

第三章 技术、服务及其他要求

（注：本章的技术、服务及其他要求中，带“★”的要求为实质性要求。采购人、代理机构应当根据项目实际要求合理设定，并在第五章符合性审查中明确响应要求。）

3.1.采购内容

采购包1：
采购包预算金额（元）：450,000.00
采购包最高限价（元）：450,000.00

序号	采购品目名称	标的名称	数量 (计量单位)	标的金额 (元)	所属行业	是否涉及 核心产品	是否涉及 采购进口 产品	是否涉及 强制采购 节能产品	是否涉 及优先 采购节 能产品	是否涉 及优先 采购环 境标志 产品
1	C05040 100 公共 安全服务	消防安全 巡查和宣 传教育培 训	1.00（项 ）	450,000. 00	租赁和商 务服务业	否	否	否	否	否

报价要求

采购包1：

序号	报价内容	数量（计量单位）	最高限价	价款形式	报价说明
1	消防安全巡查和宣传教育培训	1.00（项）	450,000.00	总价	无

★注：本采购包涉及采购货物的，供应商响应产品应当明确品牌和规格型号并指向唯一产品，不能指向唯一产品的，应通过报价表唯一产品说明栏补充说明。

本项目涉及核心产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：涉及核心产品的，具体评审规定见第五章。

本项目涉及采购进口产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：不涉及采购进口产品时，供应商不得提供进口产品进行响应；涉及采购进口产品时，如国产产品满足采购需求，也可提供国产产品进行响应。

本项目涉及强制采购节能产品：

采购包1:

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中政府强制采购的产品，供应商应当提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，否则作无效响应处理。具体要求详见第五章符合性审查表。

本项目涉及优先采购节能产品：

采购包1:

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中优先采购的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

本项目涉及优先采购环境标志产品：

采购包1:

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《环境标志产品政府采购品目清单》中的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

3.2.技术要求

采购包1:

标的名称：消防安全巡查和宣传教育培训

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
----	------	--------	-----------

1	★	服务要求	<p>1、消防安全信息采集</p> <p>供应商需在街道原有档案资料的基础上对辖区内的各类场所进行全覆盖规范的数据采集、更新，协助街道办事处建立并完善数字化档案资料。</p> <p>2、消防安全隐患排查</p> <p>2.1编制《华兴街道消防安全隐患排查清单》。供应商必须结合辖区实际，按照《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国消防法》等法律、法规、标准分场所类型编制消防安全隐患排查清单，并报街道办事处相关部门进行审核后实施。</p> <p>2.2供应商要依据《四川省人民政府办公厅关于印发<四川省消防安全重点单位界定标准>和<四川省消防安全大型公众聚集场所界定标准>的通知》（川办函[2012]214号）要求，对辖区消防安全重点单位每半年进行1次全覆盖隐患排查，并对排查出的隐患进行整改复查验证。隐患排查及整改复查结果须及时以电子数据清单形式提交街道办事处相关部门。</p> <p>2.3供应商要对街道办事处辖区消防安全一般单位（一般单位是指重点单位以外的单位）每季度进行1次全覆盖隐患排查，并对排查出的隐患进行整改复查验证。隐患排查及整改复查结果须及时以电子数据清单形式提交街道办事处相关部门。</p> <p>2.4供应商开具的消防安全隐患排查记录要附相关法律、法规、标准的具体条款作为支撑依据，并按相关规范建立消防安全隐患排查数据档案。对发现的消防安全隐患，能整改的立即责令相关方进行整改，不能立即整改的，要向街道办事处提供整改政策、依据及整改意见，协助街道及相关部门进行整改，并进行复查、验证。</p> <p>2.5供应商应满足采购人使用信息化手段（AAP、小程序等软件）开展消防安全隐患排查工作的要求。（提供承诺函原件，并加盖电子签章）</p> <p>3、消防安全状况分析</p> <p>3.1供应商应使用专业的安全智能管控平台对消防安全隐患排查的结果进行大数据分析，直观呈现安全隐患治理情况，建立信息化档案信息资料，分析研判辖区的安全生产形势。（提供承诺函原件，并加盖电子签章）</p> <p>3.2供应商应于每个月10号前，对上月开展的消防安全隐患排查工作情况和相关问题进行总结报告，为街道办事处消防安全工作提出有针对性的预防措施建议。</p> <p>4、消防安全宣传教育及培训</p> <p>4.1开展消防安全专业技术现场培训</p> <p>在服务期限内，供应商要在辖区内开展不少于2次的消防安全专业技术现场培训，培训对象包括各社区安全管理人员以及社区居民、在校学生、经营业主等。供应商应在街道办事处相关部门的组织下，协助开展好针对社区居民或重点单位人员的消防疏散演练。</p> <p>5、本项目服务团队</p> <p>针对项目成立服务团队，应有不少于7名人员（提供承诺函原件，并加盖电子签章）</p> <p>注：以上涉及国家相关法律法规及标准的以国家最新标准为准</p>
---	---	------	---

3.3.服务要求

3.3.1服务内容要求

采购包1:

序号	符号标识	服务要求名称	服务要求内容
1		其他要求	<p>1.供应商根据采购需求提供服务方案包含：①消防安全巡查检查、隐患整改；②消防宣传；③消防安全状况分析；④消防安全隐患排查；⑤消防安全信息采集；⑥工作管理制度；⑦项目质量保障措施。</p> <p>2.供应商针对本项目提供服务人员管理方案，包含：①劳动风险预防与劳动纠纷处理方案；②拟派人员的信息管理措施。</p> <p>3.供应商针对本项目提供应急方案，包含：①舆情公关处理机制和方案；②劳动纠纷应急处置预案；③消防卫生应急预案；④工伤应急预案。</p> <p>4.供应商具备相应的履约能力。</p>

3.3.2.商务要求

采购包1:

序号	符号标识	商务要求名称	商务要求内容
1		服务期限	自合同签订之日起三年，合同一年一签。（45万是一年价格）
2		服务地点	华兴街道辖区内
3		验收、交付标准和方法	按照财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见（财库〔2016〕205号）的要求进行。
4		支付方式	分期付款
5		付款进度安排	<p>1、双方签订合同后15日内采购人支付，达到付款条件起15日内，支付合同总金额的50.00%</p> <p>2、半年后支付合同总金额的，达到付款条件起15日内，支付合同总金额的40.00%</p> <p>3、核验合格后支付合同总金额，达到付款条件起15日内，支付合同总金额的10.00%</p>
6		违约责任与解决争议的方法	<p>采购人违约责任：（1）因采购人原因逾期支付合同款的，除应及时支付合同款外，应向成交供应商支付欠款总额万分之一/天的违约金；逾期付款超过30天的，成交供应商有权终止合同。（2）采购人支付的违约金不足以弥补成交供应商损失的，还应按成交供应商损失尚未弥补的部分，支付赔偿金给成交供应商。成交供应商违约责任：（1）成交供应商所提供的服务有不符采购文件约定及本项目合同约定的，成交供应商应向采购人支付合同约定的违约金，并须在采购人规定的整改期限内改正，否则视作成交供应商不能履约而违约。（2）成交供应商不能履约而违约的，采购人有权终止合同，并须全额退还采购人已经付给成交供应商的款项及其利息。（3）成交供应商偿付的违约金不足以弥补采购人损失的，还应按采购人损失尚未弥补的部分，支付赔偿金给采购人。（4）因成交供应商管理不善或操作不当等原因造成采购人、成交供应商或第三方人身、财产事故等其它安全事故的，由成交供应商承担责任并负责善后处理，造成采购人经济损失的，成交供应商应给予采购人经济赔偿。产生事故的直接原因，以相关主管部门鉴定为准。解决争议的方法：采购人及供应商双方就采购合同所产生的任何争议都应该进行友好协商，协商解决不成的，任何一方均可向采购人所在地人民法院提起诉讼。具体以合同签订时双方约定为准。</p>

3.4.其他要求

采购包1:

（供应商无需响应该说明）投标供应商符合扶持不发达地区和少数民族地区政策条件的，在同等条件下享有优先采购的机会。得分且投标报价相同的，不发达地区或少数民族地区的供应商排列顺序在非不发达地区或少数民族地区的供应商之前；得分且投标报价相同的，且均为不发达地区或少数民族地区的供应商并列；得分且投标报价相同的，且不能判定为不发达地区或少数民族地区的供应商并列；由采购人采取随机抽取方式确定一个供应商。（不发达地区或少数民族地区的供应商需提供属于不发达地区或少数民族地区企业的相关证明材料，或供应商注册地为少数民族地区。）。。