

政府采购工程类竞争性磋商文件

采 购 人：南岔县应急管理局

采购代理机构：南岔县政府采购中心

2026年04月

第一章 采购邀请

一、项目基本情况

- 1.计划编号： 南政采计划[2026]00192
- 2.项目编号： [230726]NCJC[CS]20260010
- 3.项目名称： 南岔县城镇消防大队浩良河消防中队储备库营房装修
- 4.预算金额： 178,652.60元
- 5.采购内容

包号	采购包名称	采购需求	预算金额（元）	最高限价（元）
1	南岔县城镇消防大队 浩良河消防中队储备 库营房装修	详见磋商文件	178,652.60	178,652.60

- 6.合同履行期限：
采购包1：
自合同签订之日起40日内完工并通过验收日
- 7.接受联合体：
采购包1： 不接受

二、供应商资格要求

- 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：
中小企业政策
采购包1：
属于专门面向小微企业采购，预留比例为100%。

3. 本项目特定资格要求。（如项目接受联合体响应，对联合体应提出相关资格要求；如属于特定行业项目，供应商应当符合特定行业法定准入要求）

三、获取磋商文件

- 1. 时间：详见公告
- 2. 地点：黑龙江省政府采购平台
- 3. 方式：在线获取（登录黑龙江省政府采购平台按照操作提示下载磋商文件）
- 4. 售价： 0 元

四、提交响应文件截止时间、开启时间和地点

- 1. 时间：详见公告
- 2. 地点：黑龙江省政府采购平台
- 3. 方式：线上提交和开启（登录黑龙江省政府采购平台在应标中上传响应文件，在开标（开启）大厅中进行远程开启）

五、其他补充事宜

无

六、联系方式

1. 采购人信息

名称：南岔县应急管理局

地址：南岔县湖山路2号

联系人：王庆丰

联系电话：13846608920

2. 采购代理机构信息

名称：南岔县政府采购中心

地址：黑龙江省伊春市南岔县兴林C区17号楼

联系人：佟强

联系电话：13359671987

3. 询问质疑联系人联系方式

（1）对磋商文件采购需求的询问和质疑

联系人：佟强；联系方式13359671987

（2）对采购过程和成交结果的询问和质疑

询问联系人：佟强；联系方式：13359671987

质疑联系人：佟强；联系方式：13359671987

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

磋商供应商应仔细阅读本磋商文件的第二章“供应商须知”，下面所列资料是对“供应商须知”的具体补充和说明。如有矛盾，应以本表为准。

序号	条款名称	内容及要求
1	项目属性	工程
2	开启方式	不见面开启
3	评审方式	网上评审
4	磋商保证金	采购包1保证金金额：3,500.00元 计费规则：信用等级为A：应缴金额=各采购包设置的投标（响应）保证金金额*50%；信用等级非A：应缴金额=各采购包设置的投标（响应）保证金金额； 缴交渠道：本票、支票、汇票等,电子保函（不收取现金） 开户行名称：南岔县政府采购中心政府采购保证金专用账户 开户银行：中国银行股份有限公司伊春南岔支行 银行账号：165257228908 其他说明： 1、收受人信息:见本章节 2、退还时间:见本章节 注意事项：磋商保证金到账（保函提交）的截止时间与提交响应文件截止时间一致，逾期不交者，响应文件将作无效处理。电子保函和“虚拟子账户”转账具体要求见本章节。
5	响应有效期	自提交响应文件的截止之日起90日
6	报价形式	采购包1：总价
7	进口产品	不接受
8	现场考察	采购包1：组织现场考察：否
9	答疑会	本项目不组织标前答疑
10	评审方法	采购包1：综合评分法
11	最低有效供应商家数	采购包1：3家 此数约定了评审过程中的最低有效供应商家数，当家数不足时项目将不得评审。
12	成交候选供应商	为保证采购效率，成交候选供应商家数不得少于最低有效供应商家数
13	确定成交供应商	采购人授权评审委员会按照评审原则直接确定中标（成交）人
14	成交规定	本项目兼投不兼中，每个投标人最多只能被确定为1个子包的第一成交候选供应商。 本项目按子包的顺序进行评审，依次按照评标总得分由高到低的顺序，推荐成交候选供应商。已获得子包一的第一成交候选供应商资格的，将不具有子包二的成交候选供应商推荐资格；子包二从具有成交候选供应商资格的投标人中，排名最高的投标供应商为第一成交候选供应商，排名次高的投标供应商为第二成交候选供应商，以此类推。

15	成交后分包	采购包1：不允许分包；
16	履约保证金	采购包1：不缴纳
17	采购代理服务费	本项目不收取代理服务费
18	现场条件	具备开工条件
19	采购人提供的资料	工程量清单 获得方式： 上述资料请供应商在本项目竞争性磋商公告附件中自行下载。
20	启动异常低价审查	1.响应报价低于全部通过符合性审查供应商响应报价平均值 50 %的，即响应报价<全部通过符合性审查供应商响应报价平均值× 50 %； 2.响应报价低于通过符合性审查的次低报价供应商响应报价 50 %的，即响应报价<通过符合性审查的次低报价供应商响应报价× 50 %； 3.响应报价低于采购项目最高限价 45 %的，即响应报价<采购项目最高限价× 45 %； 4.磋商小组基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。
21	其他说明	无
1. 除本磋商文件另有规定外，磋商文件中出现的类似于“近三年”或“前三年”“近五年”或“前五年”均指提交响应文件截止时间以前三年或前五年，以此类推。如：提交响应文件截止时间为2025年1月1日，则“近三年”是指2022年1月1日至2024年12月31日。 2. 本磋商文件所称的“以上”“以下”“内”“以内”，包括本数；所称的“不足”，不包括本数。		

供应商须知

一、总则

1.基本要求

1.1本磋商文件依据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）及国家和黑龙江省有关法律、法规、规章制度编制。

1.2供应商应仔细阅读本项目信息公告及磋商文件的所有内容（包括变更、补充、澄清以及修改等，且均为磋商文件的组成部分），按照磋商文件内容及格式要求编制响应文件，并保证其真实性，否则一切后果自负。

2.适用范围

本磋商文件仅适用于本次磋商公告中所涉及的项目和内容。

3.基本定义

- 3.1“采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本磋商文件的采购人特指本项目采购单位。
- 3.2“采购代理机构”是指本次采购项目活动组织方。本磋商文件的采购代理机构特指本项目采购代理机构。
- 3.3“供应商”是指响应磋商、参加竞争的法人、其他组织或者自然人。
- 3.4“磋商小组”是指根据《中华人民共和国政府采购法》等法律法规规定，由采购人代表和有关专家组成以确定成交供应商或者推荐成交候选供应商的临时组织。
- 3.5“成交供应商”是指经磋商小组评审确定的对磋商文件做出实质性响应，取得与采购人签订合同资格的供应商。
- 3.6“联合体”是指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。
- 3.7“电子签名”是指数据电文中以电子形式所含、所附用于识别签名人身份并表明签名人认可其中内容的数据；电子签

名与手写签名或者盖名章具有同等的法律效力。

3.8“政府采购平台”是指本项目政府采购活动所依托的黑龙江省政府采购网-管理平台 (<https://hljcg.hlj.gov.cn>)。

3.9“不见面开标（开启）”是指代理机构通过政府采购平台在线组织响应文件解密，供应商通过政府采购平台在线解密响应文件等活动。

3.10“网上评审”是指磋商小组通过政府采购平台在线开展资格审查、符合性审查、磋商、最后报价、比较与评价、推荐成交候选供应商、出具评审报告等活动。

3.11“书面形式”是指以文字或书面材料表现当事人意思表示的法律行为形式，包括纸质、数据电文等可以有形地表现所载内容的形式。数据电文形式与纸质形式的采购活动具有同等法律效力。数据电文形式包括文字的打印或复印件或扫描件、传真、信函、电传、电报、电子邮件等可以有形表现所载内容的电子文档，黑龙江省政府采购网及黑龙江省政府采购平台发布的磋商公告、磋商文件及发出的澄清、答疑、变更等各类公告、询问、质疑答复书、系统消息。

4. 供应商资格要求

4.1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

4.2. 落实政府采购政策需满足的资格要求；

4.3. 本项目的特定资格要求；

4.4 在“信用中国”网站、中国政府采购网中未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为名单的；

4.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下（同一包号）的政府采购活动；

4.6 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

4.7 磋商文件规定接受联合体响应的且以联合体形式响应的，应符合以下规定：

（1）联合体各方应按磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并作为响应文件组成部分。牵头人代表联合体处理参加采购活动的一切事务

（2）联合体各方均应当具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，并在响应文件中提供联合体各方的相关证明材料。

（3）联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

（4）联合体各方中至少应当有一方符合采购人规定的特定资格要求。由同类资质条件的供应商组成的联合体，应当按照资质等级较低的供应商确定联合体资质等级。

（5）联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

（6）联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就合同约定事项对采购人承担连带责任。

注：若联合体中任一成员单位中途退出，则该联合体响应无效。

5. 费用承担

不论磋商的结果如何，供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。

6. 保密

参与磋商活动的当事人应对磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

7. 现场考察和答疑会

7.1“供应商须知前附表”规定组织现场考察的，采购人按“供应商须知前附表”规定的时间、地点组织供应商项目现场考察。

7.2 供应商自行承担现场考察发生的责任、风险和自身费用。

7.3 采购人在现场考察中介绍的资料和数据等，不构成对磋商文件的修改或不作为供应商编制响应文件的依据，仅供供应商在编制响应文件时参考，采购人和采购代理机构不对供应商据此作出的判断和决策负责。

7.4“供应商须知前附表”规定召开答疑会的，采购人和采购代理机构按“供应商须知前附表”规定的时间和地点召开答疑会，解答供应商提出的问题。

8.成交后分包

8.1“供应商须知前附表”规定允许成交后分包的，成交供应商按照合同约定或者经采购人同意，可以将项目非主体、非关键性工作分包交由分包承担主体完成。

8.2供应商未遵守磋商文件分包规定的，其响应无效。分包规定见“供应商须知前附表”。

9.电子响应说明

9.1本项目采用全流程电子化采购形式，请供应商认真学习黑龙江省政府采购网（<https://hljcg.hlj.gov.cn>）发布的政府采购供应商操作手册，自行登录“黑龙江省政府采购网-管理平台”下载投标（响应）客户端。

9.2 供应商应在黑龙江省政府采购网提前注册并办理电子签章CA，CA用于制作响应文件时盖章、加密和解密（CA办理流程及驱动下载参考黑龙江省政府采购网CA在线办理具体操作步骤）。

9.3 查看响应状况。通过应标管理-已响应的项目可查看已响应项目信息。

9.4 电子响应文件是指通过投标（响应）客户端编制，在电子响应文件中，涉及“加盖公章”的内容应使用单位电子公章完成。加密后，成功上传至黑龙江省政府采购网的最终版指定格式电子响应文件。

9.5 使用投标（响应）客户端，经过编制、签章，在生成加密响应文件时，会同时生成非加密响应文件，供应商请自行留存。

9.6 供应商的法定代表人或其授权代表应当按照本采购公告载明的时间和模式等要求参加开启。

9.7 开启时，供应商应当使用CA 证书在开始解密后 30 分钟内完成响应文件在线解密，用于解密的CA证书应为该响应文件生成加密、上传的同一把CA证书。若出现系统异常情况，工作人员可适当延长解密时长。（请各供应商在参加开启以前自行对使用电脑的网络环境、驱动安装、客户端安装以及CA证书的有效性等进行检测，保证可以正常使用。具体环境要求详见操作手册）

9.8 项目采用不见面开标（开启），如在开启过程中出现意外情况导致无法继续进行电子开启时，将会由负责人视情况来决定是否允许供应商导入非加密电子响应文件继续开启。本项目采用电子评审（网上评审），只对通过开启环节验证的电子响应文件进行评审。

9.9 在评审结束前，供应商应保持在线登录状态并保持电话畅通。评审过程中，如果磋商小组要求供应商对响应文件进行澄清，供应商需要通过政府采购平台，限时在线发送澄清回复。

9.10 供应商因系统或网络问题无法上传电子响应文件时，请及时拨打联系电话4009985566按1号键。

二、磋商文件

10.磋商文件的组成

本磋商文件包括下列文件及根据本章第7款、第11款对磋商文件所作的澄清或者修改。

第一章 采购邀请

第二章 供应商须知

第三章 采购需求

第四章 评审办法及标准

第五章 合同草案

第六章 响应文件的格式与要求

11.磋商文件的澄清或者修改

11.1采购人或者采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改。澄清或修改的内容为磋商文件的组成部分，并对所有获取磋商文件的潜在供应商具有约束力。

11.2磋商文件的澄清或者修改以书面形式发给所有下载磋商文件的供应商。

11.3澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人或者采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少5日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的潜在供应商；不足5日的，采购人或者采购代理机构应当顺延提交首次响应文件的截止时间。

三、响应文件

12.响应范围、响应文件中计量单位的使用、响应语言及适用标准

12.1供应商应当对所投采购包对应第三章《采购需求》所列的全部采购标的进行响应，不得将一个采购包中的内容拆分响应，否则其对该采购包的响应将被认定为响应无效。

12.2除磋商文件有特殊要求外，本项目响应所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

12.3除专用术语外，响应文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。供应商提交的支持资料 and 已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本的中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由供应商自行承担。

12.4无论磋商文件中是否要求，供应商所承担工程及伴随的货物和服务均应符合国家强制性标准。

13.响应文件的组成

13.1供应商按磋商文件提供的响应文件格式及要求编写响应文件，具体内容详见第六章《响应文件格式与要求》的相关内容。

13.2供应商应提交磋商文件要求的证明文件，证明其响应内容符合磋商文件规定，该证明文件是响应文件的一部分。证明文件形式可以是文字资料、图纸和数据等。

13.3为保证公平公正，除非本磋商文件另有规定或说明，供应商对同一项目响应时，不得同时提供备选响应方案。

14.磋商保证金

14.1供应商应按“供应商须知前附表”中规定的金额及要求提交磋商保证金。磋商保证金的数额不得超过采购项目预算金额的2%。加强政府采购保证金收取应强化供应商信用评价结果应用，按照《黑龙江省政府采购供应商信用评价管理暂行办法》，在确定的收取额度的基础上，对信用评价等级为“A”级的供应商的磋商保证金按应收额度的50%收取。

14.2本采购项目支持“电子保函”和“虚拟子账户”转账两种线上方式收取磋商保证金，同时允许供应商按照相关法律法规自主选择以支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳保证金。

(1) 以“电子保函”方式缴纳：供应商在所投项目下采购包选择电子保函模式，跳转到黑龙江省金融服务平台开具电子保函，供应商需要确保在提交响应文件截止时间之前完成电子保函的开具。

(2) 以向“虚拟子账户”转账方式缴纳：供应商在进行响应信息确认后，应通过“交易执行—应标—项目投标—已获取—获取缴费账号”，选择缴纳银行并获取对应不同采购包的虚拟子账号信息以及缴纳金额，并在提交响应文件截止时间前，将保证金足额缴纳至上述账号中。付款人名称必须为响应供应商全称，且与其投标信息一致。缴纳保证金时间以保证金到账时间为准，由于磋商保证金到账需要一定时间，请供应商在提交响应文件截止时间前提前缴纳。供应商在转账或电汇的凭证上应按照“项目编号：***、采购包：***的磋商保证金”格式注明，以便核对。若出现账号缴纳不一致、缴纳金额与须知前附表规定的金额不一致或缴纳时间超过提交响应文件截止时间，将导致保证金缴纳失败。供应商应认真核对账户信息，将磋商保证金足额汇入以上账户，并自行承担因汇错磋商保证金而产生的一切后果。

14.3磋商保证金到账（保函提交）截止时间同提交响应文件截止时间。由于到账时间晚于提交响应文件截止时间的，或者票据错误、印鉴不清等原因导致不能到账的，其响应无效。

14.4磋商保证金有效期同响应有效期。

14.5供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳磋商保证金，其交纳的磋商保证金对联合体各方均具有约束力。

14.6采购人、采购代理机构将及时按照供应商提交磋商保证金的方式退还供应商的磋商保证金：

(1) 供应商在提交响应文件截止时间前撤回已提交的响应文件的，自收到供应商书面撤回通知之日起5个工作日内退还

已收取的磋商保证金，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外；

(2) 未成交供应商的磋商保证金，自成交通知书发出之日起5个工作日内退还未成交供应商；

(3) 成交供应商的磋商保证金，自采购合同签订之日起5个工作日内退还成交供应商。

14.7磋商保证金不予退还情形：

(1) 供应商在提交响应文件截止时间后撤销响应文件的；

(2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

(3) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形外，成交供应商不与采购人签订合同的；

(4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

(5) 磋商文件规定的其他情形。

15.报价

15.1报价包括磋商供应商在首次提交的响应文件中的报价、磋商过程中的报价和最后报价。

15.2供应商应按照本磋商文件规定的报价方式进行报价，具体报价方式见“供应商须知前附表”。

15.3供应商按“报价表”和“分项报价明细表”规定的格式报出总价和分项价格。

15.4供应商的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。供应商的报价不得包含磋商文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。

15.5供应商对采购内容报价要求中的每一项报价内容只允许有一个报价，报价不得有选择性报价和附有条件的报价。供应商报价不得超过磋商文件规定的预算金额或者分项、分包最高限价。否则，响应无效。

15.6对报价的计算错误按以下原则修正：详见第四章《评审办法及标准》

15.7供应商应依据企业定额、项目所在地最新建设工程计价依据及材料市场价格信息，结合自身实力、施工经验、现场条件和磋商文件要求自主报价。

15.8除非采购人对磋商文件予以澄清、修改，供应商须按采购人提供的工程量清单所列项目及工程量逐项填报综合单价和合价，不得增删、修改清单项目、工程量或排列顺序。未填报综合单价或合价的项目，视为相关费用已包含在其他价款中，采购人不再另行支付。

15.9除非合同中另有规定，供应商在工程量清单报价书中所报的价格包括完成磋商文件规定的全部工程内容及为达到质量和工期目标、安全文明、环境保护等要求的分部分项工程费，措施项目费，不可竞争费，其他项目费，税金等所有费用。为满足工程建设标准和技术规范要求所发生的费用应包括在报价中。

15.10“供应商须知前附表”中组织现场考察的，供应商可到施工现场考察以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响报价的情况，任何因忽视或误解施工场地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。对于受施工现场场地限制，如需要另外寻找场地解决临时住宿、材料及设备堆放，由此所产生的费用应包含在报价范围内，采购人不再承担该费用。

16.响应有效期

16.1响应有效期见“供应商须知前附表”，供应商承诺的响应有效期不满足磋商文件要求的，其响应文件将被视为响应无效。

16.2特殊情况下，在原响应文件有效期截止之前，采购代理机构或采购人可要求供应商延长响应有效期。需要延长响应有效期时，采购代理机构或采购人将以书面形式通知所有供应商，供应商应以书面形式答复是否同意延长响应有效期。

16.3供应商同意延长的，不得要求或被允许修改或撤销其响应文件；供应商拒绝延长的，其响应文件在原响应有效期满后将不再有效。

17.响应文件的编制、签章和加密

17.1供应商应当按照磋商文件规定编制响应文件，磋商文件第六章对响应文件格式有要求的，按照格式要求编制响应文件，没有格式要求的，由供应商自行编写。

17.2供应商通过黑龙江省政府采购网-下载专区下载投标（响应）客户端，使用投标（响应）客户端编制响应文件，加盖

电子印章。

17.3 供应商在供应商客户端中生成响应文件并完成签章之后，使用CA证书在供应商客户端对响应文件进行加密。供应商应在供应商客户端中对加密的响应文件进行解密验证，以防止响应文件加密异常，在开启时无法解密。供应商应确保加密响应文件的CA证书有效。若CA证书有效期临近开启时间，建议供应商提前办理CA证书续期，以免开启时无法进行解密。

四、响应

18. 响应文件的提交（上传）

18.1 供应商应在提交响应文件截止时间前在政府采购平台提交（上传）响应文件。

18.2 供应商应充分评估集中同时响应带来的网络影响，尽量避开响应高峰时间，错峰进行电子响应。

18.3 供应商所提交的响应文件不予退还。

19. 响应文件的拒收

超过提交响应文件截止时间或者不按照本章要求加密的响应文件，政府采购平台将拒收。

20. 响应文件的修改与撤回

20.1 提交响应文件截止时间前，供应商可以补充、修改或者撤回已成功提交的响应文件；对响应文件进行补充、修改的，应当先行撤回已提交的响应文件，补充、修改后重新提交。供应商响应文件撤回后，视为未提交过响应文件。

20.2 在提交响应文件截止时间后到磋商文件规定的响应有效期终止之前，供应商不得补充、修改、替代或者撤回其响应文件。

五、开启

21. 开启流程

21.1 供应商不足3家的，不得开启响应文件。

21.2 供应商在线远程参加活动，须在开启前30分钟通过账号密码或CA数字证书登录开标（开启）大厅，自动进行在线签到。

21.3 采购代理机构发起响应文件解密。

21.4 供应商应在政府采购平台规定的时间内使用加密响应文件的CA证书完成响应文件的解密，未在规定时间内成功解密的视为未提交响应文件。

22. 核验磋商保证金（如涉及）

采购代理机构须在发起响应文件解密前现场对保证金进行核验。已购买电子保函或使用虚拟账户缴纳的供应商，项目采购系统将自动查询其名下电子保函或缴纳保证金银行流水，其余方式保证金则需要手动进行核验。未按规定缴纳磋商保证金的供应商不能进入到下一环节。

注：远程开启时如遇项目采购系统发生网络故障的，可允许上传供应商电子保函原件，点击人工核验即可手动核验保证金信息。

六、评审

23. 磋商小组

23.1 磋商小组根据政府采购有关规定和本次采购项目的特点进行组建，并负责具体评审事务，独立履行职责。

- （1）审查供应商响应文件；
- （2）要求供应商解释或澄清响应文件；
- （3）根据磋商文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应磋商文件要求的供应商进行磋商；
- （4）对响应文件进行比较和评价；
- （5）推荐成交候选供应商，以及根据采购人委托直接确定成交供应商并编写评审报告；

(6) 告知采购人、采购代理机构在评审过程中发现的违法违规行为；

(7) 磋商小组组长应当在资格审查和符合性审查汇总时复核磋商小组成员认定响应无效意见填写是否准确、在综合打分技术、商务和价格各部分分项汇总时复核磋商小组成员扣分分值是否准确和扣分原因是否详细明确；

(8) 法律法规规定的其他职责。

磋商小组发现磋商文件存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行，或者磋商文件内容违反国家有关规定的，要停止评审工作并向采购人或采购代理机构书面说明情况。

23.2磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加采购活动前三年内，与供应商存在劳动关系，或者担任过供应商的董事、监事，或者是供应商的控股股东或实际控制人；

(2) 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(3) 与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

24.评审

24.1磋商小组按照第四章《评审方法及标准》规定对响应文件进行评审。磋商文件没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评审依据。

24.2磋商小组在评审报告中向采购人推荐成交候选供应商。

七、成交

25.确定成交供应商

确定成交供应商详见“供应商须知前附表”。由采购人确定成交供应商的，采购人应在收到评审报告后2个工作日内确定成交结果。

26.成交结果公告

26.1成交供应商确定后，采购代理机构1个工作日内在黑龙江省政府采购网发布成交结果公告，磋商文件随成交结果同时公告，成交结果公告期为1个工作日。

26.2项目终止后，采购代理机构在黑龙江省政府采购网发布项目终止公告，公告期为1个工作日。

27.成交通知书

27.1发布成交结果的同时，成交供应商自行登录政府采购平台打印成交通知书，成交通知书是合同的组成部分，成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

27.2成交通知书发出后，采购人不得违法改变成交结果，成交供应商无正当理由不得放弃成交。

八、响应无效、串通响应和终止采购活动

28.有下列情形之一的，其响应无效：

28.1供应商不满足磋商文件中资格评审表和符合性评审表要求的；

28.2提供虚假材料谋取成交的；

28.3供应商或者其所响应产品违反国家法律法规的强制性规定的；

28.4法律、法规以及磋商文件规定的其他情形。

29.出现下列情形之一的，视为供应商串通响应，其响应无效：

29.1不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

29.2不同供应商委托同一单位或者个人办理响应事宜；

29.3不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

29.4不同供应商的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；

29.5不同供应商的响应文件相互混装；

29.6不同供应商的磋商保证金从同一单位或者个人的账户转出。

30.出现下列情形之一的，应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

30.1因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

30.2出现影响采购公正的违法、违规行为的；

30.3在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的，但《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形除外。

九、签订合同和验收

31.履约保证金

“供应商须知前附表”要求成交供应商提交履约保证金的，签订合同前，供应商应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。履约保证金的数额不得超过政府采购合同金额的10%，加强政府采购保证金收取应强化供应商信用评价结果应用，按照《黑龙江省政府采购供应商信用评价管理暂行办法》，在确定的收取额度的基础上，对信用等级为“A”级的供应商的履约保证金按应收额度的80%收取。鼓励根据项目特点、供应商诚信等因素免收履约保证金或降低缴纳比例。鼓励和支持供应商以保函形式提供履约保证金。采购人不得拒收履约保函，项目验收结束后应及时退还，无故延迟退还的，应当按照合同约定和法律规定承担相应的赔偿责任。

32.签订合同

32.1采购人和成交供应商应当自成交通知书发出之日起30日内，根据磋商文件和成交供应商的响应文件签订书面合同。磋商文件、成交供应商的响应文件及其澄清文件等，均为签订合同的依据。所签订的合同不得对磋商文件和成交供应商响应文件作实质性修改。采购人和成交供应商不得向对方提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，双方不得私下签订背离合同实质性内容的协议。采购人和成交供应商无正当理由拒签合同的，造成损失的，责任方应当承担民事责任。

32.2成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选供应商名单排序，确定下一成交候选供应商为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动，无需向财政部门报批。

32.3依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

33.验收

33.1采购人应当依法组织履约验收工作，在满足合同约定验收条件下，及时组织履约验收工作，采购人委托采购代理机构进行验收的，应当签订委托协议。成交供应商应当按照合同约定通知采购人或采购代理机构对其提供的货物、工程或者服务进行验收，并提供相关技术资料、合格证明以及验收所必须具备的其他材料，协助采购人或采购代理机构开展验收。供应商在履约过程中有政府采购法律法规规定的违法违规情形的，采购人应当及时报告本级财政部门。

33.2政府向社会公众提供的公共服务项目，验收时应当邀请服务对象参与并出具意见，验收结果应当向社会公告。

33.3验收合格的项目，采购人应当根据采购合同的约定及时向供应商支付采购资金、退还履约保证金。验收不合格的项目，采购人应当依法及时处理。

33.4采购人应在满足合同约定验收条件下，在3个工作日内完成验收，并在10个工作日内将资金支付到合同约定的供应商账户。

十、询问和质疑

34.询问

供应商对政府采购活动事项有疑问的，书面向采购人或采购代理机构提出询问，采购人或采购代理机构应当在3个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。供应商提出的询问超出采购人对采购代理机构委托授权范围的，采购代理机构应当告知其向采购人提出。

35.质疑

35.1 供应商认为采购文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内书面提出质疑。对磋商文件提出质疑的，应当在首次获取磋商文件之日起7个工作日内向采购人提出；对采购过程提出质疑的，应当在各采购程序环节结束之日起7个工作日内向采购代理机构提出；对成交结果提出质疑的，应当在成交结果公告期届满之日起7个工作日内向采购代理机构提出。

35.2 提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购包采购活动的供应商。潜在供应商已依法获取磋商文件的，可以对该磋商文件提出文件质疑。通过资格审查的供应商，可以对该项目采购过程和成交结果提出质疑；未通过资格审查的供应商，仅可对自身未通过资格审查的原因提出质疑。

35.3 供应商提出质疑应当提交《质疑函》和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

- (1) 质疑人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- (2) 质疑项目的名称、编号；
- (3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- (4) 事实依据；
- (5) 必要的法律依据；
- (6) 提出质疑的日期。

供应商为自然人的，质疑函应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

供应商委托代理人进行质疑的，应当随质疑函同时提交供应商签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

35.4 质疑函不符合上述要求的，采购人或代理机构应书面告知具体事项，质疑人应当按要求进行修改或补充，并在质疑有效期限内提交。

35.5 供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，法定质疑期内不得针对同一采购程序环节再次提出质疑。

35.6 接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见磋商公告。

36. 质疑答复

36.1 采购人或者采购代理机构应当在收到供应商的书面质疑后7个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他与质疑处理结果有利害关系的政府采购当事人，但答复的内容不得涉及商业秘密。

36.2 质疑答复应当包括下列内容：

- (1) 质疑人的姓名或者名称；
- (2) 收到质疑函的日期、质疑项目名称及编号；
- (3) 质疑事项、质疑答复的具体内容、事实依据和法律依据；
- (4) 告知质疑人依法投诉的权利；
- (5) 质疑答复人名称；
- (6) 答复质疑的日期。

十一、采购代理服务 fee

37. 收取方式和标准

采购代理机构按“供应商须知前附表”规定的方式和标准收取采购代理服务费。

十二、落实政府采购政策

38. 采购本国货物、服务和工程

政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有《中华人民共和国政府采购法》第十条规定情形的除外。

38.1 本项目如接受非本国货物、工程、服务参与磋商，则具体要求见第三章《采购需求》。若第三章《采购需求》中不接受采购进口产品，供应商响应产品为进口产品的将被认定为响应无效。

38.2 进口产品指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号）。供应商应保证所响应产品可履行合法报通关手续进入中国关境内。

39. 支持中小企业发展

39.1 中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

39.2 在政府采购活动中，供应商提供的工程符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（2）以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

39.3 根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号），监狱企业视同小型、微型企业。

39.4 在政府采购活动中，满足《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）所列条件的残疾人福利性单位视同小型、微型企业。

39.5 中小企业供应商参加政府采购活动，应当出具第六章标准格式的《中小企业声明函》、监狱企业应当提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件、残疾人福利性单位应当提供第六章标准格式《残疾人福利性单位声明函》，否则不享受相关中小企业扶持政策。任何单位和个人不得要求供应商提供《中小企业声明函》之外的中小企业身份证明文件。供应商提供《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

39.6 实施预留采购份额扶持政策的相关要求：

（1）对于将采购项目整体或者设置采购包专门面向中小企业的采购项目，供应商应提供标准格式的《中小企业声明函》或监狱企业证明文件或《残疾人福利性单位声明函》。

（2）对于要求供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到一定比例或者要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业的采购项目，供应商应提供《中小企业声明函》和联合协议或者分包意向协议。《中小企业声明函》填写联合体中的中小企业或签订分包意向协议的中小企业相关信息和中小企业在项目中所承担的具体内容，联合协议或者分包意向协议中明确中小企业合同金额达到的比例，且比例不得低于落实政府采购政策需满足的资格要求中的比例要求。组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。

（3）对小微企业不再执行价格评审优惠。

39.7 实施价格评审优惠扶持政策的相关要求：

（1）对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）的规定，对符合要求的小微企业报价给予相应的价格扣除，用扣除后的价格参加评审。供应商应提供标准格式的《中小企业声明函》或监狱企业证明文件或《残疾人福利性单位声明函》。

（2）接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的联合体或者大中型企业的报价给予相应的扣除，用扣除后的价格参加评审。供应商应提供《中小企业声明函》和联合协议或者分包意向协议。《中小企业声明函》填写联合体中

的小微企业或签订分包意向协议的小微企业相关信息和小微企业在项目中所承担的具体内容，在联合协议或者分包意向协议中明确小微企业合同金额达到30%。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

(3) 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。

39.8本项目是否专门面向中小企业预留采购份额的资格要求：见第一章《采购邀请》。

39.9本项目小微企业价格评审优惠的价格扣除比例调整：见第四章《评审办法及标准》。

39.10采购标的对应的所属行业中小企业划分标准：见第六章《响应文件格式与要求》。

40.支持绿色采购

40.1根据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）、《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）、《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）的规定，政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理，采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

40.2在第三章《采购需求》的《工程量清单中涉及的节能和环境标志产品表》中明确了本项目涉及的政府采购强制采购的节能产品和优先采购的节能产品和环境标志产品，供应商未提供《工程量清单中涉及的节能和环境标志产品表》中标注强制采购节能产品的经国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，响应无效。供应商未提供《工程量清单中涉及的节能和环境标志产品表》中标注优先采购节能产品和环境标志产品的经国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品和环境标志产品认证证书，不享受优先采购政策。优先采购的具体规定见第四章《评审办法及标准》（如涉及）。

40.3纳入政府采购管理的修缮、装修类项目采购建材的，鼓励采购单位将绿色建材性能、指标等作为实质性条件纳入采购文件和合同，具体性能指标要求参考相关绿色建材政府采购需求标准。

40.4为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，政府采购项目中涉及商品包装和快递包装的，供应商提供产品及相关快递服务的具体包装要求要参考《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》。鼓励采购单位优先采购秸秆环保板材等资源综合利用产品。鼓励采购单位优先采购绿色物流配送服务、提供新能源交通工具的租赁服务。

十三、其他

41.需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见“供应商须知前附表”

42.适用法律

42.1采购人、采购代理机构、评审专家及供应商的一切采购活动均适用《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）及相关法律法规。

42.2政府采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国民法典》。

43.解释权

本磋商文件最终解释权归采购人或采购代理机构所有。

第三章 采购需求

一、项目概述

南岔县城镇消防大队浩良河中队储备库营房装修，详见工程量清单

二、技术要求

采购标的一览表

采购包1：

采购包预算金额（元）：178,652.60

采购包最高限价（元）：178,652.60

报价形式：总价

序号	核心产品 (△)	品目名称	标的名称	单位	数量	分项预算单价 (元)	分项预算总价 (元)	所属行业	进口产品	强制采购 节能产品	优先采购 节能产品	优先采购 环保产品
1		装修工程	南岔县城镇消防大队浩良河消防中队储备库营房装修	项	1.00	178,652.60	178,652.60	建筑业	否	否	否	否

采购标的技术（参数）表

采购包1：

1、标的名称：南岔县城镇消防大队浩良河消防中队储备库营房装修

序号	参数性质	具体技术（参数）要求
1	★	满足工程量清单全部内容
打“★”号条款为实质性条款，若有一条不响应或不满足则导致响应无效。		

三、商务要求

商务需求表

采购包1：

序号	参数性质	类型	要求
1	★	施工工期	40日内完工并通过验收
2	★	施工地点	南岔县浩良河镇八委
3	★	验收要求	采购人自行组织验收，满足国家及行业相关标准

4	★	是否邀请投标人验收	邀请投标人验收
5	★	合同支付方式	1、合同签订后，达到付款条件10日内，支付合同总金额的30.00% 2、全部完工并通过验收后，达到付款条件10日内，支付合同总金额的70.00%
6	★	其他	质保金：质保金为中标金额的3%，工程竣工后，按甲方要求打入指定账户。质保期1年，工程质量无问题，7个工作日内无息返还。

四、其他要求

1. 供应商须提供完全满足采购需求的工程，否则不能成为成交供应商。
2. 本次采购为“交钥匙”项目，供应商须提供符合要求的服务并负责验收。
3. 供应商负责提供相关技术资料及日常使用、维护保养培训。
4. 供应商承担项目中所需要的全部材料、配件和各类费用，负责办理与本项目相关的各类手续。
5. 编制响应文件依据及要求：执行国家、黑龙江省建设行政主管部门最新颁布的相关文件要求，当最新取费计价依据与本《竞争性磋商文件》附件中的取费标准不一致时，按附件的取费标准执行，否则报价无效。
6. 工程承包方式:包工包料。
7. 验收标准：执行国家、黑龙江省现行验收规范。
8. 工期、质量及安全文明施工
 - 8.1 工程质量标准必须符合中华人民共和国国家标准(以下简称“国家标准”)。如果行业及地方的标准高于国家标准，则以较高的标准为准。
 - 8.2 工程质量等级：不低于中华人民共和国《工程施工质量验收规范》的合格标准。
 - 8.3 工程质量保证期：不得少于国家、行业及地方质量保证期规定时限；没有规定的时限的，不少于12个月。
9. 工程管理原则
 - 9.1 本工程不得转包，否则，采购人有权取消其承包资格，因此造成的经济损失由成交供应商负责。
 - 9.2 成交供应商应严格按照设计施工图纸、技术规范要求及经审核确认的施工技术方案进行施工，并无条件地接受采购人或其委托的监理单位的监督管理。
 - 9.3 在响应文件中承诺并经采购人认可的工程项目经理及相应资质的专业技术、管理人员，未经采购人同意，不得随意调换和撤离。采购人有权要求成交供应商撤换工作不负责任，管理不力，贻误工作的施工及管理人员。
 - 9.4 成交供应商应有详细的工程安全措施、安全组织、管理责任人的说明及承诺；成交供应商须严格遵守各项规章制度，确保施工安全。
 - 9.5 本工程施工应做到文明施工、严格管理。临设位置划定后，成交供应商应根据其施工情况安排用地，设置可靠的临时围界，实行封闭式管理。具体做到：围界内临设搭建有序、材料设备堆放整齐、生活污水应做处理后再排放、生活垃圾袋装化、消防设备齐全等，并服从采购人监督和管理。建筑废料处理、取土要经采购人指定。生产、生活场地在完工后恢复原貌，废料、垃圾等负责运出。
 - 9.6 成交供应商在施工的全过程中要认真做好成品保护，因管理、维护不善等造成损坏并引起费用、工期的延误均由成交供应商负全责。。
 - 9.7 供应商不论成交与否，对采购人提供的图纸负有保密责任，不允许提供给与磋商无关的任何单位或个人，不得对外泄露。
 - 9.8 供应商在磋商期间和施工过程中，不得有向采购人及监理单位工作人员送礼、请客等不正当行为。

五、磋商过程中可实质性变动的内容

磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动技术、商务和合同草案的以下内容：

无

除以上内容外，磋商小组不得变动磋商文件中的其他内容。在磋商过程中，磋商小组根据项目实际需要制定磋商内容，在获得采购人代表确认的前提下，可以根据磋商情况实质性变动相关内容。

第四章 评审办法及标准

一、评审方法

本项目采用综合评分法，响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

二、评审程序

（一）资格审查

1.磋商小组依据法律、法规及磋商文件本章“二、资格审查标准”所列的内容，对供应商响应文件进行评审。不满足资格审查标准要求的按响应无效处理。

2.信用核查：

2.1资格审查期间磋商小组应当核查供应商信用记录，供应商被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，且响应文件未提供原作出决定部门认定其行为属于非严重或非重大违法行为或者原决定已被撤销的证明材料原件扫描件的，磋商小组拒绝其参加政府采购活动。

2.2以联合体形式响应的，应当核查联合体所有成员的信用记录，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用信息。

（二）符合性审查

1.磋商小组依据本磋商文件本章“二、符合性审查标准”所列的内容，对符合资格要求供应商的响应文件有效性、完整性和响应程度进行审查。不满足符合性审查标准要求的按响应无效处理。

2.同品牌检查（如有）

2.1提供相同品牌核心产品且通过资格审查、符合性审查的不同供应商参加同一合同项的，按一家供应商计算。

2.2核心产品有效响应品牌少于最低有效供应商家数的应按项目终止处理。

（三）响应文件澄清和说明

1.评审期间，对于响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字或计算错误的内容，磋商小组可以以书面形式要求供应商作出必要的澄清、说明或者补正。

2.供应商应按照磋商小组要求在规定时间内作出澄清、说明或者补正，澄清、说明或者补正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

3.供应商的澄清、说明或者补正是其响应文件的有效组成部分，澄清、说明或者补正应当以书面方式加盖电子印章后提交。

（四）磋商

1.磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。在磋商过程中，磋商任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

2.在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

3.对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组将通过政府采购平台通知所有参加磋商的供应商。

4.供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求变更原响应文件，并在规定时间内将变更内容由其法定代表人或

授权代表签字或者加盖公章后通过政府采购平台提交给磋商小组。逾时不提交的，视同未实质响应，响应无效。

5. 供应商响应文件的变更内容未满足磋商过程中实质性变动采购需求的，响应无效。

6. 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商，不进行最后报价。

（五）最后报价

1. 磋商文件中能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商，在规定时间内通过政府采购平台提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。如本项目属于市场竞争不充分的科研项目或者需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为2家。

2. 磋商文件中不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经过磋商由供应商提供最后设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内通过政府采购平台提交最后报价。

3. 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。逾时不提交的，视同退出磋商。

4. 最后报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

4.1 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

4.2 单价金额小数点或百分比有明显错位的，以最后报价表的总价为准，并修改单价；

4.3 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

4.4 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。

修正后的报价应通过书面方式通知供应商，由供应商授权代表签字（或加盖公章）确认后产生约束力，供应商不确认的，按照响应无效处理。

5. 异常低价审查

5.1 政府采购评审中出现下列情形之一的，磋商小组应当启动异常低价响应审查程序：

（1）响应报价低于全部通过符合性审查供应商响应报价平均值 50 % 的，即响应报价 $< \text{全部通过符合性审查供应商响应报价平均值} \times 50 \%$ ；

（2）响应报价低于通过符合性审查的次低报价供应商响应报价 50 % 的，即响应报价 $< \text{通过符合性审查的次低报价供应商响应报价} \times 50 \%$ ；

（3）响应报价低于采购项目最高限价 45 % 的，即响应报价 $< \text{采购项目最高限价} \times 45 \%$ ；

（4）磋商小组基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

5.2 磋商小组启动异常低价响应审查后，属于前述第1项至第4项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对响应价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于30分钟。其中，属于第3项情形，供应商已随响应文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。

磋商小组依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。响应供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。

（六）响应文件比较和评价

1. 磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商响应文件进行综合比较与评价。响应文件满足磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商。评审因素包括最后报价、商务技术以及落实政府采购政策。评审因素及标准见本章“三、评审标准中综合评分表”。除算术修正和落实政府采购政策的价格扣除外，不对最后报价进行调整。

2. 政府采购政策的价格扣除

非专门面向中小企业的采购项目或采购包，对符合规定的小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位、联合体各方均为小微企业的联合体）报价按照下表中的规定扣除，用扣除后的价格参加评审。

采购包1：

序号	评审内容	适用情形	扣除比例	具体标准和要求
无				
注：（1）上述评审价仅用于计算价格评分，成交金额以实际响应为准。				
（2）组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系的。				

（七）推荐成交候选供应商

磋商小组根据综合评分的情况，按照评审得分进行由高到低排列。评审得分相同的，按最后报价由低到高顺序排列。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。以上均相同的，按供应商提供的经评审认定有效的《工程量清单中涉及的节能和环境标志产品表》中标注的优先采购节能产品和环境标志产品认证证书数量由多到少排列。供应商响应的产品同时具有节能产品认证证书和环境标志产品认证证书的，认证证书数量不累计计算。按上述规定仍并列的，由采购人代表直接确定成交候选供应商排名顺序。磋商文件满足磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的成交候选供应商。

如提供相同品牌核心产品且通过资格审查、符合性审查的不同供应商参加同一合同项的，按一家供应商计算，评审后得分最高的同品牌供应商获得成交供应商推荐资格；评审得分相同的，由采购人代表确定一个供应商获得成交供应商推荐资格，其他同品牌供应商不作为成交候选供应商。

如本项目属于市场竞争不充分的科研项目或者需要扶持的科技成果转化项目，当提交最后报价的供应商为2家时，可以推荐2家成交候选供应商。

（八）出具评审报告

评审报告是磋商小组根据全体成员签署的评审记录和评审结果编写的报告，其主要内容包括：

- 1.邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况；
- 2.响应文件开启日期和地点；
- 3.获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；
- 4.评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等；
- 5.推荐的成交候选供应商的排序名单及理由。

评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

三、评审标准

资格评审表

一般资格要求

采购包1：

序号	资格审查要求概况	评审点具体描述
----	----------	---------

1	营业执照等证明文件	供应商为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的营业执照；供应商为事业单位的，应提供有效的事业单位法人证书；供应商是非企业机构的，应提供有效的执业许可证、登记证书等证明文件；供应商是个体工商户的，应提供有效的个体工商户营业执照；供应商是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。提供相关证照复印件或扫描件。法人分支机构不能独立承担民事责任，不能以分支机构的身份参加政府采购。但由于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业具有特殊性，其分支机构可以参加政府采购活动。其分支机构参加政府采购活动的，应提供该分支机构或其所属法人/其他组织的相应证明文件；同时还应提供其所属法人/其他组织出具的授权其参与本项目的授权书（格式自拟，须加盖其所属法人/其他组织的公章）。
2	符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件	提供第六章标准格式《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》，加盖供应商公章。注：按照《黑龙江省财政厅关于全面执行政府采购活动“承诺+信用管理”准入管理制度》（黑财规〔2023〕32号）的通知，供应商需提供《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》，不愿承诺的供应商或不对社会公开的信息，应按照《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，在参与政府采购活动时提供相应证明材料。
3	不存在单位负责人为同一人，或者存在直接控股、管理关系的不同供应商人参加同一合同项下的政府采购活动的情形	提供第六章标准格式《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》，加盖供应商公章。
4	不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商	提供第六章标准格式《黑龙江省政府采购供应商资格承诺函》，加盖供应商公章。
5	供应商信用记录	经磋商小组现场查询未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，或响应文件提供了原作出决定部门认定其行为属于非严重或非重大违法行为或者原决定已被撤销的证明材料原件扫描件的。（采购人和代理机构对信用信息查询记录和证据截图或下载存档） 查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网 截止时间：提交响应文件截止时间以后、资格审查阶段的实际查询时间。

6	本项目对于联合体的要求	1.如本项目接受联合体，且供应商为联合体时必须提供第六章标准格式《联合体协议》，并按要求签字盖章。明确各方拟承担的工作和责任，并指定联合体牵头人，授权其代表所有联合体成员负责本项目响应和合同实施阶段的牵头、协调工作。该联合协议应当作为响应文件的组成部分，与响应文件其他内容同时提交。联合体各成员单位均须提供本表中序号1、2规定的证明文件。联合体各成员单位均应满足本表序号5项规定。 2.本项目不接受联合体，供应商不得为联合体，此项无需提供证明文件。
---	-------------	--

特定资格要求

采购包1：

资格审查要求概况	评审点具体描述
企业资质	拟参加本项目的潜在供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级(含三级)及以上资质，须具备有效期内的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。
项目经理资质	拟派的项目经理须具备建筑工程相关专业贰级(含贰级)及以上建造师注册执业证书，具备有效的安全生产考核合格证书，证企相符，为本企业合法在职人员，且未担任其他在建工程施工项目或其他主要施工管理工作(须提供承诺书并加盖公章)。
项目班组组成成员	拟参加本项目的潜在供应商班组机构人员配备最少为: 技术负责人1人、施工员1人、质量员1人、安全员1人，技术负责人具备建筑工程相关专业中级及以上职称证书，施工员及质量员具备有效的建筑工程相关专业岗位证书，安全员具备安全生产考核合格证书，证企相符，为本企业合法在职人员，且未担任其他在建工程施工项目。

落实政府采购政策需满足的资格要求

采购包1：

资格审查要求概况	评审点具体描述
落实政府采购政策需满足的资格要求	专门面向小微企业采购的，供应商应提供第六章标准格式《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，并按要求盖章。

符合性审查表

采购包1：

序号	符合审查要求概况	评审点具体描述
1	响应承诺书	提供第六章标准格式的“响应承诺书”并按要求加盖公章
2	授权委托书	授权代表参加响应提供第六章标准格式的“授权委托书”并按要求签字盖章；法定代表人（单位负责人）参加响应的无需此件，提供身份证明即可。

3	报价	报价（包括分项报价和总报价）只能有一个有效报价且不超过采购预算或分包最高限价，不得缺项、漏项。
4	主要商务条款	提供第六章标准格式的“主要商务要求承诺书”并加盖公章
5	技术部分实质性内容	1.工程类项目：应明确以下内容：（1）工期符合磋商文件要求；（2）工程质量达到合格以上标准；（3）已标价工程量清单包含所有工程内容。2.节能产品认证证书。所响应产品属于《工程量清单中涉及的节能和环境标志产品表》中标注强制采购节能产品的，应提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的节能产品认证证书。
6	拟分包情况说明及分包意向协议（如涉及）	如本项目（包）非因“落实政府采购政策”亦允许分包，且供应商拟进行分包时，须提供标准格式的“拟分包情况说明及分包意向协议”并按要求签字盖章；否则无须提供。
7	分包其他要求（如涉及）	分包履行的内容、金额或者比例未超出磋商文件中的规定；分包承担主体具备相应的资质条件且提供了资质证书复印件或扫描件（如有）。
8	报价的修正	不涉及报价修正，或响应文件报价出现前后不一致时，供应商对修正后的报价予以确认。
9	进口产品	磋商文件不接受进口产品响应的内容时，供应商所响应产品不含进口产品。
10	串通响应情形	不存在磋商文件第二章《供应商须知》第29项串通响应情形。
11	其他无效情形	不存在法律、法规和磋商文件规定的其他响应无效情形。

综合评分表

采购包1：

评审内容		评审标准		
分值构成		技术部分90.00分 报价得分10.00分		
评审因素分类	评审内容	具体标准和要求	分值	客观/主观
	施工方案及技术措施	投标人应结合本项目实际情况及特点，提供施工方案及技术措施方案：1.各部分工程的技术保证措施（5分）；2.分部分项施工方案（5分）；满分10分，每缺少一项内容扣5分；每一项有下列缺陷之一的扣2.5分（缺陷是指凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、内容缺失、不符合采购需求）。	10.00	主观

技术评审	工程实施的重点、难点工序分析	投标人应结合本项目实际情况及特点，提供工程实施的重点、难点工序分析方案：1.包含关键施工技术重点、难点工序分析（5分）；2.重点难点工序出现问题时的解决方案（5分）；满分10分，每缺少一项内容扣5分；每一项有下列缺陷之一的扣2.5分（缺陷是指凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、内容缺失、不符合采购需求）。	10.00	主观
	质量管理体系与措施	投标人应结合本项目实际情况及特点，提供质量管理体系与措施方案：1.建立质量管理体系与确保质量的技术组织措施（5分）；2.质量控制节点措施（5分）；3.质量通病预防整治措施（5分）；满分15分，每缺少一项内容扣5分；每一项有下列缺陷之一的扣2.5分（缺陷是指凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、内容缺失、不符合采购需求）。	15.00	主观
	工期保证措施	投标人应结合本项目实际情况及特点，提供工期保证措施方案：1.有详细工期安排计划及网络图或横道图（5分）；2.有人员、材料、设备分析表（5分）；3.有重点节点计划安排、里程碑计划（5分）；满分15分，每缺少一项内容扣5分；每一项有下列缺陷之一的扣2.5分（缺陷是指凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、内容缺失、不符合采购需求）。	15.00	主观
	资源配备计划	投标人应结合本项目实际情况及特点，提供资源配备计划方案：1.有保障进度计划需要的主要施工机械设备（4分）；2.劳动力需求计划及保证措施（4分）；3.材料设备进场计划及保证措施（4分）；满分12分，每缺少一项内容扣4分；每一项有下列缺陷之一的扣2分（缺陷是指凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、内容缺失、不符合采购需求）。	12.00	主观

	施工安全生产措施、文明施工措施、环境保护措施	投标人应结合本项目实际情况及特点，提供施工安全生产措施、文明施工措施、环境保护措施方案：1.有施工安全、文明和环保措施计划（必须包含安全、文明管理组织机构树状图、树状图必须体现岗位职务）（5分）；2.创建安全质量标准化工地方案（5分）；满分10分，每缺少一项内容扣5分；每一项有下列缺陷之一的扣2.5分（缺陷是指凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、内容缺失、不符合采购需求）。	10.00	主观
	施工及保护措施及承诺	投标人应结合本项目实际情况及特点，提供施工及保护措施及承诺：1.有施工措施（5分）；有工程保护工作的管理措施及承诺（5分）；满分10分，每缺少一项内容扣5分；每一项有下列缺陷之一的扣2.5分（缺陷是指凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、内容缺失、不符合采购需求）。	10.00	主观
	降低成本措施	投标人应结合本项目实际情况及特点，提供降低成本措施方案：1.有降低工程施工成本措施（2分）；2.有关于现场设计变更管理降低成本措施（2分）；3.有关于现场签证的管理降低成本措施（2分）；4.有减少后期维修工作的管理措施（2分）；满分8分，每缺少一项内容扣2分；每一项有下列缺陷之一的扣1分（缺陷是指凭空编造、内容前后不一致、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、内容缺失、不符合采购需求）。	8.00	主观
价格评审	价格评审	$F1$ 指价格项评审因素得分=（评标基准价/投标报价） $\times 100 \times$ 价格项评审因素所占的权重（注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。）最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。	10.00	客观

价格扣除

序号	情形	适用对象	扣除比例	说明
无				

第五章 合同草案

由采购人与成交供应商按照《中华人民共和国民法典》规定签订政府采购合同，在财政系统备案并应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，将政府采购合同在政府采购网上公示，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。（合同文本供参考）

政府采购工程买卖合同

(试行)

项目名称：_____

合同编号：_____

甲 方：_____

乙 方：_____

签订时间：_____

《政府采购合同（试行）》

工程类

采购单位（甲方）采购单位

采购流水号

计划编号

供 应 商（乙方）供应商

项目编号

捆绑包编号

采购计划号

计划编号

签订地点

签订时间

根据《中华人民共和国政府采购法》等法律、法规规定，按照磋商文件和成交供应商响应文件，甲乙双方签订本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、承包范围：_____

4、承包方式：_____

5、工期：本工程自_____年_____月_____日开工，于_____年_____月_____日竣工。

6、工程质量：_____

7、合同总价款（人民币）大写：_____小写_____

第二条 甲方权利和义务

1、开工前_____天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明_____份，并向乙方进行图纸会审和现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需水源、电源等施工条件，并说明使用注意事项，施工中使用的水费、电费在结算时予以扣除。提供存放所用材料的场地。办理施工所涉及的应由甲方办理的消防等申请、批件手续或委托乙方代办理，所需费用由甲方承担。

2、指派_____为甲方驻工地代表，负责对本工程质量、材料、工程进度等合同履行监督检查、认证工作，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。如乙方施工中存在质量问题，经甲方代表指出后不改正的，甲方有权责令停工，严重的停止执行合同。

3、委托_____监理公司进行工程监理，监理公司任命_____为总监理工程师，其职责在监理合同中应明确，并将监理合同副本交乙方_____份。

4、如确实需要拆改原建筑物结构或设备、管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

第三条 乙方权利和义务

1、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，提供施工组织设计、施工方案和施工进度计划，_____天内交甲方审定。办理施工所涉及的应由乙方办理的工程质量检测等报批手续和支付费用。

2、本工程项目班子成员包括：_____。其中项目经理姓名：_____、级别：_____、职务（职称）：_____，技术负责人姓名：_____、职称：_____。项目经理和技术负责人为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。项目班子成员必须与响应文件相符。

3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全和环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查和增减项记录。参加竣工验收，编制工程结算，提供甲方签字认可的工程量变化清单。

4、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受

损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位（住户）的关系。

- 5、施工中未经有关部门批准和甲方同意，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备、管线。
- 6、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场工程设施和工程成品进行保护。
- 7、乙方完全遵守《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

第四条 材料供应

1、根据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》国办发[2007]51号和《财政部国家环保总局联合印发关于环境标志产品政府采购实施的意见》财库[2006]90号文件规定，本工程项目所用材料、设备应符合节能环保要求，尤其是胶粘剂、涂料等产品必须是国家认可的环境标志产品认证机构认证的环境标志产品。

2、甲方指定材料种类、品牌、规格、型号和单价等，由乙方负责采购、运输和保管，并承担材料采购、运输和保管费。乙方采购的材料必须用于本工程，不准挪作他用。

3、乙方负责采购的材料、设备，必须符合设计要求的合格产品。乙方应向甲方提供采购的材料、设备产品合格证明，甲方应予签字认可。

第五条 工期保证

- 1、乙方严格按照本合同要求，保证该工程按时竣工。
- 2、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，提前竣工费用另签协议。
- 3、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。
- 4、因甲方责任，未按约定时间完成工作，影响工期，工期可顺延。
- 5、因甲方原因增加工程量或未按本合同工程进度支付工程款，工期可顺延。
- 6、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。

第六条 工程质量和验收

1、乙方必须保证本工程质量，并按相关规定，办理工程质量检测手续，向甲方提交工程质量报告。

2、本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210—2018）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300—2013）、《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》（GB55032-2022）等国家制订的施工及验收规范为本工程质量评定验收标准。

3、乙方应及时通知甲方对施工过程中的隐蔽工程进行检查和验收，并做好验收记录。如不及时参加验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。

4、工程竣工前，乙方向甲方提交工程验收申请，约请甲方和有关部门对本工程进行验收。甲方应自接到验收通知____日内，可采取全面验收和抽检验收方法组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方不能在规定时间内组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，看管费用和相关费用由：_____。如甲方在验收过程中发现存在质量问题，应在验收后五日内以书面形式向乙方提出，乙方应自收到甲方书面异议后____日内及时予以解决。造成工程顺延由乙方承担责任。

5、乙方提供竣工资料和验收报告的时间为：_____年_____月_____日前；提供竣工图纸时间和份数为：____年_____月_____日前，_____份。

6、{{采购代理机构名称}}参与组织的工程验收项目，其验收时间以该项目验收方案确定的验收时间为准，验收结果以该项目验收报告结论为准。在验收过程中发现乙方有违约问题，应向财政部门建议暂缓资金结算，待违约问题解决后，方可办理资金结算事宜。

第七条 付款方式和结算

1、资金性质：_____

2、付款方式：_____。财政性资金按财政国库集中支付规定程序办理；自筹资金：

3、工程结算形式。固定价格形式竣工结算，按成交价格结算，超出部分甲方不予承认。如乙方在施工过程中出现特殊情况，在征求甲方同意的情况下，不论工程内容或工程量如何调整，工程结算时保证不能超出成交价格。

4、工程竣工结算：工程竣工验收后乙方向甲方提交工程结算书和其他有关工程资料，并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料20个工作日内提出审计意见，甲乙双方在不超出成交价格并共同认可的审计额为本工程项目的结算总额。

第八条 质量保证金

甲方应在工程验收合格无异议后5个工作日内，在预付尾款中按本合同合计金额_____ %比例预留质量保证金，质量保证期过后5个工作日内无息返还。

第九条 安全生产和防火

1、乙方在施工期间应严格遵守《建筑工程施工安全技术操作规程》、《建筑工人安全技术操作规程》和其他相关的法规、规范。

2、甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《中华人民共和国消防法》和有关防火设计规范。

第十条 工程保修

1、本工程质量保修期为_____年。

2、质量保修期间，由于施工质量等发生的问题，需要维修时，乙方无偿负责保修。乙方收到甲方保修通知_____日内，进行保修。

3、质量保修期间，由于甲方使用不当造成的问题，乙方负责维修，甲方负责支付人工和材料费用。乙方收到甲方维修通知_____日内，进行维修。

4、乙方提供的服务承诺和保修期责任等其它具体约定事项。（见合同附件）

第十一条 合同的变更、终止与转让

1、除《中华人民共和国政府采购法》第五十条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2、乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。

第十二条 违约责任

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因延期开工或停工所造成的损失，每停工一天，甲方支付乙方_____元违约金。

2、甲方自筹资金不按合同约定时间拨付款，每逾期一天，按应付款额的3 %向乙方支付滞纳金。

3、由于甲方提供或确定的材料、设备质量不合格而影响本工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4、甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备、管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。

5、甲方未办理验收手续，提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

6、由于乙方原因逾期竣工，乙方应补偿甲方因逾期竣工所造成的损失。每逾期一天，乙方支付甲方 _____元违约金。

7、由于乙方原因造成本工程质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延，并负责因此造成的全部损失。

8、乙方应妥善保管甲方提供的材料、设备和现场堆放物品及工程成品，如保管不当造成损失，乙方应照价赔偿。

9、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备、管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

10、由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防法，导致发生安全事故或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切责任。

11、乙方拒不执行乙方拒不执行保修期责任和服务承诺，甲方有权扣除全部质量磋商保证金，并追究乙方违约责任。

12、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，按规定程序办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的

全部经济损失。

13、其他违约行为按违约额5%收取违约金并赔偿经济损失。

第十三条 合同争议解决

1、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可采取以下（ ）种方法解决， A向工程所在地仲裁委员会申请仲裁。B向工程所在地人民法院诉讼。

2、诉讼期间，本合同继续履行。

第十四条 合同文件组成

政府采购磋商文件；2、乙方提供的响应文件；3、甲方提供工程清单；4、投标承诺书；5、评标记录；6、成交通知书。

本合同在甲乙双方签字盖章后生效，自签订之日起7个工作日内，采购人应当将合同副本报同级政府采购监督管理部门备案。

甲方(章)		乙方（章）	
年 月 日		年 月 日	
法定代表人		法定代表人	
委托代理人		委托代理人	
电话		电话	
电子邮箱		电子邮箱	
开户银行		开户银行	
账号		账号	

合 同 附 件

工程类

1、供应商承诺具体事项：
2、售后服务具体事项：
3、其他具体事项：
甲方（章） 乙方（章） 年 月 日 年 月 日

注：服务事项填不下时可另加附页

第六章 响应文件格式与要求

供应商提供响应文件应按照以下格式及要求进行编制，且不少于以下内容。

响应文件

【第_包】（如不分包，请删去本行）

项目名称：_____

项目编号：_____

供应商：_____

__年__月__日

响应文件目录

- 一、响应承诺书
- 二、资格承诺函
- 三、授权委托书及法定代表人（单位负责人）身份证明
- 四、分项报价明细表
- 五、主要商务要求承诺书
- 六、技术偏离表
- 七、强制采购节能产品明细表（如涉及）
- 八、优先采购节能和环境标志产品明细表（如涉及）
- 九、中小企业声明函（如涉及）
- 十、监狱企业（如涉及）
- 十一、残疾人福利性单位声明函（如涉及）
- 十二、联合体协议书（如涉及）
- 十三、拟分包情况说明及分包意向协议（如涉及）
- 十四、施工组织设计
- 十五、项目经理承诺书
- 十六、项目组成人员一览表
- 十七、项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等
- 十八、工程质量通病防控承诺书
- 十九、各类证明材料

格式一：

响应承诺书

采购人、采购代理机构名称：

1.按照已收到的_____项目（项目编号：_____）磋商文件要求，经我方（供应商名称）认真研究响应须知、合同条款、技术规范、资质要求和其他有关要求后，我方愿按上述合同条款、技术规范、资质要求进行响应。我方完全接受本次磋商文件规定的所有要求，并承诺在成交后执行磋商文件、响应文件和合同的全部要求，并履行我方的全部义务。我方的最终报价为总承包价，保证不以任何理由增加报价。

2.我方同意磋商文件关于响应有效期的所有规定。

3.我方郑重声明：所提供的响应文件内容全部真实有效。如经查实提供的内容、进行承诺的事项存在虚假，我方自愿接受有关处罚，及由此带来的法律后果。

4.我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规规定，如有违反，无条件接受相关部门的处罚。

5.我方同意提供贵方另外要求的与其响应有关的任何数据或资料。

6.我方将按照磋商文件、响应文件及相关要求、规定进行合同签订，并严格执行和承担协议和合同规定的责任和义务。

7.我单位如果存在下列情形的，愿意承担取消成交资格、接受有关监督部门处罚等后果：

- （1）成交后，无正当理由放弃成交资格；
- （2）成交后，无正当理由不与采购人签订合同；
- （3）在签订合同时，向采购人提出附加条件或不按照相关要求签订合同；
- （4）不按照磋商文件要求提交履约保证金；
- （5）要求修改、补充和撤销响应文件的实质性内容；
- （6）要求更改磋商文件和成交结果公告的实质性内容；
- （7）法律法规和磋商文件规定的其他情形。

详细地址：_____ 邮政编码：_____

电 话：_____ 电子函件：_____

供应商开户银行：_____ 账号/行号：_____

供应商名称（加盖公章）：_____

日期： 年 月 日

说明：供应商为自然人的进行手写签名或盖章

格式二:

黑龙江省政府采购供应商资格承诺函

我方作为政府采购供应商,类型为: ☐企业 ☐事业单位 ☐社会团体 ☐非企业专业服务机构 ☐个体工商户 ☐自然人(请据实在所属类型前的☐中勾选一项), 现郑重承诺如下:

一、承诺具有独立承担民事责任的能力

(一) 供应商类型为企业的, 承诺通过合法渠道可查证的信息为:

1.“类型”为“有限责任公司”“股份有限公司”“股份合作制”“集体所有制”“联营”“合伙企业”“其他”等法人企业或合伙企业。

2.“登记状态”为“存续(在营、开业、在册)”。

3.“经营期限”不早于提交响应文件截止日期, 或长期有效。

(二) 供应商类型为事业单位或团体组织的, 承诺通过合法渠道可查证的信息为:

1“类型”为“事业单位”或“社会团体”。

2.“事业单位法人证书或社会团体法人登记证书有效期”不早于提交响应文件截止日期。

(三) 供应商类型为非企业专业服务机构的, 承诺通过合法渠道可查证“执业状态”为“正常”。

(四) 供应商类型为自然人的, 承诺满足《中华人民共和国民法典》第二章第十八条、第六章第一百三十三条、第八章第一百七十六条等相关条款的规定, 可独立承担民事责任。

二、承诺具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度

承诺通过合法渠道可查证的信息为:

(一) 未被列入失信被执行人。

(二) 未被列入税收违法黑名单。

三、承诺具有履行合同所必需的设备和专业技术能力

承诺按照采购文件要求可提供相关设备和人员清单, 以及辅助证明材料。

四、承诺有依法缴纳税收的良好记录

承诺通过合法渠道可查证的信息为;

(一) 不存在欠税信息。

(二) 不存在重大税收违法。

(三) 不属于纳税“非正常户”(供应商类型为自然人的不适用本条)。

五、承诺有依法缴纳社会保障资金的良好记录

在承诺函中以附件形式提供近三个月依法缴纳社会保障资金的证明材料(近三个月指提交响应文件截止时间以前的三个月, 如提交响应文件截止时间为2025年6月15日, 则“近三个月”是指2025年4月、5月、6月或者2025年3月、4月、5月), 其中基本养老保险、基本医疗保险(含生育保险)、工伤保险、失业保险均须依法缴纳。

六、承诺参加本次政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录

供应商需承诺通过合法渠道可查证的信息为:(本条源自《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条)

(一) 在提交响应文件截止日期前三年内未因违法经营受到刑事处罚。

(二) 在提交响应文件截止日期前三年内未因违法经营受到县级以上行政机关做出的较大金额罚款(二百万元以上)的行政处罚。

(三) 在提交响应文件截止日期前三年内未因违法经营受到县级以上行政机关做出的责令停产停业、吊销许可证或者执照等行政处罚。

如存在以上记录, 上传响应文件一并上传原作出决定部门认定其行为属于非严重或非重大违法行为或者原决定已被撤销的证明材料原件扫描件。

七、承诺参加本次政府采购活动不存在下列情形

(一) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，再参加该采购项目的其他采购活动。

(二) 通过合法渠道可查证被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。(如存在该记录，上传响应文件一并上传原作出决定部门认定其行为属于非严重或非重大违法行为或者原决定已被撤销的证明材料原件扫描件)

八、承诺通过下列合法渠道，可查证在提交响应文件截止日期前一至七款承诺信息真实有效。

(一) 国家企业信用信息公示系统 (<https://www.gsxt.gov.cn>)。

(二) 中国执行信息公开网 (<https://zxgk.court.gov.cn>)。

(三) 中国裁判文书网 (<https://wenshu.court.gov.cn>)。

(四) 信用中国 (<https://www.creditchina.gov.cn>)。

(五) 中国政府采购网 (<https://www.ccgp.gov.cn>)。

(六) 其他具备法律效力的合法渠道。

我方对上述承诺事项的真实性负责，授权并配合采购人所在同级财政部门及其委托机构，对上述承诺事项进行查证。如不属实，属于供应商提供虚假材料谋取中标、成交的情形，按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款的规定，接受采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动等行政处罚。有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监督管理部门吊销营业执照，构成犯罪的，依法追究刑事责任。

附件： 1.缴纳社会保障资金的证明材料清单

2.原作出决定部门认定其行为属于非严重或非重大违法行为以及原决定已被撤销的证明材料

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

说明：供应商为自然人的进行手写签名或盖章

缴纳社会保障资金的证明材料清单

一、社保经办机构出具的本单位职工社会保障资金缴纳证明或税务机关出具的缴纳社保证明。

- 1.基本养老保险缴纳证明或基本养老保险缴费清单。
- 2.基本医疗保险缴纳证明或基本医疗保险缴费清单。
- 3.工伤保险缴纳证明或工伤保险缴费清单。
- 4.失业保险缴纳证明或失业保险缴费清单。
- 5.生育保险缴纳证明或生育保险缴费清单。

二、新成立的企业或在法规范围内不需提供的机构，应提供书面说明和有关佐证文件。

说明：

1.社会保险经办机构，是指人力资源社会保障行政部门所属的经办基本养老保险、工伤保险、失业保险等社会保险的机构和医疗保障行政部门所属的经办基本医疗保险、生育保险等社会保险的机构。社会保障资金缴纳证明需由出具部门盖章。

2.新成立一个月内企业可不提供缴纳社保证明。（新成立一个月指提交响应文件截止时间以前的一个月，如提交响应文件截止时间为2025年6月15日，则“近一个月”是指2025年5月16日至6月15日）

3.法规范围内不需提供的机构，需提供书面说明和有效佐证文件。佐证文件包括法律法规（需有明确的免缴保险规定）或社会保险经办机构出具的盖公章的免缴保险证明。

附件 2:

原作出决定部门认定其行为属于非严重或非重大违法行为以及原决定已被撤销的证明材料

(格式自拟)

格式三：

授权委托书

（授权代表参加磋商时提供）

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人（单位负责人），现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、确认、提交、撤回、修改_____（项目名称）响应文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至响应有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

供应商名称（加盖公章）：_____

法定代表人（单位负责人）（签字或盖章）：_____

委托代理人（签字或盖章）：_____

日期：____年____月____日

附：法定代表人及委托代理人身份证或护照等身份证明文件的复印件或扫描件

说明：

- 1.若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，则法定代表人（单位负责人）签章处的签署人可为单位负责人。
- 2.供应商应随本《授权委托书》同时提供法定代表人（单位负责人）及委托代理人的有效的身份证或护照等身份证明文件电子件。提供身份证的，应同时提供身份证双面电子件。
- 3.若法人（单位负责人）本人参加谈判，则可不提供本《授权委托书》，但须提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》。
- 4.供应商为自然人的情形，可不提供本《授权委托书》。

法定代表人（单位负责人）身份证明

（法定代表人（单位负责人）参加磋商时提供）

法定代表人（单位负责人）身份证或护照等身份证明文件的复印件或扫描件

格式四：

分项报价明细表

品目号	品目名称	工程名称	工程范围	施工工期	项目经理要求	执业证书要求	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1										
1-2										
.....										

说明：

供应商应在投标（响应）客户端【报价部分】进行填写，投标（响应）客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成报价表或分项报价表，若在响应文件中出现非系统生成的报价表或分项报价表，且与投标（响应）客户端生成的报价表或分项报价表信息内容不一致，以投标（响应）客户端生成的内容为准。磋商文件有特殊要求的以磋商文件为准，分项报价明细表需到客户端填写。

格式五：

主要商务要求承诺书

我方承诺可以完全满足本次采购项目的**所有主要商务条款要求**（如**施工工期、施工地点、响应有效期、验收要求、履约保证金等**）。若有不符合或未按承诺履行的，**后果和责任自负**。

特此承诺。

供应商名称（加盖公章）： _____

日 期： ____年____月____日

说明： 如有**优于磋商文件主要商务要求**的请在**承诺书中说明具体优于内容**（如**施工工期、质保期等**） 。

格式六：

技术偏离表

序号	标的名称	技术要求		供应商提供的 响应内容	偏离程度	佐证文件名称及所 在页码
1		★	1.1			
			1.2			
						
2		★	2.1			
			2.2			
						
.....						

- 说明：
- 1. 供应商应当如实填写上表“供应商提供响应内容”处内容，对磋商文件提出要求和条件要求作出明确响应，并列明具体响应内容，否则视为该项条款不满足。只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足磋商文件要求。
 - 2. “偏离程度”处可填写满足、响应或不满足、不响应。
 - 3. 佐证文件名称及所在页码：系指能为响应产品提供佐证或进一步提供证据的文件、资料名称及相关佐证参数所在页码。（是否标注佐证文件名称及所在页码不作为评审因素）
 - 4. 上表中“技术要求”应详细填写磋商文件第三章采购需求技术要求。

格式七：

强制采购节能产品明细表

包号：

序号	标的名称	品牌	规格型号	认证证书编号
1				
2				
.....				

说明：

- 1.如所响应产品为政府强制采购的节能产品，请按要求逐项填写。
- 2.后附节能产品认证证书复印件或扫描件，且证书内产品型号与所响应产品型号完全一致。

格式八：

优先采购节能和环境标志产品明细表

包号：

序号	标的名称	品牌	规格型号	认证证书编号
1				
2				
.....				

说明：

- 1.如所响应产品为优先采购的节能和环境标志产品，请按要求逐项填写。
- 2.后附节能产品认证证书和环境标志产品认证证书复印件或扫描件，且证书内产品型号与所响应产品型号完全一致。

格式九：

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. _____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；
2. _____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

说明：

1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报数据部分，其他内容应如实填报。
 2. 在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业。
- 供应商应根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）和《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）相关规定，如实填写中小企业声明函。如有虚假，将依法承担相应责任。
4. 上述“单位名称”，指本项目采购人的单位名称。
 5. 上述“标的名称”，详见第三章《采购需求》“采购标的一览表”。
 6. 上述“采购文件中明确的所属行业”，详见第三章采购需求中明确的“所属行业”。
 7. 中型企业、小型企业、微型企业等3种企业类型，结合以上数据，依据《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）确定。供应商自行登录工业和信息化部官网进行中小企业规模类型自测（查询网址<https://www.miit.gov.cn>）。
 8. 填写示例：某标的名称（填写第三章采购需求前附表中明确的“标的名称”），属于（填写第三章采购需求前附表中明确的“所属行业”，如建筑业）行业；承接企业为某公司，从业人员100人，营业收入为10000万元，资产总额为5000万元，属于中型企业。
 9. 中小企业参加政府采购活动，应当出具《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，以证明中小企业身份。《中小企业声明函》由参加政府采购活动的供应商出具。联合体响应的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。
 10. 对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造。供应商应当在声明函标的名称部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。
 11. 《中小企业声明函》中横线或括号内的提示内容部分，供应商须根据实际情况填写完整。
 12. “非企业”（个体工商户除外）不享受中小企业政策支持。

附件：

中小企业划型标准规定

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入500万元及以上的为中型企业，营业收入50万元及以上的为小型企业，营业收入50万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员1000人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入300万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入300万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员200人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员20人及以上，且营业收入5000万元及以上的为中型企业；从业人员5人及以上，且营业收入1000万元及以上的为小型企业；从业人员5人以下或营业收入1000万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员300人以下或营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员50人及以上，且营业收入500万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员1000人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入3000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入200万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入200万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员200人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员1000人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以

下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员2000人以下或营业收入100000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入50万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入50万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入200000万元以下或资产总额10000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入1000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入100万元及以上，且资产总额2000万元及以上的为小型企业；营业收入100万元以下或资产总额2000万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员1000人以下或营业收入5000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员100人及以上，且营业收入500万元及以上的为小型企业；从业人员100人以下或营业收入500万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员300人以下或资产总额120000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且资产总额8000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且资产总额100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或资产总额100万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员300人以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上的为中型企业；从业人员10人及以上的为小型企业；从业人员10人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立的各类所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计部门据此制定大中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局2003年颁布的《中小企业标准暂行规定》同时废止。

金融业企业划型标准规定

- 一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号）和《国务院办公厅关于金融支持小微企业发展的实施意见》（国办发〔2013〕87号），制定本规定。
- 二、适用范围。本规定适用于从事《国民经济行业分类》（GB/T4754-2011）中J门类（金融业）活动的企业。
- 三、行业分类。采用复合分类方法对金融业企业进行分类首先，按《国民经济行业分类》将金融业企业分为货币金融服务、资本市场服务、保险业、其他金融业四大类。其次，将货币金融服务分为货币银行服务和非货币银行服务两类，将其他金融业分为金融信托与管理服务、控股公司服务和其他未包括的金融业三类。最后，按经济性质将货币银行服务类金融业企业划为银行业存款类金融机构；将非货币银行服务类金融业企业分为银行业非存款类金融机构，贷款公司、小额贷款公司及典当行；将资本市场服务类金融业企业划为证券业金融机构；将保险业金融企业划为保险业金融机构；将其他金融业企业分为信托公司，金融控股公司和除贷款公司、小额贷款公司、典当行以外的其他金融机构
- 四、划型标准指标。采用一个完整会计年度中四个季度末法人并表口径的资产总额（信托公司为信托资产）平均值作为划型指标，该指标以监管部门数据为准。
- 五、指标标准值。依据指标标准值，将各类金融业企业划分为大、中、小、微四个规模类型，中型企业标准上限及以上的为大型企业。
 - （一）银行业存款类金融机构。资产总额40000亿元以下的为中小微型企业。其中，资产总额5000亿元及以上的为中型企业；资产总额50亿元及以上的为小型企业，资产总额50亿元以下的为微型企业。
 - （二）银行业非存款类金融机构。资产总额1000亿元以下的为中小微型企业。其中，资产总额200亿元及以上的为中型企业，资产总额50亿元及以上的为小型企业，资产总额50亿元以下的为微型企业。
 - （三）贷款公司、小额贷款公司及典当行。资产总额1000亿元以下的为中小微型企业。其中，资产总额200亿元及以上的为中型企业，资产总额50亿元及以上的为小型企业，资产总额50亿元以下的为微型企业。
 - （四）证券业金融机构。资产总额1000亿元以下的为中小微型企业。其中，资产总额100亿元及以上的为中型企业，资产总额10亿元及以上的为小型企业，资产总额10亿元以下的为微型企业。
 - （五）保险业金融机构。资产总额5000亿元以下的为中小微型企业。其中，资产总额400亿元及以上的为中型企业，资产总额20亿元及以上的为小型企业，资产总额20亿元以下的为微型企业。
 - （六）信托公司。信托资产1000亿元以下的为中小微型企业。其中，信托资产400亿元及以上的为中型企业，信托资产20亿元及以上的为小型企业，信托资产20亿元以下的为微型企业（七）金融控股公司。资产总额40000亿元以下的为中小微型企业。其中，资产总额5000亿元及以上的为中型企业，资产总额50亿元及以上的为小型企业，资产总额50亿元以下的为微型企业。
 - （八）除贷款公司、小额贷款公司、典当行以外的其他金融机构。资产总额1000亿元以下的为中小微型企业。其中，资产总额200亿元及以上的为中型企业，资产总额50亿元及以上的为小型企业，资产总额50亿元以下的为微型企业。
- 六、组织实施。由人民银行会同银监会、证监会、保监会和统计局联合组成金融业企业划型标准工作组，负责金融业企业划型标准的实施、后期评估和调整工作，按年组织金融业企业规模认定，并在人民银行建立的《金融业机构信息管理系统》中增加相应的字段模块。经过认定的金融业企业在系统中进行规模登记，方便政府部门和社会各界查询使用。
- 七、标准值的评估和调整。金融业企业划型标准工作组每五年对划型标准值受经济发展与通货膨胀等因素的影响程度进行评估和调整。
- 八、本规定的中型金融业企业标准上限即为大型金融业企业下限。国务院有关部门据此进行相关数据的统计分析，不得制定与本规定不一致的金融业企业划型标准。
- 九、融资担保公司参照本规定中“除贷款公司、小额贷款公司、典当行以外的其他金融机构”标准划型。
- 十、本规定由人民银行会同银监会、证监会、保监会和统计局负责解释。
- 十一、本规定自发布之日起实施。

格式十：（不属于可不填写内容或不提供）

监狱企业证明文件

提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

格式十一：

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明, 根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141 号)的规定, 本单位为符合条件的残疾人福利性单位, 且本单位参加 _____ 单位的 _____ 项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（加盖公章）： _____

日 期： _____

格式十二：

联合体协议书

____、____及____就____（项目名称）____包采购项目的磋商事宜，经各方充分协商一致，达成如下协议：

- 一、由____牵头，____、____参加，组成联合体共同进行采购项目的磋商工作。
- 二、联合体成交后，联合体各方共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。
- 三、联合体各方均同意由牵头人代表其他联合体成员单位按磋商文件要求出具《授权委托书》。
- 四、牵头人为项目的总负责单位，组织各参加方进行项目实施工作。
- 五、____负责____，具体工作范围、内容以响应文件及合同为准。
- 六、____负责____，具体工作范围、内容以响应文件及合同为准。
- 七、____负责____（如有），具体工作范围、内容以响应文件及合同为准。
- 八、本项目联合协议合同总额为____元，联合体各成员按照如下比例分摊（按联合体成员分别列明）：
 - （1）____为□大型企业□中型企业、□小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、□其他，合同金额为____元；
 - （2）____为□大型企业□中型企业、□小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、□其他，合同金额为____元；
 - （...）____为□大型企业□中型企业、□小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、□其他，合同金额为____元。
- 九、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。
- 十、其他约定（如有）：_____。

本协议自各方盖章后生效，采购合同履行完毕后自动失效。如未成交，本协议自动终止。

联合体牵头人名称（加盖公章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：

联合体成员名称（加盖公章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：

联合体成员名称（加盖公章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：

.....

日期: 年 月 日

拟分包情况说明及分包意向协议

(一) 拟分包情况说明

致：采购人

我单位参加本项目磋商，拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况将本项目的非主体、非关键性工作进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型 (选择)	资质等级	拟分包合同内容	拟分包合同金额（ 人民币元）	占合同金额的比例（%）
1		☐ 中型企业 ☐ 小微企业 ☐ 其他				
2		☐ 中型企业 ☐ 小微企业 ☐ 其他				
...						
合 计：						

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：_____ 年 ____ 月 ____ 日

说明：

- 1.拟分包情况说明仅需加盖供应商公章。
- 2.如磋商文件载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则供应商须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附材料扫描件或电子证照。

(二) 分包意向协议

供应商名称：_____；

接受分包供应商一名称：_____；

接受分包供应商二名称：_____；

.....

依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第八条规定，现就分包意向事宜订立如下协议：

1.本项目供应商为本项目总承包单位。

2.在本项目响应阶段，总承包单位负责响应项目的一切组织、协调工作，并授权代理人参加项目的响应，代理人在响应、开启、评审、合同签订过程中所签署的一切文件和处理与本次磋商有关的一切事务，总承包单位与采购人签订本项目采购合同，分别与各分包企业签订分包合同，就本项目对采购人承担连带责任。

3.各单位内部的职责分工及各方负责内容的合同金额占总合同金额的百分比如下：

供应商名称：_____，承担_____工作，负责内容的合同金额为_____占总合同金额的百分比：_____％；

接受分包供应商一名称：_____，承担_____工作；负责内容的合同金额为_____，占总合同金额的百分比：_____％；

接受分包供应商二名称：_____，承担_____工作，负责内容的合同金额为_____，占总合同金额的百分比：_____％；

.....

4.成交后，本分包意向协议是合同的附件，对分包各成员单位有合同约束力。

5.本协议书自签署之日起生效，未成交或者合同履行完毕后自动失效。

6.接受分包的中小企业与总承包单位不存在直接控股、管理关系。

供应商名称（加盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

接受分包供应商一名称（加盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

接受分包供应商二名称（加盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

.....

日期： 年 月 日

说明：分包意向协议中须约定向中小企业分包的项目内容及分包内容占合同金额比例。

格式十四：

施工组织设计

施工组织设计按磋商文件要求编制

附表：

附表一 拟投入本工程的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	用于施工部位	备注
1									
2									
3									
.....									

附表二 拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	已使用台时数	用途	备注
1								
2								
3								
.....								

附表三 劳动力计划表

序号	按工程施工阶段投入劳动力情况								
1									
2									
3									
.....									

附表四 计划开工、竣工日期和施工进度网络图

1. 供应商应提交施工进度网络图或施工进度表，说明按磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图和（或）横道图表示。

附表五 施工总平面图

供应商应提交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

附表六 临时用地表

用途	面积（平方米）	位置	需用时间

格式十五：

项目经理承诺书

致：采购人

本人作为我单位在本竞争性磋商项目担任的项目经理，郑重承诺：

- 一、本项目提供的项目经理业绩已经本人核实，工程实施过程中项目经理确为本人，合同（或竣工相关资料证明）的本人签字均为该工程实施时段所签，真实无误，不存在虚假和挂靠现象，也不存在为磋商而造假的行为。
- 二、本人承诺，一旦成交，将严格按照磋商文件规定履约。
- 三、本人声明，对以上承诺，一旦发现虚假现象，本人愿意承担相应法律责任，并随时无条件配合监管部门调查取证。
- 四、没有同时在两个及两个以上的建设工程项目上担任施工单位项目负责人。

项目经理签字： _____
身份证号： _____
日 期： _____

格式十六：

项目组成人员一览表

职务	姓名	职称	按工程施工阶段投入劳动力情况				
			证书名称	级别	证号	专业	社会保险
项目经理							
技术负责人							
施工员（或 工长）							
质量员（或 质检员）							
安全员							
.....							

按磋商文件要求在本表后附相关人员证书。

注： 如供应商成交，须按本表承诺人员操作，不得随意更换。

格式十七：

项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等内容

(格式自拟、未要求可不填写)

格式十八：

工程质量通病防控承诺书

（采购人名称）：

我方在此声明，如我单位成交，将按采购人要求制定工程质量通病防控措施，如未按要求制定，我方愿意接受采购人处罚。
特此承诺。

供应商名称（加盖公章）：
年 月 日

格式十九：

各类证明材料

(未要求可不填写)

- 1.磋商文件要求提供的其他资料。
- 2.供应商认为需提供其他资料。