

# 分项报价表



项目编号：GPCGD262143FG131J  
项目名称：广东省公安厅2026-61厅机关综合物业服务  
包号：1  
投标人名称：广州粤华物业管理有限公司  
价款形式：总价

货币及单位：人民币/元

品目号	序号	服务名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	单价	数量	总价
1-1	1	广东省公安厅签订合同范围综合运营成本	广东省公安厅签订合同范围（含越秀区、天河区、白云区，共10个大院27处建筑）	按采购需求要求执行	2年，从2026年7月1日到2028年6月30日	按采购需求要求执行	31,039,449.16	2（年）	62,078,898.32
1-1	2	广东省特种证件制作中心签订合同范围综合运营成本	广东省特种证件制作中心签订合同范围（含天河区，共2个大院3处建筑）	按采购需求要求执行	2年，从2026年7月1日到2028年6月30日	按采购需求要求执行	4,574,383.32	2（年）	9,148,766.64
1-1	3	广东省毒品实验技术中心签订合同范围综合运营成本	广东省毒品实验技术中心签订合同范围（含海珠区，共1处建筑）	按采购需求要求执行	2年，从2026年7月1日到2028年6月30日	按采购需求要求执行	1,737,335.76	2（年）	3,474,671.52
1-1	4	管理单位预计利润	管理单位预计利润	按采购需求要求执行	2年，从2026年7月1日到2028年6月30日	按采购需求要求执行	1,839,545.04	2（年）	3,679,090.08
1-1	5	税费	税费	按采购需求要求执行	2年，从2026年7月1日到2028年6月30日	按采购需求要求执行	2,351,442.84	2（年）	4,702,885.68

投标人盖章：\_\_\_\_\_

日期：2026 年 06 月 26 日