

表B.1.1 招标工程量清单封面

新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项
目

工程

招标工程量清单

招 标 人：



表C.1.1 招标工程量清单扉页

工程名称：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段名称：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

招 标 工 程 量 清 单

编 制 人：张信 (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人：冯怀娟 (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人：刘远雄 (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

表D. 4. 1 工程量清单计算规则说明

工程名称：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

一、工程概况

- 1. 建设单位：鲁甸县新街镇人民政府
- 2. 工程名称：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目
- 3. 建设地点：鲁甸县新街镇闪桥村
- 4. 建设规模及内容:利用原闪桥村小学旧址新建保鲜冷库，属于集体所有，已完成农业设施用地审批。项目建设主要内容为：
 - （1）冷库主体工程：采用钢结构框架+聚氨酯保温板搭建，建筑面积160m²，包含基础浇筑、墙体搭建、门窗安装等工程。
 - （2）制冷及温控系统：购置安装高效节能型制冷机组1套（含压缩机、蒸发器、冷凝器）；配置温度自动控制系统1套，可实现0-5℃精准控温；安装工业级通风换气设备2台，适配冷库容积；铺设铜芯电力电缆及配套设施（规格YJV335+116，含配电箱、开关）330m，包含铺设及调试工作；配置消防及监控设备1套，含灭火器、应急照明、高清监控3台。
 - （3）辅助设施建设：浇筑C25混凝土装卸平台110m²；对600m²场地进行C25混凝土硬化（厚度15cm）；修建砖砌排水渠道50m（宽0.3m，深0.4m）。

二、编制范围

建设单位提供的《新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目》实施方案和设计图纸。

三、编制依据

- 1. 根据建设单位提供的《新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目》实施方案和设计图纸。
- 2. 云南省住建厅关于印发《关于建筑业营业税改征增值税后调整云南省建设工程造价计价依据的实施意见》的通知（云建标[2016]207号）。
- 3. 云南省住房和城乡建设厅关于重新调整云南省建设工程造价计价依据中税金综合税率的通知（云建科函[2019]62号文）；
- 4. 云南省住房和城乡建设厅关于云南省建设工程造价计价标准调整人工费的通知（云建科[2023]54号）。
- 5. 云南省住房和城乡建设厅关于《云南省建设工程造价计价标准（2020版）》；发布实施的通知（云建科[2021]15号文）；主要包括：《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》（DBJ53/T-58-2020）、《云南省建筑工程计价标准》（-DBJ53/T-61-2020）、《云南省市政工程计价标准》（DBJ53/T-59-2020）《云南省通用安装工程计价标准》（-DBJ53/T-63-2020）。
- 6. 建设部、云南省建设厅及有关职能部门关于基本建设及造价管理的有关政策、法律法规；项目建设相关规范、技术标准、图集等文件编制。
- 7. 建设工程工程量清单计价标准（GB-T50500-2024）及9个专业清单计价标准；《

注：1采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；

2根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

表D. 4. 1 工程量清单计算规则说明

工程名称：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

建设工程工程量清单计价标准(2024)》云南省过渡期实施规定；建设工程相关专业工程量计算标准云南省过渡期使用指南。

四、其它事项

- 1. 本工程采用普通清单计价模式编制。
- 2. 材料价格优先选用昭通市房地产业和建筑业协会联合发布的《昭通市建设工程材料及设备价格信息》（营改增版鲁甸县基价）2026年4月总第223期综合市场价，昭通信息价查不到的材料选用昆明行列科技有限公司发布的《云南省工程建设材料与设备价格信息》2026年4月信息价，昭通市信息价及云南省信息价均查不到的材料依据市场价格取定。
- 3. 暂列金额（招标人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项，用于支付施工合同签订时尚未确定、不可预见的所需材料、设备、服务采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素及索赔、现场签证等费用）：暂按20000元/项（含税）计取，结算时按实际发生据实办理。
- 4. 清单中未详尽描述内容均按图纸及相关规范执行。

注：1采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

采用工程量清单计价办法招标的工程
最高投标限价公布表

工程名称：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库
建设项目

时间：2026年6月9日

序号	名称	金额(元)	
		小写	大写
1	分部分项工程费	594668.95	伍拾玖万肆仟陆佰陆拾捌元玖角伍分
2	措施项目费	21123.85	贰万壹仟壹佰贰拾叁元捌角伍分
2.1	安全生产措施项目费	8131.55	捌仟壹佰叁拾壹元伍角伍分
2.2	大型机械设备进出场及安拆费、大型机械设备基础费、脚手架工程费、模板工程费、垂直运输费、超高增加费、排水降水费的合计	8430.28	捌仟肆佰叁拾元贰角捌分
2.3	其他措施项目费	4562.02	肆仟伍佰陆拾贰元零贰分
3	其他项目费	26356.45	贰万陆仟叁佰伍拾陆元肆角伍分
4	增值税	57793.43	伍万柒仟柒佰玖拾叁元肆角叁分
5	其他	0.00	零元整
6	招标控制价总价	699942.68	陆拾玖万玖仟玖佰肆拾贰元陆角捌分

编制单位：（公章）

招标人：（公章）

造价工程师（签字并盖注册章）：



表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库主体工程—新街镇闪桥村农产品保鲜
冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷
库建设项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合单 价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
		钢结构钢架 房								
		土石方工程								
1	0101030010 01	平整场地	1. 土石类别:综 合	m ²	239. 97					
2	0101020020 01	挖沟槽、基 坑土方	1. 土类别:综合	m ³	111. 32					
3	0101020070 01	回填方	1. 填方部位:沟 槽、基坑 2. 材料品种:原 土回填 3. 密实度:满足 相关规范要求	m ³	77. 52					
4	0101030020 01	余方弃置	1. 土石类别:余 土外运弃置 2. 运距:暂按5k m计取	m ³	33. 80					
		混凝土及钢 筋凝土工程								
5	0105010010 01	基础垫层	1. 基础形式:独 立基础、基础 梁 2. 厚度:10cm 3. 材料品种、 强度要求、配 比:C20商品混 凝土 4. 说明:含泵送	m ³	4. 84					
6	0105020010 01	独立基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度 等级:C30 3. 基础类型:含 泵送	m ³	17. 86					
7	0105020060 01	钢筋混凝土 柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度 等级:C30 3. 截面形式:矩 形, 周长3. 6m 以内 4. 说明:含泵送	m ³	10. 88					
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库主体工程—新街镇闪桥村农产品保鲜
冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷
库建设项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
8	010502024001	填充混凝土	1. 混凝土种类：膨胀混凝土 2. 混凝土强度等级：C35 3. 填充部位：柱脚基础	m³	0.22					
9	010502001002	柱脚包裹混凝土	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 基础类型：柱脚包裹	m³	0.90					
10	010506001002	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ 12-18 2. 钢筋连接方式：焊接	t	0.477					
11	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ 10以内 2. 钢筋连接方式：焊接	t	0.690					
12	010506002002	现浇混凝土柱钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ 12-18 2. 钢筋连接方式：焊接	t	0.759					
13	010505001001	垫层模板	1. 垫层部位：独立基础 2. 模板形式：复合模板	m²	8.80					
14	010505002001	基础模板	1. 基础类型：独立基础 2. 模板形式：复合模板	m²	32.00					
15	010505004001	柱面模板	1. 模板形式：复合模板	m²	54.40					
		金属结构工程								
本页小计										

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库主体工程—新街镇闪桥村农产品保鲜
冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷
库建设项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
16	010603002002	空腹钢柱	1. 柱类型:空腹钢柱 2. 钢材品种、规格: Φ165*4.5 3. 构件涂(镀)层要求:Q235B	t	1.006					
17	010602003001	钢桁架	1. 钢材品种、规格:上下弦主管 Φ60*3.0, 锥条 Φ32*2.5@600 2. 构件涂(镀)层要求:Q235B	t	1.081					
18	010607002001	钢支撑、钢拉条(钢柱柱间支撑)	1. 钢材品种、规格: Φ25圆钢 2. 构件类型:钢柱柱间支撑 3. 构件涂(镀)层要求:Q235B	t	0.448					
19	010607002002	钢支撑、钢拉条(屋面水平撑)	1. 钢材品种、规格: Φ20圆钢 2. 构件类型:屋面水平撑 3. 构件涂(镀)层要求:Q235B	t	0.149					
20	010607002003	钢支撑、钢拉条(钢性系杆)	1. 钢材品种、规格: Φ60*3.0 2. 构件类型:钢性系杆 3. 构件涂(镀)层要求:Q235B	t	0.479					
21	010607002004	钢支撑、钢拉条(拉杆)	1. 钢材品种、规格: Φ25圆钢 2. 构件类型:钢柱柱间支撑 3. 构件涂(镀)层要求:Q235B	t	0.281					
本页小计										

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库主体工程—新街镇闪桥村农产品保鲜
冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷
库建设项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
22	010607003001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:C160*60*20*2.5 2. 构件类型:钢檩条 3. 构件涂(镀)层要求:Q235B	t	1.181					
23	010606005001	钢墙架	1. 钢材品种、规格:口100*50*2	t	0.884					
24	010605002001	单层压型采钢板墙面	1. 名称:单层压型采钢板墙面 2. 彩钢板厚度:0.45mm	m²	288.63					
25	010901001001	单层压型采钢板屋面	1. 名称:单层压型采钢板屋面 2. 彩钢板厚度:0.45mm	m²	259.72					
26	010608002005	柱脚螺栓	1. 螺栓种类、规格:M33	套	80					
27	010606011001	钢板天沟	1. 名称:钢板天沟	m	42.08					
		门窗工程								
28	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 门代号及洞口尺寸:JLM5220*4000 2. 门材质:铝合金 3. 启动装置品种、规格:电动	m²	83.52					
		给排水、采暖、燃气工程								
29	031001008001	塑料管 (UPVC雨落管)	1. 材质:UPVC雨落管 2. 规格:DN100 3. 连接形式:粘接	m	58.98					
		冷库库体								
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库主体工程—新街镇闪桥村农产品保鲜
冷库建设项目标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷
库建设项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
		门窗工程								
30	010804007003	保温门	1. 门洞口尺寸：M2042 2. 门类型：保温门 3. 开启方式：自动门 4. 五金种类、规格：传动齿条 6. 说明：含完成该项的所有内容	m ²	33.60					
		保温、隔热、防腐工程								
31	011001002001	保温隔热天棚	1. 保温隔热部位：保温隔热天棚 2. 保温隔热方式及材料名称：100mm双面彩钢聚氨酯夹心板	m ²	160.00					
32	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位：内墙墙面 2. 保温隔热方式及材料名称：100mm双面彩钢聚氨酯夹心板	m ²	201.60					
33	011001005001	保温隔热楼地面	1. 保温隔热部位：保温隔热楼地面 2. 保温隔热方式及材料名称：100mm双面彩钢聚氨酯夹心板	m ²	160.00					
		楼地面装饰工程								
34	011101002001	混凝土楼地面	1. 混凝土强度等级：C25 2. 厚度：20cm 3. 混凝土种类：商品混凝土	m ²	239.97					
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库主体工程—新街镇闪桥村农产品保鲜
冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
35	0111010020 02	混凝土楼地面	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:15cm 3. 混凝土种类:商品混凝土	m²	160.00					
本页小计										
合 计										

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 35 页

项目编码	010103001001	项目名称	平整场地				计量单位	m²
项目特征	1. 土石类别:综合							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 2 页 共 35 页

项目编码	010102002001	项目名称	挖沟槽、基坑土方			计量单位	m³
项目特征	1. 土类别:综合						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	
2	材料费	-	-	-	-	-	
3	机械费	-	-	-	-	-	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	
5	管理费	-	-				
6	利润	-	-				
综合单价							

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 3 页 共 35 页

项目编码	010102007001	项目名称	回填方				计量单位	m³
项目特征	1. 填方部位:沟槽、基坑 2. 材料品种:原土回填 3. 密实度:满足相关规范要求							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 4 页 共 35 页

项目编码	010103002001	项目名称	余方弃置				计量单位	m³
项目特征	1. 土石类别:余土外运弃置 2. 运距: 暂按5km计取							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 5 页 共 35 页

项目编码	010501001001	项目名称	基础垫层				计量单位	m³
项目特征	1. 基础形式:独立基础、基础梁 2. 厚度:10cm 3. 材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土 4. 说明:含泵送							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 6 页 共 35 页

项目编码	010502001001	项目名称	独立基础				计量单位	m³
项目特征	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 基础类型:含泵送							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 7 页 共 35 页

项目编码	010502006001	项目名称	钢筋混凝土柱				计量单位	m³
项目特征	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 截面形式:矩形，周长3.6m以内 4. 说明:含泵送							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 8 页 共 35 页

项目编码	010502024001	项目名称	填充混凝土				计量单位	m³
项目特征	1. 混凝土种类:膨胀混凝土 2. 混凝土强度等级:C35 3. 填充部位:柱脚基础							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 9 页 共 35 页

项目编码	010502001002	项目名称	柱脚包裹混凝土				计量单位	m³
项目特征	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 基础类型:柱脚包裹							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 10 页 共 35
页

项目编码	010506001002	项目名称	现浇混凝土基础及联系梁钢筋				计量单位	t
项目特征	1. 钢筋种类、规格: Φ 12-18 2. 钢筋连接方式: 焊接							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E.2.2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 11 页 共 35
页

项目编码	010506002001	项目名称	现浇混凝土柱钢筋			计量单位	t
项目特征	1. 钢筋种类、规格: Φ 10以内 2. 钢筋连接方式: 焊接						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	
2	材料费	-	-	-	-	-	
3	机械费	-	-	-	-	-	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	
5	管理费	-	-				
6	利润	-	-				
综合单价							

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E.2.2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 12 页 共 35
页

项目编码	010506002002	项目名称	现浇混凝土柱钢筋			计量单位	t
项目特征	1. 钢筋种类、规格: Φ 12-18 2. 钢筋连接方式: 焊接						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	
2	材料费	-	-	-	-	-	
3	机械费	-	-	-	-	-	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	
5	管理费	-	-				
6	利润	-	-				
综合单价							

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 13 页 共 35
页

项目编码	010505001001	项目名称	垫层模板			计量单位	m²
项目特征	1. 垫层部位:独立基础 2. 模板形式:复合模板						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	
2	材料费	-	-	-	-	-	
3	机械费	-	-	-	-	-	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	
5	管理费	-	-				
6	利润	-	-				
综合单价							

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E.2.2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 14 页 共 35
页

项目编码	010505002001	项目名称	基础模板				计量单位	m²
项目特征	1. 基础类型:独立基础 2. 模板形式:复合模板							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 15 页 共 35
页

项目编码	010505004001	项目名称	柱面模板				计量单位	m²
项目特征	1. 模板形式:复合模板							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 16 页 共 35
页

项目编码	010603002002	项目名称	空腹钢柱				计量单位	t
项目特征	1. 柱类型:空腹钢柱 2. 钢材品种、规格: φ 165*4. 5 3. 构件涂(镀)层要求:Q235B							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E.2.2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 17 页 共 35
页

项目编码	010602003001	项目名称	钢桁架				计量单位	t
项目特征	1. 钢材品种、规格:上下弦主管Φ60*3.0，锥条Φ32*2.5@600 2. 构件涂(镀)层要求:Q235B							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 18 页 共 35
页

项目编码	010607002001	项目名称	钢支撑、钢拉条(钢柱柱间支撑)				计量单位	t
项目特征	1. 钢材品种、规格: Φ 25圆钢 2. 构件类型: 钢柱柱间支撑 3. 构件涂(镀)层要求:Q235B							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 19 页 共 35
页

项目编码	010607002002	项目名称	钢支撑、钢拉条(屋面水平撑)				计量单位	t
项目特征	1. 钢材品种、规格: Φ20圆钢 2. 构件类型: 屋面水平撑 3. 构件涂(镀)层要求: Q235B							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 20 页 共 35
页

项目编码	010607002003	项目名称	钢支撑、钢拉条（钢性系杆）				计量单位	t
项目特征	1. 钢材品种、规格：Φ60*3.0 2. 构件类型：钢性系杆 3. 构件涂（镀）层要求：Q235B							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 （元）	费率 （%）	单价 （元）	合价 （元）	
1	人工费	—	—	—	—	—		
2	材料费	—	—	—	—	—		
3	机械费	—	—	—	—	—		
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—		
5	管理费	—	—					
6	利润	—	—					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 21 页 共 35
页

项目编码	010607002004	项目名称	钢支撑、钢拉条（拉杆）				计量单位	t
项目特征	1. 钢材品种、规格：Φ 25圆钢 2. 构件类型：钢柱柱间支撑 3. 构件涂（镀）层要求：Q235B							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 （元）	费率 （%）	单价 （元）	合价 （元）	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 22 页 共 35
页

项目编码	010607003001	项目名称	钢檩条				计量单位	t
项目特征	1. 钢材品种、规格:C160*60*20*2.5 2. 构件类型:钢檩条 3. 构件涂(镀)层要求:Q235B							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 23 页 共 35
页

项目编码	010606005001	项目名称	钢墙架			计量单位	t
项目特征	1. 钢材品种、规格:口100*50*2						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	
2	材料费	-	-	-	-	-	
3	机械费	-	-	-	-	-	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	
5	管理费	-	-				
6	利润	-	-				
综合单价							

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E.2.2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 24 页 共 35
页

项目编码	010605002001	项目名称	单层压型采钢板墙面			计量单位	m²
项目特征	1. 名称:单层压型采钢板墙面 2. 彩钢板厚度:0.45mm						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	
2	材料费	-	-	-	-	-	
3	机械费	-	-	-	-	-	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	
5	管理费	-	-				
6	利润	-	-				
综合单价							

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 25 页 共 35
页

项目编码	010901001001	项目名称	单层压型采钢板屋面				计量单位	m²
项目特征	1. 名称:单层压型采钢板屋面 2. 彩钢板厚度:0.45mm							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 26 页 共 35
页

项目编码	010608002005	项目名称	柱脚螺栓			计量单位	套
项目特征	1. 螺栓种类、规格:M33						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	
2	材料费	-	-	-	-	-	
3	机械费	-	-	-	-	-	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	
5	管理费	-	-				
6	利润	-	-				
综合单价							

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 27 页 共 35
页

项目编码	010606011001	项目名称	钢板天沟				计量单位	m
项目特征	1. 名称:钢板天沟							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 28 页 共 35
页

项目编码	010803001001	项目名称	金属卷帘(闸) 门				计量单位	m²
项目特征	1. 门代号及洞口尺寸:JLM5220*4000 2. 门材质:铝合金 3. 启动装置品种、规格:电动							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 29 页 共 35
页

项目编码	031001008001	项目名称	塑料管（UPVC雨落管）			计量单位	m
项目特征	1. 材质:UPVC雨落管 2. 规格:DN100 3. 连接形式:粘接						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 （元）	费率 （%）	单价 （元）	合价 （元）
1	人工费	-	-	-	-	-	
2	材料费	-	-	-	-	-	
3	机械费	-	-	-	-	-	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	
5	管理费	-	-				
6	利润	-	-				
综合单价							

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 30 页 共 35
页

项目编码	010804007003	项目名称	保温门				计量单位	m²
项目特征	1. 门洞口尺寸:M2042 2. 门类型:保温门 3. 开启方式:自动门 4. 五金种类、规格:传动齿条 6. 说明:含完成该项的所有内容							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E.2.2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 31 页 共 35
页

项目编码	011001002001	项目名称	保温隔热天棚				计量单位	m²
项目特征	1. 保温隔热部位:保温隔热天棚 2. 保温隔热方式及材料名称:100mm双面彩钢聚氨酯夹心板							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 32 页 共 35
页

项目编码	011001003001	项目名称	保温隔热墙面				计量单位	m²
项目特征	1. 保温隔热部位:内墙墙面 2. 保温隔热方式及材料名称:100mm双面彩钢聚氨酯夹心板							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 33 页 共 35
页

项目编码	011001005001	项目名称	保温隔热楼地面				计量单位	m²
项目特征	1. 保温隔热部位:保温隔热楼地面 2. 保温隔热方式及材料名称:100mm双面彩钢聚氨酯夹心板							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 34 页 共 35
页

项目编码	011101002001	项目名称	混凝土楼地面				计量单位	m²
项目特征	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:20cm 3. 混凝土种类:商品混凝土							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 35 页 共 35
页

项目编码	011101002002	项目名称	混凝土楼地面				计量单位	m²
项目特征	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:15cm 3. 混凝土种类:商品混凝土							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：冷库主体工程—新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目 标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项目特征	价格 (元)	备注
1	—	实物法计算措施项目费			
1.1	1	脚手架工程			
1.1.1	011601001001	脚手架	1. 搭设部位:基础 2. 脚手架种类:浇灌脚手架		
1.2	2	垂直运输			
1.3	3	其他大型机械设备进出场及安拆			
1.3.1	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	1. 机械名称及种类:履带式挖掘机进出场费 2. 机械规格及数量:1m3以内		
1.4	4	施工降水			
1.5	5	施工排水			
1.6	6	地下室施工供电照明			
1.7	7	施工监测、监控			
2	二	费率计算措施项目费			
2.1	011601009001	安全生产			
2.2	011601006001	临时设施			
2.3	011601007001	文明施工			
2.4	011601008001	环境保护			
2.5	011601010001	冬雨季施工增加			
2.6	011601011001	夜间施工增加费			
2.7	011601013001	二次搬运			
2.8	011601014001	已完工程及设备保护费			
2.9	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
2.10	01B001	有害身体健康环境中施工防护			
2.11	01B002	行车、行人干扰增加费			1、在已通车的道路上修建的人行天桥工程费率为5.83%; 2、已通车的道路上修建市政工程及绿化工程费率为2.75%;
本页小计					--

表E. 3. 2 按费率计算的措施项目清单构成明细分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇闪 标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库
桥村农产品保鲜冷库建设项目 建设项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目 编码	措施项目名称	计算基础	费率 (%)	价格 (元)	备注
1	011601009001	安全生产		10.33		人工费+机械 费
2	011601006001	临时设施		1.97		人工费+机械 费
3	011601007001	文明施工		2.67		人工费+机械 费
4	011601008001	环境保护		0.46		人工费+机械 费
5	011601010001	冬雨季施工增加		0.36		人工费+机械 费
6	011601011001	夜间施工增加费		0.36		人工费+机械 费
7	011601013001	二次搬运		0		可按双方约定 费率或根据实 际需要按现场 计算
8	011601014001	已完工程及设备保护费		0		可按双方约定 费率或根据实 际需要按现场 计算
9	011601015001	既有建(构)筑物、设施 保护		0		可按双方约定 费率或根据实 际需要按现场 计算
10	01B001	有害身体健康环境中施 工防护		0		可按双方约定 费率或根据实 际需要按现场 计算
11	01B002	行车、行人干扰增加费		0		人工费+机械 费
12	01B003	压缩工期增加费		0		按压缩工期比 例计取
合计						

注：采用费率计价方式的，应分别填写 “计算基础” “费率” “价格” 列数值；采用总价计价方式的，可只填 “价格” 列数值。

表E. 3. 3-1 按实物法计算的措施清单项目构成明细分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 2 页

项目编码	011601001001	项目名称	脚手架				
项目特征	1. 搭设部位:基础 2. 脚手架种类:浇灌脚手架		计量单位	项	数量	1	
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	浇灌脚手架 架子高度在(m以内) 1	100m²	3.1578				
1.1	人工费	--	--	--	--	--	
1.2	材料费	--	--	--	--	--	
2	人工费小计	--	--	--	--	--	
3	材料费小计	--	--	--	--	--	
4	机械费小计	--	--	--	--	--	
5	管理费	--	--	--	--	--	
6	利润	--	--	--	--	--	
价格							

注：表中各子项的单位及数量系按云南省发布的各 “计价标准” 中规定的工程量计算规则计算的计价工程量，价格应填写总价。

表E. 3. 3-1 按实物法计算的措施清单项目构成明细分析表

工程名称：冷库主体工程—新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 2 页 共 2 页

项目编码	011601003001	项目名称	其他大型机械进出场及安拆				
项目特征	1. 机械名称及种类：履带式挖掘机 2. 机械规格及数量：1m3以内	计量单位	项	数量	1		
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	履带式挖掘机进出场费（m3） 1以内	台次	1				
1.1	人工费	--	--	--	--	--	
1.2	材料费	--	--	--	--	--	
1.3	机械费	--	--	--	--	--	
2	人工费小计	--	--	--	--	--	
3	材料费小计	--	--	--	--	--	
4	机械费小计	--	--	--	--	--	
5	管理费	--	--	--	--	--	
6	利润	--	--	--	--	--	
价格							

注：表中各子项的单位及数量系按云南省发布的各 “计价标准” 中规定的工程量计算规则计算的计价工程量，价格应填写总价。

表E.3.4 措施项目费用分拆表

工程名称：冷库主体工程—新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目 标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格(元)	1. 初期设立费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比(%)	金额(元)	占比(%)	金额(元)	占比(%)	金额(元)
1	1	脚手架工程							
1.1	011601001001	脚手架							
2	2	垂直运输							
3	3	其他大型机械设备进出场及安拆							
3.1	011601003001	其他大型机械设备进出场及安拆							
4	4	施工降水							
5	5	施工排水							
6	6	地下室施工供电照明							
7	7	施工监测、监控							
1	011601009001	安全生产							
2	011601006001	临时设施							
3	011601007001	文明施工							
4	011601008001	环境保护							
5	011601010001	冬雨季施工增加							
6	011601011001	夜间施工增加费							
7	011601013001	二次搬运							
8	011601014001	已完工程及设备保护费							
9	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护							
10	01B001	有害身体健康环境中施工防护							
11	01B002	行车、行人干扰增加费							
12	01B003	压缩工期增加费							
本页小计				--		--		--	

表E.3.4 措施项目费用分拆表

工程名称：冷库主体工程—新街镇闪
桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库
建设项目

第 2 页 共 2 页

合计		--		--		--	
----	--	----	--	----	--	----	--

表E.4.2 暂列金额明细表

工程名称：冷库主体工程—新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目	标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目
-------------------------------	----------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1、本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2、投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3、结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

表E.4.5 总承包服务费计价表

工程名称: 冷库主体工程—新街镇闪桥村农产品保鲜
冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额 (元)	确认计算基 础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本 标准表 G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本 标准表 E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本 标准表 E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A_1 ”“费率B”,并计算填写“金额 C_1 ”, $C_1 = A_1 \times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额 C_1 ”;

3 编制结算时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应填写“确认计算基础 A_2 ”,并计算填写“结算金额 C_2 ”, $C_2=A_2 \times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“结算金额 C_2 ”。

表E. 4. 6 直接发包的专业工程明细表

工程名称: 冷库主体工程—新街镇闪桥村农产品保鲜
冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

表E.5.1 增值税计价表

工程名称: 冷库主体工程—新街镇闪桥村农产品保鲜
冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：制冷及温控系统—新街镇闪桥村农产品保
鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷
库建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计 量 单 位	工程量	金额（元）				
						综合单 价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
		控制系统								
1	03B003	制冷及温控系统	1. 名称:制冷及温控系统 2. 内容:包含制冷机组1套（含压缩机、蒸发器、冷凝器）；配置温度自动控制系统1套（可实现0-5℃精准控温）；安装工业级通风换气设备2台，适配冷库容积；配套设施（含配电箱、开关等），包含铺设及调试工作；配置消防及监控设备1套，含灭火器、应急照明、高清监控3台；其他辅助设备设施。 3. 其他:符合160m²冷库使用需求	套	1					
2	030409001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-3*35+1*16	m	330.00					
本页小计										
合 计										

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：制冷及温控系统—新街
镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 2 页

项目编码	03B003	项目名称	制冷及温控系统				计量单位	套
项目特征	1. 名称:制冷及温控系统 2. 内容:包含制冷机组1套（含压缩机、蒸发器、冷凝器）；配置温度自动控制系统1套（可实现0-5℃精准控温）；安装工业级通风换气设备2台，适配冷库容积；配套设施（含配电箱、开关等），包含铺设及调试工作；配置消防及监控设备1套，含灭火器、应急照明、高清监控3台；其他辅助设备及设施。 3. 其他：符合160m²冷库使用需求							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：制冷及温控系统—新街
镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 2 页 共 2 页

项目编码	030409001001	项目名称	电力电缆				计量单位	m
项目特征	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV-3*35+1*16							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：制冷及温控系统—新街镇 标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目 建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项目特征	价格 (元)	备注
1	—	实物法计算措施项目费			
1.1	1	脚手架工程			
1.2	2	大型机械设备进出场及安拆			
1.3	3	临时专用防护棚			
1.4	4	施工操作平台			
1.5	5	临时支撑架			
1.6	6	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
1.7	7	吊装加固			
1.8	8	胎（模）具			
2	二	费率计算措施项目费			
2.1	031401009001	安全生产			
2.2	031401012001	临时设施			
2.3	031401010001	文明施工			
2.4	031401011001	环境保护			
2.5	031401021001	冬雨季施工增加			
2.6	031401020001	夜间施工增加费			
2.7	031401013001	二次搬运			
2.8	031401015001	已完工程及设备保护费			
2.9	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
2.10	031401016001	顶升、提升装置			
2.11	031401022001	其他措施			
2.12	03B001	行车、行人干扰增加费			1、在已通车的道路上修建的人行天桥工程费率为5.83%；2、已通车的道路上修建市政工程及绿化工程费率为2.75%；
本页小计					--

表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：制冷及温控系统—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库
建设项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项目特征	价格 (元)	备注
2.13	03B002	压缩工期增加费			压缩工程比例在10%以内，费率为0.01%-1.03%；压缩工程比例在20%以内，费率为1.03%-1.55%；压缩工程比例在20%以外，费率为1.55%-2.03%；
本页小计					--
合计					--

注：措施项目清单费用构成详见本实施规定表 E.3.2、E.3.3，大型机械进出场及安拆费用组成见本实施规定表 E.3.5。

表E. 3. 2 按费率计算的措施项目清单构成明细分析表

工程名称：制冷及温控系统—新街镇 标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目 建设项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率 (%)	价格 (元)	备注
1	031401009001	安全生产		8.57		人工费+机械费
2	031401012001	临时设施		1.26		人工费+机械费
3	031401010001	文明施工		1.97		人工费+机械费
4	031401011001	环境保护		0.22		人工费+机械费
5	031401021001	冬雨季施工增加		0.36		人工费+机械费
6	031401020001	夜间施工增加费		0.26		人工费+机械费
7	031401013001	二次搬运		0		可按双方约定费率或根据实际需要按现场计算
8	031401015001	已完工程及设备保护费		0		可按双方约定费率或根据实际需要按现场计算
9	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护		0		可按双方约定费率或根据实际需要按现场计算
10	031401016001	顶升、提升装置		0		
11	031401022001	其他措施		0		
12	03B001	行车、行人干扰增加费		0		人工费+机械费
13	03B002	压缩工期增加费		0		按压缩工期比例计取
合计						

注：采用费率计价方式的，应分别填写 “计算基础” “费率” “价格” 列数值；采用总价计价方式的，可只填 “价格” 列数值。

表E. 3. 3-1 按实物法计算的措施清单项目构成明细分析表

工程名称：制冷及温控系统—
新街镇闪桥村农产品保鲜冷库
建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

注：表中各子项的单位及数量系按云南省发布的各“计价标准”中规定的工程量计算规则计算的计价工程量，价格应填写总价。

表E.3.4 措施项目费用分拆表

工程名称：制冷及温控系统—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库
建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目 编码	措施项目 名称	价格 (元)	1. 初期设立费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)
1	1	脚手架工程							
2	2	大型机械设备 进出场及安拆							
3	3	临时专用防护 棚							
4	4	施工操作平台							
5	5	临时支撑架							
6	6	隧道内临时施 工的通风、供 水、供气、供 电、照明及通 信设施							
7	7	吊装加固							
8	8	胎（模）具							
1	031401009 001	安全生产							
2	031401012 001	临时设施							
3	031401010 001	文明施工							
4	031401011 001	环境保护							
5	031401021 001	冬雨季施工增 加							
6	031401020 001	夜间施工增加 费							
7	031401013 001	二次搬运							
8	031401015 001	已完工程及设 备保护费							
9	031401014 001	既有建(构)筑 物、设施保护							
10	031401016 001	顶升、提升装 置							
11	031401022 001	其他措施							
12	03B001	行车、行人干 扰增加费							
13	03B002	压缩工期增加 费							
本页小计				--		--		--	

表E.3.4 措施项目费用分拆表

工程名称：制冷及温控系统—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库
建设项目

第 2 页 共 2 页

合计		--		--		--	
----	--	----	--	----	--	----	--

表E.3.5 大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：制冷及温控系统—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项；
2. 有厂家特别说明要求的，可在备注栏列明。

表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称：制冷及温控系统—新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表E.4.2 暂列金额明细表

工程名称：制冷及温控系统—新街镇闪桥村农产品保鲜冷库
建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1、本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2、投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3、结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

表E.4.3 专业工程暂估价明细表

工程名称：制冷及温控系统—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表E.4.5 总承包服务费计价表

工程名称: 制冷及温控系统-新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目 标段: 新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额 (元)	确认计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本 标准表 G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本 标准表 E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本 标准表 E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时, 采用费率计价方式计算总承包服务费的, 应分别填写“计算基础 A_1 ”“费率 B ”, 并计算填写“金额 C_1 ”, $C_1 = A_1 \times B$; 采用总价计价方式计算总承包服务费的, 可直接填写“金额 C_1 ”;

3 编制结算时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应填写“确认计算基础 A_2 ”,并计算填写“结算金额 C_2 ”, $C_2=A_2 \times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“结算金额 C_2 ”。

表E.4.6 直接发包的专业工程明细表

工程名称: 制冷及温控系统-新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目 标段: 新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

表E.5.1 增值税计价表

工程名称: 制冷及温控系统-新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目 标段: 新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 辅助设施建设—新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目 标段: 新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
		整个项目								
1	040203007001	15厚C25混凝土装卸平台硬化	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:15cm 3. 混凝土种类:商品混凝土	m²	110.00					
2	040203007001	15厚C25混凝土场地硬化	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:15cm 3. 混凝土种类:商品混凝土	m²	600.00					
3	010502027001	室外排水沟	1. 沟截面净尺寸:宽300mm*深400mm 2. 沟底材料种类、厚度:100厚C20混凝土沟底 3. 沟壁种类、强度等级、厚度:M5水泥砂浆砌筑120厚沟壁 4. 沟内壁抹灰:20厚1:3水泥砂浆抹灰	m	50.00					
本页小计										
合 计										

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：辅助设施建设—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 3 页

项目编码	040203007001	项目名称	15厚C25混凝土装卸平台硬化				计量单位	m²
项目特征	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:15cm 3. 混凝土种类:商品混凝土							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：辅助设施建设—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 2 页 共 3 页

项目编码	040203007001	项目名称	15厚C25混凝土场地硬化				计量单位	m²
项目特征	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:15cm 3. 混凝土种类:商品混凝土							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：辅助设施建设—新街镇
闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 3 页 共 3 页

项目编码	010502027001	项目名称	室外排水沟				计量单位	m
项目特征	1. 沟截面净尺寸:宽300mm*深400mm 2. 沟底材料种类、厚度:100厚C20混凝土沟底 3. 沟壁种类、强度等级、厚度:M5水泥砂浆砌筑120厚沟壁 4. 沟内壁抹灰:20厚1:3水泥砂浆抹灰							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：辅助设施建设—新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目 标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项目特征	价格 (元)	备注
1	—	实物法计算措施项目费			
1.1	1	脚手架工程			
1.2	2	垂直运输			
1.3	3	其他大型机械设备进出场及安拆			
1.4	4	施工降水			
1.5	5	施工排水			
1.6	6	地下室施工供电照明			
1.7	7	施工监测、监控			
2	二	费率计算措施项目费			
2.1	011601009001	安全生产			
2.2	011601006001	临时设施			
2.3	011601007001	文明施工			
2.4	011601008001	环境保护			
2.5	011601010001	冬雨季施工增加			
2.6	011601011001	夜间施工增加费			
2.7	011601013001	二次搬运			
2.8	011601014001	已完工程及设备保护费			
2.9	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
2.10	01B001	有害身体健康环境中施工防护			
2.11	01B002	行车、行人干扰增加费			1、在已通车的道路上修建的人行天桥工程费率为5.83%；2、已通车的道路上修建市政工程及绿化工程费率为2.75%；
2.12	01B003	压缩工期增加费			压缩工程比例在10%以内，费率为0.01%-1.03%；压缩工程比例在20%以内，费率为1.03%-1.55%；压缩工程比例在20%以外，费率为1.55%-2.03%；
本页小计					--

表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：辅助设施建设—新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目		标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目	第 2 页 共 2 页
合计			--

注：措施项目清单费用构成详见本实施规定表 E.3.2、E.3.3，大型机械进出场及安拆费用组成见本实施规定表 E.3.5。

表E. 3. 2 按费率计算的措施项目清单构成明细分析表

工程名称：辅助设施建设—新街镇闪
桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库
建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目 编码	措施项目名称	计算基础	费率（%）	价格（元）	备注
1	011601009001	安全生产		10.33		人工费+机械 费
2	011601006001	临时设施		1.97		人工费+机械 费
3	011601007001	文明施工		2.67		人工费+机械 费
4	011601008001	环境保护		0.46		人工费+机械 费
5	011601010001	冬雨季施工增加		0.36		人工费+机械 费
6	011601011001	夜间施工增加费		0.36		人工费+机械 费
7	011601013001	二次搬运		0		可按双方约定 费率或根据实 际需要按现场 计算
8	011601014001	已完工程及设备保护费		0		可按双方约定 费率或根据实 际需要按现场 计算
9	011601015001	既有建(构)筑物、设施 保护		0		可按双方约定 费率或根据实 际需要按现场 计算
10	01B001	有害身体健康环境中施 工防护		0		可按双方约定 费率或根据实 际需要按现场 计算
11	01B002	行车、行人干扰增加费		0		人工费+机械 费
12	01B003	压缩工期增加费		0		按压缩工期比 例计取
合计						

注：采用费率计价方式的，应分别填写 “计算基础” “费率” “价格” 列数值；采用总价计价方式的，可只填 “价格” 列数值。

表E. 3. 3-1 按实物法计算的措施清单项目构成明细分析表

工程名称：辅助设施建设—新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

注：表中各子项的单位及数量系按云南省发布的各“计价标准”中规定的工程量计算规则计算的计价工程量，价格应填写总价。

表E.3.4 措施项目费用分拆表

工程名称：辅助设施建设—新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目 标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格(元)	1. 初期设立费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比(%)	金额(元)	占比(%)	金额(元)	占比(%)	金额(元)
1	1	脚手架工程							
2	2	垂直运输							
3	3	其他大型机械设备进出场及安拆							
4	4	施工降水							
5	5	施工排水							
6	6	地下室施工供电照明							
7	7	施工监测、监控							
1	011601009001	安全生产							
2	011601006001	临时设施							
3	011601007001	文明施工							
4	011601008001	环境保护							
5	011601010001	冬雨季施工增加							
6	011601011001	夜间施工增加费							
7	011601013001	二次搬运							
8	011601014001	已完工程及设备保护费							
9	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护							
10	01B001	有害身体健康环境中施工防护							
11	01B002	行车、行人干扰增加费							
12	01B003	压缩工期增加费							
本页小计				--		--		--	
合计				--		--		--	

表E.3.5 大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：辅助设施建设—新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目 标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项；
2. 有厂家特别说明要求的，可在备注栏列明。

表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称：辅助设施建设—新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	优质工程增加费				
6	设计变更、索赔费				
7	提前竣工增加费				
8	人工费调整				
9	机械燃料动力费价差				
10	合同中约定的其他项目费				
合 计					

表E.4.2 暂列金额明细表

工程名称：辅助设施建设—新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目	标段：新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目
-------------------------------	----------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1、本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2、投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3、结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

表E.4.5 总承包服务费计价表

工程名称: 辅助设施建设—新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目 标段: 新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本 标准表 G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本 标准表 E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本 标准表 E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时, 采用费率计价方式计算总承包服务费的, 应分别填写“计算基础 A_1 ”“费率B”, 并计算填写“金额 C_1 ”, $C_1 = A_1 \times B$; 采用总价计价方式计算总承包服务费的, 可直接填写“金额 C_1 ”;

3 编制结算时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应填写“确认计算基础 A_2 ”,并计算填写“结算金额 C_2 ”, $C_2=A_2 \times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“结算金额 C_2 ”。

表E.4.6 直接发包的专业工程明细表

工程名称: 辅助设施建设—新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目 标段: 新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

表E.5.1 增值税计价表

工程名称: 辅助设施建设—新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目 标段: 新街镇闪桥村农产品保鲜冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]