

# 竞争性磋商公告

国家税务总局汉川市税务局 2024 年度物业管理服务项目的潜在供应商应在湖北煜立煌建设项目管理有限公司（湖北省汉川市霍城大道维也纳酒店九楼）获取采购文件，并于 2023 年 12 月 28 日 14 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

- 1、项目编号：HBYLH-20231216
- 2、项目名称：国家税务总局汉川市税务局 2024 年度物业管理服务项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：105(万元)
- 5、最高限价：105(万元)
- 6、采购需求：物业管理、安保等服务, 详见磋商文件。
- 7、合同履行期限：自合同签订之日起 1 年
- 8、本项目（是/否）接受联合体投标：否
- 9、本项目（是/否）专门面向中小微企业：是

## 二、申请人的资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，即：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （6）法律、行政法规规定的其他条件。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。

3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。

4、未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小微企业，供应商须为中小微企业，提供《中小企业声明函》（监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。

- 6、特定资格要求：无。

## 三、获取采购文件

1、时间：2023 年 12 月 18 日至 2023 年 12 月 22 日，每天上午 09:00 至 12:00，下午 14:30 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）

2、地点：湖北煜立煌建设项目管理有限公司（湖北省汉川市霍城大道维也纳酒店九楼）

3、方式：

（1）现场获取，法定代表人自己领取的，须持法定代表人身份证明书及法定代表人身份证；法定代表人委托他人领取的，须持法定代表人授权委托书及受托人身份证。

（2）网络获取，将上述资料扫描成 PDF 格式发送至邮箱 394980586@qq.com（邮件标题注明“项目名称+公司名称”）获取招标文件。

4、售价：0(元)

#### 四、响应文件提交

1、截止时间：2023 年 12 月 28 日 14 点 30 分（北京时间）

2、地点：湖北煜立煌建设项目管理有限公司（湖北省汉川市霍城大道维也纳酒店九楼）

#### 五、开启

1、时间：2023 年 12 月 28 日 14 点 30 分（北京时间）

2、地点：湖北煜立煌建设项目管理有限公司（湖北省汉川市霍城大道维也纳酒店九楼）

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

#### 七、其他补充事宜

/

#### 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名 称：国家税务总局汉川市税务局

地 址：湖北省汉川市人民大道

联系方式：17707127599

2、采购代理机构信息

名 称：湖北煜立煌建设项目管理有限公司

地 址：湖北省汉川市霍城大道维也纳酒店九楼

联系方式：13733508628

3、项目联系方式

项目联系人：马晶

电 话：13733508628