

北京市丰台中西医结合医院二期工程室外配套及改移
工程、外电源工程可行性研究报告编制服务项目

竞争性谈判文件

采购编号：0701—234130180173

包号/包名称：

第 1 包-北京市丰台中西医结合医院二期工程室外配套及改移工程可行性研究报告编制

第 2 包-北京市丰台中西医结合医院二期工程外电源工程可行性研究报告编制

采购人：北京市丰台中西医结合医院

采购代理机构：中技国际招标有限公司

2023 年 11 月

目 录

第一章 谈判邀请.....	3
第二章 供应商须知.....	7
第三章 合同条款.....	14
第四章 技术需求.....	19
第五章 响应文件格式.....	21

第一章 谈判邀请

日期：2023 年 11 月 10 日

采购编号：0701—234130180173

中技国际招标有限公司（以下简称“采购代理机构”）受北京市丰台中西医结合医院（以下简称“采购人”）的委托，就利用其财政资金的“北京市丰台中西医结合医院二期工程室外配套及改移工程、外电源工程可行性研究报告编制服务项目”所需下列产品/服务，以竞争性谈判方式进行采购，现邀请合格供应商（以下简称“供应商”）参加该项目的报价和谈判。

1. 采购内容：

包号	采购内容	采购需求	最高限价 (人民币元)	是否接受 进口服务
1	可行性研究报告编制服务	为北京市丰台中西医结合医院二期工程室外配套及改移工程编制可行性研究报告	20	不接受进口服务
2	可行性研究报告编制服务	为北京市丰台中西医结合医院二期工程外电源工程编制可行性研究报告	13	不接受进口服务
简要技术要求		1. 服务内容：完成本工程可行性研究报告编制服务。 2. 技术标准：报告内容和要求应符合相关技术规范并达到主管部门要求的深度，并取得主管部门的批复。 详见第四章“技术需求”。		
合同履行期限		第 1 包：自合同签订之日起 90 日内完成项目所需全部工作 第 2 包：自合同签订之日起 90 日内完成项目所需全部工作		
项目性质		服务类项目		
项目用途		自用		
服务地点/项目现场		采购人指定地点		
备注		本项目要求报每个包的总价。		

注：1）本次采购供应商必须以包为单位进行响应，谈判、评审和合同授予也以包为单位。

2）本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为其他未列明行业。

2. 报价超过采购预算的，响应文件将被拒绝。

3. 采购文件的获取：

(1) 本项目采购文件采用网上审批下载方式发放，供应商如需要纸质采购文件，可提前瑜采购代理机构联系领取。

(2) 采购文件发售日期为 2023 年 11 月 10 日至 2023 年 11 月 13 日，每天上午 9:00 至 11:30，下午 13:00 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）。

(3) 有意向的供应商应先在中国通用招标网<http://www.china-tender.com.cn>免费注册，注册完成后凭登陆账号请按照网上操作流程进行购买。中国通用招标网技术支持/注册审核电话：400-680-8126。

(4) 购买标书流程：供应商先在中国通用招标网招标文件获取一栏中对应的项目（标）下填写招标文件购买申请，填写招标文件购买申请后，具体购买方式包括：

1) 选择网上支付方式购买采购文件的供应商在标书款支付成功后，即可下载采购文件，纸质文件可采用快递或联系采购代理机构联系人进行领取。纸质采购文件和电子版本招标文件具有同等法律效力；

2) 采购文件发票领取方式：网上支付时申请领取电子发票，供应商在发票申请提交后 3-5 个工作日内登陆电子招标平台自行下载；网上支付时申请领取纸质发票，供应商在北京市丰台区西三环南路 14 号院首科大厦 A 座 4 层 405 号标书室现场领取纸质发票。

特别提示：

提示 1：每次购买标书申请系统生成的账号不同，请按照系统生成的账号进行付款，不要重复支付；

提示 2：汇款金额必须与系统提示金额相同，否则将会被退回。

3) 选择现金、支票方式购买招标文件的供应商须前往北京市丰台区西三环南路 14 号院首科大厦 A 座 4 层 405 号标书室现场交款并当场领取发票，完成交款手续后，即可在线下载采购文件，标书室工作时间（现金、支票方式）：每天（周六、日及法定节假日除外）上午 9:00—11:00、下午 2:00—4:00 时。联系电话：400-680-8126。

(5) 本项目采购文件售价 500 元/包，售后不退。

4. 供应商资格条件：

(1) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

(2) 落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目为非专门面向中小企业采购的项目。

(3) 本项目的特定资格要求：

1) 供应商被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn) 列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站(www.ccgp.gov.cn)

列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动。

2) 本项目不接受联合体谈判。

3) 按照谈判邀请要求购买了谈判文件。

4) 采购项目有特殊要求的，供应商应当提供其符合特殊要求的其他资格证明文件：无。

5. 响应文件提交截止时间和地点：

响应文件提交截止时间：2023 年 11 月 16 日下午 13：30-14:00

响应文件提交地点：北京市丰台区西三环南路 14 号院首科大厦 A 座 4 层 405 号。逾期收到或不符合规定的响应文件恕不接受。

6. 谈判时间及地点：

谈判时间：预计谈判时间从 2023 年 11 月 16 日下午 14:00 开始。

谈判地点：北京市丰台区西三环南路 14 号院首科大厦 A 座 4 层 405 号。供应商应派授权代表和项目负责人员参加谈判。

7. 采购项目需要落实的政府采购政策：

（1）鼓励节能、环保政策：依据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知（财库（2019）9 号）》执行。

（2）扶持中小企业政策：货物和服务项目评审时小型和微型企业产品享受 10% 的价格折扣，用扣除后的价格参加评审；工程项目评审时小型和微型企业在采用，原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%。监狱企业视同小型、微型企业。残疾人福利性单位视同小型、微型企业。不重复享受政策。

（3）本项目采购标的不接受进口服务。

8. 采购人信息：

名 称：北京市丰台中西结合医院

地 址：北京市丰台区东山坡三里甲 60 号

联系人：修老师

电 话：010-83875959

9. 采购代理机构信息：

名 称：中技国际招标有限公司

地 址：北京市丰台区西营街 1 号院通用时代中心 C 座 9 层

邮政编码：100073

联系人：张老师、蔡老师

电 话： 010—81168641

邮 箱： 280743572@qq.com

第二章 供应商须知

序号	条 款	内 容
1	项目概况	<p>(1) 项目名称：北京市丰台中西医结合医院二期工程室外配套及改移工程、外电源工程可行性研究报告编制服务项目</p> <p>(2) 资金来源：财政资金。</p> <p>(3) 采购内容：详见本竞争性谈判文件第四章“技术要求”</p> <p>(4) 采购人：北京市丰台中西医结合医院</p> <p>(5) 采购代理机构：中技国际招标有限公司</p> <p>(6) 本次采购，供应商须以包为单位进行响应，按照本谈判文件第四章所列的全部需求内容为基础提供报价，谈判、评审和合同授予也以包为单位。</p>
2	供应商资格条件	<p>合格供应商的资格要求(不符合下述合格供应商资格要求的报价，将视为无效报价被拒绝)：</p> <p>(1) 供应商须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的法人、其他组织条件，即：</p> <p>须在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任的能力和经营许可，向采购人提供货物和服务的法人、其他组织或自然人，须提供相关证明材料，其中：</p> <p>供应商是企业（包括合伙企业）的，应提供其在市场监督管理部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”的复印件；</p> <p>供应商是事业单位的，应提供其有效的“事业单位法人证书”复印件；</p> <p>供应商是非企业专业服务机构的，应提供其有效的执业许可证复印件；</p> <p>供应商是个体工商户的，应提供其有效的“个体工商户营业执照”复印件；</p> <p>供应商是自然人的，应提供其有效的自然人身份证明。</p> <p>(2) 提供了符合谈判文件要求的《供应商资格声明书》。</p> <p>(3) 供应商被“信用中国”网站</p>

序号	条 款	内 容
		<p>(www.creditchina.gov.cn) 列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站(www.ccgp.gov.cn)列入政府采购严重违法失信行为记录名单(处罚期限尚未届满的),不得参与本项目的政府采购活动。</p> <p>无须供应商提供,由采购人或采购代理机构查询。</p> <p>(4) 本项目不接受联合体谈判。</p> <p>(5) 供应商已按照竞争性谈判邀请要求领取了谈判文件。</p> <p>(6) 采购项目有特殊要求的,供应商应当提供其符合特殊要求的其他资格证明文件:无。</p> <p>注:上述供应商须提供的资格证明文件均应为有效文件并加盖本单位公章,否则评审时不予认可。</p>
3	合格的货物及其有关服务	<p>(1) 本次采购内容标注“不接受进口服务”的报价服务的原产地应为中华人民共和国境内,不接受进口服务。</p> <p>(2) 本次招采购内容标注“接受进口服务”的报价服务的原产地应为中华人民共和国境内或来自与之有正常贸易往来的国家或地区,接受进口服务。</p>
4	费用承担	无论谈判的过程和结果如何,供应商自行承担所有与参加报价和谈判有关活动的全部费用。
5	谈判文件的澄清和修改	提交首次响应文件截止之日前,采购人可以对已发出的谈判文件进行必要的澄清或者修改,澄清或者修改的内容作为谈判文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的,采购人将在提交首次响应文件截止之日3日前,以书面形式通知所有接收谈判文件的供应商,不足3日的,应当顺延提交首次响应文件截止之日。供应商在收到有关澄清或者修改的书面通知后24小时内以书面方式予以确认。
6	谈判时间及地点	详见第一章“谈判邀请”
7	响应文件语言	中文
8	响应文件计量单位	除本谈判文件第四章技术需求中有特殊要求外,应采用中国国家法定计量单位。

序号	条 款	内 容
9	报价货币	人民币
10	报价范围及要求	报价范围及说明： （1）完成第四章“技术需求”要求的全部采购内容的费用； （2）分项报价表应按要求分开填写。
11	响应文件有效期	响应文件提交截止期后 90 日内有效
12	响应文件的组成	供应商应按本采购文件第五章规定的格式填写并提供相关文件或资料，本采购文件第四章要求提供的技术文件和资料也须一并提供。供应商还可根据自己的理解，提供其它必要的技术响应资料、样本及附件等。 特别说明：如果供应商同时参加两个包的报价，可提供一套响应文件，但须标明包号。
13	响应文件封面要求	需列明项目名称、采购编号、供应商名称等
14	响应文件份数	纸质正本文件的份数：1 份 纸质副本文件的份数：2 份 电子版：响应文件电子版 1 份（U 盘）
15	响应文件装订和密封要求	响应文件须胶装并密封提交，密封包装封口处应有供应商法人代表签字或授权代表签字或盖单位公章。
16	封套上写明	密封包装上应： （1）注明项目名称、采购编号等。 （2）注明供应商名称。
17	响应文件提交时间	响应文件的提交时间详见第一章“谈判邀请”
18	响应文件提交地点	响应文件的提交地点详见第一章“谈判邀请”
19	谈判时间	谈判时间详见第一章“谈判邀请”。
20	谈判小组组成及职责	采购人根据采购内容特点，组建谈判小组，谈判小组所有成员集中审查响应文件，并与实质性响应竞争性谈判文件的供应商进行谈判，推荐成交候选人。
21	谈判程序和内容	采购人或采购代理机构按照规定的的时间和地点接受供应商递交的响应文件。供应商应派授权代表和技术人员参加

序号	条 款	内 容
		<p>谈判。</p> <p>谈判小组将按照下列谈判程序和内容进行谈判工作：</p> <p>（1）采购代理机构主持，由谈判小组开启响应文件，进行初步审查工作（包括资格性审查和符合性审查）。</p> <p>（2）谈判小组按照资格性审查、符合性审查的顺序依据法律法规和竞争性谈判文件的规定，对响应文件中递交的资格证明等进行审查，以确定供应商是否具备报价资格；对响应文件的有效性、完整性、对谈判文件的响应程度进行审查，以确定响应文件是否对谈判文件的实质性要求做出响应。</p> <p>（3）谈判小组对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。</p> <p>（4）响应文件有以下情形的，视为未实质性响应谈判文件，按无效处理，谈判小组将告知有关供应商。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 未按谈判文件要求签字或盖章的； 2) 未按谈判文件要求编制，或内容不全、字迹模糊、难以辨认的； 3) 供应商不符合资格条件或未按谈判文件规定提供资格证明文件的； 4) 未能实质性响应谈判文件商务和技术要求的； 5) 报价有效期不足的； 6) 供应商串通报价或弄虚作假或有其他违法行为的； 7) 供应商未按谈判小组要求澄清、说明或补正的 8) 附有采购人不能接受的条件； 9) 违反国家法律、法规规定的。 <p>（5）谈判小组认为供应商的最终报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，应当要求其在谈判现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，谈判小组应当将其作为无效响应处理。</p>

序号	条 款	内 容
		<p>(6) 谈判小组按提交响应文件的顺序，与实质性响应谈判文件要求的供应商进行谈判。谈判小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行谈判，并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会。</p> <p>(7) 谈判小组就响应文件中的报价、技术、服务要求和合同条款与供应商进行澄清和谈判。谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。</p> <p>(8) 谈判文件有实质性变动的，经采购人代表确认后，谈判小组将以书面形式通知所有参加谈判的供应商。对谈判文件作出的实质性变动是谈判文件的有效组成部分。</p> <p>(9) 供应商应当按照谈判文件的变动情况（如有）和谈判小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。</p> <p>(10) 谈判结束后，谈判小组将要求所有参加谈判的供应商在规定时间内提交最后报价，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。</p> <p>(11) 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据谈判情况退出谈判。</p>
22	最后报价	以完成全部采购内容所需的费用为基础计算最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。
23	价格比较	<p>1) 谈判小组在评审供应商最后报价时，将在考虑采购项目需求的政府采购政策后计算出供应商的最后评审报价。</p> <p>2) 政府采购优惠政策</p> <p>政府采购节约能源、环境保护政策：依据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知（财库（2019）9号）》规定，采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人和采购代理机构将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购，形式为给予适当加分。</p>

序号	条 款	内 容
		<p>3) 政府采购促进中小企业发展政策:</p> <p>(1) 促进中小企业发展政策: 货物和服务项目评审时小型和微型企业产品/服务享受 10%的价格折扣, 用扣除后的价格参加评审; 工程项目评审时小型和微型企业在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%。监狱企业视同小型、微型企业。残疾人福利性单位视同小型、微型企业。不重复享受政策。</p> <p>采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为<u>其他未列明行业</u>。中小企业划分标准参见工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部联合印发的《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300 号)。</p> <p>(2) 监狱企业扶持政策: 供应商如为监狱企业将视同为小型或微型企业, 供应商为监狱企业的, 应提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。供应商应对提交的属于监狱企业的证明文件的真实性负责, 提交的监狱企业的证明文件不真实的, 应承担相应的法律责任。</p> <p>(3) 残疾人福利性单位视同小型、微型企业。不重复享受政策。</p>
24	推荐成交候选人	<p>谈判小组将从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中, 按照最后评审报价由低到高的顺序提出 3 名成交候选人。</p> <p>如出现最后评审报价相同的, 谈判小组按照少数服从多数的原则举手表决推荐成交候选人。</p>
25	确定成交供应商	<p>采购人将按照谈判小组提出的成交候选人中, 根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后评审报价最低的原则确定成交供应商。</p> <p>成交供应商拒绝签订政府采购合同的, 采购人可以按照财政部 74 号令第三十六条第二款规定的原则确定其他供应商作为成交供应商并签订政府采购合同, 也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。</p>

序号	条 款	内 容
26	授予合同	采购人根据谈判小组的推荐意见，确定成交供应商。 经采购人书面同意后，采购代理机构在财政部门指定的媒体上发布成交结果公告，并向成交供应商发出成交通知书。
27	签订合同	(1) 接到成交通知书后 30 天内，成交供应商与采购人签订采购合同。 (2) 本谈判文件、响应文件及谈判、评审过程中有关澄清、承诺文件的内容将作为签订合同的主要内容。
28	履约担保	履约保证金：不适用。
29	竞争性谈判终止，重新采购活动说明	出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性谈判采购活动，发布项目终止公告并将说明原因，重新开展采购活动： (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的； (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的。
30	采购人、采购代理机构接收供应商质疑函的方式、联系部门、联系电话和通讯地址等信息	1. 采购人、采购代理机构接收供应商质疑函的方式：采购人、采购代理机构只接收供应商以书面形式递交的质疑函，供应商提出的质疑函格式应遵照财政部发布的《政府采购供应商质疑函范本》要求（查询网址：“中国政府采购网”网站 www.ccgp.gov.cn ）。 2. 采购人、采购代理机构接收供应商质疑函的联系部门、联系电话和通讯地址： 1) 采购人联系部门、联系电话和通讯方式： (1) 联系部门：北京市丰台中西医结合医院 (2) 联系电话：修老师 (3) 通讯方式：010-83875959 2) 采购代理机构联系部门、联系电话和通讯方式： (1) 联系部门：中技国际招标有限公司 (2) 联系电话：010-81168641 (3) 通讯方式：北京市丰台区西营街 1 号院通用时代中心 C 座 9 层

第三章 合同条款

合同登记编号：

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

技 术 咨 询 合 同

项目名称：北京市丰台中西医结合医院二期工程室外配套及改移工程（可行性研究报告编制）/北京市丰台中西医结合医院二期工程外电源工程（可行性研究报告编制）

委 托 人：北京市丰台中西医结合医院

(委托人)

受 托 人：

(受托人)

签订地点： 北京 （市） （区）

签订日期： 年 月 日

北 京 技 术 市 场 管 理 办 公 室

依据《中华人民共和国合同法》的规定, 合同双方就 的技术咨询, 双方经协商一致, 签订本合同。

一、 咨询内容、形式和要求

(一) 咨询内容、形式和要求:

1. 受托人受委托人委托, 根据委托人的要求及提供的有关资料为主要依据, 对丰台中西结合医院二期工程室外配套及改移工程(可行性研究报告编制)/北京市丰台中西结合医院二期工程外电源工程(可行性研究报告编制)进行技术咨询, 并按照国家发改委有关可行性研究报告编制内容和深度等要求, 编制符合实际需要的丰台中西结合医院二期工程室外配套及改移工程/北京市丰台中西结合医院二期工程外电源工程可行性研究报告, 包括为编制报告而进行的所有调查、踏勘、资料收集、现场勘察等工作, 并协助委托人进行相关专业报告的评审和办理报批手续, 获得立项批复, 包括以下内容: 项目概况、项目建设背景及必要性、项目选址及建设条件、建设内容和工程技术方案、建筑废弃物资源化综合利用、环境影响评价、消防、安全卫生、节能节水、项目组织管理、项目招标及实施进度安排、投资估算与资金筹措、社会经济效益分析、风险分析及其规避措施、结论及建议等。

2. 提交 正式可行性研究报告 3 份。

(二) 咨询要求:

1. 按照目前国家相关专业的具体要求进行编制;
2. 按照委托人要求进行编制;
3. 按照委托人同意的编制大纲进行编制。

二、履行期限和方式

本合同自双方签字盖章之日起生效, 至合同规定的工作内容全部完成且双方结清本合同约定的技术咨询费后, 合同终止。

三、委托人责任

在合同生效后, 依据受托人要求, 委托人应向受托人提供下列资料和工作条件:

1. 受托人认为委托人应协助且在委托可满足范围内配合提供的有关本项目的资料或做可行性研究报告所需的条件;
2. 委托人应配合受托人开展现场工作。

四、受托人责任

1. 负责编制可行性研究报告；

2. 报告达到国家有关业务主管部门的深度要求；

3. 在项目研究范围及论证内容不变的前提下，根据审批部门在项目审批过程中提出的要求进行合理修改和补充；

4. 取得立项批复。

五、技术情报和资料的保密

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

六、验收、评价方法

可行性研究报告达到了本合同第一条所列的服务要求，采用达到审批部门认可的方式验收，取得项目立项批复。

七、报酬及其支付方式

（一） 依据甲乙双方确定后的可行性研究报告成果，本项目按中选价计取费用，中选价：_____。最终支付价以区发改评审金额为准。

（二）支付方式：

1、取得项目批复，且财政资金到位后支付 100%。

八、违约金或者损失赔偿额的计算

违反本合同约定，违约方应当按照《中华人民共和国合同法》有关条款的规定承担违约责任。

九、解决合同纠纷的方式

在履行本合同的过程中发生争议，双方当事人和解或调解不成，任何一方可向项目所在地人民法院提起诉讼。

十、其它

（一）本合同一式四份，甲方贰份，乙方贰份。

（二）本合同自双方签字盖章后生效，至履行全部条款后终止。

甲方：（盖章）

法定代表人/委托代理人：_____（盖章或签字）

年 月 日

乙方：（盖章）

法定代表人/委托代理人：_____（盖章或签字）

年 月 日

第四章 技术需求

一、项目区位及规划条件

1. 项目建设位置

项目地址位于北京市丰台区长辛店东坡三里甲 60 号,北京市丰台中西结合医院院区內。

2. 技术规范

本项目适用的规范为:现行的国家、行业相关规范,以及采购人提供的设计图纸中明确的相关规范(如有)。

二、项目需求和投资规模

1. 项目需求

工程内容:北京市丰台中西结合医院二期工程室外配套、改移工程及外电源工程,包含院内室外配套及改移工程内容涉及:房屋拆除、锅炉房、液氧改线、消毒供应室,燃气改线、临时污水处理站、院区管线改移、临时钢结构步道梯、配套电力工程(供电迁移及施工临电)、院区道路及绿化修复工程、挡墙改建工程等;外电源工程包含新建管井、电缆敷设及分界室设备工程等。

2. 投资规模

项目总投资约 14000 万元,其中室外配套及改移工程投资约为 11000 万元,外电源工程投资约为 3000 万元。

三、项目要求

1. 总体要求

(1) 工程内容:北京市丰台中西结合医院二期工程室外配套、改移工程及外电源工程,包含院内室外配套及改移工程内容涉及:房屋拆除、锅炉房、液氧改线、消毒供应室,燃气改线、临时污水处理站、院区管线改移、临时钢结构步道梯、配套电力工程(供电迁移及施工临电)、院区道路及绿化修复工程、挡墙改建工

程等；外电源工程包含新建管井、电缆敷设及分界室设备工程等。根据医院方需求及国家、北京市相关的要求编制可行性研究报告，经医院方审核后，报送至审批部门，并依据审批部门的意见调整可行性研究报告，直至获得项目的立项批复。

（2）特别说明

无

四、预期目标

通过对院内室外配套及改移工程、外电源工程的实施避免影响二期工程开工建设。

第五章 响应文件格式

(封面)

正本或副本

XXX 项目

响应文件

采购编号：XXX1

包号/包名称：第 1 包-XX

第 2 包-XX

供应商：_____（盖章）

日期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

格式 1-授权委托书格式

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人，代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 XXX 项目（项目名称，采购编号：XXX1）第 X 包-XX 响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

本授权书于_____年_____月_____日签字盖章后生效，有效期至授权事项履行完毕止。代理人无转委托权。

供应商名称：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或签章）

身份证号码：

授权代表：_____（签字）

身份证号码：

附：法定代表人和授权代表的身份证正反面复印件并加盖单位公章

格式 2-报价函格式

报 价 函

致：_____（采购人）

根据贵方为 XXX 项目（项目名称）发出的竞争性谈判邀请（采购编号：XXX1）
第 X 包-XX，签字代表_____（姓名、职务）经正式授权并代表供应商
（供应商名称、地址）提交下述文件正本 1 份、副本 2 份及电子版 1 份：

在此，签字代表宣布同意如下：

1、后附“报价一栏表”中所涉及的货物和服务为我方参加谈判报价的全部范围。

2、供应商递交了报价响应文件，即意味着接受《竞争性谈判文件》的规定和相应安排。

3、供应商将按《竞争性谈判文件》的规定履行合同责任和义务；

4、供应商已详细审查《竞争性谈判文件》的全部文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利；

5、供应商响应文件自提交之日起有效期为 90 个日历日；

6、供应商同意并接受供应商须知中第 11 条关于没收谈判保证金的规定（如适用）；

7、我方承诺，与采购人聘请的为本项目提供咨询服务的公司及任何附属机构均无关联；

8、供应商同意提供按照贵方可能要求的与采购活动有关的一切数据或资料；

9、供应商承诺遵守法律法规，不互相串通，不弄虚作假，保证响应文件中提供的信息真实、可靠；

10、供应商承诺对谈判文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密；

11、供应商承诺其是所供硬件和软件的知识产权的合法所有人，或已从所有人那里得到了适当的授权；

12、与本次采购活动有关的一切正式信函请寄：

地址：_____ 传 真：

电话：_____ 电子邮箱：

供应商名称（公章）：

法定代表人或其授权代表（签字或签章）：

日期：20____年____月____日

格式 3-首次报价表报价格式

首次报价表

供应商名称（盖单位章）：

采购编号：

包号/包名称：第 X 包-XX

价格单位：元人民币

项目名称	包号	报价(元)		声明
		小写	大写	
XXX 项目				如无声明， 填写“无”
				如无声明， 填写“无”
合计				

注：本表所列合计金额中应包含采购需求的全部货物和服务。

法定代表人或其授权代表人（签字）： _____

日期：20 年 月 日

格式 3-1-分项报价表格式

分项报价表

供应商名称（盖单位章）：

采购编号：

包号/包名称：第 x 包-XX

价格单位：人民币元

注：如未提供分项报价将被视为没有实质性响应。

法定代表人或其授权代表人（签字）： _____

日期：20 年 月 日

格式 4-商务条款响应/偏离表格式

商务条款响应/偏离表

采购编号：

包号/包名称：第 X 包-XX

序号	谈判文件 条目号	谈判文件 商务条款	响应文件的相应 /偏离	说 明

供应商名称（公章）：

法定代表人或其授权代表（签字或签章）：

日期：20 年 月 日

注：

1. 供应商须对谈判文件商务条款包括“合同条款”进行应答；
2. 对商务条款包括合同条款有任何偏离均应填写在本表内，并在“说明”栏列明偏离情况；无偏离的条款，无需逐条填列在表内，但需要在“说明”栏注明“无偏离”或“其它条款无偏离”。

格式 5-技术规范响应/偏离表格式

技术规范响应/偏离表

采购编号：

包号/包名称：第 X 包-XX

序号	谈判文件要求	响应文件响应	响应/偏离	说明

供应商名称（公章）：

法定代表人或其授权代表（签字或签章）：

日期：_20 年 月 日

注：

供应商应对照竞争性谈判文件第四章技术要求的内容，逐条说明所提供货物和服务已对竞争性谈判文件的技术要求做出了实质性的响应，并申明与技术需求条文的偏差，如有偏差请在说明中列明。

格式 6-供应商资料表

供应商一般情况表

采购编号：_____

包号/包名称：第 X 包-XX

报价人根据自身实际情况自行编写，格式自拟。

供应商名称（公章）：

法定代表人或其授权代表（签字或签章）：

日期：20 年 月 日

6.1 供应商资格声明书

致：采购人或采购代理机构

在参与本次项目中，我单位承诺：

- （一） 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （二） 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （三） 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （四） 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- （五） 我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位、或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织（仅适用于政府购买服务项目）；
- （六） 我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- （七） 与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

1. 有限责任公司、股份有限公司适用：

投标人名称	
法定代表人姓名	
单位负责人姓名	
投标人的控股股东/投资人名称及出资比例	

投标人的非控股股东/投资人 名称及出资比例	
管理关系单位名称	
被管理关系单位名称	
备注：	

注：1) 本条所指单位负责人为同一人指单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。

2) 本条所指控股关系指单位或股东的控股关系。控股股东指：

a. 出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或者其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东；

b. 出资额或者持有股份的比例不足百分之五十，但其出资额或者持有的股份所享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东。

3) 本条所指管理关系指不具有出资持股关系的其他单位之间存在的管理与被管理关系。

4) 本条所指的控股、管理关系仅限于直接控股、直接管理关系，不包括间接控股或管理关系。

2. 机关法人、事业单位法人、社会团体法人适用：

投标人名称	
单位负责人姓名	
投标人的控股股东/投资人名称及出资比例	
投标人的非控股股东/ 投资人名称及出资比例	
管理关系单位名称	
被管理关系单位名称	

备注：

注：1) 本条所指单位负责人为同一人指单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。

2) 本条所指控股关系指单位或股东的控股关系。控股股东指：

a. 出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或者其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东；

b. 出资额或者持有股份的比例不足百分之五十，但其出资额或者持有的股份所享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东。

3) 本条所指管理关系指不具有出资持股关系的其他单位之间存在的管理与被管理关系。

4) 本条所指的控股、管理关系仅限于直接控股、直接管理关系，不包括间接控股或管理关系。

3. 合伙企业、非企业专业服务机构、个体工商户、农村承包经营户适用：

投标人名称	
法定代表人姓名	
控股投资人名称及出资比例	
非控股投资人名称及出资比例	
管理关系单位名称	
被管理关系单位名称	
备注：	

注：1) 本条所指单位负责人为同一人指单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。

2) 本条所指控股关系指单位或股东的控股关系。控股股东指：

a. 出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或者其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东；

b. 出资额或者持有股份的比例不足百分之五十，但其出资额或者持有的股份所享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东。

3) 本条所指管理关系指不具有出资持股关系的其他单位之间存在的管理与被管理关系。

4) 本条所指的控股、管理关系仅限于直接控股、直接管理关系，不包括间接控股或管理关系。

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

6.2 落实政府采购政策需满足的资格要求（如有）

中小企业声明函

说明：

（1）如本项目（包）不专门面向中小企业预留采购份额，资格证明文件部分无需提供《中小企业声明函》。

（2）如本项目（包）专门面向中小/小微企业采购，须提供《中小企业声明函》（实质性格式）。

（3）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，要求供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到一定比例的，须提供《联合协议》；要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业的，须提供《拟分包情况说明及分包意向协议（类型一）》。

（4）其他

1) 中小企业参加政府采购活动，应当出具此格式文件。《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》由牵头人出具。

2) 对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“项目名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。

3) 对于多标的的采购项目，投标人应充分、准确地了解所投产品制造企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

（5）温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；
2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
2. 供应商提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标，依法追究责任。

6.3 残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请进行勾选）：

☐ 不属于符合条件的残疾人福利性单位。

☐ 属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

格式 7-近三年（自 2020 年 1 月 1 日起）同类项目业绩情况

近三年（自 2020 年 1 月 1 日起）同类项目业绩情况

采购编号：

类似项目（请附合同或中标通知书复印件）				
序号	业主单位名称	合同项目名称	合同金额（元）	合同签订日期
1				
2				
...				

注：供应商应如实列出以上情况，如有虚假，一经查实将导致其响应文件被拒绝。

供应商名称（公章）：

法定代表人或其授权代表（签字或签章）：

日期：20 年 月 日

格式 8-拟派本项目服务团队人员情况表

8-1 项目服务团队人员一览表

招标编号：_____

序号	姓名	年龄	学历	技术职称/执业/ 职业资格	从事相关 工作年限	在本项目中 拟担任工作

注：提供上述人员的资质证书复印件并加盖供应商公章。

供应商名称（公章）：

法定代表人或其授权代表（签字或签章）：

日期：20 年 月 日

8-2 项目组主要人员简历（格式自拟）

注：供应商须提供拟派往本项目项目负责人、团队成员等主要人员的简历并按照竞争性谈判文件第四章技术要求中的要求提供有关证明材料。

供应商名称（公章）：

法定代表人或其授权代表（签字或签章）：

日期：20 年 月 日

格式 9-技术方案 （格式自拟）

供应商应根据谈判文件第四章技术需求编制服务方案。

格式 10-其他

其他

- 1、根据采购文件要求应该提交的其他资料，格式自拟。
- 2、供应商认为需要说明或提交的其他文件。格式自拟。