

服务采购公开招标项目

招 标 文 件

项目编号：CLF0124GZ08QY71

项目名称：知识城院区医气与净化设备维保服务

中山大学附属第六医院

采联国际招标采购集团有限公司

二〇二四年十一月

温馨提示！！！！

- 一、 如无另行说明，投标文件递交时间为投标截止时间**前 30 分钟**内。
- 二、 本项目邀请投标人参加开标会议，请**适当提前到达**。
- 三、 投标文件应按顺序**编制页码**。
- 四、 请仔细检查投标文件是否已按招标文件要求**盖章、签名、签署日期**。
- 五、 请正确填写《开标一览表（报价表）》、《投标分项报价表》（如有）。多包组项目请仔细检查包组号，包组号与包组采购内容必须对应。
- 六、 如投标产品属于许可证管理范围内的，须提交相应的许可证复印件。
- 七、 分公司投标，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分公司的授权书，并提供总公司（总所）和分公司的营业执照（执业许可证）复印件。已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分公司有效，法律法规或者行业另有规定的除外。
- 八、 递交投标文件前请仔细检查投标文件是否已胶装成册、已密封完好。
- 九、 投标人如需对项目提出询问或质疑，应按招标文件附件中的询问函和质疑函的格式提交。
- 十、 投标文件建议采用 A4 纸、双面打印、胶装。多包组项目如投标人同时投标多个包组的，建议每个包组分别装订。
- 十一、 上述提示内容非招标文件的组成部分，仅为善意提醒。如有不一致的地方，以招标文件为准。

目 录

第一章 投标邀请.....	4
第二章 采购需求.....	8
第三章 评标方法和标准.....	32
第四章 投标人须知.....	43
第一部分 投标人须知前附表.....	43
第二部分 投标人须知通用条款.....	46
一、 总 则.....	46
二、 招标文件.....	47
三、 投标文件的编制.....	48
四、 投标文件的递交.....	51
五、 开标、评标、定标与合同签订.....	52
六、 询问、质疑.....	56
第五章 合同格式条款.....	62
第六章 投标文件格式.....	88

第一章 投标邀请

项目概况

知识城院区医气与净化设备维保服务 招标项目的潜在投标人应在 广东省广州市越秀区环市东路 472 号粤海大厦 7 楼 获取招标文件，并于 2024 年 12 月 18 日 09 点 30 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：CLF0124GZ08QY71

项目名称：知识城院区医气与净化设备维保服务

预算金额（元）：483,000.00

最高限价（如有）：482,700.00

采购需求：

（1）采购项目一览表

序号	标的名称	数量	预算金额 (人民币 元)
1	知识城院区医气与净化设备维保服务	一项	483,000.00

（2）简要服务要求：供应商为采购人知识城院区提供医用气体系统及净化系统的维保服务，具体详见采购需求。

合同履行期限：服务期限 1 年或采购金额达到采购预算时止，以两者先到者为准，服务期开始时间以采购人通知为准。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

（一）具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；

1. 提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书复印件，如响应供应商为自然人的提供自然人身份证明复印件；如国家另有规定的，则从其规定。（分公司投标，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分公司的授权书，并提供总公司（总所）和分公司的营业执照（执业许可证）复印件。已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分公司有效，法律法规或者行业另有规定的除外）

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供《投标人资格声明函》）
3. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供《投标人资格声明函》）
4. 提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；（提供《投标人资格声明函》）
5. 提供参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；（提供《投标人资格声明函》）（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。根据财库〔2022〕3 号文，“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定）
6. 法律、行政法规规定的其他条件。（提供《投标人资格声明函》）

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：

1. 本采购包专门面向中小企业采购，供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位。（提供《中小企业声明函》或属于监狱企业的证明材料或《残疾人福利性单位声明函》）

（三）本项目的特定资格要求：

无。

（四）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。（提供《投标人资格声明函》）

（五）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。（提供《投标人资格声明函》）

（六）投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)以下任何记录名单之一：①失信被执行人；②重大税收违法失信主体；③政府采购严重违法失信行为。同时，不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（说明：①由采购人、采购代理机构于投标截止日在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如在上述网站查询结果均显示没有相关记录，视为不存在上述不良信用记录。②采购代理机构同时对信用信息查询记录和证据截图或下载存档；③投标人为分公司的，同时对该分公司所属总公司（总所）进行信用记录查询，该分公司所属总公司（总所）存在不良信用记录的，视同供应商存在不良信用记录。）

（七）成功获取本招标文件的供应商。

三、 获取招标文件

时间：2024 年 11 月 27 日至 2024 年 12 月 4 日（提供期限自本公告发布之日起不得少于 5 个工作日），每天上午 9:00 至 12:00，下午 14:30 至 17:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：广东省广州市越秀区环市东路 472 号粤海大厦 7 楼

方式：详见“六、其他补充事宜”

售价（元）：300.00

四、 提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2024 年 12 月 18 日 09 点 30 分（北京时间）（自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于 20 日）

地点：广东省广州市越秀区环市东路 472 号粤海大厦 7 楼会议室

五、 公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。自 2024 年 11 月 28 日至 2024 年 12 月 4 日止。

六、 其他补充事宜

（一）获取文件方式：

（1）**网上获取文件：**供应商可通过代理机构官网“<http://www.chinapsp.cn/>”点击“登录&报名”后搜索本项目，点击“详情”进入公告页面后再点击右上角的“获取文件”，进行基本信息填写后打印《采购文件领购登记表》加盖公章后上传至系统，进行线上缴纳标书款，并获取文件。（具体操作指引也可见代理机构官网“<http://www.chinapsp.cn/>”右边点击“常见问题”）

（2）**现场获取文件：**供应商可通过代理机构官网“<http://www.chinapsp.cn/>”点击“登录&报名”后搜索本项目，点击“详情”进入公告页面后再点击右上角的“获取文件”，进行基本信息填写后打印《采购文件领购登记表》加盖公章后，至 广东省广州市越秀区环市东路 472 号粤海大厦 7 楼 进行缴纳标书款，并获取文件。

（二）如需邮寄（到付），招标代理机构对邮寄过程中的遗失概不负责。

（三）获取招标文件过程问题咨询联系人：李女士，020-87651688-411，邮箱：
baoming87651688@163.com。

七、 对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：中山大学附属第六医院

地址：广州市天河区员村二横路 26 号

联系方式：李先生 020-38255393

2. 采购代理机构信息

名称：采联国际招标采购集团有限公司

地址：广东省广州市越秀区环市东路 472 号粤海大厦 7、23 楼

联系方式：020-87651688-803/179

3. 项目联系方式

项目联系人：聂先生/黎女士；

电话：020-87651688-150/179；

发布人：采联国际招标采购集团有限公司

发布时间：2024 年 11 月 27 日

第二章 采购需求

一、有关说明

- (一) 投标人须对本项目的采购标的进行整体投标，任何只对本项目采购标的其中一部分内容、数量进行的投标都被视为无效投标。
- (二) 采购需求中标注“★”号条款为实质性条款，必须逐条进行响应，有任何一条负偏离的，将导致无效投标。
- (三) 采购需求中标注“▲”号条款为重要技术参数，但不作为无效投标条款。

二、项目基本概况

- 服务范围：**知识城院区医气与净化设备维保服务。
- 服务要求：**提供的服务须满足采购需求的要求、响应文件中的相关承诺及合同约定要求。
- 服务时间（履行期限）：**服务期限 1 年或采购金额达到采购预算时止，以两者先到者为准，服务期开始时间以采购人通知为准。
- 服务标准：**需执行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他相关的标准、规范。

三、采购项目一览表

序号	采购标的	数量	所属行业
1	知识城院区医气与净化设备维保服务	1 项	其他未列明行业

四、技术要求

（一）项目概况

本项目为采购人提供知识城院区的医用气体系统及净化系统的维保服务。医疗综合大楼总建筑面积大约 21 万平方米，中标人对院区内洁净区域（手术室、ICU、静配中心、供应室等）净化空调系统进行维保，包含冷源主机、末端盘管机层流风柜机等暖通设备进行维护保养（为期一年），保障设备运行正常，减少故障率，延迟使用寿命周期；中标人对院区内的医疗气体相关设备进行维护保养，至少包含中心氧站、负压吸引站、压缩空气站、医用气体管路系统、医用气体终端及相关设备设施进行维护保养（为期一年），进行巡检、维护保养中心氧站、负压吸引站、压缩空气站、医用气体管网系统、医用气体终端及相关设备设施的设备。

（二）维保范围

中山大学第六附属医院（知识城院区）

- (1) 洁净区及其配套设备（其中手术部面积大约 4050 m²、ICU 面积大约 1350 m²）；

- (2) 住院楼医气管路设备设施（二级减压箱、智能压力报警装置、管道管路、医气端口、呼叫面板、阀门等）；
- (3) 医技楼医气管路设备设施（二级减压箱、智能压力报警装置、管道管路、医气端口、阀门等）；
- (4) 中央医气机房（液氧站房、负压站房、正压站房、氧气汇流排站房）；
- (5) 牙科独立气体机房（正压机组、负压机组）
- (6) 主要维保设备清单详见附表一。

附表一：

主要设备清单（下述为知识城院区全院基本维护保养项目及主要维保设备，维护保养还包括主要设备的净化、医气相关附属设备设施）

1、洁净空调设备清单明细

1.1 冷热源主机模块

机组编号	数量	制冷侧数据				制热侧数据				电源	最大耗电量
		制冷量	冷冻水进/出水温度	换热器水压降	水流量	制热量	采暖水进/出水温度	换热器水压降	水流量		
	台	Kw	℃	KPa	m ³ /h	Kw	℃	KPa	m ³ /h	V/Ph/Hz	Kw
CH-1~2	2	627	7/12	41.1	10	809	45/40	68	140	380/3/50	205
CH-3	1	708	7/12	42.2	123	907	45/40	70	157	380/3/50	231
CH-4~5	2	683	7/12	/	117	/	/	/	117	380/3/50	231

1.2 层流空调新风机组

新风机	设计风量	机外余压	风机/电机数据							供应范围
			送风量	风机类型	马达功率	启动式	电源	风机出口风速	风机效率	
	m ³ /h	Pa	m ³ /h		Kw		V/Ph/Hz	m/s	%	

PAU-101	2000	450	2000	无蜗壳	2.2	变频	380/3/50	<12	≥ 76	一层静配非净化区
PAU-201	2400	450	2400	无蜗壳	3.0	变频	380/3/50	<12	≥ 76	二层 EICU 非净化区
PAU-301	2500	400	2500	无蜗壳	3.0	变频	380/3/50	<12	≥ 76	三层 NICU 办公区
PAU-302	2300	500	2300	无蜗壳	3.0	变频	380/3/50	<12	≥ 76	三层供应室办公区
PAU-401	11900	600	11900	无蜗壳	11.0	变频	380/3/50	<12	≥76	供应 AHU-401、403~404、414
PAU-402	0800	600	10800	无蜗壳	11.0	变频	380/3/50	<12	≥76	供应 AHU-405~410. 416
PAU-403	14100	600	4100	无蜗壳	15.0	变频	380/3/50	<12	≥76	供应 AHU-411~413、415
PAU-404	4700	450	4700	离心式	4.0	变频	380/3/50	<12	≥76	供应四层手术部风机盘管
PAU-405	2600	450	2600	离心式	3.0	变频	380/3/50	<12	≥76	供应四层 ICU 风机盘管
PAU-406	9400	450	9400	离心式	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	供应四层产房风机盘管

1.3: 层流空调循环机组

机组编号	设计风量	新风量	机外余压	风机数据						供应范围
				风机类	电机功率	调速方式	电源	风机出口	风机效率	

				型				风速		
	m ³ /h	m ³ /h	Pa		Kw		V/Ph/H z	m/s	%	
AHU-101	4300	1000	700	无蜗壳	4.0	变频	380/3/50	<12	≥76	一层普通及营养药物配制间
AHU-102	9200	9200	650	无蜗壳	5.5	变频	380/3/50	<12	≥76	一层抗生素药物配置间
AHU-201	12500	5200	700	无蜗壳	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	二层 EICU 大厅及辅房
AHU-202	2200	2200	650	无蜗壳	2.2	变频	380/3/50	<12	≥76	二层 EICU 负压病房
AHU-301	9700	3900	650	无蜗壳	5.5	变频	380/3/50	<12	≥76	三层 NICU
AHU-306	1100	1100	650	无蜗壳	1.5	变频	380/3/50	<12	≥76	三层 隔离病房区
AHU-302	4400	1900	650	无蜗壳	4.0	变频	380/3/50	<12	≥76	三层无菌区及相应缓冲间
AHU-303	9000	3700	650	无蜗壳	5.5	变频	380/3/50	<12	≥76	三层检查包装灭菌区及相应辅房
AHU-304	5800	1900	550	无蜗壳	3.0	变频	380/3/50	<12	≥76	三层 去污区
AHU-305	9000	9000	650	无蜗壳	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	三层 PCR 实验室
AHU-	7200	2400	600	无蜗壳	5.5	变频	380/3/	<12	≥76	OR. 1~3

401				壳			50			
AHU-402	600	200	800	无蜗壳	2.2	变频	380/3/5	<12	≥76	DR. 4 及辅房
AHU-403	7700	2600	600	无蜗壳	5.5	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 5~7
AHU-404	8700	100	600	无蜗壳	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 8 及辅房
AHU-405	4700	600	600	无蜗壳	3.0	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 9w
AHU-406	4400	600	600	无蜗壳	3.0	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 11~12
AHU-407	4000	200	600	无蜗壳	3.0	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 13 及辅房
AHU-408	8800	200	600	无蜗壳	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	OR, 14 及辅房
AHU-409	8500	000	600	无蜗壳	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 15
AHU-410	8500	000	600	无蜗壳	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 16
AHU-411	5800	400	600	无蜗壳	5.5	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 17 及辅房
AHU-412	7300	2400	600	无蜗壳	5.5	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 18 及辅房
AHU-413	9500	1600	600	无蜗壳	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	QR. 19 及辅房

AHU-414	4200	5000	600	无蜗壳	1.0	变频	380/3/50	<12	≥76	洁净内走廊及辅房
AHU-415	5000	5000	600	无蜗壳	1.0	变频	380/3/50	<12	≥76	洁净内走廊及辅房
AHU-416	7400	5100	600	无蜗壳	5.5	变频	380/3/50	<12	≥76	洁净外走廊及辅房
AHU-417	11000	4900	650	无蜗壳	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	ICU 护士站及辅房
AHU-418	0300	3900	650	无蜗壳	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	ICU 正压病房
AHU-419	3100	2600	650	无蜗壳	2.2	变频	380/3/50	<12	≥76	ICU 负压病房及辅房
AHU-420	2700	600	50	无蜗壳	2.2	变频	380/3/50	<12	≥76	剖腹产手术室
AHU-421	2800	2800	650	无端亮	2.2	变频	380/3/50	<12	≥76	新冠病区污物走廊及辅房
AHU-422	2000	2000	650	无蜗壳	1.5	变频	380/3/50	<12	≥76	新冠病区负压病房及辅房
AHU-423	1800	1800	650	无蜗壳	1.5	变频	380/3/50	<12	≥76	新冠病区负压病房及辅房

2、医气主要设备清单

2.1 医用气体设备清单明细

一、医气终端（知识城院区全院）		
设备名称	品牌/型号/规格	数量

德式氧气终端	德标	1030 个
德式负压终端	德标	1030 个
德式空气终端	德标	1030 个
德式氮气终端	德标	50 个
德式笑气终端	德标	50 个
德式二氧化碳终端	德标	50 个
德式废弃排放终端	德标	19 个
二、氧气站		
液氧罐	宁波宁欣	4 个 5 立方
液氧汇流排	宁波宁欣	1 套 (2 组)
液氧汇流排	宁波宁欣	1 套 (2 组)
三、负压机房		
真空泵	Motors 3-M	4 台
真空罐	-3.0 m ³ / -0.8MPa	2 台
排污罐	不锈钢	1 只
自动控制柜	奥吉塞	1 台
真空罐	湖北灵坦 5 立方 / 0.8mpa	1 台
负压机参数： 最大抽气量：500m ³ /h 负压调节范围：-0.04~-0.07Mpa（可调） 噪音（真空站）：≤74dB 电机功率：38Kw×4 台 (380V)		

负压报警压力： $> -0.035 \text{ Mpa}$ 、 $< -0.075 \text{ Mpa}$		
四、空压机房		
空压机	CLASS/20Kw	6 台
空气储罐	5m ³ /1.0MPa	2 个
过滤器	C 级、T 级、A 级	各 2 个
控制箱	奥吉塞	1 台
控制柜	奥吉塞	1 个
五、汇流排		
五瓶组的汇流排	/	1 组
二氧化碳汇流排	捷锐 GM2	2 组
六、管道		
氧气管道	紫铜管	≥ 100000 米（含各种型号： $\phi 20$ 、 $\phi 35$ 、 $\phi 40$ 、 $\phi 60$ ）
压缩空气管道	紫铜管	≥ 100000 米（含各种型号： $\phi 20$ 、 $\phi 35$ 、 $\phi 40$ 、 $\phi 60$ ）
负压空气管道	紫铜管	≥ 100000 米（含各种型号： $\phi 20$ 、 $\phi 35$ 、 $\phi 40$ 、 $\phi 60$ ）
笑气管道	紫铜管	≥ 1000 米
氮气管道	紫铜管	≥ 1000 米
二氧化碳管道	紫铜管	≥ 800 米
废弃排放管道	PVC	≥ 500 米

2.2 医用气体系统设备清单

气体类别	机组设备数量 ((台 /个 /套))	常规参数	功率	配套设备	数量 (个)	供应范围	品牌
液氧 (氧气)	4	5m ³	/	安全阀	16	全院区氧气终端	奥吉赛
压缩空气	6	0.4Mpa- 0.75Mpa	66KVA	储气罐	3	全院区正压终端	奥吉赛
负压空气	4	(-) 0.4Mpa- 0.75Mpa	88KVA	储气罐	3	全院区负压终端	奥吉赛
氧气汇流排	2	0.4 Mpa -0.5 Mpa	/	储气罐	40	补充供氧	奥吉赛
牙科正压	1	0.4Mpa- 0.75Mpa	23KVA	储气罐	1	牙床	奥吉赛
牙科负压	1	(-) 0.4Mpa- 0.75Mpa	18KVA	储气罐	/	牙床	奥吉赛

(三) 服务内容及要求

1. 总体要求：提供全年驻场值班服务，安排不少于 1 人于院内 24 小时值班、巡检、维护保养净化系统与医气系统的设备，保障上述系统的正常运行，以保障洁净区域净化系统的正常运行和全院医气的正常供给。负责巡视各科室的医用气体管道、医用气体终端、净化设备，发现故障及时处理，确保正常使用。
2. 维保服务采用半包方式，所有 500 元以下（含 500 元）零配件（附表二），由中标人承担，包括人工费、材料费等；500 元以上（不含 500 元）的零配件（投标人需要在投标文件中提供清单，模板见附表三《500 元（不含 500 元）以上有关此项目配件单价一览表》），由采购人承担。压力表、储气罐、减压阀的年审检测及其费用由中标人负责。

3. 值班要求:

- 3.1. 每日值班必需做好值班记录。
- 3.2. 每次巡检必须做好巡检记录。
- 3.3. 收到采购人故障通知后, 在 15 分钟内派维修人员到达现场处理。
- 3.4. 对不能短时排除的故障需及时向公司及医院反应情况, 制定善后方案。
- 3.5. 值班及维修时需按设备操作规程进行操作, 不得损坏医院财产, 如有损坏按价进行赔偿。
- 3.6. 保持值班室及维修现场的卫生整洁。
- 3.7. 值班时间及驻场要求: 全年 365 日×24 小时的驻场值班, 医院提供值班室。

4. ★人员要求: 项目配备维保主管人员(非驻场)1 人, 另外配备不少于 1 人驻场, 驻场值班人员要求至少 1 人持有《中华人民共和国特种设备作业人员证》, 作业项目: 快开门式压力容器操作(项目代号: R1), 服务团队其他成员同时或分别持有特种作业操作证(作业类别: 制冷与空调设备安装修理作业, 至少 1 人持有)、特种作业操作证(作业类别: 低压电工作业, 至少 1 人持有), 所有特种作业和特种设备操作必须由具备相关证件的人员进行操作。(投标时提供有效期内的资质证书复印件)

5. 紧急情况响应要求

- 5.1. 中心液氧站出现故障时, 工作人员应在接到通知后 15 分钟内到达现场并开启氧气房中的备用汇流排, 保持氧气供应。
- 5.2. 负压机房出现故障时, 工作人员应在接到通知后 15 分钟内到达现场并手动切换负压机, 保证供气正常(一用一备)。
- 5.3. 空气机房出现故障时, 工作人员应在接到通知后 15 分钟内到达现场并手动切换空压机, 保证供气正常(一用一备)。
- 5.4. 当气体终端漏气时, 工作人员应在接到通知后 15 分钟内到达现场, 关闭设备带中的气体阀门, 并维修气体终端, 维修过程中不影响其它病房的供气。
- 5.5. 当呼叫对讲系统出现故障时, 值班人员应在接到通知后 15 分钟内响应, 并在 30 分钟内到达现场, 对呼叫对讲系统进行检查维修, 确保呼叫对讲系统的正常使用。
- 5.6. 当净化空调主机、风柜以及净化系统附属设备出现故障时, 值班人员应在接到通知后 15 分钟内响应, 在 30 分钟内到达现场作出相应处理, 确保净化系统的正常运行。
- 5.7. 当发生以上紧急情况时, 工作人员应在 15 分钟内向院方通报情况, 并采取相应的应急措施, 确保系统的正常运行。
- 5.8. 根据实际需要送气瓶气体到使用科室。

6. 投标人需满足维护保养要求，详见附表四。
7. 其他要求
 - 7.1. 负责各设备用房及设备的标识、管理制度及岗位职责上墙。
 - 7.2. 负责组织各科室的医用气体事故的应急演练。
 - 7.3. 负责收集整理各科室各时期的维护保养及巡检记录。

附表二：500 元（含 500 元）以下耗材配件的维修配件清单（包括但不限于以下清单内容，投标人可以添加补充）

编号	耗材配件名称	单位	单价（元）
1	LED 设备带床头灯	支	
2	设备带电源插座	个	
3	设备带开关	个	
4	设备带灯罩	个	
5	液氧汇流排垫片	块	
6	医气专用进户截止阀	个	
7	电源接线盒	个	
8	压力表	个	
9	二氧化碳减压表	个	
10	插座螺丝	盒	
11	胶圆螺丝	盒	
12	爆炸螺丝	个	
13	玻璃胶	支	
14	电工胶布	支	
15	空调温控器	个	
16	二通阀	个	
17	排水泵	个	
18	软管	米	
19	1P 空调支架	个	
20	2P 空调支架	个	
21	3P 空调支架	个	

22	1P 空调铜管	米	
23	2P 空调铜管	米	
24	3P 空调铜管	米	
25	1.5P 空调地架	个	
26	空调挡风板	块	
27	(投标人补充)		

附表三：500 元（不含 500 元）以上有关此项目配件单价一览表

编号	配件名称	型 号	采购单价（元）
1	(投标人补充)		
2	(投标人补充)		
3	(投标人补充)		
4	(投标人补充)		
.....	(投标人补充)		

附表四 维保要求

空调全系统维修保养要求

1. 净化空调主机部分：

(1) 启动前的准备和检查

① 供冷季节运行前须进行下列②-⑨项检查和准备，以确保机组可靠、安全、节能和高效运行：

② 检查制冷剂液位和油位；

③ 检查和测试所有运行控制和安全控制功能；

④ 熟悉操作步骤，查看机组历史记录；

⑤ 配合检查水系统的运行情况；

⑥ 检查调整微电脑控制中心的设定值；

⑦ 启动冷水机组，检查整个系统的运行状况，记录机组运行参数；

⑧根据运行记录，分析处理机组问题；

⑨登记检查报告。

（2）运行期间检查

①机组运行期间，每月进行一次下列②-⑩项检查，确保机组在整个供冷季节都能高效、可靠运行：

②检查冷水机组，调整安全控制装置；

③检查控制装置的运行；

④检查油位和制冷剂液位；

⑤检查润滑系统；

⑥检查回油系统；

⑦检查电机和启动器的运行；

⑧记录运行状态参数，分析确认机组运行正常，必要时进行机组检修；

⑨记录和报告要求的备件；

⑩每月一次进行泄漏检查。

（3）年度检修与预防性保养

停机期间，每年一次进行下列①-⑦项检查，以便能正确评价设备的状态，为下一个供冷季节的运行作好准备：

①检查压缩机—电机组的下列 a-g 项环节，对存在异常状况的进行相应处理措施，完成预防性保养的各项任务；

a. 润滑油油位、油压、油温

b. 吸气温度排气温度

c. 过滤器压差

d. 滑卸载电磁阀工作状态

e. 外观有无渗油现象

f. 压缩机有无异常振动及噪音

g. 各电磁阀

②检查压缩机润滑油系统，根据实际情况确定是否更换冷冻油及过滤芯；

③执行各项正确操作程序，检查电机启动器；

④检查控制面板，确定各操作状态是否正常；

⑤检查冷凝器、蒸发器的下列各运行环节,对存在异常状况的进行相应处理措施，完成预防性保养的各项任务；

a. 冷冻水进水压力

b. 冷冻水出水压力

c. 冷冻水进水温度

d. 冷冻水出水温度

e. 蒸发器冷媒压力

f. 蒸发器冷媒温度

g. 冷却水进、出水压力

h. 冷却水进、出水温度

i. 冷凝器冷媒压力

j. 冷凝器冷媒温度

⑥检查系统的泄漏、制冷剂，并给予正确及时的处理，保障制冷循环；

⑦空调水处于正常平衡状态。

2、洁净风柜维护保养内容

（1）维保质量执行标准（如有最新规定，则按最新标准实施）

- 1) 《医院洁净手术部建筑技术规范》 GB50333-2013
- 2) 《医用中心供氧系统通用技术条件》 (YY/T 0187-94)
- 3) 《医用中心吸引系统通用技术条件》 (YY/T 1086-94)
- 4) 《民用建筑电气设计标准》 GB51348-2019
- 5) GB/T 42392-2023 《洁净手术部通用技术要求》

(2) 维保服务承诺（投标时提供承诺函，格式自拟）

- 1) 保证层流机组的洁净度、静压差、温湿度、噪音、卫生等的标准，必需符合国家政府相关的技术规范及采购人的要求。
- 2) 维修保养期间应严格遵守政府、和采购人（院方）的规章制度及相关规定，安全施工、文明施工，保证维修保养的质量安全、人员安全、设备安全问题及其它相关安全问题。
- 3) 严格按照技术要求服务，执行国家现行的技术标准、规范及相关规定组织维修维护。为保证层流系统能更高效、更稳定的运行，中标人应作出相应的规定，建立好维修记录制度，真实详细地记录有关设备的维修保养、部件更换次数。检查及维修日期和相关配件，以便医院相关人员的检查和查阅。

(3) 日常维护工作

净化风柜与洁净区维护保养的具体时间安排；

定期检查/维护保养净化系统及其设备		
序号	检查、检测及维护保养项目	频率
1	洁净室空气净化质量的检测(尘埃粒子检测)	每六个月一次
2	洁净室温湿度的检测，手术室风速测定、新风风量测定	每六个月一次
3	洁净室正压力值的检测	每六个月一次

以上检测、检查由乙方自查自检，在维保期内按付费周期根据《医院洁净手术部建筑技术规范》GB50333-2013（如有最新规定，则按最新标准实施）进行尘埃粒子、温湿度、风速风量及压差检测，并出具检测报告，需要更换高效过滤器、亚高效过滤器时及时通知院方。		
4	洁净室循环净化机组的检查、机组内壁的清洗	每个月一次
5	空调机组的整体运行工况	每个月一次
6	定风量阀门的检查	每个月一次
7	自动门维护	每个月一次
8	各种平开门、窗、柜的灵活检查	每个月一次
9	吊塔的检查保养	每个月一次
10	医用气体终端及管路的检漏	每个月一次
11	室内强、弱电配电箱电器元件的检查	每个月一次
12	手术室隔离变压器电源监测仪的检查及调整	每个月一次
13	手术部、ICU 电气插座的检查	每个月一次
14	自动感应水龙头的检查	每个月一次
15	对讲系统的检查及调整	每个月一次
16	电极加湿器进水阀检查（冬季投入时期 11 月至次年 3 月）	每个月一次
17	电极加湿器排水阀检查（冬季投入时期 11 月至次年 3 月）	每个月一次
18	电极加湿器加湿桶维护（冬季投入时期 11 月至次年 3 月）	每个月一次
19	PTC 电加热管检查	每个月一次

20	PTC 电加热的接线柱接线维护	每个月一次
21	空调机组的过滤器的阻力检查	每个月一次
22	空调机组风机、电机轴承检查	每个月一次
23	空调机组风机、电机的接线柱接线检查	每个月一次
24	高温报警器的接线柱接线检查	每个月一次
25	高温报警器的报警情况检查	每个月一次
26	比例积分阀的接线柱接线检查	每个月一次
27	比例积分阀的执行情况检查	每个月一次
28	压差表检查	每个月一次
29	新风机组初、中效过滤器宜每月检查一次，若发现污染和堵塞及时更换	每个月一次
30	排风机组的接线柱检查	每个月一次
31	排风机组的接线检查	每个月一次
32	排风机组运行状况检查	每个月一次
33	风机盘管定期检测出风口温度，检查温控器、电磁阀工作状态	每个月一次
34	风机盘管检查噪音、轴承卡住，异响现象、振动，观察是否有漏水现象	每个月一次
35	风机盘管空气过滤网进行清洗、消毒	每个月一次
36	自动控制柜的维护保养工作	每个月一次
37	自动控制系统温湿度传感器的检查	每个月一次
38	PLC 湿度工作进程状况检查	每个月一次

39	PLC 温度工作进程状况检查	每个月一次
40	PLC 电加热控制系统检查	每个月一次
41	PLC 电极加湿器程序运行状况检查	每个月一次
42	PLC 比例积分阀程序运行状况检查	每个月一次
43	PLC 压力监测状况检查	每个月一次
44	新风净化机组的保养、机组内壁的清洁	每三个月一次
45	洁净室循环净化机组的检查、机组内壁的清洗	每三个月一次
46	净化风管的检漏及保温层检查	每三个月一次
47	新风净化机组的保养、机组内壁的清洗	每三个月一次
48	新风机组与循环机组的初、中效过滤器更换	每三个月一次
49	送风导流器清洗	每三个月一次
50	排风机组中的中效过滤器宜每年更换一次，若发现污染和堵塞及时更换	宜每年更换一次
51	定期检查洁净区回风口过滤网，宜每周清洁一次。如遇特殊污染，及时更换，并用消毒剂擦拭回风口内表面	宜每年更换一次
52	UPS 电源情况检查，充放电试验，转换试验	每年一次
53	每年全面检查 IT 电源的电压、电流、对地电阻等参数	每年一次
54	每年清洗消毒一次风机盘管接水盘	每年一次
55	每年更换电极加湿器加湿桶进水滤芯	每年一次

3、医气维保内容

(1) 液氧站房技术标准

GB 55037-2022《建筑防火通用规范》及 GB 50751-2012《医用气体工程技术规范》的设计要求，系统 24 小时不间断供氧（如有最新规定，则按最新标准实施）。

（2）系统维护保养的具体要求

医用供气系统包含气源站、管网、减压、控制、报警装置及终端。

每日维护保养要求：

- A、气源站：登记气源站温湿度、气压检测、做出记录。
- B、管网：输出表压力检测是否正常、是否气体泄漏，做出记录。
- C、减压：减压后输出气压是否正常，做出记录。
- D、控制：控制电源电压、电流、开关是否正常，做出记录。
- E、报警装置：气体浓度、气体压力报警仪器是否正常，做出记录。
- F、终端：标识是否缺失、氧气、空气、负压是否渗漏，做出记录。

每周维护保养要求：

- A、气源站：各科室分别巡检一次，并签名记录。
- B、管网：氧气房蒸发器除冰，做出记录。
- C、减压：空压贮气罐放水，负压水箱换水各一次、排放负压罐及排污罐内污物，做出记录。
- D、控制：控制电源电压、电流、开关是否正常，做出记录。
- E、报警装置：气体浓度、气体压力报警仪器是否正常，做出记录。
- F、终端：标识是否缺失、氧气、空气、负压是否渗漏，做出记录。

每月维护保养要求：

- A、每月一次对医用气体管道进行安全检查。
- B、清洗减压器滤网（楼层减压器、气源减压器）。

C、测试报警装置。

D、检测备用机组工作状态，备用汇流排，备用的气化器。

每半年维护保养要求：

A、压力表强检工作。

B、安全阀送检，提供有效期内备用安全阀。

C、气源站保养（含空压机维保、负压电磁阀及配电箱老化程度评估）。

D、前置滤芯、后置三级滤芯更换。

进行气源站保养、全院管道阀门、减压阀及报警器、流量计接口全面检测，进行全院终端弹簧测试、胶圈评估测试评估，对老化和不合格部分进行更换。

五、商务要求

（一）采购项目交付（实施）的时间（期限）和地点（范围）

1. 交付（实施）的时间（期限）：服务期限 1 年或采购金额达到采购预算时止，以两者先到者为准，服务期开始时间以采购人通知为准。
2. 交付（实施）的地点（范围）：广州市采购人指定地点。

（二）验收要求

1. 维保服务作业应符合国家、地方、行业规范，确保医气系统及净化设备处于技术状态良好、安全使用的要求。
2. 服务考核要求：服务要求以双方共同确认的处于正常工作状态为准，完成每月的服务后，采购人填写考核评分表（详见附表五 考核评分表 评分表 1）。
3. 每月末双方根据医气系统及净化设备使用状况，采取百分制对投标人医气系统及净化设备维保质量作出总体考核评估，绩效考核标准（详见附表五 考核评分表 评分表 2）。
4. 维修保养质量考核及扣罚要求（考核评分表见附表五）
 - （1）满分 100 分，每月 1 次考核，考核分值达 85 分以上（含 85 分），表示服务质量达标，全额支付服务当月费用；
 - （2）每月 1 次考核，考核分值低于 85 分但高于 75 分（含 75 分），按（85-当月分值整数部分）*500 元扣减；

(3) 每月 1 次考核，考核分值低于 75 分，扣减当月维保费 7500 元。

(4) 一年累计 2 次出现 75 分以下（不含 75 分）的，无条件同意采购人终止合同。

附表五 考核评分表

评分表 1

项目名称	质量标准		分值	评分
仪容仪表 服务态度	1	着装整洁，穿着工衣、佩戴工卡、仪表、仪态规范，服务意识好，无投诉。	6	
	2	服务中保持微笑，精神饱满，礼貌热诚，运用礼貌用语。	5	
设备维护 维修完成 质量情况	3	定期进行清洁保养及记录。	6	
	4	接故障报修后是否主动、及时、不拖延地完成维修。	10	
	5	维修保养过程中是否做到安全、文明施工。	5	
	6	对电器元件在损坏情况下，是否没有及时作出检查，而造成故障发生（非人为损坏，自然老化除外）。	5	
	7	维保工作过程中，是否不慎损坏、破坏医院设施情况。	5	
	8	维保过程中，是否由于工作失误、配件不合格造成设备故障。	5	
	9	每天巡视机房、汇流排等并记录；每半个月巡视所有用气科室的医用气体管道，检查医用气体管道一次并记录。	10	
	10	保证各主要设备正常运行及满足规定的设备巡检制度。	12	

培训考核、改进	11	做好新入职人员及在岗人员的安全教育及岗位培训，有记录。持证上岗。	8	
	12	对出现的问题有持续改进措施。	8	
服务响应	13	接获一般故障通知后，是否能于 15 分钟内响应。	10	
	14	接故障报修后无法及时处理的，是否做好解释沟通工作。	5	
检查评审意见：			总分：	

评分表 2

项 目		权重	评估定位	得分
评分情况	医院其他部门检查	30 分		
	巡视员检查	30 分		
	总务科抽查	40 分		
	得分=医院其他部门检查得分×30%+巡视员检查得分×30%+总务科抽查得分×40%。			
	本月评估得分：85 分—100 分全额付；75 分（含）—85 分（不含 85 分），按（85-当月分值整数部分）*500 元扣减；75 分以下扣减当月维保费 7500 元。			
考核内容	<div>1、 保证各主要设备正常运行及满足规定的医气系统、净化的巡检制度。</div> <div>2、 工作人员严格遵守劳动纪律及各工种的岗位工作制度。</div> <div>3、 各岗位人员维修服务态度、维修质量及响应时间。</div>			

	<p>4、 正确填写维修保养记录。</p> <p>5、 做好新入职人员的安全教育及岗位培训，有记录。持证上岗。</p> <p>6、 对出现的问题有持续改进措施。</p>	
服务 优 劣 直 接 扣 罚	1、总务科检查维保质量或受理投诉且查实有效，视情况扣款 50-200 元/次。	
	2、医院检查、调查有意见并查实有效，视情况扣款 50-200 元/次。	
	3、上级检查、调查，有不达标情况，扣款 200 元/次。	
	<p>4、服务中有安全事件或打架事件，视事件严重程度，重则开除，轻则扣款 200~1000 元。</p> <p>5、出现以上服务质量情况（1-4 项），属于满意度评分外的额外扣罚。</p>	

（四）结算方式

1、计费方式：

（1）结算时双方按实际服务区域启用的数量进行结算，实际服务区域启用数量以采购人通知为准。

（2）投标人按下方附表六进行单价报价，不得高于限价。

2、结算方式

（1）价款按季度分期支付，每期服务完结后按实际维保范围及考核结果进行结算，采购人收到中标人开具的等额增值税普通发票与结算资料后 30 个工作日内支付该期款项。中标人须提供合法有效的等额发票，否则采购人有权顺延付款。

（2）采购人向中标人汇出款项后，即视为已履行付款义务，在汇款过程中，因中标人账户的原因（包括但不限于账号被注销、被冻结等）导致其无法收取款项的，由中标人承担相应后果。

附表六

1) 净化维保报价表（报价已含空调主机及净化设备维保）：

序号	服务区域	数量	单位	最高单价 限价（元 /月）	单价投标 报价（元 /月）	投标报价年 总价（元/ 年）	备注
1	一楼静脉配置中心	1	洁净区	1500			大约 580 m²
2	二楼 EICU	1	洁净区	1800			大约 900 m²
3	三楼供应室及辅房	1	洁净区	1600			大约 780 m²
4	三楼 NICU 及辅房	1	洁净区	1950			大约 1200 m²
5	三楼 PCR 实验室	1	洁净区	650			大约 160 m²
6	四楼手术间（含配套走廊及辅房）	1	洁净区	6000			大约 4050 m²， 预计开办至多 5 个手术间
7	四楼 ICU（含配套辅房）	1	洁净区	2750			大约 2300 m²
8	四楼产科及辅房	1	洁净区	2600			大约 2100 m²
年总价 1							

2) 医用气体维保报价表（报价已包含医气主机及管道维保）：

序号	服务区域	数量	单位	最高单价限 价 （元/月）	单价投标报 价（元/月）	投标报价年总 价（元/年）	备注
1	医技楼一楼	1	层	6175			247 个终端
2	医技楼二楼	1	层	4100			164 个终端
3	医技楼三楼	1	层	4650			186 个终端
4	医技楼四楼	1	层	450			18 个终端
5	住院楼一个 病区	1	病区	6000			住院楼每半层设 一个病区，每个 病区 86 个终端
年总价 2							
投标总报价=年总价 1+年总价 2				小写：RMB			

大写：

说明：

1、本项目共划分了 13 个“服务区域”，“服务区域”数量仅做参考，具体以采购人实际开放数量为准，单价投标报价为每个“服务区域”每月的维保费用，维保内容详见采购需求。

2、“投标报价年总价”=对应“服务区域”的“单价投标报价*12（12 个月）”；

“年总价”=Σ 对应各“服务区域”的投标报价年总价；

“投标总报价”=“年总价 1”+“年总价 2”。

3、每月维保总费用=启用的服务区域对应的单价投标报价*服务区域启用的数量。

4、举例：

2020 年 1 月医院启用了服务区域 A 1 个、服务区域 B 1 个、服务区域 C 2 个，即中标人对服务区域 A（1 个）、服务区域 B（1 个）、服务区域 C（2 个）进行了维保，则该月的维保总费用=服务区域 A 的单价投标报价*1（服务区域 A 的启用数量）+服务区域 B 的单价投标报价*1+服务区域 C 的单价投标报价*2。

六、项目其他要求

1. 整体服务方案：投标人针对本项目服务内容的要求为本项目制定有针对性的整体服务方案，包含具体服务方案（在保障采购人的日常使用下，对老旧部件进行维修更换，需及时响应和更换，根据采购人的日常维护要求提供医气与净化设备日常管理措施，为本项目制定医气与净化设备保养计划，包含医气与净化设备维修保养备件储备计划、医气与净化设备检查、调整工作计划，定期对计划的实施进行反馈）、应急预案（对于应急工作制定有保障的应急处理方案，包含医气与净化设备应急维修工作思路与保障措施、医气与净化设备应急事故处理工作思路与保障措施（含应急队伍组建、应急处置措施）、服务过程中潜在突发状况的预测以及制定对应应急处置工作安排。）。）。。

2. 服务质量保障方案：投标人需为本项目制定有保障的质量控制方案保障本项目执行效果，包含服务质量目标、质量管理制度、质量保障措施、质量保证自检方案、质量规范及承诺方面内容。为本项目建立质量控制档案，记录项目实施过程中的业务执行管理情况，定期对服务质量进行总结，不断改进和提高服务质量。

3. 拟投入人员要求：投标人为本项目制定人员配备计划，包括岗位匹配程度、服务人员数量。并且为本项目制定人员保障措施，包括人员稳定措施、劳动纠纷解决方案。确保维保人员具备足够的专业知识和技能，能够高效、安全地完成医气与净化设备的维保工作，保障医气与净化设备的

正常运行和使用人员的安全。

第三章 评标方法和标准

一、说明：

- (一) 投标人必须严格按照《资格性审查表》、《符合性审查表》的评审内容的要求如实提供证明材料并应加盖投标人公章，若投标人不满足《资格性审查表》、《符合性审查表》中任何情形之一的，则其投标无效。
- (二) 资格性、符合性审查内容详见《资格性审查表》、《符合性审查表》。
- (三) 技术、商务评分：评标委员会各成员分值的算术平均值（四舍五入后，小数点后保留两位有效数）。
- (四) 投标人应如实提交《综合评分表》要求提交的相关各类证明、资料等并应加盖投标人公章，投标人如未按要求提交的，该项评分为零分。

资格性审查表

序号	评 审 内 容
(一)	具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；
1.	提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书复印件，如响应供应商为自然人的提供自然人身份证明复印件；如国家另有规定的，则从其规定。（分公司投标，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分公司的授权书，并提供总公司（总所）和分公司的营业执照（执业许可证）复印件。已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分公司有效，法律法规或者行业另有规定的除外）
2.	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供《投标人资格声明函》）
3.	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供《投标人资格声明函》）
4.	提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；（提供《投标人资格声明函》）
5.	提供参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；（提供《投标人资格声明函》）（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。根据财库〔2022〕3 号文，“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定）
6.	法律、行政法规规定的其他条件。（提供《投标人资格声明函》）
(二)	落实政府采购政策需满足的资格要求：
1.	本采购包专门面向中小企业采购, 供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位。（提供《中小企业声明函》或属于监狱企业的证明材料或《残疾人福利性单位声明函》）
(三)	本项目的特定资格要求： 无。
(四)	为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。（提供《投标人资格声明函》）
(五)	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。（提供《投标人资格声明函》）
(六)	投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)以下任何记录名单之一：①失信被执行人；②重大税收违法失信主体；③政府采购严重违法失

	信行为。同时，不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（说明：①由采购人、采购代理机构于投标截止日在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如在上述网站查询结果均显示没有相关记录，视为不存在上述不良信用记录。②采购代理机构同时对信用信息查询记录和证据截图或下载存档；③投标人为分公司的，同时对该分公司所属总公司（总所）进行信用记录查询，该分公司所属总公司（总所）存在不良信用记录的，视同供应商存在不良信用记录。）
(七)	成功获取本招标文件的供应商。
(八)	本项目不接受联合体投标。
(九)	投标人资格声明函已提交并符合招标文件要求的；

符合性审查表

序号	评 审 内 容
1	按照招标文件规定要求签署、盖章且投标文件有法定代表人签字或盖个人名章（或签字人有法定代表人有效授权书）的；
2	投标函已提交并符合招标文件要求的，且投标有效期不少于招标文件中载明的投标有效期；
3	投标报价按照招标文件要求进行报价，没有删除品种、缺项、漏项（数量不符合将被视为漏项）的；
4	单价投标报价均未超过对应服务区域最高单价限价的；
5	投标文件未出现选择性报价或有附加条件报价的情形；
6	投标文件完全满足招标文件的实质性条款（即标注★号条款）无负偏离的；
7	投标文件没有招标文件中规定的其它无效投标条款的；
8	按有关法律、法规、规章不属于投标无效的。

综合评分表

序号	评审因素	评分细则	分值 (分)	权重 (%)
一	技术部分（合计 56 分）			
(一)	未标注“★”和“▲”的一般条款的符合性	<p>针对《第二章 采购需求》“附表四”中未标注“★”和“▲”以及除与“国家强制性标准”相关内容外的一般条款的响应情况进行评审（共 6 项，以“（1）启动前的准备和检查”同级序号为 1 项，不包括：“2、洁净风柜维护保养内容（1）维保质量执行标准（如有最新规定，则按最新标准实施）”、“3、医气维保内容（1）液氧站房技术标准”）：</p> <p>未标注“★”和“▲”的一般条款，该项中所有内容响应均为“正偏离”或“符合”或“无偏离”的，该项得 5 分；该项中任意内容响应为“负偏离”或者未响应的，该项不得分。</p> <p>备注：如采购需求中有明确提供的证明资料，则以采购需求中要求的为准，如采购需求中无明确证明材料的，则以投标人提供的《采购需求条款响应一览表》的响应情况进行评审。</p>	30	30
(二)	整体服务方案（一）	<p>对投标人根据采购需求中“六、项目其他要求”中“1. 整体服务方案”的要求，制定的整体服务方案（一）（内容包含：具体服务方案、应急预案）进行综合评审：能提供针对本项目的整体服务方案（一），得 1 分；未提供方案或方案内容未完全涵盖以上内容或其他的，此项及整体服务方案（二）均不得分。</p>	1	1
(三)	整体服务方案（二）	<p>根据投标人的整体服务方案（内容包含：具体服务方案、应急预案）的详细内容进行综合评审：</p> <p>（1）投标人针对本项目的整体服务方案全面、完善具体，各阶段服务计划详尽，可行性强，完全满足且优于采购需求，得 12 分；</p> <p>（2）投标人针对本项目的整体服务方案较为全面、完善具体，各阶段服务计划较详尽，可行性较强，完全满足采购需求，得 8 分；</p>	12	12

		<p>(3) 投标人针对本项目的整体服务方案不够全面、完善，各阶段服务计划不够详尽，有一定可行性，不能完全满足采购需求，得 4 分；</p> <p>(4) 其他或不提供方案，不得分。</p>		
(四)	拟投入人员方案（一）	对投标人根据采购需求中“六、项目其他要求”中“3. 拟投入人员要求”的要求，制定的服务质量保障方案（一）（内容包含：人员配备计划、人员保障措施）进行综合评审：能提供针对本项目的拟投入人员方案（一），得 1 分；未提供方案或方案内容未完全涵盖以上内容或其他的，此项及拟投入人员方案（二）均不得分。	1	1
(五)	拟投入人员方案（二）	<p>对投标人提供的拟投入人员方案（内容包含：人员配备计划、人员保障措施）的详细内容进行综合评审：</p> <p>(1) 人员配备计划完善、人员保障措施内容详细完整，契合项目要求，可行性强，完全满足且优于采购需求，得 12 分；</p> <p>(2) 人员配备计划完善、人员保障措施内容较详细完整，较契合项目要求，可行性较强，能完全满足采购需求，得 8 分；</p> <p>(3) 人员配备计划完善、人员保障措施内容不够详细完整，不够契合项目要求，有一定可行性，不能完全满足采购需求，得 4 分；</p> <p>(4) 其他或不提供方案，不得分。</p>	12	12
二	商务部分（合计 24 分）			
(一)	同类项目业绩	<p>同类项目业绩 1： 提供投标人自 2021 年 1 月 1 日至今同类业绩（同类业绩是指合同内容中包含医气维保服务），每提供一项同类项目业绩得 1 分，最高得 3 分。</p> <p>同类项目业绩 2： 提供投标人自 2021 年 1 月 1 日至今同类业绩（同类业绩是指合同内容中包含净化设备维保服务），每提供一项同类项目业绩得 1 分，最高得 3 分。</p> <p>备注：以合同签订时间为准，与同一用户单位签订的多份同类项目业绩不累计计分。需附上合同关键页（含签订合同双方的单位名称、合同项目名称、签订合同双方的落款盖章、签订日期等的关键页）复印件</p>	6	6

		作为证明材料。如果一份合同中同时包含“医气维保服务”和“净化设备维保服务”，则可分别作为“同类项目业绩 1”和“同类项目业绩 2”的证明材料，可累计计分。		
(二)	用户评价	<p>投标人提供符合上述要求的 2021 年 1 月 1 日至今的同类项目经验的用户单位出具的满意度评价，评价情况至少须为“满意”、“优秀”、“90 分”或类似好评的方可计分：每提供一项得 1 分，本项最高 6 分。</p> <p>注：①同一客户或同一项目提供多项用户满意度评价的，按一项计算（除以下情况：如果同一个业绩同时满足“同类项目业绩 1”和“同类项目业绩 2”的，并提供了该业绩的满意度评价（该满意度评价可以为业绩的总体评价，也可以为两个业绩各自的评价），则该满意度评价也可重复计分）；②须与投标人上述提供的 2021 年 1 月 1 日至今的同类项目经验的用户单位一致；③用户满意度评价须经用户单位盖章，评价情况至少须为满意或类似好评的方可计分。</p>	6	6
(三)	服务质量保障方案（一）	对投标人根据采购需求中“六、项目其他要求”中“2. 服务质量保障方案”的要求，制定的服务质量保障方案（一）（内容包含：服务质量目标、质量管理制度、质量保障措施）进行综合评审：能提供针对本项目的服务质量保障方案（一），得 2 分；未提供方案或方案内容未完全涵盖以上内容或其他的，此项及服务质量保障方案（二）均不得分。	2	2
(四)	服务质量保障方案（二）	<p>对投标人提供的服务质量保障方案（内容包含：服务质量目标、质量管理制度、质量保障措施）的详细内容进行综合评审：</p> <p>（1）服务质量目标、质量管理制度内容详细完整，质量保障措施及相关承诺契合项目要求，可行性强，完全满足且优于采购需求，得 10 分；</p> <p>（2）服务质量目标、质量管理制度内容较详细完整，质量保障措施及相关承诺较契合项目要求，可行性较强，完全满足采购需求，得 6 分；</p> <p>（3）服务质量目标、质量管理制度内容不够详细完整，质量保障措施及相关承诺部分契合项目要求，有一定可行性，不能完全满足采购需求，得 2 分；</p> <p>（4）其他或不提供方案，不得分。</p>	10	10
三	价格部分（合计 20 分）			

(一)	投标报价	<p>价格分应当采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价) × 100 × 权重</p> <p>备注：</p> <p>1、 投标报价得分四舍五入后，小数点后保留两位有效数；</p>	20	20
合计			100 分	100%

政策功能

第一部分 政策功能说明

一、 中小企业扶持政策

(一) 在采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策：

1. 在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；
2. 在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；
3. 在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

(二) 参加采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》（格式见第六章投标文件格式）。

(三) 享受扶持政策获得采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业；

(四) 监狱企业

1. 监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。
2. 监狱企业参加采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认可。
3. 在采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

(五) 残疾人福利性单位

1. 根据财政部、民政部、中国残疾人联合会印发的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》

（财库〔2017〕141号）的规定，符合条件的残疾人福利性单位在参加采购活动时，应当提供该通知规定的《残疾人福利性单位声明函》（格式见第六章投标文件格式），并对声明的真实性负责。一旦中标将在中标公告中公告其声明函，接受社会监督。投标人提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

2. 在采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。

第四章 投标人须知

第一部分 投标人须知前附表

说明：本投标人须知前附表的条款项号与《投标人须知通用条款》的条款项号一一对应，是对《投标人须知通用条款》补充、修改和完善，如果有矛盾之处，应以本投标人须知前附表为准。

条款项号		内容	说明与要求
一、总则			
(二)	2	资金来源	使用财政性资金，但本项目采购内容不属于“集中采购目录以内或采购限额标准以上”的范围（不纳入政府采购管理范围）
二、招标文件			
(三)	1	现场考察或答疑会	不举行；
三、投标文件的编制			
(四)	1	投标文件式样与份数	(1) 正本一份，副本 <u>5</u> 份，电子介质一份。 (2) 投标文件的副本可采用正本的复印件。每套投标文件须清楚地标明“正本”或“副本”。若副本与正本不符，以正本为准。 (3) 电子介质是指将定稿后可编辑的 word 版投标文件及按招标文件要求签署、盖章后的正本投标文件扫描成 PDF 格式后拷贝至无病毒无密码的 U 盘或光盘。 (4) 若电子介质的投标文件与纸质投标文件不符，以纸质投标文件为准。
	2	单独密封资料	投标人还应将下述资料一并单独密封提交，并在信封上标明“单独密封资料”字样，为了方便后续相关事宜的办理。 (1) 电子介质； (2) 开票资料说明函； (3) 营业执照（或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书）复印件。
(五)	1	投标报价	投标报价必须按照招标文件要求进行报价，如有删除品种、缺项、漏项（数量不符合将被视为漏项）的，视为无效投标。
	2	投标分项报价	包括但不限于：项目的服务价格、应向中华人民共和国政府缴纳的增值税和其它税等全部税费以及履行合同所需的费

			用、所有风险、责任等其他一切隐含及不可预见的费用。																		
	4	备选方案	不允许, 每项报价或每种规格货物或每项服务只允许有一个报价, 否则将被视为无效投标。																		
(十)	1	投标保证金	本项目不要求交纳投标保证金。招标文件中关于投标保证金的事项及有关条款不适用。																		
(十一)	1	投标有效期	90 日历日。投标有效期不足的投标, 将被视为无效投标。																		
五、开标、评标、定标与合同签订																					
(二)	1 (1)	评标委员会成员人数	5 人																		
	2 (1)	评标方法	综合评分法																		
(三)	3	推荐中标候选人	评标方法 综合评分法: 推荐综合得分排名第一的投标人为第一中标候选人, 排名第二的投标人为第二中标候选人, 排名第三的投标人为第三中标候选人。																		
(四)	1	中标人的确定	中标候选人并列的, 由采购人采取下述方式一确定中标人。 方式一: 随机抽取; 方式二: 按技术部分得分高低顺序;																		
(六)	1	采购代理服务费	(1) 本次采购代理服务费向 中标人 收取。																		
			(2) 按照下述标准和规定向采购代理机构缴纳采购代理服务费:																		
			差额定率累进法收费: 以 中标通知书中的中标金额 作为采购代理服务费的计算基数。按照下表规定的“服务类”计费标准下浮 30 % 计算并缴纳。																		
			<table><tr><th><div>费率</div><div>中标金额</div></th><th>货物招标</th><th>服务招标</th></tr><tr><td>100 万元以下</td><td>1. 5%</td><td>1. 5%</td></tr><tr><td>100~500 万元</td><td>1. 1%</td><td>0. 8%</td></tr><tr><td>500~1000 万元</td><td>0. 8%</td><td>0. 45%</td></tr><tr><td>1000~5000 万元</td><td>0. 5%</td><td>0. 25%</td></tr><tr><td>5000 万元~1 亿元</td><td>0. 25%</td><td>0. 1%</td></tr></table>	<div>费率</div> <div>中标金额</div>	货物招标	服务招标	100 万元以下	1. 5%	1. 5%	100~500 万元	1. 1%	0. 8%	500~1000 万元	0. 8%	0. 45%	1000~5000 万元	0. 5%	0. 25%	5000 万元~1 亿元	0. 25%	0. 1%
			<div>费率</div> <div>中标金额</div>	货物招标	服务招标																
			100 万元以下	1. 5%	1. 5%																
			100~500 万元	1. 1%	0. 8%																
500~1000 万元	0. 8%	0. 45%																			
1000~5000 万元	0. 5%	0. 25%																			
5000 万元~1 亿元	0. 25%	0. 1%																			

			<table><tr><td>1~5 亿元</td><td>0.05%</td><td>0.05%</td></tr><tr><td>5~10 亿元</td><td>0.035%</td><td>0.035%</td></tr><tr><td>10~50 亿元</td><td>0.008%</td><td>0.008%</td></tr><tr><td>50~100 亿元</td><td>0.006%</td><td>0.006%</td></tr><tr><td>100 亿以上</td><td>0.004%</td><td>0.004%</td></tr></table> <p>例如：某货物招标中标金额/采购预算为人民币 850 万元，计算采购代理服务收费额如下：</p> <p style="text-align: center;">100 万元×1.5%=1.5 万元</p> <p style="text-align: center;">（500-100）万元×1.1%=4.4 万元</p> <p style="text-align: center;">（850-500）万元×0.8%=2.8 万元</p> <p style="text-align: center;">合计收费=1.5+4.4+2.8=8.7（万元）</p> <p>（3）投标人应签署第六章所附格式的采购代理服务费承诺书，作为投标文件的一部分。</p> <p>（4）中标人在领取《中标通知书》前应向采购代理机构缴纳采购代理服务费。凭领取人身份证复印件并加盖公章领取《中标通知书》。如采用电汇或银行转账，须同时递交采购代理服务费缴费凭证复印件并加盖公章。</p>	1~5 亿元	0.05%	0.05%	5~10 亿元	0.035%	0.035%	10~50 亿元	0.008%	0.008%	50~100 亿元	0.006%	0.006%	100 亿以上	0.004%	0.004%
1~5 亿元	0.05%	0.05%																
5~10 亿元	0.035%	0.035%																
10~50 亿元	0.008%	0.008%																
50~100 亿元	0.006%	0.006%																
100 亿以上	0.004%	0.004%																
六、询问、质疑																		
（一）	4	询问函接收 联系方式	联系人： <u>聂先生</u> 联系电话： <u>020-87651688-803</u>															
（二）	5	质疑函接收 联系方式	地址： <u>广州市环市东路 472 号粤海大厦 23 楼（如采用邮寄形式提交，请提前跟我司工作人员联系，并同步将邮寄底单发送至我司邮箱）</u> 电子邮箱： <u>guangzhou@chinapsp.cn</u> （提交时请备注 XX 项目询问函/质疑函，并提前跟我司工作人员联系）															
其他说明																		
/	/	/	本项目相关公告在以下媒体发布： 1、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)。相关公告在此媒体上公布之日即视为有效送达，不再另行通知。 2、采购代理机构网站 (www.chinapsp.cn)。 备注：在不同媒体发布的同一采购信息内容、时间不一致的，以在中国政府采购网发布的信息为准。															
/	/	分包	不允许；															

第二部分 投标人须知通用条款

一、总 则

(一)适用范围

1. 本招标文件适用于本**投标邀请**中所述项目的采购。

(二)定义

1. 采购人指各级国家机关、事业单位和团体组织。本招标文件中所述的采购人已拥有一笔财政性资金/贷款或资金来源已落实。采购人计划将一部分或全部资金/贷款用于支付本次招标后所签订合同项下的款项。
2. 采购代理机构指按照规定办理名录登记并通过审核的代理机构,其联系方式见本**投标邀请**的联系事项。
3. 供应商是指在中华人民共和国境内注册(登记),向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。
4. 投标人是指响应招标、参加投标竞争的法人、其他组织或者自然人。
5. 中标人是指经法定程序确定并授予合同的投标人。
6. 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立,依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业,但与大企业的负责人为同一人,或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户,在采购活动中视同中小企业。

(三)合格的货物和服务

1. 货物是指投标人制造或组织符合招标文件要求的货物等。投标的货物必须是其合法生产、合法来源的符合国家有关标准要求的货物,并满足招标文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务等实质性要求,其中包括但不仅仅限于投标人须承担的与供货有关的辅助服务,如运输、保险、安装、调试、提供技术援助、培训和招标文件规定的投标人应承担的其它义务。
2. 服务是指除货物和工程以外的其他采购对象,且满足实质性采购需求。
3. 政府购买服务是指各级国家机关将属于自身职责范围且适合通过市场化方式提供的服务事项,按照政府采购方式和程序,交由符合条件的服务供应商承担,并根据服务数量和质量等因素向其支付费用的行为。
4. 进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品。依据《政府采购进口产品管理办法》优先采购向我国企业转让技术、与我国企业签订消化吸收再创新方案的供

应商的进口产品。

(四) 投标费用

1. 投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。不论投标的结果如何，本招标文件中所述的采购人或者采购代理机构均无义务和责任承担这些费用。

(五) 其他

1. 所有时间均为24小时制北京时间，所有货币单位均为人民币元，所使用的计量单位均以《中华人民共和国法定计量单位》为准（特别注明除外）。
2. “提交投标文件截止时间”和“开标时间”不包含最后一分钟。例如，提交投标文件截止时间为9:30表示截止时间为9点30分00秒。
3. 供应商（投标人）向本招标文件中所述的采购代理机构咨询的有关本招标项目事项，一切以法律法规的规定和本公司书面答复为准，其他一切形式均为个人意见，不代表本公司的意见。

二、招标文件

(一) 招标文件的编制与构成

1. 本招标文件的编制参照《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购货物和服务招标投标管理办法》《政府购买服务管理办法》及其配套的法规、规章、政策等。
2. 招标文件以中文文字编写。招标文件共六章。由下列文件以及在招标过程中发出的招标答疑和澄清或修改文件组成，内容如下：

第一章 投标邀请

第二章 采购需求

第三章 评标方法和标准

第四章 投标人须知

第五章 合同格式条款

第六章 投标文件格式

3. 本招标文件的解释权归本招标文件中所述的采购人、采购代理机构所有。

(二) 招标文件的澄清或修改

1. 采购人或者采购代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或修改。招标文件的澄清或修改均以书面形式明确的内容为准。当招标文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的书面形式的文件为准。
2. 澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，采购人或者采购代理机构应当在投标截止时

间至少15日前，以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足15日的，采购人或者采购代理机构应当顺延提交投标文件的截止时间。

3. 采购人或者采购代理机构将澄清（更正/变更）公告通知成功购买招标文件的供应商，供应商在收到澄清或修改（更正/变更）通知后，应按要求以书面形式向采购人或者采购代理机构确认。如在24小时之内无书面确认则视为已收悉，并有责任履行相应的义务。
4. 采购人或者采购代理机构发出的澄清或修改（更正/变更）的内容为招标文件的组成部分，并对供应商具有约束力。

（三）现场考察或者召开开标前答疑会

1. 除非**投标人须知前附表**中另有规定，否则不举行项目现场考察或者召开开标前答疑会，如举行现场考察或者召开开标前答疑会的，则按以下规定：
 - （1）在**投标人须知前附表**中规定的日期、时间和地点组织现场考察或者召开开标前答疑会；
 - （2）供应商对本项目提出的疑问，可在现场考察或者召开开标前答疑会召开日前至少一个工作日将问题清单以书面形式（加盖公章）提交至采购代理机构。

三、投标文件的编制

（一）投标的语言

1. 投标人提交的投标文件以及投标人与采购人或者采购代理机构就有关投标的所有来往函电均应使用中文书写。投标人提交的支持文件或印刷的资料可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，由翻译机构盖章或者翻译人员签名。两种语言不一致时以中文翻译本为准。

（二）投标文件的构成

1. 投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件。投标文件应当对招标文件提出的要求和条件作出明确响应。投标文件的组成包括但不限于**价格文件、资格性文件、符合性文件、技术文件、商务文件**等。
2. 投标文件的构成应符合法律法规及招标文件的要求。

（三）投标文件的编写

1. 投标人对招标文件中多个包组进行投标的，其投标文件的编制可以按每个包组的要求分别装订。投标人应当对投标文件进行装订成册，对未经装订的投标文件可能发生的文件散落或缺损，由此造成的后果和责任由投标人承担。
2. 投标人必须对投标文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任。
3. 投标人应认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和技术要求等，并按照招标文件的要求编制投标文件。若投标人不按照招标文件要求编制投标文件，由此产生的风险由投标人自

己承担。

(四) 投标文件的式样和签署

1. 投标人应准备**投标须知前附表**中规定式样和份数的副本、正本和电子介质的投标文件。
2. 请投标人按**投标须知前附表**中的规定提交单独密封资料。
3. 投标文件的签署：
 - (1) 投标文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，且招标文件要求签名的由法定代表人或经其正式授权的代表签字或盖个人名章，以及招标文件中明示盖公章处及要求提供的证明材料应盖投标人公章或经公章授权的投标专用章（格式详见“第六章投标文件格式”中《公章对投标专用章授权说明》），不得加盖合同专用章、未经公章授权的投标专用章等各种形式的专用章。副本可以用正本复印，与正本具有同等法律效力。授权代表须将以书面形式出具的《法定代表人授权委托书》附在投标文件中。
 - (2) 投标文件中的任何重要的插字、涂改和增删，必须由法定代表人或经其正式授权的代表在旁边盖个人名章或签字或盖投标人公章或经公章授权的投标专用章才有效。
 - (3) 若为联合体的，除“联合协议书”“法定代表人证明书”“法定代表人授权委托书”及招标文件另有其他规定外，投标文件的其它内容可由联合体牵头方按要求进行签字、盖章。
4. 投标文件密封与标识
 - (1) 投标文件的密封：
 - 1) 投标文件正本与副本可以单独密封包装，也可以所有投标文件密封包装在一个密封袋内。
 - 2) 不足以造成投标文件可从外包装内散出而导致投标文件内容泄密的，不被认定为投标文件未密封。
 - (2) 投标文件的标识：
 - 1) 信封或外包装上需清楚写明项目编号、项目名称、投标人名称、投标人地址、包组号（如有）的字样。
 - 2) 如果未按本须知上款要求加写标识，采购代理机构对误投或提前启封概不负责。

(五) 投标报价

1. 投标人应按照“采购需求”中采购项目技术规格、参数及要求规定的内容、责任范围进行报价。并按《开标一览表(报价表)》及《投标分项报价表》（如适用）的要求报出总价和分项价格。投标人未按招标文件要求提供报价或未提供报价，导致评标委员会无法对其进行价格评审的，视为**无效投标**（无需进行价格评审的情形除外）。投标人按招标文件的要求报出全部货物及服务内容所需的所有费用，在合同履行过程中，采购人不再支付除合同金额以外的

费用。

2. 投标报价应包含按招标文件的要求全部货物及服务内容所需的所有费用,包括但不限于**投标人须知前附表**中规定的。
3. 投标人所报的投标价在合同执行过程中是固定不变的,不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的投标被认为是非实质性响应投标而予以拒绝。
4. 除**投标人须知前附表**中允许有备选方案外,本次招标不接受选择性报价,否则将被视为**无效投标**。
5. 本次招标不接受具有附加条件的报价, 否则将被视为**无效投标**。

(六) 投标货币

1. 投标人所提供的货物和服务均应以人民币报价。

(七) 联合体投标

1. 除非**投标邀请**中另有规定,不接受联合体投标。如果投标邀请中规定允许联合体投标的,则必须满足:
 - (1) 以联合体形式参加投标的,联合体各方均必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第(一)至(六)项规定。
 - (2) 联合体投标的,必须提供各方签订的联合投标协议,明确约定各方承担的工作和相应的责任。联合体各方签订联合协议书,不得再以自己名义单独在本项目同一合同项下的投标,也不得组成新的联合体参加本项目同一合同项下的投标。
 - (3) 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的,应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。
 - (4) 联合体投标的,可以由联合体中的一方或者共同提交投标保证金,以一方名义提交投标保证金的,对联合体各方均具有约束力。
2. 联合体中标的,联合体各方应当共同与采购人签订合同。

(八) 证明投标人合格和资格的文件

1. 投标人应提交证明其有资格参加投标和中标后有能力履行合同的文件,并作为其投标文件的一部分。如果投标人为联合体,应提交联合体各方的资格证明文件、联合投标协议并注明牵头方及各方拟承担的工作和责任。否则,将导致其**投标无效**。
2. 投标人提交的资格证明文件应证明其满足投标人的资格要求。

(九) 证明投标标的的合格性和符合招标文件规定的文件

1. 投标人应提交证明文件,证明其拟投标的货物和服务的合格性符合招标文件规定。该证明文

件作为投标文件的一部分。

2. 货物和服务合格性的证明文件应包括投标分项报价表中对货物和服务原产地的说明。
3. 证明货物和服务与招标文件的要求相一致的文件，可以是文字资料、图纸和数据。

(十) 投标保证金

1. 投标人应按**投标人须知前附表**中规定缴纳投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。投标保证金有效期应当与投标有效期一致。
2. 投标人在投标截止时间前撤回已提交的投标文件的，采购人或者采购代理机构应当自收到投标人书面撤回通知之日起5个工作日内，退还已收取的投标保证金，但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外。
3. 未中标的投标人保证金，在中标通知书发出之日起5个工作日内，但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外。
4. 中标人的投标保证金，在中标人与采购人签订采购合同之日起5个工作日内，或者转为中标人的履约保证金，但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外。
5. 下列任一情形发生时，投标保证金将不予退还：
 - (1) 投标人在招标文件中规定的投标有效期内撤销其投标文件；
 - (2) 中标后无正当理由放弃中标或中标人拒绝与采购人签订合同；
 - (3) 中标人未按本须知规定缴纳采购代理服务费。

(十一) 投标有效期

1. 投标应自**投标邀请**中规定的提交投标文件的截止之日起算，并与**投标人须知前附表**中所述期限内保持有效。
2. 特殊情况下，在原投标有效期截止之前，采购代理机构可要求投标人延长投标有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。投标人可拒绝采购代理机构的这种要求，其投标保证金将予以退还，但其投标在原投标有效期期满后将不再有效。同意延长投标有效期的投标人将不会被要求和允许修正其投标，而只会被要求相应地延长其投标保证金的有效期。在这种情况下，本须知有关投标保证金的退还和不予退还的规定将在延长了的有效期内继续有效。

四、投标文件的递交

(一) 投标文件递交

1. 投标人的投标文件应在本项目投标截止时间前送达开标地点。
2. 逾期送达或者未按照招标文件要求密封的投标文件，采购人、采购代理机构应当拒收。

(二) 投标文件的修改和撤回、撤销

1. 投标人在投标截止时间前，可以对所递交的投标文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购代理机构。补充、修改的内容应当按招标文件要求签署、盖章和密封后，并作为投标文件的组成部分。在投标截止时间之后，投标人不得对其投标文件做任何修改和补充。
2. 投标人在投标截止后或在招标文件中规定的投标有效期内不可撤销其投标。
3. 除投标人不足3家不得开标的情形外，投标人所提交的投标文件在本项目投标截止时间后均不予退还。

五、开标、评标、定标与合同签订

(一) 开标

1. 采购代理机构在投标邀请中规定的日期、时间和地点组织开标会议。开标时邀请所有投标人代表参加。
2. 开标时，由投标人或者其推选的代表检查投标文件的密封情况；经确认无误后，由采购人或者采购代理机构工作人员当众拆封，宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容。
3. 开标过程应当由采购人或者采购代理机构负责记录，由参加开标的各投标人代表和相关工作人员签字确认。
4. 投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。
5. 投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

(二) 评标：

1. 评标委员会组成及职责

- (1) 本次招标依法组建评标委员会，评标委员会成员人数详见**投标人须知前附表**。
- (2) 评标委员会成员名单在评标结果公告前应当保密。评审专家有下列情形之一的，受到邀请应主动提出回避，采购当事人也可以要求该评审专家回避：
 - 1) 参加采购活动前 3 年内与供应商存在劳动关系；
 - 2) 参加采购活动前 3 年内担任供应商的董事、监事；
 - 3) 参加采购活动前 3 年内是供应商的控股股东或者实际控制人；
 - 4) 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
 - 5) 与供应商有其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

- (3) 评标委员会成员和参与评标的有关工作人员不得透露对投标文件的评审和比较、中标候选人人的推荐情况以及与评标有关的其他情况。
- (4) 评标委员会负责具体评标事务，并独立履行下列职责：
 - 1) 审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求；
 - 2) 要求投标人对投标文件有关事项作出澄清或者说明；
 - 3) 对投标文件进行比较和评价；
 - 4) 确定中标候选人名单，以及根据采购人委托直接确定中标人；
 - 5) 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。
- (5) 对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。
- (6) 投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。投标人的澄清文件是其投标文件的组成部分。
- (7) 评标委员会决定投标的响应性只根据投标文件中提供的材料内容，而不依据外部的材料证据。

2. 评标方法

- (1) 本项目按照**投标人须知前附表**规定的评标方法进行评审。
- (2) 综合评分法：
 - 1) 综合评分法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。
 - 2) 评标步骤：
 - ① 资格性审查：开标结束后，采购人或者采购代理机构依法对投标人的资格进行审查，详见《资格性审查表》。未通过资格性审查的投标人，不进入符合性审查。
 - ② 符合性审查：评标委员会应当对通过资格性审查的投标人的投标文件进行符合性审查，详见《符合性审查表》，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。未通过符合性审查的投标人，不进入技术、商务和价格评审。
 - ③ 详细评审：评标委员会对符合性审查合格的投标文件进行技术、商务评估，综合比较与评价。具体技术、商务、价格部分的评审因素详见《综合评分表》。
 - ④ 评标过程中，不得去掉报价中的最高报价和最低报价。

⑤ 评标时，评标委员会各成员应当独立对每个投标人的投标文件进行评价，并汇总每个投标人的得分。

⑥ 综合得分=技术得分+商务得分+价格得分。

(3) 最低评标价法

1) 最低评标价法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且投标报价最低的投标人为中标候选人评标的方法。

2) 评标步骤：

① 资格性审查：开标结束后，采购人或者采购代理机构应当依法对投标人的资格进行审查，详见《资格性审查表》。未通过资格性审查的投标人，不进入符合性审查。

② 符合性审查：评标委员会应当对通过资格性审查的投标人的投标文件进行符合性审查，详见《符合性审查表》，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。未通过符合性审查的投标人，不进入价格评审。

(4) 除非**投标人须知前附表**中另有规定，投标文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

1) 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按照本章“**评标委员会组成及职责**”第（6）点的规定经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其**投标无效**。

(5) 价格评审：除了算术修正和落实政府采购政策需进行的价格扣除外，不能对投标人的投标价格进行任何调整，详见《价格扣除》。

(6) 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

- (7) 评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

(三)推荐中标候选人

1. 综合评分法

- (1) 使用综合评分法的采购项目，单一产品采购项目提供相同品牌产品或非单一产品采购项目多家投标人提供的任意一个核心产品品牌相同的，且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列；得分且投标报价相同的，由采购人委托评标委员会采取随机抽取方式确定，其他同品牌投标人不作为中标候选人。
- (2) 采用综合评分法的，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

2. 最低评标价法：

- (1) 采用最低评标价法的采购项目，单一产品采购项目提供相同品牌产品的不同投标人参加同一合同项下投标的或非单一产品采购项目多家投标人提供的任意一个核心产品品牌相同的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由评标委员会采取随机抽取方式确定，**其他投标无效**。
- (2) 采用最低评标价法的，评标结果按投标报价由低到高顺序排列。投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求且投标报价最低的投标人为排名第一的中标候选人。

3. 本项目按照**投标人须知前附表**规定的方式推荐中标候选人。

(四)确定中标人

1. 中标候选人并列的，按**投标人须知前附表**规定确定中标人。
2. 采购代理机构提交评标报告报采购人确认，采购人在收到评标报告 5 个工作日内确定中标人，按照评标报告中确定的中标候选人顺序确定中标人，也可以事先授权评标委员会直接确定中标人。
3. 中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新开展采购活动。

(五)中标公告及中标通知书

1. 中标人确定后，采购代理机构将在发布采购信息公告的法定媒体上发布中标公告，并向中标人发出《中标通知书》，向采购人及未中标人发出《中标结果通知书》，《中标通知书》对中标人和采购人具有同等法律效力。
2. 《中标通知书》将作为授予合同资格的合法依据，是合同的一个组成部分。

(六) 采购代理服务费用

1. 中标人应按照招标文件**投标人须知前附表**中的规定缴纳采购代理服务费用。

(七) 合同的订立

1. 采购人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人投标文件的约定，与中标人签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件和中标人投标文件作实质性修改。
2. 采购人或者采购代理机构不得向中标人提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与中标人私下订立背离合同实质性内容的协议。

(八) 合同的履行

1. 中标人不得将采购合同转包。

(九) 法律法规规定的其他属于投标无效的

1. 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：
 - (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
 - (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
 - (3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
 - (4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
 - (5) 不同投标人的投标文件相互混装；
 - (6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

(十) 废标

1. 在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：
 - (1) 符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的；
 - (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
 - (3) 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
 - (4) 因重大变故，采购任务取消的。

六、询问、质疑

(一) 询问

1. 供应商对采购活动事项有疑问的，可以向采购人或者采购代理机构提出询问，询问可以口头方式提出，也可以书面方式提出。
2. 如采用书面方式提出询问，供应商为自然人的，询问函应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人或授权代表签字或者盖个人名章，并加盖公章。投标人递交询问函时非法定代表人亲自办理的需提供法定代表人授权委托书（应载明授权代表的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项）及授权代表身份证复印件。
3. 采购人或者采购代理机构在三个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复。
4. 采购人或采购代理机构接收以书面形式递交的询问函，接收询问函的联系人、联系方式和通讯地址详见**投标人须知前附表**。

（二）质疑

1. 质疑期限：
 - （1）供应商认为招标文件的内容损害其权益的，应在收到招标文件之日或者招标文件公告期限届满之日起七个工作日内。
 - （2）供应商购买招标文件之日早于招标文件公告期限届满之日的，则以供应商购买招标文件之日为质疑时效期间的起算日期；否则，以招标文件公告期限届满之日为质疑时效期间的起算日期。
 - （3）供应商认为采购过程损害其权益的，应在各采购程序环节结束之日起七个工作日内。
 - （4）供应商认为中标或者成交结果损害其权益的，应在中标或者成交结果公告期限届满之日起七个工作日内。
2. 提交要求：
 - （1）以书面纸质质疑函原件（不包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件等形式提出的质疑函）向采购人或者采购代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。
 - （2）以联合体形式参加采购活动的，其质疑应当由组成联合体的所有供应商共同提出。
 - （3）质疑函应当包括下列内容：
 - 1) 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
 - 2) 质疑项目的名称及编号；
 - 3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
 - 4) 事实依据；
 - 5) 必要的法律依据；

6) 提出质疑的日期。

- (4) 供应商为自然人的，质疑函应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人或授权代表签字或者盖个人名章，并加盖公章。供应商递交质疑函时非法定代表人亲自办理的，应提供法定代表人授权委托书和授权代表身份证复印件，其授权委托书应载明授权代表的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 供应商捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料不能作为质疑的证明材料。
4. 采购人或者采购代理机构在收到投标人的书面质疑后7个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复内容不涉及商业秘密。质疑供应商须提供相关证明材料，包括但不限于权益受损害的情况说明及受损害的原因、证据内容等，并对质疑内容的真实性承担责任。
5. 采购人或采购代理机构接收以书面形式递交的质疑函，接收质疑函的联系人、联系方式和通讯地址详见**投标人须知前附表**。
6. 具体询问、质疑函的格式详见本须知附件。

附件：询问函、质疑函格式

说明：本部分格式为投标人提交询问函、质疑函时使用，不属于投标文件格式的组成部分。

1. 询问函格式

询问函

采联国际招标采购集团有限公司：

我单位已报名并准备参与知识城院区医气与净化设备维保服务项目（项目采购编号：CLF0124GZ08QY71）的投标（或报价）活动，现有以下几个内容（或条款）存在疑问（或无法理解），特提出询问。

- 一、_____（事项一）
- （1）_____（问题或条款内容）
- （2）_____（说明疑问或无法理解原因）
- （3）_____（建议）
- 二、_____（事项二）
-

随附相关证明材料如下：（目录）。

询问人（公章）：

法定代表人（授权代表）：

地址/邮编：

电话/传真：

电子邮箱：

日期： 年 月 日

2. 质疑函格式

质疑函范本

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商：_____

地址：_____ 邮编：_____

联系人：_____ 联系电话：_____

授权代表：_____

联系电话：_____

地址：_____ 邮编：_____

电子邮箱：_____

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：_____

质疑项目的编号：_____ 包号：_____

采购人名称：_____

采购文件获取日期：_____

三、质疑事项具体内容

质疑事项 1：_____

事实依据：_____

法律依据：_____

质疑事项 2

.....

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：_____

供应商（盖章）：

法定代表人（授权代表）：

地址/邮编：

电话/传真：

日期： 年 月 日

随附相关证明材料如下：

序号	证明材料名称	证明材料来源	证明对象
1			
2			
.....			

1. 相关说明

- 1) 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
- 2) 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
- 3) 质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。
- 4) 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
- 5) 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
- 6) 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖个人名章，并加盖公章。
- 7) 供应商应在提交的证明材料中对质疑点的内容作出相应的标识或以醒目的方式标明。

第五章 合同格式条款

合同版式为参考模板，合同签订双方可依据项目的具体要求进行修订

参考合同范本:

中山大学附属第六医院 设备维修保养合同

项目名称: 知识城院区医气与净化维保服务

甲方（委托人）：中山大学附属第六医院

乙 方（受托人）：

签署地点：广州市天河区

根据《中华人民共和国民法典》相关法律法规及□委外采购：_____号的中标结果/□甲方院内采购结果，甲方委托乙方对本合同项下的设备进行保养、维修，经双方协商一致，签订本合同，由双方共同恪守。

第一条 保养、维修主要设备

一、主要设备清单

1、洁净空调设备清单明细

表 1：冷热源主机模块

机组编号	数量	制冷侧数据				制热侧数据				电源	最大耗电量
		制冷量	冷冻水进/出水温度	换热器水压降	水流量	制热量	采暖水进/出水温度	换热器水压降	水流量		
	台	Kw	℃	KPa	m³/h	Kw	℃	KPa	m³/h	V/Ph/Hz	Kw
CH-1~2	2	627	7/12	41.1	10	809	45/40	68	140	380/3/50	205
CH-3	1	708	7/12	42.2	123	907	45/40	70	157	380/3/50	231
CH-4~5	2	683	7/12	/	117	/	/	/	117	380/3/50	231

表 2：层流空调新风机组

新风机	设计风量	机外余压	风机/电机数据							供应范围
			送风量	风机类型	马达功率	启动式	电源	风机出口风速	风机效率	
	m³/h	Pa	m³/h		Kw		V/Ph/Hz	m/s	%	
PAU-101	2000	450	2000	无蜗壳	2.2	变频	380/3/50	<12	≥ 76	一层静配非净化区

PAU-201	2400	450	2400	无蜗壳	3.0	变频	380/3/50	<12	≥ 76	二层 EICU 非净化区
PAU-301	2500	400	2500	无蜗壳	3.0	变频	380/3/50	<12	≥ 76	三层 NICU 办公区
PAU-302	2300	500	2300	无蜗壳	3.0	变频	380/3/50	<12	≥ 76	三层供应室办公区
PAU-401	11900	600	11900	无蜗壳	11.0	变频	380/3/50	<12	≥76	供应 AHU-401、403~404、414
PAU-402	10800	600	10800	无蜗壳	11.0	变频	380/3/50	<12	≥76	供应 AHU-405~410、416
PAU-403	14100	600	14100	无蜗壳	15.0	变频	380/3/50	<12	≥76	供应 AHU-411~413、415
PAU-404	4700	450	4700	离心式	4.0	变频	380/3/50	<12	≥76	供应四层手术部风机盘管
PAU-405	2600	450	2600	离心式	3.0	变频	380/3/50	<12	≥76	供应四层 ICU 风机盘管
PAU-406	9400	450	9400	离心式	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	供应四层产房风机盘管

表 3：层流空调循环机组

机组 编号	设计 风量	新风 量	机外 余压	风机数据						供应范围
				风机 类型	电机 功率	调速 方式	电源	风机 出口 风速	风机 效率	

	m ³ /h	m ³ /h	Pa		Kw		V/Ph/H z	m/s	%	
AHU-101	4300	1000	700	无蜗壳	4.0	变频	380/3/50	<12	≥76	一层普通及营养药物配制间
AHU-102	9200	9200	650	无蜗壳	5.5	变频	380/3/50	<12	≥76	一层抗生素药物配置间
AHU-201	12500	5200	700	无蜗壳	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	二层 EICU 大厅及辅房
AHU-202	2200	2200	650	无蜗壳	2.2	变频	380/3/50	<12	≥76	二层 EICU 负压病房
AHU-301	9700	3900	650	无蜗壳	5.5	变频	380/3/50	<12	≥76	三层 NICU
AHU-306	1100	1100	650	无蜗壳	1.5	变频	380/3/50	<12	≥76	三层 隔离病房区
AHU-302	4400	1900	650	无蜗壳	4.0	变频	380/3/50	<12	≥76	三层无菌区及相应缓冲间
AHU-303	9000	3700	650	无蜗壳	5.5	变频	380/3/50	<12	≥76	三层检查包装灭菌区及相应辅房
AHU-304	5800	1900	550	无蜗壳	3.0	变频	380/3/50	<12	≥76	三层 去污区
AHU-305	9000	9000	650	无蜗壳	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	三层 PCR 实验室
AHU-401	7200	2400	600	无蜗壳	5.5	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 1~3

AHU-402	600	200	800	无蜗壳	2.2	变频	380/3/5	<12	≥76	DR. 4 及辅房
AHU-403	7700	2600	600	无蜗壳	5.5	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 5~7
AHU-404	8700	100	600	无蜗壳	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 8 及辅房
AHU-405	4700	600	600	无蜗壳	3.0	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 9w
AHU-406	4400	600	600	无蜗壳	3.0	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 11~12
AHU-407	4000	200	600	无蜗壳	3.0	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 13 及辅房
AHU-408	8800	200	600	无蜗壳	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	OR, 14 及辅房
AHU-409	8500	000	600	无蜗壳	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 15
AHU-410	8500	000	600	无蜗壳	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 16
AHU-411	5800	400	600	无蜗壳	5.5	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 17 及辅房
AHU-412	7300	2400	600	无蜗壳	5.5	变频	380/3/50	<12	≥76	OR. 18 及辅房
AHU-413	9500	1600	600	无蜗壳	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	QR. 19 及辅房
AHU-	4200	5000	600	无蜗壳	1.0	变频	380/3/	<12	≥76	洁净内走廊及

414				壳			50			辅房
AHU-415	5000	5000	600	无蜗壳	1.0	变频	380/3/50	<12	≥76	洁净内走廊及辅房
AHU-416	7400	5100	600	无蜗壳	5.5	变频	380/3/50	<12	≥76	洁净外走廊及辅房
AHU-417	11000	4900	650	无蜗壳	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	ICU 护士站及辅房
AHU-418	0300	3900	650	无蜗壳	7.5	变频	380/3/50	<12	≥76	ICU 正压病房
AHU-419	3100	2600	650	无蜗壳	2.2	变频	380/3/50	<12	≥76	ICU 负压病房及辅房
AHU-420	2700	600	50	无蜗壳	2.2	变频	380/3/50	<12	≥76	剖腹产手术室
AHU-421	2800	2800	650	无端壳	2.2	变频	380/3/50	<12	≥76	新冠病区污物走廊及辅房
AHU-422	2000	2000	650	无蜗壳	1.5	变频	380/3/50	<12	≥76	新冠病区负压病房及辅房
AHU-423	1800	1800	650	无蜗壳	1.5	变频	380/3/50	<12	≥76	新冠病区负压病房及辅房

2、医气设备主要设备清单

表 4：医用气体设备清单明细

一、医气终端（知识城院区全院）		
设备名称	品牌/型号/规格	数量
德式氧气终端	德标	1030 个

德式负压终端	德标	1030 个
德式空气终端	德标	1030 个
德式氮气终端	德标	50 个
德式笑气终端	德标	50 个
德式二氧化碳终端	德标	50 个
德式废弃排放终端	德标	19 个
二、氧气站		
液氧罐	宁波宁欣	4 个 5 立方
液氧汇流排	宁波宁欣	1 套 (2 组)
液氧汇流排	宁波宁欣	1 套 (2 组)
三、负压机房		
真空泵	Motors 3-M	4 台
真空罐	-3.0 m ³ / -0.8MPa	2 台
排污罐	不锈钢	1 只
自动控制柜	奥吉塞	1 台
真空罐	湖北灵坦 5 立方 / 0.8mpa	1 台
负压机参数： 最大抽气量：500m ³ /h 负压调节范围：-0.04~-0.07Mpa (可调) 噪音 (真空站)：≤74dB 电机功率：38Kw×4 台 (380V) 负压报警压力：>-0.035 Mpa、<-0.075 Mpa		

四、空压机房		
空压机	CLASS/20Kw	6 台
空气储罐	5m ³ /1.0MPa	2 个
过滤器	C 级、T 级、A 级	各 2 个
控制箱	奥吉塞	1 台
控制柜	奥吉塞	1 个
五、汇流排		
五瓶组的汇流排	/	1 组
二氧化碳汇流排	捷锐 GM2	2 组
六、管道		
氧气管道	紫铜管	≥100000 米（含各种型号：Φ 20、Φ 35、Φ 40、Φ 60）
压缩空气管道	紫铜管	≥100000 米（含各种型号：Φ 20、Φ 35、Φ 40、Φ 60）
负压空气管道	紫铜管	≥100000 米（含各种型号：Φ 20、Φ 35、Φ 40、Φ 60）
笑气管道	紫铜管	≥1000 米
氮气管道	紫铜管	≥1000 米
二氧化碳管道	紫铜管	≥800 米
废弃排放管道	PVC	≥500 米

表:5: 医用气体系统设备清单

气体类别	机组设备数量 (台/个/套)	常规参数	功率	配套设备	数量 (个)	供应范围	品牌
液氧 (氧气)	4	5m ³	/	安全阀	16	全院区氧气终端	奥吉赛
压缩空气	6	0.4Mpa- 0.75Mpa	66KVA	储气罐	3	全院区正压终端	奥吉赛
负压空气	4	(-) 0.4Mpa- 0.75Mpa	88KVA	储气罐	3	全院区负压终端	奥吉赛
氧气汇流排	2	0.4 Mpa -0.5 Mpa	/	储气罐	40	补充供氧	奥吉赛
牙科正压	1	0.4Mpa- 0.75Mpa	23KVA	储气罐	1	牙床	奥吉赛
牙科负压	1	(-) 0.4Mpa- 0.75Mpa	18KVA	储气罐	/	牙床	奥吉赛

3、上述为全院基本维护保养项目及主要维保设备，维护保养还包括上述主要设备的净化、医气相关附属设备设施。

第二条 服务范围、内容及服务方式

2.1 甲乙双方约定，由乙方为上述第一条所列甲方使用、管理的洁净区域空调系统、医气设备提供日常的维护、保养、维修及抢修服务。乙方抢修服务时间：365天*24小时。

2.2 对院内上述的净化系统、供氧系统（含机房、管网、阀门、计量装置、汇流排等）、医

用气体系统（含空压与负压）、医用气体终端进行为期一年的维护保养服务，总体要求为提供全年 365 日×24 小时的驻场值班服务，安排不少于 1 人于院内 24 小时值班、巡检、维护保养净化系统与医气系统的设备，保障上述系统的正常运行，以保障洁净区域的正常运行、全院医气的正常供给。负责巡视各科室的医用气体管道、医用气体终端、净化设备，发现故障及时处理，确保正常使用。

2.3 服务方式：维保服务采用半包方式，所有 500 元以下（含 500 元）零配件（附表一），由乙方承担，包括人工费、材料费等；500 元以上的零配件（附表二），由甲方承担。

2.4 减压阀、压力表、储气罐的年审检测及其费用由乙方负责。

2.5 其他：其他条款以投标文件承诺为准。

2.6 维保价格：乙方须按以下格式报价，结算时双方按实际启用的数量结算，实际启用数量以甲方书面通知为准。

1) 净化维保报价表（报价已含空调主机及净化设备维保）：

序号	服务区域	数量	单位	最高单价 限价（元 /月）	单价投标 报价（元 /月）	投标报价年 总价（元/ 年）	备注
1	一楼静脉配置中心	1	洁净区	1500			大约 580 m ²
2	二楼 EICU	1	洁净区	1800			大约 900 m ²
3	三楼供应室及辅房	1	洁净区	1600			大约 780 m ²
4	三楼 NICU 及辅房	1	洁净区	1950			大约 1200 m ²
5	三楼 PCR 实验室	1	洁净区	650			大约 160 m ²
6	四楼手术间（含配套走廊及辅房）	1	洁净区	6000			大约 4050 m ² ， 预计开办至多 5 个手术间
7	四楼 ICU（含配套辅房）	1	洁净区	2750			大约 2300 m ²
8	四楼产科及辅房	1	洁净区	2600			大约 2100 m ²
年总价 1							

2) 医用气体维保报价表（报价已包含医气主机及管道维保）：

序号	服务区域	数量	单位	最高单价限价 (元/月)	单价投标报价 (元/月)	投标报价年总价 (元/年)	备注
1	医技楼一楼	1	层	6175			247 个终端
2	医技楼二楼	1	层	4100			164 个终端
3	医技楼三楼	1	层	4650			186 个终端
4	医技楼四楼	1	层	450			18 个终端
5	住院楼一个病区	1	病区	6000			住院楼每半层设一个病区，每个病区 86 个终端
年总价 2							
投标总报价=年总价 1+年总价 2					小写：RMB 大写：		

说明：

1、本项目共划分了 13 个“服务区域”，“服务区域”数量仅做参考，具体以甲方实际开放数量为准，单价投标报价为每个“服务区域”每月的维保费用，维保内容详见采购需求。

2、“投标报价年总价”=对应“服务区域”的“单价投标报价*12（12 个月）”；

“年总价”=Σ 对应各“服务区域”的投标报价年总价；

“投标总报价”=“年总价 1”+“年总价 2”。

3、每月维保总费用=启用的服务区域对应的单价投标报价*服务区域启用的数量。

4、举例：

2020 年 1 月医院启用了服务区域 A 1 个、服务区域 B 1 个、服务区域 C 2 个，即中标人对服务区域 A（1 个）、服务区域 B（1 个）、服务区域 C（2 个）进行了维保，则该月的维保总费用=服务区域 A 的单价投标报价*1（服务区域 A 的启用数量）+服务区域 B 的单价投标报价*1+服务区域 C 的单价投标报价*2。

第三条 维修、保养服务的要求与验收

3.1 乙方维保服务作业应符合国家、地方、行业规范，确保设备处于技术状态良好、安全、稳定、持续运行的要求。

3.2 值班内容

3.2.1 医气常规维护：

1) 每天巡视气站,对气站的压力、液位、管道等进行检查记录,按规程对压力进行调节,保障气体压力稳定,满足终端气体使用要求,并根据液位情况联系、督促气体公司按时送货,及时加氧或换气;

2) 每周巡视所有科室的医用气体管道、医用气体终端和医用传呼对讲系统一次,检查医用气体管道医用气体管道、医用气体终端,并对巡检情况进行记录;

3) 每周巡视医气系统负压机房、空压机房两次,并进行保养对情况进行记录;

4) 对巡检及报修的故障进行及时维修并做维修记录,维修与更换配件记录每月提交给甲方;

5) 定期保养所负责的设备设施,并作保养记录。

3.2.2 净化常规维护:

1) 净化空调主机部分:

A. 启动前的准备和检查

① 供冷季节运行前须进行下列②-⑨项检查和准备,以确保机组可靠、安全、节能和高效运行:

② 检查制冷剂液位和油位;

③ 检查和测试所有运行控制和安全控制功能;

④ 与操作人员一起温习操作步骤,查看机组历史记录;

⑤ 配合检查水系统的运行情况;

⑥ 检查调整微电脑控制中心的设定值;

⑦ 启动冷水机组,检查整个系统的运行状况,记录机组运行参数;

⑧ 根据运行记录,分析处理机组问题;

⑨ 登记检查报告。

B. 运行期间检查

① 机组运行期间,每月进行一次下列②-⑩项检查,确保机组在整个供冷季节都能高效、可靠运行:

② 检查冷水机组,调整安全控制装置;

③ 检查控制装置的运行;

④ 检查油位和制冷剂液位;

⑤ 检查润滑系统;

⑥ 检查回油系统;

⑦ 检查电机和启动器的运行;

⑧ 记录运行状态参数,分析确认机组运行正常,必要时进行机组检修;

⑨记录和报告要求的备件;

⑩每月一次进行泄漏检查。

C. 年度检修与预防性保养

停机期间, 每年一次进行下列①-⑦项检查, 以便能正确评价设备的状态, 为下一个供冷季节的运行作好准备:

①检查压缩机—发电机组的下列 a-g 项环节, 对存在异常状况的进行相应处理措施, 完成预防性保养的各项任务;

- a. 润滑油油位、油压、油温
- b. 吸气温度排气温度
- c. 过滤器压差
- d. 滑卸载电磁阀工作状态
- e. 外观有无渗油现象
- f. 压缩机有无异常振动及噪音
- g. 各电磁阀

②检查压缩机润滑油系统, 根据实际情况确定是否更换冷冻油及过滤芯;

③执行各项正确操作程序, 检查电机启动器;

④检查控制面板, 确定各操作状态是否正常;

⑤检查冷凝器、蒸发器的下列各运行环节, 对存在异常状况的进行相应处理措施, 完成预防性保养的各项任务;

- a. 冷冻水进水压力
- b. 冷冻水出水压力
- c. 冷冻水进水温度
- d. 冷冻水出水温度
- e. 蒸发器冷媒压力
- f. 蒸发器冷媒温度
- g. 冷却水进、出水压力
- h. 冷却水进、出水温度
- i. 冷凝器冷媒压力
- j. 冷凝器冷媒温度

⑥检查系统的泄漏、制冷剂, 并给予正确及时的处理, 保障制冷循环;

⑦空调水处于正常平衡状态。

2) 净化风柜与洁净区部分:

定期检查/维护保养净化系统及其设备		
序号	检查、检测及维护保养项目	频率
1	洁净室空气净化质量的检测(尘埃粒子检测)	每六个月一次
2	洁净室温湿度的检测, 手术室风速测定、新风风量测定	每六个月一次
3	洁净室正压力值的检测	每六个月一次
以上检测、检查由乙方自查自检, 在维保期内按付费周期根据《医院洁净手术部建筑技术规范》GB50333-2013(如有最新规定, 则按最新标准实施)进行尘埃粒子、温湿度、风速风量及压差检测, 并出具检测报告, 需要更换高效过滤器、亚高效过滤器时及时通知院方。		
4	洁净室循环净化机组的检查、机组内壁的清洗	每个月一次
5	空调机组的整体运行工况	每个月一次
6	定风量阀门的检查	每个月一次
7	自动门维护	每个月一次
8	各种平开门、窗、柜的灵活检查	每个月一次
9	吊塔的检查保养	每个月一次
10	医用气体终端及管路的检漏	每个月一次
11	室内强、弱电配电箱电器元件的检查	每个月一次
12	手术室隔离变压器电源监测仪的检查及调整	每个月一次
13	手术部、ICU 电气插座的检查	每个月一次

14	自动感应水龙头的检查	每个月一次
15	对讲系统的检查及调整	每个月一次
16	电极加湿器进水阀检查（冬季投入时期 11 月至次年 3 月）	每个月一次
17	电极加湿器排水阀检查（冬季投入时期 11 月至次年 3 月）	每个月一次
18	电极加湿器加湿桶维护（冬季投入时期 11 月至次年 3 月）	每个月一次
19	PTC 电加热管检查	每个月一次
20	PTC 电加热的接线柱接线维护	每个月一次
21	空调机组的过滤器的阻力检查	每个月一次
22	空调机组风机、电机轴承检查	每个月一次
23	空调机组风机、电机的接线柱接线检查	每个月一次
24	高温报警器的接线柱接线检查	每个月一次
25	高温报警器的报警情况检查	每个月一次
26	比例积分阀的接线柱接线检查	每个月一次
27	比例积分阀的执行情况检查	每个月一次
28	压差表检查	每个月一次
29	新风机组初、中效过滤器宜每月检查一次，若发现污染和堵塞及时更换	每个月一次
30	排风机组的接线柱检查	每个月一次
31	排风机组的接线检查	每个月一次
32	排风机组运行状况检查	每个月一次
33	风机盘管定期检测出风口温度，检查温控器、电磁阀工作状态	每个月一次

34	风机盘管检查噪音、轴承卡住，异响现象、振动，观察是否有漏水现象	每个月一次
35	风机盘管空气过滤网进行清洗、消毒	每个月一次
36	自动控制柜的维护保养工作	每个月一次
37	自动控制系统温湿度传感器的检查	每个月一次
38	PLC 湿度工作进程状况检查	每个月一次
39	PLC 温度工作进程状况检查	每个月一次
40	PLC 电加热控制系统检查	每个月一次
41	PLC 电极加湿器程序运行状况检查	每个月一次
42	PLC 比例积分阀程序运行状况检查	每个月一次
43	PLC 压力监测状况检查	每个月一次
44	新风净化机组的保养、机组内壁的清洁	每三个月一次
45	洁净室循环净化机组的检查、机组内壁的清洗	每三个月一次
46	净化风管的检漏及保温层检查	每三个月一次
47	新风净化机组的保养、机组内壁的清洗	每三个月一次
48	新风机组与循环机组的初、中效过滤器更换	每三个月一次
49	送风导流器清洗	每三个月一次
50	排风机组中的中效过滤器宜每年更换一次，若发现污染和堵塞及时更换	宜每年更换一次
51	定期检查洁净区回风口过滤网，宜每周清洁一次。如遇特殊污染，及时更换，并用消毒剂擦拭回风口内表面	宜每年更换一次
52	UPS 电源情况检查，充放电试验，转换试验	每年一次

53	每年全面检查 IT 电源的电压、电流、对地电阻等参数	每年一次
54	每年清洗消毒一次风机盘管接水盘	每年一次
55	每年更换电极加湿器加湿桶进水滤芯	每年一次

3.3 值班要求

3.3.1 每日值班必须做好值班记录。

3.3.2 每次巡检必须做好巡检记录。

3.3.3 收到甲方故障通知后，在 15 分钟内派维修人员到达现场处理。

3.3.4 对不能短时排除的故障需及时向公司领导及医院反应情况，制定善后方案。

3.3.5 值班及维修时需认真工作，按相关规程进行操作，不得损坏医院财产，如有损坏按价进行赔偿。

3.3.6 保持值班室及维修现场的卫生整洁。

3.4 交接班要求

3.4.1 接班人员需在值班前做好交接工作。

3.4.2 认真查阅值班记录，询问上一班工作完成情况，如有需要继续跟进的工作，应及时跟进。

3.4.3 检查区域内有无异常情况，发现异常情况询问交班人员，并做好记录。

3.4.4 交接班双方在确认无误后，开始值班。

3.5 值班时间及驻场要求

全年 365 日×24 小时的驻场值班，医院提供值班室给乙方维保人员驻场。

3.6 值班人员要求

满足值班要求：项目配备维保主管人员（非驻场）1 人，另外配备不少于 1 人驻场，驻场值班人员要求至少 1 人持有《中华人民共和国特种设备作业人员证》，作业项目：快开门式压力容器操作（项目代号：R1），服务团队其他成员同时或分别持有特种作业操作证（作业类别：制冷与空调设备安装修理作业，至少 1 人持有）、特种作业操作证（作业类别：低压电工作业，至少 1 人持有），所有特种作业和特种设备操作必须由具备相关证件的人员进行操作。

3.7 紧急情况响应要求

3.7.1 中心液氧站出现故障时，值班人员开启氧气房中的备用汇流排，保持氧气供应。

3.7.2 负压机房出现故障时，值班人员手动切换负压机，保证供气正常（一用一备）。

3.7.3 空气机房出现故障时，值班人员手动切换空压机，保证供气正常（一用一备）。

3.7.4 当气体终端漏气时，应立刻通知值班人员，值班人员应 15 分钟内到达现场，关闭设备带中的气体阀门，并维修气体终端，维修过程中不影响其它病房的供气。

3.7.5 当呼叫对讲系统出现故障时，应立刻通知值班人员，值班人员应 15 分钟内响应，并及时到达现场，对呼叫对讲系统进行检查维修，确保呼叫对讲系统的正常使用。

3.7.6 当发生净化空调主机、风柜以及净化系统附属设备出现故障时，值班人员应 15 分钟内响应，及时作出相应处理，确保净化系统的正常运行。

3.7.7 当发生以上紧急情况时，值班人员应及时向院方通报情况，并采取相应的应急措施，确保系统的正常运行。

3.7.8 根据实际需要送气瓶气体到使用科室。

3.8 维修保养质量考核及扣罚要求

按保养维护考核标准考核，考核表见合同后附表三，其中的评分表 2 用以结算维保费。

3.9 其他

3.9.1 做好各设备用房及设备的标识、管理制度及岗位职责上墙。

3.9.2 做好各科室的医用气体事故的应急演练。

3.9.3 收集整理好各科室各时期的维护保养及巡检记录。

第四条 服务期限

本合同签订有效期_1_年，自_2024_年__月__日始，至_2025_年__月__日止，合同开始时间以甲方通知为准，如结算金额达到预算金额，则服务期自动终止，不论是否服务期到期。

第五条 合同价款及结算方式

5.1 本合同项下设备维修、保养费用总价款为：人民币_____（¥_____）。

5.2 本合同价款按☐年度 ☒季度 ☐月度分期支付，在每期服务完结后双方确认实际发生维保费按实结算，甲方收到乙方开具的等额正式发票后 30 个工作日内，向乙方支付维保费。

5.3 甲方收到乙方开具等额的 ☒增值税普通发票 ☐增值税专用发票，以及根据维保质量考核情况确定维保费（附表三），按上述期限向乙方付款。乙方须提供合法有效的等额发票，否则甲方有权顺延付款。

乙方向甲方开具发票的信息：

单位名称	中山大学附属第六医院
纳税人识别号	12440000455350680K
开户行	中国农业银行广州员村二横路支行
开户行账号	44058401040005051

5.4 结算方式

乙方指定银行转账方式结算，且指定以下账户为唯一收款账户：

账户名称：

开户银行：

银行账号：

甲方向上述账户汇出款项后，即视为已履行付款义务，在汇款过程中，因乙方账户的原因（包括但不限于账号被注销、被冻结等）导致其无法收取款项的，由乙方承担相应后果。

第六条 甲方的权利和义务

6.1 甲方应确保设备工作环境的良好，无人为擅自拆修造成组件的损坏情况出现。

6.2 提供值班手机卡，通话费用由乙方自行缴费。

6.3 甲方有权对乙方的工作进行监督、检验，并提出意见。

6.4 在维修保养过程中，甲方应积极配合乙方维修人员的工作，提供必要的维保条件如值班室、工作场地、水、电等。

6.5 乙方完成维保服务并填写维保记录后，甲方有权检查，如验收不合格，可要求乙方返工并重新填写。

6.6 在乙方严格按照本合同约定提供维保服务条件下，甲方应按照本合同约定及时支付服务费用。

第七条 乙方的权利和义务

7.1 除自然灾害等不可抗力导致的设备损坏外，乙方应在维保期内保证系统设备处于良好状态，达到本合同技术要求的标准。

7.2 乙方应按照本合同的约定时间和要求进行设备维护，设备故障时乙方应按承诺的响应时间到场维修。如设备有突发性故障甲方需要紧急维修时，乙方应积极配合甲方尽快安排人员到场

维修。

7.3 本合同不含第三方产品故障的维修，但乙方需承担第三方设备故障检测的工作。

7.4 每次维保服务工作结束后，乙方应及时向甲方提交维保报告，经甲方验收并签署维保报告后，本次维保服务方为完结。

7.5 在履行本合同过程中，因乙方过错造成甲方直接经济损失，由乙方承担。

7.6 在维保服务过程中，乙方应做好安全防护措施，确保人身安全。如维保过程发生事故，乙方承担全部责任（包括人身安全）。

第八条 违约责任：

8.1 如甲方不配合乙方维修人员的工作，提供必要的维保条件如场地、水、电等致乙方无法提供维保服务，由甲方承担相应责任和损失；

8.2 如乙方未按约定时间提供维保服务、维保返工，经甲方催告后无正当理由仍不履行义务的，自催告后每逾期一日，应按本合同价款□年度 ☒ 季度 □月度金额的每日 5%向甲方支付违约金；且甲方有权自行委托第三方提供甲方所需要维保服务，由此造成的包括但不限于第三方维保费用、甲方其他经济损失、第三方损失等均由乙方承担赔偿责任。

8.3 有以下情形之一的，甲方有权解除合同，并不再支付当期合同款项，乙方应按合同总金额的 10%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应另行赔偿甲方，具体情形如下：

8.3.1 乙方履行义务不符合约定，经甲方提出后在合理期限内仍未改正的；

8.3.2 未经甲方书面同意，乙方将本合同项下的权利或义务转让，或将本合同项下服务转包或分包的；

8.3.3 乙方逾期超过 10 日未提供合同约定服务的；

8.3.4 法律规定的其他情形。

8.4 本合同所称之损失包括直接经济损失和合同履行后可以获得的利益及合理的调查费、评估费、公证费、诉讼费、交通费、律师费等相关法律费用。

第九条 保密责任

双方应保守通过签订和履行本合同而获取的对方之商业及技术秘密，包括本合同文本，相关技术文件、相关数据，以及其他有关信息。任何一方违反上述约定的，应赔偿合同守约方的损失。

本保密条款不因合同终止而终止。

第十条 不可抗力

一方由于水灾、火灾、地震、干旱、战争或协议一方无法预见、控制、避免和克服的其他事件导致不能或暂时不能全部或部分履行本协议，该方可以免责。但是，受不可抗力事件影响的一方须尽快将事件发生状况通知另一方，并在不可抗力事件影响消除之日起 15 日内将有关机构出具的不可抗力事件的证明寄交对方。未提供以上证明的，不能免除违约责任。

第十一条 适用法律与争议解决

11.1 本合同的成立、有效性、解释、履行、签署、修订和终止以及争议的解决均应适用中华人民共和国法律。

11.2 如果任何争议或权利要求起因于本合同或与本合同有关或与本合同的解释、违约、终止或效力有关，都应由双方通过友好协商解决。双方通过协商不能解决争议，则各方同意向甲方所在地人民法院提起诉讼。

11.3 诉讼进行过程中，除双方有争议的部分外，本合同其他部分仍然有效，各方应继续履行。

第十二条 通知与送达

一方在本合同履行过程中向对方发出或者提供的所有通知、文件、文书、资料等；均以本合同所列明的地址送达。一方如果迁址、变更电话，应当书面通知对方，未履行书面通知义务的，一方按原地址邮寄相关材料或通知相关信息即视为已履行送达义务。当面交付上述材料的，在交付之时视为送达；以邮寄方式交付的，寄出、发出或者投邮后即视为送达。

第十三条 其它

13.1 本合同未尽事宜，应由双方友好协商解决。如需对本合同及其附件作任何修改或补充，须由双方以书面做出方为有效。修改或补充文件与本合同有不一致的，以修改或补充文件为准。

13.2 附件为本合同不可分割的部分。若附件与合同正文有任何不一致，以合同正文为准。

13.3 本合同经双方法定代表人（委托代理人）签字并加盖单位合同印章生效。

13.4 本合同一式 陆 份（甲方执 肆 份、乙方执 贰 份），均为正本，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：中山大学附属第六医院

乙方：

(盖章)

(盖章)

地址：

地址：

法定代表人（或委托代理人）：

法定代表人（或委托代理人）：

联系人：

联系人：

电话：

电话：

传真：

传真：

邮编：

邮编：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

附表一：

500 元（含 500 元）以下耗材配件的维修配件清单（包括但不限于以下清单内容，乙方可以添加补充）

编号	耗材配件名称	单位	单价（元）
1	LED 设备带床头灯	支	
2	设备带电源插座	个	
3	设备带开关	个	
4	设备带灯罩	个	
5	液氧汇流排垫片	块	
6	医气专用进户截止阀	个	
7	电源接线盒	个	
8	压力表	个	
9	二氧化碳减压表	个	
10	插座螺丝	盒	
11	胶圆螺丝	盒	
12	爆炸螺丝	个	
13	玻璃胶	支	
14	电工胶布	支	
15	空调温控器	个	
16	二通阀	个	
17	排水泵	个	
18	软管	米	
19	1P 空调支架	个	
20	2P 空调支架	个	
21	3P 空调支架	个	
22	1P 空调铜管	米	
23	2P 空调铜管	米	
24	3P 空调铜管	米	
25	1.5P 空调地架	个	
26	空调挡风板	块	
27		

附表二：

500 元（不含 500 元）以上有关此项目配件单价一览表

编号	配件名称	型 号	采购单价（元）
1			
2			
3			
4			
.....	（乙方补充）		

附表三；

评分表 1

项目名称	质量标准		分值	评分
仪容仪表 服务态度	1	着装整洁，穿着工衣、佩戴工卡、仪表、仪态规范，服务意识好，无投诉。	6	
	2	服务中保持微笑，精神饱满，礼貌热诚，运用礼貌用语。	5	
设备维护 维修完成 质量情况	3	定期进行清洁保养及记录。	6	
	4	接故障报修后是否主动、及时、不拖延地完成维修。	10	
	5	维修保养过程中是否做到安全、文明施工。	5	
	6	对电器元件在损坏情况下，是否没有及时作出检查，而造成故障发生（非人为损坏，自然老化除外）。	5	
	7	维保工作过程中，是否不慎损坏、破坏医院设施情况。	5	
	8	维保过程中，是否由于工作失误、配件不合格造成设备故障。	5	

	9	每天巡视机房、汇流排等并记录；每半个月巡视所有用气科室的医用气体管道，检查医用气体管道一次并记录。	10	
	10	保证各主要设备正常运行及满足规定的设备巡检制度。	12	
培训考核、改进	11	做好新入职人员及在岗人员的安全教育及岗位培训，有记录。持证上岗。	8	
	12	对出现的问题有持续改进措施。	8	
服务响应	13	接获一般故障通知后，是否能于 15 分钟内响应。	10	
	14	接故障报修后无法及时处理的，是否做好解释沟通工作。	5	
检查评审意见：			总分：	

评分表 2

项 目		权重	评估定位	得分
评分情况	医院其他部门检查	30 分		
	巡视员检查	30 分		
	总务科抽查	40 分		
	得分=医院其他部门检查得分×30%+巡视员检查得分×30%+总务科抽查得分×40%。			
	本月评估得分：85 分—100 分全额付；75 分（含）—85 分（不含 85 分），按（85-当月分值整数部分）*500 元扣减；75 分以下扣减当月维保费 7500 元。			

考核内容	<p>1、 保证各主要设备正常运行及满足规定的医气系统、净化的巡检制度。</p> <p>2、 工作人员严格遵守劳动纪律及各工种的岗位工作制度。</p> <p>3、 各岗位人员维修服务态度、维修质量及响应时间。</p> <p>4、 正确填写维修保养记录。</p> <p>5、 做好新入职人员的安全教育及岗位培训，有记录。持证上岗。</p> <p>6、 对出现的问题有持续改进措施。</p>	
服务优劣直接扣罚	1、总务科检查维保质量或受理投诉且查实有效，视情况扣款 50-200 元/次。	
	2、医院检查、调查有意见并查实有效，视情况扣款 50-200 元/次。	
	3、上级检查、调查，有不达标情况，扣款 200 元/次。	
	<p>4、服务中有安全事件或打架事件，视事件严重情况，重则开除，轻则扣款 200~1000 元。</p> <p>5、出现以上服务质量情况（1-4 项），属于满意度评分外的额外扣罚。</p>	

第六章 投标文件格式

投标文件包装封面参考

投 标 文 件

☐ 正本

☐ 副本

☐ 单独密封资料

项目编号：CLF0124GZ08QY71

项目名称：知识城院区医气与净化设备维保服务

投标人名称：

投标人地址：

投标文件目录表

一、 相关说明:

1. 投标文件包括但不限于以下组成内容, 请按顺序制作。
2. 投标人编制投标文件中的项目编号为 CLF0124GZ08QY71。
3. 投标人按照《资格性审查表》的评审内容的要求如实提供证明材料并应加盖投标人公章。未通过资格性审查的投标人, 为无效投标, 不进入符合性审查。
4. 投标人按照《符合性审查表》的评审内容的要求如实提供证明材料并应加盖投标人公章。未通过符合性审查的投标人, 为无效投标, 不进入详细评审。
5. 投标人根据第三章评标方法和标准的《综合评分表》要求提交相关各类证明材料, 并加盖投标人公章。

一、 价格评审自查表

项目名称: 知识城院区医气与净化设备维保服务

项目编号: CLF0124GZ08QY71

序号	评审分项	证明文件
1.	开标一览表(报价表)	第 () 页
2.	投标分项报价表	第 () 页
3.	中小企业声明函	第 () 页
4.	监狱企业的证明文件 (如有)	第 () 页
5.	残疾人福利性单位声明函 (如有)	第 () 页
6.	政策功能情况 (如有)	第 () 页

二、 资格性自查表

序号	招标文件要求	自查结论	证明文件
(一)	具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件;	/	/
1.	提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	第 () 页

	法人证书或社会团体法人登记证书复印件，如响应供应商为自然人的提供自然人身份证明复印件；如国家另有规定的，则从其规定。（分公司投标，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分公司的授权书，并提供总公司（总所）和分公司的营业执照（执业许可证）复印件。已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分公司有效，法律法规或者行业另有规定的除外）		
2.	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供《投标人资格声明函》）	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	第（ ）页
3.	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供《投标人资格声明函》）	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	第（ ）页
4.	提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；（提供《投标人资格声明函》）	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	第（ ）页
5.	提供参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；（提供《投标人资格声明函》）（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。根据财库〔2022〕3 号文，“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定）	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	第（ ）页
6.	法律、行政法规规定的其他条件。（提供《投标人资格声明函》）	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	第（ ）页

(二)	落实政府采购政策需满足的资格要求:	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	第 () 页
1.	本项目专门面向中小企业采购, 供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位。(提供《中小企业声明函》或属于监狱企业的证明材料或《残疾人福利性单位声明函》)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	第 () 页
(三)	本项目的特定资格要求: 无。	/	/
(四)	为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参加该采购项目的其他采购活动。(提供《投标人资格声明函》)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	第 () 页
(五)	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的采购活动。(提供《投标人资格声明函》)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	第 () 页
(六)	<p>投标人未被列入“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 以下任何记录名单之一: ①失信被执行人; ②重大税收违法失信主体; ③政府采购严重违法失信行为。同时, 不处于中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) “政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。</p> <p>(说明: ①由采购人、采购代理机构于投标截止日在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 及中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 查询结果为准, 如在上述网站查询结果均显示没有相关记录, 视为不存在上述不良信用记录。②采购代理机构同时对信用信息查询记录和证据截图或下载</p>	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	<p>1、由采购人、采购代理机构于投标截止日在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 及中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 查询结果为准, 如在上述网站查询结果均显示没有相关记录, 视为不存在上述不良信用记录。</p> <p>2、采购代理机构同时对信用信息查询记录和证据截图或下载</p>

	存档；③投标人为分公司的，同时对该分公司所属总公司（总所）进行信用记录查询，该分公司所属总公司（总所）存在不良信用记录的，视同供应商存在不良信用记录。）		存档； 3、投标人为分公司的，同时对该分公司所属总公司（总所）进行信用记录查询，该分公司所属总公司（总所）存在不良信用记录的，视同供应商存在不良信用记录。 4、如相关失信记录已失效，投标人必须提供相关证明资料。
(七)	成功获取本招标文件的供应商。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	第（ ）页
(八)	投标人资格声明函已提交并符合招标文件要求的；	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	第（ ）页
(九)	投标供应商如果有名称变更的，应提供由行政主管部门出具的变更证明文件。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过 <input type="checkbox"/> 不适用	第（ ）页

三、符合性自查表

序号	招标文件要求	自查结论	证明文件
1.	按照招标文件规定要求签署、盖章且投标文件有法定代表人签字或盖个人名章（或签字人有法定代表人有效授权书）的；	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	/
1.1	法定代表人授权委托书；	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	第（ ）页
1.2	法定代表人证明书；	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	第（ ）页
2.	投标函已提交并符合招标文件要求的，且投标有	<input type="checkbox"/> 通过	第（ ）页

	效期不少于招标文件中载明的投标有效期；	<input type="checkbox"/> 不通过	
3.	投标报价按照招标文件要求进行报价，没有删除品种、缺项、漏项（数量不符合将被视为漏项）的；	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	第（ ）页
4.	单价投标报价均未超过对应服务区域最高单价限价的；	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	第（ ）页
5.	投标文件未出现选择性报价或有附加条件报价的情形；	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	第（ ）页
6.	投标文件完全满足招标文件的实质性条款（即标注★号条款）无负偏离的；	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	第（ ）页
7.	投标文件没有招标文件中规定的其它无效投标条款的；	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	/
8.	按有关法律、法规、规章不属于投标无效的。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	/

四、技术、商务评审自查表

序号	评审因素	提交内容	证明文件
1.	未标注“★”和“▲”的一般条款的符合性		第（ ）页-（ ）页
2.	整体服务方案（一）		第（ ）页-（ ）页
3.	整体服务方案（二）		第（ ）页-（ ）页
4.	拟投入人员方案（一）		第（ ）页-（ ）页
5.	拟投入人员方案（二）		第（ ）页-（ ）页
6.	同类项目业绩		第（ ）页-（ ）页
7.	用户评价		第（ ）页-（ ）页
8.	服务质量保障方案（一）		第（ ）页-（ ）页

9.	服务质量保障方案（二）		第（ ）页-（ ）页
其他内容资料			
1.	公章对投标专用章授权说明（如有）		第（ ）页
2.	投标人证书一览表		第（ ）页
3.	采购需求条款响应一览表		第（ ）页
4.	合同条款响应一览表		第（ ）页
5.	主要股东或出资人信息		第（ ）页
6.	采购代理服务费承诺书		第（ ）页
单独密封资料			
1.	开票资料说明函		/
2.	电子介质		/
3.	营业执照（或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书等）复印件		/

开标一览表(报价表)

项目名称：知识城院区医气与净化设备维保服务

1) 净化维保报价表（报价已含空调主机及净化设备维保）：

序号	服务区域	数量	单位	最高单价 限价（元 /月）	单价投标 报价（元 /月）	投标报价年 总价（元/ 年）	备注
1	一楼静脉配置中心	1	洁净区	1500			大约 580 m ²
2	二楼 EICU	1	洁净区	1800			大约 900 m ²
3	三楼供应室及辅房	1	洁净区	1600			大约 780 m ²
4	三楼 NICU 及辅房	1	洁净区	1950			大约 1200 m ²
5	三楼 PCR 实验室	1	洁净区	650			大约 160 m ²
6	四楼手术间（含配套走廊及辅房）	1	洁净区	6000			大约 4050 m ² ， 预计开办至多 5 个手术间
7	四楼 ICU（含配套辅房）	1	洁净区	2750			大约 2300 m ²
8	四楼产科及辅房	1	洁净区	2600			大约 2100 m ²
年总价 1							

2) 医用气体维保报价表（报价已包含医气主机及管道维保）：

序号	服务区域	数量	单位	最高单价限 价 （元/月）	单价投标报 价（元/月）	投标报价年总 价（元/年）	备注
1	医技楼一楼	1	层	6175			247 个终端
2	医技楼二楼	1	层	4100			164 个终端
3	医技楼三楼	1	层	4650			186 个终端
4	医技楼四楼	1	层	450			18 个终端

5	住院楼一个 病区	1	病区	6000			住院楼每半层设 一个病区，每个 病区 86 个终端
年总价 2							
投标总报价=年总价 1+年总价 2					小写：RMB 大写：		

说明：

- 1、投标报价年总价与单价投标报价汇总金额不一致的，以投标报价年总价为准；
年总价与投标报价年总价汇总金额不一致的，以年总价为准；
投标总报价与年总价汇总金额不一致的，以投标总报价为准。
- 2、中文大写金额用汉字，如壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖、拾、佰、仟、
万、亿、元、角、分、零、整（正）等。
- 3、除招标文件另有规定外，投标文件内不得含有任何对本报价进行价格折扣的说明或
资料，否则为无效投标。
- 4、投标报价的小数点后保留 2 位有效数。
- 5、开标时，只唱读“投标总报价（元）”，投标人需在电子投标文件中提供可编辑版
的《开标一览表(报价表)》，以便工作人员核实报价。

投标人名称（单位盖公章）：

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖个人名章）

日期：

500 元（含）以下耗材配件的维修配件清单（包括但不限于以下
清单内容，投标人可以添加补充）

编号	耗材配件名称	单位	单价（元）
1	LED 设备带床头灯	支	
2	设备带电源插座	个	
3	设备带开关	个	
4	设备带灯罩	个	
5	液氧汇流排垫片	块	
6	医气专用进户截止阀	个	
7	电源接线盒	个	
8	压力表	个	
9	二氧化碳减压表	个	
10	插座螺丝	盒	
11	胶圆螺丝	盒	
12	爆炸螺丝	个	
13	玻璃胶	支	
14	电工胶布	支	
15	空调温控器	个	
16	二通阀	个	
17	排水泵	个	
18	软管	米	
19	1P 空调支架	个	
20	2P 空调支架	个	
21	3P 空调支架	个	
22	1P 空调铜管	米	
23	2P 空调铜管	米	
24	3P 空调铜管	米	
25	1.5P 空调地架	个	
26	空调挡风板	块	
27	（投标人补充）		

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（加盖公章）：

日期： 年 月 日

500 元（不含 500 元）以上有关此项目配件单价一览表

编号	配件名称	型 号	采购单价（元）
1	（投标人补充）		
2	（投标人补充）		
3	（投标人补充）		
4	（投标人补充）		
.....	（投标人补充）		

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（加盖公章）：

日期： 年 月 日

中小企业声明函（如有）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加中山大学附属第六医院的知识城院区医气与净化设备维保服务采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 知识城院区医气与净化设备维保服务，属于其他未列明行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

备注：

- 1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报
- 2、采购人、采购代理机构将按国家有关规定随中标、成交结果公开中标、成交供应商的《中小企业声明函》，供应商提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。
- 3、供应商应当根据采购文件中明确的采购标的所属行业，作为填写本声明函相应采购标的所属行业及判断承建（承接）企业是否属于中小企业的依据。
- 4、投标人可根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）判断承建（承接）企业属于大型、中型、小型还是微型企业。

残疾人福利性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（单位盖公章）：

日 期：

监狱企业的证明文件（如有）

说明：监狱企业参加采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，并加盖投标单位公章。

投标人资格声明函

采联国际招标采购集团有限公司：

关于贵公司____年____月____日发布____知识城院区医气与净化设备维保服务____项目
(项目编号：CLF0124GZ08QY71) 的采购公告，本单位愿意参加投标，并声明：

一、 本单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

(一) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(二) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(三) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(四) 本单位（如前三年内有名称变更的，含变更前名称）参加采购活动前三年内，
在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事
处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。根据
财库〔2022〕3 号文，“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行
政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万
元的，从其规定）；

(五) 法律、行政法规规定的其他条件。

二、 本单位没有为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等
服务。

三、 我方承诺如与本项目同一合同项下其他投标人的单位负责人为同一人或者存在
直接控股、管理关系的情形，同意按投标无效处理。

本单位承诺在本次招标采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损
失、不良后果及法律责任，一律由我单位承担。

特此声明！

说明：

1. 本声明函必须提供且内容不得擅自删改，否则视为无效投标。

2. 本声明函如有虚假或与事实不符的，作**无效投标**处理。

投标人名称（单位盖公章）：_____

单位地址：_____

日期：_____

公章对投标专用章授权说明（如有）

采联国际招标采购集团有限公司：

本单位_____（投标人名称）参加_____知识城院区医气与净化设备维保服务
（CLF0124GZ08QY71）的采购活动，在此作如下说明：

在此次采购活动中，我单位所使用的“投标专用章”与我单位公章具有同等的法律效力，我单位对所使用“投标专用章”的行为和相应责任予以完全承认。

特此说明。

投标人名称（单位盖公章）：_____

单位注册地址：_____

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖个人名章）：_____

日期：_____年____月____日

我单位投标专用章样式如下：

--

主要股东或出资人信息

项目名称：知识城院区医气与净化设备维保服务

序号	名称 (姓名)	统一社会信用代码 (身份证号)	出资额 (人民币 万 元)	出资方式	占全部 股份比 例
1					
2					
...					

我方承诺，以上信息真实可靠；如填报的股东出资额、出资比例等与实际不符，且属于虚假应标情形，视为放弃中标资格。

备注：

1. 主要股东或出资人为法人的，填写法人全称及统一社会信用代码（尚未办理三证合一的填写组织机构代码）；为自然人的，填写自然人姓名和身份证号。
2. 出资方式填写：货币、实物、工艺产权和非专利技术、土地使用权等。
3. 投标单位应按照占全部股份比例从大到小依次逐个股东填写，股东数量多于 10 个的，填写前 10 名，不足 10 个全部填写。

投标人名称（单位盖公章）：

日期：

投 标 函

采联国际招标采购集团有限公司

我方确认收到贵方 知识城院区医气与净化设备维保服务 项目的招标文件（项目编号：CLF0124GZ08QY71），（投标人名称、地址）。作为投标人已正式授权《法定代表人授权委托书》中的授权代表或法定代表人为我方签名代表，签名代表在此声明并同意：

1. 我们愿意遵守采购代理机构招标文件的各项规定，自愿参加投标，并已清楚招标文件的要求及有关文件规定，并严格按照招标文件的规定履行全部责任和义务。
2. 我们同意本投标文件的投标有效期从提交投标文件的截止之日起 90 日历日内有效，并承诺不予撤销已递交的投标文件。
3. 我们已经详细地阅读并完全明白了全部招标文件及附件，包括澄清（如有）及参考文件，我们完全理解本招标文件的要求，我们同意放弃对招标文件提出不明或误解的一切权力。
4. 我们同意提供采购人或者采购代理机构与评标委员会要求的有关投标的一切数据或资料。
5. 我们理解采购人或者采购代理机构与评标委员会并无义务必须接受最低报价的投标或其它任何投标，完全理解采购代理机构拒绝迟到的任何投标和最低投标报价不是被授予中标的唯一条件。
6. 如果我们未对招标文件全部要求作出实质性响应，则完全同意并接受按无效投标处理。
7. 我们证明提交的一切文件，无论是原件还是复印件均为准确、真实、有效、完整的，绝无任何虚假、伪造或者夸大。我们在此郑重承诺：在本次招标采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。
8. 如果我们提供的声明或承诺不真实，则完全同意认定为我司提供虚假材料，并同意作相应处理。
9. 我们是依法注册的法人，在法律、财务及运作上完全独立于本项目采购人、用户单位（如有）和采购代理机构。
10. 与本投标有关的一切正式信函请寄： 地址

投标人名称（单位盖公章）：

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖个人名章）

日期

备注：投标函中承诺的投标有效期应当不少于招标文件中载明的投标有效期，其他内容不得擅自删改，否则视为无效投标。

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：注册于（投标人地址）的（单位名称）在下面签名的
（法定代表人姓名、职务）在此授权（被授权人姓名、职务）作为我公司的合法代理人，
就知识城院区医气与净化设备维保服务（项目编号：CLF0124GZ08QY71）的招投标活
动，采购合同的签订、执行、完成和售后服务，作为投标人代表以我方的名义处理一切与
之有关的事务。

被授权人（投标人授权代表）无转委托权限。

本授权书自法定代表人签字（或盖个人名章）之日起生效，特此声明。

投标人名称（单位盖公章）：

地 址：

法定代表人（签字或盖个人名章）：

签字日期： 年 月

日

被授权人（授权代表）
居民身份证复印件粘贴处

（正面）

被授权人（授权代表）
居民身份证复印件粘贴处

（反面）

法定代表人证明书

_____同志，现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

本证明书自签发之日起生效，有效期与本公司投标文件中标注的投标有效期相同。
附：

营业执照（注册号）：

经济性质：

主营（产）：

兼营（产）：

法定代表人
居民身份证复印件

（正面）

法定代表人
居民身份证复印件

（反面）

投标人名称（单位盖公章）：

地址：

签发日期：

采购需求条款响应一览表

说明：

1. 投标人必须对应招标文件条款逐条应答并按要求填写下表。
2. 投标人响应描述：投标人按响应服务实际数据填写。
3. 投标人应按招标文件要求附相关证明文件，如有任何一项不响应或不满足的视为负偏离。
4. 偏离情况说明：投标人根据投标人实际情况填写“正偏离”“完全响应”或“负偏离”。

项目名称：知识城院区医气与净化设备维保服务

序号	招标文件条款描述	投标人响应描述	偏离情况说明	查阅/证明文件指引
(一) 标注“★”的实质性条款				
1	<p>4. ★人员要求：项目配备维保主管人员（非驻场）1人，另外配备不少于1人驻场，驻场值班人员要求至少1人持有《中华人民共和国特种设备作业人员证》，作业项目：快开门式压力容器操作（项目代号：R1），服务团队其他成员同时或分别持有特种作业操作证（作业类别：制冷与空调设备安装修理作业，至少1人持有）、特种作业操作证（作业类</p>			

	别：低压电工作业，至少 1 人持有），所有特种作业和特种设备操作必须由具备相关证件的人员进行操作。（投标时提供有效期内的资质证书复印件）			
2	...			
（二）其他条款（技术条款）				
1				
2				
...				
（三）其他条款（商务条款）				
1				
...				

投标人名称（单位盖公章）：

日期：

同类项目情况一览表

项目名称：知识城院区医气与净化设备维保服务

序号	用户/ 业主名称	项目名称	项目内容	合同总价	签订时间	完成时间	用户/业主联系人及电话	查阅/证明文件指引
1.								第__页
2.								第__页
3.								第__页
4.								第__页
合计：____个业绩								

备注：根据评分表的要求提交相应资料。

投标人名称（单位盖公章）：

日期：

项目经理及管理技术人员一览表

项目名称：知识城院区医气与净化设备维保服务

序号	姓名	性别	年龄	学历	职称	专业	经验年限	担任职务	承担工作内容	查阅/证明文件指引
1.										第__页
2.										第__页
3.										第__页
4.										第__页
5.										第__页

投标人名称（单位盖公章）：

日期：

投标人证书一览表

项目名称：知识城院区医气与净化设备维保服务

证书名称	发证单位	证书等级	证书有效期	查阅/指引
				第__页
				第__页
				第__页
				第__页
				第__页

1. 请提供本表所列的证书资料。

投标人名称（单位盖公章）：

日期：

合同条款响应一览表

说明：投标人应对招标文件的合同条款逐条应答并按要求填写下表。

项目名称：知识城院区医气与净化设备维保服务

序号	招标文件中合同条款描述	投标人响应描述	偏离情况说明 (正偏离/完全 响应/负偏离)
1			
2			
3			
4			
5			

投标人名称（单位盖公章）：

日期：

采购代理服务费用承诺书

采联国际招标采购集团有限公司：

本公司_____（投标人名称）_____在参加知识城院区医气与净化设备维保服务（项目编号：CLF0124GZ08QY71）的招标中如获中标，我公司保证在收到中标通知之日起7个工作日内按照招标文件的规定缴纳“采购代理服务费”。如采用电汇或银行转账，我公司将同时递交采购代理服务费缴费凭证复印件。

如我公司逾期向贵司缴纳采购代理服务费的，我公司同意除应当缴纳采购代理服务费外，每日按逾期的采购代理服务费的0.4%向贵司支付违约金。

特此承诺！

投标人名称(盖公章)：

日期：

开票资料说明函

采联国际招标采购集团有限公司：

本公司_____（供应商名称）_____在参加在贵公司举行的_____知识城院区医气与净化设备维保服务_____（项目编号：CLF0124GZ08QY71）的招标中如获中标，则开票类型选择 ☐ 增值税普通发票 ☐ 增值税专用发票（请在对应的“☐”打“√”，且只能选择其中一项），以及我司的开票资料如下：

单位名称			
纳税人识别号			
地址			
开户银行 （具体到 XX 银行 XX 支行）		联系电话	
账 号		联系人	
附件：一般纳税人资格认定税务通知书或其他可证明具有该项资格证明文件的复印件。（加盖公章）			

投标截止日，如我公司未按该要求填写、未提供有效的开票资料、未确认开具发票类型或确认的发票类型有误，则视为开具增值税普通发票。同意采联国际招标采购集团有限公司不予更换发票类型。并愿承担由此引起的一切后果。

投标人名称（单位盖公章）：

投标人地址：