



瑞信咨询 贵州安顺瑞信工程建设咨询有限公司

项目名称：国家税务总局安顺市税务局塔山东路办公区综合业务办公用房
维修改造项目设计

招标编号：RXZB202401SJC

竞争性磋商采购文件

采购单位：国家税务总局安顺市税务局

代理机构：贵州安顺瑞信工程建设咨询有限公司

日期：二〇二四年四月



敬告：谈判前请认真阅读本文件，招标代理机构对本文件保留解释权。

目 录

第一章 磋商邀请.....	(2)
第二章 磋商须知.....	(4)
磋商须知前附表.....	(4)
磋商须知正文.....	(7)
一、说明.....	(7)
二、磋商文件.....	(8)
三、响应文件.....	(8)
四、响应文件的递交.....	(10)
五、响应文件的评审与磋商.....	(11)
六、成交结果信息公布与授予合同.....	(16)
七、其他规定.....	(17)
第三章 采购合同格式.....	(22)
第四章 采购需求.....	(24)
第五章 响应文件组成.....	(26)

第一章 磋商邀请

贵州安顺瑞信工程建设咨询有限公司（以下简称“采购代理机构”）受国家税务总局安顺市税务局委托，就国家税务总局安顺市税务局塔山东路办公区综合业务办公用房维修改造项目设计（项目名称）（招标编号：RXZB202401SJJC）项目进行竞争性磋商采购，欢迎有相应能力的合格投标人参加投标磋商。

1、项目名称：国家税务总局安顺市税务局塔山东路办公区综合业务办公用房维修改造项目设计；

2、采购编号：RXZB202401SJJC；

3、采购预算：200000.00 元，最高限价：200000.00 元；

4、服务范围：根据本招标文件所要求的规范及国家相关强制性规范文件规定对塔山东路办公区综合业务办公用房进行方案设计、初步设计、施工图设计等。确保设计深度满足国家相关强制性设计规范要求，并出具相应的设计成果。须进行和参与设计交底、图纸会审、各分部分项工程验收、设计技术现场跟踪及驻场服务、竣工验收以及在施工过程中处理设计变更等相关事宜；

5、报名及购买磋商文件时间：2024 年 04 月 10 日 09:00 时起至 2024 年 04 月 16 日 17:00 时（节假日除外）。

6、购买磋商文件地址：贵州安顺瑞信工程建设咨询有限公司（安顺市西秀区黄果树大街顺安世纪新城 A3102），磋商文件售价为 300 元人民币/份，售后不退。

7、提交首次响应文件的截止时间：2024 年 04 月 22 日 14 时 30 分（北京时间），地点：贵州安顺瑞信工程建设咨询有限公司会议室。

8、逾期送达或者不按磋商文件要求密封或者不按磋商文件的要求提供保证金的响应文件，采购人或采购代理机构将拒绝接收。

9、联系方式：

采购人：国家税务总局安顺市税务局

联系人：董贤才

电话：0851-33527738

地址：贵州省安顺市西秀区龙泉路 11 号

采购代理机构：贵州安顺瑞信工程建设咨询有限公司

联系人：乔治成

电话：0851-38811188

地址：安顺市西秀区黄果树大街顺安世纪新城 A3102

10. 投标保证金交纳要求：不要求。

11. 本项目 不接受 联合体投标，所涉及的货币币种均为人民币。

12. 履约保证金的缴纳与退还

12.1 中标单位在领取中标通知书签订合同之前，以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交至采购人，缴纳比例：采购合同金额的 10%，在服务完毕并验收合格后凭合同和验收单予以退还（无息）。

12.2 履约保证金用于保护因中标方违约行为引起的风险，如中标单位发生以下违约行为，履约保证金将转为违约金：

12.2.1 没有按照招标要求和投标承诺向采购人交付中标标的；

12.2.2 所交付的合同标的低于投标承诺，且在采购人规定时间内不予整改的；

12.2.3 在规定时间内两次整改不能通过验收的，采购人有权终止合同，同时履约保证金将转为部分或全部违约金。

2024 年 04 月

第二章 磋商须知

磋商须知前附表

条款号	条款名称	编列内容规定
一、说明		
第二章第 1.1 款	采购项目	国家税务总局安顺市税务局塔山东路办公区综合业务办公用房维修改造项目设计
第二章第 2.1 款	采购人	国家税务总局安顺市税务局
第二章第 2.2 款	采购代理机构	贵州安顺瑞信工程建设咨询有限公司
第二章第 2.3 款	供应商的邀请方式	通过招标公告方式邀请不特定供应商
	购买磋商文件时应提供的资料	<p>1、一般资格要求：</p> <p>1) 提供法人或其他组织的营业执照等证明文件；</p> <p>2) 法定代表人身份证明；</p> <p>3) 被授权委托人身份证；</p> <p>4) 法定代表人授权书；</p> <p>5) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：供应商提供 2021 年或 2022 年经审计的财务报告并提供会计师事务所的营业执照及执业证书）或提供基本开户银行出具的资信证明；</p> <p>6) 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力：自行承诺具备履行合同所必需的人员、设备和专业技术能力；</p> <p>7) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供 2023 年 3 月至开标截止时间前任意三个月依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料；</p> <p>8) 供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果（加盖单位公章格式自拟）。</p> <p>9) 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。</p> <p>2、特殊资格要求：</p> <p>10) 供应商需具备行政主管部门核发的建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质。</p> <p>（注：开标时各单位均应提供第①-⑩项复印件加盖公章，至招标代理机构到开标现场进行资格审查，开标时提供的资料不齐或未通过资格审查的，投标无效。）</p>

条款号	条款名称	编列内容规定
第二章第 3.1 款	供应商资格条件	<p>1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。</p> <p>2、投标单位“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn）上查询信用记录的查询结果截图（加盖单位公章格式自拟）。</p> <p>3、提供投标单位近三年内在“中国裁判文书网”网站（wenshu.court.gov.cn）查询截图，对有刑事犯罪或行政处罚记录的供应商，拒绝其参与采购活动。</p>
第二章第 6.1 款	联合体形式	本项目不接受联合体投标。
第二章第 6.2 款	对联合体各方的要求	无。
第二章第 7.1 款	现场勘察	不组织，由各潜在投标人自行勘察。
第二章第 8.1 款	采购进口产品	/
二、磋商文件		
第二章第 8.3 款	磋商文件的可能实质性变动内容	无。
第二章第 9.1 款	提交首次响应文件的截止时间	2024 年 04 月 22 日 14 时 30 分（北京时间）。
三、响应文件的编写		
第二章第 15.4 款	采购项目预算	人民币 200000.00 元。
第二章第 15.1 款	投标保证金	不要求。
第二章第 16.1 款	响应文件有效期	60 日（日历日）。
第二章第 17.1 款	响应文件份数	正本一份、副本二份。
四、响应文件的递交		
第二章第 18.2 款	封套上应载明的信息	<p>递交地址：贵州安顺瑞信工程建设咨询有限公司会议室</p> <p>收件人：贵州安顺瑞信工程建设咨询有限公司</p> <p>项目名称：国家税务总局安顺市税务局塔山东路办公区综合业务办公用房维修改造项目设计</p> <p>采购编号：RXZB202401SJC</p> <p>“于 2024 年 04 月 22 日北京时间 14:30 之前不得启封”的字样。</p>
第二章第 22.1 款	响应文件的递交地点	贵州安顺瑞信工程建设咨询有限公司会议室（安顺市西秀区龙泉路龙泉国际 4 栋 3A 楼 6 号）
六、成交结果信息公布与供应商质疑		
第二章第 35.1 款	采购人指定媒体	中国政府采购网、贵州省招标投标公共服务平台网
第二章第 38.3 款	履约担保	中标价的 10%

条款号	条款名称	编列内容规定
七、其他规定		
第二章第 40 款	其他规定	采购人在授予合同时，可根据招标及采购人的实际需求情况，与供应商协商签订补充合同，追加与合同标的相同的货物或服务，数量增减变更在投标总报价的±10%幅度内，但不得对单价或其它的条款和条件做任何改变。
		本项目是否专门面向中小企业采购： 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定本项目是否专门面向中小微企业采购： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否。
		本项目无设计方案补偿费，如因方案引起的风险问题并承担因此引起的法律责任；最终解释权归采购人。
		付款方式：在合同中具体约定。

磋商须知正文

一、说明

1. 适用范围

1.1 本磋商文件仅适用于磋商须知前附表(以下简称**磋商须知前附表**)中所叙述的采购项目。

2. 定义

2.1 “采购人”是指依法进行采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次采购的采购人名称、地址、电话、联系人见**磋商须知前附表**。

2.2 “采购代理机构”是指接受采购人委托，代理采购项目的集中采购机构和其他采购代理机构。本次政府采购的采购代理机构指贵州安顺瑞信工程建设咨询有限公司。

2.3 “供应商”是指响应磋商文件要求、参加竞争性磋商采购的法人、其他组织或者自然人。本次采购项目邀请的供应商通过**磋商须知前附表**所述方式，经磋商小组确定。据此，采购代理机构已向其发出磋商通知，供应商应持**磋商须知前附表**规定的资料购买磋商文件。

2.4 “磋商小组”是指依据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国政府采购法》和财政部《政府采购非招标采购方式管理办法》有关规定组建，依法依规履行其职责和义务的机构。

3. 供应商的资格要求

3.1 供应商应当符合**磋商须知前附表**中规定的下列资格条件要求：

- (1) 《政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基本资格条件；
- (2) 磋商文件规定的供应商特定资格条件。

3.2 供应商不得存在下列情形之一：

- (1) 与采购人、采购代理机构存在隶属关系或者其他利害关系。
- (2) 与其他供应商的法定代表人（或者负责人）为同一人，或者与其他供应商存在控股、关联关系。
- (3) 受到刑事处罚，或者受到三万元以上的罚款、责令停产停业、在一至三年内禁止参加政府采购活动、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照等情形之一的行政处罚，或者存在财政部门认定的其他重大违法记录。

4. 参与磋商的费用

4.1 无论磋商的结果如何，供应商应自行承担所有与竞争性磋商采购活动有关的全部费用。

5. 授权委托

5.1 供应商代表为供应商法定代表人的，应持有法定代表人身份证明。供应商代表不是供应商法定代表人的，应持有法定代表人授权书，并附法定代表人身份证明。

6. 联合体形式

6.1 本次磋商采购 不接受 联合体形式的供应商。

6.2 对联合体各方的要求：详见磋商须知前附表。

7. 现场勘察：无

二、磋商文件

8. 磋商文件的组成

8.1 磋商文件由下列文件组成：

第一章 磋商通知

第二章 磋商须知

第三章 政府采购合同格式条款

第四章 采购需求

第五章 响应文件组成

8.2 本章第 11.1 款规定的提交首次响应文件截止时间前对磋商文件澄清或者修改内容，为磋商文件的组成部分。

8.3 磋商小组根据与供应商磋商情况可能实质性变动的内容，包括采购需求中的技术、服务要求以及合同条款，在**磋商须知前附表**中明确。

8.4 供应商应仔细阅读磋商文件的全部内容，按照磋商文件要求编制响应文件。任何对磋商文件的忽略或误解不能作为响应文件存在缺陷或瑕疵的理由，其风险由供应商承担。

9. 提交首次响应文件的截止时间

9.1 供应商提交首次响应文件截止时间见**磋商须知前附表**。

10. 磋商文件的澄清或者修改

10.1 在提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改。

10.2 澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购代理机构在规定的提交首次响应文件截止之日 3 个工作日前，以书面形式通知所有接收磋商文件的供应商，不足 3 个工作日的，顺延供应商提交首次响应文件截止时间。

三、响应文件

11. 一般要求

11.1 供应商应仔细阅读磋商文件的所有内容，按磋商文件的要求编制响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其响应文件对磋商文件做出实质性的响应。

11.2 供应商提交的响应文件及供应商与采购人或采购代理机构、磋商小组就有关磋商的所有来往函电均使用中文。供应商可以提交其它语言的资料，但应附中文注释，在有差异时以中文为准。

11.3 计量单位应使用我国法定计量单位，未列明时应默认为我国法定计量单位。

11.4 响应文件应采用书面形式，电报、传真、电子邮件形式的响应文件概不接受。

11.5 供应商应按磋商文件中提供的响应文件格式填写。

12. 响应文件的组成

12.1 响应文件包括下列内容：

- (1) 磋商响应声明
- (2) 联合体协议书
- (3) 供应商的资格证明文件
- (4) 服务方案
- (5) 技术/商务响应与偏离表
- (6) 报价一览表及报价文件，以及规定格式的首次报价的报价一览表及报价文件的电子文件
- (7) 供应商认为需提供的其他资料

12.2 在磋商过程中，供应商根据磋商小组书面形式要求提交的最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)是响应文件的有效组成部分。

12.3 磋商文件规定可能发生实质性变动的，供应商应当在《技术/商务响应与偏离表》中对应内容注明。

12.4 根据《政府采购法》第四十二条的规定，供应商无论成交与否，其响应文件不予退还。

13. 报价

13.1 供应商应当根据磋商文件要求和范围，以人民币报价，以元为单位，保留小数点后两位。

注：供应商在投标文件中的报价为首次报价，在现场磋商结束后，各家供应商代表将收到第二轮报价表。本次评分办法最终价格得分以现场第二次报价计算。

13.2 供应商应按第四章“采购需求”要求及第五章“响应文件组成”格式填写。供应商在本章第9款规定的提交首次响应文件截止之日前修改报价一览表中的报价，应同时修改其按第五章要求填写的相应表格中的报价。此修改须符合本章第21.1款的有关要求。

13.3 响应文件中标明的价格在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。以可变动价格提交的报价将被认为是非实质响应而被拒绝。

13.4 供应商的报价不得超过采购项目预算，否则视为无效投标。

14. 供应商符合磋商文件规定的证明文件

14.1 在磋商小组确定邀请供应商名单起至提交首次响应文件止，供应商资格条件发生重大变化，影响或者可能影响资格条件的，供应商应更新或者补充提供的资格证明材料，以证实各项条件仍能继续满足本章第3.1款规定的供应商资格条件要求。

15. 保证金

15.1 **磋商须知前附表**规定交纳保证金的，应按**磋商须知前附表**规定的保证金形式交纳，不得以现金方式交纳，在本章第9款规定的提交首次响应文件截止时间前，向采购代理机构交纳

不超过采购项目预算 1% 的保证金(数额采用四舍五入, 计算至元)。保证金有效期应当与响应文件有效期一致。

15.2 未按磋商文件规定提交保证金的, 采购人或采购代理机构拒绝接收供应商的响应文件。

15.3 采购代理机构在成交通知书发出后 5 个工作日内退还未成交供应商的保证金; 在采购合同签订后 5 个工作日内退还成交供应商的保证金, 但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。

15.4 有下列情形之一的, 保证金不予退还, 并上缴本级财政国库:

- (1) 供应商在本章第 9 款规定的提交首次响应文件截止时间后撤回响应文件的;
- (2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的;
- (3) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外, 成交供应商不与采购人签订合同的;
- (4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的;
- (5) 磋商文件规定的其他情形。

16. 响应文件有效期

16.1 响应文件有效期见**磋商须知前附表**, 在此期间响应文件对供应商具有法律约束力, 从本章第 9 款规定的提交首次响应文件截止时间之日起计算。响应文件有效期不足的将被视为无效响应。

17. 响应文件的签署及规定

17.1 响应文件的正本和副本应装订成册, 正本一份, 副本份数见**磋商须知前附表**。正本和副本的封面上应标记“正本”或“副本”的字样, 当正本和副本有差异时, 以正本为准。

17.2 响应文件正本和副本应按磋商文件要求签章处盖单位章和由法定代表人或其委托代理人签字; 任何加行、涂改、增删, 应有法定代表人或其委托代理人在旁边签字。否则, 将导致响应文件无效。

17.3 在磋商过程中, 供应商按磋商文件规定和磋商小组要求提交的最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价), 一式两份, 可打印或用不退色墨水书写, 但需经法定代表人或其委托代理人签字, 或者加盖供应商单位章。否则, 将导致响应文件无效。

四、响应文件的递交

18. 响应文件的密封和标记

18.1 响应文件应密封包装, 加贴封条, 并在封套的封口处(封套两端折叠封口处)盖供应商单位章或者由法定代表人或其委托代理人签字。

18.2 响应文件封套上应写明的内容见**磋商须知前附表**。

18.3 响应文件如果未按上述规定密封和加写标记, 采购人或采购代理机构将拒绝接收。

19. 响应文件的补充、修改或者撤回

19.1 供应商在本章第 9 款规定的提交首次响应文件截止时间前, 可以对所提交的首次响应文

件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。该通知应有供应商法定代表人或其委托代理人签字。

19.2 补充、修改的内容与响应文件不一致时，以补充、修改的内容为准。

20. 响应文件的递交与接收

20.1 供应商应在本章第 9 款规定的提交首次响应文件截止时间前，将响应文件送达**磋商须知前附表**中指定的地点。在截止时间后送达的响应文件，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒收。

20.2 在本章第 9 款规定的提交首次响应文件截止时间后，由供应商代表当场查验响应文件的密封状况，采购人或采购代理机构不当场拆封响应文件。

五、响应文件的评审与磋商

21. 供应商资格审查

21.1 供应商有本章第 14 款情形的，磋商小组将根据本章第 3.1 款规定的供应商资格条件要求，对更新或补充提供的资格证明材料进行审查。不满足资格条件的，视为无效响应。

23.3 除本章第 14 款情形外，磋商小组不再对供应商进行资格审查。

22. 磋商程序

22.1 磋商程序：初步审查、磋商、提出成交供应商。其中，磋商按本章第 29.1 款或者第 29.2 款情形进行。

23. 初步审查

23.1 磋商小组应当对供应商提交的首次响应文件进行初步审查。响应文件有下列情况之一，其响应文件无效，磋商小组应当告知有关供应商。

（1）应交未交保证金或金额不足、保函有效期不足、保证金形式或保函出证机构不符合磋商文件要求的；

（2）未按照磋商文件规定要求签署、盖章的；

（3）响应文件有效期不足的；

（4）不符合法律、规章、规范性文件和磋商文件规定的。

24. 实质性响应

24.1 实质性响应是指响应文件(包括首次响应文件、重新提交的响应文件)与磋商文件要求的所有条款、条件和规格相符，没有偏离。偏离指不满足、或不响应磋商文件的要求。

24.2 响应文件是否实质性响应磋商文件要求由磋商小组依据磋商文件规定认定。磋商小组决定响应文件的响应性只根据响应文件本身的真实无误的内容，而不依据外部的证据。

25. 澄清

25.1 磋商小组在对响应文件(包括首次响应文件、重新提交的响应文件)的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题

表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。该要求应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当采用书面形式，由其法定代表人或其委托代理人签字，供应商的澄清、说明或者更正不得超出磋商文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

25.2 最后报价计算错误修正的原则：最后报价的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按分项报价汇总金额不一致的，以分项报价金额计算结果为准；分项报价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改分项报价。

26. 符合性审查

26.1 对响应文件(包括首次提交的响应文件、重新提交的响应文件)的符合性审查。磋商小组应当对响应文件进行符合性审查，供应商响应文件有下列情况之一，其响应文件无效（供应商不参加磋商），磋商小组应当告知有关供应商：

- （1）不满足本章第 26.1 款规定的实质性要求的；
- （2）不符合法律、规章、规范性文件和磋商文件规定的。

26.2 符合性审查结束后，磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。供应商应派其法定代表人或委托代理人参加磋商。

27. 磋商

27.1 对于本章第 10.3 项未明确磋商文件实质性变动内容，或者磋商文件明确了可能发生实质性变动内容，但在磋商过程中，磋商小组根据磋商情况认为磋商文件无需发生实质性变动的，磋商小组应当根据本章第 28.1 款规定对供应商提交的首次响应文件进行符合性审查，直接与实质性响应磋商文件要求的供应商就价格组织多轮磋商。

（1）磋商结束后，磋商小组应当要求所有继续参加磋商的供应商在磋商小组规定时间内提交最后报价。

（2）磋商文件明确可能发生实质性变动，但在磋商过程中磋商小组根据磋商情况认为磋商文件无需发生实质性变动的，磋商小组不另行通知。

27.2 对于本章第 10.3 款明确磋商文件实质性变动内容，且在磋商过程中磋商文件实质性内容发生变动的，磋商小组可以组织多轮磋商。在每一轮磋商中，磋商小组可以根据磋商文件规定和磋商情况，对磋商文件的采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款作实质性变动(磋商文件的实质性变动内容为磋商文件的组成部分)，并以书面形式要求符合性审查合格的供应商，在规定的截止时间前重新提交响应文件。磋商小组应当根据本章第 28.1 款规定对供应商重新提交的响应文件进行符合性审查。供应商重新提交的响应文件未通过符合性审查的，不得进入下一轮磋商，也不得要求提交最后报价。

（1）磋商文件能够详细列明采购需求的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有继续参加磋商的供应商在规定时间内提交最后报价。

(2) 磋商文件不能详细列明采购需求的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

27.3 重新提交的响应文件或者最后报价应按本章第 19.3 款规定，由其法定代表人或其委托代理人签字或者加盖供应商单位章，在规定时间内密封递交给磋商小组。

27.4 供应商的最后报价及政府采购政策规定的价格扣除情况，磋商小组应召集所有参加最后报价的供应商当场开封公布，并由供应商代表签字确认。

27.5 提交首次响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商，并书面通知采购代理机构或者磋商小组。该通知由供应商法定代表人或其委托代理人签字。采购代理机构按本章第 17.4 款规定退还退出磋商的供应商的保证金。

27.6 提交首次响应文件的供应商，未按磋商文件规定及磋商小组要求提交最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)，且又未按本章第 29.5 款规定退出磋商的，供应商的保证金不予退还。

28. 评审标准

28.1 本项目采用综合评分法。综合评分法，是指在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审后，以评标总得分最高的投标人作为中标候选人或者中标供应商的评标方法，本项目不保证报价最低者中标。

28.2 评分标准：

28.2.1 磋商小组将根据磋商情况，结合响应文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。磋商小组综合考评的因素包括报价因素、技术部分、商务部分三个方面，按本磋商文件载明的评标方法与标准对各响应文件进行综合评分。

28.2.2 本项目综合评分采用百分制，总分100分。评分过程中采用四舍五入法，并保留小数点后2位。投标人评标综合得分为磋商小组各成员评审后得分之和的平均分。

评标时，评标委员会各成员独立对每个有效投标人的响应文件进行评价、打分，然后汇总每个投标人每项评分因素的得分。

28.3 评分标准

内容	评分细则
投标报价分（30 分）	$\text{报价得分} = (\text{有效投标人最低投标价}) / (\text{有效投标人投标价}) \times 30$ <p>注：1、根据《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19 号）、《促进残疾人就业政府采购政策的通知》及《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知(财库〔2014〕68 号)》的规定，投标单位属于小型和微型企业、残疾人福利性单位、监狱企业的，其价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审，（中小企业认定的标准以《政府采购促进中小企业发展管理办法》中规定为准，并提</p>

		供《中小企业声明函》)；符合残疾人福利性单位（详见财库 2017 年第 141 号文件）的提供《残疾人福利性单位声明函》；监狱企业应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。同时具备上述条件的仅能享受一次扣除。
技术部分 (20 分)	服务方案 (10 分)	按投标人提供本项目的具体服务方案，对方案的完整、合理，可行性进行评分，方案完整，逻辑清晰，科学合理的得 8-10 分；实施方案基本合理，逻辑简浅，较为合理的得 4-7 分；方法不合理，逻辑不清晰，可行性不高的得 1-3 分；不提供方案得 0 分（本项满分 10 分）。
	响应性情况 (10 分)	投标文件完全响应招标文件要求的得 10 分。注：不承诺不得分。
商务部分 (50 分)	人员配置 (25 分)	1. 项目负责人具备建筑工程相关专业高级工程师的得 5 分， 2. 每增加一个注册建筑师或具备相关专业工程师资格的设计人员的得 5 分，本项目满分 20 分。 满足以上各项条件的得相应分值，不满足的不得分。 注：1、要求的以上材料提供复印件即可；2、上述人员证书的工作单位与投标人单位不一致或未注明单位的，以缴纳养老保险或签订劳动合同单位为准。3、人员不能重复计算得分。
	企业业绩 (20 分)	提供类似项目业绩 1 个得 5 分，每多提供一个加 5 分。不提供项目业绩不得分（本项满分 20 分）。 业绩要求：提供类似的业绩，提供效果图、中标通知书或合同，方视为有效的征收案例或业绩证明文件。
	服务承诺 (5 分)	投标单位承诺如中标后，如接采购人通知，2 小时内能到达指定地点对接服务工作的得 5 分。
政策性加分 (5 分)		1、根据【黔财采〔2014〕15 号】文件规定，对原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇的省份(新疆维吾尔自治区、西藏自治区、宁夏回族自治区、广西壮族自治区、内蒙古自治区、贵州、青海、云南)的投标主产品(或服务)，享受政策性加分，即在经专家综合评审后的总得分基础上加 3 分； 2、对投标产品属于“节能产品清单”或“环保产品清单”有效期内中的产品(强制采购产品除外)，在招标采购评审工作过程中，给予适当加分，即在总得分基础上，每一项加 0.3 分；如投标产品同时属于“节能产品清单”和“环保产品清单”两个清单中产品的，每一项加 0.5 分，最高不得超过 2 分。

29. 提出候选供应商

综合以上分析比较，磋商小组将对各响应文件进行书面的量化评定，汇总后按得分高低顺序推荐三名中标候选人，并作出评标结论（总分数相同，按投标报价由低到高顺序排列；

得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。）。。

30. 确定成交供应商

30.1 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

30.2 采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选人中，根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。

30.3 最后报价确定遵守本章第 30 条的规定。

31. 磋商的特殊情形

31.1 符合《竞争性磋商管理办法》第三条第四项情形的，提交最后报价的供应商可以为两家。

32. 磋商终止

32.1 出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，在省级以上财政部门指定的媒体上发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- （1）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- （2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- （3）在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的，或者提交最后报价的供应商少于 3 家的；
- （4）因重大变故，采购任务取消的。

33. 重新评审

33.1 除资格性审查认定错误和价格计算错误外，采购人或者采购代理机构不得以任何理由组织重新评审。采购人、采购代理机构发现磋商小组未按照采购文件规定的评定成交的标准进行评审的，应当重新开展采购活动，并同时书面报告本级财政部门。

34. 保密及串通行为

34.1 磋商小组成员以及与评审工作有关的人员不得泄露评审情况以及评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密。

34.2 供应商不得与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；不得向采购人、采购代理机构或者磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得提供虚假材料谋取成交；不得以任何方式干扰、影响采购工作。

34.3 有下列情形之一的，属于恶意串通，成交无效，并依照《政府采购法》第七十七条的规定追究法律责任：

- （1）供应商直接或者间接从采购人、采购代理机构获得其他供应商的响应情况，并修改其响应文件的；
- （2）采购人、采购代理机构授意供应商撤换、修改响应文件的；
- （3）供应商之间协商技术方案、合同条款以及报价等响应文件实质性内容的；

(4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加竞争性磋商政府采购活动的；

(5) 供应商之间事先约定由某一特定供应商成交的；

(6) 供应商之间商定部分供应商放弃提交响应文件或者退出磋商或者放弃成交的；

(7) 供应商与采购人、采购代理机构以及磋商小组成员之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商成交或者排斥其他供应商的其他串通行为的。

(8) 法律、行政法规或规章规定的其他串通行为。

六、成交结果信息公布与授予合同

35. 成交信息的公布

35.1 成交供应商确定后 2 个工作日内，采购代理机构将成交结果信息在**磋商须知前附表**指定的媒体上公布。

36. 询问及质疑

36.1 供应商对本次采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构一次性提出询问。

36.2 供应商若认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害，可以按法律、规章及相关规范性文件规定向采购人或采购代理机构提出质疑。

37. 成交通知

37.1 成交供应商确定后，采购人或采购代理机构将以书面形式向成交供应商发出成交通知书。成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

37.2 成交通知书是合同文件的组成部分。

38. 签订合同

38.1 磋商文件、成交供应商的响应文件及其补充的响应文件等均为签订政府采购合同的依据。

38.2 成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内与采购人签订政府采购合同。

38.3 成交供应商应当按照合同约定履行义务。成交供应商不得向他人转让成交项目，也不得将成交项目分包后分别向他人转让。

38.4 成交供应商有下列情形之一的，责令限期改正，情节严重的，列入不良行为记录名单，在 1 至 3 年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

(一) 成交后无正当理由不与采购人签订合同的；

(二) 未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容的协议的；

(三) 拒绝履行合同义务的；

(四) 违反法律、规章、规范性文件规定的。

七、其他规定

39. 采购代理服务费

39.1 在中标方领取“成交通知书”时向中标方收取采购代理服务费（收费标准按[黔价房【2011】69号文]收费标准计取）。

40. 其他规定：磋商文件的其他规定见磋商须知前附表。

附件：优惠性政策法规

关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知

财库〔2022〕19号

各中央预算单位，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局），新疆生产建设兵团财政局：

为贯彻落实《国务院关于印发扎实稳住经济一揽子政策措施的通知》（国发〔2022〕12号）有关要求，做好财政政策支持中小企业纾困解难工作，助力经济平稳健康发展，现就加大政府采购支持中小企业力度有关事项通知如下：

一、严格落实支持中小企业政府采购政策。各地区、各部门要按照国务院的统一部署，认真落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，规范资格条件设置，降低中小企业参与门槛，灵活采取项目整体预留、合理预留采购包、要求大企业与中小企业组成联合体、要求大企业向中小企业分包等形式，确保中小企业合同份额。要通过提高预付款比例、引入信用担保、支持中小企业开展合同融资、免费提供电子采购文件等方式，为中小企业参与采购活动提供便利。要严格按照规定及时支付采购资金，不得收取没有法律法规依据的保证金，有效减轻中小企业资金压力。

二、调整对小微企业的价格评审优惠幅度。货物服务采购项目给予小微企业的价格扣除优惠，由财库〔2020〕46号文件规定的6%—10%提高至10%—20%。大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的，评审优惠幅度由2%—3%提高至4%—6%。政府采购工程的价格评审优惠按照财库〔2020〕46号文件的规定执行。自本通知执行之日起发布采购公告或者发出采购邀请的货物服务采购项目，按照本通知规定的评审优惠幅度执行。

三、提高政府采购工程面向中小企业预留份额。400万元以下的工程采购项目适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。超过400万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，在坚持公开公正、公平竞争原则和统一质量标准的前提下，2022年下半年面向中小企业的预留份额由30%以上阶段性提高至40%以上。发展改革委同相关工程招标投标行政监督部门完善工程招投标领域落实政府采购支持中小企业政策相关措施。省级财政部门要积极协调发展改革、工业和信息化、住房和城乡建设、交通、水利、商务、铁路、民航等部门调整完善工程招投标领域有关标准文本、评标制度等规定和做法，并于2022年6月30日前将落实情况汇总报财政部。

四、认真做好组织实施。各地区、各部门应当加强组织领导，明确工作责任，细化执行要求，强化监督检查，确保国务院部署落实到位，对通知执行中出现的问题要及时向财政部报告。

本通知自2022年7月1日起执行。

财政部

2022年5月30日

2. 关于促进残疾人就业政府采购政策的通知

财库〔2017〕141号

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，高法院，高检院，各民主党派中央，有关人民团体，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、民政厅（局）、残疾人联合会，新疆生产建设兵团财务局、民政局、残疾人联合会：

为了发挥政府采购促进残疾人就业的作用，进一步保障残疾人权益，依照《政府采购法》、《残疾人保障法》等法律法规及相关规定，现就促进残疾人就业政府采购政策通知如下：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。任何单位或者个人在政府采购活动中均不得要求残疾人福利性单位提供其他证明声明函内容的材料。

中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

三、在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

四、采购人采购公开招标数额标准以上的货物或者服务，因落实促进残疾人就业政策的

需要，依法履行有关报批程序后，可采用公开招标以外的采购方式。

五、对于满足要求的残疾人福利性单位产品，集中采购机构可直接纳入协议供货或者定点采购范围。各地区建设的政府采购电子卖场、电子商城、网上超市等应当设立残疾人福利性单位产品专栏。鼓励采购人优先选择残疾人福利性单位的产品。

六、省级财政部门可以结合本地区残疾人生产、经营的实际情况，细化政府采购支持措施。对符合国家有关部门规定条件的残疾人辅助性就业机构，可通过上述措施予以支持。各地制定的有关文件应当报财政部备案。

七、本通知自 2017 年 10 月 1 日起执行。

财政部 民政部 中国残疾人联合会

2017 年 8 月 22 日

3. 监狱企业发展有关问题的通知 财库〔2014〕68号

财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，高法院，高检院，有关人民团体，中央国家机关政府采购中心，中共中央直属机关采购中心，全国人大机关采购中心，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、司法厅（局），新疆生产建设兵团财务局、司法局、监狱管理局：

政府采购支持监狱和戒毒企业（以下简称监狱企业）发展对稳定监狱企业生产，提高财政资金使用效益，为罪犯和戒毒人员提供长期可靠的劳动岗位，提高罪犯和戒毒人员的教育改造质量，减少重新违法犯罪，确保监狱、戒毒场所安全稳定，促进社会和谐稳定具有十分重要的意义。为进一步贯彻落实国务院《关于解决监狱企业困难的实施方案的通知》（国发〔2003〕7号）文件精神，发挥政府采购支持监狱企业发展的作用，现就有关事项通知如下：

监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。向监狱企业采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。

各地区、各部门要积极通过预留采购份额支持监狱企业。有制服采购项目的部门，应加强对政府采购预算和计划编制工作的统筹，预留本部门制服采购项目预算总额的30%以上，专门面向监狱企业采购。省级以上政府部门组织的公务员考试、招生考试、等级考试、资格考试的试卷印刷项目原则上应当在符合有关资质的监狱企业范围内采购。各地在免费教科书政府采购工作中，应当根据符合教科书印制资质的监狱企业情况，提出由监狱企业印刷的比例要求。

各地区可以结合本地区实际，对监狱企业生产的办公用品、家具用具、车辆维修和提供的保养服务、消防设备等，提出预留份额等政府采购支持措施，加大对监狱企业产品的采购力度。

各地区、各部门要高度重视，加强组织管理和监督，做好政府采购支持监狱企业发展的相关工作。有关部门要加强监管，确保面向监狱企业采购的工作依法依规进行。各监狱企业要不断提高监狱企业产品的质量和服务水平，为做好监狱企业产品政府采购工作提供有力保障。

中华人民共和国财政部
中华人民共和国司法部
2014年6月10日

第三章 采购合同格式

采购合同协议书（仅参考）

采购合同编号：

甲、乙双方根据_____项目名称_____项目（交易编号：_____,）的竞争性磋商结果，甲方接受乙方为本项目的供应商。甲乙双方根据本项目采购文件、投标文件及招投标过程中确定的有关内容，签署本合同。

合同金额

合同金额为（大写）：_____元（¥_____元）人民币。

一、服务范围

甲方聘请乙方提供以下服务：

1. 本合同项下的服务指_____。
2.
3.

二、服务质量要求

三、甲方乙方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

（二）乙方的权利和义务

四、服务期间（项目完成期限）

委托服务期间自_____年_____月至_____年_____月止。

五、付款方式

由甲方按下列程序在_____内付款。

1) 在合同实施及服务人员到达服务地后__天内，甲方应将第一次付款总服务费的__(-%)付给乙方。

2) 第二次付款额应为总服务费的__(-%)，甲方应在乙方已经准备好，并递交了服务报告及其它相关文件，而这些报告和文件符合合同附件上的要求并被甲方验收后付给乙方。

3) 最后一次付款额应为总服务费的__(-%)，甲方应在乙方递交了服务总结报告和说明并完全履行合同完毕____日内付给乙方。

六、知识产权权属

七、保密

八、违约责任与赔偿损失

1) 乙方提供的服务不符合采购文件、报价文件或本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 5%的违约金。

2) 乙方未能按本合同规定的交货时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 3%的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

3) 甲方无正当理由拒收接受服务，到期拒付服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总的 5%的违约金。甲方逾期付款，则每日按本合同总价的 3%向乙方偿付违约金。

4) 其它违约责任按《中华人民共和国合同法》处理。

九、争端的解决

1) 合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，按相关法律法规处理。

2)

十、不可抗力：任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十一、税费：在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十二、其它

1) 本合同所有附件、采购文件、投标文件、中标通知书通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2) 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3) 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4) 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十二、合同生效：

1) 本合同在甲乙双方代表或其授权代表签字盖章后生效。

2) 合同一式____份。

3) 同执行中涉及招标资金和招标内容修改或补充的，须经当地财政部门审批，并签订书面补充协议报监督管理部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

甲方：

乙方：

地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

授权委托代理人：

授权委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

邮政编码：

邮政编码：

开户银行：

账号：

签订地点：

签订日期： 年 月 日

注意事项：本合同条款未尽事宜，由甲乙双方以补充合同约定，原则上不能超越和违背招标及补充文件、投标文件及投标有关承诺的范围及内容。

第四章 采购需求

一、项目背景

国家税务总局安顺市税务局，分设了两个办公区，分别是安顺市税务局龙泉路办公区（原国税办公楼）和安顺市税务局塔山东路办公区（原地税办公楼）。塔山东路办公区进驻 3 个派出机构，现有编制 84 人，车辆编制 18 辆。随着经济的复苏，将会服务更多的纳税人，完成更多的税收任务。

塔山东路办公区于 1998 年 10 月竣工投入使用，总建筑面积 3587 平方米，办公楼共 8 层，食堂共 1 层，无地下室。迄今为止已使用 25 余年，未对主体结构进行过整体性改造。2021 年，按照工作开展需要对既有办公楼的部分房间进行改造，已设置稽查办案专用指挥会商室、询问室、检举接待室、案件查账室。整个办公区由于使用年限较长，内部装修老化、损坏，存在的现状问题较多，为切实解决安全隐患，达到使用要求。

二、项目需求

根据本招标文件所要求的规范及国家相关强制性规范文件规定对塔山东路办公区综合业务办公用房进行方案设计、初步设计、施工图设计等。确保设计深度满足国家相关强制性设计规范要求，并出具相应的设计成果。须进行和参与设计交底、图纸会审、各分部分项工程验收、设计技术现场跟踪及驻场服务、竣工验收以及在施工过程中处理设计变更等相关事宜。

三、主要内容

建设地点：安顺市西秀区塔山东路 81 号。

建设内容：办公楼外立面改造、办公楼屋面防水改造、办公楼加装电梯、办公楼及食堂装饰装修、办公楼室内外门窗更换、办公楼空调系统维修更换、室内外给排水管网改造、室内强弱电改造、消防工程改造、智能化系统改造。

建设规模：一层占地面积为 512.68 平方米，总建筑面积为 3587 平方米。

建设性质：维修改造。

四、工作标准

1、通过本项目的实施，将有效改善安顺市税务局塔山东路办公区硬件条件，提高办公质效，降低行政成本，保障国家资产及人身安全。本着“以纳税人、缴费人为中心”的工作理念，给纳税人、缴费人提供更加优质便捷的公共服务，是打造“便民办税春风行动”税费服务品牌、推动税务事业的发展、促进税务工作规范化建设的重要举措；也是打造安顺市城市化建设、扩大城市规模和框架的具体措施。

2、严格按照采购人实际需求完成本次招标范围内的设计服务内容，确保设计深度满足或优于国家强制性设计规范要求。

3、设计标准与规范等必须符合国家及行业现行相关最新规范标准及验收规范要求。

五、项目预算

总预算约 20 万元。

六、服务周期

服务周期：签订合同之日起 15 日内完成初步设计。

七、设计任务书

设计任务书由采购人 与中标单位签订合同后提供给中标单位。

注：在磋商过程中，磋商文件可能发生实质性变动的技术、服务要求以及合同草案条款，请在可能变动的条款旁予以文字注明，并将磋商文件可能变动的内容在磋商须知前附表中明确。

第五章 响应文件组成

供应商的响应文件应包含以下部分：

一、磋商响应声明

附件 1：法定代表人身份证明(法定代表人参加磋商)

附件 2：法定代表人授权书(委托代理人参加磋商)

二、供应商的资格证明材料

附件 3：供应商基本情况表

附件 4：供应商的资格条件

三、业绩证明

四、服务方案

附件 5：项目负责人简历表

五、技术/商务响应与偏离表

六、服务承诺

七、报价一览表

附件 6：1、报价一览表

附件 7：2、报价明细表

附件 8：3、服务人员简历表

八、供应商认为需提供的其它资料

九、优惠性政策情况（若投标人不符合，不需提供）

附件 9：1. 中小企业声明函

附件 10：2. 残疾人福利性单位声明函

附件 11：3. 监狱企业声明函

专家评分导航表

序号	评分项目		分值	投标文件导航
1	价格部分	投标报价得分 = (评标基准价 / 有效投标报价) × 价格权值 (X%) × 30		投标文件册 页码范围：
2	技术部分	1、招标文件规定的技术评分内容		投标文件册 页码范围：
		2、		投标文件册 页码范围：
			投标文件册 页码范围：
3	商务部分	1、招标文件规定的商务评分内容		投标文件册 页码范围：
		2、		投标文件册 页码范围：
			投标文件册 页码范围：

投标人： (公章)
 年 月 日

一、磋商响应声明

致_____（采购人或采购代理机构）：

我方已仔细研究了_____（项目名称）的竞争性磋商文件（招标编号：_____）的全部内容，知悉参加竞争性磋商的风险，我方承诺接受磋商文件的全部条款且无任何异议。

一、我方同意在磋商文件中规定的提交首次响应文件截止时间起六十日内（响应文件有效期）遵守本响应文件中的承诺且在此期限期满之前均具有法律约束力。

二、我方提交响应文件正本一份和副本一式二份，并保证响应文件提供的数据和材料是真实、准确的。否则，愿承担《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国政府采购法》相关规定的法律责任。

三、我方愿意向贵方提供任何与本项采购有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

四、我方愿意按磋商文件规定和磋商小组要求提交响应文件和最后报价。

五、我方承诺遵守《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国政府采购法》及有关规定，保证在获得成交资格后，按照磋商文件确定的事项签订采购合同，履行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

附件 1：法定代表人身份证明(法定代表人参加磋商)

附件 2：法定代表人授权书(委托代理人参加磋商)

供应商名称(盖单位章)：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：_____年_____月_____日

附件 1

法定代表人身份证明(法定代表人参加磋商)

供应商名称：

注册号：

注册地址：

成立时间： _____年 _____月____ 日

经营期限：

经营范围：主营： _____ ； 兼营：

姓名： _____ 性别： _____ 年龄： _____ 系 _____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

供应商名称（盖单位章）：

日期： _____年_____月_____日

附件 2

法定代表人授权书(委托代理人参加磋商)

本人_____（姓名、职务）系_____（供应商名称）的法定代表人，现授权_____（姓名、职务）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义：(1)签署、澄清、补正、修改、撤回、提交_____（项目名称、采购代理机构编号）响应文件；(2)签署并重新提交响应文件及最后报价；(3)退出磋商；(4)签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

本授权书于_____年____月____日签字生效，特此声明。

附：委托代理人身份证复印件及法定代表人身份证明(附件 1，原件)

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

日期：_____年____月____日

二、供应商的资格证明材料

附件 3

供应商基本情况表

盖供应商单位章：

供应商名称				法定代表人	
统一社会信用代码				邮政编码	
委托代理人				电子邮箱	
上年营业收入				员工总人数	
营业执照	注册号码		注册地址		
	发证机关		发证日期		
	营业范围（主营）				
	营业范围（兼营）				
基本账户开户行及帐号					
税务登记机关					
资质名称		等级	发证机关	有效期	
备注	提供三证合一营业执照(副本复印件)，其他资料按第四章要求提供。				

附件 4

供应商的资格条件

- 1、有效的三证合一营业执照副本（或其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明）
- 2、法定代表人身份证复印件及被授权委托人身份证原件、法定代表人授权书；
- 3、.....

三、业绩证明（格式自拟）

四、服务方案（格式自拟）

供应商名称：

法定代表人或其委托代理人(签字)：_____

日期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

附件 6

项目负责人简历表

姓 名		性 别	
职 务		职 称	
毕业学校、专业			
身份证号		拟在本合同任职	
执业资格证		执业资格证书号	
近三年承担项目情况			
时间	类似项目名称	担任职务	项目单位名称及电话

说明：主要人员相关证书资料等。

供应商名称：

法定代表人或其委托代理人(签字)：_____

日期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

五、商务响应与偏离表

商务、技术响应与偏离表

序号	磋商文件条目号	采购规格/商务条款	响应文件的规格/商务条款	响应与偏离	说明

说明：1、“响应与偏离”应注明“响应”或“偏离”。

2、属磋商文件规定可能变动的内容在“说明”栏中注明。

供应商名称：

法定代表人或其委托代理人(签字)：

日 期： ____ 年 ____ 月 ____ 日

六、服务承诺（格式自拟）

七、报价一览表

附件 6

1、报价一览表

项目名称		招标编号	
服务费报价	大写：每平方米_____元；小写：_____元/平方米。		
服务期			
质量标准			
服务承诺			
项目负责人			
备 注			

供应商（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人签字：

日期：_____年____月____日

附件 7

2、报价明细表

项目名称		招标编号		
序号	名称	服务内容	单价	小计（元）
1				
2				
3				
.....				
总报价		大写		
		小写		

注：1、按单价计算的结果须与总价一致，并等于“开标一览表”中的投标总单价（报价须明细化）。

2、如果以上内容无法满足投标人对投标报价描述，可自行添加包含在价格因素内的一切内容，但不提供详细分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

供应商（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人签字：

日期：_____年____月____日

附件 8

3、服务人员简历表

序号	姓名	身份证号码	性别	文化程度	所任职务	备注
	合计					

说明：附人员相关证书资料等。

供应商（盖单位章）： _____
法定代表人或其委托代理人签字： _____
日期： _____年____月____日

八、供应商认为需要提供的其它资料

供应商（盖单位章）：_____

法定代表人或其委托代理人签字：_____

日期：_____年____月____日

九、优惠性政策情况

投标报价符合优惠性政策情况表

项目编号：

项目名称：

序号	优惠性政府名称	投标供应商享受优惠政策的情况说明	信息数据来源
1	《政府采购促进中小企业发展管理办法》	声明函（格式附后）	来源于投标文件部分，第 页，佐证材料
2	《促进残疾人就业政府采购政策的通知》	声明函（格式附后）	来源于投标文件部分，第 页，佐证材料
3	《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》	声明函（格式附后）	来源于投标文件部分，第 页，佐证材料
4	招标文件已规定享受的其他优惠政策……（如《政府采购实施条例》第六条：扶持不发达地区和少数民族地区等政策）【可根据招标文件规定和要求自行添加】		来源于投标文件部分，第 页，佐证材料
5	……		

备注：

供应商：（盖章）

供应商法定代表人（签字或盖章）：

日 期：

附件 9

1. 中小企业声明函（格式如下）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

附件 10:

2. 残疾人福利性单位声明函（格式如下）

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

附件 11:

3. 监狱企业声明函（格式如下）

监狱性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，本单位为符合条件的监狱性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

附件：狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件