竞争性磋商文件

采购项目名称：　东莞市中医院分院消防改造项目（二次）

采购项目编号：　2021ZD090

采　　购　　人：　东莞市中医院

广东正德招标有限公司

2021 年 5 月

目　录

第一部分　磋商邀请..... 3

第二部分　磋商须知..... 6

第三部分　用户需求书..... 30

第四部分　合同格式..... 38

第五部分　响应文件格式..... 45

第六部分　其他文件格式..... 67

第一部分 磋商邀请

广东正德招标有限公司受东莞市中医院的委托，拟对东莞市中医院分院消防改造项目（二次）（采购项目编号：2021ZD090）所需的货物及服务采用竞争性磋商方式进行采购，欢迎符合资格条件的供应商参加。

一、采购项目名称：东莞市中医院分院消防改造项目（二次）

二、采购项目编号：2021ZD090

三、采购项目预算金额：476,197.02 元；

四、采购内容：

包号	标的名称	数量	技术规格、参数及要求	预算金额（单位：元）
A	东莞市中医院分院消防改造项目	1 项	详见竞争性磋商文件	476,197.02

五、项目内容及需求：

1、采购人的具体采购需求：详见磋商文件中的“用户需求书”。

2、需要落实的政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68 号)、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号)、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕09 号)、《财政部关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18 号）《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19 号）。

3、供应商必须对项目进行整体响应，不允许仅对其中部分内容进行响应。

六、供应商资格要求：

1、一般资格要求：

（1）供应商须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件(以提供“响应供应商资格声明函”为准）；

（2）供应商具备独立承担民事责任能力且在中华人民共和国境内注册的法人、其他组织或自然人（提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书复印件加盖供应商公章，如供应商为自然人的提供自然人身份证明复印件并在复印件上签署或盖章）；

（3）供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于磋商截止日当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn ）及中国政府采购

网查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；

（4）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动(以提供“资格声明函”为准）；

（5）本项目不接受联合体参与磋商。

2、特定资格要求：供应商须具备设行政主管部门核发有效期内的消防设施工程专业承包二级或以上资质。

七、磋商文件获取方式：现场报名获取。

八、获取磋商文件须提供的资料：

1、《获取采购文件登记表》（加盖公章）；（《获取采购文件登记表》可在采购代理机构网站（http://www.zdbidding.com/）中“下载中心”下载。）

2、“三证合一”的《营业执照》（或《事业单位法人证书》）复印件加盖公章（自然人参与项目磋商的，获取磋商文件须提供自然人身份证明材料）。

九、符合资格的供应商应当在2021年5月27日至2021年6月3日期间（工作日9：00-12：00，14：30-17：30，法定节假日除外）到广东正德招标有限公司（详细地址：东莞市南城街道西平社区下手新村一巷17号）现场获取磋商文件，磋商文件每套售价300元，售后不退。

十、 本公告期限：自2021年5月27日至2021年6月1日止

十一、 提交响应文件开始时间：2021年6月7日 上午09：30

十二、 提交响应文件截止及开标时间：2021年6月7日 上午10：00

十三、 提交响应文件及磋商地址：东莞市南城街道西平社区下手新村一巷17号广东正德招标有限公司开评标室

十四、 联系事项

1、 采购单位：东莞市中医院
地址：东莞市东城街道松山湖大道东城段3号
采购项目联系人：许先生
电话：0769-26385133

2、 采购代理机构：广东正德招标有限公司
地址：东莞市南城街道西平社区下手新村一巷17号
采购项目联系人：廖小姐
电话：0769-22682666
传真：0769-22682666

十五、 本项目相关公告发布媒体发布：

1、广东正德招标有限公司官网：http://www.zdbidding.com/。

2、中国政府采购网(http://www.ccgp.gov.cn/)相关公告在法定媒体上公布之日即视为有效送达，不再另行通知。

第二部分 磋商须知

（一）磋商须知前附表

序号	项目	内容
2.2	采购人名称	东莞市中医院
2.1	资金来源	自筹资金（资金已落实）
13.1	★报价	报价（含首次报价或最后报价）超出本项目采购预算金额的为无效报价，其响应文件将被认定为无效响应。
10.2	答疑及踏勘现场等	不举行。
19.1	★磋商有效期	自提交首次响应文件截止之日起 90 日。
18	★磋商保证金	1.磋商保证金金额：8,000.00 元（人民币捌仟元整） 2.缴纳形式：银行转账、支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。响应供应商与交款人名称必须一致，非响应供应商缴纳的磋商保证金无效。 3.开标时间前到达以下指定账号。 收款单位名称：广东正德招标有限公司 账号：9440 0201 0001 1058 79 开户银行：中国邮政储蓄银行东莞石碣支行 注：响应供应商请在缴款凭证“备注”栏写明项目编号，以便查询。 4.响应供应商以投标担保函形式缴纳磋商保证金的，必须在磋商前提交到采购代理机构,以采购代理机构收到《政府采购投标担保函》的签收时间为准，未按要求提交磋商保证金的将导致废标。《政府采购投标担保函》的有效期应超过投标有效期 30 天。 5.有效期：磋商保证金应在磋商有效期内有效。
24.1	响应文件份数	1．正本壹份和电子文件一起封装，副本叁份一起封装，在每一封口处加盖公章，并在封套标明采购项目名称、采购项目编号、供应商名称及“正本”、“副本”等字样。 2．唱标信封一份，单独封装并在封口处加盖公章。

26.1	磋商小组 组成	磋商小组由3名单数组成，由1名采购人代表和从省级政府采购评审专家库随机抽取的2名专家组成。
29	评审方法	经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。
30.3	成交候选供应商推荐	根据综合评分情况按照评审得分由高到低推荐三名成交候选供应商。推荐综合得分排名第一的供应商为第一成交候选供应商，排名第二的供应商为第二成交候选供应商，排名第三的供应商为第三成交候选供应商。
37	履约保证金	本项目不收取履约保证金。
39	招标代理 服务费	1．成交供应商须向采购代理机构缴纳招标代理服务费7500元（柒仟伍佰元整）。 2．招标代理服务费的缴纳形式： 成交供应商向采购代理机构缴纳服务费，可采用现金或银行转账方式支付，采用转帐方式支付的请汇入以下帐户： **收款单位名称：广东正德招标有限公司** **账号：1101 5019 0010 0069 37** **开户银行：东莞农村商业银行股份有限公司南城东骏分理处**

（二）磋商须知

一、说 明

1 适用范围

1.1 本文件适用于本竞争性磋商的采购项目。

1.2 本项目的采购人、采购代理机构、供应商及各方当事人均适用本须知。

2 定义

2.1. 监管部门：指同级或以上人民政府财政部门。

2.2. 资金来源是指采购人已拥有一笔财政性资金或资金来源已落实。

2.3. 采购人：东莞市中医院。

2.4. 采购代理机构：广东正德招标有限公司。

2.5. 磋商小组：磋商小组是依法组建的专门负责本次磋商及评审工作的临时性机构。

2.6. 供应商：符合资格要求，响应采购、依法成立的企业法人、其他组织或自然人。

2.7. 成交供应商：经合法磋商程序评选出来并经采购人确认的获得本项目成交资格的供应商。

2.8. 日期：指公历日。

2.9. 时间：指北京时间。

3 合格的供应商

3.1. 供应商须符合第一部分“磋商邀请”供应商资格要求的全部条款。

4 合格的货物和服务

4.1. “货物”是指供应商制造或组织符合磋商文件要求的货物等。供应商的货物必须是其合法生产、合法来源的符合国家有关标准要求的货物，并满足磋商文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务等要求。

4.2. “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象，其中包括供应商须承担的运输、安装、技术支持、培训以及磋商文件规定的其它伴随服务。

4.3. 本次采购应当采购本国产品，确需采购进口产品的，参照《政府采购进口产品管理办法》执行。

4.4. 本文件所称进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品。

4.5. 供应商应保证，采购人在中华人民共和国使用货物或服务的任何一部分时，采购人免受第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权的起诉。

5 磋商费用

5.1. 供应商应承担所有与准备和参加项目磋商有关的费用。不论磋商的结果如何，采购人及采购代理机构均无义务和责任承担这些费用。

6 政府采购信用担保

6.1. 根据《关于进一步推进政府采购信用担保工作的通知》东财〔2019〕189号规定，各供应商可结合项目实际情况，前往与东莞市财政局签订合作框架的担保机构或金融机构进行融资贷款或信用担保。

6.2. 投标担保，是指由专业担保机构为响应供应商履行支付磋商保证金的义务向采购人或采购代理机构提供的保证担保。响应供应商在投标有效期内发生的撤回响应文件，或成交后因自身原因不签署政府采购合同等行为而应实际支付保证金的，由专业担保机构按照担保函的约定履行担保责任。响应供应商可以自愿选择是否采取投标担保函的形式缴纳磋商保证金。

6.3. 融资担保，是指由专业担保机构为响应供应商向银行融资提供的保证担保。响应供应商可以自愿选择是否采取融资担保的形式为政府采购履约进行融资。

7 其他

7.1. 所有时间均为24小时制北京时间，所有货币单位均为人民币元，所使用的计量单位均以《中华人民共和国法定计量单位》为准（特别注明除外）。

二、磋商文件

8 磋商文件的编制依据与构成

8.1. 本项目磋商文件的编制是参照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及其配套的法规、规章政策。

8.2. 要求提供的服务、货物、磋商过程和合同条件在磋商文件中均有说明。磋商文件以中文文字编写。由下列文件以及在磋商过程中发出的澄清、修改和补充文件组成，内容包括：

- 磋商邀请；
- 磋商须知；
- 用户需求书；
- 合同格式；
- 响应文件格式；
- 其他文件格式。

8.3. 供应商应认真阅读、并充分理解磋商文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等）。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对磋商文件在各方面都作出实质性响应是供应商的风险，有可能导致其响应被拒绝，或被确定为响应无效。

9 磋商文件的澄清和修改

9.1. 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少5日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足5日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。同时在磋商文件指定的采购信息发布媒体上发布变更公告。潜在供应商在收到上述通知后，应以书面形式向采购人或采购代理机构回复确认。

9.2. 磋商文件的澄清或者修改内容作为磋商文件的组成部分，并对供应商具有约束力。当磋商文件、磋商文件的澄清或修改在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的文件内容为准。

10 答疑会或现场考察

10.1. 除**磋商须知前附表**中另有规定，本项目不举行磋商前答疑会及现场考察。

10.2. 如举行磋商前答疑会或现场考察的，则按以下规定：已获取磋商文件的潜在响应供应商对本项目提出疑问的，需在答疑会或现场考察召开日前至少一个工作日将问题以书面形式（加盖公章）提交至采购代理机构，采购人或者采购代理机构将以书面形式通知所有获取磋商文件的潜在供应商代表于磋商须知前附表规定的时间和地点出席答疑会或现场考察。

10.3. 已获取磋商文件的供应商如不出席答疑会或现场考察视为对磋商文件所有内容无任何异议。

三、 响应文件的编制

11 响应文件的构成

11.1. 供应商编写的响应文件应包括价格部分、商务部分和技术部分。供应商参考磋商文件第五部分**响应文件格式**顺序编排响应文件。

12 响应文件的语言及编写原则

12.1. 响应文件的语言：响应文件、供应商与采购代理机构就磋商项目的文件和来往信件，应以中文书写。供应商提供的支持文件、技术资料和印刷的文献可以用其他语言，但相应实质性内容须附有中文翻译本，在解释响应文件的修改内容时以中文翻译本为准。对中文翻译有异议的，以权威机构的译本为准。

12.2. 计量单位：除在磋商文件的技术规格中另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位(国际单位制和国家选定的其他计量单位)。

12.3. 供应商应完整、真实、准确地填写磋商文件中提供的磋商函、开标一览表(首次报价表)、分项报价表（如适用）以及磋商文件中规定的其它所有内容。

12.4. 供应商对磋商文件中多个包组进行投标的，其响应文件的编制应当按每个包组的要求分别编制、装订和封装。供应商应对响应文件进装订，对未经装订的响应文件可能发生的文件散落或缺损，由此造成的后果和责任由供应商承担。

12.5. 供应商必须对响应文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受采购人、采购代理机构及监管部门等对其中任何资料进行核实的要求。

12.6. 如果因为供应商的响应文件只填写和提供了本磋商文件要求的部分内容和附件，或没有提供磋商文件中所要求的全部资料及数据，由此造成的后果和责任由供应商承担。

13 首次报价

13.1. 供应商对所提供的货物或服务均以人民币报价。

13.2. **首次报价超过本项目预算金额的按无效响应处理。**

13.3. 供应商应按照“用户需求书”中采购项目技术或服务要求规定的内容、责任范围进行首次报价，并按**《开标一览表（首次报价表）》**的要求报出首次价格。首次报价总价中不得包含磋商文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。首次报价总价中不得缺漏磋商文件所要求的内容，否则，被视为包含在首次报价总价中。**《开标一览表（首次报价表）》**中若出现免费项及赠送项则视同该部

分报价包含在总报价中。

13.4. 《分项报价表》内容应包含：按磋商文件的要求全部货物及服务内容所需的所有费用，包括但不限于：项目的全部产品价格、服务价格、应向中华人民共和国政府缴纳的增值税和其它税等全部税费、运输、保险、安装、伴随服务、标准附件价、备品备件及专用工具价(如有)、以及履行合同所需的费用、所有风险、责任等其他一切隐含及不可预见的费用。如是提供境外的货物，还应包括货物从境外进口已缴纳或应缴纳的全部关税、增值税和其它税、货物境外离岸价格、国外运输费、国外运输保险费等费用。

13.5. 除**磋商须知前附表**中另有规定，供应商所报的磋商价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的磋商被认为是非实质性响应响应而予以拒绝。

13.6. 除磋商须知前附表中允许有备选方案外，本次磋商不接受选择性报价，不接受具有附加条件的报价，否则将被视为无效响应。

14 联合体投标

14.1. 磋商文件第一部分“磋商邀请”中拒绝接受联合体投标的，则不接受联合体磋商。如果“磋商邀请”中允许联合体投标的，则必须满足：

14.1.1. 以联合体形式参加磋商的，联合体各方均必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

14.1.2. 联合体磋商的，必须提供各方签订的共同投标协议，明确约定各方承担的工作和相应的责任。联合体各方签订共同磋商协议后，不得再以自己名义单独在同一项目（或包组）中磋商，也不得组成新的联合体参加同一项目（或包组）磋商。

14.1.3. 联合体磋商的，可以由联合体中的一方或者共同提交磋商保证金，以一方名义提交投磋商证金的，对联合体各方均具有约束力。

14.1.4. 联合体成交的，联合体各方应当共同与采购人签订合同。

14.1.5. 联合体在报名登记时，提交经联合体各方盖章的联合体磋商协议，以确认联合体的牵头人及成员。

15 证明供应商合格的资格文件

15.1. 供应商应提交证明其有资格参加磋商和被确定为成交供应商后有能力履行合同的文件，以及证明其提供的合同项下，服务的合格性符合磋商文件规定的文件，并作为响应文件的一部分。如果供应商为联合体，应提交联合体各方的资格证明文件、共同磋商协议并注明主体方及各方拟承担的工作和责任。否则，将导致其响应无效。

15.2. 供应商提交的资格证明文件应满足第一部分“磋商邀请”供应商资格要求的全部条款。

16 证明标的的合格性和符合磋商文件规定的文件

16.1. 供应商应提交证明文件，证明其拟磋商的货物和服务的合格性符合磋商文件规定。该证明文件作为响应文件的一部分。

16.2. 货物和服务合格性的证明文件应包括分项报价表中对货物和服务原产地的说明。

16.3. 证明货物和服务与磋商文件的要求相一致的文件，可以是文字资料、图纸和数据，它包括：

16.3.1. 货物主要技术指标和性能的详细说明；

16.3.2. 货物正常使用所必须的备件和专用工具清单，包括备件和专用工具的货源及现行价格；

16.3.3. 对照磋商文件技术规格，逐条说明所提供货物和服务已对磋商文件的技术规格作出了实质性的响应，并申明与技术规格条文的偏差和例外。特别对有具体参数要求的指标，供应商须提供所投设备的具体参数值。供应商在阐述时应注意磋商文件的技术规格中指出的工艺、材料和设备的标准。供应商在磋商中要实质上满足或超过磋商文件的要求。

17 不允许偏离的实质性条款

17.1. 响应文件必须对磋商文件中实质性条款的要求进行响应，不能出现负偏离，否则将导致响应无效。不允许负偏离的实质性条款如下：

17.1.1. 加注“★”号条款；

17.1.2. 磋商文件规定的其他必须响应的内容。

17.2. 响应文件中技术规格、参数或其他内容优于磋商文件的要求视作正偏离，不构成响应无效，供应商对这种优于用户需求书要求的情况必须单独说明。

18 磋商保证金

18.1. 供应商应按磋商须知前附表中规定的金额、期限缴纳磋商保证金，并作为其响应文件的组成部分。

18.2. 采购人或者采购代理机构应当在采购活动结束后退还供应商的磋商保证金，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。未成交供应商的磋商保证金应当在成交通知书发出后5个工作日内退还，成交供应商的磋商保证金应当在采购合同签订后5个工作日内退还。

18.3. 有下列情形之一的，磋商保证金不予退还：

18.3.1. 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

18.3.2. 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

18.3.3. 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

18.3.4. 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

18.3.5. 磋商文件规定的其他情形。

19 磋商有效期

19.1. 响应文件的有效期为响应文件递交截止时间起至其后的90天，响应文件应在此期限内保持有效。投标有效期不足的响应文件将被视为非实质性响应，视为无效响应文件。

19.2. 特殊情况下，在原磋商有效期截止之前，采购代理机构可要求供应商延长磋商有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。供应商可拒绝采购代理机构的这种要求，其磋商保证金将被无息退还，但其磋商在原磋商有效期期满后将不再有效。同意延长磋商有效期的供应商将不会被要求和允许修正其磋商，而只会被要求相应地延长其磋商保证金的有效期。在这种情况下，本须知有关磋商证金的退还和没收的规定将在延长了的有效期内继续有效。

20 响应文件的式样和签署

20.1. 响应文件的式样：供应商应准备一份响应文件正本、唱标信封、电子文件和磋商须知前附表中规定数目的副本。响应文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，响应文件的副本可采用正本的复印件。

响应文件副本与正本具有同等法律效力，若副本与正本不一致，以正本为准。每套响应文件须清楚地标明“正本”或“副本”。

20.2. 响应文件的签署及盖章：

20.2.1. 响应文件要求签名或盖章的内容（磋商文件第五部分“响应文件格式”中要求法人代表或授权委托人签名或盖章)必须由法定代表人或经其正式授权的代表签字或盖章,由授权代表签字或盖章的,必须将书面形式出具的《法定代表人授权委托书》附在响应文件中。

20.2.2. 响应文件要求盖公章的内容（磋商文件第五部分“响应文件格式”中要求盖供应商公章）必须加盖供应商公章，响应文件的[正本]及所有[副本]的封面及骑缝均须加盖供应商公章（响应文件每页均加盖供应商公章视同骑缝章）。

20.2.3. 响应文件应无插字、涂改和增删，如有修改，须在修改处加盖供应商公章，或由法定代表人或其正式授权代表在修改处旁边签字或盖章。

20.2.4. 电子文件，供应商必须随响应文件同时提交一份全部响应文件内容的电子文件（U盘或光盘，无病毒），其中所有文件不做压缩处理，不留密码，所有文件用WORD或EXCEL格式处理（资质文件及证书等可扫描以图片格式提交），与正本一起封装。

四、响应文件的递交

21 响应文件的密封、标记及封装

21.1. 响应供应商应单独提交一个密封信封，并在信封上标明“唱标信封”的字样，内容包括报价一览表、磋商保证金缴付凭证和退磋商保证金说明函，若本项目（或包组）接受联合体投标，则联合体投标，应将各方共同签署的《联合投标协议》一并提交。“唱标信封”是响应文件的组成部分。

21.2. 响应供应商应将响应文件正本和电子文件一起封装，副本一起封装，在封口处加盖公章，并在封套标明谈判响应供应商名称、“正本”、“副本”字样、采购项目名称、采购项目编号、包组号（如有）、和“在(谈判文件中规定的开标日期和时间)之前不得启封”的字样。

21.3. 如果未按本须知上款要求加写要求标记和密封的，采购代理机构对误投或提前启封概不负责。

序号	响应文件类型	份数	装订	包装	备注
1	正本	1	独立装订	一起密封包装 (内附全套响应文件电子文件)	不允许采用活动方式装订
2	副本	3	每份独立装订	一起密封包装	
3	唱标信封	1	无须装订	单独密封包装	

22 磋商事宜：届时请各磋商供应商代表务必手持并现场提供法定代表人授权委托书及身份证原件签名递交响应文件（如磋商供应商代表是法定代表人的，则须提供法定代表人证明书及身份证原件）。

23 磋商响应截止

23.1. 供应商应在磋商文件第一部分“磋商邀请”中规定的截止日期和时间前将响应文件递交至采购代理机构，递交地点应是磋商文件第一部分“磋商邀请”中指明的开标地点。

23.2. 为使供应商准备响应时有充分时间对磋商文件的修改部分进行研究，采购人或者采购代理机构可适当推迟响应截止期，但应发布公告并书面通知所有获取磋商文件的潜在供应商。在此情况下，采购人或者采购代理机构和供应商受响应截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

23.3. 采购代理机构将拒收在磋商文件规定的响应截止时间之后送达的响应文件及未报名获取磋商文件的供应商递交的响应文件。

24 响应文件的修改和撤回

24.1. 响应供应商在响应文件提交截止期前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购单位。补充、修改的内容应当按磋商文件要求签署、盖章，并作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容和响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。在响应文件递交截止期时点之后，磋商供应商不得撤回其响应文件，不得对其响应文件做任何修改和补充。

五、磋商与评审

25 首次报价

25.1. 开标会由采购代理机构主持并在磋商邀请中规定的日期、时间和地点组织公开开标。开标时邀请所有响应供应商代表参加。所有响应供应商代表须携带有效身份证明参加磋商，否则其响应文件将被拒绝。

25.2. 开标时，应当由响应供应商或者其推选的代表检查响应文件的密封情况；经确认无误后，由采购代理机构工作人员当众拆封，宣读响应供应商名称、首次报价及磋商文件规定的需要宣读的其他内容。

25.3. 响应供应商代表对开标过程和开标记录有疑问，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对响应供应商代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。

25.4. 开标过程应由采购代理机构负责记录，由参加开标的各响应供应商代表和相关工作人员签字确认后随采购文件一并存档。

26 磋商小组

26.1. 磋商小组根据采购项目的特点进行组建，并负责磋商工作。磋商小组由采购人代表和评审专家共3人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的三分之二。评标专家依法从政府采购评审专家库内相关的专家名单中随机抽取。采购人代表人数、专家人数构成将按照磋商须知前附表中确定。

26.2. 磋商基本原则：磋商工作参照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》以及相关配套的法律法规和政策规定进行。磋商小组将按照磋商文件规定的程序与各响应供应商单独进行磋商。

26.3. 磋商小组名单在评审结果确定前严格保密。评审专家有下列情形之一的，受到邀请应主动提出回避，采购当事人也可以要求该评审专家回避：

26.3.1. 参加采购活动前3年内与参加该采购项目的供应商存在劳动关系或担任过供应商的董事、监事或是

供应商的控股股东或者实际控制人；

26.3.2. 与参加该采购项目的供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

26.3.3. 与参加该采购项目的供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

26.4. 磋商小组负责具体评审事务，并独立履行下列职责：

26.4.1. 审查、评审响应文件是否符合磋商文件的商务、技术等实质性要求；

26.4.2. 要求响应供应商对响应文件有关事项作出澄清或者说明；

26.4.3. 对响应文件进行比较和评价；

26.4.4. 确定成交候选供应商名单，以及根据采购人委托直接确定成交供应商；

26.4.5. 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告磋商中发现的违法行为。

26.5. 磋商小组和有关工作人员不得透露对响应文件的评审和比较以及与磋商有关的其他情况。

26.6. 磋商小组将按照磋商文件中确定的评标方法和评标标准进行磋商。

26.7. 磋商小组对磋商文件中描述有歧意或前后不一致的地方，有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个磋商供应商。

26.8. 磋商中因磋商小组成员缺席、回避或者健康等特殊原因导致磋商小组成不符合相关法律法规规定的，采购代理机构应当依法补足后继续磋商。被更换的磋商小组成员所作出的评审意见无效。

26.9. 无法及时补足磋商小组成员的，采购人或者采购代理机构应当停止评标活动，封存所有响应文件和开标、磋商资料，依法重新组建磋商小组进行磋商。原磋商小组所作出的磋商意见无效。

26.10. 采购代理机构应当将变更、重新组建评磋商小组的情况予以记录，并随采购文件一并存档。

27 磋商过程

27.1. **资格、符合性审查**

27.1.1. 磋商小组依法对各响应供应商进行资格、符合性审查。资格、符合性审查是审查供应商响应文件是否对磋商文件作出实质性的响应，审查细则详见《资格、符合性审查表》。对资格、符合性审查不通过的响应文件磋商小组将按无效响应处理，由磋商小组现场告知该磋商供应商，其响应文件作无效处理，不参与磋商。

27.2. **磋商**

27.2.1. 磋商小组所有成员集中与单一响应供应商（按照供应商签到的先后顺序）分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

27.2.2. 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程序进行审查时，可以要求响应供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。响应供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。响应供应商的澄清、说明或者更正响应文件应当采用书面形式，并由法定代表人或其授权代表签字或加盖公章，供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

27.2.3. 磋商小组对各响应供应商的最后报价进行审查，认为响应供应商的最后报价明显低于其他通过资格、符合性审查响应供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商

现场提供书面说明，必要时提交相关证明材料；响应供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。

27.2.4. 响应供应商的报价出现前后不一致的情况，磋商小组将要求响应供应商根据磋商文件要求修正报价。修正后的报价经响应供应商确认后具有约束力，响应供应商不确认的，其响应无效。

27.2.5. 报价按照下列规定修正：

27.2.5.1. 响应文件中开标一览表（首次报价表）内容与响应文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

27.2.5.2. 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

27.2.5.3. 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

27.2.5.4. 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

27.2.5.5. 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。

27.2.6. 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

27.2.7. 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当以书面形式同时通知所有参加磋商的响应供应商，供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

27.2.8. 磋商文件能够详细说明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定的时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。如磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。政府购买服务（含政府和社会资本合作项目）、市场竞争不充分的科研项目以及需要扶持的科技成果转化项目提交最后报价的供应商可以为2家。最后报价是响应文件的有效组成部分。

27.2.9. 在磋商过程中，响应供应商提交的澄清文件和最终响应文件，由响应供应商法定代表人或其授权代表签署后生效，响应供应商应受其约束。

27.3. 已提交响应文件的响应供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人或者采购代理机构应当退还该响应供应商的磋商保证金。

27.4. 采购代理机构对磋商过程和重要磋商内容进行记录。

28 最后报价

28.1. 磋商结束后，作出实质性响应的响应供应商应在规定的时间内密封提交最后报价（最后报价时间视磋商进程由磋商小组决定）。

29 评标方法

29.1. 本项目采用综合评分法。磋商小组对资格、符合性审查合格的响应文件进行商务、技术和价格评审，如有多个包组则按各包组的自然顺序进行评审。磋商小组的评审按照客观、公正、审慎的原则，根

据磋商文件规定的评标程序、评审方法和评审标准，就每个响应供应商的商务状况、技术状况及其对磋商文件要求的响应情况进行评审和比较，独立评出各响应供应商的商务得分、技术得分。各评委的评分算术平均值即为该响应供应商的商务得分和技术得分；然后评出价格得分；最后将商务得分、技术得分和价格得分汇总得出综合得分（商务得分、技术得分、价格得分分值按四舍五入原则精确到小数点后两位）。

综合得分＝商务得分+技术得分+价格得分

29.2. 商务、技术评分

29.2.1. 磋商小组对响应供应商的商务、技术状况及响应程度进行评议和比较，并依据评分标准，评出其商务、技术评分。详细评分标准见**《商务部分评分表》**、**《技术部分评分表》**。

29.3. 价格评分

29.3.1. 响应供应商的最后磋商报价以低价优先的原则计算，即报价最低的最后磋商报价为评标基准价，该响应供应商的价格分为满分，落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和磋商报价，详细评分标准见**《价格部分评分表》**。其他响应供应商的价格分统一按照下列公式计算：

磋商报价得分=(磋商基准价/最后磋商报价)×价格权重×100

29.4. **对中小企业扶持政策及小微企业价格扣除比例**

29.4.1. 根据财政部、工业和信息化部制定了《政府采购促进中小企业发展管理办法》，对参加政府采购活动的中小企业享受中小企业扶持政策，对小微企业报价给予6%（工程项目为3%）的扣除，用扣除后的价格参与评审（注：参加政府采购活动的小型或微型企业应按照磋商文件中响应文件格式提供《**中小企业声明函**》）。

29.4.2. 根据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号），监狱企业参加政府采购活动时，视同小型、微型企业，可享受小型、微型企业相等的政府扶持政策及待遇【即：对监狱企业报价给予6%（工程项目为3%）扣除，用扣除后的价格参加评审。注：参加政府采购活动的监狱企业必须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的监狱企业证明文件】。

29.4.3. 根据《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号），满足条件的残疾人福利性单位享受政府采购支持政策，参加政府采购活动时，视同为小型、微型企业，可享受小型、微型企业相等的政府扶持政策及待遇【即：对残疾人福利性单位报价给予6%（工程项目为3%）扣除，用扣除后的价格参加评审。注：参加政府采购活动的残疾人福利性单位应按照磋商文件中投标格式提供《残疾人福利性单位声明函》】。

29.5. **联合体或者合同分包项目价格扣除（本项目不接受大中型企业与小微企业组成联合体及大中型企业向一家或者多家小微企业分包）**

29.5.1. 接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予 2%（工程项目为1%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。

29.6. **享受中小企业扶持政策的情形**

29.6.1. 在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

29.6.2. 在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

29.6.3. 在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

29.6.4. 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

29.6.5. 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

29.7. 本项目采购的东莞市中医院分院消防改造项目（二次）对应的中小企业划分标准属于建筑行业。

29.8. **节能产品、环境标志产品政府采购政策执行**

29.8.1. 采购产品(针对优先采购产品)纳入财政部发展改革委颁发最新《节能产品政府采购品目清单》的，对节能产品的价格给予1%的扣除，用扣除后的价格参与评审。（**提供采购产品有效期内的节能产品认证证书复印件加盖响应供应商公章及按照磋商文件中响应文件格式提供“《节能产品政府采购品目清单》、《环境标志产品政府采购品目清单》中优先采购产品类别产品列价表”**）

29.8.2. 采购产品(针对优先采购产品)纳入财政部生态环境部颁布最新《环境标志产品政府采购品目清单》的，对环境标志产品的价格给予1%的扣除，用扣除后的价格参与评审。（**提供采购产品有效期内的环境标志产品认证证书复印件加盖响应供应商公章及按照磋商文件中响应文件格式提供“《节能产品政府采购品目清单》、《环境标志产品政府采购品目清单》中优先采购产品类别产品列价表”**）

29.8.3. 采购产品(针对政府强制采购产品)纳入财政部发展改革委颁布最新《节能产品政府采购品目清单》、财政部生态环境部颁布最新《环境标志产品政府采购品目清单》的，响应供应商须在响应文件中提供由《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》、《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》中确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书或环境标志产品认证证书复印件加盖投标人公章，否则视为无效响应。

30 授标与定标原则

30.1. 磋商小组按照磋商文件确定的评标方法、步骤、标准，对响应文件进行评审，并出具书面评标报告。磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

30.2. 采用综合评分法的采购项目，单一产品采购项目提供相同品牌产品或非单一产品采购项目多家响应供应商提供的核心产品品牌相同的，且通过资格审查、符合性审查的不同响应供应商参加同一合同项下投标的，按一家响应供应商计算，评审后得分最高的同品牌响应供应商获得成交供应商推荐资格；评审得分相同的，按磋商报价由低到高顺序排列。综合得分且磋商报价相同的，按技术部分得分由高到低顺序排列。综合得分、价格及技术得分均相同的，磋商小组通过表决，以少数服从多数原则确定一个响应供应商获得成交供应商推荐资格。

30.3. 磋商小组根据评审结果，按评审后得分由高到低的顺序排列成交候选供应商名次。得分相同的，按磋商报价由低到高顺序排列。综合得分且磋商报价相同的，按技术部分得分由高到低顺序排列。综合得分、价格及技术得分均相同的，由磋商小组通过表决的方式，以少数服从多数原则，决定成交候选供应商排列顺序。

30.4. 推荐综合得分排名第一的响应供应商为第一成交候选供应商，排名第二的响应供应商为第二成交候选供应商，排名第三的响应供应商为第三成交候选供应商。

30.5. 根据磋商小组的磋商结果，采购人在评标报告推荐的成交候选供应商中按顺序依法确定1名成交供应商。

30.6. 采购代理机构在评标结束后2个工作日内将评标报告送采购人，采购人在收到评标报告之日起5个工作日内在评标报告确定的成交候选供应商名单中按顺序确定成交供应商。采购人未在5个工作日内按评标报告推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商，又不能说明合法理由的，视同按评标报告推荐的顺序确定排名第一的成交候选供应商为成交供应商。

31 成交通知书

31.1. 采购代理机构自成交供应商确定之日起2个工作日内，在磋商文件指定的媒体上发布成交公告，成交公告期限为1个工作日。同时向成交供应商发出《成交通知书》，向未成交供应商发出《采购结果通知书》。

31.2. 《成交通知书》是合同的一个组成部分，《成交通知书》对采购人和成交供应商均具有同等的法律效力；《成交通知书》发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商放弃成交资格，应当承担相应的法律责任。

31.3. 成交供应商领取《成交通知书》，需提供：

31.3.1. 如是法定代表人，需提供法定代表人身份证原件及法定代表人证明书（加盖公章）。

31.3.2. 如是授权代表，需提供授权代表身份证原件及法定代表人授权委托书（加盖公章）。

31.4. 《成交通知书》将作为授予合同资格的合法依据，是合同的一个组成部分。

31.5. 成交供应商为享受中小企业扶持政策的小微企业及视同小微企业的残疾人福利性单位的，采购代理机构随成交结果同时公告其《中小企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

32 废标

32.1. 在采购活动中，出现下列情形之一的，应予废标：

32.1.1. 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

32.1.2. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

32.1.3. 除本须知27.2.8规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的。

33 询问、质疑、投诉

33.1. 询问

33.1.1. 供应商对本次采购活动事项（磋商文件、采购过程、成交或者成交结果）有疑问的，可以向采购人或者采购代理机构提出询问，询问可以口头方式提出，也可以书面方式提出。

33.1.2. 采购人或者采购代理机构在三个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复。

33.2. 质疑

33.2.1. 供应商认为磋商文件、采购过程、成交或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，向采购人、采购代理机构提交纸质质疑函，若供应商以电报、传真或电子邮件等非纸质形式提交质疑函的须在法定质疑期内补交纸质质疑函，否则视为无效质疑。

33.2.2. 供应商已依法获取磋商文件的，可以对该文件提出质疑。对磋商文件提出质疑的，应当在获取磋商文件或者磋商文件公告期限届满之日起七个工作日内提出。

33.2.3. 质疑函包括以下内容：

33.2.3.1. 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

33.2.3.2. 质疑项目的名称、编号；

33.2.3.3. 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

33.2.3.4. 事实依据；

33.2.3.5. 必要的法律依据；

33.2.3.6. 提出质疑的日期。

33.2.4. 质疑函提交要求：

33.2.4.1. 质疑函应当署名并由法定代表人或授权代表签字并加盖公章。供应商递交质疑函时需提供纸质版质疑函原件、法定代表人证明书、法定代表人授权委托书（需载明委托的代理事项、具体权限、期限和相关事项）及授权代表身份证复印件，以上资料均须加盖公章。

33.2.4.2. 质疑函及相关质疑资料以纸质方式送达采购代理机构“广东正德招标有限公司”，地址：东莞市南城街道西平社区下手新村一巷17号；联系人：吴先生；联系电话：0769-22682666。

33.2.5. 其他事项：

33.2.5.1. 供应商针对同一采购程序环节的质疑应当在法定质疑期内中一次性提出。如供应商针对同一采购程序环节提交多份质疑函的，采购人或者采购代理机只对同一采购程序环节收到的第一份质疑函作出答复，其他质疑函将当作询问的形式作出回复。

33.2.5.2. 采购代理机构在收到供应商的纸质版质疑函后七个工作日内作出答复，并以书面形式（纸质或电子邮件）通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复内容不涉及商业秘密。

33.3. 投诉

33.3.1. 质疑供应商对采购代理机构的答复不满意，或者采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级财政部门提起投诉。

33.3.2. 投诉人在全国范围12个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

33.3.3. 投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其1至3年内参加政府采购活动：

33.3.3.1. 捏造事实；

33.3.3.2. 提供虚假材料；

33.3.3.3. 以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

34 特别说明

34.1. 有下列情形之一的，视为响应供应商串通投标，其响应无效：

34.1.1. 不同响应供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

34.1.2. 不同响应供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；

34.1.3. 不同响应供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

34.1.4. 不同响应供应商的响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；

34.1.5. 不同响应供应商的响应文件相互混装；

34.1.6. 不同响应供应商的磋商保证金从同一单位或者个人的账户转出。

34.2. 响应供应商存在下列情况之一的，其响应无效:

34.2.1. 未按照磋商文件的规定提交磋商保证金的；

34.2.2. 响应文件未按磋商文件要求签署、盖章的；

34.2.3. 不具备磋商文件中规定的资格要求的；

34.2.4. 报价超过磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的；

34.2.5. 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

34.2.6. 法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。

六、授予合同

35 合同的订立

35.1. 采购人应当自成交通知书发出之日起三十日内，按照磋商文件和成交供应商响应文件的约定，与成交供应商签订书面合同。所签订的合同不得对磋商文件和成交供应商响应文件作实质性修改。

35.2. 采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。

36 合同的履行

36.1. 采购合同订立后，合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。采购合同需要变更的，采购人应将有关合同变更内容，以书面形式报同级监管部门备案；因特殊情况需要中止或终止合同的，采购人应将中止或终止合同的理由以及相应措施。

同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。签订补充合同的必须按规定备案。

36.2. 成交供应商如为依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定享受扶持政策获得采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

37 履约保证金

37.1. 采购人可根据项目的实际情况，自行决定是否收取履约保证金。磋商文件“磋商须知前附表”中要

求递交履约保证金的，成交供应商在合同签订前须递交履约保证金，否则采购人可拒签采购合同。给采购人造成的损失超过投标担保数额的，还应当由其对超过部分予以赔偿，并依法追究其责任。成交供应商应在汇入履约保证金时在汇款单备注中注明：采购项目编号。

37.2. 成交供应商应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交履约保证金。

37.3. 在整个项目验收合格后，成交供应商可向采购人提交退回履约保证金的申请，采购人办理履约保证金退还手续，将履约保证金无息退回成交供应商的原汇入帐户。

38 验收

38.1. 采购人应当及时对采购项目进行验收。采购人可以邀请参加本项目的其他响应供应商或者第三方机构参与验收。参与验收的响应供应商或者第三方机构的意见作为验收书的参考资料一并存档。

38.2. 在验收时，响应供应商应向采购人提供货物或服务的相关资料，按采购人提出的方式验收。

38.3. 由采购人对货物或服务的质量、规格和数量及其他进行检验。如发现质量、规格和数量等任何一项与磋商文件要求规定不符，采购人有权拒绝接受。

38.4. 采购人应当加强对成交供应商的履约管理，并按照采购合同约定，及时向成交供应商支付采购资金。对于成交供应商违反采购合同约定的行为，采购人应当及时处理，依法追究其违约责任。

39 招标代理服务费

39.1. 成交供应商应按照磋商文件“磋商须知前附表”中的规定缴纳招标代理服务费。

39.2. 招标代理服务费采用差额定率累进法计算的，以成交金额为招标代理服务费的计算基数，按中华人民共和国国家发展计划委员会颁发的计价格[2002]1980号、国家发改委[2003]857号及发改价格[2011]534号文的规定计算。差额定率累进法计算费率表如下：

服务类型 / 费率 / 成交金额（万元）	货物招标	服务招标	工程招标
100万元以下	1.5%	1.5%	1.0%
100-500万元	1.1%	0.8%	0.7%
500-1000万元	0.8%	0.45%	0.55%
1000-5000万元	0.5%	0.25%	0.35%
5000万元-1亿元	0.25%	0.1%	0.2%
1-5亿元	0.05%	0.05%	0.05%
5-10亿元	0.035%	0.035%	0.035%
10-50亿元	0.008%	0.008%	0.008%

例如：某货物招标代理业务成交金额为6000万元，计算招标代理服务收费额如下：

100万元×1.5%=1.5万元

（500-100）万元×1.1%=4.4万元

（1000-500）×0.8%=4 万元

（5000-1000）×0.5%=20 万元

（6000-5000）×0.25%=2.5 万元

合计收费=1.5+4.4+4+20+2.5=32.4（万元）

七、评标标准

40 资格、符合性审查表

资格、符合性审查表

序号	评审内容
1	供应商须满足磋商文件中“供应商资格要求”条款的要求。
2	磋商保证金是否足额按磋商文件要求提交。
3	响应文件是否符合磋商文件要求签署和盖章的。
4	磋商报价（首次报价或最后报价）是否固定唯一价且是否超过磋商文件中规定的预算金额的。
5	响应文件是否含有采购人不能接受的附加条件的。
6	磋商有效期是否满足磋商文件要求。
7	响应文件是否完全满足磋商文件的实质性条款（即标注★号条款）且无负偏离的。
8	响应文件是否存在法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。
说明：响应供应商必须满足资格、符合性审查表内所有条款，否则被认定为无效响应。	

41 评分权重分配表

评分项目	商务评分	技术评分	价格评分	合 计
权重	15%	55%	30%	100%
分值	15分	55分	30分	100 分

42 商务部分评分表

商务部分评分表

序号	评审项目	评分细则	分值
1	业绩合同	响应供应商自 2018 年 1 月 1 日至今（以签订时间为准）具备消防工程类业绩的，每提供一份得 2 分，满分 12 分。 注：须同时提供合同复印件及竣工验收报告复印件加盖响应供应商公章。	12
2	售后服务	售后服务保障： （1）响应供应商承诺在接到采购人通知后 30 分钟内（含）到现场，得 3 分； （2）响应供应商承诺在接到采购人通知后 31 分钟至 1 小时内（含）到现场，得 2 分； （3）响应供应商承诺在接到采购人通知后 1 小时以上（不含）到现场，得 1 分； 注：须单独提供售后服务承诺函并加盖响应供应商公章。	3
合计			15

43 技术部分评分表

技术部分评分表

序号	评分项目	评分细则	分值
1	施工组织方案	根据响应供应商施工组织方案的合理性、技术先进性、工艺等进行综合评审： （1）项目施工组织总体安排合理，运用先进、合理的工艺、机械设备；结合实际对项目关键技术、工艺有深入的表述，对重点、难点有先进、合理的建议，解决方案完整、经济、安全、切实可行，措施得力，得 15 分。 （2）项目施工组织总体安排较合理，运用合理的工艺，机械设备；结合实际对项目关键技术比较了解，对重点、难点有建议，解决方案比较可行，得 10 分。 （3）项目施工组织总体安排基本合理，运用合理的工艺，机械设备；结合实际对项目关键技术有一定了解，对重点、难点有建议，解决方案基本可行，得 5 分。 （4）项目施工组织总体安排不合理，工艺，机械设备不合理；结合实际对项目关键技术不了解或了解模糊，对重点、难点无建议或建议不可取，解决方案不可行，得 2 分。 （5）未提供相应方案不得分。	15
2	安全文明施工方案	根据响应供应商对项目安全文明施工方案的安全性、合理性、可行性进行综合评审： （1）安全文明施工方案的安全性好、合理性高、可行性强，得 10 分； （2）安全文明施工方案的安全性较好、合理性较高、可行性较强，得 6 分； （3）安全文明施工方案的安全性一般、合理性一般、可行性一般，得 3 分； （4）有一定的安全文明施工方案，安全性较差、合理性较差、可行性较差，得 1 分。 （5）未提供相应方案不得分。	10
3	项目管理组织架构	根据响应供应商提供的项目管理组织架构，拟投入本项目各岗位人员安排的合理性、可行性进行综合评审： （1）项目管理组织架构完善，拟投入本项目各岗位人员安排的合理性、可行性强的，得 10 分； （2）项目管理组织架构较完善，拟投入本项目各岗位人员安排的合理性、可行性较强的，得 6 分； （3）项目管理组织架构一般，拟投入本项目各岗位人员安排的合理性、可行性一般的，得 3 分； （4）项目管理组织架构差，，拟投入本项目各岗位人员安排的合理性、可行性差的，得 1 分。 （5）未提供相应方案不得分。	10

4	应急处置方案	根据响应供应商针对本项目拟特发事件或重大事故应急等情况制定应急处置方案（包括但不限于承诺响应时间、采样机制、人员和设备调配、责任分工等）进行综合评审： （1）应急处置方案全面、科学合理、实施方法可行性高，得 10 分； （2）应急处置方案较全面、较科学合理、实施方法可行性较高，得 6 分； （3）应急保障方案合理性一般、实施方法可行性一般，得 3 分； （4）应急保障方案不完整或缺漏，实施方法可行性差，得 1 分。 （5）未提供相应方案的不得分。	10
5	质保方案	根据响应供应商编制的具体质保方案的完整性、合理性、可行性进行综合评审： （1）方案详细完整、合理性、可行性强的，得 10 分； （2）方案较详细完整、合理性、可行性较强，得 6 分； （3）方案详细完整程度一般、合理性、可行性一般，得 3 分； （4）方案简单、合理性、可行性差，得 1 分。 （5）未提供相应方案的不得分。	10 分
合计			**55**

44 价格部分评分表：

价格部分评分表

序号	评分内容	评分标准	分值（分）
1	价格	综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求（通过资格、符合性审查）且磋商价格最低的有效磋商报价（指价格核准后的价格，下同）为磋商基准价，其磋商报价为满分。其他响应供应商的磋商报价统一按照下列公式计算： **磋商报价得分=(磋商基准价/最后磋商报价)×价格权重×100**	30
合计			**30 分**

第三部分 用户需求书

注：用户需求书中标注“★”条款为实质性条款，供应商如在任何一条负偏离则导致响应无效。

一、项目概况：

1、东莞市中医院分院消防火灾自动报警系统于 2011 年 11 月投入使用至今已经 8 年，消防火灾自动报警系统为海湾 JB-QG-GST5000 主机，最大容量为 1000 个地址报警和联动点点位。根据分院现有建筑物面积，消防火灾自动报警系统已经不能满足现有消防防火需求，现需要更换火灾自动报警系统，可容纳 2400 地址报警和联动点点位，按现有建筑物规划改造消防设施（按建筑物防火规范设计）。

二、设备清单

序号	项目名称	技术指标及参数	单位	数量
一	**消防控制中心**			
1	火灾报警控制器（联动型）	① 供电主电：AC220V（+10%，-15%，50Hz）； ② 备 电：DC24V，两节 12V/24Ah； ③ 监视状态整机功耗：≤500W； ④ 火警继电器：1 个无源输出，触点容量 DC30V/2A； ⑤ 故障继电器：1 个无源输出，触点容量 DC30V/2A； ⑥ 系统容量供电主电：AC220V（+10%，-15%，50Hz）； ⑦ 备 电：DC24V，两节 12V/24Ah； ⑧ 监视状态整机功耗：≤500W； ⑨ 火警继电器：1 个无源输出，触点容量 DC30V/2A； ⑩ 故障继电器：1 个无源输出，触点容量 DC30V/2A； ⑪ 系统容量：最大 3200 点、160 路专线控制、720 个总线按键； ⑫ 通讯距离：1500m； ⑬ 巡检周期：≤3s； ⑭ 通讯/数据接口：1×RS232、1×RJ45、1×USB、1×CAN； ⑮ 执行标准： GB4717-2005《火灾报警控制器》、GB16806-2006《消防联动控制系统》 。	套	1
2	双琴台式机柜	外形尺寸：1245mm 高×1080mm 宽×800mm 厚	台	1
3	多线盘单元	① 工作温度：-10~+55℃； ② 贮存温度：-20~+65℃； ③ 相对湿度：≤95%（无凝露）； ④ 工作电压：DC24V-28V，控制器提供； ⑤ 控制输出：DC24V/80mA，有源输出； ⑥ 容 量：8 路专线设备启动、停止； ⑦ 线 制：两线制，专用线路有极性； ⑧ 通讯距离：1500m。	个	1

4	火灾显示盘	① 工作温度：-10~+55℃； ② 贮存温度：-20~+65℃； ③ 相对湿度：≤95%（无凝露）； ④ 工作电压：DC24V-28V，控制器提供； ⑤ 监视电流：≤1mA（DC24V）； ⑥ 报警电流：≤3mA（DC24V）； ⑦ 射频电磁场辐射抗扰度：30V/M； ⑧ 编址方式：通过火灾显示盘上的按钮设定； ⑨ 线　　制：两线制，信号线无极性； ⑩ 通讯距离：1500m； ⑪ 执行标准：GB17429-2011《火灾显示盘》。	个	16
5	消防电话总机	① 工作温度：-10~+55℃； ② 相对湿度：≤95%（无凝露）； ③ 工作电压：DC24V±10%（由报警控制器或电源提供）； ④ 工作电流：<1A； ⑤ 容　　量：99 门； ⑥ 线　　制：两线制，有极性。	台	1
6	消防电源	规格：DC12V/24Ah	套	2
7	消防控制室图形显示装置	① 主电：AC187~242,50HZ； ② 工作环境温度：-10° C~50° C； ③ 外形尺寸：1245mm*800mm*545mm	套	1
8	消防控制室图形显示装置软件	① 中文界面，接通电源后直接进入操作界面； ② 采用红色指示报警、联动、反馈、监管状态，黄色指示故障、屏蔽状态； ③ 接收火灾报警控制器发出的火灾报警信号或联动控制信号，并能在 3s 内进入火灾报警或联动状态，并分别以图表形式显示相应报警信息； ④ 实时查询并显示监视区域中监控对象系统内各消防设备的物理地址、注释信息及其对应报警信息； ⑤ 在火灾报警控制器发出报警信息后可以根据需要实时显示报警点所处的建筑总平面图布局、建筑平面图和相应建筑物的系统图； ⑥ 当有火灾报警信号、联动信号输入时，消防控制室图形显示装置可以实时显示报警部位对应的建筑位置、建筑平面图，并可以在建筑平面图上指示报警部位的物理位置、报警时间、报警部位等信息。	套	1
9	编码器	① 工作电压：DC5V（DC4.5V~9V）； ② 待机功耗：130mW； ③ 最大功耗：380mW； ④ 供电方式：4 节 5#AA 镍氢电池或外置电源 DC5V。	个	1

10	消防广播功放机	① 功放额定输出电压：120V； ② 功放额定输出功率：240W； ③ 单机最大分区数：2 分区； ④ 频率响应范围：80Hz-8KHz； ⑤ 总谐波失真：≤5%； ⑥ 信 噪 比：≥70dB ； ⑦ 音频干线长度：最大 1200m（回路电阻小于 40Ω）； ⑧ 设备地址设置范围：1-99； ⑨ 液晶规格：LCD 128×64。	台	2
11	消防主机备用电池	规格：两节 DC12V/24Ah	组	2
12	消防主机双电源箱（含电气开关）	① 双电源切换装置 NZ7B—63s/4A； ② 控制柜宽 800 高 600 厚 150； ③ 电压表，电流表，电流互感器； ④ 2P 断路器（不带漏电保护器的）。	个	1
13	铝合金线槽	300mm*100mm	m	30
14	消防控制线带屏蔽	NH4*1.5	m	200
15	电源线	YJV2*2.5	m	200
16	主机至住院楼消防控制主线	NH4*2.5	m	1200
17	主机至住院楼消防控制主线安装	/	m	1200
18	主机至各楼消防控制主线拆除	/	m	1200
19	拆除原有消防主机	/	套	1
20	接线端子箱	宽 360mm×高 260mm×厚 70mm 20 位接线	个	1
21	火灾报警系统调试费	/	项	1
22	消防主机安装	/	项	1
23	五金及辅材	/	项	1
24	安全文明施工措施	/	项	1
二	**住院楼消防报警系统消防改造**			

1	点型光电感烟火灾探测器	①　工作电压：DC18V-28V，调制型，控制器提供； ②　监视电流：≤0.3mA（DC24V）； ③　报警电流：≤1mA（DC24V）； ④　射频电磁场辐射抗扰度：30V/M； ⑤　编址方式：使用专用电子编码器； ⑥　线　　制：信号线无极性； ⑦　通讯距离：1500m； ⑧　保护面积：60-80m2。	只	615
2	手动火灾报警按钮	①　工作电压：DC18V-28V，调制型，控制器提供； ②　监视电流：≤0.3mA（DC24V）； ③　报警电流：≤1mA（DC24V）； ④　射频电磁场辐射抗扰度：30V/M ； ⑤　编址方式：使用专用电子编码器 ； ⑥　线　　制：信号线无极性 ； ⑦　通讯距离：1500m ； ⑧　电话指示灯：接入电话系统后闪亮。	只	37
3	消火栓按钮	①　工作电压：DC18V-28V，调制型，控制器提供； ②　监视电流：≤0.3mA（DC24V）； ③　报警电流：≤1mA（DC24V）； ④　射频电磁场辐射抗扰度：30V/M ； ⑤　编址方式：使用专用电子编码器； ⑥　线　　制：信号线无极性； ⑦　通讯距离：1500m。	只	30
4	输入模块	①　工作电压：DC18V-28V，调制型，控制器提供； ②　监视电流：≤0.25mA（DC24V）； ③　报警电流：≤1mA（DC24V）； ④　射频电磁场辐射抗扰度：30V/M ； ⑤　编址方式：使用专用电子编码器； ⑥　线　　制：信号线无极性； ⑦　通讯距离：1500m。	只	36
5	输入输出模块	①　专线输出：DC24V-28V，控制器提供； ②　监视电流：≤0.3mA（DC24V）； ③　报警电流：≤90mA ； ④　输出信号：DC24V/80mA ； ⑤　线　　制：两线制，专用线路有极性； ⑥　通讯距离：1500m。	只	71
6	消防电话	①　工作电流：<1mA； ②　摘机电流：< 30mA ； ③　频率范围：300Hz~3400Hz ； ④　振铃声级：≥70dB ； ⑤　环境噪声：≤60dB。	台	11

7	火灾声光报警器 JBF4372E2	① 工作电压 DC24V（DC18V-28V）； ② 回路总线 DC18V-28V，调制型，控制器提供； ③ 报警电流 ≤50mA（DC24V）； ④ 报警音量 80dB~100dB ； ⑤ 变调周期 2.0s~4.0s； ⑥ 闪光频率 1.5Hz~2.0Hz。	只	37
8	消防广播 GRT3XA-01	① 额定功率 3W； ② 最大功率 5W； ③ 输入电压 120V； ④ 灵敏度 90dB±3dB； ⑤ 有效频率范围 150~12000Hz。	个	65
9	火灾显示盘 JBF5060	① 工作电压 DC18V-28V，调制型，控制器提供； ② 监视电流 ≤1mA（DC24V）； ③ 报警电流 ≤3mA（DC24V）； ④ 射频电磁场辐射抗扰度 30V/M ； ⑤ 编址方式 通过火灾显示盘上的按钮设定； ⑥ 编址范围 201-215； ⑦ 线　　制 两线制，信号线无极性； ⑧ 通讯距离 1500m。	个	18
10	三级导线管	DN20	m	2100
11	三级导线管安装	/	m	2100
12	电线电缆（信号控制线）	RVS2*1.5	m	3000
13	电源线	YJV2.5	m	1200
14	广播线	/	m	1400
15	天花拆除及修复	/	m^2	1500
16	原有烟感、手报按钮、模块拆除	/	只	789
17	烟感、手报按钮、模块安装	/	只	789
18	五金及辅材	/	项	1
19	安全文明施工措施	/	项	1
20	报警系统联动调试测试	/	项	1

三、★完工期：自接到采购人入场施工通知之日起 60 个日历日内完成所有内容并通过验收。

四、实施地点：采购人指定地点。

五、供应商基本要求：

1、供应商须注意下述各点，由此所发生的各类纠纷由成交供应商自行承担，并负相应的经济和法律责任：

（1）工作期间，员工须遵守国家法律法规和工程的规章制度，切实履行相关的工作制度和职责。

（2）须按照劳动合同法要求负责为其员工缴纳各类社会保险费用，同时保证用工的合法性。

（3）对员工进行上岗培训、安全生产教育，提供的人员须经过培训合格后才可安排进行工程实施工作，对于国家规定一些特殊的服务，提供的人员需具有相应资格和资质。

六、项目实施要求基本要求：

1、施工管理要求：

（1）须对项目情况进行了解，并保证能协调工作场地及现场工作情况，以保证项目顺利进行。

（2）须提供管理人员名单委派项目经理、现场管理人员、安全员。

（3）进场施工人员的人员配备在进场施工之前要明确，进场工作人员名单要以书面文件形式报采购人。进场的工作人员须要佩戴入场工作证（由成交供应商制作），工作证上要注明工程项目名称、施工地点、姓名、性别、照片、职务等信息，保证一人一证。

（4）施工人员须严格遵守一切规章制度，自觉接受检查，无证人员一律不得进入施工现场，施工期间自行解决食宿。施工人员未经批准不得进入其他区域。

（5）严格遵守执行采购人现行的管理规定制度等，须遵守建设单位施工现场和人员管理的规定，安全生产，文明施工。如因措施不当造成人身安全或工伤死亡事故，一切责任由成交供应商负责。

（6）确保施工现场的清洁卫生，建筑垃圾须清理干净，在施工现场需对现有已安装完毕的设备或装饰装修进行整改时，须对其进行修复，修复费用已包含在总价中。

（7）在施工过程中，如遇到需与外部相关的单位协调的问题时，应自行解决，采购人只负责协助。

2、质量要求和质保期：

（1）质量：符合国家有关施工质量验收标准的合格工程或合同约定。工程规范以现行的或承担具体施工任务期间国家和行业新颁布施行的规范、规程为准。

（2）材料、设备、施工须达到现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求及验收标准及有关规范为质量评定验收标准。

（3）质保期：质保期自竣工验收签字之日起贰年，在质保期内因施工质量而造成返修，其费用由成交供应商负责。

（4）质量保修响应时间：属于保修范围的项目，应在接到采购人通知后的 24 小时内内派人保修。

如未能在规定时间内派人保修的，采购人可自行或委托第三方保修，费用由成交供应商支付。发生紧急抢修事故的，成交供应商在接到通知后，应立即到达事故现场抢修。

3、验收标准

（1）采购人在收到成交供应商提交的竣工报告后组织验收，并在验收后 14 天内予以认可或提出修改意见。验收不合格，成交供应商应按要求修改后再次提请采购人验收，并承担因自身原因造成修改的费用。

（2）采购人在收到成交供应商提交的竣工报告后不组织验收，或验收后不提出修改意见，视为竣工报告已被认可。

（3）验收时如发现所交付的设备有短装、次品、损坏或其它不符合竞争性磋商文件规定之情形者，采购人应做出详尽的现场记录，或由用户和成交供应商双方签署备忘录。此现场记录或备忘录可用作补充、缺失和更换损坏部件的有效证据。由此产生的有关费用由成交供应商承担。

（4）竣工报告被认可，则表明已完成合同工程，并视为通过竣工验收，采购人应向成交供应商颁发竣工验收证书。

七、商务要求：

1、报价要求：

（1）本项目的报价和结算支付均以人民币为货币单位。

（2）供应商报价应包括设计、采购、运输、安装、相关部门验收及质保期内的维护保养等所有含税费用，以及供应商认为必要的其他货物、材料、工程、服务。

（3）如出现任何遗漏内容需产生额外费用，均由成交供应商自行承担，采购人将不再另支付任何费用。

（4）供应商的报价文件应包括单价和总价，总价是对采购的所有内容所计算的总价，为合同总价；其填报的明细单价则应是供应商对本采购项目所包含的具体的服务进行详细列示的计算单价。

（5）供应商除按有关规定报价外，报价文件中必须注明供应商所选用的材料设备的产地、生产厂家、品牌、规格、型号、等级、单价等。如非采购人原因确需更换，由采购人确定，且价格不予调整。

2、★付款方式：

（1）工程竣工验收合格后按实际发生工程量进行竣工结算,如项目变更导致合同总价发生变化，增（减）工程结算价不能超原工程总价的 10%，若增（减）工程结算价超原工程总价的 10%，按原工程总价的 10%结算。

（2） 合同签订后，甲方按合同总价额的 30%支付预付款给成交供应商，成交供应商应开具相应发票予甲方，甲方在收到发票后的三十个工作日内付款，开票费用由成交供应商承担，如成交供应商未按甲方要求开具及交付发票，甲方付款期限相应顺延。

（3） 项目完工后，经甲方验收合格，成交供应商出具验收合格报告及工程竣工结算书后，甲方付至合同结算总价的 95%工程款给成交供应商，成交供应商应开具相应发票予甲方，甲方在收到发票后的三十个工作日内付款；

（4） 质保期满，且无违约行为，甲方按合同结算总价额的 5%支付尾款给成交供应商，成交供应商应开具相应发票予甲方，甲方在收到发票后的三十个工作日内付款给成交供应商。

（5） 成交供应商凭以下有效文件与采购人结算：①合同；②成交供应商开具的正式发票；③竣工验收资料（加盖采购人公章）；④成交通知书。

第四部分 合同格式

东莞市中医院_____合同

合同编号：ZYYCGB-2021-___-____

甲方：东莞市中医院 联系人：

电话： 地址：东莞市东城街道松山湖大道东城段 3 号

乙方： 联系人：

电话： 地址：

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，甲方委托乙方完成“_____”项目。经双方协商一致，特签订本合同以资共同遵守。

第一条 项目名称：_____，各项施工内容及报价详见合同附件。

第二条 施工地点：

第三条 施工日期：本项目总施工期为自然日___天。自收到甲方进场施工通知书之日起计。除及不可抗力之因素以外，乙方未经甲方许可工期逾期的，甲方将按合同总费用每日 1%减付相应款项。

第四条 合同费用：人民币大写：_____ （¥_____元）含税。

第五条 双方负责事项

甲方应按照合同约定完成下列工作，包括但不限于：

1.办理土地征用、拆迁、平整施工场地等工作，使施工场地具备施工条件，并在开工后继续负责解决上述工作遗留的问题；

2.将施工所需水、电、通讯线路从施工场地外部接驳至约定的地点，保证施工期间的需要；

3.开通施工场地的通道，满足材料运输的需要；

4.向乙方提供施工场地的工程地质勘察资料，以及施工现场及毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，邻近建筑物和构筑物、地下工程的有关资料，并保证资料的真实、准确、完整；

5.办理施工许可及其他所需证件、批准文件和办理临时用地、停水、停电、中断道路交通、爆破作业等的申请批准手续（乙方自身施工资质的证件除外）；

6.组织乙方和设计人进行图纸会审和设计交底；

7.协调处理施工场地周围地形关系问题和做好邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木等的保护工作；

8.及时接收已完工程，并按照合同约定及时支付工程款及其他各种款项。

乙方应按照合同约定完成下列工作，包括但不限于：

1.按照合同约定与法律规定和甲方的指令实施、完成并保修合同工程；

2.按照合同约定和甲方的要求提交工程进度报告和进度计划；

3.按照合同约定要求提交工程款报告和支付申请，包括安全文明施工费、进度款、结算款和调整合同价款等；

4.负责施工场地安全保卫工作，按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失，提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施等安全标志；

5.办理施工人员的工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全。如施工人员出现伤亡或施工及工程违反环保、安全等行政规定或给第三方造成损失的，由乙方承担罚款、赔偿等责任。

6.遵守政府部门有关施工场地交通、环境保护、施工噪声、安全文明施工等的管理规定，办理有关手续，并以书面形式通知甲方；

7.合同工程或其某单位工程已竣工未移交给甲方之前，负责已完工程的照管工作。工程接收证书颁发时尚有部分未竣工工程的，还应负责该未竣工工程的照管工作，直至竣工后移交给甲方为止。照管期间发生损坏的，应予以修复并承担费用；

8.做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作；

9.遵守政府部门有关环境卫生的管理规定，保证施工场地的清洁和做好交工前施工现场的清理工作，并承担因自身责任造成的损失和罚款；

10.工程完工后，应按照合同约定提交竣工验收申请报告和竣工结算文件。

11.乙方应任命代表乙方工作的乙方代表，该代表的人选应具有注册建造师执业资格，由乙方在开工

前依法向甲方提出，经甲方同意后在专用条款中写明。建设行政主管部门有规定的，应遵守其规定；招标工程的乙方代表，应为投标文件所载明的人选。

乙方如需更换乙方代表，应取得甲方的同意，并至少提前 7 天以书面形式通知甲方，否则该项更换无效。甲方应在收到通知后的 7 天内予以答复，否则视为同意。后任乙方代表应继续行使合同规定的前任乙方代表的职权和履行相应的义务。

12. 乙方应在签订本合同后的 31 天内，向甲方提交一式两份施工组织设计和合同工程进度计划。经甲方批准后，甲方应在收到该设计和计划后的 7 天内予以确认或提出修改意见，逾期不确认也不提出书面意见的，视为同意。工程进度计划，应对合同工程的全部施工作业提出总体上的施工方法、施工安排、作业顺序和时间表。合同约定有单位工程的，乙方还应编制单位工程进度计划。

除专用条款另有约定外，乙方应编制周、月施工进度报告，同时每季对进度计划修订一次，并在每月或季结束后的 7 天内向甲方提交上述报告和修订计划一式两份。月施工进度报告的内容至少应包括：

（1）施工、安装、试验以及其他甲方工作等进展情况的图表和说明；

（2）材料、设备、货物的采购和制造商名称、地点以及进入现场情况；

（3）索赔情况和安全统计；

（4）实际进度与计划进度的对比，以及为消除延误正在或准备采取的措施。

第六条 质保期及质保责任

本项目质保期为__年，除不可抗力因素外，如有质量问题，乙方应在收到甲方维修通知后 4 小时内到达甲方指定的维修现场及时免费维修。乙方未及时履行维修义务的，甲方有权自行或委托第三方进行维修，所产生的一切费用和损失由乙方承担。

第七条 事故处理

合同履行期间，合同工程发生质量与安全事故，乙方立即通知甲方，接到事故通知后，乙方应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场，甲方可给予必要的协助。需移动现场物品时，应做好标记和书面记录，妥善保护有关证据。合同双方当事人应按照国家规定时限如实上报政府有关部门，配合政府有关部门的调查和处理，由此发生的费用和（或）延误的工期由事故责任方承担，由乙方先行垫付。

合同双方当事人对事故责任有争议时，应按照政府有关部门的认定处理。

第八条 现场签证事件

1.现场签证是指合同双方当事人就施工过程中涉及的责任事件所作的签认证明。合同履行期间，出现现场签证事件的，合同双方当事人应调整合同价款；

2.乙方应甲方要求完成合同以外的零星项目、非乙方责任事件等工作的，甲方应及时向乙方发出工作指令，提供所需的相关资料；乙方在收到甲方通知后，应及时向甲方提出现场签证要求；

3.除专用条款另有约定外，乙方应在收到甲方书面通知后的7天内，向甲方提交现场签证报告。甲方在收到乙方的现场签证报告后，对报告内容予以核实，并在收到现场签证报告后的48小时内予以确认或提出修改意见；

4.乙方应在甲方确认现场签证报告后的48小时内，按照甲方发出的工作指令及时组织实施相关工作。否则，由此引起的损失和（或）延误的工期由乙方承担；

5.合同工程发生现场签证事件，未经甲方签证、确认，乙方便擅自实施相关工作的，除非征得甲方同意，否则发生的费用由乙方承担；

6.现场签证工作完成后的48小时内，合同双方当事人应确认由此引起调整的合同价款，并作为追加合同价款，按合同结算方式支付。

第九条 工程竣工验收

工程完工后，由乙方申请甲方组织对工程进行竣工验收。

验收不合格的，乙方须按照甲方的要求在指定期限内完成整改，整改期间乙方应按工程逾期承担违约责任。如整改仍不合格的，甲方有权解除合同。

第十条 结算方式

1.工程竣工验收合格后按实际发生工程量进行竣工结算,如项目变更导致合同总价发生变化，增（减）工程结算价不能超原工程总价的10%，若增（减）工程结算价超原工程总价的10%，按原工程总价的10%结算。

2.合同签订后，甲方按合同总价额的30%支付预付款给乙方，乙方应开具相应发票予甲方，甲方在收到发票后的三十个工作日内付款，开票费用由乙方承担，如乙方未按甲方要求开具及交付发票，甲方付款期限相应顺延。

3.项目完工后，经甲方验收合格，乙方出具验收合格报告及工程竣工结算书后，甲方付至合同结算总

价的95%工程款给乙方，乙方应开具相应发票予甲方，甲方在收到发票后的三十个工作日内付款；

4.质保期满，且无违约行为，甲方按合同结算总价额的5%支付尾款给乙方，乙方应开具相应发票予甲方，甲方在收到发票后的三十个工作日内付款给乙方。

5.乙方收款信息如下：

开户名称：

银行账号：

开户银行：

6.每一笔工程款项支付前乙方应开具相应金额发票交付甲方，否则付款相应顺延。如该工程是通过财政付款的，则上述约定的付款期间不包括财政审批期间。

7.甲方的付款能力与时间决定于政府财政，如因财政原因未能履行付款义务，乙方同意甲方付款义务自条件具备时履行，甲方不负违约责任。

第十一条 违约责任

1、甲方逾期支付乙方合同款项的，以年利率10%的标准向乙方支付逾期利息。

2、甲方之一方不履行合同主要义务或不按合同约定履行主要义务的，除赔偿给乙方造成的损失外，向乙方承担合同价款10%的违约责任。

3、乙方未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的按照本合同第三条约定承担违约责任。

4、 本工程具体分项工程完成时间应服从进度计划的要求，如果因乙方原因导致实际进度与发包人要求的进度计划不符，乙方无措施或无法按工期完工或质量无法达到合同要求的，甲方有权对部分分项工程指定第三方施工，乙方必须无条件服从与配合；此分项工程的费用由甲方按实际发生费用从乙方工程款中扣除；当累计完成工程量不足计划进度的70%，可认为乙方无能力按期履行合同，甲方有权解除合同。

5、乙方有下列情形的，除赔偿给甲方造成的损失外，按本合同价款20%向甲方承担违约责任，甲方有权解除合同；

（1）违反合同约定进行转包或违法分包的；

（2）采购和使用不合格的材料和工程设备的；（该情形甲方可要求乙方重新进行采购）

（3）因乙方原因导致工程质量不符合合同要求的；

（4）乙方在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的；

(5) 乙方明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；

（6）乙方未能按照合同约定履行其他义务的。

6、除本合同中止与解除的情形外，因履行本合同的部分事宜产生争议的，不影响其他部分的履行。一方怠于履行其他可履行部分的，向另一方承当赔偿损失及违约责任。

第十二条 损坏责任

乙方未按照文明施工约定或疏忽导致施工场地及其设施损坏、损害或给甲方造成经济损失的，乙方应承担全部责任。损坏部分由乙方负责修复，若需要由甲方或委托第三方处理，乙方负责支付全部费用。

第十三条 廉洁条款

1.乙方不得在合同签订、履行过程中向甲方工作人员提供任何回扣、手续费、消费性娱乐活动，向甲方工作人员请客吃饭、馈赠任何礼物。

2.不得向甲方工作人员以馈赠信用卡、购物卡、购物券的形式进行商业贿赂。

3.不得向甲方工作人员承诺在合同履行完毕前后兑现任何利益承诺。

4.不得为谋取不正当利益而实施违反商业贿赂及公平交易的其他行为。

第十四条 争议解决

本合同未尽事宜，甲乙双方本着友好合作的态度协商解决，如协商不能解决的纷争，提交甲方所在地人民法院解决。

本合同一式___份，甲方执 5 份，乙方执___份，每份具有同等之法律效力。

本合同自甲乙双方签订之日起生效。

甲方：东莞市中医院（盖章） 乙方：（盖章）

甲方代表人： 乙方代表人：

签约日期： 年 月 日

第五部分 响应文件格式

响应文件包装封面参考

响应文件

口 唱标信封

口 正本

口 副本

采购项目编号：

采购项目名称：

响应供应商名称：

响应供应商地址：

响应文件递交地址：

联系人：

联系电话：

(____年____月____日____时____分)之前不得启封

资格、符合性审查自查表

序号	磋商文件要求 详见《资格、符合性审查表》	自查结论	证明资料
1		□通过 □不通过	见响应文件第（）页
2		□通过 □不通过	见响应文件第（）页
3		□通过 □不通过	见响应文件第（）页
4		□通过 □不通过	见响应文件第（）页
5		□通过 □不通过	见响应文件第（）页
6		□通过 □不通过	见响应文件第（）页
7		□通过 □不通过	见响应文件第（）页
8		□通过 □不通过	见响应文件第（）页
...			

注：供应商应按照磋商文件《**资格、符合性审查表**》中的内容逐条在上表中填写，在对应的□打“√”，并注明证明资料所在响应文件的页码。

商务部份评分自查表

序号	评审内容	评分标准	证明文件（如有）
1			见响应文件（）页
2			见响应文件（）页
3			见响应文件（）页
4			见响应文件（）页
5			见响应文件（）页
6			见响应文件（）页
7			见响应文件（）页
…			

注：供应商应根据《商务部分评分表》的各项内容填写此表

技术部分评分自查表

序号	评审内容	评分标准	证明文件（如有）
1			见响应文件（）页
2			见响应文件（）页
3			见响应文件（）页
4			见响应文件（）页
5			见响应文件（）页
6			见响应文件（）页
7			见响应文件（）页
…			

注：供应商应根据《技术部分评分表》的各项内容填写此表。

格式 1

开标一览表(首次报价表)

采购项目名称：东莞市中医院分院消防改造项目（二次）

采购项目编号：2021ZD090

采购内容	数量	磋商报价 （人民币 元）
东莞市中医院分院消防改造项目	一项	小写：_____ 大写：_____

响应供应商名称（单位盖公章）：_____

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：_____ 职务：_____ 日期:_____

备注：

1. 中文大写金额用汉字，如壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖、拾、佰、仟、万、亿、元、角、分、零、整（正）等。如：小写：1,230,000.00，大写：壹佰贰拾叁万元整。
2. **磋商报价的小数点后保留两位有效数。**
3. **此表为响应文件的组成部分，须附在正、副本的响应文件中，并另封装一份于唱标信封中。**
4. **此表内磋商报价，除磋商文件另有规定外，唱标信封或响应文件内不得含有任何对本报价进行价格折扣的说明或资料，否则为无效响应。**

格式 2

分项报价表

采购项目名称：东莞市中医院分院消防改造项目（二次）
采购项目编号：2021ZD090

<table>
<tr><td colspan="6">其他费用明细表：（单位：元）</td></tr>
<tr><td>序号</td><td>其他费用名称</td><td>内容和标准</td><td colspan="2">报价</td><td>备注</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td colspan="2"></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td colspan="2"></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td colspan="2"></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="6">其他费用合计：</td></tr>
<tr><td colspan="6">货物费用明细表：</td></tr>
<tr><td>序号</td><td>货物名称</td><td>品牌/规格</td><td>数量</td><td>单价</td><td>分项总价</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="6">货物费用合计：</td></tr>
<tr><td colspan="3">报价总计（其他费用合计+货物费用合计）</td><td colspan="3">大写：人民币 元
小写：￥ 元</td></tr>
</table>

响应供应商名称（单位盖公章）：_____

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：_____ 职务：_____ 日期:_____

注：

1. 此表为《开标一览表(首次报价表)》的报价明细表。
2. 此表内容必须与技术服务说明中所介绍的内容以及《开标一览表(首次报价表)》一致。
3. 该表格式仅作参考，响应供应商的详细报价表格式可自定。

格式 3《政策适用性说明》附件

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元[1]，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：_____

1 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

《节能产品政府采购品目清单》、《环境标志产品政府采购品目清单》中优先采购产品类别产品列价表

序号	货物名称	品牌及原产地	规格型号	数量	单价	总价	备注
1							
2							
3							
4							
5							
……							
总计		￥ 元（大写人民币_____元整）					

注：

1、响应供应商在“分项报价表”中的报价内容中，如有属于《节能产品政府采购品目清单》、《环境标志产品政府采购品目清单》中优先采购产品类别产品的，必须在此表单独列明，即使所投产品全部属于《节能产品政府采购品目清单》、《环境标志产品政府采购品目清单》中优先采购产品类别产品的也要在此表列出，否则在计算价格得分时不予以相应的扣除；

2、属于《节能产品政府采购品目清单》、《环境标志产品政府采购品目清单》中优先采购产品类别产品须提供由《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》、《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》中确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书或环境标志产品认证证书（复印件加盖响应供应商公章）；

3、若响应供应商未提供证书或未在在此表列明单价及总价的，在计算价格得分时不予以相应的扣除；

4、响应供应商应该如实填写，如响应供应商所投产品中无《节能产品政府采购品目清单》、《环境标志产品政府采购品目清单》中优先采购产品类别产品的，请填写“无”或留空。

注：1.本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

2.本项目采购内容如无节能产品或者环境标志产品的该表可删除。

响应供应商名称（单位盖公章）：_____

日期:_____

残疾人福利性单位声明函

（备注：供应商非残疾人福利性单位的无须填写此声明函）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

响应供应商名称（单位盖公章）：_____

日期:_____

格式 4

磋 商 函

致：广东正德招标有限公司

我方确认收到贵方_____采购货物及相关服务的磋商文件（采购项目编号：2021ZD090），__（响应供应商名称、地址）_____作为响应供应商已正式授权_____（被响应供应商授权代表全名、职务）为我方签名代表，签名代表在此声明并同意：

1. **我们愿意遵守采购代理机构磋商文件的各项规定，自愿参加磋商，并已清楚磋商文件的要求及有关文件规定，并严格按照磋商文件的规定履行全部责任和义务。**
2. **我们同意本响应文件自投标截止之日起 90 天内有效。如果我们的响应文件被接受，则直至合同生效时止，本响应文件始终有效并不撤回已递交的响应文件。**
3. **我们已经详细地阅读并完全明白了全部磋商文件及附件，包括澄清（如有）及参考文件，我们完全理解本磋商文件的要求，我们同意放弃对磋商文件提出不明或误解的一切权力。**
4. **我们同意提供采购人、采购代理机构及磋商小组要求的有关磋商的一切数据或资料。**
5. **我们理解采购人、采购代理机构及磋商小组与磋商小组并无义务必须接受最低报价的磋商或其它任何投标，完全理解采购代理机构拒绝迟到的任何磋商和最低磋商报价不是被授予成交的唯一条件。**
6. **如果我们未对磋商文件全部要求作出实质性响应，则完全同意并接受按无效响应处理。**
7. **我们证明提交的一切文件，无论是原件还是复印件均为准确、真实、有效、完整的，绝无任何虚假、伪造或者夸大。我们在此郑重承诺：在本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。**
8. **如果我们提供的声明或承诺不真实，则完全同意认定为我司提供虚假材料，并同意作相应处理。**
9. **我们是依法注册的法人，在法律、财务及运作上完全独立于本项目采购人、用户单位（如有）和采购代理机构。**
10. **所有有关本次投标的函电请寄：__（响应供应商地址）____**

备注：本函内容不得擅自删改，否则视为无效投标。

响应供应商名称（单位盖公章）：_____

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：_____ 职务：_____

联系电话：_____ 日期:_____

格式 5

资格声明函

广东正德招标有限公司：

关于贵公司_____年____月____日发布_____项目（采购项目编号：2021ZD090）的磋商公告，本公司（企业）愿意参加磋商，并声明：

本公司（企业）具备下列《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件，并已清楚磋商文件的要求及有关文件规定。

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）法律、行政法规规定的其他条件。

本公司（企业）已清楚磋商文件的要求及有关文件规定。

本公司（企业）的法定代表人或单位负责人与本项目其他响应供应商的法定代表人或单位负责人不为同一人且与其他响应供应商之间不存在直接控股、管理关系。

本公司（企业）承诺：若为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，将不再参加该采购项目的其他采购活动。

本公司（企业）承诺：参加本次采购活动前 3 年内，我公司（企业）在经营活动中没有重大违法记录。

本公司（企业）承诺：本项目标的的所有权和该作品的使用权归采购人所有，知识产权（含该作品的著作权及版权）或专利归作者我公司（企业）所有。本项目我公司（企业）所提供的服务不侵犯任何第三方的专利、商标或版权。否则，我公司（企业）承担对第三方的知识产权（含该作品的著作权及版权）或专利的侵权责任，以及由此产生的后果由我司负责。

本公司（企业）承诺在本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

特此声明！

响应供应商名称（单位盖公章）：_____

日期:_____

格式 6

法定代表人证明书

_____同志，现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

本证明书自签发之日起生效，有效期与本公司响应文件中标注的投标有效期相同。

附：

营业执照（注册号）：

经济性质：

主营（产）：

兼营（产）：

法定代表人 居民身份证复印件 （正面）	法定代表人 居民身份证复印件 （反面）

响应供应商名称（单位盖公章）：_____

法定代表人（签名或盖章）：_____ 职务：_____ 日期:_____

格式 7

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：注册于（供应商地址）的（供应商名称）在下面签名的（法定代表人姓名、职务），现任我单位_____职务，为法定代表人。在此授权（被授权人姓名、职务）作为我公司的合法代理人，就（采购项目名称、采购项目编号）采购活动相关的响应、谈判、合同执行，以我公司的名义处理一切与之有关的事务。

被授权人（响应供应商授权代表）无转委托权限。

本授权书自法定代表人签字之日起生效，特此声明。

附：法定代表人身份证复印件

法定代表人 居民身份证复印件 （正面）	法定代表人 居民身份证复印件 （反面）

附：被授权代表人身份证复印件

被授权人（授权代表） 居民身份证复印件 （正面）	被授权人（授权代表） 居民身份证复印件 （反面）

法定代表人（签名或盖章）：_____ 职务：_____

被授权人（签名）：_____ 职务：_____

响应供应商名称（单位盖公章）：_____

日期:_____

格式 8

响应供应商认为需要提供其他证明文件

1、“三证合一”的营业执照（或事业单位法人证书）。

2、响应供应商认为需要提供与本项目有关的其他证明材料（包括资质文件及奖项等）。

格式 9

实质性条款响应一览表

采购项目名称：东莞市中医院分院消防改造项目（二次）

采购项目编号：2021ZD090

序号	用户需求书条款描述	响应文件响应描述	偏离情况说明 （正偏离/完全响应/负偏离）	查阅/证明文件指引
1				见《响应文件》第___页
2				见《响应文件》第___页
3				见《响应文件》第___页
4				见《响应文件》第___页
5				见《响应文件》第___页
6				见《响应文件》第___页
7				见《响应文件》第___页
8				见《响应文件》第___页

备注：实质性条款是指磋商文件“用户需求书”中标明“★”的内容，响应供应商必须对该部分进行内容逐条响应，同时，要求提供相关证明材料的必须按要求提供。如有缺漏、响应含糊不清、不确切或伪造、变造证明材料的，按照无效响应处理。经查证，响应供应商提供虚假材料的，移送监管部门查处。

响应供应商名称（单位盖公章）：_____

日期:_____

格式 10

商务要求条款响应一览表

采购项目名称：东莞市中医院分院消防改造项目（二次）

采购项目编号：2021ZD090

序号	磋商文件条款描述	响应文件响应描述	偏离情况说明 （正偏离/完全响应/负偏离）
1	……		
2	……		
3	……		
4	……		
5	……		
6	……		
7	……		
8	……		
9	……		
10	……		

备注：

1、响应供应商根据磋商文件商务条款、合同条款内容等未标明“★”的内容进行响应，响应供应商若完全响应该部分内容的，可填写“完全响应”；响应供应商若对该部分内容有偏离（包括正偏离及负偏离）的，应该填写相关的偏离事项。

2、响应供应商必须认真如实进行填写，响应供应商虚假响应或提供虚假材料的，经查证，移送监管部门查处。

3、不论出于何种原因此表未填写，响应供应商都被认为已清楚了解磋商文件商务条款的内容并对商务要求作全面响应。

响应供应商名称（单位盖公章）：_____

日期:_____

格式 11

用户需求书技术（货物）参数响应一览表

采购项目名称：东莞市中医院分院消防改造项目（二次）

采购项目编号：2021ZD090

序号	货物名称	品牌	规格	用户需求书条款描述	响应文件条款描述	偏离情况说明**（正偏离/完全响应/负偏离）**	查阅/证明文件指引
1							见《响应文件》第___页至___页
2							见《响应文件》第___页至___页
3							见《响应文件》第___页至___页
4							见《响应文件》第___页至___页
5							见《响应文件》第___页至___页
6							见《响应文件》第___页至___页

备注：

1、本表的货物名称、品牌及规格型号须与《分项报价表》一致。

供应商名称（单位盖公章）：_____

日期:_____

格式 12

技术服务方案

响应供应商应按照用户需求书的要求提供详细的技术、服务方案（格式自定）。

响应供应商名称（单位盖公章）：_____

日期:_____

格式 13

响应供应商基本情况表

一、公司基本情况

1. 公司名称：_____ 电话号码：_____

2. 地　　址：_____ 传　　真：_____

3. 注册资金：_____ 经济性质：_____

4. 公司开户银行名称及账号：

5. 营业注册执照号：

6. 公司简介

文字描述：发展历程、经营规模及服务理念、技术力量、财务状况、管理水平等方面进行阐述。

二、响应供应商获得国家有关部门颁发的资质：

证书名称	发证单位	证书等级	证书有效期

我/我司声明以上所述是正确无误的，您有权进行您认为必要的所有调查，如以上数据有虚假，一经查实，自行承担相关责任。

响应供应商名称（单位盖公章）：_____

日期:_____

格式 14

同类项目业绩情况一览表

采购项目名称：东莞市中医院分院消防改造项目（二次）

采购项目编号：2021ZD090

序号	采购单位名称	采购项目名称	合同总价	签订日期	单位联系人及电话

备注：根据评审表的要求提交相应资料。

响应供应商名称（单位盖公章）：_____

日期:_____

格式 15

项目负责人及管理技术人员一览表

采购项目名称：东莞市中医院分院消防改造项目（二次）

采购项目编号：2021ZD090

序号	姓名	学历	职称	经验年限	拟担任职务或承担工作内容

备注：根据评审表的要求提交相应资料。

响应供应商名称（单位盖公章）：_____

日期:_____

格式 16

招标代理服务费承诺书

广东正德招标有限公司:

本公司_____(响应供应商名称)_____在参加在贵公司举行的_____(采购项目名称)_____(采购项目编号：2021ZD090)的招标中如获成交，我公司承诺自本项目“采购结果公告”发布之日起 5 个工作日内向贵司一次性缴纳“招标代理服务费”。

如我方违反上款承诺，愿承担全部由此引起的法律责任。

特此承诺!

响应供应商名称（单位盖公章）：_____

日期:_____

格式 17

退磋商保证金说明

特别提醒：

响应供应商缴纳的磋商保证金，原则上，我司按保证金汇入的原账户退还，响应供应商必须填写原来汇入我司保证金账户时的账户信息。

我方为（采购项目名称）的投标（采购项目编号为：2021ZD090）所提交的磋商保证金（大写金额）元，请贵司退还磋商保证金（小写金额）元，请划到以下账户：

收款人名称			
收款人地址			
开户银行（具体到 XX 银行 XX 支行）		联系人	
账　　号		联系电话	

备注：此表须附在开标小信封中。当供应商收到成交通知书或采购结果通知书，申请退还磋商保证金时，采购代理机构按其提供的“退磋商保证金说明”，按规定退还供应商的磋商保证金。

为及时退还供应商的磋商保证金，若存在以下三种情形的，则按以下规定执行：

1. 单位名称变更

A. 若供应商投标后，其单位名称变更，退还其磋商保证金时，除提交**变更后的账户信息**外，还需附**工商部门打印的变更信息说明**，并加盖**单位公章**；

2. 收支两条线

若供应商属于资金收支两条线的情况，则以上账户信息必须是其单位收款账户的信息，供应商需附上**收支两条线的说明**，并**加盖单位公章**：

3. 标前确定不参加投标

若供应商已汇入磋商保证金，但不参加投标时，请务必在项目开标前将该《退磋商保证金说明》按规定填写完整盖章后，扫描发至 zdbidding@163.com

响应供应商名称（单位盖公章）：_____

日期:_____

第六部分 其他文件格式

政府采购投标担保函

（若用转账方式缴纳磋商保证金，可不递交该投标担保函）

_____（采购人或采购代理机构）：

鉴于_____（以下简称‘响应供应商’）拟参加_____（采购项目名称）_____（采购项目编号：2021ZD090）（以下简称‘本项目’）投标，根据本项目磋商文件，响应供应商参加投标时应向你方缴纳磋商保证金，且可以投标担保函的形式缴纳磋商保证金。应响应供应商的申请，我方以保证的方式向你方提供如下磋商保证金担保：

一、保证责任的情形及保证金额

（一）在响应供应商出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

1．成交后响应供应商无正当理由不与采购人或者采购代理机构签订《采购合同》；

2．磋商文件规定的响应供应商应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保证责任的最高金额为人民币_____元（大写_____），即本项目的磋商保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：自本保函生效之日起____个月止。

三、承担保证责任的程序

1．你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号，并附有证明响应供应商发生我方应承担保证责任情形的事实材料。

2．我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在_____个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方应按照你方的要求代响应供应商向你方支付磋商保证金。

四、保证责任的终止

1．保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。

2．我方按照本保函向你贵方履行了保证责任后，自我方向你贵方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任终止。

3．按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦终

止。

五、免责条款

1．依照法律规定或你方与响应供应商的另行约定，全部或者部分免除响应供应商磋商保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。

2．因你方原因致使响应供应商发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。

3．因不可抗力造成响应供应商发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。

4．你方或其他有权机关对磋商文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：（公章）

年 月 日

政府采购履约担保函

（备注：本格式适用于成交后采取履约担保函的形式缴纳履约保证金）

_____（采购人）：

鉴于你方与_____（以下简称‘响应供应商’）于_____年___月___日签定采购项目编号为_____的《___（采购项目名称）___政府采购合同》（以下简称‘主合同’），且依据该合同的约定，响应供应商应在____年____月___日前向你方缴纳履约保证金，且可以履约担保函的形式缴纳履约保证金。应响应供应商的申请，我方以保证的方式向你方提供如下履约保证金担保：

一、保证责任的情形及保证金额

（一）在响应供应商出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

1．将成交项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，且未经采购招标机构人同意，将成交项目分包给他人的；

2．主合同约定的应当缴纳履约保证金的情形:

（1）未按主合同约定的质量、数量和期限供应货物/提供服务/完成工程的；

（2）_____。

（二）我方的保证范围是主合同约定的合同价款总额的_____%数额为_____元（大写_____），币种为_____。（即主合同履约保证金金额）

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方保证的期间为：自本合同生效之日起至响应供应商按照主合同约定的供货/完成期限届满后日内。

如果响应供应商未按主合同约定向贵方供应货物/提供服务/完成工程的，由我方在保证金额内向你方支付上述款项。

三、承担保证责任的程序

1．你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。并附有证明响应供应商违约事实的证明材料。

如果你方与响应供应商因货物质量问题产生争议，你方还需同时提供_____部门出具的质量检测报告，或经诉讼（仲裁）程序裁决后的裁决书、调解书，本保证人即按照检测结果或裁决书、调解书决定是否承担保证责任。

2． 我方收到你方的书面索赔通知及相应证明材料，在_____工作日内进行核定后按照本保函的承诺承担保证责任。

四、保证责任的终止

1．保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。保证期间届满前，主合同约定的货物\工程\服务全部验收合格的，自验收合格日起，我方保证责任自动终止。

2．我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即终止。

3．按照法律法规的规定或出现应终止我方保证责任的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦终止。

4．你方与响应供应商修改主合同，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该等修改事先经我方书面同意的除外；你方与响应供应商修改主合同履行期限，我方保证期间仍依修改前的履行期限计算，但该等修改事先经我方书面同意的除外。

五、免责条款

1．因你方违反主合同约定致使响应供应商不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2．依照法律法规的规定或你方与响应供应商的另行约定，全部或者部分免除响应供应商应缴纳的保证金义务的，我方亦免除相应的保证责任。

3．因不可抗力造成响应供应商不能履行供货义务的，我方不承担保证责任。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：（公章）

年 月 日