

国家税务总局湖南省税务局湘税云、办税综合管理、互联网+不动产交易平台升级项目公开招标公告

项目概况
国家税务总局湖南省税务局湘税云、办税综合管理、互联网+不动产交易平台升级项目的潜在投标人应在湖南省招标有限责任公司（地址：湖南省长沙市雨花区湘府东路199号14楼1402室）获取招标文件，并于2025年01月16日9点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：0623-2481N3107076

项目名称：国家税务总局湖南省税务局湘税云、办税综合管理、互联网+不动产交易平台升级项目

预算金额：123.23 万元。

最高限价（如有）：123.23 万元。

采购需求：

包号	标的名称 (即包名)	简要采购内容	最高限价 (万元)
1	国家税务总局湖南省税务局湘税云平台应用功能扩展项目	进一步完善湖南税务移动办公系统的功能，提升湖南省税务干部办公办税效率，扩展税务办公的时空范围，需要对基于湘税云平台开发的移动办公、湖南税务工作平台进行功能扩展。	57.49
2	国家税务总局湖南省税务局办税服务综合管理系统升级项目	需基于国家税务总局湖南省税务局原有办税服务综合管理系统整体架构，在此基础上进行升级改造。	29.93
3	湖南省税务“互联网+不动产交易纳税平台”拓展升级项目	本次建设内容主要分为拓展“互联网+不动产交易纳税平台”办税类型、完善“互联网+不动产交易纳税平台”基础功能、实现“互联网+不动产交易纳税平台”与湖南省住建厅对接个人所得税退税网签信息查询模块三个部分。	35.81

定标原则：本项目按包为单位分别确定中标人，投标人可以选择一个或多个包投标，但每个投标人最多只能被确定为其中一个包的中标人，即投标人可兼投但不能兼中。投标人在投标文件中需明确选择优先中标的顺序。当某一个投标人同时为多个包的第一名时，按以下

原则确定中标人：如其已在投标文件中明确选择优先中标的顺序，按该投标人明确的顺序确定其为优先中标包的中标人，其他包将确定第二名为中标人；如其未明确选择优先中标的顺序，则按包 1、包 2、包 3 的自然排序确定优先中标包，其他包将确定第二名为中标人。以此类推。具体服务内容详见招标文件第六章“项目采购需求”。

合同履行期限：

包 1：自合同签订之日起 3 个月内完成软件开发并交付使用，验收合格之日起提供 1 年运维服务。

包 2：自合同签订之日起 2 个月内完成软件开发并交付使用，验收合格之日起提供 1 年运维服务。

包 3：自合同签订之日起 2 个月内完成软件开发并交付使用，验收合格之日起提供 1 年运维服务。

本项目均不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 本项目包 1、包 2、包 3 均专门面向中小企业采购，服务由中小微企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）。本项目包 1、包 2、包 3 对应中小企业划分标准所属行业为：软件和信息技术服务业。

2.2 投标人必须未被列入信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

3. 本项目的特定资格要求：无。

三、获取招标文件

时间：2024 年 12 月 26 日至 2025 年 01 月 03 日，每天上午 9:00 至 12:00，下午 14:30 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：湖南省招标有限责任公司（地址：湖南省长沙市雨花区湘府东路 199 号 14 楼 1402 室）。

方式：投标人法定代表人持法定代表人身份证明及本人身份证原件，或授权代表持授权委托书（附法定代表人身份证明）及本人身份证原件购买招标文件。

售价：人民币 400.00 元，售后不退。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2025 年 01 月 16 日 9 点 30 分（北京时间）。

地点：湖南省招标有限责任公司 3 楼 311 会议室（地址：湖南省长沙市雨花区湘府东路 199 号）。

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

1. 投标文件请于投标当日投标截止时间之前递交至投标地点，逾期递交的投标文件恕不接受，届时请投标人派代表参加开标仪式。

2. 评标方法：综合评分法

3. 本项目落实的政府采购政策：

（1）按照《财政部、工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库〔2020〕46 号）的规定，落实促进中小企业发展政策。

（2）按照《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，落实支持监狱企业发展政策。

（3）按照《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，落实支持残疾人福利性单位发展政策。

4. 询问及质疑：

（1）、投标人对政府采购活动事项如有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。采购人、采购代理机构将在 3 个工作日内作出答复。

（2）、潜在投标人认为招标文件使自己的合法权益受到损害的，可以在收到招标文件之日起 7 个工作日内，按《中华人民共和国财政部令第 94 号—政府采购质疑和投诉办法》规定，以纸质书面形式向采购人、采购代理机构一次性提出质疑。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：国家税务总局湖南省税务局

地 址：长沙市环保西路 6 号

联系方式：杨先生 李先生 0731-85564762

2. 采购代理机构信息

名 称：湖南省招标有限责任公司

地 址：湖南省长沙市雨花区湘府东路 199 号

联系方式：刘卓、李正达 0731-84514487

3. 项目联系方式

包 1：代先生 0731-85505150

包 2：丁女士 0731-85383862

包 3：曹先生 0731-85512153