

赣州金一招标代理有限公司关于江西省瑞金市消防救援大队荣誉室装饰工程项目（项目编号：GZJY2022-RJ-ZC001）  
的竞争性磋商公告

项目概况：

荣誉室装饰工程项目的潜在供应商应在赣州金一招标代理有限公司（现场或网上）获取磋商文件，并于2023年1月19日09点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：GZJY2022-RJ-ZC001

项目名称：荣誉室装饰工程

采购方式：☐竞争性谈判 ☒竞争性磋商 ☐询价

预算金额：897146.62 元

最高限价：897146.62 元

采购需求：

（一）响应供应商须提供符合满足国家、省及市有关标准和要求的服务和货物。

（二）响应供应商所提供的服务和货物如为某单位的专利或特有产品，请响应供应商在答疑期内告知政府采购代理机构。

（三）所有服务内容和货物的知识产权问题，由各响应供应商自行负责。

（四）本磋商文件提出的是最低限度的要求，响应供应商的方案应达到或优于本磋商文件的要求，且符合国家、省级有关标准和规范要求。

（五）所投服务或货物属于国家规定“三包”范围的，其质量保证期不得低于“三包”规定。响应供应商的质量保证期承诺优于国家“三

包”规定的，按响应供应商实际承诺执行。

（六）在施工作业过程中应注意自身安全，成交供应商须加强对人员的安全教育，在作业中发生的人员伤亡和一切意外事故，均由成交供应商负全责。

（七）工程质量应符合国家工程质量验收合格以上要求，采购人有权委托第三方检测机构对本项目进行全过程质检，费用由成交供应商承担。成交供应商能较好的理解设计和采购人目标意图。本工程的装修、施工和材料要符合环保、安防、消防、白蚁防治等国家相关的法律和规范。

（八）响应供应商应认真踏勘工程现场，熟悉施工现场及周围地管线等情况，并在响应时考虑一切可能影响合同价款的因素。成交后不得以不完全了解现场情况为理由而提出额外增加费用或延长竣工日期等要求，采购人对此类要求将不作任何答复和回应。

（九）成交供应商应保持工区的环境卫生及成品保护，每日完工后必须清洁现场，所清除的垃圾按采购人指定的位置堆放，并及时清运处理。

（十）成交供应商对总体设计及深化设计完成后，需得到采购人的审核同意后和出具的开工令方可施工；不限于效果图方案、施工图、设计大纲深化设计文本统一采用 A3 纸打印，并无线胶订成一册，最终方案效果图需经采购人同意后方可施工。

（十一）本工程施工用水、用电，已由采购人接至施工现场边缘，响应供应商应在踏勘现场时自行查明并自报临水、临电的需用量。成交供应商进场后自行安装所需管线及计量表具（此部分发生的费用均在措施项目清单中列支），施工中发生的水、电费用，由成交供应商按每月的抄表数直接向供电、供水部门缴付（若该费用已由采购人代缴的，则从款项中扣回）。

(十二) 工程清单的技术参数及功能要求 (包括但不限于)

序号	项目名称	项目特征描述	单位	工程量
<b>1. 拆除工程</b>				
1	拆除原有墙面装饰	拆除原有墙面装饰, 广告材料铝塑板等。	m <sup>2</sup>	79.200
2	拆除吊顶	拆除金属龙骨、石膏板面层。	m <sup>2</sup>	215.040
3	拆除隔墙	拆除隔墙, 木龙骨木工板及饰面板。	m <sup>2</sup>	201.600
4	砖砌体拆除	拆除墙体, 控制扬尘, 集中堆放。	m <sup>3</sup>	32.800
5	垃圾搬运	人工装袋垃圾, 从五楼搬运至一楼院内指定位置集中堆放。	m <sup>3</sup>	72.600
6	垃圾清运	垃圾清运至 5km 外垃圾处理站点。	m <sup>3</sup>	72.600
<b>2. 墙柱面装饰工程</b>				
7	轻钢龙骨隔墙骨架	轻钢龙骨隔墙骨架、边框材料种类、规格: C 型 75 轻钢龙骨。	m <sup>2</sup>	305.400
8	轻钢隔断基层板	轻钢隔断基层板: 15mm 细木工防火板, 做两遍防火防潮涂层。	m <sup>2</sup>	603.720
9	硅酸钙板 (轻钢隔断墙面板)	轻钢隔断墙面板: 12mm 厚硅酸钙板。	m <sup>2</sup>	515.700
10	实木龙骨骨架	30×30mm 实木木方骨架, 间距 400mm。	m <sup>2</sup>	165.400
11	抹灰面油漆	轻钢隔断墙面漆: 腻子二遍, 刷乳胶漆三遍。	m <sup>2</sup>	515.700
12	室内墙面漆	室内高档硅藻泥墙面漆, 人工现场制作。	m <sup>2</sup>	135.800
13	墙面装饰板	轻钢隔断饰面板: 实木 8mm 木纹饰面板。	m <sup>2</sup>	27.330
14	钢结构隔墙	国标 2mm 厚度 60×80mm 镀锌钢管焊接框架, 间隔 400mm。	m <sup>2</sup>	94.800
15	展厅细纹布	高清 UV 细纹绒布, 纳米分子胶黏贴, 异性造型, 图案定制。	m <sup>2</sup>	329.600

16	钢化玻璃	8 厘钢化玻璃。	组	1.000
17	墙面灯带(槽)	墙面灯槽宽度 $\geq 20\text{mm}$ 。	m	57.880
18	墙面灯带(槽)	墙面灯槽宽度 $\geq 40\text{mm}$ 。	m	119.900
19	墙面灯带(槽)	墙面灯槽宽度 $\geq 80\text{mm}$ 。	m	49.950
20	亚克力面板	4mm 亚克力面板，局部双层。	m <sup>2</sup>	23.600
21	仿铜大门	定制异性仿铜大门，1.2mm304 不锈钢定制颜色，内置不锈钢骨架，包含五金配件，包含双包门套。	m <sup>2</sup>	4.400
<b>3. 天棚工程</b>				
22	格栅吊顶	金属格栅隔断：2mm 铝合金 4 $\times$ 8mm 方通，木纹色热转印，轻钢龙骨骨架。	m <sup>2</sup>	86.700
23	吊顶天棚	1、轻钢龙骨骨架； 2、15 厘防火板打底； 3、双层纸面石膏板贴面。	m <sup>2</sup>	269.500
24	抹灰面油漆	天棚面：腻子二遍乳胶漆三遍	m <sup>2</sup>	243.000
25	天棚喷刷黑涂料	整体天棚喷刷黑涂料。	m <sup>2</sup>	262.000
26	天棚灯槽	15 厘木工防火板异形制作，封单层石膏板，宽度 $\geq 150\text{mm}$ 。	m	61.800
<b>4. 楼地面装饰工程</b>				
27	自流坪楼地面	原有地面界面剂 2 遍，20mm 厚自流平，抛光打磨 2 遍。	m <sup>2</sup>	243.800
28	EPT 地板	高分子 EPT 材料地板，防火防水，焊线拼接。	m <sup>2</sup>	243.800
<b>5. 广告装饰工程</b>				
29	滚动式展示灯箱	无刷电机滚动灯箱，整体定制，内容可滚动替换，内嵌 LED 灯带。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实	组	1.000

		调整。		
30	前言文化墙	不锈钢钛金拉丝边框，迷你发光字，亚克力水晶字。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	1.000
31	苏区消防实物展示区	不锈钢钛金拉丝字，高清 UV 打印不锈钢牌。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	1.000
32	首长关怀	迷你发光字，拉米娜高密度板，可更换画面高清 UV 打印。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	1.000
33	历史沿革	迷你发光字，钛金字，不锈钢烤漆五角星。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	1.000
34	红井雕塑	玻璃钢复合材料造型，表面汽车烤漆。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	1.000
35	奋斗足迹	迷你发光字，拉米娜高密度板，可更换画面高清 UV 打印。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	1.000
36	题词文化墙	迷你发光字，拉米娜高密度板，可更换画面高清 UV 打印。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	4.000
37	先进典型	迷你发光字，拉米娜高密度板，可更换画面高清 UV 打印。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	1.000
38	消防英烈	304 不锈钢烤漆字，雪弗板汽车烤漆，异形雕刻，局部高清 UV 打印。施工时需厂	组	1.000

		家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。		
39	个人荣誉	雪弗板汽车烤漆，异形雕刻，局部高清 UV 打印。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	1.000
40	集体荣誉	雪弗板汽车烤漆，异形雕刻，局部高清 UV 打印。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	1.000
41	荣誉成就	雪弗板汽车烤漆，异形雕刻，局部高清 UV 打印。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	1.000
42	结束区	不锈钢烤漆字，不锈钢烤漆牌，字单独雕刻施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	1.000
43	训词文化墙	304 不锈钢拉丝字，单独粘贴，铸铝消防队徽。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	1.000
44	入队誓词	304 不锈钢拉丝字，单独粘贴，不锈钢烤漆牌。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	1.000
45	展示灯箱	刀刮布灯箱，LED 灯珠，箱体使用铝合金材质。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	2.000
<b>6. 其他装饰工程</b>				
46	征程滑动屏	可触摸滑动互动屏幕，系统设置瑞金消防历史从 1958 年萌芽期、1965 年开创期、1976 年初步期、1982 年成长期、2013 年	台	1.000

		扩展期五大时间段的奋斗足迹，参观者可以推动滑轨屏至某一区域观看对应画面。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。		
47	消防水车	实木定制仿古消防水车，整体做旧，局部使用锈铁制作，根据业主体提供图片 1:1 还原。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	台	1.000
48	挂式展柜含玻璃	25 厘实木板，钢琴烤漆，斜面造型，防滑沾布，外加 8 厘可拆卸钢化玻璃罩，内置发光隐藏式灯带。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	1.000
49	挂式展柜	25 厘实木板，钢琴烤漆，斜面造型，防滑沾布。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	1.000
50	立式展柜	25 厘实木板，钢琴烤漆，异形造型，防滑沾布，开异形槽内置灯带，电线，外加 8 厘可拆卸钢化玻璃罩。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	8.000
51	假人模特	玻璃纤维材质，全身关节可调。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	个	8.000
52	造型展柜	长城造型展柜，18 厘多层板厂家定制柜体。施工时需厂家二次深化设计，价格为暂估价格，结算按实调整。	组	1.000
53	签到机	1、Intel 四核、64GSSD、4G 内存；	组	1.000



		2、控制程序、视频素材编辑； 3、配套双显示器、金属支架台。		
54	LED 屏幕	弧形造型室内 p2.5 高清 LED 屏幕。	m <sup>2</sup>	8.800
<b>7. 安装部分</b>				
55	配电箱	配电箱，含箱内组成元件。	台	1.000
56	配管	电气配管，JDG20，明敷。	m	832.210
57	配线	电气配线，WDZ-BYJ-2.5。	m	3450.000
58	配线	电气配线，WDZ-BYJ-4。	m	665.000
59	配线	管内穿线，WDZ-BYJ-10mm <sup>2</sup> 。	m	226.000
60	三相电电缆	国标 16 平方 4 芯（3+1）电缆。	m	89.600
61	照明开关	双联单控照明开关。	个	6.000
62	照明开关	三联单控开关照明开关。	个	6.000
63	插座	单相二三孔普通插座。	个	12.000
64	装饰灯	硅胶柔性灯带，含 LED 灯珠光源。	m	156.000
65	装饰灯	LED 灯带。	m	362.000
66	装饰灯	低压灯带。	m	327.000
67	装饰灯	LED 光源，亚克力面板，铝合金边框。	m	42.000
68	装饰灯	主装饰灯，仿人民大会堂多层装饰灯，定制加大尺寸全铝材质。	套	1.000
69	装饰灯	防炫目嵌入式射灯。	套	86.000
70	装饰灯	12w 装饰嵌入式筒灯。	套	16.000
71	光缆	4 芯多模光纤敷设。	m	105.600
72	音响	36W 定向音响。	套	2.000
73	电源	300w 电源。	套	48.000
74	空调	大 6 匹，20 米纯铜管风管，风口 4 个。	台	2.000
75	送配电装置系统	1、名称：送配电装置系统；	系统	1.000



		2、输配电装置系统调试≤1kv 交流供电。		
<b>8. 单价措施项目费</b>				
76	满堂脚手架	基本层(3.6~5.2m)。	m <sup>2</sup>	329.700
77	里脚手架	内墙面粉饰脚手架。	m <sup>2</sup>	651.500
78	第四册：脚手架搭拆费（10KV 以下架线、直敷电缆、路灯不计）		项	1.000

备注：以上货物和服务均为国产产品和国内服务。

**合同履行期限：**成交通知书发出之日起三十日内签订政府采购合同。

在签订合同之日起 40 个日历天内完工验收合格并交付使用。

本项目不接受联合体。

## 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

1.1、具有独立承担民事责任的能力；

1.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

1.3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

1.4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

1.5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 根据财政部财库〔2016〕125 号文件规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动。列入失信执行人名单查询渠道为“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）；列入政府采购严重违法失信行为记录名单查询渠道为“中国政府采购网”

(<http://www.ccg.gov.cn/cr/list>)；列入重大税收违法案件当事人名单查询渠道为“国家税务总局网站重大税收违法案件信息公布栏”(<http://hd.chinatax.gov.cn/xxk/>)。开标时查询，响应供应商响应承诺即可；

### 3. 本项目的特定资格要求：

3.1 响应供应商须具有有效期内行业主管部门颁发的《建筑工程施工总承包》叁级及以上资质证书或《建筑装修装饰工程专业承包》贰级及以上资质证书；

3.2 响应供应商须具有有效期内行业主管部门颁发的《安全生产许可证》证书；

3.3 省外建设工程施工企业（响应供应商）须提供“江西住建云企业服务平台”(<http://zjy.jxjst.gov.cn>)上企业及相关人员备案截图。

## 三、磋商文件的获取时间及方式：

时间：2023 年 1 月 9 日至 2023 年 1 月 13 日（磋商文件的发售期限自开始之日起不得少于 5 个工作日）北京时间。

方式：现场免费获取（地址：瑞金市瑞金大道北中梁瑞园 22 栋 111 号商铺）或网上免费获取。

现场报名：响应供应商在获取磋商文件时需提交的资料：营业执照复印件加盖公章（需有项目名称和编号）；

网上报名：响应供应商需提供营业执照扫描件加盖公章（需有项目名称和编号）、联系方式等信息通过电子邮件发送至([gzjy2021@163.com](mailto:gzjy2021@163.com))邮箱。

备注：本项目报名和磋商文件获取均不收取任何费用。

## 四、响应文件提交：

截止时间：2023 年 1 月 19 日 09 点 30 分（北京时间）。（从磋商

文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于10日)

地点：赣州市公共资源交易中心瑞金市分中心开标室（瑞金市行政审批局3号楼2楼）。

届时请各响应供应商的法定代表人或经正式授权的委托代理人携带响应文件及本人身份证明原件出席开标会。签到时间以递交响应文件及本人身份证明原件为准，逾期递交的将不予接收。

## 五、开启

时间：2023年1月19日09点30分（北京时间）

地点：赣州市公共资源交易中心瑞金市分中心开标室（瑞金市行政审批局3号楼2楼）

## 六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

## 七、其他补充事宜

7.1. 响应保证金：人民币捌仟元整(¥8000.00元)，响应供应商须在响应截止时间前自主选择银行转账、保险、支票、汇票、本票或电子投标保函等其中的任何一种形式提交响应保证金，不再受理纸质投标保函，否则响应无效。保证金提交（保函提交）截止时间与响应截止时间一致。

7.2、响应保证金的交纳按以下要求提交：

7.2.1 从响应供应商的银行基本账户一次性足额转入“赣州市公共资源交易中心瑞金市分中心”指定的专用账户，否则响应无效。转账时需注明本项目编号“GZJY2022-RJ-ZC001”：

开户银行1：中国建设银行股份有限公司瑞金市支行

银行账号：36050181115000000262

开户银行 2：中国工商银行股份有限公司瑞金市支行

银行账号：1510207629000049234

开户银行 3：中国农业银行股份有限公司瑞金市支行

银行账号：14007101040019738

7.2.2 响应供应商选择银行、保险公司、融资担保公司开具电子投标保函的，可以从企业一般帐户开具。同时，为了方便电子保函的核查和索赔，响应供应商选择银行、保险公司、融资担保公司开具的电子投标保函应由在赣州市辖区内有营业网点和营业执照的银行、保险公司、融资担保公司开具（如为外市银行、保险公司、融资担保公司出具的电子投标保函，应转开到赣州市辖区内营业网点的银行、保险公司、融资担保公司开具），并对其开具的电子投标保函的真实性和合法性负责。

7.2.3 银行、融资担保公司开具电子投标保函的格式按赣州市发展和改革委员会、赣州市公共资源交易管理办公室《关于规范全市公共资源交易投标保证金及推行电子投标保函的通知》（赣市发改政策字[2020]676 号文件）执行，不得任意改变电子投标保函格式。电子投标保函格式详见本磋商文件附件三。

7.2.4 保险公司开具电子投标保函可不按（赣市发改政策字[2020]676 号文件）的格式对响应供应商出具保证保险函件，可提供保险保单，但保单内容应载明响应供应商名称、项目名称及标段、保证金金额、保单有效期、保证担保事项、保险公司官网网址和不可撤销见索即付[索赔条件见（赣市发改政策字[2020]676 号文件）中的附件：投标保函（推荐格式）第四款内容]等信息。

7.3、未成交供应商的响应保证金，在成交通知书发出之日起五个工作日内无息退还；成交供应商的响应保证金，在采购合同签订后五个工作日内无息退还或转成履约保证金(不足部分另行增缴)。质疑或投诉时，在质疑或投诉处理完毕后五个工作日内无息退还。合同签订前成交

供应商还须按成交金额的 2%缴纳履约保证金,履约保证金由采购人收取,履约保证金在服务(货物)验收合格后七个工作日内一次性无息退还。

7.4、招标代理服务费:本项目将向成交供应商收取招标代理服务费,具体收费标准详见磋商文件“磋商须知”。

7.5、政府采购政策:本项目采购将落实小微企业、监狱企业、节能环保、残疾人福利性单位等政府采购政策,具体规定详见磋商文件“磋商须知”。

## 八、对本次招标提出询问,请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名 称: 瑞金市消防救援大队

联系方式: 0797-2506066

地 址: 江西省瑞金市象湖镇瑞金大道南 119 号

### 2. 采购代理机构信息

名 称: 赣州金一招标代理有限公司

联系方式: 0797-2599999

地 址: 江西省瑞金市瑞金大道北中梁瑞园 22 栋 111 号商铺

### 3. 项目联系方式

项目联系人: 王锋

电 话: 18179750555

邮 箱: gzjy2021@163.com