

竞争性磋商文件



项目名称：龙湖区 2022 年安仁村委会道路提升项目

采购编号：HNZY-2023-5

采 购 人：定安县龙湖区人民政府

代理机构：海南中由项目管理有限公司

二〇二三年三月

目 录

第一章 竞争性磋商公告	1
第二章 供应商须知	5
供应商须知前附表	5
2. 磋商文件	14
3. 磋商响应文件	15
4. 投标	17
5. 开标	18
6. 评标	19
7. 合同授予	20
8. 纪律和监督	20
9. 需要补充的其他内容	21
第三章 评审办法及标准	33
第四章 合同格式及条款	43
第五章 工程量清单	48
第六章 竞争性磋商响应文件格式	70
一、投标函及投标函附录	73
二、法定代表人身份证明	75
三、授权委托书	76
四、投标保证金	77
五、已标价的工程量清单	78
六、施工组织设计	79
七、项目管理机构	80
八、资格审查资料	83
九、中小企业声明函（工程）	87
十、监狱企业证明文件	88
十一、残疾人福利性单位声明函	89
十二、其他材料	90

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

龙湖镇 2022 年安仁村委会道路提升项目的潜在供应商应在海口市美兰区大英山东一路 8 号国瑞大厦 B 座西塔 1601 室获取文件，并于 2023 年 04 月 03 日 09 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：HNZY-2023-5

项目名称：龙湖镇 2022 年安仁村委会道路提升项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1662611.76 元。

最高限价：1662611.76 元。

建设地点：定安县龙湖镇

采购需求：详见第五章工程量清单。

计划工期：45 日历天。

本次招标不接受联合体招标。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目支持小微企业，监狱企业、残疾人福利性单位发展等相关扶持政策，详见竞争性磋商文件。
3. 本项目的特定资格要求：
 - 3.1 供应商是在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人：需提供营业执照副本复印件、税务登记证复印件、组织机构代码证复印件，如已办以上三证合一的企业仅需提供统一社会信用代码的营业执照或登记证即可（复印件须加盖单位公章）；
 - 3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2023 年至今任意 1 个月的财务报表，新成立公司根据实际情况提供财务报表复印件，至少包含资产负债表、利润表、现金流量表；或提供经会计师事务所出具的 2021 年度审计的财务报

告（复印件须加盖单位公章））

3.3 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2023 年至今任意 1 个月的纳税证明和社保缴费记录证明；投标人是零报税的，应提供由税务部门盖章的纳税申报表；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金证明（复印件须加盖单位公章））

3.4 本次招标要求投标人须具备有效的安全生产许可证和建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级（含）以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（[建市（2020）94 号]）的规定已换发新证取得相应或以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。其中，投标人拟派项目经理须具有在本单位注册的市政公用工程专业二级或以上注册建造师执业资格（复印件加盖公章），且未担任其他在施工程项目的项目经理或项目负责人；提供声明函原件；

3.5 供应商参加政府采购活动前 3 年内（注册成立时间不足三年的，从注册时间起算）在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函原件；

3.6 投标人应在海南省住房和城乡建设厅海南省建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，并打印信息平台生成的诚信档案手册：（复印件加盖公章）

3.7 供应商必须为未被列入信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）的“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商，【注：因“信用中国-失信被执行人”查询网址链接为“中国执行信息公开网”网站，故失信被执行人查询以中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）查询为准。（提供自查承诺函）

3.8 购买本项目磋商文件并缴纳投标保证金。

三、获取采购文件

时间：2023 年 03 月 22 日至 2023 年 03 月 28 日（磋商文件的发售期限自开始之日起不得少于 5 个工作日），每天上午 08:30 至 12:00，下午 14:30 至 17:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：海口市美兰区大英山东一路 8 号国瑞大厦 B 座西塔 1601 室

获取方式：携单位介绍信现场购买

售价：300 元

四、响应文件提交

截止时间：2023 年 04 月 03 日 09 点 00 分（北京时间）（从磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于 10 日。

地点：海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标室 7

五、开启

时间：2023 年 04 月 03 日 09 点 00 分（北京时间）

地点：海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标室 7

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 工作日

七、其他补充事宜

1、公告发布媒介：中国政府采购网、中国采购与招标网等媒介上发布。

2、有关本项目竞争性磋商文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，竞争性磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

采 购 人：定安县龙湖镇人民政府

地 址：定安县居兴路 33 号

联 系 人：孙工

电 话：0898-63732108

2. 采购代理机构信息

招标代理机构：海南中由项目管理有限公司

地 址：海口市美兰区大英山东一路 8 号国瑞大厦 B 座西塔 1601 室

联 系 方 式：陈工

电 话：0898-65323219

3. 项目联系方式

项目联系人：陈工

电 话： 0898-65323219

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	采购人	采购人名称：定安县龙湖镇人民政府 地址：定安县居兴路 33 号 联系人：孙工 联系方式：0898-63732108
1.1.3	采购代理机构	采购代理机构名称：海南中由项目管理有限公司 地址：海口市美兰区大英山东一路 8 号国瑞大厦 B 座西塔 1601 室 联系人：陈工 联系方式：0898-65323219
1.1.4	项目名称	龙湖镇 2022 年安仁村委会道路提升项目
1.1.5	建设地点	定安县龙湖镇
1.2.1	资金来源	政府资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	龙湖镇 2022 年安仁村委会道路提升项目，具体以采购人提供的工程量清单数量为准。
1.3.2	计划工期	45 日历天
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	供应商资质条件、能力和信誉	一、供应商的资格要求 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目支持小微企业，监狱企业、残疾人福利性单位发展等相关扶持政策，

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>详见竞争性磋商文件。</p> <p>3. 本项目的特定资格要求：</p> <p>3.1 供应商是在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人：需提供营业执照副本复印件、税务登记证复印件、组织机构代码证复印件，如已办以上三证合一的企业仅需提供统一社会信用代码的营业执照或登记证即可（复印件须加盖单位公章）；</p> <p>3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2023 年至今任意 1 个月的财务报表，新成立公司根据实际情况提供财务报表复印件，至少包含资产负债表、利润表、现金流量表；或提供经会计师事务所出具的 2021 年度审计的财务报告（复印件须加盖单位公章））</p> <p>3.3 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2023 年至今任意 1 个月的纳税证明和社保缴费记录证明；投标人是零报税的，应提供由税务部门盖章的纳税申报表；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金证明（复印件须加盖单位公章））</p> <p>3.4 本次招标要求投标人须具备有效的安全生产许可证和建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级（含）以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（[建市〔2020〕94 号]）的规定已换发新证取得相应或以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。其中，投标人拟派项目经理须具有在本单位注册的市政公用工程专业二级或以上注册建造师执业资格（复印件加盖公章），且未担任其他在施工程项目的项目经理或项目负责人：提供声明函原件；</p>

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>3.5 供应商参加政府采购活动前3年内（注册成立时间不足三年的，从注册时间起算）在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函原件；</p> <p>3.6 投标人应在海南省住房和城乡建设厅海南省建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，并打印信息平台生成的诚信档案手册：（复印件加盖公章）</p> <p>3.7 供应商必须为未被列入信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）的“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商，【注：因“信用中国-失信被执行人”查询网址链接为“中国执行信息公开网”网站，故失信被执行人查询以中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn）查询为准。（提供自查承诺函）</p> <p>3.8 购买本项目磋商文件并缴纳投标保证金。</p> <p>二、信誉要求：</p> <p>1、投标资格没有被取消、暂停；2、没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态；3、在最近三年内没有骗取中标行为或严重违约行为或重大工程质量问题的。</p> <p>三、其他要求：/</p>
1.4.2	是否接受联合体报价	不接受联合体投标
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	供应商提出问题的截止时间	递交磋商响应文件截止日期前以书面形式向采购人或代理人提出澄清要求

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.10.3	采购人书面澄清的时间	递交磋商响应文件截止日期前以书面形式向供应商发出澄清
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	不允许
2.1	构成竞争性磋商文件的其他材料	磋商文件的澄清、修改
2.2.1	供应商要求澄清竞争性磋商文件的截止时间	递交磋商响应文件截止日期前以书面形式向采购人或代理人提出澄清要求
2.2.2	递交磋商响应文件截止时间	2023年_04月_03_日_09_点_00_分
2.2.3	供应商确认收到竞争性磋商文件澄清时间	收到澄清文件后应于 24 小时内，以书面形式给予确认
2.3.2	供应商确认收到竞争性磋商文件修改的时间	收到修改文件后应于 24 小时内，以书面形式给予确认
3.1.1	构成竞争性磋商响应文件的其他材料	磋商文件要求的其他材料
3.3.1	投标有效期	45 日历天（从投标截止之日算起）
3.4.1	磋商保证金	保证金金额（大小写）：壹万元整（10000.00元） 投标保证金的形式：银行转账或银行保函 交纳投标保证金截止时间：投标截止前

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>户 名：海南中由项目管理有限公司</p> <p>账 号：46050100463600000597</p> <p>开 户 行：中国建设银行股份有限公司海口蓝天路支行</p> <p>缴纳方式：磋商保证金如是银行转账方式的：缴付人名称须与供应商名称相一致，且保证金需从供应商基本帐户一次性转出，严禁代缴；磋商保证金如是银行保函方式的：</p> <p>（1）开标现场提交银行保函原件；银行保函递交截止时间同响应文件递交截止时间。（2）保函的受益人为采购人。</p> <p>备注用途：项目名称投标保证金。</p>
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	不做要求
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	2020 年 1 月 1 日至今
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	签字或盖章要求	<p>竞争性磋商响应文件应用不褪色的墨水书写和打印，字迹应易于辨认并应由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。竞争性磋商响应文件中注明签字或盖单位章的，必须签字或盖单位章。否则竞争性磋商响应文件将会被拒绝接收；竞争性磋商响应文件需要逐页盖单位章。由委托代理人签字的，竞争性磋商响应文件中应附有法定代表人授权委托书。</p>
3.7.4	竞争性磋商响应文件副本份数	正本一份、副本一份、电子版 U 盘一份（要求提供 PDF 电子格式，内容与递交的纸质版一致）。

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
3.7.5	装订要求	正本与副本分别装订，并编制目录，不得用活页装订。
4.1.2	封套上写明	致：海南中由项目管理有限公司 项目名称： 招标编号（HNZY-2023-5）： 注明：“请勿在____开标时间之前启封” 供应商名称____、地址____、联系人姓名____、电话____、日期
4.2.2	递交磋商响应文件地点	递交时间：2023 年 04 月 03 日 09 点 00 分前 磋商地点：海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标室 7；（如有改动，另行通知） 注：在磋商响应文件递交截止时间后递交的磋商响应文件，采购代理机构将拒绝接收。
4.2.3	是否退还磋商响应文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：同递交竞争性磋商响应文件地点
5.2	开标程序	（1）密封情况检查：由供应商代表和监标人共同检查。 （2）开标顺序：随机。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：3 人，其中采购人代表 0 人，专家 3 人； 评标专家确定方式：海南省综合评标专家库中随机抽取。
7.1	是否授权评标委员会确定成交供应商	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐中标候选人数量：3 名，并标明排序。
7.4.1	履约担保	履约担保的形式：银行转账或银行保函 履约担保的金额：/。
10	需要补充的其他内容	
10.1	注意事项：	

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>1、各供应商的相关证明材料必须在响应文件内提供加盖公章复印件；</p> <p>2、成交单位中标后须提供二次报价（即最终报价）相对应的已标价的投标工程量清单给招标人。</p> <p>3、磋商响应文件中所附的有关证明、证书、证件等材料均为真实有效的，采购人在开标结束后有权对投标提交的证明、证书、证件等原件材料进行核实。经核实若虚假材料的，采购人有权没收磋商保证金，若为成交供应商的还将取消其成交资格，若已签订合同则取消合同并没收磋商保证金和履约保证金，同时上报建设行政主管部门进行处罚。</p> <p>4、以银行保函支付投标保证金的，开标现场须携带保函原件交由工作人员。</p> <p>5、供应商的法定代表人或其委托代理人应当按时参加开标会，向采购人提交法定代表人身份证明文件或法定代表人授权委托书，出示本人身份证，以证明其出席。</p>
10.2		<p>施工招标控制价为：</p> <p><u>龙湖区 2022 年安仁村委会道路提升项目</u>的招标控制价为：1662611.76 元。</p> <p>报价最高不允许超出此控制价否则按废标处理，所有报价保留两位小数。</p>
10.3		<p>1、采购代理服务费：本次招标项目招标代理服务费根据代理协议由采购人支付。</p> <p>2、本项目对应的中小企业划分标准所属行业：建筑业</p>

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本项目已具备条件，现对本项目施工进行竞争性磋商采购。

1.1.2 本项目采购人：见供应商须知前附表。

1.1.3 本项目采购代理机构：见供应商须知前附表。

1.1.4 项目名称：见供应商须知前附表。

1.1.5 项目建设地点：见供应商须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本项目的资金来源及出资比例：见供应商须知前附表。

1.2.2 本项目的资金落实情况：见供应商须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见供应商须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见供应商须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见供应商须知前附表。

1.4 供应商资格要求

1.4.1 供应商应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见供应商须知前附表；

(2) 项目经理资格：见供应商须知前附表；

(3) 财务要求：见供应商须知前附表；

(4) 业绩要求：见供应商须知前附表；

(5) 其他要求：见供应商须知前附表。

1.4.2 供应商不得存在下列情形之一：

(1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本项目的监理人；

(4) 为本项目的代建人；

(5) 为本项目提供招标代理服务的；

(6) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构同为一个法定代表人的；

- (7) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

1.5 费用承担

供应商准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对磋商文件和磋商响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

磋商响应文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人按供应商须知前附表规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。

1.9.2 供应商踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除采购人的原因外，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供供应商在编制磋商响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 供应商须知前附表规定召开投标预备会的，采购人按供应商须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清供应商提出的问题。

1.10.2 供应商应在供应商须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题

送达采购人，以便采购人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，采购人在供应商须知前附表规定的时间内，将对供应商所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买磋商文件的供应商。该澄清内容为磋商文件的组成部分。

1.11 偏离

供应商须知前附表允许磋商响应文件偏离磋商文件某些要求的，偏离应当符合磋商文件规定的偏离范围和幅度。

2. 磋商文件

2.1 磋商文件的组成

2.1.1 本磋商文件包括：

- (1) 竞争性磋商公告；
- (2) 供应商须知；
- (3) 评审办法及标准；
- (4) 合同格式及条款；
- (5) 工程量清单；
- (6) 竞争性磋商响应文件格式。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对磋商文件所作的澄清、修改，构成磋商文件的组成部分。

2.2 磋商文件的澄清

2.2.1 供应商应仔细阅读和检查磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人提出，以便补齐。如有疑问，应在供应商须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求采购人对磋商文件予以澄清。

2.2.2 磋商文件的澄清将以书面形式发给所有购买磋商文件的供应商，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距供应商须知前附表规定的投标截止时间不足 5 天，并且澄清内容影响磋商响应文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 供应商在收到澄清后，应在供应商须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该澄清。

2.3 磋商文件的修改

2.3.1 采购人可以书面形式修改磋商文件，并通知所有已购买磋商文件的供应商。但如果修改磋商文件的时间距投标截止时间不足 5 天，并且修改内容影响磋商响应文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 供应商收到修改内容后，应在供应商须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该修改。

3. 磋商响应文件

3.1 磋商响应文件的组成

磋商响应文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明；
- (3) 授权委托书；
- (4) 投标保证金；
- (5) 已标价工程量清单；
- (6) 施工组织设计；
- (7) 项目管理机构；
- (8) 资格审查资料；
- (9) 中小企业声明函（工程）；
- (10) 监狱企业证明文件；
- (11) 残疾人福利性单位声明函；
- (12) 其他材料。

3.2 投标报价

3.2.1 供应商应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 供应商在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改第五章“工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 供应商按金额报价，响应报价有效范围：

龙湖区 2022 年安仁村委会道路提升项目的施工采购招标控制价为：1662611.76 元。

供应商的投标报价有效范围：1662611.76 元（含）以下，投标报价高于采购控

制价，为无效报价，按废标处理。供应商按金额报价，单位为元，所有报价保留二位小数点。

3.2.4 工程承包价:成交单位的最终报价（即成交价）为该工程的承包价。

3.3 投标有效期

3.3.1 除供应商须知前附表另有规定外，投标有效期为 60 天。

3.3.2 在投标有效期内，供应商撤销或修改其磋商响应文件的，应承担磋商文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延长投标有效期。供应商同意延长的，应相应延长其磋商保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其磋商响应文件；供应商拒绝延长的，其投标失效，但供应商有权收回其磋商保证金。

3.4 磋商保证金

3.4.1 供应商须知前附表规定递交磋商保证金的，供应商在递交磋商响应文件的同时，应按供应商须知前附表规定的金额、担保形式和第七章“磋商响应文件格式”规定的或者事先经过采购人认可的磋商保证金格式递交磋商保证金，并作为其磋商响应文件的组成部分。

3.4.2 供应商不按本章第 3.4.1 项要求提交磋商保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 未成交供应商的磋商保证金在成交通知书发出后 5 个工作日内退还，成交供应商的磋商保证金在采购合同签订后 5 个工作日内退还。

3.4.4 有下列情形之一的，磋商保证金将不予退还：

（1）供应商在规定的投标有效期内撤销或修改其磋商响应文件；

（2）成交供应商在收到成交通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按磋商文件规定提交履约担保。

3.5 资格审查资料

3.5.1 “供应商基本情况表”应附供应商营业执照副本及其年检合格的证明材料、资质证书副本等材料的复印件。

3.5.2 “近年财务状况表”应附财务会计报表，具体要求见供应商须知前附表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附同协议书复印件，具体年份要求见

供应商须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在施工和新承接的项目情况表”应附合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.5 “近年发生的诉讼及仲裁情况”应说明相关情况，具体年份要求见供应商须知前附表。

3.6 磋商响应文件的编制

3.6.1 磋商响应文件应按第七章“磋商响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为磋商响应文件的组成部分。其中，投标函附录在满足磋商文件实质性要求的基础上，可以提出比磋商文件要求更有利于采购人的承诺。

3.6.2 磋商响应文件应当对磋商文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 磋商响应文件应用不褪色的材料书写或打印，并由供应商的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，磋商响应文件应附法定代表人签署的授权委托书。磋商响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由供应商的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见供应商须知前附表。

3.6.4 磋商响应文件正本一份，副本份数见供应商须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.6.5 磋商响应文件的正本与副本应分别装订成册，具体装订要求见供应商须知前附表规定。

4. 投标

4.1 磋商响应文件的密封和标记

4.1.1 竞争性磋商响应文件的正本、副本、投标函及投标函附录（即唱标信封）应分开包装（即正本1个包、副本1个包、唱标信封1个包（电子版投标文件放入唱标信封中）），应加贴封条，并在封套的封口处加盖供应商单位章。

4.1.2 竞争性磋商响应文件的封套上应清楚地标记“正本”或“副本”字样，磋商响应文件封套上应写明的内容见供应商须知前附表。

4.1.3 未按本章第4.1.1项或第4.1.2项要求密封和加写标记的磋商响应文件，

采购人应予拒收。

4.2 磋商响应文件的递交

4.2.1 供应商应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交磋商响应文件。

4.2.2 供应商递交磋商响应文件的地点：见供应商须知前附表。

4.2.3 除供应商须知前附表另有规定外，供应商所递交的磋商响应文件不予退还。

4.2.4 采购人收到磋商响应文件后，向供应商出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的磋商响应文件，采购人不予受理。

4.3 磋商响应文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，供应商可以修改或撤回已递交的磋商响应文件，但应以书面形式通知采购人。

4.3.2 供应商修改或撤回已递交磋商响应文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。采购人收到书面通知后，向供应商出具签收凭证。

4.3.3 供应商撤回磋商响应文件的，采购人自收到供应商书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的磋商保证金。

4.3.4 修改的内容为磋商响应文件的组成部分。修改的磋商响应文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

采购人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和供应商须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有供应商的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

（1）宣布开标纪律；

（2）公布在投标截止时间前递交磋商响应文件的供应商名称，并点名确认供应商是否派人到场；

（3）宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；

（4）按照供应商须知前附表规定检查磋商响应文件的密封情况；

（5）按照供应商须知前附表的规定确定并宣布磋商响应文件开标顺序；

(6) 设有标底的，公布标底；

(7) 按照宣布的开标顺序当众开标，公布供应商名称、磋商保证金的递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；

(8) 规定最高投标限价计算方法的，计算并公布最高投标限价；

(9) 供应商代表、采购人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；

(10) 开标结束。

5.3 开标异议

供应商对开标有异议的，应当在开标现场提出，采购人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由采购人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人或其委托的采购代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见供应商须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 供应商或供应商主要负责人的近亲属；

(2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；

(3) 与供应商有经济利益关系；

(4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

(5) 与供应商有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对磋商响应文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除供应商须知前附表规定评标委员会直接确定成交供应商外，采购人依据评标委员会推荐的中标候选人确定成交供应商，评标委员会推荐中标候选人的人数见供应商须知前附表。

7.2 成交候选人公示

采购人在供应商须知前附表规定的媒介公示成交候选人。

7.3 成交通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，采购人以书面形式向成交供应商发出成交通知书，同时将成交结果通知未中标的供应商。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，成交供应商应按供应商须知前附表规定的担保形式和磋商文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过采购人书面认可的履约担保格式向采购人提交履约担保。详见供应商须知前附表。

7.4.2 成交供应商不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其磋商保证金不予退还，给采购人造成的损失超过磋商保证金数额的，成交供应商还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 采购人和成交供应商应当自成交通知书发出之日起 30 天内，根据磋商文件和成交供应商的磋商响应文件订立书面合同。成交供应商无正当理由拒签合同的，采购人取消其成交资格，其磋商保证金不予退还；给采购人造成的损失超过磋商保证金数额的，成交供应商还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出成交通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，采购人向成交供应商退还磋商保证金；给成交供应商造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评审办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

供应商和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

9.1 政策优惠条件及要求

《政府采购促进中小企业发展暂行办法》、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》、《节能产品政府采购实施意见》（财库【2004】185号）、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库【2006】90号）、《关于信息安全产品实施政府采购的通知》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知书》。

政策优惠条件及要求:根据财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库（2020）46号）和《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库（2022）19号）的要求，政府采购项目的政策优惠条件及要求如下：

对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对小微企业报价给予 10%（工程项目为 3%）

的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3% 作为其价格分。（详见附件 1）

享受政策优惠的小微企业须提供合法有效的“中小企业声明函”原件；未按要求提供的，视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。

参加政府采购活动的残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》原件，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，对残疾人福利性单位产品的价格给予 10% 的扣除，用扣除后的价格参与评审。未提供的，视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。（详见附件 2）

中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。根据《司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68 号）及《海南省财政厅、海南省司法厅关于政府采购支持监狱企业发展的实施意见》（琼财采[2018]611 号）的规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业。（提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件复印件，提交原件核查）。

接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30% 以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 4%（工程项目为 1%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1% 作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

关于强制采购节能产品、信息安全产品和优先采购环境标志产品的要求：

节能产品是指列入财政部、国家发展和改革委员会制定的《节能产品政府采购清单》（中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）等网站发布），且经过认定的节能产品；信息安全产品是指列入国家质检总局、财政部、

认监委《信息安全产品强制性认证目录》，并获得中国国家信息安全产品认证证书的产品；环境标志产品是指列入财政部、国家环保总局制定的《环境标志产品政府采购清单》(中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)等网站发布)，且经过认证的环境标志产品。

提供的产品属于信息安全产品的，供应商应当选择经国家认证的信息安全产品投标，并提供有效的中国国家信息安全产品认证证书复印件。

提供的产品属于政府强制采购节能产品的，供应商应当选择《节能产品政府采购清单》中的产品投标，并提供有效的节能产品认证证书复印件。

提供的产品属于优先采购环境标志产品的，供应商应当选择《环境标志产品政府采购清单》中的产品投标，并提供有效的环境标志产品认证证书复印件。

特别声明:对于未能按照要求填写及未能提供证明资料或提供资料不完整的视同未提供)

9.2 其它

9.2.1 本项目不召开答疑会。

9.2.2. 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

9.2.2.1. 信用信息查询的查询渠道：“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)。

9.2.2.2. 信用信息查询的截止时点：至本项目响应文件提交截止时间止。

9.2.2.3. 信用信息查询记录证据留存的具体方式：查询记录的网页截图。

9.2.2.4. 信用信息的使用规则：对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

10. 其他需要补充的内容：见供应商须知前附表。

附件1 小型、微型企业声明函（中型、大型企业无须提供此函）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。具体情况如下：

（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入____为万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

中小企业声明函（货物）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1、（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；制造商为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2、（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；制造商为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件 2

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

附件 3：开标记录表

_____（项目名称）施工开标记录表

开标时间： 年 月 日 时 分

序号	供应商	密封情况	投标保证金	质量目标	工期	备注	签名

采购人代表：_____记录人：_____监标人：_____

附表二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（供应商名称）：

_____（项目名称）项目的评审委员会，对你方的磋商响应文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
-

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至
_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。
采用传真方式的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至
_____（详细地址）。

采购人或采购代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附表三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）项目评审委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附表四：成交通知书

成交通知书

_____（成交供应商名称）：

你方于_____（日期）所递交的_____（项目名称）磋商响应文件已被我方接受，被确定为成交供应商。

成交金额：_____元。

工期：_____日历天。

工程质量：符合_____标准。

项目经理：_____（姓名）。

请你方在接到本通知书后的_____日内到_____（指定地点）与我方签订承包合同，在此之前按磋商文件第二章“供应商须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本成交通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

采购人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

_____年____月____日

采购代理机构：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

_____年____月____日

附表五：成交结果通知书

成交结果通知书

_____（未成交供应商名称）：

我方已接受_____（成交供应商名称）于_____（投标日期）所递交的_____（项目名称）磋商响应文件，确定_____（成交供应商名称）为成交供应商。

感谢你单位对我们工作的大力支持！

采购人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

采购代理机构：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

_____年____月____日

附表六：确认通知

确认通知

_____（采购人名称）：

我方已接到你方____年__月__日发出的（项目名称）施工采购关于_____的通知，我方已于____年__月__日收到。

特此确认。

供应商：_____（盖单位章）

_____年__月__日

第三章 评审办法及标准

评审办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
1.1.1	形式评审标准	供应商名称	与营业执照一致、资质证书、安全生产许可证一致
		投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章
		投标报价	没有超出本项目的招标控制价
1.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		资质要求	符合第二章“供应商须知”第 1.4.1 项规定
		财务要求	符合第二章“供应商须知”第 1.4.1 项规定
		业绩要求	符合第二章“供应商须知”第 1.4.1 项规定
		信誉要求	符合第二章“供应商须知”第 1.4.1 项规定
		其他要求	符合第二章“供应商须知”第 1.4.1 项规定
1.1.3	响应性评审标准	工期	符合第二章“供应商须知”第 1.3.2 项规定
		工程质量	符合第二章“供应商须知”第 1.3.3 项规定
		投标有效期	符合第二章“供应商须知”第 3.3.1 项规定
		磋商保证金	符合第二章“供应商须知”第 3.4.1 项规定
		投标内容	符合第二章“供应商须知”第 1.3.1 项规定
		工程量清单	有已标价工程量清单
条款号		条款内容	编列内容
1.2.1		分值构成 (总分 100 分)	商务部分： <u>10</u> 分 技术部分： <u>60</u> 分 投标报价： <u>30</u> 分 其他评分因素： <u>0</u> 分（如有）
条款号		评分因素	评分标准

1.2.2	商务部分	类似业绩 (10 分)	<p>投标人 2020 年 1 月 1 日至今承接过的市政项目业绩，一个得 5 分，最多得 10 分。</p> <p>证明材料：提供项目合同复印件加盖公章。</p>
		主要人员 (4 分)	<p>项目管理机构人员配备施工员、安全员配备齐全的得 4 分，缺少一个岗位扣 2 分。（证明材料：提供建设行政主管部门颁发的岗位证书复印件加盖公章。）</p>
1.2.3(1)	技术部分评分标准	施工方案与技术措施 (14分)	<p>根据供应商提供的施工方案(含工程特点、施工重点与难点)与技术措施方案打分：</p> <p>A.施工方案与技术措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，得 10-14 分；</p> <p>B.施工方案与技术措施基本能够满足采购需要，操作性不强，得 5-9 分；</p> <p>C.施工方案与技术措施不合理，得 1-4 分；</p> <p>D.不提供者得 0 分。</p>
		施工进度计划与措施 (14分)	<p>根据供应商提供的施工进度计划与措施方案打分：</p> <p>A.施工进度计划与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，得 10-14 分；</p> <p>B. 施工进度计划与措施基本能够满足采购需要，操作性不强，得 5-9 分；</p> <p>C. 施工进度计划与措施不合理，得 1-4 分；</p> <p>D.不提供者得 0 分。</p>

		质量管理体系与措施（14分）	<p>根据供应商提供的质量管理体系与措施方案打分：</p> <p>A.质量管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，得 10-14 分；</p> <p>B.质量管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强，得 5-9 分；</p> <p>C.质量管理体系与措施不合理，得 1-4 分；</p> <p>D.不提供者得 0 分。</p>
		安全管理体系与措施（14分）	<p>根据供应商提供的安全管理体系与措施方案打分：</p> <p>A.安全管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，得 10-14 分；</p> <p>B.安全管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强，得 5-9 分；</p> <p>C.安全管理体系与措施不合理，得 1-4 分；</p> <p>D.不提供者得 0 分。</p>
1.2.3 (2)	投标报价评分标准	报价得分（30分）	<p>价格分按照低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：报磋商价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）x30% x100 （注：因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算磋商基准价和投标报价。）</p>
1.2.3 (3)	其他因素评分标准	/	/

一、总则

1.1 根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》财库【2014】214号等法律和规章，结合本采购项目特点制定本评标办法。

1.2 评标工作由采购单位负责组织，具体评标事务由采购单位依法组建的评审委员会负责。评审委员会由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成。

1.3 遵循公平、公正、科学、择优的原则，以相同的评审程序和标准对待所有的供应商。

1.4 反对不正当竞争，反对恶意压低投标价格。

1.5 评审委员会按照竞争性磋商文件规定的评标方法和标准进行评标，并独立履行下列职责：

- (1) 审查响应文件是否符合竞争性磋商文件要求，并作出评价；
- (2) 要求投标供应商对响应文件有关事项作出解释或者澄清；
- (3) 推荐成交候选供应商名单，或者受采购人委托按照事先确定的办法直接确定成交供应商；
- (4) 向采购单位或者有关部门报告非法干预评审工作的行为。

1.6 评标过程严格保密。供应商对评审委员会的评标过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其投标被拒绝。

1.7 评审委员会决定响应文件的响应性依据响应文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

1.8 评审委员会发现竞争性磋商文件表述不明确或需要说明的事项，可提请采购单位书面解释说明。

二、评标办法

(一) 评审规则

2.1.1、本项目的评审办法采用综合评分法，满分为 100 分。

2.1.2、综合评分的因素包括以下内容：价格、施工组织设计等对竞争性磋商文件的响应程度等方面。

2.1.3、评审步骤：先进行初步评审，再进行详细评审。初步评审包括资格性审查和符合性审查，详细评审是对技术、商务及价格因素的评审。只有通过初

步评审的供应商才能进入详细评审。

2.1.4、综合评分及其统计：按照评审程序、评分标准以及权重分配的规定，评审委员会成员分别就各个供应商的技术状况、商务状况、对竞争性磋商文件要求的响应情况等进行评议和比较，赋予技术分和商务分。各评委赋分的算术平均值，即为该供应商的技术得分或商务得分。按综合评分法的报价计算方法计算各供应商的价格得分。将技术得分、商务得分和价格得分相加得出每个供应商的综合得分。

2.1.5、综合得分按由高到低顺序排列。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。综合得分和投标报价均相同的，按技术指标由优至劣顺序排列。

2.1.6、综合得分最高的供应商为第一成交候选人，综合得分次高的供应商为第二成交候选人，依次类推。

（二）初步评审

1、评审委员会根据磋商文件要求，对供应商的资格和响应文件的资格性、符合性进行评审。只有对《初步评审表》所列各项目做出实质性响应的响应文件才能通过初步评审。对投标是否实质性响应竞争性磋商文件的要求产生争议的，评审委员会以记名方式票决。得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评审，否则被淘汰。

2、评审委员会将审查响应文件是否完整、有关资料证明文件是否真实有效、是否提交响应保证金、文件签署是否合格、投标有效期是否满足要求、响应文件的总体编排是否基本有序等。

3、在详细评审之前，评审委员会要审查每份响应文件是否实质上响应了竞争性磋商文件的要求。实质上响应的投标，应该是符合竞争性磋商文件重要条款、条件和规格的要求，没有重大偏离或保留的投标。所谓重大偏离或保留，是指实质上影响合同的采购范围、质量等；或者实质上与竞争性磋商文件不一致，而且限制了合同中采购人的权利或供应商的义务；纠正这些偏离或保留，将会对其他实质上的响应要求的供应商的竞争地位产生不公正的影响。评审委员会认定响应文件是否响应竞争性磋商文件的要求，只根据响应文件本身的内容，而不寻找外部的证据。

4、无效投标的认定

评审过程中，响应文件出现（但不限于）下列情况的，将被认定为无效投标：

- 1) 供应商未提交响应保证金或响应保证金金额不足的；
- 2) 投标有效期不足的；
- 3) 响应文件未按竞争性磋商文件规定要求填写投标内容及签名盖章的；
- 4) 投标报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- 5) 投标报价明显过低，可能低于其成本，而供应商不能作出合理说明的；
- 6) 供应商未按竞争性磋商文件要求提供下列有效证明文件的：
- 7) 评审委员会认为投标未实质性响应竞争性磋商文件要求的。

（三）详细评审

详细评审是对通过初步评审的投标进行商务和价格的评审。

价格评审

1) 投标报价不得高于该采购预算价，磋商实行两次报价，第一次报价供应商必须按照磋商文件的报价格式填报投标报价，第二次报价为磋商文件通过评审合格后由评审委员会分别组织投标人进行的最后一次报价，即为最终报价，磋商结果以竞标人的最终报价为准。

2) 评审委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标处理。

技术商务评审

评审委员会对供应商的人员实力、业绩要求、项目实施服务等情况进行综合比较和评价。

注：商务评标因素的分值取小数点后 2 位，小数点后第三位四舍五入。

3、编写评审报告

评审报告是评审委员会根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写的报告，其主要内容包括：

- （一）邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况；

- (二) 响应文件开启日期和地点；
- (三) 获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；
- (四) 评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等；
- (五) 提出的成交候选供应商的排序名单及理由。

4、废 标

本次政府采购活动中，出现下列情形之一的，予以废标：

- (1) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (2) 供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- (3) 因重大变故，采购任务取消的。

废标后，招采购代理机构将在指定媒体发布公告，并公告废标的理由。

5、定标

5.1 定标原则：评审委员会依据评审结论推荐 3 名成交候选供应商。采购人根据评审委员会推荐的成交候选人名单，按顺序确定成交供应商。

5.2 定标程序

5.2.1 评审委员会将评审情况写出书面报告，推荐成交候选人，并按照综合得分高低标明排列顺序。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

5.2.2 采购代理机构在评标结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人。

5.2.3 采购人在收到评审报告后 2 个工作日内，按照评审报告中推荐的成交候选人顺序确定成交供应商。

5.2.4 根据采购人确定的成交供应商，采购代理机构同时在中国采购与招标网、中国政府采购网上发布成交公告，向成交供应商发出成交通知书。

6、评审委员会承担以下义务

6.1 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责。

6.2 按照政府采购法律法规和采购文件的规定要求对供应商的资格条件和供应商提供的产品价格、技术、服务等方面严格进行评判，提供科学合理、公平公正的评审意见，参与起草评审报告，并签字确认。

6.3 保守秘密。不得透露采购文件咨询情况，不得泄露供应商的响应文件及知悉的商业秘密，不得向供应商透露评审情况。

6.4 发现供应商在政府采购活动中有不正当竞争或恶意串通等违规行为，及时向政府采购评审工作的组织者或财政部门报告并加以制止。

发现采购人、采购代理机构及其工作人员在政府采购活动中有干预评审、发表倾向性和歧视性言论、受贿或者接受供应商的其他好处及其他违法违规行为，及时向财政部门报告。

6.5 解答有关方面对政府采购评审工作中有关问题的询问，配合采购人或者采购代理机构答复供应商质疑，配合财政部门的投诉处理工作等事宜。

6.6 法律、法规和规章规定的其他义务。

评审委员应当遵守以下工作纪律：

7.1 应邀按时参加评审和咨询活动。遇特殊情况不能出席或途中遇阻不能按时参加评审或咨询的，应及时告知财政部门或者采购人或者采购代理机构，不得私自转托他人。

7.2 不得参加与自己有利害关系的政府采购项目的评审活动。对与自己有利害关系的评审项目，如受到邀请，应主动提出回避。财政部门、采购代理机构也可要求该评审专家回避。

有利害关系是指三年内曾在参加该采购项目的供应商处任职(包括一般工作)或担任顾问，配偶或直系亲属在参加该采购项目的供应商中任职或担任顾问，与参加该采购项目供应商发生过法律纠纷，以及其他可能影响公正评审的情况。

7.3 评审或咨询过程中关闭通讯设备，不得与外界联系。因发生不可预见情况，确实需要与外界联系的，应当在现场工作人员陪同下联系。

7.4 评审过程中，不得发表影响评审公正的倾向性、歧视性言论；不得征询或者接受采购人的倾向性意见；不得以任何明示或暗示的方式要求参加该采购项目的供应商以澄清、说明或补正为借口，表达与其原响应文件原意不同的新意见；不得以采购文件没有规定的方法和标准作为评审的依据；不得违反规定的评审格式评分和撰写评审意见；不得拒绝对自己的评审意见签字确认。

7.5 有关部门规定的其他评审工作纪律。

7.6 补充说明：采用竞争性磋商采购方式的政府采购服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 1 家的，采购人（项目实施机构）或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动。

竞争性磋商结果（最终报价）

采购人	定安县龙湖镇人民政府
项目名称	龙湖镇 2022 年安仁村委会道路提升项目
采购编号	HNZY-2023-5
价格承诺	大写（人民币）：
	小写：¥
工期	
投标人名称	
法定授权代表签字	
备注	

日期： 年 月 日

- 注：1. 大写数字：壹贰叁肆伍陆柒捌玖零、亿、万、仟、佰、拾；
2. 供应商填完此表应在投标报价大写及小写、签名处盖上手印；
3. 该最终报价表单独准备 1 份，现场填写。

第四章 合同格式及条款

(仅供参考, 具体内容 by 双方在合同中约定)

第一节 合同协议书

发包人(全称): _____

承包人(全称): _____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就
工程施工及有关事项协商一致, 共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: _____。

2. 工程地点: _____。

3. 工程立项批准文号: _____。

4. 资金来源: _____。

5. 工程内容: _____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围:

_____。

二、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日。

计划竣工日期: _____年____月____日。

工期总日历天数: _____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日
期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）（¥元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）（¥元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地址：_____

地址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

第二节通用合同条款

使用最新的建设工程总承包合同，本文件省略。

第三节专用合同条款

(略)

第五章工程量清单

(清-封面)

档案号: _____

海南省工程建设项目

招标工程量清单

(第 册, 共 册)

建设工程名称: 龙湖镇2022年安仁村委会道路提升项目

招标单位名称: 定安县龙湖镇人民政府

编制单位名称: 恒艺鼎丰建设集团有限公司

编制日期: 年 月 日

(清-签署页)

龙湖区2022年安仁村委会道路提升项目工程

招标工程量清单

招 标 人： 定安县龙湖区人民政府
(单位盖章)

造价咨询人： 恒艺鼎丰建设集团有限公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

清单编制说明

一、 工程概况

本项目为龙湖区 2022 年安仁村委会道路提升项目,项目位于海南省定安县。本次设计道路总长 1195.371m,共包括 1 条高叙村进村路和 1 条安仁村环村路,进村路(线路一)长 768.215m,环村路(线路二)长度为 427.156m。

二、 编制范围

本工程清单编制范围包括施工范围内:

建设内容包括高叙村进村路、安仁村环村路等。

三、 编制依据

1、图纸:恒艺鼎丰建设集团有限公司的《龙湖区 2022 年安仁村委会道路提升项目》施工图纸;

2、2013 年建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013;

3、2013 年建设部颁布的《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013;

4、2013 年建设部颁布的《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2013;

5、2013 年建设部颁布的《市政工程工程量计算规范》GB50857-2013 ;

6、本工程材料调差价格参照定安县信息价;

四、 编制方法

1、2017《海南省房屋建筑与装饰工程计价定额》;

- 2、2017《海南省安装工程综合定额》；
- 3、2017《海南省市政工程综合定额》；
- 4、海南省相关部门颁布的其它与工程造价相关的文件；

五、 计量说明

《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 附录工程量计量规则。

六、 计价说明

1、执行海南省住房和城乡建设厅印发的《海南省房屋建筑与装饰工程计价定额》2017 年、《海南省安装工程综合定额》2017、《海南省市政工程综合定额》（2017）等相关综合定额。

七、 计费说明

1、人工单价说明

根据琼建规[2022]3 号《关于调整建设工程定额人工单价的通知》，采用 17 年以后发布的定额人工工日单价按 145 元/工日。

2、材料价格说明

主要材料价格按海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》定安县材料价格，部分无信息价的结合材料销售市场的有关信息作相应的调差。

3、税金及社保税率调整说明

3.1、根据琼建定[2019]100 号《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》，增值税税率为 9%。

3.2、根据琼建定[2019]128 号《关于调整海南省建设工程社会保障费

费率的通知》，社会保障费费率为 23.5%。

4、机械费调整说明

机械费按海南省住房和城乡建设厅颁发的《海南省建筑施工机械台班单价计价定额 2017》的规定进行调整。

5、措施费及规费说明

5.1、措施费：按定额的有关规定执行。

5.2、规费：按定额有关规定计算。

八、 计费说明

1、工程量清单中的每一个子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价；

2、除非合同另有规定，工程量清单中有标价的单价和总额价均已包括了为实施和完成合同工程所需的劳务、材料、机械、质检（自检）、安装、缺陷修复、管理、保险（建筑工程一切险和第三方责任险除外）、税费、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险；

3、工程量清单中投标人没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中，承包人必须按监理人指令完成工程量清单中未填入单价或价格的子目，但不能得到结算与支付；

4、符合合同条款规定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单所列各子目之中，未列子目不予计量的工作，其费用应视为已分摊在本合同工程的有关子目的单价或总额价之中；

5、承包人对用于本合同工程的各类装备的提供、运输、维护、拆卸、拼装等支付的费用，已包括在工程量清单的单价与总额价之中；

6、工程量清单中各项金额均以人民币（元）结算。

(清-表2)

单项工程投标报价汇总表

工程名称：龙湖镇2022年安仁村委会道路提升项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额	其中：		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	高钗村进村路				
2	安仁村环村路				
合计					

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：高钗村进村路		标段：龙湖镇2022年安仁村委会道路提升项目		第 1 页 共 2 页	
序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)		
一	分部分项工程费				
1.1	路面加铺				
1.2	道路加宽				
1.3	破损路面修复				
1.4	50*50矩形边沟				
1.5	50*50矩形盖板沟				
1.6	挡土墙				
1.7	迁移				
二	措施项目费				
1	施工单价措施项目费				
2	施工总价措施项目费				
2.1	其中：安全防护、文明施工费				
2.2	其中：临时设施费				
2.3	其中：雨季施工增加费				
2.4	其中：夜间施工增加费				
2.5	其中：视频监控费				
三	其他项目费				
3.1	其中：暂列金额				
3.2	其中：暂估价				
3.3	其中：计日工				
3.4	其中：总承包服务费				
四	规费				
4	其中：垃圾处置费				
5	其中：社保费				
五	税金				

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：高钗村进村路		标段：龙湖镇2022年安仁村委会道路提升项目	第 2 页 共 2 页
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高钗村进村路 标段：龙湖区2022年安仁村委会道路提升项目 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		路面加铺						
1	041001004001	铣刨路面	1. 结构形式: 混凝土路面 2. 厚度: 5cm 3. 废渣运输: 由投标人综合考虑运距	m2	2574			
2	060105006001	玻璃纤维格栅	1. 铺设方式: 铺装玻璃纤维格栅	m2	4160			
3	040203003001	透层、粘层	1. 材料品种: 石油沥青 2. 喷洒量: 符合设计要求	m2	4160			
4	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类: AC-13C 细粒式沥青砼 2. 厚度: 5cm 厚	m2	4160			
5	040205006001	标线	1. 材料品种: 热熔涂料普通型	m2	346			
		道路加宽						
6	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别: 一、二类土	m3	555			
7	010103002001	余方弃置	1. 运距: 由投标人综合考虑运距	m3	555			
8	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位: 路床(槽)整形	m2	1745			
9	040202011001	碎石	1. 石料规格: 级配碎石基层 2. 厚度: 15cm	m2	1745			
10	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级: 预拌混凝土 C30 2. 厚度: 18cm 3. 路面养护	m2	1586			
11	040901001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类: 带肋钢筋 2. 钢筋规格: 直径 14mm	t	1.859			
12	040901008001	植筋	1. 定位、钻孔、清孔 2. 注胶、植筋 3. 钢筋加工成型	根	2194			
		破损路面修复						
13	041001001001	拆除路面	1. 材质: 混凝土路面 2. 厚度: 15cm 水泥混凝土 + 18cm 碎石基层 3. 废渣运输: 由投标人综合考虑运距	m2	260			
14	040202001002	路床(槽)整形	1. 部位: 路床(槽)整形	m2	260			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高钗村进村路 标段：龙湖镇2022年安仁村委会道路提升项目 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	040202011002	碎石	1. 石料规格:级配碎石基层 2. 厚度:15cm	m ²	260			
16	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:预拌混凝土C30 2. 厚度:18cm 3. 路面养护	m ²	260			
17	040901001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:带肋钢筋 2. 钢筋规格:直径14mm	t	0.258			
		50*50矩形边沟						
18	040201022001	排水沟、截水沟	1. 断面尺寸:50*50矩形边沟 2. 基础、垫层:碎石 干铺 3. 侧墙浇捣:预拌混凝土C25 4. 模板制作、安装、拆除	m	180			
		50*50矩形盖板沟						
19	040201022002	排水沟、截水沟	1. 断面尺寸:50*50矩形盖板沟 2. 基础、垫层:碎石 干铺 3. 侧墙浇捣:预拌混凝土C25 4. 盖板材质、规格:预拌混凝土C30, 15cm厚 5. 模板制作、安装、拆除	m	34			
		挡土墙						
20	040101001002	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土	m ³	149.5			
21	010103002002	余方弃置	1. 运距:由投标人综合考虑运距	m ³	149.5			
22	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:级配碎石	m ³	50.33			
23	010403004001	石挡土墙	1. 石料种类、规格:片石 2. 勾缝要求:勾凸缝 3. 砂浆强度等级、配合比:混合砂浆M7.5 4. 泄水孔:PVC塑料管 ϕ 50	m ³	205			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高钗村进村路

标段：龙湖区2022年安仁村委会道路提升项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			5. 滤水层：碎石、砂砾					
24	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土强度等级：预拌混凝土C25 2. 模板制作、安装、拆除	m ³	10.21			
25	040205012001	隔离护栏	1. 类型：波形钢板护栏 2. 规格、型号：Gr-B-2C 3. 制作、安装	m	64			
		迁移						
26	04B001	迁移路灯	1. 迁移路灯	盏	16			
27	04B002	迁移村牌		个	1			
		措施项目						
28	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械名称：履带式挖掘机 1m ³ 以内	台·次	1			
29	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械名称：压路机	台·次	1			
30	041106001003	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械名称：沥青混凝土摊铺机	台·次	1			
31	041101001001	墙面脚手架	1. 墙高：钢管脚手架 单排 4m以内	m ²	213.5			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：高钗村进村路 标段：龙湖区2022年安仁村委会道路提升项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建安安责险	不含建安安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于费率中浮动费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人(造价人员)： 复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			价措施项目合+计- 分部分项主材费- 分部分项设备费- 单价措施项目主材 费-单价措施项目 设备费-人材机价 差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合+计+单 价措施项目主材费- 分部分项设备费- 单价措施项目主材 费-单价措施项目 设备费-人材机价 差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算或 控制价时，费 率按租赁价 每台球机10 00元/月、 每两台枪机 800元/月计 算，工程结 算时，按实 际费用计算
合 计								

61

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：高钗村进村路

标段：龙湖区2022年安仁村委会道路提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：高钗村进村路

标段：龙湖镇2022年安仁村委会
道路提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：安仁村环村路
标段：龙湖镇2022年安仁村委会道路提升项目
第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安仁村环村路			标段：龙湖镇2022年安仁村委会道路提升项目			第 1 页 共 1 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	041001001001	拆除路面	1. 材质：混凝土路面 2. 厚度：15cm水泥混凝土+12cm碎石基层 3. 废渣运输：由投标人综合考虑运距	m2	1281			
2	040101001001	挖一般土方（不装车）	1. 土壤类别：一、二类土	m3	254			
3	010103001001	回填方（利用挖方）	1. 密实度要求：满足设计和规范的要求 2. 填方材料品种：根据设计要求验方后方可填人，并符合相关工程的质量规范要求 3. 填方粒径要求：详见图纸及设计说明 4. 填方来源、运距：原土回填、运距自行考虑	m3	380			
4	040202001001	路床（槽）整形	1. 部位：路床（槽）整形	m2	1815			
5	040202011001	碎石	1. 石料规格：级配碎石基层 2. 厚度：15cm	m2	1815			
6	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：预拌混凝土C30 2. 厚度：18cm 3. 路面养护	m2	1495			
7	040901001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类：带肋钢筋 2. 钢筋规格：直径14mm	t	0.496			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安仁村环村路 标段：龙湖区2022年安仁村委会道路提升项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建安安责险	不含建安安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于费率中浮动费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人(造价人员)： 复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			价措施项目合+计- 分部分项主材费- 分部分项设备费- 单价措施项目主材 费-单价措施项目 设备费-人材机价 差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合+计+单 价措施项目主材费- 分部分项设备费- 单价措施项目主材 费-单价措施项目 设备费-人材机价 差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算或 控制价时， 视频监控费 暂按租赁价 每台球机10 00元/月、 每两台枪机 800元/月计 算，工程结 算时，按实 际费用计算
合 计								

67

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安仁村环村路

标段：龙湖镇2022年安仁村委会
道路提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：安仁村环村路

标段：龙湖镇2022年安仁村委会
道路提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

第六章 竞争性磋商响应文件格式

（项目名称）

竞争性磋商响应文件

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或被授权代表：_____（签字）

_____年____月____日

目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、授权委托书
- 四、投标保证金
- 五、已标价工程量清单
- 六、施工组织设计
- 七、项目管理机构
- 八、资格审查资料
- 九、中小企业声明函（工程）
- 十、监狱企业证明文件
- 十一、残疾人福利性单位声明函
- 十二、其他材料

一、投标函及投标函附录

（一）投标函

_____（采购人名称）：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）竞争性磋商文件的的全部内容，我们愿意以人民币（大写）_____（¥_____）的投标总报价，工期____日历天，按合同约定实施和完成该项目的承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_____。

2. 我方承诺在磋商有效期内不修改、撤销竞争性磋商响应文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）元（¥ _____元）。

4. 如我方成交：

（1）我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的竞争性磋商响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“供应商须知”第1.4.2项和第1.4.3项规定的任何一种情形。。

6. _____（其他补充说明）。

供应商：_____（盖单位章）

响应代表：_____（签字）

地址：_____.

电话：_____.

邮箱：_____.

_____年_____月_____日

(二) 投标函附录

序号	项目内容	约定内容	备注
1	项目经理或项目负责人	姓名：	
2	施工总工期	_____日历天。	
3	质量标准		
4	磋商有效期	_____日历天（从投标截止之日算起）	

供应商名称（盖章）：

法定代表人或被授权代表（签字或盖章）：

日期：

二、法定代表人身份证明

供应商名称：_____

单位性质：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

供应商：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

三、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，
现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄
清、递交、撤回、修改_____（项目名称）磋商响应文件、签订合同
和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件。

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

四、投标保证金

注：附保证金转账凭证和基本账户开户许可证（或基本户证明材料）复印件，加盖投标人公章。如为银行保函的，附保函复印件和基本账户开户许可证（或基本户证明材料）复印件，加盖投标人公章。

五、已标价的工程量清单

六、施工组织设计

(格式自拟)

七、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

（二）主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附建造师注册证、身份证、学历证、社保等复印件；项目总工应附身份证、职称证、学历证、社保等复印件；其他主要人员应附身份证、上岗证书或岗位证书、社保等复印件。

姓 名		年龄		学历	
职 称		职务		拟在本合同 任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

承 诺 书

致：定安县龙湖镇人民政府

我方在此声明，我方拟派往定安县龙湖镇人民政府组织的龙湖镇 2022 年安仁村委会道路提升项目（以下简称“本工程”）的项目经理_____（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理或仍在其他项目上任职项目经理中标后可从其他项目上撤离。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺！

供应商：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 月 日

八、资格审查资料

（一）供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理（建造师）		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

注：附企业营业执照、资质证书和安全生产许可证等证件的复印件。

(二) 近年完成的类似项目情况表

序号	业主单位	项目名称	项目内容	合同金额	签订日期	备注
1						
2						
3						
3						
4						
5						
6						
7						
.....						

（三）近年发生的诉讼及仲裁情况

（四）政府采购活动信用记录自查承诺函

定安县龙湖镇人民政府：

关于本公司（企业）信用情况，经对“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中企业信用信息、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）中“政府采购严重违法失信行为信息记录”的网上查询，截至规定的响应截止时间，我公司（企业）没有被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单中。采购人或采购代理机构有权在本项目评标活动结束前对我公司（企业）的信用记录的真实性和有效性进行审查、验证，如我公司（企业）有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，将作不合格供应商处理。

特此承诺！

供应商：_____（盖单位公章）

响应代表：_____（签字）

_____年____月____日

九、中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；
2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报

注：供应商为非小型、微型企业单位的，可不提供此声明。

十、监狱企业证明文件

享受政策优惠的监狱企业须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

注：不是享受政策优惠监狱企业的则不需提供。

十一、残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关促进残疾人就业政府采购的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期： 年 月 日

注：供应商为非残疾人福利性单位的，不提供此声明。

十二、其他材料