

山东中医药大学食堂排烟系统清洗服务供应商遴选项目
遴选文件

(第二册 项目专用部分)



采 购 人：山东中医药大学

代理机构：山东三木招标有限公司

项目编号：SDSM2023-31222

日 期：二〇二三年八月

目 录

第一册 通用部分

第一部分 供应商须知

第二部分 合同

第三部分 响应文件格式

第四部分 附件

第二册 项目专用部分（本册）

第五部分 遴选邀请	3
第六部分 供应商须知附表	5
第七部分 评审办法	8
第八部分 技术要求及说明	10

第五部分 遴选邀请

山东三木招标有限公司（以下简称采购代理机构）受山东中医药大学的委托，对“食堂排烟系统清洗服务供应商遴选”项目相关服务进行遴选采购，欢迎符合条件的合格供应商参与报价。

一、项目名称及编号

项目名称：山东中医药大学食堂排烟系统清洗服务供应商遴选项目

项目编号：SDSM2023-31222

二、采购内容及分包

1、采购内容：山东中医药大学食堂排烟系统清洗服务供应商遴选项目，包括拟购服务的全部费用。

2、分包情况：本项目共1个包。预算：28.3万元/年，服务期限为3年。单包内容不允许拆包后响应。具体技术要求详见遴选文件“第八部分 技术要求及说明”。

三、供应商资格要求

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、未列入“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、信用山东（www.creditsd.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；
- 7、法律、行政法规规定的其他条件；
- 8、本项目不接受联合体报价。

四、遴选文件发售的时间、地点、售价及方式

- 1、时间：2023年8月15日至2023年8月21日，每天8:30至17:00（节假日除外）。
- 2、地点：济南市市中区二环南路6636号中海广场8楼805（山东三木招标有限公司）。
- 3、售价：300元。遴选文件售出不退。（开户单位：山东三木招标有限公司，开户银行：中国工商银行济南六里山支行，账号：1602001319200062147。）

4、报名方式：登录山东三木招标网（网址：<http://www.chinasanmu.com.cn/>），进入报名系统入口；报名咨询电话：0531-81764009。（开户单位：山东三木招标有限公司，开户银行：中国工商银行济南六里山支行，账号：1602001319200062147。）未按上述要求报名及未报名但已获取标书的，报名均无效。本项目实行资格后审，报名成功不代表评标现场资格审核通过。

五、响应文件的递交

1、递交响应文件时间：2023年8月25日08:30-09:00（北京时间）。

2、递交响应文件截止时间：2023年8月25日09:00，逾期递交的响应文件不予接受。

3、递交响应文件地点：济南市二环南路6636号中海广场北大堂山东三木招标有限公司开标二室。

六、采购代理机构信息

1、名称：山东三木招标有限公司

2、地址：济南市市中区二环南路6636号中海广场8层805

3、项目联系人：芦熹

4、联系电话：0531-82976333

5、开户名称：山东三木招标有限公司

6、开户银行：中国工商银行济南六里山支行

7、账号：1602001319200062147

第六部分 供应商须知附表

序号	内容	说明与要求
1	采购人	名称：山东中医药大学 地址：济南市长清区大学科技园大学路 4655 号
2	供应商特定资格要求	1、具有独立承担民事责任的能力； 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力； 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录； 6、未列入“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、信用山东（www.creditsd.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单； 7、法律、行政法规规定的其他条件； 8、本项目不接受联合体报价。
3	报价币种	人民币完税报价。
4	建议书编号	无
5	备选方案	不允许
6	踏勘现场	自行踏勘现场。
7	服务期	本次招标的服务期限为 3 年，采用 1+1+1 合同，每年经采购人考核合格后可自动延续 1 年，最长 3 年。考核不合格自动停止续约。
8	服务地点	采购人指定地点
9	响应文件份数	正本一份，副本四份，报价一览表一式三份，电子版响应文件（U 盘，word 格式）一份。正本、副本、报价一览表、电子版响应文件分别单独密封。
10	报价保证金金额及截止时间	1、递交响应文件截止时间前汇款至我公司； 2、保证金金额：9500 元。保证金的提交单位必须与供应商名称一致。汇款时备注“31222 保证金”。 3、收款信息： 收款单位：山东三木招标有限公司 开户银行：中国工商银行济南六里山支行 银行账号：1602001319200062147

山东中医药大学食堂排烟系统清洗服务供应商遴选项目

11	履约保证金	无。
12	递交响应文件的时间和地点	时间：2023年8月25日08:30-09:00（北京时间）。 地点：济南市二环南路6636号中海广场北大堂山东三木招标有限公司开标二室。
13	递交响应文件截止时间和地点	时间：2023年8月25日09:00（北京时间）。 地点：济南市二环南路6636号中海广场北大堂山东三木招标有限公司开标二室。
14	检查响应文件的密封情况	由供应商授权代表及见证律师共同检查响应文件密封情况
15	报价	通过资格性和符合性审查的供应商评标现场有再次报价的机会，评分时以供应商最终报价来确定其报价得分。
16	成交服务费收取标准	成交供应商在成交公告发出之日起5个工作日内向采购代理机构交纳成交服务费并领取成交通知书，以成交价格为计费基础，收费标准执行“计价格[2002]1980号”规定收取。 未按期交纳的，供应商的失信行为将被纳入诚信记录。
17	律师见证费的收费标准	由成交供应商交纳成交额1%的见证费，单包不足500元的，按500元交纳。
18	付款方式	每次清洗结束，凭第三方机构进行检测并出具达到环保部门相关要求的检测报告后支付本次清洗费用。
19	遴选文件解释权	构成本遴选文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准；同一部分组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一部分组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由采购代理机构负责解释。
20	响应文件格式	按遴选文件要求。
21	特别说明	投标注意事项： 1、参与投标活动的供应商应当遵循公平竞争和诚实信用的原则，任何违反公平竞争和诚实信用的行为都将导致投标无效，且依据《中华人民共和国政府采购法》第七十七条进行处罚。 2、根据财库[2016]125号的相关规定，本次招投标活动进行信用查询及使用信用记录，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与政府采购活动。供应商无不良信用信息记录（信用查询渠道：“信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）”、“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”信用信息查询记录和证据为准。（注：自遴选公告发布之日起至响应文件递交截止时间止，出具相关证明材料，

		<p>查询时要将查询网页、内容进行截图或拍照，以作证据留存，截图或拍照内容要完整清晰，应包括网站网址、查询内容、电脑截屏时间。</p> <p>3、根据财库〔2015〕135号的相关规定，本次采购将对成交供应商的报价明细表进行成交公示，请供应商务必认真填写，如因填写有误等供应商自身原因引起的质疑等产生的一切后果由供应商承担。</p> <p>4、本项目实行资格后审，报名成功不代表评标现场资格审核合格。</p>
22	关于递交原件的规定	<p>如采购文件要求必须递交的用于资格后审的资格、资质原件或评分办法中要求提交的构成加分项的原件，须与响应文件同时递交。递交响应文件截止时间后送达的原件，代理机构不予接受，由此产生的一切后果，由供应商承担。</p>

说明：本表内容与遴选文件其他部分内容不一致的，应当以本表内容为准。

第七部分 评审办法

一、供应商存在下列情况之一的，报价无效：

- 1、响应文件未按遴选文件要求签署、盖章的；
- 2、未按遴选文件要求提交遴选保证金的；
- 3、不具备遴选文件中规定的资格要求的；
- 4、报价超过遴选文件中规定的预算金额或最高限价的；
- 5、响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- 6、未从采购代理机构报名并取得遴选文件的；
- 7、报价有效期不满足遴选文件要求的；
- 8、响应文件没有对遴选文件的实质性要求和条件作出响应的；
- 9、单独密封的报价一览表未按遴选文件要求签署、盖章的；
- 10、未经许可，以进口产品参与报价的；
- 11、同一供应商提交两个以上不同的响应文件或者报价，但遴选文件要求提交备选方案的除外；
- 12、法律、法规和遴选文件规定的其他无效情形。

二、评标方法

本次评标采用综合评分法，最后报价结束后，遴选小组对提交最后报价的供应商的价格、技术、商务等各项因素进行评价，综合评选出最佳报价方案。每一供应商的最终得分为所有评委评分的算术平均值。最高得分的供应商为成交供应商。得分相同的，报价较高的一方为成交供应商。得分且报价相同的，技术指标较优的一方为成交供应商。

三、评分细则

总分 100 分		
总分组成	(1) 价格	10
	(2) 技术	65
	(3) 商务	25
价格部分 10 分	报价 10 分	以满足遴选文件要求且报价最低的报价为评审基准价，其价格分为满分 10 分，其他供应商的价格分按照下列公式计算：报价得分 = (评审基准价 / 报价) × 10% × 100

山东中医药大学食堂排烟系统清洗服务供应商遴选项目

技术部分 65分	实施方案（18分）	根据供应商对本项目实施方案，包括①工作程序②工作标准③工作方法，3项进行评审。每项最多得6分，每有一处瑕疵、不足或缺乏针对性扣1分，18分扣完为止，有缺项的该项不得分。
	服务团队人员配备（15分）	根据供应商针对本项目配备的项目人员情况，包括①人员组成②从业经验③专业能力，3项进行评审。每项最多得5分，每有一处瑕疵、不足扣1分，15分扣完为止，有缺项的该项不得分。
	要点、难点分析（16分）	供应商对本项目实施过程中的实施要点、难点进行分析，以及对特殊部位的处理有详细的处理方法和具体处理措进行评审，方案详细具体可行性得16分。每有一处瑕疵、不足或缺乏针对性扣1分，16分扣完为止。
	安全保证措施（16分）	供应商对本项目实施过程中的安全保障措施方案进行评审，方案详细具体可行性得16分，每有一处瑕疵、不足或缺乏针对性扣1分，16分扣完为止。
商务部分 25分	售后服务方案（15分）	对供应商提供的售后服务承诺，包括：服务标准、响应时间、应急承诺3项进行评审，每项最多得5分，每有一处瑕疵、不足或缺乏针对性扣1分，15分扣完为止。
	业绩10分	供应商提供自2019年1月1日以来类似项目成功案例（以合同签订时间为准，提供合同复印件），每提供一个符合条件的成功案例得2分，最高10分。

供应商的综合得分分值保留到小数点后两位数，第三位数四舍五入。

第八部分 技术要求及说明

一、项目概况

1. 项目地点：中医药大学长清校区、千佛山校区、国际医学中心校区。
2. 服务范围：全校 5 个食堂排烟系统清洗（长清校区 3 个食堂；千佛山校区 1 个食堂、国际医学中心校区 1 个食堂）。
3. 预算：28.3 万元/年。
4. 服务期限：本次招标的服务期限为 3 年，采用 1+1+1 合同，每年经采购人考核合格后可自动延续 1 年，最长 3 年。考核不合格自动停止续约。
5. 清洗次数：食堂烟罩、管道及排烟净化装置等一年清洗 2 次；每次清洗后委托具有资质的第三方机构进行检测并出具达到环保部门相关要求的检测报告。
6. 清洗时间：寒假、暑假期间清洗。因其他原因（如疫情等）确需更改清洗日期的，以采购人安排为准。
7. 质量标准：符合国家相关质量验收合格标准。
8. 食堂排烟系统清洗明细详见第一册报价明细表。

二、有关说明及清洗要求

1. 烟罩清洗后 95% 以上可以见到烟道原有的内壁不锈钢色，不留残状干涸油污。
2. 烟道清洗后 95% 以上可以见到烟道原有的内壁不锈钢色，不留残状干涸油污。有的食堂烟道较长，需将管道分拆进行去油污和清洗，清洗后要重新连接好，打密封胶，确保不漏风漏油。
3. 灶台表面清洗，做到表面无油污，光亮整洁。
4. 清洗后灶台地面要清洗干净，无油污。
5. 灶台区墙面清洗干净，无油污。
6. 风机叶轮达到表面 95% 以上能够见到底漆，电机底部无沉淀的油污。
7. 净化设备机组内、外部过滤网要清洗干净。
8. 清洗用原材料符合国家相关质量标准要求（投标文件中需提供清洗原料相关材料，以及国家相关部门认证合格证书）。
9. 清洗废弃物自行清理，不得污染周边环境。
10. 清洗后调试排风系统，确保正常使用。

11. 每次清洗完由食堂主任验收签字确认，做好记录台账。
12. 提供食堂烟罩、管道及排风净化装置等清洗前、清洗后对比照片作为费用结算依据。
13. 清洗过程中因清洗方式不当或清洗人员操作不当造成设备损害的，按设备原价赔偿。
14. 供应商在清洗过程中要确保现场的消防、人员等安全。如若发生意外事故或人员伤害，全部由供应商负责。由此给采购人造成的损失，全部由供应商赔偿。