

招 标 工 程 量 清 单

工程项目名称：天津保税區海关路面铺装

招 标 人（全称、盖章）中华人民共和国天津保税區海关

法定代表人（签字或盖章）_____

编 制 单 位（全称、盖章）_____

法定代表人（签字或盖章）_____

编 制：（造价人员签字盖专用章）_____

审 核：（造价工程师签字盖专用章）_____

编制日期： 2024 年 9 月 23 日

编制说明

工程项目名称：天津保税港区海关路面铺装

一、项目概况

- 1 项目名称：天津保税港区海关路面铺装
- 2 建设地点：天津市滨海新区天津港保税港区海滨路五路 1号
- 3 改造内容：主要包含为建筑工程相配套的前后院地面铺装、停车位划线及相关拆除工作，施工范围为保税港区海关产权范围内。

二、编制依据

- 1 本项目施工图纸；
- 2 招标文件；
- 3 《天津市建筑工程工程量清单指引》 DBD29-901-2020；《天津市建筑工程预算基价》 DBD29-101-2020；《天津市房屋修缮工程工程量清单指引》 DBD29-910-2020；《天津市房屋修缮工程预算基价》 DBD29-701-705-2020；《天津市市政工程工程量清单指引》 DBD29-904-2020；《天津市市政工程预算基价》 DBD29-401-2020；
- 4 疑问卷回复。

三、工程范围

范围及要求：施工图纸、招标文件、补遗文件、补充文件及与工程现场配合所包含的全部工作内容。

四、编制说明

- 1 工程量清单中各项报价均以人民币（元）为单位；
- 2 工程量清单项目及报价应包括但不限于投标须知、现场施工条件、施工规范及技术标准和要求等完成本项目全部工作内容；
- 3 工程量清单中标有工程数量的每一个细目，都须填入单价或总价。投标时没有填入单价或总价的细目，其费用应视为已分配在工程项目清单的其他单价或总价之中，但在工程实施中投标人必须完成工程量清单中未填入单价或总价的工程细目，在结算时不另行计取相关费用；
- 4 投标人用于本合同工程的各类装备的提供、运输、拆卸、拼装等支付的费用，已包括在工程量清单的单价与总价之中；
- 5 投标人应采用必要的措施，对施工现场附近原有和正在施工的建筑物、构筑物、地上、地下管线等进行保护，其费用包括在投标报价内；投标人由于保护不当而造成的全部损失由投标人负责；
- 6 投标人投标前要对场地标高、周围环境详细了解；工程量清单中所报的单价和合价，包括完成该项目的成本、管理费、规费、利润、税金、缺陷责任期内的维护费、工程所需的全部措施费用以及采用固定价格的风险费用等所有相关费用；
- 7 清单中未列措施项目，投标人在投标时需充分考虑施工现场所需要的措施费用，措施项目费用由投标人考虑在综合单价中或列明费用名称与金额；
- 8 投标人应对已施工完成的部分进行成品保护，以免影响后期施工，成品保护费用综合考虑在投标报价中；
- 9 建筑垃圾由投标人运至招标人指定地点，费用含在报价中。

五、其他说明

无

表 1(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

单项工程名称：室外
专业工程名称：路面铺装

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
1	一、拆除工程			
2	191701012001	拆除原有面砖 项目特征：1.60mm厚面砖及30mm砂石垫层拆除 2.200mm水泥稳定碎石拆除 3.150mm灰土基层拆除 4 其它要求详见招标文件、施工图纸及相应规范要求 工程内容：1 拆除 2 清扫干净 3 归堆 4 控制扬尘 5 完成本项目所需的其他全部工作内容。	m2	3939.593
3	010101001001	平整场地 项目特征：1 场地平整 2 其它要求详见招标文件、施工图纸及相应规范要求 工程内容：1 土方挖填 2 场地找平 3 运输 4 完成本项目所需的其他全部工作内容。	m2	4689.593
4	010101801001	室外建筑垃圾清运 项目特征：1 土建及安装工程废料清运，运距由投标人自行考虑 2 具体做法详设计见图纸，且满足招标文件的技术要求，满足施工及验收相关规范要求。 工程内容：1 装运 2 装车 3 运输 4 清运 5 卸车 6 消纳 7 完成本项目所需的其他全部工作内容。	m3	1733.421
5	二、室外沥青路面			
6	010103001001	外购素土回填 项目特征：1 素土回填，外购 2 具体做法详设计见图纸，且满足招标文件的技术要求，满足施工及验收相关规范要求。 工作内容：1 回填 2 压实 3 现场内土方倒运、存土、装卸、运输 4 完成本项目所需的其它全部工作内容。	m3	1031.710
7	010131002001	车行沥青路面 项目特征：1.40mm细粒式沥青混凝土 2.50mm粗粒式沥青混凝土 3.180mm厚二灰碎石 4.150mm厚3:7灰土 5 素土夯实 6 具体做法详设计见图纸，且满足招标文件的技术要求，满足施工及验收相关规范要求。 工作内容：1 拌和 2 运输 3 摊铺、整型 4 压实 5 完成本项目所需的其他全部工作内容。	m2	4689.593
8	010131801001	停车位划线（5000*2500） 项目特征：1 停车位划线 2 具体做法详设计见图纸，且满足招标文件的技术要求，满足施工及验收相关规范要求。 工作内容：1 划线 2 完成本项目所需的其他全部工作内容。	个	38.000

表 1(2)

总 价 措 施 项 目 清 单

单项工程名称：室外
专业工程名称：路面铺装

序 号	项目编码	项 目 名 称
1	011707001001	<p>安全文明施工</p> <p>(1) 环境保护 现场施工机械设备 降低噪声、 防扰民措施 水泥和其他易飞扬细颗粒建筑材料密闭存放或采取覆盖措施等 ;工程防扬尘洒水 土石方、 建渣外运车辆防护措施等 现场污染源的控制、 生活垃圾清理外运、 场地排水排污措施 其他环境保护措施 (2) 文明施工 :“ 五牌一图” 现场围挡的墙面美化 (包括内外粉刷、 刷白、 标语等) 压顶装饰 现场厕所便槽刷白、 贴面砖 水泥砂浆地面或地砖 建筑物内临时便溺设施 其他施工现场临时设施的装饰装修、 美化措施 现场生活卫生设施 符合卫生要求的饮水设备、 淋浴、 消毒等设施 生活用洁净燃料 防煤气中毒、 防蚊虫叮咬等措施 施工现场操作场地的硬化 ;现场绿化、 治安综合治理 现场配备 医药保 健器材、 物品和急救人员培训 现场工人的防暑降温、 电风扇、 空调等设备 及用电 其他文明施工措施 (3) 安全施工 安全资料、 特殊作业专项方案的编制 安全施工标志的购置及安全宣传 ;“ 三宝 ” (安全帽、 安全带、 安全网) “ 四口 ” (楼梯口、 电梯井口、 通道口、 预留洞口) ;“ 五临边 ” (阳台围边、 楼板 围边、 屋面围边、 槽坑围边、 卸料平台两侧) 水平防护架、 垂直防护架、 外架封闭等防护 施工安全用电 包 括配电箱三级配电、 两级保 护装置要求、 外电防护措施 ;起重机、 塔吊等起重设备 (含井架、 门架) 及外用电梯的安全防护措施 (含警示标志) 及卸料平台的临边防护、 层间安全门、 防护棚等设施 建筑工地起重机械的检验检测 施工机具防护棚及其围栏的安全保 护设施 施工安全防护通道 工人的安全防护用品、 用具购置 消防设施与消防器材的配置 电气保 护、 安全照明设施 其他安全防护措施 (4) 临时设施 施工现场采用彩色、 定型钢板、 砖、 混凝土砌块等围挡的安砌、 维修、 拆除 施工现场临时建筑物、 构筑物的搭设、 维修、 拆除 如临时宿舍、 办 公室、 食堂、 厨房、 厕所、 诊疗所、 临时文化福利用房、 临时仓库、 加工场、 搅拌 台、 临时简易水塔、 水池等 施工现场临时设施的搭设、 维修、 拆除 如临时供水管道、 临时供电管线、 小型临时设施等 施工现场规定范围内临时简易道路铺设 临时排水沟、 排水设施安砌、 维修、 拆除 其他临时设施搭设、 维修、 拆除</p>
2	011707004001	<p>二次搬 运</p> <p>由于施工场地条件限制而发生的材料、 成品、 半 成品等一次运输不能到达堆放地点 必须进行二次或多次搬 运</p>
3	011707005001	<p>冬雨季施工</p> <p>(1) 冬雨季施工时增加的临时设施 (防寒保 温、 防雨、 防风设施) 的搭设、 拆除 (2) 冬雨季施工时 对砌体、 混凝土等采用的特殊加温、 保 温和养护措施 (3) 冬雨季施工时 施工现场的防滑处理、 对影响施工的雨雪的清除 (4) 包 括冬雨季施工时增加的临时设施、 施工人员的劳动保 护用品、 冬雨季施工劳动效率降低等</p>
4	011707301001	<p>竣工验收存档资料编制</p> <p>按城建档案管理规定 在竣工验收后 应提交的档案资料所发生的编制费用</p>

表 1(3)

单 价 措 施 项 目 清 单

单项工程名称：室外
 专业工程名称：路面铺装

[illegible]