

第三章 技术、服务及其他要求

（注：本章的技术、服务及其他要求中，带“★”的要求为实质性要求。采购人、代理机构应当根据项目实际要求合理设定，并在第五章符合性审查中明确响应要求。）

3.1.采购内容

采购包1：
采购包预算金额（元）：750,000.00
采购包最高限价（元）：750,000.00

序号	采购品目名称	标的名称	数量 (计量单位)	标的金额 (元)	所属行业	是否涉及 核心产品	是否涉及 采购进口 产品	是否涉及 强制采购 节能产品	是否涉 及优先 采购节 能产品	是否涉 及优先 采购环 境标志 产品
1	C23030000 审计服务	审计服务	1.00（项）	750,000.00	租赁和商务服务业	否	否	否	否	否

是否适用本国产品标准：

采购包1：否

报价要求

采购包1：

序号	报价内容	计量单位	报价单位	最高限价	价款形式	报价说明
1	基本审核费	项	%	不设定	百分比	基本审核费控制价10.00万元，按基本审核费下浮率按百分比填报（保留2位小数）。
2	绩效审核费	项	%	1.00	百分比	绩效审核费控制价65万元，绩效审核费率按百分比填报，最高不超过1%（保留2位小数）。

★注：本采购包涉及采购货物的，供应商响应产品应当明确品牌和规格型号并指向唯一产品，不能指向唯一产品的，应通过报价表唯一产品说明栏补充说明。

本项目涉及核心产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：涉及核心产品的，具体评审规定见第五章。

本项目涉及采购进口产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：不涉及采购进口产品时，供应商不得提供进口产品进行响应；涉及采购进口产品时，如国产产品满足采购需求，也可提供国产产品进行响应。

本项目涉及强制采购节能产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中政府强制采购的产品，供应商应当提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，否则作无效响应处理。具体要求详见第五章符合性审查表。

本项目涉及优先采购节能产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中优先采购的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

本项目涉及优先采购环境标志产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《环境标志产品政府采购品目清单》中的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

3.2.技术要求

采购包1：

标的名称：审计服务

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
----	------	--------	-----------

1	★	服务内容	(一) 服务原则 按照国家相关法律法规，遵循以下原则，依法独立、客观、公正、科学地开展审核工作，并承担相应的法律责任。 1、一般管理原则：遵循独立、客观、公正、诚实信用的原则，不得损害社会公共利益和他人的合法权益，对工程造价审核中发现的重大问题和发生争议的重大事项及时向采购人书面反映，并接受采购人的管理和监督。 2、职业道德原则：严格遵守国家的法律、法规，工作认真、坚持原则，具有良好的职业操守，近3年没有违法违规执业行为。 3、专业胜任原则：熟悉工程造价审核业务、基本建设财务管理规定和相关专业知识。 4、争议解决原则：在执行审核业务过程中，对有较大争议或分歧的问题，及时与采购人协商沟通，不得擅自处理。 5、保守秘密原则：遵守国家有关保密规定，不得泄露审核时知悉的国家机密和商业秘密，不得将审核中取得的材料用于审核以外的事项，否则将承担相应一切责任。 (二) 服务要求 1、严格按照约定的时间及工作要求等进行项目造价审核。 2、出具的工程造价审核报告（包括纸质版和电子版）应经过三级复核,在出具审核报告时一并退还全部送审原始资料等。 3、严守职业道德和遵守国家有关法律、法规、廉政建设等规定,如因弄虚作假、徇私舞弊或滥用职权造成工程造价审核结果严重失实以及发生其他重大过失、违约等情况的,采购人有权终止合同,责令其赔偿全部经济损失,并依法追究其相关责任。 4、审核服务内容：按国家有关规定对攀枝花市工业园区（钒钛高新区、迤资园区）基础设施综合配套工程PPP项目进行工程造价审核，并编制、出具审核报告。 (三) 人员要求（需提供承诺函,格式自拟并加盖电子公章。） 1、确保派出完成此项目的所有相关人员均为成交供应商的在职正式员工，并具备与项目相关的专业素质和工作经验，能够胜任项目所需的任务。 2、在项目造价审核期间，派驻人员需全程在攀枝花市审计局办公，以确保项目的顺利进行和高效完成。 3、拟派驻场的人员数量严格按照成交供应商响应文件中承诺的人员配置进行。
---	---	------	---

3.3.服务要求

3.3.1服务内容要求

采购包1:

序号	符号标识	服务要求名称	服务要求内容
----	------	--------	--------

1	★	服务内容要求	1、计价规则：完成该项目所有的审核任务并经采购人复核审查合格后,按成交确定的基本审核费下浮费率及审减工程造价的绩效审核费率进行计算（不超过最高限价，其中，基本审核费最高限价为10万元，基本审核费=10×（1—成交下浮费率）；审减工程造价绩效审核费最高限价为65万元，绩效审核费=（委托审核建安投资—成交供应商审定并经项目业主单位确认的建安投资）×成交绩效审核费率。 2、付款条件说明： （1）成交供应商完成该项目所有的审核任务，出具正式审核报告，经采购人复核审查合格后，采购人根据成交计价规则、扣减费用、逾期处理情况等计算，采购人在60天内一次性支付合同金额的100%。 （2）扣减费用及逾期处理 ①扣减费用。成交供应商完成审核任务后，采购人根据本项目复核后的差错率情况扣除审核服务费。具体扣费处理如下： i>3%，采购人不予支付基本审核费。 差错是指由于审核人员的主观原因而造成的差错，如错套定额、点错小数点、重项、漏项、工程量计算错误、高估冒算、因未到现场核实导致造价失实等。差错率i，是指差错金额（即成交供应商初审金额与采购人复核认定金额之差）与项目委托审核金额的比率。 ②逾期处理。若因特殊情况，成交供应商需延期完成审核业务的，须向采购人提出书面申请，经采购人同意后予以延期。若无正当理由，逾期不能提交审核报告的，每逾期一个日历天，采购人扣除审核服务费1000元/日历天作为罚金。 ③驻场人员无故缺席、擅自更换的处理。成交供应商需按实际情况对每日驻场审核人员进行考勤，采购人有权随时抽查。若因特殊情况，成交供应商驻场审核人员需离场或更换，须向采购人提出书面申请，经采购人同意后方可离场或更换（更换人员须不低于被更换人员职业资格）。若无正当理由，无故离场（更换）的，每发现一个人擅自离场（更换）一个日历天，将扣除审核服务费1000元/人•日历天作为罚金。
---	---	--------	--

3.3.2.商务要求

采购包1：

序号	符号标识	商务要求名称	商务要求内容
1	★	服务期限	270日历天。分两个阶段实施，第一阶段：迤资园区4个子项目自工程资料交接后60日历天内出具初步审核结果；第二阶段：项目可研调整、财评结论出具后210日历天内完成全部审核任务，并出具正式审核报告。
2	★	服务地点	攀枝花市审计局2楼
3	★	验收、交付标准和方法	本项目采购人应严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）、《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）、采购文件规定的要求和响应文件及合同承诺的内容进行验收。
4	★	支付方式	一次付清
5	★	付款进度安排	1、供应商完成项目所有审核任务并出具正式审核报告，经采购人复核审查合格后，服务费根据成交计价规则、扣减费用、逾期处理等情况计算，达到付款条件起60日内，支付合同总金额的100.00%

6	★	违约责任与解决争议的方法	（1）因合同引起的或与本合同有关的任何争议，由双方当事人协商解决；也可以向有关部门申请调解。协商或调解不成，当事人可依照有关法律规定将争议提交仲裁，或向采购人所在地人民法院起诉。（2）仲裁地点：采购人所在地。（3）上述过程发生的费用由败诉方承担。（4）在进行仲裁或法院审理期间，除提交仲裁或法院审理的事项外，合同仍应继续履行。
---	---	--------------	---

3.4.其他要求

采购包1：

★1、安全要求：自合同签订之日起至服务完成、验收合格之日止，成交供应商将负责所提供实施过程中的人身安全、财产安全、环境安全等安全。因项目实施过程中造成的直接或间接损失，均由成交供应商自行承担。（提供独立承诺函并加盖电子章）。★2、供应商提供的成果方案不得侵犯任何第三方的知识产权。若因供应商提供的成果方案侵权导致采购人或其他方遭受损失，一切法律责任及赔偿均由供应商自行承担。（提供独立承诺函并加盖电子章）★3、其他未尽事宜，合同中约定。