

北京市政府采购项目 公开招标文件

项目名称：仁和镇河南村“煤改电”项目（空气源热泵采暖系统采购及安装）

项目编号：11011323210200007582-XM001

采 购 人：北京市顺义区仁和镇人民政府

采购代理机构：北京嘉诚晟泰工程管理咨询有限公司

目 录

第一章 投标邀请	2
第二章 投标人须知	7
第三章 资格审查	24
第四章 评标程序、评标方法和评标标准	29
第五章 采购需求	37
第六章 拟签订的合同文本	45
第七章 投标文件格式	57

第一章 投标邀请

一、项目基本情况

1.项目编号：11011323210200007582-XM001

2.项目名称：仁和镇河南村“煤改电”项目（空气源热泵采暖系统采购及安装）

3.项目预算金额：7859万元、项目最高限价（如有）：7859万元

4.采购需求：

包号	标的名称	采购包预算金额 (万元)	数量	简要技术需求或服务要求
07	仁和镇河南村“煤改电”项目 (空气源热泵采暖系统采购 及安装)七标段	981.4	424	对低温空气源热泵的设计、制造、 运输、装卸、安装、产品保护、调 试、检测、有关部门联合验收、保 修、培训及售后服务等工作。
08	仁和镇河南村“煤改电”项目 (空气源热泵采暖系统采购 及安装)八标段	989.2	428	对低温空气源热泵的设计、制造、 运输、装卸、安装、产品保护、调 试、检测、有关部门联合验收、保 修、培训及售后服务等工作。

注：1) 投标人可对上述一包或者多包进行投标，每个包产生一名中标人。

2) 所报价格应包括入户设计、设备供货、安装调试、水箱、手动加压水泵、辅材、售后服务等全部内容。

5.合同履行期限：供货及安装期限 50 日历天。

6.本项目是否接受联合体投标：☐是 ☒否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

■本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

☐本项目专门面向 ☐中小 ☐小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

☐本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：_____。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）： / 。

3.本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否接受分支机构参与投标：☐是 ☒否；

3.2 本项目是否属于政府购买服务：

■否

□是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.3 其他特定资格要求：

(1) 名义制热量 25KW 以下的空气源热泵设备需提供国家 CCC 认证证书，名义制热量 25KW 以上的空气源热泵设备需提供《全国工业生产许可证》，对低环境温度空气源热泵，需提供国家 CCC 认证(3C 认证证书的申请人、制造企业、生产企业必须为同一单位名称)；

(2) 必须建有-25℃低温检测实验室，经国家认定的检测机构评定合格；

(3) 热泵机组应满足《低环境温度空气源热泵（冷水）机组能效限定值及能效等级》（GB37480-2019）中规定的能效等级 I 级要求；

(4) 具备独立的生产基地，生产设备，检测设备；能出具场地所有权或土地租赁合同；

(5) 投标人须为所投设备的原生产厂商（注：原厂商系指设备生产制造厂家，不具备产品商标和定价权的 OEM 代加工厂不是原厂商）；

(6) 具备建筑机电安装工程专业承包三级（含）以上资质，若投标企业无建筑机电安装工程专业承包三级（含）以上资质的，必须委托有资质的企业并附《安装委托协议》，同时需提供安装企业营业执照、资质等与施工相关的证明文件；

(7) 拟派项目经理具有机电工程专业二级（含）以上建造师注册证书，具有安全生产考核合格证书（B 本）且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理；

(8) 投标人必须是设备生产、制造的实体企业；

(9) 投标人近三年内没有严重的用户投诉，产品、工程未发生质量问题和安全事故；

(10) 投标人的投标货物应符合国家有关部门规定的相应技术、节能、安全和环保标准；如国家有关部门对投标人的投标货物有强制性规定或要求的，则投标人的投标货物必须符合相应规定或要求；

(11) 用于北京地区清洁取暖投标的产品，需提供国家认定的《空调设备质量监督检验机构出具的检验合格报告》，检验报告涵盖 GB/T25127.2 规定的名义工况及低温

工况制热性能，同时满足：1) 环境温度-12℃名义工况下 $COP \geq 2.2$ ，2) $IPLV(H) \geq 2.6$ ，3) 在-20 度低温工况时， $COP \geq 1.8$ ；4) 环境温度-25℃，制热最高出水温度应能达到 50℃以上，5) 环境温度在-30℃时，应能无电辅加热正常启动；

(12) 本项目不接受进口产品投标。

三、获取招标文件

1.时间：2023 年 04 月 17 日至 2023 年 04 月 21 日，每天上午 09:00 至 12:00，下午 12:00 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：北京市政府采购电子交易平台

3.方式：

3.1 北京市政府采购电子交易平台：

(1) 办理 CA 认证证书（北京一证通数字证书），详见北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/#/home>），查阅"用户指南"—"操作指南"—"市场主体 CA 办理操作流程指引"，按照程序要求办理。

(2) 于北京市政府采购电子交易平台"用户指南"—"操作指南"—"市场主体注册入库操作流程指引"进行自助注册绑定。

(3) 招标文件获取方式：供应商按照规定办理 CA 数字认证证书（北京一证通数字证书）后，自招标公告发布之日起持供应商自身数字证书登录北京市政府采购电子交易平台免费获取电子版招标文件。

(4) 证书驱动下载：于北京市政府采购电子交易平台"用户指南"—"工具下载"—"招标采购系统文件驱动安装包"下载相关驱动。CA 认证证书服务热线 010-58515511,技术支持服务热线 010-86483801

注：投标人仅需在北京市政府采购电子交易平台关注并下载电子版招标文件并制作电子版投标文件上传至该平台。

售价：0 元。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标截止时间、开标时间：2023 年 05 月 11 日 09 点 30 分（北京时间）。

地点：北京市顺义区复兴东街 3 号院顺义区政务服务中心 6 号电梯厅二层（具体标室以当天大屏幕为准）。

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

1.本项目需要落实的政府采购政策：

1) 执行《财政部发展改革委关于印发《节能产品政府采购品目清单》的通知》（财库[2019]19号）；

2) 执行《财政部生态环境部关于印发《环境标志产品政府采购品目清单》的通知》（财库[2019]18号）；

3) 政府采购进口产品管理政策(财库[2007]119号、财库[2008]248号)；

4) 执行财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知财库〔2020〕46号；

5) 执行《财政部关于开展政府采购信用担保试点工作方案》（财库[2011]124号）；

6) 执行《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）；

7) 执行《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

8) 执行《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）等相关政策。

9) 执行《北京市财政局关于落实好政府采购支持中小企业发展的通知》（京财〔2022〕1143号）。

10) 执行《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）。

2、供应商需递交电子投标文件1份和纸质投标文件4份（1正3副、双面打印）

（1）供应商的法定代表人或其委托代理人，应携带电脑及加密电子投标文件相对应的移动数字证书CA及纸质投标文件，准时到现场参加开标。

（2）不按照文件要求递交电子投标文件和纸质投标文件的，采购人及该授权采购代理机构均不予受理。

3、电子标相关说明及注意事项

（1）“交易平台”的注册、申请移动数字证书及印章、招标文件下载、投标文件制作、投标文件加密与上传等各环节的详细操作方法详见“北京市政府采购电子交易平台”公布的相关操作手册。

（2）在开标当天供应商签到完成且开标时间到达之后对已在系统中递交且完成签到的供应商的投标文件进行解密。

(3) 因供应商忘记数字证书登陆密码、解密数字证书发生故障或用错、故意不在要求时限内完成解密等自身原因，导致投标文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时，视为供应商放弃投标，由供应商自身承担一切后果。

(4) 若供应商已申请多把数字证书，请注意使用差别，确保制作的投标文件和开标解密时使用的数字证书一致，造成解密失败的，由供应商负责。

(5) 供应商应充分考虑到网络及系统平台可能存在的非正常情况，在投标文件递交截止时间之前完成上传。

(6) 纸质投标文件和电子投标文件必须保证内容一致。

4、投标人代表参加开标会议的授权委托人必须携带“授权委托书（加盖公章）”和身份证原件和复印件（加盖公章），该委托书应当由投标人委派参加开标会的投标人代表随身携带，单独提交一份。如法定代表人本人参加开标会的，必须携带法定代表人身份证明（加盖公章）及身份证原件和复印件（加盖公章）。

5、公告媒体：本公告同时在中国政府采购网、北京市政府采购网发布，未经采购人授权的任何转载，采购人不对其承担任何法律责任。

6、本次招标详细内容最终以招标文件要求为准；

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：北京市顺义区仁和镇人民政府

地 址：北京市顺义区顺平西路 9 号

联系方式：金钰鹏；010-69460071

2.采购代理机构信息

名 称：北京嘉诚晟泰工程管理咨询有限公司

地 址：北京市顺义区顺平辅线 181 号

联系方式：刘铮；010-60418509

3.项目联系方式

项目联系人：刘铮

电 话：010-60418509

第二章 投标人须知

投标人须知资料表

本表是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本资料表为准。标记“■”的选项意为适用于本项目，标记“□”的选项意为不适用于本项目。

条款号	条目	内容				
2.2	项目属性	项目属性： <input type="checkbox"/> 服务 <input checked="" type="checkbox"/> 货物				
2.3	科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否				
2.4	核心产品	<input type="checkbox"/> 关于核心产品本项目 <u> </u> 包不适用。 <input type="checkbox"/> 本项目 <u> </u> 包为单一产品采购项目。 <input checked="" type="checkbox"/> 本项目 <u>01-08</u> 包为非单一产品采购项目，核心产品为： <u>采购需求所列三种规格空气源热泵（热水型）</u> 。				
3.1	现场考察	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，考察时间： <u> </u> 年 <u> </u> 月 <u> </u> 日 <u> </u> 点 <u> </u> 分 考察地点： <u> </u> 。				
	开标前答疑会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： <u> </u> 年 <u> </u> 月 <u> </u> 日 <u> </u> 点 <u> </u> 分 召开地点： <u> </u> 。				
4.1	样品	投标样品递交： <input checked="" type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要，具体要求如下： （1）样品制作的标准和要求： <u> </u> ； （2）是否需要随样品提交相关检测报告： <input type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要 （3）样品递交要求： <u> </u> ； （4）未中标人样品退还： <u> </u> ； （5）中标人样品保管、封存及退还： <u> </u> ； （6）其他要求（如有）： <u> </u> 。				
5.2.5	标的所属行业	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：				
		<table><tr><td>标的名称</td><td>中小企业划分标准所属行业</td></tr><tr><td>仁和镇河南村“煤改电”项目（空气源热泵采暖系统采购及安装） 一标段</td><td>制造业</td></tr></table>	标的名称	中小企业划分标准所属行业	仁和镇河南村“煤改电”项目（空气源热泵采暖系统采购及安装） 一标段	制造业
		标的名称	中小企业划分标准所属行业			
仁和镇河南村“煤改电”项目（空气源热泵采暖系统采购及安装） 一标段	制造业					
注：其他包标的名称以 01 包为例						

11.2	投标报价	<p>投标报价的特殊规定：</p> <p><input type="checkbox"/>无</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>有，具体情形：</p> <p><u>5KW≤名义制热量（-12℃）<9KW</u> 18500 元/台套</p> <p><u>9KW≤名义制热量（-12℃）<12KW</u> 21500 元/台套</p> <p><u>12KW≤名义制热量（-12℃）<20KW</u> 23500 元/台套</p>
12.1	投标保证金	<p>投标保证金金额：</p> <p>01 包-08 包： <u> / </u>；</p> <p>递交方式：<input type="checkbox"/>保函（包括但不限于以下机构）</p> <p>北京市政府采购信用担保试点工作专业担保机构：</p> <p>1 中国投资担保有限公司</p> <p>地址：北京市海淀区西三环北路 100 号光耀东方写字楼 9 层</p> <p>联系人：边志伟 手机：13810789199</p> <p>联系电话：010-88822573 传真：010-68437040/68472315</p> <p>电子邮箱：bianzw@guaranty.com.cn</p> <p>北京市政府采购项目增加的信用担保公司</p> <p>2 北京首创投资担保有限责任公司</p> <p>地址：北京市西城区闹市口大街一号长安兴融中心四号楼三层</p> <p>联系人：杨阳 陈浩然</p> <p>手机：13488752033 18910210850</p> <p>联系电话：010-58528750 /010-58528760 传真：010-58528757</p> <p>电子邮箱：yangyang@scdb.com.cn；chenhaoran@scdb.com.cn</p> <p>3 北京中关村科技担保有限公司</p> <p>地址：北京市海淀区中关村南大街乙 12 号天作国际大厦 A 座 28 层</p> <p>联系人：李玉春 手机：13910831169</p> <p>联系电话：010-59705232 传真：010-59705606</p>
12.7.2		<p>投标保证金可以不予退还的其他情形：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>无</p> <p><input type="checkbox"/>有，具体情形：</p> <p>（1）除因不可抗力或招标文件认可的情形以外，中标人放弃中标或者不按本须知的规定与采购人签订合同的；</p> <p>（2）提供虚假材料的；</p> <p>（3）投标人与其他投标人恶意串通的；</p> <p>（4）招标文件规定的其他情形。</p>
13.1	投标有效期	自提交投标文件的截止之日起算 <u>90</u> 日历天。
18.1	开标	<p>参加开标的投标人代表应确保携带电脑及加密电子投标文件相对应的移动数字 CA 证书，投标人应在规定的时间内对投标文件进行解密，因非系统原因导致的解密失败，视为投标无效。投标人代表参加开标会议的授权委托人必须携带“授权委托书（加盖公章）”和身份证原件和复印件（加盖公章），该委托书应当由投标人委派参加开标会的投标人代表随身携带，单独提交一份。如法定代表人本人参加开标会的，必须携带法定代表人身份证明（加盖公章）及身份证原件和复印件（加盖公章）。（未提供以上资料或提供资料不符合要求的投标人，代理机构需如实记</p>

		录，由评标委员会按无效投标处理）。
18.2		<p>投标文件（含资格证明文件）：</p> <p>本项目递交投标文件的形式为电子投标文件与纸质投标文件（1 正 3 副、双面打印）同时递交。纸质文件说明及要求如下：</p> <p>1.纸质投标文件的正本建议双面打印或用不退色墨水书写，纸质投标文件和电子投标文件务必保证内容一致。并由投标人的法定代表人或经其正式授权的代表在招标文件要求处签字并加盖单位公章。纸质投标文件和电子投标文件务必保证内容一致。</p> <p>2.投标文件需要密封并在开标现场递交</p> <p>3.密封袋格式和数量不限，封口处加盖投标人公章。封皮上写明：①投标文件、②采购编号、③项目名称、④项目包号、⑤投标人名称、⑥开标时启封。</p> <p>递交截止时间：2023 年 月 日 09 点 30 分（北京时间）。</p> <p>递交地点：北京市顺义区复兴东街 3 号院顺义区政务服务中心 6 号电梯厅二层（具体标室以当天大屏幕为准）。</p>
18.3		本项目开标使用电子交易平台。投标人应在规定的时间内携带电脑对投标文件进行解密，因非系统原因导致的解密失败，视为投标无效。
18.4		开标过程将使用电子交易平台宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容并进行记录，并由参加开标的各投标人代表确认。
18.5		投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请将及时处理。
18.6		投标人不足 3 家的，不予开标。
22.1	确定中标人	<p>中标候选人并列的，采购人是否委托评标委员会确定中标人：</p> <p>■否</p> <p>□是</p> <p>中标候选人并列的，按照以下方式确定中标人：</p> <p>■得分且投标报价均相同的，以<u>技术部分评审得分高者</u>为中标人，技术部分评审均相同的，<u>随机抽取</u>。</p> <p>□随机抽取</p> <p>评标委员会按照包 01 至 08 包的顺序进行评审，如果投标人已在此前某个分包排名第一，则该投标人商务评审部分及技术评审部分得分为“0”不再被推荐为其他分包的中标候选供应商，其余分包将按排名顺序递补排序在前且尚未中标的投标人为该分包的中标供应商。</p>
25.5	分包	<p>本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包：</p> <p>■不允许</p> <p>□允许，具体要求：</p> <p>（1）可以分包履行的具体内容： <u> / </u>；</p> <p>（2）允许分包的金额或者比例： <u> / </u>；</p> <p>（3）其他要求： <u> / </u>。</p>

26.1.1	询问	询问送达形式： <u>投标人如果对招标文件的任何部分有疑问，应以书面的形式提出，并加盖投标人单位公章后送达采购代理机构。采购人将以书面的形式酌情予以澄清（包括对询问的解释，但不说明询问的来源），并发给所有获得招标文件的投标人。</u>
26.3	联系方式	接收询问和质疑的联系方式 联系部门： <u>北京嘉诚晟泰工程管理咨询有限公司；</u> 联系电话： <u>010-60418509；</u> 通讯地址： <u>北京市顺义区顺平辅线 181 号。</u>
27	代理费	收费对象： <input type="checkbox"/> 采购人 <input checked="" type="checkbox"/> 中标人 收费标准：依据国家发展改革委发改价格[2011]534 号和国家发展改革委《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299 号）文件的规定计取服务费。 缴纳时间：中标人领取中标通知书时一次性向采购代理机构缴纳中标服务费。
2.5.1		对于独立投标人，本项目对小型和微型企业产品的价格扣除比例为： 10%
4.1		提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）的不同投标人，评审得分相同的，评标委员会按照以下方式确定一个投标人获得中标人推荐资格： ■其他方式，具体要求： <u>以投标报价较低者为中标候选人；得分且投标报价均相同的，按对投标设备整体评价评分由高到低顺序排列；得分、投标报价且对投标设备整体评价均相同的，按技术服务方案评分由高到低顺序排列；技术服务方案均相同的，随机抽取。</u>

投标人须知

一 说 明

1 采购人、采购代理机构、投标人、联合体

1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《投标邀请》。

1.2 投标人（也称“供应商”、“申请人”）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。

2 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购、核心产品

2.1 资金来源为财政性资金和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金。

2.2 项目属性见《投标人须知资料表》。

2.3 是否属于科研仪器设备采购见《投标人须知资料表》。

2.4 核心产品见《投标人须知资料表》。

3 现场考察、开标前答疑会

3.1 若《投标人须知资料表》中规定了组织现场考察、召开开标前答疑会，则投标人应按要求在规定的的时间和地点参加。

3.2 由于未参加现场考察或开标前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响投标文件编制、投标报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由投标人自行承担不利评审后果。

4 样品

4.1 本项目是否要求投标人提供样品，以及样品制作的标准和要求、是否需要随样品提交相关检测报告、样品的递交与退还等要求见《投标人须知资料表》。

4.2 样品的评审方法以及评审标准等内容见第四章《评标方法和评标标准》。

5 政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）

5.1 进口产品

5.1.1 指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括

已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）。

5.1.2 本项目是否接受进口产品见第五章《采购需求》。

5.2 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

5.2.1 中小企业定义：

5.2.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的相关规定依据《中华人民共和国中小企业促进法》、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）、《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号）、《北京市财政局关于落实好政府采购支持中小企业发展的通知》（京财〔2022〕1143号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）。

5.2.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

5.2.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政

策。

5.2.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

5.2.2 监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

5.2.3 残疾人福利单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

5.2.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

5.2.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

5.2.3.3 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

5.2.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

5.2.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；

5.2.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

5.2.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《投标邀请》。

- 5.2.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《投标人须知资料表》。
- 5.2.6 小微企业价格评审优惠的政策调整：见第四章《评标方法和评标标准》。
- 5.3 政府采购节能产品、环境标志产品
- 5.3.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。
- 5.3.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。
- 5.3.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则投标人所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则**投标无效**；
- 5.3.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第四章《评标方法和评标标准》（如涉及）。
- 5.4 支持乡村产业振兴管理
- 5.4.1 为落实《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）有关要求，做好支持脱贫攻坚工作，本项目采购活动中对于支持乡村产业振兴管理的相关要求见第五章《采购需求》（如涉及）。
- 5.5 正版软件
- 5.5.1 依据《财政部 国家发展改革委 信息产业部关于印发无线局域网产品政府采购实施意见的通知》（财库〔2005〕366号），采购无线

局域网产品和含有无线局域网功能的计算机、通信设备、打印机、复印机、投影仪等产品的，优先采购符合国家无线局域网安全标准（GB 15629.11/1102）并通过国家产品认证的产品。其中，国家有特殊信息安全要求的项目必须采购认证产品，否则**投标无效**。财政部、国家发展改革委、信息产业部根据政府采购改革进展和无线局域网产品技术及市场成熟等情况，从国家指定的认证机构认证的生产厂商和产品型号中确定优先采购的产品，并以“无线局域网认证产品政府采购清单”（以下简称清单）的形式公布。清单中新增认证产品厂商和型号，由财政部、国家发展改革委、信息产业部以文件形式确定、公布并适时调整。

- 5.5.2 各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1 号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47 号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536 号）。

5.6 信息安全产品

- 5.6.1 所投产品属于《关于调整信息安全产品强制性认证实施要求的公告》（2009 年第 33 号）范围的，采购经国家认证的信息安全产品，否则**投标无效**。关于信息安全相关规定依据《关于信息安全产品实施政府采购的通知》（财库〔2010〕48 号）。

5.7 推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）

- 5.7.1 为全面推进本市挥发性有机物（VOCs）治理，贯彻落实挥发性有机物污染治理专项行动有关要求，相关规定依据《北京市财政局北京市生态环境局关于政府采购推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）有关事项的通知》（京财采购〔2020〕2381 号）。本项目中涉及涂料、胶黏剂、油墨、清洗剂等挥发性有机物产品的，属于强制性标准的，供应商应执行符合本市和国家的 VOCs 含量限制标准（具体标准见第五章《采购需求》），否则**投标无效**；属于推

荐性标准的，优先采购，具体见第四章《评标方法和评标标准》。

6 投标费用

- 6.1 投标人应自行承担所有与准备和参加投标有关的费用，无论投标的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

二 招标文件

7 招标文件构成

- 7.1 招标文件包括以下部分：

- 第一章 投标邀请
- 第二章 投标人须知
- 第三章 资格审查
- 第四章 评标程序、评标方法和评标标准
- 第五章 采购需求
- 第六章 拟签订的合同文本
- 第七章 投标文件格式

- 7.2 投标人应认真阅读招标文件的全部内容。投标人应按照招标文件要求提交投标文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对招标文件做出实质性响应，否则**投标无效**。

8 对招标文件的澄清或修改

- 8.1 采购人或采购代理机构对已发出的招标文件进行必要澄清或者修改的，将在原公告发布媒体上发布更正公告，并以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人。
- 8.2 上述书面通知，按照获取招标文件的潜在投标人提供的联系方式发出，因提供的信息有误导导致通知延迟或无法通知的，采购人或采购代理机构不承担责任。
- 8.3 澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分，并对所有获取招标文件的潜在投标人具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，将在投标截止时间至少 15 日前，以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足 15 日的，将顺延提交投标文件的截止时间和开标时间。

三 投标文件的编制

9 投标范围、投标文件中计量单位的使用及投标语言

- 9.1 本项目如划分采购包，投标人可以对本项目的其中一个采购包进行投标，也可同时对多个采购包进行投标。投标人应当对所投采购包对应第五章《采购需求》所列的全部内容进行投标，不得将一个采购包中的内容拆开投标，否则其对该采购包的投标将被认定为**无效投标**。
- 9.2 除招标文件有特殊要求外，本项目投标所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。
- 9.3 除专用术语外，投标文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。投标人提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释投标文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由投标人自行承担。

10 投标文件构成

- 10.1 投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件。投标文件应由《资格证明文件》、《商务技术文件》两部分构成。投标文件的部分格式要求，见第七章《投标文件格式》。
- 10.2 对于招标文件中标记了“实质性格式”文件的，投标人不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**投标无效**。未标记“实质性格式”的文件和招标文件未提供格式的内容，可由投标人自行编写。
- 10.3 第四章《评标程序、评标方法和评标标准》中涉及的证明文件。
- 10.4 对照第五章《采购需求》，说明所提供货物和服务已对第五章《采购需求》做出了响应，或申明与第五章《采购需求》的偏差和例外。如第五章《采购需求》中要求提供证明文件的，投标人应当按具体要求提供证明文件。
- 10.5 投标人认为应附的其他材料。

11 投标报价

- 11.1 所有投标均以人民币报价。
- 11.2 投标人的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，招标人将不再

支付报价以外的任何费用。投标人的报价应包括但不限于下列内容,《投标人须知资料表》中有特殊规定的,从其规定。

11.2.1 投标货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价(包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价)和运至最终目的地的运输费和保险费,安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等按照招标文件要求完成本项目的全部相关服务费用;

11.2.2 按照招标文件要求完成本项目的全部相关服务费用。

11.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

11.4 投标人不能提供任何有选择性或可调整的报价,否则其**投标无效**。

12 投标保证金

12.1 投标人应按《投标人须知资料表》中规定的金额及要求交纳投标保证金,并作为其投标的一部分。

12.2 交纳投标保证金可采用的形式:政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。

12.3 投标保证金到账(保函提交)截止时间同投标截止时间。以支票、汇票、本票、网上银行支付等形式提交投标保证金的,应在投标截止时间前到账;以金融机构、担保机构出具的保函等形式提交投标保证金的,应在投标截止时间前将原件提交至采购代理机构。由于到账时间晚于投标截止时间的,或者票据错误、印鉴不清等原因导致不能到账的,其**投标无效**。

12.4 投标保证金(保函)有效期同投标有效期。

12.5 联合体投标的,可以由联合体中的一方或者共同提交投标保证金,以一方名义提交投标保证金的,对联合体各方均具有约束力。

12.6 采购人、采购代理机构将及时退还投标人的投标保证金,采用银行保函、担保机构担保函等形式递交的投标保证金,经供应商同意后采购人、采购代理机构可以不再退还,但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外:

12.6.1 投标人在投标截止时间前撤回已提交的投标文件的,自收到投标人书面撤回通知之日起5个工作日内退还已收取的投标保证金;

12.6.2 中标人的投标保证金,自采购合同签订之日起5个工作日内退还中

标人；

12.6.3 未中标投标人的投标保证金，自中标通知书发出之日起 5 个工作日内退还未中标人；

12.6.4 终止招标项目已经收取投标保证金的，自终止采购活动后 5 个工作日内退还已收取的投标保证金及其在银行产生的孳息。

12.7 有下列情形之一的，采购人或采购代理机构可以不予退还投标保证金：

12.7.1 投标有效期内投标人撤销投标文件的；

12.7.2 《投标人须知资料表》中规定的其他情形。

13 投标有效期

13.1 投标文件应在本招标文件《投标人须知资料表》中规定的投标有效期内保持有效，投标有效期少于招标文件规定期限的，其**投标无效**。

14 投标文件的签署、盖章

14.1 招标文件要求签字的内容（如授权委托书等），可以使用电子签章或使用原件的电子件（电子件指扫描件、照片等形式电子文件）；要求第三方出具的盖章件原件（如联合协议、分包意向协议、制造商授权书等），投标文件中应使用原件的电子件。

14.2 招标文件要求盖章的内容，一般通过投标文件编制工具加盖电子签章。

14.3 本招标文件中所要求加盖的投标人单位公章的，纸质版投标文件是指与投标人名称全称相一致的“行政公章”，不得加盖其它“合同专用章、报价专用章、财务专用章”等非行政公章；投标文件由投标人的法定代表人或其委托代理人签字，签字是指法定代表人或其授权委托人亲笔签字或其签名章。

14.4 本招标文件中所要求加盖的投标人单位公章的，电子版投标文件是指在电子投标文件中使用 CA 数字认证证书加盖与投标人名称全称相一致的“行政公章”的电子签章，不得加盖其它“合同专用章、投标专用章、财务专用章”等非行政公章，签字是指法定代表人或其授权委托人在电子投标文件中盖个人 CA 电子印章。

14.5 不符合签字、盖章规定的，投标无效。

四 投标文件的提交

15 投标文件的提交

- 15.1 供应商应在投标文件递交截止时间前登录系统将投标文件上传至“北京市政府采购电子交易平台”。逾期未完成上传的，系统将拒绝接收该投标文件。

16 投标截止时间

- 16.1 采购代理机构有权按本须知的规定，通过修改招标文件延长投标截止期。在此情况下，代理机构和投标人受投标截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。本须知规定的投标截止期后上传投标文件的，系统将拒绝接收该投标文件。
- 16.2 投标人应在规定的投标截止日期和时间前，将加密的投标文件上传至“北京市政府采购电子交易平台”。
- 16.3 不按照招标文件要求递交电子投标文件的，采购人及该授权采购代理均不予受理。
- 16.4 供应商应充分考虑到网络及系统平台可能存在的非正常情况，在投标文件递交截止时间之前完成上传。

17 投标文件的修改与撤回

- 17.1 投标截止时间前，投标人可以通过电子交易平台对所提交的投标文件进行补充、修改或者撤回。投标保证金的补充、修改或者撤回无需通过电子交易平台，但应就其补充、修改或者撤回通知采购人或采购代理机构。
- 17.2 投标人对投标文件的补充、修改的内容应当按照招标文件要求签署、盖章，作为投标文件的组成部分。
- 17.3 从递交投标文件截止期至投标有效期之间的这段时间内，投标人不得撤回或修改其投标，否则其保证金将不予退还。

五 开标、资格审查及评标

18 开标

- 18.1 采购人或采购代理机构将按招标文件的规定，在投标截止时间的同一时间和招标文件预先确定的地点组织开标。
- 18.2 本项目递交投标文件的形式为电子投标文件与纸质投标文件，投标人应准备纸质投标文件正本 1 份和副本 3 份（双面打印），每份投标文件须清楚地标明“正本”或“副本”。纸质投标文件和电子投标文件务必保证内容一致。

纸质投标文件的正本需打印或用不退色墨水书写，并由投标人的法定代表人或经其正式授权的代表在招标文件要求处签字并加盖单位公章。授权代表须持有书面的“法定代表人授权书”（附件），并将其附在投标文件中。投标文件的副本可采用正本的复印件。纸质文件相关要求见投标人须知前附表。

- 18.3 参加开标的投标人代表应确保携带电脑及加密电子投标文件相对应的移动数字 CA 证书，投标人应在规定的时间内对投标文件进行解密，因非系统原因导致的解密失败，视为**投标无效**。投标人代表参加开标会议的授权委托人必须携带“授权委托书（加盖公章）”和身份证原件和复印件（加盖公章），该委托书应当由投标人委派参加开标会的投标人代表随身携带，单独提交一份。如法定代表人本人参加开标会的，必须携带法定代表人身份证明（加盖公章）及身份证原件和复印件（加盖公章）。（未提供以上资料或提供资料不符合要求的投标人，代理机构需如实记录，由评标委员会按无效投标处理）。
- 18.4 开标过程将使用电子交易平台宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容并进行记录，并由参加开标的各投标人代表确认。
- 18.5 投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请将及时处理。
- 18.6 投标人不足 3 家的，不予开标。

19 资格审查

- 19.1 见第三章《资格审查》。

20 评标委员会

- 20.1 评标委员会根据政府采购有关规定和本次招标采购项目的特点进行组建，并负责具体评标事务，独立履行职责。
- 20.2 评审专家须符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的规定。依法自行选定评审专家的，采购人和采购代理机构将查询有关信用记录，对具有行贿、受贿、欺诈等不良信用记录的人员，拒绝其参与政府采购活动。

21 评标程序、评标方法和评标标准

- 21.1 见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

六 确定中标

22 确定中标人

- 22.1 采购人将在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人，中标候选人并列的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定中标人；招标文件未规定的，采取随机抽取的方式确定。采购人是否委托评标委员会直接确定中标人，见《投标人须知资料表》。中标候选人并列的，按照《投标人须知资料表》要求确定成交供应商。

23 中标公告与中标通知书

- 23.1 采购人或采购代理机构自中标人确定之日起 2 个工作日内，在北京市政府采购网公告中标结果，同时向中标人发出中标通知书，中标公告期限为 1 个工作日。
- 23.2 中标通知书对采购人和中标供应商均具有法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果的，或者中标供应商放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

24 废标

- 24.1 在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：
- 24.1.1 符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的；
 - 24.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
 - 24.1.3 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
 - 24.1.4 因重大变故，采购任务取消的。
- 24.2 废标后，采购人将废标理由通知所有投标人。

25 签订合同

- 25.1 中标人、采购人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人投标文件的规定签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。
- 25.2 中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新开展政府采购活动。
- 25.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就中标项目向采购人承担连带责任。

25.4 政府采购合同不能转包。

25.5 采购人允许采用分包方式履行合同的，中标人可以依法在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作采取分包方式履行合同。本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包，见《投标人须知资料表》。政府采购合同分包履行的，应当在投标文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包，否则**投标无效**。中标人就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

26 询问与质疑

26.1 询问

26.1.1 投标人对政府采购活动事项有疑问的，可依法提出询问，并按《投标人须知资料表》载明的形式送达采购人或采购代理机构。

26.1.2 采购人或采购代理机构对供应商依法提出的询问，在 3 个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

26.2 质疑

26.2.1 投标人认为采购文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，由投标人派授权代表以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。采购人、采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复。

26.2.2 质疑函须使用财政部制定的范本文件。

26.2.3 投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

26.2.4 投标人应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑，采购人、采购代理机构有权不予答复。

26.3 接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见《投标人须知资料表》。

27 代理费

27.1 收费对象、收费标准及缴纳时间见《投标人须知资料表》。由中标人支付的，中标人须一次性向采购代理机构缴纳代理费，投标报价应包含代理费用。

第三章 资格审查

一、资格审查程序

- 1 开标结束后，采购人或采购代理机构将根据《资格审查要求》中的规定，对投标人进行资格审查，并形成资格审查结果。
- 2 《资格审查要求》中对格式有要求的，除招标文件另有规定外，均为“实质性格式”文件。
- 3 投标人《资格证明文件》有任何一项不符合《资格审查要求》的，资格审查不合格，其**投标无效**。
- 4 资格审查合格的投标人不足 3 家的，不进行评标。

二、资格审查要求

序号	审查因素	审查内容	格式要求
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定及法律法规的其他规定	具体规定见第一章《投标邀请》	
1-1	营业执照等证明文件	投标人为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的“营业执照”； 投标人为事业单位的，应提供有效的“事业单位法人证书”； 投标人是非企业机构的，应提供有效的“执业许可证”、“登记证书”等证明文件； 投标人是个体工商户的，应提供有效的“个体工商户营业执照”； 投标人是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。 若本项目允许分支机构参加投标，则分支机构参加投标的，此处可提供该分支机构或其所属法人或其他组织的相应证明文件。	提供证明文件的电子件或电子证照
1-2	投标人资格声明书	提供了符合招标文件要求的《投标人资格声明书》。	格式见《投标文件格式》
1-3	投标人信用记录	查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（ www.creditchina.gov.cn 、 www.ccgp.gov.cn ）； 截止时点：投标截止时间以后、资格	无须投标人提供，由采购人或采购代理机构查询。

序号	审查因素	审查内容	格式要求
		<p>审查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间；</p> <p>信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他采购文件一并保存；</p> <p>信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，其投标无效。联合体形式投标的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。</p>	
2	落实政府采购政策需满足的资格要求	具体要求见第一章《投标邀请》	
2-1	中小企业声明函	<p>当本项目（包）涉及预留份额专门面向中小企业采购，此时建议在《资格证明文件》中提供。</p> <p>1、投标人单独投标的，应提供中小企业声明函；如为监狱企业或残疾人福利性单位，不必提供中小企业声明函，但须按注1或注2要求提供证明材料。</p> <p>2、如招标文件要求以联合体形式参加或者要求合同分包的，且投标人为联合体或拟进行合同分包的，则联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业具体情况须在《中小企业声明函》中如实填报。上述中小企业如为监狱企业或残疾人福利性单位应在声明函中如实列明单位性质，并按注1或注2要求提供证明材料。</p> <p>注1：监狱企业须提供由省级以上监狱管理局（北京市含教育矫治局）、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。</p> <p>注2：残疾人福利性单位须按招标文件要求提供《残疾人福利性单位声明函》。</p>	格式见《投标文件格式》

序号	审查因素	审查内容	格式要求
2-2	拟分包情况说明及分包意向协议（类型一）	如本项目（包）要求通过分包措施预留部分采购份额面向中小企业采购、且投标人因落实政府采购政策拟进行分包的，必须提供；否则无须提供。对于预留份额专门面向中小企业采购的项目（包），组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。	格式见《投标文件格式》
2-3	其它落实政府采购政策的资格要求	如有，见第一章《投标邀请》	
3	本项目的特定资格要求	如有，见第一章《投标邀请》	
3-1	是否接受联合体投标	<p>1、如本项目接受联合体投标，且投标人为联合体时必须提供《联合协议》，明确各方拟承担的工作和责任，并指定联合体牵头人，授权其代表所有联合体成员负责本项目投标和合同实施阶段的牵头、协调工作。该联合协议应当作为投标文件的组成部分，与投标文件其他内容同时递交。</p> <p>2、联合体各成员单位均须提供本表中序号 1-1、1-2 的证明文件。</p> <p>3、本表序号 3-2 项规定的其他特定资格要求中的每一小项要求，联合体各方中至少应当有一方符合本表中其他资格要求并提供证明文件。</p> <p>4、联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。</p> <p>5、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。</p> <p>6、若联合体中任一成员单位中途退出，则该联合体的投标无效。</p> <p>7、本项目不接受联合体投标时，投标人不得为联合体。</p>	提供《联合协议》原件的扫描件 格式见《投标文件格式》

序号	审查因素	审查内容	格式要求
3-2	其他特定资格要求	<p>1.名义制热量 25KW 以下的空气源热泵设备需提供国家 CCC 认证证书，名义制热量 25KW 以上的空气源热泵设备需提供《全国工业生产许可证》，对低环境温度空气源热泵，需提供国家 CCC 认证(3C 认证证书的申请人、制造企业、生产企业必须为同一单位名称)</p> <p>2.必须建有-25℃低温检测实验室，经国家认定的检测机构评定合格</p> <p>3.热泵机组应满足《低环境温度空气源热泵（冷水）机组能效限定值及能效等级》（GB37480-2019）中规定的能效等级 I 级要求</p> <p>4.具备独立的生产基地，生产设备，检测设备；能出具场地所有权或土地使用租赁协议</p> <p>5.投标人须为所投设备的原生产厂商（注：原厂商系指设备生产制造厂家，不具备产品商标和定价权的 OEM 代加工厂不是原厂商）</p> <p>6.具备建筑机电安装工程专业承包三级（含）以上资质，若投标企业无建筑机电安装工程专业承包三级（含）以上资质的，必须委托有资质的企业并附《安装委托协议》，同时需提供安装企业营业执照、资质等与施工相关的证明文件</p> <p>7.拟派项目经理具有机电工程专业二级（含）以上建造师注册证书，具有安全生产考核合格证书（B 本）且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理</p> <p>8.投标人必须是设备生产、制造的实体企业</p> <p>9.投标人近三年内没有严重的用户投诉，产品、工程未发生质量问题 and 安全事故</p> <p>10.投标人的投标货物应符合国家有关部门规定的相应技术、节能、安全和环保标准；如国家有关部门对投标人的投标货物有强制性规定或要求的，则投标人的投标货物必须符合相</p>	提供加盖单位公章的证明文件

序号	审查因素	审查内容	格式要求
		<p>应规定或要求</p> <p>11.用于北京地区清洁取暖投标的产品，需提供国家认定的《空调设备质量监督检验机构出具的检验合格报告》，检验报告涵盖 GB/T25127.2 规定的名义工况及低温工况制热性能，同时满足：1）环境温度-12℃名义工况下 $COP \geq 2.2$，2）$IPLV(H) \geq 2.6$，3）在-20 度低温工况时，$COP \geq 1.8$；4）环境温度-25℃，制热最高出水温度应能达到 50℃以上，5）环境温度在-30℃时，应能无电辅加热正常启动</p>	
4	投标保证金	如有，按照招标文件的规定提交投标保证金。	

第四章 评标程序、评标方法和评标标准

一、评标方法

1 投标文件的符合性审查

- 1.1 评标委员会对资格审查合格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。
- 1.2 评标委员会根据《符合性审查要求》中规定的审查因素和审查内容，对投标人的投标文件是否实质上响应招标文件进行符合性审查，并形成符合性审查评审结果。投标人《商务技术文件》有任何一项不符合《符合性审查要求》要求的，**投标无效**。

符合性审查要求

序号	审查因素	审查内容
1	授权委托书	按招标文件要求提供授权委托书；
2	投标完整性	未将一个采购包中的内容拆开投标；
3	投标报价	投标报价未超过招标文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价；
4	报价唯一性	投标文件未出现可选择性或可调整的报价（招标文件另有规定的除外）；
5	投标有效期	投标文件中承诺的投标有效期满足招标文件中载明的投标有效期的；
6	签署、盖章	按照招标文件要求签署、盖章的；
7	实质性格式	标记为“实质性格式”的文件均按招标文件要求提供；
8	★号条款响应	投标文件满足招标文件第五章《采购需求》中★号条款要求的；
9	分包承担主体资质（如有）	分包承担主体具备《投标人须知资料表》载明的资质条件且提供了资质证书扫描件并且加盖公章；（如有）
10	报价合理性	报价合理，或投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，能够应评标委员会要求在规定时间内证明其报价合理性的；
11	公平竞争	投标人遵循公平竞争的原则，不存在恶意串通，妨碍其他投标人的竞争行为，不存在损害采购人或者其他投标人的合法权益情形的；

12	串通投标	不存在《政府采购货物和服务招标投标管理办法》视为投标人串通投标的情形：（一）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；（二）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；（三）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；（四）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；（五）不同投标人的投标文件相互混装；（六）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
13	附加条件	投标文件未含有采购人不能接受的附加条件的；
14	生产厂家的资格声明	按招标文件要求提供生产厂家的资格声明
15	其他无效情形	投标人、投标文件不存在不符合法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

2 投标文件有关事项的澄清或者说明

2.1 评标过程中，评标委员会将以书面形式要求投标人对其投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，作出必要的澄清、说明或者补正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。澄清文件将作为投标文件内容的一部分。

2.2 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，有权要求该投标人在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；若投标人不能证明其报价合理性，评标委员会将其作为**无效投标处理**。

2.3 投标报价须包含招标文件全部内容，如分项报价表有缺漏视为已含在其他各项报价中，将不对投标总价进行调整。评标委员会有权要求投标人在评标现场合理的时间内对此进行书面确认，投标人不确认的，视为将一个采购包中的内容拆开投标，其**投标无效**。

2.4 投标文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

2.4.1 招标文件对于报价修正是否另有规定：

☐有，具体规定为：_____/_____

☒无，按下述 2.4.2-2.4.7 项规定修正。

- 2.4.2 开标时，系统自动生成的开标一览表（报价表）与投标文件中开标一览表（报价表）内容不一致的，以开标时，系统自动生成的开标一览表（报价表）为准；
- 2.4.3 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；
- 2.4.4 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- 2.4.5 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；
- 2.4.6 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。
- 2.4.7 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经投标人书面确认后产生约束力，投标人不确认的，其**投标无效**。
- 2.5 落实政府采购政策的价格调整：只有符合第二章《投标人须知》5.2 条规定情形的，可以享受中小企业扶持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评标时价格不予扣除。
- 2.5.1 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对小微企业报价给予10%的扣除，用扣除后的价格参加评审。
- 2.5.2 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，且接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的联合体或者大中型企业的报价给予1%的扣除，用扣除后的价格参加评审。
- 2.5.3 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。
- 2.5.4 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。
- 2.5.5 中小企业参加政府采购活动，应当按照招标文件给定的格式出具《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。
- 2.5.6 监狱企业提供了由省级以上监狱管理局（北京市含教育矫治局）、

戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，视同小微企业。

2.5.7 残疾人福利性单位按招标文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》（见附件）的，视同小微企业。

2.5.8 若投标人同时属于小型或微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位中的两种及以上，将不重复享受小微企业价格扣减的优惠政策。

3 投标文件的比较和评价

3.1 评标委员会将按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价；未通过符合性审查的投标文件不得进入比较与评价。

3.2 评标方法和评标标准

3.2.1 本项目采用的评标方法为：

☒ 综合评分法，指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法，见《评标标准》，招标文件中没有规定的评标标准不得作为评审的依据。

☐ 最低评标价法，指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且投标报价最低的投标人为中标候选人的评标方法。

3.2.2 采用最低评标价法时，提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照下述方法确定一个参加评标的投标人，其他**投标无效**。

☐ 随机抽取

☐ 其他方式，具体要求：___/___

3.2.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）___/___。

3.2.4 关于无线局域网认证产品政府采购清单中的产品，优先采购的具体规定（如涉及）___/___。

4 确定中标候选人名单

- 4.1 采用综合评分法时，提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，评标委员会按照下述规定确定一个投标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。
- 随机抽取
- 其他方式，具体要求：以投标报价较低者为中标候选人；得分且投标报价均相同的，按对投标设备整体评价评分由高到低顺序排列；得分、投标报价且对投标设备整体评价均相同的，按技术服务方案评分由高到低顺序排列；技术服务方案均相同的，随机抽取。
- 4.2 采用综合评分法时，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。
- 4.3 采用最低评标价法时，评标结果按本章 2.4、2.5 调整后的投标报价由低到高顺序排列。投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求且投标报价最低的投标人为排名第一的中标候选人。
- 4.4 评标委员会要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、投标或响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。
- 4.5 评标委员会将根据各投标人的评标排序，依次推荐本项目（各采购包）的中标候选人，起草并签署评标报告。本项目（各采购包）评标委员会共（各）推荐 3 名中标候选人。
- 5 报告违法行为
- 5.1 评标委员会在评标过程中发现投标人有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，有向采购人、采购代理机构或者有关部门报告的职责。

二、评标标准

		评审内容	编列内容	
1	商务评分标准 (20分)	现场安装人员的技术水平 (9分)	现场安装人员配备齐全、技术能力较强、经验丰富得9分 现场安装人员配备、技术能力、经验较好得6分 现场安装人员配备、技术能力、经验一般得3分 现场安装人员配备、技术能力、经验较差得1分 现场安装人员配备、技术能力、经验差得0分。	
		投标人业绩 (5分)	投标人在2020年01月01日至今完成的类似空气源热泵(热水型)销售业绩(需提供合同、发票或中标通知书,其中合同需提供合同首页、供货页、双方签字盖章页,合同日期认定以双方签字盖章页为准) 3个(含)以上的得5分; 2个(含)得3分; 1个(含)得1分; 无业绩得0分。	
		体系认证证书 (3分)	有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的有1项得1分,满分为3分	
		空气源热泵返修率 (1分)	依据近一年的维修单、维修记录进行评审 ≤5%得1分 >5%得0分	
		节能环保 (2分)	1) 本项目采购产品属于“节能产品政府采购品目清单”中优先采购范围,并且投标产品获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期内的节能产品认证证书的,得1分;否则得0分。 2) 本项目采购产品属于“环境标志产品政府采购品目清单”中优先采购范围,并且投标产品获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期内的环境标志产品认证证书的,得1分;否则得0分。 注:投标人须在投标文件中提供其所投产品有效认证证书复印件(加盖投标人公章),否则不予认可。	
2	技术评分标准 (50分)	对投标设备整体评价 (12分)	机组调节方式 (1分)	全直流变频得1分 直流变频得0.5分 (以提供的国家级第三方检验机构出具的检验报告复印件加盖公章为准)
			冷媒 (1分)	R410a 冷媒得1分 R407c 冷媒或 R32 冷媒得0.5分 其他冷媒0分 (以提供的国家级第三方检验机构出具的检验报告复印件加盖公章为准)
			机组形式 (1分)	分体机得1分 整体机得0.5分 (以提供的国家级第三方检验机构出具的检验报告复印件加盖公章为准)
			机组出风方式 (1分)	机组出风方式:侧出风得1分,其他方式得0分 (以提供的国家级第三方检验机构出具的检验报告中产品图片加盖单位公章为准)

			空气源热泵设备技术性能 (6分)	<p>根据厂家提供的检测报告能够显示技术性能、技术参数、技术指标符合招标文件要求的程度以及安全性、可靠性、适用性方面进行评审</p> <p>设备的选型配置科学合理得 6 分</p> <p>设备的选型配置较科学合理得 4 分</p> <p>设备的选型配置一般得 2 分</p> <p>设备的选型配置差得 0 分</p> <p>(以提供的国家级第三方检验机构出具的检验报告复印件加盖公章为准)</p>
			设备运行噪音(以所投设备最高值为准) (1分)	<p>整体机或分体室外机噪声检测值 < 68dB 得 1 分</p> <p>(以提供的国家级第三方检验机构出具的检验报告复印件加盖公章为准)</p>
			热泵机组能效等级 (1分)	<p>能效等级双 I 级得 1 分</p> <p>能效等级 I 级得 0.5 分</p> <p>(以提供的国家级第三方检验机构出具的检验报告复印件加盖公章为准)</p>
		技术服务方案 (38分)	设备供货的组织供应、运输储存及检验验收方案(9分)	<p>方案合理、可行性、可实施性及针对性强, 完全满足项目需求得 9 分</p> <p>方案较合理、可行性、可实施性及针对性较强, 满足项目需求得 7 分</p> <p>方案较合理, 可行, 细节待完善得 3 分</p> <p>方案欠合理, 可行性较差得 1 分</p> <p>未提供得 0 分</p>
			对投标人技术服务和培训服务能力的评价(9分)	<p>方案科学, 措施到位, 针对性强, 完全满足项目需要得 9 分</p> <p>方案比较科学, 措施比较到位, 针对性较强, 满足项目需要得 7 分</p> <p>方案描述较完整, 细节待完善, 基本满足项目需要得 3 分</p> <p>描述不够完整、不清晰, 欠合理、可行性差得 1 分</p> <p>未提供得 0 分</p>
			生产供货周期 (8分)	<p>接到订单后备货周期短, 满足大批量订单或紧急订单需求, 得 8 分</p> <p>备货周期较短, 满足大批量订单或紧急订单需求, 得 6 分</p> <p>备货周期较短, 基本满足大批量订单或紧急订单需求, 得 2 分</p> <p>备货周期长, 欠满足大批量订单或紧急订单需求, 得 1 分</p> <p>未提供得 0 分</p>
			入户设计方案 (6分)	<p>提供了全面、详实的入户设计方案, 可操作性和针对性强, 得 6 分</p> <p>提供了全面、详实的入户设计方案, 可操作性和针对性一般, 得 4 分</p> <p>仅提供了简单、通用的方案, 得 2 分</p> <p>提供了欠缺的方案, 得 1 分</p> <p>未提供得 0 分</p>
			对投标人售后、质保期服务能力的评价 (6分)	<p>依据售后服务机构网点时效响应、可提供的优惠条件、质保期承诺、其他售后服务等进行评审</p> <p>描述完整、清晰, 合理、可行性强得 6 分</p> <p>描述较完整、清晰, 较合理、可行得 3 分</p> <p>描述不完整, 欠合理得 1 分</p> <p>未提供得 0 分</p>

3	投标报价评分标准 (30 分)	报价得分	<p>评标基准价：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>投标报价得分=（评标基准价/投标报价）*30</p> <p>注：此处投标报价指经过报价修正，及因落实政府采购政策进行价格调整后的报价，详见第四章《评标方法和评标标准》2.4 及 2.5。</p>
---	--------------------	------	---

第五章 采购需求

一、技术性能指标

1.1 空气源热泵机组必须符合《低环境温度空气源热泵（冷水）机组 第2部分：户用及类似用途的热泵（冷水）机组》（GB/T25127.2）的要求，同时满足（1）环境温度-12℃名义工况 COP \geq 2.2；（2）IPLV（H） \geq 2.6；（3）环境温度-20℃低温工况 COP \geq 1.8；（4）环境温度-25℃，制热最高出水温度应能达到 50℃以上；（5）环境温度在-30℃时，应能无电辅加热正常启动。以 GB/T25127.2 规定的制热名义工况下的制热量标称产品的制热能力（单位 KW）不得以“匹数”做标称。

1.2 取暖系统重要部件要求。要严格选择品牌优、质量好的水泵，科学匹配水泵功率，宜选择具有可调档位的水泵；水系统要配备适宜的过滤装置，可选用带报警功能或内部可视的过滤装置，选用常规过滤装置时应保证方便拆卸清洗或更换。取暖系统管道保温材料应采用耐燃材料，施工时应粘贴牢固，铺设应平整，其导热系数、密度和吸水率应符合 GB/T17794-2008《柔性泡沫橡塑绝热制品》、GB/T13350-2017《绝热用玻璃棉及制品》、GB/T11835-2016《绝热用岩棉、矿渣棉及其制品》等相关标准的规定。

1.3 采用标准 Modbus-RTU 协议至少开放：可以读写采暖设备的参数，设置温度、进、出水温度、机组运行状态，机组开关机状态、报警代码、手动除霜、报警复位等维护功能。采暖设备作为通讯子机，可以设置 485 子机地址，通讯速度、起始停止位、奇偶校验位相关参数。

1.4 中标企业应接受政府平台的监督，将安装协议、两图两表、验收单、附件、承诺书等文件录入远程监控平台进行归档保存管理。

1.5 空气源热泵出水、回水管道必需安装三通和盲管（含锁母）可以插 Φ 6*30mm 温度探头。

1.6 设备电源箱内配置一个电源插座。

1.7 热水型空气源热泵取暖系统必须加装电辅助加热装置，在空气干球温度-20℃方可启动电辅助加热，保障用户正常供暖，要科学设定电辅热工作系统，保证电辅热工作合理。

1.8 名义制热量 25KW 以下的空气源热泵设备需提供国家 CCC 认证证书、名义制热量 25KW 以上的空气源热泵设备需提供《全国工业生产许可证》。

1.9 热水型空气源热泵系统应配置安装不低于 60L 的保温储水罐。热水型空气源热泵的室外机积水盘需装有融冰加热系统，在除霜时方可加热。

1.10 分体变频器根据客户需求选装保温储水罐。

1.11 制作并发放明白卡，包括使用说明和设备使用的注意事项，注明本单位售后服务电话（不少于三个）、投诉电话及售后监督电话，保证电话 24 小时畅通。企业负责教会用户设备操作，知晓设备使用的注意事项。

1.12 固定支架制作及安装要求：执行标准《民用建筑供暖与空气调节设计规范》GB50736-2012。固定支架材质采用热镀锌 50×50mm 的国标 5 号角钢，按照设备的实际尺寸进行下料制作，安装工艺采用连接件连接，或焊接制作，焊接点需做防腐处理，外型保持原色。（挂架制作时平梁横担及竖撑下端均要求钝角制作）。固定胀栓不低于 M10mm，壁挂式固定胀栓不低于 8 条，高度不低于 1.5M。

1.13 主机安装方式分为院内安装、屋顶安装或院外壁挂安装（院外禁止落地安装），镇村有具体要求按其要求进行安装，安装前由企业进行风险及安全评估后进行安装方式的选择，如出现任何安全及其它事故由企业承担全部责任。

1.14 空气源热泵室内室外机均要具有消声和隔振装置。要根据居民使用环境、噪声和振动的频率特性及传播方式，综合考虑确定安装消声和隔振装置；机组底部必须要安装减震装置，以防止振动传至建筑物内；噪声应符合国家现执行标准。采用橡胶原生材料的减震座垫，要求座垫厚度不低于 3cm。

1.15 设备化霜水接水盘排水孔要求：排水孔要求在接水盘底部设置 1 个，配有不小于 2cm-3cm 长度的排水管，企业自行解决排水管防冻问题。

1.16 保温材料采用符合 GB/T17794-2008 规定柔性泡沫橡塑绝热制品，应符合 GB8624-2012 标准中燃烧性能要求。保温套管应采用硬质、耐用材料，采用专用胶水，粘接牢固，并与设备保修期一致。

1.17 采用 PP-R 管材要求符合 GB18742.2-2017《冷热水用聚丙烯管道系统》的标准要求，并经抽检复试合格，方可使用。

1.18 一户一设计：中标企业委托测绘机构对用户住宅建筑面积进行测量，绘制专业户型图，作为制定取暖方案及计算补贴金额的依据。

1.19 名义制热量 25kW 以下的空气源热泵设备须提供国家 CCC 认证证书。

1.20 空气源热泵的室外机积水盘须装有融冰加热系统。

1.21 空气源热泵设备要有可靠的融霜控制装置，融霜时间不能超过运行周期的 20%。

1.22 投标厂家采暖设备具备标准 485 接口、将采暖设备端 485 通讯线(自配 4 芯屏蔽双绞线)接好并引出到室内机开关机面板处, A、B、+、- , +、-提供 12V 电源, 并做好标识。

1.23 空气源设备要采取环保冷媒。

1.24 空气源热泵室内室外机均要具有消声和隔振装置。要根据居民使用环境、噪声和振动的频率特性及传播方式, 综合考虑确定安装消声和隔振装置; 机组底部必须要安装减震装置, 以防止振动传至建筑物内; 噪声应符合国家现执行标准。

1.25 产品应在醒目位置注明本单位售后服务电话及投诉电话。

1.26 满足《低环境温度空气源热泵(冷水)机组能效限定值及能效等级》(GB 37480-2019)中规定的能效等级 1 级要求。

1.27 热泵产品监测能力。机组具备 485 通讯接口, 采用 modbus 通讯协议, 配备数据采集与传输装置, 能够实现供水(风)温度、回水(风)温度、蒸发温度、冷凝温度、进气温度、排气温度、环境温湿度、整机电压、整机电流、故障信息等运行信息的无线传输, 具备远程调控(温度设定、开关机状态、运行模式等)的能力。

二、技术服务和质保期服务要求

2.1 技术服务与培训服务要求

2.1.1 技术服务要求

2.1.1.1 投标人应明确技术服务体系架构, 包括技术支持部门、职能划分、岗位设置等内容。

2.1.1.2 投标人应明确针对本项目的技术服务内容, 包括但不限于提供全部运行设备使用说明、检测报告等技术支持资料; 建立完善的设备维护服务档案, 提供设备维护手册; 设立备品备件库, 免费更换设备运行过程的易损件等内容。

2.1.1.3 投标人应有明确的技术服务人员、服务流程、服务方式、服务时间、响应时间、到达现场时间等具体保障技术支持服务的措施。

2.1.2 培训服务要求

2.1.2.1 投标人应根据本工程实际需要制定具体的培训目标。

2.1.2.2 投标人应制定具体的培训方案。

2.1.2.3 投标人应明确具体的培训内容、培训方法、培训管理制度。工程交付使用后, 应对使用方进行交底或使用培训。

2.2 售后及质保期服务要求

2.2.1 投标人应对其所供应产品（含水泵、储水罐、供暖末端前管道、过滤装置等）给予住户 5 年以上的“免费包修期”和 10 年内的“有偿保修期”。“免费包修期”内要做到“包修、包换、包教、包会”；有偿保修期内要做到“收少量成本费、不收工时费”。

2.2.2 企业要安排充足人员或委托第三方机构认真开展售后维修工作。中标后，企业可独立设置售后服务网点，建立快速、高效、便捷的服务网络，也可委托区级（区域、镇域）后期服务中心或第三方机构实施产品后期服务。企业取暖季期间应设有 24 小时专用售后服务电话，具备 24 小时内随时上门的服务体系和相应保障能力。接到电话企业维修人员要在 2 小时上门服务，4 小时解决问题。不能在 4 小时内排除故障的，免费提供临时性采暖设备；不能在 24 小时内维修好的，免费更换同品牌、同型号的空气源热泵。如果投标人未在上述时间内作出响应，则招标人有权自行或委托他人解决相关问题或查找和解决设备的故障，投标人应承担由此发生的全部费用。

2.2.3 投标人应明确售后及质保期组织架构，包括工作部门、职能划分、岗位设置、服务网点等内容。

2.2.4 投标人应有保障售后及质保期服务的人员配置。服务人员相应工作的技能，并经过培训的专业人员，并应获得与其工作范围和所从事工作技术含量相适应的专业培训并具有相关工作经验，并保证提供的联系方式畅通。

2.2.5 投标人应明确具体的售后及质保期服务内容。

2.2.6 投标人应有明确的售后及质保期服务人员、服务方式、服务时间、联系方式、备品备件、投诉处理等具体保障售后及质保期服务的措施。

2.2.7 投标人应制定详细的巡检、维护、保养方案。定期免费进行设备巡检、维护、保养。提供维护、保养记录清单。

2.2.8 备品备件：中标企业在顺义区域内有针对本项目所涉及的备品备件库，可及时提供相应配件；必须做好整机应急备品和主要零部件库存，整机应急备品按中标产品总数量的 2% 备存，确保做好遇到不易维修故障时的应急处置，主要零部件应充足备存，确保用户使用中发生的所有故障均可快速解决。

2.2.9 投标人免费向使用人讲明空气源热泵的具体使用方法和节能措施，并发放用户服务卡（保修卡），全天 24 小时提供技术咨询。

2.2.10 投标人设有 24 小时专用售后服务电话，具备 2 小时内随时上门、4 小

时解决问题的服务体系和相应保障能力。

2.3 施工组织要求

施工组织应全面、符合工程实际。要结合工程的特点，针对性强，可操作性强，操作要求明确，有具体保证质量、进度的措施，保证施工安全和现场文明的要求。

三、安装要求

3.1 施工组织要求

施工组织应全面、符合工程实际。要结合工程的特点，针对性强，可操作性强，操作要求明确，有具体保证质量、进度的措施，保证施工安全和现场文明的要求。

3.2 供应商配合采购人进行的现场管理和协调工作的具体要求：

3.2.1 进场前对每户进行测量(测量面积为实际供暖面积，以房间外墙尺寸为计算依据)。

3.2.2 根据测量数据编制设计方案一户一设计。

3.2.3 出具设计施工图并需四方签字确认。（设计图纸需满足规定的图纸要求，四方签字为用户、供应商、监理、村委会）

3.2.4 进行设备的安装。

3.2.5 实时汇报施工进度参加监理会议，报送施工日报、周报、月报。

3.2.6 配合设备抽检工作。

3.2.7 组织竣工验收并签订竣工验收单。

3.2.8 根据合同约定履行保修工作。

3.3 安装要求：

3.3.1 安装人员必须按国家或相关行业要求持证上岗，严格按照相关规范及行业规定进行操作。

3.3.2 安装过程中要严格落实各项安全措施，确保安装过程中不出现安全事故。在安装调试过程中出现的一切安全事故均由中标供应商负全责。

3.3.3 安装完毕后配合相关部门进行调试并验收合格，对验收产品进行备案。交付用户使用时必须向用户提供使用说明书、维护保养及维修手册、保修卡、并详细讲解设备使用、安全等注意事项，确保用户完全了解产品的操作方法和注意事项。

3.3.4 企业必须拥有足够的安装技术人员，且安装能力必须满足项目的工期需求，并需对按期完工进行承诺。企业如不能履行工期承诺，采购人有权将其列入“黑名单”。

单”，取消其中标资格并拒绝其参与后续的采购项目。

3.3.5 设备安装质量规范必须遵循国家和行业现行规范。

3.3.6 安装前，相关人员要实地查看各用户房屋结构的基本情况，包括取暖面积、房屋高度，供暖末端种类，房屋保温等详细情况做好充分的调查了解，制定安装方案，对于存在问题和意见，需要和用户提前说明，在征得用户同意后签订取暖设备供应安装和使用维护协议。其中安装方案是协议的重要附件。如果安装方案与实际不符或差距较大，导致达不到使用要求的，用户可依法主张消费者权益。

3.3.7 空气源热泵室外主机的设置，应符合下列规定：

- (1) 主机安装应用专用支架；
- (2) 确保进风与排风通畅，在排出空气与吸入空气之间不发生明显的气流短路；
- (3) 避免受污浊气流影响；
- (4) 噪声和排热满足周围环境要求；
- (5) 便于对室外主机的换热器进行清扫；
- (6) 化霜水应有组织排放；
- (7) 室外主机上部应有遮水、遮雪设施。

3.3.8 空气源热泵机组开机调试前应进行下列工作：

- (1) 应脱离主机单独对水系统进行循环清洗，确保无杂质后与主机连接并进行冲水放气；
- (2) 对出厂未冲注制冷剂的机组，应按设备技术文件的规定冲注制冷剂。

3.4 样品及检测

加强对各类取暖设备的抽样检测，所有设备的相关抽样检测必须由具有相应资质的国家级检测机构承担，并由其出具检测报告。各供货企业必须提供相关型号的在线检测报告，在设备到货后要按照抽检要求进行抽检，合格后方可开展安装工作。我镇将组织监理或第三方机构对产品的使用情况进行跟踪测试，对现场安装或在使用中的设备进行抽查检测。如抽检不合格或质量问题严重，取消其中标资格，并赔偿相应损失。项目实施全过程产品抽检及相关费用均由设备生产企业承担。

四、户内设计标准

4.1 中标企业应按照“安全舒适、环保节能、省钱实用”的要求，认真制定每一户的取暖方案，并负责提供用户取暖面积平面图、取暖设备安装设计图、每个房间的供暖负荷及用水取暖的供热系统水力预测数据表和设备投资及取暖运行费用的预测数

据范围表。

4.2 严格落实“一户一方案”的取暖设计要求，并严格按照招标文件要求以及国家、北京市地方标准进行设备选型。

五、安装验收标准

建立安装调试与验收制度。在整套取暖系统安装完毕后，应当进行调试和试运行。在试运行全面达到设计指标要求后方可申请设备验收。设备验收由监理单位负责。监理单位要组织住户、生产施工企业、第三方（村委）、镇共同参加，有关部门进行监督，对住户安装设备及系统运行进行验收。验收内容包括核对“两图、两表”、施工过程中的检验试验记录、确认设备运行数字化检验记录（人工记录无效），对运行设备共同进行数字化检测，对设备安装安全性、噪音等方面进行查看和测量，检测合格后签署设备验收报告。

六、货物需求一览表

包号	标的名称	设备名称	规格名义工况 (-12℃)制热量	预计数量(台)	最高限价 (万元/ 台套)	采购包预 算金额 (万元)	简要技术需求或 服务要求
01	仁和镇河南村“煤改电”项目 (空气源热泵采暖系统采购及安装)一标段	空气源热泵 (热水型)1	5KW≤名义制热量 (-12℃) < 9KW	16	1.85	981.4	对低温空气源热泵的设计、制造、运输、装卸、安装、产品保护、调试、检测、有关部门联合验收、保修、培训及售后服务等工作。
		空气源热泵 (热水型)2	9KW≤名义制热量 (-12℃) < 12KW	35	2.15		
		空气源热泵 (热水型)3	12KW≤名义制热量 (-12℃) < 20KW	373	2.35		
02	仁和镇河南村“煤改电”项目 (空气源热泵采暖系统采购及安装)二标段	空气源热泵 (热水型)1	5KW≤名义制热量 (-12℃) < 9KW	16	1.85	981.4	对低温空气源热泵的设计、制造、运输、装卸、安装、产品保护、调试、检测、有关部门联合验收、保修、培训及售后服务等工作。
		空气源热泵 (热水型)2	9KW≤名义制热量 (-12℃) < 12KW	35	2.15		
		空气源热泵 (热水型)3	12KW≤名义制热量 (-12℃) < 20KW	373	2.35		
03	仁和镇河南村“煤改电”项目 (空气源热泵采暖系统采购及安装)三标段	空气源热泵 (热水型)1	5KW≤名义制热量 (-12℃) < 9KW	16	1.85	981.4	对低温空气源热泵的设计、制造、运输、装卸、安装、产品保护、调试、检测、有关部门联合验收、保修、培训及售后服务等工作。
		空气源热泵 (热水型)2	9KW≤名义制热量 (-12℃) < 12KW	35	2.15		
		空气源热泵 (热水型)3	12KW≤名义制热量 (-12℃) < 20KW	373	2.35		

			20KW				
04	仁和镇河南村“煤改电”项目（空气源热泵采暖系统采购及安装）四标段	空气源热泵（热水型）1	5KW≤名义制热量（-12℃）< 9KW	16	1.85	981.4	对低温空气源热泵的设计、制造、运输、装卸、安装、产品保护、调试、检测、有关部门联合验收、保修、培训及售后服务等工作。
		空气源热泵（热水型）2	9KW≤名义制热量（-12℃）< 12KW	35	2.15		
		空气源热泵（热水型）3	12KW≤名义制热量（-12℃）< 20KW	373	2.35		
05	仁和镇河南村“煤改电”项目（空气源热泵采暖系统采购及安装）五标段	空气源热泵（热水型）1	5KW≤名义制热量（-12℃）< 9KW	16	1.85	981.4	对低温空气源热泵的设计、制造、运输、装卸、安装、产品保护、调试、检测、有关部门联合验收、保修、培训及售后服务等工作。
		空气源热泵（热水型）2	9KW≤名义制热量（-12℃）< 12KW	35	2.15		
		空气源热泵（热水型）3	12KW≤名义制热量（-12℃）< 20KW	373	2.35		
06	仁和镇河南村“煤改电”项目（空气源热泵采暖系统采购及安装）六标段	空气源热泵（热水型）1	5KW≤名义制热量（-12℃）< 9KW	16	1.85	981.4	对低温空气源热泵的设计、制造、运输、装卸、安装、产品保护、调试、检测、有关部门联合验收、保修、培训及售后服务等工作。
		空气源热泵（热水型）2	9KW≤名义制热量（-12℃）< 12KW	35	2.15		
		空气源热泵（热水型）3	12KW≤名义制热量（-12℃）< 20KW	373	2.35		
07	仁和镇河南村“煤改电”项目（空气源热泵采暖系统采购及安装）七标段	空气源热泵（热水型）1	5KW≤名义制热量（-12℃）< 9KW	16	1.85	981.4	对低温空气源热泵的设计、制造、运输、装卸、安装、产品保护、调试、检测、有关部门联合验收、保修、培训及售后服务等工作。
		空气源热泵（热水型）2	9KW≤名义制热量（-12℃）< 12KW	35	2.15		
		空气源热泵（热水型）3	12KW≤名义制热量（-12℃）< 20KW	373	2.35		
08	仁和镇河南村“煤改电”项目（空气源热泵采暖系统采购及安装）八标段	空气源热泵（热水型）1	5KW≤名义制热量（-12℃）< 9KW	18	1.85	989.2	对低温空气源热泵的设计、制造、运输、装卸、安装、产品保护、调试、检测、有关部门联合验收、保修、培训及售后服务等工作。
		空气源热泵（热水型）2	9KW≤名义制热量（-12℃）< 12KW	38	2.15		
		空气源热泵（热水型）3	12KW≤名义制热量（-12℃）< 20KW	372	2.35		

备注：数量为预估数量以实际发生为准。

第六章 拟签订的合同文本

（此合同仅供参考。以最终采购人与成交供应商签定的合同条款为准进行公示，最终签订合同的主要条款不能与招标文件有冲突）

合 同 书

甲 方：_____

乙 方：_____

一、双方合作的服务对象

仁和镇河南村“煤改电”项目（空气源热泵采暖系统采购及安装）。

二、双方合作的主要内容：

乙方可在仁和镇河南村开展煤改电设备的供货、安装工作，要按照相关政策、标准和规范做好煤改电设备系统的设计、安装、调试、售后等工作。

三、订购产品及相关条款

1. 订购产品的名称、型号及单价（见附件）

以上产品均具备低温正常供暖的基本条件，且温度控制功能方便灵活达到节约能源目的。

2. 订货数量：以实际安装数量为准。

3. 质量标准：附原厂提供的质量保护证书和测试报告书，保证全天 24 小时供热，根据平房保温性能较差的特点，在全天候的状态下室内平均温度不低于 16 摄氏度。

4. 产品安装及调试：由乙方负责产品的安装及调试，费用由乙方承担。

5. 供货地点：顺义区仁和镇河南村“煤改电”工程范围内的居民家中。

6. 运输方式及运费：乙方负责将产品运送到交货地点并负责运费，承担运输风险。

7. 供货及安装期限：50 日历天，开始供货日期按甲方要求。

8. 各类产品应注明产地等信息内容。

9. 乙方承诺在实施过程中，前期宣传、取得订单、设备安装、工程验收以及售后服务整个过程中，严格遵循自愿、平等、公平、诚实信用的原则，遵守公认的商业道德，如发生为取得订单等目的而进行的贿赂、恶意降价、虚假宣传，欺骗老百

姓以及恶意诋毁其他企业等不正当竞争等行为，损害其他经营者合法权益，以上情况发生后，如经甲方核实，甲方有权解除合同，乙方自愿承担由此造成的全部损失。

四、合同价款支付方式

1. 合同价款：设备单价详见合同附件，以各方确认的最终实际完成安装数量确定合同总价。

2. 支付方式：设备安装完成、一户一档资料齐全签字盖章确认、验收合格后并且财政资金到位，拨付最终实际完成安装数量确定的合同总价的 80%，剩余 20%待取暖季结束后，拨付剩余资金。

3. 受托人应在委托人每次付款前提供等额正规发票，否则委托人有权拒绝付款且不承担任何责任

五、维修及售后服务

1. 乙方必须提供销售设备的产品说明书、维修电话、设备清单及出厂合格证。免费提供设备运行所必须的附件，提供免费上门设计、安装、调试服务。

2. 在保修期内，由于用户使用不当或其他非本产品本身原因导致的产品损坏，乙方提供免人工费维修。

3. 产品自安装验收合格之日起 5 日内发生功能性故障，乙方应无条件为用户更换同类产品；若超过 15 日但仍在质量保证期内，经维修两次仍不能正常使用的产品，用户可以换货。更换后的产品质量保证期自更换之日起重新计算。

4. 乙方要做到所供应产品（含水泵、储水罐、供暖末端前管道、过滤装置等）给予住户 5 年以上的“免费包修期”和 10 年内的“有偿保修期”，并保证现有零部件的供应。乙方如发生名称变更、产品更新换代、转产等情况，需以书面形式告知甲方，并保证现有设备的维修服务。

5. 乙方承诺项目安装实施开工的同时，即在顺义区本项目所在镇及周边设立售后服务网点，网点存放备用机不得少于安装量的 1 %，并组建完善、专业的售后服务队伍，并设立 24 小时服务电话，自接到报修通知起，2 小时内到达现场，并保证在 4 小时内排除故障；如不能及时排除故障，则必须向用户提供备用电采暖设备。供应商售后服务队接到报修电话不能及时到达现场的，甲方有权扣除乙方相应质保金，并委派其他单位进行售后维护。

6. 在采暖季结束后 30 天内,乙方应对所销售的设备进行回访,回访率不得低于 10%,并让用户填写意见反馈表,待此项工作结束后 15 天内将意见反馈表的复印件反馈甲方。

7. 履约保证金金额: 合同金额的 10%

8. 履约保证金支付时间: 签订合同7日内,乙方将纸质保函交到甲方。

9. 履约保证金期限: 空气源热泵采购、安装、调试、试运行及售后维护及质保期 5 年。

10. 履约保证金退还时间: 质保期5年完成后 30 日内退还。

六、工程施工及验收

1. 乙方应按国家与北京市有关规定以及合同约定、甲方要求及时提供工程有关技术资料。

2. 本工程要求达到施工安装质量等级: 合格标准。

3. 乙方应与用户在约定的时间内进行设备安装,安装过程中,乙方应对用户进行使用培训,安装调试结束后,由用户在确认单上签字。

4. 以上工程检查验收合格后,又发现由乙方引起的质量问题,仍由乙方承担责任并赔偿甲方损失。

七、质量检验及标准

1. 乙方保证所提供給甲方的合同货物产品必须为专业技术成熟、且经过长期低温运行,各项性能指标均符合国家标准及招标文件要求,达到实际使用目的的合格产品。

2. 乙方保证所提供給甲方的合同货物是原厂制造的,全新的、未使用过的、质量合格的,是用一流的工艺和优质材料制造而成的,并完全符合本项目招标文件规定技术参数和质量标准。

3. 乙方提供給甲方的合同货物必须通过出厂检验合格,并提供质量合格证书。货物质量应符合中华人民共和国相关标准及相应的技术规范、本次采购相关文件中的全部相关要求。

4. 乙方提供的合同货物所使用的主要零部件，必须和抽/送检样机以及投标文件中递交的设备主要部件清单完全一致，如果不一致，则视为乙方不能提供合格产品，限期整改或清退供货。

5. 乙方应保证所提供的货物经正确安装、合理操作和维护保养在其使用寿命期内具有令甲方满意的性能，并对由于合同货物的设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何故障负责。

八、检验方式

1. 乙方同意甲方针对本项目范围内全部产品，对每一批次到货的产品，由项目管理部门执行随机抽样检验的质量控制程序，对抽样货物应交由国家级的第三方具有检验资质的单位进行质量检验，并出具检验报告。

2. 乙方按甲方要求提供并书面承诺与检测报告指标相一致的样机产品、及与样机产品一致的产品设备部件清单，共同进行封存。

3. 在项目实施过程中，甲方将对该工程项目实施跟踪管控，对到货或现场安装中的设备产品，随机进行抽样检查，抽样产品交由国家级第三方检测机构检测。如抽检不合格或质量问题严重，将依法采取措施直至取消其供应资格，并赔偿相应损失。

4. 若甲方经进一步检验或在使用中发现货物内在的、非显而易见的损坏或缺陷，或者货物的质量与合同规定不符但并非在检验和验收时属于显而易见；或者在货物质量保证期内、合理使用寿命期限结束前，证实货物或零部件是有缺陷的（包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等），甲方有权要求乙方免费更换成没有缺陷的货物或零部件，并且，经过该项处理后甲方的要求不得低于国家部委级别发布的“三包”规定的标准。甲方可以在发现该情形后尽快并且最迟应当在上述各对应期限结束之日起7个工作日内以书面形式通知乙方，乙方应在收到甲方通知后7个工作日内免费完成更换并承担因此发生的费用。

5. 乙方保证向甲方提供的技术资料均是清晰的、正确的、完整的、真实的，文档应全部提供中文版本。如发现缺失或其它有误的情形，乙方应在该情形出现之日

起7日内将需补足的资料交付到甲方指定地点，按本合同前述各条款规定交付及验收。

6. 本合同各相关条款中凡与乙方责任或义务相关及由乙方原因所引起涉及各项货物、零件、部件、配件及资料的更、换、补、退等情形，所发生相关的任何价款、成本、费用，包括但不限于运输、服务、维修、检查、鉴定等，以及保险、税、费等，均应当由乙方承担。

九、双方责任

（一）甲方责任：

1. 甲方在煤改电工程实施的全过程中，负责各项协调工作。

2. 甲方有权按照区农委文件、本合同书及依据上述制定的监督考核实施细则等文件中乙方承诺的相关内容与实际提供的价格、硬件设备实施、服务质量及服务能力等与本项目的有关事项进行复核、考核、监督检查，并建立退出及“黑名单”机制。

3. 甲方有权委托其他单位对乙方的价格、服务质量等以暗访等形式收集数据，作为乙方履约情况的依据，并据此追究乙方的违约责任。

4. 如用户就乙方提供的产品、服务质量等问题向甲方投诉，甲方有权进行核查，如情况属实甲方有权要求乙方及时消除影响、弥补损失。

5. 甲方有权在其网站及其他媒体上公布对乙方的复核、考核、监督检查结果及乙方履行合同情况。

（二）乙方责任

1. 乙方签署本合同后，取得为农户提供设备及安装的资格；应根据农户的要求，向农户提供投标文件中投标的货物及服务；

2. 乙方应严格遵守国家法律、法规的相关规定，诚实、守信，合法经营，自觉维护采购人的利益，全面履行承诺，按照合同约定进行供货、施工、竣工、交付并承担维修责任及售后服务，杜绝不正当竞争行为，优先满足甲方及农户需求，确保服务质量，圆满完成工作。

3. 乙方应主动配合甲方组织实施的复核、考核、监督检查和管理工作。乙方同

意甲方建立清退及“黑名单”机制并遵守相关规定。

4. 乙方应按合同完成以下工作，乙方未按本合同的约定完成以下工作，所造成的损失由乙方向甲方承担法律责任；按时参加甲方组织的培训及召开的会议；按甲方的要求递交与本合同有关的文件和材料。

5. 乙方须保证其向甲方提供的联系人、联系电话等信息真实齐全，如有变更应及时书面通知甲方；

6 乙方应完整保存本合同有效期内所有单据，并随时接受甲方对结算单据的检查；乙方保证在本合同及其补充合同中承诺的设备设施等完好，具备履行合同的能力；

7. 乙方应指定专人负责本合同履行的相关事宜，乙方指定人员应具备提供相关服务的能力与经验，且乙方应建立健全的售后服务制度并严格遵照执行；

8. 乙方承诺自觉接受并积极配合甲方的复核、考核、检查及管理。

9. 乙方应保证生产设备、设施完好，具备履行合同的能力。

10. 如乙方设备、设施发生足以影响生产能力的重大变化，应在变化发生后一周内书面通知甲方，甲方有权根据实际情况决定是否继续履行合同；若未在一周内书面通知甲方，甲方一经发现，有权解除合同并要求乙方承担赔偿责任；

11. 如乙方发生需停业改造等影响生产的情况时，应提前一个月以书面形式通知甲方，否则将被视为无正当理由拒绝提供采购服务。当乙方重新具备生产能力前一周，应提前将变化情况按照甲方要求以书面形式报送甲方。

12. 未经甲方事先书面同意，乙方不得部分转让或全部转让其应履行的本合同及其补充合同中规定及其与采购人签订的相关合同中约定的义务。

13. 乙方承诺同意，如乙方未能在约定期间内完成供货量或安装量，则甲方有权将未完成的供货量和安装量交由其他有能力的单位来完成，并可以直接取消其履约资格。

14. 乙方应保证 40 日历天内完成设备供货及安装，并同期完成设备调试，若没有按期完成，甲方有权安排其他企业入场施工，所产生的费用由乙方承担。

15. 乙方如出现扰乱市场秩序、不正当竞争行为，甲方将有权取消乙方本地区销售资格；如乙方出现拖欠员工工资导致群体上访的，乙方应承担拖欠员工工资的全

部费用。

16. 乙方负责施工人员入场前的安全教育、技术培训，做到安全施工、文明施工；应保证施工期间的安全事故，如出现安全事故，应及时向镇政府、区项目管理公司及区新农办报告，并由乙方承担全部责任。

十、违约责任

1. 乙方有同一型号产品两次抽检不合格，或设备安装不合格，或有其他违约行为的，甲方采取约谈整改措施，在整改期间内暂停乙方履约资格；对问题比较严重的纳入“黑名单”并取消乙方履约资格。违约行为包括但不限于如下行为：

(1) 不履行本合同书中涉及的各项文件规定和本合同书中乙方做出的相关承诺，或其服务质量不符合上述文件要求；

(2) 不积极配合甲方复核、考核、检查及管理的；

(3) 实际使用人有效投诉的；

(4) 提供虚假发票的；

(5) 经国家相关检测中心认定所生产产品存在质量问题的；

(6) 违反本合同约定的其他事项。

2. 乙方违约情节特别严重的，甲方有权依法将其列入不良行为记录名单，并予以通报。

3. 乙方违约行为给甲方造成经济损失的，甲方有权按实际经济损失要求乙方进行赔偿。

4. 本合同项下，如因乙方向甲方承担违约责任，则乙方承诺同意违约金为 30 万元。

5. 根据合同应急措施，乙方承诺同意，如乙方未能在约定的期间内完成供货量或安装量，甲方有权直接取消乙方的履约资格，乙方向甲方承担 30 万元违约金。

6. 甲方取消乙方的履约资格之日，本合同自动解除。

十一、合同的终止

1. 合同期内，乙方不得擅自终止本合同，否则应赔偿给甲方所造成的一切损失。如乙方因故需终止本合同，必须提前一个月书面通知甲方，经甲方书面同意后，方

可终止。

2. 出现下列情况时本合同自行终止：

- (1) 本合同正常履行完毕；
- (2) 甲乙双方共同协商终止本合同的履行；
- (3) 不可抗力导致本合同无法履行或履行不必要时，但一方迟延履行义务后发生不可抗力的除外；
- (4) 乙方无故不履行本合同相关条款，协商又不能解决的，乙方赔偿损失后，本合同终止。

3. 除本合同另有约定外，发生以下任何一种情形，甲方有权解除本合同，并取消乙方履约资格，由此给甲方造成损失的，乙方应全额赔偿：

- (1) 未按照甲方的要求接受实地复核、考核、检查及管理的；
- (2) 乙方承诺不实的情形本合同签订后被甲方发现的；
- (3) 乙方违约，经查属实且情节严重的；
- (4) 乙方将此履约资格及委托权限向其他人转让；
- (5) 乙方设备设施发生重大变化，不能履行投标文件的相关承诺或者不具备生产能力；
- (6) 严重损害甲方利益或政府采购形象的；
- (7) 乙方未能严格遵守法律、法规的规定，或存在安全生产隐患，被相关部门处罚的。
- (8) 存在严重恶性竞争行为、扰乱市场秩序，经调查属实的。

十二、 不可抗力

1. 如果双方中任何一方由于战争、严重火灾、水灾、台风和地震以及其它经双方同意属于不可抗力的事故，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。

2. 受事故影响的一方应在不可抗力事故发生后 3 日内以书面形式通知另一方，并在事故发生后 14 天内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。

3. 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商达成相关补充合同，因不可抗力致使合同不能履行的，可终止相关合同，但一方迟延履行义务后发生不可抗力的除外。

十三、解决争议的方式

因履行本合同所发生的争议，双方应协商解决，如协议不成，任何一方有权向北京市顺义区人民法院提出诉讼。

本协议履行过程中任何一方给另一方的通知，都应以书面或电传、传真、电报的形式发送，而另一方应以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

十四、合同的形式及效力

1、甲、乙双方采用合同书的形式订立本协议，协议自双方签字盖章后开始生效。本协议一式捌份，以中文书写，甲、乙双方各执肆份。

2、合同订立时间：_____年____月_____日。

3、合同订立地点：_____。

4、本合同如需修改或补充，双方经协商并应签署书面补充协议。

甲方：

乙方：

地址：

地址：

法人：

法人：

法人授权人：

法人授权人：

附件：

不拖欠工人工资承诺书

致：

根据《中华人民共和国劳动法》及相关法律法规要求，贯彻国务院关于杜绝拖欠民工工资的指示精神，保证主合同项目施工的顺利进行，确保施工质量和进度，我司向贵司承诺：

1. 我司保证及时足额支付施工人员当月工资，有施工考勤表和工人签字确认的工资发放条。不以任何借口拖延，并接受贵司的监督和检查。
2. 贵司一经发现我司存在拖欠参加本工程项目施工的工人工资的行为，我司保证将无条件筹集资金立即发放拖欠的工人工资，并愿意接受贵司的任何针对性的惩罚。
3. 我司承诺一旦发生拖欠工人工资的情况，我司将无条件接受贵司代扣本工程项目款直接支付给工人的决定，并对此造成的一切后果承担全部责任。
4. 本承诺书自我司法定代表人签字并加盖公章后生效，自协议履行完毕三日起，自动终止。

承诺人（公章）：

法定代表人（签章）：

日期：

附件：

订购产品的名称、型号及单价

单位：元

产品名称	设备型号	设备单价	设备安装内容

第七章 投标文件格式

投标人编制文件须知

- 1、投标人按照本部分的顺序编制投标文件（资格证明文件）、投标文件（商务技术文件），编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。
- 2、对于招标文件中标记了“实质性格式”文件的，投标人不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**投标无效**。未标记“实质性格式”的文件和招标文件未提供格式的内容，可由投标人自行编写。
- 3、全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

一、资格证明文件格式

投标文件（资格证明文件）封面（非实质性格式）

投 标 文 件

（ 资 格 证 明 文 件 ）

项目名称：

项目包号：

项目编号：

投标人名称：

1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定及法律法规的其他规定

1-1 营业执照等证明文件

1-2 投标人资格声明书（实质性格式）

投标人资格声明书

致：采购人或采购代理机构

在参与本次项目投标中，我单位承诺：

- （一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- （五）我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位、或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织（仅适用于政府购买服务项目）；
- （六）我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- （七）与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		
...		

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

2 落实政府采购政策需满足的资格要求（如有）

2-1 中小企业声明函

说明：

（1）如本项目（包）不专门面向中小企业预留采购份额，资格证明文件部分无需提供《中小企业声明函》。

（2）如本项目（包）专门面向中小/小微企业采购，须提供《中小企业声明函》（实质性格式）。

（3）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，要求供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到一定比例的，须提供《联合协议》；要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业的，须提供《拟分包情况说明及分包意向协议（类型一）》。

（4）其他

1）中小企业参加政府采购活动，应当出具此格式文件。《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》由牵头人出具。

2）对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“项目名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的分包内容。

3）对于多标的的采购项目，投标人应充分、准确地了解所投产品制造企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

（5）温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。

中小企业声明函（货物）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

中小企业声明函（工程、服务）格式（本项目不适用）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请进行勾选）：

☐ 不属于符合条件的残疾人福利性单位。

☐ 属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

2-2 拟分包情况说明及分包意向协议（类型一）（不适用）

拟分包情况说明

致：（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为_____的_____项目（填写采购项目名称）中__包（填写包号）的投标。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型（勾选）	资质等级	拟分包合同内容	拟分包合同金额（人民币元）	占该采购包预算金额的比例（%）
1		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业				
2		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业				
...						
合计：						

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

说明：

（1）本表仅在投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时填写，非因“为落实政府采购政策”而进行的分包请按照《拟分包情况说明（类型二）》要求填写。

（2）如本招标文件《投标人须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则投标人须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附资质证书扫描件并加盖公章，否则**投标无效**。

（3）投标人与上述拟分包承担主体签署的《分包意向协议》后附。

附：分包意向协议（不适用）

甲方（投标人）：_____

乙方（拟分包单位）：_____

甲方承诺，一旦在_____（采购项目名称）（项目编号为：_____）招标采购项目中获得采购合同，将按照下述约定将合同项下部分内容分包给乙方：

1.分包内容：_____。

2.分包金额：_____，该金额占该采购包预算总金额的比例为____%。

乙方承诺将在上述情况下与甲方签订分包合同。

本协议自各方盖章之日起生效，如甲方未在该项目（采购包）中标，本协议自动终止。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

说明：投标人须与所有拟分包单位分别签订《分包意向协议》，每单位签订一份，并在投标文件中提交全部协议原件的扫描件并加盖公章，否则**投标无效**。

2-3 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）

3 本项目的特定资格要求（如有）

3-1 联合协议（如有）（实质性格式）（不适用）

联合协议

_____、_____及_____就“_____（项目名称）”_____包招标项目的投标事宜，经各方充分协商一致，达成如下协议：

- 一、由_____牵头，_____、_____参加，组成联合体共同进行招标项目的投标工作。
- 二、_____为本次投标的牵头人，联合体以牵头人的名义参加投标，联合体中标后，联合体各方共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。
- 三、联合体各方均同意由牵头人代表其他联合体成员单位按招标文件要求出具《授权委托书》。
- 四、牵头人为项目的总负责单位；组织各参加方进行项目实施工作。
- 五、_____负责_____，具体工作范围、内容以投标文件及合同为准。
- 六、_____负责_____，具体工作范围、内容以投标文件及合同为准。
- 七、_____负责_____（如有），具体工作范围、内容以投标文件及合同为准。
- 八、本项目联合协议合同总额为_____元，联合体各成员按照如下比例分摊（按联合体成员分别列明）：
 - （1）_____为☐大型企业☐中型企业、☐小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、☐其他，合同金额为_____元；
 - （2）_____为☐大型企业☐中型企业、☐小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、☐其他，合同金额为_____元；
 - （...）_____为☐大型企业☐中型企业、☐小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、☐其他，合同金额为_____元。
- 九、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。
- 十、其他约定（如有）：_____。

本协议自各方盖章后生效，采购合同履行完毕后自动失效。如未中标，本协议自动终止。

联合体牵头人名称：_____

盖章：_____

联合体成员名称：_____

盖章：_____

联合体成员名称：_____

盖章：_____

日期：_____年_____月_____日

注：联合体各方成员应在本协议上共同盖章，不得分别签署协议书。

3-2 其他特定资格要求

按投标邀请中其他特定资格要求逐条响应、未逐条响应、按废标处理。

4 投标保证金凭证/交款单据电子件（不适用）

二、商务技术文件格式

投标文件（商务技术文件）封面（非实质性格式）

投 标 文 件

（ 商 务 技 术 文 件 ）

项目名称：

项目包号：

项目编号：

投标人名称：

1 投标书（实质性格式）

投标书

致：（采购人或采购代理机构）

我方参加你方就_____（项目名称、包号，项目编号）组织的招标活动，并对此项目进行投标。

1. 我方已详细审查全部招标文件，自愿参与投标并承诺如下：

（1）本投标有效期为自提交投标文件的截止之日起_____个日历日。

（2）除合同条款及采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应招标文件的全部要求。

（3）我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

（4）如我方中标，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，按照招标文件要求提交履约保证金，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

2. 其他补充条款（如有）：_____。

与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址_____ 传真_____

电话_____ 电子函件_____

投标人名称（加盖公章）_____

日期：_____年_____月_____日

2 授权委托书（实质性格式）

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人（单位负责人），现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改_____（项目名称、包号）响应文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至响应有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

投标人名称（加盖公章）：_____

法定代表人（单位负责人）（签字、签章或印鉴）：_____

委托代理人（签字/签章）：_____

日期：____年____月____日

法定代表人（单位负责人）有效期内的身份证**正反面**电子件：

--	--

委托代理人有效期内的身份证**正反面**电子件：

--	--

说明：

1. 若供应商为事业单位或其他组织或分支机构（仅当招标文件注明允许分支机构投标的），则法定代表人（单位负责人）处的签署人可为单位负责人。
2. 若投标文件中签字之处均为法定代表人（单位负责人）本人签署，则可不提供本《授权委托书》，但须提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》（实质性格式）。
3. 供应商为自然人的情形，可不提供本《授权委托书》。

附：法定代表人（单位负责人）身份证明

致：（采购人或采购代理机构）

兹证明，

姓名：____性别：____年龄：____职务：____

系_____（投标人名称）的法定代表人（单位负责人）。

附：法定代表人（单位负责人）有效期内的身份证正反面电子件。

--	--

投标人名称（加盖公章）：_____

法定代表人（单位负责人）（签字、签章或印鉴）：_____

日期：____年____月____日

3 开标一览表（实质性格式）

开标一览表

项目编号：_____ 项目名称：_____ 项目包号：_____

序号	投标人名称	投标报价（元）	
		大写	小写

注：1.此表中，每包的投标报价应和《投标分项报价表》中的总价相一致。

2.本表必须按包分别填写。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

4 投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

项目编号：_____ 项目名称：_____ 项目包号：_____

报价单位：人民币元

序号	分项名称	制造商/ 生产厂家	产地	品牌、规格、 型号	单价 (元)	数量	合价 (元)
1	5KW≤名义制 热量(-12℃)＜ 9KW						
2	9KW≤名义制 热量(-12℃)＜ 12KW						
3	12KW≤名义制 热量(-12℃)＜ 20KW						
总价（元）							

注：1.本表应按包分别填写。

2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3.上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

5 合同条款偏离表（实质性格式）

合同条款偏离表

项目编号：_____ 项目名称：_____ 项目包号：_____

对本项目合同条款的偏离情况（请进行勾选）：					
<input type="checkbox"/> 无偏离（如无偏离，仅勾选无偏离即可） <input type="checkbox"/> 有偏离（如有偏离，则应在本表中对偏离项逐一系列明）					
序号	招标文件 条目号(页 码)	招标文件要求	投标文件内容	偏离情况	说明

注：

1. 对合同条款中的所有要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。
2. “偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

6 采购需求偏离表（实质性格式）

采购需求偏离表

项目编号：_____ 项目名称：_____ 项目包号：_____

序号	招标文件条 目号(页码)	招标文件要求	投标响应内容	偏离情况	说明

注：

1. 对招标文件中的所有商务、技术要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。此表中若无任何文字说明，内容为空白，**投标无效**。
2. “偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

7 中小企业声明函

说明：

- 1) 中小企业参加政府采购活动，应当出具此格式文件。《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》由牵头人出具。
- 2) 对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“项目名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。
- 3) 对于多标的的采购项目，投标人应充分、准确地了解所投产品制造企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。
- 4) 温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。

中小企业声明函（货物）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

中小企业声明函（工程、服务）格式（本项目不适用）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称、包号）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日 期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请进行勾选）：

☐ 不属于符合条件的残疾人福利性单位。

☐ 属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目、包号采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

8 拟分包情况说明（类型二）（实质性格式）（不适用）

拟分包情况说明

致：（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为_____的_____项目（填写采购项目名称）中___包（填写包号）的投标。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型（勾选）	资质等级	拟分包合同内容	拟分包合同金额（人民币元）	占投标报价的比例（%）
1		<input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他类型				
2		<input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他类型				
...						
合计：						

注：

- 1.本表仅在投标人非因“为落实政府采购政策”而分包时填写；投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时请按照《拟分包情况说明及分包意向协议》（类型一）要求填写。
- 2.如本招标文件《投标人须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则投标人须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附资质证书电子件，否则**投标无效**。

投标人名称（盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

9 项目人员情况说明

项目编号：_____ 项目名称：_____ 项目包号：_____

序号	拟担任职务、分工	姓名	职称	学历	专业	年龄	相关工作年限

注：须提供人员身份证、其他相关证书等并加盖单位公章

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

10 业绩一览表

项目编号：_____ 项目名称：_____ 项目包号：_____

设备名称	
规格和型号	
项目名称	
买方名称	
买方联系人及电话	
合同价格	
项目概况及投标人履约情况	
备注	

注：投标人在 2020 年 01 月 01 日至今完成的类似空气源热泵（热水型）销售业绩（需提供合同、发票、中标通知书，其中合同需提供合同首页、供货页、双方签字盖章页，合同日期认定以双方签字盖章页为准）。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

11 生产厂家的资格声明

1、 名称及概况： _____

(1)制造厂家名称： _____

(2)地址及邮编： _____

(3)成立和注册日期： _____

(4)主管部门： _____

(5)企业性质： _____

(6)法人代表： _____

(7)职员人数： _____

一般工人： _____

技术人员： _____

(8)近期资产负债表(到 年 月 日止) _____

(1)固定资产： _____

原值： _____

净值： _____

(2)流动资金： _____

(3)长期负债： _____

(4)短期负债： _____

(5)资金来源

自有资金： _____

银行贷款： _____

(6)资金类型： _____

生产资金： _____

非生产资金： _____

2、 (1) 关于制造报价货物的设施及其它情况：

工厂名称地址	生产的项目	年生产能力	职工人数
--------	-------	-------	------

_____	_____	_____	_____
-------	-------	-------	-------

_____	_____	_____	_____
-------	-------	-------	-------

(2) 本制造厂不生产，而须从其它制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址 _____

主要零部件名称_____

3、制造厂家生产此报价货物的历史(年数):

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址:

名称和地址

销售项目和数量

出口销售额: _____

5、近三年的年营业额:

年份

国内

出口

总额

6、易损件供应商的名称和地址:

部件名称_____

供应商 _____

7、有关开户银行的名称和地址: _____

8、其他情况: _____

兹证明上述声明是真实、正确的,并提供了全部能提供的资料和数据,我们
同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

日期: ____年____月____日

制造商名称(盖章): _____

投标人授权代表(签字): _____

投标人授权代表的职务: _____

电话号: _____

制造商盖章: _____

传真号: _____

12 售后服务表

售后服务表

售后服务机构名称		值班电话	
详细地点		负责人	
售后服务机构其他情况简介	(可另附页说明, 格式自拟)		
可提供的优惠条件	(可另附页说明, 格式自拟)		
质保期承诺	(可另附页说明, 格式自拟)		
其他售后服务	(可另附页说明, 格式自拟)		

投标人授权代表（签字）：_____

投标人（盖章）：_____

13 其他服务承诺（格式自拟）

14 招标文件要求提供或投标人认为应附的其他材料

15 技术部分

投标人应根据招标文件的招标需求自行设计本附件内容。