



比 选 文 件

项目编号：ZSLTC-2025-F063

项目名称：2025-2028 年中央民族大学海淀校区油烟净化设备
维保服务项目

中盛隆国际招标（北京）有限公司

二〇二五年四月

目 录

第一部分 比选邀请	3
第二部分 供应商须知	7
第三部分 技术需求书	20
第四部分 合同文本	23
第五部分 评分标准	29
第六部分附件-响应文件格式	33

第一部分 比选邀请

中盛隆国际招标（北京）有限公司受中央民族大学的委托，并根据相关法律、法规的有关规定，拟对“2025-2028 年中央民族大学海淀校区油烟净化设备维保服务项目”进行国内公开比选。现邀请国内合格供应商参加比选。

一、项目编号：ZSLTC-2025-F063

二、资金来源：财政性资金

三、预算金额：30 万元(10 万元/年，3 年)

四、采购需求：

第一、二、三、四、五学生食堂及第一、二、三、四教工食堂共计 31 套油烟净化设备的年度维护、保养等相关服务。（详见第三部分 技术需求书）

五、本项目的服务期限：自合同签订之日起三年。合同一年一签。经采购人对合同期限内就服务及质量等因素考核合格后，可续签次年合同，以此类推，最多续签两次。

六、采购项目的属性：服务

七、供应商资格要求（须同时满足）：

7.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

7.2 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目是否专门面向中小企业采购：是；

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：其他未列明行业。

7.3 本项目的特定资格要求：

7.3.1 本项目不接受联合体比选；

7.3.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目的比选；

7.3.3 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本项目的比选；

7.3.4 通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）查询信用记录（截止时间点为比选截止时间），被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不得参加本项目的采购活动；

7.4 供应商必须向采购代理机构购买比选文件并登记备案，未向采购代理机构购买比

选文件并登记备案的潜在供应商均无资格参加比选。

八、本项目扶持中小企业及监狱企业发展，促进残疾人就鼓励节能环保产品，具体政府采购政策落实情况详见比选文件。

九、获取比选文件的时间期限、地点、方式及比选文件售价

9.1 时间：2025 年 4 月 25 日起至 2025 年 5 月 6 日止，每天上午 9:00~11:30、下午 1:30~4:30（北京时间、节假日除外）

9.2 地点：非现场报名。

9.3 方式：邮件售卖。请有意向参与本项目的供应商按照附件（比选文件购买记录）要求填写相关信息，将附件发至我公司邮箱(maxin@zsltc.com)并电话告知(010-88956517 转 801)，经我公司确认通过后，以邮件方式予以通知，请及时查收邮件。

9.4 售价：¥200 元/本，为本公告包含的比选文件售价总和，售后不退。

十、比选截止时间和比选开标时间：2025 年 5 月 9 日 9 时 00 分（北京时间），届时请参加比选的单位派代表出席比选仪式。

十一、比选地点：北京市海淀区阜成路 58 号新洲商务大厦 302 室。

采购人信息

名 称：中央民族大学

地 址：北京市海淀区中关村南大街 27 号

联 系 人：李老师

联 系 电 话：010-68933369

采购代理机构信息

名 称：中盛隆国际招标（北京）有限公司

地 址：北京市海淀区阜成路 58 号新洲商务大厦 302 室

邮 编：100089

联 系 人：李蕊、彭庆夺、孙源滨、谢菲、魏菲、吕晓萌、刘小川、刘震、李红梅、李莉

联 系 电 话：010-88956517-214

其他补充事宜

开 户 名 称：中盛隆国际招标（北京）有限公司

开 户 银 行：交通银行北京定慧寺支行

账 号：110060544013007793345

中盛隆国际招标（北京）有限公司

比选文件获取记录

项目名称	
项目编号	
供应商名称	
供应商联系方式	地址:
	电话:
	移动电话:
	电子邮箱:
	联系人:
比选文件	电子版
比选文件发售价格/获取支付方式	每套 200 元人民币
获取标书日期	_____年____月____日
获取比选文件代表签字	

开户行：交通银行北京定慧寺支行

账 号：110060544013007793345

提 示：

1) 请用中文完整填写此表，并连同标书款银行电汇回执一并扫描回传我司邮箱，我司将以特快专递或 E-mail 发出比选文件。

2) 请供应商在银行电汇标书款时，在汇款附言里依次注明：项目编号/包号、用途和供应商名称，如“ZSLTC-202X-XXXX 标书款 XXXXXXXXXXXX 公司”。

3) 联 系 人：李蕊

联系电话：010-88956517-214

第二部分 供应商须知

一、说明

1 资金来源、预算金额

- 1.1 本次采购资金来源：详见《比选邀请》。
- 1.2 预算金额详见《比选邀请》；
- 1.3 按照《政府采购货物和服务招标投标管理办法》第七条规定，采购人确定本次采购的属性为服务。

2 定义

- 2.1 采购人：中央民族大学。
- 2.2 采购代理机构：中盛隆国际招标（北京）有限公司。
- 2.3 供应商：系指响应比选、参加本次比选申请竞争的法人、其他组织或者自然人。
- 2.4 合格的供应商：
 - 2.4.1 符合本项目《比选邀请》中“供应商资格要求”；
 - 2.4.1.1 本次政府采购活动中查询及使用供应商信用记录的具体要求为：供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（以联合体形式参加比选的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录）。
 - 1）查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）；
 - 2）截止时点：比选截止时间；
 - 3）信用信息查询记录和证据留存具体方式：经采购人、采购代理机构确认的查询结果网页截图作为查询记录和证据，与其他比选文件一并保存；
 - 4）信用信息的使用原则：经采购人、采购代理机构认定的被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动，按无效比选处理。
 - 2.4.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

- 2.4.3 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。同一供应商可以同时承担项目的整体设计、规范编制和项目管理、监理、检测等服务；
- 2.4.4 供应商不得将本项目进行分包、转包；
- 2.5 “星号条款”指注有“★”标志的条款，星号条款为不允许偏离的实质性要求和条件的条款，对其中任意一项的偏离或不符合或缺失即按无效比选处理。星号条款的下一级条款（无论是否加注“★”标志）仍为星号条款。

3 合格的货物和服务

- 3.1 合同中提供的所有货物及其有关服务的原产地，均应来自中华人民共和国国内或是与中华人民共和国有正常贸易往来的国家或地区。
- 3.2 本项目不允许进口产品参加比选申请。进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）。

4 比选费用

- 4.1 供应商应承担所有与准备和参加比选有关费用。不论比选的结果如何，采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

二、比选文件

5 比选文件构成

- 5.1 “比选文件”是用以阐明所需货物及服务情况，以及比选、比选程序和相应的合同条款。“比选文件”由下述部分组成：

第一部分 比选邀请

第二部分 供应商须知

第三部分 技术需求书

第四部分 合同文本

第五部分 评分标准

第六部分 附件一响应文件格式

- 5.2 供应商应认真阅读比选文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。供应商没有

按照比选文件要求提交全部资料，或者比选申请没有对比选文件在各方面都作出实质性响应是供应商的风险，并可能导致其比选申请被拒绝。

6 潜在供应商的澄清要求

- 6.1 潜在供应商对比选文件如有疑问，可要求澄清。请潜在供应商按比选公告或比选邀请中载明的地址以书面形式（须加盖潜在供应商公章）送达采购人或采购代理机构。

7 比选文件的澄清或修改

- 7.1 在比选截止期前，无论出于何种原因，采购人和采购代理机构可主动地或在解答潜在供应商提出的疑问时对比选文件进行澄清或修改。采购人或采购代理机构对已发出的比选文件进行必要澄清或者修改的，将在原公告发布媒体上发布澄清公告，澄清或者修改的内容为比选文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，将在比选截止时间至少 3 日前，以书面形式通知所有获取比选文件的潜在供应商；不足 3 日的，将顺延提交响应文件的截止时间和比选时间。
- 7.2 比选文件的澄清或者修改的内容为比选文件的组成部分，将以书面形式通知所有获取了比选文件的潜在供应商，并对其具有约束力。供应商在收到上述通知后，应立即以书面形式向采购代理机构和采购人确认，但是供应商的确认不作为其收到上述通知的唯一证据。书面通知送达的通讯方式以获取了比选文件的潜在供应商提供的登记信息为准，因提供信息有误导导致通知延迟送达或无法送达，采购人或采购代理机构不承担责任。

三、响应文件的编制

8 比选申请的语言

- 8.1 供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构和采购人就有关比选申请的所有来往函电均应使用中文书写。供应商提交的支持资料和已印制的文献可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。

9 响应文件构成

- 9.1 供应商应按下列顺序编写响应文件（具体格式详见第六部分）：

（1）资格、资信证明文件册（单独装订为一册）

（a）资格、资信证明文件

（2）商务技术册（装订为一册或几册）

（a）比选申请函

- (b) 比选申请一览表
- (c) 比选申请分项报价表
- (d) 商务条款响应及偏离表
- (e) 技术条款响应及偏离表
- (f) 详细技术响应
- (g) 其他商务技术文件

10 响应文件格式

- 10.1 响应文件应按比选文件的要求进行编制。对于比选文件第五章给出格式附件的文件，供应商应按照比选文件中提供的统一格式填写，确保内容完整，不得自行删减内容；未给出格式附件的则由供应商自行提供；对于附件格式中要求签字和/或盖章的，应当按要求签字和/或盖章。响应文件应当牢固装订成册，凡用活页夹、文件夹、塑料方便式书脊（插入式或穿孔式）均不认为是牢固装订。

11 比选申请报价

- 11.1 比选申请报价为包含比选文件要求全部采购内容的含税价。供应商应在比选申请分项报价表上标明拟提供货物或服务的单价和总价。比选申请总价中不得包含比选文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。比选申请总价中也不得缺漏比选文件所要求的内容，否则，实质性的缺漏可能导致其比选申请被拒绝；非实质性的缺漏将视为已包含在比选申请总价内，且比选申请总价不变，供应商将免费无条件给予补充完备，否则其比选申请视为无效比选申请。
- 11.2 比选申请报价的构成：比选申请报价应以所有相关服务履行完毕为完整范围。价格中应包含本项目所有相关服务，以及与之相关发生的所有税费的总价。供应商须按第六章附件一响应文件格式中提供的《分项报价表》格式填写比选申请报价。供应商的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用，采购人将不再支付报价以外的任何费用。供应商估算错误或漏项的风险一律由供应商自行承担。
- 11.3 供应商根据上述 11.2 条款的规定将比选申请价分成几部分，只是为了方便采购代理机构和采购人对响应文件进行比较，并不限制采购人以上述任何条件订立合同的权力。
- 11.4 供应商所报的比选申请价格在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的比选申请，将被认为是非实质性响应比选申请而被视为无效比选申请。

11.5 供应商对每种货物或服务只允许有一个报价。

12 比选申请货币

12.1 本项目的货物和服务用人民币报价。

13 供应商应当提交的资格、资信证明文件

★13.1 供应商应按以下要求提交证明其有资格参加比选申请的“资格、资信证明文件”，并作为其响应文件的一部分：

- 1) 证明供应商具备政府采购法第二十二条规定的条件，提供下列材料：
 - 供应商如为企业法人，须提供企业法人营业执照副本复印件；供应商如为事业单位或其他组织，须提供事业法人证书或登记证或组织机构代码证或其他有效证明文件复印件（加盖供应商公章，须在有效期内）；
 - 财务状况报告（须提供上一年度或 2023 年度审计报告（包括审计意见及财务报表）的复印件或近三个月内开具的资信证明的复印件，提供的审计报告和资信证明复印件要求加盖供应商公章，资信证明中如明确注明复印无效的则必须提供资信证明原件，资信证明的抬头应为采购人名称或采购代理机构名称或空白抬头）；
 - 供应商比选截止时间前 6 个月内任意一次缴纳税收的凭证复印件（缴纳凭证复印件须清晰可辨；依法免税的供应商，应提供相应文件证明其依法免税）；
 - 供应商比选截止时间前 6 个月内任意一次缴纳社会保障资金的凭证复印件（缴纳凭证复印件须清晰可辨；依法不需缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法不需缴纳社会保障资金）；
 - 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式自拟，加盖供应商公章）；
 - 具备法律、行政法规规定的其他条件（如有）的证明材料。
 - 中小企业声明函（格式见第六部分）
- 2) 供应商针对供应商须知第 2.4.2 和 2.4.3 条要求的声明（格式见第六部分）。

13.2 上述资格、资信证明文件应单独装订成一册。

14 其他商务技术文件

14.1 供应商应按以下要求提交证明其综合实力的其他商务技术文件：

- ★（1）法定代表人授权书（格式见第六部分）；
- （2）比选文件技术需求书星号条款中要求的承诺函（如有）；
- （3）比选文件“评分标准”中涉及的资质、认证等证书；

- (4) 比选文件“评分标准”中涉及的人员需要提供的证明材料（具体要求见第五章评分标准）；
- (5) 比选文件“评分标准”中涉及的证明材料及承诺函（加盖供应商公章，具体要求见第五章评分标准）；
- (6) 同类项目业绩表（需附有效证明文件）；
- (7) 其他供应商认为需提供的证明文件。

15 证明货物和服务的合格性和符合比选文件规定的文件

- 15.1 供应商应提交证明文件证明其拟提供的合同项下的货物和服务的合格性符合比选文件规定。该证明文件作为响应文件的一部分。
- 15.2 证明货物和服务与比选文件的要求一致的文件，可以是文字资料、图纸和数据，它包括：
 - (1) 评分项目响应情况、相关说明文件及证明文件对应情况说明：评分标准中如要求提供证明材料的，需提供索引到响应文件对应页码的准确索引。由于供应商索引错误造成的后果，由供应商自行承担；（格式见第六部分）
 - (2) 技术要求响应/偏离表：要求供应商对比选文件中第三章技术需求书进行点对点应答。对**有具体参数要求的指标，适宜提供具体参数值的，不提供具体参数值的视为不满足**；
 - (3) 本项目团队人员构成情况表：所有人员需单独提供个人简历附在该表后，并加盖供应商公章。同时，需按照评分标准要求（如有）在简历后附上相关证明材料；
 - (4) 服务方案；
 - (5) 比选文件要求填写的各种表格及其他内容；
 - (6) 供应商认为其他需要说明或提供的文件。

16 比选保证金

- 16.1 比选保证金是为了保护采购代理机构和采购人免遭因供应商的行为而蒙受损失。采购代理机构和采购人在因供应商的行为受到损害时可根据本须知第 16.7 条的规定不予退还供应商的比选保证金。
- 16.2 比选保证金金额：**人民币陆仟元整。**
- 16.3 比选保证金提交方式应为电汇等法律法规规定的其他非现金形式。电汇可直接汇入《比选邀请》中所列采购代理机构银行账户（请注明 XX 项目比选保证金）。
汇款凭证复印件与比选申请一览表一同密封提交。

- 16.4 未按规定提交比选保证金的比选申请将被视为非实质性响应并被视为无效比选申请。以电汇形式提交比选保证金的，如发现由于供应商原因无法入账，将可能被视为无效比选保证金，从而导致其比选申请被视为无效比选申请。
- 16.5 未成交的供应商的比选保证金，在成交通知书发出后 5 个工作日内退还供应商。
- 16.6 成交供应商的比选保证金，在成交供应商按本须知第 35 条规定签订合同后 5 个工作日内予以退还。
- 16.7 下列任一情况发生时，比选保证金将不予退还：
- (1) 供应商在比选有效期内撤销其比选申请；
 - (2) 成交供应商在规定期限内未能根据本须知第 34 条规定签订合同。

17 比选有效期

- 17.1 比选有效期：比选申请应自比选日起 90 天内保持有效。比选有效期不足的比选申请将被视为非实质性响应，并被视为无效比选申请。
- 17.2 特殊情况下，在原比选有效期截止之前，采购代理机构可要求供应商延长比选有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。供应商可拒绝采购代理机构的这种要求，其比选保证金将在原有效期内退还，但其比选申请在原比选有效期期满后将不再有效。同意延长比选有效期的供应商将不会被要求和允许修正其比选申请，而只会被要求相应地延长其比选保证金的有效期。在这种情况下，本须知第 16 条有关比选保证金的退还和不予退还的规定将在延长了的有效期内继续有效。

18 响应文件的式样和签署

- 18.1 供应商的响应文件须一份正本、二份副本、一份电子版（Word 及 PDF 格式，U 盘形式，不予退还），响应文件“资格、资信证明文件册”的纸质正本及副本须在封面清楚地标明“资格、资信证明文件册”以及“正本”或“副本”；响应文件的其他内容的纸质正本及副本须在封面除了清楚地标明“正本”或“副本”外，还应尽量注明该纸质文件的内容（例如“商务技术册”“上册”“下册”“图纸”或“附件”等）。
- 18.2 若响应文件副本与正本不符，以正本为准。电子版与纸质文件不符，以纸质文件为准。
- 18.3 响应文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由法定代表人或经其正式授权的代表签字。授权代表须将以书面形式出具的《法定代表人授权书》附在响应文件中。响应文件的副本可采用正本的复印件。
- 18.4 任何行间插字、涂改和增删，必须由响应文件签字人用姓或首字母在旁边签字才有

效。

- 18.5 供应商在比选申请过程中相关文件的签订、履行、通知等事项的书面文件中的单位盖章、印章、公章等处均仅指与供应商名称全称相一致的标准公章，如使用比选申请专用章或其它印章，须提供特别说明函，明确该比选申请专用章或其他印章作为直接参与比选申请时相关响应文件的签章及业务合作伙伴参与比选申请时授权函的签章，其效力等同于公章（该特别说明函须同时加盖供应商公章和供应商参加公开比选专用章或其它印章）

四、响应文件的递交

19 响应文件的包装和标记

- 19.1 供应商应将响应文件纸质正本和副本分别包装，在包装封面上标明比选项目名称、项目编号、包号、包名称、“正本”或“副本”和“于_____之前不得开启的字样”。
- 19.2 为了方便宣读价格，供应商应将“比选申请一览表”的正本及比选保证金（电汇时为汇款凭证复印件）单独置于一小包装内，并在该包装上标明“比选申请一览表和比选保证金”字样。
- 19.3 供应商应将响应文件电子文档 U 盘单独置于一小包装内，并在该包装上标明“电子文档”字样。
- 19.4 为了方便评审委员会进行资格审查，供应商应将“资格、资信证明文件册”正、副本分别置于一独立包装内，并在该包装上标明“资格、资信证明文件册”字样。
- 19.5 若响应文件有其他组成部分或分册装订等情况，除均应按 19.1 条规定包装、标记外，还应尽量注明包装内的内容（例如“商务技术册”“上册”“下册”“图纸”“附件”或“视频”等）。
- 19.6 供应商在比选截止时间前提交对其比选申请一览表中价格等相关内容进行修改的比选申请声明的，应与比选申请一览表一并或者单独包装，单独包装时需按上述 19.4 条加施明显标记，以便在宣读价格时一并唱出。
- 19.7 如果未按本条上述要求加写标记，采购人和采购代理机构对误投或提前启封概不负责。

20 响应文件的密封及递交

- 20.1 供应商的所有响应文件及其组成部分的包装均应进行密封。
- 20.2 响应文件的“资格、资信证明文件册”的包装必须与响应文件其他组成部分的包装区

分开来，单独进行密封。

- 20.3 响应文件应由专人送达，供应商应按 20.1 和 20.2 中的规定进行密封后，按照比选邀请中注明的时间和地址递交。

21 比选截止时间

- 21.1 比选截止时间见《比选邀请》。
- 21.2 采购代理机构可以按本须知第 7 条规定，通过修改比选文件自行决定酌情推迟比选截止时间。在此情况下，采购代理机构、采购人和供应商受比选截止时间制约的所有权利和义务均应延长至新的截止时间。

22 拒收响应文件

- 22.1 逾期送达或者未按照比选文件要求密封的响应文件，采购人、采购代理机构将拒收。

23 响应文件的修改与撤回

- 23.1 供应商在递交响应文件后，可以修改或撤回其响应文件，但供应商必须在规定的比选截止时间之前将修改或撤回的书面通知递交到采购代理机构。
- 23.2 供应商的修改或撤回通知应按本须知第 18 条规定编制，按第 19 条的规定包装、标记，按第 20 条规定密封和递交。
- 23.3 在比选截止时间之后，供应商不得对其响应文件做任何主动修改。
- 23.4 从比选截止时间起至比选有效期期满这段时间内，供应商不得撤销其响应文件，否则其比选保证金将按照本须知第 16.7 条的规定不予退还。

五、宣读价格与评审

24 比选宣读价格

- 24.1 比选时间和地点见《比选邀请》。
- 24.2 宣读价格时，由供应商或其推选的代表检查响应文件的密封情况；经确认无误后，由采购代理机构当场拆封，宣读供应商名称、修改和撤回比选申请的通知（如有）、比选申请价格、折扣声明（如有）、是否提交了比选保证金，以及采购代理机构认为合适的其他内容。未宣读的比选申请价格、折扣声明等实质内容，评审时不予考虑。
- 24.3 采购代理机构对宣读价格过程将做记录，由参加比选价格宣读的各供应商代表和相关工作人员签字确认后随采购比选文件一并存档。供应商未参加比选价格宣读的，视同认可比选价格宣读结果。

24.4 当有 2 家及以上供应商参与时，本项目仍可进行现场唱价；当只有 1 家供应商参与时，本项目将转为单一来源谈判方式采购。

25 供应商的资格审查

25.1 比选价格宣读结束后，评审委员会将依法对供应商的资格进行审查。

25.2 在资格审查时，出现下列情形之一的，资格审查不通过，其比选申请无效：

- (1) 供应商不符合本须知 2.4 条要求的；
- (2) 供应商未提供本须知 13.1 条规定的资格、资信证明文件或提供的资格、资信证明文件不符合比选文件要求的。

25.3 资格审查后，合格供应商不足 1 家的，将不进行评审。

26 评审委员会和评审方法

26.1 采购人或者采购代理机构负责组织评审工作。依照有关法规组建的评审委员会负责具体评审事务。本项目评审方法为综合评分法。评审委员会对响应文件的评审，分为资格性检查、符合性检查和综合评分。

27 比选申请的评价

27.1 在评审期间，对于响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评审委员会将以书面形式要求供应商作出必要的澄清、说明或者补正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。供应商的澄清、说明或者补正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。澄清文件将作为响应文件内容的一部分。供应商拒不按照要求对响应文件进行及时、有效的澄清、说明或者补正的，将可能导致其比选申请无效。

27.2 响应文件报价出现前后不一致的，除比选文件另有规定外，按照下列规定修正：

- (1) 响应文件中比选申请一览表（报价表）内容与响应文件中相应内容不一致的，以公开唱出的比选申请一览表（报价表）为准；
- (2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以比选申请一览表的总价为准，并修改单价；
- (4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按照本须知 27.1 条的规定经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其比选申请无效。

27.3 响应文件的符合性审查

27.3.1 评审委员会将对符合资格的供应商的响应文件进行符合性审查，以确定其是否满足比选文件的实质性要求。实质上响应的比选申请应该是与比选文件要求的关键条款、条件和规格相符，没有重大偏离的比选申请。对关键条文的偏离、保留或反对，例如关于比选保证金、适用法律、税及关税等内容的偏离将被认为是实质上的偏离。评审委员会决定比选申请的响应性只根据比选申请本身的真实无误的内容，而不依据外部的证据，但比选申请有不真实不正确的内容时除外。

27.3.2 提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同供应商参加同一合同项下比选申请的，按一家供应商计算；非单一产品采购项目，采购人根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定核心产品，多家供应商提供的核心产品品牌相同的，按一家供应商计算（本项目不适用）。

27.3.3 ★实质性没有响应比选文件要求的比选申请将被视为无效比选申请。供应商不得通过修正或撤销不合要求的偏离或保留从而使其比选申请成为实质性响应的比选申请。在符合性审查时，如发现下列情况之一的，其比选申请视为无效比选申请：

- （1）比选报价超出本项目采购预算金额；
- （2）比选保证金不满足比选文件要求的；
- （3）未按照比选文件规定进行签署、盖章的；
- （4）响应文件无法定代表人签字或签章，或签字人无法定代表人有效授权书的。
- （5）供应商未提供比选申请函、比选申请分项报价表、商务条款响应/偏离表的或提供的上述文件不符合比选文件要求的；
- （6）比选有效期不足的；
- （7）非固定价格比选申请的；
- （8）响应文件不满足比选文件成交注“★”号的条款要求；
- （9）响应文件的技术响应与事实不符或虚假比选申请的；
- （10）比选申请报价小于等于零的，或比选申请人供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价且未能应评审委员会要求证明其报价合理性的；
- （11）响应文件报价出现前后不一致，供应商对评审委员按本须知 27.2 条修正后的报价

不确认的；

(12) 按本须知第 31 条规定，供应商被视为串通比选申请的；

(13) 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

(14) 法律、法规规定的其他无效情形；

(15) 响应文件符合比选文件中规定的比选申请无效的其他条款。

27.4 计算评审价格的基础是供应商须知第 11 条规定的比选申请价。

27.5 评审委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，有权要求该供应商在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；若供应商不能证明其报价合理性，评审委员会将其作为无效比选申请处理。

27.6 评审委员会将按照本须知第 27 条规定，只对确定为实质性响应比选文件要求的比选申请进行综合评分。

27.7 评分原则：

27.7.1 评分按比选文件的要求进行，采用综合评分法。供应商通过符合性审查后，评审委员会成员独立对每个有效响应的响应文件按如下评分标准进行综合评分。总分 100 分。

27.7.2 比选申请价格的评价

(1) 比选申请人提供的服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员，享受中小企业扶持政策。中小企业参加政府采购活动，应当出具《中小企业声明函》（详见比选文件第五部分附件），否则不得享受相关中小企业扶持政策。

供应商根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）确定企业类型；也可在工业和信息化部网站（<https://www.miit.gov.cn/>）的“中小企业规模类型自测小程序”按照本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业自助查询。本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：其他未列明行业。

(2) 监狱企业提供了由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，视同小型和微型企业。

(3) 残疾人福利性单位按比选文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》

（见附件）的，视同小型和微型企业。残疾人福利性单位同时属于小型、微型企业（包括监狱企业）的，不重复享受价格优惠政策。

27.7.3 评分标准：具体见第五章《评分标准》。

28 成交候选供应商的确定

28.1 对于全部满足比选文件中规定的商务及技术、服务等方面的实质性要求的响应文件，评审委员会将按综合评审得分由高到低的顺序对供应商进行评审排序，依次推荐前三名供应商为成交候选供应商。得分相同的，按技术得分由高到低顺序排列。

28.2 提供相同品牌核心产品的不同供应商参加同一合同项下比选申请的，评审后得分最高的同品牌供应商获得成交供应商推荐资格；评审得分相同的，由评审委员会确定技术部分（根据具体项目评分标准内容确定）得分较高的供应商获得成交供应商推荐资格，其他同品牌供应商不作为成交候选供应商（本项目不适用）。

29 与采购代理机构、采购人和评审委员会的接触

29.1 除本须知第 28.2 条的规定外，从比选价格宣读之日起至授予合同期间，供应商不得就与其比选申请有关的事项与采购代理机构、采购人和评审委员会接触。

29.2 供应商试图对采购代理机构、采购人和评审委员会的评审或授予合同的决定进行影

30 废除比选

30.1 如发现下列情况之一的，本项目予以废标：

- （1）符合专业条件的供应商或者对比选文件作实质响应的供应商不足 1 家的；
- （2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- （3）供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- （4）因重大变故，采购任务取消的。

31 供应商被视为串通比选

31.1 供应商有下列情形之一的，视为供应商串通比选，其比选无效：

- （1）不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
- （2）不同供应商委托同一单位或者个人办理比选事宜；
- （3）不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- （4）不同供应商的响应文件异常一致或者比选申请报价呈规律性差异；
- （5）不同供应商的响应文件相互混装；
- （6）不同供应商的比选保证金从同一单位或者个人的账户转出。

六、授予合同

32 成交供应商的确定及合同授予

- 32.1 采购人将在评审报告确定的成交候选供应商名单中确定成交供应商，并将合同授予成交供应商。成交候选供应商并列的，技术部分（根据具体项目评分标准内容确定）得分较高的成交候选供应商被确定为成交供应商，并列的成交候选供应商技术部分（根据具体项目评分标准内容确定）得分仍相同，采购人按照随机抽取方式确定成交供应商。

33 成交通知

- 33.1 成交供应商确定后，采购代理机构将按有关规定公告成交结果，并向成交供应商发出成交通知。

34 签订合同

- 34.1 《成交通知书》发出后 30 日内，成交供应商应按照比选文件和成交供应商的响应文件及评审过程中的有关澄清文件等订立书面合同。成交供应商不得与采购人再订立背离合同实质性内容的其他协议。
- 34.2 如果成交供应商没有按照上述第 35.1 条规定执行，采购人和采购代理机构将取消该成交决定，并不予退还其比选保证金。在此情况下，采购人和采购代理机构可将合同授予下一成交候选供应商，或重新比选。

35 比选代理服务费

- 35.1 采购代理机构将参照原国家发展计划委员会《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）的收费标准下浮 20%以成交金额作为计算基数，在发放成交通知书的同时向成交人收取代理服务费，招标代理服务费收费不足 5000.00 元按 5000.00 元（伍仟元整）收取。

第三部分 技术需求书

一、服务内容

第一、二、三、四、五学生食堂及第一、二、三、四教工食堂共计 31 套油烟净化设备的年度维护、保养等相关服务工作；明细如下：

序号	名称	型号和规格	单位	数量	备注
第一学生食堂					
1	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/10000m³/h	套	6	
2	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/40000m³/h	套	2	
第二学生食堂					
1	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/25000m³/h	套	4	
第三学生食堂					
1	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/10000m³/h	套	4	
2	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/16000m³/h	套	1	
第四学生食堂					
1	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/25000m³/h	套	4	
第五学生食堂					
1	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/10000m³/h	套	2	
第一教工食堂					
1	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/16000m³/h	套	2	
2	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/25000m³/h	套	2	
3	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/20000m³/h	套	1	
第二教工食堂					
1	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/16000m³/h	套	1	
第三教工食堂					
1	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/10000m³/h	套	1	
第四教工食堂					
1	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/16000m³/h	套	1	

二、服务标准

1.每年对油烟净化设备维保 6 次（每两个月维保 1 次），检查指示灯是否正常、高压电源是否正常工作、散热扇是否正常工作、极板是否正常工作；检查电源和电线：定期检查电线是否破损、老化，电源插头是否松动等；供应商必须派遣专业人员每二个月免费对设备巡检一次，及时维修或更换故障配件，排除故障以确保设备运行正常；

2.供应商应承诺的维保期内更换的设备或配件须为原厂同型号，如该型号停产，则更换的替代品必须是同档次产品或更高档次产品，更换的替代品必须经采购人书面同意；

3.供应商应承诺的质保期内须提供 7×24 小时电话技术支持，以解决采购人使用中遇到的问题；电话咨询不能解决的，供应商须在 2 小时内到达现场进行处理，确保设备正常工作；无法在 24 小时内解决的技术问题，供应商必须在 48 小时内提供备用产品，确保采购人正常开餐要求；

4. 供应商承诺维保期内，油烟、颗粒物、非甲烷总烃排放达到环保标准的要求，满足北京市最新地标 DB11/1488-2018《餐饮业大气污染物排放标准》中关于油烟浓度、细颗粒物、非甲烷总烃浓度的三项指标，即油烟浓度应 $\leq 1.0\text{mg}/\text{m}^3$ ，细颗粒物 $\leq 5.0\text{mg}/\text{m}^3$ ，非甲烷总烃 $\leq 10.0\text{mg}/\text{m}^3$ 。

5.售后服务：供应商需具备完善的售后服务体系，能够提供高效的设备维修保养服务，对油烟净化设备维保，确保系统运行正常，达到净化效果，满足污染物排放要求。

6.杜绝因油污堆积、电气故障引发的火灾或漏电风险。

7.确保油烟净化效率达标，减少厨房异味和油烟污染。

8.通过定期维护延长设备寿命，降低突发故障维修成本。

9.连续运行测试：维保后设备需连续运行 16 小时无故障（覆盖食堂供餐高峰）。

10.报警系统：烟雾/过载报警功能正常，联动风机自动启停。

11.安全与卫生油污残留：滤网、极板表面无肉眼可见油渍，排烟管道无积油堆积。

12.防火检查：设备周边无可燃物堆放，防火阀灵敏度测试合格。

13.安全规范操作：维修前必须切断电源并悬挂警示牌，维修区域无残留工具或杂物。

三、验收标准

1.设备外观检查

电场、滤网、风机叶轮等核心部件无明显变形或破损。

电源线、高压线连接牢固，绝缘保护完好，无裸露或老化现象。

2.运行状态检查

设备启动后运行平稳，无异常震动或噪音（噪音 ≤ 65 分贝）。

风机风量正常，无明显风量衰减（与额定风量偏差 $\leq 10\%$ ）。

控制系统（如触摸屏、指示灯、报警装置）功能正常，无故障代码。

3.性能参数验收

（1）净化效率测试

使用专业检测仪器（如油烟浓度检测仪）测量排放浓度，符合北京市最新地标DB11/1488-2018《餐饮业大气污染物排放标准》中关于油烟浓度、细颗粒物、非甲烷总烃浓度的三项指标，即油烟浓度应 $\leq 1.0\text{mg}/\text{m}^3$ ，细颗粒物 $\leq 5.0\text{mg}/\text{m}^3$ ，非甲烷总烃 $\leq 10.0\text{mg}/\text{m}^3$ 。

（2）电气安全测试

设备接地电阻 $\leq 4\Omega$ ，漏电保护装置动作灵敏。

高压电源输出稳定，无漏电或短路风险。

四、应急预案

供应商针对现场设施和场所可能发生的事故情况，编制应急响应预案，应急响应预案要包括可能出现的突发状况及处理紧急事务的必需的措施方案等，能迅速、有序、有效的开展应急行动，降低事故损失。

五、安全管理及人员要求

在供应商开展服务的整个期间，要着重对人员的操作规范、设备的运行状态以及所处环境的安全性等方面实施全方位、多层次的安全管理。此外，要根据实际情况制定一套涵盖安全管理各环节、切实可行的安全管理制度，以保障服务活动安全、有序地进行。

提供维保服务人员为供应商本单位员工，应提供劳动合同或相应社保记录，需在培训合格后上岗。

第四部分 合同文本

2025-2028 年中央民族大学海淀校区油烟净化 设备维保服务项目

合同书

甲方：中央民族大学

乙方：

第一章 总则

根据《中华人民共和国民法典》、设备设施维修项目比选文件以及相关法律、法规，并结合本项目实际情况，经过充分协商，甲乙双方就 2025-2028 年中央民族大学海淀校区油烟净化设备维保服务项目事宜 达成一致意见，订立本合同，以共同遵守：

第二章 维保清洗服务的范围及基本要求

1、服务内容

服务名称：2025-2028 年中央民族大学海淀校区油烟净化设备维保服务项目

服务地点：中央民族大学海淀校区

双方的项目负责人：

甲方：

项目负责人：

联系电话：

乙方：

项目负责人：

联系电话

服务清单：第一、二、三、四、五学生食堂及第一、二、三、四教工食堂共计 31 套油烟净化设备的年度维护、保养等相关服务，详见下列清单：

序号	名称	型号和规格	单位	数量	备注
第一学生食堂					
1	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/10000m³/h	套	6	
2	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/40000m³/h	套	2	
第二学生食堂					
1	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/25000m³/h	套	4	
第三学生食堂					
1	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/10000m³/h	套	4	
2	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/16000m³/h	套	1	
第四学生食堂					
1	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/25000m³/h	套	4	
第五学生食堂					
1	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/10000m³/h	套	2	
第一教工食堂					
1	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/16000m³/h	套	2	
2	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/25000m³/h	套	2	
3	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/20000m³/h	套	1	

第二教工食堂					
1	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/16000m³/h	套	1	
第三教工食堂					
1	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/10000m³/h	套	1	
第四教工食堂					
1	静电光解复合式油烟净化设备	LJPD/16000m³/h	套	1	

报价表详见附件

2、服务标准

(1) 每年对油烟净化设备维保 6 次（每两个月维保 1 次），检查指示灯是否正常、高压电源是否正常工作、散热扇是否正常工作、极板是否正常工作；检查电源和电线：定期检查电线是否破损、老化，电源插头是否松动等；乙方必须派遣专业人员每二个月免费对设备巡检一次，及时维修或更换故障配件，排除故障以确保设备运行正常；

(2) 乙方应承诺的维保期内更换的设备或配件须为原厂同型号，如该型号停产，则更换的替代品必须是同档次产品或更高档次产品，更换的替代品必须经甲方书面同意；

(3) 乙方应承诺的质保期内须提供 7×24 小时电话技术支持，以解决甲方使用中遇到的问题；电话咨询不能解决的，乙方须在 2 小时内到达现场进行处理，确保设备正常工作；无法在 24 小时内解决的技术问题，乙方必须在 48 小时内提供备用产品，确保甲方正常开餐要求；

(4) 乙方承诺维保期内，油烟、颗粒物、非甲烷总烃排放达到环保标准的要求，满足北京市最新地标 DB11/1488-2018《餐饮业大气污染物排放标准》中关于油烟浓度、细颗粒物、非甲烷总烃浓度的三项指标，即油烟浓度应 $\leq 1.0\text{mg/m}^3$ ，细颗粒物 $\leq 5.0\text{mg/m}^3$ ，非甲烷总烃 $\leq 10.0\text{mg/m}^3$ 。

(5) 售后服务：乙方需具备完善的售后服务体系，能够提供高效的设备维修保养服务，对油烟净化设备维保，确保系统运行正常，达到净化效果，满足污染物排放要求。

(6) 杜绝因油污堆积、电气故障引发的火灾或漏电风险。

(7) 确保油烟净化效率达标，减少厨房异味和油烟污染。

(8) 通过定期维护延长设备寿命，降低突发故障维修成本。

(9) 连续运行测试：维保后设备需连续运行 16 小时无故障（覆盖食堂供餐高峰）。

(10) 报警系统：烟雾/过载报警功能正常，联动风机自动启停。

(11) 安全与卫生油污残留：滤网、极板表面无肉眼可见油渍，排烟管道无积油堆积。

(12) 防火检查：设备周边无可燃物堆放，防火阀灵敏度测试合格。

(13) 安全规范操作：维修前必须切断电源并悬挂警示牌，维修区域无残留工具或杂物。

3、验收标准

(1) 设备外观检查

电场、滤网、风机叶轮等核心部件无明显变形或破损。

电源线、高压线连接牢固，绝缘保护完好，无裸露或老化现象。

(2) 运行状态检查

设备启动后运行平稳，无异常震动或噪音（噪音 ≤ 65 分贝）。

风机风量正常，无明显风量衰减（与额定风量偏差 $\leq 10\%$ ）。

控制系统（如触摸屏、指示灯、报警装置）功能正常，无故障代码。

(3) 性能参数验收

1) 净化效率测试

使用专业检测仪器（如油烟浓度检测仪）测量排放浓度，符合北京市最新地标 DB11/1488-2018《餐饮业大气污染物排放标准》中关于油烟浓度、细颗粒物、非甲烷总烃浓度的三项指标，即油烟浓度应 $\leq 1.0\text{mg}/\text{m}^3$ ，细颗粒物 $\leq 5.0\text{mg}/\text{m}^3$ ，非甲烷总烃 $\leq 10.0\text{mg}/\text{m}^3$ 。

2) 电气安全测试

设备接地电阻 $\leq 4\Omega$ ，漏电保护装置动作灵敏。

高压电源输出稳定，无漏电或短路风险。

第三章 服务期限与费用约定

1、服务期限

本协议自合同签订之日起三年止，合同一年一签。经采购人对合同期限内就服务及质量等因素考核合格后，可续签次年合同，以此类推，最多续签两次，协议总服务费用为_____元，人民币大写_____。

本协议自甲、乙双方签署盖章之日起生效。

2、费用结算方式

甲方按三次支付合同费用，具体支付时间和金额为：

第一次付款：合同签订生效 15 个工作日内，甲方应向乙方支付合同费用的 50%，

即人民币_____元。

第二次付款：合同到期后，经甲方验收无遗留问题，15 日内支付合同金额的 50%，即人民币_____元。

本项目收取 5%履约保证金，验收合格后转为质保金，1 年后无遗留问题无息退还。

第四章 双方义务与责任

1、乙方义务与责任

(1) 乙方专业维保人员必须规定时间内完成维保服务，否则甲方有权单方提出解除本协议。

(2) 经甲方检查验收不合格的维保项目（清单中所有需维保设备），甲方有权要求乙方在规定时间内返工，如超过三次未按要求返工，甲方有权在支付乙方服务费时扣除服务费的 1%。

(3) 乙方因工作失误影响楼宇正常工作或造成重大责任事故的，甲方每次扣除乙方合同总额 5%的服务费，超过 2 次（包含 2 次）甲方有权终止本合同的执行。

(4) 乙方因个人原因与甲方人员发生语言或肢体冲突，甲方有权介入调查，如因乙方问题未能妥善处理解决，乙方有权将扣除乙方服务费 10%。

(5) 乙方服务人员如因非客观原因造成甲方重大财产损失或社会影响事件，甲方有权对乙方追究其法律责任。

(6) 乙方须认真履行安全管理责任书（见附件）中规定的条款，如违反安全管理责任书中的条款超过两次，甲方有权提出解除本合同。

(7) 乙方须认真履行维保义务，因乙方原因无法完成维保服务，甲方有权安排第三方完成维保服务，产生的实际费用从合同款中扣除。

(8) 乙方负责本单位人员的人身保险和安全教育，并向甲方提交维保过程中的安全措施。

2、甲方义务与责任

甲方应按合同约定如期支付乙方服务费用，如无特殊原因逾期未支付，甲方应向乙方赔偿违约金，每逾期一日按应付款项的万分之五支付违约金，违约金金额不应高于应付金额的 5%。

3、违约责任

(1) 因不可抗因素导致本合同不能履行，双方应友好协商解决。

(2) 服务期内，服务费用维持不变。如遇最低工资标准及员工保险费上调、原材料价格

上涨等因素，由乙方自行承担。

(3) 服务期内如出现争议，双方应通过协商解决，如有必要另行签署补充协议，补充协议的约定与本协议具有同等法律效力。如协商不成可向合同履行地有管辖权的人民法院诉讼解决。

本合同一式肆份，甲方贰份，乙方执贰份。

(以下无正文)

甲方（盖章）：中央民族大学（北京）

乙方（盖章）：

法人代表/授权代表：

法人代表/授权代表：

地址：北京市海淀区中关村南大街 27 号

地址：

联系电话：010-68933369

联系电话：

签订日期：2025 年 月 日

签订日期：2025 年 月 日

附件 1 报价一览表及分项报价表

第五部分 评分标准

一、总则

评审委员会将仅对在实质上响应比选文件要求的响应文件进行评价和比较。响应文件的评价采用综合评分法，评分按商务、技术和价格两部分分别打分的方式进行，供应商的综合评分为两项得分之和，满分为 100 分。

二、资格性检查及符合性检查的审查

通过“资格性检查及符合性检查”的供应商，方可进入商务、技术评议，未通过审查则比选申请无效。

三、商务、技术、价格评议

评审委员会对通过“资格性检查及符合性检查”的供应商，进行商务、技术、价格评议，根据评审细则对每一评审项打分，从而得出供应商的商务、技术及价格得分。

评分细则：

序号	评分内容	评分细项		得分
1	价格部分	报价得分	采用低价优先法计算，即满足比选文件要求且比选报价最低的报价为评审基准价，其价格分为满分。其他满足比选文件要求的供应商的价格分统一按照下列公式计算： 比选报价得分= (比选基准价 / 比选报价)×20 注：报价得分保留两位小数。	20分
2	商务部分	供应商承诺	供应商承诺维保期内，油烟、颗粒物、非甲烷总烃排放达到环保标准的要求，满足北京市最新地标 DB11/1488-2018《餐饮业大气污染物排放标准》中关于油烟浓度、细颗粒物、非甲烷总烃浓度的三项指标，即油烟浓度应 $\leq 1.0\text{mg}/\text{m}^3$ ，细颗粒物 $\leq 5.0\text{mg}/\text{m}^3$ ，非甲烷总烃 $\leq 10.0\text{mg}/\text{m}^3$ 。提供承诺函，并加盖供应商公章。	3分
3		供应商类似业绩	提供2022年4月至今（以合同签订日期为准）类似项目业绩（须提供合同的复印件并加盖供应商单位公章，包括首页、服务内容页、盖章页），每	16分

			提供1个得4分，最高得16分。	
4		对比选文件技术需求中服务要求的响应程度	完全满足比选文件“第三部分技术需求书二、服务标准的得 13 分，每有一项负偏离或无响应扣 1 分，扣完为止，本项最高得 13 分。	13 分
6	技术部分	维保服务团队	<p>针对维保服务人员情况进行综合评分。</p> <p>服务团队对设备维保项目熟悉、经验丰富、职责分工合理明确，完全满足本项目的服务需求，得 10 分；</p> <p>服务团队对设备维保项目经验较丰富、职责分工合理，满足本项目的服务需求，得 7 分；</p> <p>服务团队对设备维保项目经验欠缺、职责分工欠合理，基本满足本项目的服务需求，得 4 分；</p> <p>服务团队对设备维保项目缺乏经验、职责分工不明确，基本满足本项目的服务需求，得 1 分；</p> <p>服务团队无职责分工或未提供服务团队得 0 分。</p> <p>项目服务人员为供应商本单位员工，应提供劳动合同或相应社保记录。</p>	10 分
7		项目总体实施方案	<p>根据供应商针对本项目提供的项目总体实施方案进行综合评分。</p> <p>项目服务方案完整，对油烟净化设施维护方案提出了具体的实施方案，且实施方案满足采购人的需求，安全有效的保障实现项目预期目标，得 10 分；</p> <p>项目服务方案较完整，对油烟净化设施维护方案提出了较具体的实施方案，实施方案体现了采购人的需求，较为安全有效的保障实现项目预期目标，得 7 分；</p> <p>项目服务方案基本完整，对油烟净化设施维护方案</p>	10 分

			<p>提出了实施方案，但细节不够，基本满足采购人需求，得 4 分；</p> <p>项目服务方案对油烟净化设施维护方案提出了实施方案，但实施方案有欠缺，得 1 分；</p> <p>项目服务方案不完整，得 0 分</p>	
8		服务保障措施	<p>根据供应商针对本项目提供的服务保障措施方案进行综合评分。</p> <p>提供的服务保障措施全面、详细，可行性强，能切实保障本项目服务的及时性，得 10 分；</p> <p>提供的服务保障措施比较全面、具体，可行性较强，能够保障本项目服务的及时性，得 7 分；</p> <p>提供的服务保障措施一般，可行性一般，能基本保障本项目服务的及时性，得 4 分；</p> <p>只提供了简单的服务保障措施，措施有较大漏洞或不可行，难以保障本项目服务的及时性，得 1 分；</p> <p>未提供不得分。</p>	10 分
9		安全管理方案	<p>根据供应商提供的安全管理方案进行综合评分。</p> <p>安全管理方案内容进行了详细的阐述且满足项目需求的，得 10 分；</p> <p>安全管理方案内容进行了简要的阐述，基本满足项目需求的，得 7 分；</p> <p>安全管理方案内容虽阐述但并未贴合项目实际情况进行详细论述，或方案中未包括具体实施细节及措施的，得 4 分；</p> <p>安全管理方案内容描述思路混乱，无具体措施，得 1 分；</p> <p>未提供的，得 0 分。</p>	10 分

10	应急预案	<p>针对比选供应商是否有各类情况预案及合理化建议进行综合评审。</p> <p>有各类情况预案及较多合理化建议，考虑周到，得 8 分；</p> <p>有部分情况预案及部分合理化建议，考虑较周到，得 6 分；</p> <p>有一定的情况预案及简单的合理化建议，考虑不够全面，得 4 分；</p> <p>情况预案简单且不太合理，考虑欠缺，得 1 分；</p> <p>不提供得 0 分。</p>	8 分
----	------	--	-----

五、综合得分

评审委员会对满足以下条件的比选申请进行综合评分：

- (1) 通过“资格性检查及符合性检查”的比选申请；
- (2) 响应文件技术部分经评审委员会评议，半数以上评委共同认定满足比选文件要求的比选申请。

供应商的综合评分为商务、技术得分与价格得分之和。评审委员会按最终得分由高向低排序，依次推荐前三名供应商为成交候选供应商。

第六部分附件一响应文件格式

1. 资格、资信证明文件

（单独装订为一册）

目录

- 1) 证明供应商具备政府采购法第二十二条规定的条件，提供下列材料：
 - 供应商如为企业法人，须提供企业法人营业执照副本复印件；供应商如为事业单位或其他组织，须提供事业法人证书或登记证或组织机构代码证或其他有效证明文件复印件（加盖供应商公章，须在有效期内）；
 - 财务状况报告（须提供上一年度或 2023 年度审计报告（包括审计意见及财务报表）的复印件或近三个月内开具的资信证明的复印件，提供的审计报告和资信证明复印件要求加盖供应商公章，资信证明中如明确注明复印无效的则必须提供资信证明原件，资信证明的抬头应为采购人名称或采购代理机构名称或空白抬头）；
 - 供应商比选截止时间前 6 个月内任意一次缴纳税收的凭证复印件（缴纳税收凭证复印件须清晰可辨；依法免税的供应商，应提供相应文件证明其依法免税）；
 - 供应商比选截止时间前 6 个月内任意一次缴纳社会保障资金的凭证复印件（缴纳税收凭证复印件须清晰可辨；依法不需缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法不需缴纳社会保障资金）；
 - 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（格式见 1-1）；
 - 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式自拟，加盖供应商公章）；
 - 具备法律、行政法规规定的其他条件（如有）的证明材料。
 - 《中小企业声明函》《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件（格式见 8-3、8-4）；
- 2) 供应商针对供应商须知第 2.4.2 和 2.4.3 条要求的声明（格式见 1-2）。

1-1 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料

(必须填写供应商情况表)

供应商情况表

供应商：（公章）

填表日期：

单位名称					
详细地址					
主管部门		法人代表		职务	
经济类型		授权代表		职务	
邮政编码		电话		传真	
单位简介及机构情况					
单位优势及特长					
单位概况	职工总数	人	生产工人 人		
			工程技术人员 人		
	员工情况	高级职称	中级职称	初级职称	技工
	人数				
	流动资金	万元	资金来源	自有资金	万元
				银行贷款	万元
	固定资产	原值	万元	净值	万元
企业财务状况		收入总额	利润总额	税后利润	负债总额
	2022				
	2023				
	2024				
主要设备状况	主要设备名称	型号	数量	设备状况	

1-2 供应商针对供应商须知第 2.4.2 和 2.4.3 条要求的声明

1、我方声明，与我方存在单位负责人与我方为同一人或者与我方存在直接控股、管理关系情况的其他供应商如下：

序号	供应商名称	相互关系

2、我方声明，若我方受托为本采购项目提供了整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务，则不再参加本采购项目的采购活动。

供应商名称（盖公章）：

供应商授权代表签字：

日期：

2.比选申请函

致：（采购代理机构）

根据贵方为（项目名称）项目比选采购货物及服务的比选邀请（项目编号），签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表供应商（供应商名称、地址）提交下述文件正本二份、副本两份、电子版一份：

- （1）资格、资信证明文件
- （2）本比选申请函
- （3）报价表
- （4）分项报价表
- （5）商务条款响应/偏离表
- （6）技术要求响应/偏离表
- （7）详细技术响应
- （8）其他商务技术文件
- （9）我方比选保证金，金额为

在此，签字代表宣布同意如下：

1. 本项目的总报价为 （注明币种，并用文字和数字表示的总报价）。
2. 供应商将按比选文件的规定履行合同责任和义务。
3. 供应商已详细审查全部比选文件，包括（补遗文件）（如果有的话）。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。
4. 本比选有效期为比选日起 90 个日历日。
5. 供应商同意供应商须知中第 16.7 条关于比选保证金不予退还的规定。
6. 供应商同意提供贵方可能要求的与其比选申请有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的比选申请或收到的任何比选申请。
7. 与本比选有关的一切正式信函请寄：

地址传真：

电话电子函件：

供应商授权代表签字：

供应商名称（公章）：

日期：

中盛隆国际招标（北京）有限公司

3.报价表

项目名称	价格条件	报价货币	投标总报价（三年） （人民币：元）	服务期限	比选保证金 （有/无）	备注
	包含全部采购内容的含税价	人民币	大写金额： 小写金额：			

供应商名称（盖公章）：

供应商授权代表签字：

注：此表应按供应商须知的规定密封标记并与比选保证金一同密封单独提交（应满足比选文件封装要求，同时在装订成册的响应文件中仍应提交本表）。

4. 分项报价表

序号	服务内容	单位	数量	规格型号	备注	维保单价 (元)	总价(元)(三 年)
1							
2							
.....							
合计							

供应商名称（盖章）：_____

供应商授权代表（签字）：_____

注：1、本报价表中的总价应与报价表中的总价保持一致。

2、分项报价表中须根据第三部分服务需求清单情况填写具体的名称、内容，
如果不提供详细分项报价将视为没有实质性响应比选文件。

3、表内单价不得为零，本项目不接受赠送形式的报价，本项目如有服务类别
或数量调整，价格均应按此比选单价执行。

5.技术要求响应/偏离表

项目名称：

项目编号：

比选文件 条目号	比选文件的技术要求	响应文件的技术应答	响应/偏离	说明

供应商名称（盖公章）：

供应商授权代表签字：

6.商务条款响应/偏离表

项目名称：

项目编号：

序号	比选文件条目号	比选文件的商务条款	响应文件的商务条款	说明

供应商名称（盖公章）：

供应商授权代表签字：

注：本表应包括合同条款的偏离说明。

7.详细技术响应

供应商按比选文件第二章供应商须知、第三章技术需求书和第五章评分标准编写详细技术响应文件，包括（但不限于）以下内容：

（1） 评分项目响应情况、相关说明文件及证明文件对应情况说明：评分标准中如要求提供证明材料的，需提供索引到响应文件对应页码的准确索引。由于供应商索引错误造成的后果，由供应商自行承担。

（2） 技术要求响应/偏离表：要求供应商对比选文件中第三章技术需求书进行点对点应答。对**有具体参数要求的指标，适宜提供具体参数值的，不提供具体参数值的视为不满足。**

（3） 本项目团队人员构成情况表：所有人员需单独提供个人简历附在该表后。同时，需按照评分标准要求（如有）在简历后附上相关证明材料。**为方便评审时查阅，请按附表 7-2、7-3 格式填写。**

（4） 服务方案。

（5） 比选文件要求填写的各种表格及其它内容。

（6） 供应商认为其他需要说明或提供的文件。

7-1 评分项目响应情况、相关说明文件及证明文件对应情况说明

类别	项目	评分标准	比选申请方案响应情况相关说明	相关内容所在响应文件中的页码

7-2 本项目组人员构成情况表

序号	姓名	部门	职务/职称	本项目中职责	专业及学位 学历	专业、案例经验简介
	
	

注：所有人员另需单独提供个人简历附后，并加盖供应商公章。不按要求填表造成评委评审不便的后果由供应商自行承担。

供应商名称（盖公章）：

供应商授权代表签字：

7-3 本项目组人员简历表

姓名		职务		职称	
年龄		本项目拟任职		单位任职时间	
<p>学历（毕业学校、时间、专业）：</p>					
<p>取得的专业认证、资质情况：</p>					
年份	最近参加过的主要项目名称				担任职务

注：所有人员需单独提供本表，并按照评分标准要求（如有）在本表后附上相关证明材料。

8.其他商务技术文件

目录

- ★ (1) 法定代表人授权书；（格式见 8-1）
- (2) 比选文件技术需求书星号条款中要求的承诺函（如有）；
- (3) 比选文件“评分标准”中涉及的资质、认证等证书；
- (4) 比选文件“评分标准”中涉及的人员需要提供的证明材料（具体要求见第五章评分标准）；
- (5) 比选文件“评分标准”中涉及的材料及承诺函（加盖供应商公章，具体要求见第五章评分标准）；
- (6) 同类项目业绩表（需附有效证明文件，格式见 8-2）；
- (7) 其他供应商认为需提供的证明文件。

8-1 法定代表人授权书

本授权书声明：注册于（国家或地区的名称）的（公司名称）的在下面签字的
（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权（单位名称）的在下面签字的（被授权代
表的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就（项目名称、项目编号）的比选申请，
以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于 年 月 日签字生效，特此声明。

法定代表人签字或签章：

被授权代表签字：

供应商名称（盖公章）：

须附法人以及授权人身份证复印件并加盖公章

8-2 同类项目业绩表（需附有效证明文件）

序号	案例项目名称	合同金额	用户单位	案例概况简介	其他说明

注：1、以上各案例不能互相重复和复用。

2、须按评分标准要求提供相应证明文件并加盖供应商公章。

供应商名称（盖公章）：

供应商授权代表签字：

8-3 中小企业声明函

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员__人，营业收入为__万元，资产总额为__万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员__人，营业收入为__万元，资产总额为__万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

（注1：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。）

企业名称（盖章）：

日期：

8-4 残疾人福利性单位声明函格式

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：