



# 竞争性磋商文件

项目编号：0877-24GZTP4XE0986

项目名称：广东省外语艺术职业学院燕岭校区体育场  
所修缮工程项目定点议价供应商资格遴选

广东广招招标采购有限公司

2024 年 12 月

## 特别提醒：响应供应商注意事项

1. 响应文件递交截止时间一到，本代理机构不接收响应供应商的任何响应文件、相关资料。为此，请适当提前到达。
2. 响应供应商请注意区分交纳磋商保证金与缴纳招标代理服务费的收款账号，以免影响投标及磋商保证金退还的速度。请将招标代理服务费存入指定的招标代理服务费缴费账户。
3. 请正确填写《报价一览表》。如有多包项目请仔细检查包组号，包组号跟包组内容必须一致。
4. 请仔细检查竞争性磋商文件要求盖公章、签名、签署日期之处。响应文件需签名之处必须由竞争性磋商文件要求的当事人亲笔签署。
5. 如所投产品属于许可证管理范围内的，须提交相应的许可证复印件。
6. 加★号的条款必须一一响应。
7. 响应文件应按顺序编制页码。
8. 为了提高采购效率，节约社会交易成本与时间，希望购买了竞争性磋商文件而决定不参加本次磋商的供应商，在响应文件递交截止时间的2日前，按《磋商邀请函》中的联系方式，以书面形式告知采购代理机构。对您的支持与配合，谨此致谢。

（本提示内容非磋商文件的组成部分，仅为善意提醒。如有不一致，以磋商文件为准。）

## 目 录

|     |              |    |
|-----|--------------|----|
| 第一章 | 磋商邀请函 .....  | 3  |
| 第二章 | 用户需求书 .....  | 8  |
| 第三章 | 磋商须知 .....   | 13 |
| 第四章 | 合同书格式 .....  | 37 |
| 第五章 | 响应文件格式 ..... | 38 |

# 第一章 磋商邀请函

## 磋 商 邀 请 函

### 项目概况

广东省外语艺术职业学院燕岭校区体育场所修缮工程项目定点议价供应商资格遴选 采购项目的潜在供应商应在粤招优采电子招标采购交易平台（<http://oa.gztpc.com/aeps/login.html>）获取采购文件，并于 2024 年 12 月 31 日 09 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

1. 项目编号：0877-24GZTP4XE0986

2. 项目名称：广东省外语艺术职业学院燕岭校区体育场所修缮工程项目定点议价供应商资格遴选

3. 采购方式：竞争性磋商

4. 预算金额：人民币 623,521.30 元，其中包括：绿色施工安全防护措施费 18167.13 元（各专业安全文明施工费详见“工程量清单”），暂列金额 66926.14 元。绿色施工安全防护措施费及暂列金额不作为竞争性费用，供应商在报价中须包含且不得更改该金额，否则其报价无效。总报价超过招标控制价的响应文件是无效报价。

5. 采购需求：项目主要修缮内容对燕岭校区体育馆瓦面补漏及更换水槽、体育馆玻璃幕墙修复、室外篮球场路灯更换、游泳池排水管道漏水等进行维修改造。具体内容详见第二章内容及附件工程量清单。

6. 合同履约期限：本工程工期暂定为 30 个日历天。具体开工日期以采购人通知为准。

7. 本项目采购标对应的中小企业划分标准所属行业为 建筑业。

8. 本项目不接受联合体磋商

### 二、申请人的资格要求：

1. 供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件：

（1） 供应商必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人。

（2） 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2023 年度财务状况报告复印件或银行出具的资信证明复印件。新成立公司可提供成立至今的月或季度财务状况报告复印件并加盖公章）。

（3）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供投标截止日前 6 个月内任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料）。

（4）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力（按投标文件格式填报设备及专业技术能力情况）。

（5）供应商参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（可参照投标函相关承诺格式内容）。

（6）供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件（可参照投标函相关承诺格式内容）。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购的项目，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业，该中小企业须符合本项目采购标的对应行业（本项目行业为：建筑业）的政策划分标准（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）。小微企业以供应商填写的《中小企业声明函》（见投标文件格式）为判定标准；残疾人福利性单位以供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》（见投标文件格式）为判定标准；监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。

3.本项目的特定资格要求：

3.1.供应商未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于报价截止日当天在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）及中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。

3.2.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（包组）投标。

3.3.为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标。

3.4.供应商须具有承接本工程所需的建筑装修装饰工程专业承包二级或以上级别资质（提供复印件，须在有效期内）。

3.4.供应商须具有有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证（提交证书复印件或广东省三库一平台电子证书打印件）；

3.5.拟担任本工程项目负责人为建筑工程专业二级（或以上）级别的注册建造师，应持有项目负责人安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书。注：（1）供应商应提供有效的二级（或以上）注册建造师执业资格证书。（2）打印建造师电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。电子证书使用时限为180天，但使用时限距注册专业有效期或建造师满65周岁不足180天的，使用时限截止日期以注册专业有效期截止日期或建造师满65周岁当日为准。超出使用时限的电子证书无效，需重新下载电子证书并再次确认使用时限。

3.6.专职安全员须具有安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）。项目负责人和专职安全人员不得为同一人。

3.7 供应商必须具备广东政府采购智慧云平台电子卖场定点集市（修缮）供应商资格，且服务区域

为广州市，需提供截图证明。

3.8.已登记报名并获取本项目采购文件。

3.9.本项目不接受联合体响应。

### 三、获取采购文件

时间：2024年12月18日至2024年12月25日，每天上午9:00:00至12:00:00，下午14:00:00至17:30:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：粤招优采电子招标采购交易平台（<http://oa.gztpc.com/aeps/login.html>）

方式：1）注册粤招优采电子招标采购交易平台，完善供应商相关信息并提交审核（工作日审核时间一般不超过2小时，已注册的供应商可直接登录平台，注册地址：<http://oa.gztpc.com/aeps/pages/register/register.html>）；2）账号审核通过后登录平台（登录地址：<http://oa.gztpc.com/aeps/login.html>）；3）按照《电子招投标平台使用说明》（<http://www.gztpc.com/content/detail.html>）获取采购文件。供应商在使用过程中遇到涉及系统使用的问题，可咨询梁工：18925053631

售价（元）：300元（售后不退）。

### 四、响应文件提交

截止时间：2024年12月31日09点30分（北京时间）

地点：广州市越秀区东风东路745号东山紫园商务大厦2005单元

### 五、开启

时间：2024年12月31日09点30分（北京时间）

地点：广州市越秀区东风东路745号东山紫园商务大厦2005单元

### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

### 七、其他补充事宜

本项目需要落实的政府采购政策：

- （1）《关于印发<政府采购促进中小企业发展管理办法>的通知》（财库〔2020〕46号）
- （2）《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）
- （3）《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）
- （4）《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）

### 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：广东省外语艺术职业学院

地 址：广州市天河区瘦狗岭路 463 号

联系方式：郭老师 020-38458809

2. 采购代理机构信息

名 称：广东广招招标采购有限公司

地 址：广州市越秀区东风东路 745 号东山紫园商务大厦 2003 单元

联系方式：李工；020-38931902-858

3. 项目联系方式

项目联系人：李工

电 话：020-38931902-858

广东广招招标采购有限公司

2024 年 12 月 18 日

## 第二章 用户需求书

# 用户需求书

## 一、总体要求

1、标有“★”的条款为必须完全满足的实质性要求，响应供应商如有一项带“★”的条款未响应或负偏离，将按无效投标处理。

2、标有“▲”的条款为重要性要求，响应供应商如有“▲”的条款未响应或负偏离的将被严重扣分。

3、响应供应商没有在响应文件中注明偏离（文字说明或在服务、商务偏离表注明）的指标、要求、条款视为被响应供应商完全接受。

4、供应商应对所有的采购内容进行磋商报价，不允许只对部分内容进行磋商报价。磋商报价包括：

（1）磋商报价为供应商在响应文件中提出的各项支付金额的总和。

（2）供应商的磋商报价，应是完成本磋商文件项目概况、工程量清单及图纸所列全部内容，不得以任何理由予以重复，作为供应商计算单价或总价的依据。

（3）除非采购人对磋商文件予以修改，供应商应按采购人提供的项目清单中列出的工程项目和工程量填报单价和合价。每一项目只允许有一个报价。任何有选择的报价将不予接受。供应商未填单价或合价的工程项目，在实施后，用户将不予以支付，并视为该项费用已包括在其他有价款的单价或合价内。

（4）除非合同中另有规定，供应商在报价中具有标价的工程量清单中所报的单价和合价，以及磋商报价汇总表中的价格均包括完成该工程项目的成本、利润、税金、开办费、技术措施费、大型机械进出场费、风险费、检测费、政策性文件规定费用等所有费用。

（5）供应商按本磋商文件充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

（6）供应商应根据采购人提供的项目清单等资料，按照项目清单详细列出磋商报价表。

（7）供应商的报价为合同总额，包括安装、配品配材、标配工具、运输保险、检测、调试、质保期服务、各项税费等。

5、磋商小组认为供应商的报价明显低于其他有效供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，将要求供应商在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。（相关证明材料包括但不限于：报价清单中每个项目子项及措施项目的单价分析（漏项视为理由不充分），主要用工方式和人工日工资分析，主要材料选购方式及其主要材料的价格分析，主要机械成本分析，及其他分析。分析均必须量化且提供佐证材料（佐证材料须涉及参与上述分析的每一个支撑数据，如有遗漏视为理由不充分）。

佐证材料包括供应商负责的在建或近一年内完工的相类似工程项目：相应工种工人工资结算表（须有工人签名以及业主或监理单位的确认，否则无效）、相应的工程机械台班租赁合同、自有机械提供相应的设备登记证并分析机械台班使用费用等。如单价分析涉及综合定额消耗量的变动，须作进一步的分析说明并提供佐证材料，否则，当作响应无效处理。）

## 二、项目概况

1. 项目名称：广东省外语艺术职业学院燕岭校区体育场所修缮工程项目定点议价供应商资格遴选

★2. 采购预算：人民币 623,521.30 元，其中包括：绿色施工安全防护措施费 18167.13 元（各专业安全文明施工费详见“工程量清单”），暂列金额 66926.14 元。磋商报价必须包含该部分费用，绿色施工安全防护措施费及暂列金额不作为竞争性费用，供应商在报价中须包含且不得更改该金额，否则其报价无效。总报价超过招标控制价的响应文件是无效报价。

★3. 本项目通过竞争性磋商的方式择优选择一名定点议价供应商，采购人通过广东政府采购智慧云平台采购执行平台定点供应商库直接选择定点议价供应商，发出议价邀请，本项目的成交价格作为议价成交价格；本项目采购合同的签订以广东省政府采购智慧云平台电子卖场定点议价采购自动形成的采购合同及相关条款为准，并按电子卖场规定的方式签订采购合同。

4. 现场踏勘时间、地点：

（一）采购人不集中组织，由响应供应商自行踏勘。

（二）现场地点：广州市天河区燕岭路 495 号广东省外语艺术职业学院燕岭校区。

（三）联系人：郭老师，联系电话：020-38458809

5. 具体内容详见附件工程量清单。

## 三、项目质量控制标准和使用材料的要求

1. 项目质量控制标准

本项目质量管理要求严格按照中华人民共和国国务院令 279 号《建设工程质量管理条例》执行，验收标准按国家颁发的技术规范及《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）国家标准执行。工程质量等级为合格。

2. 使用材料的要求

（1）所有材料均应符合相关国家标准以及行业标准，对不符合要求的材料不得进入施工现场。

（2）本项目使用的主要材料、设备应附有出厂合格证明、试验报告，及具有法律效力的检测部门出具的检验报告等资料。严格按先试后用原则，并提供至少一份副本给广东省外语艺术职业学院（以下简称用户）作为验收样品。如一方对材料、设备有异议，应进行二次检验，如检验合格，检验费用

由持有异议的一方负责，否则由材料、设备的采购方承担。

本项目使用的主要材料须提供样板并经用户确认符合项目要求后，方可订货使用。如发现货不对板和质量问题的，用户有权拒用，并由中标单位承担损失。

### 3. 工程承包

#### 3.1 承包范围

根据采购人所提供的招标文件、工程量清单、采购人答疑纪要等范围内的工程内容包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。综合单价包干、项目措施费总价包干。不允许将项目进行分包或转包。（备注：按工程量清单所包含的范围，包施工、包材料、包机械、包质量、包工期、包安全、包安全文明施工、包环境卫生、包竣工验收、包竣工图纸资料编制等）

#### 3.2 承包方式

成交供应商为本项目施工的承包单位。本项目不允许转包，不允许违规分包。

#### 3.3 包干形式

本合同属总价包干合同、工程量清单包干。工程项目实施期间和结算时，工程量清单中的内容（工程变更和现场签证除外）不予增加，具体以广东省政府采购智慧云平台电子卖场定点议价采购自动形成的采购合同及相关条款为准。

## 四、附件（另附：详见采购公告附件）

附件一：工程量清单

## 五、项目商务要求

### （一）工期要求和规定

#### 1. 工期要求

本工程工期暂定为 30 个日历天。具体开工日期以采购人通知为准。

#### 2. 工期延误处罚

因用户原因造成工期延误的，经确认后，工期可相应顺延；若因中标单位的原因造成工期延误的，按每天罚款 1000 元。

#### 3. 工程结算

##### 3.1 工程结算原则

本项目采用总价包干、措施费包干的合同承包方式，工程结算价不超过合同总价。

##### 3.2 新增工程项目的结算方式：

工程量清单外的工程项目，处理原则：《工程量清单投标报价表》中已有适用于变更工程的单价，

按《工程量清单投标报价表》已有的价格；《工程量清单投标报价表》中只有类似于变更工程的单价或总价，可以参照类似价格；《工程量清单投标报价表》中没有适用或类似于变更工程的单价或总价，承包人应在得到发包人的书面确认后，依据本工程招标文件中所规定的标价编制范围、主要依据及原则，采用定额计价办法模式，执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省建筑与装饰工程工程量清单计价指引（2018）》与《广东省通用安装工程综合定额（2018）》编制工程结算，措施项目费、预算包干费不再计取。

主要材料、设备、其它材料的价格：投标报价已有人、材、机价格的按投标报价，没有的按以下约定方式结算。

（1）主材价格按广州市 2024 年 9 月信息价《广州地区建设工程常用材料综合价格》；若广州市 2024 年 9 月信息价《广州地区建设工程常用材料综合价格》缺项，则根据双方共同确认的价格结算。

（2）若在上述定额中没有相同的子目，可参考相似的子目作为计价依据。

（3）若在上述定额中没有相同或相似以及可参考的子目作为计价依据时，承包人必须在申请工程进度款和工程结算款 10 天前向业主提交报价。

## 六、付款方式

（一）预付款的金额为合同总价的 30%，承包人提交预付款相应发票之后 10 个工作日内，由发包人支付工程预付款；

（二）工程竣工验收合格、结算通过审核，承包人提交相应发票之后 10 个工作日内，内按结算造价金额支付剩余工程款（扣除按本合同约定的违约金）。

（三）工程质量保修期：2 年。

（四）工程质量保证金：工程竣工结算审定之日起 5 个工作日内，成交供应商向采购人提交该工程结算审定造价的 3%作为工程质量保证金。工程质量保证金在工程竣工验收合格满 2 年后 30 天内无息付清给成交供应商。

## 第三章 磋商须知

## 磋商须知前附表

| 序号         | 条款号          | 类 别              | 内 容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |    |          |      |            |      |
|------------|--------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|----------|------|------------|------|
| 1          | 1.2          | 资金来源             | 财政资金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |    |          |      |            |      |
| 2          | 2.1          | 采购人名称            | 广东省外语艺术职业学院                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |    |          |      |            |      |
| 3          | 5.2.1        | 招标代理服务费          | <p>本项目中选供应商应缴纳中选服务费，收费标准和规定参照《中华人民共和国国家计划委员会关于印发&lt;招标代理服务收费管理暂行办法&gt;的通知》（计价格〔2002〕1980 号）的“工程类”标准下浮 20%计算，以本项目各包组的采购预算作为收费的计算依据，具体如下：</p> <table><tr><td>金额（万元）</td><td>费率</td></tr><tr><td>100 以下部分</td><td>1.0%</td></tr><tr><td>100-500 部分</td><td>0.7%</td></tr></table> <p>经计算得出中选服务费低于 5000 元的按 5000 元定额收取。</p> <p>咨询单位收款人、开户行及账号如下：</p> <p>收款人：广东广招招标采购有限公司</p> <p>开户行：中国工商银行广州市东城支行</p> <p>账号：3602031409200624988</p> | 金额（万元） | 费率 | 100 以下部分 | 1.0% | 100-500 部分 | 0.7% |
| 金额（万元）     | 费率           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |    |          |      |            |      |
| 100 以下部分   | 1.0%         |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |    |          |      |            |      |
| 100-500 部分 | 0.7%         |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |    |          |      |            |      |
| 4          | 10.1         | 踏勘现场             | <p>（一）采购人不集中组织，由响应供应商自行踏勘。</p> <p>（二）现场地点：广州市天河区燕岭路 495 号广东省外语艺术职业学院燕岭校区。</p> <p>（三）联系人：郭老师，联系电话：020-38458809</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |    |          |      |            |      |
| 5          | 15.2         | 多个包（组）响应文件的装订和封装 | 响应文件应按每个包（组）的要求分别装订和封装。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |    |          |      |            |      |
| 6          | 17           | 备选方案             | 不允许提交备选方案                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |    |          |      |            |      |
| 7          | 18.1         | 联合体响应            | 不允许联合体响应                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |    |          |      |            |      |
| 8          | 20.4<br>20.5 | 磋商保证金            | 不需要                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |    |          |      |            |      |
| 9          | 21.2         | 磋商有效期            | 90 天                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |    |          |      |            |      |
| 10         | 22.1         | 响应文件数量           | 响应文件正本 1 份、副本 3 份、电子文件信封 1 份（内含初次报价一览表 1 份、响应文件电子文件 1 份【拷贝至无病毒无密码的 U 盘或光盘的电子文件：按招标文件要求签署、盖章后的投标文件正本，扫描成 PDF 格式的                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |    |          |      |            |      |

|    |       |               |                                         |
|----|-------|---------------|-----------------------------------------|
|    |       |               | 电子文件 1 份】、退保证金说明及磋商保证金缴纳证明)             |
| 11 | 29.1  | 磋商小组组建        | 竞争性磋商小组由 3 人组成，由采购代理机构依法组建。             |
| 12 | 30.13 | 中标候选人<br>推荐数量 | 推荐综合得分排名第一的供应商为第一中选候选人，排名第二的供应商为第二中选候选人 |

# 磋商须知

## 一、总 则

### 1、适用范围

- 1.1 本磋商文件适用于本竞争性磋商的采购项目。
- 1.2 资金来源：详见《磋商须知前附表》。
- 1.3 采购人、响应供应商、采购代理机构适应本须知。

### 2、定 义

- 2.1 “采购人”：详见《磋商须知前附表》。
- 2.2 “采购代理机构”：广东广招招标采购有限公司。
- 2.3 “响应供应商”：是指响应本文件要求，参加磋商的法人或者其他组织、自然人。
- 2.4 合格的“响应供应商”是指：
  - (1) 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。
  - (2) 符合磋商文件规定的资格要求。
  - (3) 符合本磋商文件采购项目的特殊条件要求。
- 2.5 “成交供应商”：指经法定程序确定成交并授予合同的响应供应商。
- 2.6 “响应文件”是指：供应商根据本文件要求，编制包含报价、技术和服务等所有内容的实质性响应文件。

### 3、遵循原则

遵循公开透明原则、公平竞争原则、公正原则和诚实信用原则。

### 4、合格的货物和服务

- 4.1 “货物”是指响应供应商制造或组织符合磋商文件要求的货物等。磋商文件中没有提及采购货物来源地的，根据《中华人民共和国政府采购法》的相关规定均应是本国货物，且优先采购节能、环保产品。货物必须是合法生产、合法来源的符合国家有关标准要求的货物，并满足本磋商文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务等要求。
- 4.2 “服务”是指除货物和工程以外的其他采购对象,其中包括：响应供应商须承担的运输、安装、技术支持、培训以及磋商文件规定的其它服务。
- 4.3 货物采购应当采购本国产品，确需采购进口产品的，依据《政府采购进口产品管理办法》实行审核管理，优先采购向我国企业转让技术、与我国企业签订消化吸收再创新方案的供应商的进口产品。进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品。

### 5、磋商费用

5.1 响应供应商应承担所有与准备和参加磋商有关费用。不论磋商的结果如何，采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

5.2 招标代理费用

(1) 本次招标代理服务费用由《磋商须知前附表》中所述的交纳人及交纳金额向采购代理机构一次性交纳。

(2) 招标代理服务费用币种：人民币。

## 6、 知识产权

6.1 响应供应商必须保证，采购人在中华人民共和国境内使用响应货物、资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，如有第三方向采购人提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权的主张，该责任应由响应供应商承担。

6.2 响应报价应包含所有应向所有权人支付的专利权、商标权或其它知识产权的一切相关费用。

6.3 系统软件、通用软件必须是具有在中国境内的合法使用权或版权的正版软件，涉及到第三方提出侵权或知识产权的起诉及支付版税等费用由响应供应商承担所有责任及费用。

## 7、 纪律与保密事项

7.1 响应供应商不得相互串通响应报价，不得妨碍其他响应供应商的公平竞争，不得损害采购人或其他响应供应商的合法权益，响应供应商不得以向采购人、磋商小组成员行贿或者采取其他不正当手段谋取成交。

7.2 在确定成交供应商之前，响应供应商不得与采购人就磋商价格、响应方案等实质性内容进行磋商，也不得私下接触磋商小组成员。

7.3 在确定成交供应商之前，响应供应商试图在响应文件审查、澄清、比较和评价时对磋商小组、采购人和采购代理机构施加任何影响都可能导致其响应无效。

7.4 获得本竞争性磋商文件者，不得将竞争性磋商文件用作本次磋商以外的任何用途。若有要求，磋商后，响应供应商应归还竞争性磋商文件中的保密文件和资料。

7.5 由采购人向响应供应商提供的图纸、详细资料、样品、模型、模件和所有其它资料，均为保密资料，仅被用于它所规定的用途。除非得到采购人的同意，不能向任何第三方透露。磋商结束后，应采购人要求，响应供应商应归还所有从采购人处获得的保密资料。

## 8、 关于关联企业

8.1 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

8.2 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等

服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

## 9、关于分公司磋商

分公司磋商的，需提供具有法人资格的总公司的营业执照副本复印件及授权书，授权书须加盖总公司公章。总公司可就本项目或此类项目在一定范围或时间内出具授权书。已由总公司授权的，总公司取得的相关资质证书对分公司有效，法律法规或者行业另有规定的除外。

## 10、踏勘现场

- 10.1 响应供应商应按《磋商须知前附表》所述时间和要求对项目现场进行踏勘或自行对项目现场进行踏勘。
- 10.2 响应供应商对项目现场及周围环境进行踏勘，响应供应商应充分重视和仔细地进行这种考察，以便响应供应商获取那些须响应供应商自己负责的有关编制响应文件和签署合同所涉及现场所有的资料。一旦成交，这种考察即被认为其结果已在响应文件中得到充分反映。考察现场的费用由响应供应商自己承担。
- 10.3 采购人若向响应供应商提供的有关现场的数据和资料，是采购人现有的能被响应供应商利用的资料，采购人对响应供应商做出的任何推论、理解和结论均不负责任。
- 10.4 经采购人允许，响应供应商可为踏勘目的进入采购人的项目现场。在考察过程中，响应供应商及其代表必须承担那些进入现场后，由于他们的行为所造成的人身伤害（不管是否致命）、财产损失或损坏，以及其他任何原因造成的损失、损坏或费用。响应供应商不得因此使采购人承担有关的责任和蒙受损失。

# 二、磋商文件

## 11、磋商文件的组成

### 11.1 磋商文件包括：

- （1）第一章 磋商邀请函
- （2）第二章 用户需求书
- （3）第三章 磋商须知
- （4）第四章 合同书格式
- （5）第五章 响应文件格式
- （6）其它在磋商过程中由采购代理机构发出的修正和补充文件等。

- 11.2 响应供应商应认真阅读、并充分理解磋商文件的全部内容（包括所有的澄清、补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等），响应供应商没有按照磋商文件要

求提交全部资料，或者响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应是响应供应商的风险，有可能导致其磋商响应被拒绝，或被认定为无效响应或被确定为响应无效。

## 12、磋商文件的澄清或修改

- 12.1 任何要求对磋商文件进行澄清的响应供应商，均应以书面形式在磋商文件规定的响应文件递交截止日以前通知采购代理机构。采购代理机构将组织采购人对响应供应商所要求澄清的内容以书面形式予以答复。必要时，采购代理机构将组织相关专家召开答疑会，会议内容或以书面的形式发给每个购买磋商文件的响应供应商（答复中不包括问题的来源）。
- 12.2 响应供应商在规定的时间内未要求对磋商文件澄清或提出疑问的，采购代理机构将视其为无异议。
- 12.3 提交响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交响应文件截止之日。
- 12.4 该澄清或修改的内容将作为磋商文件的有效组成部分，对所有响应供应商有约束力，响应供应商收到澄清或修改文件后，应当在 24 小时内以书面形式确认（加盖单位公章）并传真回复至采购代理机构。响应供应商如在规定时间内无书面回复则被视为同意补充、修改文件内容。

## 三、响应文件的编制

### 13、磋商响应语言和计量单位

- 13.1 响应供应商的响应文件以及响应供应商就有关磋商的所有来往函电均应使用中文，响应供应商提供的支持文件、技术资料 and 印刷的文献可以用其他语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释磋商响应文件的修改内容时以中文翻译本为准。对中文翻译有异议的，以权威机构的译本为准。
- 13.2 响应文件中所使用的计量单位除磋商文件中有特殊规定外，一律使用国际公制单位。

### 14、响应文件的构成

- 14.1 响应文件的构成应符合法律法规及磋商文件的要求。
- 14.2 响应供应商编排响应文件应包括响应文件格式要求的所有内容以及磋商文件要求提供的内容。

## 15、响应文件的编制

- 15.1 响应供应商须对本项目以包组为单位整体响应，任何只对某包组其中一部分标的进行的响应都被视为无效响应或被确定为响应无效。
- 15.2 响应供应商对竞争性磋商文件中多个包（组）进行响应的，其响应文件的编制应按每个包（组）的要求分别装订和封装。如果《磋商须知前附表》有特别要求的按照其要求进行编制。响应供应商应当对响应文件进行装订，对未经装订的响应文件可能发生的文件散落或缺损，由此产生的后果由响应文件承担。
- 15.3 供应商应当按照磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。并无条件接受采购代理机构及采购人等对其中任何资料进行核实的要求。
- 15.4 如果因为响应供应商响应文件填报的内容不详，或没有提供磋商文件中所要求的全部资料及数据，由此造成的后果，其责任由响应供应商承担。

## 16、磋商报价

- 16.1 响应供应商所提供的货物和服务均应按照“**磋商报价说明**”进行报价。
- 16.2 响应供应商应按照《报价一览表》和《分项报价表》确定的格式报出总报价和分项价格。对于本文件中未列明，而响应供应商认为必需的费用也需列入总报价。在合同实施时，采购人将不予支付成交供应商没有列入的项目费用，并认为此项目的费用已包括在总报价中。
- 16.3 《分项报价表》填写时应响应下列要求：
  - （1）对于报价免费的项目必须标明“免费”；
  - （2）所有根据合同或其它原因应由响应供应商支付的税款和其它应交纳的费用都要包括在响应供应商提交的总报价中；
  - （3）应包含货物的制造、运至最终目的地的运输、保险和伴随货物服务的其他所有费用。
- 16.4 每一种规格的货物只允许有一个报价，否则将被视为无效响应。

## 17、备选方案

只允许响应供应商有一个磋商方案，否则被视为无效响应。《磋商须知前附表》允许有备选方案的除外。

## 18、联合体磋商

- 18.1 如果《磋商须知前附表》允许响应供应商为联合体，联合体各方均必须具有独立承担民事责任的能力。响应供应商须提交联合体各方的资格证明文件、联合体协议并注明主体方及各方拟承担的工作和责任。联合体响应文件由联合体各方或主体方盖章，否则，将导致其响应无效。

- 18.2 联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的采购活动。
- 18.3 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，按照资质等级较低的供应商确定资质等级。
- 18.4 供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳磋商保证金，其交纳的保证金对联合体各方均具有约束力。
- 18.5 联合体成交的，联合体各方应当共同与采购人签订合同。
- 18.6 两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。
- 18.7 组成联合体响应的参照政府采购的法律、法规、规章等有关规定执行。

## 19、响应供应商资格证明文件

- 19.1 响应供应商应按竞争性磋商文件的要求，提交证明其有资格参加磋商和成交后有履行合同能力的文件，并作为其响应文件的组成部分，如果响应供应商为联合体，应提交联合体各方的资格证明文件、共同响应协议并注明主体方及各方拟承担的工作和责任。否则，将导致其响应无效。
- 19.2 响应供应商提交的资格证明文件应证明其满足本须知定义的合格供应商。

## 20、磋商保证金

- 20.1 响应供应商应按竞争性磋商文件规定的金额和期限交纳磋商保证金，磋商保证金作为磋商响应文件的组成部分。响应供应商与交款人名称必须一致，非响应供应商缴纳的磋商保证金无效。
- 20.2 磋商保证金交纳形式：磋商保证金应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。
- 20.3 响应供应商应向采购代理机构提交磋商保证金的金额见《磋商须知前附表》。
- 20.4 磋商保证金应为人民币，可以选择下列方式中任何一种，交纳磋商保证金的凭证在磋商时与报价一览表复印件装入同一单独信封密封提交：

(1) 从响应供应商帐户将磋商保证金转入或汇入以下帐户：

开户名称：广东广招招标采购有限公司

开户银行及帐号：见《磋商须知前附表》。

1) 响应供应商汇缴保证金时应按包组（若有）汇缴，并按竞争性磋商文件规定的保证金金额汇缴。

2) 汇缴时务必在汇款单备注上标注项目编号和包组号（若有）。

(2) 用“保函”形式提交：

(3) 采用《**投标担保函**》提交的，应符合下列规定：

1) 由财政部选定的试点专业担保机构或《广东省政府采购信用担保试点实施方案》选定的专业担保机构出具；

2) 磋商担保函有效期应与磋商有效期一致。

20.5 凡未按规定交纳磋商保证金的磋商响应，为无效磋商响应。

20.6 如无质疑或投诉，未成交的响应供应商保证金，在成交通知书发出后五个工作日内原额退还；

如有质疑或投诉，将在质疑和投诉处理完毕后原额退还。

20.7 成交供应商的磋商保证金，在成交供应商与采购人签订采购合同后 5 个工作日内原额退还。

20.8 有下列情形之一的，磋商保证金不予退还：

(1) 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

(2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

(3) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

(4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

(5) 将成交项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，且未经采购人同意，违反磋商文件规定，将成交项目分包给他人的；

(6) 成交供应商未按本须知规定交纳招标代理服务费；

(7) 成交供应商在规定期限内不按磋商文件及相关规定提交履约保证金（如有）。

(8) 磋商文件规定的其他情形；

## 21、响应文件递交截止时间、磋商有效期

21.1 响应文件递交截止时间为第一部分《磋商邀请函》中规定时间，超过截止时间后递交的响应文件为无效响应文件，采购代理机构将拒收。

21.2 从响应文件递交截止日起，磋商有效期为《磋商须知前附表》规定天数。在特殊情况下，采购代理机构可于磋商有效期满之前要求响应供应商同意延长有效期，要求与答复均应以书面形式。响应供应商可以拒绝上述要求而其磋商保证金不被没收，同意延期的响应供应商在原磋商有效期内应享之权利及应负之责任也相应延续。

## 22、响应文件的数量和签署

22.1 响应供应商应编制响应文件的数量见《磋商须知前附表》规定，响应文件的副本可采用正本的复印件。每套响应文件须清楚地标明“正本”、“副本”。若副本与正本不符，以正本为准。

- 22.2 响应文件正本必须用计算机打印，副本可以复印并在封面及骑缝加盖公章与正本具有同等法律效力。响应文件要求签名的均必须用黑色墨水填写，并由法定代表人或其正式授权的代表签字并加盖响应供应商公章。法定代表人授权代表须以书面形式出具“法定代表人授权委托书”附在响应文件中。
- 22.3 若为联合体的，除“联合体协议书”及“法定代表人授权委托书”外，响应文件的其它内容可由联合体主体方进行签署即可。
- 22.4 响应文件应编制目录，并有页码。

## 四、磋商响应文件的递交

### 23、磋商响应文件的密封和标记

- 23.1 响应供应商应将《报价一览表》一份单独放在《报价信封》中和其他《报价信封》要求的文件一起密封提交。响应供应商应将响应文件正本和所有的副本分别单独密封包装，并在外包装上清晰标明“正本”、“副本”字样。

### 24、对磋商响应文件递交的要求

- 24.1 所有响应文件应于第一部分《磋商邀请函》中规定的响应文件递交截止时间前递交到采购代理机构。
- 24.2 响应文件的递交须由响应供应商代表签名确认。
- 24.3 所有响应文件必须密封完好。磋商响应文件的正本和副本应分别封装，并在每一包装的封面上写明：

#### 响应文件（正/副本/报价信封）

项目编号：填写竞争性磋商文件第一章“磋商邀请函”中写明的项目编号

项目名称：填写竞争性磋商文件第一章“磋商邀请函”中写明的项目名称

参投包组：包组\_\_\_\_\_

响应供应商名称（盖章）：

响应供应商地址：

联系人：

联系电话：

（注意：        年        月        日        分之前不得开启）

### 25、响应文件的修改和撤回

- 25.1 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并

书面通知采购人、采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

25.2 采购代理机构不接受电报、电话、电传、传真等形式的响应。

25.3 采购代理机构对不可抗力事件所造成磋商响应文件的损坏、丢失不承担任何责任。

## 26、磋商样板

26.1 本项目如要求提交磋商样板的，采购代理机构在收取样板时没有对样板外观进行验收及性能测试，对样板的破损或质量概不负责；

26.2 由于采购代理机构存放样板的空间有限，如采购人无需留存样板的情况下，请各有关响应供应商收到采购代理机构的磋商样板退还通知后 7 日内取回，否则视同响应供应商不再认领，采购代理机构有权进行处理。

# 五、磋商响应文件的拒收

## 27、磋商响应文件的拒收

供应商应当在磋商文件要求的截止时间前，将响应文件密封送达指定地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒收。

# 六、磋商流程

## 28、磋商顺序

28.1 采购代理机构在《磋商邀请函》中规定的日期、时间和地点组织竞争性磋商。

28.2 响应供应商授权代表必须持本人身份证原件参加磋商会，如响应供应商代表非法定代表人，还应持法定代表人授权委托书。

28.3 磋商开始时，由响应供应商或响应供应商的推选代表（响应供应商代表产生原则：参加磋商的响应供应商超过 5 家时按照签到顺序，递交磋商响应文件的前五名响应供应商代表作为全体响应供应商的推选的的代表）检查磋商响应文件的密封情况，也可以由采购人委托的机构检查并见证，经确认无误后由响应供应商代表抽签决定磋商顺序。

## 29、磋商小组

29.1 磋商全部过程由依法组建的磋商小组负责完成，磋商小组由采购人代表和评审专家组成，采购人代表人数、评审专家人数（具体组成人数见《磋商须知前附表》）及专业构成参照政府采购规定确定。

29.2 评审专家应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审情况和评审中获悉的商业秘密。

- 29.3 磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为的，应当及时向财政部门报告。
- 29.4 评审专家在评审过程中受到非法干涉的，应当及时向财政、监察等部门举报。
- 29.5 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。
- 29.6 磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代理机构说明情况。
- 29.7 对磋商文件中描述有歧意或前后不一致的地方，磋商小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个响应供应商。
- 29.8 评审专家（含采购人代表）不得参与同自己或任职单位有利害关系的采购项目磋商活动。具有下列情形之一的，评审专家应当主动提出回避，采购人、采购代理机构也可以要求其回避：
- （1）本人、配偶或直系亲属 3 年内曾在参加该采购项目的供应商中任职（包括一般工作）或担任顾问，或与参加该采购项目的供应商发生过法律纠纷；
  - （2）任职单位与采购人或参加该采购项目供应商存在行政隶属关系；
  - （3）曾经参加过该采购项目的进口产品或采购文件、采购需求、采购方式的论证和咨询服务工作；
  - （4）是参加该采购项目供应商的上级主管部门、控股或参股单位的工作人员，或与该供应商存在其他经济利益关系的；
  - （5）评审委员会成员之间具有配偶、近亲属关系；
  - （6）同一单位的评审专家在同一项目磋商小组成员中超过两名；
  - （7）其他可能影响评审工作公正性情形。

### 30、磋商步骤

- 30.1 磋商小组应当对响应文件进行评审。进行初步评审时，磋商小组要审查每份响应文件是否符合《初步审查表》的要求，未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。
- 30.2 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。
- 30.3 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说

明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

30.4 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

30.5 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

30.6 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

30.7 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

30.8 在磋商过程中，响应供应商提交的澄清、说明或者更正文件和最终报价文件，由响应供应商法人代表或授权代表签署后生效，响应供应商应受其约束。

30.9 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购代理机构应当退还退出磋商的供应商的磋商保证金。

30.10 磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。

30.11 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

30.12 综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

#### (1) 评分及其统计：

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。磋商小组各成员的技术或商务评分的算术平均值即为该响应供应商的技术（服务）或商务评分。然后，评出该响应供应商的价格评分。将各响应供应商的技术（服务）评分、商务评分和价格评分相加得出其综合得分。将各综合得分由高到低顺序排列，综合得分排名第一的响应供应商为第一成交候选人，综合得分排名第二的响应供应商为第二成交候选人，综合得分排名第三的响应供应商为第三成交候选人。综合得分相同，名次按评标价最后报价由低到高顺序排列；综合得分相同，且评标价最后报价相同的，名次按技术评分由高到低顺序排列；如以上都相同的，名次由磋商小

组推选代表抽签确定。

## (2) 分值（权重）分配

综合得分最高为 100 分，技术商务及价格权重分配如下：

| 评分项目       | 技术商务部分 | 价格部分 |
|------------|--------|------|
| 权重 100%    | 70%    | 30%  |
| 综合得分 100 分 | 70 分   | 30 分 |

## (3) 初步审查表

初步审查表

| 序号 | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 磋商函、资格声明函                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2  | 法定代表人（负责人）证明书、法定代表人授权委托书                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3  | <p>1. 供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件；</p> <p>（1） 供应商必须具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人。</p> <p>（2） 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2023 年度财务状况报告复印件或银行出具的资信证明复印件。新成立公司可提供成立至今的月或季度财务状况报告复印件并加盖公章）。</p> <p>（3）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供投标截止日前 6 个月内任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料）。</p> <p>（4）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力（按投标文件格式填报设备及专业技术能力情况）。</p> <p>（5）供应商参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（可参照投标函相关承诺格式内容）。</p> <p>（6）供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件（可参照投标函相关承诺格式内容）。</p> <p>2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购的项目，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业，该中小企业须符合本项目采购标的对</p> |

应行业（本项目行业为：建筑业）的政策划分标准（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）。小微企业以供应商填写的《中小企业声明函》（见投标文件格式）为判定标准；残疾人福利性单位以供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》（见投标文件格式）为判定标准；监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。

### 3.本项目的特定资格要求：

3.1.供应商未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于报价截止日当天在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）及中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。

3.2.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（包组）投标。

3.3.为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标。

3.4.供应商须具有承接本工程所需的建筑装修装饰工程专业承包二级或以上级别资质（提供复印件，须在有效期内）。

3.4.供应商须具有有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证（（提交证书复印件或广东省三库一平台电子证书打印件））；

3.5.拟担任本工程项目负责人为建筑工程专业二级（或以上）级别的注册建造师，应持有项目负责人安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书。注：（1）供应商应提供有效的二级（或以上）注册建造师执业资格证书。（2）打印建造师电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。电子证书使用时限为180天，但使用时限距注册专业有效期或建造师满65周岁不足180天的，使用时限截止日期以注册专业有效期截止日期或建造师满65周岁当日为准。超出使用时限的电子证书无效，需重新下载电子证书并再次确认使用时限。

3.6.专职安全员须具有安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）。项目负责人和专职安全人员不得为同一人。

|    |                                                                                                                       |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | <p>3.7 供应商必须具备广东政府采购智慧云平台电子卖场定点集市（修缮）供应商资格，且服务区域为广州市，需提供截图证明。</p> <p>3.8.已登记报名并获取本项目采购文件。</p> <p>3.9.本项目不接受联合体响应。</p> |
| 4  | 磋商有效期：90 日                                                                                                            |
| 5  | 响应文件按照竞争性磋商文件规定要求签署、盖章                                                                                                |
| 6  | 响应报价是固定价且未超过本项目采购预算的                                                                                                  |
| 7  | 能满足用户需求的主要参数（带“★”号条款）                                                                                                 |
| 8  | 响应供应商按竞争性磋商文件要求缴纳磋商保证金或磋商保证缴纳金额满足竞争性磋商文件要求的                                                                           |
| 9  | 未出现恶意竞争低于成本价的情形                                                                                                       |
| 10 | 无竞争性磋商文件中规定的被视为无效响应的其它条款的                                                                                             |
| 11 | 未出现法律、法规、规章规定属于响应无效的其他情形                                                                                              |

## (4) 技术商务评审

## 技术商务评审细则

| 序号 | 评审项目          | 权重   | 评审内容和评分范围                                                                                                                                                                                                      |
|----|---------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 施工进度计划及工期保证措施 | 8 分  | <p>(1)工期目标符合磋商文件要求,有施工进度计划及工期保证措施:得 2 分;无:本项得 0 分。</p> <p>(2)针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施,确保实现工程进度目标:措施合理、全面且可行,完全满足且优于磋商文件要求,得 6 分;措施较合理、全面,完全满足磋商文件要求,得 3 分;措施不合理、不全面,无法满足磋商文件要求,得 1 分;无 0 分。</p>                  |
| 2  | 工程质量目标及质量保证措施 | 15 分 | <p>(1)工程质量目标符合磋商文件要求,有质量保证措施:得 5 分;无:本项得 0 分。</p> <p>(2)根据本工程的质量目标,针对项目的特点,从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施。措施合理、全面且可行,完全满足且优于磋商文件要求,得 10 分;措施较合理、全面,完全满足磋商文件要求,得 5 分;措施不合理、不全面,无法满足磋商文件要求,得 1 分;无 0 分。</p> |
| 3  | 施工方法及技术保证措施   | 11 分 | <p>(1)有施工方法及技术保证措施:得 2 分;无:本项得 0 分。</p> <p>(2)根据本工程的特点,从施工总体部署、施工总体流程、施工总平面布置和各分部分项工程的施工等各方面提出详细的施工方法及技术保证措施。措施合理、全面且可行,完全满足且优于磋商文件要求,得 9 分;措施较合理、全面,完全满足磋商文件要求,得 5 分;措施不合理、不全面,无法满足磋商文件要求,得 1 分;无 0 分。</p>    |
| 4  | 机械设备投入计划及保证措施 | 8 分  | <p>(1)有机械设备投入计划及保证措施:得 2 分;无:本项得 0 分。</p> <p>(2)根据本工程的特点编制机械设备投入计划,确保满足施工要求,投入保证措施明确、具体、可行。措施合理、全面且可行,完全满足且优于磋商文件要求,得 6 分;措施较合理、全面,完全满足磋商文件要求,得 3 分;措施不合理、不全面,无法满足磋商文件要求,得 1 分;无 0 分。</p>                      |

|    |                 |      |                                                                                                                                                                                         |
|----|-----------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | 文明、环保施工<br>保证措施 | 8 分  | (1) 有文明、环保施工保证措施：得 2 分；无：本项得 0 分。<br>(2) 根据本工程的特点，从文明施工管理制度、现场文明施工管理、环境保护等方面提出详细的文明、环保施工保证措施。措施合理、全面且可行，完全满足且优于磋商文件要求，得 6 分；措施较合理、全面，完全满足磋商文件要求，得 3 分；措施不合理、不全面，无法满足磋商文件要求，得 1 分；无 0 分。 |
| 6  | 安全生产保证措施        | 8 分  | (1) 有安全生产保证措施：得 2 分；无：本项得 0 分。<br>(2) 根据本工程的特点，从安全生产保证体系、施工人员安全培训、现场安全生产管理等方面提出详细的安全生产保证措施。措施合理、全面且可行，完全满足且优于磋商文件要求，得 6 分；措施较合理、全面，完全满足磋商文件要求，得 3 分；措施不合理、不全面，无法满足磋商文件要求，得 1 分；无 0 分。   |
| 7  | 业绩情况            | 12 分 | 2021 年 1 月 1 日至今（以合同签订时间为准）供应商完成过类似维修、修缮类、改造类建设项目，每项得 2 分，最高得 12 分（提供合同关键页复印件，加盖公章。）                                                                                                    |
| 合计 |                 | 70 分 |                                                                                                                                                                                         |

## (1) 价格评审：

价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价（修正、扣除后）最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

磋商报价得分=【磋商基准价/最后磋商报价（修正、扣除后）】×价格权值×100

最后磋商报价（修正、扣除后）仅用于计算磋商报价得分，成交金额以实际最后磋商报价为准。

30.13 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审综合得分由高到低顺序推荐 3 名成交候选供应商（符合财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知，采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目，在采购过程中符合要求的供应商只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的情况，按照评审综合得分由高到低顺序推荐 2 名成交候选供应商），并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

30.14 采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

30.15 采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

30.16 采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定后 2 个工作日内，在省级以上财政部门

指定的信息发布媒体上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书。

### 31、替补候选人的设定与使用

排名第一的成交候选供应商放弃成交、或因不可抗力提出不能履行合同、或者竞争性磋商文件规定应当递交履约担保而在规定的期限内未能递交、或成交候选供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选供应商名单排序确定下一候选供应商作为成交供应商，也可以重新开展采购活动。拒绝签订采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

### 32、磋商失败的情形：

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- （1）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- （2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- （3）在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的（除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外）。

## 七、质疑

### 33、质疑

33.1 供应商提出质疑应当坚持依法依规、诚实信用原则。

33.2 接收质疑函的方式、联系部门、联系电话和通讯地址：

接收质疑函方式：采购人或采购代理机构只接收以书面形式提交的质疑函。

接收质疑函部门：广东广招招标采购有限公司

接收质疑函联系人和联系电话：见《磋商邀请函》中的采购代理机构的联系人和联系电话。

接收质疑函通讯地址：广州市越秀区东风东路 745 号东山紫园商务大厦 2003 单元

33.3 供应商可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

代理人提出质疑和投诉，应当提交供应商签署的授权委托书。

33.4 以联合体形式参加采购活动的，其投诉应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

33.5 供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

33.6 供应商在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

33.7 提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。

潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的，可以对该文件提出质疑。对采购文件提出质疑的，应当在获取采购文件或者采购文件公告期限届满之日起 7 个工作日内提出。

33.8 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

- （一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- （二）质疑项目的名称、编号；
- （三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- （四）事实依据；
- （五）必要的法律依据；
- （六）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

33.9 供应商质疑内容不得含有虚假、恶意成份。依照谁主张谁举证的原则，提出质疑者必须同时

提交相关确凿的证据材料和注明证据的确切来源，证据来源必须合法，采购人或采购代理机构有权将质疑函转发质疑事项各关联方，请其作出解释说明。对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者，将依法处理。

- 33.10 质疑供应商对采购人、采购代理机构的质疑答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定期限内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内根据《政府采购质疑和投诉办法》（中华人民共和国财政部令第 94 号）的规定提起投诉。

## 八、合同的订立和履行

### 34、合同的订立

- 34.1 在合同签订前，成交供应商须提供营业执照、税务登记证和在响应文件中提供的资质证明文件、业绩合同等主要证明文件（如授权其分支机构进行项目实施或提供售后服务的，亦应提供其与分支机构关系的法律证明材料）的原件给采购人进行核对。
- 34.2 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订合同。
- 34.3 采购人不得向成交供应商提出超出磋商文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

### 35、合同的履行

- 35.1 采购合同订立后，合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。
- 35.2 采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商签订补充合同，但所补充合同采购金额不得超过原采购金额的百分之十。

## 九、关于中小企业磋商

### 36、信用担保

- 36.1 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46 号），鼓励各地区、各部门在采购活动中允许中小企业引入信用担保手段，为中小企业在投标（响应）保证、履约保证等方面提供专业化服务。鼓励中小企业依法合规通过合同融资。

### 37、小型和微型企业价格扣除规定（监狱企业和残疾人福利性单位视同小型、微型企业）

37.1 对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予 10% 的扣除，用扣除后的价格参加评审。

37.2 接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 2%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

37.3 价格扣除比例或者价格加分比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。

37.4 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》，在采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

37.5 参加本项目投标的小型 and 微型企业应当提供《中小企业声明函》。

37.6 监狱企业参加采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。

37.7 根据《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知(财库〔2017〕141号)》，残疾人福利性单位参加采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

## 十、关于节能产品和环境标志产品

38、依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构应当依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）建立与认证结果信息发布平台的链接，方便采购人和采购代理机构查询、了解认证机构和获证产品相关情况。

39、对节能产品和环境标志产品价格扣除的规定：

（1）必须按照第五章投标文件格式中的“政策适用性说明（适用于强制采购及优先采购节能产口或环境标志产品）”格式要求填写和提供全部资料；

（2）扣除方法如下：节能或环境标志产品金额占项目总金额的比重达到 10%—25%的（含 10%，不含 25%，下同），扣 1%；达到 25—50%的，扣 2%；达到 50%—75%的，扣 3%；达到 75%以上的扣 4%（适用于优先采购节能产品或环境标志产品）。

（3）对属于强制采购的节能产品，节能要求作为实质性响应指标，不再享受评审优惠。

## 十一、适用法律

采购人、采购代理机构及响应供应商的一切磋商响应活动均适用本项目竞争性磋商文件。

## 第四章 合同书格式

（合同格式以广东政府采购智慧云平台电子卖场生成的定稿合同稿为准，双方根据竞争性磋商文件以及响应文件内容定点议价并签订合同，如有其他约定的双方另行签订补充协议）

## 第五章 响应文件格式

# 响 应 文 件

（正本/副本/报价信封）

项目编号：\_\_\_\_\_

项目名称：\_\_\_\_\_

参投包组：\_\_\_\_\_

响应供应商名称：\_\_\_\_\_

响应供应商地址：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

## 响应文件目录表

| 文件类型 | 序号 | 文件名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 提交情况 |   | 页码 | 备注 |
|------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---|----|----|
|      |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 有    | 无 |    |    |
| 初步审查 | 1  | 磋商函（格式1）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |   |    |    |
|      | 2  | 资格声明函（格式2）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |   |    |    |
|      | 3  | 法定代表人（负责人）证明书（格式3）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |   |    |    |
|      | 4  | 法定代表人授权委托书（格式4）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |   |    |    |
|      | 5  | <p>1. 供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件；</p> <p>（1） 供应商必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人。</p> <p>（2） 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2023 年度财务状况报告复印件或银行出具的资信证明复印件。新成立公司可提供成立至今的月或季度财务状况报告复印件并加盖公章）。</p> <p>（3） 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供投标截止日前 6 个月内任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料）。</p>                                                                   |      |   |    |    |
|      |    | <p>（4） 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力（按投标文件格式填报设备及专业技术能力情况）。</p> <p>（5） 供应商参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（可参照投标函相关承诺格式内容）。</p> <p>（6） 供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件（可参照投标函相关承诺格式内容）。</p> <p>2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购的项目，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业，该中小企业须符合本项目采购标的对应行业（本项目行业为：建筑业）的政策划分标准（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）。小微企业以供应商填写的《中小企业声明函》（见投标文件格式）为判定标准；残疾人福利性单位以供应商提供的《残疾人福</p> |      |   |    |    |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  | <p>利性单位声明函》（见投标文件格式）为判定标准；监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。</p> <p>3.本项目的特定资格要求：</p> <p>3.1. 供 应 商 未 被 列 入 “ 信 用 中 国 ” 网 站 (www.creditchina.gov.cn) “记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为” 记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn) “政府采购严重违法失信行为信息记录” 中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于报价截止日当天在“信用中国”网 站 （ www.creditchina.gov.cn ） 及 中 国 政 府 采 购 网 (www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。</p> <p>3.2.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（包组）投标。</p> <p>3.3.为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标。</p> <p>3.4.供应商须具有承接本工程所需的建筑装修装饰工程专业承包二级或以上级别资质（提供复印件，须在有效期内）。</p> <p>3.4.供应商须具有有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证（（提交证书复印件或广东省三库一平台电子证书打印件）；</p> <p>3.5.拟担任本工程项目负责人为建筑工程专业二级（或以上）级别的注册建造师，应持有项目负责人安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书。注：（1）供应商应提供有效的二级（或以上）注册建造师执业资格证书。（2）打印建造师电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像</p> |  |  |  |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

|            |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |
|------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|            |   | <p>笔迹不一致的,该电子证书无效。电子证书使用时限为 180 天,但使用时限距注册专业有效期或建造师满 65 周岁不足 180 天的,使用时限截止日期以注册专业有效期截止日期或建造师满 65 周岁当日为准。超出使用时限的电子证书无效,需重新下载电子证书并再次确认使用时限。</p> <p>3.6.专职安全员须具有安全生产考核合格证(C类)或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C3)。项目负责人和专职安全人员不得为同一人。</p> <p>3.7 供应商必须具备广东政府采购智慧云平台电子卖场定点集市(修缮)供应商资格,且服务区域为广州市,需提供截图证明。</p> <p>3.8.已登记报名并获取本项目采购文件。</p> <p>3.9.本项目不接受联合体响应。</p> |  |  |  |  |
|            | 6 | ★实质性指标响应表(格式5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |  |
|            | 7 | 初次报价一览表(格式6)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |
|            | 8 | 分项报价表(格式7)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |
| 商务部分<br>文件 | 1 | 响应供应商基本情况表(格式8)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |
|            | 2 | 合同条款响应表(格式9)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |
|            | 3 | 商务要求响应表(格式10)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |
|            | 4 | 业绩情况                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |
|            | 5 | 企业认证                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |
|            | 6 | 企业荣誉                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |
|            | 7 | 项目管理                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |
|            | 8 | 其它商务部分文件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |
| 技术部分<br>文件 | 1 | ▲重要性条款响应表(格式13)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |
|            | 2 | 一般条款响应表(格式14)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |
|            | 3 | 施工质量保证措施                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |
|            | 4 | 施工方法及技术保证措施                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |
|            | 5 | 售后服务方案                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |
|            | 6 | 其它技术部分文件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |
| 其他文件       | 1 | 中小企业声明函(格式15)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |
|            | 2 | 监狱企业参加政府采购活动时,应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |

|  |   |                     |  |  |  |  |
|--|---|---------------------|--|--|--|--|
|  | 3 | 残疾人福利性单位声明函（格式 16）  |  |  |  |  |
|  | 4 | 招标代理服务费承诺书（格式 17）   |  |  |  |  |
|  | 5 | 退保证金说明（格式 18）       |  |  |  |  |
|  | 6 | 政府采购供应商质疑函范本（格式 19） |  |  |  |  |
|  | 7 | 其它文件                |  |  |  |  |

- 注：1. 响应供应商以上所递交的资料都按规定加盖响应供应商公章；
2. 响应供应商认为有必要提交的其他文件可自行增加表格栏目，以上响应文件提交时必须严格按照《响应文件目录表》的排列顺序装订成册。

## 初步审查自查表

| 序号 | 审查内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 自查结论   | 证明资料           |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|
| 1  | 磋商函、资格声明函                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 通过或不通过 | 见响应文件<br>第（ ）页 |
| 2  | 法定代表人（负责人）证明书、法定代表人授权委托书                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 通过或不通过 | 见响应文件<br>第（ ）页 |
| 3  | <p>1. 供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件；</p> <p>（1） 供应商必须具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人。</p> <p>（2） 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2023 年度财务状况报告复印件或银行出具的资信证明复印件。新成立公司可提供成立至今的月或季度财务状况报告复印件并加盖公章）。</p> <p>（3）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供投标截止日前 6 个月内任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料）。</p> <p>（4）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力（按投标文件格式填报设备及专业技术能力情况）。</p> <p>（5）供应商参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（可参照投标函相关承诺格式内容）。</p> <p>（6）供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件（可参照投标函相关承诺格式内容）。</p> <p>2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购的项目，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业，该中小企业须符合本项目采购标的对应行业（本项目行业为：建筑业）的政策划分标准（监</p> | 通过或不通过 | 见响应文件<br>第（ ）页 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| <p>狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）。小微企业以供应商填写的《中小企业声明函》（见投标文件格式）为判定标准；残疾人福利性单位以供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》（见投标文件格式）为判定标准；监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。</p> <p>3.本项目的特定资格要求：</p> <p>3.1. 供 应 商 未 被 列 入 “ 信 用 中 国 ” 网 站 (www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于报价截止日当天在“信用中国”网 站 （ www.creditchina.gov.cn ） 及 中 国 政 府 采 购 网 (www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。</p> <p>3.2.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（包组）投标。</p> <p>3.3.为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标。</p> <p>3.4.供应商须具有承接本工程所需的建筑装修装饰工程专业承包二级或以上级别资质（提供复印件，须在有效期内）。</p> <p>3.4.供应商须具有有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证（（提交证书复印件或广东省三库一平台电子证书打印件））；</p> <p>3.5.拟担任本工程项目负责人为建筑工程专业二级（或以上）级别的注册建造师，应持有项目负责人安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生</p> |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|
|   | <p>产考核合格证书。注：（1）供应商应提供有效的二级（或以上）注册建造师执业资格证书。（2）打印建造师电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。电子证书使用期限为 180 天，但使用期限距注册专业有效期或建造师满 65 周岁不足 180 天的，使用期限截止日期以注册专业有效期截止日期或建造师满 65 周岁当日为准。超出使用期限的电子证书无效，需重新下载电子证书并再次确认使用期限。</p> <p>3.6.专职安全员须具有安全生产考核合格证（C 类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）。项目负责人和专职安全人员不得为同一人。</p> <p>3.7 供应商必须具备广东政府采购智慧云平台电子卖场定点集市（修缮）供应商资格，且服务区域为广州市，需提供截图证明。</p> <p>3.8.已登记报名并获取本项目采购文件。</p> <p>3.9.本项目不接受联合体响应。</p> |        |                |
| 4 | 磋商有效期：90 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 通过或不通过 | 见响应文件<br>第（ ）页 |
| 5 | 响应文件按照竞争性磋商文件规定要求签署、盖章                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 通过或不通过 | 见响应文件<br>第（ ）页 |
| 6 | 响应报价是固定价且未超过本项目采购预算的                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 通过或不通过 | 见响应文件<br>第（ ）页 |
| 7 | 能满足用户需求的主要参数（带“★”号条款）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 通过或不通过 | 见响应文件<br>第（ ）页 |
| 8 | 响应供应商按竞争性磋商文件要求缴纳磋商保证金或磋商保证缴纳金额满足竞争性磋商文件要求的                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 通过或不通过 | 见响应文件<br>第（ ）页 |
| 9 | 未出现恶意竞争低于成本价的情形                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 通过或不通过 |                |

|    |                           |        |  |
|----|---------------------------|--------|--|
| 10 | 无竞争性磋商文件中规定的被视为无效响应的其它条款的 | 通过或不通过 |  |
| 11 | 未出现法律、法规、规章规定属于响应无效的其他情形  | 通过或不通过 |  |

注：1、以上材料将作为响应供应商资格性审核的重要内容之一，响应供应商必须严格按照其内容及序列要求在响应文件中对应如实提供，对缺漏和不符合项将会直接导致无效响应。

2、响应供应商须在“自查结论”栏填写通过或不通过，在“证明资料”栏真写页码。

### 商务评审自查表

| 序号  | 评审分项 | 内容 | 证明文件（如有）  |
|-----|------|----|-----------|
| 1   |      |    | 见响应文件（ ）页 |
| 2   |      |    | 见响应文件（ ）页 |
| 3   |      |    | 见响应文件（ ）页 |
| 4   |      |    | 见响应文件（ ）页 |
| 5   |      |    | 见响应文件（ ）页 |
| ... |      |    |           |

注：响应供应商应根据《商务评审表》的各项内容填写此表。

### 技术评审自查表

| 序号  | 评审分项 | 内容 | 证明文件（如有）  |
|-----|------|----|-----------|
| 1   |      |    | 见响应文件（ ）页 |
| 2   |      |    | 见响应文件（ ）页 |
| 3   |      |    | 见响应文件（ ）页 |
| ... |      |    |           |

注：响应供应商应根据《技术评审表》的各项内容填写此表。

## 格式1 磋商函

## 磋 商 函

致：广东省外语艺术职业学院/广东广招招标采购有限公司

根据贵方采购的项目名称：广东省外语艺术职业学院燕岭校区体育场所修缮工程项目定点议价供应商资格遴选（项目编号：0877-24GZTP4XE0986）的竞争性磋商文件要求，签字代表\_\_\_\_\_（全名及职衔）经正式授权并以响应供应商\_\_\_\_\_（响应供应商名称、地址）的名义提交响应文件参加磋商。

在此，我方声明如下：

1. 我方同意并接受竞争性磋商文件的各项要求，遵守竞争性磋商文件中的各项规定，按竞争性磋商文件的要求提供报价。
2. 我方同意响应磋商有效期为响应文件递交截止日起 90 天。如果我方的响应成交，磋商有效期延长至合同验收之日。
3. 我方已经详细地阅读并完全明白了全部竞争性磋商文件及附件，包括澄清、修改（如有）和所有已提供的参考资料以及有关附件，我方完全明白并认为此竞争性磋商文件没有倾向性，也不存在排斥潜在响应供应商的内容，我方同意竞争性磋商文件的相关条款，放弃对竞争性磋商文件提出误解和质疑的一切权力。
4. 我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。
5. 完全理解采购代理机构拒绝迟到的任何响应文件。
6. 我方完全服从和尊重磋商小组所作的评审结果。
7. 如果我方在成交后未能按规定签订采购合同或在磋商有效期内撤回响应文件的，其磋商保证金将被贵方没收。
8. 如果我方未对竞争性磋商文件要求作实质性响应，则完全同意并接受按无效响应处理。
9. 我们证明提交的一切文件，无论是原件还是复印件均为准确、真实、有效、完整的，绝无任何虚假、伪造或者夸大。我们在此郑重承诺：在本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。
10. 我方同意按竞争性磋商文件规定向采购代理机构缴纳招标代理服务费。

（注：本磋商函内容不得擅自删改，否则视为无效响应）

响应供应商名称（盖公章）：\_\_\_\_\_

响应供应商授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 格式2 资格声明函

## 资格声明函

致：广东省外语艺术职业学院/广东广招招标采购有限公司

关于贵方采购项目名称：广东省外语艺术职业学院燕岭校区体育场所修缮工程项目定点议价供应商资格遴选（项目编号：0877-24GZTP4XE0986）磋商邀请，本公司（企业）愿意参加磋商，提供竞争性磋商文件中规定的货物及服务，并声明本公司（企业）具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件，并已清楚竞争性磋商文件的要求及有关文件规定。

我方承诺：

（一）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。

（二）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

（三）符合法律、行政法规规定的其他条件。

（四）不同响应供应商之间单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不同时参加本采购项目投标。

（五）本公司（企业）及附属机构，非为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，否则，由此所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

（六）在本次采购活动中提交的所有资质文件是准确、真实、有效的。

本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我方承担。

特此声明！

**注：本资格声明函内容不得擅自删改，否则视为无效投标。**

响应供应商名称（盖公章）：\_\_\_\_\_

响应供应商授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

格式3 法定代表人（负责人）证明书

法定代表人（负责人）证明书

\_\_\_\_\_现任我单位\_\_\_\_\_职务，为法定代表人（负责人），特此证明。

签发日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：

代表人性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_

营业执照注册号：\_\_\_\_\_企业类型：\_\_\_\_\_

经营范围：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_。

法定代表人（负责人）身份证正反面  
复印件

响应供应商名称（盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 格式4 法定代表人授权委托书

## 法定代表人授权委托书

本授权书声明：注册于\_\_\_\_（公司地址）的\_\_\_\_（响应供应商名称）在下面签字的\_\_\_\_（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权\_\_\_\_（单位名称）的\_\_\_\_（授权代表姓名、职务）为本公司的合法代理人，就广东广招标采购有限公司的项目编号为：0877-24GZTP4XE0986的\_\_\_\_广东省外语艺术职业学院燕岭校区体育场所修缮工程项目定点议价供应商资格遴选活动，提交响应文件及采购合同的签订、执行、完成和售后服务，作为响应供应商授权代表以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

被授权人（响应供应商授权代表）无转委托权限。

本授权书于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签字之日起生效，特此声明。

附：

响应供应商名称（盖公章）：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法定代表人签字或盖章：\_\_\_\_\_

响应供应商授权代表签字或盖章：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

授权代表身份证正反面复印件

## 格式5 ★实质性要求响应表

## ★实质性要求响应表

项目编号：0877-24GZTP4XE0986

项目名称：广东省外语艺术职业学院燕岭校区体育场所修缮工程项目定点议价供应商资格遴选

| 序号  | ★实质性用户需求内容 | 响应详细内容 | 正/负/无偏离 | 偏离说明 | 响应文件<br>响应页码 |
|-----|------------|--------|---------|------|--------------|
| 1   |            |        |         |      |              |
| 2   |            |        |         |      |              |
| 3   |            |        |         |      |              |
| 4   |            |        |         |      |              |
| 5   |            |        |         |      |              |
| 6   |            |        |         |      |              |
| 7   |            |        |         |      |              |
| 8   |            |        |         |      |              |
| 9   |            |        |         |      |              |
| 10  |            |        |         |      |              |
| ... |            |        |         |      |              |

响应供应商必须对竞争性磋商文件用户需求中有关“★”号的实质性要求进行响应，响应详细内容和页码填写此表。

备注：1、竞争性磋商文件用户需求中标有“★”的指标均被视为实质性响应指标，响应供应商如有一项带“★”的指标未响应或不满足，将按无效响应处理。

2、如竞争性磋商文件用户需求书上无标有“★”实质性响应指标的，可不填此表。

响应供应商名称（盖公章）：\_\_\_\_\_

响应供应商授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 格式6 初次报价一览表

## 初 次 报 价 一 览 表

项目编号：0877-24GZTP4XE0986

项目名称：广东省外语艺术职业学院燕岭校区体育场所修缮工程项目定点议价供应商资格遴选

| 报价内容                                 | 工期 | 响应报价（元）    | 备注                                                               |
|--------------------------------------|----|------------|------------------------------------------------------------------|
| 广东省外语艺术职业学院燕岭校区体育场所修缮工程项目定点议价供应商资格遴选 |    | 大写：<br>小写： | 绿色施工安全防护措施费 18167.13 元，暂列金额 66926.14 元。绿色施工安全防护措施费及暂列金额不作为竞争性费用。 |

注：

- 1、供应商须按要求填写所有信息，不得随意更改本表格式。
- 2、所有价格均应以人民币报价，金额单位为元，磋商报价保留小数点后两位数。
- 3、响应价格包括所有采购范围内的费用（均为含税价）。
- 4、中文大写金额用汉字，如壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖、拾、佰、仟、万、亿、元、角、分、零、整等。
- 5、磋商报价应为磋商报价明细表各分项的合计金额。
- 6、最高限价为人民币 623,521.30 元，其中包括：绿色施工安全防护措施费 18167.13 元（各专业安全文明施工费详见“工程量清单”），暂列金额 66926.14 元。绿色施工安全防护措施费及暂列金额不作为竞争性费用，供应商在报价中须包含且不得更改该金额，否则其报价无效。

响应供应商名称（盖公章）：\_\_\_\_\_

响应供应商授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

格式7 分项报价表

## 分项报价表

项目编号：0877-24GZTP4XE0986

项目名称：广东省外语艺术职业学院燕岭校区体育场所修缮工程项目定点议价供应商资格遴选

响应供应商名称（盖公章）：\_\_\_\_\_

响应供应商授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

- 注：
1. 所有价格均以人民币作为货币单位填写及计算；
  2. 明细表内容按需求中的“工程量清单”，格式自拟。

格式8 响应供应商基本情况表

响应供应商基本情况表

|             |      |              |              |                |             |           |
|-------------|------|--------------|--------------|----------------|-------------|-----------|
| 单位名称        |      |              |              |                |             |           |
| 营业执照号       |      |              |              |                |             |           |
| 地址          |      |              |              |                |             |           |
| 法人代表        |      |              |              | 职务             |             |           |
| 授权代表        |      |              |              | 职务             |             |           |
| 邮编          |      | 电话           |              | 传真             |             |           |
| 单位概况        | 注册资本 | 万元           | 占地面积         | M <sup>2</sup> |             |           |
|             | 职工总数 | 人            | 建筑面积         | M <sup>2</sup> |             |           |
|             | 资产情况 | 净资产          | 万元           | 固定资产原值         | 万元          |           |
|             |      | 负债           | 万元           | 固定资产净值         | 万元          |           |
| 公司开户银行名称及账号 |      |              |              |                |             |           |
| 财务状况        | 年度   | 主营收入<br>(万元) | 收入总额<br>(万元) | 利润总额<br>(万元)   | 净利润<br>(万元) | 资产负债<br>率 |
|             |      |              |              |                |             |           |
| 证书情况        | 证书名称 | 证书等级         | 发证单位         | 证书有效期          |             |           |
|             |      |              |              |                |             |           |
|             |      |              |              |                |             |           |
| 公司简介        |      |              |              |                |             |           |

- 注：1. 文字描述：企业性质、发展历程、经营规模及服务理念、主营产品、技术力量等；
2. 图片描述：经营场所、主要经营项目等；
3. 如此表数据有虚假，一经查实，自行承担相关责任。

响应供应商名称（盖公章）：\_\_\_\_\_

响应供应商授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 格式9 合同条款响应表

## 合同条款响应表

项目编号：0877-24GZTP4XE0986

项目名称：广东省外语艺术职业学院燕岭校区体育场所修缮工程项目定点议价供应商资格遴选

| 序号 | 合同条款条目 | 完全响应 | 有偏离 | 偏离说明 |
|----|--------|------|-----|------|
| 1  |        |      |     |      |
| 2  |        |      |     |      |
| 3  |        |      |     |      |
| 4  |        |      |     |      |
| 5  |        |      |     |      |
| 6  |        |      |     |      |
| 7  |        |      |     |      |
| 8  |        |      |     |      |
| 9  |        |      |     |      |
| 10 |        |      |     |      |
| 11 |        |      |     |      |
| 12 |        |      |     |      |
| 13 |        |      |     |      |
| 14 |        |      |     |      |

说明：1、响应供应商必须对应磋商文件的第四章合同条款逐条应答并按要求填写下表（如属于“中华人民共和国关境内提供的货物和服务”的选择第四章合同格式一；如属于“中华人民共和国关境外提供的货物和服务”选择第四章合同格式二）。

2、对完全响应的条目在下表相应列中标注“√”。对有偏离的条目在下表相应列中标注“×”，并简述偏离内容。

响应供应商名称（盖公章）：\_\_\_\_\_

响应供应商授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 格式10 商务要求响应表

## 商务要求响应表

项目编号：0877-24GZTP4XE0986

项目名称：广东省外语艺术职业学院燕岭校区体育场所修缮工程项目定点议价供应商资格遴选

| 序号 | 商务要求内容 | 响应详细内容 | 正/负/无偏离 | 偏离说明 | 响应文件<br>响应页码 |
|----|--------|--------|---------|------|--------------|
| 1  |        |        |         |      |              |
| 2  |        |        |         |      |              |
| 3  |        |        |         |      |              |
| 4  |        |        |         |      |              |
| 5  |        |        |         |      |              |
| 6  |        |        |         |      |              |
| 7  |        |        |         |      |              |
| 8  |        |        |         |      |              |
| 9  |        |        |         |      |              |
| 10 |        |        |         |      |              |

备注：本表根据磋商文件用户需求书的“商务要求”，除带“★”和“▲”条款之外，响应供应商须逐条详细响应并作出标注“正偏离/负偏离/无偏离”，“正/负偏离”的请在偏离说明栏目中具体说明及填写页码。

响应供应商名称（盖公章）：\_\_\_\_\_

响应供应商授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

格式 11 同类项目业绩一览表

## 同类项目业绩一览表

项目编号：0877-24GZTP4XE0986

项目名称：广东省外语艺术职业学院燕岭校区体育场所修缮工程项目定点议价供应商资格遴选

| 序号 | 采购人名称 | 项目名称 | 合同总价 | 签约日期及完成时间 | 单位联系人及电话 |
|----|-------|------|------|-----------|----------|
|    |       |      |      |           |          |
|    |       |      |      |           |          |
|    |       |      |      |           |          |
|    |       |      |      |           |          |
|    |       |      |      |           |          |
|    |       |      |      |           |          |
|    |       |      |      |           |          |
|    |       |      |      |           |          |
|    |       |      |      |           |          |
|    |       |      |      |           |          |
|    |       |      |      |           |          |

备注：

1. 依据评审中对业绩的要求填写本表，并按要求提供相关证明材料。
2. 请供应商严格按照要求提交相关证明材料，否则有可能影响评审结果。

响应供应商名称（盖公章）：\_\_\_\_\_

响应供应商授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 格式 12 本项目管理人员及技术人员名单

## 本项目管理人员及技术人员名单

项目编号：0877-24GZTP4XE0986

项目名称：广东省外语艺术职业学院燕岭校区体育场所修缮工程项目定点议价供应商资格遴选

| 序号 | 姓名 | 性别 | 年龄 | 学历 | 专业 | 经验年限 | 本项目拟担任职务及职责 |
|----|----|----|----|----|----|------|-------------|
|    |    |    |    |    |    |      |             |
|    |    |    |    |    |    |      |             |
|    |    |    |    |    |    |      |             |
|    |    |    |    |    |    |      |             |
|    |    |    |    |    |    |      |             |
|    |    |    |    |    |    |      |             |
|    |    |    |    |    |    |      |             |
|    |    |    |    |    |    |      |             |
|    |    |    |    |    |    |      |             |
|    |    |    |    |    |    |      |             |
|    |    |    |    |    |    |      |             |

备注：依据评审中的人员要求填写本表并提供相关证明材料，否则有可能影响评审结果。

响应供应商名称（盖公章）：\_\_\_\_\_

响应供应商授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 格式 13 ▲重要性条款响应表

### ▲重要性条款响应表

项目编号：0877-24GZTP4XE0986

项目名称：广东省外语艺术职业学院燕岭校区体育场所修缮工程项目定点议价供应商资格遴选

| 序号  | ▲重要性条款内容 | 响应详细内容 | 正/负/无偏离 | 偏离说明 | 响应文件<br>响应页码 |
|-----|----------|--------|---------|------|--------------|
| 1   |          |        |         |      |              |
| 2   |          |        |         |      |              |
| 3   |          |        |         |      |              |
| 4   |          |        |         |      |              |
| 5   |          |        |         |      |              |
| 6   |          |        |         |      |              |
| 7   |          |        |         |      |              |
| 8   |          |        |         |      |              |
| 9   |          |        |         |      |              |
| 10  |          |        |         |      |              |
| ... |          |        |         |      |              |

响应供应商须对磋商文件用户需求中有关“▲”号的重要性条款进行响应，响应详细内容和页码填写此表。

备注：1、磋商文件用户需求中标有“▲”的指标均被视为重要性条款，响应供应商如有一项带“▲”的指标未响应或不满足，将可能导致严重扣分。

2、如磋商文件用户需求书中无标有“▲”重要性技术指标，可不填此表。

响应供应商名称（盖公章）：\_\_\_\_\_

响应供应商授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 格式 14 一般条款响应表

## 一般条款响应表

项目编号：0877-24GZTP4XE0986

项目名称：广东省外语艺术职业学院燕岭校区体育场所修缮工程项目定点议价供应商资格遴选

| 序号  | 一般条款内容 | 响应详细内容 | 正/负/无偏离 | 偏离说明 | 响应文件<br>响应页码 |
|-----|--------|--------|---------|------|--------------|
| 1   |        |        |         |      |              |
| 2   |        |        |         |      |              |
| 3   |        |        |         |      |              |
| 4   |        |        |         |      |              |
| 5   |        |        |         |      |              |
| 6   |        |        |         |      |              |
| 7   |        |        |         |      |              |
| 8   |        |        |         |      |              |
| 9   |        |        |         |      |              |
| 10  |        |        |         |      |              |
| ... |        |        |         |      |              |

备注：本表根据磋商文件用户需求书中除带“★”和“▲”指标之外，响应供应商须逐条详细响应并作出标注“正偏离/负偏离/无偏离”，“正/负偏离”的请在偏离说明栏目中具体说明及填写页码。

响应供应商名称（盖公章）：\_\_\_\_\_

响应供应商授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 格式 15 中小企业声明函

**说明：**填写此表时请响应供应商根据财政部、工业和信息化部印发的《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）和《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）确定是否满足小型和微型企业的标准。

### 中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2：供应商应当自行核实是否属于小微企业，并认真填写声明函，若有虚假将追究其责任。

3：建筑业所属行业划型标准：营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。

其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。



**格式 16 残疾人福利性单位声明函**

（填写此表时请响应供应商根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141 号）的要求确定是否满足享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足的条件）

**残疾人福利性单位声明函**

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141 号）的规定，本单位为（请填写：符合条件残疾人福利性单位或非残疾人福利性单位），且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

格式 17 招标代理服务费承诺书

## 招标代理服务费承诺书

致：广东广招招标采购有限公司

如果我公司在贵公司组织的：\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_（项目编号：\_\_\_\_\_）的货物及服务采购活动中获成交，我公司保证按照磋商文件规定缴纳的“招标代理服务费”后，凭领取人身份证原件及招标代理服务费缴费凭证并加盖公章领取《成交通知书》。

我公司如违反上款承诺，愿凭贵公司开出的相关通知，按上述承诺金额的 200% 在我公司提交的磋商保证金（保函）及采购人根据成交合同约定支付给我公司的合同款中扣付，并在此同意和要求磋商保函开立银行及广东广招招标采购有限公司的要求办理支付手续，并愿承担全部由此引起的法律责任。

特此承诺！

响应供应商名称（盖公章）：\_\_\_\_\_

响应供应商授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 格式 18 退保证金说明

## 退保证金说明

致：广东广招招标采购有限公司

我方为\_\_\_\_\_（项目名称）的投标[项目编号  
为：\_\_\_\_\_]所提交的磋商保证金\_\_\_\_\_（大写金额）元，请贵公司退还时划  
到以下账号：

|      |                 |  |      |  |
|------|-----------------|--|------|--|
| 收款单位 | 收款单位名称          |  |      |  |
|      | 收款单位地址          |  |      |  |
|      | 开户银行<br>(含汇入地点) |  | 联系人  |  |
|      | 账 号             |  | 联系电话 |  |

响应供应商名称（盖公章）：\_\_\_\_\_

响应供应商授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

职 务：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 格式 19 政府采购供应商质疑函范本

## 质疑函范本

## 一、质疑供应商基本信息

质疑供应商： .....

地址： ..... 邮编： .....

联系人： ..... 联系电话： .....

授权代表： .....

联系电话： .....

地址： ..... 邮编： .....

## 二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称： .....

质疑项目的编号： ..... 包号： .....

采购人名称： .....

采购文件获取日期： .....

## 三、质疑事项具体内容

质疑事项 1： .....

事实依据： .....

法律依据： .....

质疑事项 2

.....

## 四、与质疑事项相关的质疑请求

请求： .....

签字(签章)： ..... 公章： .....

日期： .....

## 质疑函制作说明：

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

## 声 明

本文件任何部分之文字、图片及电子文档，如未经本公司同意，不得用任何方式抄袭、刻录或翻印。凡未经本公司同意擅自违反此规定者，将予以追究。