

竞争性磋商公告

项目概况

西盟县 2025 年边境地区转移支付资金西盟县公共服务提升项目（建筑工程改造）
采购项目的潜在供应商应在“政采云”平台线上（<https://www.zcygov.cn/>）获取磋商文件，并于 2025 年 04 月 14 日 14 点 30 分（北京时间） 前提交响应文件。

一、项目基本情况

1. 政采云项目编号：PEZC2025-C2-00259-PESP-0024
2. 项目名称：西盟县 2025 年边境地区转移支付资金西盟县公共服务提升项目（建筑工程改造）
3. 采购方式：竞争性磋商
4. 预算金额：1501847.61 元
5. 采购需求：①一楼、二楼大厅改造，含墙体改造面积 700 m²；②强弱电、给排水路改造。③综合布线工程（含 AP 及监控点位）共 80 个工位；④机房弱电工程改造；⑤广播系统弱电工程改造。
6. 合同履行期限：自合同签订后 90 日历天
7. 本项目是否接受联合体：☐是 ☒否。
8. 质量要求：符合现行国家施工质量验收规范合格标准。

二、供应商的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：
 - （一）具有独立承担民事责任的能力；
 - （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(四) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

(五) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;

(六) 法律、行政法规规定的其他条件。

1.1 具有承担民事责任的能力(在中华人民共和国境内依法注册, 提供法人或其他组织的营业执照);

1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度:

A. 供应商提供商业信誉承诺书;

B. 提供 2021 年至 2023 年任意一年经会计师事务所或审计机构审计的财务报表(包括资产负债表、利润表、现金流量表), 成立不足一年或新成立的公司提供响应文件递交截止时间前两个月内基本开户银行出具的银行资信证明或资金存款证明或财务报表。

1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供书面声明加盖公章)。

1.4 供应商有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录:

A. 纳税证明材料: 提供 2024 年 3 月至今任意两个月的纳税申报的税务局税收通用缴款书扫描件或银行电子缴税(费)凭证扫描件或税务局出具纳税情况的相关证明扫描件, 依法免税的应提供依法免税的相关证明文件;

B. 缴纳社会保险证明材料: 提供 2024 年 3 月至今任意两个月的社会保险费缴款书扫描件或银行电子缴税(费)凭证扫描件或社保管理部门出具的有效缴款证明扫描件;(扫描件加盖供应商电子公章)。

C. 成立时间不足 2 个月的投标人, 提供依法缴纳税收和社会保障资金的承诺书。

注: 依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商, 应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

1.5 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(重大违法记录,

是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚)的书面声明;提供“参加本项目政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明”(加盖供应商电子公章)。

1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目专门面向中小微企业采购。

3. 本项目的特定资格要求:

(1) 供应商应具备行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上(含三级)资质,并具有有效的安全生产许可证;

(2) 项目负责人资格: 建筑工程二级及以上注册建造师执业资格证书,具备有效的安全生产考核合格证书;拟派项目经理注册单位需与供应商申请单位名称一致。在今后实施过程中未得到采购人同意不允许更换,并不得兼任其他项目的管理人员,且为本单位在职人员;

(3) 技术负责人: 具有中级及以上专业技术职称,在今后实施过程中未得到采购人同意不允许作更换,不得兼任其他项目的管理人员。

(4) 其他要求: ①供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、税收违法黑名单及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”(处罚期限尚未届满的)。

②单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动;为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后不得再参加该采购项目的其他采购活动。

三、获取采购文件

时间: 2025 年 04 月 02 日 06 时 00 分至 2025 年 04 月 10 日 23 时 59 分(北京时间,

法定节假日除外，下同）；

地点：政府采购云平台（<http://www.zcygov.cn>），申请人自行在政府采购云平台（<https://www.zcygov.cn/>）下载采购文件（操作路径：登录“政采云”平台—项目采购—获取采购文件—找到本项目—点击“申请获取采购文件”），电子投标文件制作需要基于政府采购云平台（<https://www.zcygov.cn/>）获取的文件编制。

方式：凡有意参加投标者，须在政采云平台办理数字证书（CA），并在政采云绑定数字证书（CA）后线上获取采购文件及其它采购资料。CA 申领链接：https://middle.zcygov.cn/ca/apply/list?_app_=zcy.sys，CA 申领后需登陆政采云平台完成数字证书（CA）绑定才可以使用，数字证书（CA）详见其办理流程。按上述要求获取文件的供应商视为合法获取了本项目采购文件，具备本项目的投标资格。此为获取采购文件的唯一途径。

售价：¥0.00 元。

四、响应文件提交

截止时间：2025 年 04 月 14 日 14 点 30 分（北京时间）。

地点：普洱市普平工程招标有限责任公司澜沧分公司（供应商无需到达开标地点，须在“政采云”平台进行远程解密电子版响应文件。）

1. CA 证书在线解密：响应文件开启时，有效数字证书（CA 认证）登录“政采云”平台电子开标大厅现场按规定时间对加密的响应文件进行解密（时限为 30 分钟），未能按要求进行解密的，由此产生的后果由投标人自行承担。

2. 供应商需要在具备有摄像头及语音功能且互联网网络状况良好的电脑登录“政采云”平台远程开标大厅参与本次磋商，否则后果自负。

五、开启

时间：2025年04月14日14点30分（北京时间）。

地点：政府采购云平台远程开标大厅

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜：

1. 开标方式：网上开标

2. 是否需要缴纳投标保证金：是

西盟县2025年边境地区转移支付资金西盟县公共服务提升项目（建筑工程改造）

保证金金额：15000.00元（壹万伍仟元整）

保证金缴纳方式：支票、汇票、本票、保函或者保证保险、其他非现金形式：银行转账、网银、电汇等形式

保证金缴纳截止时间：2025年04月14日14时30分

3. 公告媒体：本次竞争性磋商公告在《云南省政府采购网》（www.yngp.com）、《政府采购云平台》上发布。采购人及采购代理机构对其它网站发布或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

4. 本项目采用全流程电子化采购方式，请供应商认真学习云南省省级政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理CA数字证书、进行云南省省级政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实CA数字证书确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA数字证书服务热线 云南CA:4006727666或云南壹证通：4000040628

4.1 办理 CA 数字证书，供应商登录云南省省级政府采购电子交易平台查阅操作指南—入驻与配置—CA管理。使用操作指南，按照程序要求办理。

4.2 注册供应商登录云南省省级政府采购电子交易平台操作指南—入驻与配置—云南省供应商注册入驻与配置。注册入库操作流程指引进行自助注册绑定。

4.3 驱动、客户端下载 供应商登录云南省省级政府采购电子交易平台—我的工作—CA管理—给当前账号绑定CA—选择对应CA—下载驱动—客户端&驱动下载。下载相关驱动及客户端。相关驱动及客户端网址 (<https://customer.zcygov.cn/CA-driver-download?utm=web-ca-front.3ddc8fbb.0.0.6389de80d15111ee8160d911f316cf0d>)

4.4 获取电子招标文件供应商使用账号密码或CA数字证书登录相关驱动及客户端获取电子招标文件。供应商如计划参与多个采购包的投标，在获取采购文件详情页面，在意向标段（包）栏目依次选择对应采购包，提交申请即可。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包，供应商无法提交相应包的电子投标文件。

4.5 编制电子投标文件供应商应使用电子投标客户端编制电子投标文件并进行线上投标，供应商电子投标文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子投标文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

4.6 提交电子投标文件供应商应于投标截止时间前在政府采购电子交易平台提交电子投标文件，上传电子投标文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

4.7 电子开标供应商在开标地点使用账号密码或 CA 数字证书登录云南省省级政府采购电子交易平台进行电子开标。

4.8 若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录“政采云”平台 (<https://www.zcygov.cn/>)，点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打政采云服务热线95763获取热线服务帮助。

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：西盟佤族自治县住房和城乡建设局

地址：西盟县龙潭路241号

联系方式：刀工（18214044234）

2. 采购代理机构信息

名称：普洱市普平工程招标有限责任公司

地址：普洱市思茅区龙生路83号

联系方式：赵敏、罗娅红（13618792153、18187906539）

3. 项目联系方式

项目联系人：赵敏、罗娅红

电 话：13618792153、18187906539