

暴雨条件下地质灾害监测 预警一体化应用场景汇报 支持

招 标 文 件

（项目编号：0722-2025FE6546SZF-2）

【服务类】



采购人：深圳市自然资源和不动产评估发展研究中心（深
圳市地质环境监测中心）

采购代理机构：中国远东国际招标有限公司

2025年3月

【特别警示条款】

参与本项目政府采购活动的供应商应认真阅读以下特别警示条款，不得存在以下所列禁止情形，一旦发现，将被处以记入供应商诚信档案、罚款、取消参与政府采购资格、吊销营业执照等处罚；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

《供应商参与投标禁止情形》

序号	供应商参与投标禁止情形
1	与其他投标供应商的法定代表人、主要经营负责人、投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员为 同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险 。
2	参与本项目政府采购活动时，与其他投标供应商存在单位负责人为 同一人或直接控股、管理关系 。
3	与其他投标供应商的投标文件或部分投标文件 相互混装或存在非正常一致 。
4	与其他投标供应商的投标文件由 同一单位或者同一人编制 ，或者使用 同一设备编制 （“文件制作机器码”“文件创建标识码”一致）。
5	提供 未经出具机构核实 的虚假的检验检测报告、业绩材料、社保缴纳证明、学历学位证书、职称认证证书等材料。
6	擅自将投标密钥或电子营业执照出借他人使用或未妥善保管。

《深圳经济特区政府采购条例》

第五十七条 供应商在政府采购中，有下列行为之一的，一至三年内禁止其参与本市政府采购，并由主管部门记入供应商诚信档案，处采购金额千分之十以上千分之二十以下罚款；情节严重的，取消其参与本市政府采购资格，处采购金额千分之二十以上千分之三十以下罚款，并由市场监管部门依法吊销其营业执照；给他人造成损失的，依法承担赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- （一）在采购活动中应当回避而未回避的；
- （二）未按照本条例规定签订、履行采购合同，造成严重后果的；
- （三）隐瞒真实情况，提供虚假资料的；
- （四）以非法手段排斥其他供应商参与竞争的；
- （五）与其他采购参加人串通投标的；
- （六）恶意投诉的；
- （七）向采购项目相关人行贿或者提供其他不当利益的；
- （八）阻碍、抗拒主管部门监督检查的；
- （九）其他违反本条例规定的行为。

《深圳经济特区政府采购条例实施细则》

第七十五条 供应商有下列情形的，属于采购条例所称的串通投标行为，按照采购条例第五十七条有关规定处理：

- （一）投标供应商之间相互约定给予未中标的供应商利益补偿；
- （二）不同投标供应商的法定代表人、主要经营负责人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险；
- （三）不同投标供应商的投标文件由同一单位或者同一人编制，或者由同一人分阶段参与编制的；
- （四）不同投标供应商的投标文件或部分投标文件相互混装；
- （五）不同投标供应商的投标文件内容存在非正常一致；
- （六）由同一单位工作人员为两家以上（含两家）供应商进行同一项投标活动的；
- （七）主管部门依照法律、法规认定的其他情形。

第七十七条 供应商有下列情形之一的，属于隐瞒真实情况，提供虚假资料，按照采购条例第五十七条的有关规定处理：

- （一）通过转让或者租借等方式从其他单位获取资格或者资质证书投标的；
- （二）由其他单位或者其他单位负责人在投标供应商编制的投标文件上加盖印章或者签字的；
- （三）项目负责人或者主要技术人员不是本单位人员的；

（四）投标保证金不是从投标供应商基本账户转出的；

（五）其他隐瞒真实情况、提供虚假资料的行为。

投标供应商不能提供项目负责人或者主要技术人员的劳动合同、社会保险等劳动关系证明材料的，视为存在前款第（三）项规定的情形。

《中华人民共和国政府采购法实施条例》

第十八条 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监 理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

《深圳市财政局关于采购文件增加风险告知有关事项的通知》

各投标供应商应按要求提交《政府采购违法行为风险知悉确认书》（详见第四章 投标文件格式、第二部分 资格性、符合性审查文件《九、政府采购违法行为风险知悉确认书》）。该文件由负责人或投标授权代表签字并加盖单位公章后，与投标文件一并提交。

《在线视音频会议系统专篇》

（一）开标前，各受邀参与人应在各自的电子终端设备上自行下载安装好“腾讯会议”系统（如APP）、注册登记、并将用户名称设置为各自机构名称；自行测试并保持在正常使用状态。

（二）各获受邀参与人凭腾讯会议“会议号”适时登录腾讯会议系统参与。“会议号”将提前以短信（或邮件）等通讯形式发给各受邀参与人。

（三） 开标仪式采用“腾讯会议”线上方式的，邀请参与投标供应商于开标时间通过在线视音频观摩开标仪式。在条件许可的情形下，向申请在线视音频观摩开标仪式的其他人员发出观摩邀请。

（四）参与投标供应商的授权代表应在开标时间前按要求登录“腾讯会议”系统、凭“会议号”进入指定会议室，携带身份证件原件。未准时（在开标时间前）或逾时登录“腾讯会议”的投标供应商授权代表，视为自动放弃观摩开标仪式。

目 录

第一册 专用条款	4
第一章 投标邀请书	5
第二章 投标人须知前附表	9
第三章 用户需求书	17
第四章 投标文件格式	22
第五章 合同条款及格式	52
第二册 通用条款	56
第六章 投标人须知	57

温馨提示

- (1) 投标人务必认真阅读招标文件及相关澄清、修改、补充等变更通知（如有）的所有内容，并按照招标文件的要求及相关格式要求编制投标文件；
- (2) 投标人如对招标文件及相关澄清、修改、补充等变更通知（如有）的内容有疑问的，请来电咨询，0755-82077536转107，黄工；
- (3) 投标人递交投标文件前务必仔细检查投标文件的份数（**1份投标文件正本，5份投标文件副本，1份开标文件，1份投标文件电子文档**）以及投标文件是否密封完好。
- (4) 投标人代表务必须在规定的地址及时间递交密封完好的投标文件，否则其投标将可能被拒绝；
- (5) 投标人代表在递交投标文件及参加开标会时，需随身带上身份证原件或其它能证明其身份的证件，以便开标时核查身份。
- (6) 投标人务必了解清楚本项目的资格性及符合性的审查内容和综合评审的内容，并按要求提供相关有效清晰的资料作为评审依据。
- (7) 编制投标文件时，各投标人务必检查确认投标文件的签字、盖章、日期是否符合招标文件要求，并保证投标文件目录清晰准确；
- (8) 温馨提示不作为招标文件的一部分。 如与招标文件有矛盾的地方，以招标文件的要求为准。

第一册 专用条款

第一章 投标邀请书

参照国家和深圳市有关招标采购的相关法律法规及政策，中国远东国际招标有限公司(以下简称“采购代理机构”)受采购人的委托发布招标公告，欢迎有相应资质和能力的潜在投标人参加本次招标活动。

一、项目概况

暴雨条件下地质灾害监测预警一体化应用场景汇报支持采购项目的潜在投标人应登录“远东国际招标采购网(www.szyd11.com、www.zgyd11.com)”下载获取招标文件，并于2025年3月18日下午14时30分(北京时间)前递交投标文件。

二、项目基本情况

1. 项目编号：0722-2025FE6546SZF-2

2. 项目名称：暴雨条件下地质灾害监测预警一体化应用场景汇报支持

3. 预算金额：人民币壹拾陆万伍仟元整(¥165,000.00)

4. 最高限价：人民币壹拾陆万伍仟元整(¥165,000.00)

5. 采购需求：根据市政府办公厅《关于研究全市域统一时空信息平台建设工作的交办事项》(2024年8月9日)和《市政务和数据局关于加快推进数字孪生建设工作的函》(2024年9月13日)要求，为推动更多基于数字孪生底座的跨部门、跨层级应用场景建设，提升基于数字孪生底座的应用深度和广度，进一步推进数字孪生城市建设。“暴雨条件下地质灾害监测预警”是其中一个重点应用场景，按要求需按照最新接入规范要求完成改造，接入CIM平台及指挥中心，满足智慧城市和数字政府战略咨询委员会演示汇报。经研究，在深圳市地质灾害防治三维信息系统的基础上，补充一是增加地质灾害监测预警案例征集；二是针对相关汇报案例，要求根据汇报对接要求，改造案例操作系统，包括设计、开发、部署、配置等工作，三是增加外业倾斜摄影模型数据采集、构建及案例视频制作等工作。

6. 服务期限：自合同签订之日起3个月内提交成果。遇有特殊情况，经甲乙双方协商一致，可适当延长服务期限。

7. 服务属性：非长期服务项目。

三、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，包括但不限于：

(1) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定(由供应商在《投标与合规承诺函》中作出声明)。

(2) 具有独立法人资格或是具有独立承担民事责任能力的其它组织(提供营业执照或事业单位法人证书等证明材料复印件，原件备查；如参与投标的供应商为分公司则须同时提供分公司营业执照、其所属总公司等具有独立法人资格的组织出具的授权书(或承诺书)，但只接受直接授权，不接受逐级授权，并同时提供总公司营业执照。不接受同一总公司授权两家或以上分公司同时参与本项目投标，也不接受总公司与分公司同时参与本项目投标，如出现上述情形，该两家或以上供应商的投标文件均按无效投标处理)。

(3) 参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况(由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明)。

(4) 至开标当日, 未有在“信用中国、中国政府采购网、深圳信用网、深圳市政府采购监管网”等网站中被列入“失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单(重大税收违法失信主体)、政府采购严重违法失信行为记录名单”(由供应商在《投标与合规承诺函》中作出声明)。

(5) 参与政府采购项目投标的供应商近三年内无行贿犯罪记录(由供应商在《投标与合规承诺函》中作出声明)。

(6) 供应商及其法定代表人参与政府采购活动前三年内(供应商成立不足三年的可从成立之日起算), 在经营活动中无重大违法记录、无行贿犯罪记录、无串通投标、弄虚作假不良行为记录被暂停投标资格期间的情况(由供应商在《投标与合规承诺函》中作出声明)。

(7) 供应商及其法定代表人于前三年内(供应商成立不足三年的可从成立之日起算)无因违反建设工程法律、法规规定而受到建设行政主管部门红色警示并正在红色警示期间的情况(由供应商在《投标与合规承诺函》中作出声明)。

(8) 为此项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参加此项目的其他招标采购活动(由供应商在《投标与合规承诺函》中作出声明)。

(9) 不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》(深财规〔2023〕3号)列明的严重违法失信行为(由供应商在《投标与合规承诺函》中作出声明)。

(10) 不同供应商的法定代表人、主要经营负责人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员不得为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险; 不同投标供应商的投标文件不得由同一单位或者同一人编制; 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加本项目政府采购活动(由供应商提供《供应商基本情况表》并加盖供应商公章, 同时提供供应商社保缴纳证明材料及股权关系证明材料, 格式见第四章 投标文件格式-第二部分 资格性、符合性审查文件一五、《供应商基本情况表》; 六、社保缴纳证明材料; 七、股权关系证明材料, 如供应商存在未提供《供应商基本情况表》、社保缴纳证明材料及股权关系证明材料或所提供证明材料不符合采购文件要求的情形, 按资格审查不通过处理)。

(11) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目不属于专门面向特定企业(单位)的采购项目。

3. 本项目的特定资格要求:

(1) 投标文件中必须签署《政府采购投标及履约承诺函》(按要求提供《政府采购投标及履约承诺函》);

(2) 投标人具有自然资源部门颁发的地质灾害评估和治理工程勘查设计甲级资质(证明文件: 须提供资质证书复印件并加盖投标人公章, 原件备查);

(3) 本项目不接受联合体投标, 不接受投标人选用进口产品参与投标, 不允许非法分包、转包。

四、获取招标文件

1. 时间: 2025年3月7日至2025年3月14日17时(北京时间)。

2. 获取方式为线上。获取方式指引:

点击《采购公告》上方的“参与”→输入“用户名”及密码(非电子交易平台之会员登记信息)【还没有用户名的投标参与人点击“供应商登记”, 依指引完成用户登记

（激活需等待约 10 分钟）后再点击相关《采购公告》上方的“参与”】→仔细阅读提示→依指引进行微信扫码缴费→缴款成功后下载标书。

3. 本采购文件（数据文档下载）收费：人民币 500.00 元/项/包，概不退还。

咨询电话：0755-83629832、82078919 转 101、121 e-Mail: info@zgyd11.com。

投标人须知与用户需求查阅地址：深圳市福田区上步路锦峰大厦 22 楼-远东开评标中心

五、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 递交投标文件时间：2025 年 3 月 18 日下午 14 时 00 分～14 时 30 分（北京时间）。

2. 投标截止及开标时间：2025 年 3 月 18 日下午 14 时 30 分（北京时间）。

（1）现场递交：招标代理机构只接受在截标当日递交投标文件时间之内由投标人法定代表人或其授权代表亲自现场递交的投标文件，逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

（2）邮寄递交：邮寄地址：深圳市福田区上步南路 1001 号锦峰大厦 22D 远东招标公司，收件人：黄工，联系电话：0755-82077536-107。为避免快递未按时送达，投标人邮寄投标文件的，应确保开标前一个工作日下午 18 时 00 分之前送达指定地点，并及时与收件人联系确认是否收到投标文件（邮寄方式的递交时间为送达我司由我司代表签收的时间），逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

3. 递交投标文件及开标地点：深圳市福田区上步南路 1001 号锦峰大厦 22 楼中国远东国际招标有限公司深圳分公司开评标室。

4. 开标现场及观摩开标仪式：本项目开标仪式采用线上方式，邀请参与投标供应商于开标时间通过在线视音频观摩开标仪式。在条件许可的情形下，向申请在线视音频观摩开标仪式的其他人员发出观摩邀请。

参与投标供应商应在开标时间前按要求登录指定系统、并将各自的用户名称修改为各自机构名称。未准时（在开标时间前）或逾时登录指定会议系统的投标供应商，视为自动放弃观摩开标仪式。

其它事项详见《在线视音频会议系统专篇》

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

发布媒介：

中国政府采购网：<http://www.ccgp.gov.cn>

深圳公共资源交易中心网：<https://www.szexgrp.com/>

中国远东国际招标有限公司深圳分公司：

<http://www.szyd11.com>、<http://www.zgyd11.com>

七、其他补充事宜

1. 项目审批情况：本项目已获得主管部门审批，资金已落实。

2. 评审办法和评审标准：本项目评审采用综合评分法，其中：价格部分 10 分；技术部分 50 分；商务部分 40 分。详细的评分因素和标准见招标文件。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：深圳市自然资源和不动产评估发展研究中心（深圳市地质环境监测中心）

地 址：深圳市福田区红荔西路 8009 号土地房产交易大厦附楼一楼

联系人：蔡工

电 话：0755-83179895

2. 采购代理机构信息

名 称：中国远东国际招标有限公司

地 址：深圳市福田区上步南路 1001 号锦峰大厦 22 楼

联系人：陈工

电 话：《招标（采购）文件》获取咨询）0755-83629806、82078819、83629816
（其他咨询）0755-82078819、82077364 转 101

传 真：0755-82077519

邮 箱：info@zgyd11.com、dept2@zgyd11.com

3. 项目联系方式

项目联系人：黄工、王工

电 话：0755-82077536 转 107、103

第二章 投标人须知前附表

本表关于采购项目的具体资料，是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以投标人须知前附表为准。投标人须知前附表的条款号与投标人须知相对应。

投标人须知 对应条款号	内 容
1. 1.	1. 项目资金来源：自筹资金 2. 项目概况： 项目名称：详见《投标邀请书》 项目编号：详见《投标邀请书》 采购内容：详见《投标邀请书》 项目预算金额：详见《投标邀请书》
1. 2.	采购人及采购代理机构信息：详见《投标邀请书》
2. 2.	合格投标人的资格要求：详见《投标邀请书》
3. 1.	合格的货物和服务： 1. 本次招标第一章投标邀请标注“不接受进口产品或服务”的投标货物和服务的原产地应为中华人民共和国境内。 2. 本次招标第一章投标邀请标注“接受进口产品或服务”的投标货物和服务的原产地应为中华人民共和国境内或来自与之有正常贸易往来的国家或地区。 3. 如第一章投标邀请未标注的则默认为“不接受进口产品或服务”。
5. 1.	踏勘现场：无
10. 1.	投标语言：中文（有关产品型号、专用名词等可除外）
11. 1.	不接受选择性报价。
投标价格和币种	
12. 9.	服务地点：深圳市自然资源和不动产评估发展研究中心（深圳市地质环境监测中心）指定地点
13. 1.	投标币种：人民币
标书的准备、递交和评审	
17. 1.	投标有效期：开标之日起 90 日
18. 1.	投标文件份数： 纸质文件一正五副，一份 USB 接口设备或 CD—R 光盘存储的投标文件电子文档。 注：以上所有投标文件均须密封并由法定代表人或投标文件里的被授权人提交，否则将被拒收或作投标无效处理。

19. 2.	投标文件递交地址： 深圳市福田区上步南路锦峰大厦 22 楼中国远东国际招标有限公司深圳分公司
20. 1.	投标截止时间： 详见《投标邀请书》
23. 1.	开标时间及地点： 详见《投标邀请书》
25. 2.	推荐候选中标供应商（中标候选人）数量 详见后附《关键信息表》
26. 1. 3.	投标将被拒绝或作投标无效处理： 无
26. 1. 4.	初审内容 详见后附《关键信息表》
27.	是否评定分离 详见后附《关键信息表》
31. 1.	无
34. 1.	合同签订地点： 深圳市自然资源和不动产评估发展研究中心（深圳市地质环境监测中心）指定地点。
35. 1.	履约保证金： 本项目不需要履约保证金。

招标代理服务收费

根据《关于规范深圳市社会采购代理机构管理有关事项的补充通知》（深财购〔2018〕27号）的指导和规定向中标单位收取招标代理服务费，收费标准如下。

中标金额（万元）	各类型招标代理服务费计算费率		
	货物招标	服务招标	工程招标
100 万元以下	1.5%	1.5%	1.0%
100 万元（含）-500 万元	1.1%	0.8%	0.7%
500 万元（含）-1000 万元	0.8%	0.45%	0.55%
1000 万元（含）-5000 万元	0.5%	0.25%	0.35%
5000 万元（含）-1 亿元	0.25%	0.1%	0.2%
1 亿元（含）-5 亿元	0.05%	0.05%	0.05%
5 亿元（含）-10 亿元	0.035%	0.035%	0.035%
10 亿元（含）-50 亿元	0.008%	0.008%	0.008%
50 亿元（含）-100 亿元	0.006%	0.006%	0.006%
100 亿元（含）以上	0.004%	0.004%	0.004%

36.1.

注：

1. 招标代理服务收费按差额定率累进法计算；

2. 本次招标为服务招标。最低收费不低于人民币 5000 元。招标代理服务费超过人民币 5000 元，则按《关于规范深圳市社会采购代理机构管理有关事项的补充通知》（深财购〔2018〕27 号）计费规定收取代理服务费。

3. 招标代理服务费缴纳至：

开户名称：中国远东国际招标有限公司深圳分公司

银行帐号：11013651025501

开户银行：平安银行深圳中电支行

附：关键信息表

一、初审内容

(一) 资格性审查表	
序号	内容
1	营业执照（或事业单位法人证书）等证明资料复印件 包括但不限于：①未按要求提供有效的营业执照或事业单位法人证书等证明资料复印件及“具有独立法人资格或是具有独立承担民事责任能力”的其他证明（如适用）加盖投标人公章；②提供的证书复印件字迹模糊、无法辨认的。
2	法定代表人证明书 包括但不限于：①未按要求提供有效的法定代表人证明书；②提供的证明书字迹模糊、有意遮挡关键信息导致无法辨认影响审查的。
3	法定代表人授权书 包括但不限于：①如非法定代表人递交投标文件并参与开标仪式的情况下，未提供有效的法定代表人授权书；②提供的委托书字迹模糊、有意遮挡关键信息导致无法辨认影响审查的。 注：由法定代表人亲自递交投标文件的，可不用提供《法定代表人授权书》
4	政府采购投标及履约承诺函 包括但不限于：①未按招标文件要求提供书面承诺并加盖公章；②提供的承诺书字迹模糊、有意遮挡关键信息导致无法辨认影响审查的。
5	投标与合规承诺函 包括但不限于：①未按招标文件要求提供书面承诺并加盖公章；②提供的承诺书字迹模糊、无法辨认的。
6	招标代理服务费承诺书 包括但不限于：①未按招标文件格式要求提供《招标代理服务费承诺书》；②提供的承诺书字迹模糊、有意遮挡关键信息导致无法辨认影响审查的。
7	投标报价 包括但不限于：①投标报价超出招标文件规定的预算控制金额上限的；②投标报价包含价格调整要求的。
8	《供应商基本情况表》、社保缴纳证明材料、股权关系证明材料 包括但不限于：①未按招标文件要求提供《供应商基本情况表》、社保缴纳证明材料及股权关系证明材料的；②提供的《供应商基本情况表》字迹模糊、无法辨认的。
9	投标人具有自然资源部门颁发的地质灾害评估和治理工程勘查设计甲级资质 包括但不限于：①未按招标文件要求提供资质证书扫描件；②提供的扫描件字迹模糊、无法辨认的。
(二) 符合性审查表	
序号	内容
1	投标函 包括但不限于：①未按要求提供有效的投标函加盖公章的；②提供的投标函字迹模糊、有意遮挡关键信息导致无法辨认影响审查评审的。
2	服务期限 包括但不限于：①未按要求响应服务期限。
3	所投产品/货物/清单有缺漏项
4	用户需求响应 包括但不限于：①采购文件加注星号（★）的要求负偏离的；②投标人低于成本报价竞标的；③投标文件附有招标人不能接受的条件的。
5	投标文件的有效性、完整性 包括但不限于：①投标文件的数量不符合要求的；②投标文件无法定代表人或其授权代表签字，或签字人无法定代表人有效授权的；③投标文件的装订、签署、盖章不符合采购文件要求的；④投标文件内容有严重缺漏项的；⑤投标报价有严重缺漏项的；⑥投标文件的关键内容字迹模糊、无法辨认的。
6	法律法规及采购文件规定的其它情形

二、评定分离信息

是否为评定分离项目	否
评标方法	综合评分法
定标方法	按顺序确定
推荐候选中标供应商（中标候选人）家数	2
中标供应商（中标人）家数	1

三、评标信息

类别	评分项目	权重	评分参考及范围
价格标(S) (总分 10 分)	投标总价	10	<p>根据财政部令（2017）87 号文件等的规定，评标基准价是指满足招标文件要求且通过商务和技术初步审核并根据政府采购相关政策（如符合）调整后价格最低的为基准价，其价格分为满分，计算方法为： $\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times 10$。</p> <p>注：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 评标价是指按照招标文件的要求通过商务和技术初步审核并调整后的最终价格。 2. 价格评分仅限于有效投标人，当价格分<0时，取 0。 3. 对符合工信部联企业（2011）300 号要求或财库（2017）141 号文件或财库（2020）46 号文件要求的投标人价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。 3.1 如符合工信部联企业（2011）300 号要求的投标人应提供《中小企业声明函》，否则不予扣除。 3.2 如符合财库（2017）141 号文件要求的投标人应提供《残疾人福利性单位声明函》原件加盖投标人公章，否则不予扣除。 3.3 如符合国发[2003]7 号和财库[2014]68 号要求的监狱企业应当提供《监狱企业声明函》及由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件复印件加盖投标人法人公章，否则不予扣除。 3.4 联合体投标且联合协议中明确约定优惠主体的协议合同金额占到联合体协议总金额 30%以上的，价格扣除比例为 4%，联合体各方均为优惠主体的，对其所投产品的价格给予 10%的扣除（仅适用于接受联合体投标的项目）。 <p>4. 本项目所属行业：软件和信息技术服务业。</p>
技术标(J) (总分 50 分)	实施方案	15	<p>（一）评审内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> （1）对项目背景、意义、工作目标的认识； （2）工作措施和方法； （3）工作内容及成果深度的认识；

		<p>(4) 技术路线。</p> <p>(二) 评分标准：</p> <p>1. 优：对项目背景与意义、工作目标的理解深刻、准确，对技术方法、工作内容与技术路线的认识全面、清晰，得 15 分。</p> <p>2. 良：对项目背景与意义、工作目标的理解比较准确，对技术方法、工作内容与技术路线的认识比较全面、清晰，得 10 分。</p> <p>3. 中：对项目背景与意义、工作目标的部分理解准确，对工作内容、技术方法与技术路线的认识基本全面、清晰，得 5 分。</p> <p>4. 差：对项目背景与意义、工作目标的理解不准确，对工作内容、技术方法与技术路线的认识不清晰，得 0 分。</p> <p>注：评价为“差”，评委须书面说明情况。</p>
项目重点 难点分 析、应对 措施及相 关的合理 化建议	15	<p>(一) 评审内容：</p> <p>(1) 对项目重点、难点的挖掘分析；</p> <p>(2) 应对措施；</p> <p>(3) 相关合理化建议。</p> <p>(二) 评分标准：</p> <p>1. 优：对项目重点难点分析、应对措施及相关的合理化建议准确有效的，得 15 分。</p> <p>2. 良：对项目重点难点分析、应对措施及相关的合理化建议比较准确有效的，得 10 分。</p> <p>3. 中：对项目重点难点分析、应对措施及相关的合理化建议部分准确有效的，得 5 分。</p> <p>4. 差：对项目重点难点分析、应对措施及相关的合理化建议不准确的，得 0 分。</p> <p>注：评价为“差”，评委须书面说明情况。</p>
质量（完 成时间、 安全、环 保）保障 措施及方 案	10	<p>(一) 评审内容：</p> <p>(1) 项目进度计划及保障措施；</p> <p>(2) 质量目标及保障措施。</p> <p>(二) 评分标准：</p> <p>1. 优：项目进度计划和质量的保障措施及方案可行和合理的得 10 分。</p> <p>2. 良：项目进度计划和质量的保障措施及方案比较可行和合理的得 7 分。</p> <p>3. 中：项目进度计划和质量的保障措施及方案基本可行和合理的得 3 分。</p> <p>4. 差：项目进度计划和质量的保障措施及方案不可行、不合理的，得 0 分。</p> <p>注：评价为“差”，评委须书面说明情况。</p>
项目完成 （服务期 满）后的 服务承诺	5	<p>(一) 评审内容：</p> <p>(1) 提供服务期满后的承诺；</p> <p>(2) 随时跟进项目后续的服务需求；</p> <p>(3) 具有售后服务计划和保证措施。</p> <p>(二) 评审标准：</p> <p>1. 优：服务承诺具体、全面的得 5 分。</p> <p>2. 良：服务承诺比较具体、全面的得 3 分。</p> <p>3. 中：服务承诺基本全面的得 2 分。</p> <p>4. 差：服务承诺不具体、不全面的，得 0 分。</p> <p>注：评价为“差”，评委须书面说明情况。</p>
违约承诺	5	<p>(一) 评审内容：</p> <p>(1) 项目逾期与解约承诺；</p> <p>(2) 保密条款与成果权属承诺；</p> <p>(3) 成果不符合审查与评审标准的补救与整改承诺。</p> <p>(二) 评审标准：</p> <p>1. 优：承诺满足招标文件要求、保证措施合理且有针对性、有具体的违约责任承诺的，得 5 分。</p>

			<p>2. 良：承诺满足招标文件要求、保证措施合理但针对性一般、有具体的违约责任承诺的，得 3 分。</p> <p>3. 中：承诺满足招标文件要求、保证措施基本合理、有具体的违约责任承诺的，得 2 分。</p> <p>4. 差：承诺不满足招标文件要求、保证措施不合理、无具体的违约责任承诺的不得分。</p> <p>注：评价为“差”，评委须书面说明情况。</p>
商务标 (X) (总分 40 分)	投标人同类项目业绩情况	8	<p>(一) 评分内容： 2020 年 1 月 1 日至本项目投标截止之日（以合同签订日期为准），投标人完成地质灾害平台类或系统开发类业绩，每有 1 个得 2 分，满分 8 分。</p> <p>(二) 评分依据： 提供合同关键页或合同甲方出具的证明文件复印件，（加盖投标人公章）。未按要求提供或提供不清晰导致专家无法判断的不得分。</p>
	企业实力	8	<p>(一) 评分内容： 1. 自 2020 年 1 月 1 日（以获得证书日期为准）以来，投标人拥有的地质灾害类相关专利或软件著作权，每有一个证书得 2 分；其它情况不得分，本项最高得 6 分。 2. 同时具有 ISO9001 质量管理体系认证证书、ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书、ISO14001 环境管理体系认证证书的得 1 分，本项最高得 1 分 3. 具有知识产权管理体系证书得 1 分，本项最高得 1 分。</p> <p>(二) 评分依据： 1. 评分内容第 1 点提供自主开发的专利证书（专利权人需为投标人）或计算机软件著作权登记证书（著作权人需为投标人）。 2. 评分内容第 2、3 点提供有效期内的认证证书扫描件及认证信息查询截图（截图需显示证书状态为有效），以国家认监委网站【全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page）】查询结果为准。</p>
	投标人获奖情况	6	<p>(一) 评分内容： 自 2020 年 1 月 1 日（以获奖证书颁发日期为准）以来，投标人地质灾害类项目获得市级及以上奖项的，每有一个项目得 2 分；其它情况不得分，本项最高得 6 分（同一个项目不累计得分，以得分最优情况计分）。</p> <p>(二) 评分依据： 提供获奖（荣誉）证书等证明材料复印件（加盖投标人公章）。证明材料的项目名称须包含“地质灾害”字样。未按要求提供或提供不清晰导致专家无法判断的不得分。</p>
	团队成员	15	<p>(一) 评分内容： 1. 项目负责人同时具有信息系统项目管理师及 PMP 资格证书得 2 分。本项最高得 2 分。 2. 项目团队成员（除项目负责人外）： 2.1 项目团队成员中每有 1 人具有水工环地质或岩土类高级职称及以上的得 2 分，水工环地质或岩土类中级职称得 1 分，本项最高得 6 分； 2.2 项目团队成员中每有 1 人具有测绘类高级职称及以上得 2 分、测绘类中级职称得 1 分，本项最高得 4 分； 2.3 项目团队成员中每有 1 人具有软件工程师高级证书得 2 分，本项最高得 2 分； 2.4 项目团队成员中每有 1 人具有系统分析师证书得 1 分，本项最高得 1 分。</p> <p>(二) 评分依据： 项目团队成员必须为投标人自有员工，提供相关人员职称/资格证书（以个人最高职称为准）和提供通过投标人购买的团队成员开标前 3 个月的社保证明等扫描件并加盖公章（由于社保部门原因最近一个月的社保证</p>

			明无法提供的可往前顺延一个月，如供应商为新成立企业且成立时间不足三个月可提供加盖公章的情况说明或者证明材料亦视为符合）。未按要求提供或提供不清晰导致专家无法判断的不得分。
	诚信管理 情况	3	根据《深圳市财政局关于印发〈深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法〉的通知》（深财规〔2023〕3号）相关规定，如供应商在全国范围内存在因政府采购违法、违规行为受到财政部门罚款等一般行政处罚信息，或者存在该办法第十一条所称在本市集中采购活动中的一般违法失信行为记录信息，且在公示期内的，本项不得分，否则得满分。（采购代理机构通过“信用中国”、“中国政府采购网”、“深圳市政府采购监管网”等渠道查询供应商信用信息，投标人无需提供证明材料。）
评标总得分（N） 总分100分	N=S+J+X		

第三章 用户需求书

一、项目概况

根据市政府办公厅《关于研究全市域统一时空信息平台建设工作的交办事项》（2024年8月9日）和《市政务和数据局关于加快推进数字孪生建设工作的函》（2024年9月13日）要求，为推动更多基于数字孪生底座的跨部门、跨层级应用场景建设，提升基于数字孪生底座的应用深度和广度，进一步推进数字孪生城市建设。“暴雨条件下地质灾害监测预警”是其中一个重点应用场景，按要求需按照最新接入规范要求完成改造，接入CIM平台及指挥中心，满足智慧城市和数字政府战略咨询委员会演示汇报。经研究，在深圳市地质灾害防治三维信息系统的基础上，补充一是增加地质灾害监测预警案例征集；二是针对相关汇报案例，要求根据汇报对接要求，改造案例操作系统，包括设计、开发、部署、配置等工作，三是增加外业倾斜摄影模型数据采集、构建及案例视频制作等工作。

二、技术要求

1. 总体要求

通过对信息系统的大屏改造，集成监测预警成功案例；宣传地质灾害防治相关的数据和功能，完成演示汇报工作，提升地质灾害防治管理的整体水平。

2. 工作内容

2.1. 演示系统设计与开发

2.1.1. 可视化首页业务逻辑设计

设计一个直观的首页布局，突出显示“暴雨条件下地质灾害监测预警”等重点应用场景。信息系统增加案例演示模块，通过点击操作来浏览具体的地质灾害案例。设计案例演示的流程，确保用户能够平滑地从一个案例过渡到另一个案例，同时保持界面的一致性和操作的连贯性。

2.1.2. 演示系统原型设计

制定详细的用户操作流程图，确保用户能够按照预期的路径进行操作。设计原型界面，包括所有的用户交互元素，如按钮、链接、表单和图表等。

包含整个监测预警与应急处置功能点：监测点的基础数据调用（包含倾斜摄影、全景图、占地面积展示、坡长属性展示，边坡范围展示、边坡影响范围及滑坡范围属性等）、历史预警监测数据查询、历史预警记录调取、预警短信查询、现场巡查记录、预警视频回放、监测设备数据查询等。整合后进行演示，收集反馈，并根据反馈调整原型设计，以提高用户体验。

2.1.3. 演示系统 UI 界面设计

设计一套统一的 UI 设计规范，包括颜色、字体、图标等，以确保界面的一致性和专业性。针对不同的页面和大屏显示需求，设计响应式布局，针对汇报大屏幕显示进行特别的 UI 设计优化，确保信息布局合理，视觉效果突出。加动画和过渡效果，提升用户交互体验。

2.1.4. 免密登录后台服务开发

开发案例系统登录认证模块，去除现有系统验证码模块，增加免登录授权机制，确实信息系统在“暴雨条件下地质灾害监测预警”案例演示模块能够无缝跳转。

2.1.5. 系统内页面跳转接口开发

设计和实现二三维页面跳转逻辑业务需求，确保跳转过程的平滑性和数据的一致性。开发 URL 参数解析模块，确保能够正确处理跳转页面所需的参数。进行接口测试，确保在各种网络环境下都能稳定运行。

2.1.6. 隐患点与二三维平台对接

开发数据同步接口，实现案例系统中隐患点数据与信息系统的实时更新。设计数据交换格式，确保数据的准确性和完整性。进行接口联调测试，确保系统的稳定性和可靠性。

2.1.7. 演示系统与大屏适配

确保案例系统可以在高分辨率和宽屏比例（如 3200*781px 等）的大屏幕上提供出色的视觉效果

和用户体验，需要进行细致的设计优化，包括调整布局、字体大小、内容展示，并采用响应式设计原则以适应不同屏幕尺寸。同时，进行多轮测试以验证适配性和性能，确保在各种环境下都能清晰展示所有关键信息，并提供辅助功能以增强系统的可访问性。

2.1.8. 演示系统独立部署

为了便于展示案例系统的前端页面将被独立部署。移除现有的 SSL 认证要求，以简化系统间的跳转过程，确保在演示过程中能够顺畅地访问各个功能模块。

2.1.9. 数据联调测试

信息系统将于案例系统进行接口、页面跳转、适配等进行测试工作，确保演示业务流程的顺畅性，以及数据传递的准确性，从而提升系统的整体性能和用户体验。

2.2. 演示系统外业数据采集

2.2.1. 隐患点三维倾斜摄影航测

对仙桐体育公园北侧边坡隐患点采用先进的三维倾斜摄影技术，通过三维倾斜摄影技术可以获取到高分辨率、高精度的三维立体影像，这项技术的应用，能够提供全面的视角，能够让用户从多个视角观察地物，更加真实地反映地物的实际情况。为后续的数据分析提供了更加丰富和真实的素材。并且还能增强对隐患点的风险评估，在地质灾害发生时，为应急响应和救援行动提供重要的信息支持，从而提升应急响应能力。

2.2.2. 航拍全景图

航拍全景图的应用则进一步增强了监测点的预警能力，通过对仙桐体育公园北侧边坡隐患点航拍全景图提供 360 度的视角，直观地感受监测区域的全貌，使得监测人员能够快速识别潜在的风险点。

2.2.3. 倾斜摄影数据内业处理

影像校正：对采集到的原始影像进行处理，以消除由于传感器、天气、地形等因素导致的几何畸变，检查航拍影像的重叠度、倾角、旋角、航线弯曲度等要求，使影像符合正射投影的要求。

几何纠正：根据地面控制点（GCP）和地面高程模型（DEM），对影像进行几何纠正，将影像纠正到与地面坐标系一致的位置。

纹理映射：将纠正后的影像与三维模型进行纹理映射，使三维模型具有真实的地表纹理。

三维建模：根据纠正后的影像和 DEM 数据，利用计算机视觉和图像处理技术，构建三维模型。

模型优化：对构建的三维模型进行优化，提高模型的精度和表现力。

数据输出：将处理完成的倾斜摄影数据导出为可用的格式，如 GeoJSON、OBJ 等，供后续的三维分析和应用。

2.2.4. 倾斜摄影数据服务发布与应用

将倾斜摄影优化后的数据通过 GIS 服务发布为网络服务，在 WebGL 客户端加载发布的服务，实现倾斜摄影数据的浏览和交互，发布的倾斜摄影数据可以应用于在系统中。

在倾斜摄影上可以叠加各种属性，包含隐患点范围、滑坡范围、滑坡方向、物联网设备感知数据等进行综合分析。高精度（1.5—2 厘米）的三维模型为地质灾害监测预警管理、规划决策提供了直观的参考，帮助决策者更好地理解现场情况，做出更准确的判断。

2.3. 演示汇报全过程支撑服务

2.3.1. 项目管理与现场管理

制定项目管理计划，明确汇报范围、目标、里程碑、预算和资源分配。建立项目沟通机制，确保项目团队成员、利益相关者和管理层之间的有效沟通。实施风险管理策略，识别潜在风险并制定相应的预防和应对措施。

监控项目进度，确保按时完成各个阶段的任务，及时发现偏差并采取纠正措施。管理项目质量，确保演示汇报的内容、系统开发和数据处理等各项工作符合预定标准。协调内部和外部资源，包括人员、设备和材料，以支持项目的顺利进行。

对演示汇报全流程进行专业管理，包括系统开发、视频制作、数据处理等，全面进行沟通协调对接，确保演示汇报按时按质完成。

2.3.2. 演示汇报现场支撑

技术支持和指导：在演示汇报前以及彩排时间，提供全程的技术支持和指导，解决演示过程中可能出现的技术问题，如软件故障、设备兼容性问题等。确保汇报流程顺畅，及时发现并修复潜在问题。

现场彩排：安排至少一次全程的现场彩排，模拟演示汇报的全过程，从设备设置到内容展示的每一个环节，确保所有环节能够无缝衔接。在彩排过程中，记录下任何技术问题或流程上的不顺畅点，并立即进行调整和优化。确保彩排涵盖所有演示内容，包括幻灯片放映、视频播放、现场演示和互动环节。

技术支持文档和操作指南：准备详尽的技术支持文档，包括设备操作手册、软件使用指南等。制定操作指南，清晰地说明每个环节的操作流程，以及在出现问题时的应急措施。确保文档易于理解，便于现场工作人员快速查找所需信息。

现场培训：对参与演示汇报的人员进行现场培训，包括演讲者、操作人员和技术支持人员。培训内容应涵盖演示流程、软件使用和应急处理措施。通过模拟练习，确保每位参与者都能熟练掌握自己的职责和操作流程。

汇报流程保障：在汇报当天，安排专人负责监控整个流程，确保每个环节按时进行，及时处理任何突发情况，准备备用设备和解决方案，以应对现场可能发生的紧急情况。在汇报结束后，组织团队进行总结会议，评估汇报效果，收集反馈，为未来的演示汇报提供改进建议。

2.3.3. 设备保障与值班值守

对所有演示设备全面的检查和测试，确保设备性能稳定可靠。制定设备维护计划，确保在演示期间设备始终处于最佳状态。

在演示期间，安排专业人员进行值班值守，实时监控设备运行状态，及时发现并处理设备问题。准备备用设备和配件，以应对设备故障或其他意外情况。

实施现场安全措施，包括设备安全、数据安全和人员安全，确保演示汇报的顺利进行。

制定值班值守流程和工作指南，确保值班人员明确职责和操作流程。

2.3.4. 演示视频设计及制作

素材收集与制作：根据项目需求和汇报脚本，收集高质量的航拍影像、三维模型动画、数据图表和关键数据点。选择合适的视频素材且素材的画质清晰，确保视频的叙事结构和视觉风格符合项目的需求。

视频编辑：使用专业的视频编辑软件，进行视频剪辑。添加平滑的过渡效果，确保视频段落之间的转换自然流畅。插入文字说明和图表，以可视化的方式解释复杂数据或概念。

音频制作：选择合适的背景音乐，增强视频的情感表达和观看体验。录制或选择专业的配音，确保语音内容与视频画面同步，提供清晰的信息传达。

视频审阅与修改：完成初剪后，组织多轮内部审阅，收集反馈并进行必要的修改。确保视频内容清晰、逻辑连贯，能够有效传达项目的关键信息和成果。

视频格式与测试：导出视频的不同格式，以适应不同的播放设备和网络环境，如MP4、MOV等。准备视频播放测试，确保视频在汇报现场的播放效果，包括兼容性、流畅性和视觉效果。

视频字幕与配音：设计易于阅读的字幕，确保信息传达清晰，与视频内容同步。如果需要，提供多语言字幕或配音，以满足不同观众的需求。

视频优化：对视频进行色彩校正，调整亮度、对比度和色彩平衡，确保视频具有专业的外观和感觉。添加特效，如动态图表、关键帧动画等，以增强数据的可视化表达。

最终审查与交付：在最终交付前，进行最后的审查，确保视频满足所有技术规格和创意要求。确保视频文件已备份，并以安全的方式存储，以防止数据丢失。

3. 成果要求

本项目成果包括但不限于以下内容：

(1) 软件平台：

- ① 适配大屏的前端源代码；
- ② 适配过程工作记录；
- ③ 系统对接操作说明；

- ④操作说明书;
- ⑤全景图处理成果 web 页面;
- ⑥系统演示脚本。

- (2) 源代码: 案例源代码。
- (3) 文档: 适配测试报告、案例操作手册。
- (4) 视频: 配音、最终视频的全部原素材。
- (5) 三维模型:

- ①三维倾斜摄影原始数据;
- ②全景图原始数据;
- ③处理后的成果 3Dtitles 格式, 符合 OGC 标准;
- ④3Dtitles 数据服务访问地址;

4. 人员要求

为使项目按时、按质、按量、有序实施, 本项目须配备一个不少于 8 人的固定完善项目小组。

三、商务要求

1. 项目所依据及参考的标准

项目应符合国家、省、市城市规划管理的各类法律法规和政策文件; 应符合国家、省、市已有规划技术标准与要求。

2. 项目采购范围

暴雨条件下地质灾害监测预警一体化应用场景汇报支持。

3. ★项目服务期限

自合同签订之日起 3 个月内提交成果。遇有特殊情况, 经甲乙双方协商一致, 可适当延长服务期限。

4. 组织实施要求

为确保本次项目招标工作管理规范、实施有力, 中标人应成立项目组, 按采购人要求完成项目成果。中标人须配合采购人组织、举办本项目各工作阶段的汇报、审查等工作, 并负责解答相关的问题。

5. 售后服务内容、要求和期限

- (1) 投标人在投标文件中应提供详细的售后服务承诺书;
- (2) 安排专人负责售后技术支持, 并提供其联系手机、电话、传真、Email; 如人员需要调整应及时通知采购人;
- (3) 售后服务期限从最终成果完成归档之日起 1 年。

6. 报价要求

- (1) 投标供应商的报价不得超过项目预算金额;
- (2) 投标人应提供详细分项报价清单 (含报价依据及其详细计算过程等);
- (3) 为保证项目质量, 防止恶性竞争, 报价低于市场成本价的投标人必须在投标文件中提供成本说明, 详细阐述在保证质量的前提下, 能够大幅节省经费的手段或原因; 投标人的报价较低, 又没有提供成本说明 (或者尽管提供了成本说明, 但评审委员会审查后认为成本说明中的理由不充分) 的情况下将作废标处理;
- (4) 本项目服务费采用包干制, 总价包括投标人完成本招标项目设计的所有工作量、项目实施的所有工作量、项目所需设备的租赁、项目成果制作费用、后续服务、税费等的全部费用和一切明示和暗示的风险、义务、责任等本项目需求涉及的一切费用;
- (5) 在合同实施期间, 服务费用不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而进行调整。

7. ★付款方式

本项目采用分期付款支付方式, 分为叁期支付。

- (1) 首期款: 合同生效后, 根据中标人提交付款申请, 采购人向中标人支付合同总额的 30%作为首期款;

(2) 中期款：中标人交付项目成果，且通过采购人组织的专家评审的，根据中标人提交付款申请，采购人向中标人支付合同总额的 40%作为中期款；

(3) 尾款：合同期满且中标人交付的项目成果经采购人终验合格，根据中标人提交付款申请，采购人向中标人支付合同总额的 30%作为尾款。

8. 履约保证金

本项目免收履约保证金。

9. 违约责任

(1) 若中标人提供的相关服务未达到项目要求，则应返还相应费用。

(2) 如中标人提供的服务方案不符合质量要求，必须在招标方提出要求后 7 天内无条件修改，其费用由中标人承担。

10. 服务质量监督和项目验收要求

中标人需按采购人的招标技术及时间要求，完成相应工作成果并全部提交后，通过采购人验收审查。

注：

1) 本《用户需求书》所提有关要求（打“★”的条款必须满足，否则作投标无效处理），仅供参考，投标人在投标文件中可提出替代标准，但此替代标准应不低于招标文件技术要求。

2) 评标委员会有权对以谋取中标为目的的技术规格模糊响应（如有意照搬照抄招标文件的技术要求）或虚假响应予以认定。供应商上述行为一经发现或查实，除扣分或投标无效外，采购代理机构可视情况报政府采购监督管理部门做进一步处理。

3) 当招标文件中出现前后表述不一致的时候，以招标文件中对投标人责任规定较严格的为准。

4) 当投标文件中出现前后表述不一致的时候，以投标文件中对投标人责任规定较严格的为准。

5) 投标报价合理性的提交及认定：

6) a. 投标报价合理性说明的提交方式：现场或电子邮件提交（邮箱地址：dept2@zgyd11.com）；

7) b. 若评审委员会成员对是否须由投标人作出报价合理性说明，以及书面说明是否采纳等判断不一致的，按照“少数服从多数”的原则确定评审委员会的意见。

第四章 投标文件格式

说明：采购文件所提及的“签字”均表示要求“亲笔手写签名”，盖名字章视为投标无效，将被做投标无效处理。例如：要求“法定代表人（签字或盖章）或被授权代表（签字）”的地方，可以盖法定代表人姓名章、或由法定代表人签名、或由被授权代表签字，但不得盖被授权代表的姓名章，否则将视为投标无效。

目录（标明页码）

第一部分 报价文件

第二部分 资格性、符合性审查文件

第三部分 商务评审文件

第四部分 技术评审文件

第一部分 报价文件

一、投标一览表

投标人名称：_____

项目编号：_____

项目名称	投标总价 (人民币/元)	服务期限	备注
	小写： 大写：		

注：

1、此表的总计是根据招标文件要求包含所有需采购人支付给中标供应商（中标人）的费用。

2、报价均应包含所有需中标人缴纳的税费。

投标人（公章）：

法定代表人或其授权代表签名：

日期： 年 月 日

二、报价明细表

项目名称：_____

项目编号：_____

价格单位：（人民币）元

一、系统设计与开发						小计	
模块	模块功能	具体工作内容	天数(天)	人数(人)	工作量(人天)	单价(元/人天)	金额(元)
项目 管理	项目统筹安排协调	专职项目经理负责项目管理。 主要包括： 1、项目经理在实施过程中进行对内对外的沟通协调，做项目管理； 2、项目初期，项目经理带队参与多次演示汇报方案的沟通，形成汇报材料初稿； 3、项目经理带视频制作团队与需求方进行多次现场沟通、确认视频版本； 4、项目经理与演示人员一起为预演、正式汇报等环节做技术支持。					
	原型设计	高级产品经理对原型进行设计，主要设计内容包括： 1、到演示现场进行查看、测量，与需求方一起沟通、设计，形成设计方案初稿； 2、为市指挥大屏设计对应尺寸的原型界面、UE 效果和系统操作逻辑； 3、与需求方进行需求沟通确认、与开发团队进行需求任务分配并沟通研发细节； 4、研发完成后进行展示，并根据领导意见对系统功能、展示内容进行二次调整。					
	UI 设计	UI 设计师对界面进行设计、美化，主要内容包括： 1、根据市指挥中心大屏尺寸进行 UI 设计； 2、逐级汇报，收集整改意见，对 UI 界面进行调整。					
系统 开发	系统独立部署	系统架构师对系统进行设计、优化： 1、为避免与原生产业务系统的冲突，将独立部署演示环境系统； 2、在原有系统上，抽取、整合需要演示的业务模块，检查代码； 3、指导前后端开发工程师对原有业务的 SSL 模块后验证业务流程进行去除并验证；					

		4、对全景图服务模块进行部署、调试。					
	免密登录后台服务开发	后端开发工程师、web 前端工程师对系统进行免密登录的开发： 1、开发登录认证模块，去除现有系统验证码模块，增加免登录授权机制； 2、与地质灾害防治三维信息系统进行对接调试； 3、在市指挥中心大屏下进行对接调试工作。					
	首页可视化逻辑调整	后端开发工程师、web 前端工程师对可视化界面进行调整： 1、首页新增占地面积、边坡长度、坡高坡度的监测范围曲线； 2、首页可视化设备新增快捷预警记录查询； 3、首页可视化默认加载仙桐体育公园倾斜摄影； 4、首页新增默认定位到仙桐体育公园点位，并展示相关信息； 5、首页新增全景图功能。					
	首页跳转页面新增跳转接口逻辑	后端开发工程师、web 前端工程师进行接口开发等： 1、对市局平台监测模块的业务进行数据库设计，增加市局监测点数据表； 2、市局平台监测点数据表与演示平台数据做匹配关系； 3、开发、调试、调整与演示相关的内外部业务接口，并与市局调试数据接口。					
	隐患点与信息系统进行跳转对接	后端开发工程师、web 前端工程师对系统进行功能调整： 1、重新开发预警管理新增快捷查询功能、预警管理新增视频回放功能、预警管理新增手动确认记录与宏观巡查预警记录功能、监测曲线默认时间快捷查询功能等。 2、为支撑视频汇报脚本，增加全局性提示信息的开发（包括关于边坡各项信息在系统可视化大屏上的动态展示，根据视频脚本的阅读进度进行不同信息的展示等）； 3、对逐级演示汇报过程中所提出的新需求进行响应、修正、确认。					
	大屏适配	前端工程师对大屏进行适配，主要内容包括： 1、对于视频回放等部分弹窗的单独适配； 2、对首页按钮的单独适配； 3、预警管理详情内容展示适配。					
现场支	演示、彩排等现场支撑	项目经理带队项目组成员到现场进行全程保障、全力支持，部门演示>8次；其中中心及处室的汇报演示>5次；指					

撑		挥中心的预演彩排>5次。					
二、外业						小计	
模块	模块功能		数量			单价(元)	金额(元)
外业支撑	典型隐患点三维倾斜摄影航测	专业无人机测绘人员，对典型隐患点航测申请、报备、航测等工作。					
	航拍全景图	数据处理人员对航拍全景图进行预处理。					
	倾斜摄影数据内业处理	数据处理人员对倾斜摄影数据进行处理，内容包括： 1、对航测数据中部分区域进行修复、修正，使倾斜摄影更加精准、清晰； 2、对倾斜摄影数据进行轻量化处理，使平台加载倾斜摄影时更快，渲染效果更好。					
	倾斜摄影数据服务发布与应用	后端开发工程师进行数据转换与服务发布，内容包括： 1、使用 CesiumLab 软件，对数据进行格式转换； 2、将数据以服务的形式，发布成数据服务与应用。					
	隐患点设备运维上线（现场运维）	设备运维人员对监测点设备进行不间断运维，内容包括： 1、仙桐体育公园北侧边坡监测设备上线； 2、汇报工作从准备到正式汇报持续时间为3个月（中间过程有中心、局内、指挥中心汇报、预演多次），全程保障该监测点的数据维护工作； 3、野外与后台有多人对汇报期内设备的供电、网络、数据进行巡检、保障； 4、正式汇报当日，安排3人在边坡现场保障设备在线。					
视频制作	素材、排版、字幕、剪辑、配音	专业视频制作团队对视频进行制作，主要包括： 1、收集视频素材，包括系统截图、现场截图、视频过渡素材等； 2、编写视频脚本，包括多次沟通汇报、反复编写及审稿等； 3、逐级汇报（部门、中心、处室、局），根据修改意见对视频脚本进行修改、补充收集素材、重新配音配图、重新视频剪辑等。					
数据联调	系统测试	质量保证团队，对系统进行多轮测试验证。在开发阶段、中心、处领导、预演、彩排等过程中，系统会根据各级领导的指导意见进行修改，当修改后将安排质					

测试		量人员对系统的各项功能（与信息系统进行接口、跳转，适配等）进行测试验证，保障演示业务流程顺畅、无故障。					
						总计	

注：

- 1、此表为投标一览表之明细表，如出现算数错误，则按招标文件投标人须知所述方法进行修正。
- 2、明细表需详细列出包括但不限于各种人工费用、管理费用、不可预见费、税费、利润等一切费用。
- 3、本表一式二份，一份随开标文件一起提交，一份编入报价文件部分。

投标人（公章）：

法定代表人或其授权代表签名：

日期： 年 月 日

三、参与价格扣除的证明文件（如适用）

附 1：中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司

（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1、（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）

2、（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）

日期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

承接/承建企业所属行业应当与招标文件要求的行业相一致，供应商如有疑问，可根据《国民经济行业分类》（GB/T4754-2002），结合《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）进行判断。事业单位、社会组织等非企业主体不享受中小企业扶持政策，但事业单位、社会组织等非企业主体提供全部由中小企业制造的货物参加货物采购项目的除外。

投标人已知悉《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）、《中小企业划型标准规定》（工信部联企〔2011〕300 号）、《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》等规定，承诺提供的声明函内容是真实的，并知悉根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）第二十条规定，供应商按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《政府采购法》等政府采购有关法律法规规定追究相应责任。

附 2：中小企业划型标准规定

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36 号），制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。 关于印发中小企业划型标准规定的通知

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下

的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立的各类所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计部门据此制定大中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局 2003 年颁布的《中小企业标准暂行规定》同时废止。

（二）残疾人福利性单位声明函（样表）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加（采购单位名称）单位的（采购项目名称）项目采购活动，并提供：☐ 本单位制造的货物；☐ 由本单位承担的工程、提供服务；☐ 提供其他残疾人福利性单位制造的货物（承诺人在☐处打√）。本条所称货物是指单一产品采购项目中的货物，或者非单一产品采购项目中的核心产品（货物），不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

投标人知悉《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，承诺提供的声明函内容是真实的，如提供声明函内容不实，则依法追究相关法律责任。

（三）监狱企业声明函

本单位郑重声明，根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本单位为符合条件的监狱企业，且本单位参加__（采购单位名称）__单位的__（采购项目名称）__项目采购活动，并提供：☐ 本单位制造的货物；☐ 由本单位承担的工程、提供服务；☐ 提供其他监狱企业制造的货物（承诺人在☐处打√）。本条所称货物是指单一产品采购项目中的货物，或者非单一产品采购项目中的核心产品（货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

附：省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的监狱企业证明文件。

单位名称（盖章）：

日 期：

四、其它招标文件要求的或投标人认为需要补充的报价文件 （格式自拟）

第二部分 资格性、符合性审查文件

一、投标函

深圳市自然资源和不动产评估发展研究中心（深圳市地质环境监测中心）/中国远东国际招标有限公司：

我方确认收到贵方提供的_____项目（项目编号：_____）的招标文件的全部内容，我方：____（投标人名称）____作为投标者正式授权____（授权代表全名、职务）____代表我方进行有关本投标的一切事宜。

我方已完全明白招标文件的所有条款要求，并重申以下几点：

- （一）我方决定参加：项目编号为_____的投标；
- （二）全部有关服务的投标总价为（详见投标报价表）；
- （三）本投标文件的有效期为投标截止日后 90 天有效，如中标，有效期将延至合同终止日为止；
- （四）我方已详细研究了招标文件的所有内容包括修正文（如果有）和所有已提供的参考资料以及有关附件并完全明白，我方放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力。
- （五）我方承诺投标文件中的一切资料、数据是真实的，并承担由此引起的一切责任。
- （六）我方同意按照贵方可能提出的要求而提供与投标有关的任何其它数据或信息。
- （七）我方理解贵方不一定接受最低标价或任何贵方可能收到的投标。
- （八）我方如果中标，将保证履行招标文件以及招标文件修改书（如果有的话）中的全部责任和义务，在中标通知书规定的时间内签订本项目合同，并严格按国家有关法规履行自己的全部责任，按质、按量、按期完成本项目合同中的全部任务。
- （九）如我方被授予合同，由我方就本次招标支付或将支付给招标机构的招标代理服务费用列于招标文件要求的承诺书中。

（十）所有与本招标有关的函件请发往下列地址：

地址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

电子邮箱：_____

投标人（公章）：

法定代表人或其授权代表签名：

日期： 年 月 日

二、营业执照（或事业单位法人证书）等证明材料复印件加盖公章

三、法定代表人证明书及法定代表人授权书

温馨提示：
为避免出现《深圳经济特区政府采购条例实施细则》第七十五条第二项所列情形，请投标供应商核实你单位法定代表人、本项目投标授权代表人、项目负责人（如有）、主要技术人员（如有）等是否在你公司缴纳社会保险。

（一）法定代表人证明书

_____同志，现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期： 有效日期： 单位：

附：代表人性别： 年龄： 身份证号码：

营业执照号码： 经济性质：

主营（产）：

兼营（产）：

进口物品经营许可证号码：

主营：

兼营：

说明：1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2、内容必须填写真实、清楚，涂改无效，不得转让、买卖。

3、须附上法定代表人身份证双面复印件，未按要求提供的作投标无效处理。

附：法定代表人身份证

--	--

投标人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

（二）法定代表人授权书

本授权书声明：注册于（国家或地区的名称）的（公司名称）的在下面签字的（法人代表姓名、职务）代表本公司授权（公司名称）的在下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就（项目名称、项目编号）的投标，以本公司名义处理与之有关的事务。

本授权书于_____年____月____日签字生效，特此声明。

法定代表人（签字或盖章）：_____

被授权人（签字）：_____

投标人（法人公章）：

附：被授权人身份证复印件（正反面）

--	--

四、政府采购投标及履约承诺函

深圳市自然资源和不动产评估发展研究中心（深圳市地质环境监测中心）：

我单位深知本项目对贵单位的重要性和紧迫性，亦了解贵单位对廉政建设的相关要求，因此我单位承诺如下：

1. 我单位本招标项目所提供的货物或服务未侵犯知识产权。
2. 我单位参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。
3. 我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。
4. 我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件。
5. 我单位未被列入失信被执行人、税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。
6. 我单位参与该项目投标，严格遵循公平竞争的原则，不恶意串通，不妨碍其他投标人的竞争行为，不损害采购人或者其他投标人的合法权益。我单位已清楚，如违反上述要求，将作投标无效处理，并自动放弃贵单位自本项目起所有采购项目的投标事宜。
7. 我单位如果中标，做到诚实守信，依照本项目招标文件需求内容、签署的采购合同及本单位在投标中所作的一切承诺履约。
8. 我单位承诺本项目的报价不低于我单位的成本价，不恶意低价谋取中标；对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目招标文件需求、签署的采购合同及我单位在投标中所作的全部承诺履行。我单位清楚，若我单位以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，且愿意接受主管部门的处理处罚。若我单位中标本项目，我单位的报价明显低于其他投标人的报价时，我单位清楚，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我单位将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我单位未按上述要求履约，我单位愿意接受主管部门的处理处罚。
9. 我单位已认真核对了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我公司对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我公司的投标文件中存在虚假资料的，则视为我单位隐瞒真实情况、提供虚假资料，我单位愿意接受主管部门作出的行政处罚。
10. 我单位承诺不非法转包、分包。
11. 我单位承诺未参与本项目的采购需求、技术指标、商务指标等内容的设定，不存在对其他投标单位不公平的行为。
12. 我单位承诺不对采购人进行贿赂，进行有偿报答。
13. 我单位承诺不对采购人进行任何形式的利益输送。
14. 我单位承诺不对采购人进行宴请和娱乐等消费活动。
15. 我单位承诺不对采购人进行赠送各种礼品、现金、有价证券、中介费、好处费等行为。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律处理，并承担由此给采购人带来的损失。

承诺单位（公司）盖章：

年 月 日

五、《供应商基本情况表》

填表单位（**加盖单位公章，必填项**）：

填表日期（**必填项**）： 年 月 日

采购人 (必填项)		项目名称 (必填项)	
投标（响应）供应商 (必填项)		供应商统一社会信用代码 (必填项)	
投标（响应）供应商相关人员情况			
序号	职务	姓名	身份证号码
1	法定代表人/单位负责人/ 主要经营负责人(必填项)		
2	项目投标授权代表人（必填项）		
3	项目负责人（如本项目未安排，可不填写）		
4	主要技术人员（如本项目未安排，可不填写）		
5	投标文件编制人员（必填项）		
说明： 1. 同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。			
投标（响应）供应商关联关系情况			
序号	关联关系类型	关联主体名称	备注
1	控股股东（必填项）		指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。
2	管理关系（如无，可不填写）		指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。
说明： 同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。			

备注： 注明“必填项”的必须填写；未注明“必填项”的，如供应商未填写则视为未安排（或无）。

六、社保缴纳证明材料

1. 法定代表人/单位负责人/主要经营负责人开标前近一个月社保缴纳证明：
2. 投标授权代表人（如投标授权代表人与法定代表人为同一人的，可不重复提供）开标前近一个月的社保缴纳证明：
3. 项目负责人（如本项目未安排，可不提供）开标前近一个月的社保缴纳证明：
4. 主要技术人员（如本项目未安排，可不提供）开标前近一个月的社保缴纳证明：
5. 投标文件编制人员开标前近一个月的社保缴纳证明：

注：

1. **上述社保证明材料对应的人员须与《供应商基本情况表》保持一致**，请供应商认真填报，并保证所填信息的真实、准确和完整。
2. 如开标前近一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。
3. 如无法按上述要求提供人员社会保险证明材料的，提交以下材料亦视为符合：
若供应商为新成立企业且成立时间不足一个月，提供加盖投标人公章的情况说明或者证明材料。若为退休人员，提供退休证明。如依法不需要缴纳社会保险的，应提供相应文件证明。若因为社保部门原因无法提供的，需提供劳动合同及社保部门官方通知证明(或官网公告截图)。

七、股权关系证明材料

1. 股权关系证明截图

（通过国家企业信用信息公示系统(<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>)、或机关赋码和事业单位登记管理网 (<http://gjsy.gov.cn/sydwfrxxcx/>)、或全国社会组织信用信息公示平台 (<https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList> 等网站查询的股权关系截图)

注：上述股权关系证明截图对应的信息须与《供应商基本情况表》保持一致。

2. 承诺函

致：采购人

我公司申请参加_____项目（此处填写项目名称），项目编号为_____（此处填写项目编号）的项目采购活动，并作出如下承诺：

（1）我公司承诺所填的股权关系情况真实、准确、完整。

（2）我公司承诺自股权或管理关系证明材料查询之日起至本项目投标截止日止，股权关系不会发生变更。如发生变更，将在投标文件中另行申明并附证明材料，保证不出现违背《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条规定的情形。否则，自愿承担因此产生的不利后果而无异议。

特此承诺！

供应商名称：

日 期： 年 月 日

八、政府采购违法行为风险知悉确认书

我单位在投标前已充分知悉以下情形为参与政府采购活动时的重大风险事项，并承诺已对下述风险提示事项重点排查，若存在下述情况，我单位愿意依法承担被记入供应商诚信档案、罚款、取消参与政府采购资格、吊销营业执照等处罚；构成犯罪的，依法承担刑事责任。

序号	供应商参与投标禁止情形
1	与其他投标供应商的法定代表人、主要经营负责人、投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险。
2	参与本项目政府采购活动时，与其他投标供应商存在单位负责人为同一人或直接控股、管理关系。
3	与其他投标供应商的投标文件或部分投标文件相互混装或存在非正常一致。
4	与其他投标供应商的投标文件由同一单位或者同一人编制，或者使用同一设备编制（“文件制作机器码”“文件创建标识码”一致）。
5	提供未经出具机构核实的虚假的检验检测报告、业绩材料、社保缴纳证明、学历学位证书、职称认证证书等材料。
6	擅自将投标密钥或电子营业执照出借他人使用或未妥善保管。

一、我单位已充分知悉“隐瞒真实情况，提供虚假资料”的法定情形，包括但不限于：

- （一）通过转让或者租借等方式从其他单位获取资格或者资质证书投标的。
- （二）由其他单位或者其他单位负责人在投标供应商编制的投标文件上加盖印章或者签字的。
- （三）项目负责人或者主要技术人员不是本单位人员的。
- （四）投标保证金不是从投标供应商基本账户转出的。
- （五）其他隐瞒真实情况、提供虚假资料的行为。

二、我单位已充分知悉“与其他采购参加人串通投标”的法定情形，包括但不限于：

- （一）投标供应商之间相互约定给予未中标的供应商利益补偿。
- （二）不同投标供应商的法定代表人、主要经营负责人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险。
- （三）不同投标供应商的投标文件由同一单位或者同一人编制，或者由同一人分阶段参与编制的。
- （四）不同投标供应商的投标文件或部分投标文件相互混装。
- （五）不同投标供应商的投标文件内容存在非正常一致。
- （六）由同一单位工作人员为两家以上（含两家）供应商进行同一项投标活动的。
- （七）不同投标人的投标报价呈规律性差异。
- （八）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
- （九）主管部门依照法律、法规认定的其他情形。

三、我单位已充分知悉下列情形存在法律风险，在投标前已对相关风险事项进行排查。

- （一）对于从其他主体获取的投标资料，我单位应审慎核查，确保其真实性。如主管部门查实投标文件中存在虚假资料的，无论相关资料是否由第三方或本公司员工提供，均不影响主管部门对

供应商存在“隐瞒真实情况，提供虚假资料”违法行为的认定。

（二）对于涉及国家机关出具的公文、证件、证明材料等文件，一旦涉嫌虚假，经查实，主管部门将依法从严处理，并移送有关部门追究法律责任；涉嫌犯罪的，移送司法机关处理。

（三）我单位对投标电子密钥或电子营业执照负有妥善保管、及时变更和续期等主体责任；使用电子密钥或电子营业执照在深圳政府采购网站进行的活动，均具有法律效力，须承担相应的法律后果。若擅自将投标密钥或电子营业执照出借他人使用所造成的法律后果，由我单位自行承担。

四、我单位已充分知悉政府采购违法、违规行为的法律后果。

经查实，若我单位存在政府采购违法、违规行为，主管部门将依据《深圳经济特区政府采购条例》第五十七条的规定，处以一至三年内禁止参与本市政府采购，并记入供应商诚信档案，处采购金额千分之十以上千分之二十以下罚款；情节严重的，取消参与本市政府采购资格，处采购金额千分之二十以上千分之三十以下罚款，由市场监管部门依法吊销营业执照。

以下文字请投标供应商抄写并确认：“我单位已仔细阅读《政府采购违法行为风险知悉确认书》，充分知悉违法行为的法律后果，并承诺将严谨、诚信、依法依规参与政府采购活动”。

单位负责人签名：_____

（加盖公章）

日期：_____

注：《政府采购违法行为风险知悉确认书》需由投标供应商负责人签字并加盖单位公章后，扫描上传至投标文件一并提交。

九、警示情形自查确认表

序号	类别	自查确认内容
1	串通投标	我单位不存在与其他投标供应商的法定代表人、主要经营负责人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险的“串通投标”违法行为。
2		我单位不存在与其他投标供应商的投标文件由同一单位或者同一人编制的“串通投标”违法行为。
3		我单位不存在与其他投标供应商的投标文件或部分投标文件相互混装的“串通投标”违法行为。
4		我单位不存在与其他投标供应商的投标文件内容非正常一致的“串通投标”违法行为。
5		我单位不存在由同一单位工作人员为两家（含）以上供应商进行同一项投标活动的“串通投标”违法行为。
6		我单位不存在与其他投标供应商相互约定给予未中标供应商利益补偿的“串通投标”违法行为。
7	虚假材料	我单位已认真核查了投标文件的全部内容，所有资料（包括但不限于人员学历证书、职称证书、合同、履约验收材料或从其他单位取得的检验检测报告、证书、证明等材料）均为真实资料，已通过出具机构或全国认证认可信息公共服务平台（认e云平台）等官方渠道核实材料内容的真实性。我单位对投标文件中全部投标资料的真实性负责。
8		我单位不存在通过转让或者租借等方式从其他单位获取资格或者资质证书投标的“提供虚假资料”违法行为。
9		我单位不存在由其他单位或者其他单位负责人在我单位投标文件上加盖印章或者签字的“提供虚假资料”违法行为。
10		我单位不存在项目负责人或者主要技术人员不是本单位人员的“提供虚假资料”违法行为。
11		我单位不存在投标保证金（根据采购文件要求提交）不是从我单位基本账户转出的“提供虚假资料”违法行为。
12	关联关系及其他情形	我单位严格管理本单位的电子密钥及电子营业执照，不委托或出借给第三方（人）使用和管理。
13		我单位不使用公共电脑设备或公共网络编制、上传投标文件。
14		我单位与其他投标供应商在参与本项目时，不存在单位负责人为同一人或直接控股、管理关系的行为。
15		我单位在参与本项目（单一来源采购项目除外）时，不存在同时为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的行为。
16		我单位在本项目中， <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 委托第三方（人）代为办理或从生产厂家、代理商等第三方（人）间接取得投标文件涉及的检验检测报告、证书、证明等材料。

若第 16 项选择“是”，则投标供应商需要填写：

①相关材料类型（必填）（包括检验检测报告、学历证书、职称证书、社保证明、合同业绩、其他等，以下拉列表显示）；

②相关材料的名称（必填）（按材料类型填写，不同类型的需分别填写）；

③相关材料出具单位（必填）（按材料类型填写，出具单位即为相关材料的落款单位）；

④是否向材料出具单位核实材料真实性（必填）（按材料类型填写，以下拉列表显示“是”和“否”）；

⑤第三方（人）的基本信息（必填），（按材料类型填写，以下拉列表显示“单位”和“个人”，

其中，“单位”需填写单位全称、统一信用代码、联系人及电话，“个人”需填写个人姓名、联系方式）；

⑥相关材料的编号（选填）（按材料类型填写）；

⑦相关材料出具时间（选填）（按材料类型填写）。

注：

1. 以上自查表内容不得删减或修改；

2. 投标供应商须认真自查确认是否存在以上违法违规情形，按要求提供上表的盖章扫描件的视为不存在以上违法违规情形，后期如发现投标供应商存在以上违法违规情形的，则视为虚假应标，其违法违规情形将被上报至本项目主管部门。

单位负责人签名：_____

（加盖公章）

日期：_____

十、投标与合规承诺函

深圳市自然资源和不动产评估发展研究中心（深圳市地质环境监测中心）/中国远东国际招标有限公司：

就_____（项目名称）_____（项目编号：_____）之招标采购，我司承诺如下：

- 1、我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的条件；
- 2、本公司及其法定代表人近三年内（投标人成立不足三年的可从成立之日起算）无行贿犯罪记录；
- 3、本公司在招标投标活动中无串通投标、弄虚作假不良行为记录被暂停投标资格期间或涉嫌串通投标、弄虚作假并正在接受主管部门调查的情况；
- 4、本公司无因违反建设工程法律、法规规定而受到建设行政主管部门红色警示并正在红色警示期间的情况；
- 5、我单位至开标当日，未有在“信用中国、中国政府采购网、深圳信用网、深圳市政府采购监管网”等网站中被列入“失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单（重大税收违法失信主体）、政府采购严重违法失信行为记录名单”的情况。
- 6、我单位保证，其所提供的货物通过合法正规渠道供货，在提供给采购人前具有完全的所有权，采购人在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷；如有纠纷，我单位承担全部责任。
- 7、我单位保证，若所投货物涉及《财政部生态环境部关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）列明的政府采购强制产品，则所投该产品符合节能产品的认证要求。
- 8、我单位保证，不存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动”的情形。
- 9、我单位保证，若所投产品列入强制性产品认证目录的，则所投该产品须获得强制性产品认证证书（即 CCC 认证）；其中适用自我声明评价方式的产品，则所投该产品须具有“强制性认证产品符合性自我声明”；若所投产品列入工业产品生产许可证管理的产品目录的，则所投该产品生产者（制造商）须获得《全国工业产品生产许可证》。
- 10、我单位清楚，如存在违反投标承诺行为情节严重的，将根据《深圳市财政局关于印发〈深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法〉的通知》，依法被列入失信信息。
- 11、我单位已知悉并同意中标（成交）结果信息公示（公开）的内容。

以上承诺真实有效。如存在虚假情况，我司同意评标委员会将我司作投标无效处理，一切不利后果由我司自行承担。

承诺单位（公司）盖章：

年 月 日

（注：若投标人有出现过《投标与合规承诺函》提到的行为，不可提供该承诺函，否则按相关规定处理；若没有出现过《投标与合规承诺函》提到的行为，按要求填写，不得更改承诺内容。）

十一、招标代理服务费承诺书

致：中国远东国际招标有限公司

我单位承诺：

1. 我们在贵司代理的_____项目（项目编号：_____）招标采购中若获中标，我们承诺并保证在收到“领取《中标（成交）通知书》通知”的电子邮件后5日内按本项目《招标文件》的规定，以现金或电汇向贵公司指定的中国远东国际招标有限公司深圳分公司的银行帐号一次性支付全额招标采购代理服务费。如有违反，我们全责承担因我方违反行为而可能引起的诚信记录、无法合规签订合同及顺利完成后续审计验收工作、经济损失赔偿等法律后果。

2. 我单位知悉并自愿承担 如因我单位中标后放弃中标资格或因我单位提供虚假资料导致项目废标的而招标代理服务费不予退还的风险。

特此承诺。

投标人名称： （法人公章）

法定代表人或其授权代表签字：

承诺日期： 年 月 日

（注：按要求填写，不得更改承诺内容）

十二、用户需求书偏离表

投标人名称：_____ 项目编号：_____

项目名称：_____

序号	招标规格	投标规格	响应/偏离	说明

注：1、响应/偏离项中填写“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”。

2、投标人应对照招标文件《用户需求书》的内容，逐条说明所提供货物或服务已对招标文件做出了实质性的响应。

投标人（公章）：

法定代表人或其授权代表签名：

日期： 年 月 日

十三、其它招标文件要求的或投标人认为需要补充的资格性、符合性审查文件（格式自拟）

第三部分 商务评审文件

一、其它招标文件要求的或投标人认为需要补充的商务评审文件

（格式自拟）

第四部分 技术评审文件

一、招标文件要求的或投标人认为需要补充的技术评审文件 (格式自拟)

附：开标文件格式（独立密封提交）

- 1、投标一览表
- 2、报价明细表
- 3、法定代表人证明书
- 4、法定代表人授权书
- 5、USB 接口设备或 CD—R 光盘存储的投标文件电子文档

注：开标文件和投标文件（含正本和副本）应分开独立密封包装。具体要求见《投标人须知》

第五章 合同条款及格式

合同条款

(仅供参考, 项目具体要求以招标(采购)项目需求为准)

甲方:

乙方:

根据中国远东国际招标有限公司就 xxx 项目(编号: xxxx)的招标采购结果, 由 xxxxx 单位为中标(成交)方。按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》, 依照采购文件和中标(成交)方的响应与承诺, 就采购人 xxxxxx (以下简称甲方)委托中标(成交)方 xxxxxx (以下简称乙方)承担_____ **服务项目**, 经甲乙双方协商、确定, 达成以下合同条款:

第一条 项目概况

项目名称:

项目内容:

服务(履约)时间:

服务(履约)地点:

合同价款: 合同总价为_____元, 含一切税、费。

本合同总价包括乙方为实施本项目所需的费用, 为固定不变价格, 且不随通货膨胀的影响而波动。合同总价包括乙方履行本合同义务所发生的一切费用和支出和以各种方式寄送技术资料到甲方办公室所发生的费用。如发生本合同规定的不可抗力, 合同总价可经双方友好协商予以调整。

第二条 服务范围

- 1、
- 2、
- 3、
- 4、 其他合同未明示的相关工作。

第三条 时间要求及阶段成果

- 1、合同签订___天内完成项目实施的准备工作, 包括工作大纲和试验细则的编制;
- 2、
- 3、
- 4、

第四条 咨询服务资料归属

- 1、所有提交给甲方的咨询服务文件及相关的资料的最后文本, 包括为履行技术咨询服务范围所编制的图纸、计划和证明资料等, 都属于甲方的财产, 乙方在提交给甲方之前应将上述资料进行整理归类 and 编制索引。
- 2、乙方未经甲方的书面同意, 不得将上述资料用于与本咨询服务项目之外的任何项目。
- 3、合同履行完毕, 未经甲方的书面同意, 乙方不得保存在履行合同过程中所获得或接触到的任何内部数据资料。

第五条 甲方的义务

- 1、负责与本咨询服务项目有关的第三方的协调, 提供开展咨询服务工作的外部条件。
- 2、向乙方提供与本项目咨询服务工作有关的资料。

3、负责组织有关专家对项目成果评估报告的评审。

第六条 乙方的义务

1、应按照_____号招标（采购）文件、乙方投标（应答）文件要求按期完成本项目咨询服务工作。

2、负责组织项目的实施，保证工作进度和工作质量，并满足交付验收相关标准。

3、向甲方提交有关资料等各_____套，一套电子版文件。

4、在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

第七条 甲方的权利

1、有权向乙方询问工作进展情况及相关的内容。

2、有权阐述对具体问题的意见和建议。

3、当甲方认定乙方人员不按合同履行其职责，或与第三人串通给甲方造成经济损失的，甲方有权要求更换人员，直至终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任。

第八条 乙方的权利

1、乙方在本项目服务过程中，如甲方提供的资料不明确时可向甲方提出书面报告。

2、乙方在本项目服务过程中，有权对第三方提出与本咨询服务业务有关的问题进行核对或查问。

3、乙方在本项目服务过程中，有到项目现场勘察的权利。

第九条 甲方的责任与追偿

1、应当履行本合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给乙方造成的损失。

2、甲方向乙方提出赔偿要求不能成立时，则应补偿由于该赔偿或其他要求所导致乙方的各种费用的支出。

第十条 乙方的责任与赔偿

1、乙方的责任期即本合同有效期。如因非乙方的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期。

2、乙方的责任期内，应当履行本合同中约定的义务，因乙方的单方过失造成的经济损失，应当向甲方进行赔偿。

3、乙方对甲方或第三方所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，乙方应承担责任。

4、乙方向甲方提出赔偿要求不能成立时，则应补偿由于该赔偿或其他要求所导致甲方的各种费用的支出。

第十一条 人员要求

1、参加本项目试验的人员必须具有国家和有关部门规定的相应资质。

2、参加本项目的人员的配置必须与投标（应答）文件中的服务承诺书和试验服务组织实施方案一致。

3、必须以直属人员参与本项目服务，不得使用挂靠队伍。

第十二条 乙方咨询服务工具要求

1、乙方应配备中标项目所需的足够数量的仪器、仪表以及工具等设备。用户不需向乙方提供施工工具和仪器、仪表。

2、乙方在提供服务过程中应自备车辆。

第十三条 保密要求

1、由甲方收集的、开发的、整理的、复制的、研究的和准备的与本合同项下工作有关的所有资料在提供给乙方时，均被视为保密的，不得泄漏给除甲方或其指定的代表之外的任何人、企业或公司，不管本合同因何种原因终止，本条款一直约束乙方。

2、乙方在履行合同过程中所获得或接触到的任何内部数据资料，未经甲方同意，不得向第三方透露。

3、乙方实施项目的一切程序都应符合国家安全、保密的有关规定和标准。

4、乙方参加项目的有关人员均需同甲方签订保密协议。

第十四条 验收

1、下列文件的验收分为_____三个阶段：

2、其余文件和工作由用户组织有关技术人员根据国家和行业有关规范、规程、标准和用户需求直接验收。

3、验收依据为本项目招标（采购）文件、乙方投标（应答）文件，国家和行业有关规范、规程和标准。

第十五条 付款期限与方式

1、合同签订后_____天内，甲方向乙方支付合同总价_____%的款项。

2、检测完成并提交评估报告后，甲方向乙方支付合同总价_____%的款项。

3、报告通过专家评审后，甲方向乙方支付合同总价_____%的款项。

第十六条 争议解决办法

因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十七条 风险责任

1、乙方应完全地按照项目招标（采购）文件的要求和乙方投标（应答）文件的承诺完成本项目，出于自身财务、技术、人力等原因导致项目失败的，应承担全部责任。

2、乙方在实施过程中应对自身的安全生产负责，若由乙方原因发生的各种事故甲方不承担任何责任。

第十八条 违约责任

1、因乙方原因，未能按规定时间完成有关工作的，每延误一天，甲方可在支付合同余款中扣除合同价款千分之一。

2、由于乙方原因造成试验成果质量低劣，不能满足大纲要求时，应继续完善试验工作，其费用由乙方承担。

3、如乙方提供的咨询服务文件不符合质量要求，必须在甲方提出要求后 7 天内无条件修改，其费用由乙方承担。

4、若甲方发现乙方派出的试验服务人员或提供的试验仪器设备不符合合同要求，乙方应在 3 天之内按要求派出人员或提供满足投标文件承诺的仪器设备，否则甲方有权终止合同，并保留追究乙方责任及要求赔偿损失的权利。

第十九条 合同的变更和终止

除《中华人民共和国政府采购法》第 4 9 条、第 5 0 条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

第二十条 合同生效及其他

1、下列文件均为本合同的组成部分：

（1）本项目招标（采购）文件、答疑及补充通知；

（2）乙方的投标（应答）文件；

（3）本合同执行中甲乙双方共同签署的补充与修正文件。

2、本合同一式 xx 份，甲、乙双方双方各 xx 执份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表

人（或授权代表）签字并盖章之日起生效。

甲方： _____
(签章)

乙方： _____
(签章)

地址：
法定代表人： (签章)
开户行：
人民币帐号：
联系人：
电话：
日期：

地址：
法定代表人： (签章)
开户行：
人民币帐号：
联系人：
电话：
日期：

第二册 通用条款

第六章 投标人须知

一、 总则

1. 资金来源及项目概况

- 1.1. 资金来源及项目概况见《投标人须知前附表》。
- 1.2. 采购人及采购代理机构信息见《投标人须知前附表》。

2. 合格的投标人

- 2.1. 投标人须向采购代理机构获取招标文件；
- 2.2. 投标人须符合《投标人须知前附表》要求及有关法规规定的其他资格条件。

2.3. 联合体投标

- 2.3.1. 以下有关联合体投标的条款仅适用于允许投标人组成联合体投标的项目。
- 2.3.2. 由两个或两个以上的自然人、法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个供应商的身份共同投标时，应符合以下原则：

（1）投标联合体各方参加政府采购活动应当具备下列条件：

- A. 具有独立承担民事责任的能力；
- B. 有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- C. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- D. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- E. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- F. 法律、行政法规规定的其他条件。

（2）联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

（3）是否允许联合体参加投标，应当由采购人和采购代理机构根据项目的实际情况和潜在供应商的数量自主决定，如果决定接受联合体投标则应当在采购公告中明示。

（4）采购人根据采购项目的特殊要求规定投标人特定条件的，联合体各方中至少应当有一方符合采购人规定的特定条件。对于招标公告对投标人某一资格有要求的，按照联合体各方中最低资质等级确定联合体的资质等级。

(5) 投标人的投标文件及中标后签署的合同协议对联合体各方均具法律约束力；

(6) 联合体各方应当签订共同投标协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将该共同投标协议随投标文件一并递交给采购代理机构；

(7) 联合体中标后，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就中标项目向采购人承担连带责任；

(8) 联合体的各方应当共同推荐一联合体投标授权代表方，由联合体各方提交一份授权书，证明其有资格代表联合体各方签署投标文件，该授权书作为投标文件的组成部分一并递交给采购代理机构；

(9) 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动，出现上述情况者，其投标和与此有关联合体、总包单位的投标将被拒绝；

(10) 本通用条款中“投标人”一词亦指联合体各方，专用条款另有规定或说明的除外。

2.4. 不符合上述要求的投标，将被视为无效投标被拒绝。

3. 合格的货物和服务

3.1. 投标及合同规定的货物和服务指其来源符合《投标人须知前附表》所规定的货物和服务。本合同的支付也仅限于这些货物和服务。不符合这些来源要求的货物和服务将被视为无效投标被拒绝。

3.2. “原产地”指货物开采，生产或提供辅助服务的地方。所述的“货物”是指制造、加工或使用重要的和主要的部件装配而成的货物，在商业上公认的产品是指其基本特征，性能或功能与部件有着实质性区别的产品。本项目的“货物”或“货物和服务”包括项目所需的相关服务。

3.3. 合格的货物和服务是指投标人提供的，符合中华人民共和国的设计和制造生产或行业标准及招标要求的。

3.4. 投标货物（如有）必须是全新的，如安装或配置了软件的，须为正版软件。

3.5. 招标文件中没有提及招标货物、工程和服务来源地的，根据《中华人民共和国政府采购法》的相关规定均应是本国的货物、工程和服务。进口的货物必须具有合法的进口手续和途径并通过了中华人民共和国商检部门检验。

- 3.6. 投标人应保证，采购人在中华人民共和国使用该产品的任何一部分时，免受第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权或工业设计权等知识产权和抵押权在内的担保物权的起诉。
- 3.7. 投标人应保证，其所提供的货物（如有）应具有行政主管部门颁发的资质证书或国家质量监督部门的产品《检验报告》。设备（如有）到货验收时，还必须提供设备的产品合格证、质量保证文件。若中标后，除非另有约定，必须按合同规定完成设备的安装，并达到验收标准。
- 3.8. 货物（如有）和服务的原产地有别于投标人的国籍。

4. 投标费用

- 4.1. 投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用，无论投标过程中的作法和结果如何，采购人和采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

5. 踏勘现场

- 5.1. 如有需要，采购代理机构或采购人将组织投标人对项目现场及周围环境进行踏勘，以便投标人获取有关编制投标文件和签署合同所需的所有资料。踏勘现场所发生的费用由投标人自己承担，投标人应按《投标人须知前附表》所约定的时间、地点统一踏勘现场。
- 5.2. 采购人向投标人提供的有关现场的资料和数据，是采购人现有的能使投标人利用的资料（但未经采购代理机构在网上发布或书面通知，均作无效处理）。采购人对投标人由此而做出的推论、理解和结论概不负责。
- 5.3. 投标人及其人员经过采购人的允许，可以踏勘目的进入招标人的工程现场，但投标人及其人员不得因此使招标人及其人员承担有关的责任和蒙受损失。投标人并应对由此次踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及任何其它损失、损害和引起的费用和开支承担责任。
- 5.4. 如果投标人认为需要再次进行现场踏勘，招标机构和招标人将予以支持，费用自理。
- 5.5. 未参与现场踏勘不作为否定投标人资格的理由。

二、 招标文件

6. 招标文件的构成

- 6.1. 招标文件用以阐明所需货物或服务、招标、投标程序和合同条款，分专用条款和通用条款两大部分。专用条款是对具体招标项目的说明、补充、完善和对通用条款的修改等，通用条款与专用条款内容如有差异，以专用条款为准。

招标文件包括：

第一册 专用条款

第一章 投标邀请书

第二章 投标人须知前附表

第三章 用户需求书

第四章 投标文件格式

第五章 合同条款及格式

第二册 通用条款

第六章 投标人须知

- 6.2. 投标人在采购代理机构获取招标文件后，应仔细检查招标文件的所有内容，如有残缺应在答疑截止时间之前向采购代理机构提出，否则，由此引起的投标损失自负；
- 6.3. 投标人应认真阅读招标文件中所有事项、格式、条款和技术规格等。投标人未按招标文件要求提供全部资料，或提交的投标文件未对招标文件做出实质性响应，那么投标人将承担其投标文件被拒绝或被作投标无效处理的风险。
- 6.4. 任何人或任何组织向投标人提交的任何书面或口头资料，未经采购代理机构在网上发布或书面通知，均作无效处理，不得作为招标文件的组成部分。采购代理机构对投标人由此而做出的推论、理解和结论概不负责。
- 6.5. 本招标文件使用的词语有如下定义：
- 6.5.1. 采购人：指依法进行政府采购的单位；
- 6.5.2. 投标人：参加本项目所需的货物或服务的投标，并向采购代理机构提交投标文件的当事人；
- 6.5.3. 采购代理机构：中国远东国际招标有限公司
- 6.5.4. 评标委员会：评标委员会是参照国家和深圳市有关招标采购的相关法律法规和政策等组建的专门负责本次招标的评标工作的临时性机构。
- 6.5.5. 日期：指公历日。
- 6.5.6. 用户：指依法进行采购的单位；
- 6.5.7. 招标文件：指由采购代理机构发出的本招标文件，包括全部章节和附件；

- 6.5.8. 投标文件：指投标人根据本招标文件向采购代理机构提交的全部文件；
- 6.5.9. 货物或服务：指符合本招标文件《用户需求书》规定的招标要求。
- 6.5.10. 合同：指由本次招标所产生的合同或合约文件。
- 6.5.11. 招标文件中的标题或题名仅起引导作用，而不应视为对招标文件内容的理解和解释。
- 6.5.12. 招标文件中所规定的“书面形式”，是指任何手写的、打印的或印刷的通讯，包括电报和传真发送等。

7. 招标文件的澄清

- 7.1. 投标人对本招标文件如有疑问，请在投标截止日 5 日前将疑问问题按投标邀请书中载明的邮政地址以有关法规规定的书面函件形式递交至采购人或采购代理机构，超出上述截止时间提出的任何疑问，采购人或采购代理机构可不予答复。所有疑问问题将于投标截止日 3 日前，将不标明查询来源的书面答疑文件以公告形式或其它书面形式通知已购买招标文件的每一投标人。且该答疑文件为招标文件的组成部分。
- 7.2. 对于没有提出澄清又参与了该项目投标的供应商将被视为完全认同该招标文件（含澄清纪要），投标截止期后不再受理针对招标文件的相关质疑或投诉。
- 7.3. 对招标文件中描述有歧意或前后不一致的地方，评标委员会有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标人。

8. 招标文件的修改

- 8.1. 在投标截止日 3 日前，采购人和采购代理机构可以对已发出的招标文件作出必要的修改。
- 8.2. 招标文件的澄清、变更或修改将以公告形式或其它书面形式通知所有已购买招标文件的潜在投标人，并对其具有约束力。任何有关澄清、变更或者修改等一经在原公告媒体上发布即视为已送达，且其澄清、变更或修改的内容为招标文件的组成部分。
- 8.3. 为使投标人准备投标时有足够的时间对招标文件的修改部分进行研究，招标采购单位有权决定是否延长投标截止日期和推迟开标时间。当澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，采购代理机构在要求提交投标文件的截止时间三日前，将变更时间以公告形式或其它书面形式通知所有购买招标文件投标人，

不足三日的，将顺延提交投标文件的截止时间。变更时间一经在原公告媒体上发布即视为已送达。

三、 投标文件的编制

9. 投标文件编制的原则

- 9.1. 投标人应在认真阅读招标文件所有内容的基础上，按照招标文件的要求编制完整的投标文件。招标文件中对投标文件格式有要求的，投标人必须全部填写格式中要求的所有内容。无相应内容可填的项应填写“无”、“没有相应指标”等明确的回答文字。有具体数值的应填写具体数值，而不能笼统地响应为“符合”、“满足”等结论性内容。
- 9.2. 投标人必须保证投标文件所提供的全部信息和资料是真实的和正确的，并接受评标委员会对其中任何资料进一步审查的要求。投标人提交的资料将被保密，但不退还。投标人投标文件所提供的有关证明文件，包括但不限于营业执照、机构登记证、经营许可证、生产许可证、产品注册证、第三方检测报告、质量体系证书、荣誉证书、奖励奖项等，都必须是国家机关签发、或在中国合法登记设立并有权有资质颁发相关证明文件的机构签发。
- 9.3. 投标文件须对招标文件中的内容做出实质性和完整的响应，否则其投标将被视为无效标被拒绝。
- 9.4. 投标文件的编制可在招标文件提供的格式基础上扩展加页。需投标人自行编写的投标内容，投标人应采用简洁、清晰的文件格式。投标文件编制格式其它特殊要求详见本须知前附表。
- 9.5. 投标人在投标文件中提供的有关证明文件（如营业执照、经营许可证、生产许可证、产品注册证、第三方检测报告、质量体系证书、荣誉证书、奖励奖项、产品说明书和样本等）等应为原件的复印件或者清晰的扫描件。

10. 投标的语言和计量单位

- 10.1. 投标人与政府采购代理机构之间与投标有关的所有往来通知、函件和投标文件均用中文表述。投标人随投标文件提供的证明文件和资料可以为其它语言，但必须附中文译文。翻译的中文资料与外文资料如果出现差异时，以中文为准，但翻译错误的除外。

- 10.2. 除技术规范另有规定外，投标文件使用的度量单位，均采用中华人民共和国法定计量单位。

11. 投标文件的组成

- 11.1. 除非《投标人须知前附表》另有规定，不管是投标人单独投标或是作为投标联合体的成员参与投标，对每一个招标的最小单位（标、包或者品目），每个投标人只能提交一个投标。提交或参与了一个以上投标的投标人（作为分包人或允许或要求提交备选投标情况除外），其参与的全部投标将被视为无效。
- 11.2. 投标人应完整地按招标文件提供的投标文件格式填写投标文件，具体投标文件格式详见专用条款。

12. 投标报价

- 12.1. 所有投标均以人民币报价，以其它货币标价的投标将予以拒绝。投标人的投标报价应符合《中华人民共和国价格法》的有关规定。
- 12.2. 本项目服务费采用包干制，应包括服务成本、法定税费和企业的利润。由企业根据招标文件所提供的资料自行测算投标报价；一经中标，投标报价总价作为中标单位与采购单位签定的合同金额，合同期限内不做调整；
- 12.3. 投标人在投标报价时，应充分考虑投标报价的风险，根据本企业的成本自行决定报价，但不得以低于其企业成本的报价投标。
- 12.4. 投标人应在投标分项报价表上标明投标服务、货物和工程的单价（如适用）和总价，并由法定代表人或其授权代表签署。投标总价中不得包含招标文件要求以外的内容，否则，在评标时不予核减。
- 12.5. 投标分项报价上的价格应按下列方式填写：
- 1) 分项列明有关服务、货物和工程的单价及总价；
 - 2) 与本服务项目有关的货物（如有）运至最终目的地并安装调试完毕的运输费和保险费用和伴随货物交运的有关费用；
 - 3) 报投标资料表中列出的其他伴随服务的费用（如有）。
- 12.6. 投标人的投标报价不得超过项目预算限额；

- 12.7. 投标人的投标报价，应是本项目招标范围和招标文件及合同条款上所列的各项内容中所述的全部，不得以任何理由予以重复，并以投标人在投标文件中提出的综合单价或总价为依据；
- 12.8. 除非有相关正式通知通过修改招标文件予以更正，否则，投标人应毫无例外地按招标文件所列的清单中项目和数量填报综合单价和合价。投标人未填综合单价或合价的项目，在实施后，将不得以支付，并视作该项费用已包括在其它有价款的综合单价或合价内；
- 12.9. 服务地点详见《**投标人须知前附表**》。
- 12.10. 投标人根据项目内容做出的价格分项，只是为了方便采购代理机构和采购人对投标文件进行比较，并不限制采购人以不同的条件签订合同的权利。
- 12.11. 除非另有规定，投标人所报的投标价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更，任何包含价格调整要求的投标，根据**第26款规定**将被认为是非实质性响应投标而予以拒绝。
- 12.12. 每种货物或服务只能有一个投标报价，任何有选择的报价将不予接受，并将导致投标无效。

13. 投标货币

- 13.1. 投标人应以《**投标人须知前附表**》规定的货币进行报价，以其它货币标价的投标将予以拒绝。

14. 投标人的合格性和资格的声明文件

- 14.1. 根据**第14.2款**规定，投标人须提交证明其有资格进行投标和有能力履行合同的文件，作为投标文件的一部分。
- 14.2. 投标人提供的证明其中标后能履行合同的资格证明文件应包括以下文件：
- 1) 对于要求授权的货物（如有）或服务，若不是投标人制造或生产的，那么投标人须得到货物制造商出具的中华人民共和国境内提供这些货物的正式授权；
 - 2) 投标人具有履行合同所需的财务、技术和生产能力；
 - 3) 投标人应填写并提交招标文件上所附的“资格证明文件”；
 - 4) 招标文件中要求的其他资格证明文件。

15. 货物（如有）或服务的合格性并符合招标文件规定的声明文件

- 15.1. 根据**第14款**规定，投标人须提交证明文件，证明其拟供合同项下货物和服务的合格性并符合招标文件规定，该证明文件作为投标文件的一部分。
- 15.2. 证明货物和服务与招标文件的要求相一致的文件可以是文字资料，图纸和数据。投标人应提供：
 - 1) 货物或服务的主要技术指标和产品性能的详细说明；
 - 2) 为使货物或服务正常、连续地进行，应提供在保修期结束后持续供应备品备件的能力，以及收费标准；
 - 3) 根据技术和售后服务的要求，逐条对要求的技术规格和服务进行评议，指出自己提供货物和服务是否做出实质性的响应。
- 15.3. 投标人应注意采购人在技术规格中所提出的工艺，材料和货物的标准和商标或样本目录号码的参考资料仅系说明并非进行限制。投标人可提出替代标准，商标和或样本目录号码，但该替代对象应相当于或优胜于技术规格中的规定，以使采购人满意。

16. 投标供应商诚信须知

- 16.1 若供应商在政府采购活动中出现《深圳经济特区政府采购条例实施细则》第八十四条规定情形的，采购人或招标机构可将有关情况报同级财政部门，由财政部门根据实际情况记入供应商诚信档案，予以通报。

17. 投标有效期

- 17.1. 投标文件将在《**投标人须知前附表**》规定的日历日内有效。投标有效期短于招标文件规定期限的，将被视为非响应标予以拒绝。
- 17.2. 在特殊情况下，采购代理机构可于投标有效期满之前要求投标人同意延长有效期。延长的要求与答复均应以书面形式往来。投标人可以拒绝上述要求。对于同意该要求的投标人，既不要求也不允许其修改投标文件。

18. 投标文件的式样和签署

- 18.1. 投标人应准备投标文件正本和副本、开标文件（包含一份USB接口设备或CD—R光盘存储的投标文件电子文档）等，具体内容和数量详见《**投标人须知前附表**》，

在每一份投标文件上编上页码，装订成册（不允许使用活页夹），并要明确注明“正本”和“副本”，副本可由已经按招标要求盖章、签字整理完成的投标文件正本的复印件组成，一旦正本和副本发现差异，以正本为准，若纸质文件和电子版发现差异，以纸质文件为准。

- 18.2. 投标文件正本和副本须打印或用不退色墨水书写并由投标人或经正式授权并对投标人有合同约束力的代理人签字，后者须将“授权委托书”以书面形式附在投标文件中。投标文件副本可由已经签字、盖章整理完成的投标文件正本复印而成，每份副本整本骑缝需加盖投标人公章，与正本均具有法律效力。
- 18.3. 投标文件电子文档为已签字盖章整理完成的投标文件正本扫描件。
- 18.4. 除投标人对错处作必要修改外，投标文件中不许有加行，涂抹或改写。若有修改须由签署投标文件的人进行签字。
- 18.5. 电报，电传，传真投标概不接受。

四、 投标文件的递交

19. 投标文件的密封和标记

- 19.1. 投标人应先将投标文件正本及副本、开标文件（含电子文档投标文件）分别单独密封，并在密封资料的封面上分别标明“投标文件（含正本、副本）”、“开标文件（含电子文档投标文件）”。
- 19.2. 密封文件均应：
 - 1) 按“《投标人须知前附表》”所示地址发至采购代理机构；
 - 2) 注明项目名称、项目编号、投标人名称、投标日期、投标文件（含正本、副本）或开标文件（含电子文档投标文件）及在招标公告规定的开标日期及时间前“不准启封”的字样；
 - 3) 密封文件封面应写明投标人名称和地址，以便原封退还迟交的投标书。
- 19.3. 如果外信封未按**第19.2款**规定密封和标记，采购代理机构对投标文件的误投或提前拆封不负责任。对由此造成提前开封的投标文件，采购代理机构将予以拒绝，并退回投标人。

- 19.4. 开标前，由各投标人和采购人委派的监督代表检查各投标人投标文件的密封情况，并签署进行确认。
- 19.5. 投标文件如是投标人的授权代表递交，则递交人必须与投标文件中的授权代表为同一人，否则投标文件将被拒收或作投标无效处理。
- 19.6. 递交投标文件的同时需提交一份身份证复印件（正反面复印）。

20. 递交投标文件的要求及截止日期

- 20.1. 采购代理机构收到投标文件的时间不得迟于《投标人须知前附表》中规定的截止时间。
- 20.2. 采购代理机构可以按本须知**第8款**规定，通过修改招标文件自行决定酌情延长投标截止期。在此情况下，采购代理机构、采购人和投标人受投标截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止日期和时间。投标人按采购代理机构修改通知规定的时间递交投标文件。
- 20.3. 投标文件如是投标人的授权代表递交，则递交人必须与投标文件中的授权代表为同一人，否则投标文件将被拒收或作投标无效处理。
- 20.4. 递交投标文件的同时需提交一份授权代表的身份证复印件（正反面复印）。

21. 迟交的投标文件

- 21.1. 根据**第20款**规定，采购代理机构将拒绝并原封退回在**第20款**规定的截止期后收到的任何投标文件。

22. 投标文件的修改和撤回

- 22.1. 投标人在提交投标文件后可对其投标文件进行修改或撤回，但采购代理机构须在提交投标文件截止日期前收到该修改或撤回的书面通知。该通知需由正式授权的投标人的全权代表的签字。
- 22.2. 投标人对投标文件的修改或撤回的通知应按第18和19款规定进行准备、密封、标注和递送，并注明“修改投标文件”或“撤回投标”字样。
- 22.3. 投标截止日期后不得修改投标文件。
- 22.4. 投标人不得在投标截止日起至第17款规定的投标文件有效期期满前撤销投标文件。

五、 开标与评审

23. 开标

- 23.1. 采购代理机构在投标人代表自愿出席的情况下，在《**投标人须知前附表**》规定的地点和时间组织公开开标，出席代表需签名报到以证明其出席；如投标人未派代表出席，则视为其认同开标记录内容。
- 23.2. 按照**第22款**规定，提交了可接受的“撤回”通知的投标将不予开封。
- 23.3. 开标时，采购代理机构将当众宣读各投标人名称、投标货物或服务名称、投标价格、折扣声明、书面修改和撤回投标的通知，以及采购代理机构认为合适的其他内容。
- 23.4. 采购代理机构将做开标记录，开标记录包括按**第23.3款**的规定在开标时宣读的全部内容。与会的投标人代表应在开标记录上签字确认。

24. 评审过程的保密性

- 24.1. 公开开标后，直至向中标的投标人授予合同时止，凡与审查、质疑、评估和比较投标的有关资料以及授标意见等，均不得向投标人及与评审无关的其他人透露。
- 24.2. 在评审过程中，如果投标人试图在投标文件审查，澄清，比较及授予合同方面向采购代理机构和采购人施加任何影响，其投标将被拒绝或作投标无效处理。

25. 评标委员会

- 25.1. 依照有关法规依照有关法律法规组建资格审查组。资格审查组由3人组成，成员由采购代理机构委派。资格审查组依据有关法律法规对投标人递交的投标文件的资格性进行审查。
- 25.2. 依照有关法律法规组建评标委员会。评审委员会由评审专家组成，人数为五人以上的单数，评审专家是通过随机方式从专家库中选取的（采购人授权评审委员会确定中标供应商的，采购人可以派代表参加评审委员会，但采购人代表在评审委员会中所占比例不得超过三分之一。）。评标委员会依照有关法律法规

负责评审工作，并独立履行下列职责：审查投标文件是否符合招标文件要求，并作出评价；要求投标人对投标文件有关事项做出澄清；向采购人以评审报告方式推荐《投标人须知前附表》规定数量的候选中标供应商（中标候选人）。采购人和采购代理机构的工作人员协助评标委员会工作。

25.3. 在评审期间，为有助于对投标文件的审查、评估和比较，评标委员会可以要求投标人对其投标文件进行澄清。但不得寻求、提供或允许对投标价格等实质性内容做任何变更。有关澄清的要求与答复均应以书面形式提交。

25.4. 澄清文件将作为投标文件内容的一部分。

25.5. 不能在规定的时间内答复评标委员会提出的澄清问题的，其投标有可能因不完整，导致不能实质性响应招标文件要求，将被作为无效投标处理。

25.6. 评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

25.7. 评审纪律

为确保评标工作的顺利进行，凡参与评审的评委和工作人员都必须认真执行本规定：

（1）进入评标室的相关人员必须严格遵守国家和深圳市有关招标采购的相关法律法规和政策等，遵守职业道德，遵循客观、公平、公正原则，依法为招标采购工作提供真实、准确、可靠的评审意见。

（2）与投标人有利害关系的应主动回避；

（3）不得私下与投标供应商发生不正当利益关系；

（4）按时参加评标活动，评标过程中不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

（5）评标期间，暂停使用一切通讯工具；任何评委（包括采购人代表）在进入评审室前，应将所有电子通讯工具寄存。

（6）参加评标的采购人代表应依法按照采购人代表规定的人数参加，不得超员进入评标现场；

任何与评标无关的人员（包括亲朋好友和同事）不得进入评标场所。

（7）在举行与各投标人的澄清会之前评标委员会应明确参加会议的人员及主谈人。任何需要投标人在澄清会上澄清的问题必须经评标委员会成员签字并由主谈人提出。在澄清期间，对于涉及本规定保密范畴的所有内容，主谈人不得向

投标人透露；

按照招标文件规定的评审内容、程序和方式方法、评标标准进行评标，不得改变招标文件中规定的评标内容和标准、程序、方式方法和中标条件。

（8）任何评委（包括采购人代表）都不得发表任何具有倾向性、诱导性的意见，不得影响和干预其他评委独立自主开展评审工作并签署个人意见，不得违背公正、公平原则，影响评标结果；

（9）保守供应商商业秘密，不得泄露投标文件的评审、候选中标供应商（中标候选人）的推荐以及与评标有关的其他情况；不得以书信、电讯、口述等方式将有关评标内容（如资料、投标文件、报价、评标方式、评标委员会的决定、评标组织机构、评标人员名单等）披露给未参加评标的任何无关人员，包括上级领导、同级和下级人员。

（10）不得将投标文件和有关评审材料带离评标现场；所有的招标文件、投标文件、资料等一律编号登记。

（11）廉洁自律，不得收受投标人、其他利害关系人的财物，谋取不正当利益。

26. 评审工作程序（评标大纲）

26.1. 投标文件的初审

26.1.1. 开标后，评标委员会将审查投标文件是否完整、总体编制是否有序、文件签署是否合格、有无计算上的错误等。

26.1.2. 根据第 26.3 款规定对投标文件进行详细评估之前，评标委员会要审查每份投标文件是否实质上响应了招标文件的要求。实质上响应的投标应该是与招标文件要求的全部条款、条件和规格相符，没有重大偏离的投标。对关键条款，例如关于法人授权、投标人资格等内容的偏离、保留和反对，将被认为是实质上的偏离。评标委员会决定投标文件的响应性是基于投标文件的内容本身而不依靠外部的证据，但投标有不真实不正确的内容时除外。

26.1.3. 实质上没有响应招标文件要求的投标将被拒绝或作投标无效处理。投标人不得通过修正或撤销不合要求的偏离或保留从而使其投标成为实质上响应的投标，将被拒绝的投标情况详见《投标人须知前附表》。

26.1.4. 初审内容：初审分为资格性审查和符合性审查。

（1）资格性审查。依据法律法规和招标文件的规定，对投标文件中的资格证明

等进行审查，以确定投标供应商是否具备投标资格。

(2) 符合性审查。依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。

(3) 实质上没有响应招标文件要求的投标将被作投标无效处理。投标人不得通过修正或撤销不合要求的偏离或保留从而使其投标成为实质上响应的投标。在投标文件初审中，发现下列情况之一的，其投标将作投标无效处理：具体初审内容详见《投标人须知前附表》。

(4) 根据项目情况，评标委员会有权决定招标文件中“可能导致投标无效”或“可能导致其投标被拒绝或作投标无效处理”等具体条款是否实施“投标无效”或“投标被拒绝或作投标无效处理”，但对同一条款的裁决应适用于每个投标人。

26.1.5. 评标委员会将对确定为实质上响应的投标进行审核，核查其是否有计算上和累加上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 开标时，投标文件中的开标一览表（投标一览表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（投标一览表）为准；

(2) 如果投标文件的大写金额和小写金额不一致，以大写的金额为准；

(3) 当单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修正单价；

(4) 总价金额与单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

(5) 同时出现两种以上不一致的，按前款规定的顺序修正。

26.1.6. 评标委员会将按上述修正错误的方法调整投标文件中的投标报价，调整后的价格应对投标人具有约束力。如果投标人不接受修正后的价格，则其投标将被拒绝或作投标无效处理。

26.1.7. 评标委员会将允许修正投标文件中不构成重大偏离的，微小的，非正规的，不一致的或不规则的地方，但这些修正不能影响任何投标人相应的名次排列。

26.1.8. 参照有关法律法规和依据招标文件的有关规定，公开招标方式如出现下列情况之一的，应予以投标无效：

(1) 符合招标文件规定的资格条件的投标人或者对招标文件作实质响应的投标人不足三家的；

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3) 投标人的报价均超过采购人项目采购预算，采购人不能支付的；

(4) 因重大变故，采购任务取消的。

26.2. 澄清有关问题

26.2.1 对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会可以书面形式(应当由评标委员会专家签字)要求投标人作出必要的澄清、说明或者纠正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

26.3. 比较与评价

26.3.1 按招标文件中规定的评审方法和标准，对资格性审查和符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

26.4. 推荐中标候选供应商名单

26.4.1 候选中标供应商（中标候选人）数量应当根据采购需要确定。评标委员会按招标文件要求推荐候选中标供应商（中标候选人）。

26.5. 编写评审报告

26.5.1 评审报告是评标委员会根据全体评审成员签字的原始评审记录和评审结果编写的报告，其主要内容包括：

- 1) 招标公告刊登的媒体名称、开标日期和地点；
- 2) 购买招标文件的投标人名单和评标委员会成员名单；
- 3) 评审方法和标准；
- 4) 开标记录和评审情况及说明，包括投标无效投标人名单及原因；
- 5) 评审结果和候选中标供应商（中标候选人）排序表；
- 6) 评标委员会的授标建议。

27. 是否评定分离（详见《投标人须知前附表》）

27.1. 评定分离

招标人根据评标定标分离的原则在评标委员会推荐的候选中标供应商（中标候选人）范围内确定中标供应商（中标人）。参照《深圳市政府采购评标定标分离管理办法》的有关规定，采用评定分离的政府采购项目，采用综合评分法评标，自定法定标。

27.1.1. 适用评定分离的评标方法。

综合评分法。评标委员会按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文

件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的前 3 名投标人为候选中标供应商（中标候选人）。

27.1.2. 适用评定分离的定标方法。

自定法。是指采购人组织定标委员会，由定标委员会在候选中标供应商（中标候选人）中确定中标供应商（中标人）。采用自定法定标的项目，定标委员会的组成、定标规则、定标流程等规定详见《深圳市政府采购评标定标分离管理办法》。

27.2. 非评定分离（即评定一体）。

27.2.1 采购人授权评审委员会确定中标供应商（中标人），对评审委员会根据授权确定的中标供应商（中标人），采购人应当予以确认。采用非评定分离的采购项目，评标委员会应当采用综合评分法或者最低价法按顺序确定中标供应商（中标人）。

28. 适用非评定分离（即评定一体）评标方法

28.1. 综合评分法。是指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为第一候选中标供应商（中标候选人）、评审得分第二高的投标人为第二候选中标供应商（中标候选人）的评标方法，候选中标供应商（中标候选人）名单以专用条款的数量规定以此类推。

28.1.1. 采用“综合评分法”以包为单位进行评审的项目。评标委员会将按照招标文件的有关规定和有关法律法规的规定，本着公平、公正、科学、择优的原则，对初审合格的投标进行各方面的综合评议。每个评委独立评分，所有评委评分的算术平均值，加上以招标文件规定的方法计算得出的价格分（资格、预选等有特殊规定的无价格分评审的项目除外），即为每个投标人的最终得分。评委评分可保留 2 位小数，价格分（资格、预选等有特殊规定的无价格分评审的项目除外）和评审最终得分保留 2 位小数。

28.2. 最低价法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且投标报价最低的投标人为候选中标供应商（中标候选人）的评标方法。

28.3. 法律、法规规定的其他评审方法。

六、 授予合同

29. 授予合同的准则

- 29. 1. 除第 32 款规定外，采购人及采购代理机构将把合同授予按本招标文件规定评审确定的中标供应商（中标人）。

30. 资格后审

- 30. 1. 在没有进行过资格预审的情况下，采购人及采购代理机构将对按本招标文件规定评审确定的中标供应商（中标人）是否有资格能圆满地履行合同作出确认。
- 30. 2. 审查将根据投标人按照第 14 款规定提交的资格证明文件和采购人及采购代理机构认为其他必要的、合适的资料，对投标人的财务、技术和生产能力等进行审查。
- 30. 3. 如果审查通过，则将合同授予该投标人；如果审查没有通过，则拒绝其投标人。在此情况下，采购人及采购代理机构将对下一个按招标文件要求及相关法规规定的被推荐为中标供应商（中标人）的能力做类似的审查。

31. 授予合同时变更采购货物（如有）数量的权利

- 31. 1. 采购人及采购代理机构在授予合同时有权对招标文件中规定的货物（如有）数量和服务，按《投标人须知前附表》规定的幅度予以相应增减，投标人不得对单价或其他条款条件作任何改变。

32. 采购人及采购代理机构接受或拒绝任何投标或所有投标的权利

- 32. 1. 采购人及采购代理机构在授予合同前的任何时候仍保留接受或拒绝任何投标，宣布招标程序无效或拒绝所有投标的权利，无须向受影响的投标人承担任何责任。同时也无须通知受影响的投标人有关采购代理机构这样做的原因。

33. 中标结果发布和中标通知

33.1. 中标供应商（中标人）确定后的2个工作日内，采购代理机构将在专用条款中指定的发布媒体上发布中标公告，同时将向中标供应商（中标人）发出中标通知书。

33.2. 中标通知书是合同的一个组成部分。

34. 签署合同

34.1. 中标供应商（中标人）应在中标通知书发出之日起10个工作日内，派授权代表前往《投标人须知前附表》注明的地点与采购人签署供货合同。

34.2. 若中标供应商（中标人）放弃中标资格的，或者中标供应商（中标人）的中标资格被依法确认无效的，应当重新组织采购。因情况紧急，重新组织采购不能满足采购人要求的，采购人可参照相关法律法规将标授予下一个符合招标文件要求（下一个评标总得分最高（采用综合评分评审的）或评标价最低（采用最低价法））的投标人。

35. 履约保证金

35.1. 中标供应商（中标人）在收到《中标通知书》10个工作日内，应按照合同条款的规定，向买方提交《投标人须知前附表》要求的非现金形式的履约保证金，其格式为招标文件中所提供的或其它买方可接受的格式。

35.2. 如果中标供应商（中标人）没有按照第35.1款规定执行，采购人及采购代理机构将有充分理由取消该中标决定。

36. 招标代理服务费

36.1. 中标供应商（中标人）收到《领取中标通知书通知》后5个工作日内，向采购代理机构缴纳通知书中列明的招标代理服务费金额（计算标准详见《投标人须知前附表》）。

36.2. 招标代理服务费可以现金和银行汇款方式支付。

36.3. 中标供应商（中标人）如未按第36.1、36.2款规定办理，采购人及采购代理机构将有充分理由取消该中标决定。

37. 招标采购的询问、质疑、投诉

37.1. **询问与澄清：**供应商如认为采购文件存在不明确、不清晰和前后不一致等问题，

要求对采购文件提出询问，应在采购文件公布之日依照相关法规要求在规定的时间内以书面形式提出。采购人或中国远东国际招标有限公司依照相关法规要求作出答询或澄清。询问现场提交、邮寄地址：深圳市福田区上步南路 1001 号锦峰大厦 22 楼。

- 37.2. 质疑：**参与供应商（投标人）认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。
- 37.3.** 参与供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。参与供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：
- （一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
 - （二）质疑项目的名称、编号；
 - （三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
 - （四）事实依据；
 - （五）必要的法律依据；
 - （六）提出质疑的日期。
- 37.4.** 供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。
- 37.5.** 质疑函现场提交、邮寄地址：深圳市福田区上步南路 1001 号锦峰大厦 22 楼
- 37.6. 投诉：**质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向法规规定的资金预算监管部门提起投诉。

七、关于中小企业、残疾人福利性单位及监狱企业的特殊规定

I，政策依据：

- 1, 财政部、工业和信息化部“关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知 ” 财库〔2020〕46 号。
- 2, 工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部“关于印发中小企业划型标准规定的通知”（工信部联企业〔2011〕300 号）。
- 3, 《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）
- 4, 国务院《关于解决监狱企业困难的实施方案的通知》（国发[2003]7 号）
- 5, 财政部印发的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，（财库[2014]68 号）

6, 国家要求执行的其它政策文件

注：除关于中小企业参加投标的特殊规定外，该招标文件中的其他规定不受影响。

II, 证明文件的规定

1, 《中小企业声明函》，依据“财库〔2020〕46号文件”的要求和“工信部联企业[2011]300号文件”的标准（格式详见招标文件）

2, 《残疾人福利性单位声明函》，依据财库〔2017〕141号文的要求符合残疾人福利性单位要求的投标人应提财库〔2017〕141号文规定格式。（格式详见招标文件）

3, 《监狱企业的证明》，监狱企业应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件

III, 关于中小企业、残疾人福利性单位、监狱企业的价格扣除政策的规定

1, 中小企业价格扣除政策

依财政部、工业和信息化部“关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知”（财库〔2020〕46号）精神、本项目之“评分标准和准则”

2, 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

- 1) 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；
- 2) 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；
- 3) 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；
- 4) 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；
- 5) 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的员工人数。

3, 符合监狱企业的特殊规定

特别提示：中小企业、残疾人福利性单位、监狱企业的价格扣除政策只能享受一次，不可同时或兼得享受。

八, 促进中小企业发展专章

第一条 依照“关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知”（财库〔2020〕46号）和“关于印发中小企业划型标准规定的通知”（工信部联企业〔2011〕300号）的精神开展本次招标（采购）活动。

第二条 本次招标（采购）项目的有关面向中小企业的规定，详见：

1，采购公告。

2，本项目采购文件之“评分标准和准则”

3，本项目采购文件中依照法律法规、政策制定的其它相关规定。

第三条 本次招标（采购）活动所称中小企业供应商，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

第四条 参与本次招标（采购）活动的中小企业供应商，应当出具财政部门规定的《中小企业声明函》（附件），否则不得享受相关中小企业扶持政策。

第五条 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

第六条 主管预算单位组织评估招标（采购）项目、统筹制定是否面向中小企业以及预留采购份额的具体方案。原则为：

采购限额标准以上，200 万元以下的货物和服务采购项目、400 万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。

超过200 万元的货物和服务采购项目、超过400 万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于60%。

第七条 主管预算单位组织评估招标（采购）项目、统筹制定是否面向中小企业以及预留采购份额的例外方案。

符合下列情形之一的，可不专门面向中小企业预留采购份额：

（一）法律法规和国家有关政策明确规定优先或者应当面向事业单位、社会组

织等非企业主体采购的；

（二）因确需使用不可替代的专利、专有技术，基础设施限制，或者提供特定公共服务等原因，只能从中小企业之外的供应商处采购的；

（三）按照本办法规定预留采购份额无法确保充分供应、充分竞争，或者存在可能影响政府采购目标实现的情形；

（四）框架协议采购项目；

（五）省级以上人民政府财政部门规定的其他情形。

第八条 非专门面向中小企业采购的项目，预留给中小微企业的预留份额将选择通过下列措施进行：

（一）将采购项目整体或者设置采购包专门面向中小企业采购；

（二）要求供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到 30%及以上比例；

（三）要求获得采购合同的供应商将采购项目中的 30%及以上比例分包给一家或者多家中小企业。

组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。

第九条 对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合规定的小微企业报价给予 6%—10%（工程项目为 3%—5%）的扣除（具体以），用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%—5%作为其价格分。

接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 2%—3%（工程项目为 1%—2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%—2%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

价格扣除比例或者价格分加分比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。具体采购项目的价格扣除比例或者价格分加分比例，由采购人根据采购标的相关行业平均利润率、市场竞争状况等，在本条规定的幅度内确定。

第十条 预留份额的采购项目或者采购包，通过发布公告方式邀请供应商后，符合资格条件的中小企业数量不足 3 家的，应当中止采购活动，视同未预留份额的采购项目或者采购包，按照有关规定重新组织采购活动。

第十一条 享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

第十二条 对于通过预留采购项目、预留专门采购包、要求以联合体形式参加或者合同分包等措施签订的采购合同，应当明确标注本合同为中小企业预留合同。其中，要求以联合体形式参加采购活动或者合同分包的，应当将联合协议或者分包意向协议作为采购合同的组成部分。

第十三条 中小企业的书面认定函，由货物制造商或者工程、服务供应商注册登记所在地的县级以上人民政府中小企业主管部门出具。

第十四条 供应商提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

适用招标投标法的政府采购工程建设项目，投标人按照 本办法规定提供声明函内容不实的，属于弄虚作假骗取中标， 依照《中华人民共和国招标投标法》等国家有关规定追究相应责任。

第十五条 财政部会同有关部门另行规定视同中小企业的其他主体的可享受政府采购扶持政策。

第十六条 工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，并于 2020 年 2 月 27 日上线运行，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，中小企业和各类社会机构填写企业所属的行业和指标数据自动生成企业规模类型测试结果。

附 1：中小企业声明函

附 2：中小企业划型标准规定