

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 蓝塘镇2025年重点区域城乡风貌提升项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价	
		屋面防水工程					1665090.35		
1	010902002001	屋面涂膜防水	1. 屋面拆除 防水层拆除 水泥砂浆 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 3. 屋面水泥基渗透结晶型涂料 1mm厚 实际厚度(mm):2 4. 屋面聚合物水泥(JS)防水涂料 2mm厚 实际厚度(mm):3 5. 水泥砂浆整体面层 楼地面 20mm 实际厚度(mm):30 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	m ²	8937.49	185.36	1656653.15		
2	010902002003	屋面裂缝处理	1. 屋面水泥基渗透结晶型涂料 1mm厚 实际厚度(mm):2 2. 砼缺损修补 砂浆板 3. 人工拆除现浇钢筋混凝土有梁板	m	1780	4.74	8437.20		
		外立面提升工程					621386.87		
3	011201001003	墙面乳胶漆1 (赤膊房)	3. 各种墙面15+5mm 水泥石灰砂浆底 水泥石灰砂浆面 外墙 实际底厚度(mm):16 实际面厚度(mm):3 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5 合并制作子目 4. 成品腻子粉(耐水型)N型 墙面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2 5. 外墙面乳胶漆底油一遍面油二遍 水性 墙、柱面 6. 乳胶漆底漆每增减一遍 7. 墙面清洗, 铲除杂质、苔藓、浮浆等	m ²	6197.6	85.24	528283.42		
本页小计								2193373.77	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蓝塘镇2025年重点区域城乡风貌提升项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中： 暂估价
4	011201001002	墙面乳胶漆2 (黑体墙)	1. 外墙面乳胶漆底油一遍面油二遍 水性 墙、柱面 2. 乳胶漆底漆每增减一遍 3. 墙面清洗, 铲除杂质、苔藓、浮浆等	m2	1	26.62	26.62	
5	011201001004	墙面乳胶漆3 (黑体围墙)	1. 外墙面乳胶漆底油一遍面油二遍 水性 墙、柱面 2. 乳胶漆底漆每增减一遍 3. 墙面清洗, 铲除杂质、苔藓、浮浆等	m2	3496.5	26.62	93076.83	
		屋面树脂瓦工程					343020.86	
6	010901002003	3mm厚树脂瓦屋面	1. 预埋铁件 2. 钢结构构件 钢柱安装 每根构件质量(t) ≤3 3. 钢结构构件 钢梁安装 每根构件质量(t) ≤1.5 4. 波纹瓦屋面 塑料波纹瓦铺于钢檩 合并制作子目 普通干混防水砂浆 DW M10 5. 金属结构件场内运输 6. 钢结构构件 钢柱安装 每根构件质量(t) ≤3	m2	1884.73	182.00	343020.86	
		屋面顶棚侧面封板工程					357931.78	
7	011207001001	金属雕花板 (外墙保温一体板)	1. 轻钢龙骨 2. 金属雕花板 (外墙保温一体板) 3. 墙面板 彩钢夹芯板	m2	1903.23	165.05	314128.11	
8	010807001001	金属窗	1. 金属窗	m2	55.5	315.38	17503.59	
9	010805007001	门	1. 轻钢龙骨 2. 墙面板 彩钢夹芯板 3. 特殊五金安装 门锁安装 单向	m2	83.36	315.50	26300.08	
		措施项目					197065.17	
10	021001016002	外装饰吊篮 (赤膊房)	1. 电动吊篮	m2	6197.6	12.44	77098.14	
11	021001016001	外装饰吊篮 (黑体墙)	1. 电动吊篮	m2	1	12.44	12.44	
本页小计							871166.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

单位工程人材机汇总表

工程名称: 蓝塘镇2025年重点区域城乡风貌提升项目

第 1 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	不含税单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	0001001	综合工日	工日	12.905	86.00	1109.83		
2	00010010	人工费	元	852319.5557	1.00	852319.56		
3	BCRGF0@1	墙面清洗, 铲除杂质、苔藓、浮浆等人工费	元	9695.1	2.50	24237.75		
4	01050001	钢丝绳 φ 14.1~15	kg	82.4469	3.66	301.76		
5	01050081	钢丝绳 φ 12.5	m	0.0448	5.54	0.25		
6	01290435	彩钢板 δ 0.5	m ²	620.985	21.30	13226.98		
7	01630130	吊装夹具	套	0.4383	180.00	78.89		
8	02030120	橡皮密封条20×4	m	3587.2234	4.80	17218.67		
9	03010040	铝拉铆钉综合	十个	2214.8465	0.87	1926.92		
10	03010126	自攻螺钉M3×10	十套	2224.9808	0.25	556.25		
11	03010155	不锈钢螺钉M5×12	十套	50.8547	2.23	113.41		
12	03010195	木螺钉M5×50	十套	101.7093	0.32	32.55		
13	03013051	膨胀螺栓M10	十套	82.798	5.82	481.88		
14	03013121	膨胀螺栓M6×80	十套	494.6609	2.65	1310.85		
15	03019131	镀锌瓦楞钩	十个	757.6615	5.75	4356.55		
16	03032011	单舌(双舌)门锁	把	16.16	90.00	1454.40		
17	03134011	水砂纸	张	247.904	0.77	190.89		
18	03135001	低碳钢焊条综合	kg	56.0412	6.01	336.81		
19	03135071	低合金钢耐热焊条综合	kg	79.3838	12.75	1012.14		
20	03136191	二氧化碳药芯焊丝V-71	kg	126.888	10.99	1394.50		
21	03139141	合金钢钻头 φ 6~13	个	12.4197	8.12	100.85		
22	03213001	铁件综合	kg	1763.5305	4.84	8535.49		
23	03213111	镀锌铁码	支	485.625	0.47	228.24		
24	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	197.0016	346.27	68215.74		
25	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	24.2378	559.35	13557.41		
26	04030015	中砂	m ³	446.6232	194.33	86792.29		
27	04170110	塑料瓦脊	m	226.1676	15.30	3460.36		
28	04170120@1	3mm厚树脂瓦3.0mm	m ²	2527.4229	43.07	108856.10		
29	05030080	松杂板枋材	m ³	0.0026	1775.73	4.62		
30	05030320	垫木	m ³	0.2945	1549.95	456.46		
31	06010010	平板玻璃5	m ²	55.5	51.50	2858.25		
32	10010070@1	镀锌轻钢龙骨40×40	m	3962.4525	5.93	23497.34		
33	10010080@1	镀锌轻钢龙骨40×50	m	88.6784	7.01	621.64		

单位工程人材机汇总表

工程名称：蓝塘镇2025年重点区域城乡风貌提升项目

第 2 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	不含税单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	10010080@2	镀锌轻钢龙骨40×40	m	2024.6561	7.01	14192.84		
35	13010210	环氧富锌底漆	kg	26.2649	22.22	583.61		
36	13030450	内墙乳胶漆底漆	kg	1017.9855	21.31	21693.27		
37	13030490	腻子粉成品(防水型)	kg	10226.04	3.55	36302.44		
38	13030600	水性底涂料	kg	1085.8512	21.31	23139.49		
39	13030630	水性乳胶漆	kg	2162.0073	24.86	53747.50		
40	13050170@2	聚合物水泥基防水涂料	kg	56306.187	11.00	619368.06		
41	13050310	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	26812.47	10.15	272146.57		
42	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	72.3776	16.87	1221.01		
43	13350030	防水密封胶	kg	827.98	32.61	27000.43		
44	13350190	密封毛条	m	336.2357	0.34	114.32		
45	13410050	软填料	kg	29.1542	3.90	113.70		
46	14010030	松节油	kg	8.042	7.10	57.10		
47	14350300	环氧富锌底漆稀释剂	kg	2.6265	31.25	82.08		
48	14390030	二氧化碳	m3	165.0093	4.72	778.84		
49	14390070	氧气	m3	165.0093	5.16	851.45		
50	14390100	乙炔气	kg	90.753	13.30	1207.01		
51	14410010	108胶	kg	290.853	6.86	1995.25		
52	14410130	玻璃胶335克/支	支	26.8287	13.73	368.36		
53	14410490	墙边胶	L	8.4915	46.77	397.15		
54	17010470	钢管φ48.3×3.6	m	106.9929	13.08	1399.47		
55	34110010	水	m3	462.297	3.64	1682.76		
56	35030020	脚手架接驳管φ43×350	支	36.3636	5.74	208.73		
57	35030030	脚手架钢管底座	个	7.3427	7.05	51.77		
58	35030160	脚手架活动扣(含螺丝)	套	12.2378	5.62	68.78		
59	35030170	脚手架直角扣(含螺丝)	套	81.8181	5.24	428.73		
60	80070180	聚合物抗裂砂浆	kg	37758.05	0.72	27185.80		
61	99450760	其他材料费	元	28639.6733	1.00	28639.67		
62	9946131	其他材料费	元	1877.9	1.00	1877.90		
63	CLFTZ	材料费调整	元	0.6198	1.00	0.62		
64	MC1-99	铝合金双扇推拉窗90系列	m2	55.5	210.00	11655.00		
65	80090495	普通干混防水砂浆M10	t	0.8481	346.00	293.44		

