

广东省政府采购

竞争性磋商文件

采购计划编号：**440902-2025-00478**

采购项目编号：**XF2025-GJC002**

项目名称：茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程

采购人：茂名市茂南区人民政府新华街道办事处

采购代理机构：广东信锋招标代理有限公司

第一章 磋商邀请

广东信锋招标代理有限公司受茂名市茂南区人民政府新华街道办事处的委托，采用竞争性磋商方式组织采购茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程。欢迎符合资格条件的供应商参加。

一.项目概述

1.名称与编号

采购项目名称：茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程
采购计划编号：440902-2025-00478
采购项目编号：XF2025-GJC002
采购方式：竞争性磋商
预算金额：1,585,564.28元

2.项目内容及需求情况（采购项目技术规格、参数及要求）

采购包1(茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程):
采购包预算金额：1,585,564.28元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	是否允许进口产品
1-1	其他市政公用设施施工	茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程	1(项)	详见第二章	1,585,564.28	否

本采购包不接受联合体响应
合同分包：不允许合同分包
合同履行期限：合同签订之日起30个日历天内完成施工及验收。

二.供应商的资格要求

1.供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，提供下列材料：

- 1）具有独立承担民事责任的能力：在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明） 副本复印件。分支机构投标的，须提供总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书。
- 2）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：按要求提供《政府采购供应商资格信用承诺函》。（格式见公告附件）。
- 3）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：按要求提供《政府采购供应商资格信用承诺函》。（格式见公告附件）。
- 4）履行合同所必需的设备和专业技术能力：按要求提供《政府采购供应商资格信用承诺函》。（格式见公告附件）。
- 5）参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录：按要求提供《政府采购供应商资格信用承诺函》。（格式见公告附件）。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

采购包1（茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程）： 参与的供应商工程的施工单位全部为符合政

策要求的中小企业，本项目属于工程标，其中小企业划分标准所属行业为：建筑业。落实的政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）等。

3.本项目特定的资格要求：

采购包1（茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程）：

1)供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以资格审查人员于投标（响应）截止时间当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。

2)单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。投标（报价）函相关承诺要求内容。

3)供应商需具备建设行政主管部门核发市政公用工程施工总承包叁级（或以上）的企业资质，且获得建设行政主管部门核发的安全生产许可证（在有效期内）。

4)拟委派项目负责人须具备二级建造师(市政公用工程专业)或以上资格，并取得有效的安全生产考核合格证（B证）或能够提供建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。且有投标截止日前6个月内任意1个月供应商为其缴纳的社会保障资金材料。（提供证书及社保证明扫描件作为证明材料）

5)本项目不接受联合体投标，不得转包或分包。（提供承诺函，格式自拟）

三.获取磋商文件

时间：详见磋商公告及其变更公告（如有）

地点：详见磋商公告及其变更公告（如有）

获取方式：在线获取。供应商应从广东省政府采购网（<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>）上广东政府采购智慧云平台（以下简称“云平台”）的政府采购供应商入口进行免费注册后，登录进入项目采购系统完成项目响应登记并在线获取磋商文件（未按上述方式获取磋商文件的供应商，其响应资格将被视为无效）。

售价：免费

四.提交响应文件截止时间、开启时间和地点：

提交响应文件截止时间和开启时间：详见磋商公告及其变更公告（如有）（自响应文件开始发出之日起至响应供应商提交响应文件截止之日止，不得少于10个日历日）

地点：详见磋商公告及其变更公告（如有）

五.公告期限、发布公告的媒介：

1、公告期限：自本公告发布之日起不得少于3个工作日。

2、发布公告的媒介：中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)，广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)；

六.本项目联系方式：

1.采购人信息

名称：茂名市茂南区人民政府新华街道办事处

地址：茂名市油城一路172号

联系方式：0668-2327658

2.采购代理机构信息

名称：广东信锋招标代理有限公司

地址： 茂名市茂南区新福五路139号大院9号第3层15号房02室

联系方式： 0668-3377937

3.项目联系方式

项目联系人： 刘工

电话： 0668-3377937

4.技术支持联系方式

云平台联系方式： 020-88696588

开标评标服务专线： 020-88696599

采购代理机构： 广东信锋招标代理有限公司

第二章 采购需求

一、项目概况：

- 1、工程名称：茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程
- 2、建设单位：茂名市茂南区人民政府新华街道办事处
- 3、工程概况：本工程建设地点位于茂名市茂南区人民政府新华街道，工程范围包括：修复破损路面、挡墙、围墙及划线等，具体详见设计图纸。
- 4、本项目不分包，供应商应对本项目内所有的招标内容进行投标，不允许只对其中部分内容进行投标。

二、工程量清单

单位工程预算汇总表

工程名称：茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	标线做法		
1.2	混凝土路面做法		
1.3	挡土墙		
1.4	围墙		
1.5	台阶		
1.6	沥青罩面-7cm		
1.7	沥青罩面-5cm		
1.8	零星工程		
1.9	排水部分		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费	80316.02	
2.2	其他措施费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		—
6	总造价		
7	人工费		
预算价合计=1+2+3+5			0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		标线做法						
1	040205006001	标线	1.材料品种:标线 2.工艺:热熔	m2	511.25			
2	040205007001	标记	1.材料品种:标线涂料 2.类型:箭头 3.工艺:热熔	m2	54.2			
3	040205008001	横道线	1.材料品种:标线涂料 2.类型:路口减速带 3.工艺:热熔	m2	45			
		混凝土路面做法						
		破除混凝土路面做法						
4	041001001001	拆除路面	1.旧路面机械切缝:水泥混凝土路面 2.厚度:5cm厚	m	2303.5			
5	041001003001	拆除基层	1.拆除10cm厚水泥石粉基层	m2	4607			
6	041001001002	拆除路面	1.机械拆除混凝土类路面层 无筋 :20cm内	m2	3693			
7	041001001003	拆除路面	1.机械拆除混凝土类路面层 无筋:10cm	m2	914			
8	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种:拆基层废料 2.装载机装土: 自卸汽车运土方 运距5km	m3	460.7			
9	040103002002	余方弃置	1.装载机挖装松散石方:自卸汽车运石方 运距5km	m3	830			
		修补混凝土路面做法						
10	040101001001	挖一般土方	1.清表土20cm厚 2.运距:5km	m3	581.36			
11	040202003001	水泥稳定土	1.水泥含量:6% 2.厚度:10cm 3.名称:石粉	m2	7513.8			
12	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:20cm 3.养生:水养生	m2	3693			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工

程 标段： 第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	040203007002	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:10cm 3.养生:水养生	m2	3820.8			
		挡土墙						
14	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:实心砖墙	m3	8.7668			
15	040103002003	余方弃置	1.装载机挖装松散石方:自卸汽车运石方 运距5km	m3	8.7668			
16	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:2m内	m3	6.448			
17	040103002004	余方弃置	1.挖掘机装土:自卸汽车运土方 运距5km	m3	2.232			
18	010501001001	垫层	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C15	m3	0.868			
19	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.604			
20	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.859			
21	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:螺纹钢 筋 φ12~25	t	0.2744			
		围墙						
22	040101002002	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:2m内	m3	34.32			
23	040103002005	余方弃置	1.挖掘机装土:自卸汽车运土方 运距5km	m3	9.92			
24	010501001002	垫层	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C15	m3	5.85			
25	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:外墙（180mm） 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	16.47			

26	010401009001	实心砖柱	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.柱类型:矩形 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	1.44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工

程标段：第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
27	011201001001	墙面一般抹灰	1.20厚聚合物水泥防水抗裂砂浆	m2	165.42			
28	011406003001	满刮腻子	1.满刮腻子二遍	m2	165.42			
29	011406001001	抹灰面油漆	1.喷涂米黄色/桔红色外墙涂料2遍	m2	165.42			
		台阶						
30	011602001001	混凝土构件拆除	1.构件名称:台阶	m3	77.916			
31	040103002006	余方弃置	1.装载机挖装松散石方:自卸汽车运石方 运距5km	m3	77.916			
32	010507004001	台阶	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C15	m3	77.916			
		沥青罩面-7cm						
33	041001001004	拆除路面	1.材质:沥青柏油类 2.厚度:7cm	m2	427.5			
34	040103002007	余方弃置	1.装载机挖装松散石方:自卸汽车运石方 运距5km	m3	29.925			
35	040201021001	土工合成材料	1.名称:聚酯长丝烧毛土工布	m2	427.5			
36	040203003001	透层、粘层	1.材料品种:石油热沥青 2.喷油量:0.5kg/m2	m2	427.5			
37	040203006001	沥青混凝土	1.沥青品种:中粒式沥青砼AC-16 2.沥青混凝土种类:中粒式沥青混凝土 3.厚度:4cm	m2	427.5			
38	040203003002	透层、粘层	1.材料品种:改性（SBS）乳化沥青 2.喷油量:1kg/m2	m2	427.5			
39	040203006002	沥青混凝土	1.沥青品种:改性（SBS）细粒式沥青砼AC-10C 2.沥青混凝土种类:细粒式沥青混凝土 3.厚度:3cm	m2	427.5			

		沥青罩面-5cm						
40	041001001005	拆除路面	1.材质:沥青柏油类 2.厚度:5cm	m2	28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工

程标段：第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
41	040103002008	余方弃置	1.装载机挖装松散石方:自卸汽车运石方 运距5km	m3	1.4			
42	040201021002	土工合成材料	1.名称:聚酯长丝烧毛土工布	m2	28			
43	040203003003	透层、粘层	1.材料品种:石油热沥青 2.喷油量:0.5kg/m2	m2	28			
44	040203006003	沥青混凝土	1.沥青品种:改性（SBS）细粒式沥青砼AC-10C 2.沥青混凝土种类:细粒式沥青混凝土 3.厚度:5.5cm	m2	28			
		零星工程						
45	050201003001	花池	1.路牙材料种类、规格:混凝土路缘石 50cm*30cm*15cm	m	208			
46	040504009001	雨水口	1.名称:平篦式雨水进水井 单平篦(680×380)井深 1m	座	4			
		排水部分						
47	041001001006	拆除路面	1.旧路面机械切缝:水泥混凝土路面 2.厚度:5cm厚	m	65			
48	041001003002	拆除基层	1.拆除10cm厚水泥石粉基层	m2	29.25			
49	041001001007	拆除路面	1.小型机械拆除混凝土类路面层 无筋：20cm内 2.自卸汽车运石方 运距5km	m2	29.25			
50	040103002009	余方弃置	1.废弃料品种:拆基层废料 2.装载机装土：自卸汽车运土方 运距5km	m3	2.925			
51	040103002010	余方弃置	1.装载机挖装松散石方:自卸汽车运石方 运距5km	m3	5.85			

1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+ 分部分项机具费	16.5	80316.02		以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算； 单独场地平整工程费率为 4.35% ； 道路、管网工程费率为 16.50% ； 桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为 14.50% ； 分部分项工程总费用在 300 万元以内（含 300 万元）的项目按基本费率乘以 1.20 ；
---	--------------	-------------	---------------------	------	----------	--	---

2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+ 分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算）

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算

6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+ 分部分项机具费	0				赶工措施 费=（1-6 ）*分部分 项的（人 工费+施 工机具费 ）*0.30 （0.8≤6 ＜1 式中 ：δ=合同 工期/定额 工期）
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发 生或经批 准的施工 组织设计 方案计算
合 计					80316.02			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

表-21

单位工程人材机汇总表

工程名称：茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	282387.7076				
2	RGFTZ	人工费调整	元	-2.6383				
3	01010035@2	螺纹钢φ12~25	t	0.2813				
4	01030031@1	镀锌低碳钢丝φ0.7~1.2	kg	1.2677				
5	01150002	六角空心钢综合	kg	1.4576				
6	02090030	聚乙烯薄膜	kg	4.1355				
7	02090090	塑料薄膜	m2	15.26				
8	02270070@1	土工布	m2	559.5054				
9	03019001	圆钉综合	kg	0.6094				
10	03134011	水砂纸	张	11.1343				
11	03135001@1	低碳钢焊条综合	kg	1.9757				
12	03139131	合金钢钻头一字型	个	0.911				
13	03139291	钢锯片φ300	片	10.4214				
14	03139531	合金钎头φ150	个	1.3289				
15	03213001	铁件综合	kg	490.2983				
16	04010015@1	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	103.3062				
17	04030015@1	中砂	m3	5.505				
18	04070045@2	石屑	m3	30.239				
19	04070045@3	石粉	m3	1048.8611				
20	04090015	生石灰	t	0.1381				
21	04130001@1	标准砖240×115×53	千块	11.2501				
22	05030060	板枋材综合	m3	2.5499				
23	05030080	松杂板枋材	m3	0.028				

24	13010530@1	热塑标线底漆	kg	108.7063				
25	13030090	多彩底涂料	kg	16.6082				
26	13030100	多彩面涂料	kg	57.0699				
27	13030110	多彩中涂料	kg	34.4074				
28	13030490	腻子粉成品(防水型)	kg	272.943				
29	13110040@1	热熔标线涂料	kg	3213.2612				
30	13310050@2	改性（SBS）乳化沥青	kg	444.6				
31	14010010	清油	kg	3.3746				
32	14030001@1	柴油	t	0.0314				
33	14090040	润滑油	kg	0.455				

单位工程人材机汇总表

工程名称：茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程

第 2 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	14350500	清漆稀释剂	kg	2.8618				
35	14350630	脱模剂	kg	64.5139				
36	14390080	液化石油气	m3	103.5276				
37	17270090	高压风管	m	0.1822				
38	34110010@1	水	m3	1337.9594				
39	35010010	钢模板	kg	691.8033				
40	36210030@1	反光材料(玻璃珠)	kg	209.3283				
41	80050630	聚合物水泥防水砂浆	m3	3.755				
42	99450760	其他材料费	元	2210.9665				
43	CLFTZ	材料费调整	元	-3.0922				
44	8021902@1	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C15	m3	86.054				
45	8021905@3	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C30	m3	1157.6082				
46	8021905@4	改性（SBS）细粒式沥青砼AC-10C	m3	14.6523				
47	8021905@5	中粒式沥青砼AC-16	m3	17.442				
48	8005902	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝≥5mm M7.5	m3	0.0624				
49	02050001@2	橡胶圈Φ300	个	6.695				
50	04270150@1	机制路牙500×200×120	块	422.24				
51	14050001@2	PC-2 石油热沥青	t	0.2369				
52	17250350@1	HDPE双壁波纹管Φ300 4kN/m2	m	32.825				

53	36010280@2	铸铁平算600×400	套	4				
54	00010003	机上人工	工日	245.0386				
55	99450630	折旧费	元	37057.2609				
56	99450640	检修费	元	11681.4941				
57	99450650	维护费	元	33453.9538				
58	99450660	安拆费	元	916.149				
59	99450670@1	汽油(机械用)国Ⅲ93#	kg	184.3057				
60	99450680@1	柴油(机械用)0#	kg	7484.5445				
61	99450700@1	电(机械用)	kwh	3956.1541				
62	JXFTZ	机械费调整	元	-0.733				
		合计						

采购包1（茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程）

1.主要商务要求

标的提供的时间	合同签订之日起30个日历天内完成施工及验收。
标的提供的地点	采购人指定地点
付款方式	<p>第1期为(预付款)：支付比例30%，签订合同后，采购人收到成交供应商有效的等额发票5个工作日内支付至合同价款的30%作为工程预付款；。</p> <p>第2期为(进度款)：支付比例67%，工程竣工验收合格，经结算（结算金额以投资审核中心审核结果为准）后采购人收到成交供应商有效的等额发票10个工作日内支付至结算价97%；。</p> <p>第3期为(尾款)：支付比例3%，竣工验收合格一年后，采购人收到成交供应商有效的等额发票10个工作日内支付结算价款的3%。。</p>
如项目发生合同融资，采购人应当将合同款项支付到合同约定收款账户。	
验收要求	<p>1期：1、申请竣工验收条件：（1）合同范围内的全部单位工程以及有关工作均已完成，并符合合同要求；（2）已按合同约定的内容和份数备齐了符合要求的竣工资料；成交供应商需要提交的工程文件套数、费用、质量和移交时间应在专用条款中约定；（3）采购人要求在竣工验收前完成的其他工作；2、验收和重新验收（1）工程具备竣工验收条件的，成交供应商向采购人提出竣工验收申请，采购人应在收到申请后7天内组织验收。（2）成交供应商要确保完成该单项工程中各项内容，并按采购人要求整改的质量问题全部整改完毕。（3）各单项工程的验收组织及验收依据国家相关规定在各单项工程合同中约定。（4）如果工程未能通过验收，成交供应商应根据未能通过验收的原因，完成或完善有关工作后，重复进行此类未通过的检验及其任何相关工程的验收。</p>
履约保证金	不收取
其他	

其他商务需求

参 数 性 质	编 号	内 容 明 细	内 容 说 明
	1	报 价 要 求	本项目按施工图纸、工程量清单内容实行固定综合单价包干，包括但不限于：完成工程项目的成本（如材料的采购、施工和安装、运输、质保期售后服务、全额含税发票、人工费用、措施费等）、利润、税金、开办费、技术措施费、大型机械进出场费、风险费、验收手续费及政策性文件规定费用等费用和施工过程中损耗、额外材料、材料检测费、局部设计费等应预见和不可预见费用。
	2	承 包 方 式 说 明	<p><input checked="" type="checkbox"/>单价合同方式： 投标报价文件包含投标总价及综合单价时，综合单价为合同单价。工程量清单项目的综合单价材料价格涨、落在合同工程基准价格的5%范围内是固定的，不予调整，工程量按实结算。工程量清单项目综合单价在材料价格涨、落超过合同工程基准价格的5%的范围外，允许调整，工程量按实结算。 <input type="checkbox"/>总价合同方式： 投标报价文件包含投标总价及综合单价时，投标总价为合同总价。合同总价在磋商文件及施工合同约定的风险范围之内(的图纸、磋商文件以及技术资料的固定)不可调整,当施工过程中发生设计变更，按照规定予以增减造价的。 <input type="checkbox"/>合同价格形式： 按量计价合同的合同价: 物价波动引起的价格调整 在项目建设合同执行过程中，当发生下列情况之一时，应调整合同价格。 (1)当国家部委或广东省颁布的工程定额、计价办法发生相应变化时。 (2)施工合同工期内，当工程造价管理机构发布的主要材料及商品砼（钢材、水泥、砂、块石、碎石和柴油等六大主材）的价格涨、落超过合同工程基准价格的5%时，对超过5%的部分价差作相应的调整。</p>
	3	工 程 结 算	<p>1. 本项目按固定综合单价包干、投标单价在结算时不做调整，工程量按实结算的形式承包（即完成施工图纸、工程量清单等所要求的全部工程项目内容）。工程结算总金额以最终结算价格为准，但不得超过项目总预算金额。 2. 成交价除要求的设计变更和磋商文件、合同文件允许的调整范围外，其余不因市场价格变化、人员工资福利调整、磋商文件提供工程量与实际发生不符以及其它政策性文件的下达而调整。 3. 合同价可以调整的情况为： (1)设计变更； (2)采购人书面指示完成的额外的其他工作。 上述情况合同价调整的办法为： 对根据工程需要确需进行设计变更的项目，成交供应商应无条件服从，并按实际完成工程量结算。合同中已有适用于变更工程的价格，按合同中已有的价格变更合同价款；合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；合同中没有适用或类似于变更工程的价格，执行磋商文件规定的有关定额及相关文件，工程材料、人工价格按茂名市当期工程材料指导价，无指导价采购人与成交供应商双方协商确定。 B.对根据工程需要确需进行设计变更的项目，成交供应商必须按上述第A款做预算文件报采购人审核确认后方可施工，否则，不承担其费用。</p>
	4	质 量 保 修 期 要 求	<p>(1) 本工程的质保期为壹年。自竣工验收签字之日起计，在质保期内因施工质量而造成返修，其费用由成交供应商负责。 (2) 质保期内，成交供应商负责对其提供的整个项目进行维护，不再收取任何费用，但非成交供应商责任的人为因素、自然因素（如火灾、洪水等）造成的除外。 (3) 质保期服务方式均为成交供应商上门服务，即由成交供应商派员到采购人现场维护，由此产生的一切费用均由成交供应商承担。</p>

5	项目竣工后服务要求	<p>1.成交供应商于项目竣工后应指定质保负责人，其通信工具应保持畅通。 2.项目在质保期内出现质量问题成交供应商须无条件进行修复，不准以任何理由拒绝。 3.成交供应商应协助采购人了解隐蔽工程的情况，必要时协助采购人解决施工项目中的疑难问题。 4.属于保修范围的项目，由采购人口头通知或发出工程整改通知，成交供应商应在接到采购人通知后的24小时内派人保修，收到通知后一周内（含收到当天）按采购人要求完成保修。紧急项目需在2小时内派人保修，24小时内完成修复。逾期未完成保修，每逾期一天采购人有权扣除成交供应商1000元违约金。如采购人累计发出整改通知三次以上（含三次），或成交供应商在收到整改通知书一周内仍未开始整改的，或单次整改一周以上仍不能满足质量要求的，采购人可自行或委托第三方保修，费用从成交供应商工程质保金或结算余款中扣除。（提供承诺函，格式自拟）</p>
6	资料收集与归档	<p>1.本项目竣工验收后3天内，成交供应商提供工程结算书及相关资料统一送采购人审核，确认后办理结算手续。采购人自接到上述资料 15个工作日内审查完毕，成交供应商提供资料不全或者双方有争议的，期限顺延。 2.成交供应商向采购人提交竣工验收报告时，应当向采购人出具质量保修书；质量保修书应明确采购工程的保修范围、保修期限和保修责任等。</p>

说明	<p>打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标（响应）无效。</p> <p>打“▲”号条款为重要参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标（响应）条款。</p>
----	--

2.技术标准与要求

序号	品目名称	标的名称	单位	数量	分项预算单价 (元)	分项预算总价 (元)	所属行业	技术要求
1	其他市政公用设施施工	茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程	项	1.00	1,585,564.28	1,585,564.28	建筑业	详见附表一

附表一：茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程

参数性质	序号	具体技术(参数)要求
		<p>一、工程量清单（详见采购需求中的工程概况）</p> <p>关于暂列金的说明：</p> <p>1、预算中凡属暂估价的材料指目前未能准确确定其价格的材料，其价格应由发包人及承包人在施工过程中根据市场实际确定，作为最终结算价格；暂列金额为按规定暂计入招标控制价的属建设单位的款项，用于支付在施工过程中可能发生的变更及额外增加的工作费用。</p> <p>2、暂列金额、暂估价和绿色施工安全防护措施费不参与竞争，所有投标单位必须按工程量清单公布的暂列金额、暂估价和绿色施工安全防护措施费进行报价，</p>

不得调整，属软件误差的除外，否则其投标作为无效投标处理。

二、项目总体要求

（一）转包及分包规定

本工程不得转包、分包。响应供应商须承诺不围标串标、不借资质挂靠、不转包及分包本项目。（响应时提供承诺函并加盖公章，格式自拟）

（二）人员配备要求

1、要求成交供应商于项目施工期间配备满足项目要求的各类人员，包括但不限于项目负责人1人，项目技术负责人1人，以及安全员等。

2、响应供应商须承诺响应文件中的项目负责人、技术负责人与现场负责施工的项目负责人、技术负责人一致。成交供应商不得随意更换响应文件中所报的项目服务人员，如确须更换，则事前须征得采购人同意，如有违反，一经发现采购人有权立即终止合同，并由成交供应商赔偿由此造成的包含质量安全事故、拖延工期、增加投资等的一切损失。（响应时提供承诺函并加盖公章，格式自拟。）

3、成交供应商在工程施工期间必须配备驻场项目负责人和专职安全员，建立健全安全制度。

4、施工管理架构：响应供应商须根据项目实际情况，安排合理架构的施工服务团队，注册建造师、管理人员和持证上岗等人员必须到位且持证上岗（如有），项目负责人应具备相关专业的技术职称。若发生注册建造师更换的情况，成交供应商须按《广东省建设工程项目招标投标后监督检查办法》的有关规定向采购人申请，经审核同意后方可变更。更换后的注册建造师资质应与成交供应商的响应文件所拟定的注册建造师的资质保持一致。

5、项目负责人和管理人员须坚守岗位，因事需离开施工现场超过一天的，须提前向采购人请假，经采购人同意方可离开岗位。

6、成交供应商须提交进场施工人员名单及身份证复印件给采购人备案，且承诺必须在采购人所属有关部门办理出入证。

7、响应供应商须承诺施工人员严格遵守采购人一切规章制度，自觉接受检查，无证人员一律不得进入施工现场，施工人员不得在施工现场留宿。施工人员未经批准不得进入非施工区域。

（三）材料及设备供应要求

1、本工程所承包范围内所需的材料、成品、未成品的采购、运输、保管、质量等责任均由成交供应商承担，采购人不提供任何材料。

2、采购供应的材料，其名称、品种、型号、规格、质量等，均应符合相关国家标准以及行业标准，并能满足采购人的要求，对不符合要求的材料不得进入施工现场。

3、响应供应商除按有关规定报价外，工程实施时，如发生货不对板，采购人有权拒用，由此所造成的损失由成交供应商承担。如非因成交供应商原因确需更换，由成交供应商确定，且价格不予调整。

4、本工程使用的材料，成交供应商均应提供生产厂家出具的材料合格证书或由国家认可的具备相应检测资质的第三方检验检测机构出具的检测报告。主要材料须在材料进场报验前提供样板并经采购人确认，符合工程要求，成交供应商才可以购买和使用。如发生货不对板，采购人有权拒用，并由成交供应商承担损失。

5、采购人保留对本工程使用的主要材料品质确认审查的权利及保留另行委托专业队伍对本工程进行独立检测的权利，检测费用包含在投标报价中，采购人不再另行支付。

6、若响应供应商使用的材料设备标准在本采购需求技术要求的规定外，响应供应商应明确说明用于替代的标准或使用规范并提供所使用的标准，该标准须是国家公认的同等或更高级的标准，如响应供应商所使用的标准低于上述标准，采购人将有权不予接受。

7、由于成交供应商提供的伪劣、假冒等所有不合格材料而导致的损失、事故及一切后果，均由成交供应商负责并赔偿所有损失，并负责更换所有已施工的不合格材料。

8、磋商报价范围之内工程所用的设备，由成交供应商提供，并须达到中华人民共和国以及广东省现行工程建设标准、规范的要求。

（四）施工要求

1、总体要求

（1）施工组织方案及技术措施：响应供应商需具有科学的现场管理、材料管理，运用合理的施工工艺、施工机械，且中标后经采购人审核并确认，在采购人监督下，成交供应商才能实施。

（2）施工总进度计划及进度保证措施：响应供应商需具有明确具体的施工工期计划目标、具有逻辑性的工期进度计划、科学合理的进度保证措施。

（3）施工标准：按国家及部门有关规定执行。

（4）质量保证：响应供应商需具有完善的质量保证措施、质量控制方法，科学的质量检测手段及设备、合理的质量管理考核制度，并接受采购人管理人员的管理和监督，达不到相应的设计或规范要求时，必须立即整改直至符合设计或规范要求为止，费用由成交供应商自行承担。

（6）施工时间：按工期要求执行，材料保管由成交供应商负责。

2、施工条件及管理要求

（1）在签订合同后，采购人根据实际需要，每次向成交供应商发出工程内容的通知，成交供应商在收到通知后，应24小时内进行确认。

（2）成交供应商必须严格按照已经确认的施工组织方案组织施工，并接受采购人或其委托的监理单位对工程质量、工期、安全、文明施工、环保及工地纪律的监督和管理。

（3）施工用水、用电由采购人指定驳接点，由成交供应商自行布线管、加表计量，并按有关规定向采购人缴纳实耗水电费，成交供应商须在工程完成竣工验收退场后，一次性缴清水电费。

（4）成交供应商承诺必须建立施工安全用电制度，确保施工用电设备的完好无损，并设置漏电保护装置。

（5）采购人不提供车辆、机械、仓库及宿舍，响应供应商在响应文件中必须承诺自行解决工人宿舍用地、食堂与生活设施等问题。

（6）在工程进行中，成交供应商要注意保护现场内的各种管线和设施。若有任何损坏，须立即通知采购人有关部门，并由损坏责任单位承担损失和修复费用。

（7）响应供应商承诺建筑垃圾必须及时清运干净，施工过程中应采取必要的有

效措施减少对单位进出人员的生活、工作造成的影响，并确保各方人员的安全。施工区域内由于成交供应商原因造成的一切人员的伤亡，均由成交供应商承担由此产生的一切赔偿等后果。

（8）施工所用的机械工具由成交供应商施工队伍自备及自费运到施工工地，进场后进行必要的性能安全检查，完工后从工地自费搬出运走，施工所用的材料及机械工具须提供适当的场所存放并由施工队伍自行保管，不得随便存放，以免造成不必要的丢失、损坏。

（9）成交供应商在施工期间应严格遵守国家、广东省、茂名市有关防火、防爆和施工安全以及文明施工、深夜施工、环卫、治安与城管等规定，应建立规章制度和防护、防范措施，否则，由于自身措施不力造成的损失、事故责任或被有关部门处罚发生的费用，均由成交供应商负责。

（10）施工时间安排：上午：7：00——12：00，下午：14：00——18：00，如遇特殊情况，以采购人书面或口头通知为准。本工程工期要求严格，每天需进行两班倒施工，并且两班施工人员不得是同一组人员，支持晚上加班施工。

（五）安全文明施工要求

施工现场要有详细的安全生产管理及保证措施，响应供应商需对进场施工人员进行严格的安全文明施工教育培训，进出施工现场的设备、车辆等要严格按照规定行驶，对噪声、粉尘等污染源要严格控制在国家规定允许之内。符合茂名市安全文明施工标准，遵守采购人相关管理规定。

1、成交供应商应保证文明施工、安全生产，并按《建设工程安全生产管理条例》《建筑施工安全检查标准》JGJ 59-2011执行，保证文明施工、安全生产，因施工安全措施不当而引起的一切工伤意外或引起成交供应商人员及其他人员意外的一切经济损失和责任均由成交供应商负全部责任。

2、成交供应商在施工期间应严格遵守国家、省、市有关防火、防爆和施工安全以及文明施工、深夜施工、环卫、治安与城管等规定，应建立规章制度和防护、防范措施，并承担由于自身措施不力造成事故责任和发生的费用。

3、成交供应商应按安全施工的要求，采取严格科学的安全措施，确保施工安全和第三者的安全，承担由于自身安全措施不力造成的事故责任、法律责任和经济责任。如落实安全责任、实施责任管理。施工项目经理部承担控制、管理施工生产进度、成本、质量、安全等目标的责任。

4、施工过程中应采取必要的有效措施减少对施工区域内进出人员的工作造成的影响，并确保各方人员的安全，施工区域内由于成交供应商的责任造成的一切人员的伤亡，均由成交供应商承担由此产生的一切赔偿等后果。

（六）施工进度保障

报价人需根据工程的工期目标及项目的特点，制定详细的施工进度计划和科学的保证措施。根据总工期要求及施工进度要求，在人员、材料、机械及资金等方面的投入满足开工、竣工以及磋商文件规定的基础上制定科学可靠、完善，完全可行的施工进度计划及保障措施。

（七）工程质量管理要求

响应供应商应就工程质量事前控制、施工过程的质量控制、工程竣工验收的质量

	<p>控制进行详细阐述，保障项目质量符合要求。</p> <p>1、项目报告：成交供应商应向采购人提交开工报告、测量报告（如有）、试验报告、材料检验报告、各类项目（分项及隐蔽工程）自检报告、项目进度报告、竣工报告、工程事故报告（如有）和采购人指定的其它报告等。成交供应商在项目开工前，向采购人提交的开工报告应包括：项目名称、项目部位、现场负责人名单、施工组织与劳力安排，材料供应、机械、设备到场情况、材料试验与质量检查手段、水电供应、临时项目修建、施工进度计划以及其他需要说明的事项等，经采购人同意后，才能开工。</p> <p>2、项目记录：成交供应商应保存有关项目进度、质量检验、隐蔽工程、试验报告、障碍物拆除以及所有影响项目进度、质量的原始记录，照片和视频，以及材料、设备的来源资料。</p> <p>3、项目计划：供应商必须按施工工期编制工程进度计划，开工前交给采购人。</p> <p>4、施工组织设计的要求：施工组织设计按本项目计划制定，还应详细列出自合同签订至本项目验收每一个阶段主要工作内容，投入的主要技术力量。</p> <p>5、工程质量标准：本工程质量目标为合格。</p> <p>成交供应商在工程竣工验收时，应向采购人提供符合国家档案部门的要求规格编制成册的工程竣工图纸及有关的技术档案资料。工程质量不符合要求，质量不合格者，采购人可要求成交供应商停工和返工，返工相关费用由成交供应商承担。</p> <p>（八）其他要求</p> <p>1、成交供应商所提供的资料须属实，如发现虚假资料，采购人有权单方面终止合同，工程项目将另行处理，由此而造成的经济损失由成交供应商负责赔偿。</p> <p>2、成交供应商在施工过程中，如遇到需与外部相关的单位协调的问题时，应自行解决，采购人只负责协助。</p> <p>3、成交供应商须协助采购人办理施工报建等有关手续。</p> <p>4、成交供应商应承担所有与编写和提交响应文件有关费用，不论响应的结果如何，采购人、采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担该部分费用。</p>
说明	<p>打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。</p> <p>打“▲”号条款为重要技术参数，若有部分“▲”条款未响应或不满足，将导致其响应性评审加重扣分，但不作为无效投标条款。</p>

第三章 供应商须知

供应商必须认真阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和采购需求等。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应的可能导致其响应无效或被拒绝。

请注意：供应商需在响应文件截止时间前，将加密响应文件上传至云平台项目采购系统中并取得回执，逾期上传或错误方式投递送达将导致响应无效。

一、名词解释

1.采购代理机构：本项目是指广东信锋招标代理有限公司，负责整个采购活动的组织，依法负责编制和发布磋商文件，对磋商文件拥有最终的解释权，不以任何身份出任磋商小组成员。

2.采购人：本项目是指茂名市茂南区人民政府新华街道办事处，是采购活动当事人之一，负责项目的整体规划、技术方案可行性设计论证与实施，作为合同采购方（用户）的主体承担质疑回复、履行合同、验收与评价等义务。

3.供应商：是指在云平台项目采购系统完成本项目响应登记并提交电子响应文件的供应商。

4.“磋商小组”是指根据《中华人民共和国政府采购法》等法律法规规定，由采购人代表和有关专家组成以确定成交供应商或者推荐成交候选供应商的临时组织。

5.“成交供应商”是指经磋商小组评审确定的对磋商文件做出实质性响应，经采购人按照规定在磋商小组推荐的成交候选供应商中确定的或磋商小组受采购人委托直接确认的供应商。

6.磋商文件：是指包括磋商公告和磋商文件及其补充、变更和澄清等一系列文件。

7.电子响应文件：是指使用云平台提供的投标客户端制作加密并上传到系统的响应文件。（投标客户端制作响应文件时，生成的后缀为“.标书”的文件）

8.备用电子响应文件：是指使用云平台提供的投标客户端制作电子响应文件时，同时生成的同一版本的备用响应文件。（投标客户端制作响应文件时，生成的后缀为“.备用标书”的文件）

9.电子签名和电子印章：是指获得中华人民共和国工业和信息化部颁发的《电子认证服务许可证》、国家密码管理局颁发的《电子认证服务使用密码许可证》的资质，具备承担因数字证书原因产生纠纷的相关责任的能力，且在广东省内具有数量基础和服务能力的依法设立电子认证服务机构签发的电子签名和电子签章认证证书（即CA数字证书）。供应商应当到相关服务机构办理并取得数字证书介质和应用。电子签名包括单位法定代表人、被委托人及其他个人的电子形式签名；电子印章包括机构法人电子形式印章。电子签名及电子印章与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。签名（含电子签名）和盖章（含电子印章）是不同使用场景，应按招标文件要求在投标（响应）文件指定位置进行签名（含电子签名）和盖章（含电子印章），对允许采用手写签名的文件，应在纸质文件手写签名后，提供文件的彩色扫描电子文档进行后续操作。

10.“全称”、“公司全称”、“加盖单位公章”及“公章”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“全称”或“公司全称”的应在对应文件编辑时使用文本录入方式，或在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子印章完成；涉及“加盖单位公章”和“公章”应使用投标人单位的数字证书并通过投标客户端使用电子印章完成。

11.“投标人代表签字”及“授权代表”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“投标人代表签字”或“授权代表”应在投标（响应）文件编辑时使用文本录入方式，或在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子签名完成。

12.“法定代表人”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“法定代表人”应在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子签名完成。

13.日期、天数、时间：未有特别说明时，均为公历日（天）及北京时间。

二、须知前附表

本表与磋商文件对应章节的内容若不一致，以本表为准。

序号	条款名称	内容及要求
1	采购包情况	本项目共1个采购包
2	开启方式	远程电子开标
3	评审方式	现场电子评标（供应商应当审慎标记各评审项的应答部分，标记内容清晰且完整，否则将自行承担不利后果）
4	评审办法	采购包1：综合评分法
5	报价形式	采购包1：总价
6	报价要求	各采购包报价不超过预算总价
7	现场踏勘	否
8	响应有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起60日历天
9	响应保证金	<p>采购包1：保证金人民币：0.00元整。</p> <p>开户单位：无</p> <p>开户账号：无</p> <p>开户银行：无</p> <p>支票提交方式：无</p> <p>汇票、本票提交方式：无</p> <p>响应保证金有效期:与响应有效期一致。</p> <p>响应保函提交方式：供应商可通过"广东政府采购智慧云平台金融服务中心"(http://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/), 申请办理响应担保函、保险（保证）凭证，成功出函的等效于现金缴纳响应保证金。</p>
10	成交候选供应商推荐家数	采购包1：3家
11	成交供应商家数	采购包1：1家
12	有效供应商家数	<p>采购包1：3家</p> <p>此人数约定了开启与评审过程中的最低有效供应商家数，当家数不足时项目将不得开启、不得评审或直接终止采购。</p>
13	项目兼投兼中（兼投不兼中）规则	无：-
14	成交供应商确定方式	采购人按照评审报告中推荐的成交候选人确定中标（成交）人。
15	代理服务费	<p>收取。</p> <p>采购机构代理服务收费标准：成交服务费为：人民币壹万肆仟零玖拾捌元整（¥14,098.00）</p>
16	代理服务费收取方式	向中标/成交供应商收取

17	响应文件要求	<p>一、电子响应文件（必须提供）：</p> <p>（1）加密的电子响应文件 1 份（需在递交响应文件截止时间前成功上传至云平台项目采购系统）。</p> <p>（2）非加密电子版文件 U 盘(或光盘) 0 份，加密的电子响应文件与非加密的电子响应文件必须完全一致。</p> <p>非加密电子版响应文件使用情形：当无法使用 CA 证书在云平台项目采购系统进行电子响应文件开标解密时，供应商须在代理机构指引下启用非加密电子版响应文件。</p> <p>二、纸质投标文件（代理机构自行选择）：（3）纸质投标文件正本0份，纸质投标文件副本0份。纸质投标文件应与电子投标文件一致（递交的纸质文件需密封完好，注明“正本”和“副本”字样，正本和副本分别封装。如果正本与副本不符，应以正本为准。）。纸质投标文件使用情形： 当项目采购系统出现故障，无法使用电子投标文件评标时，代理机构可根据云平台发布的通知指引，根据实际情况使用纸质投标文件评标。</p> <p>在电子投标文件能正常使用的情况下，不得因供应商未提交纸质投标文件而认定供应商投标无效。</p>
18	其他	
19	开标解密时长	<p>30分钟</p> <p>说明：具体情况根据开标时现场代理机构人员设置为准</p>
20	专门面向中小企业采购	采购包1：面向中小企业，采购包专门预留

三、说明

1.总则

本磋商文件依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》（国务院令第658号）和《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）及国家和广东省有关法律、法规、规章制度编制。

供应商应仔细阅读本项目信息公告及磋商文件的所有内容（包括变更、补充、澄清以及修改等，且均为磋商文件的组成部分），按照磋商文件要求以及格式编制响应文件，并保证其真实性，否则一切后果自负。

本次竞争性磋商项目，是以磋商公告的方式邀请非特定的供应商参加磋商。

2.适用范围

本磋商文件仅适用于本次磋商公告中所涉及的项目和内容。

3.进口产品

若本项目允许采购进口产品，供应商应保证所投产品可履行合法报通关手续进入中国关境内。

若本项目不允许采购进口产品，如供应商所投产品为进口产品，其响应将被认定为响应无效。

4.磋商费用

不论磋商结果如何，供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。采购代理机构和采购人均无义务和责任承担相关费用。

5.以联合体形式磋商的，应符合以下规定：

5.1联合体各方均应当满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，并在响应文件中提供联合体各方的相关证明材料。

5.2联合体各方之间应签订联合体协议书并在响应文件中提交，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任。联合体各方签订联合体协议书后，不得再以自己名义单独在同一项目中响应，也不得组成新的联合体参加同一项目响应，若违反规定则

其参与的所有响应将视为无效响应。

5.3联合体应以联合协议中确定的牵头方名义登录云平台项目采购系统进行项目响应，录入联合体所有成员单位的全称并使用成员单位的电子印章进行联投确认，联合体名称需与联合体协议书签署方一致。对于需交响应保证金的，以牵头方名义缴纳。

5.4联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

5.5联合体各方均应满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第二十二条，联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

5.6联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就合同约定的事项对采购人承担连带责任。

6.关联企业响应说明

6.1对于不接受联合体响应的采购项目（采购包）：法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一采购包的响应。如同时参加，则评审时将同时被拒绝。

6.2对于接受联合体响应的采购项目（采购包）：除联合体外，法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一采购包的响应。如同时参加，则评审时将同时被拒绝。

7.关于中小微企业响应

中小微企业响应是指在政府采购活动中，供应商提供的货物均由中小微企业制造、工程均由中小微企业承建或者服务均由中小微企业承接，并在响应文件中提供《中小企业声明函》。本条款所称中小微企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。中小企业划分见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）。

根据财库〔2014〕68号《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业响应时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小企业声明函》。

根据财库〔2017〕141号《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》所列条件。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

8.纪律与保密事项

8.1供应商不得相互串通磋商报价，不得妨碍其他供应商的公平竞争，不得损害采购人或其他供应商的合法权益，供应商不得以向采购人、磋商小组成员行贿或者采取其他不正当手段谋取成交。

8.2供应商不得与采购人就响应价格、响应方案等实质性内容进行磋商，也不得私下接触磋商小组成员。

8.3在确定成交供应商之前，供应商试图在响应文件审查、澄清、比较和评价时对磋商小组、采购人和采购代理机构施加任何影响都可能导致其响应无效。

8.4获得本磋商文件者，须履行本磋商项目下保密义务，不得将因本次磋商获得的信息向第三人外传，不得将磋商文件用作本次响应以外的任何用途。

8.5由采购人向供应商提供的图纸、详细资料、样品、模型、模件和所有其它资料，均为保密资料，仅被用于它所规定的用途。除非得到采购人的同意，不能向任何第三方透露。开启结束后，应采购人要求，供应商应归还所有从采购人处获得的保

密资料。

8.6采购人或采购代理机构有权将供应商提供的所有资料向有关政府部门或询价小组披露。

8.7在采购人或采购代理机构认为适当时、国家机关调查、审查、审计时以及其他符合法律规定的情形下，采购人或采购代理机构无须事先征求供应商同意而可以披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、供应商的名称及地址、响应文件的有关信息以及补充条款等，但应当在合理的必要范围内。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料，以及供应商已经泄露或公开的，无须再承担保密责任。

9.语言文字以及度量衡单位

9.1除磋商文件另有规定外，响应文件应使用中文文本，若有不同文本，以中文文本为准。响应文件提供的全部资料中，若原件属于非中文描述，应提供具有翻译资质的机构翻译的中文译本。前述翻译机构应为中国翻译协会会员单位，翻译的中文译本应由翻译人员签名并加盖翻译机构公章，同时提供翻译人员翻译资格证书。中文译本、翻译机构的成员单位证书及翻译人员的资格证书可为复印件。

9.2除非磋商文件的技术规格中另有规定，供应商在响应文件中及其与采购人和采购代理机构的所有往来文件中的计量单位均应采用中华人民共和国法定计量单位。

9.3供应商所提供的货物和服务均应以人民币报价，货币单位：元。

10. 现场踏勘（如有）

10.1磋商文件规定组织踏勘现场的，采购人按磋商文件规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。

10.2供应商自行承担踏勘现场发生的责任、风险和自身费用。

10.3采购人在踏勘现场中介绍的资料和数据等，不构成对磋商文件的修改或不作为供应商编制响应文件的依据。

四、磋商文件的澄清和修改

1.采购代理机构对磋商文件进行必要的澄清或者修改的，在指定媒体上发布更正公告。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，更正公告在递交响应文件截止时间至少5日前发出；不足5日的，代理机构顺延提交响应文件截止时间。

2.更正公告及其所发布的内容或信息（包括但不限于：磋商文件的澄清或修改、现场考察或答疑会的有关事宜等）作为磋商文件的组成部分，对供应商具有约束力。一经在指定媒体上发布后，更正公告将作为通知所有磋商文件收受人的书面形式。

3.如更正公告有重新发布电子磋商文件的，供应商应登录云平台项目采购系统下载最新发布的电子磋商文件制作响应文件。

4.供应商在规定的时间内未对磋商文件提出疑问、质疑或要求澄清的，将视其为无异议。对磋商文件中描述有歧义或前后不一致的地方，磋商小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个供应商。

五、响应要求

1.响应登记

供应商应从广东省政府采购网（<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>）上广东政府采购智慧云平台（以下简称“云平台”）的政府采购供应商入口进行免费注册并点击登录进入项目采购系统完成项目响应登记并在线获取磋商文件（未按上述方式获取磋商文件的供应商，其响应资格将被视为无效）。

2.响应文件的制作

2.1响应文件中，所有内容均以电子文件编制，其格式要求详见第六章说明。如因不按要求编制导致系统无法检索、读取相关信息时，其后果由供应商承担。由于本项目采用电子化投标，请充分考虑设备、网络环境、人员对系统熟悉度等因素，合理安排响应文件制作、提交时间，建议至少提前一天完成制作、提交工作。

2.2供应商应使用云平台提供的投标客户端编制、标记、加密响应文件，成功加密后将生成指定格式的电子响应文件和电子备用响应文件。所有响应文件不能进行压缩处理。关于电子磋商报价说明如下：

（1）供应商应按照“第二章采购需求”的需求内容、责任范围以及合同条款进行报价。并按“首轮报价表”和“分项报价

表”规定的格式报出总价和分项价格。磋商总价中不得包含磋商文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。

(2) 磋商报价包括本项目采购需求和投入使用的所有费用，包括但不限于主件、标准附件、备品备件、施工、服务、专用工具、安装、调试、检验、培训、运输、保险、税款等。

(3) 磋商报价不得有选择性报价和附有条件的报价，否则将导致响应无效。

2.3如有对多个采购包响应的，要对每个采购包独立制作电子响应文件。

2.4供应商不得将同一个项目或同一个采购包的内容拆开响应，否则其报价将被视为非实质性响应。

2.5供应商须对磋商文件的对应要求给予唯一的实质性响应，否则将视为不响应。

2.6磋商文件中，凡标有“★”的地方均为实质性响应条款，供应商若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将按无效响应处理。

2.7供应商必须按磋商文件指定的格式填写各种报价，各报价应计算正确。除在磋商文件另有规定外（如：报折扣、报优惠率等），计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位，以人民币填报所有报价。

2.8响应文件以及供应商与采购人、代理机构就有关响应的往来函电均应使用中文。供应商提交的支持性文件和印制的文件可以用另一种语言，但相应内容应翻译成中文，在解释响应文件时以中文文本为准。

2.9供应商应按磋商文件的规定及附件要求的内容和格式完整地填写和提供资料。供应商必须对响应文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受采购人和政府采购监督管理部门对其中任何资料进行核实（核对原件）的要求。采购人核对发现有不一致或供应商无正当理由不按时提供原件的，应当书面知会代理机构，并书面报告本级人民政府财政部门。

3.响应文件的提交

3.1在响应文件提交截止时间前，供应商须将电子响应文件成功完整上传到云平台项目采购系统，且取得响应回执。时间以云平台项目采购系统服务器从中国科学院国家授时中心取得的北京时间为准，递交响应文件截止时间结束后，系统将不允许供应商上传响应文件，已上传响应文件但未完成传输的文件系统将拒绝接收。

3.2代理机构对因不可抗力事件造成的响应文件的损坏、丢失的，不承担责任。

3.3出现下述情形之一，属于未成功提交响应文件，按无效响应处理：

(1) 至提交响应文件截止时，响应文件未完整上传并取得响应回执的。

(2) 响应文件未按响应格式中注明需签字盖章的要求进行签名（含电子签名）和加盖电子印章，或签名（含电子签名）或电子印章不完整的。

(3) 响应文件损坏或格式不正确的。

4.响应文件的修改、撤回与撤销

4.1在提交响应文件截止时间前，供应商可以修改或撤回未解密的电子响应文件，并于提交响应文件截止时间前将修改后重新生成的电子响应文件上传至系统，到达响应文件提交截止时间后，将不允许修改或撤回。

4.2在提交响应文件截止时间后，供应商不得补充、修改和更换响应文件。

5.响应文件的解密

到达开启时间后，供应商需携带并使用制作该响应文件的同一数字证书参加开启解密，供应商须在采购代理机构规定的时间内完成响应文件解密，供应商未携带数字证书或其他非系统原因导致的逾期未解密响应文件，将作无效响应处理。

6.响应保证金

6.1响应保证金的缴纳

供应商在提交响应文件的同时，应按供应商须知前附表规定的金额和缴纳要求缴纳响应保证金，并作为其响应文件的组成部分。

如采用转账、支票、本票、汇票形式提交的，响应保证金从供应商基本账户递交，由广东信锋招标代理有限公司代收。具体操作要求详见广东信锋招标代理有限公司有关指引，递交事宜请自行咨询广东信锋招标代理有限公司；请各供应商在响应文件递交截止时间前按须知前附表规定的金额递交至广东信锋招标代理有限公司，到账情况以开启时广东信锋招标代理有限公司

司查询的信息为准。

如采用金融机构、专业担保机构开具的响应保函、响应保证保险函等形式提交响应保证金的，响应保函或响应保证保险函须开具给采购人（保险受益人须为采购人），并与响应文件一同递交。

供应商可通过"广东政府采购智慧云平台金融服务中心"(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/>)，申请办理电子保函，电子保函与纸质保函具有同样效力。

注意事项：供应商通过线下方式缴纳保证金（转账、支票、汇票、本票、纸质保函）的，需准备缴纳凭证的扫描件作为核验凭证；通过电子保函形式缴纳保证金的，如遇开启或评审现场无法拉取电子保函信息时，可提供电子保函打印件或购买凭证作为核验凭证。相关凭证应上传至系统归档保存。

6.2响应保证金的退还：

- （1）供应商在递交响应文件截止时间前放弃响应的，自所投采购包结果公告发出后5个工作日内退还。
- （2）未成交的供应商保证金，在成交通知书发出后5个工作日内原额退还。
- （3）成交供应商的响应保证金,在成交供应商与采购人签订采购合同后5个工作日内原额退还。

备注：但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。

6.3有下列情形之一的，响应保证金将不予退还并上缴国库：

- （1）提供虚假材料谋取成交的；
- （2）供应商在磋商文件规定的响应有效期内撤销其响应；
- （3）成交后，无正当理由放弃成交资格；
- （4）成交后，无正当理由不与采购人签订合同；
- （5）法律法规和磋商文件规定的其他情形。

7.响应有效期

7.1响应有效期内供应商撤销响应文件的，采购人或者采购代理机构可以不退还响应保证金（如有）。采用响应保函方式替代保证金的，采购人或者采购代理机构可以向担保机构索赔保证金。

7.2出现特殊情况需延长响应有效期的，采购人或采购代理机构可于响应有效期满之前要求供应商同意延长有效期，要求与答复均以书面形式通知所有供应商。供应商同意延长的，应相应延长其响应保证金（如有）的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其响应文件；供应商可以拒绝延长有效期，但其响应将会被视为无效，拒绝延长有效期的供应商有权收回其响应保证金（如有）。采用响应保函方式替代保证金的，响应有效期超出保函有效期的，采购人或者采购代理机构应提示响应供应商重新开函，未获得有效保函的响应供应商其响应将会被视为无效。

8.样品（演示）

8.1磋商文件规定供应商提交样品的，样品属于响应文件的组成部分。样品的生产、运输、安装、保全等一切费用由供应商自理。

8.2递交响应文件截止时间前，供应商应将样品送达至指定地点。若需要现场演示的，供应商应提前做好演示准备（包括演示设备）。

8.3采购结果公告发布后，成交供应商的样品由采购人封存，作为履约验收的依据之一。未成交供应商在接到采购代理机构通知后，应按规定时间尽快自行取回样品，否则视同供应商不再认领，代理机构有权进行处理。

9.除磋商文件另有规定外，有下列情形之一的，响应无效：

- 9.1响应文件未按照磋商文件要求签署、盖章；
- 9.2不符合磋商文件中规定的资格要求；
- 9.3磋商报价超过磋商文件中规定的预算金额或最高限价；
- 9.4响应文件含有采购人不能接受的附加条件；
- 9.5有关法律、法规和规章及磋商文件规定的其他无效情形。

六、磋商、评审和结果确定

1.响应文件的开启

1.1开启程序

工作人员按磋商公告规定的时间进行开启，由采购人或者采购代理机构工作人员宣布供应商名称、解密情况和磋商文件规定的需要宣布的其他内容。开启分为现场电子开启和远程电子开启两种。

采用现场电子开启的：供应商的法定代表人或其委托代理人应当按照本磋商公告载明的时间和地点前往参加开启，并携带编制本项目（采购包）电子响应文件时加密所用的数字证书、存储有备用电子响应文件的U盘前往开启现场。

采用远程电子开启的：供应商的法定代表人或其授权代表应当按照本磋商公告载明的时间和模式等要求参加开启。在递交响应文件截止时间前30分钟，应当登录云平台开标大厅进行签到，并且填写授权代表的姓名与手机号码。若因签到时填写的授权代表信息有误而导致的不良后果，由供应商自行承担。

开启时，供应商应当使用编制本项目（采购包）电子响应文件时加密所用数字证书在开始解密后按照代理机构规定的时间内完成电子响应文件的解密，如遇不可抗力等其他特殊情况，采购代理机构可视情况延长解密时间。供应商未携带数字证书或其他非系统原因导致的在规定时间内未解密响应文件，将作无效响应处理。（采用远程电子开启的，各供应商在参加开启以前须自行对使用电脑的网络环境、驱动安装、客户端安装以及数字证书的有效性等进行检测，确保可以正常使用）。

如在电子开启过程中出现无法正常解密的，代理机构可根据实际情况开启上传备用电子响应文件通道。系统将对上传的备用电子响应文件的合法性进行验证，若发现提交的备用电子响应文件与加密的电子响应文件版本不一致（即两份文件不是通过投标客户端同时加密生成的），系统将拒绝接收，视为无效响应。如供应商无法在代理规定的时间内完成备用电子响应文件的上传，响应将被拒绝，作无效响应处理。

1.2异议

供应商代表对开启过程和开启记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。供应商未参加开启的，视同认可开启结果。

1.3开启时出现下列情况的，视为响应无效处理

- （1）经检查数字证书无效的；
- （2）因供应商自身原因，未在规定时间内完成电子响应文件解密的；
- （3）如需使用备用电子响应文件解密时，在规定的解密时间内无法提供备用电子响应文件或提供的备用电子响应文件与加密的电子响应文件版本不一致（即两份文件不是通过投标客户端同时加密生成的）。

2.评审（详见第四章）

3.成交

3.1成交结果公告：

成交供应商确定之日起2个工作日内，采购人或采购代理机构将在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)、上以公告的形式发布成交结果，结果公告的公告期限为 1 个工作日。结果公告同时作为采购代理机构通知除成交供应商外的其他供应商没有成交的书面形式，采购代理机构不再以其它方式另行通知。

3.2成交通知书：

采购人或采购代理机构在发布结果公告时，在云平台同步发送至成交供应商。成交供应商可在云平台自行下载打印《成交通知书》，《成交通知书》将作为授予合同资格的唯一合法依据。成交通知书发出后，采购人不得违法改变成交结果，成交供应商不得放弃成交。成交供应商放弃成交的，应当依法承担相应的法律责任。

3.3终止公告：

终止磋商采购活动后，采购人或采购代理机构将在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)、上发布终止公告，终止公告的公告期限为 1 个工作日。

七、询问、质疑与投诉

1.询问

供应商对政府采购活动事项（磋商文件、采购过程和成交结果）有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问，采购人或采购代理机构将及时作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。询问可以口头方式提出，也可以书面方式提出，书面方式包括但不限于传真、信函、电子邮件。联系方式见《响应邀请函》中“采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方式”。

2.质疑

2.1 供应商认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面原件形式向采购人或采购代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，逾期质疑无效。供应商应知其权益受到损害之日是指：

- （1）对磋商文件提出质疑的，为获取磋商文件之日或者磋商文件公告期限届满之日；
- （2）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；
- （3）对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日。

2.2 质疑函应当包括下列主要内容：

- （1）质疑供应商和相关供应商的名称、地址、邮编、联系人及联系电话等；
- （2）质疑项目名称及编号、具体明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- （3）认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的合法权益受到损害的法律依据、事实依据、相关证明材料及证据来源；
- （4）提出质疑的日期。

2.3 质疑函应当署名。质疑供应商为自然人的，应当由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

2.4 以联合体形式参加政府采购活动的，其质疑应当由联合体成员委托主体提出。

2.5 供应商质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。质疑内容不得含有虚假、恶意成份。依照谁主张谁举证的原则，提出质疑者必须同时提交相关确凿的证据材料和注明证据的确切来源，证据来源必须合法，采购人或采购代理机构有权将质疑函转发质疑事项各关联方，请其作出解释说明。对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者，将上报政府采购监督管理部门依法处理。

2.6 质疑联系方式如下：

质疑联系人：刘工

电话：0668-3377937

传真：/

邮箱：mmxfzbd@163.com

地址：茂名市茂南区新福五路139号大院9号第3层15号房02室

邮编：525000

3.投诉

质疑人对采购人或采购代理机构的质疑答复不满意或在规定时间内未得到答复的，可以在答复期满后15个工作日内，按如下联系方式向本项目监督管理部门提起投诉。

政府采购监督管理机构名称：茂南区政府采购监管股

地 址：人民南路西4号大院

电 话：0668-2275719

邮 编：525000

八、合同签订和履行

1.合同签订

1.1采购人应当自《成交通知书》发出之日起三十日内，按照磋商文件和成交供应商响应文件的约定，与成交供应商签订合同。所签订的合同不得对磋商文件和成交供应商响应文件作实质性修改。

1.2采购人不得提出试用合格等任何不合理的要求作为签订合同的条件，且不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。

1.3合同条款中应规定，乙方完全遵守《中华人民共和国民法典》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

1.4采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

1.5采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，登录广东省政府采购网上传政府采购合同扫描版，如实填报政府采购合同的签订时间。依法签订的补充合同，也应在补充合同签订之日起2个工作日内公开并备案采购合同。

2.合同的履行

2.1政府采购合同订立后，合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。

2.2政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与成交供应商签订补充合同，但所补充合同的采购金额不得超过原采购金额的10%。依法签订的补充合同，也应在补充合同签订之日起2个工作日内登录广东省政府采购网上传备案。

第四章 评审

一、评审要求

1.评审方法

采购包1(茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程): 综合评分法,是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求,且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为成交候选人的评标方法。(最低报价不是成交的唯一依据。)

2.评审原则

2.1评审活动遵循公平、公正、科学和择优的原则,以磋商文件和响应文件为评审的基本依据,并按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审。

2.2具体评审事项由磋商小组负责,并按磋商文件的规定办法进行评审。对磋商文件中描述有歧义或前后不一致的地方,磋商小组有权按法律法规的规定进行评判,但对同一条款的评判应适用于每个响应供应商。

3.磋商小组

3.1磋商小组由采购人代表和评审专家组成,成员人数应当为3人及以上单数,其中技术、经济等方面的评审专家不得少于成员总数的三分之二。

3.2评审应遵守下列评审纪律:

- (1) 评审情况不得私自外泄,有关信息由广东信锋招标代理有限公司统一对外发布。
- (2) 对广东信锋招标代理有限公司或供应商提供的要求保密的资料,不得摘记翻印和外传。
- (3) 不得收受响应供应商或有关人员的任何礼物,不得串联鼓动其他人袒护某供应商。若与供应商存在利害关系,则应主动声明并回避。
- (4) 全体评委应按照磋商文件规定进行评审,一切认定事项应查有实据且不得弄虚作假。
- (5) 磋商小组各成员应当独立对每个响应供应商的响应文件进行评价,并对评价意见承担个人责任。评审过程中,不得发表倾向性言论。

※对违反评审纪律的评委,将取消其评委资格,对评审工作造成严重损失者将予以通报批评乃至追究法律责任。

4.有下列情形之一的,视为供应商串通响应,其响应无效

- 4.1不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制;
- 4.2不同供应商委托同一单位或者个人办理响应事宜;
- 4.3不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人;
- 4.4不同供应商的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异;
- 4.5不同供应商的响应文件相互混装;
- 4.6不同供应商的响应保证金或购买电子保函支付款为从同一单位或个人的账户转出。
- 4.7供应商上传的电子响应文件使用该项目其他响应供应商的数字证书加密的或加盖该项目的其他响应供应商的电子印章的。

说明:在评审过程中发现供应商有上述情形的,磋商小组应当认定其响应无效。同时,项目评审时被认定为串通响应的供应商不得参加该合同项下的采购活动。

5.有下列情形之一的,属于恶意串通响应:

- (1) 供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其响应文件;
- (2) 供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改响应文件;
- (3) 供应商之间协商报价、技术方案等响应文件的实质性内容;

- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；
- (5) 供应商之间事先约定由某一特定供应商成交；
- (6) 供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃成交；
- (7) 供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

6.其他响应无效的情形

详见资格性审查、符合性审查和磋商文件其他响应无效条款。

7.终止竞争性磋商采购活动的情形

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 除《政府采购竞争性磋商采购方式暂行办法》第二十一条第三款，《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124号）规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的；
- (4) 法律、法规以及磋商文件规定其他情形。

8.确定成交供应商

磋商小组按照磋商文件确定的评审方法、步骤、标准，对响应文件进行评审。评审结束后，对供应商的评审名次进行排序，确定成交供应商或者推荐成交候选供应商。

9.价格修正

对报价的计算错误按以下原则修正：

- (1) 响应文件中首轮报价表（报价表）内容与响应文件中相应内容不一致的，以首轮报价表（报价表）为准；
- (2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以首轮报价表的总价为准，并修改单价；
- (4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。但是单价金额计算结果超过预算价的，对其按无效响应处理；
- (5) 若投标客户端上传的电子报价数据与电子响应文件价格不一致的，以电子报价数据为准。

注：同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序在系统上进行价格澄清。供应商澄清后的价格加盖电子印章确认后产生约束力，但不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容，供应商不确认的，其响应无效。

二.政府采购政策落实

1.节能、环保要求

采购的产品属于品目清单范围的，将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购，具体按照本磋商文件相关要求执行。

相关认证机构和获证产品信息以市场监管总局组织建立的节能产品、环境标志产品认证结果信息发布平台公布为准。

2.对小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位给予价格扣除

依照《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《支持监狱企业发展有关问题的通知》和《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，凡符合享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策的单位，按照以下比例给予相应的价格扣除：（监狱企业、残疾人福利性单位视同为小、微企业）。

3.价格扣除相关要求

采购包1（茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程）：

序号	情形	适用对象	价格扣除比例	计算公式
注：（1）上述评标价仅用于计算价格分，成交金额以实际投标价为准。（2）组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织、与小型、微型企业之间不得存在投资关系。				

（1）所称小型和微型企业应当符合以下条件：

在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。提供本企业制造的货物或者提供其他小型或微型企业制造的货物。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

提供本企业（属于小微企业）制造的货物或者提供其他小型或微型企业制造的货物/提供本企业（属于小微企业）承接的服务。

（2）符合中小企业扶持政策的供应商应填写《中小企业声明函》；监狱企业须供应商提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；残疾人福利性单位应填写《残疾人福利性单位声明函》，否则不认定价格扣除。

说明：供应商应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责，供应商出具的《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取成交。

（3）联合体各方均为小型、微型企业的，各方均应提供《中小企业声明函》；中小微企业作为联合体一方参与政府采购活动，且联合体协议书中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的，应附中小微企业的《中小企业声明函》。

三、评审程序

1.资格性审查和符合性审查

磋商小组根据《资格性审查表》（附表一）和《符合性审查表》（附表二）的内容逐条对响应文件进行评审，审查每份响应文件的相关资格证明文件是否齐全有效。审查每份响应文件是否实质上响应了磋商文件的要求，只要不满足《资格性审查表》和《符合性审查表》所列各项要求之一的，将被认定为无效响应。对响应有效性认定意见不一致的，磋商小组按少数服从多数原则表决决定。

磋商小组对各磋商供应商进行资格性和符合性审查过程中，对初步被认定为初审不合格或无效响应者应实行及时告知，由磋商小组组长或采购人代表将集体意见及时告知报价当事人。

表一资格性审查表：

采购包1（茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程）：

序号	资格审查内容	
1	具有独立承担民事责任的能力	在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人， 投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明） 副本复印件。分支机构投标的，须提供总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书。
2	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	按要求提供《政府采购供应商资格信用承诺函》。（格式见公告附件）。

3	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	按要求提供《政府采购供应商资格信用承诺函》。（格式见公告附件）。
4	履行合同所必需的设备和专业技术能力	按要求提供《政府采购供应商资格信用承诺函》。（格式见公告附件）。
5	参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录	按要求提供《政府采购供应商资格信用承诺函》。（格式见公告附件）。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）
6	信用记录	供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以资格审查人员于投标（响应）截止时间当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。
7	供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包） 投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。投标（报价）函相关承诺要求内容。
8	企业资质	供应商需具备建设行政主管部门核发市政公用工程施工总承包叁级（或以上）的企业资质，且获得建设行政主管部门核发的安全生产许可证（在有效期内）。
9	拟委派项目负责人	拟委派项目负责人须具备二级建造师(市政公用工程专业) 或以上资格，并取得有效的安全生产考核合格证（B证）或能够提供建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。且有投标截止日前6个月内任意1个月供应商为其缴纳的社会保障资金材料。（提供证书及社保证明扫描件作为证明材料）
10	本项目不接受联合体投标，不得转包或分包。（提供承诺函，格式自拟）	本项目不接受联合体投标，不得转包或分包。（提供承诺函，格式自拟）
11	本采购包专门面向中小企业采购	参与的供应商工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业，本项目属于工程标，其中小企业划分标准所属行业为：建筑业。 落实的政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号)等。

表二符合性审查表：

采购包1（茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程）：

序号	评审点要求概况	评审点具体描述
1	供应商资质是否符合磋商文件的要求	供应商资质是否符合磋商文件的要求
2	资格证明文件是否齐全	资格证明文件是否齐全
3	磋商有效期是否为60天	磋商有效期是否为60天
4	磋商响应文件符合磋商文件的式样和签署要求	磋商响应文件符合磋商文件的式样和签署要求
5	磋商报价是固定唯一价且未超过采购预算	磋商报价是固定唯一价且未超过采购预算
6	磋商响应文件实质性响应磋商文件要求，且无经评委认定为无效标的内容和条款	磋商响应文件实质性响应磋商文件要求，且无经评委认定为无效标的内容和条款

2.响应文件澄清

2.1对于响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组应当在评审过程中发起在线澄清，要求供应商针对价格或内容做出必要的澄清、说明或补正。代理机构可根据开启环节记录的授权代表人联系方式发送短信提醒或电话告知。

供应商需登录广东政府采购智慧云平台项目采购系统的等候大厅，在规定时间内完成澄清（响应），并加盖电子印章。

若因供应商联系方式错误未接收短信、未接听电话或超时未进行澄清（响应）造成的不利后果由供应商自行承担。供应商的澄清、说明或者补正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2.2磋商小组不接受供应商主动提出的澄清、说明或补正。

2.3磋商小组对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补正。

3.磋商

3.1磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

3.2在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

3.3对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时、同时通知所有参加磋商的供应商。

3.4供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求进行最终报价或重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

4.最后报价

4.1磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

4.2已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

4.3除法规规定的特殊性情形外，提交最后报价的供应商不得少于3家。

5.详细评审

采购包1(茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程):

评审因素	评审标准
分值构成	商务部分15.0分 技术部分55.0分 报价得分30.0分

技术部分	施工实施方案 (15.0分)	供应商根据具体技术(参数)要求“施工要求”提供施工实施方案进行综合评审： 1、施工实施方案较明确、较具体、针对性较强、可行性较强，完全满足且优于采购需求，得15分； 2、施工实施方案明确、具体、针对性强、可行性强，完全满足采购需求，得9分； 3、施工实施方案不明确、不具体、针对性一般、可行性一般，不能完全满足采购需求，得3分； 4、不提供方案不得分。
	安全文明施工保证措施 (10.0分)	供应商根据具体技术(参数)要求“安全文明施工要求”提供的安全文明施工保证措施进行综合评审： 1、安全文明施工措施方案有具体、合理的实施措施，采用的规范正确、清晰完全满足且优于采购需求，得10分； 2、安全文明施工措施方案有基本合理的措施，采用规范正确，完全满足采购需求，得6分； 3、安全文明施工措施方案安全文明措施不得力，采用规范不正确不能完全满足采购需求，得2分； 4、不提供方案不得分。
	施工计划安排及工期保证措施 (10.0分)	供应商根据具体技术(参数)要求“施工进度保障”、商务要求“标的提供时间”提供的施工计划安排及工期保证措施进行综合评审： 1、施工计划安排及工期保证措施关键线路清晰、准确、完整，计划编制的合理、可行。进度违约责任承诺具体，经济赔偿最大，完全满足且优于采购需求，得10分； 2、施工计划安排及工期保证措施关键线路准确，计划编制基本合理。进度违约责任承诺具体，完全满足采购需求，得6分； 3、施工计划安排及工期保证措施关键线路不准确，计划编制不合理。没有进度违约责任承诺具体，不能完全满足采购需求，得2分； 4、不提供方案不得分。
	工程质量保障方案 (10.0分)	供应商根据具体技术(参数)要求“工程质量管理要求”、商务要求“质量保修期要求”提供的工程质量保障方案进行综合评审： 1、提供明确、具体、针对性强、可行性强的工程质量保障方案，方案完全满足且优于采购需求，得10分； 2、提供明确、具体、针对性较强、可行性较强的工程质量保障方案，方案完全满足采购需求，得6分； 3、提供明确、具体、针对性一般、可行性一般的工程质量保障方案，方案不能完全满足采购需求，得2分； 4、不提供方案不得分。
	材料及设备供应要求 (10.0分)	供应商根据具体技术(参数)要求“材料及设备供应要求”提供材料及设备供应要求进行综合评审： 1、供应商材料及设备投入计划合理、满足需要，调配合理准确，完全满足且优于采购需求的得10分； 2、供应商材料及设备投入计划较合理，基本满足需要，调配基本合理，完全满足采购需求的得6分； 3、供应商材料及设备投入计划一般，不能完全满足采购需求的得2分。 4、不提供方案不得分。
商务部分	项目类似业绩 (8.0分)	自2022年1月1日至今完成过类似工程业绩，每项得4分，最高得8分。注：时间以合同签订的时间为准，提供施工合同的扫描件并加盖响应供应商公章。

	拟派团队人员 (7.0分)	1、项目技术负责人（1人）（项目负责人除外）：具有市政公用工程相关专业中级或以上职称得4分。 2、安全员（1人）（项目负责人、项目技术负责人除外） 具备建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员C3证得3分。（注:提供相关资格证书及投标截止日前6个月内任意1个月供应商为其缴纳的社会保障资金材料的复印件并加盖公章，不提供不得分。）
投标报价	投标报价得分 (30.0分)	投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格分值【注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。】最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。

6.汇总、排序

采购包1:

评审结果按评审后总得分由高到低顺序排列。评审得分相同的，按最终报价由低到高顺序排列。得分且最终报价相同的，由谈判小组采取随机抽取的方式确定。排名第一的谈判供应商为第一成交候选人，排名第二的谈判供应商为第二成交候选人（提供相同品牌产品（非单一产品采购，以核心产品为准。多个核心产品的，有一种产品品牌相同，即视为提供相同品牌产品），评审后得分最高的同品牌谈判供应商获得成交候选人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托谈判小组采取随机抽取方式确定，其他同品牌谈判供应商不作为成交候选人）。

7.其他无效响应的情形：

（1）评审期间，供应商没有按磋商小组的要求提交法定代表人或其委托代理人签字的澄清、说明、补正或改变了响应文件的实质性内容的。

（2）响应文件提供虚假材料的。

（3）供应商以他人名义响应、串通响应、以行贿手段谋取成交或者以其他弄虚作假方式响应的。

（4）供应商对采购人、采购代理机构、磋商小组及其工作人员施加影响，有碍招标公平、公正的。

（5）响应文件含有采购人不能接受的附加条件的。

（6）法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。

广东省政府采购

合 同 书

采购计划编号：

项目编号：

项目名称：

（注：本合同条款仅供参考之用，最终以甲、乙双方共同拟定并协商一致的内容为准；甲、乙双方订立合同时应根据工程实际情况填写相关内容及条款，但不得偏离项目实质性内容及条款要求。）

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：□_____

承包人（全称）：□□□□_____□□□□_____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：_____。

2.工程地点：_____。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：_____。

5.工程内容：（具体工程内容详见施工图纸及工程量清单）。

6.工程承包范围：_____。

二、合同工期

计划开工日期：__年__月__日（以监理开工令为准）。

计划竣工日期：__年__月__日。

工期总日历天数：□__□天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

最终结算价以专用条款约定的计算办法结算。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2.合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：_____□__□。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）成交通知书；
- （2）竞争性磋商文件；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在施工及质保期内承担相应的工程责任。

3.发包人和承包人通过法定采购形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。发包人和承包人双方之间的承诺。在备案的中标合同时间履行过程中，因设计变更、规划调整、施工工期发生变化，当事人签订补充协议、会谈纪要等书面文件对中标合同的实质性内容进行变更和补充的，属于正常的合同变更，可以作为当事人权利义务的依据。

4.承包人在合同履行期间存在“围猎”发包人工作人员行为的（指以获取不正当利益为目的，采取馈赠礼品礼金、邀请娱乐旅游消费、提供便利条件等非正常交往手段“围猎”相关工作人员及其亲属），自发包人及发包人主管机关认定或通报之日起三年内，发包人拒绝承包人参与其政府采购活动。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年__月__日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自各方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执贰份。

发包人：（公章） 承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字） （签字）

组织机构代码：□ 组织机构代码：□ □

地 址： 地 址：

邮政编码： □ 邮政编码：

法定代表人：□ □ 法定代表人：□ □

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真： □

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行：

账 号：□ 账 号：

第二部分通用合同条款

本工程施工合同通用条款执行《建设工程标准施工合同（示范文本）》（**GF—2017—0201**）的内容。

第三部分专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：1、双方有效签章的往来书面文件；2、发包人印发的相关管理规定；3、本工程预算审核报告书；4、本工程磋商响应文件；5、履行合同过程中双方书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____□；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____□；

电子信箱：_____□；

通信地址：_____□。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____□；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____□；

电子信箱：_____□；

通信地址：_____□。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工场所组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____□。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：执行通用条款。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：现行标准规范（包括收费标准等）。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____。

发包人提供国外标准、规范的份数：_____。

发包人提供国外标准、规范的名称：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

- （1）合同协议书；
- （2）成交通知书；
- （3）竞争性磋商文件；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；
- （6）技术标准和要求；

- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料, 同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限: 合同签订后**3**天内提供, 在不影响施工进度的前提下, 发包人可以延迟提供部份单位工程图纸;

发包人向承包人提供图纸的数量: 提供图纸**1**份; 如需另加晒图纸, 费用由承包人承担;

发包人向承包人提供图纸的内容: 本项目全部施工图纸。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件, 包括: 工程需要的施工组织设计及相关文件, 相关部门要求提供的其他文件;

承包人提供的文件的期限为: 发包人要求提供后**3**日内;

承包人提供的文件的数量为: **2**份;

承包人提供的文件的形式为: 书面文件;

发包人审批承包人文件的期限: 发包人于**5**日内审批完承包人提供的文件。

1.6.5 图纸和承包人文件的保管

关于现场图纸准备和承包人文件的约定: 执行通用条款。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 日内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点: _____;

发包人指定的接收人为: ☐ _____;

承包人接收文件的地点: ☐ _____ ☐;

承包人指定的接收人为: _____;

监理人接收文件的地点: ☐ _____;

监理人指定的接收人为: ☐ _____;

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定: 承包人组织施工人员进场施工前将进场工作人员名单以书面形式报发包人备案, 进场的工作人员需要佩戴现场工作证, 工作证由承包人制作, 发包人审核, 工作证上要注明工程项目名称、施工地点、姓名、性别、照片、职务等信息, 保证一人一证。

承包人施工人员需遵守发包人管理制度, 自觉接受检查, 无证人员一律不得进入施工现场, 施工人员未经批准不得进入其他非施工区域。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定: 以发包人停车场入口为界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定: 发包人现有场内道路免费提供给承包人使用, 承包人对场地的自行勘察视为其已了解并接受施工场地现状, 若需修整, 由承包人自行解决, 费用自理, 工期不予补偿, 对发包人场内道路造成损坏的, 由承包人负责修缮。

施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：属于发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：属于发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其他工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款的约定计算规则调整。允许调整合同价格的工程量偏差范围：工程量清单项目综合单价在材料价格涨、落超过合同工程基准价格的5%的范围外，允许调整，工程量按实结算。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：□_____；

身份证号：□_____；

职 务：□_____；

联系电话：□_____；

电子信箱：□_____；

通信地址：□_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：发包人代表无权修改合同，发包人代表依据本合同并在其授权范围内履行其职责。发包人代表督促指导监理人行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理人和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动(包括未表示不批准)，不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。(为发包人代表的责任的情况除外)

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：在开工前完成。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：施工用水、用电由发包人指定驳接点，由承包人自

行布线管、加表计量，并按有关规定向发包人缴纳实耗水电费，承包人须在工程完成竣工验收退场前，一次性缴清水电费。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：无。

发包人是否提供支付担保：发包人不提供支付担保。

发包人提供支付担保的形式：无。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料，满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料**2**套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起**60**日内将完整的施工档案资料移交给发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面资料。

承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：按发包人认可的施工组织设计(施工方案)和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后**48**小时内向工程师提交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于**22**天。不得承接其他工程。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：承包人支付违约金**10000**元，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人支付违约金**50000**元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：发包人有权解除施工合同，取消承包人该工程承包资格，追回已付给承包人的工程款，由此造成的一切后果及损失，均由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：发包人有权解除施工合同，取消承包人该工程承包资格，追回已付给承包人的工程款，并没收全部履约保证金。由此造成的一切后果及损失，均由承包人承担。

3.3 承包人

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前2天。

承包人应按响应文件提供的承包人项目管理团队成员配置表委派项目经理及各岗位人员，承包人项目管理团队成员均为主要施工管理人员，承包人须保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的应事前征得发包人同意，向发包人提出书面申请，陈述更换理由，否则承担相应责任。更换的人员条件不得低于磋商文件的要求。如果监理人或发包人认为已委派的项目经理或相应岗位人员不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件，如有违反，承担违约责任。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员（项目经理除外）的违约责任：承包人每人次支付违约金50000元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：向项目经理请假，报送监理人批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员（项目经理除外）：每人次支付违约金50000元。

承包人主要施工管理人员（项目经理除外）擅自离开施工现场的违约责任：每人次支付违约金5000元。

3.5 分包：不允许分包

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员进场至验收交付使用前由承包人负责保修，无其他特殊要求的，费用由承包人承担。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：否。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限：无。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出建议；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；
- (8) 与相关部门的组织协调工作。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：见监理合同。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) 无；

(2) 无；

(3) 无。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：

(1) 承包人按约定向发包人和监理人提交工程质量保证体系及措施文件，建立完善的质量检查制度，并提交相应的工程质量文件。对于发包人和监理人违反法律规定的错误指示，承包人有权拒绝实施。

(2) 承包人应对施工人员进行质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行施工规范和操作规程。

(3) 承包人应按照法律规定和发包人的要求，对材料、工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。此外，承包人还应按照法律规定和发包人的要求，进行施工现场取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及其他工作。

(4) 监理人进行质量检查和检验，按照法律规定和发包人授权执行，监理人为此进行的检查和检验，不免除或减轻承包人按照合同约定应当承担的责任。

(5) 监理人的检查和检验影响施工正常进行的，且经检查检验不合格的，影响正常施工的费用由承包人承担，工期不予顺延。

(6) 承包人应就工程质量建立事前控制、施工过程的质量控制、工程竣工验收的质量控制进行详细阐述，保障项目质量符合要求。

(7) 承包人在施工中如果出现有工程质量不符合设计要求和有关规定的情况，发包人有权要求承包人停工和返工，承包人须立即执行，并承担由此产生的各种费用，工期不予顺延。

(8) 承包人熟悉各工序的施工操作工艺，包括但不限于楼地面施工、砌筑施工、吊顶施工、水电安装施工等；

(9) 承包人施工中要注意解决土建、装修、通风空调、给排水、电气、弱电、消防等专业交叉施工，采取恰当措施，保证各专业和专业工种在时间上的搭接施工，缩短工期，保证施工质量。

(10) 承包人针对上述工程质量保障要求制定质量保证体系及措施，方案措施具体、合理，符合实际，可操作性强，能够满足发包人关于工程质量保障的要求。

(11) 双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的2%，且进行返工直至验收

合格，如此耽误的工期发包人不予延长;质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、广东省及茂名市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前**48**小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前**24**小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：**48**小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应保证安全施工、安全生产，严格按《建设工程安全生产管理条例》《建筑施工安全检查标准》做好安全防范措施，消除事故隐患。在项目工期内，因承包人责任造成自身和第三方人员人身伤亡和财产损失的，一切责任均由承包人承担。

(2) 承包人应严格按照安全施工要求，落实安全责任、实施安全责任人管理。

(3) 承包人施工过程中应采取必要的有效措施减少施工区域内人员进出，非经允许，非施工人员禁止出入。

(4) 承包人在项目工期内应严格遵守公安、住建、城管和消防等有关部门的规定，建立规章制度，由于自身原因造成的损失、事故责任或被有关部门处罚发生的费用，均由承包人负责。

(5) 承包人在本项目工期内，不管是施工期间或是暂停施工期间，均应做好足够的安全防护设施。

(6) 承包人在本项目工期内，不管是施工期间或是暂停施工期间，均应随时接受相关部门依法实施的监督检查。

(7) 承包人应当为所有施工人员（包含为履行合同聘请的第三方）办理医疗及工伤保险，为其施工设备等办理财产保险。并根据需要为从事高度危险工作的施工人员购买适当的人身意外伤害保险。

(8) 承包人应当对于施工过程中有关的事故、意外或缺陷等进行安全记录。

(9) 材料垂直运输应符合安全、科学、合理的要求，严格做好技术交底，对于特种作业设备使用，按照操作规程操作，杜绝安全生产事故。

(10) 承包人针对本项目工期内可能出现的安全隐患制定的防范措施，包括但不限于针对用电安全，高空作业安全，施工人员操作安全，车辆行使安全等危及自身和第三人安全等情况下的防范措施，发生上述情况的，承包人需在接报后**10**分钟内到达现场并快速有效地进行处理。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：承包人在收到开工通知后**5**天内，编制可行的施工场地治安管理计划报送监理人及发包人。

6.1.5 文明施工

(1) 施工时间为上午：7：00—12：00，下午：14：00—18：00，其他时间进行施工须经发包人批准

或以发包人主动通知为准。

(2) 应严格按照国家、省市有关文明施工法律法规和强制性标准规定，保证施工现场文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(3) 承包人应按要求做好文明施工工作。承包人应按要求做好文明施工工作。围挡设置要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全，防尘降噪措施适当，标志标牌符合要求等，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，承包人应支付**10000**元违约金。

(4) 承包人应当采取措施保持施工现场平整，物料堆放整齐。现场需严格控制扬尘、噪音，降低对周边影响。

(5) 承包人向发包人移交工程后，承包人应从施工现场清除并运出剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到发包人认为合格的使用状态。

(6) 承包人施工中废弃物或更换的设备下楼应通过专用管道或升降设备等安全、合理的方式进行，严防高空抛物，严格控制扬尘与噪音。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计(含主要工序的施工方案)供发包人批准。该施工组织设计不应低于随响应文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人在合同签订后**14**天内，但不得晚于（开工通知）载明的开工日期前**7**天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人，其中质量保证体系及措施、安全生产措施、施工进度计划和保证措施为承包人在递交磋商文件时提供的，此工程进度计划不得对递交的文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后**5**天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后**5**天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后，具备开工条件3天前。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：具备开工条件3天前。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：具备开工条件3天前。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起**90**天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：合同签订后，具备开工条件3天前。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：延期开工和工期顺延的请求必须经发包人书面批复后生效。承包人不能因工期延长的申请未得到批准而暂停、拖延、放缓或停止施工。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果承包人中间节点工期延误，但经承包人努力，总工期按期完工的，并且不影响专业分包工程和独立工程的施工时间，承包人所支付的节点工期违约金应予返还。

如果承包人支付给发包人的误期违约金总额不足以弥补因承包人误期竣工给发包人造成的损失，并且该损失是任何有经验承包人在订立合同时预见到或应当预见到的，承包人应另行向发包人支付赔偿金。赔偿金的数额以补足误期违约金与上述损失间的不足部分为限。承包人应当充分了解，发包人已就本工程竣工交付与有关第三方达成了相关协议，因此本工程的误期竣工将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

承包人工期延误时如果发包人确认工期已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的**3%**。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：无。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：无。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2提前竣工的奖励：无。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备包含但不仅限于本工程预算审核报告书列明的主要材料设备。需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求如下：

主要材料设备在进场报验使用前，必须提供样品并经发包人书面确认，符合工程质量要求，承包人才可以购买和使用，未经发包人书面确认擅自使用的，涉及该材料的项目按未完成工程量不予结算。

施工中实际使用材料设备必须和提供的样品一致，发包人保留对本工程使用的材料设备质量的确认权及另行委托专业人员对材料设备进行独立检测的权利，检测费用包含在投标报价中，由承包人支付，发包人不再另行支付。

承包人使用的材料设备标准在本采购需求技术要求的规定外的，承包人应明确说明用于替代的标准或使用规范并提供所使用的标准，该标准须是国家公认的同等或更高级的标准，如承包人所使用的标准低于上述标准，发包人有权不予接受。

承包人不按提供的样品使用伪劣、假冒等所有不合格材料设备导致的损失、事故等一切后果，均由承包人负责，并负责更换所有不合格材料设备。

样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7日内就此样品给出书面回复，通知承包人对此样品所作出的决定。承包人应根据发包人的书面回复相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14日内给出书面回复，承包人应就此通知发包人尽快回复。如果发包人在收到此类通知后7日内仍未对样品进行回复，则视为发包人已经批准。得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由承包人负责存放。承包人应为保存样品提供适当、固定的场所并保持良好的环境条件。提供样品和提供存放样品场所的费用由承包人承担。

8.8施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、短缺或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备必须与响应文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按10000元/天·台(套)标准向发包人支付违约赔偿金，承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场导致施工无法开展的，每次支付违约金50000元。

关于修建临时设施费用承担的约定:由承包人承担，已包含在工程量清单报价中。

9. 试验与检验

9.1试验设备与试验人员

9.1.2试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按发包人要求执行。

施工现场需要配备的试验设备：按发包人要求执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：按发包人要求执行。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：无。

10. 变更

10.1变更的范围

关于变更的范围的约定：工程变更仅指设计修改通知、修改图或图纸会审记录(须经设计单位及发包人盖章确认)以及现场签证(须经发包人和监理工程师签字盖章)，除此以外的任何形式等均不作为工程变更的依据。

10.4变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

- (1) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；
- (2) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；
- (3) 新增加的工作内容中，原清单中没有的子目，且不能核定综合单价的，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由承包人依据变更工程内容、按现行定额计量规则和计价办法、套用工程造价管理机构发布的同期建设信息材料价格与承包人投标报价的浮动率，提出变更工程内容单价或总价经监理人、发包人双方共同确认后进行调整。（承包人报价浮动率=（中标价格/招标控制价）×100%）。本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。
- (4) 措施费包干使用，结算时不再调整，清单编制说明里面注明的除外。
- (5) 预算审核报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取。
- (6) 每次付款前，承包人向发包人提供合格的发票。

10.5承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：无。

发包人审批承包人合理化建议的期限：无。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无。

10.7暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第2种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无。

10.8暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：由发包人确定。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：材料可调整范围仅限于本工程中的钢筋、商品混凝土、填充墙体材料、成品砂浆，其价格波动价差超过±5%后进行调整，仅调整超过±5%后的差额；人工费、机械使用费不调整。发包人有权拒绝承包人在合同实施过程中因承包人原因引起索赔、赶工补偿等费用。

因市场价格波动调整合同价格，采用造价信息对合同价格进行调整。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际计算工程量，实际工程量与招标工程量偏差在**5%**以内的，按招标工程量计算，偏差大于**5%**的，超过部分的工程量按实际计算调整总价。

风险费用的计算方法：不调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：

(1)设计变更的调整，执行**10.4**（变更估价）条款。

(2)现场签证，按实际工程量计算，综合单价的确定执行**10.4**（变更估价）条款。

(3)计日工:结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

①如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

②如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于**3**日的时间向发包人提交，发包人应当在**2**日内予以答复(是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定)；

③对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交:受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表。否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

(4)暂估价项目。

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除(含税金)，并按发包人确认的价格计入结算金额(含税金)，价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共同招标，承包人需配合审批盖章，审批盖章时间不能超过**5**日，否则每超出**1**日支付违约金**5**万元。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：无。

风险费用的计算方法：无。

风险范围以外合同价格的调整方法：无。

双方约定合同价款的其他调整因素:设计变更、经济技术签证;措施费包干使用，结算时不调整；水电费由承包人按实承担；本工程最终结算工程价款由上级单位委派的中介机构审定。中介机构对该项目工程结算的审减额超过**10%**所产生的效益审核费用由承包人承担。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：合同价款**30%**；

预付款支付期限：签订合同后，发包人收到承包人有效的等额发票**5**个工作日内支付合同总额的**30%**作为工程预付款；

预付款扣回的方式：在付进度款时同比例扣回。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：无。

预付款担保的形式为：无。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：无。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：无。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：无。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：无。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4项〔总价合同的计量〕约定进行计量：无。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：无。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

1期：支付比例30%，签订合同后，发包人收到承包人有效的等额发票5个工作日内支付合同总额的30%作为工程预付款；

2期：支付比例50%，工程竣工验收合格后，发包人收到承包人有效的等额发票10个工作日内支付至合同总额的80%；

3期：支付比例20%，以茂名市茂南区投资审核中心对工程造价进行审核，审核出最终结算价后，承包人将3%的质保金划入发包人指定账户后10个工作日内支付至最终审定结算价的100%，待一年质保期满经验收合格后，15个工作日内发包人将3%质保金无息返还给承包人。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：无。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：无。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：无。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：无。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告送交监理工程师审核，经监理工程师审核后48小时内报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到承包人提交的工程量报告48小时内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到承包人提交的工程量报告48小时内。

(2) 发包人支付进度款的期限：按12.4.1付款周期条款执行。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：无。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：无。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前**24**小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：**48**小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

① 承包人向监理人报送竣工验收申请报告，监理人应在收到竣工验收申请报告后**10**天内完成审查并报送发包人。监理人审查后认为尚不具备验收条件的，应通知承包人在竣工验收前承包人还需完成的工作内容，承包人应在完成监理人通知的全部工作内容后，再次提交竣工验收申请报告。

② 监理人审查后认为已具备竣工验收条件的，应将竣工验收申请报告提交发包人，发包人应在收到经监理人审核的竣工验收申请报告后**10**天内审批完毕并组织监理人、承包人、设计人等相关单位完成竣工验收。

③ 竣工验收合格的，发包人应在验收合格后**10**天内向承包人签发工程接收证书。发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自验收合格后第**10**天起视为已颁发工程接收证书。

④ 竣工验收不合格的，监理人应按照验收意见发出指示，要求承包人对不合格工程返工、修复或采取其他补救措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。承包人在完成不合格工程的返工、修复或采取其他补救措施后，应重新提交竣工验收申请报告，并按本项约定的程序重新进行验收。

⑤ 工程未经验收或验收不合格，发包人擅自使用的，应在转移占有工程后**7**天内向承包人颁发工程接收证书；发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自转移占有后第**15**天起视为已颁发工程接收证书。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前**10**日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：颁发工程接收证书后**3**日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：**无**。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期**1**日支付合同额**1‰**的违约金。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后**3**日内。

颁发工程接收证书后，承包人应按以下要求对施工现场进行清理：

颁发工程接收证书后，承包人应按以下要求对施工现场进行清理：

- （1）施工现场内残留的垃圾已全部清除出场；
- （2）临时工程已拆除，场地已进行清理、平整或复原；
- （3）按合同约定应撤离的人员、承包人施工设备和剩余的材料，包括废弃的施工设备和材料，已按计划撤离施工现场；
- （4）施工现场周边及其附近道路、河道的施工堆积物，已全部清理；
- （5）施工现场其他场地清理工作已全部完成。

施工现场的竣工退场费用由承包人承担。承包人应在专用合同条款约定的期限内完成竣工退场，逾期未完成的，发包人有权出售或另行处理承包人遗留的物品，由此支出的费用由承包人承担，发包人出售承包人遗留物品所得款项在扣除必要费用后应返还承包人。

承包人应按发包人要求恢复临时占地及清理场地，承包人未按发包人的要求恢复临时占地，或者场地清理未达到合同约定要求的，发包人有权委托其他人恢复或清理，所发生的费用由承包人承担。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：承包人应在工程竣工验收合格后**28**天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单，并提交完整的结算资料。

竣工结算申请单应包括的内容：竣工结算合同价格；发包人己支付承包人的款项；应扣留的质量保证金；发包人应支付承包人的合同价款。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：自上级主管部门委托的中介机构出具的竣工结算决算报告**30**日内完成审核。

发包人完成竣工付款的期限：按**12.4.1**付款周期条款执行。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：**4**份。

承包人提交最终结算申请单的期限：按**12.4.1**付款周期条款执行。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：无。

(2) 发包人完成支付的期限：按**12.4.1** 付款周期条款执行。

15. 缺陷责任期与保修

15.2缺陷责任期

15.2.1缺陷责任期的具体期限：缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起12个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：审核出最终结算价后，承包人将结算价的3%作为质保金划入发包人指定账户。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第**3**种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：无；

(2) 无%的工程款；

(3) 其他方式：审核出最终结算价后，承包人将结算价的3%作为质保金划入发包人指定账户。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第**3**种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：审核出最终结算价后，承包人将结算价的3%作为质保金划入发包人指定账户。

关于质量保证金的补充约定：待一年质保期满经验收合格后，15个工作日内发包人将3%质保金无息返还给承包人。

15.4保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**24小时内**。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：执行通用条款。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前**7**天内下达开工通知的违约责任：双方另行确定。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：执行通用条款。

(3) 发包人违反第**10.1**款〔变更的范围〕第(2)项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方另行确定。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：双方另行确定。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：双方另行确定。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：双方另行确定。

(7) 其他：无。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按**16.1.1**项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满**60**天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

①因承包人原因造成工程质量达不到合同约定质量标准的支付合同总额**5%**的违约金承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。承包人不配合修补的，发包人可自行修补，修补费用从质保金中扣回。

②承包人不能按照合同约定及时支付工人工资费用。

③违反磋商文件实质性要求。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：承包人违约责任的承担方式和计算方法：非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价千分之一的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款和终止合同，其他违约条款按照本合同约定。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：

(1) 承包人未能在规定的开工期限内开工，经监理工程师或发包人催告后的**10**天内仍未开工的。

(2) 进度计划未表明停工而且发包人未授权停工，但承包人停止施工时间持续达**10**天或累计停止施工时间达**20**天的。

(3) 因承包人原因，施工质量不符合合同或国家相关约定的，经监理工程师或发包人书面通知，承包人有拒不整改、拖延整改、整改进度缓慢任一情形不能满足发包人要求或整改后工程质量仍达不到合同约定的质量合格等级的。

(4) 承包人未经发包人同意中途撤场的。

(5) 工程项目进行转包、分包的。

(6) 承包人未在签订合同5个工作日内，专门为本工程项目购买安全生产责任险，保险期限覆盖本项目工期的。

(7) 提供虚假资料的。

(8) 承包人擅自更换，无正当理由拒绝更换项目经理的。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：无。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：不低于八级以上连续4小时的大风，200毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后60天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： 。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款。

18.5 保险凭证

承包人应及时向发包人提交其已投保的各项保险的凭证和保险单复印件。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：无。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：无。

选定争议评审员的期限：无。

争议评审小组成员的报酬承担方式：无。

其他事项的约定：无。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：无。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第2种方式解决：

(1) 向无仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向发包人所在地人民法院起诉。因合同及合同有关事项发生的争议，向发包人所在地人民法院起诉。

附件

协议书附件：

附件1： 承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件2： 发包人供应材料设备一览表

附件3： 工程质量保修书

附件4： 主要建设工程文件目录

附件5： 承包人用于本工程施工的机械设备表

附件6： 承包人主要施工管理人员表

附件7： 分包人主要施工管理人员表（如有）

附件8： 履约担保格式（如有）

附件9： 预付款担保格式（如有）

附件10： 支付担保格式（如有）

附件11： 暂估价一览表

附件1：

承包人承揽工程项目一览表

单位 工程 名称	建设规 模	建筑 面积(平方 米)	结构形式	层 数	生产能 力	设备安装 内容	合同 价格 (元)	开 工 日 期	竣 工 日 期

附件2：

发包人供应材料设备一览表

序号	材料 、 设备品 种	规格型 号	单位	数量	单价（ 元）	质量 等级	供应 时间	送达地点	备注

附件3：

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

_____。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为_____年；
3. 装修工程为_____年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为_____年；
5. 供热与供冷系统为_____个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为_____年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

_____。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为_____个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单项工程先于全部工程进行验收的，缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起24小时内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。
4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____

_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)： □□□□ 承包人(公章)： □□□□

地 址： □□□□□□□□ 地 址： □□□□□□□□

法定代表人(签字)： □□□□ 法定代表人(签字)： □□□□

委托代理人(签字)： □□□□ 委托代理人(签字)： □□□□

电 话： □□□□□□□□ □□□□ 电 话： □□□□□□□□

传 真： □□□□□□□□ □□□□ 传 真： □□□□□□□□

开户银行： □□□□□□□□ 开户银行： □□□□□□□□

账 号： □□□□□□□□ 账 号： □□□□□□□□

邮政编码： □□□□□□□□ 邮政编码： □□□□□□□□

附件4：

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元 ）	质量	移交时间	责任人

附件5:

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

附件6:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
施工管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件7:

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的 项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件8:

履约担保

_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）与

_____（承包人名称）（以下称“承包人”）于__年__月__日就_____（工程名称）施工及有关事
项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连
带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。

2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。

3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保
金额内的赔偿要求后，在7天内无条件支付。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件9：

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）与

_____（发包人名称）（以下简称“发包人”）

于____年__月__日签订的_____（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在7天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年__月__日

附件10:

支付担保

_____（承包人）：

鉴于你方作为承包人_____已经与_____（发包人名称）（以下称“发包人”）于____年__月__日签订了_____（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以担保的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。

2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。

3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的____%，数额最高不超过人民币元（大写：_____）。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。

2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后__日内。

3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。

2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

- 1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。
- 2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。
- 3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。
- 4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。
- 5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起_个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

- 1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。
- 2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。
- 3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第10条（变更）约定的变更不受本款限制。
- 4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第___种方式解决：

- （1）向_____仲裁委员会申请仲裁；
- （2）向_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）
法定代表人或委托代理人：_____（签字）
地 址：_____
邮政编码：_____
传 真：_____
_____年___月___日

附件11：

11-1：材料暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元 ）	合价（元 ）	备注

11-2：工程设备暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元 ）	合价（元 ）	备注

11-3：专业工程暂估价表

序号	专业工程名称	工程内容	金额
小计:			

政府采购廉洁合同

甲方:

乙方:

为进一步加强工作人员行风建设,规范工作人员机构政府采购行为,确保政府采购工作公开、公正、透明、高效并符合合同要求,保证采购资金的安全和有效使用,有效防范商业贿赂行为,营造公平交易、诚实守信的购销环境,经甲、乙双方协商,同意签订本合同,并共同遵守:

一、甲乙双方权利和义务

(一)甲乙双方严格履行《中华人民共和国反不正当竞争法》、《关于禁止商业贿赂行为的暂行规定》各项法律法规,杜绝违约行为的发生。

(二)甲乙双方按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》的相关规定及政府采购合同采购和提供服务。

(三)发现对方在业务活动中有违反廉政规定和本合同约定的行为时,有及时提醒和督促对方纠正的权利和义务。

(四)发现对方在业务活动中有违反廉政规定和本合同约定的行为时,有权向对方主管部门或有关机构检举、揭发。

二、甲方在廉洁建设方面义务

(一)甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金,有价证券、支付凭证、贵重物品等财物。

(二)甲方应当坚持公开、公平、公正、诚信的原则(除法律认定合同文件另有规定之外),严格执行合同的履约考核相关条款,对采购的服务及发票进行查验,不得违反有关规定合同外采购、违价采购或从非规定渠道采购。

(三)甲方严禁接受乙方以任何名义、形式给予的贿赂,不得将接受捐赠资助与采购挂钩。甲方工作人员不得参加乙方安排并支付费用的营业性娱乐场所的娱乐活动,不得以任何形式向乙方索要现金、有价证券、支付凭证和贵重礼品等。被迫接受乙方给予的钱物,应退还,无法退还的,有责任如实向有关纪检监察部门反映情况。

三、乙方在廉洁建设方面的义务

(一)乙方不准以任何形式向甲方及其工作人员馈赠礼金、礼品、有价证券、支付凭证、贵重物品等财物;

(二)乙方不得以宴请等方式影响甲方工作人员采购或使用服务的选择权,不得在合同履行期间存在邀请甲方人员及其亲属娱乐旅游消费提供便利条件等非正常交往行为。

(三)不得有其他违反法律法规、党纪政纪行为。

四、违约责任

(一)乙方或乙方工作人员违反上述廉政条款,经认定违约事实清楚、证据确凿的,甲方有权视作乙方严重违约而单方解除合同,且在不违反法律规定的前提下一年内不与乙方合作;情节严重的,甲方有权在不违反法律规定的前提下三年内不与乙方合作。

(二)甲方工作人员违反上述廉政条款,经认定有违约事实的,由甲方纪检监察部门依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理。

五、合同生效

(一)本合同在甲乙双方法定代表人或其授权代表签字盖章后生效。

(二)本合同作为_____采购项目(采购编号:_____)合同书的重要组成部分,与本项目合同一并执行,具有同等的法律效力。

六、合同有效期

本合同有效期与本政府采购项目合同一致。

甲方（盖章）：

签约代表：

签订日期： 年 月 日

乙方（盖章）：

签约代表：

签订日期： 年 月 日

第六章 响应文件格式与要求

供应商应提交证明其有资格参加磋商和成交后有能力履行合同的相关文件，并作为其响应文件的一部分，所有文件必须真实可靠、不得伪造，否则将按相关规定予以处罚。

1.法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明：

法人包括企业法人、机关法人、事业单位法人和社会团体法人；其他组织主要包括合伙企业、非企业专业服务机构、个体工商户、农村承包经营户；自然人是指《中华人民共和国民法典》（以下简称《民法典》）规定的具有完全民事行为能力、能够承担民事责任和义务的公民。如供应商是企业（包括合伙企业），要提供在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”；如供应商是事业单位，要提供有效的“事业单位法人证书”；供应商是非企业专业服务机构的，如律师事务所，会计师事务所要提供执业许可证等证明文件；如供应商是个体工商户，要提供有效的“个体工商户营业执照”；如供应商是自然人，要提供有效的自然人身份证明。

这里所指“其他组织”不包括法人的分支机构，由于法人分支机构不能独立承担民事责任，不能以分支机构的身份参加政府采购，只能以法人身份参加。“但由于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业具有其特殊性，如果能够提供其法人给予的相应授权证明材料，可以参加政府采购活动”。

2.财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（详见资格性审查表要求）

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明。

4.供应商参加政府采购前三年内在经营活动中没有重大违法记录声明函。

5.信用记录查询

（1）查询渠道：通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）进行查询；

（2）查询截止时点：提交响应文件截止日当天；

（3）查询记录：对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、信用报告进行查询；

采购人或采购代理机构应当按照查询渠道、查询时间节点、查询记录内容进行查询，并存档。对信用记录查询结果中显示供应商被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商作无效响应处理。

6. 按照磋商文件要求，供应商应当提交的资格、资信证明文件。

响应文件封面

（项目名称）

响应文件封面

（正本/副本）

采购计划编号：**440902-2025-00478**

采购项目编号：**XF2025-GJC002**

所响应采购包：第 包

（供应商名称）

年 月 日

响应文件目录

- 一、响应承诺函
- 二、首轮报价表
- 三、分项报价表
- 四、政策适用性说明
- 五、法定代表人证明书
- 六、法定代表人授权书
- 七、响应保证金
- 八、提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料
- 九、资格性审查要求的其他资质证明文件
- 十、承诺函
- 十一、中小企业声明函
- 十二、监狱企业
- 十三、残疾人福利性单位声明函
- 十四、联合体共同响应协议书
- 十五、供应商业绩情况表
- 十六、技术和服务要求响应表
- 十七、商务条件响应表
- 十八、履约进度计划表
- 十九、各类证明材料
- 二十、采购代理服务费用支付承诺书
- 二十一、需要采购人提供的附加条件
- 二十二、询问函、质疑函、投诉书格式
- 二十三、项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等
- 二十四、附件
- 二十五、政府采购履约担保函、采购合同履行保险凭证

格式一：

响 应 承 诺 函

致：广东信锋招标代理有限公司

你方组织的“茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程”项目的竞争性磋商[采购项目编号为：XF2025-GJC002]，我方愿参与响应。

我方确认收到贵方提供的“茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程”项目的磋商文件的全部内容。

我方在参与响应前已详细研究了磋商文件的所有内容，包括澄清、修改文件（如果有）和所有已提供的参考资料以及有关附件，我方完全明白并认为此磋商文件没有倾向性，也不存在排斥潜在供应商的内容，我方同意磋商文件的相关条款，放弃对磋商文件提出误解和质疑的一切权利。

(供应商名称)作为供应商正式授权(授权代表全名,职务)代表我方全权处理有关本响应的一切事宜。

我方已完全明白磋商文件的所有条款要求，并申明如下：

（一）按磋商文件提供的全部货物（工程、服务）与相关服务的磋商总价详见《首轮报价表》。

（二）本响应文件的有效期为从提交投标（响应）文件的截止之日起**60**日历天。如成交，有效期将延至合同终止日为止。在此提交的资格证明文件均至响应截止日有效，如有在响应有效期内失效的，我方承诺在成交后补齐一切手续，保证所有资格证明文件能在签订采购合同时直至采购合同终止日有效。

（三）我方明白并同意，在规定的开启日之后，响应有效期之内撤回响应或成交后不按规定与采购人签订合同或不提交履约保证金，则贵方将不予退还响应保证金。

（四）我方愿意向贵方提供任何与本项报价有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

（五）我方理解贵方不一定接受最低磋商价或任何贵方可能收到的响应。

（六）我方如果成交，将保证履行磋商文件及其澄清、修改文件（如果有）中的全部责任和义务，按质、按量、按期完成《采购需求》及《合同书》中的全部任务。

（七）我方作为法律、财务和运作上独立于采购人、采购代理机构的供应商，在此保证所提交的所有文件和全部说明是真实的和正确的。

（八）我方磋商报价已包含应向知识产权所有权人支付的所有相关税费，并保证采购人在中国使用我方提供的货物时，如有第三方提出侵犯其知识产权主张的，责任由我方承担。

（九）我方接受采购人委托向贵方支付代理服务费，项目总报价已包含代理服务费，如果被确定为成交供应商，承诺向贵方足额支付。（若采购人支付代理服务费，则此条不适用）

（十）我方与其他供应商不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系。

（十一）我方承诺未为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

（十二）我方未被列入法院失信被执行人名单中。

（十三）我方承诺遵守《中华人民共和国民法典》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

（十四）我方具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，承诺如下：

（1）我方参加本项目政府采购活动前**3**年内在经营活动中没有以下违法记录，或因违法经营被禁止参加政府采购活动的期限已届满：因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

（2）我方符合法律、行政法规规定的其他条件。

以上内容如有虚假或与事实不符的，磋商小组可将我方做无效响应处理，我方愿意承担相应的法律责任。

（十五）我方对在本函及响应文件中所作的所有承诺承担法律责任。

（十六）所有与本磋商有关的函件请发往下列地址：

地 址： _____， 邮政编码： _____

电 话： _____

传 真： _____， 电子邮箱： _____

代表姓名： _____， 职 务： _____

法定代表人或授权委托人（签字）： _____

加盖公章： _____

日 期： _____

格式二：

首轮报价表

注:采用电子响应的项目无需编制该表格，响应供应商应在投标客户端【报价部分】进行填写，投标客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成首轮报价表，若在响应文件中出现非系统生成的首轮报价表，且与投标客户端生成的首轮报价表信息内容不一致，以投标客户端在线填写报价并生成的内容为准。（下列表样仅供参考）

采购项目编号：
项目名称：
响应供应商名称：

序号	采购项目名称/采购包名称	响应报价（元/%）	交货或服务期	交货或服务地点
1				

供应商签章： _____
日期： 年 月 日

格式三：

分项报价表

注:采用电子响应的项目无需编制该表格，响应供应商应在投标客户端【报价部分】进行填写，投标客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成分项报价表，若在响应文件中出现非系统生成的分项报价表，且与投标客户端生成的分项报价表信息内容不一致，以投标客户端在线填写报价并生成的内容为准。（下列表样仅供参考）

采购项目编号：
项目名称：
响应供应商名称：
采购包：

品目号	序号	货物名称	规格型号	品牌	产地	制造商名称	单价	数量	总价
1									

品目号	序号	服务名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	单价	数量	总价
1									

供应商签章：_____

日期： 年 月 日

格式四：

政策适用性说明

按照政府采购有关政策的要求，在本次的技术方案中，采用符合政策的小型或微型企业产品、节能产品、环境标志产品，主要产品与核心技术介绍说明如下：

序号	主要产品/技术名称（规格型号、注册商标）	制造商(开发商)	制造商企业类型	节能产品	环境标志产品	认证证书编号	该产品报价在总报价中占比（%）
1							
2							
3							
4							
5							
...							

注：

- 1.制造商为小型或微型企业时才需要填“制造商企业类型”栏,填写内容为“小型”或“微型”；
- 2.“节能产品、环境标志产品”须填写认证证书编号，并在对应“节能产品”、“环境标志产品”栏中勾选，同时提供有效期内的证书复印件（加盖供应商公章）

供应商名称（盖章）：_____

日 期：_____

格式五：

（供应商可使用下述格式，也可使用广东省工商行政管理局统一印制的法定代表人证明书格式）

法定代表人证明书

_____现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限：_____

附：代表人性别：_____年龄：_____身份证号码：_____

注册号码：_____企业类型：_____

经营范围：_____

供应商名称（盖章）：_____

地 址：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

职 务：_____

日 期：_____

格式六：

法定代表人授权书格式

（对于银行、保险、电信、邮政、铁路等行业以及获得总公司响应授权的分公司，可以提供响应分支机构负责人授权书）

法定代表人授权书

致：广东信锋招标代理有限公司

本授权书声明：_____是注册于（国家或地区）的（供应商名称）的法定代表人，现任_____职务，有效证件号码：_____。现授权（姓名、职务）作为我公司的全权代理人，就“茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程”项目采购[采购项目编号为XF2025-GJC002]的响应和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，特此声明。

供应商（盖章）：_____

地 址：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

职 务：_____

被授权人（签字或盖章）：_____

职 务：_____

日 期：_____

格式七:

响应保证金

响应文件要求递交响应保证金的，供应商应在此提供保证金的凭证的复印件。

格式八：

提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料

格式九：

资格性审查要求的其他资质证明文件

具有履行合同所必需的设备和专业技术能力

格式十：

（对于采购需求写明“提供承诺”的条款，供应商可参照以下格式提供承诺）

承诺函

致：茂名市茂南区人民政府新华街道办事处

对于_____项目（项目编号：_____），我方郑重承诺如下：

如中标/成交，我方承诺严格落实采购文件以下条款：（建议逐条复制采购文件相关条款原文）

（一）星号条款

- 1.
- 2.
- 3.

.....

（二）三角号条款

- 1.
- 2.
- 3.

.....

（三）非星号、非三角号条款

- 1.
- 2.
- 3.

.....

特此承诺。

供应商名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

格式十一：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

中小企业声明函（所投产品制造商为中小企业时提交本函，所属行业应符合磋商文件中明确的本项目所属行业）

中小企业声明函（货物）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（磋商文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（磋商文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日 期：_____

1：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2：供应商应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责，供应商出具的《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取成交。在实际操作中，供应商希望获得中小企业扶持政策支持的，应从制造商处获得充分、准确的信息。对相关制造商信息了解不充分，或者不能确定相关信息真实、准确的，不建议出具《中小企业声明函》。

中小企业声明函（承建本项目工程为中小企业或者承接本项目服务为中小企业时提交本函，所属行业应符合磋商文件中明确的本项目所属行业）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（磋商文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（磋商文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。
本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日 期：_____

1：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2：供应商应当自行核实是否属于小微企业，并认真填写声明函，若有虚假将追究其责任。

格式十二：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

监狱企业

提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

格式十三：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____

日 期：_____

注：本函未填写或未勾选视作未做声明。

格式十四：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

联合体共同响应协议书

立约方：（甲公司全称）

（乙公司全称）

（.....公司全称）

（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）自愿组成联合体，以一个供应商的身份共同参加（采购项目名称）（采购项目编号）的响应活动。经各方充分协商一致，就项目的响应和合同实施阶段的有关事务协商一致订立协议如下：

一、联合体各方关系

（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）共同组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加本项目的响应。（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）作为联合体成员，若成交，联合体各方共同与（采购人）签订政府采购合同。

二、联合体内部有关事项约定如下：

1.（甲公司全称）作为联合体的牵头单位，代表联合体双方负责响应和合同实施阶段的主办、协调工作。

2.联合体将严格按照文件的各项要求，递交响应文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

3.如果本联合体成交，（甲公司全称）负责本项目_____部分，（乙公司全称）负责本项目_____部分。

4.如成交，联合体各方共同与（采购人）签订合同书，并就成交项目向采购人负责有连带的和各自的法律责任；

5.联合体成员（公司全称）为（请填写：小型、微型）企业，将承担合同总金额_____%的工作内容（联合体成员中有小型、微型企业时适用）。

三、联合体各方不得再以自己名义参与本采购包响应，联合体各方不能作为其它联合体或单独响应单位的项目组成员参加本采购包响应。因发生上述问题导致联合体响应成为无效报价，联合体的其他成员可追究其违约责任和经济损失。

四、联合体如因违约过失责任而导致采购人经济损失或被索赔时，本联合体任何一方均同意无条件优先清偿采购人的一切债务和经济赔偿。

五、本协议在自签署之日起生效，有效期内有效，如获成交资格，合同有效期延续至合同履行完毕之日。

六、本协议正本一式____份，随响应文件装订____份，送采购人____份，联合体成员各一份；副本一式____份，联合体成员各执____份。

甲公司全称：____（盖章）____，乙公司全称：____（盖章）____，.....公司全称：____（盖章）____，
____年____月____日，____年____月____日，____年____月____日

注：1. 联合响应时需签本协议，联合体各方成员应在本协议上共同盖章确认。

2. 本协议内容不得擅自修改。此协议将作为签订合同的附件之一。

格式十五：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

响应供应商业绩情况表

序号	客户名称	项目名称及合同金额（万元）	签订合同时间	竣工验收报告时间	联系人及电话
1					
2					
3					
4					
...					

根据上述业绩情况，按磋商文件要求附销售或服务合同复印件。

格式十六：

《技术和服务要求响应表》

序号	标的名称	参数性质	磋商文件规定的技术和服务要求	响应文件响应的具体内容	型号	是否偏离	证明文件所在位置	备注
1								
2								
3								
4								
5								
6								
...								
...								

说明：

- 1.“磋商文件规定的技术和服务要求”项下填写的内容应与磋商文件中采购需求的“技术要求”的内容保持一致。供应商应当如实填写上表“响应文件响应的具体内容”处内容，对磋商文件提出的要求和条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足磋商文件要求。供应商需要说明的内容若需特殊表达，应先在表中进行相应说明，再另页应答，否则**响应无效**。
- 2.参数性质栏标注“★”、“▲”号条款标志，打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致响应无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效响应条款。
- 3.“是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。
- 4.“备注”处可填写偏离情况的说明。

格式十七：

《商务条件响应表》

序号	参数性质	磋商文件规定的商务条件	响应文件响应的具体内容	是否偏离	证明文件所在位置	备注
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
.....						

说明：

- 1.“磋商文件规定的商务条件”项下填写的内容应与磋商文件中采购需求的“商务要求”的内容保持一致。
- 2.供应商应当如实填写上表“响应文件响应的具体内容”处内容，对磋商文件规定的商务条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足磋商文件要求。供应商需要说明的内容若需特殊表达，应先在表中进行相应说明，再另页应答，否则**响应无效**。
- 3.参数性质栏标注“★”、“▲”号条款标志，打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致响应无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效响应条款。
- 4.“是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。
- 5.“备注”处可填写偏离情况的说明。

格式十八：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

履约进度计划表

序号	拟定时间安排	计划完成的工作内容	实施方建议或要求
1	拟定__年__月__日	签订合同并生效	
2	__月__日—__月__日		
3	__月__日—__月__日		
4	__月__日—__月__日	质保期	

格式十九：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

各类证明材料

- 1.磋商文件要求提供的其他资料。
- 2.供应商认为需提供的其他资料。

格式二十：

（若采购人支付代理服务费，则无需出具此承诺书）

代理服务费缴纳承诺函

致：广东信锋招标代理有限公司

我单位参加贵公司组织的茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程（采购项目编号：XF2025-GJC002），作出如下承诺：

- 1、完全响应磋商文件中要求的条款，若提供虚假资料将作为无效响应处理，并接受相关部门的处罚。
- 2、我单位若被选为成交供应商，承诺按照规定缴纳代理服务费。代理服务费包括组织专家对审查供应商资格、答疑、组织磋商、评审、确定成交供应商，以及提供采购前期咨询、协调合同的签订等服务，按_____支付。
- 3、如我公司被选为成交供应商，在成交结果公示后3日内向采购代理机构指定账户缴付代理服务费。

特此承诺！

供应商法定名称（公章）： _____
供应商法定地址： _____
供应商授权代表（签字或盖章）： _____
电 话： _____
传 真： _____
承诺日期： _____

格式二十一：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

需要采购人提供的附加条件

序号	供应商需要采购人提供的附加条件
1	
2	
3	

注：供应商完成本项目需要采购人配合或提供的条件必须在上表列出，否则将视为供应商同意按现有条件完成本项目。如上表所列附加条件含有采购人不能接受的，将被视为响应无效。

格式二十二：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

询问函、质疑函、投诉书格式

说明：本部分格式为供应商提交询问函、质疑函、投诉函时使用，不属于响应文件格式的组成部分。

询问函

广东信锋招标代理有限公司

我单位已登记并准备参与“茂南区新华街道主次干道两侧背街小巷道路坑洼破损修复工程”项目（采购项目编号：XF2025-GJC002）的响应活动，现有以下几个内容（或条款）存在疑问（或无法理解），特提出询问。

- 一、_____（事项一）
 - （1）_____（问题或条款内容）
 - （2）_____（说明疑问或无法理解原因）
 - （3）_____（建议）
- 二、_____（事项二）

...

随附相关证明材料如下：（目录）

询问人：（公章）

法定代表人（授权代表）：

地址/邮编：

电话/传真：

日 期：_____

质疑函

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商：_____

地址：_____ 邮编：_____

联系：_____ 联系电话：_____

授权代表：_____

联系电话：_____

地址：_____ 邮编：_____

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：_____

质疑项目的编号：_____ 包号：_____

采购人名称：_____

磋商文件获取日期：_____

三、质疑事项具体内容

质疑事项1：_____

事实依据：_____

法律依据：_____

质疑事项2

.....

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：

签字(签章)：_____ 公章：_____

日期：_____

质疑函制作说明：

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。

2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

3. 质疑供应商若对项目的某一采购包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。

4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。

6. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

投诉书

一、投诉相关主体基本情况

投诉人: _____

地 址: _____ 邮编: _____

法定代表人/主要负责人: _____

联系电话: _____

授权代表: _____ 联系电话: _____

地 址: _____ 邮编: _____

被投诉人1: _____

地址: _____ 邮编: _____

联系人: _____ 联系电话: _____

被投诉人2: _____

.....

相关供应商:

地址: _____ 邮编: _____

联系人: _____ 联系电话: _____

二、投诉项目基本情况

采购项目名称: _____

采购项目编号: _____ 包号: _____

采购人名称: _____

代理机构名称: _____

磋商文件公告:是/否 公告期限:

采购结果公告:是/否 公告期限:

三、质疑基本情况

投诉人于 ____年__月__日,向_____提出质疑, 质疑事项为:

采购人/代理机构于____年__月__日,就质疑事项作出了答复/没有在法定期限内作出答复。

四、投诉事项具体内容

投诉事项1: _____

事实依据: _____

法律依据: _____

投诉事项2

.....

五、与投诉事项相关的投诉请求

请求: _____

签字(签章): _____ 公章 _____

日期: _____

投诉书制作说明:

1.投诉人提起投诉时,应当提交投诉书和必要的证明材料,并按照被投诉人和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书副本。

2.投诉人若委托代理人进行投诉的，投诉书应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由投诉人签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

3.投诉人若对项目的某一分包进行投诉，投诉书应列明具体分包号。

4.投诉书应简要列明质疑事项，质疑函、质疑答复等作为附件材料提供。

5.投诉书的投诉事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

6.投诉书的投诉请求应与投诉事项相关。

7.投诉人为自然人的，投诉书应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，投诉书应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

格式二十三：

项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等内容和格式自拟。

格式二十四：

附件（以下格式文件由供应商根据需要选用）

政府采购投标（响应）担保函

编号：【】号

（采购人）：

鉴于_____（以下简称“投标（响应）人”）拟参加编号为_____的（以下简称“本项目”）投标（响应），根据本项目采购文件，投标（响应）人参加投标（响应）时应向你方交纳投标（响应）保证金，且可以投标（响应）担保函的形式交纳投标（响应）保证金。应投标（响应）人的申请，我方以保证的方式向你方提供如下投标（响应）保证金担保：

一、保证责任的情形及保证金额

（一）在投标（响应）人出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

- 1.中标（成交）后投标（响应）人无正当理由不与采购人签订《政府采购合同》；
- 2.采购文件规定的投标（响应）人应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保证责任的最高金额为人民币_____元（大写）即本项目的投标（响应）保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：本保函自__年__月__日起生效，有效期至开标日后的90天内。

三、承担保证责任的程序

1.你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号、户名和开户行，并附有证明投标（响应）人发生我方应承担保证责任情形的事实材料。

2.我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在15个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方按照你方的要求代投标（响应）人向你方支付相应的索赔款项。

四、保证责任的终止

1.保证期间届满，你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。

2.我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任终止。

3.按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任终止。

五、免责条款

1.依照法律规定或你方与投标（响应）人的另行约定，全部或者部分免除投标（响应）人投标（响应）保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。

2.因你方原因致使投标（响应）人发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。

3.因不可抗力造成投标（响应）人发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。

4.你方或其他有权机关对采购文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为_____法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：_____（公章）_____

联系人：_____联系电话：_____

____年__月__日

格式二十五：

政府采购履约担保函

编号：

（采购人）：

鉴于贵方在_____项目（项目编号为_____以下简称“项目”）的采购中，确定_____为中标人/供应商，拟签订/已签订项目相关采购合同（以下简称“主合同”）。依据主合同的约定，供应商应向贵方交纳履约保证金，且可以履约担保函的形式交纳履约保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向贵方提供如下履约保证金担保：

一、保证金额

我方的保证范围是主合同约定的合同价款总额的_____%，数额为_____（大写），币种为人民币（即主合同履约保证金金额）。

二、我方保证的方式为：连带责任保证。

三、我方保证的期间为：本保函自开立之日起生效，至 年 月 日止。

四、在本保函的有效期限内，如被保证人违反上述合同或协议约定的义务，我方将在收到你方提交的本保函文件及符合下列全部条件的索赔通知后 30 个工作日内以上述保证金额为限支付你方索赔金额：

- (一)索赔通知文件必须以书面形式提出，列明索赔金额，并由你方法定代表人(负责人)或授权代理人签字并加盖公章；
- (二)索赔通知文件必须同时附有：
 - 1.一项书面声明，声明索赔款项并未由被保证人或其代理人直接或间接地支付给你方；
 - 2.证明被保证人违反上述合同或协议约定的义务以及有责任支付你方索赔金额的证据。
- (三)索赔通知文件必须在本保函有效期内到达以下地址：

_____。

五、本保函保证金额将随被保证人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我方按你方索赔通知文件要求分次支付而相应递减。

六、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我方书面同意转让本保函或其项下任何权利，我方在本保函项下的义务与责任全部消灭。

七、本保函项下的合同或基础交易不成立、不生效、无效、被撤销、被解除，本保函无效;被保证人基于保函项下的合同或基础交易或其他原因的抗辩，我方均有权主张。

八、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第 (一)种方式解决：

- (一)向我方所在地的人民法院起诉。
- (二)提交 此栏空白 仲裁委员会(仲裁地点为此栏空白)按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

九、本保函适用中华人民共和国法律。

十、其他条款：

- 1.本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我方在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我方无义务作出任何赔付。
- 2.所有索赔通知必须在我方工作时间内到达本保函规定的地址。

十一、本保函自我方盖章之日起生效。

保证人：_____ (盖章)
联系地址：_____
联系电话：_____
开立日期：__年__月__日

采购合同履行保险凭证

致被保险人_____：

鉴于你方_____（招标方/被保险人）接受投保人_____（投标方）参加_____（采购）项目的投标，向投保人签发中标通知书，投保人在我公司投保《采购合同履行保证保险》，我公司接受投保人的请求，在保险责任范围内，愿意就投保人履行与你方订立的采购合同，向你方提供如下保证保险：

一、我公司对上述采购项目出具的《采购合同履行保证保险》保单号：

二、上述保单项下我公司的保险金额（最高限额）：人民币（¥： 元）

上述全部保险单的保险金额随投保人逐步履行采购合同约定的义务或我公司的赔付而递减。

三、本保险的保险期间自____年__月__日__时起至____年__月__日__时止，共计__天。

四、本保险合同仅承担履约保证责任：在本保险期限内，供应商在《采购合同》的履约过程中，因下列情形给你方造成直接损失的，在收到你方提交的符合保险合同约定的全部条件的书面文件，我公司依据保险合同有关约定并与你方达成一致赔偿意见后 30 个工作日内以上述保险金额为限，支付你方索赔金额。

（一）投保人未按照采购合同约定的时间、地点交付采购标的；

（二）投保人供应采购标的的规格、型号、数量、质量等不符合《采购合同》的约定。

五、索赔文件

（一）经被保险人有权人签字、加盖被保险人公章的书面索赔声明正本，索赔声明须注明本保险凭证对应的保单号并申明如下事实：

（1）投保人未履行采购合同相关义务；

（2）投保人的违约事实。

（二）保险单正本；

（三）《采购合同》副本及与采购项目进展、质量、缺陷有关的证明文件（包括《中标通知书》、投标书及其附录、会议纪要、其他合同文件等）；

（四）保险人要求投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；

（五）仲裁机构出具的裁决书或法院出具的裁定书、判决书等生效法律文书（适用于仲裁或诉讼确认损失的方式）；

六、未经保险人书面同意，本保险凭证与保险合同不得转让、质押，否则保险人在本保险凭证与保险合同项下的保险责任自动解除。

七、本保证保险发生争议协商解决不成，向保险人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

八、本保证保险适用的保险条款为《_____》。

九、保险责任免除及其他本保险凭证未载明事宜以保险合同约定为准。

十、本保险凭证自保险人加盖保单专用章起生效。

保证人：_____（盖章）

地址：_____

电话：_____

开立日期：____年__月__日