

招标公告

一、项目基本情况

1.项目编号/包号：ZZGL-XGZB-2024016

2.项目名称：中国中医科学院望京医院医技楼就医环境改造（设计）招标项目

3.项目预算金额：35.9360 万元、项目最高限价（如有）：35.9360 万元

4.采购需求：

| 包号 | 标的名称 | 采购包预算金额（万元） | 数量 | 简要技术需求或服务要求 |
|----|------------------------------|-------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 | 中国中医科学院望京医院医技楼就医环境改造（设计）招标项目 | 35.9360 | 1 | 包括病理科改扩建（约 250 平方米）、二层老年病房装修（约 610 平方米）、医技楼整体中央空调改造、外墙翻新及门窗更换，外墙面积约 3000 平方米，外窗约 1000 平方米。完成中国中医科学院望京医院医技楼就医环境改造项目设计方案、初步设计及概算、施工图设计（含室内外装饰设计）、工程招投标及施工配合等工作。 |

5.合同履行期限：自合同签订之日起 30 日内完成设计全部工作

6.本项目是否接受联合体投标：是 否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

本项目专门面向 中小 小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：___/___。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：

①本项目非专门面向中型、小型、微型企业采购；

②执行《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；

③执行《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）；

④执行《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

⑤执行《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）。

3.本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否接受分支机构参与投标：是 否；

3.2 本项目是否属于政府购买服务：

否

是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.3 其他特定资格要求：

1 具备独立法人资格、投标人具备建筑行业（建筑工程）甲级及以上工程设计资质；

2 项目负责人需具有国家注册建筑师执业资格（一级）证书。

3 近三年内，申请人没有处于被责令停业，磋商资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态；在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大质量、安全问题；

4 申请人未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

三、获取招标文件

1.时间：2024年3月4日至2024年3月8日，每天上午9时至11时，下午13时至16时（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：北京市海淀区紫竹院南路外文文化创意园1栋208

3.方式：现场领取，领取文件携带资料：①营业执照复印件加盖公章，②法人授权委托书原件加盖公章及法人章，③被授权人身份证原件及复印件加盖公章。

4.售价：500 元。（如需要开具增值税专用发票，请提供公司注册地址和电话、开户行及账号）

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标截止时间、开标时间：2024 年 3 月 25 日 13 点 30 分（北京时间）。

地点：北京市海淀区紫竹院南路外文文化创意园 1 栋 104 会议室。

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

1.本项目发布公告媒介：中国政府采购网；

2.本项目报名后，组织现场踏勘， 1) 现场踏勘时间：2024 年 3 月 12 日上午 10:00；2) .集合地点：望京医院行政楼（6 号楼）一层入口；3) 踏勘联系人：郭老师、吴老师，联系电话：010-84739202/9905。

3.本项目采用线下纸质招标。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：中国中医科学院望京医院

地 址：北京市朝阳区望京中环南路 6 号

联系方式：丁老师 010-84730040

2.采购代理机构信息

名 称：中咨工程管理咨询有限公司

地 址：北京市海淀区车公庄西路 32 号

联系方式：陈工 18674386240 梁工 13691396281

3.项目联系方式

项目联系人：陈工、梁工

电 话：18674386240、13691396281