

# 板桥镇官坡村蚕房建设项目（二次招标）竞争性磋商公告

## 项目概况

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律法规规定，保山迈辰工程项目管理有限公司受保山市隆阳区板桥镇人民政府委托，对板桥镇官坡村蚕房建设项目（二次招标）进行招标，采购方式为：竞争性磋商，项目资金已落实，竭诚欢迎具有相应资质和有能力完成该项目的潜在磋商申请人参加投标。

## 一、项目基本情况

1. 项目编号：BSMCZB-CG2025-22

2. 项目名称：板桥镇官坡村蚕房建设项目（二次招标）

3. 预算金额：1200000.00 元（大写：壹佰贰拾万元）。

最高限价：1198640.57 元（大写：壹拾壹万玖仟捌佰陆拾肆元伍角柒分）。

4. 招标需求：投入 100 万元建设基础设施，实施板桥镇官坡村蚕房建设项目（二次招标）。建设内容：新建钢结构大蚕房 1000 平方米，新建简易钢结构管理用房 45 平方米，新建框架结构小蚕共育室 100 平方米。（具体内容详见工程量清单）。

5. 项目建设地点：板桥镇官坡村。

6. 项目完成时限：180 日历天。

7. 质量要求：满足国家现行技术规范标准，一次性验收合格并通过备案。

## 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

（1）具有独立承担民事责任的能力（提供有效营业执照）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（投标人提供 2023 年度或 2024 年度经第三方审计的财务报告及报表或企业自身出具的合法有效的财务报表；投标人成立不足 1 年的，可提供企业成立至今合法有效的财务资料）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供书面声明）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（投标人提供缴税所属时间在 2024 年 01 月至本项目投标响应文件提交截止时间前任意 1 个月的税务局税收通用缴款书或银行电子缴税（费）凭证或税务局出具纳税情况的相关证明，依法免税的，应提供依法免税的相关证明文件；至开标截止时间投标人成

立时间不足 1 个月的可根据自身情况提供依法缴纳税收相关材料或提供书面情况说明；投标人提供缴费所属时间在 2024 年 01 月至本项目投标响应文件提交截止时间前任意 1 个月的社会保险费缴款书或银行电子缴税（费）凭证或社保管理部门出具的有效的缴款证明，依法免缴的，应提供依法免缴的相关证明文件；至开标截止时间投标人成立时间不足 1 个月的可根据自身情况提供依法缴纳社会保障资金相关材料或提供书面情况说明。）；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（自行承诺）；

（6）法律、行政法规规定的其他条件（自行承诺）；

（7）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同磋商申请人，不得参加同一合同项下的政府采购活动（自行承诺）；

## **2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：**

2.1 本项目为专门面向中小企业的政府采购项目，不再执行价格评审优惠的扶持政策。监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业。投标人须按磋商文件规定格式提供中小企业声明函（或监狱企业声明函或残疾人福利性单位声明函）。

2.2 根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）文件规定的划分标准，本项目对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业。

## **3. 本项目特定资格要求：**

3.1 申请人须具备建筑工程施工总承包叁级（含叁级）以上资质，且具备有效的安全生产许可证。

3.2 拟投入的项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师、具备有效的全生产考核合格证书 B 证，中级及以上职称且不得在其他在建工程施工项目中担任项目经理（提供承诺书），提供社保证明材料。

4. 本项目不接受联合体投标。

5. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同磋商申请人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

6. 供应商在磋商响应截止日期前未被列入“信用中国”网站“失信被执行

人”（中国执行信息公开网）、“拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单”、“重大税收违法失信主体”，未被列入中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为信息记录名单”，由采购人及采购代理机构按照以上条款对参与磋商的各申请人的信用信息进行核查，有不良记录的磋商申请将被拒绝。

### 三、竞争性磋商文件的获取

1. 时间：2025 年 07 月 03 日至 2025 年 07 月 08 日，每天上午 00:00 至 12:00，下午 12:00 至 24:00（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：政采云平台线上获取（<http://www.zcygov.cn>）。

3. 方式：有意参加投标的，需要在政采云平台办理数字证书（CA）。完成数字证书（CA）办理后，投标人需要在政采云平台绑定数字证书（CA），并在平台上获取采购文件和其他相关采购资料。云南支持云南壹证通 CA、云南 CA，申请相关说明如下：

1. 云南壹证通 CA 申领链接：

<http://yzt.ynsmartcert.cn/cms/yztyzt0011.html>，云南壹证通 CA 可支持线上、线下办理方式，并提供 7\*24 小时全天候客户服务支持，紧急 CA 办理电话 19987563037。

2. 云南 CA 申领链接：<https://cap.yunnanca.net/login>，请投标人自行注册办理，云南 CA 客服热线 400-6727-666。

3. 如果投标人已办理以上任一 CA 机构的数字证书（CA）且证书处于有效期内，均可直接在政府采购云平台绑定即可，无需重复办理。云南省外供应商在政采云平台办理的其他 CA（汇信 CA、福建 CA）可直接使用，无需重复办理。

### 四、磋商响应文件递交及相关事宜

本次采购采用在“政府采购云平台”（[www.zcygov.cn](http://www.zcygov.cn)）上进行采购与递交响应文件，磋商响应文件递交及相关事宜如下：

1. 响应文件递交截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 07 月 14 日 09 时 00 分。

2. 开标地点：保山迈辰工程项目管理有限公司（云南省保山市隆阳区永昌街道办事处正阳北路与学府路交叉口五洲国际广场 8 幢 2 层 209 号）。

3. 递交方式：网上递交。供应商应按照本项目采购文件和“政采云”平台的要求编制、加密后在响应文件递交截止时间前上传至“政府采购云平台”

(www.zcygov.cn)，响应文件递交截止时间前未完成响应文件上传的，视为撤回响应文件。供应商在“政采云”平台提交电子版响应文件时，请填写参加远程采购活动经办人及联系方式。

4. 网上递交电子投标文件后，无需现场递交纸质投标文件及光盘。

5. 磋商申请人应在文件递交截止时间的登录系统，并根据开标系统的提示操作解密文件。如因供应商自身原因导致在规定时间内无法正常解密的（如：浏览器故障、未安装相关驱动、网络故障、加密 CA 与解密 CA 不一致等），采购人及代理机构不予异常处理，视为供应商自动弃标。

6. 磋商申请人在制作响应文件前，需先下载“政采云电子投标客户端”及驱动程序进行安装，下载安装完成之后，可通过账号密码或 CA 登录客户端制作响应文件（客户端下载网址：<https://customer.zcygov.cn/CA-driver-download>）。

7. 本项目采购方式为竞争性磋商，为保障磋商小组与各磋商申请人可以有效进行磋商工作，请各磋商申请人自行配相应的音视频设备。

五、响应文件开启：

1. 时间：2025 年 07 月 14 日 09 时 00 分（北京时间）。

2. 地点：政采云平台电子开标厅

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

- 1. 磋商保证金金额：10000.00 元（壹万元整）
- 2. 保证金缴纳方式：支票、汇票、本票、保函、转账或其他非现金形式。
- 3. 保证金缴纳截止时间：2025-07-26 14 时 00 分
- 4. 转账的方式提交磋商保证金的，磋商保证金缴纳账户如下：

投标保证金交纳专用账户
开户名称：保山迈辰工程项目管理有限公司
开户银行：中国农业银行股份有限公司保山兰城支行
账号：24120401040012812

汇入地址：云南省保山市
保证金咨询电话：13187577727
注：参与本项目的供应商采用转账的方式提交保证金的须从单位基本户转出，并注明项目名称或项目编号。

5. 磋商申请人采用银行保函或保证保险或其他非现金方式提供磋商保证金的按照国家现行规定实施。其中银行保函或保证保险可进行线下购买，也可以通过“政府采购云平台”中“金融支持”模块进行购买，政采云金融专线400-903-9583。

6. 发布公告的媒介：本次磋商公告在《云南省政府采购网》上发布，采购人及采购代理机构对其他网站发布或转载的公告内容不承担任何责任。

7. 本项目为网上开标，投标单位无需到达现场。

8. 各供应商应在开标前应确保已成功入驻成为政采云平台供应商，并完成CA 数字证书申领。因未注册入库、未办理 CA 数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。

9. 监督电话：保山市隆阳区财政局：0875-2218607

## 八、联系方式

采购人：保山市隆阳区板桥镇人民政府

地 址：隆阳区板桥镇板桥街

采购人项目联系人：张老师

电话：15025024834

采购代理机构：保山迈辰工程项目管理有限公司

地址：云南省保山市隆阳区永昌街道办事处正阳北路与学府路交叉口五洲国际广场 8 幢 2 层 209 号

代理机构项目联系人：赵先生

电话：15912719116