

2025年度勐养镇曼纳庄村等 5个村农用塑料筐厂房建设项目

竞争性磋商文件

项目编号：JY-CGGC202504012
(XSBNZC2025-C2-00077-JYGS-0008)

采 购 人：景洪市勐养镇人民政府

采购代理机构：西双版纳州景颖工程技术咨询有限公司

日 期：二〇二五年四月



竞争性磋商文件公平竞争审查表

项目名称：2025 年度勐养镇曼纳庄村等 5 个村农用塑料筐厂房建设项目

审查项	审查内容	审查结果	备注
1	是否违法限定潜在供应商或者供应商的所有制形式或者组织形式，对不同所有制供应商采取不同的资格审查标准，	否	
2	是否设定企业股东背景、年平均承接项目数量或者金额、从业人员、纳税额、营业场所面积等规模条件；设置超过项目实际需要的企业注册资本、资产总额、净资产规模、营业收入、利润、授信额度等财务指标，	否	
3	是否设定明显超出招标项目具体特点和实际需要的过高的资质资格、技术、商务条件或者业绩、奖项要求。	否	
4	是否将国家已经明令取消的资质资格作为投标条件、加分条件、中标条件；在国家已经明令取消资质资格的领域，将其他资质资格作为投标条件、加分条件、中标条件。	否	
5	是否将特定行政区域、特定行业的业绩、奖项作为投标条件、加分条件、中标条件；将政府部门、行业协会商会或者其他机构对供应商作出的荣誉奖励和慈善公益证明等作为投标条件、中标条件。	否	
6	是否限定或者指定特定的专利、商标、品牌、原产地、供应商或者检验检测认证机构（法律法规有明确要求的除外）。	否	
7	是否要求供应商在本地注册设立子公司、分公司、分支机构，在本地拥有一定办公面积，在本地缴纳社会保险等，	否	
8	是否对仅提供有关资质证明文件、证照、证件复印件的，要求必须提供原件；对按规定可以采用“多证合一”电子证照的，要求必须提供纸质证照。	否	
9	是否通过划分企业等级、增设证明事项、设立项目库、注册、认证、认定等非必要条件排除和限制潜在供应商。	否	
10	是否在开标环节要求供应商的法定代表人必须到场，不接受经授权委托的供应商代表到场。	否	
11	是否限定磋商保证金、履约保证金只能以现金形式提交，	否	
12	是否简单以注册人员、业绩数量等规模条件或者特定行政区域的业绩奖项评价企业的信用等级，或者设置对不同所有制企业构成歧视的信用评价指标。	否	
13	是否违法设置限制、排斥不同所有制企业参与招投标的规定，以及虽然没有直接限制、排斥，但实质上起到变相限制、排斥效果的规定。	否	
14	是否存在以不合理的条件限制或者排斥潜在供应商，对潜在投标人实行歧视待遇的情形。	否	
15	是否强制供应商组成联合体共同投标，限制供应商之间的竞争，	否	
我承诺，上述填写内容真实有效。			
填报人：刀慧鹏 日期：2025 年 4 月 2 日		盖章： 	

填表说明：表中所列问题，审查结果如选择“是”，请在备注栏具体说明。

2025 年度勐养镇曼纳庄村等 5 个村农用塑料筐厂房建设项目

文 件 编 制 人： 依映香

文 件 审 核 人： 李亭颖

采购单位审核人： 刀慧鹏

目 录

第一章 竞争性磋商公告..... 1

第二章 供应商须知.....6

第三章 合同书样式及主要条款..... 30

第四章 响应文件格式..... 62

第五章 采购需求.....81

第六章 评审办法.....82

第七章 工程量清单.....93

第八章 图纸..... 94

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

2025 年度勐养镇曼纳庄村等 5 个村农用塑料筐厂房建设项目的潜在供应商应在政采云平台(<https://www.zcygov.cn/>)获取采购文件，并于 2025 年 4 月 18 日 8 时 30 分(北京时间)前提交响应文件。

1. 项目编号：JY-CGGC202504012（XSBNZC2025-C2-00077-JYGS-0008）
2. 项目名称：2025 年度勐养镇曼纳庄村等 5 个村农用塑料筐厂房建设项目
3. 采购方式：竞争性磋商
4. 预算金额：140 万元（大写：人民币壹佰肆拾万元整）。
5. 最高限价：1399891.45 元（大写：人民币壹佰叁拾玖万玖仟捌佰玖拾壹元肆角伍分）（供应商报价不得高于最高限价）
6. 项目建设内容及规模：新建钢结构厂房（彩钢夹芯板屋面），建筑面积 1152.5m²，檐口高度为 9.715m，1.2m 高处墙体为 200mm 厚加气混凝土砌块墙，1.2m 以上为彩钢瓦墙面（墙面龙骨为 C160×70×20×2mm、C220×75×20×2.5mm），厂房钢柱为（(650~400)×300×8×15mm、(650~400)×350×8×15mm、200×200×6×8mm、400×250×6×8mm），屋面及墙面拉条为（HRB400-φ12 钢筋），厂房钢梁为（520×350×10×16mm），厂房钢屋架为（(600~400)×220×8×10mm），厂房钢檩条为（C220×75×20×2.5mm），门窗为铝合金门窗及铝合金卷帘门，地面为（100mm 厚碎石垫层，150mm 厚 C20 混凝土地面）。注：（具体以设计施工图纸范围内及工程量清单为准）。

7. 工期：合同签订后 90 日历天内完工。

二、供应商的资格要求：

1. 本项目专门面向中小微企业采购。
2. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

(1) 具有独立承担民事责任的能力：供应商须具备独立企业（事业）法人或其它组织或自然人，具有有效的营业执照或其他法定凭证，若为自然人的提供自然人的身份证明。

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供 2023 年或 2024 年度经审计的财务报告（包括资产负债表、利润表（损益表）、现金流量表）或者投标截止日期基本开户行出具的资信证明或者财政部门认可专业担保机构出具的投标担保函），若为新成立的公司应作出说明，扫描件应清晰可辨，否则视为未提供。

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（供应商提供书面声明或证明材料）。

(4) 供应商需具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：

① 供应商须提供参加政府采购活动前段时间（2024 年 10 月至今任意 3 个月）依法缴纳税收凭据，税务局税收通用缴款书或银行电子缴税（费）凭证或税务局出具纳税情况缴税的证明（税收指增值税或营业税或企业所得税），如在参加政府采购活动前段时间（2024 年 10 月至今）上税为零，提供该段时间税收为零的税款申报表或者网上办税受理通知单的复印件。依法免税的供应商，提供相应的免税文件证明资料（若为新成立的公司应作出说明，扫描件应清晰可辨，否则视为未提供。）；

② 提供缴费所属时间在（2024 年 10 月至今任意 3 个月）依法缴纳社会保障资金凭据（社会保险缴纳清单或社会保障专用收据或社保管理部门出具的有效的缴款证明等）。依法不需要缴纳的，提供不需要缴纳社会保障资金文件证明资料的（若为新成立的公司应作出说明，扫描件应清晰可辨，否则视为未提供。）；

(5) 供应商参与本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚），提供“参加本项目政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明”；

(6) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料：按照《中华人民共和国政府采购法》第二十二条、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》(财政部令第87号)第二十条、《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)的要求，采购人或采购代理机构在响应文件递交的截止时间后将对供应商的信用信息在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn>)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)上进行查询(查询记录为上述网站信用信息查询结果的网页截图或网页打印稿)。信用信息使用规则：供应商如被列入失信被执行人(或失信惩戒人)、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为信息记录(被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限届满的除外)名单的，不得参与本次政府采购活动。

3. 落实政府采购政策需满足的资格要求：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号第六条、第七条之规定，本工程采购项目适宜由中小企业提供，专门面向中小企业采购。大型企业、大型企业的分支机构、控股股东为大型企业或与大企业的负责人为同一人的供应商不得参与本工程项目政府采购活动。供应商应当按照该办法规定提供《中小企业声明函》，并对声明函的合法有效性负责。未按规定提交声明函的供应商，不得享受相关中小企业扶持政策。对中小型、小微企业的价格给予3%的扣除。

4. 本项目的特定资格要求：

4.1 具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级(含)及以上资质及钢结构工程专业承包叁级(含)及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

4.2 拟投入本项目的项目经理具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书B证；拟任项目技术负责人具有建筑工程相关专业助理工程师及以上职称；拟任项目经理及拟任项目技术负责人一

经委派，不得擅自更换，且无在建（待建）项目；须注册在申请人本单位；

4.3 拟投入本项目的安全员具有安全生产考核合格证书（C类）；须注册在申请人本单位；

4.4 供应商须承诺近三年内未拖欠农民工工资，并对承诺的内容负法律责任。

4.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同申请人，不得参加同一项目的政府磋商活动。

5. 本项目所属行业：建筑业。

6. 本项目（否）接受联合体磋商。

三、获取采购文件

1. 时间：2025年4月8日00:00至2025年4月15日23:59（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：本项目不发放纸质竞争性磋商文件，供应商可自行在“政采云”平台（<http://www.zcygov.cn>）下载竞争性磋商文件（操作路径：登录“政采云”平台-项目采购-获取竞争性磋商文件-找到本项目-点击“申请获取竞争性磋商文件”），电子响应文件制作需要基于“政采云”平台（<http://www.zcygov.cn>）获取的竞争性磋商文件编制。

方式：1. 凡有意参加投标者，须在政采云平台办理数字证书（CA），云南壹证通CA申领链接：<http://yzt.ynsmartcert.cn/cms/yztzhbnjy01.html>、云南CA申领链接：<https://cap.yunnanca.net/>，数字证书（CA）办理完成后需在政采云平台绑定数字证书（CA）并在平台获取采购文件及其它采购资料。

注：各供应商应在开启前确保成为政采云平台供应商，并完成CA数字证书申领。因未注册入库，未办理CA数字证书等原因造成无法投标或投标失败等由供应商自行承担。

（1）如有问题可拨打政采云客户服务热线95763进行咨询，数字证书问题可咨询云南CA：400-672-7666（紧急可拨14787251984）、云南壹证通CA：0871-67276028（紧急可拨19988166369）。

如因供应商自身原因导致在规定时间内无法正常解密的(如:浏览器故障、未安装相关驱动、网络故障、加密 CA 与解密 CA 不一致等), 视为供应商自动弃标, 代理机构不予处理。

(2) 云南本地供应商如之前已在云南 CA 在线数字证书办理网进行过注册并办理过企业数字证书(CA), 直接绑定即可, 无需重复办理。

2. 按上述要求获取文件的供应商视为合法获取了本项目竞争性磋商文件, 具备参与本项目的资格。

3. 售价: 0 元/份。

四、响应文件提交

1. 截止时间: 2025 年 4 月 18 日 8 时 30 分 (北京时间)

2. 地点: “政采云”平台开标大厅。

注: 供应商应按照本项目采购文件和“政采云”平台的要求编制、加密后在响应文件提交截止时间前上传至“政采云”平台, 响应文件提交截止时间前未完成响应文件上传的, 视为撤回响应文件。供应商在“政采云”平台提交电子版响应文件时, 请填写参加远程采购活动经办人联系方式。

五、开启

1. 时间: 2025 年 4 月 18 日 8 时 30 分 (北京时间)

2. 地点: 云南省西双版纳傣族自治州景洪市曼弄枫旅游度假区九号路 7 9 幢厚基大厦 5 楼 (开标评标会议室)

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 开标方式: 网上开启。

2. 是否需要缴纳磋商保证金: 是。

3. 保证金缴纳金额: 14000.00 元 (大写: 人民币壹万肆仟元整)。

4. 保证金缴纳方式: 支票、汇票、本票、银行转账、电汇、保函等非现金形式。

5. 保证金缴纳截止时间：2025 年 4 月 18 日 8 时 30 分。

6. 其他：

6.1 本次竞争性磋商公告在云南省政府采购网（<http://www.yngp.com/>）、“政采云”平台（<http://www.zcygov.cn>）上发布，公告内容和时间以云南省政府采购网、“政采云”平台发布的信息为准。采购人、采购代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：景洪市勐养镇人民政府
地 址：景洪市勐养镇象树路 16 号
联 系 人：刀慧鹏
联系方式：15198491872

2. 采购代理机构信息

名 称：西双版纳州景颖工程技术咨询有限公司
地 址：景洪市曼弄枫旅游度假区九号路 79 幢厚基大厦 5 楼
联系方式：15308814555

3. 项目联系方式

项目联系人：何艳、李亭颖、依映香
电 话：15308814555

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1	采购人及采购代理机构	采购人：景洪市勐养镇人民政府 采购代理机构：西双版纳州景颖工程技术咨询有限公司
2	项目名称及项目编号	项目名称：2025 年度勐养镇曼纳庄村等 5 个村农用塑料筐厂房建设项目 项目项目编号：JY-CGGC202504012（XSBNZC2025-C2-00077-JYGS-0008）
	采购需求	项目建设内容及规模：新建钢结构厂房（彩钢夹芯板屋面），建筑面积 1152.5m ² ，檐口高度为 9.715m，1.2m 高处墙体为 200mm 厚加气混凝土砌块墙，1.2m 以上为彩钢瓦墙面（墙面龙骨为 C160×70×20×2mm、C220×75×20×2.5mm），厂房钢柱为（（650~400）×300×8×15mm、（650~400）×350×8×15mm、200×200×6×8mm、400×250×6×8mm），屋面及墙面拉条为（HRB400-Φ12 钢筋），厂房钢梁为（520×350×10×16mm），厂房钢屋架为（（600~400）×220×8×10mm），厂房钢檩条为（C220×75×20×2.5mm），门窗为铝合金门窗及铝合金卷帘门，地面为（100mm 厚碎石垫层，150mm 厚 C20 混凝土地面）。注：（具体以设计施工图纸范围内及工程量清单为准）。
4	资金来源	中央资金及省级资金
5	质量要求	按国家及相关行业验收标准，一次性验收合格。
6	项目地址	勐养镇曼纳庄村，勐养镇纳蚌村。
7	工期	合同签订 90 日历天内完工。
8	供应商资格要求	<p>1. 本项目专门面向中小微企业采购。</p> <p>2. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。</p> <p>（1）具有独立承担民事责任的能力：供应商须具备独立企业（事业）法人或其它组织或自然人，具有有效的营业执照或其他法定凭证，若为自然人的提供自然人的身份证明。</p> <p>（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供 2023 年或 2024 年度经审计的财务报告（包括资产负债表、利润表（损益表）、现金流量表）或者投标截止日期基本开户行出具的资信证明或者财政部门认可专业担保机构出具的投标担保函），若为新成立的公司应作出说明，扫描件应清晰可辨，否则视为未提供。</p> <p>（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（供应商提供书面声明或证明材料）。</p> <p>（4）供应商需具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：</p> <p>①供应商须提供参加政府采购活动前段时间（2024 年 10 月至今任意 3 个月）依法缴纳税收凭据，税务局税收通用缴款书或银行电子缴税（费）凭证或税务局出具纳税情况缴税的证明（税收指增值税或营业税或企业所得税），如在参加政府采购活动前段时间（2024 年 10 月至今）上税为</p>

零，提供该段时间税收为零的税款申报表或者网上办税受理通知单的复印件。依法免税的供应商，提供相应的免税文件证明资料（若为新成立的公司应作出说明，扫描件应清晰可辨，否则视为未提供。）；

②提供缴费所属时间在（2024年10月至今任意3个月）依法缴纳社会保障资金凭据（社会保险缴纳清单或社会保障专用收据或社保管理部门出具的有效的缴款证明等）。依法不需要缴纳的，提供不需要缴纳社会保障资金文件证明资料的（若为新成立的公司应作出说明，扫描件应清晰可辨，否则视为未提供。）。

（5）供应商参与本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚），提供“参加本项目政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明”；

（6）具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料：按照《中华人民共和国政府采购法》第二十二条、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）第二十条、《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）的要求，采购人或采购代理机构在响应文件递交的截止时间后将对供应商的信用信息在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）上进行查询（查询记录为上述网站信用信息查询结果的网页截图或网页打印稿）。信用信息使用规则：供应商如被列入失信被执行人（或失信惩戒人）、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为信息记录（被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限届满的除外）名单的，不得参与本次政府采购活动。

3. 落实政府采购政策需满足的资格要求：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号第六条、第七条之规定，本工程采购项目适宜由中小企业提供，专门面向中小企业采购。大型企业、大型企业的分支机构、控股股东为大型企业或与大企业的负责人为同一人的供应商不得参与本工程项目政府采购活动。供应商应当按照该办法规定提供《中小企业声明函》，并对声明函的合法有效性负责。未按规定提交声明函的供应商，不得享受相关中小企业扶持政策。对中小型企业、小微企业的价格给予3%的扣除。

4. 本项目的特定资格要求：

4.1 具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含）及以上资质及钢结构工程专业承包叁级（含）及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

4.2 拟投入本项目的项目经理具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书B证；拟任项目技术负责人具有建筑工程相关专业助理工程师及以上职称；拟任项目经理及拟任项目技术负责人一经委派，不得擅自更换，且无在建（待建）项目；须注册在申请人

		<p>本单位；</p> <p>4.3 拟投入本项目的安全员具有安全生产考核合格证书（C类）；须注册在申请人本单位；</p> <p>4.4 供应商须承诺近三年内未拖欠农民工工资，并对承诺的内容负法律责任。</p> <p>4.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同申请人，不得参加同一项目的政府磋商活动。</p> <p>5. 本项目所属行业：建筑业。</p>
9	本项目是否接受联合体磋商	否
10	1 资格审查方式	资格后审
11	1 竞争性磋商文件费	竞争性磋商文件售价：0 元
12	1 委托代理服务费用	参照《云南省建设工程招标代理服务收费指导意见》的通知云建招协（2024）58号文件规定，工程类收费标准：50-100万元（含）1.5%；100—500万元（含）x1%，预算控制价为：1400000.00元，以控制价为计费基数下浮20%，由中标人支付招标代理服务费：15200.00元。
13	1 磋商文件澄清要求递交的截止时间	提交响应文件截止时间5日前
14	1 项目预算及最高限价	<p>预算金额：140万元（大写：人民币壹佰肆拾万元整）</p> <p>最高限价：1399891.45元（大写：人民币壹佰叁拾玖万玖仟捌佰玖拾壹元肆角伍分）（供应商报价不得高于最高限价）</p>
15	报价方式	二次报价
16	磋商有效期	提交响应文件截止之日起90日历天。
17	响应文件的份数	电子响应文件一份，上传至网络即可。
18	电子响应文件格式	响应文件全部采用电子文档，供应商应安装客户端软件—“政采云 电子交易客户端”，并按照竞争性磋商文件和政采云电子交易平台的要求编制。
19	响应文件的加密	<p>（1）供应商进行电子交易应安装客户端软件—“政采云电子交易客户端”，并按照磋商文件和电子交易平台的要求编制并加密响应文件。供应商未按规定加密的响应文件，电子交易平台将拒收并提示；（2）使用“政采云电子交易客户端”需要提前申领CA数字证书，申领流程见该项目采购公告附件；（3）为确保网上操作合法、有效和安全，供应商应当在响应文件提交截止时间前完成在“政府采购云平台”的身份认证，确保在电子交易过程中能够对相关数据电文进行加密和使用电子签名。</p>
20	响应文件的解密方式	须按“政府采购云平台”（ https://www.zcygov.cn/ ）远程解密、在规定时间内完成签到、在线解密、开标一览表确认等相关操作，若供应商没有在

		规定时间完成以上相关操作，则视为撤销其响应文件，不再进入评审阶段。开标过程中如有问题，可以发起在线异议，由采购代理机构给予对应的回复。请供应商提前熟悉“政府采购云平台”操作手册。任何因忽视或误解而导致响应文件未上传或已上传但未按规定的操作流程及时间要求进行解密的，由供应商自行负责。供应商应在“政府采购云平台”提交电子版响应文件时，填写参加远程采购活动经办人联系方式。
20.1	响应文件的签署	响应文件中要求加盖供应商单位公章的地方应加盖供应商单位电子签章“和”“或”单位公章，要求法定代表人“和”“或”其委托代理人签字的地方应加盖个人电子签名章“和”“或”签字。响应文件由委托代理人加盖个人电子签名章“和”“或”签字的，应提供法定代表人签署的法定代表人授权委托书。
20.2	响应文件提交截止时间和地点	响应文件提交截止时间：2025年4月18日8时30分 响应文件提交地点：“政采云”平台（ http://www.zcygov.cn ）
20.3	响应文件开启地点	云南省西双版纳傣族自治州景洪市曼弄枫旅游度假区九号路79幢厚基大厦5楼（开标评标会议室）
20.4	响应文件的解密方式	<input type="checkbox"/> 现场解密、 <input checked="" type="checkbox"/> 远程解密。
20.5	磋商顺序	磋商的顺序：按“政采云”系统的编号顺序。符合磋商资格的供应商必须在接到磋商通知后规定时间内参加磋商及报价，未在规定时间内参加磋商及报价的视同放弃参加磋商权利，其响应文件按无效响应处理。
20.6	磋商小组的组建	评审委员会构成：3人 评审专家确定方式：由采购人代表1名和云南省政府采购专家库中随机抽取，采购人代表不得担任组长。
21	磋商保证金	保证金金额：¥14000.00元（大写：人民币壹万肆仟元整）。 注：按照《云南省招标投标条例》第十七条投标保证金一般不得超过投标估算值的2%，最高不能超过80万元，其中，勘察、设计投标保证金最高不得超过10万元的要求，为贯彻落实《云南省发展和改革委员会等部门关于鼓励减免政府投资项目投标保证金的通知》（云发改交易管理〔2023〕397号）文件规定，降幅不得低于现收取数额50%的工作要求，确定该项目收取投标保证金。 提交截止时间：2025年4月18日8时30分。 提交方式：银行转账、保函、保证保险等符合国家法律法规规定并交易系统支持的缴纳方式。 一、磋商保证金账户信息： 户名：西双版纳州景颖工程技术咨询有限公司 开户银行：中国建设银行景洪城南支行 银行账号：53050169875100002006

		<p>财务电话：13988119075</p> <p>供应商按规定缴纳磋商保证金，磋商保证金必须从申请人企业基本账户转出。缴纳时间：保证金必须在提交磋商文件截止时间前到账，到账时间以实际到达专用账户时间为准。</p> <p>注：请在银行汇款附言中注明：项目编号：JY-CGGC202504012 保证金，未注明项目编号的视为无效，未按时到账的视为未提交。信息不清造成的后果由供应商自行承担。磋商保证金有效期须超出磋商有效期三十日历天。请潜在供应商在跨行转账时考虑以下因素：1、按照人民银行相关规定，跨行转账在工作日下午 16:30 前办理手续，可以保证实时跨行到账；2、在云南省跨行转账尽量采用电汇方式。</p> <p>三、磋商保证金的缴纳形式：</p> <p>（一）银行转账：</p> <p>磋商（交易）保证金应以供应商自身的名义提交，并且必须从其基本账户转出，不得以分支机构其他名义提交（按照规定，供应商可以为自然人的项目除外）。</p> <p>（二）银行保函</p> <p>保函申请人必须是供应商，受益人必须是采购人；保证人必须是供应商基本账户的开户银行；银行保函必须正确填写受益人和申请人的全称，并与竞争性磋商文件规定的名称一致，以免造成投标无效。</p> <p>（三）保证保险</p> <p>1. 当供应商未能按照响应文件要求履行投标义务而导致采购人受到损失时，由保险公司按照保险合同对采购人的损失承担代偿责任。</p> <p>2. 供应商在支付磋商保证金保险费时，必须使用基本账号资金支付购买，未从基本账户转出支付保费造成经济纠纷的应由企业自行承担。</p> <p>3. 在投标保证保险中，供应商为投保人，采购人为被保险人。</p> <p>注：</p> <p>（1）供应商交纳磋商保证金时需备注项目名称。</p> <p>（2）保证金退还方式：保证金退还时退现金，以网上银行的方式将保证金退还至磋商供应商原提交账户，请磋商供应商准确提供公司账户信息。</p>
22	评审方法	综合评分法，采购人不保证最低价成交。
需要补充的其他内容		
23	低于成本价不正当竞争预防措施	<p>在评审过程中，供应商报价低于其他有效供应商报价算术平均价 20%及以上，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，评审委员会应当要求其在评审现场合理的时间内提供成本构成书面说明，并提交相关证明材料。供应商书面说明应当按照国家财务会计制度的规定要求，逐项就供应商提供的货物、工程和服务的主营业务成本（应根据供应商企业类型予以区别）、税金及附加、销售费用、管理费用、财务费用等成本构成事项详细陈述。</p> <p>供应商书面说明应当签字确认或者加盖公章，否则无效。书面说明的签字确认，供应商为法人的，由其法定代表人或者代理人签字确认；供应商为</p>

		<p>其他组织的，由其主要负责人或者代理人签字确认；供应商为自然人的，由其本人或者代理人签字确认。</p> <p>供应商提供书面说明后，评标委员会应当结合采购项目采购需求、专业实际情况、供应商财务状况报告、与其他供应商比较情况等就供应商书面说明进行审查评价。供应商拒绝或者变相拒绝提供有效书面说明或者书面说明不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将报价作为无效处理，评分时，磋商报价分以零分计。</p> <p>上述供应商报价指最终报价。</p>
24	采购人员及相关人员需要回避的情形	<p>在政府采购活动中，采购人员及相关人员与供应商有下列利害关系之一的，应当回避：</p> <p>（一）参加采购活动前3年内与供应商存在劳动关系；</p> <p>（二）参加采购活动前3年内担任供应商的董事、监事；</p> <p>（三）参加采购活动前3年内是供应商的控股股东或者实际控制人；</p> <p>（四）与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；</p> <p>（五）与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。</p> <p>（六）与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招采购项目投标。</p> <p>（七）投标供应商不得直接或间接地与为采购项目提供整体设计、规范编制和项目管理、监理、检测等服务，不得与采购人、采购代理机构或其附属机构有任何关联。</p> <p>在磋商过程中，供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以向采购人或者采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。采购人或者采购代理机构应当及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员应当回避。磋商过程中投标供应商未针对需要回避情形提出回避申请的，事后不得针对该问题提出质疑和投诉。</p>
25	质疑及投诉	<p>质疑：</p> <p>1. 投标供应商认为竞争性磋商文件、招标过程和中标结果使自己的权益受到损害的，应当在知道或者应知其权益受到损害之日起5日内，以书面形式向采购代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。质疑内容不得含有虚假、恶意成分。当事人对自己提出的主张，有责任提供证据，提出质疑时应同时提交相关证据材料和注明事实的确切来源。</p> <p>2. 投标供应商应知其权益受到损害之日，是指：</p> <p>（1）对可以质疑的竞争性磋商文件提出质疑的，为公告期限届满之日；</p> <p>（2）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；</p> <p>（3）对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。</p> <p>3. 投标供应商提出质疑应符合中华人民共和国财政部第94号令《政府采购质疑和投诉办法》的规定。提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：</p> <p>（一）投标供应商名称、地址、邮编、联系人及联系电话；</p>

		<p>(二) 质疑项目的名称、编号；</p> <p>(三) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；</p> <p>(四) 事实依据；</p> <p>(五) 必要的法律依据；</p> <p>(六) 提出质疑的日期。</p> <p>4. 质疑函应当由投标供应商的法定代表人、主要负责人或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。委托代理人进行质疑的，应当提交投标供应商的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。授权委托书应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。</p> <p>接收质疑函的方式：以书面形式递交由法定代表人、主要负责人签字或者盖章、身份证复印件、营业执照并加盖公章的质疑函原件和必要的证明材料。</p> <p>5. 采购代理机构将在收到投标供应商的质疑函后 7 个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑投标供应商和其他有关投标供应商。</p> <p>6. 参与政府采购活动的投标供应商对评审过程或者结果提出质疑的，采购人或采购代理机构可以组织原评审委员会协助处理质疑事项，并依据评审委员会出具的意见进行答复。质疑答复导致中标或成交结果改变的，采购人或采购代理机构应当将相关情况报财政部门备案。</p> <p>投诉：</p> <p>投诉必须首先经过质疑程序。质疑人对采购代理机构的答复不满意，或者采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向本级财政部门提起投诉。</p>
26	其他说明	<p>如磋商须知正文条款与磋商须知前附表有内容冲突的情况均以磋商须知前附表内容为准。响应文件中的相关资料的复印件须为原件的扫描件或复印件。出现下列情况的响应文件一律按否决投标处理：响应文件的相关资料字迹、内容、图片等不能清晰辨认的，证件检审日期不清晰、过期的。</p>
27	CA	<p>投标期间，如有技术问题可致电“政采云”及“云南 CA、云南壹证通 CA”进行咨询</p> <p>政采云技术支持电话：4008817190（客服热线）</p> <p>云南 CA 技术支持电话：400-672-7666</p> <p>云南 CA 紧急联系电话：14787251984</p> <p>云南壹证通 CA 技术支持电话：0871-67276028</p> <p>云南壹证通 CA 紧急联系电话：19988166369</p>

一、总则

1. 项目概况

1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》（国务院令第658号）和《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）等有关法律法规和规章的规定编制，本项目已获主管部门批准，现对本项目采用竞争性磋商方式进行采购。

1.2 本项目采购人、采购代理机构：见“供应商须知前附表”。

1.3 项目名称及项目编号：见“供应商须知前附表”。

1.4 本项目采购需求：见“供应商须知前附表”。

1.5 本项目资金来源：见“供应商须知前附表”。

1.6 本项目质量要求：见“供应商须知前附表”。

1.7 项目地址：见“供应商须知前附表”。

1.8 本项目工期：见“供应商须知前附表”。

2. 供应商资格要求：见“供应商须知前附表”。

3. 供应商的费用

3.1 竞争性磋商文件费：见“供应商须知前附表”。

3.2 委托代理服务费：见“供应商须知前附表”。

二、竞争性磋商文件

4. 竞争性磋商文件的构成

4.1 竞争性磋商文件由下列内容组成：

第一章 竞争性磋商公告

第二章 供应商须知

第三章 合同书样式及主要条款

第四章 响应文件格式

第五章 采购需求

第六章 评审办法

第七章 工程量清单

第八章 图纸及技术标准和要求

4.2 除4.1款内容外，澄清和修改为竞争性磋商文件的组成，当所发

出的竞争性磋商文件澄清和修改不一致时，以最后发出的为准。

5. 竞争性磋商文件的澄清及修改

5.1 提交响应文件截止时间前，采购人或采购代理机构可以对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或修改的内容作为竞争性磋商文件的组成部分。

5.2 澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人或采购代理机构将在提交响应文件截止时间至少5日前，在“政采云”平台（<http://www.zcygov.cn>）”以网上公布形式和书面形式通知所有获取竞争性磋商文件的供应商，不足5日的，采购人或者采购代理机构应当顺延提交响应文件的截止时间。供应商应在响应文件提交截止时间前随时查看“政采云”平台（<http://www.zcygov.cn>）中有关该项目竞争性磋商文件的澄清或者修改内容。因供应商自身原因未及时获知澄清或者修改内容而导致的任何后果将由供应商自行承担。

5.3 当竞争性磋商文件、竞争性磋商文件的澄清或修改在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的文件内容为准。

三、响应文件

6. 报价和报价货币

6.1 本项目预算及最高限价详见“供应商须知前附表”，最后报价超过最高限价的供应商的响应文件将按无效文件处理。

6.2 本项目的报价方式以“供应商须知前附表”规定为准。

6.3 磋商报价编制依据为竞争性磋商文件、答疑（如有）和采购人提供的图纸工程量编制，包括拦标价所有的工程内容，还应按照以下条款进行编制：

1、昆明旭科工程造价咨询有限公司2025年3月编制的《2025年度勐养镇曼纳庄村等5个村农用塑料筐厂房建设项目》（电子版）；

2. 国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）；

3. 《云南省住房和城乡建设厅关于〈云南省建设工程造价计价标准（2020版）〉发布实施的通知》（云建科〔2021〕15号）及相关配套计价文件；

4、《云南省住房和城乡建设厅关于印发〈关于建筑业营业税改征增值税后调整云南省建设工程造价计价依据的实施意见〉的通知》（云建标〔2016〕207号）；

5、《云南省住房和城乡建设厅关于调整云南省建设工程造价计价依据中税金综合税率的通知》（云建科函〔2019〕62号）；

6、建筑材料价格参考 2024 年 1-2 月份西双版纳州景洪市建设材料《价格信息》，并结合市场供求状况及到施工现场的运费综合考虑。

7、本项目对造价工程师和造价人员盖章不做要求。

6.4 通过资格审查和符合性审查的供应商才能进入磋商程序并进行第二轮报价，第二轮报价为最终报价。

6.5 报价大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

6.6 出现上述 6.5 条两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价供应商应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权委托人签字。供应商修正后的报价不得超出竞争性磋商文件中的采购最高限价。经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其响应文件无效。

6.7 供应商不得哄抬报价，也不应低于成本价（或进价）报价。磋商小组认为供应商的最低报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响商品质量和不能诚信履约的，将要求其在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料。否则，磋商小组可以取消该供应商的成交候选资格。

6.8 供应商提交的响应文件以及供应商与代理机构就有关问题的所有来往函电均应使用中文。

6.9 用非中文版印刷的产品说明书、技术资料、资格资质证书等，供应商应提供符合中国有关法律、法规的中文译本，并以中文译本为准。

6.10 响应文件中所使用的度量衡单位，除竞争性磋商文件中有特殊要求外，一律用公制。

7. 响应文件构成

7.1、语言

供应商提交的磋商响应文件以及供应商与采购人就有关磋商的所有来往书面文件均须使用中文。磋商响应文件中如附有外文资料，必须逐一对应翻译成中文并加盖供应商公章后附在相关外文资料后面。

7.2. 计量单位

除技术规格及要求中另有规定外，本采购项目均采用国家法定的计量单位。

7.3. 报价货币

本次采购项目均以人民币报价。

7.4 竞争性磋商文件中提供格式的，请按照“第四章 响应文件格式”的格式填写（表格可以按同样样式扩展）。除明确允许供应商可以自行编写的外，供应商不得对“响应文件格式”规定内容删改，否则对响应文件按无效处理。

8. 磋商有效期

8.1 在“供应商须知前附表”规定的有效期内，供应商不得要求撤销或修改其响应文件。

8.2 因特殊情况需要延长有效期的，采购代理机构以书面形式通知所有供应商延长有效期。供应商同意延长的，应相应延长其保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其响应文件；供应商拒绝延长的，其响应文件失效，但供应商有权收回其保证金。

9. 响应文件的编制

9.1 供应商应仔细阅读磋商文件，在完全了解采购的内容、技术性能要求（见第五章“采购需求”）和商务条件后，编写响应文件。

9.2 磋商文件提出的实质性要求和条件作出响应是指供应商必须对磋商文件中规定的成交实质性要求和条件作出满足或者优于原要求和条件的承诺，并提供相应的证明材料。

9.3 响应文件的份数：详见供应商须知前附表。

9.4 响应文件的编制：详见供应商须知前附表。

9.5 响应文件中的任何改动之处应加盖供应商企业电子签章“和”“或”单位公章，并由供应商的法定代表人“和”“或”其委托代理人个人电子签名章“和”“或”签字确认。响应文件中提供的所有扫描件应加盖供应商企业电子签章“和”“或”单位公章，响应文件所述的“承诺书”和“书面承诺”均应经法定代表人签字“和”“或”盖私章并加盖申请人单位章，签字“和”“或”盖章的其他要求见供应商须知前附表。

10. 响应文件的提交及解密

10.1 响应文件提交的截止时间和开启时间：见供应商须知前附表。

10.2 响应文件提交地点：见供应商须知前附表。

10.3 响应文件开启地点：见供应商须知前附表。

10.4 响应文件的解密方式：见供应商须知前附表。

10.5 电子响应文件递交的注意事项

(1) 电子响应文件网上提交网址为“政采云”平台 (<http://www.zcygov.cn>)，供应商须在响应文件提交截止时间前完成所有响应文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，响应文件提交截止时间前未完成响应文件传输的，视为未按要求提交。

(2) “政采云”平台提供数字证书(CA)对响应文件进行加密功能。供应商应对网上递交的电子响应文件进行加密(供应商对其提交的电子响应文件不进行加密的，视为无效响应文件)，并使用加密的数字证书(CA)对其提交的电子响应文件进行现场解密。因供应商原因造成电子响应文件未解密的，视为未按要求提交电子响应文件。

11. 响应文件的修改与撤回

11.1 供应商在提交响应文件截止时间前，可以修改或撤回已在网上提交的响应文件。

11.2 修改的响应文件应按照附件三“电子响应文件编制及报送要求规定进行编制及提交”。

12. 磋商保证金

12.1 磋商保证金金额及递交方式等详见“供应商须知前附表”。

12.2 未按上述 12.1 规定提交磋商保证金的，将被视为无效响应文件。

12.3 未成交供应商的磋商保证金将在成交通知书发出后 5 个工作日内退还；成交供应商的磋商保证金，在成交供应商和采购人签订采购合同后 5 个工作日内退还。

12.4 有下列情形之一的，磋商保证金不予退还；

(1) 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

(2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

(3) 除因不可抗力或响应文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

(4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

(5) 竞争性磋商文件规定的其他情形。

四、磋商及评审

13. 磋商程序

13.1 采购代理机构将在“供应商须知前附表”规定的时间和地点召开磋商会议，采购人在供应商须知前附表规定的开标时间和开标地点公开开标。

13.2 磋商由磋商小组负责。磋商小组由采购人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数应当为三人以上单数。其中，技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。技术、经济等方面的专家由云南省财政厅专家库随机抽取，磋商应当推选组长，但采购人代表不得担任组长。

本项目将邀请相关监督部门进行现场监督，并按有关规定依法组建磋商小组进行评审。采购人委派代表参加磋商会议的，要向采购代理机构出具授权函。除授权代表外，采购人可以委派纪检监察等相关人员进入磋商现场，对磋商工作实施监督，但不得超过 2 人。

主持人按照磋商文件规定的时间宣布磋商响应文件递交截止，并将按

以下程序进行：

(1) 宣布磋商会议的与会人员，宣布参加磋商的供应商名单。

(2) 解密响应文件。

(3) 参会人员在相关开标记录表上签字。

(4) 宣布进入磋商小组评审及磋商阶段。

(5) 磋商小组首先对供应商进行资格评审、符合性评审。

(6) 通过资格评审、符合性评审的供应商进入磋商程序；

(7) 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

(8) 磋商结束后，竞争性磋商小组应当要求所有实质性响应的磋商在规定的时间内提交最终报价，提交最终报价的供应商不得少于 3 家。

13.3 磋商原则

最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

磋商小组采用综合评分法对提交最终报价的供应商的响应文件和最终报价进行综合评分，并按综合得分由高到低的顺序推荐 3 名中标候选人，得分最高的为第一中标候选人。并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣或相关采购政策顺序推荐。

磋商小组严格按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》及《政府采购竞争性磋商采购方式管理办法》（财库[2014]214 号令）等规定的程序和磋商文件规定进行评审。未提供不瞒报谎报施工过程中存在的安全及质量等隐患书面说明的将否决投标。

13.4 评审办法

磋商小组按照第六章“评审办法”规定的方法、因素、标准和程序进行磋商。

13.5 磋商结束后，所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。最后报价是供应商响应文件

的有效组成部分。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第三条第四项情形的，提交最后报价的供应商可以为2家。

13.6 根据财库【2015】年124号规定：采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目的，在采购活动中符合要求的供应商只有两家的，竞争性磋商活动可以继续进行。

13.7 磋商文件第六章“评审办法”前附表第2.1.1及2.1.2款实质性要求为磋商文件的实质性内容，未实质性响应磋商文件的供应商的响应文件将按无效处理，该供应商不得再继续参加磋商。

13.8 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

13.9 供应商在参与本次政府采购活动时不得存在弄虚作假、行贿或者其他违法违规行为的，并提供书面承诺。

14. 磋商过程的保密

在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。磋商开始后，直到授予供应商合同止，凡是属于审查、澄清、磋商和比较的有关资料以及成交建议等均不向供应商或其他人员透露。

15. 出现下列情形之一的，将终止竞争性磋商采购活动，并发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过最高限价的供应商不足3家的，但情形技术复杂或者性质特殊，不能确定详细规格或者具体要求的采购项目除外。

五、成交结果

16. 成交人的确定

16.1 评定成交的原则：响应文件能够全部满足竞争性磋商文件实质性要求且评审总得分最高。

16.2 采购人依据磋商小组推荐的成交候选人确定成交供应商，或直接授权磋商小组确定成交供应商。

16.3 采购代理机构在评审结束后二个工作日内将评审报告送采购人确认。

16.4 采购人在收到评审报告后五个工作日内，从评审报告提出的成交候选人中，在质量和工程均能满足采购文件实质性响应要求前提下，按照按评审后总得分由高到低顺序推荐成交候选人。

17. 成交通知书

17.1 采购代理机构在成交供应商确定后2个工作日内，成交结果同时在“政采云”平台（<http://www.zcygov.cn>）、云南省政府采购网（<http://www.yngp.com/>）上进行公告，公告期为1个工作日。在发布公告的同时，采购人向成交供应商发出成交通知书，成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

17.2 成交通知书是合同的一个组成部分。

17.3 除不可抗力等因素外，成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商拒绝签订政府采购合同的，应当承担相应的法律责任。

17.4 采购代理机构无义务向未成交供应商解释未成交原因和退回响应文件。

19. 重新磋商

有下列情形之一的，采购人将重新磋商：

- （1）磋商截止时间止，供应商少于3个的；
- （2）经磋商小组评审后否决所有供应商的；
- （3）成交候选人均未与采购人签订合同的；
- （4）法律规定的其他情形。

19.1 不再磋商

重新磋商后供应商仍少于3个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行磋商。

20. 签订合同

20.1 成交供应商和采购人应当自《成交通知书》发出之日起30天内，按照竞争性磋商文件确定的合同文本以及采购内容、采购金额、质量要求、技术和服务要求工程预算书等事项签订政府采购合同。成交供应商无正当理由拒签合同的，采购人取消其成交资格，其磋商保证金不予退还；给采购人造成的损失超过磋商保证金数额的，成交供应商还应当对超过部分予以赔偿。

20.2 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照《政府采购非招标采购方式管理办法》规定的原则确定其他供应商作为成交供应商并签订政府采购合同，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

20.3 供应商成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同，依照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

20.4 政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的工程量清单的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

六、其他事项

21. 质疑和投诉

21.1 供应商认为磋商文件、磋商过程和成交结果使自己的合法权益受到损害的，应当在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向下列部门或采购人提出质疑。质疑内容不得含有虚假、恶意成分。当事人对自己提出的主张，有责任提供证据，提出质疑时应同时提交相关证据材料和注明事实的确切来源。

21.2 供应商提供的质疑书应符合中华人民共和国财政部第94号令《政府采购质疑和投诉办法》的规定。供应商提供的质疑书（如材料中有

外文资料应同时附上中文译本) 应当包括以下主要内容:

- (1) 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话。
- (2) 质疑项目的名称、编号。
- (3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求。
- (4) 事实依据。
- (5) 必要的法律依据。
- (6) 提出质疑的日期。

质疑书实行实名制, 供应商为自然人的, 应当由本人签字及提供法人身份证复印件、营业执照复印件; 供应商为法人或者其他组织的, 应当由法定代表人、主要负责人, 或者其授权代表签字或者盖章, 并加盖公章。

21.3 采购人、采购代理机构将在收到供应商的书面质疑后七个工作日内做出书面答复, 但答复的内容不涉及商业秘密。

21.4 参与政府采购活动的供应商对磋商过程或者结果提出质疑的, 采购人或采购代理机构可以组织原磋商小组协助处理质疑事项, 并依据磋商小组出具的意见进行答复。

质疑答复导致成交结果改变的, 采购人或采购代理机构应当将相关情况报财政部门备案。

21.5 投诉人必须首先经过质疑程序, 在对采购人、采购代理机构的答复不满意, 或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内做出答复的, 可以在答复期满后 15 个工作日内向西双版纳州财政局政府采购办公室投诉, 监督电话: 0691-2122572。

21.6 特别说明: 决定参加该项目的供应商(即供应商)若认为磋商文件的资格要求和技术要求使其权益受到损害, 可在文件发售后七个工作日内提出质疑。对于没有提出质疑又参与了该项目的供应商(即供应商)将被视为完全认同该项目的磋商文件, 质疑期限后不再受理针对磋商文件的相关质疑及投诉。

22. 磋商文件编制依据

本磋商文件是根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及相关法律法规编制。

23. 技术支持

政采云政府采购全流程电子交易平台使用指导：95763

CA 办理：云南 CA 400-672-7666、云南壹证通 CA 可支持线上、线下办理方式，并提供 7*24 小时全天候客户服务支持，客服热线 400-004-0628（紧急 CA 办理电话：19988166369）

24. 需要补充的其他内容

24.1 需要补充的其他内容：见“供应商须知前附表”。

24.2 由于“政采云”平台局限性，文中所提及“招标”、“投标”、“招标文件”“投标文件”“开标”等字眼在非招标方式中均对应“采购”、“磋商”、“竞争性磋商文件”、“响应文件”、“磋商会议”等。

24.3 磋商报价的相关要求：

（1）采购人保留对严重不平衡报价进行调整的权利。

（2）本工程的磋商报价采用工程量清单计价。磋商报价为供应商在响应文件中提出的完成本项目采购内容规定的全部施工内容并提供相关文件规定的全部费用，包括完成该工程项目的分部分项工程费、措施费、其他项目费、规费、税金、政策性文件规定费用等所有费用。

（3）供应商不能随意调整采购人公布的工程量清单。

（4）供应商须根据竞争性磋商文件所提出的各项要求，以及自身具体情况，并考虑对采购人的优惠可能进行报价（含税价）。

（5）供应商可先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

（6）供应商须全面考虑在将来施工过程中因市场价格波动带来的风险因素。如施工中出现设计修改、材料变更或工程量变更必须经采购人及监理单位（如有）的审核与签证，按实际审定结果进行调整。

(7) 供应商应在响应文件“报价一览表”和“已标价工程量清单”中进行第一次报价，其响应文件通过初步评审后，政采云平台系统按照顺序分别与竞争性磋商小组进行报价；供应商根据磋商内容，进行第二次（最后）报价及确认。供应商在政采云平台系统对总价进行第二次报价，成交后，成交供应商在领取成交通知书时需向采购代理机构提供3份“第二次报价的已标价工程量清单”，该“第二次报价的已标价工程量清单”应根据供应商第二次所报总价进行编制。第二次报价的已标价工程量清单应单独装订成册，编制封面和页码，并按要求签字盖章，装订应牢固，且不易拆散和换页，不得采用活页夹装订。

(8) 参加竞争性磋商的供应商，须在磋商函中（其他补充说明）处说明愿意接受本竞争性磋商文件中所有条款，未说明的按未通过竞争性磋商资格审查处理。

24.4 根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定，供应商企业信用信息查询的具体要求如下：

24.4.1 由采购人或采购代理机构在评审结束后，在上述网站对各供应商的企业信用信息进行查询。

24.4.2 信用信息的使用规则：采购人或者采购代理机构对供应商信用记录进行甄别，一旦查询到供应商存在以下情形，将按照相关法律法规进行处理：

- (1) 被列入失信被执行人；
- (2) 被列入严重失信主体名单查询；
- (3) 被列入重大税收违法失信主体；
- (4) 被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；
- (5) 其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件。

25. 本磋商文件的未尽事项，按现行的有关法律、法规及规章执行。

附件一：

问题澄清通知

(编号：_____)

_____ (供应商名称)：

竞争性磋商小组对你方的响应文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或更正：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清、说明或更正于_____年_____月_____日_____时前递交至_____ (详细地址) 或传真至_____ (传真号码)。采用传真方式的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至_____ (详细地址)。

竞争性磋商小组授权的采购人或采购代理机构：_____ (签字和盖单位章)

_____年_____月_____日

附件二：

问题澄清通知

（编号：_____）

竞争性磋商小组：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清、说明或更正：

- 1.
- 2.
-

上述问题澄清、说明或更正，不改变我方响应文件的实质性内容，构成我方响应文件的组成部分。

供应商：_____

法定代表人或其授权代表：_____

____年____月____日

注：供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

附件三：

电子响应文件编制及报送要求

1、电子响应文件的制作必须使用“政采云”平台（<http://www.zcygov.cn>）”下载投标客户端制作投标文件。

2、供应商对网上递交的响应文件应加密，如果供应商使用某个数字证书（CA）对响应文件进行了数字证书（CA）加密，需要在磋商会议上使用该数字证书（CA）进行现场解密，才能读取或导入响应文件。

3、网上提交响应文件应根据竞争性磋商文件要求，在提交响应文件截止时间前将电子响应文件通过“政采云”平台（<http://www.zcygov.cn>）”网上上传指定的磋商项目，并打印“上传投标文件回执”，以表明上传成功。

4、供应商提交响应文件时，须按本附件“电子响应文件编制及报送要求”规定编制及网上提交电子响应文件，如果供应商没有按规定网上提交电子响应文件，视为未按要求提交响应文件。

5、“响应文件制作及报送要求”如果与竞争性磋商文件规定不一致，以此“响应文件制作及报送要求”为准。

注：不同单位的响应文件若芯片序列号、硬盘序列号、网卡序列号一致，视为由同一台电脑编制！

第三章 合同书样式及主要条款（仅供参考）

合同签订双方根据项目的具体要求约定

合同编号：

合同自编号：

项目编号：

●本合同须加盖甲乙双方骑缝章有效

2025年度勐养镇曼纳庄村等5个村农用塑料筐厂房建设项目
(委托采购)

合 同 书

签订地点：景洪市勐养镇人民政府

签订日期： 年 月 日

云南省财政厅 制

采购单位(签章): _____

法定代表人: _____

分 管 领 导: _____

部门负责人: _____

项目地点: _____

项目施工单位(签章): _____

施工单位法定代表人: _____

发包人（全称）：_

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。
2. 工程地点：_____。
3. 工程立项批准文号：_____。
4. 资金来源：_____。
5. 工程内容：_____。
6. 工程承包范围：_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____。

计划竣工日期：_____。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合标准：_____。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写_____）（¥_____元）；

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；

- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、专用合同条款摘要

1、预付款：_____。

2、建安工程进度款支付方式：

_____。

3、质量保证金

(1) 本项目的总价款的3%作为质量保证金。

(2) 质量保证金在缺陷责任期满后由发包人无息退还。

(3) 质量保证金(无息)在缺陷责任期满后10个工作日内扣除保修期间的应由承包人承担的维修费用后一次性支付。

4、缺陷责任期：12个月

5、工程保修期为： 年。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于_____签订。

十一、签订地点

本合同在_____签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自_____生效。

十四、合同份数

本合同一式_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____份，承包人执_____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或

法定代表人

其委托代理人（签字）

或其委托代（签字）

：

理人：

统一社会信用代码

统一社会信用代码

代码：

用代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表：

委托代理人：

委托代理：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

合同主要条款

第一节 通用合同条款

通用合同条款引用中国计划出版社出版的中华人民共和国《标准施工招标文件》
(2007版)第一卷第四章第一节“通用合同条款”。

第二节 专用合同条款

- 1、工期：合同签订后60日历天内完工。
- 2、预付款：预付款支付比例_____。
- 3、建安工程进度款支付方式：_____。
 - (1) 进度款支付方式：_____。
- 4、质量保证金
 - (1) 本项目的总价款的3%作为质量保证金。

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：工程造价预算书、招标文件、施工中经建设方、监理方签字认可的报告、补充协议、会议纪要。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____ / _____；

通信地址：_____；。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包方提供的施工场地，包括永久占地和临时占地。

1.1.3.9 永久占地包括：发包人和承包人在合同履行过程中确定施工用地范围。

1.1.3.10 临时占地包括：发包人和承包人在合同履行过程中确定施工用地范围。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：按通用合同条款执行。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：按通用合同条款执行。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____/_____;
发包人提供国外标准、规范的份数：_____/_____; ;
发包人提供国外标准、规范的名称：_____/_____; 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_____
/_____;

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：本合同协议、中标通知书、投标函及投标函附录、专用条款、通用条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单、其他合同文件。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：合同签订后当天内提供施工图；
发包人向承包人提供图纸的数量：三套施工图；
发包人向承包人提供图纸的内容：设计单位设计的施工图纸，并向承包人进行技术交底。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、施工进度计划、合同实施过程中工程进度要求完成各类工程质量资料的报验、审批及完成竣工资料的编制；

承包人提供的文件的期限为：工程完成后 30 天内提供完整的竣工备案资料；

承包人提供的文件的数量为：一式 4 份；

承包人提供的文件的形式为：书面文件；

发包人审批承包人文件的期限：7 天内。

因承包人原因造成不能按时提供完整的竣工备案资料，逾期提供的违约金计算方法为：按每日历天赔付合同总价款的 0.5% 计算，逾期提供的违约金上限：按合同总价款的 4% 执行。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：按通用合同条款执行。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：

发包人指定的接收人为：_____；

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____；

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：按通用合同条款 1.10.1 执行。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：按通用合同条款 1.10.2 执行。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：按通用合同条款 1.10.2 执行。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包方承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：按通用合同条款 1.11 执行。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：按通用合同条款 1.11 执行。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：按通用合同条款 1.11 执行。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：按通用合同条款 1.11 执行。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：按通用合同条款 1.11 执行。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按通用合同条款 1.13 执行。
允许调整合同价格的工程量偏差范围：工程如发生设计变更或建设单位委派的现场监理工程师指令增减时，合同价款按实际发生工程量以中标价格调整。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：对本工程施工过程中质量、进度、安全、支付进度款、竣工资料的签证、协调管理等工作。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：发包人应于开工前 7 天向承包人移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：施工用水、施工用电由发包方指定接点，并满足施工要求，接点至施工现场段管道/管线计量设备由承包人自行解决，承包人每月底向发包人缴纳水电费（价格执行施工当地价格）。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

发包人是否提供支付担保：_____。

发包人提供支付担保的形式：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容：承包人向发包人提交完整竣工资料及竣工图和电子文档。

承包人需要提交的竣工资料套数：六套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格后1个月内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面及电子文档。

(6) 承包人应履行的其他义务：双方均应爱护对方的成品，如有损坏，由责任方承担相关费用；若有需要保护及搬迁等情况，承包人负责保护及搬迁，费用由发包人承担。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：是项目的负责人，负责执行项目合同，负责项目实施的计划、组织、领导和控制，对项目的质量、安全、费用和进度全面负责。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：同投标文件承诺时间。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：责令期限内提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人承担上述违约给发包人造成的一切经济损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人承担上述违约给发包人造成的一切经济损失。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人承担上述违约给发包人造成的一切经济损失。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：签订合同后1天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：承包人承担上述违约给发包人造成的一切经济损失。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：承包人承担上述违约给发包人造成的一切经济损失。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：承包人承担上述违约给发包人造成的一切经济损失。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人承担上述违约给发包人造成的一切经济损失。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程禁止分包。

主体结构、关键性工作的范围：

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____/_____。

其他关于分包的约定：_____/_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员进场至验收交付使用前承包人负责保修，无其他特殊要求的，费用由承包人承担。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：无。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：_____/_____。

关于监理人的监理权限：_____/_____。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：。

关于工程奖项的约定：不采用。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：按通用合同条款 5.3 执行。

监理人不能按时进行检查时，应提前 48 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：按通用合同条款 6.1 执行。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按通用合同条款 6.1.2 执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按通用合同条款 6.1.5 执行。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按通用合同条款 6.1.6 执行。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按通用合同条款 7.1.1 执行。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：合同签订后 7 天内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：7 天内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：

按通用合同条款 7.2（施工进度计划）执行。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后，开工前。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____/_____。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____/_____。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 60 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 天内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

因发包人原因导致工期延误的其他情形：按通用合同条款 7.5.1 执行。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：按每日日历天赔付合同总价款的 0.5% 计算。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：按合同总价款的 4% 执行。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 六级以上持续两天大风、暴雨、暴雪；
- (2) 40 摄氏度以上持续两天的高温；
- (3) 停电 8 小时以上。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按通用合同条款 8.4.1 执行。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按通用合同条款 8.6.1 执行。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：按通用合同条款 8.8.1 执行。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：按通用合同条款 10.1 执行。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：按通用合同条款 10.4 执行。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：_____。

发包人审批承包人合理化建议的期限：_____。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励

的方法和金额为：_____。

10.6 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：按通用合同条款 10.8 执行，同时根据认证的实际发生量进行结算，如果无实际发生量，暂列金额从合同总金额中扣除。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：同意按国家定额标准和西双版纳州相关文件规定的进行调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 2 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：按磋商文件拦标价执行

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5% 时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5% 时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 ±5% 时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：按专用条款 11.1 市场价格波动引起的调整约定执行。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____/_____。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

3、其他价格方式：_____/_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____。

预付款支付期限：人员、设备进场开工 7 个工作日内。

预付款扣回的方式：按 12.4.1（1）执行。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____/_____。

预付款担保的形式为：_____/_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）、《云南省住房和城乡建设厅关于〈云南省建设工程造价计价标准（2020 版）〉发布实施的通知》（云建科〔2021〕15 号）及相关配套计价文件、《云南省住房和城乡建设厅关于印发〈关于建筑业营业税改征增值税后调整云南省建设工程造价计价依据的实施意见〉的通知》（云建标〔2016〕207 号）、《云南省住房和城乡建设厅关于调整云南省建设工程造价计价依据中税金综合税率的通知》（云建科函〔2019〕62 号）。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按通用合同条款 12.3.2 执行。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：按月计量。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定_____/_：。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

建安工程进度款支付方式：

。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：/。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：按月提交。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：/。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：7天内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：7天内。

(2) 发包人支付进度款的期限：14天内。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：由双方协商确定。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：按通用合同条款

12.4.6 执行。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 48 小时提交书面延期要求。
关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用合同条款 13.2.2 执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：由双方协商确定。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收后 7 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：/

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：不适用。

(1) 单机无负荷试车费用由承担/；

(2) 无负荷联动试车费用由承担/。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收后 7 天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：14 天内。

竣工付款申请单应包括的内容：竣工图、竣工资料、现场签证、结算书等。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：28 天内。

发包人完成竣工付款的期限：资金到位的在 28 天内支付；若资金未到位的，经双方协商。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按通用合同条款 14.2 执行。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：四份。

承包人提交最终结算申请单的期限：7 天内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：7 天内。

(2) 发包人完成支付的期限：7 天内。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：自工程通过竣工验收之日起计算 12 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留（合同价的 3%）。

(1) 本项目的总价款的 3%作为质量保证金。

(2) 质量保证金在缺陷责任期（12 个月）满后由发包人无息退还。

(3) 质量保证金(无息)在缺陷责任期(12 个月)满后 10 个工作日内扣除保修期间的应由承包人承担的维修费用后一次性支付。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第2种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： / ；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式： / 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第2种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基

数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 本项目的结算总价款的 3%作为质量保证金，由承包人汇入发包人专户；

(3) 其他扣留方式：____/____。

关于质量保证金的补充约定：。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：1年。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：48 小时内。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：按通用合同条款 16.1.1 执行。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：按通用合同条款 16.1.1 执行。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：按通用合同条款 16.1.1 执行。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：按通用合同条款 16.1.1 执行。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：按通用合同条款 16.1.1 执行。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：按通用合同条款 16.1.1 执行。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：按通用合同条款 16.1.1 执行。

(7) 其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：按通用合同条款 16.1.1 执行。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：由承包人承担全部费用并承担相关法律责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用合同条款 16.2.3 执行。
发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：按通用合同条款 16.2.3 执行。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：按通用合同条款 17.1 执行。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后按通用合同条款 17.4 执行天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：按通用合同条款 17.1 执行。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：按通用合同条款 18.3 执行。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用合同条款 17.1 执行。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用合同条款 18.7 执行。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：___/___。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：___/___。

选定争议评审员的期限：___/___。

争议评审小组成员的报酬承担方式：___/___。

其他事项的约定：___/___。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

- (1) 向仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向有管辖权的人民法院起诉。

附件

专用合同条款附件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：履约担保格式

附件 3：预付款担保格式

附件 4：支付担保格式

附件 1:

工程质量保修书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为年；

3. 装修工程为年；

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为年；

5. 供热与供冷系统为个采暖期、供冷期；

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为年；

7. 其他项目保修期限约定如下：

_____。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为_____个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____承包人(公章)：_____

地 址：_____地 址：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____委托代理人(签字)：_____

电 话：_____电 话：_____

传 真：_____传 真：_____

开户银行：_____开户银行：_____

账 号：_____账 号：_____

邮政编码：_____邮政编码：_____

附件 2:

履约担保

____（发包人名称）：

鉴于（发包人名称，以下简称“发包人”）与（承包人名称）（以下简称“承包人”）于_____年_____月_____日就（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____（¥_____元）。
2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。
3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年_____月_____日

附件 3：

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据（承包人名称）（以下称“承包人”）与（发包人名称）（以下简称“发包人”）

于_____年_____月_____日签订的（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年_____月_____日

附件 4:

支付担保

(承包人): _____

鉴于你方作为承包人已经与(发包人名称)(以下称“发包人”)于____年____月____日签订了(工程名称)《建设工程施工合同》(以下称“主合同”),应发包人的申请,我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保:

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的%,数额最高不超过人民币元(大写:)_____。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为:连带责任保证。
2. 我方保证的期间为:自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的,经我方书面同意后,保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的,由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的,应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额,支付款项应到达的账号。
2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议,发包人拒绝向你方支付工程款的情形时,你方要求我方履行保证责任代为支付的,需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。
3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后7天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内,你方未书面向我方主张保证责任的,

自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第10条〔变更〕约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第种方式解决：

（1）向仲裁委员会申请仲裁；

（2）向人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

传 真：_____

_____年_____月_____日

第四章 响应文件格式

响应文件封面格式

2025年度勐养镇曼纳庄村等5个村 农用塑料筐厂房建设项目

响 应 文 件

项目编号：JY-CGGC202504012
(XSBNZC2025-C2-00077-JYGS-0008)

供应商（公章）：_____

法定代表人和委托代理人（签字和盖章）：_____

日 期：_____年_____月_____日

目 录

- 一、报价一览表
- 二、磋商函
- 三、已标价工程量清单
- 四、声明函
- 五、法定代表人身份证明
- 六、法定代表人授权委托书
- 七、供应商基本情况表
- 八、供应商相关证件及资料
- 九、在经营活动中没有重大违法记录声明书
- 十、施工组织设计
- 十一、项目管理机构
- 十二、其他材料

一、报价一览表

项目名称：_____

项目编号：_____

首次总报价	小写：¥_____元 大写：人民币_____
项目经理	
工期	
磋商保证金	小写：¥_____元 大写：人民币_____
质量承诺	
备注	

供应商（公章）：_____

法定代表人和委托代理人（签字和盖章）：_____

日 期：_____年_____月_____日

二、磋商函

致： 景洪市勐养镇人民政府

1. 根据你方 (项目名称) 竞争性磋商文件的要求, 正式授权 (姓名) 全权代表我方 (供应商名称) 参加贵方组织的竞争性磋商活动。

2. 我方将随同本磋商函提交磋商保证金一份, 金额为 (小写) _____ 元
(大写) 人民币 _____。

3.我方承诺在竞争性磋商文件规定的磋商有效期内不撤销响应文件。

4. 如我方成交, 承诺如下:

(1) 我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 在签订合同时不向你方提出附加条件。

(3) 我方承诺遵守竞争性磋商文件的各项条款及一切有关规定。

(4) 我方在此声明，所提交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

(5) 我方愿意支付本项目的代理服务费。

(6) (其他补充说明)。

供应商（公章）：_____

开户银行: _____

账号:

法定代表人和委托代理人（签字和盖章）：

日期： 年 月 日

三、已标价工程量清单

（本项无固定格式，具体格式以供应商所用软件打印输出为准。）

四、声明函

（一）中小企业声明函

中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（公章）：_____

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日 期：_____年____月____日

注：1. 符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）价格扣减条件的供应商需提供《中小企业声明函》。

2. 不享受中小企业优先采购政策的供应商不需填写《中小企业声明函》。

（二）残疾人福利性单位声明函

《残疾人福利性单位声明函》（符合《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）价格扣减条件的供应商须提交）残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（公章）：_____

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日 期：_____年____月____日

注：符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当按《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）提供规定的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

（三）监狱企业证明文件

《监狱企业证明文件》（符合《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68 号）价格扣减条件的供应商须提交）

监狱企业证明文件

根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

供应商（公章）：_____

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日 期：_____年____月____日

注：符合条件的监狱企业在参加政府采购活动时，应当按《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68 号）提供规定的《监狱企业证明文件》，并对声明的真实性负责。

五、法定代表人身份证明

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓 名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（供应商名称）_____的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件（正、反面）

供应商（公章）：_____

日期：_____年____月____日

六、法定代表人授权委托书

(法人亲自参与本项目的无需提供)

本授权委托书声明：我_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现授权委托_____（单位名称）的_____（姓名）为我公司代理人，以公司名义参加西双版纳州景颖工程技术咨询有限公司的项目_____（项目名称）（项目编号）_____的磋商活动。

代理人在参加本项目过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委托。特此委托。

委托期限：_____。

附：委托代理人身份证复印件（正、反面）

代理人（签字或盖章）：_____ 性别：_____ 年龄：_____

部门：_____ 职务：_____

供应商（公章）：_____

法定代表人（签字和盖章）：_____

日期：_____年____月____日

七、供应商基本情况表

1	公司名称	
2	公司地址	
3	当地经营地址	
4	电话	联系人
5	传真	电子邮箱
6	注册地	注册年份
7	营业执照统一社会信用代码：	
8	经营范围 1. 2. ...	
9	其他需要说明的情况	

八、供应商相关证件及资料

供应商按竞争性磋商文件第六章“评审办法”中资格审查和符合性审查的要求提供相关证明材料，格式由供应商自拟。

九、在经营活动中没有重大违法记录声明书

_____(采购人名称)_____:

我方在此声明,我方参加_____项目名称_____ (以下简称“本项目”)的政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚)。

我方保证上述信息的真实和准确,并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此声明

供应商(公章): _____

法定代表人和委托代理人(签字和盖章): _____

日 期: _____年____月____日

十、施工组织设计

1. 供应商编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法、拟投入本项目的主要施工机械设备情况、拟配备本项目的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

施工组织设计应包括以下内容：

- (1) 施工组织设计大纲
- (2) 施工技术方案
- (3) 质量承诺及保证措施
- (4) 安全文明施工保证措施
- (5) 工期承诺和保证措施
- (6) 施工主要工序
- (7) 施工总平面图
- (8) 其他需说明的内容

2. 施工组织设计除采用文字表述外可参考附下列图表，图表及格式，供应商根据其施工组织设计的要求可自行把下列图表添加到相应的项目中。

附表一拟投入本项目的主要施工机械设备表

附表二拟配备本项目的试验和检测仪器设备表

附表三劳动力计划表

附表四计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表五施工总平面图

附表六临时用地表

附表一：拟投入本项目的主要施工机械设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	用于施工部位	备注

附表二：拟配备本项目的试验和检测仪器设备表

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	已使用台时数	用途	备注

附表三：劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按竞争性磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

附表五：施工总平面图

供应商应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

附表六：临时用地表

用途	面积（平方米）	位置	需用时间

十一、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

注：后附主要人员的身份证、执业证或上岗证书等复印件。

(二) 项目负责人简历表

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于学校专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目	担任职务	发包人及联系电话		

注：后附项目负责人的建造师证、安全生产考核合格B证、身份证等复印件。

十二、其他材料

(1) 承诺书

承诺书

致： 景洪市勐养镇人民政府

我单位（公司）承诺，若我单位（公司）成交后经采购人核查出提供虚假材料，一律取消成交资格并自行承担相关法律责任。

供应商全称（公章）： _____

法定代表人（签字和盖章）： _____

日期： _____ 年 ____ 月 ____ 日

(2) 其他（本页无格式，由供应商自行提供。）

第五章 采购需求

1. 项目名称：2025 年度勐养镇曼纳庄村等 5 个村农用塑料筐厂房建设项目

2、项目编号：JY-CGGC202504012（XSBNZC2025-C2-00077-JYGS-0008）

3、项目建设内容及规模：新建钢结构厂房（彩钢夹芯板屋面），建筑面积1152.5m²，檐口高度为9.715m，1.2m 高处墙体为200mm 厚加气混凝土砌块墙，1.2m 以上为彩钢瓦墙面（墙面龙骨为 C160×70×20×2mm、C220×75×20×2.5mm），厂房钢柱为（(650~400)×300×8×15mm、(650~400)×350×8×15mm、200×200×6×8mm、400×250×6×8mm），屋面及墙面拉条为（HRB400-Φ12钢筋），厂房钢梁为（520×350×10×16mm），厂房钢屋架为（(600~400)×220×8×10mm），厂房钢檩条为（C220×75×20×2.5mm），门窗为铝合金门窗及铝合金卷帘门，地面为（100mm 厚碎石垫层，150mm 厚 C20混凝土地面）。

注：（具体以设计施工图纸范围内及工程量清单为准）。

4、工期：合同签订后 90 日历天内完工。

5、质量要求：按国家及相关行业验收标准，一次性验收合格。

6、项目最高限价：1399891.45元（大写：人民币壹佰叁拾玖万玖仟捌佰玖拾壹元肆角伍分）（供应商报价不得高于最高限价）

7、项目地址：勐养镇曼纳庄村，勐养镇纳蚌村。

8、质量保修期：根据国务院 279 号令规定执行。

9、质量保证金：按工程价款总额的 3%扣留。

第六章 评审办法
评审办法前附表

条款号		评审内容	评审标准
2.1.1	资格审查 标准 87 号令	营业执照	供应商须具备独立企业（事业）法人或其它组织或自然人，具有有效的营业执照或其他法定凭证，若为自然人的提供自然人的身份证明。
		资质证书	提供建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含）及以上资质及钢结构工程专业承包叁级（含）及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。
		安全生产许可证	提供有效的安全生产许可证扫描件，扫描件应清晰可辨，否则视为未提供。
		项目经理资格	提供拟任项目经理建筑工程专业二级及以上建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书扫描件及一经委派不得擅自更换承诺书，扫描件应清晰可辨，否则视为未提供。
		技术负责人资格	提供技术负责人建筑工程相关专业助理工程师及以上职称扫描件及一经委派不得擅自更换承诺书，扫描件应清晰可辨，否则视为未提供。
		商誉信誉和财务会计制度	提供 2023 年或 2024 年度经审计的财务报告（包括资产负债表、利润表（损益表）、现金流量表）或者投标截止日期基本开户行出具的资信证明或者财政部门认可专业担保机构出具的投标 担保函），（若为新成立的公司应作出说明）。
		设备和专业技术能力	提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（供应商提供书面声明或证明材料）。
		依法缴纳税收证明	供应商须提供参加政府采购活动前段时间（2024 年 10 月至今任意 3 个月）依法缴纳税收凭据，税务局税收通用缴款书或银行电子缴税（费）凭证或税务局出具纳税情况缴税的证明（税收指增值税或营业税或企业所得税），如在参加政府采购活动前段时间（2024 年 10 月至今）上税为零，提供该段时间税收为零的税款申报表或者网上办税受理通知单的复印件。依法免税的供应商，提供相应的免税文件证明资料（若为新成立的公司应作出说明，扫描件应清晰可辨，否则视为未提供。）
		依法缴纳社会保障金	提供缴费所属时间在（2024 年 10 月至今任意 3 个月）依法缴纳社会保障资金凭据（社会保险缴纳清单或社会保障专用收据或社保管理部门出具的有效的缴款证明等）。依法不需要缴纳的，提供不需要缴纳社会保障资金文件证明资料的（若为新成立的公司应作出说明，扫描件应清晰可辨，否则视为未提供。）

2.1.2	符合性审查标准	磋商报价	响应文件只有一个有效磋商总报价，且未超过最高限价。
		磋商保证金	按要求提供磋商保证金，且磋商保证金缴纳成功回执的扫描件装订在响应文件中相应位置。
		工期承诺	符合竞争性磋商文件提出的工期要求，以及因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的要求，并提供书面承诺。
		质量保修期承诺	符合竞争性磋商文件提出的质量保修期要求，并提供书面承诺。
		质量保证金承诺	符合竞争性磋商文件提出的质量保证金要求，并提供书面承诺。
		农民工工资支付专用账户	提供在西双版纳州内银行开设“农民工工资支付专用账户”的书面承诺书。
		响应文件内容完整性	响应文件按规定的格式填写或编制，内容完整、未出现有关键内容字迹模糊、无法辨认的情形且组成格式、签字和盖章等符合竞争性磋商文件的要求。
		法定代表人身份证明书及授权委托书	提供法定代表人身份证明书及授权委托书（若法定代表人本人出席无需授权）及被授权人本人的身份证（若法定代表人出席时需提供法定代表人身份证）。
		磋商有效期	符合“供应商须知”的规定。
		其它要求	满足竞争性磋商文件要求，若未满足视为无效投标。

评分标准（满分 100 分）

2.2.1	分值构成 (满分 100 分)	供应商的评标总得分分别为技术部分、报价部分 2 项评分因素的汇总得分； 技术部分：70 分。 报价部分：30 分	
2.2.2	技术部分 计算方法	各磋商小组成员的算术平均值	
评分因素		分值	评分标准
技术 部分 (70 分)	内容完整和 编制水平	4 分	1. 版面整齐，表述清晰，内容全面、准确，图文并茂，未出现格式等错误，得 3-4 分。 2. 版面不够整齐，表述不够清晰，内容不够完整、准确，缺(少)图(施工总平面图)，得 0-2 分。
	对项目的理 解、重难点 分析及合理 化建议	10 分	1. 对项目的关键技术、工艺有明确、深入的表述，对施工重点、难点、经济、安全的解决方案和保证措施方案及合理化建议切实可行，得 8-10 分。 2. 对项目的关键技术、工艺有较明确的表述，对施工重点、难点、经济、安全的解决方案和保证措施方案及合理化建议可行，得 4-7 分。 3. 对项目的关键技术、工艺的表述不够明确，对施工重点、难点、经济、安全的解决方案和保证措施方案及合理化建议基本可行，得 1-3 分。 4. 未提供对项目的理解、重难点分析及合理化建议，或者与本地环境相矛盾、无关的，得 0 分。
	施工方案与 技术措施	10 分	1. 对项目总体概况表述清晰、完整；部署及措施先进、可靠；符合环保、安全、文明生产要求，得 8-10 分。 2. 对项目总体概况表述较清晰、完整；部署及措施具体较可靠；较符合环保、安全、文明生产要求，得 4-7 分。 3. 对项目总体概况表述不够清晰；部署及措施不够具体；对项目主要及关键方案表述不够清晰，得 1-3 分。 4. 未提供施工方案与技术措施，得 0 分。
	质量承诺及 保证措施	10 分	1. 质量承诺满足竞争性磋商文件且有具体的违约责任承诺，对工程质量保证措施有阐述的，得 5-10 分。 2. 质量承诺满足竞争性磋商文件且有具体的违约责任承诺，质量保证措施基本达到要求但存在一些问题的，得 3-4 分。 3. 质量承诺满足竞争性磋商文件，有违约责任承诺但不具体的，得 0-2 分。

	工程进度计划及保证措施	10 分	<p>1. 工期满足竞争性磋商文件要求；施工进度计划内容全面，线路清晰、准确、完整，计划编制合理、可行；措施有力、合理、可行，得 8-10 分。</p> <p>2. 工期满足竞争性磋商文件要求；施工进度计划内容较全面，线路较清晰，计划编制较合理；措施可行，得 4-7 分。</p> <p>3. 工期满足竞争性磋商文件要求；施工进度计划内容不够全面，线路不够清晰，计划编制不够合理；措施基本可行，得 1-3 分。</p> <p>4. 未提供工程进度计划与保证措施、计划开、竣工日期、施工进度网络图，得 0 分。</p>
	资源配备计划	8 分	<p>1. 劳动力计划、周转材料计划、施工机具计划、主要材料一次性需用量计划等资源投入计划与施工部署、施工方法及进度计划呼应，很好的满足施工需要，调配投入计划合理、准确全面，得 7-8 分。</p> <p>2. 劳动力计划、周转材料计划、施工机具计划、主要材料一次性需用量计划等资源投入计划与施工部署、施工方法及进度计划呼应，较好的满足施工需要，调配投入计划合理，得 4-6 分。</p> <p>3. 劳动力计划、周转材料计划、施工机具计划、主要材料一次性需用量计划等资源投入计划与施工部署、施工方法及进度计划基本满足施工需要，调配投入计划基本合理，得 1-3 分。</p> <p>4. 未提供资源配备计划、劳动力计划表、拟投入本项目的主要施工设备表(施工设备表应说明所有设备来源(包括租赁意向)、目前状况、停放地点等情况，“目前状况”应说明已使用年限、是否完好以及目前是否正在使用)、拟投入主要机械设备满足本项目需求和能按照施工的进度要求提供充足的机械设备书面承诺，得 0 分。</p>
	项目管理人员配置	8 分	<p>1. 项目管理人员针对工程实际配置且合理，能满足工程管理需要且有针对性，项目主要管理人员持证上岗，得 7-8 分。</p> <p>2. 项目管理人员配置合理，能满足工程管理需要，但专业配置针对性一般，项目主要管理人员持证上岗，得 4-6 分。</p> <p>3. 项目管理人员配置基本满足工程管理需要，专业配置缺乏针对性，项目主要管理人员持证上岗，得 1-3 分。</p> <p>4. 未提供项目管理机构配置、对项目管理人员说明、能按项目进度提供充足的项目管理人员书面承诺，得 0 分。</p> <p>注：项目管理人员配置情况应符合《建筑与市政基础设施工程施工现场专业（管理）人员配置标准》（DBJ53/T-69）。</p>

	施工机械 审查评分	10 分	<p>1. 投入的施工机械能满足施工要求，且搭配适当的得 10 分。</p> <p>2. 投入的施工机械基本能满足施工要求，但搭配不当的得 5 分；</p> <p>3. 投入的施工主要机械不能满足工程要求的不得分。</p>
报价 部分 (30 分)	磋商报价	30	<p>报价评分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其报价分为满分。</p> <p>其他供应商的报价分统一按照下列公式计算：</p> <p>磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）*30</p> <p>即：F1=C/（B1，B2，…，Bn）*30</p> <p>注：</p> <p>1）C 为磋商基准价，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价；</p> <p>2）B1，B2，…，Bn 为第 n 个经实质性审查合格的最后报价。</p> <p>3）注：1、在计算磋商报价得分时，对中小型、小微企业的价格给予 3%的扣除。</p> <p>2、残疾人福利性单位、监狱企业视同小型、微型企业。</p> <p>3、监狱企业或残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策，只进行一次价格扣除。</p> <p>4、最终报价超预算或磋商小组认定属于恶意低价的，此项得分为零。</p>

对所有有效供应商的最后磋商报价按照以下办法进行评分：

根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）规定，本项目对中小型、微型企业产品的价格给予 3%的扣除，用扣除后的价格参与评审；小型和微型企业的认定，应由供应商根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的相关规定，在响应文件中，中小企业应当提供《中小企业声明函》；未提供者声明函的，不予认定；监狱企业及残疾人福利单位视同为小微企业，需提供证明材料，否则，不予认定。

一、评审方法

本次磋商原则为：本次采购所采用的评审方法为“综合评分法”，即在最大限度地满足磋商文件实质性要求前提下，按照磋商文件中规定的各项因素进行综合评审后，以评标总得分最高的供应商作为成交候选人或者成交人的评审方法。最后报价相同时，根据云政发〔2018〕5号《云南省人民政府关于促进经济持续健康较快发展22条措施的意见》的规定，原则上优先就近采购本地或本省产品（服务）。

二、磋商标准

2.1 资格审查及符合性要求审查标准

资格审查标准：依据法律法规和磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明等实质性要求审查标准进行审查，见“评审办法前附表2.1.1”。

符合性审查标准：依据法律法规和磋商文件的规定，对响应文件中的符合性证明等实质性要求审查标准进行审查，见“评审办法前附表2.1.2”。

2.2 磋商标准

磋商小组按磋商文件中规定的评审方法和标准，对实质性要求审查合格的响应文件进行比较与评价，在质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求前提下，按照按评审后总得分由高到低顺序推荐三名成交候选人。

三、磋商程序

3.1 资格审查及符合性审查

3.1.1 磋商小组依据本章第2.1.1及2.2.2项规定的标准对响应文件进行资格审查和符合性审查。有一项不符合磋商标准的，不通过资格审查和符合性审查，不再参与磋商。当响应磋商文件实质性要求的供应商少于三家时，将终止本次竞争性磋商采购活动。

3.2 磋商、比较与评价

3.2.1 磋商小组所有成员集中与通过资格审查的单一供应商分别进行磋商。在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格、折扣和其他信息。

3.2.2 磋商文件有实质性变动的，磋商小组将经采购人代表确认后，以书面形式通知所有参加磋商的供应商。但不得对涉及竞争的公平、公正性内容进行修改、变动。

3.2.3 为有助于对响应文件的详细审查、评价和比较，磋商小组可要求对供应商分别进行技术询问、澄清，有关要求和答复均现场进行。

3.2.4 磋商小组对供应商提交的澄清、说明有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明。磋商小组求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。

3.2.5 磋商结束后，所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

3.2.6 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构应当退还退出磋商的供应商的磋商保证金。

3.2.7 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

3.2.8 磋商小组成员要依法独立审查，并对审查意见承担个人责任。评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，按照少数服从多数的原则做出结论。

3.2.9 评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选人，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

3.3 磋商结果

磋商小组应当从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中，按照按评审后总得分由高到低顺序推荐成交候选人。总得分相同的将依次按价格部分得分由高到低顺序排列、技术部分得分由高到低顺序排列、商务部分得分由高到低顺序排列；并编写评审报告。

3.4 其他政策

3.4.1 关于中小企业：

3.4.1.1 根据《关于印发〈政府采购促进中小企业发展暂行办法〉的通知》（财库〔2020〕46号）的规定，中小企业（含中型、小型、微型企业，下同）应当同时符合以下条件：

（1）符合中小企业划分标准；

（一）农、林、牧、渔业。营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入500万元及以上的为中型企业，营业收入50万元及以上的为小型企业，营业收入50万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员1000人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入300万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入300万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员200人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员20人及以上，且营业收入5000万元及以上的为中型企业；从业人员5人及以上，且营业收入1000万元及以上的为小型企业；从业人员5人以下或营业收入1000万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员300人以下或营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员50人及以上，且营业收入500万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员1000人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入3000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入200万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入200万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员200人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的

为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员1000人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员2000人以下或营业收入100000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入50万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入50万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入200000万元以下或资产总额10000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入1000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入100万元及以上，且资产总额2000万元及以上的为小型企业；营业收入100万元以下或资产总额2000万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员1000人以下或营业收入5000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入1000万元及以

上的为中型企业；从业人员100人及以上，且营业收入500万元及以上的为小型企业；从业人员100人以下或营业收入500万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员300人以下或资产总额120000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且资产总额8000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且资产总额100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或资产总额100万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员300人以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上的为中型企业；从业人员10人及以上的为小型企业；从业人员10人以下的为微型企业。

（2）提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

3.4.1.2 本规定所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准，详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）。

3.4.1.3 小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。

3.4.1.4 中小企业提供本企业制造的货物参与采购活动时，须提供本企业的《中小企业声明函》；中小企业提供其他中小企业制造的货物参与采购活动时，还须同时提供货物制造企业的《中小企业声明函》。

3.4.1.5 本项目对中小型、小微企业产品的价格给予3%的价格折扣。不真实的不予价格扣除。

3.4.2 关于监狱企业、残疾人福利性单位：

3.4.2.1 监狱企业：根据财政部《司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题》的通知（财库〔2014〕68号），监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）

出具的属于监狱企业的证明文件。

3.4.2.2 残疾人福利性单位：根据财政部《关于促进残疾人就业政府采购政策》的通知财库〔2017〕141号的规定，符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。任何单位或者个人在政府采购活动中均不得要求残疾人福利性单位提供其他证明声明函内容的材料。中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

3.4.3 关于节能、环境标志产品：

节能产品是指列入财政部和国家发改委公布的、在有效期内的《节能产品政府采购清单》中的货物，需对应到“节能清单”中所列的型号/系列。政府强制采购节能产品是指“节能清单”（非公示版）中以“★”标注类别的产品。

环境标志产品是指列入财政部、原环保总局公布的、在有效期内的“环境标志产品政府采购清单”（非公示版）中的货物。

注：在政府采购活动中，监狱企业和残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。三者不重复享受政策。不真实的不予价格扣除。

第七章 工程量清单

供应商在政采云平台（<https://www.zcygov.cn/>）自行下载电子版工程量清单。

第八章 图纸及技术标准和要求

供应商在云南省政府采购网 (<http://www.yngp.com/>)、政采云平台 (<https://www.zcygov.cn/>) 自行下载电子版图纸。

- 1、本磋商工程项目的施工须达到下列现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。
- 2、其他相关的国家强制性标准和技术规范、规程。