

北院第一至第四宿舍简易装修工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

北院第一至第四宿舍简易装修 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： \_\_\_\_\_

复核时间： \_\_\_\_\_



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1号宿舍楼装修工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		砌筑工程						
1	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：水泥砖 2. 墙体厚度：100mm 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥石灰砂浆M5.0	m3	0.43			
2	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：窗口封堵 2. 砖品种、规格、强度等级：水泥砖 3. 砂浆强度等级、配合比：1:2水泥砂浆	m3	0.08			
		砌筑工程合计						
		门窗工程						
3	010801001001	木质门	1. 框、扇材质：生态木板门900*2050mm 2. 含五金配件 3. 满足设计图纸及施工要求	m2	1.85			
4	010807001001	窗贴玻璃磨砂纸	1. 窗贴玻璃磨砂纸 2. 满足设计图纸及施工要求	m2	1.4			
		门窗工程合计						
		墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程						
5	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:2水泥砂浆找平 3. 外墙面满挂钢丝网	m2	208.93			
6	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1mm	m2	208.93			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1号宿舍楼装修工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	011204003001	卫生间块料墙面	1. 墙体类型:原有砖墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3水泥砂浆打底 3. 贴结层厚度、材料种类:5mm厚1:1水泥石灰砂浆(加107胶) 4. 挂贴方式:粘贴 5. 面层材料品种、规格、晶牌、颜色:白色瓷片300mm×600mm	m2	71.23			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计						
		天棚工程						
8	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式:不上人型,平面 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:600*600*1铝扣板 4. 满足设计图纸和施工的其它要求	m2	27.67			
		天棚工程合计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
9	011406001001	天棚抹灰面油漆	1. 基层类型:天棚一般抹灰面 2. 刮腻子要求:满刮腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆底漆两遍,面漆两遍	m2	441.14			
10	011406001002	内墙抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面一般抹灰面 2. 刮腻子要求:满刮腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆底漆两遍,面漆两遍	m2	1065.74			
11	011406001003	外墙抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面一般抹灰面 2. 刮腻子要求:满刮腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆底漆两遍,面漆两遍	m2	208.93			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1号宿舍楼装修工程

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程						
12	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:外墙 2. 抹灰层种类:水泥砂浆 3. 废料运距:综合考虑	m2	208.93			
13	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:内墙 2. 废料运距:综合考虑	m2	1136.97			
14	011608001002	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:天棚 2. 废料运距:综合考虑	m2	441.14			
15	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除废料 2. 运距:综合考虑	m3	19.9597			
		拆除工程合计						
		其他装饰工程						
16	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色:20mm大理石台面 2. 支架、配件品种、规格:角钢托架 3. 满足设计图纸和施工的其它要求	m2	1.59			
17	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:6厘厚清镜 2. 满足设计图纸和施工的其它要求	m2	1.62			
		其他装饰工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
18	粤011701008001	外墙综合钢脚手架	1. 搭设高度:12.5m以内	m2	93.63			
19	粤011701012001	墙面活动脚手架	1. 搭设部位:墙面	m2	1281.73			
20	粤011701012002	天棚活动脚手架	1. 搭设部位:天棚	m2	394.8			
21	011703001001	垂直运输	1. 建筑物檐口高度、层数:4层	m2	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。









# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：2号宿舍楼装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	楼地面装饰工程		
1.2	门窗工程		
1.3	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.4	天棚工程		
1.5	油漆、涂料、裱糊工程		
1.6	拆除工程		
1.7	其他装饰工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号宿舍楼装修工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		楼地面装饰工程						
1	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*300mm地砖	m <sup>2</sup>	53.18			
		楼地面装饰工程合计						
		门窗工程						
2	010801001002	木质门	1. 框、扇材质:生态木板门900*2050mm 2. 含五金配件 3. 满足设计图纸及施工要求	m <sup>2</sup>	22.83			
3	010802001001	不锈钢门	1. 门类型:不锈钢门1000*2160mm 2. 含五金配件 3. 满足设计图纸及施工要求	m <sup>2</sup>	2.16			
4	010802001002	PVC塑料门	1. 门类型:PVC塑料门1000*2060mm 2. 含五金配件 3. 满足设计图纸及施工要求	m <sup>2</sup>	2.16			
5	010807001002	铝合金平开窗	1. 框、扇材质:铝合金平开窗, 10mm钢化玻璃 2. 含五金配件 3. 满足设计图纸及施工要求	m <sup>2</sup>	31.02			
6	010802001003	铝合金玻璃门	1. 框、扇材质:铝合金玻璃门900*2100 2. 含五金配件 3. 满足设计图纸和施工其它要求	m <sup>2</sup>	1.89			
		门窗工程合计						
		墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号宿舍楼装修工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	011204003002	块料墙面	1. 墙体类型:原有砖墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3水泥砂浆打底 3. 贴结层厚度、材料种类:5mm厚1:1水泥石灰砂浆(加107胶) 4. 挂贴方式:粘贴 5. 面层材料品种、规格、晶牌、颜色:白色瓷片300mm×600mm	m2	242.08			
8	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆找平 3. 外墙面满挂钢丝网	m2	250.48			
9	010903002002	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1mm	m2	361.91			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计						
		天棚工程						
10	011302001002	吊顶天棚	1. 吊顶形式:不上人型,平面 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:600*600*1铝扣板 4. 满足设计图纸及施工要求	m2	8.37			
		天棚工程合计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
11	011406001004	天棚抹灰面油漆	1. 基层类型:天棚一般抹灰面 2. 刮腻子要求:满刮腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆底漆两遍,面漆两遍	m2	365.619			
12	011406001005	内墙抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面一般抹灰面 2. 刮腻子要求:满刮腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆底漆两遍,面漆两遍	m2	781.43			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号宿舍楼装修工程

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	011406001006	外墙抹灰面油漆	1. 基层类型: 墙面一般抹灰面 2. 刮腻子要求: 满刮腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆底漆两遍, 面漆两遍	m2	368.65			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
		拆除工程						
14	011608001003	铲除油漆面	1. 铲除部位名称: 内墙 2. 废料运距: 综合考虑	m2	943.08			
15	011608001004	铲除油漆面	1. 铲除部位名称: 天棚 2. 废料运距: 综合考虑	m2	365.62			
16	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类: 瓷砖 2. 废料运距: 综合考虑	m2	172.09			
17	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位: 外墙 2. 抹灰层种类: 水泥砂浆 3. 废料运距: 综合考虑	m2	249.52			
18	011605001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类: 瓷砖 2. 废料运距: 综合考虑	m2	53.18			
19	011610001001	木门窗拆除	1. 拆除部位: 木门 2. 废料运距: 综合考虑	m2	21.89			
20	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除部位: 不锈钢门	m2	2.16			
21	011610002002	金属门窗拆除	1. 拆除部位: 铝合金窗	m2	32.05			
22	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 拆除废料 2. 运距: 综合考虑	m3	25.3036			
		拆除工程合计						
		其他装饰工程						
23	011505001002	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色: 20mm大理石台面 2. 支架、配件品种、规格: 角钢托架 3. 满足设计图纸及施工要求	m2	2.38			
24	011505010002	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格: 6厘厚清镜 2. 满足设计图纸及施工要求	m2	3.3			
		其他装饰工程合计						
		分部分项合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号宿舍楼装修工程

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		措施项目						
25	粤011701008002	外墙综合钢脚手架	1. 搭设高度:12.5m以内	m2	223.71			
26	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 搭设高度:10m以内	m2	57.04			
27	粤011701012003	墙面活动脚手架	1. 搭设部位:墙面	m2	1108.75			
28	粤011701012004	天棚活动脚手架	1. 搭设部位:天棚	m2	365.62			
29	011703001002	垂直运输	1. 建筑物檐口高度、层数:3层	m2	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：2号宿舍楼装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00002	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00002	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002002	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000002	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) * \text{分部分项的} (\text{人工费} + \text{施工机具费}) * 0.3$ ( $0.8 \leq \delta < 1$ 式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$ )
5	QTFY0000002	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2号宿舍楼装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	17665.15		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：2号宿舍楼装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	暂列金额		17665.15	
合 计			17665.15	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：2号宿舍楼装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：3号宿舍楼装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	楼地面装饰工程		
1.2	门窗工程		
1.3	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.4	油漆、涂料、裱糊工程		
1.5	拆除工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3号宿舍楼装修工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		楼地面装饰工程						
1	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*300mm防滑地砖	m <sup>2</sup>	12.73			
		楼地面装饰工程合计						
		门窗工程						
2	010807001003	铝合金平开窗	1. 框、扇材质:铝合金平开窗, 10mm钢化玻璃 2. 含五金配件 3. 满足设计图纸及施工要求	m <sup>2</sup>	21.99			
		门窗工程合计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
3	011204003003	块料墙面	1. 墙体类型:原有砖墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3水泥砂浆打底 3. 贴结层厚度、材料种类:5mm厚1:1水泥石灰砂浆(加107胶) 4. 挂贴方式:粘贴 5. 面层材料品种、规格、晶牌、颜色:白色瓷片300mm×600mm	m <sup>2</sup>	258.18			
4	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆找平 3. 外墙面满挂钢丝网	m <sup>2</sup>	1103.87			
5	010903002003	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1mm	m <sup>2</sup>	1103.87			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3号宿舍楼装修工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	011406001007	天棚抹灰面油漆	1. 基层类型:天棚一般抹灰面 2. 刮腻子要求:满刮腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆底漆两遍,面漆两遍	m2	1207.05			
7	011406001008	内墙抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面一般抹灰面 2. 刮腻子要求:满刮腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆底漆两遍,面漆两遍	m2	4300.93			
8	011406001009	外墙抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面一般抹灰面 2. 刮腻子要求:满刮腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆底漆两遍,面漆两遍	m2	1103.87			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
		拆除工程						
9	011608001005	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:内墙 2. 废料运距:综合考虑	m2	4559.11			
10	011608001006	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:天棚 2. 废料运距:综合考虑	m2	1207.05			
11	011604002003	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:外墙 2. 抹灰层种类:水泥砂浆 3. 废料运距:综合考虑	m2	1103.87			
12	011605001002	平面块料拆除	1. 饰面材料种类:马赛克 2. 废料运距:综合考虑	m2	12.73			
13	011610002003	金属门窗拆除	1. 拆除部位:铝合金窗	m2	21.99			
14	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除废料 2. 运距:综合考虑	m3	80.1209			
		拆除工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
15	粤011701008003	外墙综合钢脚手架	1. 搭设高度:20.5m以内	m2	1322.31			
16	粤011701012005	墙面活动脚手架	1. 搭设部位:墙面	m2	4559.11			
17	粤011701012006	天棚活动脚手架	1. 搭设部位:天棚	m2	1191.43			
18	011703001003	垂直运输	1. 建筑物檐口高度、层数:5层	m2	1			
		单价措施合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3号宿舍楼装修工程

标段：

第 3 页 共 3 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：3号宿舍楼装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00003	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	13				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00003	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002003	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000003	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.3$ ( $0.8 \leq \delta < 1$ 式中： $\delta =$ 合同工期/定额工期)
5	QTFY0000003	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3号宿舍楼装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	46738.84		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：3号宿舍楼装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：4号宿舍楼A座装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	楼地面装饰工程		
1.2	门窗工程		
1.3	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.4	油漆、涂料、裱糊工程		
1.5	拆除工程		
1.6	其他装饰工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼A座装修工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		楼地面装饰工程						
1	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 底层厚度、砂浆配合比:5mm 1:2水泥砂浆 3. 粘结层厚度、材料种类:3mm 素水泥浆粘贴 4. 面层材料品种、规格:800mm ×100mm瓷砖	m2	7.31			
		楼地面装饰工程 合计						
		门窗工程						
2	010801001003	木质门	1. 框、扇材质:生态木板门900 *2050mm 2. 含五金配件 3. 满足设计图纸及施工要求	m2	37.08			
3	010807001004	铝合金平开窗	1. 框、扇材质:铝合金平开窗 , 10mm钢化玻璃 2. 含五金配件 3. 满足设计图纸及施工要求	m2	32.7			
4	010807001005	窗贴玻璃磨砂纸	1. 窗贴玻璃磨砂纸 2. 满足设计图纸及施工要求	m2	32.7			
		门窗工程合计						
		墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程						
5	011204003004	块料墙面	1. 墙体类型:原有砖墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:15 mm厚1:3水泥砂浆打底 3. 贴结层厚度、材料种类:5mm 厚1:1水泥石灰砂浆(加107胶) 4. 挂贴方式:粘贴 5. 面层材料品种、规格、晶牌 、颜色:白色瓷片300mm×600 mm	m2	47.13			
		墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程 合计						
		油漆、涂料、裱 糊工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼A座装修工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	011406001010	天棚抹灰面油漆	1. 基层类型:天棚一般抹灰面 2. 刮腻子要求:满刮腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆底漆两遍,面漆两遍	m2	263.28			
7	011406001011	内墙抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面一般抹灰面 2. 刮腻子要求:满刮腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆底漆两遍,面漆两遍	m2	464.54			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
		拆除工程						
8	011608001007	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:内墙 2. 废料运距:综合考虑	m2	518.99			
9	011608001008	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:天棚 2. 废料运距:综合考虑	m2	263.28			
10	011610001002	木门窗拆除	1. 拆除部位:木门 2. 废料运距:综合考虑	m2	37.08			
11	011610002004	金属门窗拆除	1. 拆除部位:铝合金窗	m2	32.7			
12	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除废料 2. 运距:综合考虑	m3	11.5307			
		拆除工程合计						
		其他装饰工程						
13	011505001003	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色:20mm大理石台面 2. 支架、配件品种、规格:角钢托架 3. 满足设计图纸及施工要求	m2	4.4			
14	011505010003	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:6厘厚清镜 2. 满足设计图纸及施工要求	m2	1.92			
		其他装饰工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
15	粤011701012007	墙面活动脚手架	1. 搭设部位:墙面	m2	573.32			
16	粤011701012008	天棚活动脚手架	1. 搭设部位:天棚	m2	263.28			
17	011703001004	垂直运输	1. 建筑物檐口高度、层数:3层	m2	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼A座装修工程

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		单价措施合计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼A座装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00004	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00004	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002004	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000004	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=(1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.3 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	QTFY00000004	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 暂列金额明细表

工程名称：4号宿舍楼A座装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	暂列金额		8322.15	
	合 计		8322.15	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼A座装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：4号宿舍楼B座装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	楼地面装饰工程		
1.2	门窗工程		
1.3	砌筑工程		
1.4	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.5	油漆、涂料、裱糊工程		
1.6	拆除工程		
1.7	其他装饰工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼B座装修工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		楼地面装饰工程						
1	011102003003	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*300mm防滑地砖	m <sup>2</sup>	118.69			
2	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm	m <sup>2</sup>	17.35			
3	011107002001	块料台阶面	1. 粘结材料种类:30mm厚1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*300mm瓷砖	m <sup>2</sup>	2.38			
4	011106002001	块料楼梯面层	1. 粘结层厚度、材料种类:30mm厚1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:防滑地砖	m <sup>2</sup>	11.71			
		楼地面装饰工程合计						
		门窗工程						
5	010801001004	木质门	1. 框、扇材质:生态木板门900*2050mm 2. 含五金配件 3. 满足设计图纸及施工要求	m <sup>2</sup>	11.37			
6	010807001006	铝合金平开窗	1. 框、扇材质:铝合金平开窗, 10mm钢化玻璃 2. 含五金配件 3. 满足设计图纸及施工要求	m <sup>2</sup>	35.04			
7	010802001004	铝合金玻璃门	1. 框、扇材质:铝合金玻璃门 2. 含五金配件 3. 满足设计图纸及施工要求	m <sup>2</sup>	17.43			
8	010802001005	不锈钢门	1. 门类型:不锈钢门1000*2160mm 2. 含五金配件 3. 满足设计图纸及施工要求	m <sup>2</sup>	4.3			
		门窗工程合计						
		砌筑工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼B座装修工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：水泥砖 2. 墙体厚度：120mm 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥石灰砂浆M5.0	m3	5.42			
		砌筑工程合计						
		墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程						
10	011204003005	块料墙面	1. 墙体类型：原有砖墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比：15mm厚1:3水泥砂浆打底 3. 贴结层厚度、材料种类：5mm厚1:1水泥石灰砂浆(加107胶) 4. 挂贴方式：粘贴 5. 面层材料品种、规格、晶牌、颜色：白色瓷片300mm×600mm	m2	169.1			
11	011201001004	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:2水泥砂浆找平 3. 外墙面满挂钢丝网	m2	17.98			
12	010903002004	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1mm	m2	44.06			
13	010903002005	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5mm	m2	83.72			
14	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色：成品隔断 2. 满足设计图纸及施工要求	m2	10.64			
		墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程 合计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼B座装修工程

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	011406001012	天棚抹灰面油漆	1. 基层类型:天棚一般抹灰面 2. 刮腻子要求:满刮腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆底漆两遍,面漆两遍	m2	226.06			
16	011406001013	内墙抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面一般抹灰面 2. 刮腻子要求:满刮腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆底漆两遍,面漆两遍	m2	953.98			
17	011406001014	外墙抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面一般抹灰面 2. 刮腻子要求:满刮腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆底漆两遍,面漆两遍	m2	44.06			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
		拆除工程						
18	011608001009	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:内墙 2. 废料运距:综合考虑	m2	1149.16			
19	011608001010	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:天棚 2. 废料运距:综合考虑	m2	226.06			
20	011604002004	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:外墙 2. 抹灰层种类:水泥砂浆 3. 废料运距:综合考虑	m2	17.98			
21	011605001003	平面块料拆除	1. 饰面材料种类:瓷砖 2. 废料运距:综合考虑	m2	13.3			
22	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:砖墙 2. 废料运距:综合考虑	m3	2.84			
23	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:砖台阶 2. 废料运距:综合考虑	m3	0.13			
24	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆(板)的高度:2m 2. 栏杆、栏板种类:铁栏杆	m	2.48			
25	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 拆除部位:厕所成品隔断 2. 废料运距:综合考虑	m2	19			
26	011601001003	蹲位拆除	1. 拆除部位:蹲位 2. 废料运距:综合考虑	m3	1.4			
27	011606003001	屋面彩钢板拆除	1. 拆除部位:屋面彩钢板 2. 废料运距:综合考虑	m2	14.33			
28	011610001003	木门窗拆除	1. 拆除部位:木门 2. 废料运距:综合考虑	m2	12.15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼B座装修工程

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
29	011610002005	金属门窗拆除	1. 拆除部位: 不锈钢门、铝合金门	m <sup>2</sup>	13.57			
30	011610002006	金属门窗拆除	1. 拆除部位: 铝合金窗	m <sup>2</sup>	26.69			
31	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种: 拆除废料 2. 运距: 综合考虑	m <sup>3</sup>	22.24			
		拆除工程合计						
		其他装饰工程						
32	010607003001	彩钢板屋面	1. 品种、规格: 岩棉彩钢板防火75mm岩棉隔音屋面 2. 满足设计图纸及施工要求	m <sup>2</sup>	48.78			
33	010606011001	不锈钢排水槽	1. 钢材品种、规格: 1mm厚不锈钢排水槽 2. 满足设计图纸及施工要求	m	17.15			
34	010401012002	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位: 台阶 2. 砖品种、规格、强度等级: 水泥砖 3. 砂浆强度等级、配合比: M5.0水泥砂浆	m <sup>3</sup>	0.95			
35	010501001001	陶粒回填	1. 陶粒回填360mm 2. 3层卫生间蹲位处 4. 满足设计图纸及施工要求	m <sup>3</sup>	2.67			
		其他装饰工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
36	粤011701008004	外墙综合钢脚手架	1. 搭设高度: 12.5m以内	m <sup>2</sup>	23.04			
37	粤011701012009	墙面活动脚手架	1. 搭设部位: 墙面	m <sup>2</sup>	1123.08			
38	粤011701012010	天棚活动脚手架	1. 搭设部位: 天棚	m <sup>2</sup>	226.06			
39	011703001005	垂直运输	1. 建筑物檐口高度、层数: 3层	m <sup>2</sup>	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼B座装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00005	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00005	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002005	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000005	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.3 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	QTFY00000005	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：4号宿舍楼B座装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	15989.99		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼B座装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：1号宿舍楼

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	强电		
1.2	弱电		
1.3	消防		
1.4	给排水		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1号宿舍楼

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		强电							
1	030404017001	配电箱	1. 名称:N1电箱（3层电箱） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1				
2	030404017002	配电箱	1. 名称:N2电箱（质控室） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1				
3	030404017003	配电箱	1. 名称:N3电箱（统计室） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1				
4	030404017004	配电箱	1. 名称:N4电箱（库房） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1				
5	030404017005	配电箱	1. 名称:N5电箱（办公室） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1号宿舍楼

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	030404017006	配电箱	1. 名称:N6电箱（编码二室） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
7	030404017007	配电箱	1. 名称:N7电箱（编码一室） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
8	030404017008	配电箱	1. 名称:N8电箱（开放办公区域） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
9	030404017009	配电箱	1. 名称:401~408电箱 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	8			
10	030404017010	配电箱	1. 名称:411~415电箱 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	5			
11	030404031001	电表箱	1. 名称:电表箱 2. 规格:满足设计要求 3. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	17			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1号宿舍楼

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZR-BVV 3. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	957.77			
13	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZR-BVV 3. 规格:4mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	2097			
14	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZR-BVV 3. 规格:6mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	958.83			
15	030411001001	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PR20 3. 配置形式:明配 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	561.72			
16	030411001002	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PR25 3. 配置形式:明配 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	644.65			
17	030404035001	单相二,三极插座	1. 名称:单相二,三极插座 2. 规格:满足设计要求 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	237			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1号宿舍楼

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	030404035002	空调插座带漏电保护开关	1. 名称:空调插座带漏电保护开关 2. 规格:满足设计要求 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	25			
19	030404034001	单联开关	1. 名称:单联开关 2. 规格:满足设计要求 3. 安装高度:H:1.35 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	2			
20	030404034002	双联开关	1. 名称:双联开关 2. 规格:满足设计要求 3. 安装高度:H:1.35 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	21			
21	030404034003	三联开关	1. 名称:三联开关 2. 规格:满足设计要求 3. 安装高度:H:1.35 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	2			
22	030412005001	1200-LED灯管	1. 名称:1200-LED灯管 2. 规格:满足设计要求 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	70			
23	030404033001	排气扇	1. 名称:排气扇 2. 规格:满足设计要求 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	5			
24	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:86型 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	362			
		强电合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1号宿舍楼

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		弱电						
25	030502005001	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:五类无氧铜,非屏蔽网线 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	766.34			
26	030411001003	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PR30 3. 配置形式:明配 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	724.34			
27	030502004001	TP电话端口	1. 名称:TP电话端口 2. 规格:满足设计要求 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	42			
28	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:86型 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	42			
		弱电合计						
		消防						
29	030412002001	应急灯	1. 名称:应急灯 2. 规格:满足设计要求 3. 安装形式:离地H:2.30 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	6			
30	030412004001	疏散放向指示灯	1. 名称:疏散放向指示灯 2. 规格:满足设计要求 3. 安装形式:离地H:2.30 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1号宿舍楼

标段：

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
31	030412004002	安全出口指示灯	1. 名称:安全出口指示灯 2. 规格:满足设计要求 3. 安装形式:离地H:2.30 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	1			
32	030411006003	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:86型 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	8			
33	030901010001	消防栓箱	1. 名称:消防栓箱 2. 型号、规格:H550*W580*D180mm 3. 附件材质、规格:半透明箱,可放4KG灭火器4个 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	2			
		消防合计						
		给排水						
34	031004004001	洗手盘	1. 名称:洗手盘 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:16寸, 外径: 381*381*162mm 4. 组装形式:洗手盘、水龙头、洗脸盆托架等附件 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	组	3			
		给排水合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
35	031302007001	高层施工增加		项	1			
36	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：1号宿舍楼

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：1号宿舍楼

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1号宿舍楼

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	10407.27		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：1号宿舍楼

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号宿舍楼

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		强电						
1	030404017011	配电箱	1. 名称:N1, N2电箱[一层] 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	2			
2	030404017012	配电箱	1. 名称:N3电箱[一层] 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
3	030404017013	配电箱	1. 名称:电箱 (附201电箱) 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
4	030404017014	配电箱	1. 名称:电箱 (附202-203电箱; 正201-203电箱) 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	5			
5	030404017015	配电箱	1. 名称:电箱(卫生间, 正204电箱) 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号宿舍楼

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	030404017016	配电箱	1. 名称:电箱（附301电箱） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
7	030404017017	配电箱	1. 名称:电箱（附302-304电箱；301-303电箱） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	6			
8	030404017018	配电箱	1. 名称:电箱（304电箱;卫生间怕配电箱） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	2			
9	030404031002	电表箱	1. 名称:电表 2. 规格:满足设计要求 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	16			
10	030411004004	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZR-BVV 3. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	2103.27			
11	030411004005	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZR-BVV 3. 规格:4mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	531.42			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号宿舍楼

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	030411004006	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZR-BVV 3. 规格:6mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	215.55			
13	030411001004	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PR20 3. 配置形式:明配 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	671.51			
14	030411001005	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PR25 3. 配置形式:明配 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	233.15			
15	030404035003	单相二, 三极插座	1. 名称:单相二, 三极插座 2. 规格:满足设计要求 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	104			
16	030404035004	空调插座带漏电保护开关	1. 名称:空调插座带漏电保护开关 2. 规格:满足设计要求 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	15			
17	030404034004	单联开关	1. 名称:单联开关 2. 规格:满足设计要求 3. 安装高度:H:1.35 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	24			
18	030404034005	三联开关	1. 名称:三联开关 2. 规格:满足设计要求 3. 安装高度:H:1.35 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号宿舍楼

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	030412005002	1200-LED灯管	1. 名称:1200-LED灯管 2. 规格:满足设计要求 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	71			
20	030404033002	排气扇	1. 名称:排气扇 2. 规格:满足设计要求 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	4			
21	030411006004	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:86型 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	220			
		强电合计						
		消防						
22	030412002002	应急灯	1. 名称:应急灯 2. 规格:满足设计要求 3. 安装形式:离地H:2.30 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	7			
23	030411006005	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:86型 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	8			
24	030901010002	消防栓箱	1. 名称:消防栓箱 2. 型号、规格:H550*W580*D180mm 3. 附件材质、规格:半透明箱,可放4KG灭火器4个 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	3			
		消防合计						
		给排水						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2号宿舍楼

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
25	031004004002	洗手盘	1. 名称:洗手盘 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:外尺寸: 48*37*13cm 4. 组装形式:洗手盘、水龙头、洗脸盆托架等附件 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	组	4			
		给排水合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
26	031302007002	高层施工增加		项	1			
27	031301017002	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：2号宿舍楼

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00002	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010002	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF002	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008002	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中: δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002002	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF002	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009002	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF002	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：2号宿舍楼

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
10	QTFY00000002	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2号宿舍楼

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	5752.82		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：2号宿舍楼

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3号宿舍楼

标段：

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		强电						
1	030404017019	配电箱	1. 名称:电箱 (101-106) 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	6			
2	030404017020	配电箱	1. 名称:电箱 (201-207, 209-214) 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	13			
3	030404017021	配电箱	1. 名称:电箱 (208) 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
4	030404017022	配电箱	1. 名称:卫生间电箱 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
5	030404017023	配电箱	1. 名称:电箱DL3(三层电箱) 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3号宿舍楼

标段：

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	030404017024	配电箱	1. 名称:电箱（301-307, 309, 312-315） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	12			
7	030404017025	配电箱	1. 名称:电箱308 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
8	030404017026	配电箱	1. 名称:（三层）卫生间, 淋浴室, 消防用电电箱（N14, N15, N16） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	3			
9	030404017027	配电箱	1. 名称:（四层）公共淋浴间, 厨房电箱+消防用电电箱 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	2			
10	030404017028	配电箱	1. 名称:电箱（401、407） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3号宿舍楼

标段：

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	030404017029	配电箱	1. 名称:电箱（411、412） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	2			
12	030404017030	配电箱	1. 名称:电箱（402-406；408-410；413） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	9			
13	030404017031	配电箱	1. 名称:电箱（501-510, 513, 514, N14c（卫生间电箱）） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	13			
14	030404017032	配电箱	1. 名称:电箱（AD01） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
15	030404017033	配电箱	1. 名称:电箱（511, 512） 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3号宿舍楼

标段：

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	030404031003	电表箱	1. 名称:电表箱 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	61			
17	030411004007	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZR-BVV 3. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	9157.68			
18	030411004008	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZR-BVV 3. 规格:4mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	555.84			
19	030411004009	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZR-BVV 3. 规格:6mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	126.21			
20	030411001006	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PR20 3. 配置形式:明配 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	3048.35			
21	030411001007	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PR25 3. 配置形式:明配 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	214.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3号宿舍楼

标段：

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
22	030404035005	单相二, 三极插座	1. 名称: 单相二, 三极插座 2. 规格: 满足设计要求 3. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	299			
23	030404035006	天花插座	1. 名称: 天花插座 2. 规格: 满足设计要求 3. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	2			
24	030404035007	空调插座带漏电保护开关	1. 名称: 空调插座带漏电保护开关 2. 规格: 满足设计要求 3. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	67			
25	030404034006	单联开关	1. 名称: 单联开关 2. 规格: 满足设计要求 3. 安装高度: H: 1. 35 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	19			
26	030404034007	双联开关	1. 名称: 双联开关 2. 规格: 满足设计要求 3. 安装高度: H: 1. 35 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	59			
27	030404034008	三联开关	1. 名称: 三联开关 2. 规格: 满足设计要求 3. 安装高度: H: 1. 35 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	2			
28	030412005003	1200-LED灯管	1. 名称: 1200-LED灯管 2. 规格: 满足设计要求 3. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	203			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3号宿舍楼

标段：

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
29	030411006006	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:86型 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	651			
		强电合计						
		弱电						
30	030502001001	网络机柜	1. 名称:网络机柜 2. 规格:580*525*400 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
31	030502005002	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:六类无氧铜, 非屏蔽网线 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	37.29			
32	030502005003	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:五类无氧铜, 非屏蔽网线 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	268.75			
33	030411001008	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PR30 3. 配置形式:明配 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	292.04			
34	030502004002	TP电话端口	1. 名称:TP电话端口 2. 规格:满足设计要求 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	12			
35	030502012001	T0网络端口	1. 名称:T0网络端口 2. 规格:满足设计要求 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3号宿舍楼

标段：

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
36	030411006007	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:86型 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	14			
		弱电合计						
		消防						
37	030412002003	应急灯	1. 名称:应急灯 2. 规格:满足设计要求 3. 安装形式:离地H:2.30 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	12			
38	030412004003	疏散放向指示灯	1. 名称:疏散放向指示灯 2. 规格:满足设计要求 3. 安装形式:离地H:2.30 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	1			
39	030412004004	安全出口指示灯	1. 名称:安全出口指示灯 2. 规格:满足设计要求 3. 安装形式:离地H:2.30 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	2			
40	030411006008	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:86型 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	15			
41	030901010003	消防栓箱	1. 名称:消防栓箱 2. 型号、规格:H550*W580*D180mm 3. 附件材质、规格:半透明箱,可放4KG灭火器4个 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	2			
		消防合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：3号宿舍楼

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00003	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010003	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF003	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008003	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002003	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF003	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009003	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF003	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：3号宿舍楼

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
10	QTFY00000003	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：









# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		强电						
1	030404017034	配电箱	1. 名称:电箱(A栋201-210) 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	10			
2	030404017035	配电箱	1. 名称:N11电箱[A栋2楼] 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
3	030404017036	配电箱	1. 名称:电箱(B栋N01-N05) 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	5			
4	030404017037	配电箱	1. 名称:电箱AL3 (A座3层电箱) 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
5	030404017038	配电箱	1. 名称:电箱(A栋301-310) 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	030404017039	配电箱	1. 名称: 电箱DL04 2. 安装方式: 悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
7	030404017040	配电箱	1. 名称: 电箱DL05 2. 安装方式: 悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
8	030404017041	配电箱	1. 名称: 电箱N01 (B座1层) 2. 安装方式: 悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
9	030404017042	配电箱	1. 名称: 电箱N02 (B座1层) 2. 安装方式: 悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
10	030404017043	配电箱	1. 名称: 电箱N03 (B座1层) 2. 安装方式: 悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
11	030404017044	配电箱	1. 名称: 电箱N04 (B座1层) 2. 安装方式: 悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他: 未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	030404031004	电表箱	1. 名称:电表 2. 安装方式:悬挂式 3. 含系统图内所有元件及附件安装 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	8			
13	030411004010	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZR-BVV 3. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	4684.32			
14	030411004011	配线	1. 名称:配线 2. 型号:ZR-BVV 3. 规格:4mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	107.93			
15	030411001009	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PR20 3. 配置形式:明配 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	1439.77			
16	030411001010	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PR25 3. 配置形式:明配 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	16.7			
17	030404035008	单相二,三极插座	1. 名称:单相二,三极插座 2. 规格:满足设计要求 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	121			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	030404035009	空调插座带漏电保护开关	1. 名称:空调插座带漏电保护开关 2. 规格:满足设计要求 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	21			
19	030404034009	单联开关	1. 名称:单联开关 2. 规格:满足设计要求 3. 安装高度:H:1.35 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	36			
20	030404034010	双联开关	1. 名称:双联开关 2. 规格:满足设计要求 3. 安装高度:H:1.35 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	3			
21	030404034011	三联开关	1. 名称:三联开关 2. 规格:满足设计要求 3. 安装高度:H:1.35 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	1			
22	030412005004	1200-LED灯管	1. 名称:1200-LED灯管 2. 规格:满足设计要求 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	81			
23	030412005005	600-LED灯管	1. 名称:600-LED灯管 2. 规格:满足设计要求 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	4			
24	030404033003	排气扇	1. 名称:排气扇 2. 规格:满足设计要求 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
25	030411006009	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:86型 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	270			
		强电合计						
		消防						
26	030412002004	应急灯	1. 名称:应急灯 2. 规格:满足设计要求 3. 安装形式:离地H:2.30 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	13			
27	030411006010	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:满足设计要求 3. 规格:86型 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	13			
28	030901010004	消防栓箱	1. 名称:消防栓箱 2. 型号、规格:H550*W580*D180mm 3. 附件材质、规格:半透明箱,可放4KG灭火器4个 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	1			
		消防合计						
		给排水						
29	031001006001	给水管 DN25	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:pvc给水管 DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道试压、冲洗、消毒 6. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	20.15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
30	031001006002	排水管 DN50	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:pvc排水管 DN50 4. 连接形式:粘接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道试压、冲洗 6. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	21.25			
31	031001006003	污水管 DN110	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:pvc污水管 DN110 4. 连接形式:粘接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道试压、冲洗 6. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	5.86			
32	031004014001	不锈钢地漏 DN50	1. 材质:不锈钢地漏 DN50 2. 型号、规格:DN50 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	5			
33	031004004003	洗手盘	1. 名称:洗手盘 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:外尺寸:48*37*13cm 4. 组装形式:洗手盘、水龙头、洗脸盆托架等附件 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	组	11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00004	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010004	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF004	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008004	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002004	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF004	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009004	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF004	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：4号宿舍楼

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
10	QTFY00000004	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：





