

建设项目预算价汇总表

工程名称：郁南县建城镇消防安全示范镇之专职消防队项目

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	综合楼加建工程	723847.61		45390.32	
2	办公楼装修工程	306463.47		9456.69	
3	车库工程	423619.50		24445.77	
合计		1453930.58		79292.78	

注：本表适用于工程项目预算价或投标报价的汇总。

单位工程预算价汇总表

工程名称：综合楼首层装修

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	70177.82	
1.1	拆除部分	13479.59	
1.2	装修部分	56698.23	
2	措施合计	12234.30	
2.1	绿色施工安全防护措施费	3570.36	
2.2	其他措施费	8663.94	
3	其他项目	6975.30	—
3.1	暂列金额	5052.80	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1922.50	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	89387.42	
5	增值税销项税额	8044.87	—
6	总造价	97432.29	
7	人工费	30121.99	
预算价合计=1+2+3+5		97,432.29	0.00

注：本表适用于单位工程预算价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 综合楼首层装修

标段:

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		拆除部分					13479.59	
		首层					3058.43	
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:60mm厚水泥砂浆层 2. 饰面材料种类:8厚地面砖 3. 废料外运运距:10km	m2	47.42	28.39	1346.25	
2	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:30mm厚水泥砂浆层 2. 饰面材料种类:8厚面砖 3. 废料外运运距:10km	m2	6.34	35.28	223.68	
3	011610002002	金属门窗拆除	1. 拆除每樘面积:2.5m2以内 2. 废料外运运距:10km	m2	1.98	39.61	78.43	
4	011608001001	铲除油漆面	1. 拆除5厚涂料面 2. 废料外运运距:10km	m2	245.23	5.75	1410.07	
		二层					10421.16	
5	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:实心砖墙 2. 砌体材质:砖砌体 3. 拆除高度:2.3m 4. 拆除砌体的截面尺寸:250mm厚 5. 废料外运运距:10km	m3	0.64	212.67	136.11	
6	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:女儿墙顶 2. 抹灰层种类:20厚砂浆层 3. 废料外运运距:10km	m2	10.47	13.58	142.18	
7	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:30mm厚水泥砂浆层 2. 饰面材料种类:8厚面砖 3. 废料外运运距:10km	m2	14.54	35.28	512.97	
8	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:女儿墙 2. 抹灰层种类:20mm厚水泥砂浆层 3. 废料外运运距:10km	m2	52.33	11.71	612.78	
9	011607002002	防水层拆除	1. 防水层种类:混凝土保护层及防水隔热层100厚 2. 废料外运运距:10km	m2	152.29	37.89	5770.27	
本页小计							10232.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 综合楼首层装修

标段:

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
10	011602001002	混凝土构件拆除	1. 构件名称:拆除楼梯间屋面钢筋混凝土楼板及保护层 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:160mm 3. 废料外运运距:10km	m3	4.43	645.30	2858.68	
11	011602001003	混凝土构件拆除	1. 构件名称:柱头 2. 废料外运运距:10km	m3	0.48	645.30	309.74	
12	011610002003	金属门窗拆除	1. 拆除每樘面积:2.5m2以内 2. 废料外运运距:10km	m2	1.98	39.61	78.43	
		装修部分					56698.23	
13	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压灰砂砖 240*115*53 2. 墙体类型:内墙 200厚 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M10	m3	6.88	607.06	4176.57	
14	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M0922 2. 门框或扇外围尺寸:900mm*2200mm 3. 门框、扇材质:不锈钢防盗门	m2	1.98	865.00	1712.70	
15	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙1222 2. 门框或扇外围尺寸:1200mm*2200mm 3. 门框、扇材质:钢制防火门乙级双扇 4. 其他:含闭门器	m2	2.64	568.60	1501.10	
16	011102003003	块料楼地面	1. 8厚800*800灰色耐磨砖,同色水泥浆擦缝 2. 5厚聚合物水泥浆胶结层 3. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 4. 刷素水泥浆结合层一道	m2	23.14	115.41	2670.59	
本页小计							13307.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼首层装修

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
17	011102003002	块料楼地面 L4	1. 8厚300*300白色防滑面砖，同色水泥浆擦缝 2. 5厚聚合物水泥浆胶结层 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 2.0厚聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型），四周沿墙上翻0.3米高 5. 基层处理剂一遍 6. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层（也可兼作找坡层） 7. 刷素水泥浆结合层一道	m2	22.25	186.00	4138.50	
18	011101005001	自流坪楼地面 L9	1. 找平层砂浆配合比、厚度：20厚1:2.5水泥砂浆 2. 界面剂材料种类：无溶剂环氧底漆一遍 3. 中层漆材料种类、厚度：0.5~1.5mm无溶剂环氧中涂层 4. 面漆材料种类、厚度：0.5~1.5mm无溶剂环氧面涂层	m2	46.97	93.79	4405.32	
19	011105003001	块料踢脚线 T2	1. 10厚1:3水泥石灰砂浆 2. 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 8厚800*100白色瓷质釉面砖，高100mm	m2	5.98	133.29	797.07	
20	011204003002	块料墙面 T2 楼梯墙裙	1. 10厚1:3水泥石灰砂浆 2. 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 8厚800*400白色瓷质釉面砖，高1.2米	m2	15.84	112.92	1788.65	
21	011106002001	块料楼梯面层	1. 8厚800*800白色防滑面砖，同色水泥浆擦缝 2. 5厚聚合物水泥浆胶结层 3. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 4. 刷素水泥浆结合层一道	m2	11.78	275.38	3243.98	
本页小计							14373.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
22	011204003001	块料墙面 N4	1. 5厚400*800白色釉面砖，白水泥浆擦缝 2. 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 1.5厚JS聚合物水泥防水涂料，高度不小于2.0米 4. 15厚1:3水泥砂浆找平层	m2	83.14	165.70	13776.30	
23	011302001001	吊顶天棚 D5	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:详见设计图纸 3. 面层材料品种、规格:600*600*0.8mm铝板 4. 压条材料种类、规格:铝合金收边条	m2	45.46	151.76	6899.01	
24	011406001001	抹灰面油漆 N2	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:无机涂料，底一遍，面两遍 5. 部位:N2	m2	191.92	30.30	5815.18	
25	011406001002	抹灰面油漆 D3	1. 油漆品种、刷漆遍数:无机涂料两遍 2. 部位:D3天棚	m2	67	13.17	882.39	
26	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:D5 涉水部位 2. 涂料品种、喷刷遍数:聚合物防水涂料 2mm厚	m2	22.25	62.98	1401.31	
27	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格:不锈钢管 Φ80*3 2. 栏杆材料种类、规格:不锈钢管 Φ50*2、Φ25*2、Φ20*2 3. 固定配件种类:含预埋铁件	m	8.99	388.16	3489.56	
		措施项目					8663.94	
28	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 搭设高度:10m以内	m2	529.62	8.59	4549.44	
29	粤011701010001	满堂脚手架	1. 搭设高度:5.2m内	m2	92.18	12.69	1169.76	
本页小计							37982.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：综合楼首层装修

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：综合楼首层装修

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	热轧圆盘条 $\phi 10$ 以内	t	0.0127		3724.80	3724.8		
2	钨棒	kg	0.5124		23.77	23.77		
3	螺母 综合	十个	16.0019		2.82	2.82		
4	高强螺栓	kg	0.5546		12.00	12		
5	专用螺母垫圈 Q235 3#	块	8.001		0.99	0.99		
6	圆钉 50~75	kg	1.9053		5.07	5.07		
7	射钉	十个	6.9554		0.06	0.06		
8	闭门器	副			62.00	62		
9	水砂纸	张	7.6768		0.77	0.77		
10	低碳钢焊条 综合	kg	0.5819		7.72	7.72		
11	低碳钢焊条 综合	kg			7.72	7.72		
12	电焊条	kg			7.72	7.72		
13	不锈钢焊丝	kg	1.1417		35.50	35.5		
14	不锈钢法兰座(装饰用) $\phi 59$	个	5.1881		8.15	8.15		
15	铁件 综合	kg	18.184		7.48	7.48		
16	铁件 综合	kg			7.48	7.48		
17	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	0.2094		360.00	360		
18	白色硅酸盐水泥 32.5	t	0.0168		550.00	550		
19	蒸压灰砂砖 $240 \times 115 \times 53$	千块	3.7303		463.82	463.82		
20	松杂板枋材	m3	0.014		1474.90	1474.9		
21	松木板	m3	0.0091		1605.73	1605.73		
22	白色瓷质釉面砖 800×100 *8	m2	6.0996		32.50	32.5		17
23	白色瓷质釉面砖 400×800 *8	m2			32.50	32.5		
24	白色釉面砖 400×800 *5	m2	86.4656		32.50	32.5		
25	瓷质抛光砖 300×300	m2	22.8063		41.38	41.38		
26	灰色耐磨砖 800×800 *8	m2	24.0656		50.70	50.7		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：综合楼首层装修

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
27	白色防滑砖 800×800*8	m ²	12.4868		46.77	46.77		
28	白色防滑砖 800×800*8	m ²	4.5577		46.77	46.77		
29	铝合金方板 600×600×0.8	m ²	46.8238		75.72	75.72		
30	轻钢中龙骨	m	113.35		3.58	3.58		
31	轻钢大龙骨 h=45	m	62.212		3.75	3.75		
32	轻钢中龙骨横撑 h19	m	94.4841		3.58	3.58		
33	铝合金收边条	m	49.646		7.65	7.65		
34	不锈钢扶手 φ80*3	m	11.3816		91.01	91.01		
35	环氧底漆	kg	10.3334		21.68	21.68		
36	环氧面漆	kg	46.5003		27.43	27.43		
37	环氧中层漆	kg	43.917		28.32	28.32		
38	腻子粉 成品(一般型)	kg	238.3646		2.94	2.94		
39	无机涂料	kg	100.8579		13.14	13.14		
40	聚合物水泥防水涂料 JS-II	kg	102.8935		10.51	10.51		
41	酚醛红丹防锈漆	kg	11.5254		13.00	13		
42	松节油	kg	1.2826		9.10	9.1		
43	环氧树脂 综合	kg	1.3485		24.89	24.89		
44	聚合物乳液	kg	19.6076		1.00	9.87		
45	氩气	m ³	3.2094		12.08	12.08		
46	钢管 φ48.3×3.6	m	22.6959		13.90	13.9		
47	不锈钢管 φ20*2	m	66.6633		14.00	14		
48	不锈钢管 φ50*2	m	13.1577		36.23	36.23		
49	不锈钢管 φ25*2	m	17.9856		18.00	18		
50	白棉纱	kg	1.9779		11.47	11.47		
51	水	m ³	4.8872		3.60	3.6		
52	脚手架接驳管 φ43×350	支	5.6924		5.74	5.74		
53	脚手架钢管底座	个	1.2413		7.05	7.05		
54	脚手架活动扣(含螺丝)	套	2.1487		5.62	5.62		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

(适用于造价信息差额调整法)

第 3 页 共 3 页

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程预算价汇总表

工程名称：综合楼加建

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	329207.18	
1.1	A.4砌筑工程	30579.13	
1.2	A.5混凝土及钢筋混凝土工程	66090.97	
1.3	A.6金属结构工程	198.51	
1.4	A.8门窗工程	21327.63	
1.5	A.9屋面及防水工程	36072.46	
1.6	A.10保温、隔热、防腐工程	10715.33	
1.7	A.11楼地面装饰工程	24831.29	
1.8	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	122268.75	
1.9	A.13天棚工程	3679.03	
1.10	A.14油漆、涂料、裱糊工程	9733.27	
1.11	A.15其他装饰工程	3710.81	
2	措施合计	75829.27	
2.1	绿色施工安全防护措施费	32071.20	
2.2	其他措施费	43758.07	
3	其他项目	30502.48	—
3.1	暂列金额	23702.92	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	6799.56	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	435538.93	
5	增值税销项税额	39198.50	—
6	总造价	474737.43	
7	人工费	119788.41	
预算价合计=1+2+3+5		474,737.43	0.00

注：本表适用于单位工程预算价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 综合楼加建

标段:

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
	A. 4	砌筑工程					30579.13	
1	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10蒸压灰砂砖 240*115*53 2. 墙体类型：外墙 200厚 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M10	m3	33.54	624.53	20946.74	
2	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10蒸压灰砂砖 240*115*53 2. 墙体类型：内墙 200厚 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M10	m3	10.12	607.06	6143.45	
3	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10蒸压灰砂砖 240*115*53 2. 墙体类型：内墙 100厚 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M10	m3	0.25	627.38	156.85	
4	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：楼梯顶栏板 500高 2. 砖品种、规格、强度等级：MU10蒸压灰砂砖 240*115*53 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M10	m	20.56	68.74	1413.29	
5	010401012003	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：2层栏板加高400mm 2. 砖品种、规格、强度等级：MU10蒸压灰砂砖 240*115*53 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M10	m	36	53.30	1918.80	
	A. 5	混凝土及钢筋 混凝土工程					66090.97	
6	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 泵送	m3	10.06	657.07	6610.12	
7	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	1.23	724.95	891.69	
本页小计							38080.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼加建

标段：

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
8	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.7	626.73	438.71	
9	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 泵送	m3	27.74	554.77	15389.32	
10	010505006001	栏板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 泵送	m3	1.83	730.90	1337.55	
11	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 泵送	m3	2.39	612.09	1462.90	
12	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	3.2	785.73	2514.34	
13	010507005002	扶手、压顶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20细石	m3	0.14	785.73	110.00	
14	010507006001	化粪池、检查井	1. 部位:室外化粪池 2. 混凝土垫层 C15 4. 现浇构筑物混凝土 贮水(油)池 池底 C30 4. 现浇构筑物混凝土 贮水(油)池 池盖 C30 5. 现浇构件带肋钢筋 Φ10以内 6. 现浇构件带肋钢筋 Φ12-25 7. 铸铁井盖、座DN700 8. 混凝土井圈制作 C30 9. 详见图集:22S702 G1-2QF	座	1	6176.78	6176.78	
15	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10以内三级螺纹钢	t	1.636	4795.75	7845.85	
16	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ12~25以内 三级螺纹钢	t	3.283	4501.01	14776.82	
17	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10以内三级钢箍筋	t	1.416	6028.88	8536.89	
	A.6	金属结构工程					198.51	
18	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格:304不锈钢立柱Φ108*1.5mm 2. 单根柱质量:3t内	t	0.013	15269.95	198.51	
	A.8	门窗工程					21327.63	
本页小计							58787.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 综合楼加建

标段:

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M1025 2. 门框或扇外围尺寸:1000mm*2500mm 3. 门框、扇材质:不锈钢防盗门	m2	10	865.00	8650.00	
20	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M1522 2. 门框或扇外围尺寸:1500mm*2200mm 3. 门框、扇材质:不锈钢防盗门	m2	3.3	865.00	2854.50	
21	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称:铝合金双扇推拉窗 2. 框、扇材质:黑色铝合金框厚2.0mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+9mm空气+6透明	m2	18.75	523.90	9823.13	
	A.9	屋面及防水工程					36072.46	
22	010901003001	阳光板屋面	1. 阳光板品种、规格:10厚PC阳光板 2. 骨架材料品种、规格:304不锈钢50*50*1.2mm	m2	10.8	230.26	2486.81	
23	010902001001	屋面卷材防水R3	1. 卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材+2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料+屋面聚合物水泥基防水涂料 1.5mm厚 2. 防水层做法:遇女儿墙上翻至反檐滴水线下口 3. 找平层:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	17.48	188.37	3292.71	
本页小计							27107.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼加建

标段：

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
24	010902001002	屋面卷材防水 R1	1. 卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材+2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料+屋面聚合物水泥基防水涂料 1.5mm厚 2. 防水层做法:遇女儿墙上翻至反檐滴水线下口 3. 找平层:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	132.42	160.88	21303.73	
25	010902003001	屋面刚性层 R3	1. 刚性层厚度:2cm 2. 种类:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	17.48	17.00	297.16	
26	010902003003	屋面刚性层 R1	1. 刚性层厚度:50厚C20细石混凝土 2. 混凝土种类:细石混凝土 3. 混凝土强度等级:C20 4. 嵌缝材料种类:按设计要求 5. 钢筋规格、型号:Φ4@100, 6m*6m	m2	132.42	65.64	8692.05	
	A. 10	保温、隔热、防腐工程					10715.33	
27	011001001001	保温隔热屋面 R3	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:聚脂纤维无纺布一层 2. 隔气层材料品种、厚度:30厚（最薄处）LC5.0轻骨料混凝土 2%找坡	m2	17.48	23.63	413.05	
28	011001001002	保温隔热屋面 R1	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:聚苯乙烯泡沫板100mm厚, 聚脂纤维无纺布一层 2. 隔气层材料品种、厚度:30厚（最薄处）LC5.0轻骨料混凝土 2%找坡	m2	132.42	77.80	10302.28	
	A. 11	楼地面装饰工程					24831.29	
本页小计							41008.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 综合楼加建

标段:

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
29	011102003001	块料楼地面 L3	1. 8厚800*800*8灰色耐磨砖，同色水泥浆擦缝 2. 5厚聚合物水泥浆胶结层 3. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 4. 刷素水泥浆结合层一道	m2	69.42	115.48	8016.62	
30	011102003003	块料楼地面 L5	1. 8厚300*300白色防滑面砖，同色水泥浆擦缝 2. 5厚聚合物水泥浆胶结层 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层，基层处理剂一遍 4. 5厚干粉聚合物水泥防水砂浆 5. 200厚（最薄处）LC7.5轻骨料混凝土填充层找坡，坡向地漏 6. 10厚1:2.5水泥砂浆保护层 7. 1.5厚JS聚合物水泥防水涂料，四周沿墙上翻2.0米高 8. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	23.03	274.39	6319.20	
31	011102003004	块料楼地面 L4走廊	1. 8厚800*800白色防滑面砖，同色水泥浆擦缝 2. 5厚聚合物水泥浆胶结层 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 2.0厚聚合物水泥防水涂料（II型），四周沿墙上翻0.3米高 5. 基层处理剂一遍 6. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层（也可兼作找坡层） 7. 刷素水泥浆结合层一道	m2	22.37	201.57	4509.12	
32	011105003001	块料踢脚线 T2	1. 10厚1:3水泥石灰砂浆 2. 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 8厚800*100白色瓷质釉面砖，水泥浆擦缝	m2	8.65	133.29	1152.96	
本页小计							19997.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼加建

标段：

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
33	011204003003	块料墙面 T2 楼梯	1. 10厚1:3水泥石灰砂浆 2. 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 8厚800*400白色抛光砖，高1.2米	m2	15.08	108.32	1633.47	
34	011106002002	块料楼梯面层	1. 8厚800*800白色防滑面砖，同色水泥浆擦缝 2. 5厚聚合物水泥浆胶结层 3. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 4. 刷素水泥浆结合层一道	m2	11.62	275.38	3199.92	
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					122268.75	
35	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：反檐内侧 2. 底层厚度、砂浆配合比：12mm 1:3水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比：8mm 1:2水泥砂浆	m2	9.9	43.49	430.55	
36	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：N2 2. 底层厚度、砂浆配合比：15mm 1:1:6水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比：5mm 1:3水泥砂浆	m2	261.8	28.15	7369.67	
37	011204003001	块料墙面 N4	1. 10厚400*800釉面砖，白水泥浆擦缝 2. 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 1.5厚JS聚合物水泥防水涂料，高度不小于2.0米 4. 15厚1:3水泥砂浆找平层	m2	55.41	165.70	9181.44	
本页小计							21815.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼加建

标段：

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
38	011204003002	块料墙面 W2	1. 墙体类型:W2 2. 满挂镀锌钢丝网（丝径1.0 孔径20） 3. 5厚干粉聚合物水泥防水砂浆 4. 1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 5. 5厚M20水泥砂浆（加水重20%801胶）胶结层 6. 15厚1: 2.5水泥砂浆 7. 95*95*8厚白色外墙砖 8. 保温层: 15 厚玻化微珠保温砂浆	m2	383.44	260.14	99748.08	
39	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:12厚抗培特板	m2	25.06	221.03	5539.01	
	A. 13	天棚工程					3679.03	
40	011302001002	吊顶天棚 D5	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:详见设计图纸 3. 面层材料品种、规格:300*300*0.8mm铝板 4. 压条材料种类、规格:铝合金收边条	m2	23.14	158.99	3679.03	
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					9733.27	
41	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 防护材料种类: 5. 油漆品种、刷漆遍数:无机涂料,底一遍,面两遍 6. 部位:N2	m2	261.8	30.30	7932.54	
42	011406001002	抹灰面油漆 D3	1. 油漆品种、刷漆遍数:无机涂料两遍 2. 部位:D3天棚	m2	136.73	13.17	1800.73	
	A. 15	其他装饰工程					3710.81	
本页小计							118699.39	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼加建

标段：

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
43	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格：不锈钢管 Φ80*3 2. 栏杆材料种类、规格：不锈钢管 Φ50*2、Φ25*2、Φ20*2 3. 固定配件种类：含预埋铁件	m	9.56	388.16	3710.81	
		措施项目					57373.31	
44	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度：12.5m	m2	495.46	27.48	13615.24	
45	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 搭设高度：10m内	m2	64.68	8.71	563.36	
46	粤011701011001	里脚手架	1. 搭设高度：3.6m内	m2	181.4	15.91	2886.07	
47	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板（周长m）支模高度3.6m内 1.8m内	m2	97.97	59.35	5814.52	
48	011702003001	构造柱	1. 矩形柱模板（周长m）支模高度3.6m内 1.2m内	m2	15.68	70.16	1100.11	
49	011702006001	矩形梁	1. 单梁、连续梁模板（梁宽cm）25以内 支模高度3.6m	m2	119.94	68.98	8273.46	
50	011702009001	过梁	1. 单梁、连续梁模板（梁宽cm）25以内 支模高度3.6m	m2	10	68.98	689.80	
51	011702014001	有梁板	1. 有梁板模板 支模高度3.6m	m2	142.28	65.46	9313.65	
52	011702024001	楼梯	1. 楼梯模板 直形	m2	11.62	180.78	2100.66	
53	011702025001	其他现浇构件	1. 压顶模板	m2	33.48	108.16	3621.20	
54	011702001002	基础	1. 带形基础模板 有筋	m2	1.95	58.60	114.27	
55	011702031003	化粪池	1. 贮水（油）池模板 矩形壁	m2	29.02	61.46	1783.57	
56	011702031002	化粪池	1. 贮水（油）池模板 池盖 无梁	m2	2.34	89.21	208.75	
57	011703001001	垂直运输	1. 建筑物20m以内的垂直运输 现浇框架结构	m2	181.4	40.18	7288.65	
本页小计							61084.12	
合 计							386580.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：综合楼加建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	23702.92		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	6799.56		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	30502.48		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程预算价汇总表

工程名称：综合楼安装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程预算价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼安装

标段：

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		电气					57401.73	
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱AL-ct 2. 规格:200(W)*400(H)*245(D) 3. 安装方式:悬挂式 4. 其他:详见设计图纸	台	1	812.93	812.93	
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱AL-qc 2. 规格:200(W)*400(H)*245(D) 3. 安装方式:悬挂式 4. 其他:详见设计图纸	台	1	487.93	487.93	
3	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱AL-ss 2. 规格:200(W)*400(H)*245(D) 3. 安装方式:悬挂式 4. 其他:详见设计图纸	台	3	512.93	1538.79	
4	030404017004	配电箱	1. 名称:配电箱AL-wy 2. 规格:200(W)*400(H)*245(D) 3. 安装方式:悬挂式 4. 其他:详见设计图纸	台	1	484.93	484.93	
5	030404019001	控制开关	1. 名称:自动空气开关 2. 型号:2P 20A	个	1	88.06	88.06	
6	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:暗装	个	1	19.86	19.86	
7	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:暗装	个	4	24.45	97.80	
8	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:暗装	个	5	28.24	141.20	
9	030404034004	照明开关	1. 名称:四联单控开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:暗装	个	1	38.77	38.77	
10	030404035001	插座	1. 名称:二、三极暗装插座(安全型) 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装	个	43	28.44	1222.92	
本页小计							4933.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 综合楼安装

标段:

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	030404035002	插座	1. 名称:空调插座(安全型) 2. 规格:16A 3. 安装方式:暗装	个	4	49.91	199.64	
12	030404035003	插座	1. 名称:排气扇插座(安全型) 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	个	5	28.44	142.20	
13	030404035004	插座	1. 名称:安全型防溅烘干机插座 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	个	3	37.99	113.97	
14	030404035005	插座	1. 名称:安全型防溅洗衣机插座 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	个	3	37.99	113.97	
15	030404035006	插座	1. 名称:安全型弱电内插座 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	个	1	38.65	38.65	
16	030404035007	插座	1. 名称:安全型油烟机插座 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	个	1	35.18	35.18	
17	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:JDG-20 4. 配置形式:暗配	m	183.43	13.61	2496.48	
18	030411001002	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:JDG-25 4. 配置形式:暗配	m	151.24	18.99	2872.05	
19	030411001003	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:JDG-32mm 4. 配置形式:暗配	m	31.7	21.55	683.14	
20	030411001007	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC-32mm 4. 配置形式:暗配	m	94.96	21.56	2047.34	
本页小计							8742.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼安装

标段：

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZC-BYJ 3. 规格:2.5 4. 材质:铜芯	m	598.5	4.43	2651.36	
22	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZC-BYJ 3. 规格:4 4. 材质:铜芯	m	473.16	6.10	2886.28	
23	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZC-BYJ 3. 规格:6 4. 材质:铜芯	m	449.88	8.45	3801.49	
24	030412004002	装饰灯	1. 名称:LED平板灯 2. 型号:36W 3. 规格:600*600 4. 安装形式:吸顶式	套	13	137.76	1790.88	
25	030412004003	装饰灯	1. 名称:LED吸顶灯 2. 型号:36W 3. . 安装形式:吸顶式	套	19	202.47	3846.93	
26	030412004004	装饰灯	1. 名称:LED吸顶灯防尘防水 2. 型号:36W 3. . 安装形式:吸顶式	套	5	202.47	1012.35	
27	030412004005	装饰灯	1. 名称:LED吸顶灯自带声光感应 2. 型号:36W 3. . 安装形式:吸顶式	套	4	477.39	1909.56	
28	030411006001	接线盒	1. 名称:开关(插座)盒 2. 安装形式:暗装	个	72	15.33	1103.76	
29	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	41	11.66	478.06	
30	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽 2. 规格:70mm×70mm 3. 类型:砖结构墙面 4. 填充(恢复)方式:水泥砂浆修补	m	114	23.82	2715.48	
31	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统	系统	1	898.22	898.22	
32	030701003001	空调器	1. 名称:3匹柜机空调 2. 安装形式:落地式	组	1	5250.01	5250.01	
本页小计							28344.38	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼安装

标段：

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
46	040103001002	回填方	1. 密实度要求:按规范要求 2. 填方材料品种:土方	m ³	10.5	19.41	203.81	
47	040202011001	碎石	1. 石料规格:符合设计要求 2. 厚度:15cm	m ²	30	44.43	1332.90	
48	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量:6% 2. 石料规格:5~40mm 3. 厚度:12cm	m ²	30	30.89	926.70	
49	粤040202017001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:180mm	m ²	30	107.79	3233.70	
50	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青品种:细粒式改性沥青混凝土 2. 沥青混凝土种类:AC-13C 3. 厚度:10cm	m ²	30	164.21	4926.30	
51	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:10km	m ³	19.5	34.61	674.90	
		防雷及接地装置					7735.34	
52	030409005001	避雷网	1. 名称:接闪带 2. 材质:热镀锌圆钢 3. 规格:Φ12 4. 安装形式:在女儿墙、屋面等处明敷	m	95.59	49.15	4698.25	
53	030409006001	避雷针	1. 名称:接闪杆 2. 材质:热镀锌圆钢 3. 规格:符合设计图纸及规范要求	根	10	26.64	266.40	
54	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 安装形式:利用建筑物主筋引下	m	47.38	18.90	895.48	
55	030409008001	局部等电位端子箱、测试板	1. 名称:局部等电位端子箱LEB	块	2	72.42	144.84	
56	030414011001	接地装置	1. 名称:接地装置调试 2. 类别:接地网	系统	1	1730.37	1730.37	
		给排水					23915.99	
		给水					13501.02	
本页小计							19033.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼安装

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
57	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:钢塑复合管 4. 型号、规格:DN65 1.6Mpa 5. 连接形式:热熔连接 6. 其他:管道消毒、冲洗	m	18.7	94.59	1768.83	
58	031001007002	复合管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:钢塑复合管 4. 型号、规格:DN32 1.6Mpa 5. 连接形式:热熔连接 6. 其他:管道消毒、冲洗	m	33.71	61.87	2085.64	
59	031001007003	复合管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:钢塑复合管 4. 型号、规格:DN25 1.6Mpa 5. 连接形式:热熔连接 6. 其他:管道消毒、冲洗	m	16.5	45.60	752.40	
60	031001007005	复合管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:钢塑复合管 热水管 4. 型号、规格:DN25 1.6Mpa 5. 连接形式:热熔连接 6. 其他:管道消毒、冲洗 、保温棉	m	16.5	49.25	812.63	
61	031001007004	复合管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:钢塑复合管 4. 型号、规格:DN20 1.6Mpa 5. 连接形式:热熔连接 6. 其他:管道消毒、冲洗	m	14.6	37.86	552.76	
62	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外热浸镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水冲洗、水压试验	m	22.5	49.40	1111.50	
本页小计							7083.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼安装

标段：

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
63	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外): 水表组 2. 型号、规格: DN65 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 附件配置: 螺纹闸阀、螺纹止回阀	组	1	758.84	758.84	
64	031004014005	给、排水附(配)件	1. 材质: 水龙头 2. 型号、规格: DN15	个	4	21.24	84.96	
65	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 螺纹闸阀 2. 规格、压力等级: DN65	个	1	220.50	220.50	
66	031003001002	螺纹阀门	1. 类型: 螺纹闸阀 2. 规格、压力等级: DN32	个	2	84.42	168.84	
67	031003001004	螺纹阀门	1. 类型: 螺纹闸阀 2. 规格、压力等级: DN25	个	2	63.41	126.82	
68	031003001003	螺纹阀门	1. 类型: 自动减压阀 2. 规格、压力等级: DN25	个	1	136.18	136.18	
69	031004003001	洗脸盆	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 立式 3. 组装形式: 符合设计要求 4. 附件名称、数量: 含水龙头、角阀、管件、金属软管	组	3	245.39	736.17	
70	031004006001	大便器	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 蹲式 3. 组装形式: 符合设计要求 4. 附件名称、数量: 含角阀、存水弯等配件	组	4	432.03	1728.12	
71	031004006002	大便器	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 坐式 3. 组装形式: 符合设计要求 4. 附件名称、数量: 含角阀、存水弯等配件	组	1	698.69	698.69	
72	031004007001	小便器	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 自闭式冲洗 3. 组装形式: 符合设计要求 4. 附件名称、数量: 含连接管、感应器等	组	2	544.65	1089.30	
73	031004010001	淋浴器	1. 材质、规格: 不锈钢 2. 组装形式: 符合设计要求 3. 附件名称、数量: 含喷头、截止阀	套	2	334.42	668.84	
本页小计							6417.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		雨水					1641.45	
74	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:De110 4. 连接形式:粘接	m	20.25	55.00	1113.75	
75	031004014002	给、排水附(配)件	1. 材质:87型雨水斗 2. 型号、规格: DN100	个	5	105.54	527.70	
		污水					4568.98	
76	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De160 4. 连接形式:粘接	m	7	88.32	618.24	
77	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De110 4. 连接形式:粘接	m	67.48	55.00	3711.40	
78	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De75 4. 连接形式:粘接	m	1.08	40.57	43.82	
79	031004014003	给、排水附(配)件	1. 材质:地漏 2. 型号、规格:D75 pvc	个	4	48.88	195.52	
		废水					4204.54	
80	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De110 4. 连接形式:粘接	m	41.49	55.00	2281.95	
81	031004014006	给、排水附(配)件	1. 材质:UPVC透气帽 2. 型号、规格: DN100	个	1	2.59	2.59	
82	031004019001	隔油器	1. 类型:不锈钢成品隔油池 2. 型号、规格:HH-YS-1T, 800mm*400mm*400mm	套	1	1920.00	1920.00	
		措施项目						
83	031302007001	高层施工增加		项	1			
本页小计							10414.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	9748.76			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项 (人工费 + 施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：综合楼安装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	8508.35		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	2725.40		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	11233.75		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：综合楼安装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程预算价汇总表

工程名称：办公楼装修

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	171476.24	
1.1	拆除部分	22585.45	
1.2	装修部分	148890.79	
2	措施合计	17971.95	
2.1	绿色施工安全防护措施费	6141.03	
2.2	其他措施费	11830.92	
3	其他项目	15653.00	—
3.1	暂列金额	12346.29	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	3306.71	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	205101.19	
5	增值税销项税额	18459.11	—
6	总造价	223560.30	
7	人工费	49936.85	
预算价合计=1+2+3+5		223,560.30	0.00

注：本表适用于单位工程预算价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		拆除部分					22585.45	
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:40mm厚水泥砂浆层 2. 饰面材料种类:10厚地面砖 3. 废料外运运距:10km	m2	183.68	26.38	4845.48	
2	011602001001	混凝土构件拆除	1. 拆除的基层类型:沉池400厚 3. 废料外运运距:10km	m3	1.22	645.30	787.27	
3	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:30mm厚水泥砂浆层 2. 饰面材料种类:8厚面砖 3. 废料外运运距:10km	m2	51.23	35.28	1807.39	
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:金属龙骨其他装饰面 2. 废料外运运距:10km	m2	161.13	19.85	3198.43	
5	011608001002	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:墙面 2. 铲除部位的截面尺寸:5mm腻子油漆层 3. 废料外运运距:10km	m2	403.41	10.76	4340.69	
6	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 铲除部位名称:天花 2. 铲除部位的截面尺寸:5mm扇灰 3. 废料外运运距:10km	m2	91.12	19.85	1808.73	
7	011610001001	木门窗拆除	1. 拆除每樘面积:2.5m2以内 2. 废料外运运距:10km	m2	9.32	35.46	330.49	
8	011610001002	木门窗拆除	1. 拆除每樘面积:4m2以内 2. 废料外运运距:10km	m2	9.24	21.78	201.25	
9	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除每樘面积:2.5m2以内 2. 废料外运运距:10km	m2	6.4	37.57	240.45	
10	011610002003	金属门窗拆除	1. 拆除每樘面积:4m2以内 2. 废料外运运距:10km	m2	15.3	44.67	683.45	
11	011610002002	金属门窗拆除	1. 拆除每樘面积:4m2以外 2. 废料外运运距:10km	m2	49.01	21.50	1053.72	
12	011614002001	柜体拆除	1. 柜体材质:木质 2. 柜体尺寸:长、宽、高:2.7m*0.6m*2.5m 3. 废料外运运距:10km	m2	6.75	99.63	672.50	
本页小计							19969.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼装修

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	011614002002	柜体拆除	1. 柜体材质：木质 2. 柜体尺寸：长、宽、高：4m*0.55m*2.5m 3. 废料外运运距：10km	m2	10	94.06	940.60	
14	011611005001	其他金属构件拆除	1. 构件名称：防盗网拆除 2. 废料外运运距：10km	m2	62.5	26.80	1675.00	
		装修部分					148890.79	
15	010802001001	金属(塑钢)门 双扇塑钢平开门	1. 门代号及洞口尺寸：M1222、M1522 2. 门框、扇材质：双扇塑钢平开门	m2	9.24	284.84	2631.92	
16	010802001002	金属(塑钢)门 单扇塑钢平开门	1. 门代号及洞口尺寸：M0922、M1022 2. 门框、扇材质：单扇塑钢平开门	m2	6.38	284.84	1817.28	
17	010802001003	金属(塑钢)门 铝合金推拉门	1. 门代号及洞口尺寸：M1826、M2026 2. 门框、扇材质：2.2mm厚铝合金框推拉门 3. 玻璃品种、厚度：12厚钢化玻璃	m2	15.08	494.76	7460.98	
18	010802001004	金属(塑钢)门 单扇铝合金半玻门	1. 门代号及洞口尺寸：M0721 2. 门框、扇材质：2.0mm厚铝合金半玻门 3. 玻璃品种、厚度：6厚安全磨砂玻璃	m2	2.94	471.40	1385.92	
19	010802001005	金属(塑钢)门 MLC2026	1. 门代号及洞口尺寸：MLC2026 2. 门框、扇材质：2.2mm厚铝合金推拉门 3. 玻璃品种、厚度：12厚钢化玻璃	m2	5.2	525.97	2735.04	
20	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗 推拉窗	1. 名称：铝合金双扇推拉窗 2. 框、扇材质：铝型材厚1.8mm 3. 玻璃品种、厚度：6厚浅灰色安全玻璃	m2	24.31	415.66	10104.69	
本页小计							28751.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼装修

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
21	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗推拉窗	1. 名称:铝合金四扇推拉窗 2. 框、扇材质:铝型材厚1.8mm 3. 玻璃品种、厚度:6厚浅灰色安全玻璃	m2	14.45	415.66	6006.29	
22	010807003001	金属百叶窗	1. 名称:铝合金玻璃百页窗 2. 框、扇材质:铝型材厚1.4mm	m2	0.96	472.28	453.39	
23	010810003001	饰面夹板、塑料窗帘盒	1. 窗帘盒材质、规格:9mm厚阻燃板+6mm厚硅酸钙板, 3厚钢板, 规格200*150	m	21.8	87.62	1910.12	
24	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质:布帘 2. 窗帘高度、宽度:2.4m, 2.0倍折叠 3. 窗帘层数:按设计	m2	52.32	163.67	8563.21	
25	010903002001	墙面涂膜防水N4	1. 防水膜品种:聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm 3. 位置:N4	m2	31.46	44.88	1411.92	
26	011103004001	塑料卷材楼地面	1、表面上保护蜡 2、4厚PVC(聚氯乙烯)卷材面层,用专用胶粘剂粘铺,用滚筒碾压两遍,缝隙焊接, 3、3厚垫层水泥基自流平砂浆 4、原地面	m2	65.85	63.26	4165.67	
27	011102003003	块料楼地面 L3	1. 10厚800*800灰色通体大理石, 同色水泥浆擦缝 2. 5厚聚合物水泥浆胶结层 3. 40厚1:2.5水泥砂浆找平层 4. 刷素水泥浆结合层一道	m2	23.75	227.62	5405.98	
本页小计							27916.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼装修

标段:

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
31	011102003002	块料楼地面 L5	1. 10厚300*300白色防滑面砖，同色水泥浆擦缝 2. 5厚聚合物水泥浆胶结层 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层，基层处理剂一遍 4. 5厚干粉聚合物水泥防水砂浆 5. 300厚（最薄处）LC7.5轻骨料混凝土填充层找坡，坡向地漏 6. 10厚1:2.5水泥砂浆保护层 7. 1.5厚JS聚合物水泥防水涂料， 8. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	3.06	292.72	895.72	
32	011108001001	石材零星项目	1. 30厚微晶石，同色水泥浆擦缝 2. 5厚聚合物水泥浆胶结层 3. 40厚1:2.5水泥砂浆找平层 4. 刷素水泥浆结合层一道 5. 工程部位:门槛石	m2	3.16	439.23	1387.97	
33	011105003001	块料踢脚线 T2	1. 10厚1:3水泥石灰砂浆 2. 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 8厚800*100白色瓷质釉面砖，水泥浆擦缝	m2	17.85	133.29	2379.23	
34	011105003002	块料踢脚线 T2楼梯	1. 10厚1:3水泥石灰砂浆 2. 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 8厚800*100白色瓷质釉面砖，水泥浆擦缝	m2	1.04	150.96	157.00	
35	011204003003	块料墙面 N4	1. 5厚400*800白色釉面砖，白水泥浆擦缝 2. 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层，基层处理剂一遍 4. 15厚1:3水泥砂浆找平层	m2	33.2	118.45	3932.54	
本页小计							8752.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼装修

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
36	011204003002	块料墙面 W2	1. 墙体类型:W2 2. 满挂镀锌钢丝网（丝径1.0孔径20） 3. 5厚干粉聚合物水泥防水砂浆 4. 1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 5. 5厚M20水泥砂浆（加水重20%801胶）胶结层 6. 95*95*8厚白色釉面砖	m2	38.72	189.44	7335.12	
37	011302001001	吊顶天棚 D5	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:详见设计图纸 3. 面层材料品种、规格:600*600*0.8mm铝板 4. 压条材料种类、规格:铝合金收边条	m2	82.61	148.68	12282.45	
38	011302001002	吊顶天棚 D5	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:详见设计图纸 3. 面层材料品种、规格:300*300*0.8mm铝板 4. 压条材料种类、规格:铝合金收边条	m2	5.78	178.29	1030.52	
39	011302002001	格栅吊顶 D2	1. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:铝合金格栅天棚 40*80*0.6厚	m2	65.85	175.38	11548.77	
40	011406001001	抹灰面油漆 N2	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:无机涂料,底一遍,面两遍 5. 部位:N2墙面	m2	396.69	30.30	12019.71	
41	011406001003	抹灰面油漆 D3	1. 油漆品种、刷漆遍数:无机涂料两遍 2. 部位:D3天棚	m2	12.66	13.17	166.73	
本页小计							44383.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼装修

标段：

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
42	011406001004	抹灰面油漆 D4	1. 基层类型：一般抹灰面 2. 腻子种类：耐水腻子 3. 刮腻子遍数：2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数：无机涂料，底一遍，面两遍 5. 部位：D4天棚	m2	69.48	41.12	2857.02	
43	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆材料种类、规格：不锈钢方通40*80*1.4	m	15.56	172.66	2686.59	
		措施项目					11830.92	
44	粤011701012001	活动脚手架	1. 搭设部位：墙柱面	m2	571	2.14	1221.94	
45	粤011701012002	活动脚手架	1. 搭设部位：天棚	m2	236.38	5.13	1212.63	
46	粤011703002003	单独装饰装修工程垂直运输	1. 装饰高度、层数：3层以内 2. 装饰内容：拆除料 3. 运输条件或方式：人工	项	1	6591.69	6591.69	
47	粤011703002002	单独装饰装修工程垂直运输	1. 装饰高度、层数：3层以内 2. 装饰内容：新建材料 3. 运输条件或方式：人工	项	1	2804.66	2804.66	
本页小计							17374.53	
合 计							183307.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼装修

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	6141.03			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					6141.03			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：办公楼装修

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		电气					63509.27	
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱2AL01 2. 规格:200(W)*400(H)*245(D) 3. 安装方式:悬挂式 4. 其他:详见设计图纸	台	1	1171.93	1171.93	
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱2AL02 2. 规格:200(W)*400(H)*245(D) 3. 安装方式:悬挂式 4. 其他:详见设计图纸	台	1	949.93	949.93	
3	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱2AL03 2. 规格:200(W)*400(H)*245(D) 3. 安装方式:悬挂式 4. 其他:详见设计图纸	台	1	1045.93	1045.93	
4	030404019001	控制开关	1. 名称:自动空气开关 2. 型号:2P 20A	个	4	88.06	352.24	
5	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:暗装	个	7	19.86	139.02	
6	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:暗装	个	2	24.45	48.90	
7	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:暗装	个	4	28.24	112.96	
8	030404035001	插座	1. 名称:二、三极暗装插座(安全型) 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装	个	59	28.44	1677.96	
9	030404035002	插座	1. 名称:空调插座(安全型) 2. 规格:16A 3. 安装方式:暗装	个	3	49.91	149.73	
10	030404035003	插座	1. 名称:排气扇插座(安全型) 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	个	2	28.44	56.88	
本页小计							5705.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 办公楼安装

标段:

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:JDG-20 4. 配置形式:暗配	m	178.27	13.61	2426.25	
12	030411001002	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:JDG-25 4. 配置形式:暗配	m	165.61	18.99	3144.93	
13	030411001003	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:JDG-40 4. 配置形式:暗配	m	13.19	27.54	363.25	
14	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZC-BYJ 3. 规格:2.5 4. 材质:铜芯	m	526.1	4.43	2330.62	
15	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZC-BYJ 3. 规格:4 4. 材质:铜芯	m	509.62	6.10	3108.68	
16	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZC-BYJ 3. 规格:10 4. 材质:铜芯	m	59.36	13.13	779.40	
17	030412004001	装饰灯	1. 名称:LED平板灯 2. 型号:28W 3. 规格:300*300 4. 安装形式:吸顶式	套	3	90.51	271.53	
18	030412004002	装饰灯	1. 名称:LED平板灯 2. 型号:38W 3. 规格:600*600 4. 安装形式:吸顶式	套	17	140.79	2393.43	
19	030412004003	装饰灯	1. 名称:LED灯 2. 型号:38W 3. 规格:Φ42 4. 安装形式:嵌入式	套	7	131.18	918.26	
本页小计							15736.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼安装

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
20	030412005002	荧光灯	1. 名称:亚克力LED 2. 型号:68W 3. 规格:1800*150 4. 安装形式:吸顶	套	5	232.00	1160.00	
21	030411006001	接线盒	1. 名称:开关(插座)盒 2. 安装形式:暗装	个	81	15.33	1241.73	
22	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	32	11.66	373.12	
23	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽 2. 规格:70mm×70mm 3. 类型:砖结构墙面 4. 填充(恢复)方式:水泥砂浆修补	m	84.5	23.82	2012.79	
24	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统	系统	1	898.22	898.22	
25	030701003001	空调器	1. 名称:3匹柜机空调 2. 安装形式:落地式	组	4	5250.01	21000.04	
26	030701003003	空调器	1. 名称:2匹挂机空调 2. 安装形式:墙上式	组	3	5127.18	15381.54	
		弱电					3482.66	
27	030502003001	分线接线箱(盒)	1. 名称:弱电箱 2. 其他:符合设计及施工规范要求	个	1	484.82	484.82	
28	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:电视插座 2. 安装方式:暗装	个	4	29.65	118.60	
29	030502012001	信息插座	1. 名称:网线插座 2. 安装方式:暗装	个	8	26.89	215.12	
30	030411001004	配管	1. 名称:刚性难燃线管 2. 材质:塑料 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗配	m	90.82	8.18	742.91	
31	030411001005	配管	1. 名称:刚性难燃线管 2. 材质:塑料 3. 规格:FPC20 4. 配置形式:暗配	m	10.17	8.61	87.56	
本页小计							43716.45	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼安装

标段:

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
32	030411001006	配管	1. 名称:刚性难燃线管 2. 材质:塑料 3. 规格:PVC20 4. 配置形式:暗配	m	17.33	8.18	141.76	
33	030502005001	双绞线缆	1. 名称:网络线 2. 规格:UTP Cat6 3. 其他:符合设计及施工规范要求	m	90.82	6.93	629.38	
34	030502007001	光缆	1、名称:网络线 2、规格:2芯单模光纤 3、其他:符合设计及施工规范要求	m	10.17	4.71	47.90	
35	030411004004	配线	1. 名称:信号线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:RVS-2*1.0	m	22.83	4.04	92.23	
36	030411006003	接线盒	1. 名称:开关(插座)盒 2. 安装形式:暗装	个	12	15.33	183.96	
37	030413002002	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽 2. 规格:70mm×70mm 3. 类型:砖结构墙面 4. 填充(恢复)方式:水泥砂浆修补	m	31	23.82	738.42	
		措施项目						
38	031302007001	高层施工增加		项	1			
39	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							1833.65	
合 计							66991.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	3315.66			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率 35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中: δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：办公楼安装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	4823.42		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	926.94		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	5750.36		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程预算价汇总表

工程名称: 车库建筑与装饰

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	279498.60	
1.1	A.1土石方工程	24357.04	
1.2	A.4砌筑工程	18031.40	
1.3	A.5混凝土及钢筋混凝土工程	107908.58	
1.4	A.8门窗工程	18213.38	
1.5	A.9屋面及防水工程	21531.88	
1.6	A.10保温、隔热、防腐工程	4335.23	
1.7	A.11楼地面装饰工程	10517.61	
1.8	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	68481.57	
1.9	A.14油漆、涂料、裱糊工程	6121.91	
2	措施合计	63311.09	
2.1	绿色施工安全防护措施费	21853.31	
2.2	其他措施费	41457.78	
3	其他项目	24987.01	—
3.1	暂列金额	20123.90	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	4863.11	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	367796.70	
5	增值税销项税额	33101.70	—
6	总造价	400898.40	
7	人工费	84656.99	
预算价合计=1+2+3+5		400,898.40	0.00

注：本表适用于单位工程预算价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程					24357.04	
1	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	134.19	8.66	1162.09	
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:石屑 3. 填方粒径要求:按设计要求	m3	76.84	233.70	17957.51	
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:开挖土方 2. 运距:10km	m3	134.19	39.03	5237.44	
	A.4	砌筑工程					18031.40	
4	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:灰砂砖 200厚 2. 墙体类型:女儿墙 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	8.76	376.85	3301.21	
5	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:页岩多孔砖（190*240*90） 200厚 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	26.25	561.15	14730.19	
	A.5	混凝土及钢筋 混凝土工程					107908.58	
6	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C20	m3	13.46	522.24	7029.35	
7	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 泵送	m3	38.99	555.19	21646.86	
8	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 泵送	m3	5.44	667.22	3629.68	
9	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.54	724.95	1841.37	
10	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 泵送	m3	4.9	547.83	2684.37	
11	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.75	626.73	1096.78	
12	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 泵送	m3	25.4	564.92	14348.97	
本页小计							94665.82	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 车库建筑与装饰

标段:

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	010507001001	散水、坡道	1. 40厚细粒式改性沥青混凝土AC-13C 2. 6厚乳化沥青粘层、 3. 70厚C20商品混凝土 4. 部位;散水	m2	15.63	107.01	1672.57	
14	010507001002	散水、坡道	1. 40厚细粒式改性沥青混凝土AC-13C 2. 6厚乳化沥青粘层、 3. 100厚C20商品混凝土 4. 60厚6%水泥碎石垫层 5. 部位;坡道	m2	19.1	147.82	2823.36	
15	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.75	795.83	1392.70	
16	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10以内 三级螺纹钢	t	1.39	4795.75	6666.09	
17	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ12~Φ25 三级螺纹钢	t	8.606	4501.01	38735.69	
18	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10以内 三级钢筋箍筋	t	0.72	6028.88	4340.79	
	A.8	门窗工程					18213.38	
19	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M4044 2. 门框、扇材质:不锈钢卷帘门,门扇按要求喷涂颜色 3. 其他:卷闸电动装置	m2	35.2	415.40	14622.08	
20	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C2418 铝合金推拉窗 2. 框、扇材质:2.0厚黑色铝合金框 3. 玻璃品种、厚度:6厚浅灰色安全玻璃	m2	8.64	415.66	3591.30	
	A.9	屋面及防水工程					21531.88	
本页小计							73844.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车库建筑与装饰

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材+2mm厚屋面非固化橡胶沥青防水涂料+屋面聚合物水泥基防水涂料 1. 5mm厚 2. 防水层做法:遇女儿墙上翻至反檐滴水线下口 3. 找平层:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	123.3	157.63	19435.78	
22	010902003001	屋面刚性层	1. 刚性层厚度:2cm 2. 种类:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 嵌缝材料种类:防水油膏	m2	123.3	17.00	2096.10	
	A. 10	保温、隔热、防腐工程					4335.23	
23	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:聚脂纤维无纺布一层 2. 隔气层材料品种、厚度:30厚（最薄处）LC5.0轻骨料混凝土 2%找坡	m2	123.3	35.16	4335.23	
	A. 11	楼地面装饰工程					10517.61	
24	011101005001	自流坪楼地面	1. 找平层砂浆配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 2. 界面剂材料种类:无溶剂环氧底漆一遍 3. 中层漆材料种类、厚度:0.5~1.5mm无溶剂环氧中涂层 4. 面漆材料种类、厚度:0.5~1.5mm无溶剂环氧面涂层	m2	112.14	93.79	10517.61	
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					68481.57	
本页小计							36384.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 车库建筑与装饰

标段:

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
25	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:N-2 2. 底层厚度、砂浆配合比:15厚1:1:6水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5厚1:3石灰砂浆	m2	125.64	28.15	3536.77	
26	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:T-2墙裙 2. 10厚1:3水泥石灰砂浆 3. 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4. 8厚400*800白色抛光砖,水泥浆擦缝	m2	55.51	108.32	6012.84	
27	011204003002	块料墙面 W2	1. 墙体类型:W2 2. 满挂镀锌钢丝网（丝径1.0孔径20） 3. 5厚干粉聚合物水泥防水砂浆 4. 1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 5. 5厚M20水泥砂浆（加水重20%801胶）胶结层 6. 95*95*8厚白色外墙砖	m2	255.24	189.44	48352.67	
28	011204003003	块料墙面	1. 墙体类型:女儿墙内侧 2. 8厚1:2水泥砂浆 3. 12厚1:3水泥砂浆 4. 95*95*8厚白色外墙砖	m2	69.5	152.22	10579.29	
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					6121.91	
29	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:无机涂料,底一遍,面两遍 5. 部位:N-2	m2	125.64	30.30	3806.89	
30	011406001002	抹灰面油漆 D3	1. 油漆品种、刷漆遍数:无机涂料两遍 2. 部位:D3天棚	m2	175.78	13.17	2315.02	
		措施项目					50111.23	
31	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:12.5m内	m2	314.9	27.48	8653.45	
本页小计							83256.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 车库建筑与装饰

标段:

第 5 页 共 5 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：车库建筑与装饰

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	20123.90		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	4863.11		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	24987.01		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程预算价汇总表

工程名称：车库安装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	16350.59	
1.1	电气	6088.03	
1.2	防雷及接地装置	7948.40	
1.3	给排水	2314.16	
2	措施合计	2592.46	
2.1	绿色施工安全防护措施费	2592.46	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	1902.00	—
3.1	暂列金额	1177.24	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	724.76	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	20845.05	
5	增值税销项税额	1876.05	—
6	总造价	22721.10	
7	人工费	6595.44	
预算价合计=1+2+3+5		22,721.10	0.00

注：本表适用于单位工程预算价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 车库安装

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		电气					6088.03	
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱AL-ck 2. 规格:200(W)*400(H)*245(D) 3. 安装方式:悬挂式 4. 其他:详见设计图纸	台	1	1920.73	1920.73	
2	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:暗装	个	1	28.24	28.24	
3	030404035001	插座	1. 名称:二、三极暗装插座(安全型) 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装	个	8	28.44	227.52	
4	030411001008	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:PC25 3. 配置形式:综合考虑	m	27.34	11.68	319.33	
5	030411001009	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:综合考虑	m	34.31	8.18	280.66	
6	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZR-BYJ 3. 规格:2.5 4. 材质:铜芯	m	110.23	4.43	488.32	
7	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZR-BYJ 3. 规格:4 4. 材质:铜芯	m	85.33	6.10	520.51	
8	030412005001	荧光灯	1. 名称:T8型LED直管灯 2. 规格:36W 3. 安装形式:吸顶	套	7	97.61	683.27	
9	030904003001	按钮	1. 名称:卷门帘按钮盒	个	2	122.19	244.38	
10	030411006001	接线盒	1. 名称:开关(插座)盒 2. 安装形式:暗装	个	9	15.33	137.97	
11	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	7	11.66	81.62	
本页小计							4932.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：车库安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	2592.46			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：车库安装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	1177.24		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	724.76		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	1902.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。