

社发中心农村生活污水处理系 统长效管理项目

招 标 文 件

建设单位：上海市青浦区盈浦街道社区发展服务中心

招标代理单位：上海清正建设咨询有限公司

第一章 招标人须知表

一、总 则

本次采购总预算 72.0459 万元，投标总报价不得超过总预算：72.0459 万元，否则一律按废标处理。

1. 1 建设单位：上海市青浦区盈浦街道社区发展服务中心
1. 2 招标代理单位：上海清正建设咨询有限公司
1. 3 本工程招标范围：社发中心农村生活污水处理系统长效管理项目
详细情况，见需求清单。

1. 受邀供应商

- 1.1 具有《中华人民共和国企业法人营业执照》，具有独立法人资格；
- 1.2 具有《上海市排水管道养护维修企业作业证书》、《上海市公共排水泵站运行运行证书》
- 1.3 具备排水管道养护、CCTV 检测、泵站运行等相应作业资质；
- 1.4 本项目不接受联合体投标。
- 1.5 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。
- 1.6 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2. 采购需求

对街道辖区内农村生活污水治理设施开展运行维护管理、维修及专用设备安装工作，保证农村生活污水处理系统正常稳定运行，保障出水水质达到排放标准。

农村生活污水处理系统长效管理，涉及天恩桥村的污水管网维护、管网周期性检测、污泥泥质监测、农污设施普查测绘以及管道结构性功能性缺陷的维修。包括管网（主、次、收集管）13600 米，各类检查井 567 座，化粪池 60 座，提升泵站 6 座。详见需求。

3. 投标费用

招标项目中标供应商应承担所有与准备和参加投标有关的费用，不论招标的结果如何，采购人和招标代理机构均无义务和责任承担这些费用。招标文件工本费 500 元。

4. 供货及安装工期

自合同签订之日起一年。

二、招标日程安排

（一）发放招标文件

1. 发招标文件时间：2024 年 2 月 22 日
2. 地 址：上海市青浦区万寿一区中楼 303 室
3. 报名时间：2024 年 2 月 23 日~2024 年 2 月 29 日 9:30 -11:00,13:00-16:30 时

项目经办人：金忆秋

电 话：59206270

报名时必须留下联系电话。**现场核验**：凡愿参加投标的合格投标人请于获取采购文件时间内，每天上午 9:30— 11:00 时、下午 13:00-16:30 时（北京时间），委派被授权人到上海市青浦区万寿一区中楼清正公司 303 室现场报名和验证。**现场验证时须携带验证材料** 1. 三证合一的营业执照（原件及一套加盖公章的复印件）；2. 法定代表人的授权书及法人证明书（加盖公章）；3. 被授权代表人的身份（原件及一套加盖公章的复印件）；4. 《上海市排水管道养护维修企业作业证书》、《上海市公共排水泵站运行运行证书》及资质证明（原件及一套加盖公章的复印件）；5. 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商证明材料(加盖公章的复印件)。原件经验证后即刻发还（法定代表人授权书及法人证明书除外），**逾期提交资料者或提交资料不符合要求者视作自动放弃参加投标**。报名时必须留下联系电话，届时须携带上述资料供验证。招标文件工本费 500 元。**现金收取**，售后不退。

（二）递交投标文件

1. 截止时间：2024 年 3 月 15 日 10:00 时
2. 地 点：上海市青浦区万寿一区中楼 303 室

（三）评标时间与地点

1. 评标时间：2024 年 3 月 15 日 13:30 时起
2. 地 点：上海市青浦区万寿一区中楼 307 室

（四）中介服务费

中标单位应向代理机构按如下标准和规定支付中介服务费：

附：招标代理服务收费标准

招标类型 中标 费率 金额（万元）	货物招标	服务招标	工程招标
100 以下	1.5%	1.5%	1%
100-500	1.1%	0.8%	0.7%
500-1000	1.8%	0.45%	0.55%
1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%

- 1、招标代理服务费按差额定率累进法计算。
- 2、中介服务费以人民币支付，向代理机构以支票、转账或现金形式直接交纳。如缴纳投标保证金的，中标服务费将会从保证金中进行扣除，保证金不足以支付服务费的，则需由中标方补足。
- 3、成交单位应在收到《成交结果通知书》后的一周之内，向代理机构支付中介服务费及专家费。本须知解释权归采购人及上海清正建设咨询有限公司所有，当供应商对本询价文件理解产生歧义时，采购人与上海清正建设咨询有限公司将依据“公开、公平、公正”的原则进行相应解释。

二、采购需求

一、项目概况

该项目资金来源为预算内，预算金额 72.0459 万元。

二、服务内容

对街道辖区内农村生活污水治理设施开展运行维护管理、维修及专用设备安装工作，保证农村生活污水处理系统正常稳定运行，保障出水水质达到排放标准。

农村生活污水处理系统长效管理，涉及天恩桥村的污水管网维护、管网周期性检测、污泥泥质监测、农污设施普查测绘以及管道结构性功能性缺陷的维修。包括管网（主、次、收集管）13600 米，各类检查井 567 座，化粪池 60 座，提升泵站 6 座。

三、服务要求

1、运维单位要求。配备稳定的专业队伍、相应的职业技能和专业的设施设备，满足农村生活污水处理设施运行、维护及安全管理的要求。设施运维管理应建立常态化培训机制，运维人员应经过岗前培训和在岗培训，培训合格后方可上岗工作。运维单位应建立应急体系，制定安全生产、职业卫生、环境保护、自然灾害等应急预案，并应定期进行演练。运维单位应制定设施运行、维护、安全管理的相关制度，建立运维台账，规范存档。运维单位所承接的管网维护、管网周期性检测、水量和电量检测装置安装工作不得转包。运维单位主要负责人是单位安全生产第一责任人，对本单位污水处理设施安全运行工作全面负责，建立健全并落实本单位全员安全生产责任制，加强安全生产标准化建设。运维单位应对涉及危险作业的人员配置保险。

2、日常维护管理。运行维护单位应当按照沪水务〔2022〕902 号《上海市农村生活污水处理运行维护技术规程》规定标准，执行《盈浦街道农村生活污水处理设施运行维护管理办法》、《盈浦街道农村生活污水处理设施运维考核办法》，落实运行维护管理队伍，制订维护手册、操作规程和工作制度，做好污水收集系统的日常运行、定期养护、应急维修和巡查检查等工作。

包括对 DN110 管道 1600 米、DN225-DN300 管道 12000 米、各类检查井 567 座、化粪池 60 座、污水提升泵站 6 座进行日常养护，保障管道畅通，设施运行正常；对 DN225、DN300 管道（不含过河拖拉管）6718 米进行结构性检测及功能性检测，排查渗漏、破裂、变形、错位、脱节、沉积、结垢、障碍物等缺陷。

管养频率及具体要求应达到沪水务〔2022〕902 号《上海市农村生活污水处理运行维护技术规程》的规定。

3、农污设施普查测绘。根据《排水设施地理信息数据维护技术规定》（沪水务[2010]510 号），对农村生活污水处理设施进行全面普查测绘上图。

4、工作报告。中标单位每月召开工作例会，上报运行维护报告、汇报相关工作进展情况，按季评分，每半年度考核，考核分数按照近 2 个季度的平均分，考核结果列入台帐。8 月 20 日前提交半年度养护工作小结；年终考核前提交项目总结报告。

5、运行标准

序号	工作项目	资金（万元）
----	------	--------

1	管网维护	32.3162
2	管网周期性检测	3.6368
3	污泥泥质监测	2.16
4	农污设施全面普查 测绘上图	4.9
5	管道维修	29.0329
合计		72.0459

注：各项分类报价不得超过该项分类的小计金额。

农村生活污水处理系统长效管理工作量清单

单位：米、座

序号	项目名称	构成明细	数量
1	1. 管网维护	1.1 管道	
		1.1.1 DN225 管道	3112
		1.1.2 DN300 管道	3606
		1.1.3 PE 拖拉管 (DN225-DN300)	5282
		1.1.4 DN110 管道	890
		1.1.5 DN150 管道	710
		1.2 化粪池	
		1.2.1 成品化粪池	60
		1.3 检查井	
		1.3.1 Φ 200*150 塑料检查井	120
		1.3.2 Φ 315*225 塑料检查井	179
		1.3.3 Φ 400*300 塑料检查井	89
		1.3.4 砖砌检查井 1000*1000	30
		1.3.5 砖砌检查井 600*600	149
		1.4 提升泵站	
		1.4.1 污水提升泵站	6
2	2. 管网周期性检测	2.1 结构性检测	
		2.1.1 DN225 管道检测	3112
		2.1.2 DN300 管道检测	3606

		2.2 功能性检测	
		2.2.1DN225 管道检测	3112
		2.2.2 DN300 管道检测	3606
3	3. 污泥泥质监测	3.1 泵站污泥泥质监测	6
4	4. 农污设施全面普查测绘 上图	4.1 管道普查测绘	14000
5	5. 管道维修	5.1 DN225 管道	300（暂估，按实际完成工作量，审价后结算）
		5.2 DN300 管道	125（暂估，按实际完成工作量，审价后结算）

四、合同期限

自合同签订之日起一年。

五、费用结算

农污设施全面普查测绘上图以及管道结构性功能性缺陷的维修，在完成后按实全额结算；管网的维护、管网周期性检测、污泥泥质监测作为常态化运维费用，提取该部分总价的 20%作为期终考核经费，该部分总价的 80%按季支付运行养护款。

若发生安全事故，运维进度费用暂缓发放，待事故善后事宜解决后，再进行结算。

六、考核细则

期终对中标单位进行考核结算，考核实行百分制，按养护周期内 4 次考核评估得分的平均值作为期终考核结果，考核总分 80 分以下的为不合格，考核总分达到 80 分及以上的为合格。最终考核平均值乘以常态化运维费用总价的 20%作为考核费用，一次性支付。

考核细则见附表。

盈浦街道农村生活污水处理设施运行维护考核评分表

序号	类别	主要项目	分值	赋分说明	评分方式
1	安全管理 (20分)	运维安全	20	具备管网养护、泵站运行、管道检测、维修资质得5分，运维人员持证上岗得5分，建立安全生产责任制，落实安全生产网络，建立各类应急预案（防触电、防中毒、防窒息、防溺水等）得5分，落实安全教育培训，严格实施三级安全教育得5分。安全隐患未及时整改每处扣5分，发生安全事故扣10分，人员重伤、死亡事故扣20分。	根据检查情况及相关资料进行评分。
3	组织管理 (5分)	组织保障	5	长效管理项目部设置规范得1分，管理人员按标准配置得1分，配足养护作业人员得3分	根据检查情况及相关资料进行评分。
4	巡查管理 (10分)	日常管理	10	每周一次全覆盖的频率开展，及时发现、制止、上报管理区域内违法施工、搭建、占压、种植等行为，未及时发现的一处扣0.5分	根据检查情况及相关资料进行评分。
		化粪池	10	化粪池完好，无渗漏、无堵塞、无结构缺损、无违章占压、无污水冒溢等现象	
		管道与窨井	20	(1) 接户管完好，无污水溢流现象； (2) 管道完好，无外露现象、无私接管道；排水畅通，无渗漏、无堵塞、无违章占压，对于农户因各种原因造成的污水管破损应及时修复并记录在案； (3) 窨井设施完好、无漏洞，井盖无破损、无随意开启现象，上方无堆物，井底无沉积物，无污水冒溢现象；	

5	养护维修 (40)	提升泵站 (井)	10	<p>(1) 提升泵站(井)设施完好、井盖锁闭良好、无随意开启现象,井顶无堆物或填土;</p> <p>(2) 井内无漂浮物,井底无沉积物;</p> <p>(3) 水泵启闭运行正常,水泵及其电缆外表状况良好,电缆吊挂并适度松垂,接线盒密封良好水泵出水管连接良好,运行中无明显漏水;</p> <p>(4) 水泵垂直落底安装平稳,吊绳垂直绷紧、可靠吊挂于井内吊钩上;水泵四周无明显淤积</p> <p>(5) 浮子启闭位调节适当,在井内水深达到抽水水位时自动开启水泵抽水,在水深降至停泵水位时自动关闭水泵;浮子及电缆在随水位升降中无卡阻现象;</p> <p>(6) 水泵运行中,回流溢水管无长时间溢水现象;</p> <p>(7) 配电箱及箱内电表、空开与熔断器及其接线连接完好安全,送电正常;接地线各连接点连接可靠、安全。</p>	根据每月检查结果及行业督查结果综合评分。
序号	类别	主要项目	分值	赋分说明	评分方式
5	台账资料 (15分)	运维台账	5	巡查台账记录及时,按照月度整理汇总得1分;养护台账分类整理,格式规范、照片完整得2分;维修计划、维修记录规范得2分	根据相关台账资料进行评分。
		整改反馈	5	专项督查及行业督查等各类整改单按时整改回复得5分,未按时整改反馈的一张扣0.5分。	
		报告台账	5	每月及时上报运行维护报告,且报告内容详实得5分,少报一次扣3分。	
6	社会监督 (10)	公示制度	3	落实运行维护公示制度,得3分	根据区、街道等热线办处理情况及媒体曝光件等进行评分。
		工单处置	3	各类热线工单,按照相关要求妥善处置,在规定时间内反馈得3分,未按时处置反馈的一张扣0.5分。	
		曝光投诉	4	因运行维护不到位,媒体曝光事件1次扣2分	
合计			100		

三、投标文件的内容和要求

一、项目情况

项目名称：社发中心农村生活污水处理系统长效管理项目

招标方式：公开招标

招标人：上海市青浦区盈浦街道社区发展服务中心

地址：上海市青浦区环城东路 128 号

联系人：张老师

招标代理机构：上海清正建设咨询有限公司

地址：青浦区青赵公路 170 号万寿新村一区一号楼中楼 303 室

联系人：金工 电话：59206270

二、服务期要求及规定

本项目服务期限为自合同签订之日起一年。

三、质量要求：

服务方管理的标准必须达到招标文件、投标文件承诺的标准以及委托管理合同的有关要求和

和服务。

四、结算原则

农污设施全面普查测绘上图以及管道结构性功能性缺陷的维修，在完成后按实全额结算；管网的维护、管网周期性检测、污泥泥质监测作为常态化运维费用，提取该部分总价的 20%作为期终考核经费，该部分总价的 80%按季支付运行养护款。

若发生安全事故，运维进度费用暂缓发放，待事故善后事宜解决后，再进行结算。

五、投标文件的内容和要求

1. 投标文件中需有法人授权书（原件）、营业执照（复印件加盖公章）等有关资格证明文件。供应商授权代表应具备有效的身份证件（身份证或护照等）。

2. 投标供应商应按招标文件的要求编写投标文件，投标文件应当对招标文件提出的实质性要求和条件做出响应。

3. 投标一览表、投标报价明细表等均需法人授权代表签字并加盖公章。

4. 供应商根据投标文件提供的有关资料进行评标，投标报价中应包括服务费、培训费等相关费用。

六、投标文件的递交

投标文件要求一式伍份，其中正本一份，副本肆份，并注明“正本”和“副本”字样，如果正本与副本不符，以正本为准。所有正本和副本统一装入封套内密封，在封口骑缝处加盖供应商公章。封套外应注明项目编号、项目名称、供应商名称和地址，以及“在×××××之前不得启封”的字样（填入投标文件提交截止日期和时间）。投标文件应统一用 A4 纸。根据《关于精简建设工程投标文件的有关通知》沪建建管（2005）第 092 号文件精神，小型项目标书字体为宋

体、小四，行间距为固定值，25 磅。否则视作对招标文件未实质性响应。**注：投标文件须双面打印。除纸质投标标书外，还需提供电子扫描件的投标文件（盖章版），纸质文件与电子文件不一致的，以电子版为准。**

七、确定成交供应商

1、评标委员会由采购人代表和受邀评标专家组成。

2、所有评审和最终报价结束后，由专家组对合格的报价文件进行评审，在符合采购需求、质量和服务相等的前提下，确定最低报价的供应商作为预中标供应商。列入《上海市 2009 年政府采购自主创新产品目录》的自主创新产品报价不高于非自主创新产品当次报价的最低报价 10% 的，确定自主创新产品供应商为成交供应商。其他国家和上海市规定政府采购应当优先采购的产品和服务，按照相关规定进行优先采购。

3、专家组如发现供应商及其投标文件存在下列情况之一的，其投标文件将不列入评审范围：

- (1) 招标文件要求提供的资格证明文件不全的；
- (2) 投标文件无法定代表人授权的代表签字，或签字无法定代表人有效委托书的；
- (3) 不满足技术规格书中主要参数的；

4、评标期间，报价方不得打探评标情况，影响评标小组评、定标。

5、对本次采购的定标结果，采购人及专家组成员将不做任何解释，不退还报价文件。

八、合同的签定成交供应商在收到成交通知书后 7 天内与采购人签订采购合同。

评标办法

一、评标方法与程序

(一) 评标方法

根据《中华人民共和国政府采购法》及政府采购相关规定，结合项目特点，本项目采用“综合评分法”评标，总分为 100 分。

(二) 评标委员会

1、本项目评标工作由评标委员会负责。

2、中标候选人推荐办法：各评委按照评标办法对每个投标人进行独立评分，再计算平均分，按照每个投标人最终平均得分的高低依次排名，推荐出中标候选人。

3、评委应坚持公平、公正原则，依据投标文件对招标文件响应情况、投标文件编制情况等，按照《投标评分细则》逐项进行综合、科学、客观评分。

二、评标程序

本项目评标工作程序如下：

1、投标文件初审。初审包括资格性检查和符合性检查。首先，依据法律法规和招标文件的规定，审查、确定投标供应商是否具备投标资格。其次，依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，确定投标文件是否对招标文件的实质性要求作出了响应。如供应商不符合招标文件要求，评标委员会将其投标作无效投标处理。

2、比较与评分。按招标文件规定的《投标评分细则》，对资格性检查和符合性检查合格的投标文件进行评分。

3、推荐中标候选供应商名单。评标委员会按照评标得分的高低依次排名，推荐得分最高者为第一中标候选人，依此类推。

三、评分细则

1、投标人不得以低于成本的报价竞标。如果评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价,使得投标报价可能低于其成本的,将要求该投标人作书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或不能提供相关证明材料的,评标委员会将认定该投标人以低于成本报价竞标,其投标作无效投标处理。

2、投标文件其他评分因素及分值设置等详见《投标评分细则》。

本项目具体评分细则如下：

总分 100 分，分值保留小数点两位，小数点第三位数四舍五入。

(一) 工程商务分(30 分)

采用低价优先法计算，既能满足招标文件要求，且投标报价相对低的投标报价为评标基准价，其得分为满分。投标报价得分=(满足招标文件要求的最低报价 / 投标报价)×30。注：公式中各报价均指有效投标报价。

(二) 工程技术标分(70 分)

评标内容及细则（除报价分以外最小打分单位 1 分）

序号	评审分项	评审分值	评分说明
1	报价分	30	采用低价优先法计算，既能满足招标文件要求，且投标报价相对低的投标报价为评标基准价，其得分为满分。 投标报价得分=(满足招标文件要求的最低报价 / 投标报价)×30。注：公式中各报价均指有效投标报价。☆报价分最低得分为 20 分，评审计算得出 20 分以下的，按 20 分计。
2	企业综合实力	10	根据投标人资质证书、厂家授权及售后服务承诺、认证证书、荣誉等进行综合打分，优：8~10 分，良：4~7 分，一般：1~3 分。
3	类似业绩	10	近 3 年类似业绩（2021 年 1 月起，以提供合同复印件或中标通知书为准）。每提供一份业绩合同证明材料得 2 分，满分 10 分，未提供任何业绩证明材料的得 0 分。
4	实施方案	20	投标文件编制完整，全面回应招标要求。方案思路、针对性强、起点高，服务定位明确、可行。各项管理内容具体实施方案与保障措施。优：15~20 分，良：9~14 分，一般：1~8 分。
5	管理制度	10	运维单位应建立应急体系，制定安全生产、职业卫生、环境保护、自然灾害等应急预案，并应定期进行演练。管理制度设置合理，有明确的管理职责。运维单位应制定设施运行、维护、安全管理的相关制度，建立运维台账，规范存档。工作流程完整、科学、可行。各类规章制度健全规范，针对服务所做的规划客观、明确。检查验收有据可依。较好的为 8-10 分，一般的为 5-7 分，较差的为 1-4 分。
6	人员配置	10	配备稳定的专业队伍、相应的职业技能和专业的设施设备，满足农村生活污水治理设施运行、维护及安全管理的要求。设施运维管理应建立常态化培训机制,运维人员应经过岗前培训和在岗培训,培训合格后方可上岗工作。专业人员持证上岗（提供人员相关证书）。人员考核有标准、有措施、奖罚淘汰机制。较好的为 8-10 分，一般的为 5-7 分，较差的为 1-4 分。
7	投入装备	10	针对投标人投入本项目的装备设施配置的完善程度等进行综合评分。较好的为 8-10 分，一般的为 5-7 分，较差的为 1-4 分。

（二）定标原则

以上各项评分内容，如投标单位未提供相对应内容，评标委员会不受最低评分标准限制，可予以零分计算。评委须严格按照上述办法打分，得最高分者为中标单位，如出现最高分并列时，则由评委记名投票表决，得票最多者为中标单位。

第二章 附 件

附件 1. 投标文件格式

致：上海市青浦区盈浦街道社区发展服务中心

根据贵方采用公开招标方式为_____项目采购货物及服务的要求，签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表投标供应商_____（投标供应商名称、地址）提交下述文件正本壹份，副本肆份：

1. 投标文件
2. 投标报价一览表
3. 服务内容明细表
4. 法人证明书
5. 法定代表人授权书
6. 资格（资质）证明文件[包括采购信息中要求提供的资格（资质）证明材料]
7. 招标文件要求提交的其他文件

在此，签字代表宣布同意如下：

1. 所附投标一览表中规定的应提供和交付的货物和服务的总报价为：

_____（以人民币元为单位，用文字和数字分别表示）。

2. 投标供应商将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

3. 投标供应商已详细审查全部招标文件，包括澄清文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件，我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

4. 我方承诺与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及任何附属机构均无关联，我方不是采购人的附属机构。

5. 投标供应商同意提供按照贵方可能要求的与本次采购有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定要接受最低价，完全理解并接受采购人和集中采购机构不解释落标原因。

6. 与本项目有关的一切正式往来信函请寄：

地 址：_____ 邮 编：_____

电 话：_____ 传 真：_____

手 机：_____ 电子邮件：_____

供应商法人授权代表签字_____

供应商名称（公章）_____

日 期_____

开户银行_____

账 号_____

附件 2. 报价一览表格式

投标报价一览表

单位(人民币): 元

序号	报价内容	服务期	投标价
...			
投标总价小写			
投标总价大写			

说明: (1) 所有价格均系用人民币表示, 单位为元, 精确到个数位。

(2) 开标一览表内容与投标报价明细表内容不一致时以开标一览表内容为准。

供应商法人授权代表签字_____

供应商名称_____

日期: _____年____月____日

报价分类明细表

序号	名称	数量	单位	单价	备注
1					
2					
...	...				
合计					

说明：（1）所有价格均系用人民币表示，单位为元。

（2）投标人应按照本项目实际需求报价。

（3）单价为全费用综合单价，其内容包括直接工程费、间接费、利润和税金。

（4）报价分类明细报价合计应与开标一览表报价相等。

投标人代表签字：

投标人（公章）：

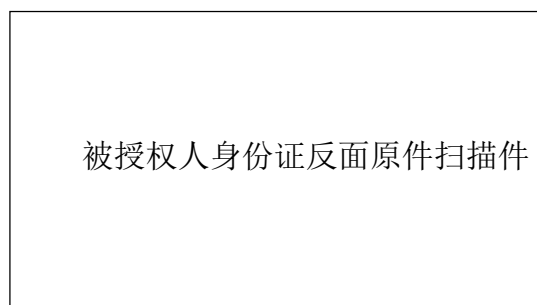
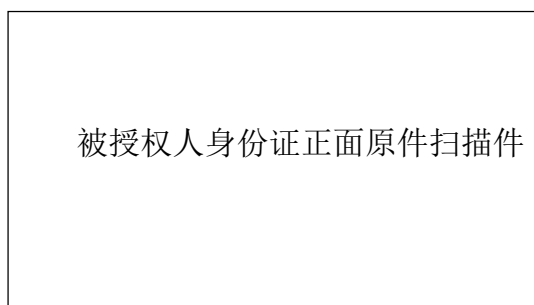
日期： 年 月 日

附件 4. 法定代表人授权书格式

法定代表人授权书

本授权书声明：注册于 （地址） 的 （公司名称） 的在下面签字的 （法定代表人姓名、职务） 代表本公司授权 （单位名称） 的在下面签字的 （被授权人的姓名、职务） 为本公司的合法代理人，参加 （项目名称） 的投标，以本公司名义全权处理一切与之有关的事务。

本授权书于 _____ 年 _____ 月 _____ 日签字生效，至 _____ 年 _____ 月 _____ 日失效。特此声明。



被授权人无转委托权，特此委托。

法定代表人签字 _____

被授权人签字 _____

日 期 _____

供应商名称 _____

（ 盖 章 ）

法定代表人证明书

_____同志现担任_____职务，负责全面工作，为我单位的法定代表人。
特此证明。

法定代表人身份证正面原件扫描件

法定代表人身份证反面原件扫描件

单位全称：

单位全称（章）

年 月 日

附件 6：

同类项目业绩：投标人近三年承接的项目一览表格式

序号	年份	项目名称	合同金额 (万元)	业主情况		
				单位名称	经办人	联系方式
1						
2						
3						
...						

附：类似项目的委托管理合同复印件，复印合同首页和有合同双方盖章的尾页即可。

附件 7:

主要管理制度一览表

序号	管理制度名称	执行起始时间	备注
1			
2			
3			
.....			

说明：列出目录即可，主要规章制度的具体内容可在技术响应文件相应部分另行提供。

拟投入本项目的设备一览表

序号	设备名称	型号规格	数量	设备使用 年限	已使用 时间	设备来源		
						本单位 所有	租赁	其他
1								
2								
3								
.....								

项目总负责人说明表（项目经理）

姓名		出生年月		文化程度		毕业时间	
执业资格				技术职称			
获得执业证书时间				聘任时间			
执业年限				进入本公司时间			
负责过的类似项目							
序号	项目名称	参与时间	委托单位	参与项目的角色	所附证明材料页码		
1							
2							
3							
合计							

说明：项目总负责人须附身份证和注册证书/职称证书（复印件加盖公章）。

- (1) 主要工作经历、工作能力、工作成绩和工作特点：
- (3) 胜任本项目负责人的理由，以及作用和工作安排：

投标方单位（盖章）：_____

投标人授权代表签字或盖章：_____

日期：_____年____月____日

项目组成员表

序号	项目组成 员姓名	年龄	在项目组 中的岗位	学历和毕 业时间	职称及职 业资格	进入本单 位时间	相关工 作经历	联系 方式
							

附件 8：非联合体投标承诺书

致：上海清正建设咨询有限公司

（投标供应商名称）在此郑重承诺：

我公司不是联合体投标。

特此声明，如有不符愿承担全部责任。

投标供应商名称（盖章）：

日期：

附件 9 财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函

我方（供应商名称）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款第（二）项、第（四）项规定条件，具体包括：

1. 具有健全的财务会计制度；
2. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

特此声明。

我方对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（公章）

日期：

附件 10 三年内无严重违法记录声明函
参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有严重违法记录的书面声明

致：_____（采购人名称）

我公司承诺在参加本项目政府采购活动前三年内，在经营活动中没有严重违法记录，遵守国家其他有关的法律、法规和管理办法。

特此声明。

（注：严重违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。）

投标方单位（盖章）：_____

投标人授权代表签字或盖章：_____

日期：_____年____月____日

附件 10. 其他表格。

如投标供应商认为有其他表格需提交，请自行制作