



政府采购单一来源论证专家联系方式

专家姓名	工作单位及部门	职务/职称	联系方式	身份证号	专家签字
万志坚	广东工程职业技术学院	高经			万志坚
王秋芳	中山大学附属第三医院	高工			王秋芳
黄芳	广东省城市技师学院	高工			黄芳

## 单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 万志坚	
	职称： 高级经济师	
	工作单位： 广东工程职业技术学院	
项目信息	项目名称： 国家统计局广东调查总队2026年度饭堂管理服务项目	
	供应商名称： 广州粤财房地产开发有限公司	
专业人员论证意见	<p style="text-align: center;">该项目符合《中华人民共和国政府采购法》三十一条第一款规定的“只能从唯一供应商处采购”的情形，建议采用单一来源采购方式向“广州粤财房地产开发有限公司”进行采购。</p>	
专业人员签名	万志坚	日期： 2025年12月16日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

## 单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： <u>王承芳</u>
	职称： <u>高级工程师</u>
	工作单位： <u>中山大学附属第三医院</u>
项目信息	项目名称： <u>国家统计局广东调查总队2026年度饭堂管理服务项目</u>
	供应商名称： <u>广州粤财房地产开发有限公司</u>
专业人员论证意见	<p style="text-align: center;"> <u>采购单位租赁粤财大厦场地作为办公场所，广州粤财房地产开发有限公司在粤财大厦内设置了食堂，具有地理优势，并减少了采购人的重复投入与资源浪费，根据厉行节约的原则，建议采用单一来源采购方式向广州粤财房地产开发有限公司进行采购。</u> </p>
专业人员签名	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span><u>王承芳</u></span> <span>日期：2025年12月16日</span> </div>

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

## 单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 黄芳	
	职称： 高讲	
	工作单位： 广东省城市技师学院	
项目信息	项目名称： 国家统计局广东调查总队2026年度饭堂管理服务项目	
	供应商名称： 广州粤财房地产开发有限公司	
专业人员论证意见	<p>本项目服务地址为广州市东风中路483号粤财大厦，广州粤财房地产开发有限公司在粤财大厦内设置了食堂，可减少采购人的重复投入与资源浪费，根据厉行节约原则，符合《中华人民共和国政府采购法》三十一条第一款规定的“只能从唯一供应商处采购的情形”，建议采用单一来源方式进行采购。</p>	
专业人员签名	黄芳	日期： 2025年12月16日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

# 单一来源采购方式论证意见汇总表

<b>一、基本情况</b>	
项目名称:	国家统计局广东调查总队2026年度饭堂管理服务项目
项目编号:	HXGZ202512C833
拟采购金额:	人民币98.6万元
采购人:	国家统计局广东调查总队
采购代理机构:	广东华信招标有限公司
<b>二、申请理由</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> 1. 只能从唯一供应商处采购的;	
<input type="checkbox"/> 2. 发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的;	
<input type="checkbox"/> 3. 必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求, 需继续从原供应商处添购, 且添购资金总额不超过原合同采购金额百分之十的。	
<b>三、项目基本情况如下:</b>	
本项目为国家统计局广东调查总队2026年度的饭堂管理服务(服务期限:2026年1月1日至2026年12月31日), 服务地址:广州市东风中路483号粤财大厦。采购单位租赁粤财大厦场地作为办公场所, 现需要为在该办公场所就职的单位职工解决就餐问题。	
<b>四、专家论证意见</b>	
广州粤财房地产开发有限公司在粤财大厦内设置了食堂, 具有地理优势, 可减少采购人的重复投入与资源浪费, 根据厉行节约原则, 故只能选择广州粤财房地产开发有限公司为国家统计局广东调查总队提供2026年度饭堂管理服务。即本项目符合《中华人民共和国政府采购法》三十一条第一款规定的“只能从唯一供应商处采购的”情形, 建议采用单一来源采购方式向“广州粤财房地产开发有限公司”进行采购。	

论证小组签名:

张 王 黄

2025年12月16日

# 国家统计局广东调查总队 2026 年度饭堂管理服务项目

项目编号：HXGZ202512C833

## 单一来源论证报告

采购人：国家统计局广东调查总队

采购代理机构：广东华信招标有限公司

万理 黄芳 王敏若

# 广东华信招标有限公司

## 专家论证意见

采购人：国家统计局广东调查总队

采购代理机构：广东华信招标有限公司

项目名称：国家统计局广东调查总队 2026 年度饭堂管理服务项目

项目编号：HXGZ202512C833

采购预算：人民币 98.6 万元

论证时间：2025 年 12 月 16 日

论证地点：广州市天河区天河北路 618 号 A 栋 11 楼

论证专家：万志坚、王秋芳、黄芳

采购代理机构受采购人委托，就国家统计局广东调查总队 2026 年度饭堂管理服务项目（项目编号：HXGZ202512C833）进行单一来源论证。有关论证情况如下：

### 一、项目内容：

本项目为国家统计局广东调查总队 2026 年度的饭堂管理服务（服务期限：2026 年 1 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日），服务地址：广州市东风中路 483 号粤财大厦。采购单位租赁粤财大厦场地作为办公场所，现需要为在该办公场所就职的单位职工解决就餐问题。

### 二、拟定的唯一供应商信息：

供应商名称：广州粤财房地产开发有限公司

供应商地址：广州市越秀区东风中路 481 号粤财大厦 5 楼 503 室

### 三、采用单一来源采购方式的原因及说明：

#### （一）原因：

根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条的规定，采用单一来源方式采购，须符合下列情形之一：

- 1、只能从唯一供应商处采购的；
- 2、发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的；
- 3、必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商

论证专家小组签名：

万志坚 王秋芳 黄芳

# 广东华信招标有限公司

处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额百分之十的；

4、法律法规规定的其他情形。

根据《中华人民共和国政府采购法》要求，本项目属上述规定的第一种情形。

## (二) 说明：

1、地理条件方便员工就餐：广州粤财房地产开发有限公司在粤财大厦内设置了食堂。该食堂为封闭式管理，保证了食品安全性。

2、有效节约成本避免浪费：另设置食堂需要支出费用，采购人单位人员数量较少，采用广州粤财房地产开发有限公司的食堂可减少重复投入与资源浪费，如减少人工费、场地费等方面的费用。

综上，本项目符合《中华人民共和国政府采购法》三十一条第一款规定的“只能从唯一供应商处采购的”情形，拟采用单一来源采购方式进行采购。

## 四、专家论证意见：

### (一) 论证专家名单

专家席序号	论证专家姓名	工作单位	职称
专家席一 (组长)	万志坚	广东工程职业技术学院	高经
专家席二	王秋芳	中山大学附属第三医院	高工
专家席三	黄芳	广东省城市技师学院	高工

(二) 各专家对相关供应商因专利、专有技术等原因具有唯一性的具体论证意见。

详见附件：《单一来源采购方式专业人员论证意见》

### (三) 专家小组综合意见：

广州粤财房地产开发有限公司在粤财大厦内设置了食堂，具有地理优势，可减少采购人的重复投入与资源浪费，根据厉行节约原则，故只能选择广州粤财房地产开发有限公司为国家统计局广东调查总队提供 2026 年度饭堂管理服务。即本

论证专家小组签名：

万志坚 王秋芳 黄芳

# 广东华信招标有限公司

项目符合《中华人民共和国政府采购法》三十一条第一款规定的“只能从唯一供应商处采购的”情形，建议采用单一来源采购方式向“广州粤财房地产开发有限公司”进行采购。

广东华信招标有限公司

日期：2025年12月16日

附件：《政府采购单一来源论证专家联系方式》、《单一来源采购方式专业人员论证意见》、《单一来源采购方式论证意见汇总表》

论证专家小组签名：

孔庆 董浩 王丽芳