

表B. 1. 1 招标工程量清单封面

绿春县东仰民族体育馆维修改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：

(盖章)

表C.1.1 招标工程量清单扉页

工程名称： 绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

标段名称： 绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

招 标 工 程 量 清 单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

表D. 4. 1 工程量清单计算规则说明

工程名称：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

编制说明

- 一、建设单位：绿春县教育局
- 二、工程名称：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目
- 三、工程概况：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目，位于云南省红河州绿春县；建设内容为：砖砌体拆除、风机拆除、铺地面砖、更换灯具及修补装饰、LED显示屏、墙面刷腻子粉乳胶漆、屋面零星防水修补、安装防盗门、更换大灯、场地硬化、砖砌花池、增加雨棚板等；
- 四、编制依据
1. 根据建设单位提供的建设内容及工程量等相关资料；
2. 计量标准根据《房屋建筑与装饰工程量计算标准》（GB/T50584-2024）、《市政工程工程量计算标准》（GB/T50857-2024）、《园林绿化工程工程量计算标准》（GB/T50858-2024）、《构筑物工程工程量计算标准》（GB/T50860-2024）、《通用安装工程工程量计算标准》（GB/T50856-2024）等现行规范计量。
3. 计价标准根据《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500—2024）、《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额（DBJ53/T-58-2020）》、《云南省建筑工程计价标准》（DBJ53/T-61-2020）、《云南省市政工程计价标准》（DBJ53/T-59-2020）、《云南省通用安装工程计价标准》（DBJ53/T-62-2020）、《云南省园林绿化工程计价标准》（DBJ53/T-60-2020）及现行配套的文件、相关法规、规范、技术标准；
4. 与本工程相关的现行施工及验收规范、标准图集等；
5. 云南省住房和城乡建设厅《关于云南省建设工程造价计价标准调整定额人工费的通知》（云建科[2023]54号）；
- 五、计算说明
1. 混凝土均为现浇混凝土编制；
2. 砂浆均为现场搅拌编制；
3. 本项目计税对象按一般纳税人编制，竣工结算时工程所在地税务机关不同规定的，应按其规定计算；
4. 未尽事宜详见工程量清单部分。
- 六、其他
1. 最高投标限价中所列工程数量是根据招标人提供资料编制计算；
2. 最高投标限价中的工程量是用作投标报价的估算工程量，不作为最终结算的工程量，用于结算的工程量是竣工图所示承包人最终实际完成并经建设单位、监理单位、施工单位三方按招标文件及合同有关计量规定共同计量确认的工程量。
3. 工程量清单应与招标文件，投标报价须知、合同条款、技术规范等文件结合起来查阅与理解，并互为补充。工程量清单中细目特征未描述完整的（例如：对作业和

注：1采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

表D. 4. 1 工程量清单计算规则说明

工程名称：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

材料的一般说明或规定等，未重复写入工程量清单内的），其费用应视为须分摊在有关细目的单价中；
4. 材料价按近期2026年第9期红河州绿春县价格信息（所有材料已包含出售点到施工场地的车运费）进行编制；
七、暂列金：本工程设置暂列金7.5万元；
八、其他未见事宜详见工程量清单或计价表。

注：1采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

采用工程量清单计价办法招标的工程
最高投标限价公布表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

时间：2026年9月30日

序号	名称	金额(元)	
		小写	大写
1	分部分项工程费	522245.91	伍拾贰万贰仟贰佰肆拾伍元玖角壹分
2	措施项目费	20851.51	贰万零捌佰伍拾壹元伍角壹分
2.1	安全生产措施项目费	13337.22	壹万叁仟叁佰叁拾柒元贰角贰分
2.2	大型机械设备进出场及安拆费、大型机械设备基础费、脚手架工程费、模板工程费、垂直运输费、超高增加费、排水降水费的合计	0.00	零元整
2.3	其他措施项目费	7514.29	柒仟伍佰壹拾肆元贰角玖分
3	其他项目费	87575.76	捌万柒仟伍佰柒拾伍元柒角陆分
4	增值税	56760.59	伍万陆仟柒佰陆拾元伍角玖分
5	其他	0.00	零元整
6	招标控制价总价	687433.77	陆拾捌万柒仟肆佰叁拾叁元柒角柒分

编制单位：（公章）

招标人：（公章）

造价工程师（签字并盖注册章）：

表E.1.2 单位工程项目清单汇总表

工程名称: 绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	拆除部分	
1.2	维修翻新	
1.3	砖砌花池	
1.4	雨棚板	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目费	
2.2	其他措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	人工费调整	
3.7	机械燃料动力费价差	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于以单位工程等工程量清单编制对象的汇总计算。

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修
改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合单 价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
		拆除部分								
1	0410010070 01	拆除砖石结构	1. 名称： 拆 除砖砌墙体	m ³	6.50					
2	01B004	拆除风机	1. 名称:拆除风 机 2. 风机离地高 度为 3. 需要高空作 业 4. 其他: 含风 机管道拆除、 搬运等相应费 用	台	8					
3	0101030020 01	余方弃置	1. 名称: 建筑 垃圾清运 2. 运距: 暂定 1km 3. 其他: 含消 纳费	m ³	6.50					
		维修翻新								
4	0111020030 01	块料楼地面	1. 找平层厚度 、砂浆配合比 :20厚1 :3水泥 砂浆找平层 2. 结合层厚度 、砂浆配合比 :20厚1 :2干硬 性水泥砂浆粘 合层, 上洒1- 2厚干水泥 3. 面层材料品 种、规格、颜 色 :600*600陶 瓷地砖	m ²	130.00					
5	01B005	更换灯具及 修补装饰	1. 部位:展览厅 2. 更换灯具及 修补装饰	项	1					
6	0305050160 01	显示设备	1. 名称: LED显 示屏 2. 尺寸: 长1 2 米、宽0.74米	台	10					
本页小计										

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
7	01B006	零星防水修补	1. 部位:体育馆彩钢瓦屋面 2. 零星防水修补	m²	100.00					
8	011403001001	抹灰面油漆	1. 基层类型：砖墙 2. 腻子种类：腻子粉、乳胶漆 3. 刮腻子遍数：2	m²	2000.00					
9	010802003001	防盗门	1. 名称：防盗门 2. 门洞口尺寸：2400*1800mm	m²	23.12					
10	030413001001	普通灯具	1. 名称：更换大灯 2. 其他：含拆除原灯具	套	30					
11	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：C25商品混凝土 2. 厚度：20cm 3. 其他：含混凝土泵送费	m²	2393.00					
		砖砌花池								
12	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：免烧砖 2. 墙体类型：花池 3. 墙体厚度：120mm 4. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m³	19.44					
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修
改造项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
13	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：砖墙面 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：20mm厚1:3水泥砂浆抹灰 3. 部位：花池两侧	m ²	356.40					
14	011203003001	块料墙、柱面	1. 基层类型、部位：砖墙 2. 打底：10mm厚1:3水泥砂浆找平层 3. 安装方式：1:2.5水泥砂浆粘贴 4. 面层材料品种、规格：外墙砖	m ²	194.40					
15	010101003001	单独土石方回填	1. 材料品种：花坛回填种植土 2. 土方来源：购买土	m ³	162.00					
		雨棚板								
16	010502019001	其他板	1. 板名称：雨棚 2. 混凝土种类：商品混凝土 3. 混凝土强度等级：C25 4. 含混凝土泵送费	m ³	6.50					
17	010505008001	其他板模板	1. 构件名称：雨棚 2. 模板形式：复合模板	m ²	65.00					
18	010506008001	现浇混凝土其他板钢筋	1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400、Φ8	t	0.377					
本页小计										
合 计										

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆
维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 1 页 共 18 页

项目编码	041001007001	项目名称	拆除砖石结构				计量单位	m³
项目特征	1. 名称： 拆除砖砌墙体							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆
维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 2 页 共 18 页

项目编码	01B004	项目名称	拆除风机				计量单位	台
项目特征	1. 名称:拆除风机 2. 风机离地高度为 3. 需要高空作业 4. 其他：含风机管道拆除、搬运等相应费用							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆
维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 3 页 共 18 页

项目编码	010103002001	项目名称	余方弃置				计量单位	m³
项目特征	1. 名称：建筑垃圾清运 2. 运距：暂定 1km 3. 其他：含消纳费							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	—	—	—	—	—		
2	材料费	—	—	—	—	—		
3	机械费	—	—	—	—	—		
4	1+2+3小计	—	—	—	—	—		
5	管理费	—	—					
6	利润	—	—					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆
维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 4 页 共 18 页

项目编码	011102003001	项目名称	块料楼地面				计量单位	m²
项目特征	1. 找平层厚度、砂浆配合比 :20厚1 :3水泥砂浆找平层 2. 结合层厚度、砂浆配合比 :20厚1 :2干硬性水泥砂浆粘合层, 上洒1-2厚干水泥 3. 面层材料品种、规格、颜色 :600*600陶瓷地砖							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆
维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 5 页 共 18 页

项目编码	01B005	项目名称	更换灯具及修补装饰				计量单位	项
项目特征	1. 部位:展览厅 2. 更换灯具及修补装饰							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆
维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 6 页 共 18 页

项目编码	030505016001	项目名称	显示设备				计量单位	台
项目特征	1. 名称：LED显示屏 2. 尺寸：长1 2米、宽0.74米							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆
维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 7 页 共 18 页

项目编码	01B006	项目名称	零星防水修补				计量单位	m²
项目特征	1. 部位:体育馆彩钢瓦屋面 2. 零星防水修补							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆
维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 8 页 共 18 页

项目编码	011403001001	项目名称	抹灰面油漆				计量单位	m²
项目特征	1. 基层类型 : 砖墙 2. 腻子种类 : 腻子粉、乳胶漆 3. 刮腻子遍数 : 2							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆
维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 9 页 共 18 页

项目编码	010802003001	项目名称	防盗门				计量单位	m²
项目特征	1. 名称：防盗门 2. 门洞口尺寸：2400*1800mm							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆
维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 10 页 共 18
页

项目编码	030413001001	项目名称	普通灯具			计量单位	套
项目特征	1. 名称：更换大灯 2. 其他：含拆除原灯具						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	
2	材料费	-	-	-	-	-	
3	机械费	-	-	-	-	-	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	
5	管理费	-	-				
6	利润	-	-				
综合单价							

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆
维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 11 页 共 18 页

项目编码	040203007001	项目名称	水泥混凝土				计量单位	m²
项目特征	1. 混凝土强度等级 :C25商品混凝土 2. 厚度 :20cm 3. 其他: 含混凝土泵送费							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆
维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 12 页 共 18 页

项目编码	010401002001	项目名称	实心砖墙				计量单位	m³
项目特征	1. 砖品种、规格、强度等级:免烧砖 2. 墙体类型:花池 3. 墙体厚度:120mm 4. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆
维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 13 页 共 18 页

项目编码	011201001001	项目名称	墙、柱面一般抹灰				计量单位	m²
项目特征	1. 基层类型、部位:砖墙面 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:3水泥砂浆抹灰 3. 部位:花池两侧							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆
维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 14 页 共 18 页

项目编码	011203003001	项目名称	块料墙、柱面				计量单位	m²
项目特征	1. 基层类型、部位:砖墙 2. 打底: 10mm厚1:3水泥砂浆找平层 3. 安装方式:1:2.5水泥砂浆粘贴 4. 面层材料品种、规格:外墙砖							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆
维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 15 页 共 18 页

项目编码	010101003001	项目名称	单独土石方回填				计量单位	m³
项目特征	1. 材料品种：花坛回填种植土 2. 土方来源：购买土							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆
维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 16 页 共 18 页

项目编码	010502019001	项目名称	其他板				计量单位	m³
项目特征	1. 板名称:雨棚 2. 混凝土种类:商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C25 4. 含混凝土泵送费							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆
维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 17 页 共 18 页

项目编码	010505008001	项目名称	其他板模板				计量单位	m²
项目特征	1. 构件名称:雨棚 2. 模板形式:复合模板							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-		
2	材料费	-	-	-	-	-		
3	机械费	-	-	-	-	-		
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-		
5	管理费	-	-					
6	利润	-	-					
综合单价								

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-1 分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆
维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 18 页 共 18
页

项目编码	010506008001	项目名称	现浇混凝土其他板钢筋			计量单位	t
项目特征	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400、Φ8						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	
2	材料费	-	-	-	-	-	
3	机械费	-	-	-	-	-	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	
5	管理费	-	-				
6	利润	-	-				
综合单价							

注：清单下费用项目明细汇总相加可能和清单综合单价存在精度偏差，此为正常情况，原因是费用项目明细去掉了定额层级的汇总过程导致精度偏差。

表E. 2. 2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

工程名称：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目 标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)					
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	综合单价
		拆除部分								
1	041001007001	拆除砖石结构	1. 名称：拆除砖砌墙体	m³						
2	01B004	拆除风机	1. 名称：拆除风机 2. 风机离地高度为 3. 需要高空作业 4. 其他：含风机管道拆除、搬运等相应费用	台						
3	010103002001	余方弃置	1. 名称：建筑垃圾清运 2. 运距：暂定 1km 3. 其他：含消纳费	m³						
		维修翻新								
4	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚1：3水泥砂浆找平层 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：2干硬性水泥砂浆结合层，上洒1-2厚干水泥 3. 面层材料品种、规格、颜色：600*600陶瓷地砖	m²						

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E. 2. 2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

工程名称：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目 标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)					
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	综合单价
5	01B005	更换灯具及修补装饰	1. 部位:展览厅 2. 更换灯具及修补装饰	项						
6	030505016001	显示设备	1. 名称: LED显示屏 2. 尺寸: 长1 2米、宽0. 74米	台						
7	01B006	零星防水修补	1. 部位:体育馆彩钢瓦屋面 2. 零星防水修补	m²						
8	011403001001	抹灰面油漆	1. 基层类型 : 砖墙 2. 腻子种类 : 腻子粉、乳胶漆 3. 刮腻子遍数 : 2	m²						
9	010802003001	防盗门	1. 名称: 防盗门 2. 门洞口尺寸 : 2400*1800mm	m²						
10	030413001001	普通灯具	1. 名称: 更换大灯 2. 其他: 含拆除原灯具	套						
11	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级 : C25商品混凝土 2. 厚度 : 20cm 3. 其他: 含混凝土泵送费	m²						

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E. 2. 2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

工程名称：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目 标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	综合单价组成明细(元)					
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	综合单价
		砖砌花池								
12	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：免烧砖 2. 墙体类型：花池 3. 墙体厚度：120mm 4. 砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m³						
13	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：砖墙面 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：20mm厚1:3水泥砂浆抹灰 3. 部位：花池两侧	m²						
14	011203003001	块料墙、柱面	1. 基层类型、部位：砖墙 2. 打底：10mm厚1:3水泥砂浆找平层 3. 安装方式：1:2.5水泥砂浆粘贴 4. 面层材料品种、规格：外墙砖	m²						

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表E.2.2-2 分部分项工程项目清单综合单价分析表(简版)

工程名称: 绿春县东仰民族体育馆维 标段: 绿春县东仰民族体育馆维修改
修改造项目 造项目

第 4 页 共 4 页

[illegible]

注：主要材料数量与单价、施工机具台班数量单价见附录G。

表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆维
修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改
造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项 目 名 称	项目特征	价格 (元)	备注
1	—	实物法计算措施项目费			
1.1	1	脚手架工程			
1.2	2	垂直运输			
1.3	3	其他大型机械设备进出 场及安拆			
1.4	4	施工降水			
1.5	5	施工排水			
1.6	6	地下室施工供电照明			
1.7	7	施工监测、监控			
2	二	费率计算措施项目费			
2.1	011601009001	安全生产			
2.2	011601006001	临时设施			
2.3	011601007001	文明施工			
2.4	011601008001	环境保护			
2.5	011601010001	冬雨季施工增加			
2.6	011601011001	夜间施工增加费			
2.7	011601013001	二次搬运			
2.8	011601014001	已完工程及设备保护费			
2.9	011601015001	既有建(构)筑物、设施 保护			
2.10	01B001	有害身体健康环境中施 工防护			
2.11	01B002	行车、行人干扰增加费			1、在已通车的 道路上修建的人行 天桥工程费率为5 .83%；2、已通车 的道路上修建市 政工程及绿化工 程费率为2.75%；
2.12	01B003	压缩工期增加费			压缩工程比例在1 0%以内，费率为0 .01%-1.03%；压 缩工程比例在20% 以内，费率为1.0 3%-1.55%；压缩 工程比例在20%以 外，费率为1.55% -2.03%；
本页小计					--

表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆维
修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改
造项目

第 2 页 共 2 页

合计		--
----	--	----

注：措施项目清单费用构成详见本实施规定表 E.3.2、E.3.3，大型机械进出场及安拆费用组成见本实施规定表 E.3.5。

表E. 3. 2 按费率计算的措施项目清单构成明细分析表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆维
修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改
造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目 编码	措施项目名称	计算基础	费率 (%)	价格 (元)	备注
1	011601009001	安全生产		10.33		人工费+机械 费
2	011601006001	临时设施		1.97		人工费+机械 费
3	011601007001	文明施工		2.67		人工费+机械 费
4	011601008001	环境保护		0.46		人工费+机械 费
5	011601010001	冬雨季施工增加		0.36		人工费+机械 费
6	011601011001	夜间施工增加费		0.36		人工费+机械 费
7	011601013001	二次搬运		0		可按双方约定 费率或根据实 际需要按现场 计算
8	011601014001	已完工程及设备保护费		0		可按双方约定 费率或根据实 际需要按现场 计算
9	011601015001	既有建(构)筑物、设施 保护		0		可按双方约定 费率或根据实 际需要按现场 计算
10	01B001	有害身体健康环境中施 工防护		0		可按双方约定 费率或根据实 际需要按现场 计算
11	01B002	行车、行人干扰增加费		0		人工费+机械 费
12	01B003	压缩工期增加费		0		按压缩工期比 例计取
合计						

注：采用费率计价方式的，应分别填写 “计算基础” “费率” “价格” 列数值；采用总价计价方式的，可只填 “价格” 列数值。

表E. 3. 3-1 按实物法计算的措施清单项目构成明细分析表

工程名称：绿春县东仰民族体
育馆维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 1 页 共 1 页

注：表中各子项的单位及数量系按云南省发布的各“计价标准”中规定的工程量计算规则计算的计价工程量，价格应填写总价。

表E.3.4 措施项目费用分拆表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目 标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格 (元)	1. 初期设立费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)
1	1	脚手架工程							
2	2	垂直运输							
3	3	其他大型机械设备进出场及安拆							
4	4	施工降水							
5	5	施工排水							
6	6	地下室施工供电照明							
7	7	施工监测、监控							
1	011601009001	安全生产							
2	011601006001	临时设施							
3	011601007001	文明施工							
4	011601008001	环境保护							
5	011601010001	冬雨季施工增加							
6	011601011001	夜间施工增加费							
7	011601013001	二次搬运							
8	011601014001	已完工程及设备保护费							
9	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护							
10	01B001	有害身体健康环境中施工防护							
11	01B002	行车、行人干扰增加费							
12	01B003	压缩工期增加费							
本页小计				--		--		--	
合计				--		--		--	

表E.4.1 其他项目清单计价表

工程名称: 绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表E.4.5 总承包服务费计价表

工程名称: 绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	确认计算基础	结算金额(元)	调整金额±(元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本 标准表 G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本 标准表 E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本 标准表 E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2. 编制最高投标限价及投标报价时, 采用费率计价方式计算总承包服务费的, 应分别填写“计算基础 A_1 ”“费率 B ”, 并计算填写“金额 C_1 ”, $C_1 = A_1 \times B$; 采用总价计价方式计算总承包服务费的, 可直接填写“金额 C_1 ”;

3 编制结算时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应填写“确认计算基础 A_2 ”,并计算填写“结算金额 C_2 ”, $C_2=A_2 \times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“结算金额 C_2 ”。

表E. 4. 6 直接发包的专业工程明细表

工程名称：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

表E.5.1 增值税计价表

工程名称: 绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表G.1.1 发包人提供材料一览表

标段：绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

工程名称: 绿春县东仰民族体育馆维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

