

合同编号：

政府采购项目代理合同

广东省政府采购工作规范标准文本

政府采购项目委托代理

协议书

甲方：珠海高新技术产业开发区投资促进中心

乙方：广东中铨建设项目的管理有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》和广东省实施中华人民共和国采购法办法，甲方自愿将本单位：珠海高新技术产业开发区投资促进中心 2025 年度招商引资服务（招标编号：GDZC2025CG102）政府采购项目委托给乙方组织实施公开招标。乙方愿意接受甲方委托，按照政府采购的有关规定，在甲方委托范围内依法组织政府采购工作。经甲乙双方协商一致，现就有关事项达成如下协议。

第一条 委托项目基本情况

1. 项目名称：珠海高新技术产业开发区投资促进中心 2025 年度招商引资服务

2. 项目内容：珠海高新技术产业开发区投资促进中心 2025 年度招商引资服务招标代理项目一项。

3. 招标预算金额（含税）：14,500,000.00 元

4. 服务期限：自合同签订之日起至招标代理工作结束。

第二条 甲方委托乙方的具体事项

（一）采购需求调查阶段

1. 乙方应协助甲方做好采购需求调查及采购需求一般性和重点性审查工作
2. 按甲方要求做好采购需求调查及审查过程中的资料及存档。

（二）招标阶段

1. 编制、发售、解释采购文件；
2. 在政府采购监督管理部门指定媒体上发布采购信息公告；
3. 供应商资格预审（邀请招标等方式时采用）；
4. 制定评审方法、步骤、标准；
5. 依法抽取专家组建评审委员会（谈判、询价小组）；
6. 邀请纪检有关部门现场监督；
7. 落实评审地点，主持评审活动，并做好评审记录；
8. 组织评审工作；
9. 整理评审报告送采购人及有关部门；
10. 在政府采购监督管理部门指定媒体上发布中标、成交公告，发送中标（成

交) 通知书;

11. 答复供应商的询问和质疑;
12. 采购活动有关文件报送备案及存档;
13. 组织履约联合验收事项;
14. 法律法规规定的其他事项。

第三条 甲方的权利和义务

1. 甲方应指定一名采购人代表, 代表甲方与乙方处理政府采购过程中的有关事宜。
2. 甲方应向乙方提供委托项目的用户需求书, 包括详细的技术规格、参数及要求和服务内容等书面材料。
3. 甲方应对乙方编制的采购文件予以审核并签字确认。
4. 甲方有权就委托的项目提出合法、合理的要求, 但不得指定供应商或指定品牌, 不得提出含有倾向性、限制性或者排斥潜在供应商的要求。
5. 甲方依据有关规定可委派采购人代表参加评审委员会, 但不得非法干预、影响评审方法的确定、评审过程和结果。
6. 甲方有权按照评审报告中推荐的中标(成交)候选供应商顺序确定中标(成交)供应商。
7. 甲方有权对乙方组织的采购活动进行监督。
8. 甲方有义务保守采购活动中的商业秘密。
9. 甲方应严格遵守相关法律法规和各项政府采购制度。

第四条 乙方的权利和义务

1. 乙方应接受甲方监督, 维护甲方和供应商的合法权益。
2. 乙方应依据甲方要求为甲方提出科学的采购方案。
3. 乙方应根据甲方要求编制采购文件, 并报甲方确认。
4. 乙方应满足甲方的合法、合理要求, 但对违法违规以及无理的要求应予拒绝。
5. 乙方可以依据需要或根据规定, 就采购文件征询有关专家或者供应商意见。
6. 乙方应当依法组建评审委员会。
7. 乙方应依法及时答复甲方委托范围内的供应商的询问和质疑。
8. 乙方应当保守采购活动中的商业秘密。
9. 乙方可依法收取采购代理服务费用。
10. 乙方应严格遵守相关法律法规和各项政府采购制度。
11. 乙方拟派项目联系人: 潘彰 17688181702; 雷雄丰: 13427494201; 成会鹏 13543058080。

第五条 委托协议的变更和终止

甲乙双方在协商一致的情况下，可以在采购法和民法典许可范围内对委托协议内容做出变更，如作出变更的应当签订补充协议；如发生了不可抗力或重大变故等原因，致使采购项目发生更改或取消的，发生不可抗力一方应及时通知相对方，双方应签订补充协议或终止本协议。

第六条 相关费用

1. 乙方承担组织项目采购活动的全部费用。

2. 乙方不向甲方收取任何费用（包括协助采购需求调查及审查工作内容），由乙方开具增值税发票至中标单位，并按照有关规定向中标（成交）供应商收取招标代理服务费。

3. 收费标准：根据中华人民共和国国家发展计划委员会颁发的计价格[2002]1980号、国家发改委[2003]857号及发改价格[2011]534号文规定的“服务类”计算，按计算后的金额乘以80%。

如中标金额为14,500,000.00元，招标代理服务费为：
 $80750.00 \times 80\% = 64600.00$ 元。

第七条 违约责任

甲乙双方应遵守有关法律、法规、规章的规定和本协议的约定，否则，将承担相应的法律责任。因违约造成出现了直接经济损失及实际经济损失的，由违约方承担，包括但不限于守约方因维护合法权益而支出的诉讼费、保全费、律师费、公告费等费用。

第八条、其他

1. 本协议自甲乙双方盖章签字之日起生效。本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份。

2. 其他未尽事宜由双方协商后解决。因履行本合同产生的争议或纠纷，双方应友好协商解决。协商不成的，任何一方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

（以下为签章页）

甲方：珠海高新技术产业投资促进中心

(盖章)

住所：珠海市香洲区唐家湾镇香山路439号创新发展大厦a栋

法定代表人或经办人：(签章)



乙方：(盖章)

住所：珠海市高新区唐家湾镇湾创路88号3层304-2室

法定代表人或经办人：(签章)

开户银行：中国民生银行股份有限公司珠海分行

账号：633497398

邮编：519000

电话：0756-2376060

年 月 日



年 月 日