

鸡西市梨树区住房和城乡建设局鸡西市梨树区公共建筑安全鉴定服务中标 (成交) 明细

黑龙江省齐首项目管理有限公司受鸡西市梨树区住房和城乡建设局委托，采用竞争性磋商进行采购鸡西市梨树区公共建筑安全鉴定服务（项目编码：[230305]QSG[CS]20260004）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（鸡西市梨树区公共建筑安全鉴定服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：黑龙江建大建设工程质量检测有限公司（联投体成员：典筑设计集团有限公司）
- 1.2、中标（成交）总价：1,348,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他专业技术服务	鸡西市梨树区公共建筑安全鉴定服务项目	历史建筑结构安全性鉴定1、验收要求：符合现行国家及行业标准，满足采购人验收合格标准。2、技术要求和标准：1)技术标准：符合《建筑抗震鉴定标准》GB50023、《近现代历史建筑结构安全性评估导则》WW/T 0048-2014、《不可移动文物抗震鉴定技术规范》等现行国家及行业标准。2)技术要求：包括前期资料调查、现场勘查、现场检测、结构验算、安全性鉴定分级评定、鉴定成果报告编制等。文博建筑加固维修设计文件编制要点一、设计依据文博建筑加固维修设计应遵循以下主要标准及规范：1.《建筑抗震鉴定标准》（GB 50023-2009）——适用于抗震设防烈度为6~9度地区现有建筑的抗震鉴定，为抗震加固提供依据。2.《近现代历史建筑结构安全性评估导则》（WW/T0048-2014）3.《古建筑木结构维护与加固技术标准》（GB/T50165-2020）。4.《古建筑砖石结构维护与加固技术规范》（GB/T39056-2020）。二、设计原则文博建筑加固维修设计应遵循以下核心原则：1.不改变文物原状原则——维护与加固不得改变文物原状，应保存其原形制、原结构、原材料和原工艺。2.最小干预原则——加固方案应根据勘查和结构鉴定结果确定，保持在最必要部分、减少到最低限度。3.可逆性原则——所采取的任何措施应是临时的，后期需要时可以随时去除。4.可识别性原则——为修缮所添加的任何构件和材料应具有可识别性。5.安全性原则——加固设计应以确保结构安全为前提，满足抗震、防火、防潮、防腐、防虫等相关要求。三 施工图设计1.编制加固维修设计图纸：包括现状实测图、修缮加固设计图。2.明确加固方法：针对不同结构类型（木结构、砖石结构、混凝土结构、钢结构等）提出相应的加固技术措施。3.抗震加固：应在不改变文物原状的原则下提高其承重结构的抗震能力。加固设计宜按《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB 50292）进行鉴定，抗震加固满足《建筑抗震鉴定标准》（GB 50023）即可。四、验收要求1.加固维修工程应符合现行国家及行业标准，满足采购人验收合格标准。2.工程验收应包括施工质量检查、材料检验、隐蔽工程验收、结构安全检测等内容	6个月	符合现行国家行业标准，满足采购人验收合格标准	1,348,000.00	1.0000	项	1,348,000.00