

政府采购项目采购需求

采购单位：道孚县文化广播电视和旅游局

所属年度：2025年

编制单位：道孚县文化广播电视和旅游局

编制时间：2025年05月30日

一、项目总体情况

(一) 项目名称：泰宁旅游景区基础设施建设项目

(二) 项目所属年度：2025年

(三) 项目所属分类：货物

(四) 预算金额(元)：1,000,000.00元，大写(人民币)：壹佰万元整

(五) 项目概况：

本项目一个包，采购泰宁旅游景区基础设施建设项目货物一批。

(六) 本项目是否有为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商：否

二、项目需求调查情况

依据《政府采购需求管理办法》的规定，本项目不需要需求调查，具体情况如下：

三、项目采购实施计划

(一) 采购组织形式：分散采购

(二) 采购方式：公开招标

(三) 本项目是否单位自行组织采购：否

(四) 采购包划分：不分包采购

(五) 执行政府采购促进中小企业发展的相关政策

本项目专门面向中小企业采购。面向中小企业采购金额为1000000.00元，总体预留比例为100%，其中，面向小微企业采购金额为0.00元，占0%。

(六) 是否采购环境标识产品：是

(七) 是否采购节能产品：是

(八) 项目的采购标的是否包含进口产品：否

(九) 采购标的是否属于政府购买服务：否

(十) 是否属于政务信息系统项目：否

(十一) 是否属于高校、科研院所的科研仪器设备采购：否

(十二) 是否属于PPP项目：否

(十三) 是否属于签订不超过3年履行期限政府采购合同的项目：否

四、项目需求及分包情况、采购标的

(一) 分包名称：泰宁旅游景区基础设施建设项目

1、执行政府采购促进中小企业发展的相关政策

1) 专门面向中小企业采购

2) 面向的企业规模：中小企业

3) 预留形式：专门采购包预留

4) 预留比例：100%

2、预算金额（元）： 1,000,000.00 ， 大写（人民币）： 壹佰万元整

最高限价（元）： 1,000,000.00 ， 大写（人民币）： 壹佰万元整

3、评审方法：综合评分法

4、定价方式：固定总价

5、是否支持联合体投标： 否

6、是否允许合同分包选项： 否

7、拟采购标的的技术要求

| | | | | |
|---|----------------|-----------------|-----------------|----------------|
| 1 | 采购品目 | A01029900 其他构筑物 | 标的名称 | 泰宁旅游景区基础设施建设项目 |
| | 数量 | 1.00 | 单位 | 批 |
| | 合计金额（元） | 1,000,000.00 | 单价（元） | 1,000,000.00 |
| | 是否涉及强制采购节能产品 | 是 | 不涉及强制采购节能产品原因 | 无 |
| | 是否涉及优先采购环境标志产品 | 是 | 不涉及优先采购环境标志产品原因 | 无 |
| | 是否涉及采购进口产品 | 否 | 标的物所属行业 | 工业 |

标的名称：泰宁旅游景区基础设施建设项目

| 参数性质 | 序号 | 技术要求名称 | 技术参数与性能指标 | | | |
|------|----|--------|-----------|------|----------------|---|
| | | | 序号 | 符号标识 | 技术要求名称 | 技术参数与性能指标 |
| | | | 1 | | 环保一体式水冲厕所（装配式） | 一 .房体配置（厕所 70m²+平台 40 m²） 1.1钢结构框架 ①整个厕所的承重结构均为框架型钢结构，整体结构构件选材和焊接符合国家标准，国标免检钢骨架结构，壁厚≥2mm，防腐处理。 ②主体框架：钢结构；底座钢结构：12#槽钢；立柱≥80*80*2. |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | <p>5mm；辅助材料≥50*50*2mm</p> <p>镀锌方管焊接；墙体≥50*30*1.5mm镀锌方管焊接。每个底盘钢骨架焊接间距密度在300-400MM之间，钢构件焊接处防腐漆涂刷三遍以上，防腐耐用。</p> <p>③整体厕所结构：钢材质焊接成型，整体结构在9度多遇地震和12级风荷载作用下抗滑移及抗倾覆均满足要求。</p> <p>▲④焊接质量：焊接点圆滑、焊透，未见夹渣、虚焊、穿孔等缺陷。焊接点牢固。</p> <p>▲⑤外观质量：未见划伤、毛刺、皱折、疤痕等缺陷。色泽一致，涂层表面平整圆滑，未见露底和影响外观的流挂、气泡、皱折、杂质等缺陷。</p> <p>▲⑥承载性能：地面在≥200kg/m²均布载荷下，框架应平稳，无自然晃动。各零部件应无折断、开裂、损坏现象。</p> <p>1.2钢制构件</p> <p>▲①力学性能：屈服强度Reh≥235N/mm²；抗拉强度Rm：370~500N/mm²；断后伸长率A≥26%。</p> <p>▲②焊缝：渗透检测验收等级不低于2级。</p> <p>二.厕所墙体</p> <p>2.1外墙</p> <p>①外立面板材：金属雕花板；</p> <p>②厚度：≥16mm，做到色彩</p> |
|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | <p>稳定、冲水喷洗即可除尘，不褪色、不剥落；抗紫外线辐射和水汽酸碱侵蚀，不宜老化；具有韧性、不易损坏，隔音隔热性能强，抗外力冲击不易碎裂破损；自熄阻燃达到难燃级标准。</p> <p>2.2外墙产品使用年限可达10年以上（单独提供承诺函并盖电子公章）。</p> <p>2.3内墙</p> <p>▲①内墙材质：竹木纤维；</p> <p>②厚度≥9mm；</p> <p>③甲醛释放量：≤0.5mg/L；</p> <p>2）.</p> <p>④中间层材质：岩棉板填充；具有保温、隔热特点。</p> <p>三.地面基层板</p> <p>3.1.地面基层材质：水泥纤维板；厚度≥15mm。</p> <p>3.2.水泥纤维板参数要求如下：</p> <p>▲①表观密度：≥1.30g/cm³；</p> <p>▲②导热系数：≤0.35W/(m·K)；</p> <p>▲③湿涨率：≤0.50%；</p> <p>▲④抗折强度：≥7MPa；</p> <p>▲⑤抗冲击强度：≥1.4KJ/m²。</p> <p>四.地面面层</p> <p>尺寸：600*600mm（±2%）防滑地砖。</p> |
|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | <p>×140mm。</p> <p>④含水龙头、角型阀、金属软管等。</p> <p>5.6成人马桶1套：</p> <p>①马桶尺寸：≥690*420*540mm。</p> <p>②材质：陶瓷。</p> <p>③坑距：300-400mm。</p> <p>④含辅材、安装。</p> <p>5.7儿童马桶1套：</p> <p>①材质：陶瓷</p> <p>②规格：≥500*260*520mm</p> <p>③含辅材、安装。</p> <p>5.8残障专用马桶1套：</p> <p>①马桶尺寸：≥690*420*540mm。</p> <p>②材质：陶瓷。</p> <p>③坑距：300-400mm。</p> <p>④马桶扶手：材质：不锈钢；承重≥50kg；尺寸≥400mm长；表面处理需做防滑处理。</p> <p>⑤含辅材、安装。</p> <p>六.厕所门及其他配置</p> <p>6.1.厕间门</p> <p>①尺寸≥590*18*1830mm（长*厚*高）；②材质：倍特板。</p> <p>6.2筒灯</p> <p>①光源：LED；</p> <p>②功率：≥5W；</p> <p>③色温：4000K（±2%）暖白光。</p> |
|--|--|--|--|--|--|--|

6.3烘手器2台

①供电 $\geq 220\text{V}$;

②功率 $\geq 1000\text{W}$ 。

6.4美容镜

①尺寸: $\geq 40*60\text{cm}$ (长*宽)

②带边框黑色妆容镜。

6.5 皂液器:

①按压式皂液器;

②容量: ≥ 150 毫升;

③材质：pp材质。

6.7手纸盒

①材质：不锈钢；

②尺寸 $\geq 125*120*125\text{mm}$
(长*宽*高)。

6.8垃圾桶

①容量：8L（±2%）；

②颜色：黑色；

③材质：PP材质。

6.9衣帽钩

①材质：304不锈钢；

②承重： $\geq 5\text{KG}$ 。

6.10 换气扇

①材质：PP材质；

②颜色：白色；

③功率 $\geq 1000\text{w}$ 。

6.11 给排水要求

①给水管:材质PPR32管;

②排水管材质：UPVC-50管

○

6.12 电线

①主线材质： ≥ 12 平方铜芯

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | <p>线；</p> <p>②灯线、烘手机线路材质：≥2.5平方铜芯线；</p> <p>③伴热带：≥6平方铜芯线；</p> <p>④安装方式：暗装，所有电线均需配备保护管套。</p> <p>6.13保温系统：伴热带加热。</p> <p>6.14化粪池2个</p> <p>①容积：≥3m³；</p> <p>②材质：三级玻璃钢化粪池</p> <p>6.15亚克力标识牌，男女厕、第三卫各一套，尺寸≥60*80mm（长*宽）。</p> <p>6.16本项中换气扇、衣帽钩、垃圾桶、手纸盒套数参照蹲便器/马桶数量，皂液器、美容镜套数参照洗手台数量，厕间门参照蹲便器数量，配套使用。</p> <p>注：以上带“▲”货物参数供应商响应时需提供具有国家认可的第三方检测机构出具的检测报告复印件并加盖供应商电子公章。</p> |
|--|--|--|--|--|--|--|

8、供应商一般资格要求

| 序号 | 资格要求名称 | 资格要求详细说明 |
|----|----------------|--|
| 1 | 具有独立承担民事责任的能力。 | 投标人需在使用投标(响应)客户端编制投标文件时，按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。 |
| 2 | 具有良好的商业信誉 | 投标人需在使用投标(响应)客户端编制投标文件时，按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。 |

| 序号 | 资格要求名称 | 资格要求详细说明 |
|----|---|--|
| 3 | 具有健全的财务会计制度。 | 投标人需在使用投标(响应)客户端编制投标文件时，按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。 |
| 4 | 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。 | 投标人需在使用投标(响应)客户端编制投标文件时，按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。 |
| 5 | 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。 | 投标人需在使用投标(响应)客户端编制投标文件时，按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。 |
| 6 | 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。 | 投标人需在使用投标(响应)客户端编制投标文件时，按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。 |
| 7 | 不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得参加同一合同项下的政府采购活动的行为。 | 投标人需在使用投标(响应)客户端编制投标文件时，按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。 |
| 8 | 不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人。 | 投标人需在使用投标(响应)客户端编制投标文件时，按要求填写《投标（响应）函》完成承诺并进行电子签章。 |

9、供应商特殊资格要求

| 序号 | 资格要求名称 | 资格要求详细说明 |
|----|--------|----------|
| 无 | | |

10、分包的评审条款

| 评审项编号 | 一级评审项 | 二级评审项 | 详细要求 | 分值 | 客观评审项 |
|-------|-------|--------|---|---------|-------|
| 1 | 详细评审 | 技术要求 | 供应商针对招标文件第三章本采购包“3.3技术要求”表格中“技术参数与性能指标”的技术参数条款的响应得分规则如下：1、一般技术参数条款（一般技术参数条款指未标注“▲”和“★”的条款）响应得分=（供应商满足一般技术参数条款的数量÷一般技术参数条款的总数量）×9分。2、“▲”技术参数条款响应得分=（供应商满足“▲”技术参数条款的数量÷“▲”技术参数条款的总数量）×11分。注：①得分保留小数点后两位小数，四舍五入。②标注“★”的条款为本项目实质性要求，不作为本项评审。③以表格中“技术参数与性能指标”列的一级序号数字（如“1、”“2、”“3、”……）为一项（标题除外）；数字序号下有多级序号的，以最小级数字序号为一项。 | 20.0000 | 是 |
| 2 | 详细评审 | 项目实施方案 | 供应商针对本项目提供的项目实施方案，包括但不限于①货物配送及调试方案、②产品质量保证措施、③实施进度计划、④产品配套安装方案、⑤应急预案措施、⑥产品维护培训方案。完全满足项目需求的得30分,以上内容每缺一项扣5分。每有一项内容存在一处缺陷的扣2.5分，直至扣完该项分值为止。（注：缺陷指内容不够完善，条理不够清晰，描述过于简单，与项目特点不匹配，凭空编造，不可能实现的夸大情形，逻辑漏洞，前后表述不一致，存在不适用项目实际情况的任意一种情形。） | 30.0000 | 否 |

| 评审项 编号 | 一级 评审 项 | 二级 评审 项 | 详细要求 | 分 值 | 客观评 审项 |
|-----------|---------------|----------------------------|---|---------|-----------|
| 3 | 详细 评审 | 售 后 服 务 方 案 | 供应商针对本项目提供的售后服务方案，包括但不限于①售后服务流程、②应急预案、③质量保障方案、④售后服务响应时间。完全满足项目需求的得20分,以上内容每缺一项扣5分。每有一项内容存在一处缺陷的扣2.5分，直至扣完该项分值为止。（注：缺陷指内容不够完善，条理不够清晰，描述过于简单，与项目特点不匹配，凭空编造，不可能实现的夸大情形，逻辑漏洞，前后表述不一致，存在不适用项目实际情况的任意一种情形。） | 20.0000 | 否 |
| 1 | 价 格 分 | 价 格 分 | 满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价)×30 注：报价得分按四舍五入法只保留两位小数。 | 30.0000 | 是 |

11、合同管理安排

1) 合同类型：买卖合同

2) 合同定价方式：固定总价

3) 合同履行期限：自合同签订之日起90日

4) 合同履约地点：采购人指定地点

5) 支付方式：分期付款

6) 履约保证金及缴纳形式：

中标/成交供应商是否需要缴纳履约保证金：否

7) 质量保证金及缴纳形式：

中标/成交供应商是否需要缴纳质量保证金：否

8) 付款进度安排：

1、付款条件说明：合同签订生效后5个工作日内，达到付款条件起10日内，支付合同总金额的50.00%。

2、付款条件说明：中标人完成全部货物的运输、安装、调试等工作，经采购人验收合格结束后，采购人收到中标人开具的合法有效完整的完税发票及凭证资料后10个工作日内支付剩余款项，达到付款条件起10日内，支付合同总金额的50.00%。

9) 验收交付标准和方法：1.技术履约验收内容：按国家有关规定以及招标文件的质量要求和技术指标、中标人投标文件及承诺进行验收；如双方对质量要求和技术指标的约定标准有相互抵触或异议的事项，在不违背招标文件实质性要求的基础上，由采购人在招标与投标文件中按质量要求和技术指标比较优胜的原则确定标准进行验收。2.商务履约验收内容：按商务要求进行验收。3.履约验收标准：由采购人组织，严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）、《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）、招标文件及投标文件的要求进行验收。

4.履约验收其他事项：（1）验收时如发现所交付的货物有短装、次品、损坏或其它不符合标准之情形者，采购人应做出详尽

的现场记录，或由双方签署备忘录，此现场记录或备忘录可用作补充、缺失和更换损坏部件的有效证据，由此产生的时间延误与有关费用由中标人承担，验收期限相应顺延。

10) 质量保修范围和保修期：质保期为验收合格后1年。（涉及其他行业标准的按相关行业标准执行）。

11) 知识产权归属和处理方式：详见合同

12) 成本补偿和风险分担约定：详见合同

13) 违约责任与争议解决的方法：（1）采购人与投标人双方必须遵守并执行本项目中约定的各项规定，保证本项目的正常实施；（2）如因中标人工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或过失给采购人造成损失或侵害，包括但不限于采购人本身财产损失、由此而导致的采购人对任何第三方的法律责任等，投标人对此均应承担全部的赔偿责任；（3）如未经采购人同意，投标人不得将本项目成果移作他用，不得向第三方泄露本项目成果，违反本条规定，给采购人造成损失的，投标人应承担相关的法律责任；（4）投标人未在合同规定日期内提交全部符合项目合同要求的项目成果，每延迟一天，则采购人有权要求投标人支付合同总金额1‰的违约金，延迟累计超过15个日历日，采购人有权解除本合同并不向投标人支付任何费用，并要求投标人承担因合同解除而造成的相关损失。若因采购人或者客观因素造成无法在规定工期内完成任务的，双方应协商解决。 2.争议解决：当出现争议时，采购人、投标人双方应进行友好协商解决，协商不成的应将矛盾提交项目所在地法院诉讼解决。

14) 合同其他条款：详见合同

12、履约验收方案

1) 验收组织方式：自行验收

2) 是否邀请本项目的其他供应商：否

3) 是否邀请专家：否

4) 是否邀请服务对象：否

5) 是否邀请第三方检测机构：否

6) 履约验收程序：一次性验收

7) 履约验收时间：

1、验收条件说明： 供应商提出验收申请之日起，达到验收条件起 10 日内，验收合同总金额的 100%；

8) 验收组织的其他事项：无

9) 技术履约验收内容：采购包1： 按国家有关规定以及采购文件的质量要求和技术指标、中标人响应文件及承诺进行验收；如双方对质量要求和 技术指标的约定标准有相互抵触或异议的事项，在不违背招标文件实质性要求的基础上，由采购人在采购与响应文件中按质量 要求和技术指标比较优胜的原则确定标准进行验收。

10) 商务履约验收内容：采购包1： 按照本项目招标文件中“商务要求”及成交/中标人响应文件进行验收

11) 履约验收标准：采购包1： 中标供应商与采购人应严格按照财〔2016〕205号 《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的 指导意见》的要求、招标文件规定的要求和中标供应商响应文件及合同承诺的内容进行验收。

12) 履约验收其他事项：无

五、风险控制措施和替代方案

该采购项目按照《政府采购需求管理办法》第二十五条规定，本项目是否需要组织风险判断、提出处置措施和替代方案：否