

临夏州职业技术学校物业管理服务采购项目
成交公告

临夏回族自治州公共资源交易中心受临夏回族自治州职业技术学校的委托，就临夏州职业技术学校物业管理服务采购项目以竞争性磋商的方式进行采购，磋商小组于 2025 年 6 月 10 日成交结果，现将成交结果公布如下：

- 一、招标编号：LXZC22120250163
- 二、招标预算：160.00 万元
- 三、磋商成交结果及内容：
(1) 磋商内容：

六、报价明细表

项目名称：临夏州职业技术学校物业管理服务采购项目
竞争性磋商文件编号：LXZC22120250163
包号：LXZC22120250163
单位：万元

序号	服务名称	岗位配置	数量(人)	单价(万元)	总价(万元)	备注
1	管理服务	管理人员	2	4.56	9.12	自合同签订之日起1年
2	学生公寓楼的管理服务工作，协助处理突发事件	楼管	10	3.5	35.0	自合同签订之日起1年
3	校园门卫管理安全监控等	门卫值守	7	3.0	21.0	自合同签订之日起1年
4	对校园室内（包含学生公寓楼、教学楼（A、B）、实训楼、办公楼等建筑物）公共区域卫生保洁工作、对校园室外正门外广场及周边进出口马路等卫生清洁工作、对全校内生活垃圾及时运至校内垃圾点的清运工作	保洁	20	2.76	55.2	自合同签订之日起1年
5	水电、门锁、桌椅、床架等设施设备维修及维护（水嘴、脚踏阀、感应阀更换安装。）	维修人员	4	5.52	22.08	自合同签订之日起1年
			大写：壹佰肆拾贰万肆仟元整 小写：142.40 万元			

供应商（公章）：临夏市祥安物业管理有限责任公司
法定代表人或授权代表签字或盖章：
日期：2025 年 6 月 10 日

- (2) 磋商成交供应商：临夏市祥安物业管理有限责任公司
- (3) 磋商成交金额：142.40 万元（大写：壹佰肆拾贰万肆仟元整）
- (4) 统一社会信用代码：91622901591200417X

(5) 联系人：石永平

(6) 联系电话：18809301166

(7) 地址：甘肃省临夏州临夏市东区街道光华东路 19-2 号义乌国际商贸城 13 号楼 305 号商铺

四、定标日期：2025 年 6 月 10 日

五、磋商公告日期：2025 年 5 月 29 日

六、公示期限：一个工作日

七、合同履行日期：自合同签订之日起 1 年。

八、磋商小组成员名单：韩丽娟 王世全 孙驾云

九、招标代理服务费：集采机构不收取采购代理服务费。

十、采购项目联系人及电话

招标人：临夏回族自治州职业技术学校

联系人：孔令龙

联系电话：13993055668

集采机构：临夏回族自治州公共资源交易中心

地址：临夏市青年路 2 号

邮编：731100

联系人：马晓兰

联系电话：0930-6220056

监督单位：临夏州财政局采购办

联系人：刘萍

联系电话：0930-6222647

临夏回族自治州公共资源交易中心

二〇二五年六月十一日

中小企业证明材料

8. 中小企业证明材料：中小企业证明材料（原件彩色扫描件）

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加临夏回族自治州职业技术学校（单位名称）的临夏州职业技术学校物业管理服务采购项目（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接，相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 物业管理服务（标的名称），属于物业管理业（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为临夏市祥安物业管理有限责任公司（企业名称），从业人员45人，营业收入为339.12万元，资产总额为165.40万元，属于微型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（公章）：临夏市祥安物业管理有限责任公司

日期：2025年6月10日

