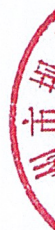


招标代理合同



项目编号：1371-2541GDGH2069

项目名称：广州市“一张图”平台白云区控规信息年度动态维护
项目（2025 年）

委托人（甲方）：广州市规划和自然资源局白云区分局

受托人（乙方）：广东国和采购咨询有限公司

2025 年 4 月



招标代理合同

甲方：广州市规划和自然资源局白云区分局

乙方：广东国和采购咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》及其它有关法律、法规、规章及规范性文件的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广州市“一张图”平台白云区控规信息年度动态维护项目（2025年）委托事项协商一致，签订本合同。

第一条 委托项目基本情况

1. 项目名称：广州市“一张图”平台白云区控规信息年度动态维护项目（2025年）
2. 采购方式：公开招标
3. 项目技术规格、参数及要求：详见项目任务书
4. 预算金额：120 万元(人民币壹佰伍拾万元整)

第二条 甲方委托乙方的具体事项

1. 用户需求编制咨询；
2. 编制、免费发放、解释采购文件；
3. 在政府采购监督管理部门指定媒体上发布采购信息公告；
4. 服务商资格预审（如有）；
5. 制定评审方法、步骤、标准；
6. 依法抽取专家组建评审委员会；
7. 邀请有关部门现场监督（如有）；
8. 落实评审地点，主持评审活动，并做好评审记录；
9. 组织评审工作；
10. 整理评审报告送采购人及有关部门；
11. 在政府采购监督管理部门指定媒体上发布中标（成交）公告，发送中标（成交）通知书；
12. 答复服务商的询问和质疑；
13. 采购活动有关文件报送备案及存档；
14. 法律法规规定的其他事项。

第三条 甲方的权利和义务

1. 甲方应指定一名采购人代表，代表甲方与乙方处理政府采购过程中的有关事宜；
2. 甲方应向乙方提供招标所需的有关技术、服务、商务等材料和要求，并保证这些材料的准确性。如需要，还应在保密工作制度允许范围内向乙方提供有关的项目批准文件；
3. 甲方应对乙方编制的采购文件予以审核并盖章确认；
4. 甲方有权就委托的项目提出合法、合理的要求，但不得指定服务商或指定品牌，不得提出含有倾向性、限制性或者排斥潜在服务商的要求；

5. 甲方依据有关规定可派一名采购人代表参加评审委员会，但不得非法干预、影响评审方法的确定、评审过程和结果；
6. 甲方有权按照评审报告中推荐的中标（成交）候选服务商顺序确定中标（成交）服务商；
7. 甲方有权对乙方组织的采购活动进行监督；
8. 甲方要求乙方完成招标工作后按规定及时提交完整的招标代理业务工作报告和招标汇总资料；
9. 甲方有义务保守采购活动中的商业秘密；
10. 甲方应严格遵守相关法律法规和各项政府采购制度。

第四条 乙方的权利和义务

1. 乙方应接受甲方监督，维护甲方和服务商的合法权益；
2. 乙方应根据合同约定的委托工作内容和范围，指定专职人员担任本次代理项目的负责人。
项目负责人： 杨斯文 电话： 13560105252
3. 乙方应依据甲方要求为甲方提出科学的采购方案；
4. 乙方应根据甲方要求编制规范、合格的采购文件，并报甲方确认；
5. 乙方应满足甲方的合法、合理要求，但对违法违规以及无理的要求应予拒绝；
6. 乙方可以依据需要或根据规定，就采购文件征询有关专家意见，但征询过程中不得泄露本项目保密信息，否则由此造成的一切损失及法律责任由乙方承担；
7. 乙方应当依法组建符合要求的评审委员会，并向甲方提交评审委员会出具的评审报告；
8. 乙方应依法及时答复甲方委托范围内的服务商的询问和质疑；
9. 乙方应当保守采购活动中的商业秘密及在此过程中所涉及到的政府内部信息，否则，由此造成的一切损失及法律责任，均由乙方承担；本合同保密约定不因合同及合同事项的履行、中止、终止而失效；
10. 乙方可依法向中标（成交）服务商收取采购代理服务费用，但不能超过法律法规规定的要求；
11. 乙方协助甲方处理合同执行过程中遇到的问题及处理本项目招标过程涉及的其他工作；
12. 乙方需完善项目评审资料的存放保管工作，录音、录像等监控设施必须清晰可辨，音响资料与采购文件一并存档，采购文件保存期限从采购结束之日起至少十五年。采购工作完成后向甲方提交项目的采购文件、投标资料等采购流程相关资料；
13. 乙方应当自评审结束之日起2个工作日内将评审报告送交甲方；
14. 乙方应自中标（成交）供应商确定之日起1个工作日内，发出中标（成交）通知书，并在省级或以上财政部门指定的媒体上公告中标（成交）结果；
15. 乙方应严格遵守相关法律法规和各项政府采购制度；
16. 服务期限自本合同生效之日起至甲方与中标服务商签订合同之日止。

第五条 招标代理合同的变更和终止

甲乙双方在协商一致的情况下，可以在《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》许可范围内对招标代理合同内容做出变更，如作出变更的应当签订补充合同；如发生了不可抗力或重大变故等原因，致使采购项目发生更改或取消的，应签订补充合同或终止本合同。

第六条 有关费用

1. 乙方承担组织项目采购活动的全部费用。
2. 乙方向中标（成交）服务商收取服务费，按以下标准费率收取：

中标金额	收费标准	差额定率累进计费方式
100 万元以下	1.5%	
100 万元—500 万元	0.8%	


第七条 违约责任

1. 因乙方过错导致甲方本次招标事项不成功或延迟或其他违约情况，乙方应赔偿甲方因此导致的所有损失，包括但不限于诉讼费、律师费、再次招标的成本费等损失。
2. 甲乙双方应遵守有关法律、法规、规章的规定和本合同的约定，否则，将承担相应的法律责任。因违约造成经济损失的，由违约方承担。

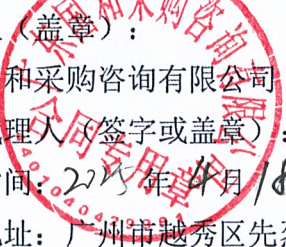
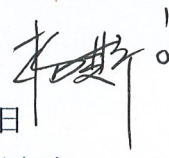
第八条 其他

1. 本合同自甲乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。本合同一式肆份，甲乙双方各执两份，具有同等的法律效力。
2. 其他未尽事宜由双方协商后解决，若协商不成，甲乙双方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

（以下无正文）

委托人（盖章）：
广州市规划和自然资源局白云区分局
授权代理人（签字或盖章）：
签约时间：2025 年 4 月 18 日
单位地址：广州市白云区黄边北路鹤贤北街 5 号

联系电话：020-86359679
传 真：

受托人（盖章）：
广东国和采购咨询有限公司
授权代理人（签字或盖章）：
签约时间：2025 年 4 月 18 日
单位地址：广州市越秀区先烈中路

102 号华盛大厦北塔 18 楼
联系电话：020-37625112
传 真：020-37625228