

第三章 技术、服务及其他要求

(注：本章的技术、服务及其他要求中，带“★”的要求为实质性要求。采购人、代理机构应当根据项目实际要求合理设定，并在第五章符合性审查中明确响应要求。)

3.1.采购内容

采购包1:

采购包预算金额(元): 800,000.00

采购包最高限价(元): 800,000.00

序号	采购品目名称	标的名称	数量(计量单位)	标的金额(元)	所属行业	是否涉及核心产品	是否涉及采购进口产品	是否涉及强制采购节能产品	是否涉及优先采购节能产品	是否涉及优先采购环境标志产品
1	C07029900 其他生态环境治理服务	州本级国土变更调查及综合动态监测技术服务	1.00(项)	800,000.00	其他未列明行业	否	否	否	否	否

是否适用本国产品标准: 否

报价要求

采购包1:

序号	报价内容	数量(计量单位)	最高限价	价款形式	报价说明
1	州本级国土变更调查及综合动态监测技术服务	1.00(项)	800,000.00	总价	报价是供应商响应采购项目要求的全部工作内容的价格体现,包括:为实施和完成成果所需的员工工资、设备设施费、各类保险费、福利费、加班费、资料成果打印装订费、现场踏勘费、管理费、税费、招标代理费和各种风险等在内的一切费用。供应商须综合考虑各项风险后自主报价,采购人按照成交价进行结算,除此之外不再承担任何额外费用。

★注:本采购包涉及采购货物的,供应商响应产品应当明确品牌和规格型号并指向唯一产品,不能指向唯一产品的,应通

过报价表唯一产品说明栏补充说明。

本项目涉及核心产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：涉及核心产品的，具体评审规定见第五章。

本项目涉及采购进口产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：不涉及采购进口产品时，供应商不得提供进口产品进行响应；涉及采购进口产品时，如国产产品满足采购需求，也可提供国产产品进行响应。

本项目涉及强制采购节能产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中政府强制采购的产品，供应商应当提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，否则作无效响应处理。具体要求详见第五章符合性审查表。

本项目涉及优先采购节能产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中优先采购的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

本项目涉及优先采购环境标志产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《环境标志产品政府采购品目清单》中的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

3.2.技术要求

采购包1：

标的名称：州本级国土变更调查及综合动态监测技术服务

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1	★	服务内容及要求	<p>一、服务内容</p> <p>1、2026年度国土变更调查成果核查工作包括:内业核查、外业抽查等内容。</p> <p>2、2026年日常变更调查核查工作包括:在线核查,视情况开展外业抽查。</p> <p>2.1、内业核查</p> <p>(1)单图斑线上核查利用四川省核查平台,对县级提交的单图斑数据成果,从地类边界、属性、举证、单独图层等方面逐一开展图斑核查,及时将核查通过的图斑提交至省级检查,核查不通过的退回县级整改。</p> <p>(2)数据库内业核查经核查确认县级成果合格的(县级新增建设用地图斑、补充耕地图斑单项差错率、涉及一级地类和耕地二级地类的变更图斑总体差错率3项指标均低于1%)。</p> <p>2.2、外业抽查</p> <p>根据内业核查结果,分类分区确定外业抽查县级调查单元和外业抽查图斑,适时开展实地核实,编制外业核查报告。</p> <p>3、根据部、省最新工作要求,相应调整工作内容和方式。</p> <p>二、成果要求及汇交</p> <p>按照省厅和州局工作安排,及时汇总成果数据,配合做好成果核验工作,并根据反馈结果督促各县市整改,直至通过国家级质量核查。成果内容包含:</p> <p>(1)检查记录;</p> <p>(2)核查报告;</p> <p>(3)成果分析报告。</p> <p>三、其他要求:</p> <p>1、安全责任:项目实施过程中因供应商自身原因造成的一切安全责任及赔偿问题均由其成交供应商自行负责。(单独提供承诺函,承诺函格式自拟)</p> <p>2、其他要求:</p> <p>(1)本项目实施过程应符合国家、行业相关规范及标准要求,若成交供应商提供的检查成果出现数据有误等质量问题,成交供应商应按采购人要求进行重新组织检查验收(期间产生的费用由成交供应商承担)。不得因重新检查验收拖延工作进度,成交供应商检查验收不合格的数据未及时反馈各县市造成的损失所涉及费用由成交供应商自行承担(单独提供承诺函,承诺函格式自拟)。</p> <p>(2)供应商在服务期间不得因进度款拨付不到位等可能造成工作推进的理由和问题,减少服务人员的人数,故意拖延时间,降低工作质量等,并承诺可以接受待项目验收后支付合同款。配备的服务人员有特殊情况的应及时与采购人沟通更换服务需求的相关人员(单独提供承诺函,承诺函格式自拟)。</p> <p>(3)保密承诺:成交供应商应对本次项目统计,成果等相关资料进行保密,不得泄露有关本次项目的信息(单独提供承诺函,承诺函格式自拟)。</p>

3.3.服务要求

3.3.1服务内容要求

采购包1:

序号	符号标识	服务要求名称	服务要求内容
1		无	无

3.3.2.商务要求

采购包1:

序号	符号标识	商务要求名称	商务要求内容
1	★	服务期限	合同签订之日起至2026年12月31日。
2	★	服务地点	采购人单位指定辖区范围内
3	★	验收、交付标准和方法	(1) 严格按照国家现行验收方法和标准执行。(2) 采购人与供应商应严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》(财库〔2016〕205号)相关要求组织验收。
4	★	支付方式	分期付款
5	★	付款进度安排	1、进度款,合同签订后,达到付款条件起10个工作日内,支付合同总金额的25.0% 2、进度款,完成第三季度日常变更工作并提交成果后,达到付款条件起10个工作日内,支付合同总金额的20.0% 3、进度款,完成年度变更调查并提交成果后,达到付款条件起10个工作日内,支付合同总金额的20.0% 4、进度款,通过自然资源部核查并下发变更调查核查成果后,达到付款条件起10个工作日内,支付合同总金额的20.0% 5、尾款,项目履约验收合格后,达到付款条件起10个工作日内,支付合同总金额的15.0%
6	★	违约责任与解决争议的方法	如因供应商工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给采购人造成损失或侵害,包括但不限于采购人本身的财产损失、由此导致的采购人对任何第三方的法律责任等,成交供应商对此均应承担全部的赔偿责任。

3.4.其他要求

采购包1:

履约能力及经验: 【1】服务方案和后续服务方案: 1、供应商针对本项目采购需求制定项目技术方案,包含但不限于: ①目标任务的理解分析、②核查技术标准、③核查技术程序、④核查成果上报⑤项目重难点分析及解决方案; 2、供应商针对本项目采购需求制定项目服务方案,包含但不限于: ①项目组织管理方案; ②质量保障方案; ③进度保障方案; ④安全保障方案; ⑤保密管理方案; 3、供应商针对本项目采购需求制定后续服务方案,包含但不限于: ①后续服务承诺、②后续服务响应时间、③后续服务人员配置、④后续服务保障措施; 【2】履约经验: 人员配置、业绩。