

广东省政府采购

公开招标文件

采购计划编号：**441581-2025-00388**

采购项目编号：**GDHH025-0795**

项目名称：陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目

采购人：陆丰市甲子人民医院

采购代理机构：广东恒和采购招标有限公司

第一章 投标邀请

广东恒和采购招标有限公司受陆丰市甲子人民医院的委托，采用公开招标方式组织采购陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目。欢迎符合资格条件的国内供应商参加投标。

一.项目概述

1.名称与编号

项目名称：陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目
采购计划编号：441581-2025-00388
采购项目编号：GDHH025-0795
采购方式：公开招标
预算金额：16,000,020.00元

2.项目内容及需求情况（采购项目技术规格、参数及要求）

采购包1(陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目):
采购包预算金额：16,000,020.00元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）	是否允许进口产品
1-1	其他维修和保养服务	陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目	1(项)	详见第二章	16,000,020.00	否

本采购包不接受联合体投标
合同分包：允许合同分包
合同履行期限：服务期为自合同签订之日起3年(36个月)

二.投标人的资格要求

1.投标人应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，提供下列材料：

- 1）具有独立承担民事责任的能力：在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人， 投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明） 副本复印件。分支机构投标的，须提供总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书。
- 2）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供投标截止日前6个月内任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料。注：投标人在投标（响应）时，按规定提供信用承诺函的无需提交上述证明材料，采购人有权在发放中标通知书前要求中标（成交）投标人提供证明材料，以备核实投标人承诺事项的真实性。
- 3）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：投标人必须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供投标人或其总公司2023或2024年度财务状况报告或基本开户行出具的资信证明）。注：投标人在投标（响应）时，按规定提供信用承诺函的无需提交上述证明材料，采购人有权在发放中标通知书前要求中标（成交）投标人提供证明材料，以备核实投标人承诺事项的真实性。
- 4）履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供书面声明或填报设备及专业技术能力情况表（格式自拟）。注：投标人在投标（响应）时，按规定提供信用承诺函的无需提交上述证明材料，采购人有权在发放中标通知书前要求中标（成交）投

人提供证明材料，以备核实投标人承诺事项的真实性。

5) 参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录：参照投标函相关承诺格式内容。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）。注：投标人在投标（响应）时，按规定提供信用承诺函的无需提交上述证明材料，采购人有权在发放中标通知书前要求中标（成交）投标人提供证明材料，以备核实投标人承诺事项的真实性。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

采购包1（陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目）：参与的供应商服务全部由符合政策要求的中小企业承接。

3.本项目特定的资格要求：

采购包1（陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目）：

1) 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以资格审查人员于投标（响应）截止时间当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。

2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。投标函相关承诺要求内容。

三.获取招标文件

时间：详见招标公告及其变更公告（如有）

地点：详见招标公告及其变更公告（如有）

获取方式：在线获取。供应商应从广东省政府采购网（<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>）上广东政府采购智慧云平台（以下简称“云平台”）的政府采购供应商入口进行免费注册后，登录进入项目采购系统完成项目投标登记并在线获取招标文件（未按上述方式获取招标文件的供应商，其投标资格将被视为无效）。

售价：免费

四.提交投标文件截止时间、开标时间和地点：

提交投标文件截止时间和开标时间：详见招标公告及其变更公告（如有）

（自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于20日）

地点：详见招标公告及其变更公告（如有）

五.公告期限、发布公告的媒介：

1、公告期限：自本公告发布之日起不得少于5个工作日。

2、发布公告的媒介：中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)；

六.本项目联系方式：

1.采购人信息

名称：陆丰市甲子人民医院

地址：陆丰市甲子镇东方村陆丰市第二人民医院

联系方式：0660-8186183

2.采购代理机构信息

名称：广东恒和采购招标有限公司

地址： 陆丰市行政新区运河路北侧东海大道西侧荣大滨河湾商住楼19号商铺

联系方式： 0660-8116988

3.项目联系方式

项目联系人： 范先生

电话： 0660-8116988

4.技术支持联系方式

云平台联系方式： 020-88696588

开标评标服务专线： 020-88696599

采购代理机构： 广东恒和采购招标有限公司

第二章 采购需求

一、项目概况：

项目名称：陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目

采购预算金额：¥16000020.00元。

付款方式：合同签订后，服务费用按月支付，向采购人提供开具的发票后15个工作日内付清服务款。

陆丰市第二人民医院总建筑面积为79718平方米，床位500张。主要机电设施设备包括有弱电设备、医用气体设备、污水处理设备、配电力设备、给排水设备、冷暖新风空调设备、电梯设备、消防设备、办公设备、其他内勤事务等系统及上述各系统相关配套设备设施（如管道、线路、终端设备等）。因涉及范围广，运行管理和保障保养的技术要求高，为确保以上各系统24小时持续运转，需具备相关专业技术运维管理能力的服务商提供服务。

本项目服务期为自合同签订之日起3年(36个月)。

本项目所涉及的主要设备详见附表，其他配备的相关配套设备设施以现场为准。

采购包1（陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目）

1.主要商务要求

标的提供的时间	合同签订后3个日历日内开始服务
标的提供的地点	陆丰市第二人民医院
付款方式	第1期为(付款方式)：支付比例100%，合同签订后，服务费用按月支付，向采购人提供开具的发票后15个工作日内付清服务款。。
如项目发生合同融资，采购人应当将合同款项支付到合同约定收款账户。	
验收要求	1期：/
履约保证金	不收取
其他	

2.技术标准与要求

序号	品目名称	标的名称	单位	数量	分项预算单价 (元)	分项预算总价 (元)	所属行业	技术要求
1	其他维修和保养服务	陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目	项	1.00	16,000,020.00	16,000,020.00	其他未列明行业	详见附表一

附表一：陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目

参数性质	序号	具体技术(参数)要求

预算汇总表

序号	服务内容	单位	采购品目编码	采购预算（元）
1	弱电设备维保服务	项	C23129900其他维修和保养服务	2231388
2	医用气体供应设备维保服务	项	C23129900其他维修和保养服务	1958580
3	污水处理设备维保服务	项	C23129900其他维修和保养服务	1446408
4	配电力设备维保服务	项	C23129900其他维修和保养服务	2140380
5	给排水设备维保服务	项	C23129900其他维修和保养服务	1554120
6	冷暖新风空调设备维保服务	项	C23129900其他维修和保养服务	2470644
7	电梯设备维保服务	项	C23129900其他维修和保养服务	836100
8	消防设备维保服务	项	C23129900其他维修和保养服务	2486700
9	办公设备维保服务	项	C23129900其他维修和保养服务	587700
10	其他内勤事务维保服务	项	C23129900其他维修和保养服务	288000

附表：主要设备一览表

序号	设备名称	数量	单位	位置	备注
弱电设备					
1	安防监控系统	1	套	数据中心	
2	信息导引及信息发布系统	1	套	数据中心	
3	智能化集成系统	1	套	数据中心	
4	数字会议管理中心	1	套	行政楼	
5	出入口控制系统	1	套	数据中心	
6	视频监控、五方对讲系统	1	套	现有院区	
7	全院综合布线	1	套	现有院区	
8	智能卡管理系统	1	套	数据中心	
9	安防服务器	1	套	数据中心	
10	枪式摄像机(1080P)	161	台	现有院区	
11	半球摄像机(1080P)	405	台	现有院区	
12	电动云台摄像机(1080P)	7	台	现有院区	
13	电动快球摄像机(1080P)	8	台	现有院区	

14	轿厢摄像机	18	台	电梯	
15	55寸液晶拼接屏	12	套	监控室	
16	UPS电源	12	套	各机房内	
17	门禁系统	3	套	现有院区	
18	对讲系统	1	套	现有院区	
19	广播系统	2	套	现有院区	
20	考勤系统	20	套	现有院区	
21	冷、热源群控系统接口	1	台	数据中心	
22	泛光照明系统接口	1	台	数据中心	
23	给排水系统接口	1	台	数据中心	
24	智能照明系统接口	1	台	数据中心	
25	变配电系统接口	1	台	数据中心	
26	发电机系统接口	1	台	数据中心	
27	电梯及扶梯系统接口	1	台	数据中心	
28	BA数据库服务器	1	台	数据中心	
29	BA管理服务器	1	套	数据中心	
30	BA管理工作站	1	套	数据中心	
31	BA管理平台软件	1	套	数据中心	
32	安防综合管理服务器	1	台	数据中心	
33	磁盘存储阵列	1	台	数据中心	
34	安防综合管理平台软件	1	套	数据中心	
35	IIS信息数据接口	1	套	数据中心	
36	视频管理服务器	1	台	数据中心	
37	视频管理软件	1	套	数据中心	
38	存储管理服务器	1	台	数据中心	
39	存储管理软件	1	套	数据中心	
40	管理工作站	1	套	数据中心	
41	四防区模块	19	个	数据中心	
42	停车场管理系统	1	套	停车管理系统	
43	嵌入式道闸一体机	5	台	停车管理系统	
44	数字式车辆检测器	3	台	停车管理系统	
45	入口电子显示屏	3	台	停车管理系统	
46	收费电子显示屏	2	台	停车管理系统	
47	语音提示	3	台	停车管理系统	
48	智能车牌识别摄像机	10	台	停车管理系统	
49	电控箱	3	台	停车管理系统	
50	UPS电源	3	台	停车管理系统	
51	停车场管理服务器	1	台	停车管理系统	
52	停车场管理软件	1	台	停车管理系统	
53	智能停车信息显示屏	25	台	停车管理系统	

54	水道压力传感器	38	个	建筑物机电监控	
55	风管式温度传感器	35	个	建筑物机电监控	
56	DDC直接数字控制器	30	个	建筑物机电监控	
57	流媒体管理服务器	1	台	信息发布系统	
58	编辑管理工作站	1	组	信息发布系统	
59	多媒体现场控制器	60	台	信息发布系统	
60	接收器	60	台	信息发布系统	
61	发送器	60	台	信息发布系统	
62	信息发布显示屏	11	台	信息发布系统	
63	信息发布显示屏（LED全彩）	1	台	信息发布系统	
64	核心交换机	5	台	综合布线	
65	24口交换机	226	台	综合布线	
66	24口DMZ交换机	4	台	综合布线	
67	无线WiFi发射器	190	台	综合布线	
68	网络插座双口	218	个	综合布线	
69	网络插座单口	624	个	综合布线	
70	光纤插座	173	个	综合布线	
71	电话插座	146	个	综合布线	
72	双孔语音、电脑插座	563	个	综合布线	
73	千兆双频无线AP	182	台	综合布线	
74	接线底盒	1667	个	综合布线	
75	光纤适配器	278	个	综合布线	
76	光缆	13234	m	综合布线	
77	电缆	21445	m	综合布线	
78	拼接屏55寸3*4	12	套	行政楼	
79	拼接屏65寸4*4	16	套	医技楼	
80	电视机43寸	210	台	住院楼	
81	电视机55寸	55	台	医技楼	
医用气体供应设备					
82	脱脂无缝紫铜管	2492	m	全院	
83	铜管	4959	m	全院	
84	焊接法兰阀门	115	个	制氧机房	
85	流量仪表	20	台	制氧机房	
86	制氧机PLC控制箱	1	台	制氧机房	
87	配电箱	8	台	制氧机房	
88	制氧主机AS-L/130	4	台	制氧机房	
89	回转式螺杆压缩机ES+55-7.0	4	台	制氧机房	
90	冷冻干燥机	4	台	制氧机房	
91	空气储气罐	4	个	制氧机房	

92	气体汇流排20瓶组	1	组	制氧机房	
93	氧气储气罐	4	台	制氧机房	
94	初级过滤器	6	个	制氧机房	
95	高效精密过滤器	6	个	制氧机房	
96	活性炭过滤器	6	个	制氧机房	
97	氧气除菌过滤器	2	个	制氧机房	
98	氧气流量计	1	个	制氧机房	
99	气水分离器	1	个	制氧机房	
100	氧气纯度分析仪	1	个	制氧机房	
101	露点仪	1	个	制氧机房	
102	一氧化碳分析仪	1	个	制氧机房	
103	焊接法兰阀门	102	个	制氧机房	
104	除污器(过滤器)	14	个	制氧机房	
105	高效微油螺杆式空气压缩机	2	台	制氧机房	
106	吸附式干燥机	2	台	制氧机房	
107	空气贮罐	2	台	制氧机房	
108	蒸发器	3	台	制氧机房	
109	供氧控制柜	1	台	制氧机房	
110	空气压缩机	2	套	空压机房	
111	排污瓶	1	个	空压机房	
112	气体显示控制终端	30	套	各科室	
113	真空泵	2	台	负压机房	
114	三相异步电机	2	台	负压机房	
115	电磁真空带充气阀	2	台	负压机房	
116	真空罐	2	个	负压机房	
117	电动真空排污过滤罐	1	套	医技三楼	
118	气体终端	2500	个	各科室	
119	设备带	1527	米	各科室	
120	气体阀门箱	40	个	各科室	
121	管道阀门设施	10	条	各科室	
122	电缆配线	4680	m	各科室	
污水处理设备					
123	国家排污许可证后管理	1	月	排污管理平台	
124	余氯、COD、PH在线监测仪器维护（含试剂）	3	套	污水站	
125	离心泵	15	台	污水站	
126	UV光催化臭气处理系统	1	套	污水站	
127	成套PAM加药系统	1	套	污水站	
128	计量泵	2	台	污水站	
129	机械格栅	2	套	污水站	

130	加药箱（含药剂材料）	2	套	污水站	
131	微孔曝气器	96	个	污水站	
132	流量计	3	个	污水站	
133	搅拌机	4	台	污水站	
134	发生器	2	台	污水站	
135	鼓风机	2	台	污水站	
136	脱水机	1	台	污水站	
137	成套次氯酸钠发生器	2	台	污水站	
138	成套管网电气设施	1	批	污水站	
139	压干机	2	台	污水站	
配电动力设备					
140	变压器1600KVA	2	台	1#配电房	
141	变压器1000KVA	2	台	1#配电房	
142	变压器1600KVA	2	台	2#配电房	
143	干式变压器630KVA	1	台	2#配电房	
144	柴油发电机1200KW	1	台	发电机房	
145	电力监控系统	1	套	高压配电房	
146	高压外线系统	1	套	高压配电房	
147	高压配电柜HVS-B1	28	台	高压配电房	
148	高压开关柜10KV	14	台	高压配电房	
149	母线槽	353	m	高压配电房	
150	高压电缆YJV-10KV-3*300	150	m2	负一楼配电房	
151	直流馈电屏	8	台	负一楼配电房	
152	低压配电柜	81	台	负一楼配电房	
153	地下室配电箱	75	台	地下室	
154	配电箱	671	台	医技楼	
155	电缆及配线	280425	m	医技楼	
156	母线槽	950	m	医技楼	
157	配管	150474	m	医技楼	
158	照明开关	474	个	医技楼	
159	智能面板	32	个	医技楼	
160	装饰灯	2692	套	医技楼	
161	灯带	3828	m	医技楼	
162	插座	1052	个	医技楼	
163	控制器	101	个	医技楼	
164	接线盒	5014	个	医技楼	
165	事故照明切换装置	8	套	医技楼	
166	送配电装置系统	64	套	医技楼	
167	桥架	3523	m	医技楼	
168	医用气体控制柜	27	个	医技楼	

168	风机现场控制箱	91	个	医技楼	
169	空调开关	550	个	医技楼	
170	开关插座盒	647	个	医技楼	
171	荧光灯	742	组	医技楼	
172	安全指示灯	421	个	医技楼	
173	开关插座	740	个	医技楼	
174	配电箱	76	套	地下室	
175	母线槽	498	m	地下室	
176	桥架	2581	m	地下室	
177	配管	50114	m	地下室	
178	始终端箱	20	台	地下室	
179	荧光灯	1257	套	地下室	
180	安全指示灯	173	套	地下室	
181	开关插座	354	个	地下室	
182	电缆及配线	115206	m	地下室	
183	UPS电池柜60KVA	1	台	地下室	
184	UPS电池柜50KVA	1	台	地下室	
185	UPS配电箱	38	台	地下室	
186	UPS电缆	2622	m	地下室	
187	配电箱	259	台	住院楼	
188	电缆及配线	141789	m	住院楼	
189	配管	96423	m	住院楼	
190	母线槽	2105	m	住院楼	
191	照明开关	1142	个	住院楼	
192	智能面板	19	个	住院楼	
193	装饰灯	2901	组	住院楼	
194	灯带	2410	m	住院楼	
195	控制器	33	个	住院楼	
196	事故照明切换装置	25	个	住院楼	
197	送配电装置系统	14	套	住院楼	
198	桥架	1870	m	住院楼	
199	荧光灯	498	组	住院楼	
200	开关插座	2522	个	住院楼	
201	楼宇亮化发光字系统维护	8	套	全院	
给排水设备					
202	内衬塑钢管（冷水）DN65	598	个	门诊给水	
203	冷水型PPR管DN40	4908	m	门诊给水	
204	截止阀	160	个	门诊给水	
205	止回阀DN50	4	个	门诊给水	
206	水表组	43	个	门诊给水	

207	内衬塑钢管(热水) DN50	2267	m	门诊热水	
208	热水型PPR管DN32	82	个	门诊热水	
209	阀门及接头	85	个	门诊热水	
210	热泵循环泵	4	个	门诊热水	
211	热水罐6t	1	台	门诊热水	
212	热水罐12t	3	台	门诊热水	
213	空气源热泵机组制热量90KW	21	台	门诊热水	
214	水表组	8	组	门诊热水	
215	离心铸铁排水管(W型) DN150	329	m	门诊排污	
216	UPVC塑料排水管 DN100	462	m	门诊排污	
217	H型管 DN150	46	个	门诊排污	
218	塑料地漏 DN50	87	个	门诊排污	
219	铜清扫口DN100	28	个	门诊排污	
220	水龙头	44	个	门诊排污	
221	大便器	142	组	门诊排污	
222	小便器	46	组	门诊排污	
223	洗手盆（冷水）	244	组	门诊排污	
224	洗手盆（冷热水）	79	组	门诊排污	
225	离心铸铁排水管(W型)	3212	m	门诊废水	
226	UPVC塑料排水管	590	m	门诊废水	
227	H型管 DN150	46	个	门诊废水	
228	地漏清扫口通气帽	141	个	门诊废水	
229	衬塑钢管（雨水）DN100	1630	m	门诊雨水	
230	地漏清扫口雨水斗	89	个	门诊雨水	
231	内衬塑钢管（冷水）	698	m	住院楼给水	
232	冷水型PPR管	4796	m	住院楼给水	
233	止回阀	153	个	住院楼给水	
234	闸阀	16	个	住院楼给水	
235	减压阀	113	个	住院楼给水	
236	水表组	27	组	住院楼给水	
237	真空破坏器 DN25	25	个	住院楼给水	
238	内衬塑钢管(热水)	986	m	住院楼热水	
239	热水型PPR管	2750	m	住院楼热水	
240	截止阀	10	个	住院楼热水	
241	闸阀	14	个	住院楼热水	
242	减压阀	108	个	住院楼热水	
243	水表组	6	组	住院楼热水	
244	离心铸铁排水管(W型) DN100	1017	m	住院楼排污	

245	UPVC塑料排水管	814	m	住院楼排污	
246	H型管 DN150	133	个	住院楼排污	
247	塑料地漏 DN50	335	个	住院楼排污	
248	清扫口（铜制品） DN100	4	个	住院楼排污	
249	水龙头	8	个	住院楼排污	
250	大便器	260	套	住院楼排污	
251	小便器	15	套	住院楼排污	
252	洗手盆（冷热水）	318	套	住院楼排污	
253	离心铸铁排水管(W型) DN150	2111	m	住院楼排污	
254	UPVC塑料排水管	1030	m	住院楼排污	
255	H型管 DN150	133	m	住院楼排污	
256	地漏清扫口通气帽	185	个	住院楼排污	
257	衬塑钢管（雨水）	1217	m	住院楼雨水	
258	地漏清扫口雨水斗	44	个	住院楼雨水	
259	内衬塑钢管（冷水）	1180	m	地下室给排水	
260	不锈钢管	20	m	地下室给排水	
261	离心铸铁排水管(W型)	667	m	地下室给排水	
262	热浸镀锌钢管	1690	m	地下室给排水	
263	闸阀	144	个	地下室给排水	
264	止回阀	144	个	地下室给排水	
265	可曲挠橡胶接头	144	组	地下室给排水	
266	潜水泵 Q=15m3/h, H=15m, N=2.2KW	116	台	地下室给排水	
267	潜水泵 Q=40m3/h, H=15m, N=4.0KW	28	台	地下室给排水	
268	衬塑钢管（雨水）	128	m	地下室给排水	
269	内衬塑钢管（冷水）	130	m	生活水泵房	
270	闸阀	6	个	生活水泵房	
271	电磁阀	4	个	生活水泵房	
272	气压罐容积300L	2	台	生活水泵房	
273	成品不锈钢水箱9000x8000x2500	1	台	生活水泵房	
274	紫外线消毒仪	2	台	生活水泵房	
275	内衬塑钢管(热水)	180	m	热水泵房	
276	闸阀	29	个	热水泵房	
277	低区热水循环水泵	2	台	热水泵房	
278	高区热水循环水泵	2	台	热水泵房	
279	膨胀罐	2	台	热水泵房	
280	高区生活热水系统换热器	3	套	热水泵房	

281	低区生活热水系统换热器	3	套	热水泵房	
282	单罐储水器4.38m3	3	台	热水泵房	
283	单罐储水器3.42m3	3	台	热水泵房	
284	成品降温池	1	座	室外给排水	
285	牙科废水预处理池	1	座	室外给排水	
286	传染科废水预处理池	1	座	室外给排水	
287	检验中心废水预处理池	1	座	室外给排水	
288	钢筋混凝土隔油池	1	座	室外给排水	
289	血透中心废水预处理池	1	座	室外给排水	
290	UPVC双壁波纹排水管	654	座	室外给排水	
291	圆形砖砌雨水检查井	57	座	室外给排水	
292	PE给水管	50	m	室外给排水	
冷暖新风空调设备					
293	FP02风机盘管	45	台	门诊通风系统	
294	FP04风机盘管	363	台	门诊通风系统	
295	FP06风机盘管	82	台	门诊通风系统	
296	FP08风机盘管	53	台	门诊通风系统	
297	变频多联式空调室外机	3	台	门诊通风系统	
298	空调机组（不同规格）	17	台	门诊通风系统	
299	空调室内机	25	台	门诊通风系统	
300	离心式管道风机	15	台	门诊通风系统	
301	新风机组	20	台	门诊通风系统	
302	冷暖挂式分体空调	8	台	门诊通风系统	
303	风冷型恒温恒湿空调	5	台	门诊通风系统	
304	低噪音柜式离心风机	44	台	门诊通风系统	
305	CF油烟净化	1	台	门诊通风系统	
306	管道式换气扇	153	台	门诊通风系统	
307	镀锌板保温风管	13530	m²	门诊通风系统	
308	帆布软接	455	m²	门诊通风系统	
309	防雨百叶	50	个	门诊通风系统	
310	散流器	1523	个	门诊通风系统	
311	单层百叶	384	个	门诊通风系统	
312	门绞式回风口(配滤网)	543	个	门诊通风系统	
313	单层格栅风口	28	个	门诊通风系统	
314	蝶阀	608	个	门诊通风系统	
315	防火阀	149	个	门诊通风系统	
316	恒风量调节器	35	个	门诊通风系统	
317	对开式多叶调节阀	146	个	门诊通风系统	
318	消声器	31	个	门诊通风系统	
319	消音静压箱	20	台	门诊通风系统	

320	光氢离子消毒器	580	台	门诊通风系统	
321	保温镀锌无缝钢管	11099	m	门诊通风系统	
322	双位电动阀	546	个	门诊通风系统	
323	二通调节阀	28	个	门诊通风系统	
324	Y型过滤器	571	组	门诊通风系统	
325	不锈钢波纹软管	1729	个	门诊通风系统	
326	铜闸阀	1092	个	门诊通风系统	
327	自动排气阀	22	个	门诊通风系统	
328	温度仪表	37	个	门诊通风系统	
329	压力仪表	37	个	门诊通风系统	
330	FP02风机盘管	76	台	住院楼通风系统	
331	FP04风机盘管	116	台	住院楼通风系统	
332	FC04风机盘管	20	台	住院楼通风系统	
333	FP06风机盘管	270	台	住院楼通风系统	
334	FP08风机盘管	3	台	住院楼通风系统	
335	空调机组（不同规格）	3	台	住院楼通风系统	
336	新风机组	12	台	住院楼通风系统	
337	冷暖挂式分体空调	8	台	住院楼通风系统	
338	低噪音柜式离心风机	21	台	住院楼通风系统	
339	管道离心风机	2	台	住院楼通风系统	
340	管道式换气扇	293	台	住院楼通风系统	
341	保温镀锌钢板风管	6137	m²	住院楼通风系统	
342	帆布软接	212	m²	住院楼通风系统	
343	防雨百叶	13	个	住院楼通风系统	
344	散流器	560	个	住院楼通风系统	
345	单层百叶	29	个	住院楼通风系统	
346	侧式单层百叶	197	个	住院楼通风系统	
347	门绞式回风口(配滤网)	487	个	住院楼通风系统	
348	蝶阀	427	个	住院楼通风系统	
349	防火阀	298	个	住院楼通风系统	
350	恒风量调节器	20	个	住院楼通风系统	
351	对开式多叶调节阀	55	个	住院楼通风系统	
352	消声器	11	个	住院楼通风系统	
353	消音静压箱	4	台	住院楼通风系统	
354	光氢离子消毒器	500	台	住院楼通风系统	
355	保温镀锌无缝钢管	10526	m	住院楼通风系统	
356	保温螺旋钢管	954	m	住院楼通风系统	
357	双位电动阀	485	个	住院楼通风系统	
358	二通调节阀	17	个	住院楼通风系统	
359	Y型过滤器	580	组	住院楼通风系统	

359	Y型过滤器	506	组	住院楼通风系统	
360	不锈钢波纹软管	1587	个	住院楼通风系统	
361	铜闸阀	1018	个	住院楼通风系统	
362	自动排气阀	58	个	住院楼通风系统	
363	温度仪表	27	个	住院楼通风系统	
364	压力仪表	39	个	住院楼通风系统	
365	电动双向密闭阀	15	个	住院楼通风系统	
366	超低噪音横流式冷却塔流量 ： 700m3^/h	2	台	住院楼天面	
367	超低噪音横流式冷却塔流量 ： 350m3^/h	1	台	住院楼天面	
368	风冷螺杆式冷热水机组:746. 5kW(213RT)	3	台	住院楼天面	
369	膨胀水箱1.15m3^	3	台	住院楼天面	
370	冷暖型壁挂式分体空调	6	台	地下室空调系统	
371	低噪音柜式离心风机	16	台	地下室空调系统	
372	单层百叶	43	个	地下室空调系统	
373	对开式多叶调节阀	4	个	地下室空调系统	
374	散流器	3	个	地下室空调系统	
375	防火阀	66	个	地下室空调系统	
376	风管止回阀	14	个	地下室空调系统	
377	保温镀锌钢板风管	1326	m²	地下室空调系统	
378	帆布软接	78	m²	地下室空调系统	
379	保温热镀锌钢管	2008	m	地下室空调系统	
380	保温螺旋钢管	437	m	地下室空调系统	
381	波纹补偿管	25	个	地下室空调系统	
382	离心式冷水机组 制冷量:246 1kW(700RT)	2	台	制冷机房	
383	螺杆式冷水机组 制冷量:120 0kW(350RT)	1	台	制冷机房	
384	冷凝器自动在线清洗装置接 管口径DN300	2	套	制冷机房	
385	冷凝器自动在线清洗装置接 管口径DN250	1	套	制冷机房	
386	多相全程水处理器600W	5	台	制冷机房	
387	分集水器DN1000	2	台	制冷机房	
388	热水循环泵(端吸泵) 18.5kW	4	台	制冷机房	
389	冷冻水泵(双吸泵) 90kW	3	台	制冷机房	
390	冷冻水泵(端吸泵) 37kW	2	台	制冷机房	
391	冷冻水泵(端吸泵) 18.5kW	4	台	制冷机房	

1

392	冷却水泵(双吸泵) 90KW	3	台	制冷机房	
393	冷却水泵(端吸泵) 45kW	2	台	制冷机房	
394	保温无缝钢管 DN70	49	m	制冷机房	
395	保温无缝钢管 DN250	44	m	制冷机房	
396	保温螺旋钢管 DN300	85	m	制冷机房	
397	保温螺旋钢管 DN500	74	m	制冷机房	
398	蝶阀 DN500	58	个	制冷机房	
399	调节蝶阀 DN300	36	个	制冷机房	
400	电动双向密闭阀 DN350	11	个	制冷机房	
401	橡胶软接	44	个	制冷机房	
402	铜闸阀	28	个	制冷机房	
403	止回阀	22	个	制冷机房	
404	Y型过滤器	18	套	制冷机房	
405	压力仪表	55	台	制冷机房	
406	温度仪表	20	支	制冷机房	
407	温度传感器	10	支	制冷机房	
408	压力温度一体传感器	12	支	制冷机房	
409	压差传感器	6	台	制冷机房	
410	流量传感器	4	台	制冷机房	
411	中央空调风冷模块140KW	2	台	检验科	
412	中央空调风冷模块140KW	4	台	手术室	
413	中央空调风冷模块140KW	4	台	血透科	
414	风冷螺杆式冷热水机组	3	台	住院楼	
电梯设备					
415	交流电梯5层单开	11	部	医技楼	
416	交流电梯15层单开	4	部	住院楼	
417	交流电梯14层单开	2	部	住院楼	
418	交流电梯15层贯通	1	部	住院楼	
419	自动扶梯	6	部	医技楼	
420	食堂传菜电梯	1	部	食堂	
421	手术器械输送电梯	1	部	供应室	
消防设备					
422	粤商通平台消防申报	1	月	粤商通	
423	消防维保检测评估报告上报	1	月	消防省平台	
424	烟感探测器	2391	个	门诊住院防排烟	
425	温感探测器	195	个	门诊住院防排烟	
426	声光报警器	177	个	门诊住院防排烟	
427	风管防火阀	197	个	门诊住院防排烟	
428	单层百叶排烟口	120	个	门诊住院防排烟	
429	防雨百叶	80	个	门诊住院防排烟	

430	镀锌薄钢板排烟管	2790	m²	门诊住院防排烟	
431	消防高温排烟轴流风机	17	台	门诊住院防排烟	
432	混流风机	15	台	门诊住院防排烟	
433	特级防火卷帘	967	m²	门诊住院防排烟	
434	远程板式排烟口	15	个	门诊住院防排烟	
435	低压碳钢管件	265	m	气体灭火	
436	气体喷头	30	个	气体灭火	
437	灭火剂容器瓶70L	30	套	气体灭火	
438	选择阀	94	个	气体灭火	
439	喷淋水喷头	3949	个	门诊楼消防水	
440	热镀锌加厚钢管	16041	m	门诊楼消防水	
441	管道阀门及支架	1	批	门诊楼消防水	
442	减压稳压消火栓	147	套	门诊楼消防水	
443	灭火器MF/ABC4及灭火器放置箱	147	组	门诊楼消防水	
444	火灾报警控制器(联动型)	2	台	监控中心	
445	消防联动控制柜	1	台	监控中心	
446	消防电话主机	1	台	监控中心	
447	模块箱	15	个	监控中心	
448	总线隔离模块	24	个	监控中心	
449	火灾报警显示盘	1	个	监控中心	
450	监控模块	120	个	监控中心	
451	探测模块	31	个	监控中心	
452	控制模块	14	个	监控中心	
453	烟感探测器	839	个	住院楼消防电	
454	手动报警器(带电话插孔)	56	个	住院楼消防电	
455	消火栓破玻报警按钮	79	个	住院楼消防电	
456	消防直通电话出线口	17	部	住院楼消防电	
457	声光报警器	56	个	住院楼消防电	
458	喷淋水喷头	2889	个	住院楼消防水	
459	热镀锌加厚钢管	13319	m	住院楼消防水	
460	管道阀门及支架	1	批	住院楼消防水	
461	减压稳压消火栓	64	套	住院楼消防水	
462	室内消火栓	15	套	住院楼消防水	
463	灭火器MF/ABC4及灭火器放置箱	79	组	住院楼消防水	
464	灭火器MF/ABC5及灭火器放置箱	47	组	住院楼消防水	
465	消火栓稳压泵2.2Kw	2	台	天面稳压	
466	自动喷淋稳压泵2.2Kw	2	台	天面稳压	

467	气压罐 300L	2	台	天面稳压	
468	管道阀门及支架	1	批	天面稳压	
469	消防全自动控制系统	1	套	监控中心	
470	风管防火阀	81	个	地下室防排烟	
471	单层百叶送风口	129	个	地下室防排烟	
472	对开多叶调节阀	90	个	地下室防排烟	
473	消防静压箱	14	套	地下室防排烟	
474	止回阀	20	个	地下室防排烟	
475	镀锌钢板风管	9913	m²	地下室防排烟	
476	消防排烟柜式离心风机	19	台	地下室防排烟	
477	混流风机	3	台	地下室防排烟	
478	消防排烟柜式离心风机	5	台	地下室防排烟	
479	特级防火卷帘	224.8	m²	地下室防排烟	
480	水喷头 DN15	2747	个	地下室消防水	
481	减压稳压消火栓	67	套	地下室消防水	
482	灭火器MF/ABC4及灭火器放置箱	74	组	地下室消防水	
483	热镀锌加厚钢管	12433	m	地下室消防水	
484	阀门管件及支架	1	批	地下室消防水	
485	消防模块箱	54	台	消防中心	
486	监控模块	323	台	消防中心	
487	探测器	149	台	消防中心	
488	消防自动报警系统	1	套	现有院区	
489	防火门监控系统	3	套	现有院区	
490	消防设备电源监控系统	2	套	现有院区	
491	电气火灾监控系统	1	套	现有院区	
492	消防广播系统	2	套	现有院区	
493	自动消防水炮控制系统	1	套	现有院区	
494	门诊楼消防排烟控制系统	1	套	医技楼	
495	电源监控模块	31	台	现有院区	
496	消防广播	328	台	现有院区	
497	防火门模块	84	台	现有院区	
498	防火门监控主机	4	台	现有院区	
499	手动报警器	198	个	现有院区	
500	排烟离心风机	25	台	现有院区	
501	消防水炮设备	4	套	现有院区	
502	消防应急灯	589	个	现有院区	
办公设备					
503	台式机电脑	299	台	各科室	
504	液晶显示器	323	台	各科室	

505	黑白激光打印机	125	台	各科室	
506	黑白喷墨打印机	15	台	各科室	
507	彩色激光打印机	92	台	各科室	
508	彩色喷墨打印机	15	台	各科室	
509	笔记本电脑	8	台	各科室	
510	针式打印机	42	台	各科室	
511	标签打印机	30	台	各科室	
512	碎纸机	19	台	各科室	
其他内勤事务					
513	建筑物综合维修	1	项	全院	
514	门窗家具木工维修	1	项	全院	

注：以上为机电主要设备，其他辅助设施如管网、线路、配套设备以现场为准。

三、技术要求

1、弱电设备维保服务

1.通过维保服务的有效管理来提升采购人弱电、网络信息交换通信设施的服务效率，协调各业务应用系统的内部运作，改善系统使用状况，提高服务质量；

2.负责日常对监控系统的监测、维护、管理,承担设备的维护服务工作,以保障监控系统的长期、可靠、有效地运行。

3.在对监控系统设备进行维护过程中，应对一些情况加以防范，使设备的运行正常，对于监控系统的各种采集设备来说，由于设备直接置于有灰尘的环境中，对设备的运行会产生直接的影响，需要重点做好防潮、防尘、防腐的维护工作。

4.设备的除尘、清理，扫净监控设备显露的尘土，对摄像机、防护罩等部件要卸下彻底吹风除尘，镜头擦干净，调整清晰度，防止由于机器运转、静电等因素将尘土吸入监控设备机体内，确保机器正常运行。同时检查监控机房通风、散热、净尘、供电等设施。室外温度应在 $-20^{\circ}\text{C}\sim+60^{\circ}\text{C}$ ，相对湿度应在 $10\%\sim100\%$ ；室内温度应控制在 $+5^{\circ}\text{C}\sim+35^{\circ}\text{C}$ ，相对湿度应控制在 $10\%\sim80\%$ ，给机房监控设备一个好的运行环境。

5.根据监控系统各部份设备的使用说明，每月检测其各项技术参数及监控系统传输线路质量，处理故障隐患，协助监控中心设定使用级别等各种数据，确保各部份设备各项功能良好，能够正常运行。

6.监控显示设备（大屏幕显示器、各类小型监视器等）暴露在空气中，由于屏幕的静电作用，灰尘被吸附在监视器表面，影响画面的清晰度，要定期擦拭监视器，校对监视器的颜色及亮度，查看信号线及电源线接口处，确保信号传输稳定及安全。

7.对监控系统及设备的运行情况进行监控，分析运行情况，及时发现并排除故障。

如：网络设备、服务器系统、监控终端及各种终端外设。

8.每月定期对监控系统和设备进行优化。

9.门禁系统：门禁读卡器与控制器；闭门器开关灵活，快慢二档行程明确，自动关门时确保门锁上；读卡器能正常刷卡；电锁能正常开门；电源正常；设备接地保护符合规定。

10.UPS应急电源：输出电压数据，符合设备规定数值；电源容量适中，无过载，熔丝匹配正确；备用电源正常，蓄电池容量充足，能维持规定时间，切换迅速可靠；接地保护

符合规定；各接点，可靠、无氧化现象，并定期进行维护保养；

11.对讲系统：确保对讲机及放大器、功分器、天线等前端设备稳定高效，电池电量充足；信号测试，满足各楼层、场所之间通信无碍；

12.广播系统：定期测试功放、线路、麦克风、扬声器、电脑等各输入输入设备，确保稳定运行，排查故障，及时修复，达到广播传达有效信息的目的；

13.弱电交换机网络系统：测试网络连接，保证网络上每一个节点的工作站网络接入正常；计算机和电话线路的维护和调整，随时检查系统的维护情况和工作日志；作好配线间的日常清洁和配线的清晰，及标示清楚。以利于线路调整或排除故障时有良好的响应；整理并规范配线架及机柜内的走线，对于存在的缺陷和问题提供合理化改造方案；提供网络交换机或HUB的调试、故障诊断、日常维护保养、更换升级建议。

14.网络系统防火墙的维护与管理，确保网络数据安全；

15.每月一次检查弱电设施设备运行情况，并填写《弱电系统检查表》。

2、医用气体供应设备服务方案

1.制定巡视计划，合理规划巡视线路，严格执行巡视作业指导书，及时发现异常并及时解决；制订详细的维保计划，配备专业技术人员为院内医用气体设备定期维保；

2.空压系统运维管理，每日检查空气压缩机工作状况，记录相关参数；

3.每日检查空气压缩机气罐压力，保证气罐压力正常；

4.每日检查排污装置是否灵敏；

5.每日检查安全附件和仪表是否正常，固定支架是否牢靠；

6.储气罐之泄水阀每日打开一次排除油水；

7.润滑油面请每天检查一次，确保空压机之润滑作用；

8.压力表正常运行时每周冲洗一次，每半年至少校验一次，并在刻度盘上划指示工作压力红线，校验后铅封；

9.每月应定期检查空压机的压力释放装置，停车保护装置、压力表、安全阀的灵敏性，确保空压机处于正常工作状态；

10.每月应定期清洗气阀、过滤器、气缸盖、空气管道及正常条件下与压缩空气接触的部件，任何情况下均不应用易挥发性、易燃清洗剂或对人体有害的清洗剂来清洗，清洗完成后，所有部件应漂洗并吹干；

11.不定期的检查皮带及各部位螺丝的松紧程度；

12.定期检查受高温的零部件，如气阀、气缸盖、排气管道，清除附着内壁上的油垢和积碳物（半年一次）；

13.定期检查空压机组控制电路系统；空压机组日常运行故障排除；压缩空气系统管路泄漏维修；压缩空气系统终端维修及更换；

14.负压吸引系统维护保养，每日定时检查负压机组工作状况，记录相关参数；每日检查真空机组油量是否充足，检测机组运行噪音及振动；每日检查真空机组负压值，是否在标准范围内；每日检查真空机组运行电流是否正常；

15.定期检查保养真空机组控制系统电路；真空机组日常运行故障排除；负压系统管路泄漏维修；负压系统终端维修及更换；

16.医用气体设备和系统中的压力容器、压力管道及附件应在合格有效期满前，向特种设备检验检测机构申请检验。压力容器的检验、安全装置的调整和检修参照《压力容器管理制度》执行；

- 17.管道及辅助设施的检测管理，对干燥机、储蓄器、电机等定期巡查，各类易耗品更换，灭菌机的维护，确保气体输送各环节安全高效；
- 18.确保设备带维护，氧气、空气、负压终端压力正常，不漏气，不过压，符合使用要求、运行安全稳定；
- 19.医用气体设备维保执行24小时值班服务；
- 20.配备气体维保需求的维保技术团队；

3、污水处理设备服务方案

- 1.根据医院院感和生态环境保护的要求，配置具有技术能力强、管理经验丰富的技术人员，人员职责明确，负责各污水处理设备的维修保养工作；
- 2.离心泵流量、扬程监测，确保污水抽取、排放稳定、顺畅；
- 3.鼓风机房，根据池中的溶解氧情况及时调整风机的供气量，保证生化池的供气量；
- 4.次氯酸钠污水处理发生器，处理水流量监测，进水管道的清洁及维护，达到降低能耗、提高氯产量，达到污水站处理的要求；
- 5.流量计、搅拌机、污泥脱水机及污水池和其他管道、辅助设施的定期巡查，周查月检，并提供响应的报告；
- 6.巡查污水处理站配电设施，避免因线路故障、紧急限电引起的长时间停产，导致上述主要设备、控制系统故障；
- 7.定期检查各种阀门、工具、管道和支架等，并进行必要的防腐处理；常开、常闭的阀门和闸门等应定期运转，保证能够随时启用；
- 8.配备满足运营要求的人员，对污水处理系统进行 7*24 小时专职专责操作；
- 9.污水处理设施巡查频次不低于1次/天；
- 10.定时巡视，每周定期巡视，一个月进行月度巡检，季度进行测试检测，年度制定运营管理总结；
- 11.主要设备完好率要求不小于95%。设备完好率每月统计一次；
- 12.设备运维管理执行全天24小时三班制值班服务，固定的技术服务团队实施污水处理站的设备设施运维管理；协助采购人后勤人员进行排污许可证证后平台申报、在线监测设备上传准确数据。

4、配电力设备服务方案

- 1.负责电气动力、变压器变电设备、配电系统设备、应急发电设备的巡查与维护工作，各层强电井内高低压线路、电表箱、插接母排、插接开关、照明开关、双电源系统及各处总电源控制柜内的电气元件的检查与维护工作，负责每天记录设备运行情况，运行记录的填写，负责发现异常现象和隐患并及时处理；
- 2.严格按照操作规程，负责管院内供、排水、卫生热水系统的正常运行，负责每日给排水、卫生热水系统巡检巡查，发现问题及时处理，负责按医院规定做好卫生热水供应工作，做好供排水系统节能知识的培训，加强供排水节能操作的管理；
- 3.变配电建立24小时三班制专人值班制度，对配电装置及高压室进行巡查，做到每日巡视记录，发现问题及时上报，并采取相应的处理措施；
- 4.加强日常维护、检查、配电房内公共照明、应急指示灯等设备完好；
- 5.建立并完善供配电系统管理制度、保养制度、试验制度、巡检制度，保证设施、设备、计量、显示仪表及公共照明、灯饰完好，高低压配电室及双电源供电线路符合国家规范；

	<p>6.运维管理人员24小时全天候服务；团队由各专业人员组成，处理各类设备运转过程的故障问题，维修人员在接到报修后10分钟内到达现场，设备维修合格率达到100%，杜绝安全责任事故；</p> <p>7.做好供配电系统节能知识的培训，加强供配电系统节能操作的管理；</p> <p>8.对备用发电设备、双电源供电系统进行周期维保和定期维护，确保停电情况下备用发电机组5分钟内供电，设备完好率100%；</p> <p>9.备用发电设备每周试机一次，每次运行不少于15分钟，每次发电机组运行前、停止后对油料、蓄电池电量进行检查一次；发电机蓄电池每半个月检查一次，每月保养、检查发电机一次；</p> <p>5、给排水设备服务方案</p> <p>1.严格按照操作规程，负责管辖区内供、排水、卫生热水系统的正常运行</p> <p>2.安排人员负责每日水泵机房值班工作，按医院规定做好生活用水、消防用水供应工作，及排水工作；</p> <p>3.水泵的泵体、电机定期维护，确保性能稳定，无泄漏、渗水、溢水、锈蚀；</p> <p>4.给排水管路管道巡视，确保无爆裂，开关阀门、连接法兰无泄漏，密封件完好，标识清晰无污染；</p> <p>5.控制室24小时值班，加强日常检查巡视及定期维护保养，保证给排水系统正常使用；</p> <p>6.操作人员必须每班定时巡视检查泵房内所有机电设备设施运行情况，并填写日检记录及保养记录；</p> <p>7.定期维护管道阀门、管架，除锈刷漆，及时更换老化软接及法兰；</p> <p>8.巡查雨水系统及排污系统，确保水路顺畅无堵塞，达到雨污分流的效果。</p> <p>6、冷暖新风空调设备服务方案</p> <p>1.对整个医院空调系统制冷制热及新风通风系统进行维保服务，对主机系统、电气、管网、终端设施、控制系统进行定期定量维保；</p> <p>2.螺杆机、离心机、风冷机组主机进行全面检查，包括电气控制各保护环节，确保控制保护环节的可靠性，全面检查制冷系统的安全性（制冷系统的压力、温度），全面检查机械部分的稳定性并根据现场实际情况进行处理；</p> <p>3.每个季度对所有电气接线端子进行紧固，对控制柜散热器进行清理，对控制柜内积尘进行清理；</p> <p>4.每天检查显示单元是否正常，各设置参数是否正确，查看历史报警记录并对报警内容进行分析消除隐患；</p> <p>5.每天检查制冷系统运行压力参数（高压、低压）是否正常，并根据当时的室外环境对压力进行适当的调节；</p> <p>6.每天检查空调主机配电系统，空气开关、断路器、交流接触器、热保护器性能是否良好，电流是否正常，每天检查配电柜工作状态；</p> <p>7.末端设备：风柜、风机盘管，定期清洁、更换滤网耗材（耗材从医院仓库领取）；定期巡查检查出风口风量，风柜送风风量、温度，盘管风机控制单元面板的操作正常，检查出风口噪音、送风量是否正常；</p> <p>8.定期检查热水泵、冷冻双吸水泵、端吸泵，冷却水泵运行巡查，检查电机工作电压、电流、电机噪音、震动、温度等，检查水启动箱工作情况，交流接触器的各个触点工作</p>
--	--

情况，检查循环水量，检查紧固电机及水泵的底座防震设施；

9.每天检查冷却塔运转情况，查检风机工作电压、运行电流，检查洒水器工作情况及冷却塔填料的冷却情况，查检循环水量，检测冷却塔的冷却水温差；

10.定期巡查多联机制冷制热性能，监测高低压端压力水平，制冷剂管道密封性，清理进出风口堵塞、灰尘；

11.定期检查管网、管道、阀门、连接件、保温材料的密封性，保温性能，如存在故障及时排查并给予整改；

12.根据主机及各辅助设备设施的运行记录及实际使用情况，组织定期进行维护保养工作，更换相应的耗材及配件；

13.建立24小时三班制专人值班制度，对制冷机房机组、气体管道、冷热水管道、终端设施进行巡查，做到每日巡视记录，发现问题及时上报，并采取相应的处理措施；

7、电梯设备运维管理服务方案

1.按国家行业标准和操作规程进行维修保养服务，电梯维保或应急处置后达到国家和省市相关规定的标准，配合维保单位按服务要求内容定期对电梯进行维保保养，并且填写记录，为每台电梯建档；

2.协助采购人办理各类涉电梯特种设备的证书、审验、保险等手续，费用由采购人承担，确保电梯特种设备的安全使用，降低故障及各类电梯应急事件的发生；

3.每半月、季度、半年、年度维保，其维保的基本项目（内容）和达到的要求分别按服务要求执行，投标人每次维修保养后应提交一份详细的书面维修保养报告，交由采购人相关人员签字确认，并存档；

4.按照安装使用维护说明书的规定，并且根据所保养电梯使用的特点，制订合理的保养计划与方案，对电梯进行清洁、润滑、检查、调整，更换不符合要求的易损件，使电梯达到安全要求，保证电梯能够正常运行；

5.提供24小时的三班制人员值班，持证上岗，紧急维修应急响应服务。在工作日上午8点至下午18点期间接到故障或事故报警后5分钟内到达现场，并能提供正常连续的服务直至故障或事故排除；在其余时段，接到故障通知后，应当在0.5小时内抵达现场进行处理；发生电梯困人故障时在应在30分钟内抵达现场实施救援，且自到达现场时算起，30分钟内解困成功；

6.一般故障要求2小时内排除，如需更换配件须在48小时内完成；

7.本分项目负责人、维护保养管理人员有维护和保养经验的人员担任；现场维护保养人员必须技术、经验过硬，同时要求持《特种设备作业人员证》（含电梯修理作业、维修、保养）上岗，提供服务电话及项目负责人电话；

8.负责代办电梯年检等工作；

9.协助采购人为电梯设备投保第三方公众责任险与产品责任险，保险金额不低于人民币200万元，每次事故理赔上限不低于人民币100万元；

10.制定符合健全的《电梯事故应急预案》，每年实施至少两次应急演练，做好记录，报院方备案；

11.管理的内容及标准：按国家标准严格执行；

8、消防设备运维管理服务方案

1.实行24小时人员值守制度，对消防设备定期进行的维修保养，及时的发现和排除消防设备出现的故障和问题；通过维保保养，保持消防通信网络正常运行；

- 2.协助采购人后勤管理人员每月上上传自查自纠报告至粤商通平台；每月上上传消防维保、评估报告至广东省社会消防技术服务信息平台；
- 3.室内消火栓：检查消火栓箱配置完整齐全情况，包括检查每个消火栓口的静压达到符合设计或规范要求，检查栓口橡胶、水带，检查破玻按钮；检查保养消火栓系统的水泵接合器，确保完整、不渗漏；定期试验消火栓，检查其喷水充实水柱是否达到规范或设计要求；
- 4.每月定期检查消火栓箱配置完整情况，包括检查每个消火栓口的静压符合规范要求，检查栓口是否存在橡胶老化、龟裂或脱落，检查水带是否霉烂、穿孔，检查卷盘胶管是否老化、龟裂，检查破玻按钮是否破碎；
- 5.每月定期对消火栓系统管网进行抽查，每季定期对消火栓系统管网进行全面检查；
- 6.定期检查各楼层喷淋管网末端试验装置的水压、流量；
- 7.每月检查确保检阀门处于正常开、关状态，有明显标志，信号阀门开、关灵活、有效，消防中心有关闭信号显示，报警地址准确；
- 8.每月检查，确保喷淋管网外观完好，无变形、无锈蚀、脱漆和渗漏；
- 9.不间断的分期分批次全面测试探测器的动作及确认灯的显示，试验烟感、温感探测器动作是否灵敏；
- 10.检查试验主控屏是否正常，有报警信号源时是否正确显示某区探测器动作，警铃蜂鸣是否鸣响；
- 11.试验手报按钮报警，本层及其上、下各一层警铃是否动作鸣响，消防中心显示报警区域是否准确；
- 12.检查主控屏和联动控制屏的各项输入、输出显示功能是否正常，并全面清洁、保养；
- 13.检查各个界面（模块）和主机系统外围设备的通信、控制信号是否正常，检查界面（模块）输出电压是否正常，确保正常运行；
- 14.定期试验火灾应急广播设备的功能是否正常。在试验中不论扬声器当时处于何种工作状态，都应能紧急切换到火灾事故广播上，音响清晰；
- 15.定期检查保养消防扬声器，测试楼层扬声器的效果，
- 16.每季试验火灾应急广播设备的功能是否正常。在试验中不论扬声器当时处于何种工作状态，都应能紧急切换到火灾事故广播上，音响清晰；
- 17.每月检查试验消防正压送风机（排烟风机）及正压送风阀（排烟阀）的联动功能是否正常；
- 18.每季测试空调通风系统、排风系统的防火阀功能及联动讯号功能是否正常；
- 19.检查试验自动和手动启动消防水泵，观察流量、压力、运行电流是否正常，并做好记录存档；
- 20.每月检查试验自动和手动启动消防水泵，观察流量、压力、运行电流是否正常，并做好记录存档；
- 21.每月定期检查消防水泵主备电源自动切换装置是否正常。打开水泵出水管上的放水试验阀，用主电源启动消防水泵，消防水泵启动应正常；关掉主电源，主、备电源切换正常；
- 22.每月定期检查联动柜内部电路，测试其功能是否正常，并进行吸尘、紧固接线的保养工作；

- 23.每月检查防火门的开启力度是否适中，闭门器有无漏油或松动，关闭顺序是否正确；
- 24.每月检查防火门的密封性是否良好，钢质防火门有无生锈、脱漆现象；
- 25.每月检查应急灯、出口指示灯、疏散指示灯的外观是否完好，灯泡（管）有无烧毁，充放电试验是否正常；
- 26.每半年测试应急灯、出口及疏散指示灯的蓄电量是否达到规范要求时间；测试防火门监控主机连接情况，信息是否正常显示；

9、办公设备服务方案

- 1.技术人员周一至周六**8:30-17:30**现场服务；
- 2.定期巡查检查电脑硬件运作状态；
- 3.打印测试页检查打印机状态；
- 4.检查PC系统进程数量、内存和CPU工作消耗状态；
- 5.检查系统补丁更新情况，安装需要安装的系统补丁；
- 6.处理紧急故障，包括：PC和笔记本系统、软件等类型故障；打印机硬件故障处理；
- 7.台式机电脑、笔记本应急维修完成后，由使用者进行功能性测试并确认是否能正常使用；
- 8.技术人员需完成**90%**的维修及时性；
- 9.月末或季度末提交办公设备巡检报告，并每月统计维修服务登记表的统计情况，提交月度工作总结；

10、其他内勤事务运维管理服务方案

- 1.定期巡查建筑物基础设施，内外墙体、立面、内装，进行简单修复，并负责新增基础设施的安装及维护；
- 2.负责全院门窗玻璃的维护修补替换，协助消防人员在台风、暴雨等极端天气环境下进行门窗及玻璃幕墙等加固防护；

四、商务要求

1、投标报价要求：实行总价承包，包运维管理人员及实施人员及其他人员的人身安全，设备的安全稳定运行，包含人员工资、保险、税金、各项管理费用，但不含上述设备维保过程需要更换的耗材、配件。

2、所有涉及正常使用的设备老化损坏更换、设备升级更新、设备耗材定期更换等各类设备和材料，均由院方提供，本项目管理人员每月提交设备、配件及耗材需求，交由院方进行统一采购，经入库后领取使用，并提供报表文件，每周小结，每月总结交由院方主管部门审核。

3、人员配备要求：

（1）项目负责人：中标人须拟派**1**名具备与本项目相关工作经验的项目负责人，负责维保服务过程的协调管理工作。负责本项目现场的检修技术指导、质量控制、管理等工作。

（2）投标人须承诺：驻场人员持有国家/行业规定的相应岗位上岗证书，不得无证上岗。

（3）投标人须承诺：安排充足的人员满足维保服务所必须的人员配置，提供负责本项目的维修保养、应急抢修和技术咨询工作。

4.质量指标要求

（1）采购人成立考核小组，以考核方式对中标人的运维服务质量进行评分。采购人每

月对中标人的服务满意率、安全生产率、有效投诉率、有效服务提供率、服务响应时间、投诉回复率、服务规范率、操作达标率、培训上岗率、持证上岗率、突发事件处理率等方面进行分项考核，在项目实施过程中，采购人可根据实际情况对考核表进行合理修改。

5.培训要求:

(1) 中标人应提供培训服务，提供专业技术人员对采购人使用设备人员和相关管理人员进行培训，培训计划由采购人提出，由中标人实施，对接受培训的人员进行考核，并保证科室具备两名以上操作人员熟练掌握操作技术为止，以保证机电基础设施安全、高效、有序和有计划地运行。

(2) 投标人需制定详细的培训服务方案，确保培训服务具备高度的针对性、系统性和实效性，为项目的顺利推进提供坚实保障。

4、根据相关法律法规或行业标准要求，电梯、消防的维保和检测等工作由中标人或中标人委托具备相应专业资质的公司定期进行维保或检测，相关费用由中标人承担。

6、要遵守医院一切规章制度，尊重和服从采购人的领导和管理，听从医院指派人员的指导，配合好采购人的工作安排。

7、在服务期间，应严格遵守设备维修的安全操作规则，杜绝由于操作不当而发生的事故；须提供拟采取的管理方式及管理规章制度。包括但不限于：内部管理架构、运作机制、工作流程、信息反馈渠道、质量控制方式、应急预案等。

8、每月底中标人提供月运维报告，经医院相关人员跟踪实施情况，对服务质量进行评估做出完整的评估报告，并对不符合项提出整改方案；经双方确认后，中标人进行响应整改，对于整改后尚不符合整改方案要求的，酌情进行扣分处理。

五、其他要求

1、项目负责人负责全程协调工作，防止一切与运维管理相关联的意外事件的发生；

2、在不影响需医院正常工作的情况下进行巡查、维修、保养工作（如利用用餐时间或晚上休息时间等），应做到文明施工，做好安全防护措施；

3、在维修施工期间，应严格遵守设备维修的安全操作规则，杜绝由于操作不当而发生的事故；

4、爱护一切财物，在维修保养过程中损坏财物，等价赔偿；

5、维修保养中因维保单位责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由维保单位承担；

6、维修保养时须保证建筑物外观，确保不损坏建筑物及建筑物外观整洁；

7、文明施工，统一着装，佩带工作证，并遵守维保现场的安全，维保过程中必须采取得当的安全防护措施，确保人身安全。

8、由于本项目涉及场地面积以及建筑面积较大，各种机电设施设备布局及系统布线管路较为丰富，投标人需现场充分了解各维保范围的实际情况、系统及支持系统运转的基础设施，如内部线路、管网、周边配套等的具体情况，为确保投标人管理方案的科学性 & 报价的合理性，避免因理解产生分歧。

9、运维管理人员应树立为医院，病人服务的思想，对病人及其家属态度和蔼，急病人所急，每次上门服务必须与相关系统使用部门负责人充分沟通，征得同意才可以实施，遇到暂时不能修复时，维保人员要向相关系统使用部门负责人和病人解释原因、大概修复时间，征得使用部门和病人谅解，并尽快修复。

10、维修保养后保证相关设备及其附属设备安全运转使用，达到正常的使用效果。

	<p>11、运维管理单位应设有用户服务中心，提供 24 小时电话服务，完全受理，监督服务实施，收集所有服务过程文件，审核存档。认真答复用户在使用中发现的各种问题。</p> <p>12、为医院指定范围的相关设备建立完整维修保养档案，每年提供给医院。</p> <p>13、维修保养的方式和责任范围：</p> <p>（1）运维管理单位派技术人员 24 小时（含节假日）轮值常驻医院值班，为运维管理范围内的设备提供日常的管理服务，（如工作人员休假等，维保单位必须另派同等技术工程人员进驻）；系统运行过程有异常，立即响应。依据相关标准，保证以上服务区域达到使用标准，符合国家的规范要求。</p> <p>（2）每日对维保区域内的设备进行检查，发现故障即时通知使用科室和医院相关部门，然后进行维修保养。根据科室实际情况合理安排维保时间，不影响科室正常工作秩序，承诺不提出任何形式的赶工或窝工补偿。</p> <p>（3）每季度提前向采购人提交保养预排表，包含定期维护的日期及内容，清洗、更换滤网和过滤器的日期和内容。月、季度、年度检查要落实，每次巡检及保养需要维保人员详细填写记录，并由使用部门人员签字确认。预排表和巡检维护表作为支付该月维保费的依据之一。</p> <p>（4）系统发生紧急故障，维保人员接到报修故障后，必须在0.5 小时内到达故障现场进行维修处理使设备恢复正常运行。修复时限：当维保人员接到报修后，小修 1 小时内解决，中修 5 小时内解决，大修 1-2 天内解决；如遇特殊情况，立即向需求科室及监管科室负责人说明情况，及时提出解决方案。</p>
说明	<p>打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。</p> <p>打“▲”号条款为重要技术参数，若有部分“▲”条款未响应或不满足，将导致其响应性评审加重扣分，但不作为无效投标条款。</p>

第三章 投标人须知

投标人必须认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和采购需求等。投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标文件没有对招标文件在各方面都做出实质性响应的可能导致其投标无效或被拒绝。

请注意：供应商需在投标文件截止时间前，将加密投标文件上传至云平台项目采购系统中并取得回执，逾期上传或错误方式投递送达将导致投标无效。

一、名词解释

1.采购代理机构：本项目是指广东恒和采购招标有限公司，负责整个采购活动的组织，依法负责编制和发布招标文件，对招标文件拥有最终的解释权，不以任何身份出任评标委员会成员。

2.采购人：本项目是指陆丰市甲子人民医院，是采购活动当事人之一，负责项目的整体规划、技术方案可行性设计论证与实施，作为合同采购方（用户）的主体承担质疑回复、履行合同、验收与评价等义务。

3.投标人：是指在云平台项目采购系统完成本项目投标登记并提交电子投标文件的供应商。

4.“评标委员会”是指根据《中华人民共和国政府采购法》等法律法规规定，由采购人代表和有关专家组成以确定中标供应商或者推荐中标候选人的临时组织。

5.“中标供应商”是指经评标委员会评审确定的对招标文件做出实质性响应，经采购人按照规定在评标委员会推荐的中标候选人中确定的或评标委员会受采购人委托直接确认的投标人。

6.招标文件：是指包括招标公告和招标文件及其补充、变更和澄清等一系列文件。

7.电子投标文件：是指使用云平台提供的投标客户端制作加密并上传到系统的投标文件。（投标客户端制作投标文件时，生成的后缀为“.标书”的文件）

8.备用电子投标文件：是指使用云平台提供的投标客户端制作电子投标文件时，同时生成的同一版本的备用投标文件。（投标客户端制作投标文件时，生成的后缀为“.备用标书”的文件）

9.电子签名和电子印章：是指获得中华人民共和国工业和信息化部颁发的《电子认证服务许可证》、国家密码管理局颁发的《电子认证服务使用密码许可证》的资质，具备承担因数字证书原因产生纠纷的相关责任的能力，且在广东省内具有数量基础和服务能力的依法设立电子认证服务机构签发的电子签名和电子签章认证证书（即CA数字证书）。供应商应当到相关服务机构办理并取得数字证书介质和应用。电子签名包括单位法定代表人、被委托人及其他个人的电子形式签名；电子印章包括机构法人电子形式印章。电子签名及电子印章与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。签名（含电子签名）和盖章（含电子印章）是不同使用场景，应按招标文件要求在投标（响应）文件指定位置进行签名（含电子签名）和盖章（含电子印章），对允许采用手写签名的文件，应在纸质文件手写签名后，提供文件的彩色扫描电子文档进行后续操作。

10.“全称”、“公司全称”、“加盖单位公章”及“公章”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“全称”或“公司全称”的应在对应文件编辑时使用文本录入方式，或在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子印章完成；涉及“加盖单位公章”和“公章”应使用投标人单位的数字证书并通过投标客户端使用电子印章完成。

11.“投标人代表签字”及“授权代表”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“投标人代表签字”或“授权代表”应在投标（响应）文件编辑时使用文本录入方式，或在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子签名完成。

12.“法定代表人”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“法定代表人”应在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子签名完成。

13.日期、天数、时间：未有特别说明时，均为公历日（天）及北京时间。

二、须知前附表

本表与招标文件对应章节的内容若不一致，以本表为准。

序号	条款名称	内容及要求
1	采购包情况	本项目共1个采购包
2	开标方式	远程电子开标
3	评标方式	现场电子评标（供应商应当审慎标记各评审项的应答部分，标记内容清晰且完整，否则将自行承担不利后果）
4	评标办法	采购包1：综合评分法
5	报价形式	采购包1：总价
6	报价要求	各采购包报价不超过预算总价
7	现场踏勘	否
8	投标有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起90日历天
9	投标保证金	<p>采购包1：保证金人民币：0.00元整。</p> <p>开户单位：无</p> <p>开户账号：无</p> <p>开户银行：无</p> <p>支票提交方式：无</p> <p>汇票、本票提交方式：无</p> <p>投标保证金有效期:与投标有效期一致。</p> <p>投标保函提交方式：供应商可通过"广东政府采购智慧云平台金融服务中心"(http://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/)，申请办理投标（响应）担保函、保险（保证）凭证，成功出函的等效于现金缴纳投标保证金。</p>
10	投标文件要求	<p>一、电子投标文件（必须提供）：</p> <p>（1）加密的电子投标文件 1 份（需在递交投标文件截止时间前成功上传至云平台项目采购系统）。</p> <p>（2）非加密电子版文件 U 盘(或光盘) 0 份，加密的电子投标文件与非加密的电子投标文件必须完全一致。</p> <p>非加密电子版投标文件使用情形：当无法使用 CA 证书在云平台项目采购系统进行电子投标文件开标解密时，供应商须在代理机构指引下启用非加密电子版投标文件。</p> <p>二、纸质投标文件（代理机构自行选择）：（3）纸质投标文件正本0份，纸质投标文件副本0份。纸质投标文件应与电子投标文件一致（递交的纸质文件需密封完好，注明“正本”和“副本”字样，正本和副本分别封装。如果正本与副本不符，应以正本为准。）。纸质投标文件使用情形：当项目采购系统出现故障，无法使用电子投标文件评标时，代理机构可根据云平台发布的通知指引，根据实际情况使用纸质投标文件评标。</p> <p>在电子投标文件能正常使用的情况下，不得因供应商未提交纸质投标文件而认定供应商投标无效。</p>
11	中标候选人推荐家数	采购包1： 3家
12	中标供应商数量	采购包1： 1家

13	有效供应商家数	采购包1：3家 此人数约定了开标与评标过程中的最低有效供应商家数，当家数不足时项目将不得开标、不得评标或直接废标。
14	项目兼投兼中（兼投不兼中）规则	无：-
15	中标供应商确定方式	采购人授权评标委员会按照评审原则直接确定中标（成交）人。
16	代理服务费	收取。 采购机构代理服务收费标准：按国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）的规定收费标准向成交方收取
17	代理服务费收取方式	向中标/成交供应商收取
18	其他	
19	开标解密时长	具体情况根据开标时现场代理机构人员设置为准 说明：具体情况根据开标时现场代理机构人员设置为准
20	专门面向中小企业采购	采购包1：面向中小企业，采购包专门预留

三、说明

1.总则

采购人、采购代理机构及投标人进行的本次采购活动适用《中华人民共和国政府采购法》及其配套的法规、规章、政策。

投标人应仔细阅读本项目招标公告及招标文件的所有内容（包括变更、补充、澄清以及修改等，且均为招标文件的组成部分），按照招标文件要求以及格式编制投标文件，并保证其真实性，否则一切后果自负。

本次公开招标项目，是以招标公告的方式邀请非特定的投标人参加投标。

2.适用范围

本招标文件仅适用于本次招标公告中所涉及的项目和内容。

3.进口产品

若本项目允许采购进口产品，供应商应保证所投产品可履行合法报通关手续进入中国关境内。

若本项目不允许采购进口产品，如供应商所投产品为进口产品，其响应将被认定为响应无效。

4.投标的费用

不论投标结果如何，投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。采购代理机构和采购人均无义务和责任承担相关费用。

5.以联合体形式投标的，应符合以下规定：

5.1联合体各方均应当满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，并在投标文件中提供联合体各方的相关证明材料。

5.2 联合体各方之间应签订共同投标协议书并在投标文件中提交，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任。联合体各方签订共同投标协议书后，不得再以自己名义单独在同一项目（采购包）中投标，也不得组成新的联合体参加同一项目（采购包）投标，若违反规定则其参与的所有投标将视为无效投标。

5.3 联合体应以联合协议中确定的牵头方名义登录云平台项目采购系统进行项目投标，录入联合体所有成员单位的全称并使用成员单位的电子印章进行联投确认，联合体名称需与共同投标协议书签署方一致。对于需交投标保证金的，以牵头方名义缴纳。

5.4 联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

5.5 联合体各方均应满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第二十二条，联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

5.6 联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就合同约定的事项对采购人承担连带责任。

6. 关联企业投标说明

6.1 对于不接受联合体投标的采购项目（采购包）：法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一采购包的投标。如同时参加，则其投标将被拒绝。

6.2 对于接受联合体投标的采购项目（采购包）：除联合体外，法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一采购包的投标。如同时参加，则评审时将同时被拒绝。

7. 关于中小微企业投标

中小微企业响应是指在政府采购活动中，供应商提供的货物均由中小微企业制造、工程均由中小微企业承建或者服务均由中小微企业承接，并在响应文件中提供《中小企业声明函》。本条款所称中小微企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。中小企业划分见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）。

根据财库〔2014〕68号《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业投标时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小企业声明函》。

根据财库〔2017〕141号《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》所列条件。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

8. 纪律与保密事项

8.1 投标人不得相互串通投标报价，不得妨碍其他投标人的公平竞争，不得损害采购人或其他投标人的合法权益，投标人不得以向采购人、评标委员会成员行贿或者采取其他不正当手段谋取中标。

8.2 在确定中标供应商之前，投标人不得与采购人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判，也不得私下接触评标委员会成员。

8.3 在确定中标供应商之前，投标人试图在投标文件审查、澄清、比较和评价时对评标委员会、采购人和采购代理机构施加任何影响都可能导致其投标无效。

8.4 获得本招标文件者，须履行本项目下保密义务，不得将因本次项目获得的信息向第三人外传，不得将招标文件用作本次投标以外的任何用途。

8.5 由采购人向投标人提供的图纸、详细资料、样品、模型、模件和所有其它资料，均为保密资料，仅被用于它所规定的用途。除非得到采购人的同意，不能向任何第三方透露。开标结束后，应采购人要求，投标人应归还所有从采购人处获得的保

密资料。

8.6采购人或采购代理机构有权将供应商提供的所有资料向有关政府部门或评审小组披露。

8.7在采购人或采购代理机构认为适当时、国家机关调查、审查、审计时以及其他符合法律规定的情形下，采购人或采购代理机构无须事先征求供应商同意而可以披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、供应商的名称及地址、响应文件的有关信息以及补充条款等，但应当在合理的必要范围内。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料，以及供应商已经泄露或公开的，无须再承担保密责任。

9.语言文字以及度量衡单位

9.1除招标文件另有规定外，投标文件应使用中文文本，若有不同文本，以中文文本为准。投标文件提供的全部资料中，若原件属于非中文描述，应提供具有翻译资质的机构翻译的中文译本。前述翻译机构应为中国翻译协会会员单位，翻译的中文译本应由翻译人员签名并加盖翻译机构公章，同时提供翻译人员翻译资格证书。中文译本、翻译机构的成员单位证书及翻译人员的资格证书可为复印件。

9.2除非招标文件的技术规格中另有规定，投标人在投标文件中及其与采购人和采购代理机构的所有往来文件中的计量单位均应采用中华人民共和国法定计量单位。

9.3投标人所提供的货物和服务均应以人民币报价，货币单位：元。

10. 现场踏勘（如有）

10.1招标文件规定组织踏勘现场的，采购人按招标文件规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

10.2投标人自行承担踏勘现场发生的责任、风险和自身费用。

10.3采购人在踏勘现场中介绍的资料和数据等，只是为了使投标人能够利用招标人现有的资料。招标人对投标人由此而作出的推论、解释和结论概不负责。

四、招标文件的澄清和修改

1.采购代理机构对招标文件进行必要的澄清或者修改的，在指定媒体上发布更正公告。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，更正公告在投标截止时间至少15日前发出；不足15日的，代理机构顺延提交投标文件截止时间。

2.更正公告及其所发布的内容或信息（包括但不限于：招标文件的澄清或修改、现场考察或答疑会的有关事宜等）作为招标文件的组成部分，对投标人具有约束力。一经在指定媒体上发布后，更正公告将作为通知所有招标文件收受人的书面形式。

3.如更正公告有重新发布电子招标文件的，供应商应登录云平台项目采购系统下载最新发布的电子招标文件制作投标文件。

4.投标人在规定的时间内未对招标文件提出疑问、质疑或要求澄清的，将视其为无异议。对招标文件中描述有歧义或前后不一致的地方，评标委员会有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标人。

五、投标要求

1.投标登记

投标人应从广东省政府采购网（<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>）上广东政府采购智慧云平台（以下简称“云平台”）的政府采购供应商入口进行免费注册后，登录进入项目采购系统完成项目投标登记并在线获取招标文件（未按上述方式获取招标文件的供应商，其投标资格将被视为无效）。

2.投标文件的制作

2.1投标文件中，所有内容均以电子文件编制，其格式要求详见第六章说明。如因不按要求编制导致系统无法检索、读取相关信息时，其后果由投标人承担。由于本项目采用电子化投标，请充分考虑设备、网络环境、人员对系统熟悉度等因素，合理安排投标文件制作、提交时间，建议至少提前一天完成制作、提交工作。

2.2投标人应使用云平台提供的投标客户端编制、标记、加密投标文件，成功加密后将生成指定格式的电子投标文件和电子备用投标文件。所有投标文件不能进行压缩处理。关于电子投标报价（如有报价）说明如下：

(1)投标人应按照“第二章采购需求”的需求内容、责任范围以及合同条款进行报价。并按“开标一览表”和“分项报价表”规定的格式报出总价和分项价格。投标总价中不得包含招标文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。

(2)投标报价包括本项目采购需求和投入使用的所有费用，包括但不限于主件、标准附件、备品备件、施工、服务、专用工具、安装、调试、检验、培训、运输、保险、税款等。

2.3 如有对多个采购包投标的，要对每个采购包独立制作电子投标文件。

2.4 投标人不得将同一个项目或同一个采购包的内容拆开投标，否则其报价将被视为非实质性响应。

2.5 投标人须对招标文件的对应要求给予唯一的实质性响应，否则将视为不响应。

2.6 招标文件中，凡标有“★”的地方均为实质性响应条款，投标人若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将按无效投标处理。

2.7 投标人必须按招标文件指定的格式填写各种报价，各报价应计算正确。除在招标文件另有规定外（如：报折扣、报优惠率等），计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位，以人民币填报所有报价。

2.8 投标文件以及投标人与采购人、代理机构就有关投标的往来函电均应使用中文。投标人提交的支持性文件和印制的文件可以用另一种语言，但相应内容应翻译成中文，在解释投标文件时以中文文本为准。

2.9 投标人应按招标文件的规定及附件要求的内容和格式完整地填写和提供资料。投标人必须对投标文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受采购人和政府采购监督管理部门对其中任何资料进行核实（核对原件）的要求。采购人核对发现有不一致或供应商无正当理由不按时提供原件的，应当书面知会代理机构，并书面报告本级人民政府财政部门。

3.投标文件的提交

3.1 在投标文件提交截止时间前，投标人须将电子投标文件成功完整上传到云平台项目采购系统，且取得投标回执。时间以云平台项目采购系统服务器从中国科学院国家授时中心取得的北京时间为准，投标截止时间结束后，系统将不允许投标人上传投标文件，已上传投标文件但未完成传输的文件系统将拒绝接收。

3.2 代理机构对因不可抗力事件造成的投标文件的损坏、丢失的，不承担责任。

3.3 出现下述情形之一，属于未成功提交投标文件，按无效投标处理：

（1）至提交投标文件截止时，投标文件未完整上传的。

（2）投标文件未按投标格式中注明需签字盖章的要求进行签名（含电子签名）和加盖电子印章，或签名（含电子签名）或电子印章不完整的。

（3）投标文件损坏或格式不正确的。

4.投标文件的修改、撤回与撤销

4.1 在提交投标文件截止时间前，投标人可以修改或撤回未解密的电子投标文件，并于提交投标文件截止时间前将修改后重新生成的电子投标文件上传至系统，到达投标文件提交截止时间后，将不允许修改或撤回。

4.2 在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改和更换投标文件。

5.投标文件的解密

到达开标时间后，投标人需携带并使用制作该投标文件的同一数字证书参加开标解密，投标人须在采购代理机构规定的时间内完成投标文件解密，投标人未携带数字证书或其他非系统原因导致的逾期未解密投标文件，将作无效投标处理。

6.投标保证金

6.1 投标保证金的缴纳

投标人在提交投标文件时，应按投标人须知前附表规定的金额和缴纳要求缴纳投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

如采用转账、支票、本票、汇票形式提交的，投标保证金从投标人基本账户递交，由广东恒和采购招标有限公司代收。具体操作要求详见广东恒和采购招标有限公司有关指引，递交事宜请自行咨询广东恒和采购招标有限公司；请各投标人在投标文件递交截止时间前按须知前附表规定的金额递交至广东恒和采购招标有限公司，到账情况以开标时广东恒和采购招标有限公

司查询的信息为准。

如采用金融机构、专业担保机构开具的投标担保函、投标保证保险函等形式提交投标保证金的，投标担保函或投标保证保险函须开具给采购人（保险受益人须为采购人），并与投标文件一同递交。

投标人可通过"广东政府采购智慧云平台金融服务中心"(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/>)，申请办理电子保函，电子保函与纸质保函具有同样效力。

注意事项：供应商通过线下方式缴纳保证金（转账、支票、汇票、本票、纸质保函）的，需准备缴纳凭证的扫描件作为核验凭证；通过电子保函形式缴纳保证金的，如遇开标或评标现场无法拉取电子保函信息时，可提供电子保函打印件或购买凭证作为核验凭证。相关凭证应上传至系统归档保存。

6.2投标保证金的退还：

（1）投标人在投标截止时间前放弃投标的，自所投采购包结果公告发出后5个工作日内退还。

（2）未中标的投标人投标保证金，自中标通知书发出之日起5个工作日内退还。

（3）中标供应商的投标保证金，自政府采购合同签订之日起5个工作日内退还。

备注：但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外。

6.3有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）提供虚假材料谋取中标、成交的；

（2）投标人在招标文件规定的投标有效期内撤销其投标；

（3）中标后，无正当理由放弃中标资格；

（4）中标后，无正当理由不与采购人签订合同；

（5）法律法规和招标文件规定的其他情形。

7.投标有效期

7.1投标有效期内投标人撤销投标文件的，采购人或者采购代理机构可以不退还投标保证金（如有）。采用投标保函方式替代保证金的，采购人或者采购代理机构可以向担保机构索赔保证金。

7.2出现特殊情况需延长投标有效期的，采购人或采购代理机构可于投标有效期满之前要求投标人同意延长有效期，要求与答复均以书面形式通知所有投标人。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金（如有）的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人可以拒绝延长有效期，但其投标将会被视为无效，拒绝延长有效期的投标人有权收回其投标保证金（如有）。采用投标保函方式替代保证金的，投标有效期超出保函有效期的，采购人或者采购代理机构应提示投标人重新开函，未获得有效保函的投标人其投标将会被视为无效。

8.样品（演示）

8.1招标文件规定投标人提交样品的，样品属于投标文件的组成部分。样品的生产、运输、安装、保全等一切费用由投标人自理。

8.2投标截止时间前，投标人应将样品送达至指定地点。若需要现场演示的，投标人应提前做好演示准备（包括演示设备）。

8.3采购结果公告发布后，中标供应商的样品由采购人封存，作为履约验收的依据之一。未中标供应商在接到采购代理机构通知后，应按规定时间尽快自行取回样品，否则视同供应商不再认领，代理机构有权进行处理。

9.除招标文件另有规定外，有下列情形之一的，投标无效：

9.1投标文件未按照招标文件要求签署、盖章；

9.2不符合招标文件中规定的资格要求；

9.3投标报价超过招标文件中规定的预算金额或最高限价；

9.4投标文件含有采购人不能接受的附加条件；

9.5有关法律、法规和规章及招标文件规定的其他无效情形。

六、开标、评标和定标

1. 开标

1.1 开标程序

招标工作人员按招标公告规定的时间进行开标，由采购人或者采购代理机构工作人员宣布投标人名称、解密情况，投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容（以开标一览表要求为准）。开标分为现场电子开标和远程电子开标两种。

采用现场电子开标的：投标人的法定代表人或其委托代理人应当按照本招标公告载明的时间和地点前往参加开标，并携带编制本项目（采购包）电子投标文件时加密所用的数字证书、存储有备用电子投标文件的U盘前往开标现场。

采用远程电子开标的：投标人的法定代表人或其授权代表应当按照本招标公告载明的时间和模式等要求参加开标。在投标截止时间前30分钟，应当登录云平台开标大厅进行签到，并且填写授权代表的姓名与手机号码。若因签到时填写的授权代表信息有误而导致的不良后果，由供应商自行承担。

开标时，投标人应当使用编制本项目（采购包）电子投标文件时加密所用数字证书在开始解密后按照代理机构规定的时间完成电子投标文件的解密，如遇不可抗力等其他特殊情况，采购代理机构可视情况延长解密时间。投标人未携带数字证书或其他非系统原因导致的在规定时间内未解密投标文件，将作无效投标处理。（采用远程电子开标的，各投标人在参加开标以前须自行对使用电脑的网络环境、驱动安装、客户端安装以及数字证书的有效性等进行检测，确保可以正常使用）。

如在电子开标过程中出现无法正常解密的，代理机构可根据实际情况开启上传备用电子投标文件通道。系统将对上传的备用电子投标文件的合法性进行验证，若发现提交的备用电子投标文件与加密的电子投标文件版本不一致（即两份文件不是通过投标客户端同时加密生成的），系统将拒绝接收，视为无效投标。如供应商无法在代理规定的时间内完成备用电子投标文件的上传，投标将被拒绝，作无效投标处理。

1.2 开标异议

投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

1.3 投标截止时间后，投标人不足须知前附表中约定的有效供应商家数的，不得开标。同时，本次采购活动结束。

1.4 开标时出现下列情况的，视为投标无效处理：

- （1）经检查数字证书无效的；
- （2）因投标人自身原因，未在规定时间内完成电子投标文件解密的；
- （3）如需使用备用电子投标文件解密时，在规定的解密时间内无法提供备用电子投标文件或提供的备用电子投标文件与加密的电子投标文件版本不一致（即两份文件不是通过投标客户端同时加密生成的）。

2. 评审（详见第四章）

3. 定标

3.1 中标公告：

中标供应商确定之日起2个工作日内，采购人或采购代理机构将在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)上以公告的形式发布中标结果，中标公告的公告期限为1个工作日。中标公告同时作为采购代理机构通知除中标供应商外的其他投标人没有中标的书面形式，采购代理机构不再以其它方式另行通知。

3.2 中标通知书：

中标通知书在发布中标公告时，在云平台同步发送至中标供应商。中标供应商可在云平台自行下载打印《中标通知书》，《中标通知书》将作为授予合同资格的唯一合法依据。中标通知书发出后，采购人不得违法改变中标结果，中标供应商不得放弃中标。中标供应商放弃中标的，应当依法承担相应的法律责任。

3.3 终止公告：

项目废标后，采购人或采购代理机构将在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)上发布终止公告，终止公告的公告期限为1个工作日。

七、询问、质疑与投诉

1.询问

投标人对政府采购活动事项（招标文件、采购过程和中标结果）有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问，采购人或采购代理机构将及时作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。询问可以口头方式提出，也可以书面方式提出，书面方式包括但不限于传真、信函、电子邮件。联系方式见《投标邀请函》中“采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方式”。

2.质疑

2.1 供应商认为招标文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面原件形式向采购人或采购代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，逾期质疑无效。供应商应知其权益受到损害之日是指：

(1)对招标文件提出质疑的，为获取招标文件之日或者招标文件公告期限届满之日；

(2)对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

(3)对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。

2.2 质疑函应当包括下列主要内容：

(1)质疑供应商和相关供应商的名称、地址、邮编、联系人及联系电话等；

(2)质疑项目名称及编号、具体明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

(3)认为采购文件、采购过程、中标和成交结果使自己的合法权益受到损害的法律依据、事实依据、相关证明材料及证据来源；

(4)提出质疑的日期。

2.3 质疑函应当署名。质疑供应商为自然人的，应当由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

2.4 以联合体形式参加政府采购活动的，其质疑应当由联合体成员委托主体提出。

2.5 供应商质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。质疑内容不得含有虚假、恶意成份。依照谁主张谁举证的原则，提出质疑者必须同时提交相关确凿的证据材料和注明证据的确切来源，证据来源必须合法，采购人或采购代理机构有权将质疑函转发质疑事项各关联方，请其作出解释说明。对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者，将上报政府采购监督管理部门依法处理。

2.6 质疑联系方式如下：

质疑联系人：范先生

电话：0660-8116988

传真：/

邮箱：224056866@qq.com

地址：陆丰市行政新区运河路北侧东海大道西侧荣大滨河湾商住楼19号商铺

邮编：516500

3.投诉

质疑人对采购人或采购代理机构的质疑答复不满意或在规定时间内未得到答复的，可以在答复期满后15个工作日内，按如下联系方式向本项目监督管理部门提起投诉。

政府采购监督管理机构名称：陆丰市财政局政府采购管理股

地 址：陆丰市东海镇行政新区长安路北3号财政局大院4楼404室

电 话：0660-8883898

邮 编：516500

传 真：/

八、合同签订和履行

1.合同签订

1.1采购人应当自《中标通知书》发出之日起三十日内，按照招标文件和中标供应商投标文件的约定，与中标供应商签订合同。所签订的合同不得对招标文件和中标供应商投标文件作实质性修改。超过30天尚未完成政府采购合同签订的政府采购项目，采购人应当登录广东省政府采购网，填报未能依法签订政府采购合同的具体原因、整改措施和预计签订合同时间等信息。

1.2采购人不得提出试用合格等任何不合理的要求作为签订合同的条件，且不得与中标供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。

1.3合同条款中应规定，乙方完全遵守《中华人民共和国民法典》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

1.4采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

1.5采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，登录广东省政府采购网上传政府采购合同扫描版，如实填报政府采购合同的签订时间。依法签订的补充合同，也应在补充合同签订之日起2个工作日内公开并备案采购合同。

2.合同的履行

2.1政府采购合同订立后，合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。

2.2政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与成交供应商签订补充合同，但所补充合同的采购金额不得超过原采购金额的10%。依法签订的补充合同，也应在补充合同签订之日起2个工作日内登录广东省政府采购网上传备案。

第四章 评标

一、评标要求

1.评标方法

采购包1(陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目)：综合评分法,是指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。（最低报价不是中标的唯一依据。）

2.评标原则

2.1评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则，以招标文件和投标文件为评标的基本依据，并按照招标文件规定的评标方法和评标标准进行评标。

2.2具体评标事项由评标委员会负责，并按招标文件的规定办法进行评审。

2.3合格投标人不足须知前附表中约定的有效供应商家数的，不得评标。

3.评标委员会

3.1评标委员会由采购人代表和评审专家组成，成员人数应当为5人及以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。

3.2评标应遵守下列评标纪律：

（1）评标情况不得私自外泄，有关信息由广东恒和采购招标有限公司统一对外发布。

（2）对广东恒和采购招标有限公司或投标人提供的要求保密的资料，不得摘记翻印和外传。

（3）不得收受投标供应商或有关人员的任何礼物，不得串联鼓动其他人袒护某投标人。若与投标人存在利害关系，则应主动声明并回避。

（4）全体评委应按照招标文件规定进行评标，一切认定事项应查有实据且不得弄虚作假。

（5）评标委员会各成员应当独立对每个投标人的投标文件进行评价，并对评价意见承担个人责任。评审过程中，不得发表倾向性言论。

※对违反评标纪律的评委，将取消其评委资格，对评标工作造成严重损失者将予以通报批评乃至追究法律责任。

4.有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

4.1不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

4.2不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

4.3不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

4.4不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

4.5不同投标人的投标文件相互混装；

4.6不同投标人的投标保证金或购买电子保函支付款为从同一单位或个人的账户转出；

4.7投标人上传的电子投标文件加盖该项目的其他投标人的电子印章的。

说明：在评标过程中发现投标人有上述情形的，评标委员会应当认定其投标无效。同时，项目评审时被认定为串通投标的投标人不得参加该合同项下的采购活动。

5.投标无效的情形

详见资格性审查、符合性审查和招标文件其他投标无效条款。

6.定标

评标委员会按照招标文件确定的评标方法、步骤、标准，对投标文件进行评审。评标结束后，对投标人的评审名次进行排序，确定中标供应商或者推荐中标候选人。

7.价格修正

对报价的计算错误按以下原则修正：

- （1）投标文件中开标一览表内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表为准；
- （2）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- （3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价。
- （4）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。但是单价金额计算结果超过预算价的，对其按无效投标处理。
- （5）若投标客户端上传的电子报价数据与电子投标文件价格不一致的，以电子报价数据为准。

注：同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序在系统上进行价格澄清。澄清后的价格加盖电子印章确认后产生约束力，但不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容，投标人不确认的，其投标无效。

二.政府采购政策落实

1.节能、环保要求

采购的产品属于品目清单范围的，将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购，具体按照本招标文件相关要求执行。

相关认证机构和获证产品信息以市场监管总局组织建立的节能产品、环境标志产品认证结果信息发布平台公布为准。

2.对小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位给予价格扣除

依照《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《支持监狱企业发展有关问题的通知》和《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，凡符合享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策的单位，按照以下比例给予相应的价格扣除：（监狱企业、残疾人福利性单位视同为小、微企业）。

3.价格扣除相关要求

采购包1（陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目）：

序号	情形	适用对象	价格扣除比例	计算公式
注：（1）上述评标价仅用于计算价格分，成交金额以实际投标价为准。（2）组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织、与小型、微型企业之间不得存在投资关系。				

- （1）所称小型和微型企业应当符合以下条件：

在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

提供本企业（属于小微企业）制造的货物或者提供其他小型或微型企业制造的货物/提供本企业（属于小微企业）承接的服务。

- （2）符合中小企业扶持政策的投标人应填写《中小企业声明函》；监狱企业须投标人提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；残疾人福利性单位应填写《残疾人福利性单位声明函》，否则不认定价格扣除。

说明：投标人应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责，投标人出具的《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标。

- （3）投标（响应）供应商统一在一份《中小企业声明函》中说明联合体各方的中小微情况：包括联合体各方均为小型、微型企业的，及中小微企业作为联合体一方参与政府采购活动，且共同投标协议书中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的。

三、评审程序

1.资格性审查和符合性审查

资格性审查。公开招标采购项目开标结束后，采购人或采购代理机构应当依法对投标人的资格进行审查，以确定投标人是否具备投标资格。（详见后附表一资格性审查表）

符合性审查。评标委员会依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。（详见后附表二符合性审查表）

资格性审查和符合性审查中凡有其中任意一项未通过的，评审结果为未通过，未通过资格性审查、符合性审查的投标人按无效投标处理。

对各投标人进行资格审查和符合性审查过程中，对初步被认定为无效投标者，由评标委员会组长或采购人代表将集体意见及时告知投标当事人。

评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

合格投标人不足3家的，不得评标。

表一资格性审查表：

采购包1（陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目）：

序号	资格审查内容	
1	具有独立承担民事责任的能力	在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人， 投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明） 副本复印件。分支机构投标的，须提供总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书。
2	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	提供投标截止日前6个月内任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料。注：投标人在投标（响应）时，按规定提供信用承诺函的无需提交上述证明材料，采购人有权在发放中标通知书前要求中标（成交）投标人提供证明材料，以备核实投标人承诺事项的真实性。
3	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	投标人必须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供投标人或其总公司2023或2024年度财务状况报告或基本开户行出具的资信证明）。注：投标人在投标（响应）时，按规定提供信用承诺函的无需提交上述证明材料，采购人有权在发放中标通知书前要求中标（成交）投标人提供证明材料，以备核实投标人承诺事项的真实性。
4	履行合同所必需的设备和专业技术能力	提供书面声明或填报设备及专业技术能力情况表（格式自拟）。注：投标人在投标（响应）时，按规定提供信用承诺函的无需提交上述证明材料，采购人有权在发放中标通知书前要求中标（成交）投标人提供证明材料，以备核实投标人承诺事项的真实性。

5	参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录	参照投标函相关承诺格式内容。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）。注：投标人在投标（响应）时，按规定提供信用承诺函的无需提交上述证明材料，采购人有权在发放中标通知书前要求中标（成交）投标人提供证明材料，以备核实投标人承诺事项的真实性。
6	信用记录	供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以资格审查人员于投标（响应）截止时间当天在“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）及中国政府采购网（ http://www.ccgp.gov.cn/ ）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。
7	供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。投标函相关承诺要求内容。
8	本采购包专门面向中小企业采购	参与的供应商服务全部由符合政策要求的中小企业承接。

表二符合性审查表：

采购包1（陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目）：

序号	评审点要求概况	评审点具体描述
1	投标函	投标函已提交并符合采购文件要求的
2	投标报价要求	投标报价是固定价且是唯一的，报价未超出最高限价
3	投标文件的完整性	投标文件完整且编排有序，投标内容基本完整，无重大错漏，并按要求密封、签署、盖章
4	投标有效期	响应有效期满足采购文件要求

2.投标文件澄清

2.1对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当在评审过程中发起在线澄清，要求投标人针对价格或内容做出必要的澄清、说明或补正。代理机构可根据开标环节记录的授权代表人联系方式发送短信提醒或电话告知。

投标人需登录广东政府采购智慧云平台项目采购系统的等候大厅，在规定时间内完成澄清（响应），并加盖电子印章。

若因投标人联系方式错误未接收短信、未接听电话或超时未进行澄清（响应）造成的不利后果由供应商自行承担。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

2.2评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

2.3评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正。

3.详细评审

采购包1(陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目):

评审因素	评审标准
------	------

分值构成	商务部分 30.0 分 技术部分 60.0 分 报价得分 10.0 分	
技术部分	对项目理解程度 (15.0分)	根据投标人提供的对项目理解程度（包括①对项目的理解；②重点难点分析及应对措施）进行评审：以上2项内容每项得 1.5 分，最高得 3 分。在此基础上，评标专家根据各投标人的具体响应内容按照量化的评审因素指标进一步评审：①内容完整、理解程度全面，方案内容整体针对性、可操作性强、完全满足采购需求或优于采购需求，得 12 分；②内容较完整、理解程度较全面，方案内容整体针对性、可操作性较强，满足采购需求，得 8 分；③内容不够完整、理解程度不够全面，方案内容整体针对性、可操作性一般，部分满足采购需求，得 4 分；④内容不完整、理解程度不全面，方案内容整体针对性、可操作性差，不能满足采购需求，得 1 分；⑤不提供不得分。
	整体服务方案 (15.0分)	根据投标人提供的整体服务方案（包括①服务范围及目标；②组织架构与资源配置；③具体服务方案；④安全生产管理等）进行评审：以上4项内容每项得 1 分，最高得 4 分。在此基础上，评标专家根据各投标人的具体响应内容按照量化的评审因素指标进一步评审：①内容完整、全面，方案内容整体针对性、可操作性强，完全满足采购需求或优于采购需求，得 11 分；②内容较完整、较全面，方案内容整体针对性、可操作性较强，满足采购需求，得 8 分；③内容不够完整、不够全面，方案内容整体针对性、可操作性一般，部分满足采购需求，得 4 分；④内容不完整、不全面，方案内容整体针对性、可操作性差，不能满足采购需求，得 1 分；⑤不提供不得分。
	服务质量保障方案 (15.0分)	根据投标人提供的服务质量保障方案（包括①质量保障目标；②质量保障措施；③质量改进及优化等）进行评审：以上3项内容每项得 1 分，最高得 3 分。在此基础上，评标专家根据各投标人的具体响应内容按照量化的评审因素指标进一步评审：①内容完整、全面，方案内容整体针对性、可操作性强，完全满足采购需求或优于采购需求，得 12 分；②内容较完整、较全面，方案内容整体针对性、可操作性较强，满足采购需求，得 8 分；③内容不够完整、不够全面，方案内容整体针对性、可操作性一般，部分满足采购需求，得 4 分；④内容不完整、不全面，方案内容整体针对性、可操作性差，不能满足采购需求，得 1 分；⑤、不提供不得分。

	应急管理方案 (15.0分)	根据投标人提供的应急管理方案（包括①应急组织体系；②预防预警机制；③应急响应流程；④应急情况处理等）进行评审：以上4项内容每项得1.5分，最高得6分。在此基础上，评标专家根据各投标人的具体响应内容按照量化的评审因素指标进一步评审：①内容完整、全面，方案内容整体针对性、可操作性强，完全满足采购需求或优于采购需求，得9分；②内容较完整、较全面，方案内容整体针对性、可操作性较强，满足采购需求，得6分；③内容不够完整、不够全面，方案内容整体针对性、可操作性一般，部分满足采购需求，得3分；④内容不完整、不全面，方案内容整体针对性、可操作性差，不能满足采购需求，得1分；⑤、不提供不得分。
商务部分	同类项目业绩 (2.0分)	投标人提供2022年1月1日至今承接已完成的同类机电设备维护维修服务业绩，每提供一个得1分，最高得2分。注：须提供合同关键页复印件（关键页须体现项目名称、项目服务内容、双方签字盖章页）并加盖投标人公章，否则不得分。
	用户评价 (2.0分)	投标人具有用户评价材料，每提供一份得1分，最高得2分。注：①须提供用户评价材料复印件，评价材料必须达到90分或带有“满意”或“好评”或“优秀”等相关正面评价字眼；②同一项目不同年份的合同按一份计算，不重复计算分数；③评价材料必须与同类项目业绩相对应，否则不得分。
	拟投入本项目团队人员能力 (16.0分)	根据投标人拟投入本项目团队人员能力的情况进行评审：①.具备《中华人民共和国特种作业操作证》-电工作业证书（高压），每提供1人得1分，最高得2分；②.具备《中华人民共和国特种作业操作证》-电工作业证书（低压），每提供1人得1分，最高得2分；③.具备《中华人民共和国特种作业操作证》-制冷与空调作业证书，每提供1人得1分，最高得2分；④.具备《中华人民共和国特种作业操作证》-焊接与热切割作业证书，每提供1人得1分，最高得1分；⑤.具备《中华人民共和国特种作业操作证》-高处作业证书，每提供1人得1分，最高得1分；⑥.具备《中华人民共和国特种设备作业人员证》-电梯作业（代号：T）证书，每提供1人得1分，最高得3分；⑦.具备《中华人民共和国特种设备作业人员证》-特种设备安全管理（代号：A）证书，每提供1人得1分，最高得2分；⑧.具备《中华人民共和国职业资格证书》消防设施操作员证[或建（构）筑物消防员证]，每提供1人得1分，最高得3分；注：本项最高得16分。①上述团队人员不得兼任；投标人须提供以上人员相关证书的扫描件或复印件，未提供不得分。②以上人员须持有社保部门出具的本单位为其缴纳的投标截止时间前近三个月任意一个月的社保证明并加盖投标人公章。③无提供不得分。

	培训服务方案 (10.0分)	根据投标人提供的培训服务方案（①培训目标；②培训内容；③培训形式等）进行评审：以上3项内容每项得1分，最高得3分。在此基础上，评标专家根据各投标人的具体响应内容按照量化的评审因素指标进一步评审：①内容完整、全面，方案内容整体针对性、可操作性强，完全满足采购需求或优于采购需求，得7分；②内容较完整、较全面，方案内容整体针对性、可操作性较强，满足采购需求，得4分；③内容不够完整、不够全面，方案内容整体针对性、可操作性一般，部分满足采购需求，得2分；④内容不完整、不全面，方案内容整体针对性、可操作性差，不能满足采购需求，得1分；⑤、不提供不得分。
投标报价	投标报价得分 (10.0分)	投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格分值【注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。】最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。

4.汇总、排序

采购包1:

评标结果按评审后总得分由高到低顺序排列。总得分相同的按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的，由评委会采取随机抽取的方式确定。排名第一的投标供应商为第一中标候选人，排名第二的投标供应商为第二中标候选人（提供相同品牌产品（非单一产品采购，以核心产品为准。多个核心产品的，有一种产品品牌相同，即视为提供相同品牌产品），评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会采取随机抽取方式确定，其他同品牌投标人不作为中标候选人）。

5.中标价的确定

除了按第四章第一点第7条修正并经投标人确认的投标报价作为中标价外，中标价以开标时公开唱标价为准。

6.其他无效投标的情形：

(1)评标期间，投标人没有按评标委员会的要求提交法定代表人或其委托代理人签字的澄清、说明、补正或改变了投标文件的实质性内容的。

(2)投标文件提供虚假材料的。

(3)投标人以他人名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的。

(4)投标人对采购人、采购代理机构、评标委员会及其工作人员施加影响，有碍招标公平、公正的。

(5)投标文件含有采购人不能接受的附加条件的。

(6)法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

第五章 合同文本

广东省政府采购

合 同 书

采购计划编号：_____

项目编号：_____

项目名称：_____

注：本合同仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订。

甲方：_____

电话：_____传真：_____地址：_____

乙方：_____

电话：_____传真：_____地址：_____

根据_____项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》，《中华人民共和国民法典(合同编)》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意遵守本合同如下。

一、合同金额

合同金额为（大写）：_____元（¥_____元）人民币。

二、服务范围

甲方聘请乙方提供以下服务：

1. _____。

2. _____

.....

三、甲方乙方的权利和义务

1. 甲方的权利和义务

2. 乙方的权利和义务

四、服务期间（项目完成期限）

1. 委托服务期间自_____年_____月至_____年_____月止。

五、付款方式

由甲方按下列程序在_____内付款：

1. 在合同实施及服务人员到达服务地后_____天内，甲方应将第一次付款总服务费的_____(%)付给乙方。

2. 第二次付款额应为总服务费的_____(%)，甲方应在乙方已经准备好，并递交了服务报告及其它相关文件，而这些报告和文件符合合同附件上的要求并被甲方验收后付给乙方。

3. 最后一次付款额应为总服务费的_____(%)，甲方应在乙方递交了服务总结报告和说明并完全履行合同完毕_____日内付给乙方。

4. 对于满足合同约定支付条件的，甲方应当自收到发票后30日内将资金支付到合同约定的乙方账户，不得以机构变动、人员更替、政策调整等为由延迟付款，不得将采购文件和合同中未规定的义务作为向乙方付款的条件。

六、知识产权归属

七、保密

八、违约责任与赔偿损失

1. 乙方提供的服务不符合本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价5%的违约金。

2. 乙方未能按本合同规定的交货时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价3‰的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

3. 甲方无正当理由拒收接受服务，到期拒付服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总的5%的违约金。甲

方人逾期付款，则每日按本合同总价的3‰向乙方偿付违约金。

4.对于因甲方原因导致变更、中止或者终止政府采购合同的，甲方应当依照以下合同约定对供应商受到的损失予以赔偿或者补偿：

5.其它违约责任按《中华人民共和国民法典(合同编)》处理。

九、争议的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，按相关法律法规处理。

十、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十一、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十二、其它

1.本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2.在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3.如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4.除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十三、合同生效

1.本合同在甲乙双方代表或其授权代表签字盖章后生效。

2.合同一式__份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

代表： 代表：

签订地点：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

开户名称：

银行帐号：

开 户 行：

第六章 投标文件格式与要求

投标人应提交证明其有资格参加投标和中标后有能力履行合同的相关文件，并作为其投标文件的一部分，所有文件必须真实可靠、不得伪造，否则将按相关规定予以处罚。

1.法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明：

法人包括企业法人、机关法人、事业单位法人和社会团体法人；其他组织主要包括合伙企业、非企业专业服务机构、个体工商户、农村承包经营户；自然人是指《中华人民共和国民法典》（以下简称《民法典》）规定的具有完全民事行为能力、能够承担民事责任和义务的公民。如投标人是企业（包括合伙企业），要提供在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”；如投标人是事业单位，要提供有效的“事业单位法人证书”；投标人是非企业专业服务机构的，如律师事务所，会计师事务所要提供执业许可证等证明文件；如投标人是个体工商户，要提供有效的“个体工商户营业执照”；如投标人是自然人，要提供有效的自然人身份证明。

这里所指“其他组织”不包括法人的分支机构，由于法人分支机构不能独立承担民事责任，不能以分支机构的身份参加政府采购，只能以法人身份参加。“但由于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业具有其特殊性，如果能够提供其法人给予的相应授权证明材料，可以参加政府采购活动”。

2.财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（详见资格性审查表要求）

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明。

4.投标人参加政府采购前三年内在经营活动中没有重大违法记录书面声明函。

5.信用记录查询

（1）查询渠道：通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）进行查询；

（2）查询截止时点：提交投标文件截止日当天；

（3）查询记录：对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、信用报告进行查询；

采购人或采购代理机构应当按照查询渠道、查询时间节点、查询记录内容进行查询，并存档。对信用记录查询结果中显示投标人被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人作无效投标处理。

6. 按照招标文件要求，投标人应当提交的资格、资信证明文件。

投标文件封面

（项目名称）

投标文件封面

（正本 / 副本）

采购计划编号：**441581-2025-00388**

采购项目编号：**GDHH025-0795**

所投采购包：第 包

（投标人名称）

年 月 日

投标文件目录

- 一、投标函
- 二、开标一览表
- 三、分项报价表
- 四、政策适用性说明
- 五、法定代表人证明书
- 六、法定代表人授权书
- 七、投标保证金
- 八、提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料
- 九、资格性审查要求的其他资质证明文件
- 十、承诺函
- 十一、中小企业声明函
- 十二、监狱企业
- 十三、残疾人福利性单位声明函
- 十四、联合体共同投标协议书
- 十五、投标人业绩情况表
- 十六、技术和服务要求响应表
- 十七、商务条件响应表
- 十八、履约进度计划表
- 十九、各类证明材料
- 二十、采购代理服务费支付承诺书
- 二十一、需要采购人提供的附加条件
- 二十二、询问函、质疑函、投诉书格式
- 二十三、项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等
- 二十四、附件
- 二十五、政府采购履约担保函、采购合同履行保险凭证

格式一：

投标函

致：广东恒和采购招标有限公司

你方组织的“陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目”项目的招标[采购项目编号为：GDHH025-0795]，我方愿参与投标。

我方确认收到贵方提供的“陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目”项目的招标文件的全部内容。

我方在参与投标前已详细研究了招标文件的所有内容，包括澄清、修改文件（如果有）和所有已提供的参考资料以及有关附件，我方完全明白并认为此招标文件没有倾向性，也不存在排斥潜在投标人的内容，我方同意招标文件的相关条款，放弃对招标文件提出误解和质疑的一切权利。

(投标人名称)作为投标人正式授权(授权代表全名,职务)代表我方全权处理有关本投标的一切事宜。

我方已完全明白招标文件的所有条款要求，并申明如下：

（一）按招标文件提供的全部货物与相关服务的投标总价详见《开标一览表》。

（二）本投标文件的有效期为从提交投标（响应）文件的截止之日起90日历天。如中标，有效期将延至合同终止日为止。在此提交的资格证明文件均至投标截止日有效，如有在投标有效期内失效的，我方承诺在中标后补齐一切手续，保证所有资格证明文件能在签订采购合同时直至采购合同终止日有效。

（三）我方明白并同意，在规定的开标日之后，投标有效期之内撤回投标或中标后不按规定与采购人签订合同或不提交履约保证金，则贵方将不予退还投标保证金。

（四）我方愿意向贵方提供任何与本项报价有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

（五）我方理解贵方不一定接受最低投标价或任何贵方可能收到的投标。

（六）我方如果中标，将保证履行招标文件及其澄清、修改文件（如果有）中的全部责任和义务，按质、按量、按期完成《采购需求》及《合同书》中的全部任务。

（七）我方作为法律、财务和运作上独立于采购人、采购代理机构的投标人，在此保证所提交的所有文件和全部说明是真实的和正确的。

（八）我方投标报价已包含应向知识产权所有权人支付的所有相关税费，并保证采购人在中国使用我方提供的货物时，如有第三方提出侵犯其知识产权主张的，责任由我方承担。

（九）我方接受采购人委托向贵方支付代理服务费，项目总报价已包含代理服务费，如果被确定为中标供应商，承诺向贵方足额支付。（若采购人支付代理服务费，则此条不适用）

（十）我方与其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系。

（十一）我方承诺未为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

（十二）我方未被列入法院失信被执行人名单中。

（十三）我方承诺遵守《中华人民共和国民法典》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

（十四）我方具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，承诺如下：

（1）我方参加本项目政府采购活动前3年内在经营活动中没有以下违法记录，或因违法经营被禁止参加政府采购活动的期限已届满：因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

（2）我方符合法律、行政法规规定的其他条件。

以上内容如有虚假或与事实不符的，评标委员会可将我方做无效投标处理，我方愿意承担相应的法律责任。

（十五）我方对在本函及投标文件中所作的所有承诺承担法律责任。

（十六）所有与本招标有关的函件请发往下列地址：

地 址：_____ 邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____ 电子邮箱：_____

代表姓名：_____ 职 务：_____

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：_____

投标人名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

格式二：

开标一览表

注：投标供应商应在投标客户端【报价部分】进行填写，投标客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成开标一览表，若在投标文件中出现非系统生成的开标一览表，且与投标客户端生成的开标一览表信息内容不一致，以投标客户端在线填写报价并生成的内容为准。（下列表样仅供参考）

采购项目编号：

项目名称：

投标人名称：

序号	采购项目名称/采购包名称	投标报价（元/%）	交货或服务期	交货或服务地点
1				

投标人签章：_____

日期： 年 月 日

格式三：

分项报价表

注：投标供应商应在投标客户端【报价部分】进行填写，投标客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成分项报价表，若在投标文件中出现非系统生成的分项报价表，且与投标客户端生成的分项报价表信息内容不一致，以投标客户端在线填写报价并生成的内容为准。（下列表样仅供参考）

采购项目编号：

项目名称：

投标人名称：

采购包：

货币及单位：人民币/元

品目号	序号	货物名称	规格型号	品牌	产地	制造商名称	单价	数量	总价
1									

品目号	序号	服务名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	单价	数量	总价
1									

投标人签章：_____

日期： 年 月 日

格式四：

政策适用性说明

按照政府采购有关政策的要求，在本次的技术方案中，采用符合政策的小型或微型企业产品、节能产品、环境标志产品，主要产品与核心技术介绍说明如下：

序号	主要产品/技术名称（规格型号、注册商标）	制造商(开发商)	制造商企业类型	节能产品	环境标志产品	认证证书编号	该产品报价在总报价中占比（%）
1							
2							
3							
4							
5							
...							

注：1.制造商为小型或微型企业时才需要填“制造商企业类型”栏,填写内容为“小型”或“微型”；

2.“节能产品、环境标志产品”须填写认证证书编号，并在对应“节能产品”、“环境标志产品”栏中勾选，同时提供有效期内的证书复印件（加盖投标人公章）

投标人名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

格式五：

（投标人可使用下述格式，也可使用广东省工商行政管理局统一印制的法定代表人证明书格式）

法定代表人证明书

_____现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限：_____

附：代表人性别：_____年龄：_____身份证号码：_____

注册号码：_____企业类型：_____

经营范围：_____

投标人名称（盖章）：_____

地址：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

职务：_____

日期： 年 月 日

格式六：

法定代表人授权书格式

（对于银行、保险、电信、邮政、铁路等行业以及获得总公司投标授权的分公司，可以提供投标分支机构负责人授权书）

法定代表人授权书

致：广东恒和采购招标有限公司

本授权书声明：_____是注册于（国家或地区）的（投标人名称）的法定代表人，现任_____职务，有效证件号码：_____。现授权（姓名、职务）作为我公司的全权代理人，就“陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目”项目采购[采购项目编号为GDHH025-0795]的投标和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，特此声明。

投标人（盖章）：_____

地址：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

职务：_____

被授权人（签字或盖章）：_____

职务：_____

日期： 年 月 日

格式七：

投标保证金

采购文件要求递交投标保证金的，投标人应在此提供保证金的凭证的复印件。

格式八：

提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料

格式九：

资格性审查要求的其他资质证明文件

具有履行合同所必需的设备和专业技术能力

格式十：

（对于采购需求写明“提供承诺”的条款，供应商可参照以下格式提供承诺）

承诺函

致：陆丰市甲子人民医院

对于_____项目（项目编号：_____），我方郑重承诺如下：

如中标/成交，我方承诺严格落实采购文件以下条款：(建议逐条复制采购文件相关条款原文)

（一）星号条款

- 1.
- 2.
- 3.

.....

（二）三角号条款

- 1.
- 2.
- 3.

.....

（三）非星号、非三角号条款

- 1.
- 2.
- 3.

.....

特此承诺。

供应商名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

(以下格式文件由供应商根据需要选用)

中小企业声明函（货物）

• • • • •

日期： 年 月 日

中小企业声明函（承建本项目工程为中小企业或者承接本项目服务为中小企业时提交本函，所属行业应符合采购文件中明确的本项目所属行业）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。
本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

- 1：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
- 2：投标人应当自行核实是否属于小微企业，并认真填写声明函，若有虚假将追究其责任。

格式十二：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

监狱企业

提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

格式十三：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

注：本函未填写或未勾选视作未做声明。

格式十四：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

联合体共同投标协议书

立约方：（甲公司全称）

（乙公司全称）

（.....公司全称）

（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）自愿组成联合体，以一个投标人的身份共同参加（采购项目名称）（采购项目编号）的响应活动。经各方充分协商一致，就项目的响应和合同实施阶段的有关事务协商一致订立协议如下：

一、联合体各方关系

（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）共同组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加本项目的响应。（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）作为联合体成员，若中标，联合体各方共同与（采购人）签订政府采购合同。

二、联合体内部有关事项约定如下：

1.（甲公司全称）作为联合体的牵头单位，代表联合体双方负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作。

2.联合体将严格按照文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

3.如果本联合体中标，（甲公司全称）负责本项目_____部分，（乙公司全称）负责本项目_____部分。

4.如中标，联合体各方共同与（采购人）签订合同书，并就中标项目向采购人负责有连带的和各自的法律责任；

5.联合体成员（公司全称）为（请填写：小型、微型）企业，将承担合同总金额_____%的工作内容（联合体成员中有小型、微型企业时适用）。

三、联合体各方不得再以自己名义参与本采购包响应，联合体各方不能作为其它联合体或单独响应单位的项目组成员参加本采购包响应。因发生上述问题导致联合体响应成为无效报价，联合体的其他成员可追究其违约责任和经济损失。

四、联合体如因违约过失责任而导致采购人经济损失或被索赔时，本联合体任何一方均同意无条件优先清偿采购人的一切债务和经济赔偿。

五、本协议在自签署之日起生效，有效期内有效，如获中标资格，合同有效期延续至合同履行完毕之日。

六、本协议书正本一式_____份，随投标文件装订_____份，送采购人_____份，联合体成员各一份；副本一式_____份，联合体成员各执_____份。

甲公司全称：____（盖章）____，乙公司全称：____（盖章）____，.....公司全称：____（盖章）____，
____年____月____日，____年____月____日，____年____月____日

注：1. 联合响应时需签本协议，联合体各方成员应在本协议上共同盖章确认。

2. 本协议内容不得擅自修改。此协议将作为签订合同的附件之一。

格式十五：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

投标人业绩情况表

序号	客户名称	项目名称及合同金额（万元）	签订合同时间	竣工验收报告时间	联系人及电话
1					
2					
3					
4					
...					

根据上述业绩情况，按招标文件要求附销售或服务合同复印件及评审标准要求的证明材料。

格式十六：

《技术和服务要求响应表》

序号	标的名称	参数性质	采购文件规定的技术和服务要求	投标文件响应的具体内容	型号	是否偏离	证明文件所在位置	备注
1								
2								
3								
4								
5								
6								
...								
...								

说明：

- 1.“采购文件规定的技术和服务要求”项下填写的内容应与招标文件中采购需求的“技术要求”的内容保持一致。投标人应当如实填写上表“投标文件响应的具体内容”处内容，对采购文件提出的要求和条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足招标文件要求。投标人需要说明的内容若需特殊表达，应先在表中进行相应说明，再另页应答，否则投标无效。
- 2. 参数性质栏目按招标文件有标注的“★”、“▲”号条款进行填写，打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标条款。
- 3. “是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。
- 4.“备注”处可填写偏离情况的说明。

格式十七：

《商务条件响应表》

序号	参数性质	采购文件规定的商务条件	投标文件响应的具体内容	是否偏离	证明文件所在位置	备注
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
.....						

说明：

1. “采购文件规定的商务条件”项下填写的内容应与招标文件中采购需求的“商务要求”的内容保持一致。

2. 投标人应当如实填写上表“投标文件响应的具体内容”处内容，对采购文件规定的商务条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足招标文件要求。投标人需要说明的内容若需特殊表达，应先在本表中进行相应说明，再另页应答，否则投标无效。

3. 参数性质栏目按招标文件有标注的“★”、“▲”号条款进行填写，打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标条款。

4. “是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。

5. “备注”处可填写偏离情况的说明。

格式十八：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

履约进度计划表

序号	拟定时间安排	计划完成的工作内容	实施方建议或要求
1	拟定__年__月__日	签订合同并生效	
2	__月__日—__月__日		
3	__月__日—__月__日		
4	__月__日—__月__日	质保期	

格式十九：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

各类证明材料

- 1.招标文件要求提供的其他资料。
- 2.投标人认为需提供其他资料。

格式二十：

采购代理服务费支付承诺书

致：广东恒和采购招标有限公司

如果我方在贵采购代理机构组织的陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目招标中获中标（采购项目编号：GDHH025-0795），我方保证在收取《中标通知书》时，按招标文件对代理服务费支付方式的约定，承担本项目代理服务费。

我方如违约，愿凭贵单位开出的违约通知，从我方提交的投标保证金中支付，不足部分由采购人在支付我方的中标合同款中代为扣付；以投标担保函（或保险保函）方式提交投标保证金时，同意和要求投标担保函开立银行或担保机构、保险保函开立的保险机构应广东恒和采购招标有限公司的要求办理支付手续。

特此承诺！

投标人法定名称（公章）： _____
投标人法定地址： _____
投标人授权代表（签字或盖章）： _____
电 话： _____
传 真： _____
承诺日期： _____

格式二十一：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

需要采购人提供的附加条件

序号	投标人需要采购人提供的附加条件
1	
2	
3	

注：投标人完成本项目需要采购人配合或提供的条件必须在上表列出，否则将视为投标人同意按现有条件完成本项目。如上表所列附加条件含有采购人不能接受的，将被视为投标无效。

格式二十二：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

询问函、质疑函、投诉书格式

说明：本部分格式为投标人提交询问函、质疑函、投诉函时使用，不属于投标文件格式的组成部分。

询问函

广东恒和采购招标有限公司

我单位已登记并准备参与“陆丰市第二人民医院机电运维管理服务项目”项目（采购项目编号：GDHH025-0795）的投标活动，现有以下几个内容（或条款）存在疑问（或无法理解），特提出询问。

- 一、_____（事项一）
 - （1）_____（问题或条款内容）
 - （2）_____（说明疑问或无法理解原因）
 - （3）_____（建议）
- 二、_____（事项二）
- ...

随附相关证明材料如下：（目录）

询问人（公章）： _____
法定代表人或授权代表（签字或盖章）： _____
地址/邮编： _____
电话/传真： _____
日期： 年 月 日

质疑函

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商：

地址：_____ 邮编：_____

联系：_____ 联系电话：_____

授权代表：_____

联系电话：_____

地址：_____ 邮编：_____

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：_____

质疑项目的编号：_____ 包号：_____

采购人名称：_____

采购文件获取日期：_____

三、质疑事项具体内容

质疑事项1：_____

事实依据：_____

法律依据：_____

质疑事项2：_____

.....

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：_____

签字(签章)：_____ 公章：_____

日期： 年 月 日

质疑函制作说明：

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体采购包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

投诉书

一、投诉相关主体基本情况

投诉人：_____

地 址：_____ 邮编：_____

法定代表人/主要负责人：_____

联系电话：_____

授权代表：_____ 联系电话：_____

地 址：_____ 邮编：_____

被投诉人1：_____

地址：_____ 邮编：_____

联系人：_____ 联系电话：_____

被投诉人2：_____

.....

相关供应商：_____

地址：_____ 邮编：_____

联系人：_____ 联系电话：_____

二、投诉项目基本情况

采购项目名称：_____

采购项目编号：_____ 包号：_____

采购人名称：_____

代理机构名称：_____

采购文件公告:是/否 公告期限：_____

采购结果公告:是/否 公告期限：_____

三、质疑基本情况

投诉人于____年____月____日,向提出质疑, 质疑事项为：_____

采购人/代理机构于____年____月____日,就质疑事项作出了答复/没有在法定期限内作出答复。

四、投诉事项具体内容

投诉事项 1：_____

事实依据：_____

法律依据：_____

投诉事项2：_____

.....

五、与投诉事项相关的投诉请求

请求：_____

签字(签章)：_____ 公章_____

日期：____年____月____日

投诉书制作说明：

1.投诉人提起投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉人和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书副本。

2.投诉人若委托代理人进行投诉的，投诉书应按照要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由投诉人签署的授权

委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

3.投诉人若对项目的某一分包进行投诉，投诉书应列明具体分包号。

4.投诉书应简要列明质疑事项，质疑函、质疑答复等作为附件材料提供。

5.投诉书的投诉事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

6.投诉书的投诉请求应与投诉事项相关。

7.投诉人为自然人的，投诉书应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，投诉书应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

格式二十三：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等内容和格式自拟。

格式二十四：

附件（以下格式文件由供应商根据需要选用）

政府采购投标（响应）担保函

编号：【 】号

（采购人）：

鉴于_____（以下简称“投标（响应）人”）拟参加编号为_____的（以下简称“本项目”）投标（响应），根据本项目采购文件，投标（响应）人参加投标（响应）时应向你方交纳投标（响应）保证金，且可以投标保险凭证的形式交纳投标（响应）保证金。应投标（响应）人的申请，我方以保险的方式向你方提供如下投标保证保险凭证：

一、保险责任的情形及保证金额

（一）在投标（响应）人出现下列情形之一时，我方承担保险责任：

- 1.中标（成交）后投标（响应）人无正当理由不与采购人签订《政府采购合同》；
- 2.采购文件规定的投标（响应）人应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保险责任的最高金额为人民币_____元（大写）即本项目的投标（响应）保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：本保险凭证自__年__月__日起生效，有效期至开标日后的90天内。

三、承担保证责任的程序

- 1.你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号、户名和开户行，并附有证明投标（响应）人发生我方应承担保证责任情形的事实材料。
- 2.我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在15个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方按照你方的要求代投标（响应）人向你方支付相应的索赔款项。

四、保证责任的终止

- 1.保证期间届满，你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。
- 2.我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任终止。
- 3.按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任终止。

五、免责条款

- 1.依照法律规定或你方与投标（响应）人的另行约定，全部或者部分免除投标（响应）人投标（响应）保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。
- 2.因你方原因致使投标（响应）人发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。
- 3.因不可抗力造成投标（响应）人发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。
- 4.你方或其他有权机关对采购文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为 法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：_____（公章）_____
联系人：_____
联系电话：_____

格式二十五：

政府采购履约担保函

编号：

（采购人）：

鉴于贵方在_____项目（项目编号为_____以下简称“项目”）的采购中，确定_____为中标人/供应商，拟签订/已签订项目相关采购合同（以下简称“主合同”）。依据主合同的约定，供应商应向贵方交纳履约保证金，且可以履约担保函的形式交纳履约保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向贵方提供如下履约保证金担保：

一、保证金额

我方的保证范围是主合同约定的合同价款总额的_____%，数额为_____（大写），币种为人民币（即主合同履约保证金金额）。

二、我方保证的方式为：连带责任保证。

三、我方保证的期间为：本保函自开立之日起生效，至 年 月 日止。

四、在本保函的有效期限内，如被保证人违反上述合同或协议约定的义务，我方将在收到你方提交的本保函文件及符合下列全部条件的索赔通知后 30 个工作日内以上述保证金额为限支付你方索赔金额：

- (一)索赔通知文件必须以书面形式提出，列明索赔金额，并由你方法定代表人(负责人)或授权代理人签字并加盖公章；
- (二)索赔通知文件必须同时附有：
 - 1.一项书面声明，声明索赔款项并未被保证人或其代理人直接或间接地支付给你方；
 - 2.证明被保证人违反上述合同或协议约定的义务以及有责任支付你方索赔金额的证据。
- (三)索赔通知文件必须在本保函有效期内到达以下地址：

_____。

五、本保函保证金额将随被保证人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我方按你方索赔通知文件要求分次支付而相应递减。

六、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我方书面同意转让本保函或其项下任何权利，我方在本保函项下的义务与责任全部消灭。

七、本保函项下的合同或基础交易不成立、不生效、无效、被撤销、被解除，本保函无效;被保证人基于保函项下的合同或基础交易或其他原因的抗辩，我方均有权主张。

八、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第 (一)种方式解决：

- (一)向我方所在地的人民法院起诉。
- (二)提交 此栏空白 仲裁委员会(仲裁地点为此栏空白)按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

九、本保函适用中华人民共和国法律。

十、其他条款：

- 1.本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我方在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我方无义务作出任何赔付。
- 2.所有索赔通知必须在我方工作时间内到达本保函规定的地址。

十一、本保函自我方盖章之日起生效。

保证人：_____ (盖章)
联系地址：_____
联系电话：_____
开立日期：__年__月__日

采购合同履行保险凭证

致被保险人_____：

鉴于你方_____（招标方/被保险人）接受投保人_____（投标方）参加_____（采购）项目的投标，向投保人签发中标通知书，投保人在我公司投保《采购合同履行保证保险》，我公司接受投保人的请求，在保险责任范围内，愿意就投保人履行与你方订立的采购合同，向你方提供如下保证保险：

一、我公司对上述采购项目出具的《采购合同履行保证保险》保单号：

二、上述保单项下我公司的保险金额（最高限额）：人民币（¥：元）

上述全部保险单的保险金额随投保人逐步履行采购合同约定的义务或我公司的赔付而递减。

三、本保险的保险期间自____年__月__日__时起至____年__月__日__时止，共计__天。

四、本保险合同仅承担履约保证责任：在本保险期限内，供应商在《采购合同》的履约过程中，因下列情形给你方造成直接损失的，在收到你方提交的符合保险合同约定的全部条件的书面文件，我公司依据保险合同有关约定并与你方达成一致赔偿意见后 30 个工作日内以上述保险金额为限，支付你方索赔金额。

（一）投保人未按照采购合同约定的时间、地点交付采购标的；

（二）投保人供应采购标的的规格、型号、数量、质量等不符合《采购合同》的约定。

五、索赔文件

（一）经被保险人有权人签字、加盖被保险人公章的书面索赔声明正本，索赔声明须注明本保险凭证对应的保单号并申明如下事实：

（1）投保人未履行采购合同相关义务；

（2）投保人的违约事实。

（二）保险单正本；

（三）《采购合同》副本及与采购项目进展、质量、缺陷有关的证明文件（包括《中标通知书》、投标书及其附录、会议纪要、其他合同文件等）；

（四）保险人要求投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；

（五）仲裁机构出具的裁决书或法院出具的裁定书、判决书等生效法律文书（适用于仲裁或诉讼确认损失的方式）；

六、未经保险人书面同意，本保险凭证与保险合同不得转让、质押，否则保险人在本保险凭证与保险合同项下的保险责任自动解除。

七、本保证保险发生争议协商解决不成，向保险人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

八、本保证保险适用的保险条款为《_____》。

九、保险责任免除及其他本保险凭证未载明事宜以保险合同约定为准。

十、本保险凭证自保险人加盖保单专用章起生效。

保证人：_____（盖章）

地址：_____

电话：_____

开立日期：____年__月__日