

采购需求

一、项目名称：国家税务总局琼中黎族苗族自治县税务局第一分局、第二分局以及营根分局综合业务办公用房维修改造项目

二、项目预算：278.4063 万元

三、合同履行期限（或工期）：自合同签订生效后 5 个月。

四、施工要求：

1. 要有科学合理的施工方案，必须符合施工技术规范。
2. 要确保施工质量，要正确使用符合国家标准的合格材料。
3. 要确保安全施工、文明施工，坚决杜绝意外事故的发生。
4. 要严格按照设计图进行施工，确保能够按照合同约定，完成工程进度。
5. 要认真履行合同的各项约定。

五、供应商责任要求：

1. 供应商必须为施工人员购买“人身意外伤害保险”。因施工工人操作不当引起的意外事故，由操作者及供应商承担全部责任。
2. 供应商承担因使用不合格产品或施工工艺不合格的损失。
3. 供应商要做好人员管理，施工人员凭身份证复印件、保险单复印件办理《施工出入》。

六、施工人员要求：

1. 对专业性较强工种，如电工、电焊工等须持有国家认可的相关从业资格证书方能上岗作业。
2. 施工人员须严格遵守相关安全、文明施工规定及国家相关规定，

做到安全、文明、守纪施工。

3. 施工人员须遵守采购人管理的各项规定。

七、其他：

签订合同后，成交供应商应向采购人出具不拖欠农民工工资的承诺书。

八、付款方式：合同签订后十日内支付合同金额的 30%首付款；工程竣工验收合格后，支付到合同金额的 80%；甲方委托第三方完成竣工结算后，支付到合同金额的 97%，剩下合同金额的 3%作为工程质保金，待一年后无质量问题结清尾款。

九、工程量清单（详见附件）

十、施工图（详见附件）