

技术、服务及其他要求

（注：本章的技术、服务及其他要求中，带“★”的要求为实质性要求。采购人、代理机构应当根据项目实际要求合理设定，并在第五章符合性审查中明确响应要求。）

3.1.采购内容

采购包 1:

采购包预算金额（元）：675,000.00

采购包最高限价（元）：675,000.00

序号	采购品目名称	标的名称	数量 (计量单位)	标的金额 (元)	所属行业	是否涉及核心产品	是否涉及采购进口产品	是否涉及强制采购节能产品	是否涉及优先采购节能产品	是否涉及优先采购环境标志产品
1	C20020600 工程监理服务	丹棱县第三污水处理厂 监理服务项目	1.00 (份)	675,000.00	其他未列明行业	否	否	否	否	否

是否适用本国产品标准：否

报价要求

采购包 1:

序号	报价内容	数量(计量单位)	最高限价	价款形式	报价说明
1	丹棱县第三污水处理厂 监理服务项目	1.00 (项)	675,000.00	总价	无

★注：本采购包涉及采购货物的，供应商响应产品应当明确品牌和规格型号并指向唯一产品，不能指向唯一产品的，应通过报价表唯一产品说明栏补充说明。

本项目涉及核心产品：

采购包 1:

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
----	--------	------	------

不涉及

注：涉及核心产品的，具体评审规定见第五章。

本项目涉及采购进口产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：不涉及采购进口产品时，供应商不得提供进口产品进行响应；涉及采购进口产品时，如国产产品满足采购需求，也可提供国产产品进行响应。

本项目涉及强制采购节能产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中政府强制采购的产品，供应商应当提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，否则作无效响应处理。具体要求详见第五章符合性审查表。

本项目涉及优先采购节能产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中优先采购的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

本项目涉及优先采购环境标志产品：

采购包 1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《环境标志产品政府采购品目清单》中的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

3.2.技术要求

采购包 1：

标的名称：丹棱县第三污水处理厂监理服务项目

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
1		项目概述	新建 5000m ³ /d 污水处理厂 1 座，主要包括污水处理系统、污泥处理系统、厂区电气工程、厂区自动化控制工程、除臭工程等需要的构、建筑物等；总建筑面积 1600.49 m ² ，其中，加药间 307.37 m ² 、臭氧发生间

			196.49 m ² 、反硝化深床滤池 234.76 m ² 、脱碳生物滤池 340.80 m ² 、污泥暂存间 521.07 m ² 。
2	★	监理服务内容	本项目的施工及缺陷责任期全过程监理。包括工程质量、建设进度、投资控制、安全生产、文明施工、信息、合同管理、现场施工协调、监理抽检及试验检测，并配合采购人完成工程结算和审计等相关工作。 (1) 收到工程设计文件后编制监理规划，并在第一次工地会议 7 天前报采购人。根据有关规定和监理工作需要，编制监理实施细则； (2) 熟悉工程设计文件，并参加由采购人主持的图纸会审和设计交底会议； (3) 参加由采购人主持的第一次工地会议；主持监理例会并根据工程需要主持或参加专题会议； (4) 审查施工承包人提交的施工组织设计，审查专项方案，重点审查其中的质量安全技术措施、专项施工方案与工程建设强制性标准的符合性； (5) 检查施工承包人工程质量、安全生产管理制度及组织机构和人员资格； (6) 检查施工承包人专职安全生产管理人员的配备情况； (7) 审查施工承包人提交的施工进度计划，核查承包人对施工进度计划的调整； (8) 查验施工承包人的施工测量放线成果； (9) 审查工程开工条件，对条件具备的签发开工令； (10) 审查施工承包人报送的工程材料、构配件、设备质量证明文件的有效性和符合性，并按规定对用于工程的材料采取平行检验或见证取样方式进行抽检； (11) 审核施工承包人提交的工程款支付申请，签发或出具工程款支付证书，并报采购人审核、批准； (12) 在巡视、旁站和检验过程中，发现工程质量、施工安全存在事故隐患的，要求施工承包人整改并报采购人； (13) 经采购人同意，签发工程暂停令和复工令； (14) 审查施工承包人提交的采用新材料、新工艺、新技术、新设备的论证材料及相关验收标准；(15) 验收隐蔽工程、分部分项工程； (16) 审查施工承包人提交的工程变更申请，协调处理施工进度调整、费用索赔、合同争议等事项；(17) 审查施工承包人提交的竣工验收申请，编写工程质量评估报告； (18) 参加工程竣工验收，签署竣工验收意见； (19) 审查施工承包人提交的竣工结算申请并报采购人； (20) 编制、整理工程监理归档文件并报采购人。

3	★	监理工作职责	(1) 供应商应遵循职业道德准则和行为规范，严格按照法律法规、工程建设有关标准及合同履行职责。 (2) 在监理与相关服务范围内，采购人和施工承包人提出的意见和要求，供应商应及时提出处置意见。当采购人与施工承包人之间发生合同争议时，供应商应协助采购人、施工承包人协商解决。 (3) 供应商应在合同约定的授权范围内，处理采购人与施工承包人所签订合同的变更事宜。如果变更超过授权范围，应以书面形式报采购人批准。在紧急情况下，为了保护财产和人身安全，成交供应商所发出的指令未能事先报采购人批准时，应在发出指令后的 24 小时内以书面形式报采购人。
4		监理依据	1. 《建设工程监理规范》 2. 《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300 3. 《给水排水构筑物工程施工及验收规范》GB50141（污水厂构筑物核心） 4. 《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268 5. 《市政工程施工质量验收规范》、国家及四川省现行相关规范、图集、强制性条文。 注：若以上标准与现行政策有出入，按最新标准执行。

3.3. 服务要求

3.3.1 服务内容要求

采购包 1:

序号	符号标识	服务要求名称	服务要求内容
1		人员管理要求	1、供应商应组建满足工作需要的项目监理机构，配备必要的检测设备。项目监理机构的主要人员应具有相应的资格条件； 2、总监理工程师及重要岗位监理人员应保持相对稳定，以保证监理工作正常进行； 3、供应商可根据工程进展和工作需要调整项目监理机构人员。供应商更换总监理工程师时，应提前 7 天向采购人书面报告，经采购人同意后方可更换；供应商更换项目监理机构其他监理人员，应以相当资格与能力的人员替换，并通知采购人。
2	★	报价要求	本项目合同价款是完成项目并达到交付要求所需要的款项，包括货物购置、包装、运输、安装、利润、税金等所有与本项目相关的费用。供应商的报价是供应商响应本项目要求的全部工作内容的价格体现，此次采购项目为包干价。成交供应商的报价包含人员工资、

			差旅、服务所需设备和税费等所有费用。采购人不再另行支付其他任何费用；供应商报价估算错误等引起的风险由供应商自行承担。
3	★	其他要求	1. 监理人员未能满足驻工地的最少时间(每月在场 24 天),可以每人每天 1000 元的违约金。 2. 监理人员未经请假批准离开岗位或擅自延长假期, 监理部总监、总监代表每发生一次课以 2000 元违约金, 专业监理工程师每发生一次课以 1000 元违约金。 3. 按规定必须旁站监理的岗位, 每缺岗一次课以 1000 元违约金(旁站项目为所有隐蔽工程、主体结构及关键部位、关键工序等)。 4. 监理人员变更须经业主单位审批同意, 未经业主审批同意监理单位自行变更监理人员, 将可以监理部总监变更 20000 元/人·次; 总监代表变更 10000 元/人·次; 专业监理工程师 10000 元/人·次; 监理员变更 3000 元/人·次。 5. 以上违约金由监理单位在下次计量支付前向业主单位直接支付, 否则委托人有权直接从监理服务费中扣除违约金并暂停支付监理服务费。

3.3.2. 商务要求

采购包 1:

序号	符号标识	商务要求名称	商务要求内容
1	★	服务期限	施工工期+缺陷责任期(自工程正式开工令签发之日起, 至缺陷责任期满、工程缺陷修复完成、监理资料移交完毕为止)。
2	★	服务地点	采购人指定地点。
3	★	验收、交付标准和方法	验收标准: 按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》的通知(财库〔2016〕205 号)的要求、以及采购文件的技术要求和技术指标、供应商响应文件及承诺等与合同约定标准进行验收。
4	★	支付方式	分期付款
5	★	付款进度安排	1、进度款付款条件: 合同签订后, 监理人提交合法有效发票。

			达到该付款条件起 7 个工作日内，支付合同总金额的 30.0% 2、进度款付款条件：工程进度达到 60% 时，监理人提交合法有效发票。达到该付款条件起 7 个工作日内，支付合同总金额的 30.0% 3、进度款付款条件：工程竣工验收合格，监理人完成监理酬金结算、全部监理资料移交，监理与相关服务期届满，监理人提交合法有效发票。达到该付款条件起 10 个工作日内，支付合同总金额的 40.0%
6	★	违约责任与解决争议的方法	违约责任：1、甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。2、因国家政策调整、公共利益需要导致甲方无法履行合同义务的，甲方可书面通知乙方解除或变更合同，双方协商解决后续事宜。3、如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。解决争议的方法：1、在执行

			本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商不能达成协议时，可依法向甲方所在地的人民法院提起诉讼。2、在诉讼期间，除正在进行诉讼部分外，合同其他部分继续执行。
--	--	--	---

3.4. 其他要求

采购包 1:

1、参与评审标准对应的项目要求：1. 报价；2. 监理服务大纲；3. 人员配置；4. 履约能力。2、履约保证金为合同总金额的 5%。成交供应商须在政府采购合同签订前提交履约保证金（可使用银行保函、保险保单或现金）；履约保证期自工程竣工验收合格之日起 1 年，履约保证期满，无违约情形，采购人无息退还履约保证金。