

# 招 标 工 程 量 清 单

工程项目名称：蓟州区气象局综合修缮改造项目

招 标 人：（全称、盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

编 制 单 位：（全称、盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

编 制：（造价人员签字盖专用章）

审 核：（造价工程师签字盖专用章）

编制日期：                      年                      月                      日

## 编 制 说 明

工程项目名称：蓟州区气象局综合修缮改造项目

---

### 一、工程概况：

工程名称：蓟州区气象局综合修缮改造项目

### 二、编制依据：

1. 计价规范：国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《天津市建设工程计价办法》（DBD29-001-2020）；
2. 计价指引：《天津市房屋修缮工程工程量清单计价指引》（DBD29-901-2020）、《天津市市政工程工程量清单计价指引》DBD29-904-2020
3. 国家和天津市有关现行法律、法规、文件及要求等；
4. 蓟州气象局提供的图纸。

表 1(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：道路工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
1	拆除工程			
2	041001001001	现状硬化石材路面拆除 【项目特征】 1 材质：石材面砖 2 厚度：56mm 3 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1 拆除、清理 2 运输 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	1051. 900
3	040203008001	现状停车位混凝土砖路面拆除 【项目特征】 1 块料品种、规格 2 垫层：材料品种、厚度、强度等级 【工作内容】 1 铺筑垫层 2 铺砌块料 3 嵌缝、勾缝	m2	267. 110
4	041001001002	现状停车位石材路面拆除 【项目特征】 1 材质：石材面砖 2 厚度：56mm 3 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1 拆除、清理 2 运输 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	405. 120
5	新建工程			
6	040203006001	新建车行沥青路面 项目特征】 1 沥青品种 2 沥青混凝土种类：40厚细粒式沥青混凝土 +60厚中粒式沥青混凝土 3.石料粒径 4 掺和料 5.厚度 6 基层：150厚级配碎石 +300厚 3 : 7 灰土 7 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1 清理下承面 2 拌和、运输 3 摊铺、整型 4 压实 5.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	967. 290
7	040204004001	安砌侧 (平、缘) 石 【项目特征】 1 材料品种、规格：混凝土平缘石 100*300*495mm 2 基础、垫层：材料品种、厚度 3 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.开槽 2 基础、垫层铺筑 3.侧 (平、缘) 石安砌 4.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m	549. 010
8	040203008002	新建停车位混凝土砖路面 【项目特征】 1 块料品种、规格：80厚 300*600仿石材混凝土砖 2 垫层：材料品种、厚度、强度等级：30厚 1: 3.干硬性水泥砂浆 3 基层：150厚级配碎石 +300厚 3 : 7 灰土 4 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1 铺筑垫层 2 铺砌块料 3 嵌缝、勾缝 4.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	549. 240
9	040203008003	新建车棚混凝土砖路面 (利旧)	m2	177. 690

表 1(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：道路工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
		【项目特征】 1 块料品种、规格 2 垫层：材料品种、厚度、强度等级 3 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.铺筑垫层 2.铺砌块料 3.嵌缝、勾缝 4.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准		
10	040204801001	钢结构张拉膜停车棚 【项目特征】 1 车棚品种、规格 2.钢构件品种、厚度、强度等级 3 独立基础 4 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1 基础制作、安装 2 立柱安装 3.钢构件焊接 4.镀锌麻芯钢丝绳安装 5.膜布安装 6.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	756.930
11	040204802001	电动伸缩门拆换 【项目特征】 1.电动伸缩门拆换、增加人行出口规格 2 预埋件规格、型号 3.基础 4 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1 基础制作、安装 2 预埋件安装 3 人行出口安装 5 刷防护材料 6 为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	项	1.000

表 1(2)

## 总价措施项目清单

专业工程名称：道路工程

[illegible]

编制：

复核：

审核：



表 2(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修土建工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
1	拆除工程			
2	191701010001	一层矿棉板 吊顶拆除 【项目特征】 1 材料品种 2 施工安全技术要求 3 弃物运距 4 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1 拆除面层、 木楞 2 控制扬尘 3 整理、 堆放 4 为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	162.050
3	191701010002	一层厨房 PVC 吊顶拆除 【项目特征】 1 材料品种 2 施工安全技术要求 3 弃物运距 4 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1 拆除面层、 木楞 2 控制扬尘 3 整理、 堆放 4 为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	47.610
4	191701006001	门拆除 【项目特征】 1 材料品种 2 施工安全技术要求 3 弃物运距 4 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1 落扇、 剔墙、 落框整理、 码放 2 拆木楞、 堆放 3 控制扬尘 4 为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	樘	2.000
5	新建工程			
6	190910002001	轻钢龙骨隔墙 【项目特征】 1 骨架、 边框材料种类、 规格 2 隔板 材料品种、 规格、 颜色： 9.5mm 厚石膏板 3 嵌缝、 塞口材料品种 4 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1 骨架及边框制作、 运输、 安装 2 隔板 制作、 运输、 安装 3 嵌缝、 塞口 4 与地面、 顶面接触部位自行考虑 5 为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	77.093
7	190907001001	墙面木饰面 【项目特征】 1 隔离层材料种类、 规格 2 基层材料种类、 规格 3 面层材料品种、 规格、 颜色 4 压条材料种类、 规格 5 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1 基层清理 2 钉隔离层 3 基层铺钉 4 面层铺贴 5 为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	15.998
8	190907801001	亚克力装饰 【项目特征】 1 亚克力材料种类、 规格 2 基层材料种类、 规格 3 面层材料品种、 规格、 颜色 4 压条材料种类、 规格 5 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1 基层清理 2 钉隔离层 3 基层铺钉 4 面层铺贴 5 为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中	个	11.000

表 2(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修土建工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
		予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准		
9	191408004001	LED 面发光字 【项目特征】 1.基层类型 2.铸字材料品种、颜色 3.字体规格 4.固定方式 5.油漆品种、刷漆遍数 6.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.字制作、运输、安装 2.刷油漆 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	21.000
10	190605005001	玻璃门 【项目特征】 1.门代号及洞口尺寸 2.门框或扇外围尺寸 3.框材质、扇材质 4.玻璃品种、厚度 5.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.门安装 2.玻璃、五金安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	9.000
11	190601002001	隐形木门 【项目特征】 1.门代号及洞口尺寸：1000mm*2200mm 2.镶嵌玻璃品种、厚度 3.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.门安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	樘	1.000
12	190601001001	木质门 【项目特征】 1.门代号及洞口尺寸：1500mm*2200mm 2.镶嵌玻璃品种、厚度 3.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.门安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	樘	1.000
13	190609002001	石材窗台板 【项目特征】 1.粘结层厚度、砂浆配合比 2.窗台板 材质、规格、颜色 3.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.基层清理 2.抹找平层 3.窗台板 制作、安装 4.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	2.380
14	190802001001	石膏板 吊顶 【项目特征】 1.吊顶形式、吊杆规格、高度 2.龙骨材料种类、规格、中距 3.基层材料种类、规格 4.面层材料品种、规格：双层石膏板 阻燃板 5.压条材料种类、规格 6.嵌缝材料种类 7.防护材料种类 8.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板 铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料 7.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求	m2	150.660



表 2(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修土建工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
		及达到竣工交验标准		
15	191307002001	吊顶喷刷涂料 【项目特征】 1 基层类型 2 喷刷涂料部位 3 腻子种类 4 刮腻子要求 5 涂料品种、 喷刷遍数 6 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1 基层清理 2 刮腻子 3 刷、 喷涂料 4 为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	150.660
16	191402004001	石膏板 拉槽 【项目特征】 1 基层类型 2 线条材料品种、 规格、 颜色 3 防护材料种类 4 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1. 线条制作、 安装 2 刷防护材料 3 为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m	39.600
17	190802801001	软膜天花吊顶 【项目特征】 1 吊顶形式、 吊杆规格、 高度 2 龙骨材料种类、 规格、 中距 3. 基层材料种类、 规格 4 面层材料品种、 规格 5 压条材料种类、 规格 6 嵌缝材料种类 7 防护材料种类 8 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1 基层清理、 吊杆安装 2 龙骨安装 3 基层板 铺贴 4. 面层铺贴 5 嵌缝 6 刷防护材料 7 为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	10.270
18	191307001001	墙面喷刷涂料 【项目特征】 1 基层类型 2 喷刷涂料部位 3 腻子种类 4 刮腻子要求 5 涂料品种、 喷刷遍数 6 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1 基层清理 2 刮腻子 3 刷、 喷涂料 4 为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	106.770
19	190907001002	墙面铝板 【项目特征】 1 龙骨材料种类、 规格、 中距 2 隔离层材料种类、 规格 3 基层材料种类、 规格 4 面层材料品种、 规格、 颜色 5 压条材料种类、 规格 6 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1 基层清理 2 龙骨制作、 运输、 安装 3 钉隔离层 4 基层铺钉 5 面层铺贴 6 为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	52.780
20	190907001003	墙面穿孔铝板 【项目特征】 1 龙骨材料种类、 规格、 中距 2 隔离层材料种类、 规格 3 基层材料种类、 规格 4 面层材料品种、 规格、 颜色 5 压条材料种类、 规格 6 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1 基	m2	14.510

表 2(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修土建工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
		层清理 2.龙骨制作、运输、安装 3.钉隔离层 4.基层铺钉 5.面层铺贴 6.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准		
21	190802001002	一层厨房铝扣板 吊顶 【项目特征】 1.吊顶形式、吊杆规格、高度 2.龙骨材料种类、规格、中距 3.基层材料种类、规格 4.面层材料品种、规格：铝扣板 600mm*600mm 5.压条材料种类、规格 6.嵌缝材料种类 7.防护材料种类 8.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板 铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料 7.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	47.610
22	二层淋浴间			
23	191012003001	二层淋浴间地面防滑瓷砖 【项目特征】 1.垫层材料种类、厚度 2.找平层厚度、砂浆配合比 3.结合层厚度、砂浆配合比 4.面层材料品种、规格、颜色：防滑瓷砖 800mm*800mm 5.嵌缝材料种类 6.防护层材料种类 7.酸洗、打蜡要求 8.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.基层清理、抹找平层 2.垫层铺设 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 8.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	20.330
24	190904001001	二层淋浴间墙面瓷砖 【项目特征】 1.墙体类型 2.安装方式 3.面层材料品种、规格、颜色：瓷砖 400mm*800mm 4.缝宽、嵌缝材料种类 5.防护材料种类 6.磨光、酸洗、打蜡要求 7.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.粘结层铺贴 4.面层安装 5.嵌缝 6.刷防护材料 7.磨光、酸洗、打蜡 8.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	29.880
25	190910005001	二层淋浴间隔断 【项目特征】 1.隔断材料品种、规格、颜色：共挤板 2.配件品种、规格：600mm*1800mm 3.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.隔断运输、安装 2.嵌缝、塞口 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	4.320
26	191401003001	二层淋浴间成品衣柜 【项目特征】 1.台柜规格：900mm*1800mm 2.材料种类、规格 3.五金种类、规格 4.防护材料种类 5.油漆品种、刷漆遍数 6.具体详见图纸设计、相关规	m2	1.620

表 2(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修土建工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
		范、标准图集及招标文件要求【工作内容】1.台柜制作、运输、安装（安放）2.刷防护材料、油漆3.五金件安装4.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准		
27	19070280100补	二层淋浴间成品换衣凳 【项目特征】1.构件名称2.构件规格尺寸3.木材种类4.刨光要求5.防护材料种类6.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求【工作内容】1.制作2.运输3.安装4.刷防护材料5.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	1.000
28	190802001003	二层淋浴间铝扣板吊顶 【项目特征】1.吊顶形式、吊杆规格、高度2.龙骨材料种类、规格、中距3.基层材料种类、规格4.面层材料品种、规格：铝扣板400mm*800mm5.压条材料种类、规格6.嵌缝材料种类7.防护材料种类8.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求【工作内容】1.基层清理、吊杆安装2.龙骨安装3.基层板铺贴4.面层铺贴5.嵌缝6.刷防护材料7.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	20.330
29	二层盥洗室			
30	191012003002	二层盥洗室地面防滑瓷砖 【项目特征】1.垫层材料种类、厚度2.找平层厚度、砂浆配合比3.结合层厚度、砂浆配合比4.面层材料品种、规格、颜色：防滑瓷砖800mm*800mm5.嵌缝材料种类6.防护层材料种类7.酸洗、打蜡要求8.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求【工作内容】1.基层清理、抹找平层2.垫层铺设3.面层铺设、磨边4.嵌缝5.刷防护材料6.酸洗、打蜡7.材料运输8.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	7.800
31	190904001002	二层盥洗室墙面瓷砖 【项目特征】1.墙体类型2.安装方式3.面层材料品种、规格、颜色：瓷砖400mm*800mm4.缝宽、嵌缝材料种类5.防护材料种类6.磨光、酸洗、打蜡要求7.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求【工作内容】1.基层清理2.砂浆制作、运输3.粘结层铺贴4.面层安装5.嵌缝6.刷防护材料7.磨光、酸洗、打蜡8.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	11.615
32	191405001001	二层盥洗室洗漱台 【项目特征】1.材料品种、规格、品牌、颜色：2200mm*600mm2.支架、配	m2	1.320

表 2(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修土建工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
		件品种、规格、品牌 3.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【 工作内容】 1.台面及支架制作、 运输、 安装 2 杆、 环、 盒、 配件安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑， 以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准		
33	191405008001	二层盥洗室银镜 【 项目特征】 1.镜面玻璃品种、 规格 2.框材质、 断面尺寸： 银镜 2200mm*1500mm 3.基层材料种类 4.防护材料种类 5.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【 工作内容】 1.基层安装 2.玻璃及框制作、 运输、 安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑， 以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	3.300
34	190802001004	二层盥洗室铝扣板 吊顶 【 项目特征】 1.吊顶形式、 吊杆规格、 高度 2.龙骨材料种类、 规格、 中距 3.基层材料种类、 规格 4.面层材料品种、 规格： 铝扣板 400mm*800mm 5.压条材料种类、 规格 6.嵌缝材料种类 7.防护材料种类 8.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【 工作内容】 1.基层清理、 吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板 铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料 7.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑， 以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	7.800
35	一楼卫生间、 食堂、 开水房下水管道维修更换地面恢复			
36	191002003001	米黄色防滑地砖地面 【 项目特征】 1 10厚 300X300米黄色防滑地砖 2 20厚 1:2水泥砂浆 3 1.5厚聚合物水泥防水涂料 型， 四周沿墙上翻 300高， 穿楼板 设备 立管 处上反 300 4 最薄处 30厚 C20细石混凝土面层随打随抹光， 坡度向地漏 5 20厚挤塑聚苯 乙烯泡沫塑料板 （ 20kg/m3） 6 80厚 C20混凝土垫层 7 150mm厚 3:7灰土 8 素土夯实， 压实系数 0.94 9 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【 工作内容】 1.基层清理、 抹找平层 2.垫层铺设 3.面层铺设、 磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、 打蜡 7.材料运输 8.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑， 以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m2	22.800
37	19010280100补	垃圾外运 【 项目特征】 1.废弃料品种 2.运距 3.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【 工作内容】 1.余方点装料运输至弃置点 2.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑， 以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	项	1.000
38	190602001001	首层大厅门更换为电动感应门 【 项目特征】 1.门 4500*3350mm 2.门框或扇外围尺寸 3.门框、 扇材质 4.玻	m2	15.075

表 2(1)

## 分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修土建工程

[illegible]

编制：

复核：

审核：

表 2(2)

## 总价措施项目清单

专业工程名称：房修土建工程

[illegible]

编制：

复核：

审核：

表 2(3)

## 单 价 措 施 项 目 清 单

专业工程名称：房修土建工程

[illegible]

编制：

复核：

审核：

第 1 页 共 1 页

表 3(1)

## 分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修给排水工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
1	200401004001	PP-R管 DN40 【项目特征】 1.室内安装 2.PP-R管 DN40 3.热熔连接 4.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m	4.000
2	200401004002	PP-R管 DN32 【项目特征】 1.室内安装 2.PP-R管 DN32 3.热熔连接 4.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m	0.500
3	200401004003	PP-R管 DN25 【项目特征】 1.室内安装 2.PP-R管 DN25 3.热熔连接 4.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m	3.000
4	200401004004	PP-R管 DN20 【项目特征】 1.室内安装 2.PP-R管 DN20 3.热熔连接 4.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m	9.000
5	200401004005	PP-R管 DN15 【项目特征】 1.室内安装 2.PP-R管 DN15 3.热熔连接 4.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m	8.500
6	200401004006	PP-R管 DN25(热水) 【项目特征】 1.室内安装 2.PP-R管 DN25(热水) 3.热熔连接 4.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m	5.500

编制：

复核：

审核：

第 1 页 共 6 页



表 3(1)

## 分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修给排水工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
7	200401004007	PP-R管 DN20(热水) 【项目特征】 1.室内安装 2.PP-R管 DN20(热水) 3.热熔连接 4.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m	1.000
8	200401004008	PP-R管 DN15(热水) 【项目特征】 1.室内安装 2.PP-R管 DN15(热水) 3.热熔连接 4.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m	15.000
9	200401004009	U-PVC管 DN100 【项目特征】 1.室内安装 2.U-PVC管 DN100 3.热熔连接 4.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m	11.500
10	200401004010	U-PVC管 DN50 【项目特征】 1.室内安装 2.U-PVC管 DN50 3.热熔连接 4.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗 6.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m	9.000
11	200401002001	铸铁管 DN150 【项目特征】 1.室内安装 2.铸铁管 DN150 3.焊接 4.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗 5.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m	8.000
12	200401002002	铸铁管 DN100 【项目特征】 1.室内安装 2.铸铁管 DN100 3.焊接 4.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗 5.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m	43.000
13	200401002003	铸铁管 DN75 【项目特征】 1.室内安装 2.铸铁管 DN75 3.焊接 4.具体详见图纸设计、相关	m	5.000

编制：

复核：

审核：

第 2 页 共 6 页

表 3(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修给排水工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
		规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗 5.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准		
14	200401002004	铸铁管 DN50 【项目特征】 1.室内安装 2.铸铁管 DN50 3.焊接 4.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗 5.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m	29.000
15	200402001001	截止阀 DN40 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.安装 2.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	1.000
16	200402001002	截止阀 DN25 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.安装 2.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	2.000
17	200402001003	截止阀 DN20 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.安装 2.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	1.000
18	20040280100补	地漏 DN75 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.安装 2.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	4.000
19	20040280100补	地漏 DN50 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.安装 2.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	12.000
20	20040280100补	清扫口 DN100 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.安装 2.为完成该项工作内容所需的辅助工序	个	2.000

表 3(1)

## 分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修给排水工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
		及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准		
21	200404001001	蹲便器 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.器具安装 2.附件安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	套	5.000
22	200404001002	坐便器 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.器具安装 2.附件安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	套	2.000
23	200404001003	小便斗 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.器具安装 2.附件安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	套	3.000
24	200404001004	洗脸盆 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.器具安装 2.附件安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	套	4.000
25	200404001005	拖布池 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.器具安装 2.附件安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	套	1.000
26	200404001006	电热水器 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.器具安装 2.附件安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	套	1.000
27	200404002001	成套淋浴器 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.器具安装 2.附件安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	套	4.000

编制：

复核：

审核：

第 4 页 共 6 页

表 3(1)

## 分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修给排水工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
		达到竣工交验标准		
28	拆除部分			
29	200409003001	蹲便器 拆除 【项目特征】 1.蹲便器 拆除 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.器具、水箱、附件拆除 2.连接管、支架拆除 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	5.000
30	200409003002	坐便器 拆除 【项目特征】 1.坐便器 拆除 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.器具、水箱、附件拆除 2.连接管、支架拆除 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	2.000
31	200409003003	小便斗 拆除 【项目特征】 1.小便斗 拆除 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.器具、水箱、附件拆除 2.连接管、支架拆除 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	3.000
32	200409003004	洗脸盆 拆除 【项目特征】 1.洗脸盆 拆除 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.器具、水箱、附件拆除 2.连接管、支架拆除 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	4.000
33	200409003005	拖布池 拆除 【项目特征】 1.拖布池 拆除 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.器具、水箱、附件拆除 2.连接管、支架拆除 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	1.000
34	200404002002	成套淋浴器 拆除 【项目特征】 1.成套淋浴器 拆除 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.器具、水箱、附件拆除 2.连接管、支架拆除 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	套	4.000
35	20040480100补	破地面 【项目特征】 1.破地面 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求 【工作内容】 1.破地面 2.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交	m2	22.800

编制：

复核：

审核：

第 5 页 共 6 页



表 3(2)

## 总价措施项目清单

专业工程名称：房修给排水工程

[illegible]

编制：

复核：

审核：

表 4(1)

## 分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修通风空调工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
1	200201003001	风机盘管 FCU-04 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.本 体安装、调试 2.支架制作、安装 3.试压 4.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	台	2.000
2	200201003002	风机盘管 FCU-06 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.本 体安装、调试 2.支架制作、安装 3.试压 4.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	台	5.000
3	200201003003	吸顶式通风器 HQS-1 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.本 体安装、调试 2.支架制作、安装 3.试压 4.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	台	2.000
4	200202001001	镀锌钢板 风道 (长边长 1000mm) 【项目特征】 1.镀锌钢板 风道 (长边长 1000mm) 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2.过跨风管落地支架制作、安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m2	50.000
5	200202001002	碳钢通风管道 (长边长 500mm) 【项目特征】 1.镀锌钢板 风道 (长边长 1000mm) 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2.过跨风管落地支架制作、安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m2	6.000
6	200201004001	软管接头制作组装 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.放样、下料 2.制作法兰及压条、钻孔 3.铆接、组装 4.找平 5.垫垫 6.上螺栓、紧固 7.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m2	2.000
7	200405002001	钢制柱式散热器 H=600( 15片 ) 【项目特征】 1.钢制柱式散热器 ( 15片 ) 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.安装 2.托架安装 3.托架	组	1.000

编制：

复核：

审核：

第 1 页 共 4 页

表 4(1)

## 分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修通风空调工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
		刷油 4 除锈、刷油 5.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准		
8	200405002002	钢制柱式散热器 H=600( 25片 ) 【项目特征】 1.钢制柱式散热器 ( 25片 ) 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1 安装 2 托架安装 3 托架刷油 4 除锈、刷油 5.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	组	1.000
9	空调水			
10	031001001001	镀锌钢管 DN50 【项目特征】 1 室内安装 2.镀锌钢管 DN50 3 丝接 4 压力试验及吹、洗设计要求 5.警示带形式 6.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件制作、安装 3 压力试验 4 吹扫、冲洗 5 警示带铺设 6.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m	3.500
11	031001001002	镀锌钢管 DN40 【项目特征】 1 室内安装 2.镀锌钢管 DN40 3 丝接 4 压力试验及吹、洗设计要求 5.警示带形式 6.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件制作、安装 3 压力试验 4 吹扫、冲洗 5 警示带铺设 6.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m	25.000
12	031001001003	镀锌钢管 DN32 【项目特征】 1 室内安装 2.镀锌钢管 DN32 3 丝接 4 压力试验及吹、洗设计要求 5.警示带形式 6.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件制作、安装 3 压力试验 4 吹扫、冲洗 5 警示带铺设 6.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m	36.000
13	031001001004	镀锌钢管 DN25 【项目特征】 1 室内安装 2.镀锌钢管 DN25 3 丝接 4 压力试验及吹、洗设计要求 5.警示带形式 6.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件制作、安装 3 压力试验 4 吹扫、冲洗 5 警示带铺设 6.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m	32.000
14	200401004001	U-PVC管 DN25 【项目特征】 1 室内安装 2 具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.管道安装 2.管件安装 3 塑料卡固定 4 压力试验 5 吹扫、冲洗 6.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单	m	34.200

编制：

复核：

审核：

第 2 页 共 4 页



表 4(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修通风空调工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
		价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准		
15	200402001001	截止阀 DN25 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.制作 2.安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	4.000
16	200402001002	球阀 DN50 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.制作 2.安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	1.000
17	200402001003	球阀 DN32 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.制作 2.安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	1.000
18	200402001004	球阀 DN25 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.制作 2.安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	2.000
19	200402001005	平衡阀 DN50 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.制作 2.安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	1.000
20	200402001006	自动排气阀 DN25 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.制作 2.安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	4.000
21	200402001007	电动两通阀 DN25 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.制作 2.安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	7.000

表 4(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修通风空调工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
22	200402001008	过滤器 DN25 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.制作 2.安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	7.000
23	200402001009	闸阀 DN25 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.制作 2.安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	14.000
24	200402801001	空调清洗 【项目特征】 1.空调清洗 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.制作 2.安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	项	1.000
25	200203003001	出风口 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.制作 2.安装 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	个	5.000

表 4(2)

## 总价措施项目清单

专业工程名称：房修通风空调工程

[illegible]

编制：

复核：

审核：

表 5(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修电气工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
1	200107001001	JDG25 【项目特征】 1.JDG25 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.预留沟槽 4.接地 5.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m	120.000
2	200107001002	JDG20 【项目特征】 1.JDG20 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.预留沟槽 4.接地 5.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m	258.000
3	200107004001	配线 WDZBYJ2.5 【项目特征】 1.配线 WDZBYJ2.5 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.本 体安装 2.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m	545.000
4	200107004002	配线 ZRBV1.5 【项目特征】 1.配线 WDZBYJ1.5 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.本 体安装 2.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m	630.000
5	200107004003	配线 ZRBV2.5 【项目特征】 1.配线 WDZBYJ2.5 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.本 体安装 2.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	m	265.000
6	200102017001	5孔插座 【项目特征】 1.5孔插座 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.本 体安装 2.接线 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	个	29.000
7	200102017002	多媒体插座 【项目特征】 1.多媒体插座 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.本 体安装 2.接线 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	个	1.000
8	200102016001	开关	个	7.000

表 5(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修电气工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
		【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.本 体安装 2.接线 3.为完成该项工作 内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准		
9	200102016002	双联开关 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.本 体安装 2.接线 3.为完成该项工作 内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	个	2.000
10	200102016003	三联开关 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.本 体安装 2.接线 3.为完成该项工作 内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	个	2.000
11	200107006001	接线盒 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.本 体安装 2.接线 3.为完成该项工作 内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	个	2.000
12	200108001001	筒灯 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.本 体安装 2.接线 3.为完成该项工作 内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	套	12.000
13	200108001002	LED亚克力平板灯 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.本 体安装 2.接线 3.为完成该项工作 内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	套	5.000
14	20010880100补	LED灯 12W*18	套	18.000
15	200108001003	格栅筒灯 【项目特征】 1.购置、安装 2.具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.本 体安装 2.接线 3.为完成该项工作 内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要求及达到竣工验收标准	套	18.000
16	20010880100补	LED线性灯带	m	492.000

表 5(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修电气工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
		【项目特征】 1 购置、安装 2 具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1 本 体安装 2 接线 3 为完成该项工作 内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要 求及达到竣工交验标准		
17	200108801003	灯带 【项目特征】 1 购置、安装 2 具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1 本 体安装 2 接线 3 为完成该项工作 内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要 求及达到竣工交验标准	m	37.000
18	200108801004	装饰风口 【项目特征】 1 购置、安装 2 具体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1 本 体安装 2 接线 3 为完成该项工作 内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺要 求及达到竣工交验标准	个	12.000
19	200110009001	拆除器具 【项目特征】 1 对拆除的内容做文字记载，载明原工艺、材料、做法等 2 具 体详见图纸设计、相关规范、标准图集及招标文件要求。 【工作 内容】 1 灯器具及相关支持物的拆除 2 更换部件 3 排除隐患 4 为完成该项工 作内容所需的辅助工序及材料在综合单价中予以考虑，以满足施工工艺 要求及达到竣工交验标准	套	94.000

表 5(2)

总 价 措 施 项 目 清 单

专业工程名称：房修电气工程

序 号	项目编码	项 目 名 称
1	200503001001	设备 工程- 安全文明施工措施费 现场文明施工、安全施工所需要的各项费用，和为达到环保 部门要求所需要的环境保 护费用，以及施工企业为进行建筑安装工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施等的费用
2	200503002001	设备 工程- 冬雨季施工增加费 在冬期或雨期施工需增加的临时设施、防滑、排除雨雪，人工及施工机械效率降低等费用
3	200503003001	设备 工程- 非夜间施工照明费 为保证工程施工正常进行，在地下室等特殊施工部位施工时所采用的照明设备 的安拆、维护、摊销、照明用电及人工降效等费用
4	200503004001	设备 工程- 非夜间施工照明费 为保证工程施工正常进行，在如地下室等特殊施工部位施工时所发生的施工降效，采用的照明设备 的安拆、维护、摊销及照明用电等费用
5	200503005001	设备 工程- 竣工验收存档资料编制费 按城建档案管理规定，在竣工验收后，应提交的档案资料所发生的编制费用
6	200503006001	设备 工程- 施工难度增加措施费 由于生产车间，居民居住、营业性用房（商场、旅店、医院等）不停产、不停业、不搬 迁，进行施工所引起人工效率降低而发生的费用
7	200503007001	设备 工程- 在有害身体健康的环境中施工降效增加费 在民法通则有关规定允许的前提下，房屋修缮工程由于车间装置范围内有害气体或高分贝 的噪音超过国家标准以致影响身体健康而降效的增加费用。不包 括劳保 条例规定应享受的工种保 健费
8	200503008001	设备 工程- 施工用水电接通及拆除费 施工现场用水用电的临时管线及施工现场以外接通和拆除临时水源、电源所消耗的人工、材料、仪表、申报 等费用
9	200503008002	设备 工程- 施工用水电接通及拆除费 施工现场用水用电的临时管线及施工现场以外接通和拆除临时水源、电源所消耗的人工、材料、仪表、申报 等费用
10	200503801001	其他措施费

表 6(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修弱电工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
1	200107001001	JDG25 【项目特征】 1.JDG25 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.配线 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.支持体（夹板、 绝缘子、 槽板 等） 安装 4.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑， 以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m	30.000
2	200107001002	JDG20 【项目特征】 1.JDG20 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.配线 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.支持体（夹板、 绝缘子、 槽板 等） 安装 4.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑， 以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m	70.000
3	200107004001	CZT6 【项目特征】 1.CZT6 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.配线 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.支持体（夹板、 绝缘子、 槽板 等） 安装 4.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑， 以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	m	75.000
4	200107801001	HDMI成品视频线 【项目特征】： 1.HDMI成品视频线 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工程内容】： 1.HDMI成品视频线 2.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑， 以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	条	2.000
5	030501001001	电视插座 【项目特征】 1.购置、 安装 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.本 体安装 2.接线 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑， 以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	台	3.000
6	030501001002	网络插座 【项目特征】 1.购置、 安装 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工作内容】 1.本 体安装 2.接线 3.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑， 以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	台	7.000
7	030507001001	车辆道闸 【项目特征】 1.车辆道闸、 及其配套管线及其附属设备 2.具体详见图纸设计、 相关规范、 标准图集及招标文件要求。 【工程内容】 1.本 体及配件、 采购、 制作、 安装、 调试及验收等全部内容， 达到使用功能； 2.为完成该项工作内容所需的辅助工序及相关材料在综合单价中予以考虑， 以满足施工工艺要求及达到竣工交验标准	套	1.000





表 6(2)

## 总价措施项目清单

专业工程名称：房修弱电工程

[illegible]

编制：

复核：

审核：