

# 准格尔旗准格尔召镇人民政府准格尔召镇人民政府物业管理服务中标（成交）明细

鄂尔多斯市公共资源交易中心准格尔旗分中心受准格尔旗准格尔召镇人民政府委托，采用公开招标进行采购准格尔召镇人民政府物业管理服务（项目编码：**ESZCZQ-G-F-250016**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（合同包一）

- 1.1、中标（成交）供应商：明喆集团股份有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： **1,448,436.00** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000物业管理服务	物业管理服务	1、保安秩序维护服务；2、环境卫生保洁服务；3、日常公共区域维修；4、餐饮服务；5、其他服务（如召开临时会议时的倒水服务）。严格按照招标文件服务范围执行。	严格按照招标文件的服务要求执行	一年(12个月)，本次招标有效期为三年，合同一年一签，合同有效期为自合同签订之日起1年。（合同签订实行考核制度，合同期末由业主单位对物业公司进行考核，如考核合格按中标价格继续与物业公司签订下一年服务合同，如考核不合格，取消或终止合同）。	严格按照招标文件的服务标准执行	1,448,436.00	1.00	项	1,448,436.00

鄂尔多斯市公共资源交易中心准格尔旗分中心  
2025年06月10日