

1.消防系统维保

维保范围	<u>1、防火分隔设施（防火门、防火卷帘）；2、消防电梯；3、消防水箱；4、增压、稳压泵及气压水罐；5、消防水泵、阀门、压力表；6、水泵控制柜；7、消火栓系统；8、自动喷水灭火系统；9、机械加压送风系统（控制柜、风机、送风口、送风阀）；10、机械排烟系统（控制柜、风机、系统功能）；11、消防供电配电设施；12、火灾应急照明及安全疏散指示标志；13、火灾自动报警系统（消防控制室、火灾自动报警控制室、图形显示装置、多线控制盘、总线控制盘、消防电话、应急广播系统、交流电、直流备用电源）；14、气体灭火系统 15、手提式灭火器。</u>
------	---

2.消防检测内容

系统名称	项目名称	检测内容
消防供电系统	供电	供电等级
		消防用电专用回路
	配电柜	配电柜的外观
		供电电源回路
	主备电源	最末级配电箱主备电源进行手动、自动切换试验
		设置场所:消防控制室、消防电梯机房、防排烟设备机房、火灾应急照明配电箱、各楼层消防配电箱、消防水泵房
	发电设备	(一类高层建筑)是否有自动启动装置,并在 30S 内供电
		自动发电设备启动运行情况
	接地	专用接地干线
火灾自动报警系统及联动系统	火灾报警控制器	控制器的外观检查
		控制器安装质量及尺寸测量
		控制器的接线质量检查
		控制器接地装置的安装检查
		控制器的主备电
		控制器的功能(自检、故障报警、消音复位、火灾优先、二次报警、报警记忆功能)
		消防控制设备的联动功能
	火灾探测器	外观检查
		安装质量及尺寸测量
		火灾报警功能
		故障报警功能
	手动报警按钮	外观检查
		安装质量及尺寸测量
		火灾报警功能检测
		故障报警功能检测
	火灾显示盘	外观及安装质量
		接收报警控制器发出的报警信号
		火灾报警部位的功能检查
		消音功能
	报警联动控制	自动喷水灭火系统联动控制

	制器	消火栓系统联动控制
		防排烟系统联动控制
		火灾事故广播及声光报警装置的联动控制
		消防电梯的联动控制
		应急照明及疏散指示系统的联动控制
		非消防电源的切换联动控制
火灾自动报警系统及联动系统	系统布线	布线质量
		系统绝缘电阻及接地电阻
		导线截面积的测量计算
		传输导线的穿管保护
	消防控制室	设置位置
		消防控制室的电气设备
		安全出口
		消防控制室防火阀设置
		消控室标准
		消控室应急照明照度
室内外消火栓给水系统	消防水泵	消防水泵标志牌设置
		消防水泵的外观及安装质量
		消防水泵流量、扬程
		消防水泵的压力表
		消防水泵的主、备泵
		消防水泵控制柜起泵
		消防水泵的主、备电源
		消防水泵控制柜起泵
	稳压设施	气压罐的外观及安装
		气压罐的有效容积
		稳压泵的设置
		稳压泵的启停
	室内消火栓	室内消火栓、箱组件
		消火栓消防用水量
		室内消火栓安装质量
		消火栓栓口压力试
		充实水柱
	水泵接合器	外观
		系统标志、分区标志
		安装质量

	系统管网及 布线	管道连接
		管道支吊架安装
		减压孔板和节流装置
		管道套管设置
室内外消火栓给水系 统	消火栓按钮	管道的外观
		消火栓按钮外观及安装质量
		确认灯及信号反馈功能
	室外消火栓	起泵功能
		室外消火栓外观及安装质量
		与路边、房屋外墙的距离
		与水泵接合器距离
		安装间距
	系统功能	消火栓栓口静压
		消火栓栓口动压
自动喷水灭火系统	消防水源	室外消防给水管道进水管布置
		消防水池有效容积
		消防水箱有效容积
	消防水泵	消防水泵标志牌设置
		消防水泵的外观及安装质量
		消防水泵流量、扬程
		消防水泵的压力表
		消防水泵的主、备泵的
		消防水泵的主、备电源
		消防水泵控制柜起泵检测
	稳压设施	气压罐的外观及安装
		气压罐有效容量
		稳压泵的启动
		稳压泵的停
	报警阀组	报警阀的外观及安装质量
		报警阀组部件
		压力开关的功能
		水力警铃的安装及音响
	水流指示器	外观
		水流指示器的安装质量
		水流指示器的报警功能
	水泵接合器	外观
		系统标志、分区标志
		安装质量

自动喷水灭火系统	末端试水装置	末端试水装置组件
		末端试水装置功能
	喷头	喷头的外观
		喷头与障碍物的距离
	系统管网及布线	管道的连接
		管道支吊架安装
		减压孔板和节流装置
		管道套管设置
		管道的外观检查及支吊架的安装
	系统功能	末端试水装置出水压力
		压力开关起泵功能
		水流指示器的报警功能及信号反馈
气体灭火系统	储存容器	储存容器外观
		储瓶间的温度、湿度
		储瓶间的照度
		储瓶容器的间距
		储瓶容器压力表
		储瓶容器的安装质量
	驱动装置	驱动装置安装间距
		启动管路间距
		气体驱动装置的安装质量
	阀门	高压软管及单向阀的安装
		旋转阀的安装
		容器阀与瓶头阀的功能
	管道	管道及其组件完整性和外观
		管道的支吊架安装及表面涂漆
		管道的防变形处理
		管道的坡度、坡向
		传输线的穿管保护
	防护区	防护区的标志
		喷气指示灯
		排气装置
	系统功能	紧急停止按钮的功能
		气体灭火控制盘功能
		气体喷洒延时功能
		手动模拟灭火试验
		自动模拟灭火试验
防排烟系统	风机	送风机外观
		送风机的安装配套
		设备的功率

		远距离启停风机
		火警联动启停风机
防排烟系统	送风口	送风口的设置及安装
		送风口的手动控制试验
		送风口的自动控制试验
	排烟口	排烟口的设置及安装质量
		排烟口的手动控制试验
		排烟口的自动控制试验
		排烟口开启联动排烟试验
	防火阀及排烟阀	防火阀及排烟阀
		防火阀的功能
		排烟阀的信号反馈
	系统布线	管道密封性
		管道的制作材料
	系统功能	系统风速
		系统风压
		探测与风机的联动试验
防火卷帘门系统	防火卷帘控制器	检查控制器外观是否清洁，主电源指示灯、运行、停止指示灯是否状态正常
		检测防火卷帘门手动控制功能，测试防火卷帘门信号反馈及故障报警功能
		测试手动急停优先功能
		检查控制箱内接线，测试火灾联动报警功能
	防火卷帘	检查卷帘是否破损. 门楣有无卡阻，轨道沿线有无障碍物阻挡，地面是否有黄的警示线。
		检查电机运行是否有异响
		测试手动按钮上升、停止、下降功能
		检查卷帘门降落后与地面结合情况，卷帘门上升位情况
消防电梯	消防电梯	首层迫降按钮的功能
		轿箱内专用电话的通话质量
消防电梯	消防电梯	消防电梯从顶层到底层的运行时间

		消防电梯井的排水措施
		消控室对电梯的控制
消防广播系统	火灾事故广播及警报装置	广播控制台的外观及安装质量
		扬声器的安装及功能
		火灾事故广播的强行切换功能
		选层广播的功能
		广播播扩音机的功能
		扬声器及声报警器的音量
		火灾警报装置的安装及功能
	消防通讯	重要设备间电话分机的设置
		消防电话总机与分机的通话试验
		消防电话总机与电话插孔的通话试验
		消防控制室外线电话直接报警功能
应急照明及疏散指示系统	应急照明灯	应急照明灯的安装质量
		应急照明灯的照度
		应急照明灯的应急供电时间
		设置部位
	疏散指示灯	外观及安装质量
		疏散指示灯疏散方向
		疏散指示灯的应急供电时间
	系统布线	布线质量
		导线截面积
		传输导线穿管保护
灭火器	灭火器	灭火器压力表是否正常
		灭火器标识是否清晰
		灭火器是否过期
		灭火器箱体是否完好
		灭火器化学制剂称重

消防评估内容:

名称	规格	感染楼	住院楼	门诊楼
建筑面积	m ²	2937.06	24002.95	22739.87
层高	m	12.6	33.4	18.9
建筑层数	层	地上三层	地上八层,局部九层,地下一层	地上四层
消防主机	GST9000	共用: 海湾 GST9000 型		
消防水池	钢筋混凝土灌注	303m ³		
高位水箱	5*4*1.5M	与空调水共用 27m ³ , 消防占 18m ³		
消防设施	消防系统	1. 火灾自动报警系统 2. 自动喷淋灭火系统 3. 消火栓系统 4. 气体灭火系统 5. 机械防排烟系统 6. 防火卷帘 7. 消防电梯 8. 应急照明和疏散指示系统		
喷淋泵	XBD 9/30-SLH Q=30L/s H=1.0MPa N=55KW n=2970r/min	2 台 (一主一备)		
消火栓泵	XBD 8/20-SLH Q=20L/s H=0.80MPa N=30KW n=2950r/min	2 台 (一主一备)		
补水泵	KQL65/185-7.5/2 Q=16.4-23.4-28m ³ /h H=46.4--44-40 M N=7.5KW n=2900r/min	2 台 (一主一备)		
潜污泵	50QW15-10-1.5	2 台 (一主一备)		
稳压泵	P=3KW	2 台 (一主一备)		

稳压罐	25LGW3-10*4 80L		1	
防火卷帘	樘			64
消防电梯	部	1	2	2
末端试水装置	DN25	3 个	20 个	26 个
地下水泵接合器	SQX150 Pn=1.6MPa	2 (自喷)	4	
地下式消火栓		1	5	1
消火栓启泵按钮	GST-LD-8403	20	111	137
感烟探测器	JTY-GD-G3	137	852	885
感温探测器	JTW-ZCD-G3N		40	19
声光报警器	GST-HX-M8502	8	51	64
手动报警按钮	J-SAP-8401	9	41	35
电话插孔报警按钮	J-SAP-8402	11	67	70
楼层显示器	ZF-500	3	21	3
火灾报警电话	GST-TS-100A	5	36	35
消防广播	XD-100B	32	92	130
防火阀 70°		8	446	47
排烟阀		3	4	23
水流指示器	DN100/DN150	3	19	8
湿式报警阀	ZSFZ150	1	7	
接线端子	GST-JX100	3	10	4
模块箱	GST-LD-8300	7	114	96
气体管道电磁阀			5	10
防火阀 280°			4	10
排烟口		3	64	30
火灾报警控制柜	GST9000		5	

放气指示灯	GST-LD-8317A		2	13
气体灭火控制盘	LD-QKP06		2	8
单栓消火栓	800*650*240 水枪 Φ19 25m 衬胶水龙带 DN65 L=25M 枪 口 SN65		1	
单栓消火栓	1800*700*240 水枪 Φ19 25m 衬胶水龙带 DN65 L=25M 枪 口 SN65			142
单栓消火栓	1600*700*240 水枪 Φ19 25m 衬胶水龙带 DN65 L=25M 枪 口 SN65	20	125(带卷盘)	
手提式灭火器	MF/ABC4	42	294	284
排烟风机		1	4+5	10
正压送风机			8	
气体事故风机				10

3.电梯维保:

名称	规格型号	数量	保养期限
无障碍直梯	型号: KONE MonoSpace BW21/16-19 (四层四站 5 部, 三层三站 2 部)	7 台	2 年
扶梯	型号: KONE MonoSpace TravelMaster ™110	4 台	2 年
直梯	型号: 莱茵贝格电梯 TKJ/LME3100(C) (九层九站 6 部, 八层八站 2 部)	8 台	2 年

4.层流净化维保

净化空调机组巡视检测要求

序号	项目	视检测要求	周期
1	机组进出水温度及温差	符合设备要求	1 次/周
2	机组进出水压力及压差	符合设备要求	1 次/周
3	机组各连接口	结合严密、无缝隙	1 次/周
4	送风段	运行平稳、无异响	1 次/周
5	空气过滤器	无报警	1 次/周
6	加湿器	运行平稳	1 次/周
7	管道、阀门	保温严密、无跑冒滴漏	1 次/周
8	风道、风阀	保温严密、无破损	1 次/周
9	电加热	工作正常、无异味	1 次/周
10	洁净空调机组	运行正常、室外机表冷器无堵塞	1 次/周
11	冷凝水排水	无堵塞排水正常	1 次/周

净化空调机组维护保养要求

序号	项目	维护保养方式	周期
1	进出水温度及温差温度计误差	检测	1 次/年
2	进出水压力及压差压力表误差	检测	1 次/年
3	机组各连接口结合严密、无缝隙	检测	1 次/年

4	送风段皮带	调整	1 次/季度
5	送风段皮带更换	更换	1 次/年
6	送风电动机及风机	紧固、润滑	1 次/半年
7	机组内壁清洁、生物污染物检测	清洁、检测	符合 GB50365 要求 1 次/季度
8	加湿器水源，无结垢、积尘、霉斑	检测	符合 GB1576 要 求 1 次/年
9	管道、阀门保温严密、无跑冒滴漏， 阀门启闭灵活	检查	1 次/年
10	风道、风阀保温严密、无破损，风 阀启闭灵活	检查	1 次/年
11	电加热工作正常、无异味、锈蚀	检查	1 次/年
12	洁净空调机室外机表冷器	清洗	1 次/月
13	表冷（热）段	清洗消毒	1 次/半年
14	机组压差、温湿度传感器误差	检测	1 次/年

净化空调机组维护保养要求（周期或更换条件）

序号	工作内容	周期或更换条件
1	新风采集箱内滤网清洗	1 周
2	初效过滤器清洗	1 周
3	初效过滤器更换	清洗三次后一月更换
4	中效过滤器更换	三个月或压差计显示值 $\geq 250\text{Pa}$ 更换
5	亚高效过滤器更换	一年或压差计显示值 $\geq 450\text{Pa}$ 更换
6	高效过滤器更换	一年或根据更换报警通知, 压差计显示值 $\geq 450\text{Pa}$ 更换
7	高效送风口、送风罩清洗	1 个月
8	室内回风口滤网清洗	1 周
9	排风系统的中效、高效过滤器更换	一年，特殊污染手术，每 做一例手术必须更换，换下的过滤器密封运出，焚烧处理。
10	空调机组内表面清洁	停机后进行，3 月
11	空调机组风机皮带检查	停机后进行，1 月
12	空调机组内轴承检查	停机后进行，3 月
13	空调机组箱板门密封性检查	2 周
14	空调水系统过滤器检查与清洗	2 周
15	空调水系统温度、压力观察	每日
16	空调加湿系统检查（冬季）	1 周
17	换热器给水管内水垢清除	2 年，高压水冲洗或化学方法清洗（冬季制热使用时，水温应低于

		65℃)
18	空调系统送风量、新风量、排风量测量	1 周
19	手术室内控制系统	开机检查是否启动、温湿度调整，隔天
20	手术室内强弱电系统	检查灯具、开关插座、无影灯是否良好，隔天
21	手术内气体系统	检查二级稳压箱、 气体终端是否漏气，隔天
22	器械柜	器械柜门柜检查 ， 1 周
23	系统房间洁净度、正压、噪音、温湿度、风速、风量(换气次数)照度	一年检测（出具检测报告）
24	装饰装修	检查维修，1 月
25	给排水系统	检查维修，1 周

医用气体维护保养要求

序号	设备名称	工作内容	周期
1	负压真空泵类、站房设备	1、真空泵的运行状况； 2、安全阀、压力表运行状况； 3、各螺栓的紧固；解体检查各螺栓； 4、清洗轴承等磨损件油污；调整轴承间隙和窜量； 主轴校准；校准联轴器对中；校准核转子窜动量； 5、轴承清洗、加油；绕制线圈； 6、绝缘处理； 7、负压吸引系统的清污处理； 8、控制系统及电气系统的巡检及维修；	检查维修，半月
2	空压机、气冷式冷冻干燥机	1、空压机及气冷式冷冻干燥机的运行状况； 2、2、螺杆压缩机的维护 2.1、每 50 小时，检查油位，清理外过滤板，排放油罐内冷凝水； 2.2、每 500 小时，检查并加固电气接线，检查皮带张力（水冷型）；清理进气过滤器、冷却器翅片表面、冷却器水垢（水冷型）；	检查维修，半月
		3、每 2000 小时，加注主电机油脂，更换油精分离器，检查或更换进气过滤器芯、压缩机螺杆油、油过滤器； 4、更换油精分离器 5、每 8000 小时，维护温控阀、最小压力阀、减荷阀， 检查或更换皮带（皮带传动机型）、回油单向阀； 6、干燥机的维护； 7、冷凝水排放 ； 8、空气滤芯的更换，正常状况下，空滤芯 1000-1500 小时更换一次；	检查维修更换、按设备运行时间更换

		9、过滤设备的清洗及维护； 10、精密过滤器每 4000 小时的更换；	
3	液氧站房	1、检查安全阀,压力表,液位计的使用情况 2、检查阀门是否漏气,安全附件安装 3、密切液氧罐的压力,当升至规定值时应及时放掉多余气体,以防高压后出现意外事故 4、病区中心供氧的恒压稳压装置的调压, 5、截止阀、减压阀防冻垫片及时检查及检查维修	检查维修,半月
		6、安全阀、防爆阀的巡检 7、汽化器的日常巡检	
3	汇流排、氧气阀门	1、检查阀门是否漏气 2、检查安全阀, 3、检查压力表保证气体压力保持在正常范围之内 4、减压阀门的及时调整	检查维修,1 周
4	二级稳压箱	1、检查压力是否在规定的范围内, 2、压力表压力查看 3、密封垫片的更换, 4、减压阀内过滤器的及时清理;	检查维修,1 周
5	气体终端	1、检查终端是否漏气 2、终端垫片的更换 3、气密检测 4、检查负压终端是否堵塞	检查维修,1 周
6	气体管道系统、阀门、气体流量计、压力检测报警器	1、管道是否漏气; 2、阀门、压力表运行状况; 3、楼层过滤装置的维护; 4、氧气流量计的计量和清零; 5、压力检测箱的监管;	检查维修,半月
7	设备带内强电、	1、设备带内插座的维修	检查维修,半月

	照明、插座、	2、设备带内床头灯维修 3、床头灯灯罩的维修 4、强弱电检查与维修 5、漏电保护器的检查与维修	
8	设备带内弱电、 呼叫系统、走廊 显示	1、检测呼叫主机按键、日期调整、号码排版 2、检测显示屏 3、检测呼叫分机按键灵敏度、手柄是否掉落	检查维修，1 月

维保净化设备耗材明细表

序号	项目子名称	型号/规格	计 量 单 位	数量	备注
一、供应室净化机组过滤器部分					
1	板式初效	规格 592*287*46 外框：铝框 效率：G4 45% 材料：绿白棉 工艺：折叠式	块	24	每 3 个月更换一次
2	袋式中效	规格：592*287*380*4 外框：铝框 效率：F8 85% 材料：优质黄色无纺布 工艺：袋式	块	12	每 6 个月更换一次
二、检验科净化机组过滤器部分					
1	板式初效	规格 696*576*46 外框：铝框 效率：G4 45% 材料：绿白棉 工艺：折叠式	块	32	每 3 个月更换一次

2	袋式中效	规格：696*576*380*6 外框：铝框 效率：F8 85% 材料：优质黄色无纺布 工艺：袋式	块	16	每6个月更换一次
---	------	---	---	----	----------

三、产房净化机组过滤器部分

1	板式初效	规格：592*592*95 外框：铝框 效率：G4 45% 材料：绿白棉 工艺：折叠式	块	8	每3个月更换一次
2	袋式中效	规格：592*592*292*8 外框：铝框 效率：F8 85% 材料：优质黄色无纺布 工艺：袋式	块	4	每6个月更换一次
3	亚高效过滤器	规格：592*592*534*4 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	4	每6个月更换一次

四、PICU 净化机组过滤器部分

1	板式初效	规格：592*490*95 外框：铝框 效率：G4 45% 材料：绿白棉 工艺：折叠式	块	8	每3个月更换一次
2	袋式中效	规格：592*490*292*8 外框：铝框 效率：F8 85% 材料：优质黄色无纺布 工艺：袋式	块	4	每6个月更换一次

3	亚高效 过滤器	规格：592*490*292*4 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	4	每 6 个月更换一次
---	------------	--	---	---	------------

五、NICU 净化机组过滤器部分

1	板式初效	规格：592*592*95 外框：铝框 效率：G4 45% 材料：绿白棉 工艺：折叠式	块	32	每 3 个月更换一次
2	板式初效	规格：592*287*95 外框：铝框 效率：G4 45% 材料：绿白棉 工艺：折叠式	块	16	每 3 个月更换一次
3	袋式中效	规格：592*592*534*8 外框：铝框 效率：F8 85% 材料：优质黄色无纺布 工艺：袋式	块	16	每 6 个月更换一次
4	袋式中效	规格：592*287*534*4 外框：铝框 效率：F8 85% 材料：优质黄色无纺布 工艺：袋式	块	8	每 6 个月更换一次

六、新筛科净化机组过滤器部分

1	板式初效	规格：616*769*46 外框：铝框 效率：G4 45% 材料：绿白棉 工艺：折叠式	块	12	每 3 个月更换一次
---	------	---	---	----	------------

2	袋式中效	规格：616*769*534*8 外框：铝框 效率：F8 85% 材料：优质黄色无纺布 工艺：袋式	块	8	每 6 个月更换一次
七、手术室净化机组过滤器部分					
1	AHU-303 机组 板式初效	规格：592*287*46 外框：铝框 效率：G4 45% 材料：绿白棉 工艺：折叠式	块	24	每 3 个月更换一次
2	AHU-303 机组 袋式中效	规格：592*287*380*4 外框：铝框 效率：F8 85% 材料：优质黄色无纺布 工艺：袋式	块	12	每 6 个月更换一次
3	AHU-302 机组 板式初效	规格：592*287*95 外框：铝框 效率：G4 45% 材料：绿白棉 工艺：折叠式	块	8	每 3 个月更换一次
4	AHU-302 机组 式初效	规格：592*592*95 外框：铝框 效率：G4 45% 材料：绿白棉 工艺：折叠式	块	4	每 3 个月更换一次
5	AHU-302 机组 袋式中效	规格：592*287*534*4 外框：铝框 效率：F8 85% 材料：优质黄色无纺布 工艺：袋式	块	8	每 6 个月更换一次

6	AHU-302 机组 袋式中效	规格: 592*592*534*8 外框: 铝框 效率: F8 85% 材料: 优质黄色无纺布 工艺: 袋式	块	4	每 6 个月更换一次
7	AHU-301 机组 板式初效	规格: 592*490*95 外框: 铝框 效率: G4 45% 材料: 绿白棉 工艺: 折叠式	块	8	每 3 个月更换一次
8	AHU-301 机组 袋式中效	规格: 592*490*534*8 外框: 铝框 效率: F8 85% 材料: 优质黄色无纺布 工艺: 袋式	块	4	每 6 个月更换一次
9	AHU-307 机组 板式初效	规格: 592*490*95 外框: 铝框 效率: G4 45% 材料: 绿白棉 工艺: 折叠式	块	8	每 3 个月更换一次
10	AHU-307 机组 袋式中效	规格: 592*490*534*8 外框: 铝框 效率: F8 85% 材料: 优质黄色无纺布 工艺: 袋式	块	4	每 6 个月更换一次
11	AHU-307 机组 板式初效	规格: 592*292*46 外框: 铝框 效率: G4 45% 材料: 绿白棉 工艺: 折叠式	块	32	每 3 个月更换一次

12	AHU-307 机组 袋式中效	规格: 592*292*380*4 外框: 铝框 效率: F8 85% 材料: 优质黄色无纺布 工艺: 袋式	块	16	每 6 个月更换一次
13	AHU-307 机组 亚高效	规格: 592*490*292*4 外框: 铝框 效率: H14 99.995% 材料: 玻璃纤维滤料 工艺: 无隔板	块	16	每 6 个月更换一次
14	AHU-302 机组 板式初效	规格: 592*292*46 外框: 铝框 效率: G4 45% 材料: 绿白棉 工艺: 折叠式	块	32	每 3 个月更换一次
15	AHU-302 机组 袋式中效	规格: 592*292*380*4 外框: 铝框 效率: F8 85% 材料: 优质黄色无纺布 工艺: 袋式	块	16	每 6 个月更换一次
16	AHU-302 机组 亚高效	规格: 592*490*292*4 外框: 铝框 效率: H14 99.995% 材料: 玻璃纤维滤料 工艺: 无隔板	块	16	每 6 个月更换一次
17	AHU-304 机组 板式初效	规格: 592*287*95 外框: 铝框 效率: G4 45% 材料: 绿白棉 工艺: 折叠式	块	8	每 3 个月更换一次

18	AHU-304 机组 板式初效	规格：592*592*95 外框：铝框 效率：G4 45% 材料：绿白棉 工艺：折叠式	块	8	每 3 个月更换一次
19	AHU-304 机组 袋式中效	规格：592*287*534*4 外框：铝框 效率：F8 85% 材料：优质黄色无纺布 工艺：袋式	块	4	每 6 个月更换一次
20	AHU-304 机组 袋式中效	规格：592*592*534*8 外框：铝框 效率：F8 85% 材料：优质黄色无纺布 工艺：袋式	块	4	每 6 个月更换一次
21	HU-306 机组 板式初效	规格：592*592*95 外框：铝框 效率：G4 45% 材料：绿白棉 工艺：折叠式	块	32	每 3 个月更换一次
22	AHU-306 机组 袋式中效	规格：592*592*534*8 外框：铝框 效率：F8 85% 材料：优质黄色无纺布 工艺：袋式	块	16	每 6 个月更换一次
23	HU-305 机组 板式初效	规格：592*287*95 外框：铝框 效率：G4 45% 材料：绿白棉 工艺：折叠式	块	8	每 3 个月更换一次

24	HU-305 机组板式初效	规格：592*592*95 外框：铝框 效率：G4 45% 材料：绿白棉 工艺：折叠式	块	8	每 3 个月更换一次
25	AHU-305 机组袋式中效	规格：592*287*534*4 外框：铝框 效率：F8 85% 材料：优质黄色无纺布 工艺：袋式	块	4	每 6 个月更换一次
26	AHU-305 机组袋式中效	规格：592*592*534*8 外框：铝框 效率：F8 85% 材料：优质黄色无纺布 工艺：袋式	块	4	每 6 个月更换一次
八、手术间高效过滤器部分					
1	1 号手术室高效过滤器	规格：610*305*292 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	8	每 1 年更换一次
2	2 号手术室高效过滤器	规格：610*305*292 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	8	每 1 年更换一次
3	3 号手术室高效过滤器	规格：610*305*292 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	8	每 1 年更换一次

4	4 号手术室高效过滤器	规格：1065*685*70 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	8	每 1 年更换一次
5	4 号手术室高效过滤器	规格：610*1220*70 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	8	每 1 年更换一次
6	5 号手术室高效过滤器	规格：610*305*292 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	8	每 1 年更换一次
7	6 号手术室高效过滤器	规格：610*305*292 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	8	每 1 年更换一次
8	7 号手术室高效过滤器	规格：610*305*292 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	8	每 1 年更换一次
9	洁净走廊高效过滤器	规格：484*484*220 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	8	每 1 年更换一次

10	污物走廊高效过滤器	规格：320*320*220 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	6	每1年更换一次
九、新筛科高效过滤器部分					
1	新筛科高效过滤器	规格：484*484*220 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	7	每1年更换一次
2	新筛科高效过滤器	规格：320*320*220 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	2	每1年更换一次
十、供应室高效过滤器部分					
1	供应室高效过滤器	规格：484*484*220 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	快	8	每1年更换一次
2	供应室高效过滤器	规格：320*320*220 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	4	每1年更换一次
十一、NICU 高效过滤器部分					

1	NICU 高效过滤器	规格：484*484*220 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	16	每 1 年更换一次
2	NICU 高效过滤器	规格：320*320*220 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	12	每 1 年更换一次
十二、PCR 实验室净化机组过滤器部分					
1	板式初效	规格：592*287*46 外框：铝框 效率：G4 45% 材料：绿白棉 工艺：折叠式	块	72	每 1 个月更换一次
2	袋式中效	规格：592*287*381*4 外框：铝框 效率：F8 85% 材料：优质黄色无纺布 工艺：袋式	块	24	每 3 个月更换一次
3	高效过滤器	规格：484*484*220 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	18	每 6 个月更换一次
4	高效过滤器	规格：320*320*220 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	18	每 6 个月更换一次

十三、住院部 8 楼负压病房净化机组过滤器部分					
1	板式初效	规格：592*287*46 外框：铝框 效率：G4 45% 材料：绿白棉 工艺：折叠式	块	24	每 3 个月更换一次
2	袋式中效	规格：592*287*381*4 外框：铝框 效率：F8 85% 材料：优质黄色无纺布 工艺：袋式	块	12	每 6 个月更换一次
3	亚高效过滤器	规格：490*490*534*4 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料 工艺：无隔板	块	4	每 6 个月更换一次
十四、感染楼净化机组过滤器部分					
1	板式初效	规格：490*287*46 外框：铝框 效率：G4 45% 材料：绿白棉 工艺：折叠式	块	32	每 3 个月更换一次
2	袋式中效	规格：490*287*292*4 外框：铝框 效率：F8 85% 材料：优质黄色无纺布 工艺：袋式	块	16	每 6 个月更换一次
3	排风高效过滤器	规格：428*328*50 外框：铝框 效率：H14 99.995% 材料：玻璃纤维滤料	块	62	每 1 年更换一次

		工艺：无隔板			
十五、检测部分					
1	区域洁净度检测项目	检测区域：新生儿科、微生物实验室、手术室 及铺房、消毒供应室、负压病房	项	5	每 1 年检测一次并出具第三方检测报告

维保的层流净化设备详细清单

序号	科室	设备名称	设备位置	单位	数量
一、供应室部分					
1	供应室	自带新风机组维护保养	一楼北 9 号门	台	1
		净化区域维护保养	一楼	项	1
二、检验科部分					
1	检验科	自带新风机组维护保养	二楼夹层	台	1
2		空调外机维护保	检验科东侧外一楼	台	1
3		净化区域维护保养	检验科东侧外一楼	项	1
三、产房部分					
1	产房	自带新风机组维护保	三楼产房东侧	台	1
2		净化区域维护保养	三楼	项	1
四、NICU 部分					
1	NICU	自带新风机组维护保养	四楼 NICU 东侧	台	1
2		净化区域维护保养	四楼	项	1
五、手术室部分					
1	手术室	AHU301 循环机组维护保	四楼设备层	台	1
2		AHU302 循环机组维护保养	四楼设备层	台	1
3		AHU303 循环机组维护保养	四楼设备层	台	1

4		AHU304 循环机组维护保养	四楼设备层	台	1
5		AHU305 循环机组维护保养	四楼设备层	台	1
6		AHU306 循环机组维护保养	四楼设备层	台	1
7		AHU307 循环机组维护保养	四楼设备层	台	1
8		PAU302 新风机组维护保养	四楼设备层	台	1
9		手术室维护保养	三楼	间	8
10		辅房走廊维护保养	三楼	项	1
六、新生儿筛查中心部分					
1	新生儿筛查中心	自带新风机组维护保养	四楼夹层	台	1
2		空调外机维护保养	五楼楼顶	台	1
3		净化区域维护保养	四楼	项	1
七、NICU 部分					
1	NICU	排风机组	住院部 8 楼楼顶	台	1
2		负压病房	四楼 NICU	间	3
八、PICU 部分					
1	PICU	排风机组	住院部 8 楼楼顶	台	1
2		负压病房	五楼 PICU	间	1
九、手术室部分					
1	手术室	排风机组	四楼设备层	台	1
2		室外机	五楼楼顶	台	2
十、PCR 实验室部分					
1	PCR 实验室	自带新风机组	一楼北 9 号门	台	2
2		空调外机	一楼北 9 号门	台	4
3		排风机组	五楼楼顶	台	2
4		净化区域	检验科 2 楼	项	1
十一、感染楼 2 楼 3 楼部分					

1	感染楼 2 楼 3 楼	自带新风机组	感染楼西侧机房 2 楼一台 3 楼 1 台	台	2
2		新风机组	感染楼西侧机房 2 楼 2 台 3 楼 2 台	台	4
3		负压病房	感染楼 2 楼 3 楼	间	24
4		排风机组	感染楼楼顶	台	6
十二、住院部负压病房部分					
1	住院部负压病	新风机组	住院部 8 楼楼顶	台	1
2		排风机组	住院部 8 楼楼顶	台	1
3		空调外机	住院部 8 楼楼顶	台	2
4		负压病房	住院部 8 楼西侧	间	3