

# 海南省政府采购文件

项目名称：南新鹿城心灵驿站服务项目

项目编号：HN-BL-2025-003

采购方式：竞争性磋商

采购人：三亚市吉阳区民政局

采购代理机构：海南博林项目管理有限责任公司

海南博林项目管理有限责任公司编制

二〇二五年二月

## 目 录

第一章、竞争性磋商公告.....	3
第二章、供应商须知前附表.....	8
第三章、供应商须知.....	11
第四章、合同条款.....	22
第五章、磋商响应文件格式.....	35
第六章、用户需求书.....	54
第七章、评审办法和程序.....	61

## 第一章、竞争性磋商公告

### 项目概况

南新鹿城心灵驿站服务项目采购项目的潜在供应商应在海南省海口市琼山区海航豪庭二期 C19 地块 7#楼 2 单元 10 层 1002 房获取采购文件，并于2025 年 02 月 28 日 10 时 00 分（北京时间）前递交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：HN-BL-2025-003；

项目名称：南新鹿城心灵驿站服务项目；

采购方式：竞争性磋商；

预算金额：800,000.00 元；

最高限价：800,000.00 元（磋商报价超过最高限价视为无效报价）；

采购需求：详见“第六章、用户需求书”；

服务期限：2025 年 03 月—2025 年 12 月，合计 10 个月（2026 年 01 月—02 月免费提供服务 2 个月）；

服务地点：三亚市吉阳区南新片区及周边社区；

本项目(不接受)联合体磋商。

### 二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

## 海南博林项目管理有限责任公司编制

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：无（本项目支持政府采购促进中小企业发展政策、政府采购支持监狱企业发展政策、促进残疾人就业政府采购政策、政府采购优先采购节能产品政策、政府采购优先采购环境标志产品政策、扶持不发达地区和少数民族地区等等相关政策；本项目所属行业：卫生和社会工作）；

3、本项目的特定资格要求：

3.1、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力（3.1.1、供应商若为企业法人：提供“统一社会信用代码营业执照”；3.1.2、若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”；3.1.3、若为其他组织：提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”；3.1.4、若为自然人：提供“身份证明文件”；响应文件中提供复印件并加盖供应商公章）；

3.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（响应文件中提供具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章）；

3.3、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（响应文件中提供具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章）；

3.4、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力（响应文件中提供具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章）；

3.5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法

的记录（响应文件中提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法的记录）的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章）；

3.6、供应商必须为未被列入中国执行信息公开网的“失信被执行人”、信用中国网站的“重大税收违法失信主体”及“政府采购严重违法失信行为记录名单”、中国政府采购网的“政府采购严重违法失信行为记录名单”（响应文件中提供查询结果网页截图并加盖供应商公章或提供承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章，具体以采购人或采购代理机构在评审现场在线查询结果为准）；

3.7、参加政府采购活动前三年内，无环保类行政处罚的记录（响应文件中提供参加政府采购活动前三年内，无环保类行政处罚的记录的声明函（详见格式）并加盖供应商公章及法定代表人或其委托代理人签字或盖章）；

3.8、与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加磋商；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加磋商；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加磋商（除单一来源采购项目外）；（响应文件中提供以上内容的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章）；

3.9、符合法律、行政法规规定的其他条件（响应文件中提供符合法律、行政法规规定的其他条件的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章）。

### 三、获取采购文件

1、时间：2025 年 02 月 17 日至 2025 年 02 月 24 日（竞争性磋商文件的发售期限自开始之日起不得少于 5 个工作日），每天上午 08:30 至 12:00，下午 14:30 至 17:30（北京时间，法定节假日除外）；

2、地点：从海南省海口市琼山区海航豪庭二期 C19 地块 7#楼 2 单元 10 层 1002 房获取采购文件；

3、方式：现场报名（“统一社会信用代码营业执照”或“统一社会信用代码法人登记证书”或“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”或自然人“身份证明文件”复印件 1 份、法定代表人身份证复印件 1 份、受托人身份证复印件 1 份、授权委托书（或单位介绍信）原件 1 份报名获取竞争性磋商文件（以上资料均需加盖供应商公章）；

4、售价：300 元/份（售后不退）。

### 四、响应文件提交

1、截止时间：2025 年 02 月 28 日 10 时 00 分（北京时间）；

地点：海南政采招标电子交易平台（海口市龙华区国贸路 22 号国机海南大厦五楼东区开标室 1）；

2、逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

### 五、开启（竞争性磋商方式必须填写）

1、时间：2025 年 02 月 28 日 10 时 00 分（北京时间）；

2、地点：海南政采招标电子交易平台（海口市龙华区国贸路 22

号国机海南大厦五楼东区开标室 1)。

## 六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

## 七、其他补充事宜

1、采购信息及成交结果请查询中国政府采购网  
(<https://www.ccgp.gov.cn/>)。

2、有关本项目采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告为准，采购代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

### 1、采购人信息

名称：三亚市吉阳区民政局

地址：三亚市吉阳区吉阳大道 218 号天豪万琉合院 A1 栋 4 层 404

联系方式：0898-88719328

### 2、采购代理机构信息

名称：海南博林项目管理有限责任公司

地址：海南省海口市琼山区海航豪庭二期 C19 地块 7#楼 2 单元

10 层 1002 房

联系方式：0898-68957566

### 3、项目联系方式

项目联系人：徐工

电话：0898-68957566

## 第二章、供应商须知前附表

序号	内容
1	<p>采购人名称：三亚市吉阳区民政局</p> <p>地址：三亚市吉阳区吉阳大道 218 号天豪万琉合院 A1 栋 4 层 404</p> <p>联系人/联系电话：周工/0898-88719328</p>
2	<p>采购代理机构名称：海南博林项目管理有限责任公司</p> <p>采购代理机构地点：海南省海口市琼山区海航豪庭二期C19地块7#楼2单元10层1002房</p> <p>联系人/联系电话：徐工/0898-68957566</p>
3	供申请人的资格要求：详见竞争性磋商公告。
4	竞争性磋商文件的澄清：提交响应文件截止之日 5 日前以书面形式通知。
5	竞争性磋商文件的修改：提交响应文件截止之日 5 日前以书面形式通知。
6	<p>供应商提供的磋商响应文件应由以下内容组成：</p> <p>附件 1、磋商文件封面（格式）</p> <p>附件 2、目录及页码（格式自拟）</p> <p>附件 3、磋商函（格式）</p> <p>附件 4、报价一览表（格式）</p> <p>附件 5、分项报价明细表（格式）</p> <p>附件 6、法定代表人授权书(格式)</p> <p>附件 7、技术、商务响应表（格式）</p> <p>附件 8、资格证明文件（格式自拟）</p> <p>附件 9、供应商认为需要提供的用于参与评审其他相关资料（格式自拟）</p> <p>（供应商编制上述响应文件时，按本竞争性磋商文件“第五章 磋商响应文件格式”已提供格式填写。）</p>
7	服务期限：2025年03月—2025年12月，合计10个月（2026年01月—02月免费提供服务2个月）。
8	服务地点：三亚市吉阳区南新片区及周边社区。
9	本项目：不接受联合体。
10	备选方案：不接受。



## 海南博林项目管理有限责任公司编制

11	磋商保证金：本项目磋商保证金不做要求。
12	磋商有效期：自磋商响应文件递交截止之日起计算60日历天。
13	磋商响应文件份数： 正本1份，副本2份，电子版1份（U盘）。 磋商响应文件电子版： 磋商响应文件的所有内容（纸质版磋商响应文件（正本）盖章签字后的扫描件（PDF格式））。
14	磋商响应文件递交截止时间：2025年02月28日10时00分（北京时间）。
15	磋商响应文件递交地点：海南政采招标电子交易平台（海口市龙华区国贸路22号国机海南大厦五楼东区开标室1）。
16	开启时间：同磋商响应文件递交截止时间。
17	开启地点：同磋商响应文件递交地点。
18	出现以下情况将可导致供应商的磋商被拒绝：磋商响应文件的密封、签署、盖章不符合竞争性磋商文件的要求；供应商的资格证明文件不符合竞争性磋商文件的要求；磋商报价不符合竞争性磋商文件的要求；磋商响应文件的响应与竞争性磋商文件的实质性要求存在负偏离；不符合法律、法规和竞争性磋商文件中规定的其他实质性要求。
19	磋商小组构成：_3_人（采购人代表_0_人，评标专家_3_人）； 磋商小组确定方式：磋商小组成员从海南政采招标电子交易平台评标专家库中随机抽取；技术、经济等方面专家不得少于三分之二。
20	推荐成交候选人_3_名。
21	预算金额：800,000.00元； 最高限价：800,000.00元（磋商报价超过最高限价视为无效报价）； （磋商小组认为供应商的报价明显低于其他供应商报价的，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效磋商处理。）
22	1、采购人保留采购全过程及合同履行过程核验供应商响应文件中所有材料真实性及与响应文件描述的一致性的权力；

海南博林项目管理有限责任公司编制

	<p>2、若供应商所提供的证明材料有虚假，若给采购人造成损失的，应给予赔偿，并上报给有关部门追究其法律责任，且上报给行政主管部门将其列入不良企业名单；</p> <p>3、若供应商所提供的证明材料有虚假，且为成交供应商，将取消其成交资格，若已签订合同则取消合同，若给采购人造成损失的，应给予赔偿，并上报给有关部门追究其法律责任，且上报给行政主管部门将其列入不良企业名单。</p>
23	<p>本项目招标代理服务费参考《海南省物价局关于降低部分招标代理服务收费标准的通知》（琼价费管[2011]225号）文规定的标准计算后按8.2折收取，收取金额：¥9,840.00，由中标人（成交人）在领取中标（成交）通知书前向采购代理机构一次性付清。</p>

## 第三章、供应商须知

### 一、总则

1、资金来源：财政资金。

2、合格的供应商

2.1、合格的供应商：见《竞争性磋商公告》、《供应商须知前附表》及《供应商须知》中规定的内容。

2.2、合格的服务：合同规定的服务指其来源符合竞争性磋商文件要求的服务。

3、磋商费用

无论磋商过程中的作法和结果如何，供应商准备和参加磋商活动发生的费用自理。供应商应承担所有与编写和递交磋商响应文件有关的费用，采购人和采购代理机构在任何情况下不负担这些费用。

### 二、竞争性磋商文件

4、竞争性磋商文件的构成

4.1、竞争性磋商文件包括：

第一章、竞争性磋商公告

第二章、供应商须知前附表

第三章、供应商须知

第四章、合同条款

第五章、磋商响应文件格式

第六章、用户需求书

第七章、评审办法和程序

4.2、供应商应审阅竞争性磋商文件中所有须知、格式、条款等等内容。供应商未按竞争性磋商文件要求提供全部资料或提交的磋商响应文件未对竞争性磋商文件作出实质性响应，那么供应商将承担其风险并有可能导致磋商响应文件被拒绝。

5、竞争性磋商文件的澄清

任何对竞争性磋商文件提出澄清的供应商，应在《供应商须知前附表》中规定的提交响应文件截止之日前 5 日以书面形式通知采购代理机构。采购代理机构将视

## 海南博林项目管理有限责任公司编制

情况对提交响应文件截止之日前 5 日收到的澄清要求采用适当方式或以书面形式予以答复，并在其认为必要时，将不标明查询来源的书面答复发给每一已购买竞争性磋商文件的潜在供应商。

### 6、竞争性磋商文件的修改

在提交响应文件截止之日前 5 日的任何时候，无论何故，采购人可主动地或在答复供应商提出澄清的问题时对竞争性磋商文件进行修改。竞争性磋商文件的修改将以书面形式通知所有购买竞争性磋商文件的供应商，并对其具有约束力。供应商在接收后 1 日内应立即以传真的形式确认已收到该修改。为使供应商在准备磋商响应文件时有合理的时间考虑竞争性磋商文件的修改，采购人可酌情推迟第 19 款中规定的提交响应文件截止之日。

## 三、磋商响应文件的编制

### 7、磋商使用的文字

磋商响应文件所有部分均应以中文编制。

### 8、磋商响应文件的组成

#### 8.1、供应商准备的磋商响应文件应包括以下部分：

（1）按第五章磋商响应文件格式填写的磋商函及报价一览表。报价一览表与磋商函价格不符，以报价一览表为准。

（2）按第 13 款出具的，证明供应商有资格磋商以及如果成交有能力履行合同的证明文件。

8.2、供应商应按第五章《磋商响应文件格式》中规定的结构和顺序编制磋商响应文件。

### 9、磋商响应文件格式

供应商应按竞争性磋商文件第五章提供的磋商响应文件格式编制磋商响应文件。

### 10、磋商报价

10.1、本项目为固定预算价采购，任何有选择的报价将不予接受，只允许有一个报价。

10.2、磋商报价应包括：采购内容的全部费用。

10.3、除非另有规定，供应商只允许出现唯一报价，不得存在多个报价。

10.4、磋商函和报价一览表中所填的价格在合同执行过程中是固定不变的（除非

## 海南博林项目管理有限责任公司编制

另有规定)；非固定的报价将根据第 23 款规定被采购人拒绝。

10.5、其他要求见《供应商须知前附表》。

### 11、磋商货币

本次采购的服务以人民币进行报价，以其它货币标价的磋商将被拒绝。

### 12、供应商的资格性文件

12.1、根据第 13 款规定，供应商须提交证明其有资格进行磋商和有能力履行合同的文件，做为磋商响应文件的一部分。

12.2、供应商提供的履行合同的资格文件应满足采购文件要求：供应商应填写并提交竞争性磋商文件第五章上所附的“资格证明文件”中的所有内容。

### 13、服务的合格性及符合竞争性磋商文件规定的证明文件

13.1、供应商须提交证明其拟交服务的合格性并符合竞争性磋商文件规定的证明文件，作为磋商响应文件的一部分。证明文件可以是文字资料、彩页和数据。

13.2、竞争性磋商文件规定的其他必要文件。

14、磋商保证金：本项目磋商保证金不做要求。

### 15、磋商有效期

15.1、磋商响应文件将在《供应商须知前附表》中规定的时间内有效。磋商有效期比规定短的可以视为非响应标予以拒绝。授权委托书的有效期要大于或等于磋商有效期，否则将被视为无效磋商。

15.2、在特殊情况下，采购人可于磋商有效期满之前要求供应商同意延长有效期。要求与答复均应为书面形式往来。供应商可以拒绝上述要求。对于同意该要求的供应商，既不要求也不允许其修改磋商响应文件。

### 16、磋商响应文件的式样和签署

16.1、供应商应按《供应商须知前附表》中规定的数量递交磋商响应文件，每一份磋商响应文件必须装订成册。并在磋商响应文件封面标明项目名称、项目编号、供应商名称及“正本”、“副本”字样等等内容，如正本和副本或电子文档有差异，以正本为准。

16.2、磋商响应文件正本须打印或用不退色墨水书写并由供应商法定代表人或经正式授权并对供应商有合同约束力的人按要求签字（或盖私章）及加盖公章，后者须将“授权委托书”以书面形式附在磋商响应文件中。磋商响应文件副本是正

## 海南博林项目管理有限责任公司编制

本的复印件，磋商响应文件正本、副本均需加盖骑缝章。

16.3、除供应商对错处作必要修改外，磋商响应文件中不许有加行、涂抹或改写。若有修改须由签署磋商响应文件的人进行签字（或盖私章）及加盖公章，否则视为无效磋商。

16.4、传真磋商、邮寄磋商概不接受。

### 四、磋商响应文件的递交

17、磋商响应文件的密封和标记

17.1、供应商应将磋商响应文件正本、副本和电子版（U 盘）密封在一个磋商专用袋（箱）中，磋商专用袋（箱）上粘贴密封条，封口处加盖公章。

17.2、磋商专用袋（箱）外包装均应标明：

致：三亚市吉阳区民政局、海南博林项目管理有限责任公司

项目名称：南新鹿城心灵驿站服务项目

项目编号：HN-BL-2025-003

注明：“请勿在开启时间之前启封”

供应商名称、联系地址、联系人姓名和联系电话

17.3、供应商应严格按照第 17.1、17.2 款规定密封和标记，未按要求密封和标记的磋商响应文件将被拒绝接收。

18、递交磋商响应文件的截止日期

18.1、采购人收到磋商响应文件的时间不得迟于《供应商须知前附表》中规定的截止时间。

18.2、采购人可按照第 7 款的规定修改竞争性磋商文件并酌情延长提交磋商响应文件的截止时间，因此，已规定的采购代理机构和供应商的一切权利和义务将按延期后的磋商响应文件递交截止时间履行。

19、迟交的磋商响应文件

采购人将拒绝接收任何迟于《供应商须知前附表》中规定的截止时间递交的磋商响应文件。

20、磋商响应文件的修改和撤回

20.1、供应商在提交磋商响应文件后可对其磋商响应文件进行修改或撤回，但采购人须在提交磋商响应文件截止之日前收到该修改或撤回的书面通知。

## 海南博林项目管理有限责任公司编制

20.2、供应商对磋商响应文件的修改或撤回的通知应按第 17 款和第 18 款规定进行准备、密封、标注和递送。

20.3、磋商响应文件递交截止时间后不得修改磋商响应文件。

20.4、供应商不得在磋商响应文件递交截止日起至第 15 款规定的磋商响应文件有效期期满前撤销磋商响应文件。

## 五、开启与磋商

### 21、开启

21.1、采购代理机构按“竞争性磋商公告”中规定的时间和地点组织开启，采购人、采购代理机构有关工作人员参加。供应商应委派授权代表参加开启活动，参加开启的供应商代表须持本人身份证件签名报到以证明其出席。未派授权代表或不能证明其授权代表身份的，采购代理机构对响应文件的处理不承担责任。

21.2、按照第 20 款规定，提交了可接受的“撤回”通知的磋商响应文件将不予开启。

21.3、开启时，供应商授权代表将查验响应文件的密封情况，确认无误后拆封，记录每份响应文件“磋商函”、“报价一览表”中合适的内容，以及采购代理机构认为合适的其他内容，采购代理机构将作开启记录。

### 22、磋商

22.1、磋商小组根据“初步评审表”对磋商响应文件的资格性和符合性进行评审，只有对“初步评审表”所列各项作出实质性响应的磋商响应文件才能通过初步评审。对是否实质性响应竞争性磋商文件的要求有争议的磋商内容，磋商小组将以记名方式表决，得票超过半数的供应商有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。具体工作包括：

（1）磋商小组将审查磋商响应文件是否完整、是否恰当地签署、是否大致编排有序等；

（2）根据第 25 款规定对磋商响应文件进行详细评估之前，磋商小组将确定每一磋商响应文件是否对竞争性磋商文件的要求作出了实质性的响应。所谓作出实质性响应的磋商指的是符合竞争性磋商文件要求的全部条款、条件和内容而无任何负偏离或保留。负偏离或保留系指实质上影响到合同项下的服务范围、质量和性能，或指与竞争性磋商文件有实质不一致，限制了合同项下采购人的权利和供应

商的义务，或对该负偏离的修改对提交实质性响应磋商的供应商将不公平。磋商小组决定磋商响应文件的响应性是基于竞争性磋商文件的内容本身而不靠外部的证据。

22.2、磋商小组将拒绝被定为非响应性的磋商，供应商不能通过修正或撤销不符之处而使其磋商成为响应性磋商。

在采购采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

- （一）符合专业条件的供应商或者对竞争性磋商文件作实质响应的供应商不足三家；
- （二）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- （三）供应商的报价均超过了最高限价，采购人不能支付的；
- （四）因重大变故，采购任务取消的。

废标后，采购人或采购代理机构应当将废标理由通知所有供应商。

22.3、磋商小组将对确定为实质上响应的磋商进行审核，看其是否有计算上和累加上的算术错误，修正错误的原则如下：

- （1）磋商响应文件中报价一览表(报价表)内容与磋商响应文件中明细表内容不一致的，以报价一览表(报价表)为准；
- （2）磋商响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- （3）对不同文字文本磋商响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

22.4、磋商小组将按上述修正错误的方法调整磋商响应文件中的磋商报价，调整后的价格应对供应商具有约束力。如果供应商不接受修正后的价格，则其磋商将被拒绝。

22.5、对供应商报价经过上述修正和调整(包括缺漏项调整)后所得出的价格(如有价格优惠，取优惠后的价格)构成其“评标价”。

22.6、磋商小组将允许修正磋商响应文件中不构成负偏离的、微小的、非正规的、不一致的或不规则的地方，但这些修正不能影响任何供应商相应的名次排列。

22.7、需要落实的采购政策

政策优惠条件及要求:根据财政部《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）及《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的要求，政府采购项目的政策优惠条件及要求如下。

22.7.1、根据《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕



## 海南博林项目管理有限责任公司编制

19 号及《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号），对于非专门面对中小企业的货物及服务类项目，对货物及服务采购项目小型和微型企业的报价给予 10%的扣除；对于非专门面对中小企业政府采购工程项目，对小型和微型企业的报价给予 3%的扣除，用扣除后的价格参与评审。联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业。

22.7.2、小型、微型企业作为联合体一方参与政府采购活动且《联合磋商协议书》中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的，对货物服务采购项目，给予联合体 4%的的扣除；对政府采购工程项目，给予联合体 2%的的扣除，用扣除后的价格参与评审。

22.7.3、享受政策优惠的小型、微型供应商须提供合法有效的“中小企业声明函”（内容、格式见财库〔2020〕46 号）。

在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

（属于小型、微型企业的按照格式填写声明函并装订在磋商文件中）

附件：

### 中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加（采购单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也

## 海南博林项目管理有限责任公司编制

不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

日期：

备注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

22.7.4、关于监狱企业参与政府采购优惠政策（对监狱企业视同小型、微型企业）对监狱企业产品的报价给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。

根据关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知财库[2014]68 号的要求：

22.7.5、监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

（监狱企业的证明文件格式自行拟定、装订在磋商响应文件中）

22.7.6、在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

22.7.7、残疾人就业政府采购优惠政策（残疾人福利性单位视同小型、微型企业）对残疾人福利性单位的报价给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。

根据财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知财库[2017]141 号要求：

22.7.8、符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。

22.7.9、中标人为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

22.7.10、在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。（属于残疾人福利性单位按照附件格式填写并装订在磋商响应文件内）

附件：

### 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加（采购单位名称）单位的（项目名称）项目采购活动提供本单位服务。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

22.7.11、关于强制采购节能产品、信息安全产品和优先采购环境标志产品优惠政策：供应商所投产品属于节能产品、信息安全产品、环境标志产品对提供产品的价格给予 2%的扣除，用扣除后的价格参与评审。

根据财政部国家发展改革委关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知 财库【2004】185 号的要求：

22.7.12、节能产品是指列入财政部、国家发展和改革委员会制定的《节能产品政府采购清单》（中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）等网站发布），且经过认定的节能产品；信息安全产品是指列入国家质检总局、财政部、认监委《信息安全产品强制性认证目录》，并获得中国国家信息安全产品认证证书的产品；环境标志产品是指列入财政部、国家环保总局制定的《环境标志产品政府采购清单》（中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）等网站发布），且经过认证的环境标志产品。

22.7.13、提供的产品属于信息安全产品的，供应商应当选择经国家认证的信息安全产品磋商，并提供有效的中国国家信息安全产品认证证书复印件。

22.7.14、提供的产品属于政府强制采购节能产品的，供应商应当选择《节能产品政府采购清单》中的产品磋商，并提供有效的节能产品认证证书复印件。

22.7.15、提供的产品属于优先采购环境标志产品的，供应商应当选择《环境标志产品政府采购清单》中的产品磋商，并提供有效的环境标志产品认证证书复印件。

供应商所投产品属于节能产品、信息安全产品、环境标志产品按照报价一览表格式填写正确的金额，并提供目录截图及货物产品相关的认证证书复印件。

特别声明：对于未能按照要求填写及未能提供证明资料或提供资料不完整的视同未提供。

#### 23、磋商响应文件的澄清

对磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组可以书面形式要求供应商作出必要的澄清、说明或者纠正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字（或盖私章），并不得超出磋商响应文件的范围或者改变磋商响应文件的实质性内容。

24、磋商响应文件的详细评审：详见第七章《评审办法和程序》。

#### 25、确定成交供应商

磋商小组根据综合评分情况，按照评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按技术部分得分由高到低顺序排列；评审后得分与技术部分得分均相同的，按磋商报价由低到高顺序排列。采购代理机构应当在评审结束后2个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人应当在收到评审报告后5个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。采购人或者采购代理机构在成交供应商确定后2个工作日内，在省级以上财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书。

## 六、授予合同

#### 26、授予合同的准则

26.1、除第30款规定外，合同将授予采购人确定的成交供应商。成交供应商放弃中标、或因不可抗力提出不能履行合同，或者竞争性磋商文件规定应当提交履约保证金而在规定的期限内未能提交的，采购人可以与排位其后第一位的供应商签订合同，以此类推。

26.2、如采购人发现成交供应商在磋商、提供资料时有弄虚作假的行为，经核实，采购人有权拒绝该成交供应商的磋商。

26.3、其他规定见《供应商须知前附表》。

#### 27、资格后审

审查排名第一的供应商的财务、技术、和服务能力及信誉，确定其是否有资格能

## 海南博林项目管理有限责任公司编制

圆满地履行合同。如果审查通过，则将合同授予该供应商；如果审查没有通过，则拒绝其磋商。在此情况下，磋商小组将对排位其后第一位的供应商的能力做类似的审查。

28、在授予合同时变更采购数量的权利（适用）

变更不超过原合同价的 10%。

29、接受和拒绝任何磋商或所有磋商的权利（适用）

29.1、供应商的报价均超过了最高限价，且采购人不能支付的，将予以废标；

29.2、因重大变故或为维护国家利益，采购人在授予合同之前仍保留接受或拒绝任何磋商或所有磋商的权利。

30、成交通知

30.1、磋商响应文件有效期期满前，采购人将以书面形式通知成交供应商其磋商被接受。

30.2、采购人向成交供应商发出书面通知的同时，采购人通知落选的供应商其磋商未被接受。

30.3、成交通知书是合同的一个组成部分。

31、签署合同

31.1、采购人通知成交供应商中标时，将提供竞争性磋商文件中的合同格式，包括双方之间的有关协议给成交供应商。

31.2、成交供应商在收到成交通知书和合同格式后，在成交通知书上规定的时间内，应派授权代表前往采购人地点签订合同。

## 第四章 合同条款

### 海南省三亚市吉阳区 南新鹿城心灵驿站服务项目协议书

项目编号：HN-BL-2025-003

项目名称：南新鹿城心灵驿站服务项目

甲 方：

乙 方：

甲方：

统一社会信用代码：

乙方：

统一社会信用代码：

根据《海南省民政厅 海南省财政厅 海南省卫生健康委员会 海南省残疾人联合会关于印发〈海南省“精康融合行动”三年行动实施方案（2023—2025 年）〉的通知》（琼民发〔2023〕3 号）、《民政部 国家卫生健康委 中国残联关于印发〈精神障碍服务规范〉的通知》（民发〔2020〕147 号）以及《海南省 2024 年精神障碍社区康复服务实施方案》等文件精神，本项目通过政府购买服务的方式，根据海南博林项目管理有限责任公司的南新鹿城心灵驿站服务项目（项目编号：HN-BL-2025-003）的《竞争性磋商文件》、乙方的《响应文件》及《成交通知书》，经甲乙双方单位协商，本着平等互利和诚实信用的原则，明确双方单位的权利义务，保证购买服务质量，双方一致同意，依据有关规定签订本协议。

### 一、服务内容

甲方通过政府购买服务的形式以\_\_\_\_\_元（含税）（大写人民币：\_\_\_\_\_）向乙方购买南新鹿城心灵驿站服务项目。本协议价款包含完成本协议采购项目的代理费、中标费、评估费、

验收费、税费、服务费等所有费用。

乙方按照协议要求，在甲方提供的服务经费中为南新片区内有康复需求的居家精神障碍康复者提供康复服务，包括场地租赁费用、康复设备设施、场地与设备的后期维护费用，以及服药训练、预防复发训练、躯体管理训练、生活技能训练、社交能力训练、职业康复训练、心理康复、同伴支持、家庭支持等九项康复服务费用和个性化服务费用，努力降低精神障碍患者病情复发率，提高自理率和就业率，促进患者康复和融入社会。

## **二、协议期限**

2025 年 03 月—2025 年 12 月，合计 10 个月（2026 年 01 月—02 月免费提供服务 2 个月）。

## **三、服务地点和康复时间**

1、服务地点：三亚市吉阳区南新片区及周边社区。

2、康复时间：周一至周五的上午 8:30-12:00、下午 15:00-18:00。

## **四、项目经费及拨付**

项目总经费一年共计\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_），在乙方开具发票后，由甲方给乙方分三次拨付经费：



内容	占比	金额	备注
首次付款	50%		
中期付款	30%		需中期评估验收合格
末期付款	20%		需末期评估验收合格
总计金额：            元（大写：            ）			
三次付款均需乙方出具发票，甲方在收到乙方开具的相应发票后，根据发票支付以上金额款项，因财政审批导致逾期付款的，甲方不承担逾期付款违约责任。			

1、首次付款：本协议签订生效后，乙方向甲方开具合法有效的增值税发票，经甲方审核合格和上会研究讨论后的 30 个工作日内，支付本协议总金额的 50%，即\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_）；

2、中期付款：项目履行 5 个月后，甲方聘请第三方评估机构进行中期评估，评估验收合格后，乙方向甲方开具合法有效的增值税发票，经甲方审核合格和上会研究讨论后的 30 个工作日内，支付本协议总金额的 30%，即\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_）。如中期评估结果为“合格”及以下的，甲方有权暂不支付中期款项并要求乙方整改；如整改后仍不合格的，甲方有权不予支付中期款项，协议中止。

3、末期付款：项目通过期末评估合格后，乙方向甲方开具合法有效的增值税发票，乙方向甲方开具合法有效的增值税发票，经甲方审核合格和上会研究讨论后的 30 个工作日内，支付本协议总金额的 20%，即\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_）。如末期

评估结果为“合格”及以下的，甲方有权暂不支付末期款项并要求乙方整改；如整改后仍不合格的，甲方有权不予支付末期款项，协议中止。

## **五、双方的权利与义务**

### **（一）甲方权利和义务**

1、甲方有权对乙方的服务内容、服务质量进行监督、评估和验收。

2、甲方对接及协调服务资源，包括但不限于单位对接，服务人员、服务场地等资源的协调。

3、甲方在项目开展的过程中，在政府政策引导、渠道资源提供、项目活动举办、项目宣传等方面向乙方提供支持和协助。

4、甲方能够按照项目方案支持、配合乙方开展工作。

5、甲方按照本合同之约定按时足额向乙方支付项目合作资金。

### **（二）乙方权利和义务**

1、乙方应制定开展本项目服务的具体实施方案，并建立完善的内部管理机制，包括人事管理制度、财务管理制度、保密制度、档案管理制度、服务对象权益保障制度、安全事故与突发事件应急预案等。

2、乙方享有独立开展服务工作并根据工作完成量向甲方申请及时拨付项目经费的权利。乙方应当根据合同标准以及自身能力范围开展服务工作。乙方应当安排具有相应服务资质的人员开展服务，保证服务质量，在服务过程中产生的一切安全生产风险由乙方承担。

3、乙方应积极配合甲方组织开展的评估考核工作，按要求及时提供相关资料。

4、乙方应配合甲方的工作开展，完成甲方安排的与康复服务相关的工作。乙方应当及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。

5、乙方在收取甲方拨付的款项时，需按时提供发票给甲方。

6、乙方负责对项目服务人员进行业务管理、教育、培训。乙方应对派出的项目服务人员进行继续教育和考核评估，以促进服务能力的不断提升。

7、乙方委派的人员应遵守甲方的规章制度，需保证能遵守职业操守以及甲方和固定服务点的管理制度。

8、如乙方或乙方工作人员因过失过错造成甲方的名誉、直接或间接的经济等损失，乙方应对此承担全部责任。

9、对甲方的资料信息及服务开展过程中掌握的服务对象资料信息等，乙方承担永久保密义务，不因本合同的终止而解除，乙方要严格保密信息的安全，相关档案资料信息应按甲方要求移交给甲方。违反本合同约定的保密义务，导致甲方及服务对象损害的，乙方应给予赔偿。

10、根据国家民政部《关于积极推行政府购买精神障碍社区康复服务工作的指导意见》要求，乙方应具备提供服务场所必需的场地、设施、人员和康复服务的能力。

11、有下列情形之一的，乙方有权临时召回项目工作人员或解除合同并向甲方索要违约赔偿金：

①非乙方原因或非不可抗力因素，甲方未在约定时间内按时

支付服务费用的；②约定的服务内容发生重大变更而未取得乙方同意的；③甲方对项目服务人员的要求违反国家法律法规或损害其身心健康的；④甲方无正当理由频繁要求调换项目服务人员的。

## **六、违约责任**

1、本合同任何一方因违反本合同约定或不适当履约，均应依照本合同承担违约责任，造成合同对方损失的应承担赔偿责任。

2、本合同因任何原因终止或合同期满时，乙方应按甲方要求进行有序和有效的工作移交，如因乙方故意延迟或拒绝移交，应承担违约赔偿责任。

3、乙方正常履行合同而甲方无故要求解除合同的，应向乙方偿付本协议总金额的 5%的违约金，违约金不足以补偿损失的，乙方有权要求甲方补足。

4、乙方不能履行合同从而影响甲方顺利开展工作的，甲方有权解除合同，乙方向甲方偿付本协议总金额的 5%的违约金，违约金不足以补偿损失的甲方有权要求乙方补足。

5、如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或损害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此导致的甲方对任何第三方的法律责任，乙方对此应承担全部的赔偿责任。

6、经第三方评估不合格，甲方有权将乙方列入征信系统。

## **七、不可抗力**

由于地震、台风、洪水、火灾、战争、罢工、上级管理部门

要求以及其他不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的不可抗力，致使影响合同有关条款的履行，双方应按照本合同的部分义务履行，或者延期履行本合同。

#### **八、项目中止的其他约定**

- 1、本合同期满，双方未续签合同的；
- 2、乙方服务能力丧失，致使本合同服务无法正常提供的；
- 3、在履行合同过程中，发现乙方已不符合国办发〔2013〕96号、三府〔2015〕100号、三民字〔2019〕137号规定的承接主体应具备的条件，造成合同无法履行的；
- 4、服务期内，乙方因为经营管理不善，受到政府相关职能部门书面通报累计超过3次的；
- 5、服务期内，发生较大安全生产责任事故且不作善后处理或善后处置不当的，甲方可责令退出，并由乙方承担相关经济 and 法律责任。
- 6、甲方如未按时向乙方提供合同约定的经费，经双方协商不成的，乙方可提前终止合同履行。
- 7、乙方利用项目名义从事违法犯罪活动，甲方有权解除合同。因此造成的全部损失由乙方承担。
- 8、乙方保证，乙方在履行本合同项下义务时使用任何资料（甲方提供的除外）不得侵犯第三方知识产权。否则，甲方有权解除合同，因此造成的全部损失由乙方承担。

#### **九、争议解决办法**

甲乙双方如发生争议，应由双方友好协商解决，如协商不成，双方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼，守约方因诉讼产生

的律师费、诉讼费、鉴定费等相关费用，由违约方承担。

**十、协议的生效**

本合同一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，自甲乙双方签字盖章之日起生效。

本合同未尽事宜，甲乙双方可另行协商。

甲 方（盖 章）：

乙 方（盖 章）：

法定代表人（授权代表）：

法定代表人（授权代表）：

日期：      年    月    日

日期：      年    月

附件 1:

## 保密协议

甲方:

乙方:

鉴于乙方在\_\_\_\_\_（以下简称本项目）过程中，已经或将要接触或获得涉及甲方的保密资料及将在该项目实施过程中形成的资料，经甲乙双方友好协商，甲方愿意向乙方披露相关保密资料，乙方承诺按照本协议的约定对甲方的保密资料予以保密。

### 一、“保密资料”内容

（一）甲方向乙方披露或将要披露的与本项目相关的所有商业秘密、技术秘密以及其他甲方尚未公开的资料；

（二）乙方在项目中形成的任何分析、编辑、研究、咨询成果或其他文件资料。

以上资料包括书面的、口头的、图形的、电磁的或其他任何形式的资料，包括但不限于数据、模型、样品、草案、技术、方法、仪器设备和其他资料。

### 二、保密义务

1.乙方保证遵守国家法律和国家有关部门制定的保密法规，严格控制甲方所披露的保密资料，保护的度不能低于乙方保护自己的保密资料。无论如何，乙方对该保密资料的保护程度不能低于一个管理良好的技术企业保护自己的保密资料的保护程度；

2.乙方保证采取所有必要的方法对甲方提供的保密资料进行保

密，包括但不限于执行和坚持适当的作业程序来避免非授权透露、使用或复制保密资料；

3.乙方保证在任何情况下，除依照法律强制性的要求外，不向任何第三方透露或披露甲方的保密资料以及本协议的存在或本协议的任何内容；

4. 如果乙方基于法律法规、判决、裁定（包括按照传票、法院或政府处理程序）的要求而必须披露相关的保密资料，乙方应当事先尽快通知甲方，同时，乙方应当尽最大的努力帮助甲方有效地防止或限制该保密资料的传播。

5. 乙方不得有损害甲方利益的其他泄密和使用行为。

### **三、保密资料的使用方式和使用义务**

1.乙方只能为完成本项目而使用保密资料；

2.除乙方为完成本项目需要时而将保密资料披露给必须直接参与本项工作、必须知晓保密资料的职员之外，乙方不能将保密资料透露给其他任何人；

3.乙方不能将此保密资料的全部或部分进行复制或仿造；

4.乙方应当告知并以适当方式要求其参与本项工作之雇员遵守本协议规定，若参与本项工作之雇员（包括已离职员工）违反本协议规定，乙方应承担连带责任。

### **四、保密资料的交回**

1.当甲方以书面形式要求乙方交回保密资料时，乙方应当立即交回所有书面的或其他有形的保密资料以及所有描述和概括该保密资料的文件；



2.没有甲方的书面许可，乙方不得丢弃和处理任何书面的或其他有形的保密资料。

## **五、知识产权**

除非甲方明确地授权，乙方不能认为甲方授予其包含该保密资料的任何专利权、专利申请权、商标权、著作权、商业秘密或其他的知识产权。

## **六、违约救济：如果发生乙方违约，依如下条款处理**

1.乙方应当尽最大的努力帮助甲方有效地防止或限制该保密资料的传播或按照甲方的指示采取有效的方法对该保密资料进行保密，所需费用由乙方承担；

2.乙方应当赔偿甲方的所有损失，包括但不限于法院诉讼的费用、合理的律师酬金和费用、所有损失或损害等等。

同时，乙方按项目合同费用总金额的 **10%** 向甲方支付违约金。

## **七、适用法律**

本协议适用中华人民共和国法律，并在所有方面依其进行解释。

## **八、争议的解决：**

由本协议产生的一切争议由双方友好协商解决。协商不成，双方约定本协议纠纷的管辖法院为甲方所在地法院。

## **九、协议的生效**

本协议在甲乙双方法定代表人或其授权代表签字（或盖章）并加盖公章后生效。

海南博林项目管理有限责任公司编制

甲 方（盖 章）：

乙 方（盖 章）：

法定代表人（授权代表）：

法定代表人（授权代表）：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

## 第五章 磋商响应文件格式

请供应商按照以下文件要求的格式、内容制作磋商文件，并按顺序编制目录及页码，否则将影响对磋商文件的评价。

附件 1、磋商文件封面（格式）

附件 2、目录及页码（格式自拟）

附件 3、磋商函（格式）

附件 4、报价一览表（格式）

附件 5、分项报价明细表（格式）

附件 6、法定代表人授权书（格式）

附件 7、技术、商务响应表（格式）

附件 8、资格证明文件（格式自拟）

8.1、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力（3.1.1、供应商若为企业法人：提供“统一社会信用代码营业执照”；3.1.2、若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”；3.1.3、若为其他组织：提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”；3.1.4、若为自然人：提供“身份证明文件”；提供复印件并加盖供应商公章）；

8.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章）；

8.3、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章）；

8.4、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力（提供具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章）；

8.5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法的记录（提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法的记录的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章）；

8.6、供应商必须为未被列入中国执行信息公开网的“失信被执行人”、信用中国网站的“重

## 海南博林项目管理有限责任公司编制

大税收违法失信主体”及“政府采购严重违法失信行为记录名单”、中国政府采购网的“政府采购严重违法失信行为记录名单”（提供查询结果网页截图并加盖供应商公章或提供承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章，具体以采购人或采购代理机构在评审现场在线查询结果为准）；

8.7、参加政府采购活动前三年内，无环保类行政处罚的记录（提供参加政府采购活动前三年内，无环保类行政处罚的记录的声明函（详见格式）并加盖供应商公章及法定代表人或其委托代理人签字或盖章）；

8.8、与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加磋商；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加磋商；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加磋商（除单一来源采购项目外）；（提供以上内容的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章）；

8.9、符合法律、行政法规规定的其他条件（提供符合法律、行政法规规定的其他条件的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章）。

**附件 9、供应商认为需要提供的用于参与评审其他相关资料（格式自拟）**

附件 1、磋商文件封面（格式）

（正本/副本）

项目名称：南新鹿城心灵驿站服务项目

项目编号：HN-BL-2025-003

响应文件

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

海南博林项目管理有限责任公司编制

附件 2、目录及页码（格式自拟）

附件 3、磋商函（格式）

磋 商 函

致：\_\_\_\_\_（采购人名称）

贵单位（项目名称）（项目编号）竞争性磋商文件（包括更正公告，如果有的话）收悉，我们经详细审阅和研究，现决定参加磋商。

（1）我们郑重承诺：我们是符合《中华人民共和国政府采购法》第 22 条规定的供应商，我们不存在《中华人民共和国政府采购法》第 77 条的情形。

（2）我们接受竞争性磋商文件的所有的条款和规定。

（3）附磋商价格表中规定的应提交和交付的服务磋商报价为人民币（小写：¥\_\_\_\_\_）（大写：\_\_\_\_\_）。

（4）我们同意按照竞争性磋商文件第二部分“供应商须知”第 15.1 款的规定，本磋商响应文件的有效期为自磋商响应文件递交截止之日起计算的\_\_\_\_\_日历天，在此期间，本磋商响应文件将始终对我们具有约束力，并可随时被接受。如果我们成交，本磋商响应文件在此期间之后将继续保持有效。

（5）我们同意提供采购人要求的有关本次采购的所有资料。

（6）我们理解，你们无义务必须接受磋商价最低的磋商，并有权拒绝所有的磋商，同时也理解你们不承担我们本次磋商的费用。

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件 4、报价一览表（格式）

报价一览表

项目名称：南新鹿城心灵驿站服务项目

项目编号：HN-BL-2025-003

包号	服务内容	磋商报价	服务期限	服务地点
项目 本身	南新鹿城心灵驿 站服务	人民币（大写）：  人民币（小写）：¥		
是否小、微型企业服务：是（ ）；否（ ）。				
是否监狱企业参加采购活动：是（ ）；否（ ）。				
是否残疾人福利性单位参加采购活动：是（ ）；否（ ）。				
说明：对小型企业、微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位的价格给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。				

注：本次报价单位为：元。

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：

- 1、是否小、微型企业服务栏，在相应的括弧里打勾（√），空白则默认为非小、微型企业服务响应；
- 2、是否监狱企业栏，在相应的括弧里打勾（√），空白则默认为非监狱企业参与响应；
- 3、是否残疾人福利性单位栏，在相应的括弧里打勾（√），空白则默认为非残疾人福利性单位参与响应；
- 4、磋商报价应包括竞争性磋商文件所规定服务范围的全部内容；
- 5、磋商小组发现供应商的报价明显低于其他磋商报价，或者其磋商报价可能低于其成本的，应当要求该供应商作出书面说明并提供相应的证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由磋商小组认定该供应商以低于成本报价竞标，其磋商作无效磋商处理。



附件 5、分项报价明细表（格式）

分项报价明细表

项目名称：南新鹿城心灵驿站服务项目

项目编号：HN-BL-2025-003

序号	服务费用 名称	服务费用 说明	数量/单位	单价	单项报价	备注
...	...	...	...	...	...	...
合计报价（小写）：¥						
合计报价（大写）：						

注：

- 1、供应商必须按“分项报价明细表”的格式详细列出服务费用名称、服务费用说明、数量/单位、单价、单项报价、合计报价等。
- 2、“分项报价明细表”中各个服务费用名称报价的合计报价应当与“报价一览表”磋商报价相等。

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件 6、法定代表人授权书(格式)

法定代表人授权书

本公司（公司名称）在下面签字（或盖章）的（法定代表人姓名）（身份证号码）代表本公司授权在下面签字的（被授权人的姓名）（身份证号码）为本公司的合法代理人，就（项目名称）（项目编号）磋商，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

授权书有效期：本授权书自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日内盖章、签字有效，特此声明。

公司名称（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

被授权人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_

（后附：法定代表人及被授权人身份证复印件）

附件 7、技术、商务响应表（格式）

技术、商务响应表

请供应商对应竞争性磋商文件“用户需求书”中所列的所有要求等等内容，如实、准确的填写该表。响应文件有正、负偏离均应在本表中列明。若无偏离，响应文件可无需在本表中列明，可视为对未列入本表的竞争性磋商文件“用户需求书”条款（未列入本表的竞争性磋商文件“用户需求书”中所列的所有要求等等内容）全部接受、完全响应。

项目名称：南新鹿城心灵驿站服务项目项目编号：HN-BL-2025-003

序号	竞争性磋商文件“用户需求书”条款	竞争性磋商文件“用户需求书”中所列的所有要求等等内容	响应文件响应情况内容描述	偏离（正偏离/完全响应/负偏离）
...	未列入本表的竞争性磋商文件“用户需求书”条款	未列入本表的竞争性磋商文件“用户需求书”中所列的所有要求等等内容	全部接受	完全响应

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：

- 1、此表为样表，行数可自行添加，但格式不变。
- 2、根据响应文件响应情况内容描述，可分别注明“正偏离”、“完全响应”、“负偏离”。

**附件 8、资格证明文件（格式自拟）**

8.1、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力（3.1.1、供应商若为企业法人：提供“统一社会信用代码营业执照”；3.1.2、若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”；3.1.3、若为其他组织：提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”；3.1.4、若为自然人：提供“身份证明文件”；响应文件中提供复印件并加盖供应商公章）；

- 8.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（响应文件中提供具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章）；

- 8.3、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（响应文件中提供具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章）；

- 8.4、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力（响应文件中提供具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章）；

- 8.5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法的记录（响应文件中提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法的记录的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章）；



8.6、供应商必须为未被列入中国执行信息公开网的“失信被执行人”、信用中国网站的“重大税收违法失信主体”及“政府采购严重违法失信行为记录名单”、中国政府采购网的“政府采购严重违法失信行为记录名单”（响应文件中提供查询结果网页截图并加盖供应商公章或提供承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章，具体以采购人或采购代理机构在评审现场在线查询结果为准）；

海南博林项目管理有限责任公司编制

8.7、参加政府采购活动前三年内，无环保类行政处罚的记录（响应文件中提供参加政府采购活动前三年内，无环保类行政处罚的记录的声明函（详见格式）并加盖供应商公章及法定代表人或其委托代理人签字或盖章）；

政府采购活动前三年内无环保类行政处罚记录声明函

（无环保类行政处罚记录声明函）

本公司声明如下：

本单位在参加南新鹿城心灵驿站服务项目（项目编号：HN-BL-2025-003）的政府采购活动前三年内，未有环保类行政处罚记录。

若我单位以上承诺不实，自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

供应商名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

8.8、与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加磋商；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加磋商；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加磋商（除单一来源采购项目外）；（响应文件中提供以上内容的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章）；

- 8.9、符合法律、行政法规规定的其他条件（响应文件中提供符合法律、行政法规规定的其他条件的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章）。

海南博林项目管理有限责任公司编制

附件 9、供应商认为需要提供的用于参与评审其他相关资料（格式自拟）

## 第六章 用户需求书

(注：用户需求书任何负偏离视为无效磋商)

### 一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大精神，坚持以人民为中心的发展思想，全面落实《海南省民政厅关于印发〈海南省 2025 年精神障碍患者社区康复服务实施方案〉的通知》要求，以提升精神障碍患者生活质量和促进社会融入为目标，通过科学、系统的康复服务，帮助精神障碍患者恢复社会功能，减轻家庭和社会负担，为构建和谐稳定的社会环境贡献力量。

### 二、项目背景

精神障碍患者是社会中的特殊群体，其康复不仅需要医疗手段的介入，更需要社区的支持与帮助。三亚市吉阳区南新片区及周边有一定数量的精神障碍患者，他们在康复过程中面临着诸多困难和挑战。为帮助精神障碍患者更好地回归和融入社会，减轻精神障碍患者及家庭的负担，吉阳区民政局推动精神障碍社区康复服务项目落地。

### 三、项目目标

#### (一) 短期目标 (2025 年 03 月 - 2025 年 04 月)

1、完成对片区内精神障碍者的全面入户摸排与初期评估，建立至少 95 份详细的个人健康档案，准确掌握每一位患者的病情、需求及家庭支持情况。

2、制定并实施个性化的康复方案，使服务对象能够积极参与康复训练，每人每月完成人均 7 次康复训练，确保康

复训练的系统性和连贯性。

3、建立一支专业的康复服务团队，包括医疗人员、社工、康复师、心理咨询师等，团队成员能够熟练掌握各项康复服务技能，为服务对象提供高质量的服务。

## **（二）中期目标（2025 年 05 月 - 2025 年 10 月）**

1、通过持续的康复训练，使服务对象在服药依从性、预防复发能力、躯体管理、生活技能、社交技能等方面有明显提升，其中服药依从率和预防复发知识知晓率达到 70%以上，生活技能和社交技能的评估得分较项目初期提高 30%以上。

2、开展职业技能培训活动，帮助有就业意愿的服务对象掌握一定的职业技能，为回归社会就业做好准备，使有就业意愿的服务对象中至少 3 人获得就业机会或参加就业见习。

3、组织不少于 6 次的文娱活动和 2 次讲座培训，丰富服务对象的精神文化生活，增强其社会交往能力，提升其自我价值感和社会认同感。

## **（三）长期目标（2025 年 11 月 - 2026 年 2 月）**

1、对服务对象进行全面的末期评估，确保各项康复指标达到预期目标，服务对象的整体康复效果显著，社会功能得到较大程度的恢复，能够更好地适应社会生活，其中至少 50%的服务对象能够实现一定程度的社会融入，如参与社区活动、与邻里正常交往等。

2、总结项目实施过程中的经验与不足，形成一套可复制、可推广的精神障碍社区康复服务模式，为其他地区的类

似项目提供参考借鉴，推动精神障碍社区康复服务的规范化、专业化发展。

#### **四、服务内容**

根据《海南省民政厅关于印发〈海南省 2025 年精神障碍患者社区康复服务实施方案〉的通知》要求，在 2025 年 03 月至 12 月将为 95 名精神障碍康复患者提供平均每人每月 7 次康复服务，合计 6650 次康复服务。具体如下：

##### **（一）服药训练**

由医生、护士等医疗人员对服务对象进行服药知识讲解，包括药物的作用、副作用、服药时间、剂量等，提高服务对象对服药重要性的认识。通过模拟服药场景、制定服药计划表等方式，帮助服务对象养成良好的服药习惯，提高服药依从性。定期监测服务对象的服药情况，及时发现并解决服药过程中出现的问题，如药物不良反应等，确保服药安全。

##### **（二）预防复发训练**

聘请专业的医生或精神科专家对服务对象及其家属开展预防复发知识讲座，讲解精神障碍复发的征兆、诱因及应对方法，使他们能够及时发现病情变化，采取有效的预防措施。制定个性化的预防复发计划，包括心理调适技巧、生活规律调整、社交支持拓展等方面，帮助服务对象建立稳定的生活环境和良好的心理状态，降低复发风险。定期回访服务对象，了解其预防复发措施的落实情况，及时给予指导和帮助，确保预防复发工作的持续性和有效性。

##### **（三）躯体管理训练**

由康复师对服务对象进行全面的躯体功能评估，包括身



体机能、运动能力、营养状况等，根据评估结果制定针对性的躯体管理训练计划。开展体育锻炼活动，如健身操、太极拳、散步等，增强服务对象的身体素质，提高其运动能力，改善身体机能。提供营养指导，根据服务对象的个体情况，制定合理的饮食计划，帮助他们养成良好的饮食习惯，保持营养均衡，促进身体健康。

#### **（四）生活技能训练**

从日常生活的基本技能入手，如个人卫生护理、家务劳动、购物等，通过示范、指导和实践操作等方式，帮助服务对象逐步掌握这些技能，提高其生活自理能力。模拟真实的生活场景，开展生活技能训练课程，如模拟超市购物、模拟家庭烹饪等，让服务对象在实践中巩固所学技能，增强其应对生活的能力。定期组织生活技能比赛或展示活动，激发服务对象的学习兴趣和积极性，进一步提升其生活技能水平。

#### **（五）社交技能训练**

通过小组活动、角色扮演等形式，开展社交技能训练课程，教授服务对象基本的社交礼仪、沟通技巧、人际交往能力等，帮助他们克服社交障碍，增强社交信心。组织社区融入活动，如社区志愿服务、邻里交流活动等，为服务对象提供与社区居民互动的机会，让他们在实践中锻炼社交技能，逐步融入社区生活。定期开展社交技能评估，根据服务对象的社交技能提升情况，及时调整训练内容和方法，确保训练效果。

#### **（六）职业康复训练**

对有就业意愿的服务对象进行职业能力评估，了解其职

业兴趣、优势技能和就业需求，为其制定个性化的职业康复计划。职业技能开展培训课程，如手工制作、简单办公技能培训等，帮助服务对象掌握一定的职业技能，提高其就业竞争力。与三亚市内的企业、社区组织等合作，为服务对象提供就业见习机会或就业岗位推荐，帮助他们顺利回归社会就业。

### **（七）心理治疗和康复**

由国家心理咨询师为服务对象提供心理评估，了解其心理状况和需求，制定个性化的心理治疗方案。采用个体心理治疗、团体心理治疗等多种形式，针对服务对象的心理问题进行治疗，帮助他们缓解心理压力，改善情绪状态，增强心理韧性。定期开展心理健康教育讲座，普及心理健康知识，提高服务对象的心理健康意识，促进其心理康复。

### **（八）同伴支持**

组织服务对象成立同伴支持小组，通过小组成员之间的交流分享、相互鼓励和支持，增强服务对象的归属感和自信心，促进其康复进程。培养同伴支持志愿者，对其进行培训和指导，使其能够更好地为其他服务对象提供支持和帮助，形成良好的康复互助氛围。定期开展同伴支持活动，如户外拓展、主题分享会等，丰富服务对象的康复生活，提升其康复效果。

### **（九）家庭支持**

为服务对象的家属提供精神障碍护理知识培训，包括病情观察、心理护理、康复指导等方面，提高家属的护理能力，减轻其护理负担。建立家属支持小组，定期组织家属交流活

动，为家属提供情感支持和心理疏导，帮助他们更好地应对照顾患者的压力，形成良好的家庭支持环境。开展家庭康复指导服务，根据服务对象的家庭情况，为其制定个性化的家庭康复计划，指导家属在日常生活中为患者提供有效的康复支持。

五、服务指标

服务内容	指标量化	指标说明
入户评估	285 次	包含 95 名建档人员的初、中、末期 3 次评估。
档案建立	95 人	入户摸排后，根据摸排情况挑选情况较好的精神障碍者建立一人一档的材料。
康复训练	6650 次	每人每月开展 7 次康复服务（包括 9 大项类型康复服务），每次康复服务约 15-25 分钟。
就业实现	3 人以上	通过职业康复训练和就业资源链接等，帮助 3 名以上的康复学员找到工作和获得薪酬。
文娱活动开展	6 场	包含义诊、手工、心理团辅、就业指导、讲座宣教等，每场活动不少于 2 小时且不低于 10 人参与。
医疗团队或专家开展讲座	2 场	每半年开展 1 场，每场活动不少于 2 小时且不低于 30 人参与。
延续服务	2 个月	2026 年 01 月—02 月为服务对象提供延续服务。

六、其他要求

服务期限：2025 年 03 月—2025 年 12 月，合计 10 个月

（2026 年 01 月—02 月免费提供服务 2 个月）；

服务地点：海南省三亚市吉阳区南新片区及周边社区；

付款方式：按采购人提供的《南新鹿城心灵驿站服务项目协议书》执行；

验收方式：按国家和海南省现行规定及竞争性磋商文件用户需求书的要求验收；

其它：按采购人提供的《南新鹿城心灵驿站服务项目协议书》执行。

## 第七章 评审办法和程序

### 一、评审原则

1. 本次采购采用竞争性磋商方式进行，评审由依法组成的磋商小组负责完成。评审基本原则：评审工作应依据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》以及国家和地方政府采购的有关规定，遵循“公开、公平、公正、择优、诚实信用”的原则。

2. 本次评审是以竞争性磋商文件，磋商响应文件和磋商承诺文件和最终报价为依据，按公正、科学、客观、平等竞争的要求，推荐技术先进、报价合理、经验丰富、信誉良好、售后服务好、综合实力强的成交供应商。

3. 参加磋商工作的所有人员应遵守《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，严格保密，确保竞争性磋商工作公平、公正，任何单位和个人不得无理干预磋商小组的正常工作。

4. 本次招标采用综合评分法，是指响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

### 二、评审程序和评审方法

评审流程如下：

#### 1. 评标准备

评标委员会成员阅读竞争性磋商文件，了解本次招标的范围和需求，熟悉评标方法；

#### 2. 磋商响应文件初步评审

进入评审程序后，磋商小组先对供应商的磋商响应文件进行初步评审。磋商小组将根据评审办法的规定和附表1的内容，对磋商响应文件进行初步评审。

若出现以下情况，则磋商响应文件将被认定为不满足采购需求而不能通过初步审查：

- (1) 磋商响应文件无法定代表人签字或盖章，或签字人未经法定代表人授权的；
- (2) 磋商有效期不足的；
- (3) 磋商小组根据竞争性磋商文件检查磋商响应文件提供的资格证明材料不齐全、不满足竞争性磋商文件的要求；
- (4) 磋商小组根据竞争性磋商文件对磋商响应文件进行初步审查，检查磋商响

## 海南博林项目管理有限责任公司编制

应文件提交的内容不齐全、不能证明有能力承担本项目的任务、未按磋商文件的要求作出相应的承诺的；

- (5) 报价过低，明显不合理，采购人认为无法保障质量而供应商不能合理说明；
- (6) 磋商小组认为报价未实质性响应磋商文件要求的；
- (7) 没有按时作最终报价或最终报价超过采购预算且采购人无法接受的；
- (8) 违反国家和地方政府采购法律法规的；
- (9) 不满足竞争性磋商文件规定的其它条件的。

初步评审采用“一项否决”的原则，只有全部符合要求的才能通过初步评审。

### 3. 磋商

磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。在磋商过程中，磋商小组可以根据竞争性磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对竞争性磋商文件作出的实质性变动是竞争性磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

供应商应当按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或盖章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

### 4. 最后报价

磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。（最终报价表格式见附表 2）

### 5. 综合评审

经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。（评审标准详见附表 3）

### 6. 推荐成交供应商

磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

### **三、磋商、评审过程的保密性**

1. 接受报价后，直至成交供应商与买方签订合同后止，凡与磋商、审查、澄清、评价、比较、确定成交人意见有关的内容，任何人均不得向供应商及与磋商评审无关的其他人透露。
2. 从磋商响应文件递交截止时间起到确定成交供应商之日止，供应商不得与参加磋商、评审的有关人员私下接触。在磋商评审过程中，如果供应商试图在磋商响应文件审查、澄清、比较及推荐成交供应商方面向参与磋商评审的有关人员和采购人施加任何影响，其磋商响应文件将被拒绝。

### **四、接受和拒绝任何或所有报价的权利**

采购人保留在成交之前任何时候接受或拒绝任何报价，以及宣布竞争性磋商无效或拒绝所有磋商响应文件的权力，对受影响的供应商不承担任何责任。

### **五、变更技术方案的权利**

在竞争性磋商过程中，采购人有权变更技术方案或采购数量，但不超过原合同采购金额的百分之十，如果供应商根据采购人提出的变更要求调整方案或价格后未能获得合同，采购人和采购代理机构不承担任何责任。

附表 1

初步评审表

项目名称：南新鹿城心灵驿站服务项目

项目编号：HN-BL-2025-003

序号	审查项目	评议内容 (无效磋商响应文件认定条件)			
1	供应商的资格	是否符合供应商资格要求			
2	磋商响应文件的有效性、完整性	是否符合竞争性磋商文件的式样和签署要求且内容完整无缺漏			
3	磋商有效期	是否满足竞争性磋商文件要求			
4	服务期限	是否满足竞争性磋商文件要求			
5	服务地点	是否满足竞争性磋商文件要求			
6	其它	是否有其它无效磋商响应文件认定条件			
结论					

- 1、表中只需填写“√/通过”或“×/不通过”。
- 2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。
- 3、结论是合格的，才能通过初步评审。

磋商小组（签字）：



附表 2

**项目名称：南新鹿城心灵驿站服务项目**

**项目编号：HN-BL-2025-003**

**竞争性磋商最终报价表**

供应商承诺（最终报价）：

人民币（大写）：

人民币（小写）：¥

（零、分、角、壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖、拾、佰、仟、万）

供应商承诺的其他条件：

供应商名称：（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

法定代表人或其委托代理人（身份证号码）：

日 期： 年 月 日

注：

- 1、此表无须附在响应文件中，进行最终报价时现场提供。
- 2、竞争性磋商最终报价应包括竞争性磋商文件所规定的采购范围的全部内容。
- 3、磋商小组发现供应商的报价明显低于其他磋商报价，或者其磋商报价可能低于其成本的，应当要求该供应商作出书面说明并提供相应的证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由磋商小组认定该供应商以低于成本报价竞标，其磋商作废标处理。
- 4、在开启时，供应商携带此最终报价表，并盖好公章。开启现场招标代理工作人员通知开始最后磋商报价时，供应商方可填写最终报价表，并递交采购代理机构工作人员，如未携带最终报价表，视为放弃本项目报价。
- 5、对小型企业、微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位的价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。

附表 3

商务、技术评分表

项目名称：南新鹿城心灵驿站服务项目

项目编号：HN-BL-2025-003

序号	评审内容	评分标准	分值
商务部分（30 分）			
1	类似业绩	2022 年 01 月 01 日至今（以合同签订时间为准），供应商有承接过类似项目的，每提供 1 个项目业绩得 5 分，本项最多得 10 分。 证明材料：响应文件中提供合同复印件并加盖公章。	10 分
2	服务团队成员	服务团队成员：康复师（1 人）、心理咨询师（1 人）、社会工作者（1 人）、护士（1 人），以上共 4 人，配备齐全得 20 分，每缺少 1 人扣 5 分，扣完为止。 证明材料：响应文件中提供以上成员相关有效证书复印件、身份证复印件、在本单位缴纳社保（养老保险）的凭证复印件并加盖公章。	20 分
技术部分（60 分）			
4	服务实施方案	供应商应结合本项目康复服务方式、步骤、实施要求等内容提供有针对性、科学、合理的康复服务实施方案，包括但不限于服务计划、开展方式、服务标准等 3 大项内容，每缺少 1 大项内容扣 5 分，最多扣 15 分；在供应商已提供的基础上，每 1 大项内容中每存在一处内容有缺陷的扣 1 分，每 1 大项内容最多扣 5 分。 注：内容有缺陷是指：非专门针对本项目或不适用本项目需求的情形、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范及标准错误等及其他情形。	15 分
5	服务保障方案	供应商应结合本项目任务要求及执行标准的需求内容提供有针对性、科学、合理的服务保障方案，包括但不限于工作制度、考核方式、应急处理等 3 大项内容，每缺少 1 大项内容扣 5 分，	15 分

海南博林项目管理有限责任公司编制

		<p>最多扣 15 分；在供应商已提供的基础上，每 1 大项内容中每存在一处内容有缺陷的扣 1 分，每 1 大项内容最多扣 5 分。</p> <p>注：内容有缺陷是指：非专门针对本项目或不适用本项目需求的情形、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范及标准错误等及其他情形。</p>	
6	人员配置方案	<p>供应商应结合本项目时效要求、步骤要求等内容提供有针对性、科学、合理的人员配置方案，包括但不限于人员清单、岗位职责、工作标准等 3 大项内容，每缺少 1 大项内容扣 5 分，最多扣 15 分；在供应商已提供的基础上，每 1 大项内容中每存在一处内容有缺陷的扣 1 分，每 1 大项内容最多扣 5 分。</p> <p>注：内容有缺陷是指：非专门针对本项目或不适用本项目需求的情形、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范及标准错误等及其他情形。</p>	15 分
7	宣传方案	<p>供应商应结合本项目宣传要求的内容提供有针对性、科学、合理的服务方案，包括但不限于宣传方式、宣传内容、实施计划等等 3 大项内容，每缺少 1 大项内容扣 5 分，最多扣 15 分；在供应商已提供的基础上，每 1 大项内容中每存在一处内容有缺陷的扣 1 分，每 1 大项内容最多扣 5 分。</p> <p>注：内容有缺陷是指：非专门针对本项目或不适用本项目需求的情形、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范及标准错误等及其他情形。</p>	15 分
<b>价格部分（10 分）</b>			
8	磋商报价得分	<p>磋商报价得分=（评标基准价/有效磋商报价（如有价格优惠，取优惠后的价格））*100*报价分值权重（10%）；</p> <p>评标基准价：所有有效磋商报价的最低报价（如有价格优惠，取优惠后的价格）。</p>	10 分