

哈尔滨市第十九中学校物业服务中标（成交）明细

黑龙江诚迹工程项目管理有限公司受哈尔滨市第十九中学校委托，采用竞争性谈判进行采购物业服务（项目编号：[230103]CJGC[TP]20250001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（物业服务）

1.1、中标（成交）供应商：哈尔滨市智明物业管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：488,500.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	物业管理服务	物业服务	满足采购人服务范围	满足采购人服务要求	自合同签订之日起三年（合同采用1+1+1模式，每满一年续签，如成交单位在服务过程中出现严重问题，采购人有权不进行下一年度合同的续签并终止合同）	满足采购人服务标准	488,500.00	1.00	项	488,500.00

黑龙江诚迹工程项目管理有限公司

2025年04月19日