

政府采购代理 委托协议

甲方：佛山市南海区桂城街道办事处

乙方：广东裕丰工程咨询有限公司

二〇二四年十二月

政府采购代理委托协议

甲方：佛山市南海区桂城街道办事处

乙方：广东裕丰工程咨询有限公司

依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》的有关规定，佛山市南海区桂城街道办事处委托广东裕丰工程咨询有限公司就以下项目进行采购代理。经双方协商一致，本着平等自愿、互惠互利的原则，签订本委托协议。

一、项目基本内容

(一) 采购项目名称：季华东路沿线农房风貌提升项目（第一期工程）

(二) 采购项目内容：本工程位于南海区桂城街道，对原有建筑外立面进行改造，墙面新做真石漆、原有建筑窗保留并作铝板包框及铝合金窗花，屋顶新做铝单板造型等。

(三) 采购项目预算金额 3,747,015.29 元。

(四) 委托期限：自本协议生效之日起至甲方与中标供应商签订《政府采购合同》之日止。

(五) 本项目不涉及国家秘密，不含涉密信息。

(六) 以上项目基本要素信息由委托方负责提供，并保证项目基本要素准确无误。

二、委托范围

乙方接受甲方委托，依照法定程序组织以下各项采购代理活动：

(一) 提供招标前期咨询；

(二) 编制采购文件和报送核准部门审批、组织投标供应商踏勘现场并答疑；

(三) 协助甲方对投标人的资格进行审查；

(四) 组织开标、评标、定标。

(五) 在开标会议结束，开标结果公示期过后，收集齐所有资料，并装订成册，送委托人。

三、甲方和乙方的责任和义务

(一) 甲方的责任和义务

1、遵守《中华人民共和国政府采购法》关于“甲方”的有关规定，并享有有关政策法规规定的其它有关权利，承担委托采购的法律责任。

2、保证采购项目的前期准备工作已完成，将为本项目的实施提供必要的条件。

3、积极配合乙方开展采购工作，指定一位本单位工作人员作为甲方的项目负责人，代表甲方负责联系和处理采购过程中的有关具体事项。指定人员如有变更需书面知会乙方。

指定负责人员姓名：罗先生 联系电话：0757-86796526

4、对采购标的的市场技术或者服务水平、供应、价格等情况进行市场调查，根据调查情

况、资产配置标准等科学、合理地确定采购需求，进行价格测算。

5、甲方负责做好市场调查工作，向乙方提供采购项目的详细资料，包括项目的技术、商务、质量及服务要求，在委托时以书面形式告知乙方，并保证这些资料的准确性与合法性。

6、审定乙方拟定的采购文件和更正或澄清通知。

7、参加乙方组织的项目答疑、论证，负责与乙方在规定的时间内答复投标人依法提出的询问或者质疑。本协议约定由乙方直接答复的内容除外。

8、确定以下列 B 竞争性磋商 按照法定程序进行本项目采购活动（达到公开招标限额，如采用非公开招标方式需提交政府采购监管部门的批文）。

A 公开招标；B 竞争性磋商；C 询价；D 单一来源；E 其他方式

9、确定项目评审技术专家类型为工程类，由甲方或其委托的乙方从广东省财政厅政府采购评审专家库中随机抽取评审专家（原则上每个项目单独抽取评审专家）抽取专家。

10、跟踪确保本项目的所有相关的政府采购信息在广东省政府采购网等法定媒体发布。

11、根据中标通知书、政府采购相关法律法规及采购文件规定要求与中标（成交）供应商签订书面采购合同。

12、按照政府采购管理的规定妥善保管本项目的有关文件。

13、其他约定事项：_____ / _____。

（二）乙方的责任和义务

1、遵守《中华人民共和国政府采购法》关于“乙方”的有关规定。按国家有关政府采购的政策法规，组织实施采购过程中的各项工作。

2、乙方应按约定的时间和要求完成工作。

3、指定一位项目负责人，代表乙方联系和处理招标采购过程中的有关具体事项及负责采购项目全流程工作的实施。指定人员如有变更需书面知会甲方。

项目负责人姓名：陈先生 联系电话：0757-86402725

4、其他约定的事项：_____ / _____。

四、乙方的工作要求

1、必须进入指定交易中心（下称交易中心），遵守交易中心现行工作规范和流程，全程通过电子化政府采购系统中实施。

2、根据相关法律法规，按甲方的要求及时发布采购信息公告、更正、答疑、中标结果公告等。

3、向甲方呈送采购文件、所有公示及公告的文字稿，并协助办理有关的审批手续，如进口产品、单一来源等的专家论证、公示。

4、组织召集主持答疑会。

5、按甲方确定的项目评审专家类型从广东省财政厅政府采购评审专家库中随机抽取评审专家（原则上每个项目单独抽取评审专家）；按照法定程序组织开标、评标。

6、对采购预算金额达到 1000 万元（含）或技术性强的采购项目，应组织专家和供应商对采购文件的投标人资质条件、商务条款、技术指标、评标标准及办法、合同范本等内容进行论证，论证意见应作为编制采购文件的依据。

7、根据评标委员会的书面报告和推荐中标（成交）候选人名单确定中标（成交）候选人为中标（成交）供应商。

8、发布中标结果，并将结果通知所有本项目的未中标供应商和甲方。

9、协助甲方与中标供应商签订合同。

10、及时解答招标过程中的问题。经征询甲方意见后，直接答复投标人依法提出的关于组织招标、开标、评标、定标活动程序方面的询问或者质疑，协助政府采购管理机构处理供应商的投诉事宜。

11、保持公正立场，公平地对待各投标人。

12、其他约定事项：_____ / _____。

五、保密约定

1、在招标采购的全过程中，双方人员都应自觉遵守保密约定，以维护招标工作的公正、公平，保证招标采购工作的正常进行和完成；

2、招标期间，各方不得向无关人员，尤其是向供应商透露招标工作的内部秘密，如：投标人的名称、数量、以及与招标投标有关的重要情况；

3、任何一方不应私自与投标人就本投标内容进行单方接触或谈判。因工作需要或业务目的的任何对外活动均应事前、事后互相知会和沟通情况，以使工作协调；

4、凡因单方泄漏情况而导致工作不能顺利进行或无法进行，均视为对项目 and 对方利益的侵害，责任应由泄密方承担。

六、收费

（一）不向投标供应商收取采购文件费用。

（二）委托服务费

1、乙方按规定向中标供应商收取招标代理服务费用，以中标金额作为收费基准价。收费标准按中华人民共和国国家发展计划委员会颁发的计价格[2002]1980 号文《招标代理服务收费管理暂行办法》及国家发改委[2003]857 号及发改价格[2011]534 号文件中规定的“工程类”计费标准计费。

服务 费率 中标金额(万元)	货物招标	服务招标	工程招标
100 以下	1.50%	1.50%	1.00%
100-500	1.10%	0.80%	0.70%
500-1000	0.80%	0.45%	0.55%

2、乙方独立承担在组织招标过程中发生的所有费用，甲方不承担任何费用。

七、其他

- 1、国家颁发的法律法规与本委托协议相矛盾时，以国家的法律法规规定为准。
- 2、双方同意对本协议的未尽事宜通过协商解决，补充协议具有同等法律效力。
- 3、因一方违约，由违约方承担因违约而造成的相应责任。
- 4、因履行本协议所发生的争议，双方应通过友好协商解决；协商不成的，双方同意向佛山市仲裁委员会申请仲裁并按该委现行仲裁规则予以仲裁。
- 5、本委托协议由双方盖章后立即生效。
- 6、本委托协议有效期：自协议生效之日起至甲方签订采购合同，且各方按协议完成保证金和手续费的应付、应收、应退的各项事宜为止。
- 7、本项目（或包组）实施过程中，如发生采购方式变更或采购预算变更等情况，则以采购监督管理部门的批复文件或发布的采购文件为准，不再重新签订委托协议或签订补充协议。
- 8、本协议正本壹式陆份，甲方执叁份、乙方执贰份，公共服务办（政数）壹份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：佛山市南海区桂城街道街道办事处

甲方代表（签字）：
地址：佛山市南海区桂城街道南港

路 10 号

电 话：0757-86796526

乙方（公章）：广东裕丰工程咨询有限公司

乙方代表（签字）：
地 址：佛山市南海区桂城街道南五路 17 号

2 幢办公综合楼 B 座二层南 210C

电 话：0757-86402725

2024 年 12 月 31 日

