

工程量清单编制报告书

项目编号：（2026）建审字第 083 号

项目全称：内蒙古科技大学腾飞楼 D 座供电扩容改造工程

正文： 4 页

附件： 44 页

中友致信建设咨询有限公司

二〇二六年七月九日



中友致信建设咨询有限公司文件

(2026) 建审字第 083 号

关于内蒙古科技大学腾飞楼 D 座供电扩容改造工程 造价咨询业务的声明

内蒙古科技大学：

根据贵单位的委托要求，对内蒙古科技大学腾飞楼 D 座供电扩容改造工程进行工程量清单编制并出具咨询报告。本报告所依据的各种基础资料，均由建设单位提供，其真实性与合法性由资料提供方负责；咨询报告中的分析、意见和结论是我们自己公正的专业分析、意见和结论；建设工程造价存在固有的不确定性，本咨询报告的结果仅对《建设工程造价咨询合同》约定的工作内容负责。

中友致信建设咨询有限公司

二〇二六年七月九日



建筑工程工程量清单编制咨询报告书

(2026) 建审字第 083 号

委托单位：内蒙古科技大学

咨询单位：中友致信建设咨询有限公司

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼 D 座供电扩容改造工程

编制人:



复 审 人：李凤芝



注册造价工程师：李凤琴



中友致信建设咨询有限公司

二〇二六年七月九日



扫描全能王 创建

内蒙古科技大学腾飞楼 D 座供电扩容改造工程

工程量清单编制说明

一、工程概况：

内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程,工程地点位于包头市昆都仑区。主要施工内容包括：路面硬化恢复工程、电缆及土方工程等工作内容。

二、提供资料情况：

招标阶段图纸。

三、编制依据：

- 1、内建标函[2025]340号《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于执行《建设工程工程量清单计价标准》及配套工程里计算标准的通知》文件；
- 2、GB/T 50500-2024《建设工程工程量清单计价标准》；
- 3、GB/T 50856-2024《通用安装工程工程量计算标准》；
- 4、GB/T 50857-2024《市政工程工程量计算标准》。

四、其它说明：

1、人工增加费：规费不再单独列项计价，按照相应费率以人工增加费计入其他项目费中；

2、安全生产计保费：金额为 33922.68 元（未计取税金）；

3、暂列金额为 66000 元（未计取税金），暂列金额是指招标人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款



项。用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。暂列金额不能做竞争报价，投标单位必须按清单所列暂列金额进行报价，不得做任何增减报价。总投标报价应包含暂列金额。投标报价中暂列金额如有改动，视为无效报价，按废标处理。

编制



复审人: 李凤芝



注册造价工程师



中友致信建设咨询有限公司

二〇二六年七月九日



工程名称： 内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩
容改造工程

招标工程量清单

编制人：   (造价专业人员签字及盖章)

审核人：  (签字及盖章)

编制单位：  (盖章)

法定代表人或其授权人：  (签字或盖章)

招标人：  (盖章)

法定代表人或其授权人：  (签字或盖章)

2026.7.9



工程项目清单汇总表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座
供电扩容改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	单项工程	
1.1.1	内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-电气外网工程	
1.1.2	内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-土方工程	
1.1.3	内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-市政工程	
1.1.4	内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-暂列金工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	66000
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	375.32
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工（赶工补偿）	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	33922.68
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		



扫描全能王 创建

工程名称： 内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩
容改造工程-电气外网工程

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-电气外网工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	030402011001	成套配电箱	1. 名称：成套配电柜 2. 规格：在配电室内南墙设置一台配电柜（21柜） 3. 安装方式：落地安装 4. 其他：基础槽钢制作、安装	台	1		
2	030409001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：YJV22-4x240+1x120 3. 材质：铜 4. 电压(kV) :1	m	883.55		
3	030412001001	配管	1. 名称：穿金属管立上至五楼顶层 2. 规格：镀锌钢管DN150	m	36		
4	030409003001	电力电缆头	1. 名称：1kv干包式铜芯电力电缆终端头 2. 规格：240mm ²	个	4		
5	030408008001	铺砂、盖保护板(砖)	1. 种类：铺砂、盖保护板 电缆1~2根	m	431		
6	040501012001	顶管	1. 名称：地下顶管 钢管直径≤150mm 顶管距离≤10m 2. 规格：钢管 DN150 3. 其他：详见图纸设计	m	30		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-电气外网工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座
供电扩容改造工程-电气外网工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	文明施工费			
1.2	031401010001	文明施工与环境保护费			
1.3	031401012001	临时设施费			
1.4	031401021001	雨季施工增加费			
1.5	031401015001	已完工程及设备保护费			
1.6	03B001	工程定位复测费			
1.7	031401013001	二次搬运费			
1.8	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.9	031401020001	夜间施工增加费			
1.10	031401020002	白天在地下室施工增加费			
1.11	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
本页小计					-
合 计					-

其他项目清单计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-电气外网工程

标段：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价	8500			
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费	31643. 51			房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1. 5%。
15	人工增加费				规费不再单独列项计价，按照相应费率以人工增加费计入其他项目费中
合 计		35104. 27			-

暂列金额明细表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-电气外网工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座
供电扩容改造工程-电气外网工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

计日工表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容
改造工程-电气外网工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-电气外网工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-电气外网工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程名称： 内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩
容改造工程-土方工程

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座
供电扩容改造工程-土方工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	文明施工费			
1.2	011601007001	文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601014001	已完工程及设备保护费			
1.6	01B001	工程定位复测费			
1.7	011601013001	二次搬运费			
1.8	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.9	011601011001	夜间施工增加费			
1.10	011601011002	白天在地下室施工增加费			
1.11	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	011601003001	其他大型机械进出场及安拆			
本页小计				-	
合 计				-	

其他项目清单计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-土方工程

标段：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费	577. 87			房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1. 5%。
15	人工增加费				规费不再单独列项计价，按照相应费率以人工增加费计入其他项目费中
合 计		2394. 88			-

暂列金额明细表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座
供电扩容改造工程-土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

计日工表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容
改造工程-土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程名称： 内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩
容改造工程-市政工程

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-市政工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		拆除					
1	041001002001	拆除人行道（环保砖）	1. 保护性拆除环保砖6cm+3cm水泥砂浆	m2	288		
2	041001002002	拆除人行道	1. 拆除15cm混凝土垫层	m2	288		
3	041001001001	拆除路面	1. 拆除8cm沥青混凝土	m2	36		
4	041001001002	拆除路面	1. 拆除20cm厚水泥稳定碎石层	m2	36		
5	040101001001	挖一般土方	1. 拆除20cm厚天然砂砾垫层	m3	105.6		
6	041001002003	拆除人行道（火烧板）	1. 保护性拆除火烧板人行道6cm+3cm水泥砂浆	m2	204		
7	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1. 保护性拆除花岗岩侧石	m	10		
8	041001002004	拆除人行道	1. 拆除混凝土垫层、灰土垫层 2. 厚度：15+30cm	m2	288		
9	040103003001	余方弃置	1. 废弃料品种：原有废料外运 2. 运距：综合考虑	m3	146.74		
		恢复					
		环保砖					
10	040202008001	砂砾石	1. 素土夯实：压实度≥90% 2. 基层、规格：200mm天然砂砾	m2	288		
11	010501001001	基础垫层	1. 垫层种类：150厚C15混凝土垫层	m3	43.2		
12	040204001001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：60厚环保砖（利旧） 2. 30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	180		
13	040204001002	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：60厚环保砖 2. 结合层：30厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	144		
14	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格：花岗岩侧石（利旧） 2. 垫层材料品种、厚度：30厚1：3水泥砂浆	m	10		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-市政工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		火烧板					
15	040202001001	3:7灰土垫层	1. 路基碾压：压实度 $\geq 93\%$ 2. 垫层：30cm3:7灰土	m2	204		
16	010501001002	基础垫层	1. 垫层种类:15cm厚C15混凝土垫层	m3	30.6		
17	040204001003	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：6cm厚火烧板广场砖（利旧）缝宽15，1：1水泥砂浆填缝 2. 结合层：3cm厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	122.4		
18	040204001004	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：6cm厚火烧板广场砖，缝宽15，1：1水泥砂浆填缝 2. 结合层：3cm厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	81.6		
		沥青路					
19	040202008002	砂砾石	1. 路基碾压, 压实度 $\geq 93\%$ 2. 20cm厚天然砂砾垫层	m2	30		
20	040202002001	水泥稳定土	1. 水稳：20cm厚稳定碎石层 2. 运距：综合考虑	m2	30		
21	040203003001	透层	1. 透层油乳化沥青(PA-2) 1.0 L/m2	m2	30		
22	040203006001	沥青混凝土	1. 5cm中粒式沥青砼(AC-20C) 2. 运距综合考虑	m2	30		
23	040203004001	粘层	1. 粘层油(PA-3) 0.5L/m2	m2	30		
24	040203006002	沥青混凝土	1. 3cm细粒式沥青砼面层(AC-13C) 2. 运距综合考虑	m2	30		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座
供电扩容改造工程-市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-市政工程

标段：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费	375.32			
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费	1701.3			房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				规费不再单独列项计价，按照相应费率以人工增加费计入其他项目费中
合 计		7353.34			-

暂列金额明细表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座
供电扩容改造工程-市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

计日工表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容
改造工程-市政工程

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

总承包服务费计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程名称： 内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩
容改造工程-暂列金工程

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-暂列金工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-暂列金工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座
供电扩容改造工程-暂列金工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-暂列金工程

标段：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	66000			详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计保费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1. 5%。
15	人工增加费				规费不再单独列项计价，按照相应费率以人工增加费计入其他项目费中
合 计		66000			-

暂列金额明细表

工程名称: 内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-暂
列金工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额			66000			
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-	66000			
合 计		-	-	66000			

专业工程暂估价明细表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座
供电扩容改造工程-暂列金工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

计日工表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容
改造工程-暂列金工程

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

总承包服务费计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-暂列金工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税计价表

工程名称：内蒙古科技大学腾飞楼D座供电扩容改造工程-暂列金工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]