

专用功能房设计消洗车库工程施工招标招标公告

1. 招标条件

本招标项目专用功能房设计消洗车库工程已按军队工程建设管理有关规定批准建设，建设单位为某部，建设资金来源为上级拨款。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人(以下简称申请人)提出投标申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目为专用功能房设计消洗车库工程，建筑面积1319.08平方米，共一层，建筑高度7.15米，建筑结构形式为框架结构。

2.2 建设地点：湖南省临湘市。

2.3 计划工期：100 日历天。

2.4 招标范围：主要包括桩基、建筑、装饰、安装工程，具体以招标人提供的工程量清单、施工图为准。

2.5 招标控制价：3223582.01 元（含税）。

2.6 其他：

2.6.1 承包方式：包工包料、包工期、包质量、包现场安全文明施工的开工到竣工验收交付、工程保修等全过程的承包方式，合同价格形式为单价合同。

2.6.2 质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求达到合格标准。

2.6.3 保修要求：按建设部 2000 年第 80 号令相关规定保修，保修期自竣工验收合格交付使用之日起算。

3. 投标人资格要求

3.1 具有企(事)业法人资格(有行业特殊情况的银行、保险、电力、电信等法人分支机构，会计师、律师等非法人组织，行业协会等社会团体法人除外)。

3.2 国有企业；事业单位；军队单位；成立三年以上的非外资(含港澳台)独资或控股企业，国内市场无类似或可替代产品的企业除外。

3.3 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

3.4 具有履行合同所必需的设施设备、专业技术能力、质量保证体系和固定的生产经营、服务场地。

3.5 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

3.6 参加军队采购活动前 3 年内，在经营活动中没有受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等重大违法记录。

3.7 未被列入政府采购失信名单、军队采购暂停名单，未在军队采购失信名单禁入处罚

期内，未被政府主管部门列入违法失信名单、重大税收违法案件当事人。

3.8 法律、行政法规规定的其他条件。

3.9 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一包的采购活动。生产型企业的生产场地、经营地址或者注册登记地址为同一地址的，非国有销售型企业的股东和管理人员(法定代表人、董事、监事)之间存在近亲属、相互占股等关联的，也不得同时参加同一包的采购活动。近亲属指夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或近姻亲关系。

3.10 本项目不接受联合体投标。

3.11 本次招标要求投标人具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期。

3.12 投标截止时间前 3 年内，投标人独立完成过 1 个单项合同金额在 322 万元（含）以上的建筑工程类施工业绩。

3.13 在全国建筑市场监管公共服务平台和军队采购网查询企业与项目经理均未处于禁止投标期限内。

3.14 投标人在最近三年内无骗取中标、严重违约、重大工程质量问题。

3.15 项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，同时具备省级住房和城乡建设主管部门颁发的有效 B 类安全生产考核合格证书，且无在建项目。

3.16 技术负责人具有建筑工程相关专业助理工程师及以上职称，且无在建项目。

4. 资格审查方式

本次招标采用资格后审方式，由评标委员会对投标人进行资格审查，所有通过资格审查的有效投标人均可参加评标。

5. 招标文件的获取

（一）获取时间：2024 年 12 月 27 日至 2025 年 01 月 06 日，每日上午 9:00 至 12:00，下午 14:30 至 17:00。（北京时间，节假日除外）

（二）获取招标文件时需提供以下资料：

①. 营业执照复印件（加盖公章）；②. 法定代表人授权书原件（加盖公章）（含法定代表人和被授权人身份证复印件，注明授权事项购买招标文件）；③. 保密承诺原件（加盖公章）（格式见附件）。

（三）获取方式：

①. 网上发送。投标人采取发送电子邮件方式提交报名材料，邮件主题：项目名称+项目编号+公司名称；邮件内容：列明公司名称、法定代表人或授权代表人姓名及联系方式；邮件附件：需采用 A4 纸幅面，将报名材料加盖企业鲜章，按顺序制作成 1 个 PDF 格式文件，文件名称与主题一致，复印件扫描无效。报名材料审核通过后，采购机构联系人向投标人邮箱发送招标文件电子版；审核未通过的，采购机构联系人以邮件形式回复审核情况，投标人可在招标文件申领时间内重新提交材料。代理机构邮箱：gdhczb@163.com。

②. 线下发送。报价供应商携带材料赴报名现场（获取地点：湖南省长沙县星沙街道东六路华润置地广场一期 12 栋 405 室），经审查合格后领取招标文件。

※招标文件每套售价 200 元，售后不退。

6. 投标文件的递交

6.1 递交投标文件的截止时间（申请截止时间，下同）为 **2025 年 01 月 20 日 09 时 30 分**，地点为国鼎和诚项目管理集团有限公司（湖南省长沙县星沙街道东六路华润置地广场一期 12 栋 405 室）。

6.2 逾期送达的投标文件，不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在军队采购网（www.plap.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）媒介上发布。

8. 联系方式

招标代理机构：国鼎和诚项目管理集团有限公司

地 址：湖南省长沙县星沙街道东六路华润置地广场一期 12 栋 405 室

联 系 人：杨先生、李女士

电 话：0731-84098826，18182110119

电子邮件：gdhczb@163.com

建设单位：某部

地 址：湖南省岳阳市

联 系 人：刘先生

电 话：18073082688

监 督 人：周先生

电 话：15351031429