

第三章 技术、服务及其他要求

（注：本章的技术、服务及其他要求中，带“★”的要求为实质性要求。采购人、代理机构应当根据项目实际要求合理设定，并在第五章符合性审查中明确响应要求。）

3.1.采购内容

采购包1：
采购包预算金额（元）：1,544,200.00
采购包最高限价（元）：1,479,749.10

序号	采购品目名称	标的名称	数量 (计量单位)	标的金额 (元)	所属行业	是否涉及 核心产品	是否涉及 采购进口 产品	是否涉及 强制采购 节能产品	是否涉 及优先 采购节 能产品	是否涉 及优先 采购环 境标志 产品
1	A01010100 办公用房	黄龙景区旅游基础设施提升改造项目木屋采购	1.00（批）	1,479,749.10	工业	是	否	是	否	是

是否适用本国产品标准：是

报价要求

采购包1：

序号	报价内容	数量（计量单位）	最高限价	价款形式	报价说明
1	黄龙景区旅游基础设施提升改造项目木屋采购	1.00（批）	1,479,749.10	总价	无

★注：供应商响应产品应当明确品牌和规格型号并指向唯一产品，不能指向唯一产品的，应通过报价表唯一产品说明栏补充说明。

本项目涉及核心产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
1	A01010100 办公用房	黄龙景区旅游基础设施提升改造项目木屋采购	成品木屋（二道海景区服务中心）
2	A01010100 办公用房	黄龙景区旅游基础设施提升改造项目木屋采购	成品木屋（扎嘎瀑布景区服务中心）

注：涉及核心产品的，具体评审规定见第五章。

本项目涉及采购进口产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

★注：不涉及采购进口产品时，供应商不得提供进口产品进行响应；涉及采购进口产品时，如国产产品满足采购需求，也可提供国产产品进行响应。

本项目涉及强制采购节能产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
1	A01010100 办公用房	黄龙景区旅游基础设施提升改造项目木屋采购	水龙头、坐便器、小便器

★注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中政府强制采购的产品，供应商应当提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，否则作无效响应处理。具体要求详见第五章符合性审查表。

本项目涉及优先采购节能产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

注：响应产品属于《节能产品政府采购品目清单》中优先采购的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

本项目涉及优先采购环境标志产品：

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
1	A01010100 办公用房	黄龙景区旅游基础设施提升改造项目木屋采购	除菌吸顶灯、混凝土、涂料油漆

注：响应产品属于《环境标志产品政府采购品目清单》中的产品，供应商提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的原件扫描件或“全国认证认可信息公共服务平台”（<http://cx.cnca.cn>）的认证信息截图，可以享受优先采购政策。具体要求详见第五章规定。

3.2.技术要求

采购包1：

标的名称：黄龙景区旅游基础设施提升改造项目木屋采购

序号	符号标识	技术要求名称	技术参数与性能指标
----	------	--------	-----------

1	★	采购清单（本项无需供应商响应，因政府采购一体化平台系统固化原因，3.1采购内容中的信息仅适用于平台系统流程，不作为评审依据，本项目的具体信息以以下内容为准）	序号	标的名称	单价限价（元）	计量单位	数量	总价（元）
			1	成品木屋（二道海景区服务中心）	2213.22	m²	298	659539.56
			2	成品木屋（扎嘎瀑布景区服务中心）	2017.81	m²	162.4	327692.344
			3	防腐木栈道板	246.03	m²	328	80697.84
			4	工字钢	6832.9	t	26.94	184078.326
			5	地螺丝钢管	285.57	根	238	67965.66
			6	聚能型智能石墨烯远红外取暖器	1680	个	30	50400
			7	供水设备	8224.06	套	1	8224.06
			8	污水处理设备	61899.09	套	1	61899.09
			9	总配电柜ALZ	6047.81	台	2	12095.62
			10	YJV22-0.6/1KV-3*35+1*16mm² 铠装铜芯电力电缆	144.45	m	188	27156.6
			序号	标的名称	技术参数与性能指标			

1	成品木屋（二道海景区服务中心）	★1. 结构形式：木框架结构组合形式。 ★2. 规格：详平面图及效果图。 ★3. 墙体：木骨架组合墙体（保温装饰一体板）：±0.000m以上外墙、内隔墙均采用120mm厚保温装饰一体板；在木骨架组合墙体外墙外侧面层宜设置防水透气的挡风防潮纸及隔汽层。穿越墙体的设备管道和固定墙体的金属连接件应采用高效保温隔热材料填实空隙。 ★4. 地面：轻型木结构组合保温楼地面。 ★5. 屋面：木结构组合树脂瓦屋面。 ★6. 门窗：采用多腔隔热铝合金型材，玻璃材质及其余相关内容满足相关标准及要求。 ★7. 涂料油漆：包括但不限于木结构、门窗、室内装修、外露金属构件等部位所需的涂料油漆。 ★8. 卫生间洗手台3处、水龙头及台盆5个、坐便器10套、小便器4套、拖布池1套、隔断及扶手参数规格及材质做法满足国标及采购人要求。 ★9. 室内衣柜参数规格及材质做法满足相关标准及要求。 ★10. 土石方：根据现场实际情况对场地进行挖填方找平以及弃土外运，运距综合考虑。 ★11. 室外楼梯平台、散水、排水沟、坡道、台阶等附属部位做法满足相关标准及要求。 12. 屋内用电设施： 12.1 除菌吸顶灯（14盏）。材质：铝材边框、灯罩：亚克力；控制方式：开关式；规格：30cm*120cm（±3cm）；功率：38W；额定电压：220v；光源类型：紫外线；安装方式：顶挂式，螺丝固定安装。 12.2 插座面板（32个）。材质：面板V0级阻燃PC/锡磷青铜组件；规格：86型（86mm*86mm*7.5mm）；工作电压：220V-250V；额定电流：10A/16A；安装方式：预埋底盒内安装。 12.3 开关面板（14个）。材质：面板V0级阻燃PC/锡磷青铜组件；规格：86型（86mm*86mm*7.5mm）；工作电压：220V-250V；额定电流：10A；安装方式：预埋底盒内安装。 12.4 成套配电箱。箱体材质：冷轧钢板；规格：300mm*400mm*160mm（±10mm）（柜内配置包含：C32A/2P空开*1个，1P+N C16 30mA空开*6个，C10/1P空开*2个）；额定电压：220V，安装方式：壁挂式。 ★13. 现场安全文明措施：含围挡搭设等相关措施。
---	-----------------	---

2	成品木屋（扎嘎瀑布景区服务中心）	★1. 结构形式：木框架结构组合形式。 ★2. 规格：详平面图及效果图。 ★3. 墙体：木骨架组合墙体（保温装饰一体板）：±0.000m以上外墙、内隔墙均采用120mm厚保温装饰一体板；在木骨架组合墙体外墙外侧层面宜设置防水透气的挡风防潮纸及隔汽层。穿越墙体的设备管道和固定墙体的金属连接件应采用高效保温隔热材料填实空隙。 ★4. 地面：轻型木结构组合保温楼地面。 ★5. 屋面：木结构组合树脂瓦屋面。 ★6. 门窗：采用多腔隔热铝合金型材，玻璃材质及其余相关要求满足相关标准及要求。 ★7. 涂料油漆：包括但不限于木结构、门窗、室内装修、外露金属构件等部位所需的涂料油漆。 ★8. 土石方：根据现场实际情况对场地进行挖填方找平以及弃土外运，运距综合考虑。 ★9. 室外楼梯平台、散水、排水沟、坡道、台阶等附属部位做法满足相关标准及要求。 10. 屋内用电设施： 10.1 除菌吸顶灯（8盏）。材质：铝材边框、灯罩：亚克力；控制方式：开关式；规格：30cm*120cm（±3cm）；功率：38W；额定电压：220v；光源类型：紫外线；安装方式：顶挂式，螺丝固定安装。 10.2 插座面板（18个）。材质：面板V0级阻燃PC/锡磷青铜组件；规格：86型（86mm*86mm*7.5mm）；工作电压：220V-250V；额定电流：10A/16A；安装方式：预埋底盒内安装。 10.3 开关面板（8个）。材质：面板V0级阻燃PC/锡磷青铜组件；规格：86型（86mm*86mm*7.5mm）；工作电压：220V-250V；额定电流：10A；安装方式：预埋底盒内安装。 10.4 成套配电箱。箱体材质：冷轧钢板；规格：300mm*400mm*160mm（±10mm）（柜内配置包含：C32A/2P空开*1个，1P+N C16 30mA空开*6个，C10/1P空开*2个）；额定电压：220V，安装方式：壁挂式。 ★11. 现场安全文明措施：含围挡搭设等相关措施。
3	防腐木栈道板	★1. 材质：防腐木栈道。 2. 规格：120mm*50mm*2000mm。 3. 安装：工字钢上铺贴100mm*50mm枕木并固定，枕木上铺贴防腐木栈道板并固定。 ★4. 现场安全文明措施：含围挡搭设等相关措施。

技术参数、配置及要求（功能和质量要求）

4	工字钢	★1. 材质：工字钢。 2. 规格及部位：16号及12号，栈道部分钢结构17.897t，木屋部分钢结构9.043t。 3. 安装：安装方式结合现场情况综合考虑。 ★4. 现场安全文明措施，含围挡搭设等相关措施。 5. 其他：含角钢、垫板、加劲板、木枋垫块、涂料油漆、所有运输配送、二次搬运、辅材、安装等。
5	地螺丝 钢管	★1、材质：Q355B无缝管。 2、规格及部位：钢管桩规格综合考虑，栈道部分158根，木屋部分80根。 ★3、安装：采用专用的旋紧设备安装，不得用锤击、敲打、挖坑填埋、夯击等方式进行安装。 4、外表面热镀锌处理厚度不小于125um, 表面做双层防腐，安装完成后内部用C20细石混凝土灌浆。 ★5、其他未尽示意满足《四川省地螺丝钢管桩技术标准》以及采购人要求、地勘情况、质量验收规范要求。

6	聚能型 智能石 墨烯远 红外取 暖器	1. 核心发热技术： ▲1.1 加热方式：石墨烯远红外辐射制热，远红外线效率$\geq 96\%$；电热转换效率$\geq 99\%$。（提供原厂公开发行的产品彩页资料或使用说明书/操作手册或第三方检测报告等证明材料，或其他具有同等证明效力的材料） ▲1.2 自带抗菌功能，可杀灭大肠杆菌、金黄色葡萄球菌、白色念珠菌，病菌去除率$\geq 99.99\%$。（提供原厂公开发行的产品彩页资料或使用说明书/操作手册或第三方检测报告等证明材料，或其他具有同等证明效力的材料） 2. 智能控制系统： 2.1 支持离线语音控制、AI人机对话；兼容汉语、藏语多语种语音交互。 2.2 支持手机APP远程智能控制，可远程开关机、调节温度、设置运行模式。 2.3 机身配备高清数字显示屏，实时显示设定温度。 3. 规格参数： 3.1 额定功率：2500W；电源：220V~50Hz；额定电流：11.4A；配套插座规格：16A。 3.2 机身外形尺寸：1500mm$\times$160mm$\times$69mm；推荐适用采暖面积：20-25m²。 3.3 机身颜色：黑色、金色两种配色可供采购人选择。 4. 结构与运行要求： 4.1 长条造型，支持壁挂、吊顶两种安装方式；一体化铝合金型材外壳，散热均匀、耐腐蚀。 4.2 无风机结构，静音运行，不产生扬尘、无气流噪音。 5. 安全防护性能： 5.1 内置过热断电保护装置，温度超标自动停机，杜绝干烧风险。 5.2 外壳绝缘防护，具备防潮性能，适用于休息区、办公室、客房、廊道、等多种室内场景。 6. 供货与售后服务要求： ▲6.1 供应商提供承诺函，承诺若成交，在成交后签订合同前向采购人提供生产厂家原厂质保证明材料。（提供承诺函） ★6.2 整机质保期限不少于2年，设备故障24小时内安排人员上门维修。
---	--------------------------------	---

				1. 水箱有效容积 300L。 2. 箱体材质 SUS304 食品级不锈钢，主体板材厚度$\geq 1.2\text{mm}$。 3. 水箱焊接工艺满焊防渗漏，预留进水、出水、排污、溢流、液位传感器安装接口。 4. 配套全自动液位控制器，实现低水位启泵、高水位停泵，具备缺水防干烧保护功能。 5. 液位传感器采用不锈钢防水探头，$\geq \text{IP68}$ 防水，长期水下使用不易锈蚀。 6. 控制器工作电源 AC220V，具备电气保护功能，支持外接水泵控制。 7. 220V单相水泵。 8. 额定扬程12m。 9. 功率1.1-2.2KW。 10. 整套包含水箱本体、安装底座、密封管件、DN40不锈钢管40m、液位控制器、传感器、配套信号线；设备适合室内/户外安装，适配水泵供水系统。 ★11. 供货要求：整机出厂，现场完成安装调试，质保期不少于3年。
		8	污水处理设备	1. 设备尺寸：3m*1.5m*2m。 2. 回转式鼓风机，提升泵40WQ5-8-0.37，回流泵40WQ5-8-0.37，MBR膜35m²，MBR自吸泵125w，MBR膜反洗泵370w。 3. 消毒：电控二氧化氯投加器。 4. 10m³ 成品玻璃钢化粪池： 4.1. 有效容积：$\geq 10\text{m}^3$。 4.2 结构形式：整体机械缠绕玻璃钢，三仓一体式密封结构，隔板与罐体整体成型，无拼接渗漏点；禁止分体拼装后现场粘接产品。 4.3外形参考尺寸：罐体直径 $\Phi 2000\text{mm}$，罐体总长$\geq 3500\text{mm}$（可根据现场条件微调，但有效容积需$\geq 10\text{m}^3$）。 4.4罐体壁厚：筒体主体壁厚$\geq 10\text{mm}$，两端封头加厚$\geq 12\text{mm}$；树脂含量$\geq 35\%$，采用无碱玻璃纤维，严禁高碱玻纤、回收废料。 ▲4.5力学性能：巴氏硬度$\geq 34\text{HBa}$；吸水率$\leq 1\%$；24h 满水渗漏试验：罐体及接口无渗漏、无明显变形。（提供原厂公开发行的产品彩页资料或使用说明书/操作手册或第三方检测报告等证明材料，或其他具有同等证明效力的材料） 4.6 I 型（覆土$\leq 1\text{m}$）初始环刚度$\geq 5000\text{N/m}^2$；II 型（覆土1-2m）初始环刚度$\geq 10000\text{N/m}^2$；车行道下选用 II 型产品； 4.7. 管口配置：进水口 DN200，出水口 DN200，预留通气管接口 DN110；管口带橡胶止水法兰，防止穿壁渗漏；设置2 处清掏检修井口，内径$\geq 600\text{mm}$，位置分别位于第一格、第三格；配套井筒、铸铁防盗井盖；井盖具备标识“化粪池”字样。 4.8. 使用工况：适用于高海拔地下水位较高区域，可抗地下水浮；覆土深度 0.5-2.0m；绿化带 / 车行道下按对应荷载选型；抗震设防烈度≤ 8度。

					5. 硬聚氯乙烯（PVC-U）排污排水管100m： 5.1. 公称外径 dn：200mm（DN200）。 ▲5.2. 环刚度等级： SN8（≥8kN/m²）。（提供原厂公开发行的产品彩页资料或使用说明书/操作手册或第三方检测报告等证明材料，或其他具有同等证明效力的材料） ▲5.3. 最小壁厚： ≥5.9mm。（提供原厂公开发行的产品彩页资料或使用说明书/操作手册或第三方检测报告等证明材料，或其他具有同等证明效力的材料） 5.4. 管材颜色： 灰色，色泽均匀，内外表面光滑无裂纹、气泡、凹陷。 5.5. 连接方式： 弹性密封圈承插连接（埋地优先）， 严禁纯胶水粘接用于地下管网。 5.6. 介质： 常温污水， 介质温度≤45℃。 ★5.7. 原料为全新 PVC-U 混配料，不得使用回收料禁止添加含铅稳定剂， 铅含量符合环保要求。 6. 使用寿命： 正常使用条件≥30年。 7. 含设备埋地槽坑土石方开挖、回填及外弃以及下方混凝土垫层/基础浇筑，相关工作内容满足相关标准及要求。
			9	总配电柜ALZ	1. 名称： 总配电柜ALZ。 2. 型号及规格： 900*1200*400（mm）， pe=80KW。 3. 防护等级： ≥IP44。 4. 安装方式： 结合现场实际情况综合考虑。 6. 附件及数量： 包含但不限于所有元器件、基础、接地、防火堵洞、端子板接线等所有附件的安装工作等。 7. 含箱内所有电气元器件本体安装、设备间连线、共用接线母排、铜母线安装、接线端子、盘柜配线整理、除锈刷油等。 8. 包含100A空开1个、150A空开1个、63A空开9个。
			10	YJV22-0.6/1KV-3*35+1*16mm ² 铠装铜芯	1. 名称： 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装电力电缆。 2. 型号及规格： YJV22-0.6/1KV-3*35+1*16mm²。 3. 含电缆沟挖沟槽土石方、回填及外弃，相关工作内容满足相关标准及要求
3		其他履约要求	1、为规范和促进本项目的正常实施和推进，成交供应商须针对本项目成立独立的项目组，安排足够专业技术人员参加本项目工作，并具备相关履约经验。 2、供应商应针对本项目制定项目实施方案，方案内容包含：①供货及安装调试方案、②施工进度计划方案、③质量保证方案、④应急方案、⑤人员管理方案。 3、本项目前赴现场涉及国家强制标准（GB）方案内容包含、①售后服务处理程序、②售后服务人员配备、③售后服务保障、④质量缺陷处理流程等，成交供应商需将资质证书或认证材料提交采购人（实质性要求）。		

3.3.服务要求

3.3.1.服务内容要求

采购包1：

2. 项目实施期间，如本项目涉及的法律法规、规章、标准调整发生变化的，供应商须按照调整后的法律法规、规章、标准实施、执行。（实质性要求）。
3. 本项目技术要求中关于尺寸要求为固定值的均允许在本身范围内有±5%的偏差（另有单独规定的除外）。（实质性要求）
4. 本项目所有未列明细节，为实现本成品木屋完整功能、通过竣工验收所需的全部材料、辅件、施工工序及配套服务，均由供应商负责，相关技术、质量标准均须满足国家、行业现行相关

序号	符号标识	服务要求名称	服务要求内容
无			

3.3.2.商务要求

采购包1：

序号	符号标识	商务要求名称	商务要求内容
1	★	交货时间	合同签订后60日内完成供货及安装
2	★	交货地点	黄龙国家级风景名胜区管理局
3	★	支付方式	分期付款
4	★	付款进度安排	1付款条件：合同签订后，达到该付款条件起10个工作日内，支付合同总金额的30.00% 2付款条件：合同项下所有货物到货安装调试完成，并经采购人初步试用合格后凭采购人使用单位出具的到货签收单，达到该付款条件起10个工作日内，支付合同总金额的60.00% 3付款条件：合同项下所有货物验收合格，达到该付款条件起10个工作日内，支付合同总金额的10.00%
5	★	验收、交付标准和方法	严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》(财库〔2016〕205号)、《政府采购需求管理办法》〔财库（2021）22号〕等国家及行业相关要求和精神及本项目采购文件及本合同的要求进行验收。如出现未在采购文件中明确规定的，以国家或行业相关标准为准。如采购双方如对质量要求和技术指标的约定标准有相互抵触或异议的事项，由采购人在招标文件与响应文件中按质量要求和技术指标、行业标准比较优胜的原则确定该项目的约定标准进行验收。如出现争议，在场验收人员无法确定的，委托第三方质检机构进行检测，检测费用由中标人垫付，最终验收标准以检测结果为准，如检测合格由采购人承担检测费用，如检测不合格由中标人承担。验收的主要依据如下:①国家相关的法律法规；②国家或行业相关标准规范；③本项目采购文件、响应文件；④项目合同及其附件；⑤其他相关文件资料。
6	★	包装方式及运输	涉及的商品包装和快递包装，均应符合《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》的要求，包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵指定地点。
7	★	质量保修范围和保修期	本项目涉及产品（货物）自验收合格之日起，质保期为1年（参数中有单独规定的除外、国家或行业有其他相关要求的除外），在质保期内，严格按照国家“三包”政策要求，并对相关操作人员进行技术培训。

8	★	违约责任与解决争议的方法	1.因合同引起的或与本合同有关的任何争议，由双方当事人协商解决；也可以向有关部门申请调解。协商或调解不成，当事人可依照有关法律规定将争议提交仲裁，或向人民法院起诉。 2.仲裁地点：采购人所在地。 3.上述过程发生的费用由败诉方承担。 4.在进行仲裁或法院审理期间，除提交仲裁或法院审理的事项外，合同仍应继续履行。
---	---	--------------	--

3.4.其他要求

采购包1：

无