

# 2023 年昌江县民族中学空调购置安装及 线路改造项目

## 竞争性磋商文件



采购编号：hndcg12023-025

采 购 人：昌江黎族自治县教育局

代理机构：海南鼎程项目管理有限公司

日 期：二〇二三年九月

# 目录

第一章	竞争性磋商公告 .....	1
第二章	供应商须知 .....	4
第三章	用户需求书 .....	13
第四章	图纸 .....	33
第五章	合同条款 .....	34
第六章	响应文件内容和格式 .....	37
第七章	磋商程序 .....	59



# 第一章 竞争性磋商公告

## 项目概况

2023 年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目采购项目的潜在供应商应在海南省海口市美兰区蓝天街道蓝天路西 12 号世纪生活港 D0704 房获取采购文件，并于 2023 年 9 月 22 日 10 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

- 1、项目编号：hndcg12023-025
- 2、项目名称：2023 年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目
- 3、采购方式：竞争性磋商。
- 4、预算金额：1552802.06 元。
- 5、最高限价：1552802.06 元。
- 6、招标范围：施工总承包（具体工程内容详见施工图纸及工程量清单）。
- 7、计划工期：30 日历天。
- 8、资金来源：财政资金。
- 9、质量要求：符合国家现行有关规范标准合格。
- 10、本项目(不接受)联合体投标。

## 二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。
3. 本项目的特定资格要求：
  - 3.1、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人（需提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证复印件，或者三证合一复印件）；
  - 3.2、具备建设行政主管部门颁发市政公用工程施工总承包叁级（含）以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（[建市（2020）94 号]）的规定已换发新证取得的相应资质，和有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。本次采购要求供应商拟派项目经理具备市政公用工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，并未担任其他在施建设工程项目的项目经理（提供相关资质证件、安全生产许可证及注册证并加盖公章）；
  - 3.3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2022 年度经会计事务所出具的财务审计报告或 2023 年至今任意 1 个月的财务报表（至少含资产负债表和利润表（或现金流量表）））；
  - 3.4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2023 年至今任意 1 个月的企业

纳税证明及社保缴费记录证明)无纳税或免税提供免税声明函和税务部门盖章的零申报表或免税证明材料;

3.5、参加政府采购近三年内(成立不足三年的从成立之日起算),在经营活动中没有重大违法记录(提供声明函加盖公章);

3.6、供应商应在海南省住房和城乡建设厅海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记,并打印信息平台生成的带有水印的诚信档案手册(加盖投标单位公章);

3.7、未被列入信用中国网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))的“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”和中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商(需提供本项目发布采购公告之后的查询结果网页截图并加盖单位公章)备注:因“信用中国-失信被执行人”查询网址链接为“中国执行信息公开网”网站,故失信被执行人查询以中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn>)查询为准。(提供查询结果的网页打印件加盖公章);

3.8、本项目不接受联合体投标。

### 三、获取采购文件

时间: 2023年9月12日至2023年9月18日,每天上午09:00至12:00,下午15:00至18:00(北京时间,法定节假日除外)。

地点: 海南省海口市美兰区蓝天街道蓝天路西12号世纪生活港D0704房。

方式: 线下购买。

售价: 招标文件每套售价500.00元,售后不退。

供应商需携带以下资料购买磋商文件: 持加盖公章的公司营业执照副本复印件、法定代表人身份证明及法人身份证复印件、介绍信(或委托函)原件、委托人身份证复印件等相关资料。

### 四、响应文件提交

1、响应文件递交截止时间: 2023年9月22日10时30分(北京时间)。

2、地点: 海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼开标室3。

### 五、开启

时间: 2023年9月22日10时30分(北京时间)

地点: 海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼开标室3。

### 六、公告期限

本项目采购公告不少于5个工作日,自2023年9月12日至2023年9月18日。

### 七、其他补充事宜

1、公告发布媒介: 本次竞争性磋商公告在《中国政府采购网》上发布。

2、有关本项目招标文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告为准,招标文件与更正公告的内容相互矛盾时,以最后发出的更正公告内容为准。

3. 采购项目需要落实的政府采购政策：《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《中华人民共和国财政部令第 87 号--政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《节能产品政府采购实施意见》、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》和《关于信息安全产品实施政府采购的通知》等有关法律、法规和规章的规定。

#### 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

##### 1. 采购人信息

名称：昌江黎族自治县教育局

地址：昌江黎族自治县石碌镇东风路 39 号

联系方式：邹工 0898-26623528

##### 2. 采购代理机构信息

名称：海南鼎程项目管理有限公司

地址：海南省海口市美兰区蓝天街道蓝天路西 12 号世纪生活港 D0704 房

联系方式：岑工 0898-65363362

##### 3. 项目联系方式

项目联系人：岑工 电 话：0898-65363362



## 第二章 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	采购人	名称：昌江黎族自治县教育局 地址：昌江黎族自治县石碌镇东风路 39 号 联系人：邹工 电话：0898-26623528
1.1.3	代理机构	名称：海南鼎程项目管理有限公司 地址：海南省海口市美兰区蓝天街道蓝天路西 12 号世纪生活港 D0704 房 联系人：岑工 电话：0898-65363362
1.1.4	项目名称	2023 年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目
1.1.5	建设地点	昌江黎族自治县
1.2.1	资金来源	财政资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	采购范围	施工总承包（具体工程内容详见施工图纸及工程量清单）
1.3.2	计划工期	30 日历天
1.3.3	质量要求	符合国家现行有关规范标准合格
1.4.1	供应商资质条件、能力和信誉	<p><b>资质条件：</b>具备建设行政主管部门颁发市政公用工程施工总承包叁级（含）以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕94 号）的规定已换发新证取得的相应资质，和有效的安全生产许可证；</p> <p><b>项目经理：</b>本单位注册的市政公用工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，并未担任其他在施建设工程项目的项目经理；</p> <p><b>财务要求：</b>具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2022 年度经会计事务所出具的财务审计报告或 2023 年至今任意 1 个月的财务报表（至少含资产负债表和利润表（或现金流量表）））；</p> <p><b>业绩要求：</b>不作要求；</p> <p><b>其他要求：</b>1、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2023 年至今任意 1 个月的企业纳税证明及社保缴费记录证明）无纳税或免税提供免税声明函和税务部门盖章的零申报表或免税证明材料；</p>

		<p>2、参加政府采购近三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录（提供声明函加盖公章）；</p> <p>3、供应商应在海南省住房和城乡建设厅海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，并打印信息平台生成的带有水印的诚信档案手册（加盖投标单位公章）；</p> <p>4、未被列入信用中国网站(<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>)的“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”和中国政府采购网(<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商（需提供本项目发布采购公告之后的查询结果网页截图并加盖单位公章）备注：因“信用中国-失信被执行人”查询网址链接为“中国执行信息公开网”网站，故失信被执行人查询以中国执行信息公开网（<a href="http://zxgk.court.gov.cn">http://zxgk.court.gov.cn</a>）查询为准。（提供查询结果的网页打印件加盖公章）。</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	供应商提出问题的截止时间	按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》相关规定执行
1.10.3	采购人书面澄清的时间	按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》相关规定执行
1.11	分 包	不允许
1.12	偏 离	不允许
2.1	构成竞争性磋商文件的其他材料	竞争性磋商文件的修改、澄清、补遗及其他文件
2.2.1	供应商要求澄清竞争性磋商文件的截止时间	按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》相关规定执行
2.2.2	响应文件递交截止时间	2023 年 9 月 22 日 10 时 30 分
2.2.3	供应商确认收到竞争性磋商文件澄清的时间	在收到相应澄清文件后 <u>24</u> 小时内，以书面形式给予确认
2.3.2	供应商确认收到竞争性磋商文件修改的时间	在收到相应修改文件后 <u>24</u> 小时内，以书面形式给予确认
3.1.1	构成响应文件的其他材料	响应文件的修改、澄清及补正
3.3.1	投标有效期	30 天（自投标截止之日起计算）

3.4.1	投标保证金	<p>要求递交磋商保证金： 磋商保证金的形式：银行转账 磋商保证金的金额：人民币伍仟元整 公司名称：海南鼎程项目管理有限公司 开户行：招商银行股份有限公司海口国贸支行 账号：8989 0168 5810 303 截止时间：投标人最迟于投标截止时间前从公司帐户转入上方指定帐户（以到账时间为准）。 <b>用途注明：_____（项目名称或项目编号）_____投标保证金。</b></p>
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	不作要求
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	近三年，指 2021 年 1 月 1 日起至今。
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	签字和（或）盖章要求	响应文件应用不褪色的墨水书写或打印，字迹应易于辨认并应由供应商的法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章。由委托代理人签字的，响应文件中应附有法定代表人授权委托书，否则按废标处理。
3.7.4	响应文件份数	正本 <u>壹</u> 份，副本 <u>贰</u> 份，电子版响应文件 <u>壹</u> 份（PDF 格式 <b>加盖电子公章或加盖公章后的正本扫描件并在上面标明单位名称</b> ）。正、副本分开单独包装密封，在密封处加贴封条并加盖单位公章（电子版文件密封于正本密封袋内），电子介质的投标文件与纸质投标文件具有同等的法律效力。
3.7.5	装订要求	<p>1、按 A4 规格竖装，正本与副本应分别装订成册，并编制目录及书脊（包含项目名称、供应商名称及编号等），装订应采用胶装，不得采用活页夹。</p> <p>2、响应文件正、副本分开包装密封。投标报价函单独密封。</p>
4.1.2	封套上写明	<p><b>响应文件封套上写明</b> 致：海南鼎程项目管理有限公司 项目名称：2023 年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目 项目编号：hndcgl2023-025 注明：“请勿在响应文件开启之前启封” 报价单位名称、联系人姓名和电话</p> <p><b>投标函及投标函附录封套上写明</b> 采购人名称：昌江黎族自治县教育局 采购人地址：昌江黎族自治县石碌镇东风路 39 号 <u>2023 年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目投标函及投标函附录在开标前不得开启</u></p>
4.2.2	递交响应文件地点	(海南招协招标采购交易平台)海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标室 3
4.2.3	是否退还响应文件	否
5.1	磋商时间和地点	磋商时间：同响应文件递交截止时间



		磋商地点：同递交响应文件地点
5.2	磋商程序	密封情况检查：磋商现场由监督人员及供应商代表进行查验。 磋商顺序：随机开启。
6.1.1	磋商小组的组建	磋商小组构成： <u>3</u> 人，其中采购人代表 <u>0</u> 人（限采购人在职人员，且应当具备评标专家相应的或者类似的条件），专家 <u>3</u> 人； 磋商小组确定方式： <u>全部从海南省综合评标专家库中随机抽取</u> 。
7.1	是否授权磋商小组确定中标人	是，推荐的中标候选人数量： <u>3</u> 人，确定第一中标候选人为中标人 。
7.3.1	履约担保	履约担保的形式：按合同约定 履约担保的金额：按合同约定
8. 需要补充的其他内容		
8.1采购预算		
招标控制价	采购预算为：1552802.06 元。各供应商按金额报价（小数点后保留两位）。报价不得高于或等于采购预算价，高于或等于采购预算价的报价无效，按废标处理； 中标价：取中标单位的报价为中标价（即承包价）。	
8.2 采购人补充的其他内容		
8.2.1、供应商需在开启现场提供以下资料原件：如法定代表人到场的提供法定代表人证明书及本人身份证，委托代理人到场的提供授权委托书及本人身份证。		
8.2.2、响应文件中的造价专业人员签章处的签章要求，投标报价文件由投标人自行编制的，应当由本企业的造价专业人员（注册造价工程师或具有建筑工程定额预算职称资格人员）签字并加盖执业印章（仅注册造价工程师提供，职称资格人员不做执业专业章要求）（由建筑工程定额与预算职称资格人员编制的投标报价文件须由编制人员签字并附上职称证），投标人委托他人编制投标报价文件的，应当委托具有相应资质的工程造价咨询单位编制并在投标文件中附有委托合同。		

**注：**本表是对竞争性磋商文件“供应商须知”的具体补充和修改，如与竞争性磋商文件其他部分内容有差异，应以本资料表为准。

## 一、总则

### 1. 名词解释

1.1 采购人：昌江黎族自治县教育局

1.2 代理机构：海南鼎程项目管理有限公司

1.3 供应商：已从代理机构购买磋商文件并向代理机构提交响应文件的供应商。

### 2. 适用范围

本磋商文件仅适用于代理机构组织的本次报价活动。

### 3. 合格的供应商

3.1 凡有能力按照本磋商文件规定的要求交付货物、工程或服务的供货商均为合格的供应商。

3.2 供应商参加本次政府采购活动应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，并具备本磋商文件第一章“供应商资格要求”规定的条件。

3.3 供应商应遵守中华人民共和国的有关法律、法规。

3.4 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为项目提供整体设计、规范编制或者项目管理，监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

3.5 供应商在本项目招标公告前三年内被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，以及存在其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的情况的供应商不得参与投标。

两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，联合体任意成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

### 4. 联合体投标

4.1 联合投标时，联合体各方之间应当签订共同投标协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将共同投标协议连同响应文件一并提交。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独在同一项目中投标，也不得组成新的联合体参加同一项目投标。联合体中至少有一方完全满足供应商资格要求的特定条件。

**4.2 本项目不接受联合体投标。**

### 5. 响应费用和解释权

5.1 无论磋商过程中的做法和结果如何，供应商均自行承担所有与参加响应有关的全部费用。

5.1 本磋商文件由海南鼎程项目管理有限公司负责解释。

### 6. 磋商文件的约束力

供应商一旦参加本项目报价，即被认为接受了本磋商文件中的所有条件和规定。

## 二、磋商文件

## 7. 磋商文件的组成

7.1 磋商文件由七部分组成，包括：

第一章 磋商邀请函

第二章 供应商须知

第三章 用户需求书

第四章 图纸

第五章 合同条款

第六章 响应文件内容和格式

第七章 磋商程序

请仔细检查磋商文件是否齐全，如有缺漏，请立即与代理机构联系解决。

7.2 供应商被视为充分熟悉本招标项目所在地的与履行合同有关的各种情况，包括自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等，本磋商文件不再对上述情况进行描述。

7.3 供应商必须详阅磋商文件的所有条款、文件及表格格式。供应商若未按磋商文件的要求和规范编制、提交响应文件，将有可能导致响应文件被拒绝接受，所造成的负面后果由供应商负责。

## 8. 磋商文件的澄清

供应商在收到磋商文件后，若有疑问需要澄清，应于报价截止时间五个工作日前以书面形式向代理机构提出，代理机构将以书面形式进行答复，同时代理机构有权将答复内容（包括所提问题，但不包括问题来源）分发给所有购买了同一磋商文件的供应商。

## 9. 磋商文件的更正或补充

9.1 在报价截止时间前，代理机构可以书面通知的方式修改磋商文件。修改通知作为磋商文件的组成部分，对供应商起同等约束作用。

9.2 当磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以代理机构最后发出的更正公告为准。

9.3 为使供应商有足够的时间按磋商文件的更正要求修正响应文件，代理机构有权决定推迟报价截止日期，并将此变更书面通知所有购买了同一磋商文件的供应商。

## 三、响应文件

### 10. 响应文件的组成

响应文件应按“第六章 响应文件内容和格式”要求编制。

### 11. 报价

11.1 供应商应按投标函及投标函附录的要求报价，并且该报价在所有的响应文件中必须是统一的报价。

11.2 报价均须以人民币为计算单位。

### 12. 磋商保证金

12.1 磋商保证金是参加本项目报价的必要条件，保证金支付要求见须知前附表。为避免资

金在途不能及时到账，供应商需提前在报价截止时间一天前办理保证金支付手续。

12.2 若供应商不提交磋商保证金，其响应文件将被拒绝接受。

12.3 磋商保证金的退还

12.3.1 成交人的磋商保证金在其与采购人签订了采购合同后 5 个工作日内无息退还。

12.3.2 落标的供应商的磋商保证金将在代理机构发出成交通知书 5 个工作日内无息退还。

12.3.3 如磋商保证金为海南鼎程项目管理有限公司收取，则**报价人应递交投标保证金退还申请函（必须注明项目名称、金额以及退还的银行账户），以便办理投标保证金退还手续。**

12.4 发生下列情况之一，磋商保证金将不予退还：

- （1）供应商在报价有效期内撤回报价书的；
- （2）成交人不按本章规定签订合同；
- （3）供应商提供虚假材料谋取中标、成交的；
- （4）与采购人、其它供应商或者代理机构恶意串通的；
- （5）向采购人、代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益的。

13. 报价有效期

13.1 报价有效期为从响应文件递交截止之日起计算的 **60 天**，有效期短于此规定的响应文件将被视为无效。

13.2 在特殊情况下，代理机构可于报价有效期满之前，征得供应商同意延长报价有效期，要求与答复均应以书面形式进行。供应商可以拒绝接受这一要求而放弃报价，磋商保证金将尽快无息退还。同意这一要求的供应商，无需也不允许修改其响应文件，但须相应延长磋商保证金的有效期。受报价有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

14. 响应文件的数量、签署及形式

14.1 响应文件一式叁份，固定装订。其中正本壹份，副本贰份。电子版响应文件一份。

14.2 响应文件须按磋商文件的要求执行，每份报价书均须在封面上清楚标明“正本”或“副本”字样，“正本”和“副本”具有同等的法律效力；“正本”和“副本”之间如有差异，以正本为准。

14.3 响应文件正本中，文字材料需打印或用不褪色墨水书写。响应文件的正本须经法人代表或法定代表人或其委托代理人签署和加盖供应商公章。

14.4 响应文件不得涂改和增删，如要修改错漏处，必须由同一签署人在修改处签字和盖章。

#### 四、响应文件的递交

15. 响应文件的密封及标记

15.1 供应商应将响应文件正本和所有副本分别密封在两个报价专用袋（箱）中（正本一包，副本一包，电子版相应文件与正本一同密封），并在报价专用袋（箱）上标明“正本”、“副本”字样，封口处应加盖骑缝章。封皮上均应写明：

**致：海南鼎程项目管理有限公司**

**项目名称： 2023 年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目**

项目编号: hndcgl2023-025

注明: “请勿在响应文件开启之前启封”

报价单位名称、联系人姓名和电话

15.2 响应文件未按上述规定书写标记和密封者, 代理机构不对响应文件被错放或先期启封负责。

#### 16. 报价截止时间

16.1 供应商须在报价截止时间前将响应文件送达代理机构规定的报价地点。

16.2 若代理机构推迟了报价截止时间, 应以公告的形式通知所有供应商。在这种情况下, 采购人和供应商的权利和义务均应以新的截止时间为准。

16.3 在报价截止时间后递交的响应文件, 代理机构将拒绝接受。

### 五、磋商、评标及签约

#### 17. 磋商

17.1 代理机构按磋商文件第一章规定的时间和地点进行磋商。采购人代表、代理机构有关工作人员参加。政府采购主管部门、监督部门、国家公证机关公证员由其视情况决定是否派代表到现场进行监督。

17.2 供应商应委派法定代表人或其委托代理人参加开标活动, 参加开标的代表须持本人身份证件签名报到以证明其出席。未派法定代表人或其委托代理人或不能证明其法定代表人或其委托代理人身份的, 代理机构对响应文件的处理不承担责任。

17.3 磋商时, 监督代表或供应商代表将查验响应文件密封情况, 确认无误后拆封唱标, 公布每份响应文件中“报价一览表”的内容, 以及代理机构认为合适的其他内容, 代理机构将作开标记录。

17.4 若响应文件未密封, 代理机构将拒绝接受该供应商的响应文件。

#### 18. 磋商小组

代理机构从省综合评标专家库中随机抽取相关专家 3 名组成磋商小组, 其中, 技术、经济等方面的专家不少于成员总数的 2/3。该磋商小组独立工作, 负责评审所有响应文件并确定成交候选人。

#### 19. 关于政策性优惠

19.1 所投分包(如不分包则指本项目)的所有报价产品进入当期节能清单的, 其评标价=报价 \* (1-2%); 供应商所投产品满足此规定的, 必须提供声明函并提供相关证明文件。

19.2 所投分包(如不分包则指本项目)的所有报价产品进入当期环保清单的, 其评标价=报价 \* (1-1%); 供应商所投产品满足此规定的, 必须提供声明函并提供相关证明文件。

19.3 供应商为小型和微型企业(含联合体)的情况:

19.3.1 中小企业的认定标准:

1) 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务, 或者提供其他中小企业制造的货物, 不



包括提供或使用大型企业注册商标的货物；

2) 本规定所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准（工信部联企业〔2011〕300号）；

3) 小型、微型企业提供有中型企业制造的货物的，视同为中型企业；小型、微型、中型企业提供有大型企业制造的货物的，视同为大型企业。

4) 监狱企业视同为小型、微型企业。

#### 19.3.2 具体评审价说明：

1) 供应商为小型或微型企业，其评审价=报价\*（1-5%）；

2) 供应商为联合体报价，联合体中有小型或微型企业且联合协议中约定小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的，其评审价=报价\*（1-2%）。

19.3.3 供应商为工信部联企业〔2011〕300号文规定的小型 and 微型企业（含联合体）的，必须如实填写“中小企业声明函”（内容、格式见财库〔2020〕46号），并提供中小企业认定机构的证明材料，否则无效。**如有虚假骗取政策性加分，将依法承担相应责任。**

### 20. 磋商和定标

20.1 磋商、评分办法见“第七章 磋商程序”。

20.2 磋商小组将严格按照磋商文件的要求和条件进行评标,根据评标办法推荐出三人为成交候选人，并标明排列顺序。采购人将确定排名第一的成交候选人为成交人并向其授予合同。排名第一的成交候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者排名第一的成交候选人提供虚假材料或存在其它违规行为的，或者是磋商小组出现评标错误，被他人质疑后证实确有事实的，采购人将把合同授予排名第二的成交候选人或重新组织招标。如此类推。

20.3 代理机构将在指定的网站上公告成交结果。

### 21. 成交通知

21.1 成交人收到成交通知后，到代理机构处办理有关手续。

21.2 成交通知书将是合同的一个组成部分。

### 22. 签订合同

22.1 成交人应按成交通知书规定的时间、地点与采购人签订成交合同,否则磋商保证金将不予退还，给采购人和代理机构造成损失的，供应商还应承担赔偿责任。

22.2 磋商文件、成交人的响应文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

## 六、其它

### 23. 采购代理服务费用

招标代理服务费由业主按（计价格【2002】1980号）文件中相关规定支付，现以人民币14111.10元收取本次的招标代理费用，发出中标通知书后凭发票申请一次性付清。

### 24. 其它

本项目不召开答疑会。

# 第三章 用户需求书

## 一、工程概况

1. 工程名称：2023 年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目
2. 建设地点：昌江黎族自治县
3. 招标单位：昌江黎族自治县教育局

## 二、招标工程量清单编制范围

1. 2023 年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目

## 三、招标工程量清单编制依据

1. 2023 年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目施工图。
2. 建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）清单计价规范。
3. 海南省建设厅颁发的《海南省市政工程综合定额》（2017）、《海南省安装工程综合定额》（2017）。
4. 工程税率按照[琼建定函[2019]100 号]文件执行，按照按 9%计算。
5. 安全文明施工措施费按照琼建定[2018]48 号文件执行。
6. 海南省住房和城乡建设厅颁布的《海南省住房和城乡建设厅关于调整建设工程定额人工单价的通知》（琼建规[2022]3 号）文件。
7. 与本工程相关的标准图集、规范、技术资料。
8. 海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程概预算的文件。

## 四、编制方法

1. 招标工程量清单，采用工程量清单综合单价法编制。

## 五、有关计算说明

1. 本工程投标报价建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）清单计价规范）要求及规定使用格式。

## 附件：

- 1、《2023 年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目--工程量清单》。



## 编制说明

### 一、工程概况

4. 工程名称：2023 年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目
5. 建设地点：昌江黎族自治县
6. 招标单位：昌江黎族自治县教育局

### 二、招标工程量清单编制范围

2. 2023 年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目

### 三、招标工程量清单编制依据

9. 2023 年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目施工图。
10. 建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）清单计价规范）。
11. 海南省建设厅颁发的《海南省市政工程综合定额》(2017)、《海南省安装工程综合定额》(2017)。
12. 工程税率按照[琼建定函[2019]100 号]文件执行，按照按 9%计算。
13. 安全文明措施费按照琼建定[2018]48 号文件执行。
14. 海南省住房和城乡建设厅颁布的《海南省住房和城乡建设厅关于调整建设工程定额人工单价的通知》（琼建规[2022]3 号）文件。
15. 与本工程相关的标准图集、规范、技术资料。
16. 海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程概预算（结）算的文件。

### 四、编制方法

2. 招标工程量清单，采用工程量清单综合单价法编制。

### 五、有关计算说明

2. 本工程投标报价建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）清单计价规范）要求及规定使用格式。







(清-表2)

## 单项工程投标报价汇总表

工程名称：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额	其中:		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目				
合计					



(清-表3)

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目 标段：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	箱变部分		
1.2	箱变基础		
1.3	电缆井（4座）		
1.4	高压电缆		
1.5	低压电缆		
1.6	图书综合楼部分		
1.7	初三楼部分		
1.8	综合楼部分		
1.9	初一、二楼部分		
1.10	空调部分		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表3)

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目      标段：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目  
标段：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目  
第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		箱变部分						
1	030402018001	315kVA预装式变电站	1. 名称：预装式变电站 2. 型号：630kVA 3. 含系统调试	台	1			
2	030409002001	接地母线	1. 名称：水平地级 2. 材质：热镀锌扁钢 3. 规格：50×5	m	60			
3	030409001001	接地极	1. 名称：垂地级 2. 材质：热镀锌角钢 3. 规格：L50*5, L=2.5M	根	9			
4	030409003001	避雷引下线	1. 名称：引下线 2. 材质：热镀锌 3. 规格：-50*5	m	9			
5	030414011001	接地装置	1. 名称：接地系统测试	系统	1			
6	010607004001	金属网栏	1. 材料品种、规格：4mm厚50*50镀锌铁丝网 2. 边框品种、规格：□50*25*3镀锌方钢 3. 立柱品种、规格：φ150*5镀锌钢管，外贴3mm红白相间反光膜	m2	56.1			
7	040205004001	安全标识	1. 类型：安全标识 2. 材质、规格尺寸：符合设计要求	块	1			
		箱变基础						
8	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m以内	m3	33.23			
9	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：10km	m3	29.54			
10	010103001001	回填方	1. 填方材料品种：一、二类土	m3	3.69			
11	010505010001	其他板	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	4.92			
12	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：240mm 2. 墙体类型：灰砂砖墙	m3	4.77			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目  
标段：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目  
第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	010401003002	实心砖墙	1. 名称：操作平台 2. 墙体类型：灰砂砖墙	m3	19.4			
14	010403008001	台阶	1. 台阶材料：灰砂砖墙 2. 厚度、高度：0.5*0.5m	m3	0.13			
15	011201001001	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆1:3	m2	17.94			
16	011201001002	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆1:3	m2	19.86			
17	010807003001	金属百叶窗	1. 框、扇材质：铝合金百叶窗	m2	0.36			
18	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：挂钢丝网	m2	37.8			
19	011702020001	其他板	1. 名称：平板 木支撑	m2	3.97			
20	030609001001	基础槽钢	1. 名称：槽钢 10#	m	19.86			
		电缆井（4座）						
21	040205001001	电缆井	1. 材料品种：砖砌 2. 规格尺寸：详见图纸 3. 盖板材质、规格：预制行人砼盖板 4. 垫层：材料品种、厚度：C15垫层，100mm厚 5. 其他做法：详见图纸	座	4			
		高压电缆						
22	030408001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV22-8.7/15kV-3×70 3. 材质：铜芯 4. 敷设方式、部位：管内敷设 5. 电压等级(kV)：8.7/15KV	m	184			
23	030411001001	配管	1. 名称：配管 2. 材质：塑料管 3. 规格：PVC Φ110 4. 配置形式：埋地敷设	m	83			
24	040501012001	顶管	1. 顶管工作方式：顶管 2. 管道材质及规格：MPP Φ200-1	m	80			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目  
标段：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目  
第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2					
25	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 70mm <sup>2</sup> 3. 材质、类型: 铜芯 4. 电压等级 (kV): 8.7/15KV	个	2			
26	040205004002	电缆标志桩	1. 类型: 电缆标志桩 2. 材质、规格尺寸: 符合设计要求	块	6			
27	041001001001	拆除路面	1. 材质: 砼路面 2. 厚度: 200mm	m <sup>2</sup>	49.8			
28	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 石渣 2. 运距: 自行考虑	m <sup>3</sup>	9.96			
29	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级: 混凝土 2. 厚度: 200mm	m <sup>2</sup>	49.8			
30	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 机械挖一、二类土方 2. 挖土深度: 符合设计要求	m <sup>3</sup>	1.84			
31	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 人工挖一、二类土方 2. 挖土深度: 符合设计要求	m <sup>3</sup>	35.01			
32	010103001002	回填方	1. 密实度要求: 夯实 2. 填方材料品种: 回填砂	m <sup>3</sup>	14.94			
33	010103001003	回填方	1. 密实度要求: 夯实 2. 填方材料品种: 回填一、二类土	m <sup>3</sup>	21.91			
34	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 一、二类土 2. 运距: 自行考虑	m <sup>3</sup>	21.91			
35	030408005001	揭、盖、移动盖板 盖板	1. 种类: 揭、盖、移动盖板 盖板	m	83			
		低压电缆						
36	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZRC-YJV22-4×95 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 管内	m	213			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目  
标段: 2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目  
第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			敷设 5. 电压等级(kV): 8. 7/1 5KV					
37	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZRC-YJV22-4× 185 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 管内 敷设 5. 电压等级(kV): 8. 7/1 5KV	m	121			
38	030408001004	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZRC-YJV22-4× 300 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 管内 敷设 5. 电压等级(kV): 8. 7/1 5KV	m	104			
39	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 95mm <sup>2</sup> 3. 材质、类型: 铜芯 4. 电压等级 (kV): 0. 4kV	个	4			
40	030408006003	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 185mm <sup>2</sup> 3. 材质、类型: 铜芯 4. 电压等级 (kV): 0. 4kV	个	2			
41	030408006004	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 300mm <sup>2</sup> 3. 材质、类型: 铜芯 4. 电压等级 (kV): 0. 4kV	个	4			
42	030411001002	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 塑料管 3. 规格: PVC Φ 160 4. 配置形式: 埋地敷设	m	69			
43	030411001003	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 塑料管 3. 规格: PVC Φ 110 4. 配置形式: 埋地敷设	m	273			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。



(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目  
标段：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目  
第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	041001001002	拆除路面	1. 材质：砼路面 2. 厚度：200mm	m2	205.2			
45	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：石渣 2. 运距：自行考虑	m3	41.04			
46	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：混凝土 2. 厚度：200mm	m2	205.2			
47	010101003004	挖沟槽土方	1. 土壤类别：机械挖一、二类土方 2. 挖土深度：符合设计要求	m3	7.59			
48	010101003005	挖沟槽土方	1. 土壤类别：人工挖一、二类土方 2. 挖土深度：符合设计要求	m3	144.26			
49	010103001004	回填方	1. 密实度要求：夯实 2. 填方材料品种：回填砂	m3	61.56			
50	010103001005	回填方	1. 密实度要求：夯实 2. 填方材料品种：回填一、二类土	m3	90.29			
51	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：自行考虑	m3	90.29			
52	030404017001	配电箱	1. 名称：图书综合楼总配电箱 2. 安装方式：符合设计要求	台	1			
53	030404017002	配电箱	1. 名称：综合楼总配电箱 2. 安装方式：符合设计要求	台	1			
54	030404017003	配电箱	1. 名称：初三楼总配电箱 2. 安装方式：符合设计要求	台	1			
55	030404017004	配电箱	1. 名称：民族学校初一、二楼总配电箱 2. 安装方式：符合设计要求	台	1			
56	030404017005	配电箱	1. 名称：民族学校原配电间总配电箱 2. 安装方式：符合设计要求	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目  
标段：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目  
第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			求					
57	030408003001	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: DN150 4. 敷设方式: 沿墙安装	m	30			
58	03B001	防火泥	1. 名称: 防火泥	kg	6			
59	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 输配电装置系统 调试 1kV以下交流供电	系统	5			
60	030409002002	接地母线	1. 名称: 水平地级 2. 材质: 镀锌圆钢 3. 规格: $\phi 16$	m	250			
61	030409001002	接地极	1. 名称: 垂地级 2. 材质: 热镀锌角钢 3. 规格: L50*5, L=2.5M	根	25			
62	030411004001	配线	1. 名称: 铜导线 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: BV-50mm <sup>2</sup> 4. 材质: 铜芯	m	100			
63	030411001004	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 塑料管 3. 规格: PC20 4. 配置形式: 明敷	m	100			
64	030409008001	连接板	1. 名称: 连接板 2. 材质: 符合设计要求	块	5			
		图书综合楼部分						
65	030411004002	配线	1. 配线形式: 线槽配线 2. 型号: BV-16 3. 材质: 铜芯 4. 配线部位: 室内	m	550			
66	030411004003	配线	1. 配线形式: 线槽配线 2. 型号: BV-10 3. 材质: 铜芯 4. 配线部位: 室内	m	855			
67	030411004004	配线	1. 配线形式: 线槽配线 2. 型号: BV-6 3. 材质: 铜芯 4. 配线部位: 室内	m	786			
68	030411004005	配线	1. 配线形式: 线槽配线 2. 型号: BV-4 3. 材质: 铜芯	m	81			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目  
标段：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目  
第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 配线部位：室内					
69	030411002001	线槽	1. 名称：塑料线槽 2. 规格：99*27	m	265			
70	030411002002	线槽	1. 名称：塑料线槽 2. 规格：39*19	m	207			
71	030411006001	电缆分线盒	1. 名称：电缆分线盒	个	28			
72	030404035001	插座	1. 名称：单相空调插座	个	28			
		初三楼部分						
73	030411004006	配线	1. 配线形式：线槽配线 2. 型号：BV-10 3. 材质：铜芯 4. 配线部位：室内	m	960			
74	030411004007	配线	1. 配线形式：线槽配线 2. 型号：BV-6 3. 材质：铜芯 4. 配线部位：室内	m	578			
75	030411004008	配线	1. 配线形式：线槽配线 2. 型号：BV-4 3. 材质：铜芯 4. 配线部位：室内	m	960			
76	030411002003	线槽	1. 名称：塑料线槽 2. 规格：99*27	m	280			
77	030411002004	线槽	1. 名称：塑料线槽 2. 规格：39*19	m	340			
78	030411006002	电缆分线盒	1. 名称：电缆分线盒	个	34			
79	030404035002	插座	1. 名称：单相空调插座	个	34			
		综合楼部分						
80	030411004009	配线	1. 配线形式：线槽配线 2. 型号：BV-10 3. 材质：铜芯 4. 配线部位：室内	m	1050			
81	030411004010	配线	1. 配线形式：线槽配线 2. 型号：BV-6 3. 材质：铜芯 4. 配线部位：室内	m	707			
82	030411004011	配线	1. 配线形式：线槽配线 2. 型号：BV-4 3. 材质：铜芯	m	120			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目  
标段：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目  
第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 配线部位：室内					
83	030411002005	线槽	1. 名称：塑料线槽 2. 规格：99*27	m	225			
84	030411002006	线槽	1. 名称：塑料线槽 2. 规格：39*19	m	184			
85	030411006003	电缆分线盒	1. 名称：电缆分线盒	个	16			
86	030404035003	插座	1. 名称：单相空调插座	个	16			
		初一、二楼部分						
87	030411004012	配线	1. 配线形式：线槽配线 2. 型号：BV-16 3. 材质：铜芯 4. 配线部位：室内	m	950			
88	030411004013	配线	1. 配线形式：线槽配线 2. 型号：BV-10 3. 材质：铜芯 4. 配线部位：室内	m	925			
89	030411004014	配线	1. 配线形式：线槽配线 2. 型号：BV-6 3. 材质：铜芯 4. 配线部位：室内	m	254			
90	030411004015	配线	1. 配线形式：线槽配线 2. 型号：BV-4 3. 材质：铜芯 4. 配线部位：室内	m	1824			
91	030411002007	线槽	1. 名称：塑料线槽 2. 规格：99*27	m	380			
92	030411002008	线槽	1. 名称：塑料线槽 2. 规格：39*19	m	626			
93	030411006004	电缆分线盒	1. 名称：电缆分线盒	个	66			
94	030404035004	插座	1. 名称：单相空调插座	个	66			
		空调部分						
95	030701003001	空调器	1. 名称：挂壁式空调 2. 型号：2匹	台	100			
96	030701003002	空调器	1. 名称：挂壁式空调 2. 型号：3匹	台	42			
97	030701003003	空调器	1. 名称：挂壁式空调 2. 型号：1.5匹	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

工程名称：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目

第 9 页 共 9 页

[illegible]

27



(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年昌江县民族中学空调 标段：2023年昌江县民族中学空调  
购置安装及线路改造项目 购置安装及线路改造项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境 保护基本费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人工 费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境 保护费(浮动部分)	安全防护、文明施 工基本费	50				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费 *0.001	68				默认的安责 险费率是按 照最优设置 ，但是由于 安责险费率 中浮动费率 根据具体条 件不同费率 不同，所以 请参照琼建 质【2019】 38号中的附 件1计算实 际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人 费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人 费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工 费-人工价差+分部 分项机上人工费+ 单价措施机上人 费-机上人工价差	3.06				
7	1.7	视频监控费						编制预算或 控制价时，

(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 2023年昌江县民族中学空调  
购置安装及线路改造项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

[illegible]

(清-表6)

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目 标段: 2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]





(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目      标段：2023年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目      第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



## 第四章 图纸

(另附)



# 第五章 合同条款

（参照《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201），以下模板仅供参考，具体以招标人提供合同文本为准。）

## 第一节 合同协议书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：\_\_\_\_\_

2. 工程地点：\_\_\_\_\_

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_

4. 资金来源：\_\_\_\_\_

5. 工程内容：\_\_\_\_\_

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：  
\_\_\_\_\_

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合\_\_\_\_\_标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：\_\_\_\_\_



## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_签订。

## 十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_生效。

## 十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_\_份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字或盖章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字或盖章）



组织机构代码： \_\_\_\_\_  
地址： \_\_\_\_\_  
邮政编码： \_\_\_\_\_  
法定代表人： \_\_\_\_\_  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_  
传真： \_\_\_\_\_  
电子信箱： \_\_\_\_\_  
开户银行： \_\_\_\_\_  
账号： \_\_\_\_\_

组织机构代码： \_\_\_\_\_  
地址： \_\_\_\_\_  
邮政编码： \_\_\_\_\_  
法定代表人： \_\_\_\_\_  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_  
传真： \_\_\_\_\_  
电子信箱： \_\_\_\_\_  
开户银行： \_\_\_\_\_  
账号： \_\_\_\_\_



# 第六章 响应文件内容和格式

\_\_\_\_\_（项目名称）

## 响应文件



供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 目录

请供应商按照以下文件要求的格式、内容制作响应文件，并编制目录及页码，否则可能  
将影响对响应文件的评价。





资格性审查表各项页码索引表

序号	评审项	响应情况	材料所在页码 (第__页)
1			
2			
.....			

符合性审查表各项页码索引表

序号	评审项	响应情况	材料所在页码 (第__页)
1			
2			
.....			

详细综合评分表各评审项页码索引表

序号	评审项	响应情况	材料所在页码 (第__页)
1			
2			
3			
.....			



## 一、投标函及投标函附录（单独密封一份）

### （一）投标函

\_\_\_\_\_（采购单位名称）：

1. 我方已仔细研究了\_\_\_\_\_（项目名称）竞争性磋商文件的全部内容，愿意以人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）的投标总报价，计划工期\_\_\_\_\_日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到\_\_\_\_\_。

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销响应文件。

3. 随同本投标报价函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“供应商须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

6. \_\_\_\_\_（其他补充说明）。

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地址：\_\_\_\_\_

网址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## (二) 投标函附录

项目名称: \_\_\_\_\_

项目编号: \_\_\_\_\_

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名: _____	
2	采购范围		
3	报价有效期		



## 二、法定代表人身份证明

供应商名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明及法定代表人、委托代理人身份证

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 三、已标价工程量清单



## 四、施工组织设计

（格式自拟）



## 五、项目管理机构

### （一）项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

### （二）主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附建造师证明文件、身份证复印件；技术负责人应附身份证、职称证复印件；其他主要人员应附身份证、执业证或岗位证书复印件。

姓名		年龄		学 历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话





## 六、供应商资格要求证明材料

### （一）供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围备注						

附：营业执照（副本）、资质证书（副本）、安全生产许可证。



## **（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度**

（提供 2022 年度经会计事务所出具的财务审计报告或 2023 年至今任意 1 个月的财务报表（至少含资产负债表和利润表（或现金流量表））

## **（三）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录**

（提供 2023 年至今任意 1 个月的企业纳税证明及社保缴费记录证明）无纳税或免税提供免税声明函和税务部门盖章的零申报表或免税证明材料



(四) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	



(五) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	



(六) 近年发生的诉讼及仲裁情况（附声明函格式自拟）



## 七、经营活动中没有重大违法记录的声明函

### 声明函

企业近三年内参加过的政府采购活动中没有重大违法记录，企业人员近三年内针对采购项目没有重大违法记录。

（格式自定）

供应商名称：\_\_\_\_\_（加盖公章）

日 期：        年        月        日



## 八、其他材料

- 1、附项目经理无在建项目的承诺书；
- 2、投标单位在海南省住房和城乡建设厅海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记的证明材料；
- 3、供应商认为需要的其他证明材料(如：供应商资格条件、技术商务评分表内容等)



## 九、中小企业声明函

本公司[单位名称或（联合体）]郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司[单位名称或（联合体）]参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。



企业名称（盖章）：

日期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。



## 十、企业信誉承诺书

（采购人名称）：

我方在此声明，我公司自成立起至今：

- 1、投标资格没有被取消、暂停；
- 2、没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态；
- 3、未在被行政主管部门作出取消投标资格处罚期内。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或受托人：\_\_\_\_\_（签字）

年 月 日



## 十一、监狱企业证明（如有）

省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

## 十二、残疾人福利性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

注：

- 1、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。
- 2、供应商为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。



## 第二次投标报价函

\_\_\_\_\_（采购人名称）：

1. 我方已仔细研究了\_\_\_\_\_（项目名称）竞争性磋商文件的全部内容，愿意以人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_）的投标总报价，计划工期\_\_\_\_\_日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到\_\_\_\_\_。

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销响应文件。

3. 随同本投标报价函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_）。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“供应商须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

6. \_\_\_\_\_（其他补充说明）。

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地址：\_\_\_\_\_

网址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**注：**在开标时，供应商携带此第二次投标报价函，并盖好公章。开标现场招标代理工作人员通知开始第二次报价时，供应商方可填写第二次投标报价函，并递交招标代理公司工作人员，如未携带此第二次投标报价函，视为放弃本项目投标。

## 保证金退还申请书

致：

我司于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日为\_\_\_\_项目（项目编号：）投标所提交的保证金人民币¥：\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_)，请贵公司退还时划到以下账户：

开户名称			
开户银行全称		联系人	
银行账户		联系电话	

供应商名称：\_\_\_\_（公章）

法定代表人或被授权人：\_\_\_\_（签字或盖章）

日 期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

后附：基本开户许可证、银行转账单或电子回单

注：此申请书仅用于退还项目保证金，无须作为响应文件的组成部分装订在响应文件中，请将此保证金退还申请书于开标现场单独递交。



## 第七章 磋商程序

### 一、评审原则

1、本次采购采用竞争性磋商方式进行，评审由依法组成的磋商小组负责完成。  
评审基本原则：评审工作应依据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购非招标采购方式管理办法》以及国家和地方政府采购的有关规定，遵循“公开、公平、公正、择优、诚实信用”的原则。

2、本次竞争性磋商采购的评审采用综合评分法。

### 二、磋商程序和评审方法

1、采购人或者采购代理机构应当根据“资格审查表”对响应文件的资格进行评审，磋商小组对根据“符合性审查表”对响应文件的符合性进行评审，只有对“资格审查表”和“符合性审查表”所列各项作出实质性响应的响应文件才能通过初步评审。如发现响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的等内容，可以要求供应商作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2、只有通过初步评审的供应商才能继续进行磋商程序。

除符合“政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法”第三条第四项情形的，通过初步评审的供应商必须不少于 2 家，否则磋商失败。

3、磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商。

4、磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

5、经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

6.综合评分具体评审的内容详见（附表 1），技术、商务及价格权重分配如下：

类别	技术、商务	价格
权重	70%	30%

#### 7.价格分计算方法：

满足磋商文件要求且最终报价最低的报价为基准价，价格分统一按照下列公式计算：价格分=(磋商基准价 / 最后磋商报价)×价格权值×100

如供应商满足第二章第 19 条“关于政策性优惠”规定的，应按该条规定对供应商的最终报价进行调整。

8. 综合评分及其统计：磋商小组成员对各供应商评分的算术平均值为该供应商的综合评分。综合得分最高的供应商为第一中标候选人供应商，综合得分次高的供应商为第二中标候选人供应商，以此类推。综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。综合得分和投标报价均相同的，按技术指标由优至劣顺序排列。

### 三、磋商、评审过程的保密性

1、接受报价后，直至成交供应商与采购人签订合同后止，凡与磋商、审查、澄清、评价、比较、确定成交人意见有关的内容，任何人均不得向供应商及与磋商、评审无关的其他人透露。

2、从报价递交截止时间起到确定成交供应商日止，供应商不得与参加磋商、评审的有关人员私下接触。在磋商评审过程中，如果供应商试图在响应文件审查、澄清、比较及推荐成交供应商方面向参与磋商、评审的有关人员和采购人施加任何影响，其报价将被拒绝。

### 四、接受和拒绝任何或所有报价的权利

代理机构和采购人保留在成交之前任何时候接受或拒绝任何报价，以及宣布竞争性磋商无效或拒绝所有报价的权力，对受影响的供应商不承担任何责任。

### 五、变更技术方案的权利

在竞争性磋商过程中，采购人有权变更技术方案或采购数量，如果供应商根据采购人提出的变更要求调整方案或价格后未能获得合同，采购人和代理机构不承担任何责任。

## 资格审查表

项目名称：2023 年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目

项目编号：hndcgl2023-025

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	供应商1	供应商2
1	企业证件	在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人（需提供企业营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本或“三证合一”营业执照副本复印件，并加盖公章）		
2	资质及资格证件	具备建设行政主管部门颁发市政公用工程施工总承包叁级（含）以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（[建市（2020）94号]）的规定已换发新证取得的相应资质，和有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。本次采购要求供应商拟派项目经理具备市政公用工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，并未担任其他在施建设工程项目的项目经理（提供相关资质证件、安全生产许可证及注册证并加盖公章）		
3	财务要求	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2022 年度经会计事务所出具的财务审计报告或 2023 年至今任意 1 个月的财务报表（至少含资产负债表和利润表（或现金流量表））并加盖公章		
4	税收及社会保障资金要求	具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2023 年至今任意 1 个月的企业纳税证明及社保缴费记录证明）无纳税或免税提供免税声明函和税务部门盖章的零申报表或免税证明材料并加盖公章）		
5	声明函	参加政府采购活动前三年内（成立不足三年的从成立之日起算），在经营活动中没有重大违法记录（需提供加盖公章的声明函）		
6	网站截图	供应商在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）没有被列入“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”和 中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）没有被列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”		
7	诚信档案手册	供应商应在海南省住房和城乡建设厅海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台完成《海南省建筑企业诚信档案手册》登记，并打印信息平台生成的带有水印的诚信档案手册（加盖投标单位公章）		
8	其他	无违反国家法律法规的其他情形		
结 论				

**备注：**资格审查内容中的每一项均为必需条件，请各磋商供应商仔细对照，如有其中任何一项不满足，均会导致资格预审不合格，请认真对待。

1、在表中的各项只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

2、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写“合格”；只要其中有一项是×/不通过的，填写“不合格”。

3、结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

**磋商小组全体成员（签字）：**

**日期：**



## 符合性审查表

项目名称：2023 年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目

项目编号：hndcgl2023-025

序号	审查项目	评议内容（无效投标认定条件）	供应商1	供应商2
1	响应文件的有效性、完整性	是否符合招标文件的样式和签署要求 且内容完整无缺漏		
2	报价项目完整性	是否对本项目内所有的内容进行响应， 漏报其响应将被拒绝		
3	磋商保证金	是否满足磋商文件要求		
4	投标有效期	是否满足磋商文件要求		
5	计划工期	是否满足磋商文件要求		
6	其它	是否有其它无效响应认定条件		
结 论				

备注：1、评标委员会根据“符合性审查表”对响应文件符合性进行评审。

2、在表中的各项只需填写“√/通过”或“×/不通过”。

3、在结论中按“一项否决”的原则，只有全部是√/通过的，填写：“合格”；只要其中有一项×/不通过的，填写“不合格”。

4、符合性审查的结论是合格的，才能进入下一轮；不合格的被淘汰。

5、初步评审要求的供应商至少达到三家或以上，才能进入详细评审程序。

磋商小组全体成员（签字）：

日期：

## 技术、商务评分表

项目名称：2023 年昌江县民族中学空调购置安装及线路改造项目

项目编号：hndcgl2023-025

### 1、商务评分（20 分）

序号	评分项目	评分标准及说明	分值
1	人员能力	管理机构配备：除项目经理外，须至少配备技术负责人、施工员、安全员、质量员、资料员各 1 人；配备齐全者得 10 分，少一个扣 2 分。 证明材料：需提供人员证书加盖公章的复印件。	10分
2	类似业绩	供应商自 2020 年 1 月 1 日承接过类似业绩每个得 5 分，最高得 10 分。 证明材料：需提供加盖公章的合同复印件或中标通知书复印件。	10分

### 2、技术评分（50 分）

序号	评分项	评分标准	分值
1	施工方案与技术措施（10分）	根据供应商提供的施工方案与技术措施进行比较赋分： 1. 施工方案与技术措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，最高得10分； 2. 施工方案与技术措施基本能够满足采购需要，操作性不强，最高得6分； 3. 施工方案与技术措施不太合理，最高得3分； 4. 不提供者得 0 分。	10 分
2	质量管理体系与措施（10分）	根据供应商提供的质量管理体系与措施进行比较赋分： 1. 质量管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，最高得10分； 2. 质量管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强，最高得6分； 3. 质量管理体系与措施不太合理，最高得3分； 4. 不提供者得 0 分。	10 分
3	安全管理体系与措施（10分）	根据供应商提供的安全管理体系与措施进行比较赋分： 1. 安全管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，最高得10分； 2. 安全管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强，最高得6分； 3. 安全管理体系与措施不太合理，最高得3分； 4. 不提供者得 0 分。	10 分

4	环保管理体系与措施（10分）	<p>根据供应商提供的环保管理体系与措施进行比较赋分：</p> <p>1. 环保管理体系与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，最高得10分；</p> <p>2. 环保管理体系与措施基本能够满足采购需要，操作性不强，最高得6分；</p> <p>3. 环保管理体系与措施不太合理，最高得3分；</p> <p>4. 不提供者得 0 分。</p>	10 分
5	工程进度计划与措施（10分）	<p>根据供应商提供的工程进度计划与措施进行比较赋分：</p> <p>1. 工程进度计划与措施科学合理，适用性强，思路清晰，内容全面，能够根据实际情况制订，满足采购人的需要，考虑问题周全，实施过程务实，各项指标均能完成，最高得10分；</p> <p>2. 工程进度计划与措施基本能够满足采购需要，操作性不强，最高得6分；</p> <p>3. 工程进度计划与措施不合理，最高得3分；</p> <p>4. 不提供者得 0 分。</p>	10 分

### 3、投标报价评分（30 分）

序号	评分项	评分标准	分值
1	磋商报价（30分）	<p>价格分统一采用低价优先法，即满足磋商文件要求且磋商价格最低的磋商报价为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分 = （磋商基准价/最后磋商报价）×30%×100</p>	30 分

