

国瑞科创稀土功能材料实验室装饰工程

要 约 价

招标控制价(小写): 397529.70

(大写): 叁拾玖万柒仟伍佰贰拾玖元柒角

招 标 人: (单位盖章)

造价咨询人: (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: (签字或者盖章)

法定代表人
或其授权人: (签字或者盖章)

编 制 人: (造价人员签字盖专用章)

复 核 人: (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2022年5月25日

复核时间: 2022年5月25日

工程量清单说明

一、工程概况：

本工程为国瑞科创稀土功能材料实验室装饰工程,主要建设项目有：物理测试区域，化学测试区域装修改造。施工现场、交通运输情况及自然地理条件由投标人自行现场勘察。

二、工程招标范围（清单 计算范围）：

包括装饰工程、安装工程，除作出特别说明外，工程量清单均按施工图设计、施工图纸疑问回复及业主要求计算。

三、工程量清单编制依据：

- 1、招标文件、设计院回复、施工图纸、业主来函及业主确定的清单编制原则等；
- 2、《建筑工程建筑面积计算规范》（GB50353-2013）；
- 3、《江西省建设工程计价办法（试行）》（赣建字[2010]3号）；
- 4、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；
- 5、《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》（2017年版）、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》（2017年版）、《江西省市政工程消耗量定额及统一基价表》（2017年版）；
- 6、省(国)标准图集及相关施工验收规范；
- 7、《关于实施建筑业营业税改增值税后调整全省建设工程现行计价规则和依据的通知》赣建价〔2019〕1号，本工程的综合税率 9%
- 8、主要材料价格采用赣县区梅林镇 2022 年 4 月份材料价格信息价赣县区 2022 年 4 月信息价没有的则按照江西造价易通网赣州市中心区 2022 年 4 月份价格，未公布的参照市场价。

四、工程质量、材料、施工等特殊要求：

- 1、工程质量总体要求详见招标文件。
- 2、材料质量的约定：以下主要材料品牌、质量相当下表规定：

序号	名 称	品 牌 系 列
一	土建部分	
1	内墙漆（不论颜色变化，价格均不做调整）	多乐士、嘉宝莉、立邦

2	双开门、防火门	家德利、润欣、王力
二	安装工程部分：	
3	阀门	鼎梁、华宇、沪航
4	镀锌钢管、钢管	友发、华岐、荣钢
5	电线、电缆	金字、金一、太平洋
6	配电箱、元器件	罗格朗、正泰、德力西
7	PP-R 给水管、UPVC 排水管、电器套管	联塑、伟星、南亚
8	开关、插座、灯具	正泰、欧普、奥克斯
9	低压配电柜	上海人民电器厂、常熟、TCL 罗格朗

以上材料在采购进场前，施工单位必须达标的样品，业主根据标底的材料预算价格选择符合本工程要求的材料，施工单位必须按业主确认的材料采购。如若施工单位未按此采购材料，将视为违约，所造成的损失由施工单位承担。

本工程必须采用钢管脚手架。

本项目砂浆采用现拌砂浆；

施工严格按设计要求及施工规范施工，确保工程质量、安全施工及按期竣工验收。

本工程清单中所有已标明厚度的材料只允许正偏差，不允许负偏差。

其余未约定品牌质量的材料均按优良进行采购。

清单与施工图不一致的以清单描述为准

五、其他需要说明的问题：

1、按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）中所涵盖的工程内容及本清单描述的工程内容所需费用进行综合报价；而且还应考虑本清单项目名称中所描述的增加内容、图纸设计技术要求及其他规范规程所要求的全部工作内容。

2、本工程安全防护文明施工措施费用（包含文明施工费、环境保护费、安全施工费和临时设施费）按现行定额有关规定计取, 该项费用实行专款专用。

3、招标人负责委托检测机构和支付相应的费用，中标人承担由于其自身原因造成的重新检查、检测、验收等引起的所有费用。本工程的工程量清单中措施项目清单里的“检验试验费”为施工单位自身在工程施工中所负责的检验试验费及由施工单位原因造成的重新检查、检测、验收等引起的所有费用。

4、本工程（指所有的专业工程）清单已包含预留孔洞、预埋套管及封堵空洞。

5、清单做法与图纸或者图集有冲突的地方，优先以清单为准，清单未注明详细做法的，以图纸和图集做

法为准，清单综合单价(或要约价单价)已按清单、图纸和图集做法综合考虑，清单综合单价(或要约价单价)标后核对和结算时不调整。

6、本工程安全文明费施工时按实计取，结算时需提供每月三方签字认可的台账按实计取，并附购买的安全文明材料需提供增值税发票，施工时超出合同约定的安全文明费金额结算时不予以增加。

7、本清单中未注明的单位均按照毫米计算。

六、根据业主说明及设计变更，部分项目作如下说明及做法修改：

- 1、定不锈钢网门框是不锈钢门框
- 2、定制套装门的具体材质甲级钢制防火门
- 3、定制双开门及对开门的具体材质甲级钢制防火门

编制说明

一、编制依据：

1、建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013。

2、《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表(2017年)》、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表(2017年)》、《江西省市政工程消耗量定额及统一基价表(2017年)》、《江西省园林工程消耗量定额及统一基价表(2006年)》。

3、《江西省建筑与装饰、通用安装、市政工程费用定额》(2017版)、《江西省园林工程费用定额(2006年)》。

4、施工图纸、设计院答疑回复等。

5、主要材料价格采用赣县区梅林镇 2022 年 4 月份材料价格信息价赣县区 2022 年 4 月信息价没有的则按照江西造价易通网赣州市中心区 2022 年 4 月份价格，未公布的参照市场价。

6、根据江西省建设厅发布的《关于转发〈关于发布取消和停止征收 100 项行政事业性收费项目的通知〉的通知》(赣建计[2008]33 号)及其它相关文件的规定，不计工程定额测定费。

7、赣建价(2019)1 号文关于实施建筑业营业税改增值税后调整全省建设工程现行计价规则和依据的通知；

8、根据《关于调整建筑、装饰、安装、市政、市政设施养护维修、房修、仿古建筑和园林绿化工程定额综合工日单价的通知》(赣建价[2020]5 号)，建筑、安装、市政、市政设施养护维修、房修和园林绿化工程定额综合工日单价调整为 100 元/工日，装饰、仿古建筑工程定额综合工日单价调整为 117 元/工日；

建设项目招标要约价汇总表

工程名称:国瑞科创稀土功能材料实验室装饰

第1页 共1页

[illegible]

注：本表适用于建设项目招标要约价或投标报价的汇总。

表-02

单项工程招标要约价汇总表

工程名称:国瑞科创稀土功能材料实验室装饰

第1页 共1页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标要约价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

单位工程招标要约价汇总表

工程名称:装饰工程

标段:

第1页、共1页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
一	分部分项工程量清单计价合计	143697.79	
1.1	其中:定额人工费	22517.27	
1.2	其中:定额机械费	1424.60	
二	单价措施项目清单计价合计	2399.50	
2.1	其中:定额人工费	1565.13	
2.2	其中:定额机械费	263.65	
三	总价措施项目清单计价合计	3577.72	
3.1	安全文明施工费	2920.55	
3.1.1	安全文明环保费	2044.43	
3.1.2	临时设施费	876.12	
3.2	其他总价措施费	657.17	
四	其他项目清单计价合计	4000.00	
4.1	暂列金额	4000.00	
4.2	专业工程暂估价		
4.3	计日工		
4.4	总承包服务费		
4.5	招标代理费		
五	规费	3205.69	
5.1	社会保险费	2532.14	
5.2	住房公积金	641.95	
5.3	工程排污费	31.60	
六	税金	14119.26	
七	总价下浮		
八	工程总造价	170999.96	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
		分部分项工程费					143697.79	
1	010805005001	订制对开门（不锈钢门框）	订制对开门（不锈钢门框）	m2	26.390	200	5278	
2	011208001001	20mm黑钛收口条	20mm黑钛收口条	m	4.260	35	149.1	
3	011208001002	黑钛不锈钢门套	黑钛不锈钢门套	m	22.920	72.04	1651.16	
4	011406001001	抹灰面油漆	刮腻子三遍刷白色乳胶漆三遍	m2	36.790	20.48	753.46	
5	011210002001	玻镁彩钢板隔墙	1. 玻镁彩钢板 2. 10mm厚防火阻燃板 3. 10mm厚石膏板 4. 40*40*3mm-500镀锌方通	m2	735.810	154.88	113962.25	
6	010802001001	订制玻璃推拉门	订制玻璃推拉门	m2	19.800	231.78	4589.24	
7	010802001002	定制玻璃平开门	定制玻璃平开门	m2	3.300	317	1046.1	
8	010802003001	订制套装门	订制套装门（甲级钢制防火门）	m2	6.930	350	2425.5	
9	010802003002	订制双开门	订制双开门（甲级钢制防火门）	m2	3.300	350	1155	
10	011210003001	10mm钢化玻璃隔墙	10mm钢化玻璃隔墙	m2	0.810	136.3	110.4	
11	011206001001	石材零星项目	人造大理石台面	m2	12.000	241.2	2894.4	
12	011105006001	金属踢脚线	黑色不锈钢地脚线	m	25.270	18.28	461.94	
13	010101003001	挖沟槽土方	给排水管道土方开挖	m3	40.690	51.11	2079.67	
14	010103001001	回填方	管道土方回填	m3	32.000	0.23	7.36	
15	010103002001	余方弃置	余方弃置	m3	8.690	18.22	158.33	
本页合计							136721.91	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
16	011103002001	环氧树脂地坪	地面修复： 1. 环氧树脂地坪 2. 20厚水泥砂浆找平 3. 50厚C15素砼垫层 4. 100厚灰土垫层 5. 预埋水管 6. 素土夯实	m2	43.602	159.99	6975.88	
		单价措施项目费					2399.5	
17	011701003001	里脚手架	里脚手架	m2	571.310	4.2	2399.5	
本页合计							9375.38	
合 计							146097.29	

表-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称:装饰工程 标段:

第1页 共1页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:装饰工程 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金 额 (元)	结 算 金 额 (元)	备 注
1	暂列金额	4000.00		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证			明细详见表-12-6
6	其他子目			
合 计		4000.00		

表12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:装饰工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	取费基数	费率(%)	金额(元)
1	规费				3205.69
1.1	社会保险费	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			2532.14
1.2	住房公积金	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			641.95
1.3	工程排污费	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			31.60
2	税金	$[(一)+(二)+(三)+(四)+(五)] \times \text{税率}$		9.00	14119.26

表-13

主要材料及价差汇总表

工程名称:装饰工程

建筑面积:m2

第1页、共1页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
1	00010104	综合工日	工日	55.530	85.00	100.00	15.00	832.95
2	00010105	装饰综合工日	工日	201.693	96.00	117.00	21.00	4235.55
3	RG	人工	工日	0.979	85.00	100.00	15.00	14.69
4	01210109	角钢(综合)	kg	3.490	3.25	4.70	1.45	5.06
5	01300151~1	黑色钛金不锈钢板	m2	6.050	151.56	168.31	16.75	101.34
6	04010131	水泥 32.5	kg	431.165	0.26	0.49	0.23	99.17
7	05030111	板枋材 杉木	m3	0.375	1380.08	1488.56	108.48	40.68
8	05090161~1	10mm防火阻燃板	m2	772.590	39.43	30.16	-9.27	-7161.91
9	05090171	细木工板 δ 18	m2	7.213	40.29	39.21	-1.08	-7.79
10	06050116~2	10mm钢化玻璃隔墙	m2	0.865	65.15	79.82	14.67	12.69
11	08000100~1	人造大理石	m2	12.720	197.15	150.33	-46.82	-595.55
12	09010131~4	玻镁彩钢板	m2	662.220	10.29	75.39	65.10	43110.52
13	10010116~1	40*40*3mm镀锌方通	m	389.974	4.14	6.10	1.96	764.35
14	10010121~1	40*40*3mm镀锌方通	m	551.850	5.95	6.10	0.15	82.78
15	12030103	金属踢脚线(综合)	m2	1.359	145.72	310.42	164.70	223.83
16	13010127	苯丙清漆	kg	4.276	55.72	13.76	-41.96	-179.42
17	13030113	苯丙乳胶漆 内墙用	kg	14.783	10.71	9.97	-0.74	-10.94
18	14050106	油漆溶剂油	kg	0.561	3.86	7.54	3.68	2.06
19	34110103	电	kW·h	116.752	0.87	0.75	-0.12	-14.01
20	34110117	水	m3	2.366	3.27	3.60	0.33	0.78
21	35030113	脚手架钢管	kg	5.016	2.88	5.29	2.41	12.09
22	BC1508	中砂	m3	1.067	63.08	174.74	111.66	119.12
23	80210555	预拌混凝土 C15	m3	2.202	264.00	448.64	184.64	406.58
24	CY	柴油	kg	23.625	5.53	8.72	3.19	75.37
25	DIAN	电	kW·h	825.436	0.87	0.75	-0.12	-99.05
		合计						42070.92

表-03

单位工程招标要约价汇总表

工程名称: 安装工程

标段:

第1页、共1页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
一	分部分项工程量清单计价合计	194077.60	
1.1	其中:定额人工费	25765.86	
1.2	其中:定额机械费	1013.74	
二	单价措施项目清单计价合计	506.54	
2.1	其中:定额人工费	176.15	
2.2	其中:定额机械费		
三	总价措施项目清单计价合计	3976.91	
3.1	安全文明施工费	3193.46	
3.1.1	安全文明环保费	2236.20	
3.1.2	临时设施费	957.26	
3.2	其他总价措施费	783.45	
四	其他项目清单计价合计	5000.00	
4.1	暂列金额	5000.00	
4.2	专业工程暂估价		
4.3	计日工		
4.4	总承包服务费		
4.5	招标代理费		
五	规费	4264.40	
5.1	社会保险费	3369.47	
5.2	住房公积金	851.80	
5.3	工程排污费	43.13	
六	税金	18704.29	
七	总价下浮		
八	工程总造价	226529.74	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程 标段：

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
		分部分项工程费					194077.6	
		强电工程					165628.6	
1	030404017001	配电箱	1. 类型:配电箱, 含箱内所有设施; 2. 编号:AW 3. 规格:Pn=282kW; 4. 安装方式:壁装;	台	1.000	6912.94	6912.94	
2	030404017002	配电箱	1. 类型:配电箱, 含箱内所有设施; 2. 编号:AP1 3. 规格:Pn(kW)=120.00 4. 安装方式:壁装;	台	1.000	1995.72	1995.72	
3	030404017003	配电箱	1. 类型:配电箱, 含箱内所有设施; 2. 编号:AP2 3. 规格:Pn(kW)=162.00 4. 安装方式:壁装;	台	1.000	2485.84	2485.84	
4	030404017004	配电箱	1. 类型:配电箱, 含箱内所有设施; 2. 编号:电子探针配电箱 3. 规格:Pn(kW)=30 4. 安装方式:壁装;	台	1.000	1441.84	1441.84	
5	030404017005	配电箱	1. 类型:配电箱, 含箱内所有设施; 2. 编号:准备间配电箱 3. 规格:Pn(kW)=10 4. 安装方式:壁装;	台	1.000	1250.14	1250.14	
本页合计							14086.48	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程 标段：

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
6	030404017006	配电箱	1. 类型:照明配电箱, 含箱内所有设施; 2. 编号:热分析仪准备间配电箱 3. 规格:Pn(kW)=10.00 4. 安装方式:壁装;	台	1.000	1022.94	1022.94	
7	030404017007	配电箱	1. 类型:配电箱, 含箱内所有设施; 2. 编号:XRD辅助间配电箱 3. 规格:Pn(kW)=30 4. 安装方式:壁装;	台	1.000	1266.64	1266.64	
8	030404017008	配电箱	1. 类型:配电箱, 含箱内所有设施; 2. 编号:气泵间预留室配电箱 3. 规格:Pn(kW)=10 4. 安装方式:壁装;	台	1.000	1141.84	1141.84	
9	030404017009	配电箱	1. 类型:配电箱, 含箱内所有设施; 2. 编号:预留室配电箱 3. 规格:Pn(kW)=30 4. 安装方式:壁装;	台	1.000	1141.84	1141.84	
10	030404017010	配电箱	1. 类型:配电箱, 含箱内所有设施; 2. 编号:原子吸收光谱室配电箱 3. 规格:Pn(kW)=30 4. 安装方式:壁装;	台	2.000	1142.34	2284.68	
本页合计							6857.94	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程 标段：

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
11	030404017011	配电箱	1. 类型:配电箱, 含箱内所有设施; 2. 编号:试剂样品间配电箱 3. 规格:Pn(kW)=6 4. 安装方式:壁装;	台	1.000	975.84	975.84	
12	030404017012	配电箱	1. 类型:配电箱, 含箱内所有设施; 2. 编号:理化室配电箱 3. 规格:Pn(kW)=30 4. 安装方式:壁装;	台	1.000	1073.04	1073.04	
13	030404017013	配电箱	1. 类型:配电箱, 含箱内所有设施; 2. 编号:天平室配电箱 3. 规格:Pn(kW)=6 4. 安装方式:壁装;	台	1.000	972.94	972.94	
14	030404017014	配电箱	1. 类型:配电箱, 含箱内所有设施; 2. 编号:E-OES配电箱 3. 规格:Pn(kW)=30 4. 安装方式:壁装;	台	1.000	1142.34	1142.34	
15	030404017015	配电箱	配电箱PZ30-4AC220V, 50A, 安装C63空开1个	台	1.000	407.84	407.84	
16	030408001001	电力电缆	1. 规格:YJV-4*150+1*70, 含终端头的制作安装;	m	80.000	675.4	54032	
17	030408001002	电力电缆	1. 规格:YJV-4*95+1*50, 含终端头的制作安装;	m	20.000	460.56	9211.2	
本页合计							67815.2	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程 标段：

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
18	030408001003	电力电缆	1. 规格：YJV-4*35+1*16，含终端头的制作安装；	m	182.000	165.51	30122.82	
19	030408001004	电力电缆	1. 规格：YJV-5*6，含终端头的制作安装；	m	89.150	26.72	2382.09	
20	030408001005	电力电缆	1. 规格：YJV-5x4，含终端头的制作安装；	m	89.150	1.22	108.76	
21	030411003001	桥架	1. 名称：金属桥架； 2. 规格：200*100； 3. 材质：金属；	m	75.640	74.72	5651.82	
22	030411003002	桥架	1. 名称：金属桥架； 2. 规格：300*100； 3. 材质：金属；	m	6.120	75.81	463.96	
23	030411001001	配管	1. 材质：钢管； 2. 规格：SC125 3. 配置形式：砖混结构明配	m	0.590	143.07	84.41	
24	030411001002	配管	1. 材质：钢管； 2. 规格：SC65 3. 配置形式：砖混结构明配	m	30.790	71.85	2212.26	
25	030411001003	配管	1. 材质：钢管； 2. 规格：SC32 3. 配置形式：砖混结构明配	m	14.790	34.87	515.73	
26	030411001004	配管	1. 材质：钢管； 2. 规格：SC25 3. 配置形式：砖混结构暗配	m	84.760	28.8	2441.09	
27	030411001005	配管	1. 材质：钢管； 2. 规格：SC20 3. 配置形式：砖混结构暗配	m	151.010	23.08	3485.31	
本页合计							47468.25	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程 标段：

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
28	030411001006	配管	1. 材质:刚性阻燃管 2. 规格:ND20 3. 配置形式:砖混结构暗配;	m	728.380	8.28	6030.99	
29	030411001007	配管	1. 材质:刚性阻燃管 2. 规格:ND25 3. 配置形式:砖混结构暗配;	m	42.800	9.95	425.86	
30	030411001008	配管	1. 材质:刚性阻燃管 2. 规格:ND32 3. 配置形式:砖混结构暗配;	m	3.190	12.19	38.89	
31	030411001009	配管	1. 材质:刚性阻燃管 2. 规格:ND40 3. 配置形式:砖混结构暗配;	m	7.440	14.9	110.86	
32	030411004001	管内配线	1. 配线形式:管内配线; 2. 规格:BV-2.5	m	1095.330	3.62	3965.09	
33	030411004002	管内配线	1. 配线形式:管内配线; 2. 规格:BV-4	m	1743.540	4.6	8020.28	
34	030411004003	管内配线	1. 配线形式:管内配线; 2. 规格:BV-6	m	147.900	6.22	919.94	
35	030411004004	管内配线	1. 配线形式:管内配线; 2. 规格:BV-16	m	43.390	14.52	630.02	
36	030412004001	普通灯具	1. 名称: 600*600LED平板灯; 2. 规格: LED, 13W; 3. 含接线盒;	套	8.000	108.92	871.36	
37	030412004002	600*600LED平板灯移位	1. 名称: 600*600LED平板灯移位	套	90.000	25.72	2314.8	
本页合计							23328.09	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程 标段：

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
38	030404034001	单联单控开关	1. 名称： 单联单控开关； 2. 规格：250V 10A； 3. 安装方式： 暗装, 含开关盒；	个	14.000	19.4	271.6	
39	030404034002	双联单控开关	1. 名称： 双联单控开关； 2. 规格：250V 10A； 3. 安装方式： 暗装, 含开关盒；	个	4.000	22.12	88.48	
40	030404034003	三联单控开关	1. 名称： 三联单控开关； 2. 规格：250V 10A； 3. 安装方式： 暗装, 含开关盒；	个	5.000	24.83	124.15	
41	030404034004	单联双控开关	1. 名称： 单联双控开关； 2. 规格：250V 10A； 3. 安装方式： 暗装, 含开关盒；	个	4.000	24.83	99.32	
42	030404035001	单相二、三极插座（五孔插座）	1. 名称： 双联二、三极插座 2. 规格：220V20A 3. 安装方式： 暗装, 含插座盒；	个	106.000	36.26	3843.56	
43	030404035002	单相二、三极插座（五孔插座）	1. 名称： 双联二、三极插座 2. 规格：380v50A 3. 安装方式： 暗装, 含插座盒；	个	10.000	50.37	503.7	
44	030404035003	空调插座	1. 名称:柜式空调插座 2. 规格：250V 10A； 3. 安装方式： 暗装, 含插座盒；	个	23.000	28.66	659.18	
45	030404016001	220V空开	220V 20A空开	个	2.000	25.87	51.74	
本页合计							5641.73	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程 标段：

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
46	030404016002	220V空开	220V 30A空开	个	3.000	79.09	237.27	
47	030404016003	220V空开	220V 50A空开	个	2.000	96.82	193.64	
		给排水系统					7960.82	
	001	给水系统					2828.71	
48	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、材质：PP-R塑料 给水管，1.25MPa 3、规格、型号：De 20 4、连接方式：热熔 连接 5、管道消毒冲洗	m	56.670	15.14	857.98	
49	031001006002	塑料管	1、安装部位：室内 2、材质：PP-R塑料 给水管，1.25MPa 3、规格、型号：De 25 4、连接方式：热熔 连接 5、管道消毒冲洗	m	45.680	18.16	829.55	
50	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、材质：PP-R塑料 给水管，1.25MPa 3、规格、型号：De 32 4、连接方式：热熔 连接 5、管道消毒冲洗	m	28.300	22.78	644.67	
51	031001006004	塑料管	1、安装部位：室内 2、材质：PP-R塑料 给水管，1.25MPa 3、规格、型号：De 40 4、连接方式：热熔 连接 5、管道消毒冲洗	m	1.080	31.24	33.74	
本页合计							2796.85	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程 标段：

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
52	031003001001	螺纹阀门	铜质止回阀 De40	个	1.000	105.32	105.32	
53	031003001002	螺纹阀门	铜质截止阀 De40	个	1.000	71.73	71.73	
54	031003001003	螺纹阀门	铜质截止阀 De32	个	2.000	47.62	95.24	
55	031003001004	螺纹阀门	铜质截止阀 De25	个	4.000	47.62	190.48	
	002	排水系统					5132.11	
56	031001006005	塑料管	1、安装部位：室内 2、材质：UPVC 3、规格、型号：De75 4、连接方式：胶接 5、含灌水试验	m	39.830	35.21	1402.41	
57	031001006006	塑料管	1、安装部位：室内 2、材质：UPVC 3、规格、型号：De50 4、连接方式：胶接 5、含灌水试验	m	19.760	23.11	456.65	
58	031001006007	塑料管	1、安装部位：室内 2、材质：ABS化工塑料排水管 3、规格、型号：De50 4、连接方式：胶接 5、含灌水试验	m	33.080	25.94	858.1	
59	031001006008	塑料管	1、安装部位：室内 2、材质：ABS化工塑料排水管 3、规格、型号：De75 4、连接方式：胶接 5、含灌水试验	m	20.340	45.74	930.35	
本页合计							4110.28	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程 标段：

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
60	031001006009	塑料管	1、安装部位：室内 2、材质：ABS化工塑料排水管 3、规格、型号：De110 4、连接方式：胶接 5、含灌水试验	m	20.240	73.35	1484.6	
		弱电工程					13391.13	
61	030411003003	桥架	1.名称:金属桥架; 2.规格:100*50 3.材质:金属;	m	62.720	73.75	4625.6	
62	030411001010	配管	1.材质:刚性阻燃管塑料管; 2.规格:PVC25; 3.配置形式:暗配;	m	412.130	9.95	4100.69	
63	030411004005	管内配线	1.配线形式:管内配线; 2.规格:超五类4对对绞线	m	200.877	3.25	652.85	
64	030411004006	管内配线	1.配线形式:桥架内布放 2.规格:超五类4对对绞线	m	461.767	3.05	1408.39	
65	030502012001	信息插座	网络插座	个	46.000	49.86	2293.56	
66	030502019001	双绞线缆测试		链路	46.000	6.74	310.04	
		防雷接地					7097.05	
67	030409002001	地线(200*200*5mm电解铜板)	单独埋地线,地线需要用电解铜板或者纯铜管/板。接地电阻不大于5欧;采用面积不小于200mm×200mm×5mm(长、宽、高)的铜板	m	159.740	36.99	5908.78	
本页合计							20784.51	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程 标段：

第10页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
68	030409002002	仪器接引至地线（40*0.5mm铜带）	40mm(宽)×0.5mm(厚)铜带相连，铜带引与仪器接地处连接。	m	50.000	16.75	837.5	
69	030409008001	总等电位端子箱	MEB端子箱 规格：300*200*120	个	7.000	50.11	350.77	
		单价措施项目费					506.54	
70	031301017001	脚手架搭拆		项	1.000	506.54	506.54	
本页合计							1694.81	
合 计							194584.14	

表-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称:安装工程 标段:

第1页 共1页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:安装工程 标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金 额 (元)	结 算 金 额 (元)	备 注
1	暂列金额	5000.00		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证			明细详见表-12-6
6	其他子目			
合 计		5000.00		

表12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	取费基数	费率(%)	金额(元)
1	规费				4264.40
1.1	社会保险费	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			3369.47
1.2	住房公积金	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			851.80
1.3	工程排污费	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			43.13
2	税金	$[(一)+(二)+(三)+(四)+(五)] \times \text{税率}$		9.00	18704.29

表-13

主要材料及价差汇总表

工程名称: 安装工程

建筑面积: m2

第1页、共1页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
1	00010104	综合工日	工日	303.056	85.00	100.00	15.00	4545.84
2	RG	人工	工日	1.829	85.00	100.00	15.00	27.43
3	01290207	热轧厚钢板 δ 8.0~15	kg	0.416	3.32	5.37	2.05	0.85
4	01290223	热轧厚钢板 δ 12~20	kg	0.272	2.75	5.37	2.62	0.71
5	13010139	醇酸清漆	kg	1.186	15.43	13.76	-1.67	-1.98
6	13010173	酚醛调和漆(各色)	kg	0.480	8.57	13.48	4.91	2.36
7	13010175	酚醛调和漆	kg	1.189	8.57	13.48	4.91	5.84
8	13050143	醇酸防锈漆 C53-1	kg	0.160	28.12	11.86	-16.26	-2.60
9	13050149	酚醛防锈漆	kg	1.734	20.92	11.86	-9.06	-15.71
10	13050179	防锈漆 C53-1	kg	0.211	6.86	11.86	5.00	1.06
11	14030121	汽油(综合)	kg	23.566	6.46	9.53	3.07	72.35
12	14050106	油漆溶剂油	kg	2.337	3.86	7.54	3.68	8.60
13	17010181	焊接钢管 DN20	m	0.182	4.94	9.20	4.26	0.78
14	19000321	螺纹阀门 DN15	个	0.048	26.96	15.30	-11.66	-0.56
15	19000326	螺纹阀门 DN20	个	0.053	30.14	19.67	-10.47	-0.55
16	28010113	硬铜绞线 TJ-2.5~4mm2	m	103.376	1.62	1.44	-0.18	-18.61
17	28030637	铜芯塑料绝缘电线 BV-2.5mm2	m	120.912	1.42	2.29	0.87	105.19
18	28030639	铜芯塑料绝缘电线 BV-4mm2	m	5.250	2.28	3.55	1.27	6.67
19	28030711	铜芯塑料绝缘软电线 BVR-4mm2	m	60.611	2.28	3.80	1.52	92.13
20	28030716	铜芯塑料绝缘软电线 BVR-6mm2	m	32.537	3.47	5.28	1.81	58.89
21	29060341	镀锌钢管塑料护口 DN15~20	个	451.307	0.21	0.16	-0.05	-22.57
22	34110103	电	kW·h	15.147	0.87	0.75	-0.12	-1.82
23	34110117	水	m3	1.177	3.27	3.60	0.33	0.39
24	28031431Z~3	BV-2.5	m	1270.583	2.29	2.29		
25	CY	柴油	kg	36.631	5.53	8.72	3.19	116.85
26	DIAN	电	kW·h	206.278	0.87	0.75	-0.12	-24.75
		合计						4956.78

表-03